Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.8527192
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	1 hora de tiempo transcurrido *(31/10/2025 2:48:32 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	UAESP-CA-019-2025
Objeto del contrato	Mediante el presente contrato EL ARRENDADOR concede a EL ARRENDATARIO el uso y goce de un área de terreno de 192 m2 APROXIMADAMENTE, que corresponde a un área de 10 metros por 20 metros y que se encuentra ubicado dentro del predio identificado con Folio de Matricula Inmobiliaria No. 026-9092 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santo Domingo, identificado con código catastral 05021000100000000601310000000000
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☑ No
Duración del contrato	20 Años
Fecha de inicio de contrato	*
Fecha de terminación del contrato	31/10/2045 11:59 PM *
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☑ No *
Reversión	☐ Sí ☑ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

ALCALDIA ALEJANDRIA

COLOMBIA, Alejandría

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

REDNOVA

COLOMBIA, Bogotá
Número de documento 901042814

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
REDNOVA			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *REDNOVA S.A.S. E.S.P.* ***Fecha de aprobación:*** *31/10/2025 4:33:16 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *GLORIA CECILIA NARANJO OSORIO* ***Fecha de aprobación:*** *31/10/2025 4:34:59 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐ Sí ☑ No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017 ☐Sí ☑No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: Como acordado previamente

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura Pago anticipado

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.8527192
Proveedor REDNOVA
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CALLE 20 N°19-36
Ubicación CO-ANT-05021 - Alejandría
País COLOMBIA
Departamento Antioquia
Municipio Alejandría
Dirección CALLE 20 N°19-36
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CALLE 20 # 19-36	COLOMBIA > Antioquia > Alejandría

1	CO1.PCCNTR.8527192
1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
35.000.000,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131503	Mediante el presente contrato EL ARRENDADOR concede a EL ARRENDATARIO el uso y goce de un área de terreno de 192 m2 APROXIMADAMENTE, que corresponde a un área de 10 metros por 20 metros y que se encuentra ubicado dentro del predio identificado con Folio de Matricula Inmobiliaria No. 026-9092 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santo Domingo, identificado con código catastral 05021000100000006013100000000	1,00	UN	35.000.000,00	35.000.000,00	35.000.000,00

Documentos del contrato

	Descripción	Nombre del documento	Detalle
☐	DOCUMENTOS_1_removed (1).pdf	DOCUMENTOS_1_removed (1).pdf	(detalle)
☐	MINUTA CONTRATO DE ARRENDAMIENTO.pdf	MINUTA CONTRATO DE ARRENDAMIENTO.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	GLORIA CECILIA NARA	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	21431758	Guardar y notificar
Supervisor	JOANA ANDREA HENAO	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1032070350	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	GLORIA CECILIA NARA	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	21431758	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del pago	GLORIA CECILIA NARANJO OSORIO	31/10/2025 4:34:59 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	GLORIA CECILIA NARANJO OSORIO

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No *

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☑Sí ☐No *	35.000.000
Total		35.000.000

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados						

Saldo de CDP

Saldo de vigencias futuras
Saldo total a comprometer 0 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP
Saldo de compromisos AVF
Saldo total comprometido
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -