| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0208 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES | |
| Versión: 1 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **CONTRATO:** | 12-6-10043-25 DEL 09/06/2025 | **OBJETO** | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE | | |
| **UNIDAD:** | POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ | | | **Valor total del Contrato (SIGLA UNIDAD DEL RUBRO):** | **$ 1.821.743.575,08** |
| **ORDENADOR DEL GASTO:** | BG. WILLIAM CASTAÑO RAMOS | | | | |
| **COMANDANTE UNIDAD SIN DELEGACIÓN DEL GASTO:** | NO APLICA | | | **Fecha de Inicio Contrato:** | 17/06/2025 |
| **CONTRATISTA:** | CONVIAS S.A.S | | | **Valor Adición:** | $ - |
| **SUPERVISOR TÉCNICO:** | SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO | | | **Valor total presente formato:** | **$ 124.007.630,34** |
| **APOYO ADMINISTRATIVO A LA SUPERVISIÓN** | NO APLICA | | | **Fecha presente formato:** | 08/10/2025 |
| **RESIDENTE DE OBRA:** | INGENIERO CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN | | | **Corte de mantenimiento:** | 3 |
| **PROFESIONAL ADMINISTRATIVO:** | INGENIERO EN CONSTRUCCION CIVIL JHEISON JOAQUIN BOCANEGRA AGUILAR | | | **Periodo Ejecución corte de mantenimiento:** | 08/09//2025 LA 08/10/2025 |

| | |
|---|---|
| **INSTALACIÓN POLICIAL** | **ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ** |
| **CONSECUTIVO NECESIDAD :** | ESSAC-1 |
| **NECESIDAD:** | CERRAMIENTO PERIMETRAL |
| **DEPENDENCIA SOLICITANTE:** | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
| **ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:** | INGRESO Y CERRAMIENTO |
| **ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:** | A1 |

| Nº | ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD PLANEADA | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL | OBSERVACIONES DEL ITEM Indicar causas de cantidades adicionales, o items extraordinarios, items no previstos, etc. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **ACTIVIDADES PRELIMINARES** | | | | | | | |
| | A1-1.40. | Desmonte de canales y/o bajantes en cualquier material | ML | 80,00 | 5,20 | $ 13.336,00 | $ 69.347,20 | |
| 3 | **MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS** | | | | | | | |
| | A1-3.05. | Suministro e instalación de Bajante PVC | ML | 36,00 | 36,00 | $ 38.422,00 | $ 1.383.192,00 | |
| | | | | | | **SUBTOTAL** | $ | 1.452.539,20 |

| | |
|---|---|
| **INSTALACIÓN POLICIAL** | **ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ** |
| **CONSECUTIVO NECESIDAD :** | ESSAC-2 |
| **NECESIDAD:** | BATERIAS SANITARIAS |
| **DEPENDENCIA SOLICITANTE:** | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
| **ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:** | BAÑOS COMUNES Y ALOJAMIENTOS |
| **ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:** | A1 |

| Nº | ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD PLANEADA | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL | OBSERVACIONES DEL ITEM Indicar causas de cantidades adicionales, o items extraordinarios, items no previstos, etc. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | **MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS** | | | | | | | |
| | A1-3.38. | Suministro e instalación de lavamanos con grifería | UN | 10,00 | 3,00 | $ 228.226,00 | $ 684.678,00 | |
| | A1-3.42. | Suministro e instalación de inodoro de dos piezas en porcelana y con descarga sencilla con boton superior. | UN | 11,00 | 5,00 | $ 419.828,00 | $ 2.099.140,00 | INCLUYE DESMONTE |
| | A1-3.45. | Suministro e instalación de salida sanitaria 2" | UN | 12,00 | 2,00 | $ 68.454,00 | $ 136.908,00 | |
| | A1-3.46. | Suministro e instalación de salida sanitaria 4" | UN | 10,00 | 5,00 | $ 103.187,00 | $ 515.935,00 | |

| Código: 1LF-FR-0208 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
|---|---|---|
| Fecha: 22/12/2024 | RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES | |
| Versión: 1 | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | A1-3.48. | Suministro e instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua. | UN | 4,00 | 4,00 | $ 419.152,00 | $ 1.676.608,00 |
| | A1-3.74. | Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica para lavamanos | UN | 10,00 | 3,00 | $ 348.977,00 | $ 1.046.931,00 |
| 4 | MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS | | | | | | |
| | A1-4.02. | Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería existente (incluye cableado y accesorios), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento. | ML | 100,00 | 45,36 | $ 14.784,00 | $ 670.602,24 |
| | A1-4.27. | Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida en tubería EMT | UN | 23,00 | 23,00 | $ 108.660,00 | $ 2.499.180,00 |
| 7 | MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA | | | | | | |
| | A1-7.11. | Mantenimiento y reposición e instalación de estuco | M2 | 50,00 | 48,72 | $ 13.725,00 | $ 668.682,00 |
| | A1-7.19. | Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre pañete o sobre estuco 3 manos | M2 | 206,00 | 539,73 | $ 13.468,00 | $ 7.269.083,64 |
| 8 | MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS | | | | | | |
| | A1-8.46. | Mantenimiento, pulida y brillada de piso en baldosa grano de marmol con ácido oxálico y cera líquida 7 x 1 | M2 | 328,75 | 174,34 | $ 33.074,00 | $ 5.766.121,16 |
| 9 | MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS | | | | | | |
| | A1-9.09. | Suministro e instalación de división en lámina de acero inoxidable AISI SAE 304 | M2 | 42,00 | 42,00 | $ 1.094.525,00 | $ 45.970.050,00 |
| | A1-9.30. | Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2" | UND | 3,00 | 10,00 | $ 24.003,00 | $ 240.030,00 |
| 12 | MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES | | | | | | |
| | A1-12.26. | Suministro e instalación de pañete liso muros 1:4 | M2 | 30,00 | 48,72 | $ 37.793,00 | $ 1.841.274,96 |
| | | | | | | SUBTOTAL | $ 71.085.224,00 |

| | |
|---|---|
| INSTALACIÓN POLICIAL | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
| CONSECUTIVO NECESIDAD : | ESSAC-11 |
| NECESIDAD: | FACHADA |
| DEPENDENCIA SOLICITANTE: | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
| ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD: | FACHADA |
| ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL: | A1 |

| Nº | ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD PLANEADA | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL | OBSERVACIONES DEL ITEM<br>Indicar causas de cantidades adicionales, o ítems extraordinarios, ítems no previstos, etc. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS | | | | | | | |
| | A1-4.08. | Suministro e instalación de lámpara reflector LED 100W | UN | 14,00 | 4,00 | $ 113.126,00 | $ 452.504,00 | |
| | A1-4.23. | Reposición e instalación de soporte para reflectores | UN | 14,00 | 4,00 | $ 214.577,00 | $ 858.308,00 | |
| 11 | MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA | | | | | | | |
| | A1-11.22. | Reposición e instalación concertina sencilla diámetro 18" en acero inoxidable. Incluye accesorios de anclaje o fijación | ML | 163,20 | 71,00 | $ 65.996,00 | $ 4.685.716,00 | |
| 12 | MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES | | | | | | | |
| | A1-12.20. | Suministro e instalación de pañete bajo malla 1:4 | M2 | 10,65 | 10,65 | $ 50.580,00 | $ 538.677,00 | |
| | | | | | | SUBTOTAL | $ | 6.535.205,00 |

| | |
|---|---|
| INSTALACIÓN POLICIAL | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
| CONSECUTIVO NECESIDAD : | ESSAC-12 |
| NECESIDAD: | COCINA |
| DEPENDENCIA SOLICITANTE: | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
| ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD: | COCINA |
| ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL: | A1 |

| Código: 1LF-FR-0208 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
|---|---|---|
| Fecha: 22/12/2024 | RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES | |
| Versión: 1 | | |

| Nº | ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD PLANEADA | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL | OBSERVACIONES DEL ITEM Indicar causas de cantidades adicionales, o items extraordinarios, items no previstos, etc. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | MANTENIMIENTO MUROS Y MAMPOSTERÍA | | | | | | | |
| | A1-6.18. | Reposición e instalación de mesón en concreto | M2 | 3,00 | 2,90 | $ 273.421,00 | $ 792.920,90 | |
| | | | | | | SUBTOTAL | $ | 792.920,90 |

| | |
|---|---|
| INSTALACIÓN POLICIAL | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
| CONSECUTIVO NECESIDAD : | ESSAC-6 |
| NECESIDAD: | PUERTAS Y VENTANAS |
| DEPENDENCIA SOLICITANTE: | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
| ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD: | ALOJAMIENTOS |
| ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL: | A1 |

| Nº | ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD PLANEADA | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL | OBSERVACIONES DEL ITEM Indicar causas de cantidades adicionales, o items extraordinarios, items no previstos, etc. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 11 | MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA | | | | | | | |
| | A1-11.06. | Suministro e instalación de marco puerta lamina 1.00M | UN | 25,00 | 16,00 | $ 151.758,00 | $ 2.428.128,00 | |
| | A1-11.09. | Suministro e instalación de puerta en lámina cold rolled cal.16 | M2 | 47,25 | 32,00 | $ 237.702,00 | $ 7.606.464,00 | |
| | | | | | | SUBTOTAL | $ | 10.034.592,00 |

| | |
|---|---|
| INSTALACIÓN POLICIAL | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
| CONSECUTIVO NECESIDAD : | ESSAC-10 |
| NECESIDAD: | CUBIERTA |
| DEPENDENCIA SOLICITANTE: | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
| ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD: | CUBIERTA PARQUEADERO |
| ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL: | A1 |

| Nº | ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD PLANEADA | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL | OBSERVACIONES DEL ITEM Indicar causas de cantidades adicionales, o items extraordinarios, items no previstos, etc. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ACTIVIDADES PRELIMINARES | | | | | | | |
| | A1-1.21. | Desmonte de lámparas iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores | UN | 8,00 | 52,00 | $ 4.619,00 | $ 240.188,00 | |
| | A1-1.22. | Desmonte Puertas y Marcos | UN | 20,00 | 26,00 | $ 25.831,00 | $ 671.606,00 | |
| 11 | MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA | | | | | | | |
| | A1-11.21. | Suministro e instalación canal metálica de aguas lluvias en lámina galvanizada calibre 22. Incluye anticorrosivo, pintura y anclajes. Desarrollo de A hasta 1,00m | ML | 44,00 | 5,20 | $ 176.097,00 | $ 915.704,40 | |
| 17 | ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS | | | | | | | |
| | A1-17.01. | Aseo general permanente en las obras de mantenimiento | M2 | 2300,00 | 300,00 | $ 6.955,00 | $ 2.086.500,00 | |
| | A1-17.02. | Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales | M3 | 100,00 | 49,50 | $ 78.137,00 | $ 3.867.781,50 | |
| | | | | | | SUBTOTAL | $ | 7.781.779,90 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOTAL COSTO DIRECTO | | | $ 97.682.261,00 |
| ADMINISTRACIÓN | 20% | | $ 19.536.452,20 |
| IMPREVISTOS | 1% | | $ 976.822,61 |
| UTILIDAD | 5% | | $ 4.884.113,05 |
| IVA SOBRE LA UTILIDAD | 19% | | $ 927.981,48 |
| TOTAL COSTO INDIRECTO | | | $ 26.325.369,34 |
| COSTO TOTAL | | | $ 124.007.630,34 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0208<br>Fecha: 22/12/2024<br>Versión: 1 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL<br>RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES | POLICÍA NACIONAL |

| | | |
|---|---|---|
| SALDO INICIAL DEL ANTES DE FACTURAR | $ | 453.911.735,35 |
| SALDO FINAL DESPUES DE FACTURAR | $ | 329.904.105,01 |

Elaboró:

ING. CIVIL JHEISON JOAQUIN BOCANEGRA AGUILAR
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO

Proyectó y Aprobó:

ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN
RESIDENTE DE OBRA

Revisó y Aprobó:

ING. CIVIL GABRIEL JAIME GOMEZ ESCUDERO
CONTRATISTA CONVIAS SAS

Revisó:

SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
SUPERVISOR TECNICO CONTRATO

(Este Espacio lo diligenciará el GRUPO BIENES RAICES en concordancia con lo tratado en el comité de obra y consignado en el acta)

RECIBO Y PAGO APROBADO POR COMITÉ DE OBRA: SI X NO _____ Número de Comité 4 Fecha de Comité _____

OBSERVACIONES

Revisó y Autorizó:

BG. WILLIAM CASTAÑO RAMOS
COMANDANTE POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

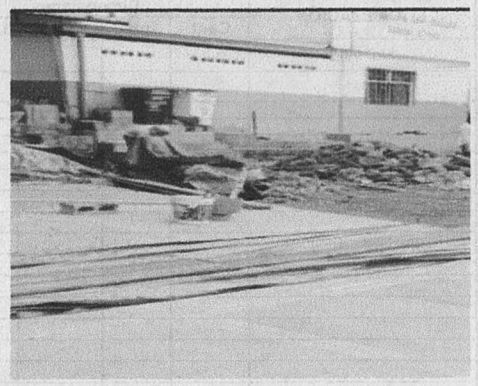
# REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES
## MEMORIAS DE CÁLCULO

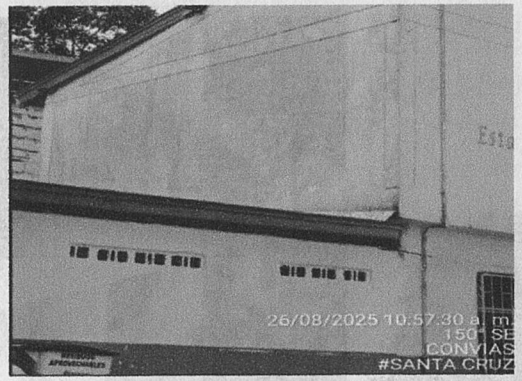
| UNIDAD: | POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ | | | | | | CIUDAD | MEDELLIN | HOJA | | 1 | DE | 28 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FECHA DE ELABORACIÓN | DD | 8 | MM | 10 | AA | 2025 | CORTE No. | 3 | ELABORADO POR: | ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN | | | |

| | |
|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |
| SUPERVISOR TECNICO | SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO |
| CONTRATISTA | CONVIAS S.A.S |

| ORDEN DE TRABAJO | ESSAC-1 | CONTRATO N° | 12-6-10043-25 |
|---|---|---|---|

| CAPÍTULO | ACTIVIDADES PRELIMINARES | ITEM | A1-1.40. | Desmonte de canales y/o bajantes en cualquier material | UNID. | ML | FRENTE DE OBRA | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|






| LOCALIZACIÓN | Dimensiones | | | | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | Cant. | Ancho | Alto | Longitud | |
| FACHADA | | | | 5,20 | 5,20 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | |

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES
NIT 811.003.574-5

# REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

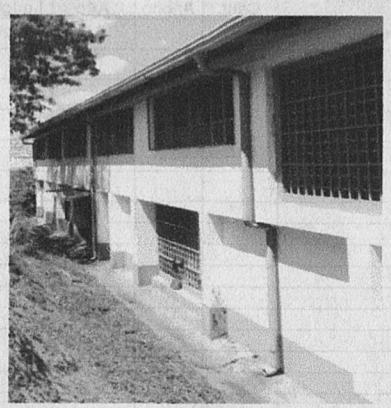
## MEMORIAS DE CÁLCULO

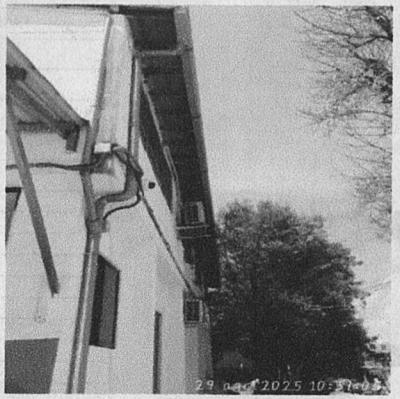
| UNIDAD: | POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA | | | | | | CIUDAD | MEDELLIN | | HOJA | | 2 | DE | 28 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FECHA DE ELABORACIÓN | DD | 8 | MM | 10 | AA | 2025 | CORTE No. | 3 | ELABORADO POR: | ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN | | | | |

| | |
|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |
| SUPERVISOR TECNICO | SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO |
| CONTRATISTA | CONVIAS S.A.S |

| ORDEN DE TRABAJO | ESSAC-1 | CONTRATO N° | 12-6-10043-25 |
|---|---|---|---|

| CAPÍTULO | MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS | ITEM | A1-3.05. | Suministro e Instalación de Bajante PVC | UNID. | ML | FRENTE DE OBRA | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|







| LOCALIZACIÓN | Dimensiones | | | | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | Cant. | Ancho | Alto | Longitud | |
| FACHADA | | | | 36 | 36 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | |

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

# REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

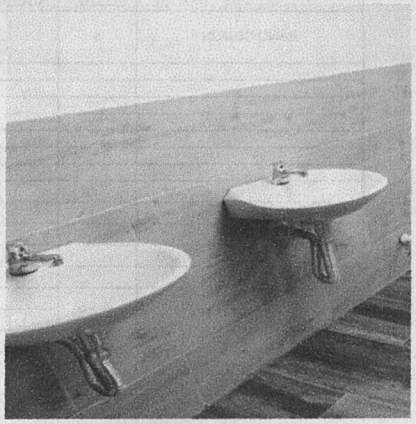
## MEMORIAS DE CÁLCULO

| UNIDAD: | POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA | | | | | | CIUDAD | MEDELLIN | | HOJA | | 3 | DE | 28 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FECHA DE ELABORACIÓN | DD | 8 | MM | 10 | AA | 2025 | CORTE No. | 3 | ELABORADO POR: | ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN | | | | |

| | |
|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |
| SUPERVISOR TECNICO | SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO |
| CONTRATISTA | CONVIAS S.A.S |

| ORDEN DE TRABAJO | ESSAC-2 | CONTRATO N° | 12-6-10043-25 |
|---|---|---|---|

| CAPÍTULO | MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS | ITEM | A1-3.38. | Suministro e instalación de lavamanos con grifería | UNID. | UN | FRENTE DE OBRA | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|






| LOCALIZACIÓN | Dimensiones | | | | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | Cant. | Ancho | Alto | Longitud | |
| BAÑO COMUN | 3 | | | | 3,00 |
| Subtotal | | | | | 3,00 |
| TOTAL | | | | | 3,00 |

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES
NIT: 811.009.579-5

# REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES
## MEMORIAS DE CÁLCULO

| UNIDAD: | POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA | | | | | | CIUDAD | MEDELLIN | HOJA | | 4 | DE | 28 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FECHA DE ELABORACIÓN | DD | 8 | MM | 10 | AA | 2025 | CORTE No. | 3 | ELABORADO POR: | ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN | | | |

| | |
|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |
| SUPERVISOR TECNICO | SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO |
| CONTRATISTA | CONVIAS S.A.S |

| ORDEN DE TRABAJO | ESSAC-2 | CONTRATO N° | 12-6-10043-25 |
|---|---|---|---|

| CAPÍTULO | MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS | ITEM | A1-3.42. | Suministro e instalación de inodoro de dos piezas en porcelana y con descarga sencilla con boton superior. | UNID. | UN | FRENTE DE OBRA | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|







| LOCALIZACIÓN | Dimensiones | | | | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | Cant. | Ancho | Alto | Longitud | |
| BAÑO COMUN | 5 | | | | 5,00 |
| | | | | Subtotal | 5,00 |
| | | | | TOTAL | 5,00 |

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES
NIT. 811.005.579-5

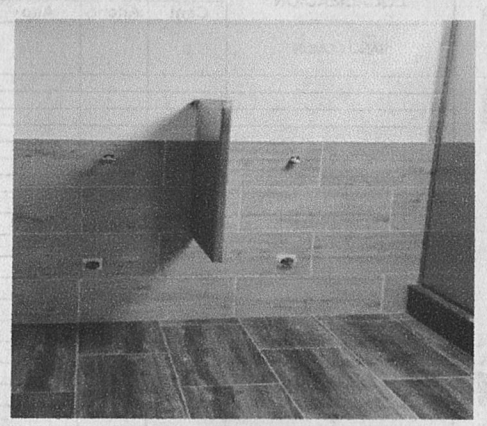
# REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

## MEMORIAS DE CÁLCULO

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| UNIDAD: | | POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ | | | | | CIUDAD | | MEDELLIN | | HOJA | | 5 | DE | 28 |
| FECHA DE ELABORACIÓN | DD | 8 | MM | 10 | AA | 2025 | CORTE No. | 3 | ELABORADO POR: | | ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". | | | | |
| SUPERVISOR TECNICO | SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO | ORDEN DE TRABAJO | ESSAC-2 | CONTRATO N° | 12-6-10043-25 |
| CONTRATISTA | CONVIAS S.A.S | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CAPÍTULO | MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS | ITEM | A1-3.45. | Suministro e instalación de salida sanitaria 2" | UNID. | UN | FRENTE DE OBRA: ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |





| LOCALIZACIÓN | Dimensiones | | | | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | Cant. | Ancho | Alto | Longitud | |
| BAÑO COMUN | 2 | | | | 2,00 |
| Subtotal | | | | | 2,00 |
| TOTAL | | | | | 2,00 |

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES
NIT. 811.035.175-3

# REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

## MEMORIAS DE CÁLCULO

| UNIDAD: | POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA | | | | | | CIUDAD | MEDELLIN | HOJA | | 6 | DE | 28 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FECHA DE ELABORACIÓN | DD | 8 | MM | 10 | AA | 2025 | CORTE No. | 3 | ELABORADO POR: | ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN | | | |

| | |
|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |
| SUPERVISOR TECNICO | SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO |
| CONTRATISTA | CONVIAS S.A.S |

| ORDEN DE TRABAJO | ESSAC-2 | CONTRATO N° | 12-6-10043-25 |
|---|---|---|---|

| CAPÍTULO | MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS | ITEM | A1-3.46. | Suministro e instalación de salida sanitaria 4" | UNID. | UN | FRENTE DE OBRA | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|









| LOCALIZACIÓN | Dimensiones | | | | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | Cant. | Ancho | Alto | Longitud | |
| BAÑO COMUN | 5 | | | | 5,00 |
| Subtotal | | | | | 5,00 |
| TOTAL | | | | | 5,00 |

NOTA:

Residente de Obra: _____
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: _____
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES
NIT: 811.007.575-5

# REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES
## MEMORIAS DE CÁLCULO

| UNIDAD: | POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ | CIUDAD | MEDELLIN | HOJA | 7 | DE | 28 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

| FECHA DE ELABORACIÓN | DD | 8 | MM | 10 | AA | 2025 | CORTE No. | 3 | ELABORADO POR: | ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |
| SUPERVISOR TECNICO | SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO |
| CONTRATISTA | CONVIAS S.A.S |

| ORDEN DE TRABAJO | ESSAC-2 | CONTRATO N° | 12-6-10043-25 |
|---|---|---|---|

| CAPÍTULO | MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS | ITEM | A1-3.48. | Suministro e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua. | UNID. | UN | FRENTE DE OBRA | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|







| LOCALIZACIÓN | Dimensiones | | | | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | Cant. | Ancho | Alto | Longitud | |
| BAÑO COMUN | 4 | | | | 4,00 |
| | | | | Subtotal | 4,00 |
| | | | | TOTAL | 4,00 |

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES
NIT 811.039.579-5

# REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

## MEMORIAS DE CÁLCULO

| UNIDAD: | POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ | CIUDAD | MEDELLIN | HOJA | 8 | DE | 28 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

| FECHA DE ELABORACIÓN | DD | 8 | MM | 10 | AA | 2025 | CORTE No. | 3 | ELABORADO POR: | ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR TECNICO | SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO | ORDEN DE TRABAJO | ESSAC-2 | CONTRATO N° | 12-6-10043-25 |
| CONTRATISTA | CONVIAS S.A.S | | | | |

| CAPÍTULO | MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS | ITEM | A1-3.74. | Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica para lavamanos | UNID. | UN | FRENTE DE OBRA | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|





| LOCALIZACIÓN | Dimensiones | | | | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | Cant. | Ancho | Alto | Longitud | |
| BAÑO COMUN | 3 | | | | 3,00 |
| | | | | Subtotal | 3,00 |
| | | | | TOTAL | 3,00 |

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES
NIT: 811.009.379-5

# REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

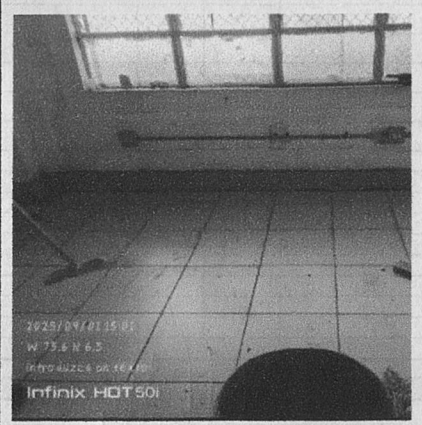
## MEMORIAS DE CÁLCULO

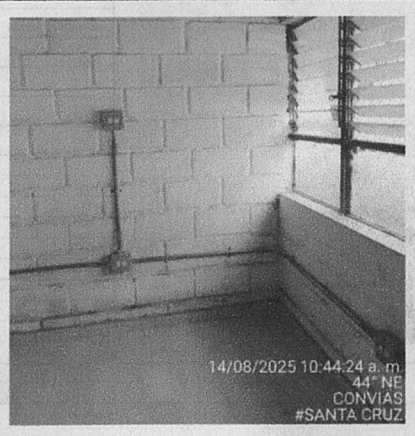
| UNIDAD: | POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA | | | | | | CIUDAD | MEDELLIN | HOJA | | 9 | DE | 28 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FECHA DE ELABORACIÓN | DD | 8 | MM | 10 | AA | 2025 | CORTE No. | 3 | ELABORADO POR: | ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN | | | |

| | |
|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |
| SUPERVISOR TECNICO | SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO |
| CONTRATISTA | CONVIAS S.A.S |

| ORDEN DE TRABAJO | ESSAC-2 | CONTRATO N° | 12-6-10043-25 |
|---|---|---|---|

| CAPÍTULO | MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS | ITEM | A1-4.02. | Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería existente (incluye cableado y accesorios), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento. | UNID. | ML | FRENTE DE OBRA | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|







| LOCALIZACIÓN | Dimensiones | | | | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | Cant. | Ancho | Alto | Longitud | |
| ALOJAMIENTO COMODAS | | | | 45,36 | 45,36 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Subtotal | | | | | 45,36 |
| TOTAL | | | | | 45,36 |

NOTA:

Residente de Obra:
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

# REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES
## MEMORIAS DE CÁLCULO

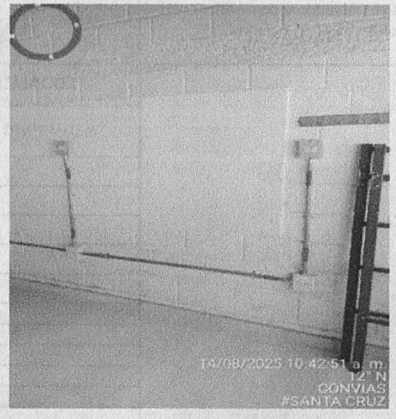
| UNIDAD: | POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA | | | | | | | CIUDAD | MEDELLIN | | HOJA | | 10 | DE | 28 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FECHA DE ELABORACIÓN | DD | 8 | MM | 10 | AA | 2025 | CORTE No. | 3 | ELABORADO POR: | ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN | | | | | |

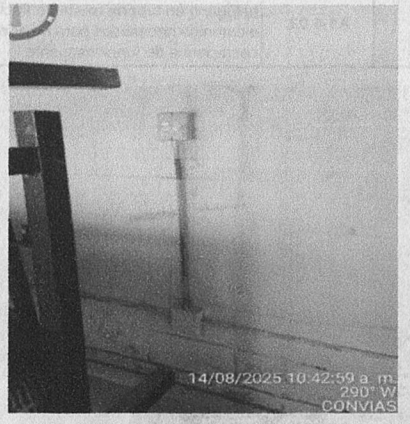
| | |
|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |
| SUPERVISOR TECNICO | SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO |
| CONTRATISTA | CONVIAS S.A.S |

| ORDEN DE TRABAJO | ESSAC-2 | CONTRATO N° | 12-6-10043-25 |
|---|---|---|---|

| CAPÍTULO | MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS | ITEM | A1-4.27. | Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida en tubería EMT | UNID. | UN | FRENTE DE OBRA | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|




| LOCALIZACIÓN | Dimensiones | | | | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | Cant. | Ancho | Alto | Longitud | |
| ALOJAMIENTO COMODAS | 23 | | | | 23,00 |
| Subtotal | | | | | 23,00 |
| TOTAL | | | | | 23,00 |

NOTA:

Residente de Obra:
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica:
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES
NIT: 811.009.579-5

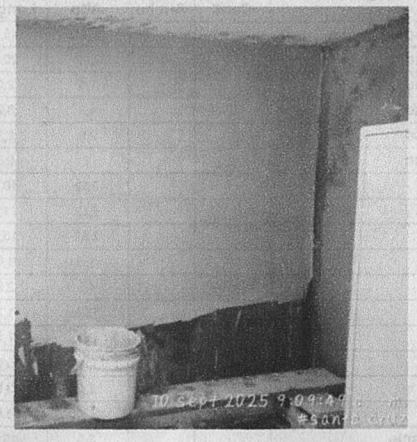
# REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES
## MEMORIAS DE CÁLCULO

| UNIDAD: | POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA | | | | | | CIUDAD | MEDELLIN | HOJA | | 11 | DE | 28 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FECHA DE ELABORACIÓN | DD | 8 | MM | 10 | AA | 2025 | CORTE No. | 3 | ELABORADO POR: | ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN | | | |

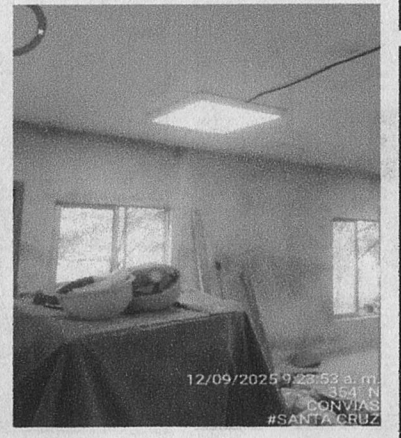
| | |
|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |
| SUPERVISOR TECNICO | SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO |
| CONTRATISTA | CONVIAS S.A.S |

| ORDEN DE TRABAJO | ESSAC-2 | CONTRATO N° | 12-6-10043-25 |
|---|---|---|---|

| CAPÍTULO | MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA | ITEM | A1-7.11. | Mantenimiento y reposición e instalación de estuco | UNID. | ML | FRENTE DE OBRA | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|






| LOCALIZACIÓN | Dimensiones | | | | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | Cant. | Ancho | Alto | Longitud | |
| ALOJAMIENTOS COMANDANTE | | | 2,5 | 5,79 | 14,48 |
| ALOJAMIENTOS COMANDANTE | | | 2,5 | 5,78 | 14,45 |
| ALOJAMIENTOS COMANDANTE | | | 2,5 | 3,96 | 9,90 |
| ALOJAMIENTOS COMANDANTE | | | 2,5 | 3,959 | 9,90 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Subtotal | | | | | 48,72 |
| TOTAL | | | | | 48,72 |

NOTA:

Residente de Obra:
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica:
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES
NIT 811.003.079-1

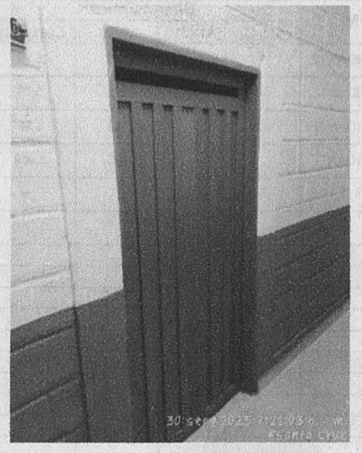
# REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES
## MEMORIAS DE CÁLCULO

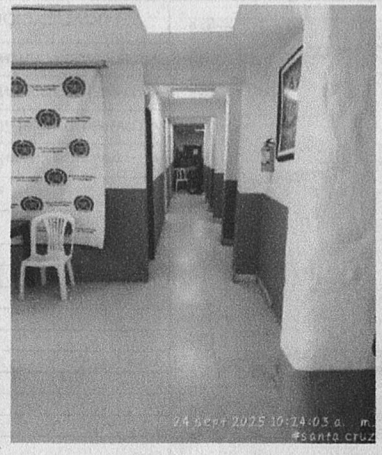
| UNIDAD: | POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA | | CIUDAD | MEDELLIN | HOJA | | 12 | DE | 28 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| FECHA DE ELABORACIÓN | DD | 8 | MM | 10 | AA | 2025 | CORTE No. | 3 | ELABORADO POR: | ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| OBJETO DEL CONTRATO | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR TECNICO | SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO | ORDEN DE TRABAJO | ESSAC-2 | CONTRATO N° | 12-6-10043-25 |
| CONTRATISTA | CONVIAS S.A.S | | | | |

| CAPÍTULO | MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA | ITEM | A1-7.19. | Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre pañete o sobre estuco 3 manos | UNID. | M2 | FRENTE DE OBRA | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|







| LOCALIZACIÓN | Dimensiones | | | | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | Cant. | Ancho | Alto | Longitud | |
| pasillo segundo piso | | | 3,97 | 45,62 | 181,11 |
| pasillo segundo piso | | | 2,12 | 20,10 | 42,61 |
| pasillo segundo piso | | | 1,5 | 2,00 | 3,00 |
| pasillo segundo piso | 2 | | 4,9 | 3,28 | 32,14 |
| pasillo segundo piso | | | 2,9 | 1,36 | 3,94 |
| pasillo segundo piso | 2 | | 1 | 0,81 | 1,62 |
| primer piso | | | 2,52 | 10,85 | 27,33 |
| primer piso | | | 2,52 | 11,87 | 29,92 |
| primer piso | | | 2,52 | 15,94 | 40,17 |
| cielo | | | 1,5 | 1,67 | 2,50 |
| cielo | | | 4,9 | 2,90 | 14,21 |
| cielo | | | 13,9 | 1,20 | 16,68 |
| cielo | | | 0,3 | 7,50 | 2,25 |
| cielo | | | 1,88 | 5,00 | 9,40 |
| cielo | | | 2,6 | 3,85 | 10,01 |
| cielo | | | 2,52 | 8,85 | 22,30 |
| habitacion comandante | | | 2,5 | 19,49 | 48,73 |
| habitacion comandante | | | 2,5 | 20,72 | 51,80 |
| | | | | Subtotal | 539,73 |
| | | | | TOTAL | **539,73** |

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES
NIT 811.003.579-5

# REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES
## MEMORIAS DE CÁLCULO

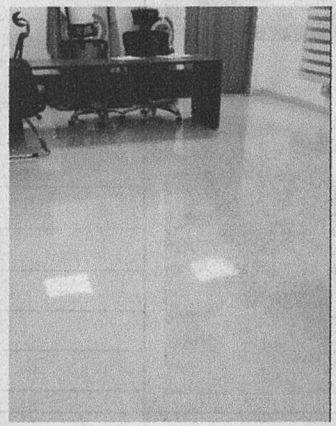
| UNIDAD: | POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ | CIUDAD | MEDELLIN | HOJA | | 13 | DE | 28 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| FECHA DE ELABORACIÓN | DD | 8 | MM | 10 | AA | 2025 | CORTE No. | 3 | ELABORADO POR: | ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". | | |
| SUPERVISOR TECNICO | SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO | ORDEN DE TRABAJO | ESSAC-2 | CONTRATO N° | 12-6-10043-25 |
| CONTRATISTA | CONVIAS S.A.S | | | | |

| CAPÍTULO | MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS | ITEM | A1-8.46. | Mantenimiento, pulida y brillada de piso en baldosa grano de marmol con ácido oxálico y cera líquida 7 x 1 | UNID. | M2 | FRENTE DE OBRA | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|







| LOCALIZACIÓN | Dimensiones | | | | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | Cant. | Ancho | Alto | Longitud | |
| pisos pasillos y oficinas | | | 1,5 | 1,67 | 2,50 |
| pisos pasillos y oficinas | | | 4,9 | 2,9 | 14,21 |
| pisos pasillos y oficinas | | | 13,9 | 1,2 | 16,68 |
| pisos pasillos y oficinas | | | 0,3 | 7,5 | 2,25 |
| pisos pasillos y oficinas | | | 1,88 | 5 | 9,40 |
| pisos pasillos y oficinas | | | 2,6 | 3,85 | 10,01 |
| pisos pasillos y oficinas | | | 2,52 | 8,85 | 22,30 |
| pisos pasillos y oficinas | | | 2,5 | 19,486 | 48,72 |
| pisos pasillos y oficinas | | | 2,5 | 19,31 | 48,28 |
| | | | Subtotal | | 174,34 |
| | | | TOTAL | | 174,34 |

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

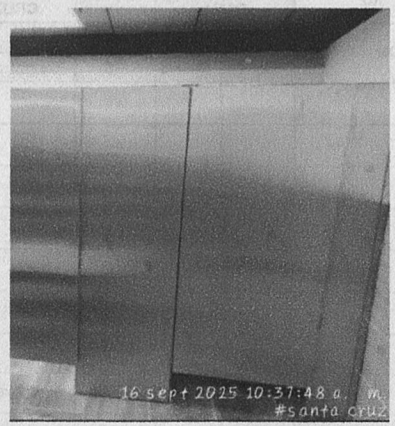
CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

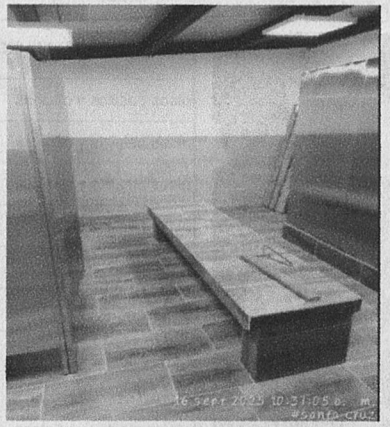
# REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES
## MEMORIAS DE CÁLCULO

| UNIDAD: | POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ | | | | | | CIUDAD | MEDELLIN | HOJA | | 14 | DE | 28 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FECHA DE ELABORACIÓN | DD | 8 | MM | 10 | AA | 2025 | CORTE No. | 3 | ELABORADO POR: | ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". | | | | |
| SUPERVISOR TECNICO | SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO | ORDEN DE TRABAJO | ESSAC-2 | CONTRATO N° | 12-6-10043-25 |
| CONTRATISTA | CONVIAS S.A.S | | | | |

| CAPÍTULO | MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS | ITEM | A1-9.09. | Suministro e instalación de división en lámina de acero inoxidable AISI SAE 304 | UNID. | M2 | FRENTE DE OBRA | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|







| LOCALIZACIÓN | Dimensiones | | | | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | Cant. | Ancho | Alto | Longitud | |
| BAÑO AUXILIARES | | | 2,1 | 20,00 | 42,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Subtotal | | | | | 42,00 |
| TOTAL | | | | | 42,00 |

NOTA:

Residente de Obra: _____
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: _____
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES
NIT 811.003.579-1

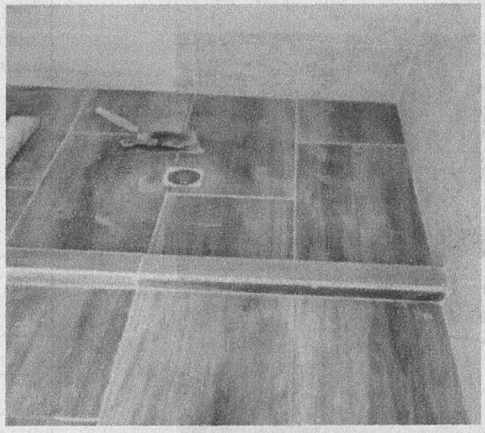
# REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES
## MEMORIAS DE CÁLCULO

| UNIDAD: | POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA | | | | | | | CIUDAD | MEDELLIN | HOJA | | 15 | DE | 28 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FECHA DE ELABORACIÓN | DD | 8 | MM | 10 | AA | 2025 | CORTE No. | 3 | ELABORADO POR: | ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". | | | | |
| SUPERVISOR TECNICO | SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO | ORDEN DE TRABAJO | ESSAC-2 | CONTRATO N° | 12-6-10043-25 |
| CONTRATISTA | CONVIAS S.A.S | | | | |

| CAPÍTULO | MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS | ITEM | A1-9.30. | Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2" | UNID. | UN | FRENTE DE OBRA | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|



| LOCALIZACIÓN | Dimensiones | | | | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | Cant. | Ancho | Alto | Longitud | |
| BAÑO AUXILIARES | 10 | | | | 10,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Subtotal | | | | | 10,00 |
| TOTAL | | | | | 10,00 |

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES
NIT: 811.033.579-5

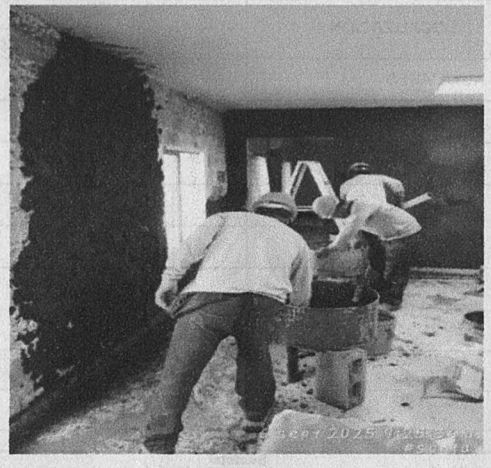
# REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES
## MEMORIAS DE CÁLCULO

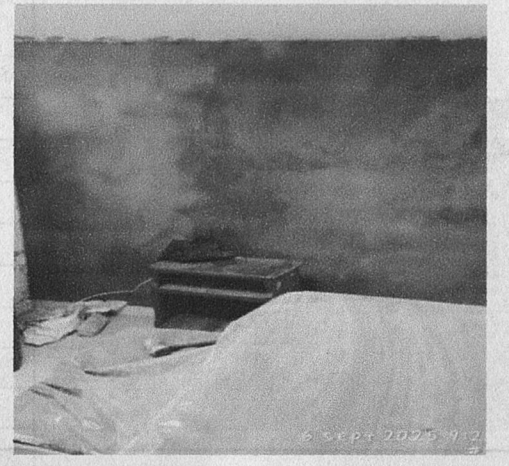
| UNIDAD: | POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ | | | | | | CIUDAD | MEDELLIN | HOJA | | 16 | DE | 28 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FECHA DE ELABORACIÓN | DD | 8 | MM | 10 | AA | 2025 | CORTE No. | 3 | ELABORADO POR: | ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN | | | |

| | |
|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |
| SUPERVISOR TECNICO | SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO |
| CONTRATISTA | CONVIAS S.A.S |

| ORDEN DE TRABAJO | ESSAC-1 | CONTRATO N° | 12-6-10043-25 |
|---|---|---|---|

| CAPÍTULO | MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES | ITEM | A1-12.26. | Suministro e instalación de pañete liso muros 1:4 | UNID. | M2 | FRENTE DE OBRA | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|





| LOCALIZACIÓN | Dimensiones | | | | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | Cant. | Ancho | Alto | Longitud | |
| ALOJAMIENTO COMANDANTE | | | 2,5 | 5,79 | 14,48 |
| | | | 2,5 | 5,78 | 14,45 |
| | | | 2,5 | 3,96 | 9,90 |
| | | | 2,5 | 3,959 | 9,90 |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| Subtotal | | | | | 48,72 |
| TOTAL | | | | | 48,72 |

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES
NIT: 901.203.579-1

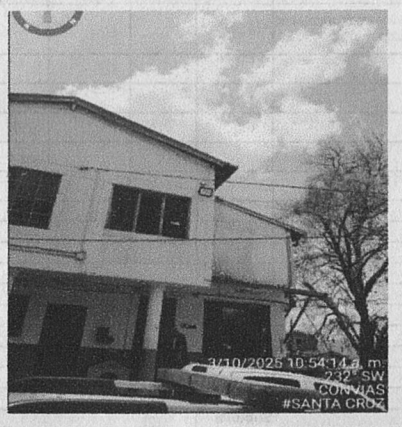
# REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES
## MEMORIAS DE CÁLCULO

| UNIDAD: | POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ | CIUDAD | MEDELLÍN | HOJA | | 17 | DE | 28 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| FECHA DE ELABORACIÓN | DD | 8 | MM | 10 | AA | 2025 | CORTE No. | 3 | ELABORADO POR: | ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| OBJETO DEL CONTRATO | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR TECNICO | SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO | ORDEN DE TRABAJO | ESSAC-11 | CONTRATO N° | 12-6-10043-25 |
| CONTRATISTA | CONVIAS S.A.S | | | | |

| CAPÍTULO | MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS | ITEM | A1-4.08. | Suministro e instalación de lámpara reflector LED 100W | UNID. | UN | FRENTE DE OBRA | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|










| LOCALIZACIÓN | Dimensiones | | | | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | Cant. | Ancho | Alto | Longitud | |
| FACHADA | 4 | | | | 4,00 |
| Subtotal | | | | | 4,00 |
| TOTAL | | | | | 4,00 |

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES
NIT: 811.033.579-1

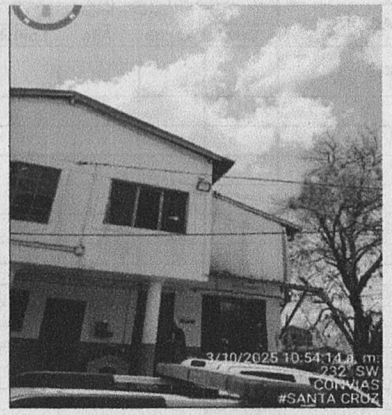
# REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES
## MEMORIAS DE CÁLCULO

| UNIDAD: | POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA | | | | | | CIUDAD | MEDELLIN | | HOJA | | 18 | DE | 28 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FECHA DE ELABORACIÓN | DD | 8 | MM | 10 | AA | 2025 | CORTE No. | 3 | ELABORADO POR: | ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN | | | | |

| | |
|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |
| SUPERVISOR TECNICO | SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO |
| CONTRATISTA | CONVIAS S.A.S |

| ORDEN DE TRABAJO | ESSAC-11 | CONTRATO N° | 12-6-10043-25 |
|---|---|---|---|

| CAPÍTULO | MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS | ITEM | A1-4.23. | Reposición e instalación de soporte para reflectores | UNID. | UN | FRENTE DE OBRA | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|










| LOCALIZACIÓN | Dimensiones | | | | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | Cant. | Ancho | Alto | Longitud | |
| Reposición e instalación de soporte para reflectores | 4 | | | | 4,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Subtotal | | | | | 4,00 |
| TOTAL | | | | | 4,00 |

NOTA:

Residente de Obra:
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica:
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES
NIT: 811.003.579-5

# REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES
## MEMORIAS DE CÁLCULO

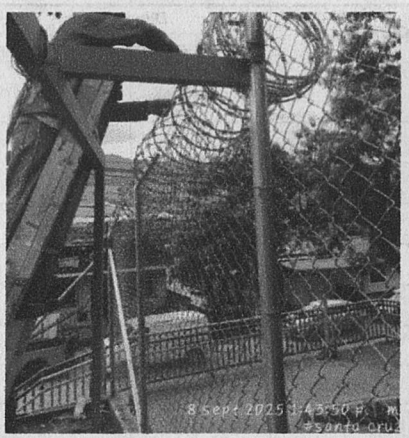
| UNIDAD: | POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ | CIUDAD | MEDELLIN | HOJA | | 19 | DE | 28 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| FECHA DE ELABORACIÓN | DD | 8 | MM | 10 | AA | 2025 | CORTE No. | 3 | ELABORADO POR: | ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

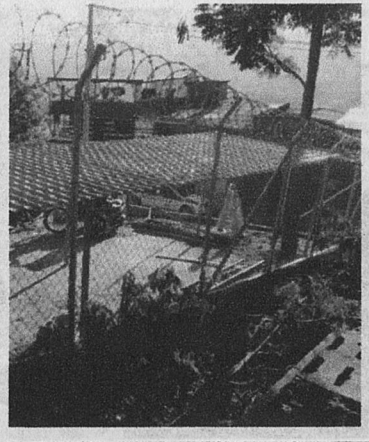
| | |
|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |
| SUPERVISOR TECNICO | SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO |
| CONTRATISTA | CONVIAS S.A.S |

| ORDEN DE TRABAJO | ESSAC-11 | CONTRATO N° | 12-6-10043-25 |
|---|---|---|---|

| CAPÍTULO | MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA | ITEM | A1-11.22. | Reposición e instalación concertina sencilla diámetro 18" en acero inoxidable. Incluye accesorios de anclaje o fijación | UNID. | ML | FRENTE DE OBRA | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|





| LOCALIZACIÓN | Dimensiones | | | | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | Cant. | Ancho | Alto | Longitud | |
| CERRAMIENTO PERIMETRAL | 71 | | | | 71,00 |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| Subtotal | | | | | 71,00 |
| TOTAL | | | | | 71,00 |

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

# REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES
## MEMORIAS DE CÁLCULO

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| UNIDAD: | POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ | | | | | | CIUDAD | MEDELLIN | | HOJA | | 20 | DE | 28 | |
| FECHA DE ELABORACIÓN | DD | 8 | MM | 10 | AA | 2025 | CORTE No. | 3 | ELABORADO POR: | ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN | | | | | |

| | |
|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |
| SUPERVISOR TECNICO | SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO |
| CONTRATISTA | CONVIAS S.A.S |

| ORDEN DE TRABAJO | ESSAC-1 | CONTRATO N° | 12-6-10043-25 |
|---|---|---|---|

| CAPÍTULO | MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES | ITEM | A1-12.20. | Suministro e instalación de pañete bajo malla 1:4 | UNID. | M2 | FRENTE DE OBRA | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|







| LOCALIZACIÓN | Dimensiones | | | | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | Cant. | Ancho | Alto | Longitud | |
| CARRAMIENTO | | 0,15 | | 71 | 10,65 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

NOTA:

| | |
|---|---|
| Subtotal | 10,65 |
| TOTAL | 10,65 |

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES
NIT 811.008.079-5

# REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES
## MEMORIAS DE CÁLCULO

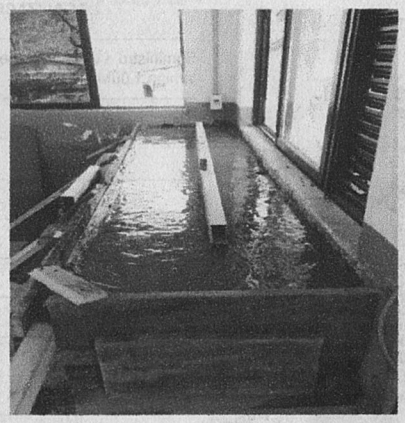
| UNIDAD: | POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ | CIUDAD | MEDELLIN | HOJA | 21 | DE | 28 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

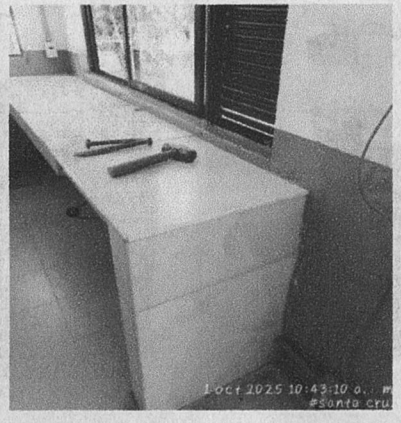
| FECHA DE ELABORACIÓN | DD | 8 | MM | 10 | AA | 2025 | CORTE No. | 3 | ELABORADO POR: | ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". | | | | |
| SUPERVISOR TECNICO | SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO | ORDEN DE TRABAJO | ESSAC-12 | CONTRATO N° | 12-6-10043-25 |
| CONTRATISTA | CONVIAS S.A.S | | | | |

| CAPÍTULO | MANTENIMIENTO MUROS Y MAMPOSTERÍA | ITEM | A1-6.18. | Reposición e instalación de mesón en concreto | UNID. | M2 | FRENTE DE OBRA | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|






| LOCALIZACIÓN | Dimensiones | | | | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | Cant. | Ancho | Alto | Longitud | |
| Reposición e instalación de mesón en concreto | | 0,5 | | 3,00 | 1,50 |
| Reposición e instalación de mesón en concreto | | 0,5 | | 1,4 | 0,70 |
| Reposición e instalación de mesón en concreto | | 0,5 | | 1,4 | 0,70 |
| Subtotal | | | | | 2,90 |
| TOTAL | | | | | 2,90 |

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

# REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES
## MEMORIAS DE CÁLCULO

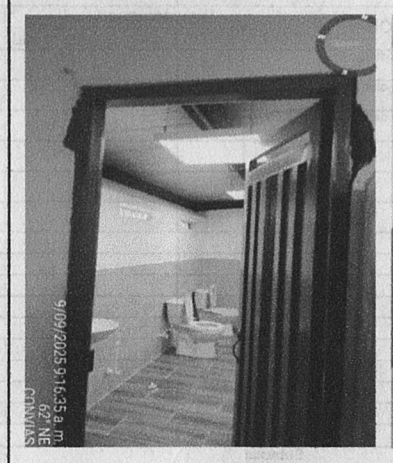
| UNIDAD: | POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ | CIUDAD | MEDELLIN | HOJA | 22 | DE | 28 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

| FECHA DE ELABORACIÓN | DD | 8 | MM | 10 | AA | 2025 | CORTE No. | 3 | ELABORADO POR: | ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

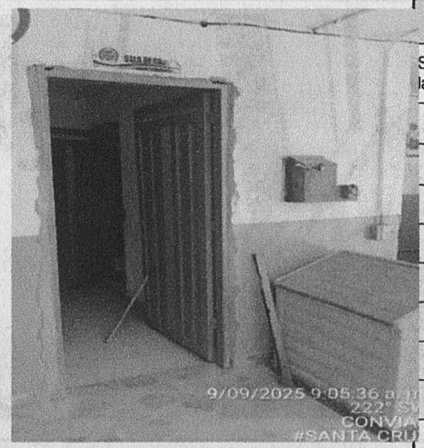
| | |
|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |
| SUPERVISOR TECNICO | SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO |
| CONTRATISTA | CONVIAS S.A.S |

| ORDEN DE TRABAJO | ESSAC-6 | CONTRATO N° | 12-6-10043-25 |
|---|---|---|---|

| CAPÍTULO | MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA | ITEM | A1-11.06. | Suministro e instalación de marco puerta lamina 1.00M | UNID. | UN | FRENTE DE OBRA | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|






| LOCALIZACIÓN | Dimensiones Cant. | Ancho | Alto | Longitud | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| Suministro e instalación de marco puerta lamina 1.00M | 16 | | | | 16,00 |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| Subtotal | | | | | 16,00 |
| TOTAL | | | | | 16,00 |

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES
NIT 811.020.579-5

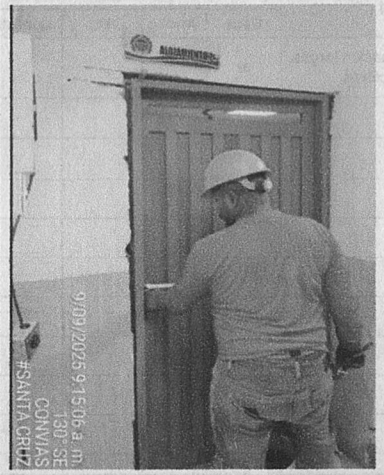
# REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES
## MEMORIAS DE CÁLCULO

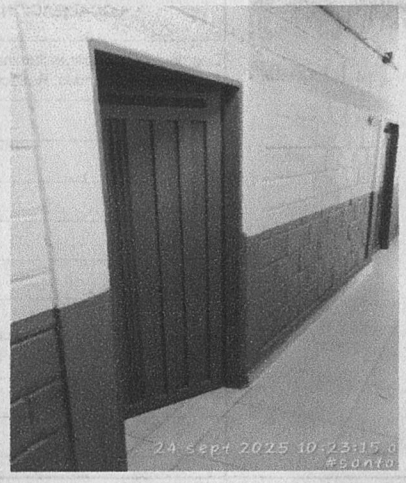
| UNIDAD: | POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ | | | | | | | CIUDAD | MEDELLÍN | HOJA | | 23 | DE | 28 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FECHA DE ELABORACIÓN | DD | 8 | MM | 10 | AA | 2025 | CORTE No. | 3 | ELABORADO POR: | ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN | | | | |

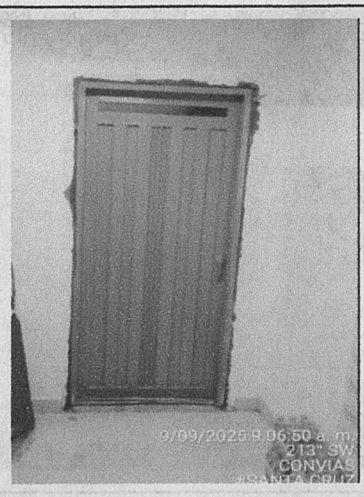
| | |
|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |
| SUPERVISOR TECNICO | SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO |
| CONTRATISTA | CONVIAS S.A.S |

| ORDEN DE TRABAJO | ESSAC-6 | CONTRATO N° | 12-6-10043-25 |
|---|---|---|---|

| CAPÍTULO | MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA | ITEM | A1-11.09. | Suministro e instalación de puerta en lámina cold rolled cal.16 | UNID. | M2 | FRENTE DE OBRA | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|




| LOCALIZACIÓN | Dimensiones | | | | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | Cant. | Ancho | Alto | Longitud | |
| Suministro e instalación de puerta en lámina cold rolled cal.16 | 16 | 1 | 2 | | 32,00 |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| Subtotal | | | | | 32,00 |
| TOTAL | | | | | 32,00 |

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

# REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES
## MEMORIAS DE CÁLCULO

| UNIDAD: | POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ | | | | | | | CIUDAD | MEDELLIN | HOJA | | 24 | DE | 28 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FECHA DE ELABORACIÓN | DD | 8 | MM | 10 | AA | 2025 | CORTE No. | 3 | ELABORADO POR: | ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN | | | | |

| | |
|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |
| SUPERVISOR TECNICO | SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO |
| CONTRATISTA | CONVIAS S.A.S |

| ORDEN DE TRABAJO | ESSAC-10 | CONTRATO N° | 12-6-10043-25 |
|---|---|---|---|

| CAPÍTULO | ACTIVIDADES PRELIMINARES | ITEM | A1-1.21. | Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores | UNID. | UN | FRENTE DE OBRA | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|







| LOCALIZACIÓN | Dimensiones | | | | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | Cant. | Ancho | Alto | Longitud | |
| Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores | 52 | | | | 52,00 |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| Subtotal | | | | | 52,00 |
| TOTAL | | | | | 52,00 |

NOTA:

Residente de Obra: _____
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: _____
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

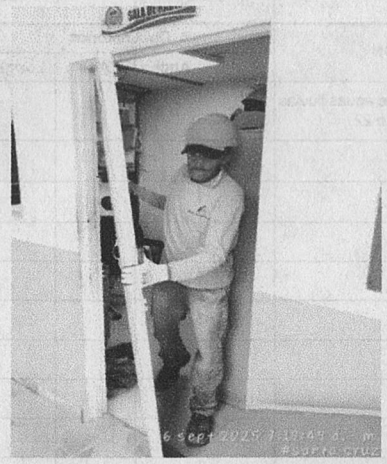
# REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES
## MEMORIAS DE CÁLCULO

| UNIDAD: | POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ | | CIUDAD | MEDELLIN | HOJA | | 25 | DE | 28 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| FECHA DE ELABORACIÓN | DD | 8 | MM | 10 | AA | 2025 | CORTE No. | 3 | ELABORADO POR: | ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

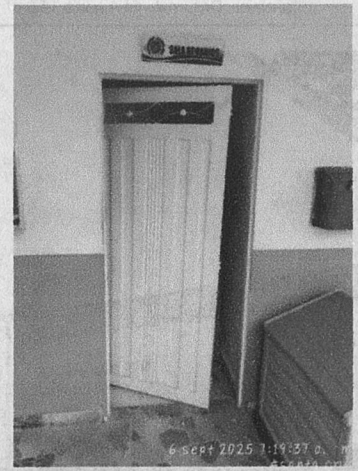
| OBJETO DEL CONTRATO | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR TECNICO | SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO | ORDEN DE TRABAJO | ESSAC-10 | CONTRATO N° | 12-6-10043-25 |
| CONTRATISTA | CONVIAS S.A.S | | | | |

| CAPÍTULO | ACTIVIDADES PRELIMINARES | ITEM | A1-1.22. | Desmonte Puertas y Marcos | UNID. | UN | FRENTE DE OBRA | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|










| LOCALIZACIÓN | Dimensiones | | | | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | Cant. | Ancho | Alto | Longitud | |
| Desmonte Puertas y Marcos | 26 | | | | 26,00 |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| Subtotal | | | | | 26,00 |
| TOTAL | | | | | 26,00 |

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES
NIT 811.003.795

# REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES
## MEMORIAS DE CÁLCULO

| UNIDAD: | POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ | CIUDAD | MEDELLIN | HOJA | 26 | DE | 28 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

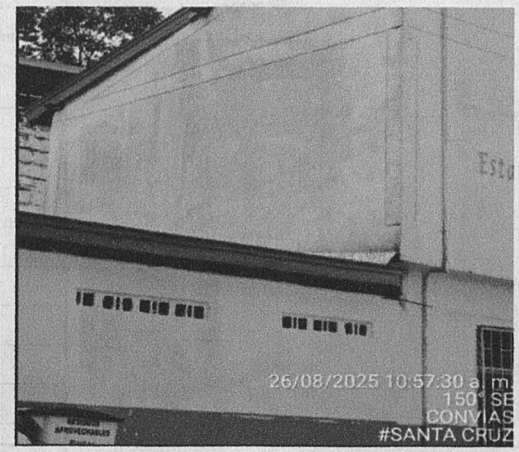
| FECHA DE ELABORACIÓN | DD | 8 | MM | 10 | AA | 2025 | CORTE No. | 3 | ELABORADO POR: | ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |
| SUPERVISOR TECNICO | SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO |
| CONTRATISTA | CONVIAS S.A.S |

| ORDEN DE TRABAJO | ESSAC-10 | CONTRATO N° | 12-6-10043-25 |
|---|---|---|---|

| CAPÍTULO | MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA | ITEM | A1-11.21. | Suministro e instalación canal metálica de aguas lluvias en lámina galvanizada calibre 22. Incluye anticorrosivo, pintura y anclajes. Desarrollo de A hasta 1,00m | UNID. | ML | FRENTE DE OBRA | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|




| LOCALIZACIÓN | Dimensiones | | | | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | Cant. | Ancho | Alto | Longitud | |
| instalación canal metálica de aguas lluvias en lámina galvanizada calibre 22. | 5,2 | | | | 5,20 |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| Subtotal | | | | | 5,20 |
| TOTAL | | | | | 5,20 |

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

# REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

## MEMORIAS DE CÁLCULO

| UNIDAD: | POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ | | | | | | CIUDAD | MEDELLIN | HOJA | | 28 | DE | 28 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FECHA DE ELABORACIÓN | DD | 8 | MM | 10 | AA | 2025 | CORTE No. | 3 | ELABORADO POR: | ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN | | | |

| | |
|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |
| SUPERVISOR TECNICO | SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO |
| CONTRATISTA | CONVIAS S.A.S |

| ORDEN DE TRABAJO | ESSAC-10 | CONTRATO N° | 12-6-10043-25 |
|---|---|---|---|

| CAPÍTULO | ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS | ITEM | A1-17.02 | Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales | UNID. | M3 | FRENTE DE OBRA | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|





| LOCALIZACIÓN | Dimensiones | | | | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | Cant. | Ancho | Alto | Longitud | |
| RETIRO ESCOMBROS TODOS LOS FRENTES | 4,95 | 2,5 | 1 | 4,00 | 49,50 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | |

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

# REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES
## MEMORIAS DE CÁLCULO

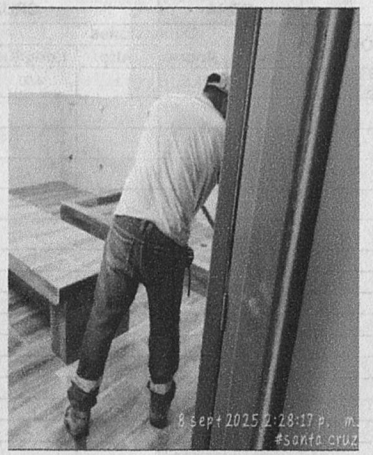
| UNIDAD: | POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ | | CIUDAD | MEDELLIN | HOJA | | 27 | DE | 28 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| FECHA DE ELABORACIÓN | DD | 8 | MM | 10 | AA | 2025 | CORTE No. | 3 | ELABORADO POR: | ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |
| SUPERVISOR TECNICO | SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO |
| CONTRATISTA | CONVIAS S.A.S |

| ORDEN DE TRABAJO | ESSAC-10 | CONTRATO N° | 12-6-10043-25 |
|---|---|---|---|

| CAPÍTULO | ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS | ITEM | A1-17.01. | Aseo general permanente en las obras de mantenimiento | UNID. | M2 | FRENTE DE OBRA | ESTACION DE POLICIA SANTA CRUZ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|










| LOCALIZACIÓN | Dimensiones | | | | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | Cant. | Ancho | Alto | Longitud | |
| Aseo general permanente en las obras de mantenimiento | | 3 | | 100,00 | 300,00 |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| Subtotal | | | | | 300,00 |
| TOTAL | | | | | 300,00 |

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO