GILDARDO OCAMPO MONTES
INGENIERO CONSULTOR DISEÑADOR Y CONSTRUCTOR

HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE NORCASIA CALDAS

OBJETO: ADECUACIÓN DE EDIFICACIONES PARA EL FUNCIONAMIENTO TEMPORAL Y GARANTÍA EN LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAGRADO CORAZÓN

CONTRATISTA	GILDARDO OCAMPO MONTES		
CONTRATO	2025082802	**FECHA PRESENTE ACTA**	11/09/2025
VALOR INICIAL	$ 259.905.130	**VALOR FINAL**	$ 259.905.130
INTERVENTORIA	OLGA TORRES	**INICIO OBRA**	30/08/2025
SUPERVISION		**FINAL OBRA**	30/10/2025

CANTIDADES INICIALES						MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA				CANTIDADES ACTUALIZADAS	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**VR UNITARIO**	**VR TOTAL**	**Cant (+)**	**Valor ($)**	**Cant (-)**	**Valor ($)**	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	**VR TOTAL**
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 884.600,00**		**$ 1.680.665,00**		**$ 0,00**		**$ 2.565.265,00**
1.2	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.02 M	M2	9,00	$ 8.100	$ 72.900,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	9,00	$ 72.900,00
1.19	DESMONTE MARCO Y PUERTA	UN	4,00	$ 23.200	$ 92.800,00	1,00	$ 23.200,00	0,00	$ 0,00	5,00	$ 116.000,00
1.22	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	20,00	$ 22.800	$ 456.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	20,00	$ 456.000,00
1.23	DESMONTE MUROS SECOS	M2	11,00	$ 23.900	$ 262.900,00	69,35	$ 1.657.465,00	0,00	$ 0,00	80,35	$ 1.920.365,00
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 2.878.500,00**		**$ 0,00**		**-$ 2.878.500,00**		**$ 0,00**
4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA AÉREA E=010 (ENTREPISO) EN CONCRETO 3000 PSI	M2	30,00	$ 95.950	$ 2.878.500,00	0,00	$ 0,00	-30,00	-$ 2.878.500,00	0,00	$ 0,00
5	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 1.981.500,00**		**$ 21.054,00**		**-$ 1.348.750,00**		**$ 653.804,00**
5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACERO 60000PSI (INC. CORTE Y FIGURADO)	KG	300,00	$ 5.395	$ 1.618.500,00	0,00	$ 0,00	-250,00	-$ 1.348.750,00	50,00	$ 269.750,00
5.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA 0,15X0,15X2MM 2,40X6	M2	30,00	$ 12.100	$ 363.000,00	1,74	$ 21.054,00	0,00	$ 0,00	31,74	$ 384.054,00
8	**MUROS EN ESTRUCTURA LIVIANA**				**$ 72.798.500,00**		**$ 0,00**		**-$ 72.798.500,00**		**$ 0,00**
8,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MURO DOBLE CARA EN SUPERBOARD 8MM SELLADO, EMPASTADO Y PINTADO (INC. ESTRUCTURA)	M2	485,00	$ 150.100	$ 72.798.500,00	0,00	$ 0,00	-485,00	-$ 72.798.500,00	0,00	$ 0,00
9	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 23.018.368,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 23.018.368,00**
9.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO HIDRÁULICO PVC-P 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	27,00	$ 34.920	$ 942.840,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	27,00	$ 942.840,00
9.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	ML	27,00	$ 72.500	$ 1.957.500,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	27,00	$ 1.957.500,00
9.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 11 1/2" Agua Fria (Red de suministro) Incluye accesorios	ML	73,89	$ 22.470	$ 1.660.308,00	0,00	$ 0,00	0,00	0	73,89	$ 1.660.308,00
9.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 11 3/4" Agua Fria (Red de suministro) Incluye accesorios	ML	42,59	$ 21.541	$ 917.431,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	42,59	$ 917.431,00
9.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 2" (VENTILACION Y AGUAS LLUVIAS, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	92,15	$ 28.860	$ 2.659.449,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	92,15	$ 2.659.449,00
9.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS SPACE TIPO PUSH COLOR BLANCO. INCLUYE: GRAPAS 2 UND, ACOPLE, GRIFERIA	UN	22,00	$ 429.400	$ 9.446.800,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	22,00	$ 9.446.800,00

CANTIDADES INICIALES						MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA				CANTIDADES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	Cant (+)	Valor ($)	Cant (-)	Valor ($)	CANTIDAD ACTUALIZADA	VR TOTAL
9.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN COMBO DE INSCRUSTRACIONES METÁLICAS: TOALLERO, JABONERAS, DUCHA, PORTAPAPEL, GRIFERÍA	UN	2,00	$ 73.200	$ 146.400,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 146.400,00
9.12	DESMONTE APARATOS SANITARIOS , INCLUYE ACARREO INTERNO Y RETIRO	UN	2,00	$ 25.500	$ 51.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 51.000,00
9.13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN APARATOS SANITARIOS E IMPERMEABILIZACIONES	UN	2,00	$ 478.150	$ 956.300,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 956.300,00
9.37	MESÓN EN ACERO INOXIDABLE 1.50M DE LARGO X 0.50 DE PROFUNDIDAD, INCLUYE GRIFERIA,SOPORTES	UN	5,00	$ 458.400	$ 2.292.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	5,00	$ 2.292.000,00
9.38	MESÓN EN ACERO INOXIDABLE 1.80M DE LARGO X 0.50 DE PROFUNDIDAD, INCLUYE GRIFERIA,SOPORTES	UN	2,00	$ 580.500	$ 1.161.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 1.161.000,00
9.39	Suministo e iinstalación Lavadero 80 cm x 60 cm x 17 cm Granito pulida (incluye griferia)	UN	2,00	$ 413.670	$ 827.340,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 827.340,00
10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**$ 75.521.130,00**		**$ 3.444.640,00**		**-$ 22.122.650,00**		**$ 56.843.120,00**
10.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN de 40W(INCLUYE 12 ML DE CABLE DE Cu N°12 AWG THHN HFFR-LS, 4 ML CONDUIT PVC SCH40 1/2" Y ACCESORIOS)	UN	53,00	$ 109.200	$ 5.787.600,00	5,00	$ 546.000,00	0,00	$ 0,00	$ 58,00	$ 6.333.600,00
10.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN de 18W(INCLUYE 12 ML DE CABLE DE Cu N°12 AWG THHN HFFR-LS, 4 ML CONDUIT PVC SCH40 1/2" Y ACCESORIOS)	UN	45,00	$ 91.800	$ 4.131.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	$ 45,00	$ 4.131.000,00
10.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE 120V 20A (INCLUYE 12 ML DE CABLE DE Cu N°12 AWG THHN HFFR-LS, CAJA METALICA 2X4", 4 ML CONDUIT EMT 1/2" Y ACCESORIOS)	UN	87,00	$ 99.500	$ 8.656.500,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	$ 87,00	$ 8.656.500,00
10.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO (INCLUYE 12 ML DE CABLE DE Cu N°14 AWG THHN HFFR-LS, CAJA PVC 2X4", 4 ML CONDUIT PVC SCH40 1/2" Y ACCESORIOS)	UN	41,00	$ 86.600	$ 3.550.600,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	$ 41,00	$ 3.550.600,00
10.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE (INCLUYE 16 ML DE CABLE DE Cu N°14 AWG THHN HFFR-LS, CAJA PVC 2X4", 4 ML CONDUIT PVC SCH40 1/2" Y ACCESORIOS)	UN	2,00	$ 96.000	$ 192.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	$ 2,00	$ 192.000,00
10.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60X60CM 40W 6500K 4000LM (INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	UN	56,00	$ 118.800	$ 6.652.800,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	$ 56,00	$ 6.652.800,00
10.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO 18W 6500K 1260LM (INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	UN	45,00	$ 53.800	$ 2.421.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	$ 45,00	$ 2.421.000,00
10.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE 120V TIPO GFCI (INCLUYE 12 ML DE CABLE DE Cu N°12 AWG THHN HFFR-LS, CAJA METALICA 2X4", 4 ML CONDUIT EMT 1/2" Y ACCESORIOS)	UN	6,00	$ 129.600	$ 777.600,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	$ 6,00	$ 777.600,00
10.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE 2F 220V 50A (INCLUYE 40 ML DE CABLE DE Cu N°12 AWG THHN HFFR-LS, CAJA PVC 2X4", 10 ML CONDUIT PVC 1/2" Y ACCESORIOS)	UN	14,00	$ 190.500	$ 2.667.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	$ 14,00	$ 2.667.000,00

CANTIDADES INICIALES						MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA				CANTIDADES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	Cant (+)	Valor ($)	Cant (-)	Valor ($)	CANTIDAD ACTUALIZADA	VR TOTAL
10.10	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACIÓN DE TABLERO DE FABRICACIÓN ESPECIAL PARA PLANTA ELÉCTRICA, SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR Y CUADRO DE CARGAS	UN	1,00	$ 512.800	$ 512.800,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	$ 1,00	$ 512.800,00
10.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO DE FABRICACIÓN ESPECIAL TGA, SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR Y CUADRO DE CARGAS (INCLUYE 1 TOTALIZADOR REGULABLE DE 700-1000A, 1 BREAKER DE 3X90A, 2 BREAKER REGULABLE DE 175-250A, 1 BREAKER REGULABLE DE 140-200A, 1 BREAKER DE 2X30A, 1 BREAKER DE 2X40 Y DPS TIPO I+II)	UN	1,00	$ 1.882.800	$ 1.882.800,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	$ 1,00	$ 1.882.800,00
10.12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN BIFÁSICO 24 CTOS CON PUERTA (INCLUYE 6 BREAKERS DE 2X20A 10kA, 4 BREAKER DE 1X20A Y 3 BREAKER 1X10A) VER DETALLE EN EL DIAGRAMA UNIFILAR - TABLERO CRITICO NIVEL 2	UN	1,00	$ 628.400	$ 628.400,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	$ 1,00	$ 628.400,00
10.13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN BIFÁSICO 12 CTOS CON PUERTA (INCLUYE 5 BREAKERS DE 1X20A 10kA) VER DETALLE EN EL DIAGRAMA UNIFILAR - TABLERO CRITICO NIVEL 1	UN	2,00	$ 444.550	$ 889.100,00	0,00	$ 0,00	-1,00	-$ 444.550,00	$ 1,00	$ 444.550,00
10.14	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACIÓN DE TABLERO DE TRANSFERENCIA AUTOMATICA PARA TGBT. VER DETALLE EN EL DIAGRAMA UNIFILAR	UN	1,00	$ 432.000	$ 432.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	$ 1,00	$ 432.000,00
10.15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 2(2x4 (F)+1x4 (N) + 1x6 (T))AWG CU HFFRLS EN CONDUIT EMT 2 1/2" - TGA A TABLERO NORMAL	ML	40,00	$ 127.100	$ 5.084.000,00	0,00	$ 0,00	-40,00	-$ 5.084.000,00	$ 0,00	$ 0,00
10.16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 2x10 (F)+1x10 (N) + 1x10 (T) AWG CU HFFRLS EN CONDUIT EMT 3/4" - TGA A TABLERO VITAL	ML	40,00	$ 81.500	$ 3.260.000,00	0,00	$ 0,00	-40,00	-$ 3.260.000,00	$ 0,00	$ 0,00
10.17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 2x6(F)+1x6 (N) + 1x8 (T) AWG CU HFFRLS EN CONDUIT EMT 1 1/4" - TGA A TABLERO REGULADO O CRITICO	ML	40,00	$ 99.900	$ 3.996.000,00	0,00	$ 0,00	-40,00	-$ 3.996.000,00	$ 0,00	$ 0,00
10.18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR 2x [2x1/0 (F) + 1x1/0 (N) + 1x2AWG (T)] AWG CU EN CONDUIT 2XPVC 2", PLANTA ELÉCTRICA A TRANSFERENCIA TGBT	ML	5,00	$ 212.500	$ 1.062.500,00	0,00	$ 0,00	-5,00	-$ 1.062.500,00	$ 0,00	$ 0,00
10.19	SUMINISTRO Y CANALIZACIÓN DE BANCO DE DUCTOS 2X3" EMT	ML	6,00	$ 114.800	$ 688.800,00	0,00	$ 0,00	-6,00	-$ 688.800,00	$ 0,00	$ 0,00
10.20	EQUIPOTENCIALIZACION DE TODOS LOS ELEMENTOS DE SUBESTACION	UN	1,00	$ 85.640	$ 85.640,00	1,00	$ 85.640,00	0,00	$ 0,00	$ 2,00	$ 171.280,00
10.21	SEÑALIZACION Y MARCACION DE SUBESTACION, CUARTOS TECNICOS Y TABLEROS	UN	1,00	$ 721.400	$ 721.400,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	$ 1,00	$ 721.400,00

CANTIDADES INICIALES						MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA				CANTIDADES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	Cant (+)	Valor ($)	Cant (-)	Valor ($)	CANTIDAD ACTUALIZADA	VR TOTAL
10.22	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACIÓN DE GRUPO ELECTRÓGENO DE RESPALDO CON CAPACIDAD DE 750 KVA, EN MODO STANDBY. 220/127 V, 60 HZ. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. INCLUYE PRUEBAS Y PUESTA EN MARCHA.	UN	1,00	$ 5.093.440	$ 5.093.440,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	$ 1,00	$ 5.093.440,00
10.23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN de 40W(INCLUYE 12 ML DE CABLE DE Cu N°12 AWG THHN HFFR-LS, 4 ML CONDUIT PVC SCH40 1/2" Y ACCESORIOS)	UN	11,00	$ 113.650	$ 1.250.150,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	$ 11,00	$ 1.250.150,00

CANTIDADES INICIALES						MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA				CANTIDADES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	Cant (+)	Valor ($)	Cant (-)	Valor ($)	CANTIDAD ACTUALIZADA	VR TOTAL
10.24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN de 18W(INCLUYE 12 ML DE CABLE DE Cu N°12 AWG THHN HFFR-LS, 4 ML CONDUIT PVC SCH40 1/2" Y ACCESORIOS)	UN	3,00	$ 106.200	$ 318.600,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	$ 3,00	$ 318.600,00
10.25	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE 120V 20A (INCLUYE 12 ML DE CABLE DE Cu N°12 AWG THHN HFFR-LS, CAJA METALICA 2X4", 4 ML CONDUIT EMT 1/2" Y ACCESORIOS)	UN	17,00	$ 114.000	$ 1.938.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	$ 17,00	$ 1.938.000,00
10.26	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO (INCLUYE 12 ML DE CABLE DE Cu N°14 AWG THHN HFFR-LS, CAJA PVC 2X4", 4 ML CONDUIT PVC SCH40 1/2" Y ACCESORIOS)	UN	6,00	$ 101.000	$ 606.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	$ 6,00	$ 606.000,00
10.27	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE (INCLUYE 16 ML DE CABLE DE Cu N°14 AWG THHN HFFR-LS, CAJA PVC 2X4", 4 ML CONDUIT PVC SCH40 1/2" Y ACCESORIOS)	UN	11,00	$ 100.600	$ 1.106.600,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	$ 11,00	$ 1.106.600,00
10.28	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60X60CM 40W 6500K 4000LM (INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	UN	3,00	$ 129.700	$ 389.100,00	0,00	$ 0,00	-3,00	-$ 389.100,00	$ 0,00	$ 0,00
10.29	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO 18W 6500K 1260LM (INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	UN	1,00	$ 74.700	$ 74.700,00	0,00	$ 0,00	-1,00	-$ 74.700,00	$ 0,00	$ 0,00
10.30	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE GABINETE AUTOSOPORTADO PARA UBICACIÓN DE MEDIDA SEMIDIRECTA	UN	1,00	$ 729.000	$ 729.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	$ 1,00	$ 729.000,00

CANTIDADES INICIALES						MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA				CANTIDADES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	Cant (+)	Valor ($)	Cant (-)	Valor ($)	CANTIDAD ACTUALIZADA	VR TOTAL
10.31	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA (INCLUYE 36 ML DE CABLE DE COBRE DESNUDO No. 4, MOLDE PARA SOLDADURA VARILLA-CABLE, MOLDE PARA SOLDADURA CABLE-CABLE SOLDADURA TERMOWELD x 115 GRM, 8 VARILLA CU-CU 5/8" X 2.40M, FAVIGEL Y 2 CÁJAS DE INSPECCIÓN 0,30x0,30x0,50M)	UN	1,00	$ 1.214.900	$ 1.214.900,00	1,00	$ 1.214.900,00	0,00	$ 0,00	$ 2,00	$ 2.429.800,00
10.32	TRAMITES, LEGALIZACIÓN DEL SERVICIO ANTE EL OPERADOR DE RED	UN	1,00	$ 1.598.100	$ 1.598.100,00	1,00	$ 1.598.100,00	0,00	$ 0,00	$ 2,00	$ 3.196.200,00
10.33	LEGALIZACIÓN Y RETIE INSTALACIONES Y CELDA DE MEDIDA	UN	1,00	$ 7.123.000	$ 7.123.000,00	0,00	$ 0,00	-1,00	-$ 7.123.000,00	$ 0,00	$ 0,00
11	**ACABADO DE PISOS**				**$ 6.103.375,00**		**$ 0,00**		**-$ 356.265,00**		**$ 5.747.110,00**
11.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PISO CERÁMICO SEGÚN REFERENCIA (INC. MORTERO DE NIVELACIÓN, MEZCLA FIJADORA, BOQUILLA Y ACCESORIOS)	M2	30,00	$ 124.300	$ 3.729.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	30,00	$ 3.729.000,00
11.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE PISO PARED SEGÚN REFERENCIA (INC. MEZCLA FIJADORA, BOQUILLA Y ACCESORIOS)	M2	6,25	$ 52.300	$ 326.875,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	6,25	$ 326.875,00
11.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN GUARDAESCOBA CERÁMICA RECTA H=0,10 (INC. MEZCLA FIJADORA, BOQUILLA Y ACCESORIOS)	ML	100,00	$ 20.475	$ 2.047.500,00	0,00	$ 0,00	-17,40	-$ 356.265,00	82,60	$ 1.691.235,00
14	**CARPINTERIA MADERA**				**$ 901.900,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 901.900,00**
14.4	SUMINISTRO Y INSTALACION MMUEBLE INFERIOR 1.20M LARGO X 0.33 DE ANCHO	UN	1,00	$ 901.900	$ 901.900,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 901.900,00
15	**CARPINTERÍA METÁLICA**				**$ 14.102.100,00**		**$ 0,00**		**-$ 8.879.100,00**		**$ 5.223.000,00**
15.7	Suministro y instalación de Puerta Triplex Okume 80x200cm Interdoors-madera INCLUYE MARCO Y CHAPA	UN	27,00	$ 522.300	$ 14.102.100,00	0,00	$ 0,00	-17,00	-$ 8.879.100,00	10,00	$ 5.223.000,00

CANTIDADES INICIALES						MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA				CANTIDADES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	Cant (+)	Valor ($)	Cant (-)	Valor ($)	CANTIDAD ACTUALIZADA	VR TOTAL
17	**ASERO GENERAL**				**$ 2.367.400,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 2.367.400,00**
17.1	ASEO GENERAL INSTALACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA INTERVENIDA	M2	532,00	$ 4.450	$ 2.367.400,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	532,00	$ 2.367.400,00
18	**EQUIPAMENTO FIJO**				**$ 16.482.401,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 16.482.401,00**
18.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS INTEMPERIE 250mmX150mm	UN	6,00	$ 202.700	$ 1.216.200,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 1.216.200,00
18.2	Desinstalación, Traslado e intalación de aire acondicionado (incluye Tuberia flexible de cobre de 3/8" con aislamiento)	UN	8,00	$ 1.578.400	$ 12.627.200,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 12.627.200,00
18.3	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO	M2	20,90	$ 55.023	$ 1.150.201,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	20,90	$ 1.150.201,00
18.4	REJA DE SEGURIDAD PARA CONTROL Y ADMINISTRACION	UN	1,00	$ 574.400	$ 574.400,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 574.400,00
18.5	Desinstalación, Traslado e intalación de Compresor de aire seco (incluye Tuberia flexible de cobre de 3/8" con aislamiento)	UN	1,00	$ 914.400	$ 914.400,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 914.400,00
19	**NP**				**$ 0,00**		**$ 150.563.911,81**		**$ 0,00**		**$ 164.197.741,00**
NP-01	SUMINISTRO E INSTLACION DE LAMINA DE DRYWALL de 10mm PARA CIELO RASO INCLUYE REFORZAMIENTO A LA ESTRUCTURA EXISTENTE	M2	0,00	$ 64.976	$ 0,00	40,00	$ 2.599.040,00	0,00	$ 0,00	40,00	$ 2.599.040,00
NP-02	DEMOLICION BORDILLO DE JARDINERIA	ML	0,00	$ 20.452	$ 0,00	5,60	$ 114.531,20	0,00	$ 0,00	5,60	$ 114.531,00
NP-03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN ACERO INOXIDABLE CAL 20 3 M X 0,5 M DE INCLUYE POSETA	UN	0,00	$ 1.157.493	$ 0,00	1,00	$ 1.157.493,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.557.493,00
NP-04	REPOSICION DE LAMINAS DE MUROS LIVIANOS EXISTENTES (MURO AFECTADO POR HUMEDAD, UNICAMENTE INCLUYE CORTE Y DEMOLICION DEL AREA AFECTADA, RETIRO DE LÁMINA AFECTADA, RECONSTRUCCIÓN CON SELLADO DE MURO NUEVO. INCLUYE PINTURA)	M2	0,00	$ 80.848	$ 0,00	30,00	$ 2.425.440,00	0,00	$ 0,00	30,00	$ 2.425.440,00
NP-05	DESMONTE DE TEJA DE FIBROCEMENTO EXISTENTE EN CUBIERTA	M2	0,00	$ 10.525	$ 0,00	23,76	$ 250.074,00	0,00	$ 0,00	23,76	$ 250.074,00

CANTIDADES INICIALES						MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA				CANTIDADES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	Cant (+)	Valor ($)	Cant (-)	Valor ($)	CANTIDAD ACTUALIZADA	VR TOTAL
NP-06	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARANDA EN TUBERIA GALVANIZADA DE 2"	ML	0,00	$ 143.424	$ 0,00	11,00	$ 1.577.664,00	0,00	$ 0,00	11,00	$ 1.577.664,00
NP-07	DEMOLICION MURO EN MAMPOSTERIA	M2	0,00	$ 28.493	$ 0,00	15,00	$ 427.395,00	0,00	$ 0,00	15,00	$ 427.395,00
NP-08	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MURO DOBLE CARA EN GYPLAC 8MM SELLADO, EMPASTADO Y PINTADO (INC. ESTRUCTURA)	M2	0,00	$ 186.033	$ 0,00	412,00	$ 76.645.596,00	0,00	$ 0,00	$ 412,00	$ 76.645.596,00
NP-09	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA GRANITO FUNDIDO EN SITIO H HASTA = 10 CM. (INCLUYE PULIMIENTO)	ML	0,00	$ 25.304	$ 0,00	61,40	$ 1.553.665,60	0,00	$ 0,00	61,40	$ 1.553.666,00
NP-10	SUMINISTRO Y INSTALACIÓN DE PUERTA TRIPLEX OKUME 90X200CM INTERDOORS-MADERA INCLUYE MARCO Y CHAPA	UND	0,00	$ 583.651	$ 0,00	12,00	$ 7.003.812,00	0,00	$ 0,00	12,00	$ 7.003.812,00
NP-11	SUMINISTRO Y INSTALACIÓN DE PUERTA TRIPLEX OKUME 100X200CM INTERDOORS-MADERA INCLUYE MARCO Y CHAPA	UND	0,00	$ 642.451	$ 0,00	5,00	$ 3.212.255,00	0,00	$ 0,00	5,00	$ 3.212.255,00
NP-12	RECORRIDO DE CUBIERTA (INCUYE, GANCHOS, AMARRAS Y SIKAFLEX)	M2	0,00	$ 10.381	$ 0,00	551,00	$ 5.719.931,00	0,00	$ 0,00	551,00	$ 5.719.931,00
NP-13	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO 4 MM	M2	0,00	$ 110.621	$ 0,00	7,78	$ 860.310,58	0,00	$ 0,00	7,78	$ 860.311,00
NP-14	VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR EXISTENTE (INCLUYE, 3 MANOS EN PINTURA TIPO 2, RESANE, LIJADA Y PINTURA, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO	M2	0,00	$ 16.550	$ 0,00	686,82	$ 11.366.871,00	0,00	$ 0,00	686,82	$ 11.366.871,00
NP-15	VINILO 3 MANOS SOBRE CIELO RASO INTERIOR EXISTENTE (INCLUYE, 3 MANOS EN PINTURA TIPO 2, RESANE, LIJADA Y PINTURA). COLOR SEGÚN DISEÑO	M2	0,00	$ 16.550	$ 0,00	233,50	$ 3.864.425,00	0,00	$ 0,00	233,50	$ 3.864.425,00
NP-16	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN GRANITO PULIDO.	ML	0,00	$ 637.581	$ 0,00	9,75	$ 6.216.414,75	0,00	$ 0,00	9,75	$ 6.216.415,00

CANTIDADES INICIALES						MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA				CANTIDADES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	Cant (+)	Valor ($)	Cant (-)	Valor ($)	CANTIDAD ACTUALIZADA	VR TOTAL
NP-17	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE A MUROS EXISTENTES QUE PRESENTAN HUMEDAD	M2	0,00	$ 11.570	$ 0,00	121,21	$ 1.402.399,70	0,00	$ 0,00	121,21	$ 1.402.400,00
NP-18	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL ALTURA MAYOR A 3 M	M2	0,00	$ 19.811	$ 0,00	7,12	$ 141.054,32	0,00	$ 0,00	7,12	$ 141.054,00
NP-19	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL ALTURA MENOR A 3 M	M2	0,00	$ 12.311	$ 0,00	26,88	$ 330.919,68	0,00	$ 0,00	26,88	$ 330.920,00
NP-20	SUMINISTRO E INSTLACION DE LAMINA DE DRYWALL PARA CIELO RASO INCLUYE REFORZAMIENTO A LA ESTRUCTURA EXISTENTE ALTURA MAYOR A 3 METROS	M2	0,00	$ 86.768	$ 0,00	15,00	$ 1.301.520,00	0,00	$ 0,00	15,00	$ 1.301.520,00
NP-21	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SELLANTE DE SILICONAS PARA FILTRACIONES DE AGUA	ML	0,00	$ 14.980	$ 0,00	52,00	$ 778.960,00	0,00	$ 0,00	52,00	$ 778.960,00
NP-22	IMPERMEABILIZACION A PLACA Y/O A ESTRUCTURA METALICA AREA DE MAQUINAS CONDENSADORAS	M2	0,00	$ 45.540	$ 0,00	20,50	$ 933.570,00	0,00	$ 0,00	20,50	$ 933.570,00
NP-23	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO	M3	0,00	$ 106.167	$ 0,00	4,30	$ 456.518,10	0,00	$ 0,00	4,30	$ 456.518,00
NP-24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 M	M2	0,00	$ 104.171	$ 0,00	4,20	$ 437.518,20	0,00	$ 0,00	4,20	$ 437.518,00
NP-25	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PLACA DE ENTREPISO SOBRE PLACAS DE SUPERBOARD DE 17 MM Y ESTRUCTURA METÁLICA CON PERFILES DE 4*1/2 CALIBRE 14, INCLUYE PERNOS SOLDADOS A ESTRUCRTURA METALICA Y PERFILES	M2	0,00	$ 590.293	$ 0,00	27,76	$ 16.386.533,68	0,00	$ 0,00	27,76	$ 16.386.534,00
NP-26	TABLERO DE ACOMETIDA GENERAL	UND	0,00	$ 3.400.000	$ 0,00	1,00	$ 3.400.000,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 3.400.000,00
NP-27	ADECUACIONES DE AREA PARA EL INGRESO DE PLANTA DE ENERGIA, INCLUYE MATERIALES	GLOBAL	0,00	$ 407.520	$ 0,00	1,00	$ 407.520,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 407.520,00
NP-28	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIDOR DE ENERGIA, INCLUYE CAJA Y TODOS SUS ACCESORIOS	UND	0,00	$ 542.820	$ 0,00	1,00	$ 542.820,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 542.820,00
NP-29	SUMINISTRO, TRANSPORTE E I,5NSTALACIÓN CIELO RASO EN LAMINA DE PVC MM (INC. ESTRUCTURA)	m2	0,00	$ 80.074	$ 0,00	90,00	$ 7.206.660,00	0,00	$ 0,00	90,00	$ 7.206.660,00
NP-30	SUMINITRO, TRANSPORTE Y ADECUACION DE PUNTOS EXISTENTES, COMO TABLEROS ELECTRICOS, TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES MANUALES (INCLUYE TAPA LISA 2X4 EMT, CONECTORES RESORTE No: 12 AWG CU Y ACCESORIOS, CON SU RESPECTIVO EMPALME Y SELLADO DE CAJA	UND	0,00	$ 506.838	$ 0,00	2,00	$ 1.013.676,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 1.013.676,00
NP-31	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE CABLE ALIMENTADOR 2X8+8 ANTIFRAUDE XLPE INCLUYE ACCESORIOS (ISAGEN)	ML	0,00	$ 94.254	$ 0,00	35,00	$ 3.298.890,00	0,00	$ 0,00	35,00	$ 3.298.890,00
NP-32	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE CABLE ALIMENTADOR 1X8+8 ANRIFRAUDE XLPE INCLUYE ACCESORIOS (ISAGEN)	ML	0,00	$ 76.879	$ 0,00	9,94	$ 764.261,76	0,00	$ 0,00	10	$ 764.262,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 217.039.774,00		$ 5.146.359,00		-$ 108.383.765,00		$ 278.000.109,00
			ADMINISTRACIÓN	%	14,75%	$ 32.013.367,00		$ 759.087,95		-$ 15.986.605,34		$ 41.005.016,00
			UTILIDAD	%	5,00%	$ 10.851.989,00		$ 257.317,95		-$ 5.419.188,25		$ 13.900.005,00
				VALOR TOTAL DE LA OBRA	$ 259.905.130		$ 6.162.764,90		-$ 129.789.558,59		$ 332.905.130,00
							Valor inicial	$	259.905.130,00		
							Valor adicion	$	73.000.000,00		28,087%
							Valor final	$	332.905.130,00		