Alcaldía San José de la Montaña

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

		PPTO DE OBRA			
		ADECUACIÓN DE LA CANCHA SINTÉTICA DE FÚTBOL 5 UBICADA EN LA CARRERA 26A N. 18-05 CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE LA MONTAÑA			
		VALOR INICIAL:			$966.859.171
		PLAZO INICIAL:			Por definir
		FECHA DE INICIO:			Por definir
		FECHA FINAL			Por definir
		CONTRATISTA:			Por definir
MUNICIPIO DE SAN JOSE DE LA MONTAÑA		CONTRATO INTERVENTORIA			Por definir
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	FECHA :			15/04/2025
		UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	PRELIMINAR				
1.1	REPLANTEO GENERAL DEL PROYECTO, INCLUYENDO TRAZADO DE EJES, REVISIÓN TOPOGRÁFICA Y VERIFICACIÓN DE COTAS.	UND	1,00	$843.423	$843.423
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE TIPO ZARAN PARA PROTECCION DE AREAS DE LABOR DIARIA, ALTURA = 2,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE LA TELA.	ML	122,00	$20.550	$2.507.100
2	EXCAVACION , DEMOLICION Y LLENOS				
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL (SUELO NATURAL, RELLENOS, ESCOMBROS) PARA LA INSTALACIÓN DE BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS. INCLUYE ACARREO INTERNO DE MATERIAL.	M³	130,00	$29.959	$3.894.670
2.2	DEMOLICION DE LOSA EXISTENTE EN CONCRETO DE PISTA DE ATLETISMO PARA ISTALACION DE ZAPATAS	M2	13,50	$35.605	$480.668
2.3	EXCAVACION DE MATERIAL HETEROGENEO PARA ZAPATAS PROFUNDIDAD PROMEDIO DE 2MT Y PISO CANCHA PROFUNDIDAD PROMEDIO 20 CM	M3	54,00	$29.959	$1.617.786
2.4	LLENO CON MATERIAL TIPO BASE O SIMILAR PARA REEMPLAZO EN EXCAVACIONES DE FUNDACIONES, PISO CANCHA Y PISTA DE ATLETISMO	M3	47,61	$245.356	$11.680.172
3	BOTADA DE EXCOMBROS				
3.1	BOTADA DE MATERIAL SOBRANTE A UNA DISTANCIA MAXIMA DE 25-KM. CON UN 30% DE EXPANSIÓN. EN SITIOS AUTORIZADO POR LA INTERVENTORÍA Y/O MUNICIPIO.	VJE	6,75	$662.931	$4.474.784
4	EXTRUCTURA METALICA Y DE MADERA				
4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA NUEVA, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 8,5 METROS. INCLUYE VIGAS PRINCIPALES Y SECUNDARIAS SEGÚN PLANOS ESTRUCTURALES APROBADOS, CORTES, SOLDADURAS, NO INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA NI ANCLAJES.	KG	23182,11	$ 21.487	$498.114.075
4.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO GRADO C, ESFUERZO A LA FLUENCIA FY = 3.500 KG/CM², PARA ANCLAJES ENTRE ESTRUCTURA VERTICAL Y PEDESTALES MEDIANTE PLATINAS. INCLUYE CORTES, PERFORACIONES, SOLDADURA, TORNILLERÍA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, NO INCLUTE PINTURA ANTICORROSIVA).	UND	12,00	$ 460.851	$5.530.212
4.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO GRADO C, ESFUERZO A LA FLUENCIA FY = 3.500 KG/CM², PARA ANCLAJES ENTRE ESTRUCTURA AÉREA Y ELEMENTOS DE SOPORTE MEDIANTE PLATINAS. INCLUYE CORTES, PERFORACIONES, SOLDADURA, TORNILLERÍA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, NO INCLUTE PINTURA ANTICORROSIVA NI EPOXICO ESTRUCTURAL).	UND	24,00	$ 485.940	$11.662.560

4.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TENSORES EN VARILLA LISA DE ¾" PARA REFUERZO Y ESTABILIZACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA EN ÁREA DE CUBIERTA. INCLUYE CORTES, ROSCADO, INSTALACIÓN DE TENSORES, TUERCAS, ARANDELAS Y SOLDADURA (AL SER NECESARIO) Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, NO INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA.	ML	48,00	$ 53.824	$2.583.552
4.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TAPA PERIMETRAL METÁLICA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 22, DIMENSIONES 0,60 × 1,00 M, ADOSADA A ESTRUCTURA METÁLICA PARA DAR CUERPO Y ACABADO PERIMETRAL. INCLUYE TORNILLERÍA GALVANIZADA DE ⅜" × 6" CON TUERCA Y ARANDELA, APLICACIÓN DE PINTURA EPOXI POLIAMIDA COLOR NEGRO PARA PROTECCIÓN Y ACABADO ESTÉTICO.	ML	110,00	$ 37.501	$4.125.110
5	**CUBIERTA**				
5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TEJA TERMOACÚSTICA TIPO ECORROF O SIMILAR, EN MATERIAL UPVC DE 2 MM DE ESPESOR, COLOR BLANCO, PARA CUBIERTA. INCLUYE CORTES, FIJACIONES (TORNILLOS	M2	763,84	$ 97.822	$74.720.356
5.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CANOA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 22, CON DESARROLLO DE 1,80 M, PARA CONDUCCIÓN DE AGUAS LLUVIAS EN CUBIERTA. INCLUYE CORTES, DOBLECES, FIJACIONES, SOPORTES, SELLADO DE JUNTAS, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA). NO INCLUYE TRABAJOS DE SOLDADURA.	ML	32,00	$126.746	$4.055.872
5.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BOQUILLAS METÁLICAS EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 24, DIÁMETRO 6", PARA CONEXIÓN ENTRE CANALETAS Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS. INCLUYE CORTE, CONFORMADO, FIJACIÓN MECÁNICA, SELLADO DE JUNTAS, PINTURA ANTICORROSIVA. NO INCLUYE SOLDADURA.	UND	6,00	$ 122.274	$733.644
6	**CONCRETO**				
6.1	REPOSICIÓN DE ANDÉN O PLACA EN CONCRETO, CON ANCHO PROMEDIO DE 0,90 M DE 0,10 M. INCLUYE DEMOLICIÓN DE SUPERFICIE EXISTENTE, RETIRO DE ESCOMBROS, PREPARACIÓN DE TERRENO, COLOCACIÓN DE BASE GRANULAR, FORMALETA, FUNDIDA DE CONCRETO Y ACERO DE REFUERZO.	ML	20,00	$170.081	$3.401.620
6.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CAJAS DE EMPALME EN CONCRETO ARMADO, DIMENSIONES 0,80 × 0,80 × 1,00 M, PARA ENERGÍA Y EVACUACIÓN DE AGUAS LLUVIAS. INCLUYE EXCAVACIÓN, FORMALETA, FUNDIDA, REFUERZO METÁLICO, TAPA EN HERRAJE GALVANIZADO.	UND	6,00	$ 644.512	$3.867.072
6.3	S.T.I CONCRETO DE 21 MPA PARA ZAPATAS 1,5MT * 1,5MT*,30 PARA FUNDACION ESTRUCTURA CUBIERTA NUEVA INCLUYE REFUERZO	UND	12,00	$ 569.046	$6.828.552
6.4	S.T.I DE CONCRETO DE 21 MPA PARA PEDESTALES DE 0,40*0,40*4,5MT ESTRUCTURA CUBIERTA NUEVA INCLUYE REFUERZO	UND	12,00	$ 1.535.328	$18.423.936
6.5	S.T.I DE CONCRETO DE 21 MPA PARA PISO DE PISTA DE ATLETISMO (INCLUYE ACERO DE REFUERZO).	M2	13,50	$ 148.588	$2.005.938
7	**INSTALACIONES HIDRAUBLICA**				
7.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 6" EN PVC PARA BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS. INCLUYE CORTES, EMPALMES, ACCESORIOS DE CONEXIÓN, SELLADO (PEGA PARA PVC), Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO SEGÚN DISEÑO HIDRÁULICO.	ML	49,20	$86.344	$4.248.125

7.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 10" TIPO NOVAFORT, ENTERRADA, PARA EVACUACIÓN DE AGUAS LLUVIAS. INCLUYE EXCAVACIÓN, EMPALMES, ACCESORIOS Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO SEGÚN DISEÑO HIDRÁULICO.	ML	45,00	$162.527	$7.313.715
8	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
8.1	S.T.I SALIDA ELÉCTRICA A 110 DE 3/4" EMT, PARA ILUMINACION, INCLUYE 1 MT TUBERÍA 3/4", 3 ALAMBRES # 12, CAJA Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION. .	UND	21,00	$ 53.855	$1.130.955
8.2	S.T.I SALIDA ELÉCTRICA A 110 EN TUBERÍA EMT DE 3/4", PARA TOMAS,INCLUYE TUBERÍA, 3 ALAMBRES 12, CAJA Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION. EXPUESTAS SOBRE ESTRUCTURA METALICA	UND	2,00	$ 75.191	$150.382
8.3	S.T.I SALIDA ELÉCTRICA A 110 EN TUBERÍA EMT DE 3/4", PARA SWICHES, INCLUYE TUBERÍA, 3 ALAMBRES 12, CAJA Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION. Y EN EMT EXPUESTO SOBRE ESTRUCTURA	UND	4,00	$ 57.926	$231.704
8.4	S.T.I SALIDA ELÉCTRICA A 110 EN TUBERÍA EMT DE 3/4", PARA TOMAS GFCI ,INCLUYE TUBERÍA, 3 ALAMBRES 12, CAJA Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION. PARA ZONA EN CONTACTO CON AGUA	UND	2,00	$ 91.061	$182.122
8.5	S.T.I DE TUBERIA EMTDE 3/4" NO INCLUIDA EN LAS SALIDAS	ML	300,00	$ 18.050	$5.415.000
8.6	S.T.I DE CABLE #12 NO INCLIDO EN LAS SALIDAS	ML	500,00	$ 13.786	$6.893.000
8.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER DE 3X20A	UND	2,00	$ 60.321	$120.642
8.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER DE 3X70A	UND	1,00	$ 150.821	$150.821
8.9	S.T.I DE TABLERO ELÉCTRICO MONOFÁSICO DE 8 CIRCUITOS PARA SEPARACION DEL TABLERO PRINCIPAL	UND	1,00	$ 166.756	$166.756
8.10	S.T.I DE CABLE ENCAUCHETADO 3*#12 NO INCLUIDO EN LA SALIDAS PARA CONEXIÓN DE LAMPARAS	ML	25,00	$ 17.004	$425.100
8.11	S.T.I DE ILUMINACION TIPO REFLECTOR LED 50 WATTS PARA AREA CUBIERTA EXTERIOR	UND	6,00	$ 110.224	$661.344
8.12	S.T.I DE ILUMINACION DE 220WATS PARA AREA DE CUBIERTA INTERIOR	UND	9,00	$ 295.321	$2.657.889
9	**PINTURA**				
9.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN (APLICACIÓN) DE PINTURA DE DEMARCACIÓN PARA CANCHA DEPORTIVA, SEGÚN DISEÑO APROBADO.	ML	159,27	$ 21.241	$3.383.054
9.2	S,T,I DE ANTICORROSIVO TIPO PRIMER COLOR VERDE OLIVA PARA ESTRUCTURA METALICA	M2	120,00	$ 16.500	$1.980.000
10	**MANTENIMIENTO Y REVISION**				
10.1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE GRAMA SINTETICA EN CANCHA DEPORTIVA. INCLUYE LIMPIEZA SUPERFICIAL, PEINADO MECÁNICO, NIVELACIÓN DE ÁREAS IRREGULARES, REPOSICIÓN DE RELLENO (ARENA Y CAUCHO), APLICACIÓN DE HERBICIDA EN PERÍMETROS Y ZONAS AFECTADAS Y	M2	552,00	$ 41.085	$22.678.920
11	**ORDEN Y ASEO**				
11.1	ORDEN Y ASEO	m2	552,00	$ 1.100	$606.946
TOTAL COSTO DIRECTO					**$ 719.947.577**
ADMINISTRACIÓN				**29,3%**	**$ 210.914.215**
UTILIDAD				**5,0%**	**$ 35.997.379**
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL(SI APLICA)				**0,0%**	
TOTAL COSTO DIRECTO+COSTO INDIRECTO					**$ 966.859.171**