ANALISIS DE RIESGOS CONTRACTUALES PREVISIBLES

Octubre de 2025

OBJETO: *Adquisición de insumos, herramientas y equipos de ferretería para realizar los mantenimientos locativos periódicos para la sede IBAGUÉ de la ESAP, para la vigencia 2025.*

En atención a lo previsto por el artículo 4 de la Ley 1150 de 2007 y el numeral 6 del artículo 2.2.1.1.2.1.1 del Decreto 1082 de 2015, la ESAP identificó para el presente proceso de contratación los siguientes riesgos:

No.	1	2	3	4
Clase	Especifico	Especifico	Especifico	Especifico
Fuente	Externo	Externo	Externo	Externo
Etapa	Ejecución	Ejecución	Ejecución	Ejecución
Tipo	Riesgo Regulatorio	Riesgo Operacionales	Riesgo Operacionales	Riesgo Operacionales
Descripción (Qué puede pasar y, como puede ocurrir)	Cambios inesperados de Normatividad aplicable que afecten la ecuación económica del contrato	Que las necesidades de la entidad por circunstancias temporales y específicas sean superiores al presupuesto asignado para contratar el servicio.	Mora en los pagos por parte del contratante	Fenómenos o hechos geológicos, hidrológicos, climáticos, incendios Etc.
Consecuencia de la ocurrencia del evento	Genera una carga adicional a la inicialmente prevista, que puede afectar a cualquiera o a las dos partes	Genera retrasos en la ejecución del contrato lo que lleva a modificaciones contractuales	Afectación financiera al contratista hasta el punto de romper la ecuación económica del contrato.	Suspensión, terminación del contrato o imposibilidad de ejecución del contrato
Probabilidad	4	3	3	3
Impacto	2	2	2	2
Valoración del riesgo	6	5	5	5
Categoría	Riesgo alto	Riesgo medio	Riesgo medio	Riesgo medio
¿A quién se le asigna?	Entidad 50% y Contratista 50%	Entidad	Entidad	Entidad 50% y Contratista 50%
Tratamiento/ controles a ser implementados	Aplicación inmediata de las disposiciones legales y ajuste de procesos internos de la entidad	Se establece presupuesto global	Evitarse, realizando la verificación total del contrato y/o adiciones en valor, de manera previa a la expedición del registro	Aceptar

				presupuestal	
Impactos después del tratamiento	Probabilidad	3	3	2	2
	Impacto	2	1	1	1
	Valoración del riesgo	5	3	3	3
	Categoría	Riesgo medio	Riesgo bajo	Riesgo bajo	Riesgo bajo
¿Afecta la ejecución del contrato?		No	No	No	No
Responsable por implementar el tratamiento		Entidad Estatal	Entidad Estatal	Entidad Estatal	Entidad Estatal
Fecha estimada en que se indica el tratamiento		Durante la ejecución del contrato	Durante la Ejecución de Contrato.	Durante la ejecución del contrato	Durante la ejecución del contrato
Fecha estimada en que se completa el tratamiento		Durante la ejecución del contrato	Durante la Ejecución del Contrato.	Durante la ejecución del contrato	Durante la ejecución del contrato
Monitoreo y revisión	¿Cómo se realiza el monitoreo?	Consulta permanente y actualización normativa	Realizar los Pagos debidos al contratista de conformidad con los Servicios contratados	En el momento de expedir el registro presupuestal al contrato y/o sus adiciones de presentarse en valor, se deberán verificar que se cuenta con el presupuesto para atender la necesidad.	Seguimiento de los hechos o fenómenos de la naturaleza
	Periodicidad ¿Cuándo?	Permanentemente durante la ejecución	Conforme lo previsto en el contrato	Conforme lo previsto en el contrato	Permanentemente durante la ejecución, cada vez que se expide el registro presupuestal