MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA EN INGENIEROS

ACTA No. 01497819

LUGAR, FECHA Y HORA: Bogotá., 31 de octubre de 2025

INTERVIENEN:

TENIENTE CORONEL EDWIN ARLEY MESA MARTINEZ
Oficial de contratación y Ordenador del gasto de la central administrativa y contable especializada de INGENIEROS-CENAC INGENIEROS.

MAYOR LUIS ALBERTO PALACIOS RODRIGUEZ
Oficial Ejecutivo y Segundo Comandante BASPC30
Supervisor del Contrato de Interventoría 237-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2025

VALENTINA MARIA APONTE RESTREPO
Representante legal Interventoría
UNION TEMPORAL INTER MANTENIMIENTO MAYOR BASPC30

NESTOR BAUDILIO CARDENAS BERMUDEZ
Representante legal Obra
CONSORCIO SAN GERONIMO

ASUNTO: ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA NO. 235-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2025 CUYO OBJETO ES "CONTRATAR DEL MANTENIMIENTO MAYOR DEL COMANDO DEL BATALLÓN DE ASPC No. 30 "GUASIMALES" UBICADO EN CÚCUTA, NORTE DE SANTANDER - BASPC30, A EJECUTAR EN LA VIGENCIA 2025"

Al efecto se procedió de la siguiente manera:

ANTECEDENTES:

A. PROYECTO

Consiste en el ***MANTENIMIENTO MAYOR DEL COMANDO DEL BATALLÓN DE ASPC No. 30 "GUASIMALES" UBICADO EN CÚCUTA, NORTE DE SANTANDER - BASPC30, A EJECUTAR EN LA VIGENCIA 2025.***

B. ORIGEN DE LOS RECURSOS

Los pagos que de conformidad con este contrato deba efectuar el M.D.N - EJÉRCITO NACIONAL, se subordinan a las apropiaciones que de los mismos se hagan con cargo al Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 32925 de fecha 5 de junio de 2025, amparado bajo el rubro (C-1502-0100- 33-20109B-1502091-02 ADQUIS. BYS - INFRAESTRUCTURA DE SOPORTE CONSTRUIDA – FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA DE SOPORTE DEL EJÉRCITO NACIONAL):

RUBRO	RECURSO	UNIDAD BENEFICIADA	PRESUPUESTO OFICIAL	ADJUDICADO	VALOR POR LIBERAR
C-1502-0100- 33-20109B1502091-02	10i	BASPC 30	$2.212.613.159,40	$2.189.575.664,05	$ 23.037.495,35
TOTAL			$ 2.212.613.159,40	$ 2.189.575.664,05	$ 23.037.495,35

C. EJECUTANTE

CONTRATISTA DE OBRA

Contrato: **235-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS 2025**

Firma: CONSORCIO SAN GERONIMO
NIT: 901.985.984-7

Integrantes: ROCA INGENIERIA & CONSULTORÍA SAS
NIT. 901.706.929-6 - PARTE. 95%
CEROM DE COLOMBIA SAS
NIT: 820.003.010-2 - PARTE. 5%

Representante Legal: NESTOR BAUDILIO CARDENAS BERMUDEZ
C.C: 74.353.062

D. SUPERVISIÓN

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contrato:	**237-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2025**
Firma:	UNION TEMPORAL INTER MANTENIMIENTO MAYOR BASPC30. NIT: 901.987.305-5
Integrantes:	INTERVENTORIAS DINAMICAS Y GESTION DE PROYECTOS COLOMBIA SAS NIT. 901.651.560-4 – PARTE. 80% HERNAN JULIO BARRIOS C.C. 1.143.326.526 – PARTE. 10% ESTUDIOS CONSULTORIAS Y OBRAS S.A.S. NIT. 901.438.268-6 - PARTE. 10%
Representante Legal:	VALENTINA MARIA APONTE RESTREPO C.C.: 1.003.382.667

E. VALOR DE LA OBRA

El valor del presente contrato es por la suma de **DOS MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS CON CERO CINCO CENTAVOS ($2.189.575.664,05) MCTE INCLUIDO AIU E IVA**. Todos los precios aquí contemplados se entienden firmes y fijos y por lo tanto no están sujetos a ninguna clase de reajuste. Igualmente, dentro de este precio, van incluidos los costos proyectados al plazo de ejecución del presente contrato y la utilidad razonable que el CONTRATISTA pretende obtener, en consecuencia, no se aceptarán solicitudes de reajustes de precios, invocados con base en estas circunstancias.

F. PLAZO DE EJECUCIÓN:

PLAZO DE EJECUCIÒN	LUGAR DE EJECUCIÒN
TRES (O3) MESES	COMANDO DEL BATALLÓN DE ASPC No. 30 "GUASIMALES" UBICADO EN CÚCUTA, NORTE DE SANTANDER - BASPC30

G. FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO

Fecha de suscripción del contrato el día diecisiete (17) de septiembre de 2025

H. FECHA DE INICIACIÓN

Fecha de inicio del plazo de ejecución el día treinta y un (31) de octubre de 2025

I. FECHA DE TERMINACIÓN

La fecha de terminación del proyecto entre las partes se efectuará el día treinta y uno (31) de diciembre de 2025.

J. GARANTÍA ÚNICA

Póliza de responsabilidad civil extracontractual

Póliza No. NB-100106659 Anexo 0; Aseguradora: MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

AMPAROS

AMPARO	VIGENCIA	SUMA ASEGURADA ACTUAL
AMPARO BASICO - Predios, labores y operaciones	Desde: 16/09/2025 Hasta: 16/12/2025	$ 427.050.000,00
Patronal	Desde: 16/09/2025 Hasta: 16/12/2025	$ 427.050.000,00
Contratistas y subcontratistas	Desde: 16/09/2025 Hasta: 16/12/2025	$ 427.050.000,00
Vehículos propios y no propios	Desde: 16/09/2025 Hasta: 16/12/2025	$ 427.050.000,00

Póliza de cumplimiento

Póliza No. NB-100405781 Anexo 0; Aseguradora: MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

AMPAROS

AMPARO	VIGENCIA	SUMA ASEGURADA ACTUAL
Cumplimiento	Desde: 16/09/2025 Hasta: 16/06/2026	$437.915.132.81
Prestaciones sociales	Desde: 16/09/2025 Hasta: 16/12/2028	$ 109.478.783.20

Estabilidad de la obra	Desde: 16/09/2025 Hasta: 16/12/2030	$437.915.132.81
Calidad y correcto funcionamiento	Desde: 16/09/2025 Hasta: 16/16/2026	$ 218.957.566.95

NOTA: El contratista se compromete a actualizar la vigencia de la garantía única de cumplimiento y de la póliza de responsabilidad civil extracontractual posterior a la firma de inicio.

K. OBSERVACIONES

A. Se realizará por medio de interventoría la radicación de los informes bimestrales sobre el cumplimiento de la programación, personal, frentes y cuadrillas de obra inventarios de materiales y equipo, de forma física en la recepción de la Cenac de Ingenieros.

B. Se realizará por medio de la interventoría la radicación de los informes semanales los días lunes por correo electrónico a más tardar a las 17 horas, no se aceptan informes de semana vencida.

NO SIENDO OTRO EL OBJETO DE LA PRESENTE, SE CIERRA Y EN CONSTANCIA SE FIRMA A LOS TREINTA Y UN (31) DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DE 2025, QUIENES INTERVIENEN:

TENIENTE CORONEL EDWIN ARLEY MESA MARTINEZ
Oficial de contratación y Ordenador del gasto de la central administrativa y contable especializada de INGENIEROS-CENAC INGENIEROS

MAYOR LUIS ALBERTO PALACIOS RODRIGUEZ
Oficial Ejecutivo y Segundo Comandante BASPC30
Supervisor Contrato de Interventoría 237-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2025

Nestor Baudilio Cardenas B

NESTOR BAUDILIO CARDENAS BERMUDEZ
Representante Legal CONSORCIO SAN GERONIMO
Contratista De Obra

ACTA DE INICIO DE OBRA CORRESPONDIENTE AL CONTRATO No. 235-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2025 CUYO OBJETO ES: "CONTRATAR DEL MANTENIMIENTO MAYOR DEL COMANDO DEL BATALLÓN DE ASPC No. 30 "GUASIMALES" UBICADO EN CÚCUTA, NORTE DE SANTANDER - BASPC30, A EJECUTAR EN LA VIGENCIA 2025"

Valentina Aponte R.

VALENTINA MARIA APONTE RESTREPO
Representante Legal UNION TEMPORAL INTER MANTENIMIENTO MAYOR BASPC30
Contratista Interventoría

Elaboró: ING. GUILLERMO PULGA
Asesor Técnico CENAC ING

Aprobó: ABG. ROBERTO RUIZ
Asesor Jurídico CENAC ING

VoBo. MY. JOHN JAIRO FREIRE MESIAS
Oficial de Seguimiento Técnico CENA ING