

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☐ Cuota Número 4	INFORME FINAL ☒
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4133.010.26.1.1364-2025	
Nombre completo del contratista: CARLOS ANDRES GARCIA BURBANO	
Documento de identificación: 1.130.664.091	
Nombre del supervisor: LINA MARCELA BOTIA MUÑOZ	
Organismo: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTIÓN DEL MEDIO AMBIENTE – DAGMA	
Objeto del contrato: Prestar los servicios profesionales con el fin de brindar soporte a las actividades adelantadas en el Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente - DAGMA en la ejecución del proyecto FORTALECIMIENTO DE LOS ESQUEMAS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE LOS ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS DE LAS CUENCAS HIDROGRÁFICAS DE SANTIAGO CALI BP-26005275.	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 14/julio/2025	Fecha terminación 31/octubre/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada:	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO				
Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de VEINTIÚN MILLONES SETECIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$21.780.000).				
Adición: N/A				
Prórroga: N/A				
Información para Retención en la fuente:				
Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:			SI	NO
Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.				X
Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.				X
Información:				
Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar	
\$21.780.000	\$5.445.000	\$16.335.000	\$0	
Información del pago de seguridad social:				
Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago			
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1075789798 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8822985219 Operador: SIMPLE Fecha de Pago: 18/septiembre/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Septiembre de 2025			

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

Observaciones al informe financiero y contable:

El contratista se acoge al artículo 244 de la Ley 1995 de 2019 - Gestor normativo del Pago de cotizaciones de los trabajadores independientes al Sistema de Seguridad Social Integral. El pago de las cotizaciones al Sistema de Seguridad Social Integral de los trabajadores independientes se efectuará mes vencido, por períodos mensuales, sobre una base mínima del 40% del valor mensualizado del contrato.

No obstante, para dar cumplimiento a la normatividad vigente al respecto, se hace necesario que el contratista entregue al supervisor del contrato, los documentos que acrediten el cumplimiento de esta obligación, a más tardar dentro de los 5 días hábiles siguientes al vencimiento del plazo para liquidar y pagar la planilla de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral. Los soportes deben ser enviados al coordinador delegado para la revisión de cuentas del grupo al que pertenece el contratista y con copia al correo: allison.rivera@cali.gov.co. El IBC, Ingreso base de cotización es del 40% del valor de la cuota. Para enviar el pago de OCTUBRE el cual se paga en NOVIEMBRE de 2025 debe llevar los siguientes datos:

Nombre completo y apellido completo: CARLOS ANDRÉS GARCÍA BURBANO

Número de cédula: 1.130.664.091

Número del contrato: 4133.010.26.1.490-2025

Valor Base de Cotización: \$2.178.000

5. INFORME TÉCNICO

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

Concepto Supervisor: El contratista realizó las siguientes actividades, las cuales se encuentran detalladas en el Informe de Actividades – Cuota No.4 de 31 de octubre de 2025.

- Elaboró cronograma de visitas de seguimiento a las acciones de preservación, restauración y sostenibilidad concertadas con predios beneficiados con el incentivo de PSA en Fase 2 de la vigencia 2025. En este cronograma se incluyeron los 150 predios involucrados en la fase mencionada y se construyó proponiendo una serie de rutas de acuerdo a la ubicación y proximidad de cada uno para facilitar las jornadas de visitas, cubriendo el territorio desde los corregimientos de la cuenca Pance, pasando por los correspondientes a la cuenca Lili/Meléndez/Cañaveralejo y terminando en los de la cuenca Cali. El mismo contempla un total de 12 jornadas distribuidas de manera equitativa entre todos los miembros del equipo de trabajo.
- Elaboró formatos de seguimiento a las acciones de preservación, restauración y sostenibilidad para predios beneficiados con el incentivo de PSA en la vigencia 2025. Estos formatos constituyen uno de los insumos con los que se lleva a cabo el seguimiento en las jornadas de visitas que tienen como objetivo la verificación del cumplimiento de las acciones comprometidas en los acuerdos formalizados. Para cada uno de los predios se elaboró un formato en el que se detallan las acciones concertadas a revisar en cada visita. Los mismos se cargaron en el drive del equipo de PSA quedando a disposición del grupo de compañeros para su uso correspondiente en las visitas de seguimiento programadas.
- Apoyó la elaboración de informes de supervisión y de apoyo a la supervisión como parte del proceso administrativo para tramitar el pago de la primera cuota de los acuerdos suscritos en Fase 2. Para esta actividad elaboró 10 informes de supervisión correspondientes a los acuerdos individuales: Mirelandia, Las Vegas, El Placer de la Elsa, El Palmar, La Betulia, Pico de Águila, El Cedral, La Isabela Casa 19, Mateguadua y Floresta Parte Alta; y 2 informes de supervisión correspondientes a los acuerdos colectivos: Bosque de Niebla San Antonio 3 y Nodo Jessica Sánchez Aparicio. Igualmente, para todos los acuerdos mencionados elaboró los informes de apoyo a la supervisión correspondientes.
- Apoyó la consolidación de información acerca de predios beneficiados con el incentivo de PSA en la vigencia 2025 que desarrollan actividades productivas sostenibles. Este apoyo consistió en alimentar una base de datos con información relacionada a la descripción de las actividades productivas de los predios con la condición mencionada y datos de contacto de algunos de ellos. Este documento estuvo orientado a atender requerimientos de Biodess para un ejercicio de caracterización de estos beneficiarios.

 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

- Apoyó atención a usuarios en la oficina de PSA en el edificio Fuente Versailles. Durante este periodo se atendieron solicitudes de beneficiarios del incentivo de PSA que se acercaron a resolver inquietudes asociadas con el avance de las acciones comprometidas en el marco de los acuerdos suscritos.
- Brindó apoyo en la jornada de Plan Distrito + Verde llevada a cabo en el parque del barrio Guayacanes de la comuna 5 de Cali. En esta jornada colaboró con labores de recolección y adecuada disposición de material vegetal resultante de las podas realizadas a los árboles ubicados en este espacio y la recolección de residuos sólidos en la zona del parque.

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte del MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI-DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTIÓN DEL MEDIO AMBIENTE – DAGMA, de los servicios prestados y pactados en el contrato No. 4133.010.26.1.1364 de 2025

Constancia de Paz y Salvo: El contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad del Municipio de Santiago de Cali, entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Así mismo se encuentra a Paz y Salvo con el archivo de Gestión documental y el Sistema de Gestión Documental.

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES


LINA MARCELA BOTÍA MUÑOZ
 Nombre y firma del Supervisor

 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002
Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 31 de Octubre de 2025			



OSCAR EDUARDO PERENGUEZ CARDONA
Apoyo a la Supervisión