INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO – ICA
GERENCIA SECCIONAL CUNDINAMARCA
EVALUACION PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA No. CUN-MC-14-2020.

OBJETO: OBRA DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL ÁREA DE PRODUMEDIOS PARA ADECUACIÓN DE ARCHIVO EN SEDE TIBAITATÁ**".**

PRESUPUESTO OFICIAL TOTAL: NUEVE MILLONES VEINTIUN MIL DOSCIENTOS PESOS MCTE ($9.021.200), incluye el AIU y todos los impuestos, tasas, contribuciones, costos, gastos y demás erogaciones en que deba incurrir el contratista para el cumplimiento del objeto contractual.

PROPONENTES

Según la apertura de ofertas en la plataforma del SECOP II, la lista de oferentes o acta de cierre del proceso que genera automáticamente la plataforma publicada el 23 de octubre de 2020, se recibieron las siguientes ofertas en su orden de radicado:

	Empresa /oferta	**Fecha**	**Valor**
1	CONSTRUYAME SAS	22/10/2020 1:20 pm	$ 6.178.744
2	LC&M INGENIERIA S.A.S.	22/10/2020 2:41pm	$8.959.063,79
3	ENGINEER SAS	23/10/2020 1:39 P	$ 7.000.000
4	CONSTRUCCIONES V&P SAS	23/10/2020 1:45	$ 8.023.192

Ajustados al criterio de evaluación menor precio ofertado, se tiene el siguiente orden de evaluación económica:

No.	**EMPRESA /OFERTA**	**FECHA**	VALOR
1	CONSTRUYAME SAS	22/10/2020 1:20 pm	$ 6.178.744
2	ENGINEER SAS	23/10/2020 1:39 P	$ 7.000.000
3	CONSTRUCCIONES V&P SAS	23/10/2020 1:45	$ 8.023.192
4	LC&M INGENIERIA S.A.S.	22/10/2020 2:41pm	$8.959.063,79

1 EVALUACIÓN OFERTA DE MENOR PRECIO:

De acuerdo a lo anterior, se procede a evaluar la oferta, presentada por la EMPRESA CONSTRUYAME SAS, identificada con NIT 900.370.600-0, representada legalmente por el señor MENESES ARBELAEZ JUAN JOSE, identificado con la cédula de ciudadanía C.C. No. 80169172, por valor de SEIS MILLONES CIENTO SETENTA Y OCHO MIL SETESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M/LCTE ($6.178.744) INCLUIDO IVA, será la primera oferta a la cual se le realizará la verificación ECONOMICA, JURIDICA Y TÉCNICA del cumplimiento de los requisitos habilitantes y técnicos.

Se verifica que la oferta incluya la totalidad de ítem y que los valores y sumas aritméticas sean correctas, de la cual se relaciona la revisión así:

MANTENIMIENTO Y ADECUACION SEDE SECCIONAL CUNDINAMARCA-SEDE TIBAITATA-EDIFICIO PRODUMEDIOS					
PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA.					
				PROMEDIO COT1-INFRA	
CAP.	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANT.**	**V/UNIT.**	**V/TOT.**
1	**EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE PRODUMEDIOS - MOSQUERA -**				
1.1	**CUBIERTA**				**4.710.000**
1.1.1	Mantenimiento y ajuste, Cambio de (5) tejas de eternit de referencia # 4, de 2,40m; incluye kit de fijación recomendado por el fabricante. (NO INCLUYE SUMINISTRO DE TEJA*) Ajuste de tejas de Eternit (20) tejas de Eternit de referencia # 4, de 2,40m; incluye kit de fijación recomendado por el fabricante.	GL	1	$370.000	$ 370.000
1.1.2	Mantenimiento de flanches, incluye mano de obra y materiales para la instalación, ubicación y aseguramiento de los flanches, asegurando que NO se filtre la humedad.	ML	242	$ 3.893	$ 942.000
1.1.3	Suministro e instalación de flanches según especificación existente en lámina CALIBRE 22 de 0,3m desarrollo según especificación	ML	86	$ 25.000	$ 2.150.000
1.1.4	Limpieza y mantenimiento de viga canal en 156 ml. Limpieza y mantenimiento de viga canal, Limpieza de desagüe de la viga canal son 17 und, Apertura de desagüe, incluye suministro de tubo bajante son 2 und. Incluye herramienta menor, pegamentos y/o capa asfáltica si se requiere para tapar goteras o filtraciones de agua sobre paramentos verticales y horizontales. Instalación de gárgolas 10 unid y de las rejillas de piso que se puedan requerir en las vigas canales.	ML	156	$ 8.000	$ 1.248.000
2	**ASEO**			$ 0	$ 200.000
2.1	Aseo general y limpieza de áreas intervenidas y retiro de escombro y material a sitio autorizado por entidades competentes	GL	1	$ 200.000	$ 200.000
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 4.910.000**
	ADMINISTRACION		**17%**		**$ 834.700**
	IMPREVISTOS		**3%**		**$ 147.300**
	UTILIDAD		**7%**		**$ 343.700**
	TOTAL AIU		**27%**		**$ 1.325.700**
	IVA S/UTILIDAD		**19%**		**$ 65.303**
	TOTAL				**$ 6.301.002**

Se corrige el valor total de la oferta a SEIS MILLONES TRESCIENTOS UN MIL DOS PESOS M/LCTE ($6.301.002) INCLUIDO AIU E IVA; se ajusta el valor unitario del ITEM 1.1.2 dejando el valor total dividido en la cantidad, lo anterior ajustado al estudio de mercado para no afectar el equilibrio económico del ajuste del AIU; de igual forma se verifica el valor correspondiente al 3% de improviso. Verificado el valor total ajustado la oferta continúa siendo la de menor precio.

RESULTADO DE LA EVALUACIÓN:

CUMPLE - OFERTA DE MENOR VALOR. HABILITADO.

2. SEGUNDA OFERTA DE MENOR PRECIO:

Se procede a evaluar la segunda oferta de menor precio presentada por la empresa ENGINEER SAS, identificada con NIT 901368837-6 representada legalmente por el señor ELQUIN DUVIAN CARVAJAL CC identificado con la cédula de ciudadanía C.C. No 74084829, por valor de SIETE MILONES DE PESOS M/LCTE ($7.000.000) INCLUIDO IVA, siendo la segunda oferta a la cual se le realiza la verificación ECONOMICA, JURIDICA Y TÉCNICA del cumplimiento de los requisitos habilitantes y técnicos.

Se verifica que la oferta incluya la totalidad de ítem y que los valores y sumas aritméticas sean correctas, de la cual se relaciona la revisión así:

MANTENIMIENTO Y ADECUACION SEDE SECCIONAL CUNDINAMARCA-SEDE TIBAITATA- EDIFICIO PRODUMEDIOS					
PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA.					
				PROMEDIO COT1-INFRA	
CAP.	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANT.**	**V/UNIT.**	**V/TOT.**
1	**EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE PRODUMEDIOS - MOSQUERA -**				
1.1	**CUBIERTA**				**5.123.811**
1.1.1	Mantenimiento y ajuste, Cambio de (5) tejas de eternit de referencia # 4, de 2,40m; incluye kit de fijación recomendado por el fabricante. (NO INCLUYE SUMINISTRO DE TEJA*) Ajuste de tejas de Eternit (20) tejas de Eternit de referencia # 4, de 2,40m; incluye kit de fijación recomendado por el fabricante.	GL	1	$386.925,0	$ 386.925,0
1.1.2	Mantenimiento de flanches, incluye mano de obra y materiales para la instalación, ubicación y aseguramiento de los flanches, asegurando que NO se filtre la humedad.	ML	242	$ 5.359,2	$ 1.296.926,4
1.1.3	Suministro e instalación de flanches según especificación existente en lámina CALIBRE 22 de 0,3m desarrollo según especificación	ML	86	$19.635,0	$ 1.688.610,0
1.1.4	Limpieza y mantenimiento de viga canal en 156 ml. Limpieza y mantenimiento de viga canal, Limpieza de desagüe de la viga canal son 17 und, Apertura de desagüe, incluye suministro de tubo bajante son 2 und. Incluye herramienta menor, pegamentos y/o capa asfáltica si se requiere para tapar goteras o filtraciones de agua sobre paramentos verticales y horizontales. Instalación de gárgolas 10 unid y de las rejillas de piso que se puedan requerir en las vigas canales.	ML	156	$11.226,6	$ 1.751.349,6
2	**ASEO**			$ 0,0	$ 330.876,0
2.1	Aseo general y limpieza de áreas intervenidas y retiro de escombro y material a sitio autorizado por entidades competentes	GL	1	$330.876,0	$ 330.876,0

	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 5.454.687**
	ADMINISTRACION		**17%**		**$ 927.297**
	IMPREVISTOS		**3%**		**$ 163.641**
	UTILIDAD		**7%**		**$ 381.828**
	TOTAL AIU		**27%**		**$ 1.472.765**
	IVA S/UTILIDAD		**19%**		**$ 72.547**
	TOTAL				**$ 7.000.000**

Se verifica totalidad de ítem requerido y sumas aritméticas correctas.

RESULTADO DE LA EVALUACIÓN:

CUMPLE – SEGUNDA OFERTA DE MENOR VALOR. HABILITADO.

3. EVALUACIÓN TERCERA OFERTA DE MENOR PRECIO:

Se procede a evaluar la tercera oferta de menor precio presentada por la CONSTRUCCIONES V&P S.A.S, identificada con NIT 901368837-6, representada legalmente por la señora ROQUEMES GONZALEZ DINA LUZ CC identificada con la cédula de ciudadanía C.C. No. 1,045,491,307, por valor de OCHO MILLONES VEINTITRES MIL CIENTO NOVENTA Y DOS PESOS M/LCTE ($8.023.192) INCLUIDO IVA, será a la cual se le realiza la verificación ECONOMICA, JURIDICA Y TÉCNICA del cumplimiento de los requisitos habilitantes y técnicos.
Se verifica que la oferta incluya la totalidad de ítem y que los valores y sumas aritméticas sean correctas, de la cual se relaciona la revisión así:

MANTENIMIENTO Y ADECUACION SEDE SECCIONAL CUNDINAMARCA-SEDE TIBAITATA-EDIFICIO PRODUMEDIOS					
PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA.					
				PROMEDIO COT1-INFRA	
CAP.	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANT.**	**V/UNIT.**	**V/TOT.**
1	**EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE PRODUMEDIOS - MOSQUERA -**				
1.1	**CUBIERTA**				**5.280.000**
1.1.1	Mantenimiento y ajuste, Cambio de (5) tejas de eternit de referencia # 4, de 2,40m; incluye kit de fijación recomendado por el fabricante. (NO INCLUYE SUMINISTRO DE TEJA*) Ajuste de tejas de Eternit (20) tejas de Eternit de referencia # 4, de 2,40m; incluye kit de fijación recomendado por el fabricante.	GL	1	$500.000	$ 500.000
1.1.2	Mantenimiento de flanches, incluye mano de obra y materiales para la instalación, ubicación y aseguramiento de los flanches, asegurando que NO se filtre la humedad.	ML	242	$ 2.000	$ 484.000

1.1.3	Suministro e instalación de flanches según especificación existente en lámina CALIBRE 22 de 0,3m desarrollo según especificación	ML	86	$ 30.000	$2.580.000
1.1.4	Limpieza y mantenimiento de viga canal en 156 ml. Limpieza y mantenimiento de viga canal, Limpieza de desagüe de la viga canal son 17 und, Apertura de desagüe, incluye suministro de tubo bajante son 2 und. Incluye herramienta menor, pegamentos y/o capa asfáltica si se requiere para tapar goteras o filtraciones de agua sobre paramentos verticales y horizontales. Instalación de gárgolas 10 unid y de las rejillas de piso que se puedan requerir en las vigas canales.	ML	156	$ 11.000	$1.716.000
2	**ASEO**			$ 0,0	$200.000
2.1	Aseo general y limpieza de áreas intervenidas y retiro de escombro y material a sitio autorizado por entidades competentes	GL	1	$200.000	$ 200.000
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$5.480.000**
	ADMINISTRACION		**17%**		**$ 931.600**
	IMPREVISTOS		**3%**		**$ 164.400**
	UTILIDAD		**7%**		**$ 383.600**
	TOTAL AIU		**27%**		**$1.479.600**
	IVA S/UTILIDAD		**19%**		**$ 72.884**
	TOTAL				**$7.032.484**

Se verifica la totalidad de ítem y cantidades y se ajusta el ítem 1.1.2 a 242 Ml, del valor registrado en la oferta 628 Ml corrigiendo el valor total, por lo cual se toma como valor total de la oferta el valor de SIETE MILLONES TREINTA Y DOS MIL CUATROSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS (**$7.032.484)**, se verifica que continúa siendo la oferta en tercer precio menor ofertado después de las ofertas ya evaluadas.

RESULTADO DE LA EVALUACIÓN:

CUMPLE – TERECERA OFERTA DE MENOR VALOR. HABILITADO.

4. EVALUACIÓN CUARTA OFERTA DE MENOR PRECIO:

Se realiza la evaluación económica de la cuarta oferta de menor precio presentada por la LC&M INGENIERIA SAS, identificada con NIT 901.366.286-9, representada legalmente por el SEÑOR LEON FAID BARRETO CARLOS identificado con la cédula de ciudadanía C.C. No. 79.598.139, por valor de OCHO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SESENTA Y TRES PESOS CON SETENTA Y NUEVE CENTAVOS M/LCTE ($8.959.063,79) INCLUIDO IVA, será la cuarta oferta que se le realiza la verificación ECONOMICA, JURIDICA Y TÉCNICA del cumplimiento de los requisitos habilitantes y técnicos.

Se verifica que la oferta incluya la totalidad de ítem y que los valores y sumas aritméticas sean correctas, de la cual se relaciona la revisión así:

MANTENIMIENTO Y ADECUACION SEDE SECCIONAL CUNDINAMARCA-SEDE TIBAITATA-EDIFICIO PRODUMEDIOS					
PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA.					
				PROMEDIO COT1-INFRA	
CAP.	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANT.**	**V/UNIT.**	**V/TOT.**
1	**EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE PRODUMEDIOS - MOSQUERA -**				
1.1	**CUBIERTA**				**6.620.426**
1.1.1	Mantenimiento y ajuste, Cambio de (5) tejas de eternit de referencia # 4, de 2,40m; incluye kit de fijación recomendado por el fabricante. (NO INCLUYE SUMINISTRO DE TEJA*) Ajuste de tejas de Eternit (20) tejas de Eternit de referencia # 4, de 2,40m; incluye kit de fijación recomendado por el fabricante.	GL	1	$501.758	$ 501.758
1.1.2	Mantenimiento de flanches, incluye mano de obra y materiales para la instalación, ubicación y aseguramiento de los flanches, asegurando que NO se filtre la humedad.	ML	242	$ 6.936	$ 1.678.512
1.1.3	Suministro e instalación de flanches según especificación existente en lámina CALIBRE 22 de 0,3m desarrollo según especificación	ML	86	$25.458	$ 2.189.388
1.1.4	Limpieza y mantenimiento de viga canal en 156 ml. Limpieza y mantenimiento de viga canal, Limpieza de desagüe de la viga canal son 17 und, Apertura de desagüe, incluye suministro de tubo bajante son 2 und. Incluye herramienta menor, pegamentos y/o capa asfáltica si se requiere para tapar goteras o filtraciones de agua sobre paramentos verticales y horizontales. Instalación de gárgolas 10 unid y de las rejillas de piso que se puedan requerir en las vigas canales.	ML	156	$ 14.428	$ 2.250.768
2	**ASEO**			$ 0,0	360844
2.1	Aseo general y limpieza de areas intervenidas y retiro de escombro y material a sitio autorizado por entidades competentes	GL	1	$360.844	$ 360.844
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 6.981.270**
	ADMINISTRACION		**17%**		**$ 1.186.816**
	IMPREVISTOS		**3%**		**$ 209.438**
	UTILIDAD		**7%**		**$ 488.689**
	TOTAL AIU		**27%**		**$ 1.884.943**
	IVA S/UTILIDAD		**19%**		**$ 92.851**
	TOTAL				**$8.959.063,79**

Se verifica la totalidad de ítem y cantidades la cuales se encuentran de manera correcta.

RESULTADO DE LA EVALUACIÓN:

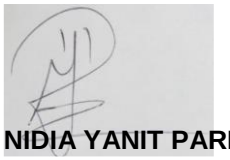
CUMPLE – CUARTA OFERTA DE MENOR VALOR. HABILITADO.

CONCLUSIÓN:

Se verifica el cumplimento de la evaluación económica y se realiza los siguientes ajustes a los valores ofertados, constatando que todas las ofertas cumplen con los ítem requeridos y no superan el presupuesto oficial; se deberá adjudicar a la oferta de menor precio que cumpla con la totalidad de requisitos jurídicos y técnicos habilitantes de acuerdo a l siguiente orden:

No.	**EMPRESA /OFERTA**	**FECHA**	VALOR
1	CONSTRUYAME SAS	22/10/2020 1:20 pm	**$ 6.301.002**
2	ENGINEER SAS	23/10/2020 1:39 pm	**$ 7.000.000**
3	CONSTRUCCIONES V&P SAS	23/10/2020 1:45 pm	**$ 7.032.484**
4	LC&M INGENIERIA S.A.S.	22/10/2020 2:41pm	**$8.959.063,79**

EVALUADOR ECONÓMICO:



NIDIA YANIT PARRADO MARTINEZ.
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
EVALUADOR ECONÓMICO.