Código: 1LF-FR-0208	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	
Versión: 1		

CONTRATO:	12-6-10043-25 DEL 09/06/2025	**OBJETO**	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE		
UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ		**Valor total del Contrato (SIGLA UNIDAD DEL RUBRO):**	**$**	**1.821.743.575,08**
ORDENADOR DEL GASTO:	BG WILLIAM CASTAÑO RAMOS				
COMANDANTE UNIDAD SIN DELEGACIÓN DEL GASTO:	NO APLICA		**Fecha de Inicio Contrato:**	17/08/2025	
CONTRATISTA:	CONVIAS S.A.S		**Valor Adición:**	$	-
SUPERVISOR TÉCNICO:	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO		**Valor total presente formato:**	**$**	**139.712.862,91**
APOYO ADMINISTRATIVO A LA SUPERVISIÓN	NO APLICA		**Fecha presente formato:**	08/10/2025	
RESIDENTE DE OBRA:	INGENIERO CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN		**Corte de mantenimiento:**	3	
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO:	INGENIERO EN CONSTRUCCION CIVIL JHEISON JOAQUIN BOCANEGRA AGUILAR		**Periodo Ejecución corte de mantenimiento:**	08/09/2025 AL 08/10/2025	

INSTALACIÓN POLICIAL	**COMANDO DE POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ**

CONSECUTIVO NECESIDAD :	MEVAL-3
NECESIDAD:	BAÑOS , OFICINA
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	COMANDO DE POLICIA MEVAL
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	ESQUEMAS DE SEGURIDAD MEVAL, AS JURIDICOS, BAÑO AUXILIARES
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ITEM Indicar causas de cantidades adicionales, o items extraordinarios, items no previstos, etc.
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**							
	A1-1.25.	Desmonte de Divisiones modulares, acrílicas o en vidrio	M2	14,40	62,66	$ 10.669,00	$ 668.519,54	
2	**MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS**							
	A1-2.62.	Reposición e instalación de marcos para inspección cielo raso 60x 60 en aluminio color por definir	UN	20,00	12,00	$ 25.782,00	$ 309.384,00	
3	**MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS**							
	A1-3.01.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	30,00	12,00	$ 15.049,00	$ 180.588,00	
	A1-3.03.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	6,00	6,00	$ 42.380,00	$ 254.280,00	
	A1-3.08.	Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 4"	UN	5,00	8,00	$ 42.989,00	$ 343.912,00	
	A1-3.13.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios)	ML	5,00	6,00	$ 52.087,00	$ 312.522,00	
	A1-3.30.	Suministro e Instalación de Punto Agua Fría	UN	5,00	9,00	$ 32.503,00	$ 292.527,00	
	A1-3.42.	Suministro e instalación de inodoro de dos piezas en porcelana y con descarga sencilla con boton superior.	UN	5,00	3,00	$ 419.828,00	$ 1.259.484,00	
	A1-3.45.	Suministro e instalación de salida sanitaria 2"	UN	3,00	6,00	$ 68.454,00	$ 410.724,00	
	A1-3.46.	Suministro e instalación de salida sanitaria 4"	UN	3,00	3,00	$ 103.187,00	$ 309.561,00	
	A1-3.48.	Suministro e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua.	UN	3,00	1,00	$ 419.152,00	$ 419.152,00	
	A1-3.55.	Suministro e instalación de lavamanos de sobreponer color por definir	UN	5,00	5,00	$ 241.206,00	$ 1.206.030,00	
	A1-3.63.	Suministro e instalación de Grifería ducha sencilla de palanca	UN	5,00	5,00	$ 129.635,00	$ 648.175,00	
	A1-3.74.	Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica para lavamanos	UN	7,00	5,00	$ 348.977,00	$ 1.744.885,00	

Código: 1LF-FR-0208 Fecha: 22/12/2024 Versión: 1	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES							POLICÍA NACIONAL
4	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS							
	A1-4.17.	Reposición e instalación interruptor sencillo	UN	3,00	6,00	$ 24.095,00	$ 144.570,00	
	A1-4.46.	Suministro e instalación de Lámpara de sobreponer 60X60 4X17W	UN	25,00	12,00	$ 222.496,00	$ 2.669.952,00	
5	MANTENIMIENTO DE REDES DE VOZ Y DATOS							
	A1-5.02.	Reposición e instalación de Bandeja tipo malla portacables para redes de energía regulada, normal y comunicaciones formato 60 x 300 mm o similar	ML	33,81	15,00	$ 98.086,00	$ 1.471.290,00	
	A1-5.03.	Reposición e instalación de Canaleta Metálica portacables con división para la instalación de salidas de voz, datos y energía regulada	ML	30,00	35,00	$ 68.468,00	$ 2.396.380,00	
	A1-5.05.	Reposición e instalación de Salida doble de voz y/o datos categoría 6A certificado	UN	4,00	15,00	$ 126.390,00	$ 1.895.850,00	
	A1-5.07.	Reposición e instalación de cableado HDMI	ML	20,00	190,00	$ 20.340,00	$ 3.864.600,00	
6	MANTENIMIENTO MUROS Y MAMPOSTERÍA							
	A1-6.13.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro Dry wall doble cara E=12 en los casos que se requiera	M2	20,00	12,60	$ 77.076,00	$ 971.157,60	
7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA							
	A1-7.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos	M2	298,12	218,86	$ 27.989,00	$ 6.125.672,54	
8	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS							
	A1-8.05.	Suministro e instalación de alistado de piso 4cm impermeabilizado	M2	58,80	64,16	$ 46.014,00	$ 2.952.258,24	
	A1-8.16.	Suministro e instalación de piso cerámico formato 20 x 20 o similar	M2	76,80	21,64	$ 82.226,00	$ 1.779.370,64	
	A1-8.46.	Mantenimiento, pulida y brillada de piso en baldosa grano de marmol con ácido oxálico y cera liquida 7 x 1	M2	76,80	57,69	$ 33.074,00	$ 1.908.039,06	
9	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS							
	A1-9.05.	Suministro e instalación enchape pared cerámico, color por definir	M2	172,08	27,38	$ 83.282,00	$ 2.280.261,16	
	A1-9.09.	Suministro e instalación de división en lámina de acero inoxidable AISI SAE 304	M2	8,64	12,50	$ 1.094.525,00	$ 13.681.562,50	
	A1-9.06.	Suministro e instalación de división en vidrio templado 10 mm	M2	2,88	27,98	$ 808.892,00	$ 22.632.798,16	
	A1-9.07.	Suministro e instalación de división en aluminio y lámina plástica	M2	2,88	50,10	$ 647.966,00	$ 32.463.096,60	
	A1-9.30.	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2"	UN	10,00	5,00	$ 24.003,00	$ 120.015,00	
	A1-9.78.	Mantenimiento y/o tratamiento para impermeabilización de muros con humedades, incluye aplicación de aditivos tipo sika impermur o equivalente, sika injectocream -100 o equivalente y la reposición del pañete impermeabilizado.	M2	17,50	17,01	$ 222.522,00	$ 3.785.099,22	
17	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS							
	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	95,10	79,33	$ 6.955,00	$ 551.740,15	
								$ 110.053.456,41

TOTAL COSTO DIRECTO		$	110.053.456,41
ADMINISTRACIÓN	20%	$	22.010.691,28
IMPREVISTOS	1%	$	1.100.534,56
UTILIDAD	5%	$	5.502.672,82
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	$	1.045.507,84
TOTAL COSTO INDIRECTO		$	29.659.406,50
COSTO TOTAL		$	139.712.862,91

Código: 1LF-FR-0208	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	
Versión: 1		

SALDO INICIAL DEL ANTES DE FACTURAR	$	652.996.473,36
SALDO FINAL DESPUES DE FACTURAR	$	513.283.610,45

Elaboró:

ING. CIVIL JHEISON JOAQUIN BOCANEGRA AGUILAR
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO

Proyectó y Aprobó:

ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN
RESIDENTE DE OBRA

Revisó y Aprobó:

ING. CIVIL GABRIEL JAIME GOMEZ ESCUDERO
CONTRATISTA CONVIAS SAS

Revisó:

SI JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
SUPERVISOR TÉCNICO CONTRATO

(Este Espacio lo diligenciará el GRUPO BIENES RAÍCES en concordancia con lo tratado en el comité de obra y consignado en el acta)

RECIB0 Y PAGO APROBADO POR COMITÉ DE OBRA: SI X NO ____ Número de Comité 4 Fecha de Comité 14/10/25

OBSERVACIONES

Revisó y Autorizó:

BG. WILLIAM CASTAÑO RAMOS
COMANDANTE POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ

INFORMACIÓN PÚBLICA

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES
NIT 811.008.319-5

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	1	DE	32

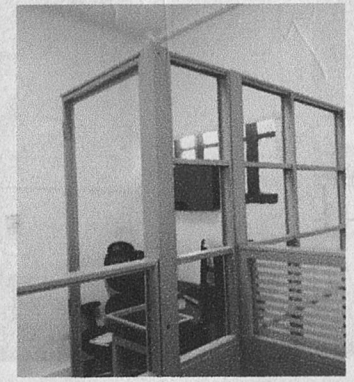
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	ACTIVIDADES PRELIMINARES	ITEM	A1-1.25.	Desmonte de Divisiones modulares, acrílicas o en vidrio	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
ASUNTOS JURIDICOS BAÑOS AUXILIRES			2,00	2,67	5,34
ASUNTOS JURIDICOS BAÑOS AUXILIRES			2,30	7,73	17,78
ASUNTOS JURIDICOS BAÑOS AUXILIRES	6		2,3	1,30	17,94
			1,2	18,00	21,60

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

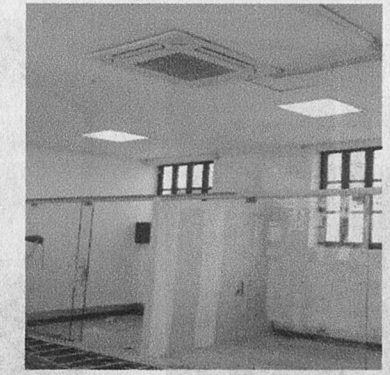
MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		2	DE	32
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO		ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N° 12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS	ITEM	A1-2.62.	Reposición e instalación de marcos para inspección cielo raso 60x 60 en aluminio color por definir	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
ASUNTOS JURIDICOS	12				12,00
Subtotal					12,00
TOTAL					12,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES
NIT 811.039.339-5

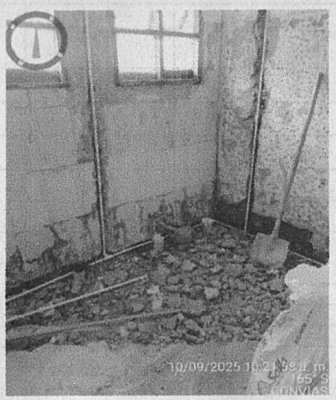
REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

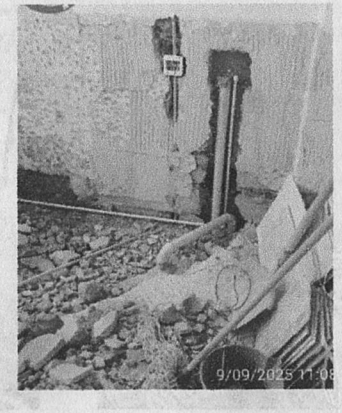
UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		3	DE	32
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO		ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N° 12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.01.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones Cant.	Ancho	Alto	Longitud	MEDIDA TOTAL
BAÑOS AUXILIARES	12				12,00

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

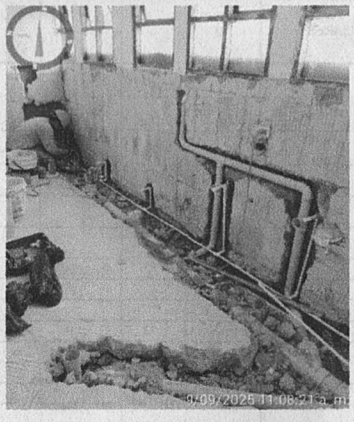
REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

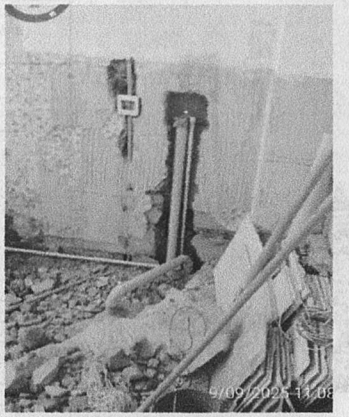
MEMORIAS DE CÁLCULO

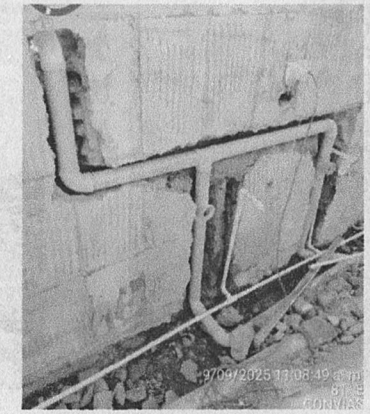
UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		4	DE	32
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".		
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.03.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
BAÑOS AUXILIARES	6				6,00
Subtotal					6,00
TOTAL					6,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

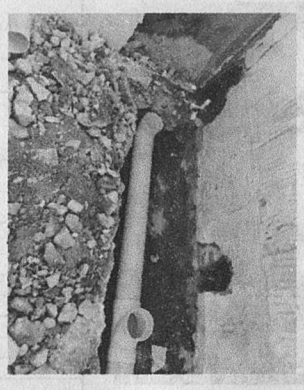
MEMORIAS DE CÁLCULO

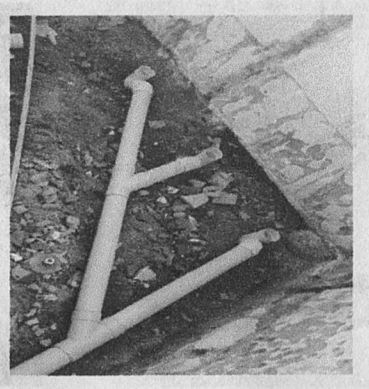
UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ							CIUDAD	MEDELLIN		HOJA	5	DE	32
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN				

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.08.	Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 4"	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
BAÑOS AUXILIARES	8				8,00
Subtotal					8,00
TOTAL					8,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

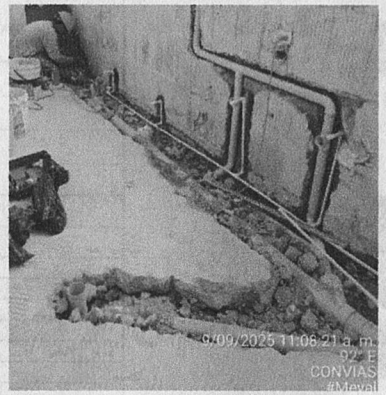
MEMORIAS DE CÁLCULO

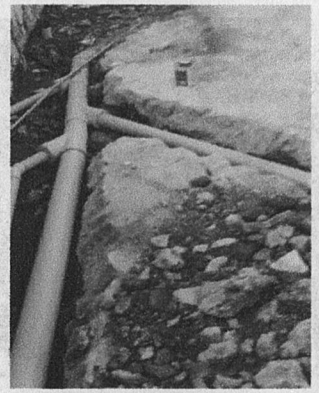
UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		6	DE	32
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".		
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.13	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios)	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
BAÑOS AUXILIARES	6				6,00

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

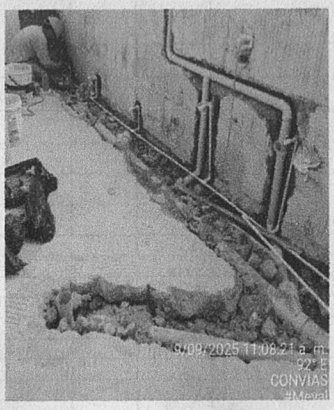
MEMORIAS DE CÁLCULO

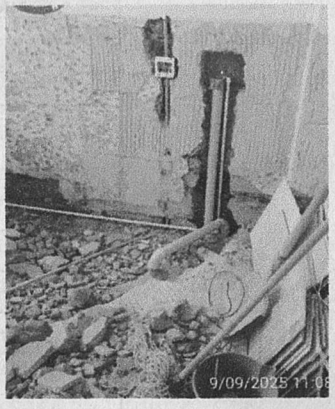
UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA							CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		7	DE	32
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN				

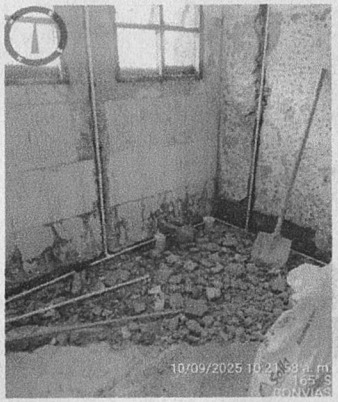
OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.30.	Suministro e Instalación de Punto Agua Fría	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
BAÑOS AUXILIARES	9				9,00
Subtotal					9,00
TOTAL					9,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		8	DE	32
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACION DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.42.	Suministro e instalación de inodoro de dos piezas en porcelana y con descarga sencilla con boton superior.	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL



LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
BAÑOS AUXILIARES	3				3,00
Subtotal					3,00
TOTAL					3,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

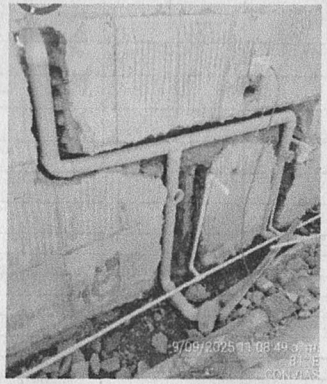
REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

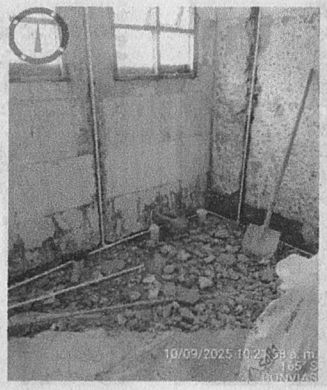
UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		9	DE	32
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.45.	Suministro e instalación de salida sanitaria 2"	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
BAÑOS AUXILIARES	6				6,00
Subtotal					6,00
TOTAL					6,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

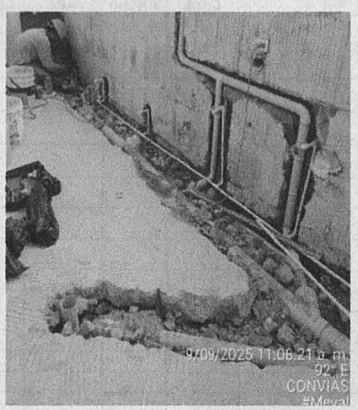
REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

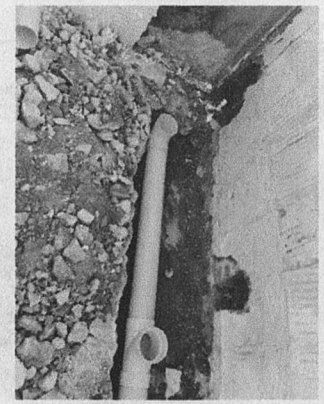
UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		10	DE	32
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACION DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".		
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.46.	Suministro e instalación de salida sanitaria 4"	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones Cant.	Ancho	Alto	Longitud	MEDIDA TOTAL
BAÑOS AUXILIARES	3				3,00
Subtotal					3,00
TOTAL					3,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN Y DISEÑO DE OBRAS CIVILES
NIT.811.039.374-5

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	11	DE	32

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.48.	Suministro e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua.	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL



LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
BAÑOS AUXILIARES	1				1,00

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

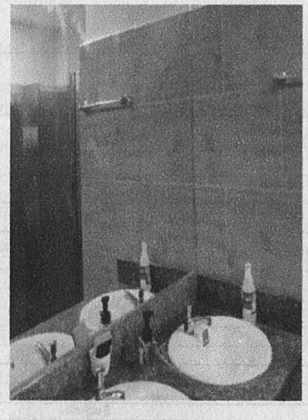
REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

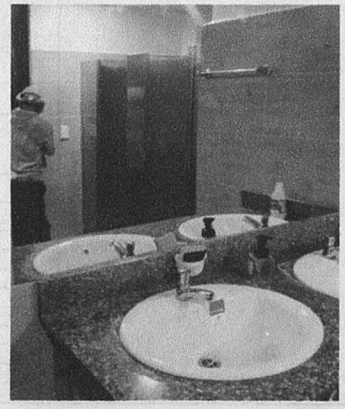
MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		12	DE	32
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".		
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.55.	Suministro e instalación de lavamanos de sobreponer color por definir	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Suministro e instalación de lavamanos de sobreponer color por definir ESQUEMA DE SEGURIDAD	2				2,00
Suministro e instalación de lavamanos de sobreponer color por definir AUX BAÑO	3				3,00
Subtotal					5,00
TOTAL					5,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES
NIT 811 009 574-1

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

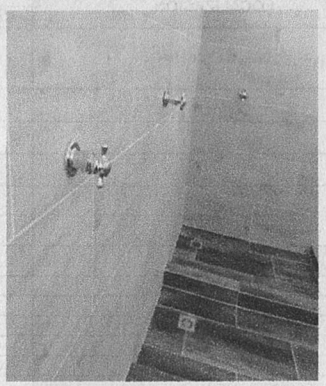
UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		13	DE	32

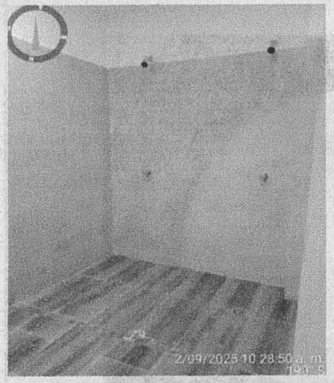
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.63.	Suministro e instalación de Grifería ducha sencilla de palanca	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
BAÑOS AUXILIARES	5				5,00
Subtotal					5,00
TOTAL					5,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES
NIT 811.000.574-5

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

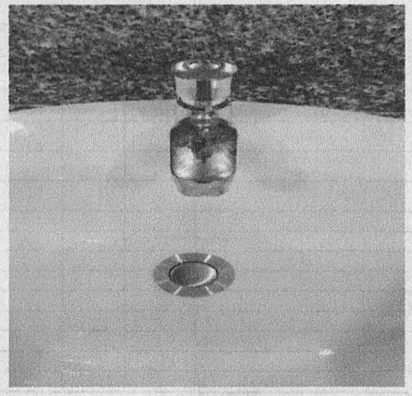
MEMORIAS DE CÁLCULO

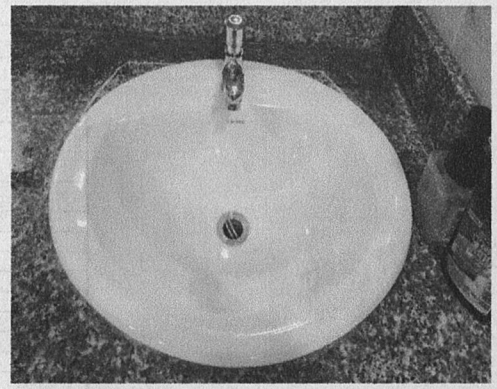
UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		14	DE	32

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".		
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.74.	Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica para lavamanos	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
BAÑOS ESQUEMA	5				5,00
Subtotal					5,00
TOTAL					5,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

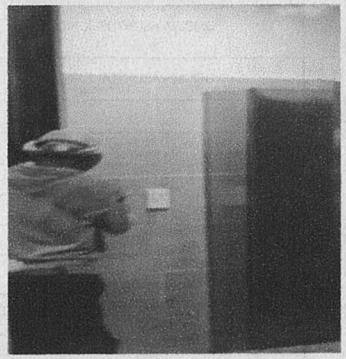
UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	15	DE	32

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO Nº	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS	ITEM	A1-4.17.	Reposición e instalación interruptor sencillo	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL



LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
BAÑOS ESQUEMA	3				3,00
BAÑOS ESQUEMA	3				3,00
Subtotal					6,00
TOTAL					6,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES
NIT 811.029.379-1

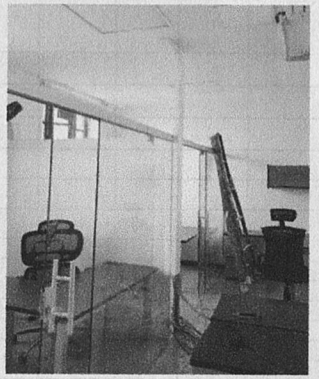
REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

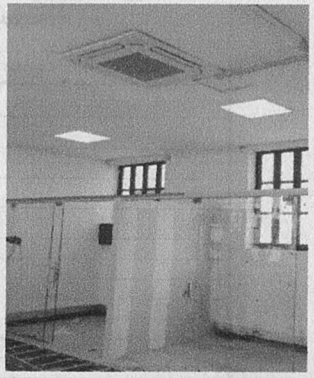
MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		16	DE	32
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".		
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS	ITEM	A1-4.46.	Suministro e instalación de Lámpara de sobreponer 60X60 4X17W	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
OFICINA ASUNTOS JURIDICOS	6				6,00
OFICINA ASUNTOS JURIDICOS	6				6,00
Subtotal					12,00
TOTAL					12,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

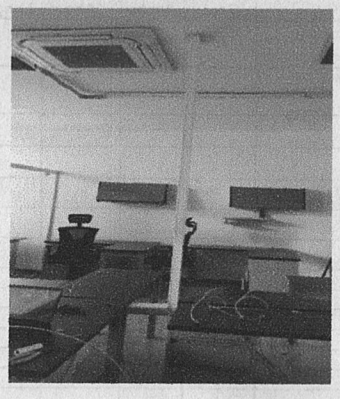
MEMORIAS DE CÁLCULO

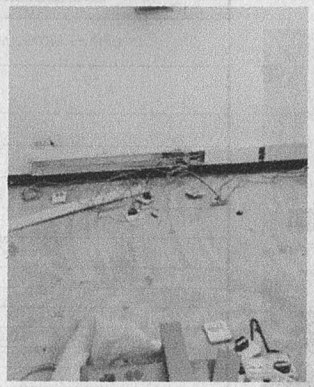
UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ							CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		17	DE	32
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN				

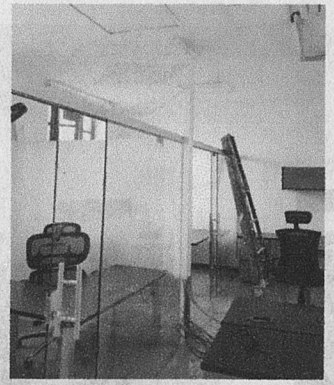
OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS	ITEM	A1-5.02.	Reposición e instalación de Bandeja tipo malla portacables para redes de energía regulada, normal y comunicaciones formato 60 x 300 mm o similar	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
OFICINA ASUNTOS JURIDICOS	15				15,00
					0,00
Subtotal					15,00
TOTAL					15,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES
NIT 811.015.179-1

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

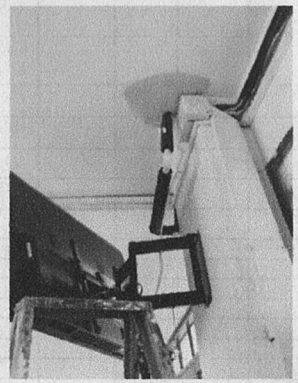
MEMORIAS DE CÁLCULO

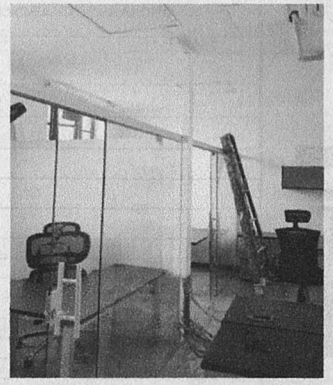
UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		18	DE	32

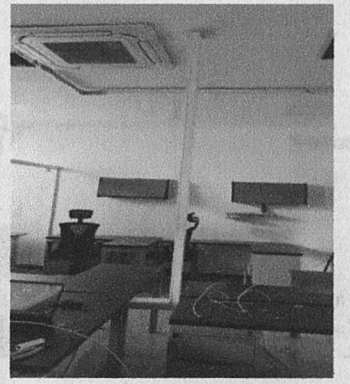
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS	ITEM	A1-5.03.	Reposición e instalación de Canaleta Metálica portacables con división para la instalación de salidas de voz, datos y energía regulada	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
OFICINA ASUNTOS JURIDICOS	35				35,00
					0,00
Subtotal					35,00
TOTAL					35,00

NOTA:

Residente de Obra: _____
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: _____
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES
NIT 811.039.370-5

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

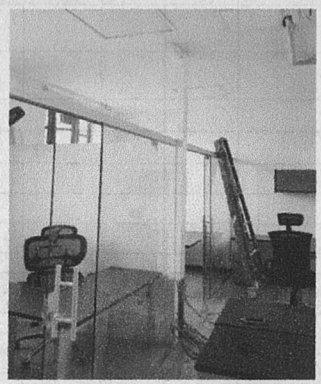
MEMORIAS DE CÁLCULO

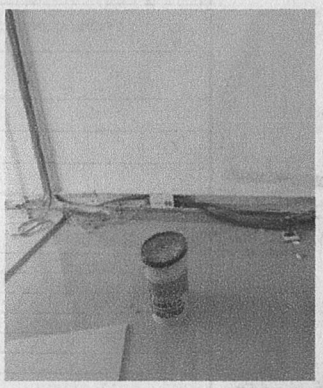
UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		19	DE	32
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

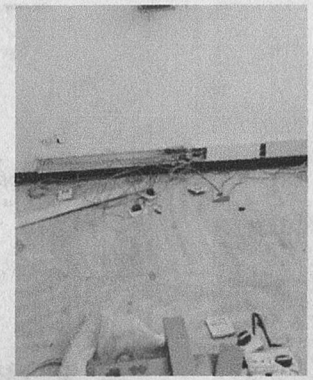
OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS	ITEM	A1-5.05.	Reposición e instalación de Salida doble de voz y/o datos categoría 6A certificado	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
OFICINA ASUNTOS JURIDICOS	15				15,00
					0,00
Subtotal					15,00
TOTAL					15,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

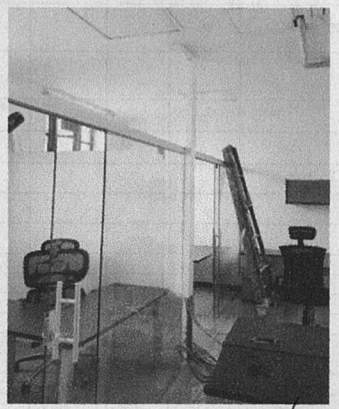
REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

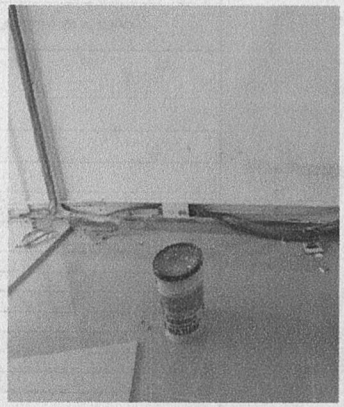
MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		20	DE	32
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".		
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS	ITEM	A1-5.07.	Reposición e instalación de cableado HDMI	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
OFICINA ASUNTOS JURIDICOS				190,00	190,00
					0,00
Subtotal					190,00
TOTAL					190,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

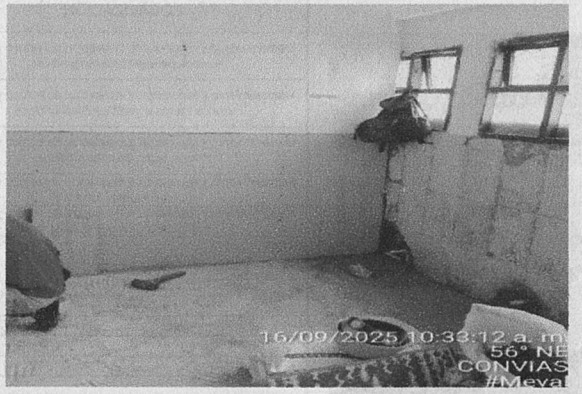
MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	21	DE	32

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".		
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO MUROS Y MAMPOSTERÍA	ITEM	A1-6.13.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro Dry wall doble cara E=12 en los casos que se requiera	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL



LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro Dry wall doble cara oficina jurídico	2	2,00	2,10		8,40
Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro Dry wall doble cara E=12 en los baño auxiliares		0,40	2,10		0,84
Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro Dry wall doble cara baño auxiliares		1,20	2,8		3,36
Subtotal					12,60
TOTAL					12,60

NOTA:

Residente de Obra: _____
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: _____
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES
NIT.J-1 ISO9 579-3

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

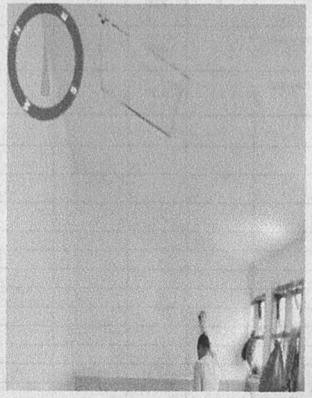
MEMORIAS DE CÁLCULO

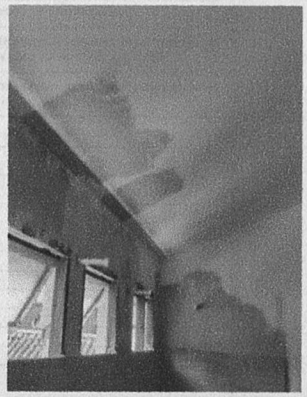
UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		22	DE	32

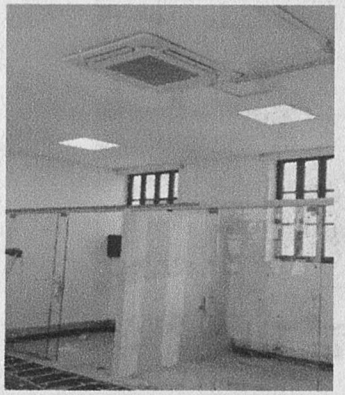
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA	ITEM	A1-7.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos paredes asuntos juridicos			3,10	30,50	94,55
Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos muros drywall asuntos juridicos	4	2,00	2,10		16,80
Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos techo asuntos juridicos		6,96		8,30	57,73
Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos asuntos juridicos		1,30	2,8	7,73	28,14
Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos techo asuntos juridicos		2,80		7,73	21,64
				Subtotal	218,86
				TOTAL	218,86

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

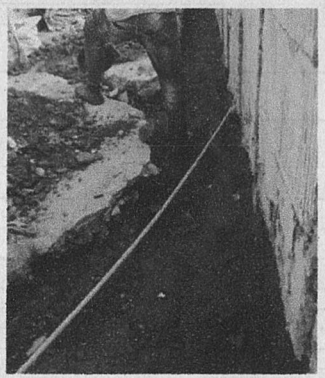
REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

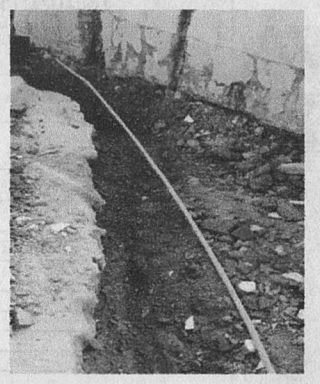
MEMORIAS DE CÁLCULO

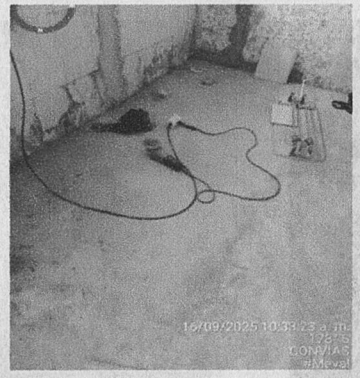
UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		23	DE	32
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".		
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO Nº	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS	ITEM	A1-8.05.	Suministro e instalación de alistado de piso 4cm impermeabilizado	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
baños auxiliares		1,30		7,73	10,05
baños auxiliares	2,5	2,80		7,73	54,11
					0,00
					0,00
Subtotal					64,16
TOTAL					64,16

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES
NIT. 811.035.379-1

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

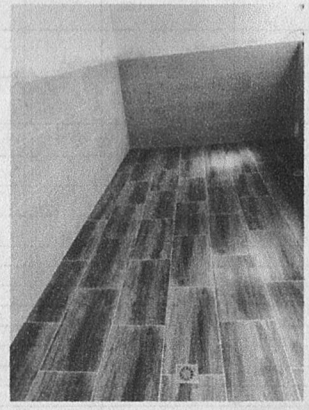
UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		24	DE	32

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS	ITEM	A1-8.16.	Suministro e instalación de piso cerámico formato 20 x 20 o similar	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
baños auxiliares		1,30		7,73	10,05
baños auxiliares		1,50		7,73	11,60
					0,00
					0,00
Subtotal					21,64
TOTAL					21,64

NOTA:

Residente de Obra: _____
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: _____
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	25	DE	32

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS	ITEM	A1-8.46.	Mantenimiento, pulida y brillada de piso en baldosa grano de marmol con ácido oxálico y cera líquida 7 x 1	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
oficina asuntos juridicos		8,30		6,95	57,69
					0,00
					0,00
					0,00
Subtotal					57,69
TOTAL					57,69

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

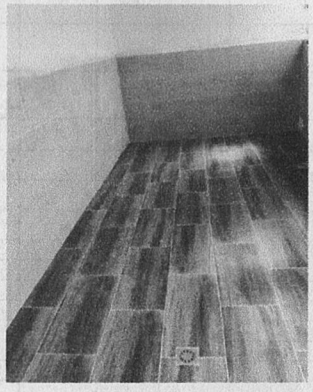
REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

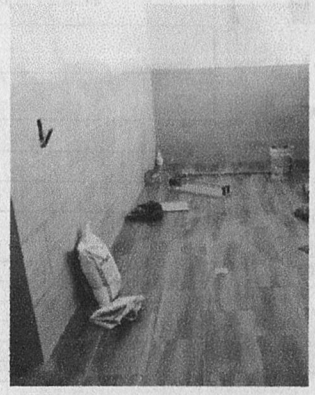
MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	26	DE	32
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN		

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".		
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S		CONTRATO N° 12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS	ITEM	A1-9.05.	Suministro e instalación enchape pared cerámico, color por definir	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
baños auxiliares	2	1,30		7,73	20,10
baños auxiliares	2	1,30		2,8	7,28
					0,00
					0,00
Subtotal					27,38
TOTAL					27,38

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

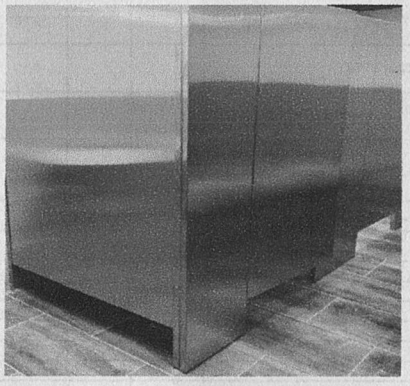
REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

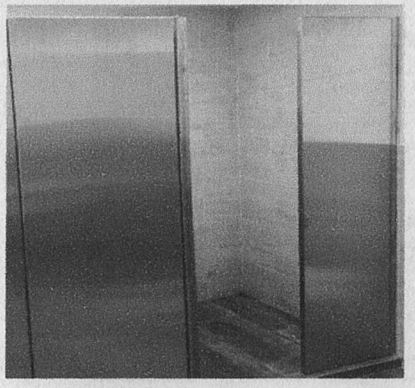
MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		27	DE	32
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".		
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS	ITEM	A1-9.09.	Suministro e instalación de división en lámina de acero inoxidable AISI SAE 304	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
baños esquema			2,10	5,95	12,50
					0,00
					0,00
					0,00
Subtotal					12,50
TOTAL					12,50

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES
NIT. 811.009.579-5

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

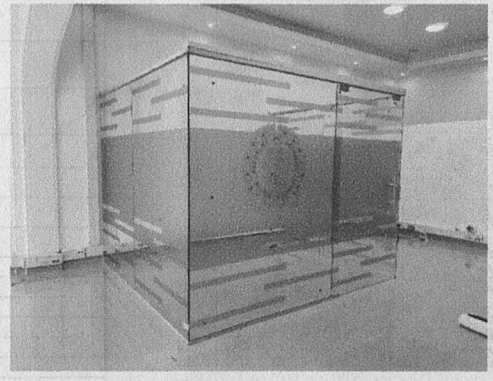
MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ							CIUDAD	MEDELLIN		HOJA		28	DE	32
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN					

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".		
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS	ITEM	A1-9.06.	Suministro e instalación de división en vidrio templado 10 mm	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
ASJUR			2,10	8,30	17,43
OFICNA 3 PISO			2,10	5,02	10,55
Subtotal					27,98
TOTAL					27,98

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

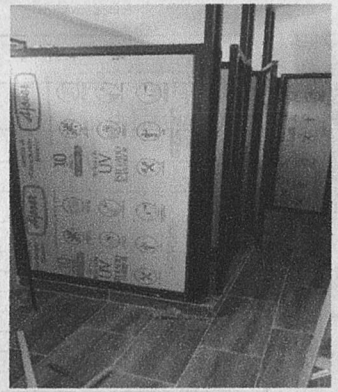
MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	29	DE	32
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN		

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".		
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS	ITEM	A1-9.07.	Suministro e instalación de división en aluminio y lámina plástica	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Suministro e instalación de división en aluminio y lámina plástica baño auxil	1,1	2,30		7,73	19,56
Suministro e instalación de división en aluminio y lámina plástica baño auxil	1,3	2,30		6	17,94
Suministro e instalación de división en aluminio y lámina plástica baño auxil	1	2,10		2,00	4,20
Suministro e instalación de división en aluminio y lámina plástica puerta M	2	2,10		2,00	8,40
				Subtotal	50,10
				TOTAL	50,10

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

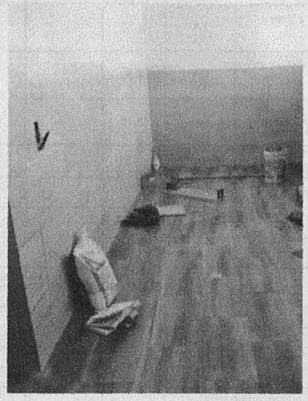
MEMORIAS DE CÁLCULO

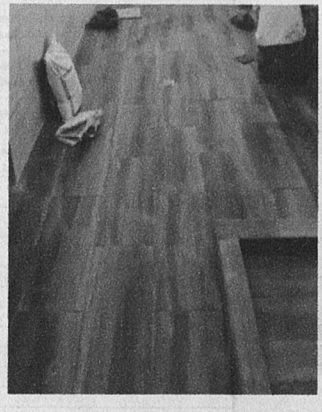
UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ		CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		30	DE	32

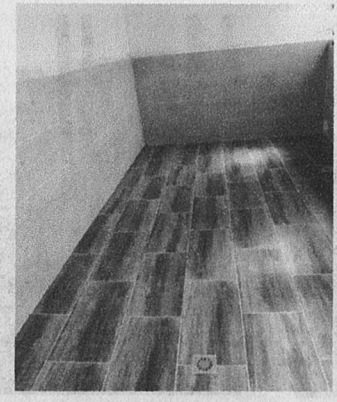
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS	ITEM	A1-9.30.	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2"	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
baños auxiliares	5				5,00
					0,00
					0,00
					0,00
Subtotal					5,00
TOTAL					5,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES
NIT 811.009.379-1

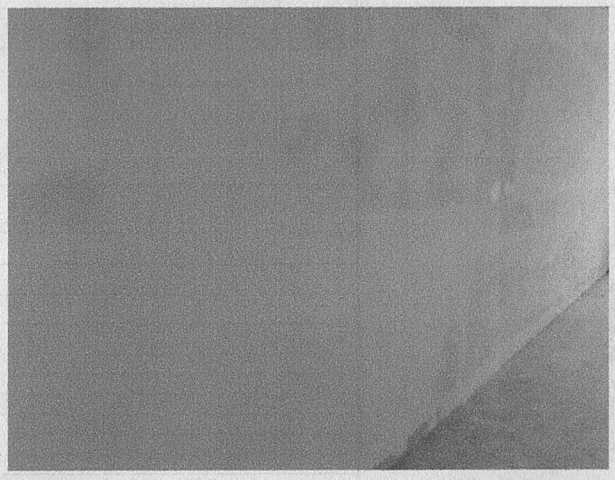
REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ							CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		31	DE	32
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN				

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".		
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS	ITEM	A1-9.78.	Mantenimiento y/o tratamiento para impermeabilización de muros con humedades, incluye aplicación de aditivos tipo sika impermur o equivalente, sika injectocream -100 o equivalente y la reposición del pañete impermeabilizado.	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL



LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
baño auxiliares		0,95		5,30	5,04
Subtotal					5,04
TOTAL					5,04

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES
NIT. 811.008.576-5

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

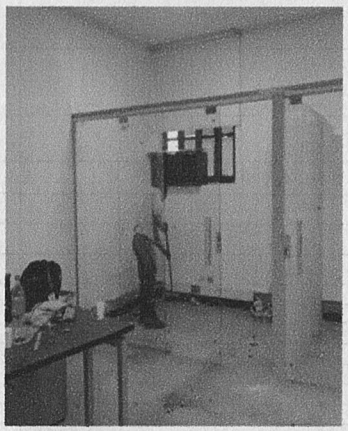
MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		32	DE	32

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	10	AA	2025	CORTE No.	3	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS	ITEM	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	79,33				79,33
					0,00
					0,00
					0,00
Subtotal					79,33
TOTAL					79,33

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO