ALCALDÍA MUNICIPAL San Carlos, Antioquia	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	
		VERSIÓN	01
		FECHA	31/05/2024

PERIODO DE PAGO	Del 01 al 16 de octubre de 2025
TIPO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS

1. RESUMEN EJECUTIVO CONTRATO

1.1 GENERALIDADES

No CONTRATO	CPS-045-2025
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO EN ACTIVIDADES TÉCNICAS Y OPERATIVAS PARA EL CORRECTO DESARROLLO DE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS
NOMBRE CONTRATISTA	JOSE ALEJANDRO GIL RESTREPO C.C. 1.000.441.029
FECHA FIRMA DEL CONTRATO	29 DE ENERO DE 2025
PLAZO DE EJECUCION	171
VALOR INICIAL	22.200.000
VALOR ANTICIPO	No aplica
FECHA INICIO	01 DE FEBRERO DE 2025
ADICION TIEMPO	85
ADICION DINERO	11.035.087
FECHA SUSPENSIÓN	No aplica
FECHA DE REINICIO	No aplica
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	21 DE JULIO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL (solo si hay adiciones)	16 DE OCTUBRE DE 2025
SUPERVISOR	ANDRES FELIPE HOYOS JIMENEZ

1.2 AVANCE EN TIEMPO

PLAZO DE EJECUCIÓN EN DIAS	256
TIEMPO TOTAL TRANSCURRIDO	256

AVANCE PORCENTUAL	100%

1.3 AVANCE FINANCIERO

VALOR DEL CONTRATO	33.235.087
VALOR EJECUTADO	33.235.087
PORCENTAJE EJECUTADO	100%

1.4 AMORTIZACIONES Y/0 ACTAS DE AVANCE

	ANTICIPO %	VALOR EJECUTADO	AMORTIZACION	TOTAL A PAGAR
ACTA N°1		$ 3.894.737,00		$ 3.894.737,00
ACTA N°2		$ 3.894.737,00		$ 3.894.737,00
ACTA N°3		$ 3.894.737,00		$ 3.894.737,00
ACTA N°4		$ 3.894.737,00		$ 3.894.737,00
ACTA N°5		$ 3.894.737,00		$ 3.894.737,00
ACTA N°6		$ 3.894.737,00		$ 3.894.737,00
ACTA N°7		$ 3.894.737,00		$ 3.894.737,00
ACTA N°8		$ 3.894.737,00		$ 3.894.737,00
TOTAL PAGADO				31.157.896,0

SALDO POR EJECUTAR	2.077.191

2. INFORME DEL CONTRATO

2.1 LOCALIZACION DEL PROYECTO

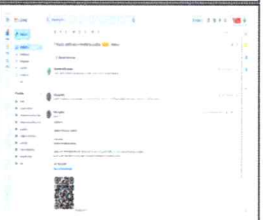
Municipio de San Carlos Antioquia -Sec. Infraestructura

2.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS

	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR TOTAL	% RESPECTO AL TOTAL
1	Apoyo en la ejecución de proyectos de construcción de espacios públicos: Colaborar en las actividades de supervisión y ejecución de obras relacionadas con la construcción de nuevos espacios públicos y equipamientos municipales, gestionados por la Secretaría de Infraestructura, asegurando el cumplimiento de los estándares técnicos y la normativa aplicable.	2		50%
2	Soporte en visitas de campo y diagnóstico técnico: Realizar visitas técnicas de campo para evaluar el estado y las condiciones de los equipamientos públicos existentes, realizando diagnósticos detallados y proponiendo soluciones técnicas para su mantenimiento y adecuación.	-		0%
3	Elaboración de presupuestos y diagnósticos técnicos: Desarrollar los presupuestos necesarios para la ejecución de obras y proyectos de infraestructura, así como realizar diagnósticos técnicos de los espacios públicos y equipamientos municipales, identificando necesidades de	1	2.077.191	25%

4	Actividades adicionales acordadas con el supervisor del contrato: Ejecutar las tareas adicionales que sean acordadas con el supervisor del contrato, siempre dentro del marco del objeto contractual y las competencias propias de la Secretaria de Infraestructura del Municipio, con el fin de apoyar la adecuada implementación de los proyectos y actividades de la Secretaría de Infraestructura y Dirección de Planeación.	1		25%
5	Apoyar y orientar técnicamente desde el área de conocimiento "ingeniería civil" la presentación de informes que sean requeridos ante las diferentes instituciones Gubernamentales y Nacionales, en el momento que sea necesario.	-		0%
	TOTAL	4		100%

Adjunto planilla de Seguridad Social del mes de septiembre y octubre 2025.

REGISTRO FOTOGRAFICO, N° 1	REGISTRO FOTOGRAFICO, N° 2	REGISTRO FOTOGRAFICO, N° 3
		

ANDRES FELIPE HOYOS JIMENEZ
SUPERVISOR
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA,PLANEACION Y FOVIS

ACTA DE FINALIZACION CONTRATO Nº CPS-045-2025

GRADO DE RESPONSABILIDAD			
Mediante la suscripción de la presente acta, el supervisor asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida			
INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO			
FECHA DE TERMINACION (DD/MM/AA)	**CONTRATO NUMERO**	**C.D.P.**	**C.R. P**
16 de OCTUBRE de 2025	**CPS-045-2025**	**142 - 855**	**89 - 952**
CONTRATISTA		C.C./ NIT:	
JOSE ALEJANDRO GIL RESTREPO		**1.000.441.029**	
SUPERVISOR		CARGO	
ANDRES FELIPE HOYOS JIMENEZ		**SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA, PLANEACIÓN Y FOVIS**	
OBJETO DEL CONTRATO			
PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO EN ACTIVIDADES TÉCNICAS Y OPERATIVAS PARA EL CORRECTO DESARROLLO DE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA.			
FECHA DE TERMINACION	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE LIQUIDACIÓN INICIAL**	
16 DE OCTUBRE DE 2025	01 DE FEBRERO DE 2025	21 DE JULIO DE 2025	

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO	
CONCEPTO	**VALOR**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$22.200.000
VALOR ADICIONES	$11.035.087
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$33.235.087
VALOR TOTAL EJECUTADO	$33.235.087
VALOR NO EJECUTADO	$ 0

ACUERDAN

- Dar por liquidado el Contrato No. **CPS-045-2025**
- Las partes declaran quedar a PAZ Y SALVO por todo concepto.
- No obstante, de no haberse recibido los trabajos a satisfacción, el Municipio podrá revisarlos durante el periodo de vigencia de la garantía única constituida por el Contratista, cuando a ello haya lugar.

Dada en el Municipio de San Carlos a los 16 días del mes de octubre del año 2025.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron.

ANDRES FELIPE HOYOS JIMENEZ
Supervisor contrato CPS-045-2025.

JOSE ALEJANDRO GIL RESTREPO
Contratista

PAZ Y SALVO MUNICIPAL

Los abajo firmantes, responsables de las diferentes dependencias de la Administración Municipal, HACEMOS **CONSTAR:** Que el Señor: JOSE ALEJANDRO GIL RESTREPO, identificado con Cédula de Ciudadanía **1.000.441.029**, quien terminó el contrato de prestación de servicios **No CPS-045-2025**, cuyo objeto PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO EN ACTIVIDADES TÉCNICAS Y OPERATIVAS PARA EL CORRECTO DESARROLLO DE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA. a la fecha se encuentra a **PAZ Y SALVO** con los Inventarios de Bienes devolutivos y con la entrega de documentos e informes relacionados con el objeto del contrato.

DEPENDENCIA	*FIRMA*
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA	ANDRES FELIPE HOYOS JIMENEZ
ALMACENISTA	*MARLENY RAMIREZ*

San Carlos, OCTUBRE 16 de 2025