2025 -10 -09 **3,648,000.00**

QUINTANA MOGOLLON ERIKKA ALEXANDRA

TRES MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE

MUNICIPIO DE SOACHA

CALLE 13 7-30
NIT. 800094755-7
SOACHA
Fecha : 9/10/2025

COMPROBANTE DE EGRESO Nº **16894**

Beneficiario: 1094267917 - QUINTANA MOGOLLON ERIKKA ALEXANDRA
Concepto : ACTA PARCIAL #3 DE SEPTIEMBRE DE 2025 CONTRATO 1915/2025 PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL CUMPLIMIENTO DE LA POLÍTICA PÚBLICA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CON ENFOQUE EN LA ORGANIZACIÓN, PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y LA INTEGRACIÓN INTERINSTITUCIONAL CONFORME A LAS NORMATIVAS VIGENTES Y LAS NECESIDADES DEL TERRITORIO (2)SGB284 BMP2024257540051.
Valor Egreso: 3,648,000.00 **Orden:** 17016
Banco: BANCO BANCOLOMBIA **Cuenta Nº :** 22137188518

CUENTAS CONTABLES

COD. CUENTA	CONCEPTO	DEBITOS	CREDITOS
1110050122	Col.Tesoraeria Gen.Giros Fdos. Com 8851-8	0.00	3,648,000.00
249054	Honorarios	3,648,000.00	0.00
	TOTALES	**3,648,000.00**	**3,648,000.00**

DISTRIBUCION PRESUPUESTAL

RUBRO	NOMBRE
0105 - 2.3.45.99.032.12.2.3.2.02.02.009.91119 - 98	Otros servicios de la administración pública n.c.p.

DETALLE DE LIQUIDACION DE ORDEN No.17016

Descripción	%	Valor Base	Valor
Descuentos y otros recargos			
RETENCION ICA 10 X MIL	-1,00	3,800,000.00	-38.000,00
Adulto Mayor	-3,00	3,800,000.00	-114.000,00
		-$	**152,000.00**
		VALOR NETO **$**	**3.648.000,00**

FRANCY ENEIDA COY SUAREZ
DIRECTORA DE TESORERIA

ANEXO COMPROBANTE DE EGRESO Nº 16,894

No Nit	Beneficiario	Valor Neto Cheque Girado	Información bancaria beneficiario			Firma
			Cuenta	Tipo Cuenta	Entidad Bancaria	
1 1094267917	QUINTANA MOGOLLON ERIKKA ALEXANDRA	3,648,000.00		Corriente		
	TOTAL	**3,648,000.00**				

Convenciones - * REP => Cheque Anulado Por Reposición

Elaboro: NRODRIGUEZ1

MUNICIPIO DE SOACHA

NIT. 800094755-7

ORDEN DE PAGO

Vigencia Fiscal 2025 **Orden de Pago No. 17016**

Lugar y Fecha: SOACHA 8-oct.-2025
Tipo de Orden: HONORARIOS
Pagado a: QUINTANA MOGOLLON ERIKKA ALEXANDRA **Nit/C.C. :** 1094267917 Persona Natural
Documento_: Contrato 1915/2025
Facturas:
Concepto: ACTA PARCIAL #3 DE SEPTIEMBRE DE 2025 CONTRATO 1915/2025 PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL CUMPLIMIENTO DE LA POLÍTICA PÚBLICA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CON ENFOQUE EN LA ORGANIZACIÓN, PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y LA INTEGRACIÓN INTERINSTITUCIONAL CONFORME A LAS NORMATIVAS VIGENTES Y LAS NECESIDADES DEL TERRITORIO (2)SGB284 BMP2024257540051.
Programa:

Registro Presupuestal: **3212** Vigencia Registro: **2025** Contrato : 1915/2025

Detalle Orden

Imputación Presupuestal	Valor
0105 - 2.3.45.99.032.12.2.3.2.02.02.009.9 1119 - 98	3.800.000,00
	$ 3.800.000,00

Detalle Liquidación

Descripción	%	V. Base	Valor
Descuentos y otros recargos			
RETENCION ICA 10 X MIL	-1,000	3,800,000.00	-38.000,00
Adulto Mayor	-3,000	3,800,000.00	-114.000,00
			$-152.000,00
			$ 3.648.000,00

OP - APROBADA:El Secretario de Hacienda AUTORIZA la siguiente ORDEN DE PAGO, Conforme a lo consignado en la liquidación contenida en la presente AFECTACIÓN CONTABLE Y PRESUPUESTAL.

JOHANNA CAROLINA TAVERA
SECRETARIA DE HACIENDA

Afectación Contable

Cuenta	Débito	Crédito	Descripción
24362705	0.00	38.000.00	RETENCION ICA 10 X MIL
249054	0.00	3.648.000.00	Honorarios
24909009	0.00	114.000.00	Fondo Adulto mayor
51117901	3.800.000.00	0.00	Honorarios
	3.800.000,00	3.800.000,00	

SOL YALILE VASQUEZ PARRA
DIRECTOR FINANCIERO (C)

CAUC
8 oct 25

IMPRIMIO : RODMAN STIC VARGAS PINZON

Pct Enterprise ORIGINAL Pag. 1

020100SA 6294

Bancolombia

NIT. 890.903.938-8

Empresa: MUNICIPIO DE SOACHA
Nombre del pago: ORD1005A
Fecha: 14-10-2025 **Hora:** 10:08:08
Fecha de envío del pago: 09-10-2025
NIT: 800094755
Secuencia: A
Fecha de Generación: 14-10-2025
Fecha para Procesar el pago: 09-10-2025
Tipo de pago: PAGO A PROVEEDORES
Número de cuenta a debitar: 22137188518

Impreso por: 1030547067

Total Registros del Lote: 1	**Registros Procesados:** 1	**Registros Rechazados:** 0	**Registros Pendientes:** 0
Valor Total del Pago: $3,648,000.00	**Valor Registros Procesados:** $3,648,000.00	**Valor Registros Rechazados:** $0.00	**Valor Registros Pendientes:** $0.00

NÚMERO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	DOCUMENTO BENEFICIARIO	NOMBRE BENEFICIARIO	VALOR	ENTIDAD	ESTADO	FECHA APLICACIÓN
00000000072135540	Ahorros	1094267917	ERIKA ALEXANDRA QU	3,648,000.00	NU	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	09-10-2025

Alcaldía Municipal de Soacha	ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA	CÓDIGO		GF-FR-F001
		VERSIÓN		2
		FECHA DE APROBACIÓN		
	TRAMITE DE PAGO	DD	MM	AA
	FORMATO DE INFORMACIÓN GENERAL	5	3	2024

ESPACIO PARA SELLOS

ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
SECRETARIA DE HACIENDA
RADICACION
RECIBIDO
RADICACIÓN
4165
2 oct

CENTRAL DE CUENTAS
TF 12
RECIBIDO CONTABILIDAD
Fecha: 03 OCT. 2025
Hora: _____

CESION 17016

1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

NUMERO DE CONTRATO	1915-2025

OBJETO

CONTRATO 1915/2025 PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL CUMPLIMIENTO DE LA POLITICA
PUBLICA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CON ENFOQUE EN LA ORGANIZACIÓN, PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y LA INTEGRACIÓN INTERINSTITUCIONAL CONFORME A LAS NORMATIVAS VIGENTES Y LAS NECESIDADES DEL TERRITORIO

FECHA DE CONTRATO	7/07/2025
PLAZO DE EJECUCION	CINCO (5) MESES Y 23 DIAS, SIN QUE SUPERE EL (31) DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE INICIO	8/07/2025
FECHA DE FINALIZACION	30/12/2025
PRORROGAS EN TIEMPO	
SUSPENSIONES EN TIEMPO	

CONTRATISTA				
ERIKKA ALEXANDRA QUINTANA MOGOLLON				
C.C.	X	NIT		1.094.267.917
ACTIVIDAD ECONOMICA CIIU				8299
REGIMEN DE VENTAS				NO RESPONSABLE DE IVA

SUPERVISOR	
DEGNER ANTONIO PINTO LONZANO	
CARGO	DIRECTOR DE ESPACIO PUBLICO Y PROPIEDAD HORIZONTAL
DEPENDENCIA	DIRECTOR DE ESPACIO PUBLICO Y PROPIEDAD HORIZONTAL
CORREO	degner.pinto@alcaldiasoacha.gov.co

2. INFORMCION PARA TRAMITE DE PAGO

IDENTIFICACION DEL TIPO DE PAGO

PAGO UNICO			
ACTA PARCIAL	X	N°.	3
ANTICIPIO		%	
PAGO ANTICIPADO		%	

PERIODO	01/09/2025 al 30/09/2025
VALOR DEL PAGO	$ 3.800.000,00

VALOR DEL PAGO EN LETRAS

TRES MILLONES OCHOSCIENTOS MIL PESOS

N° FACTURA	

CUENTA BANCARIA	72135540		
BANCO	NU	TIPO	AHORROS

PAC

ENERO	
FEBRERO	
MARZO	
ABRIL	
MAYO	
JUNIO	
JULIO	
AGOSTO	$ 3.040.000,00
SEPTIEMBRE	$ 3.800.000,00
OCTUBRE	$ 3.800.000,00
NOVIEMBRE	$ 3.800.000,00
DICIEMBRE	$ 7.473.333,00
REZAGO	
TOTAL	**21.913.333**

ERICKA QUINTANA

FIRMA CONTRATISTA

FIRMA SUPERVISOR

ESPACIO EXCLUSIVO SECRETARÍA DE HACIENDA

ESTADO DEL TRAMITE		ANOTACIONES
APROBADO		
NO APROBADO		

Vo. Bo. CENTRAL DE CUENTAS

A Alcaldía Municipal de Soacha	ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA	CÓDIGO	GF-FR-F002	
		VERSIÓN	2	
		FECHA DE APROBACIÓN		
	TRAMITE DE PAGO	DD	MM	AA
	FORMATO DE INFORMACIÓN FINANCIERA	5	3	2024

NUMERO DE CONTRATO	1915-2025
OBJETO	
CONTRATO 1915/2025 PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL CUMPLIMIENTO DE LA POLITICA PÚBLICA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CON ENFOQUE EN LA ORGANIZACIÓN, PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y LA INTEGRACIÓN INTERINSTITUCIONAL CONFORME A LAS NORMATIVAS VIGENTES Y LAS NECESIDADES DEL TERRITORIO	

IDENTIFICACION DEL TIPO DE PAGO

PAGO UNICO	0		
ACTA PARCIAL	X	N°.	3
ANTICIPIO	0	%	0
PAGO ANTICIPADO	0	%	0

3. IMPUTACION PRESUPUESTAL

CDP			
NUMERO	2977	FECHA	11/06/2025
RUBRO		VALOR	
0105-2.3.45.99.032.12.2.3.2.02.02.009.91 119-98		21.913.333,00	

CRP			
NUMERO	3212	FECHA	7/07/2025
RUBRO		VALOR	
0105-2.3.45.99.032.12.2.3.2.02.02.009.91 119-98		21.913.333,00	

CDP			
NUMERO		FECHA	
RUBRO		VALOR	

CRP			
NUMERO		FECHA	
RUBRO		VALOR	

CDP			
NUMERO		FECHA	
RUBRO		VALOR	

CRP			
NUMERO		FECHA	
RUBRO		VALOR	

4. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR INICIAL CONTRATO	21.913.333,00
ADICION 1	-
ADICION 2	-
ADICION 3	
VALOR TOTAL CONTRATO	21.913.333,00

PAGO ANTICIPADO	
ANTICIPO 1	
ANTICIPO 2	
ANTICIPO 3	
TOTAL ANTICIPOS	-

NUMERO DE ACTA	VALOR A GIRAR	AMORTIZACION	TOTAL ACTA
ACTA PARCIAL 1	2.913.333		2.913.333
ACTA PARCIAL 2	2.406.667		2.406.667
ACTA PARCIAL 2	1.393.333		1.393.333
ACTA PARCIAL 3	3.800.000		3.800.000
ACTA PARCIAL 4			
ACTA PARCIAL 5			
ACTA PARCIAL 6			
ACTA PARCIAL 7			
ACTA PARCIAL 8			
ACTA PARCIAL 9			
ACTA PARCIAL 10			
ACTA PARCIAL 11			
ACTA PARCIAL 12			-
TOTAL	10.513.333	-	10.513.333

ESTADO DE EJECUCION FINANCIERA

TOTAL GIROS	10.513.333
AMORTIZACIONES	-
EJECUCION	10.513.333

POR AMORTIZAR	-
POR EJECUTAR	11.400.000

OBSERVACIONES

SALDO A LIBERAR		FECHA ACTA LIQUIDACION	

ERIKA QUINTANA

FIRMA CONTRATISTA

FIRMA SUPERVISOR

Alcaldia Municipal de Soacha	ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA	CÓDIGO	GF-FR-F003	
		VERSIÓN	2	
		FECHA DE APROBACIÓN		
	TRAMITE DE PAGO	DD	MM	AA
	FORMATO DE CERTIFICACIÓN	5	3	2024

NUMERO DE CONTRATO	1915-2025
OBJETO	
CONTRATO 1915/2025 PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL CUMPLIMIENTO DE LA POLITICA PÚBLICA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CON ENFOQUE EN LA ORGANIZACIÓN, PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y LA INTEGRACIÓN INTERINSTITUCIONAL CONFORME A LAS NORMATIVAS VIGENTES Y LAS NECESIDADES DEL TERRITORIO	

IDENTIFICACION DEL TIPO DE PAGO			
PAGO UNICO	0		
ACTA PARCIAL	X	N°.	3
ANTICIPIO	0	%	0
PAGO ANTICIPADO	0	%	0

5. CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES

EL CONTRATISTA

Certifico bajo la gravedad de juramento que los aportes de seguridad social que acontinuacion se detallan, corresponden a los ingresos percibidos por el presente contrato, para el perioro de liquidacion de esta acta.

SALUD	
ENTIDAD	FAMISANAR
PERIODO	AGOSTO
PLANILLA	1075238001
I.B.C.	2.189.200
APORTE	273.700

PENSION	
ENTIDAD	COLPENSIONES
PERIODO	AGOSTO
PLANILLA	1075238001
I.B.C.	2.189.200
APORTE	350.300

ARL	
ENTIDAD	POSITIVA
PERIODO	AGOSTO
PLANILLA	1075238001
I.B.C.	2.189.200
APORTE	11.500

CONTRATISTA	ERIKKA ALEXANDRA QUINTANA MOGOLLON	ERIKKA QUINTANA
C.C. O NIT	1.094.267.917	
E-MAIL	erikkaquintana26@hotmail.com	
TELEFONO	3022964976	FIRMA

EL SUPERVISOR

Como supervisor del contrato certifico que el contratista cumplió satisfactoriamente con el objeto y obligaciones del referido contrato, durante el periodo correspondiente al presente pago.

Como supervisor del contrato verifiqué el cumplimiento por parte del contratista con respecto a los aportes al sistema de seguridad social en salud, pensión y riesgos labores, de conformidad con la normatividad vigente.

Como supervisor del contrato certifico que los soportes que acompañan este formato corresponden a los originados en la ejecución del contrato y fueron debidamente validados para autorizar el trámite de pago.

Como supervisor autorizo el tramite de pago de la presente acta ante la Secretaría de Hacienda Municipal.

La presente certificacion se expide el: SEPTIEMBRE DE 2025

SUPERVISOR	DEGNER ANTONIO PINTO LONZANO	
CARGO	DIRECTOR DE ESPACIO PUBLICO Y PROPIEDAD HORIZONTAL	
DEPENDENCIA	DIRECTOR DE ESPACIO PUBLICO Y PROPIEDAD HORIZONTAL	
E-MAIL	degner.pinto@alcaldiasoacha.gov.co	
TELEFONO	7305500 ext 220	FIRMA

6. ANEXOS

N.	ANEXO	FOLIOS
1	FORMATO DE PAGOS	3
2	INFORME DE ACTIVIDADES	1
3	INFORME DE SUPERVISION	1
4	CERTIFICADO DE RETEFUENTE	1
5	PLANILLA SEGURIDAD SOCIAL	1
6	CERTIFICACION SECOP II	1

N.	ANEXO	FOLIOS
7	ACTA DE CESION	
8		
9		
10		
11		
12		

Simple.

PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2025-09-18, 04:01:11 PM Tipo Planilla: I: PLANILLA INDEPENDIENTES Número Planilla: 1075238001

Periodo Cotización: agosto de 2025 Periodo Servicio: agosto de 2025

PAGADA 29/08/2025

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	ERIKKA ALEXANDRA QUINTANA MOGOLLON		
Documento	CC1094267917	Dirección	CRA 74 A # 55 - 45
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	3022964976
Tipo Persona	NATURAL	Forma	ÚNICO
Ciudad	BOGOTA D.C.	Departamento	BOGOTA D.C.
Representante Legal		Identificación	
Total Afiliados	1	ARP	POSITIVA DE SEGUROS

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos Afiliado				Novedades																	Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte Sena	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1094267917	ERIKKA ALEXANDRA QUINTANA MOGOLLON	59	0																	0	30	30	30	0	(25-14) COLPENSIONES	$2,189,200	$350,300	(EPS017) FAMISANAR EPS	$2,189,200	$273,700	0.522	$2,189,200	$11,500	(NIN-CC) NINGUNA CCF	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$635,500

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades,licencias,saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$2,189,200	$2,189,200	$2,189,200	$0	$350,300	$273,700	$11,500	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$635,500	$0	$635,500

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 4446634 - Cali: 554 0515 - Medellín: 514 66 69 - Bucaramanga: 643 80 00 - Cartagena: 694 54 44 - Pereira: 340 25 82 - Barranquilla: 361 88 50 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

¡El Poder de lo SIMPLE!

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA	CÓDIGO	GF-FR-F004	
Alcaldía Municipal de Soacha		VERSIÓN	2	
		FECHA DE APROBACIÓN		
	TRAMITE DE PAGO	DD	MM	AA
	FORMATO DE INFORME DE ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA	5	4	2024

I. INFORMACION DE SUPERVISION O INTERVENTORÍA.

Fecha de Expedicion		Supervisor o Interventor	Telefono o Ext.
MM	AA	DEGNER ANTONIO PINTO LOZANO	7305550
SEPTIEMBRE	2025	DIRECTOR DE ESPACIO PUBLICO Y PROPIEDAD HORIZONTAL	

II. INFORMACION CONTRACTUAL.

Nombre o Razon social del contratista.	CC. / Nit
ERIKKA ALEXANDRA QUINTANA MOGOLLON	1.094.267.917

TIPO DE CONTRATO: Prestación de Servicios

Contrato	O.P.S	Convenio	Fecha	No.
	x		7/07/2025	1915-2025

Fecha de Inicio	8/07/2025	Plazo de ejecucion	CINCO (5) MESES y 23 DIAS, SIN QUE SUPERE EL (31) DE DICIEMBRE DE 2025

OBJETO CONTRACTUAL

CONTRATO 1915/2025 PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL CUMPLIMIENTO DE LA POLITICA PÚBLICA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CON ENFOQUE EN LA ORGANIZACIÓN, PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y LA INTEGRACIÓN INTERINSTITUCIONAL CONFORME A LAS NORMATIVAS VIGENTES Y LAS NECESIDADES DEL TERRITORIO

III. PERIODO CERTIFICADO

Desde:	Hasta:	Informe No.
1/09/2025	30/09/2025	3

IV. CUMPLIMIENTO SEGÚN CONTRATO.

OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO	PRODUCTOS PRESENTADOS
Identificar las problematicas de la propiedad horizontal en la ciudad de Soacha.	Se procedió a escuchar las diferentes consultas respecto a problematicas de los conjuntos de propiedad horizontal en la oficina de la direccion de propiedad horizontal	acta de personas atendidas
Realizar el diagnostico de las situaciones propias de lá propiedad horizontal de la ciudad de Soacha.	Se realiza la tabulación de las encuestas para identificar las problematicas de la propiedad horizontal	TABULACIÓN DE ENCUESTAS
Apoyar la formulacion de la política pública de la propiedad horizontal de la ciudad de Soacha.	Se realiza la tabulación de las encuestas para identificar las problematicas de la propiedad horizontal	TABULACIÓN DE ENCUESTAS
Apoyar la elaboracion del proyecto de acuerdo de la política pública de la propiedad horizontal para la ciudad de Soacha.	Se realiza reunión seguimiento a los avances de la politica publica	ACTA
Generar respuesta con calidad y eficiencia dentro de la oportunidad legal a las peticiones presentadas por los ciudadanos y organizaciones en lo concerniente a temas de juridicos de la Secretaria que le sean asignados.	Se da respuesta a diversos requerimientos interpuestos por la comunidad en relacion a los derechos de petición recibidos relacionados con propiedad horizontal y respuesta a solicitudes de representación legal de propiedad horizontal	BASE DE ID DERECHOS DE PETICIÓN Y RESOLUCIONES EN FORMATO EXCEL

ERIKKA QUINTANA

ERIKKA ALEXANDRA QUINTANA MOGOLLON

C.C 1.094.267.917

En mi calidad de supervisor y/o interventor, previa verificación de los productos recibidos, avalo el contenido del presente informe.

DEGNER ANTONIO PINTO LOZANO
CC 80.871.623
Firma del Supervisor
DIRECTOR DE ESPACIO PUBLICO Y PROPIEDAD HORIZONTAL

Alcaldia Municipal de Soacha	ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA	CÓDIGO	GF-FR-F005	
		VERSIÓN	2	
		FECHA DE APROBACIÓN		
	TRAMITE DE PAGO	DD	MM	AA
	FORMATO DE INFORME DE SUPERVICIÓN	5	4	2024

SECRETARIA DE GOBIERNO

I. INFORMACION DE SUPERVISION			
Fecha de Expedicion	Supervisor o Interventor		Teléfono o Ext.
DD MM AA	DEGNER ANTONIO PINTO LOZANO		73005550
SEPTIEMBRE 2025	DIRECTOR DE ESPACIO PUBLICO Y PROPIEDAD HORIZONTAL		
II. INFORMACION DE APOYO A LASUPERVISION			
	Nombre:		
	Cargo:		

III. INFORMACION CONTRACTUAL.		
	Nombre o Razon social del contratista.	CC. / Nit
	ERIKKA ALEXANDRA QUINTANA MOGOLLON	1.094.267.917
IV. TIPO DE CONTRATO:		
Contrato O.P.S. Convenio	**Fecha:**	**Contrato No.**
X	7/07/2025	1915-2025
FECHA INICIO:	**Plazo inicial**	**Adición**
8/07/2025	CINCO (5) MESES y 23 DIAS, SIN QUE SUPERE EL (31) DE DICIEMBRE DE 2025	
OBJETO		
CONTRATO 1915/2025 PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL CUMPLIMIENTO DE LA POLITICA PÚBLICA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CON ENFOQUE EN LA ORGANIZACIÓN, PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y LA INTEGRACIÓN INTERINSTITUCIONAL CONFORME A LAS NORMATIVAS VIGENTES Y LAS NECESIDADES DEL TERRITORIO		
V. PERIODO CERTIFICADO		
Desde: DD/MM/AA	**Hasta: DD/MM/AA**	**Informe No.**
1/09/2025	30/09/2025	3

VI. CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	VERIFICACIÓN
1. Identificar las problematicas de la propiedad horizontal en la ciudad de Soacha.	CUMPLE
2.Realizar el diagnostico de las situaciones propias de lá propiedad horizontal de la ciudad de Soacha.	CUMPLE
3-Apoyar la formulacion de la política pública de la propiedad horizontal de la ciudad de Soacha.	CUMPLE
4. Apoyar la elaboracion del proyecto de acuerdo de la política pública de la propiedad horizontal para la ciudad de Soacha.	CUMPLE
5. Generar respuesta con calidad y eficiencia dentro de la oportunidad legal a las peticiones presentadas por los ciudadanos y organizaciones en lo concerniente a temas de juridicos de la Secretaria que le sean asignados.	CUMPLE

En mi calidad de supervisor, previa verificacion de los productos recibidos certifico que el contratista cumplió con las obligaciones en los términos y tiempos pactados, las cuales fuerón verificadas y se avala el presente informe de conformidad con el Articulo 83 y 84 de la ley 1474 de 2011.

Asi mismo, el supervisor certifica que el contratista realizó el pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensiones y arl, presentando las planillas originales de acuerdo con lo establecido en la ley 789 de 2002 y Decreto 1709 de 2002.

DEGNER ANTONIO PINTO LOZANO

Firma del supervisor

DIRECTOR DE ESPACIO PUBLICO Y PROPIEDAD HORIZONTAL

Alcaldía Municipal de Soacha	ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA	CÓDIGO		GF-FR-F006
		VERSIÓN		2
		FECHA DE APROBACIÓN		
	TRAMITE DE PAGO	DD	MM	AA
	FORMATO DE RETENCIÓN EN LA FUENTE	5	4	2024

RETENCIÓN EN LA FUENTE PARA EMPLEADOS – CONTRATISTA (PRESTACIÓN DE SERVICIOS)

Reforma Tributaria 1567 y Decreto 0099 de Enero 25 de 2013.

1. Yo ERIKKA ALEXANDRA QUINTANA MOGOLLON, identificado(a) con Cédula de Ciudadanía No 1094267917 de Pamplona, en aplicación a lo establecido en el Artículo 172 del Decreto reglamentario 0099 de 2013, que reglamenta las tarifas y procedimientos para la aplicación de retención en la fuente para empleados, certifico que los contratos relacionados a continuación se encuentran vigentes y representan la totalidad de mis ingresos por contratos de prestación de servicios en el municipio de Soacha en el mes del 01 al 30 de septiembre de 2025:

ENTIDAD	No. CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	VALOR DEL CONTRATO	INGRESO MENSUAL
ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA	1915-2025	08/07/2025	30/12/2025	21.913.333	3.800.000

2. Bajo la gravedad de juramento certifico que SI [X] NO [ ] , soy declarante del impuesto sobre la renta.

3. Para efectos de la aplicación de las tarifas de retención en la fuente certifico que pertenezco al régimen de ventas:

RESPONSABLE DE IVA		NO RESPONSABLE DE IVA	X

4. Relación de Dependientes (Artículo 2, Decreto 099/13).

NOMBRE DEL DEPENDIENTE	EDAD	PARENTESCO	VALOR MENSUAL

La presente Certificación se expide Septiembre de 2025

NOTA: EN CASO DE PADRES Y CONYUGES DEPENDIENTES DEBE VENIR CERTIFICADO POR CONTADOR PÚBLICO O MEDICINA LEGAL EN CASO DE DEPENDIENTE CON DISCAPACIDAD.

ERIKKA QUINTANA

FIRMA

C.C. 1.094.267.917 **DE** Pamplona

MUNICIPIO DE SOACHA

NIT. 800094755-7
CALLE 13 7-30
7305500

Vigencia Fiscal 2025

REGISTRO PRESUPUESTAL DE COMPROMISOS Nº. 3212

Fecha de Compromiso: 7 de julio de 2025

Beneficiario RESTREPO MEJIA NATALIA **Nit:** 1018501990 - 3

No. C.D.P. 2977 **Fecha de Expedición del C.D.P.** 11 de junio de 2025

Tipo de Compromiso Prestacion de Servicios

Contrato 1915/2025 **Fecha:** 7/07/2025 **Vence:** 31/12/2025

Objeto: CONTRATO 1915/2025 PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL CUMPLIMIENTO DE LA POLÍTICA PÚBLICA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CON ENFOQUE EN LA ORGANIZACIÓN, PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y LA INTEGRACIÓN INTERINSTITUCIONAL CONFORME A LAS NORMATIVAS VIGENTES Y LAS NECESIDADES DEL TERRITORIO (2)SGB284 BMP2024257540051.

IMPUTACION PRESUPUESTAL

Código	Descripción	Valor
Gastos-Inversión		
Recurso PropioLibre Destinación ORDINARIO - BALANCE		
0105 - 2.3.45.99.032.12.2.3.2.02.02.009.91 119 - 98	Otros servicios de la administración pública n.c.p.	$ 21.913.333,00
Clasificadores		
4599032-91119-215425754-1.3.3.1.00-0-0	21.913.333,00	
	Total Compromiso	$21.913.333,00

Programación de PAC*	
Mes	Valor Programación
Agosto	$3.040.000,00
Septiembre	3.800.000,00
Octubre	3.800.000,00
Noviembre	3.800.000,00
Diciembre	7.473.333,00
Valor Total	$21.913.333,00

Elaboró: AMMARIN

*Los pagos se condicionan al cumplimiento de los requisitos establecidos contractualmente.

Alcaldía de SOACHA	GESTION JURIDICA Y CONTRACTUAL	Código		GJ-FR-035
		Versión		1.0
	FORMATO MINUTA DE CESIÓN DE CONTRATO	Fecha de Aprobación		
		22	07	2024

Entre los suscritos a saber: **CARLOS HUMBERTO ROJAS PABÓN**, identificado con cédula de ciudadanía nro. 17.415.451 expedida en Acacías, Meta, en su calidad de Secretario de Gobierno, nombrado mediante Resolución nro. 0160 del 15 de febrero de 2024, cargo para el cual tomó posesión según consta en Acta N° 0111 del 16 de febrero de 2024, en uso de las facultades y funciones contenidas en los Decretos Municipales 129 del 21 de octubre de 2021 y 158 del 1 de diciembre de 2021 y decreto 0070 del 20 de agosto de 2024, actuando en nombre y representación del MUNICIPIO DE SOACHA, con NIT 800094755-7, quien para los efectos del presente contrato se denomina EL MUNICIPIO, por una parte, y por el otro lado, **NATALIA MEJIA RESTREPO**, identificado(a) con cédula de ciudadanía número **1.018.501.990 Expedida en Bogotá D.C.**, quien para efectos del presente documento se denominará **LA CEDENTE**, y la señor(a) **ERIKKA ALEXANDRA QUINTANA MOGOLLON**, identificado(a) con cédula de ciudadanía número **1.094.267.917 de Pamplona** quien obra en nombre propio y en lo sucesivo se denominará **LA CESIONARIA**, han convenido suscribir la presente CESIÓN del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No.1915 de 2025, en virtud de las siguientes consideraciones:

1. Que el día SIETE (07) de JULIO de 2025, la Secretaría de Gobierno, en representación del Municipio de Soacha y la señora **NATALIA MEJIA RESTREPO**, identificado(a) con cédula de ciudadanía número **1.018.501.990 Expedida en Bogotá D.C.**, celebraron el Contrato de Prestación de Servicios Profesionales N°1915 de 2025, cuyo objeto es: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL CUMPLIMIENTO DE LA POLÍTICA PÚBLICA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CON ENFOQUE EN LA ORGANIZACIÓN, PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y LA INTEGRACIÓN INTERINSTITUCIONAL CONFORME A LAS NORMATIVAS VIGENTES Y LAS NECESIDADES DEL TERRITORIO (2)SGB284".

2. Que la supervisión del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales N°1915 de 2025 está a cargo del director de Espacio Público y Propiedad Horizontal de la Secretaria de Gobierno del Municipio de Soacha.

3. Que el día OCHO (08) de JULIO de 2025 se dio inicio al Contrato de Prestación de Servicios Profesionales N° 1915 de 2025, según consta en Plataforma Secop II.

4. Que el plazo inicial del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales N°1915 de 2025, es de CINCO (05) MESES y VEINTITRÉS (23) DÍAS, sin que supere el 31 de diciembre de 2025, y el valor inicial del mencionado contrato corresponde a la suma de VEINTIÚN MILLONES NOVECIENTOS TRECE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/CTE ($21.913.333,00).

5. Que la contratista mediante oficio de fecha 21 de Julio de 2025 solicitó la cesión y/o terminación anticipada del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales N° 1915 de 2025 debido situaciones de carácter personal, dando alcance a la misma mediante correo electrónico radicado el 24 de julio de 2025 indicando la necesidad de prorrogar la fecha de la cesión a partir del 01 de agosto de 2025, ejecutando obligaciones contractuales hasta 31 de julio de 2025, allegando nuevo alcance en fecha 06 de agosto de 2025 indicando la necesidad de prorrogar la cesión del contrato a partir del 12 de agosto ejecutando obligaciones contractuales hasta el 11 de agosto de 2025.

6. Que, una vez analizada la solicitud del contratista, la supervisión considera procedente ceder el contrato, siempre y cuando se mantengan o mejoren las condiciones de idoneidad establecidas en los estudios previos del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales N° 1915 de 2025, en cumplimiento a los objetivos trazados por la Secretaría de Gobierno del Municipio de Soacha y la dirección de Espacio Público y Propiedad Horizontal, ya que la necesidad contratada persiste.

Scanned with CamScanner

7. Que se deja constancia que **LA CEDENTE** dio cabal cumplimiento a sus obligaciones y efectuó la devolución a satisfacción de los elementos y gestiones que le fueron encomendadas desde el inicio de la ejecución contractual hasta el 11 de Agosto de 2025.

8. Que en la cláusula décima tercera del contrato en mención se estableció que *"(...) El **CONTRATISTA** no podrá ceder ni subcontratar el presente contrato a persona natural o jurídica alguna, sin el consentimiento previo, expreso y escrito del **MUNICIPIO**, pudiendo éste reservarse la razón o razones que tenga para negar la cesión o subcontrato."*

9. Que, una vez revisada la hoja de vida de **LA CESIONARIA ERIKKA ALEXANDRA QUINTANA MOGOLLON**, se evidenció que cumple con el perfil requerido para continuar con la ejecución del contrato de Prestación de Servicios Profesionales N°1915 de 2025, motivo por el cual, el ONCE (11) de AGOSTO de 2025 se expidió certificado de idoneidad y/o experiencia, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 2.2.1.2.1.4.9 del Decreto 1082 de 2015.

10. Que la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado (Rad. 1346) determinó que el carácter de "*intuito personae*" de los contratos estatales implica que la entidad debe evaluar las capacidades de la persona que se propone como cesionaria y decidir libremente si la acepta o no, lo anterior, de acuerdo con el principio de la autonomía de la voluntad aplicable a los contratos estatales según el inciso primero del artículo 32 y el inciso segundo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993.

11. Que la cesión contractual es una institución originada en el derecho mercantil, que a tenor de lo dispuesto en el artículo 887 del Código de Comercio, consiste en la posibilidad de las partes para *"(...) hacerse sustituir por un tercero, en la totalidad o en parte de las relaciones derivadas del contrato (...)"*. En concordancia con lo anterior, el artículo 41 de la Ley 80 de 1993 estableció que *"Los contratos estatales son "intuito personae" y, en consecuencia, una vez celebrados no podrán cederse sin previa autorización escrita de la entidad contratante."*

12. Que la supervisión certifica la siguiente ejecución contractual así:

Valor inicial del contrato:	**$ 21.913.333**
Valor adiciones del contrato:	**$ 0**
Valor total:	**$ 21.913.333**
Valor pagado al contratista cedente del periodo del 08 de Julio al 30 de julio de 2025	**$ 2.913.333**
Valor pendiente por pagar al contratista cedente del periodo del 01 de agosto al 11 de agosto de 2025	**$ 1.393.333**
Saldo pendiente por ejecutar por la cesionaria	**$ 17.606.667**
Valor por ceder:	**$ 17.606.667**

Hechas las anteriores consideraciones la presente cesión se regirá por las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA. LA CEDENTE NATALIA MEJIA RESTREPO cede el Contrato de Prestación de Servicios Profesionales N° 1915 de 2025, cuyo objeto consiste en la "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL CUMPLIMIENTO DE LA POLÍTICA PÚBLICA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CON ENFOQUE EN LA ORGANIZACIÓN, PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y LA INTEGRACIÓN INTERINSTITUCIONAL CONFORME A LAS NORMATIVAS VIGENTES Y LAS NECESIDADES DEL TERRITORIO (2)SGB284", a partir del DOCE (12) de AGOSTO de 2025, a favor de **LA CESIONARIA** en el estado en que se encuentra, dado que la **CEDENTE** ejecutaran las obligaciones contractuales hasta el día ONCE (11) de AGOSTO de 2025.

Scanned with CamScanner

CLAUSULA SEGUNDA: El valor cedido del contrato corresponde a la suma DE **DIECISIETE MILLONES SEISCIENTOS SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($ 17.606.666).**

CLAUSULA TERCERA. LA CESIONARIA ERIKKA ALEXANDRA QUINTANA MOGOLLON del contrato N° 1915 de 2025 acepta todos los derechos y obligaciones que se desprendan del contrato cedido, en los términos y condiciones pactados en el mismo, a partir del día DOCE (12) DE AGOSTO de 2025. En virtud del artículo 890 del Código de Comercio, **LA CESIONARIA** se obliga a responder de la existencia y validez del contrato y de sus garantías, pero, salvo estipulación expresa en contrario, no responderá del cumplimiento por parte de la **CEDENTE** y de su garante.

CLAUSULA CUARTA. EL **MUNICIPIO** declara que, a la fecha de la presente cesión, **LA CEDENTE** se encuentra a paz y salvo por todo concepto que se pudo haber derivado por la suscripción del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales N° 1915 de 2025.

CLAUSULA QUINTA. INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES: LA CESIONARIA ERIKKA ALEXANDRA QUINTANA MOGOLLON declara bajo la gravedad juramento que no se encuentra incurso en las causales de inhabilidad e incompatibilidad consagradas en el artículo 8 de la Ley 80 de 1993.

CLAUSULA SÉXTA. La presente cesión se perfecciona con la firma de las partes, para su ejecución se requiere el inicio de la cobertura de la afiliación a la ARL.

CLAUSULA SÉPTIMA DOMICILIO: Para todos los efectos derivados del presente contrato, se fija como domicilio contractual el Municipio de Soacha.

La presente cesión tendrá efectos fiscales y jurídicos a partir de la firma de los intervinientes, dado en Soacha Cundinamarca a los Once (11) días del mes de Agosto de 2025.

ORDENAR DEL GASTO **CARLOS HUMBERTO ROJAS PABÓN**	Natalia Restrepo M. **FIRMA CEDENTE** **NATALIA MEJIA RESTREPO**
FIRMA CESIONARIA **ERIKKA ALEXANDRA QUINTANA MOGOLLON**	

Elaboró: Fabian Romero Rodriguez – Profesional Contratista – Secretaria de Gobierno
Revisó: Adriana Hernández – Asesora Contratista Secretaria de Gobierno

Scanned with CamScanner

Soacha (Cundinamarca), septiembre de 2025

LA DIRECCIÓN DE CONTROL DE ESPACIO PÚBLICO Y PROPIEDAD HORIZONTAL

CERTIFICA:

Que, la señora ERIKKA ALEXANDRA QUINTANA MOGOLLON, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.094.267.917, de Soacha, con contrato de prestación de servicios No. 1915–2025, cuenta con los documentos cargados en la plataforma Secop II, solicitados en la Circular Externa de secretaria de Hacienda, tales como:

- Informe de actividades acta 3
- Informe de supervisión acta 3
- Planilla de pago de seguridad social de agosto
- ARL con verificación de cobertura del contrato
- Comprobante de Egreso Acta 2

Se firma en Soacha (Cundinamarca), septiembre de 2025

DEGNER ANTONIO PINTO LOZANO

DIRECTOR DE ESPACIO PUBLICO Y PROPIEDAD HORIZONTAL

Elaboró: Paula Botia
Reviso: Andrea Niño

1 Información general
2 Condiciones
3 Bienes y servicios
4 Documentos del Proveedor
5 Documentos del contrato
6 Información presupuestal
7 **Ejecución del Contrato**
8 Modificaciones del Contrato
9 Incumplimientos

VER CONTRATO

Ejecución del Contrato

Porcentaje Recepción de artículos

Plan de Pagos

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? Sí No

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor total de la factura	Estado

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Crear

Documentos de ejecución del contrato

Descripción	Nombre del archivo	Cargado por		
CTO 1915 CRP 3212.pdf	CTO 1915 CRP 3212.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
ARL 1915-2025.pdf	ARL 1915-2025.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
CTO 1915 2025 CERTIFICACION SECOP # 1.pdf	CTO 1915 2025 CERTIFICACION SECOP # 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
CTO 1915 2025 INFORME DE SUPERVICION # 1.pdf	CTO 1915 2025 INFORME DE SUPERVICION # 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
CTO 1915 2025 INFORME DE ACTIVIDADES # 1.pdf	CTO 1915 2025 INFORME DE ACTIVIDADES # 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
CTO 1915 2025 PLANILLA # 1.pdf	CTO 1915 2025 PLANILLA # 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
DESIGNACION DE SUPERVISION CTO 1915-2025.pdf	DESIGNACION DE SUPERVISION CTO 1915-2025.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐ CTO 1915- 2025 PLANILLA# 2.pdf	CTO 1915- 2025 PLANILLA# 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐ CTO 1915- 2025 FORMATO DE ACTIVIDADES # 2.pdf	CTO 1915- 2025 FORMATO DE ACTIVIDADES # 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐ CTO 1915- 2025 FORMATO DE SUPERVISOR # 2.pdf	CTO 1915- 2025 FORMATO DE SUPERVISOR # 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐ CTO 1915- 2025 CERTIFICACION SECOP # 2.pdf	CTO 1915- 2025 CERTIFICACION SECOP # 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐ CTO 1915- 2025 PLANILLA# CESION.pdf	CTO 1915- 2025 PLANILLA# CESION.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐ CTO 1915-2025 FORMATO DE SUPERVISOR #2 CESION.pdf	CTO 1915-2025 FORMATO DE SUPERVISOR #2 CESION.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐ CTO 1915- 2025 CERTIFICACION SECOP #2 CESION.pdf	CTO 1915- 2025 CERTIFICACION SECOP #2 CESION.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐ CIRCULAR 002-2025 PROPIEDAD HORIZONTAL.pdf	CIRCULAR 002-2025 PROPIEDAD HORIZONTAL.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
CE 13221 DE 2025 CTO 1915 DE 2025 ACTA 1.pdf	CE 13221 DE 2025 CTO 1915 DE 2025 ACTA 1.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐ CTO 1915 2025 CERTIFICACION SECOP # 3.pdf	CTO 1915 2025 CERTIFICACION SECOP # 3.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐ CTO 1915 2025 INFORME DE SUPERVISION # 3.pdf	CTO 1915 2025 INFORME DE SUPERVISION # 3.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐ CTO 1915 2025 INFORME DE ACTIVIDADES # 3.pdf	CTO 1915 2025 INFORME DE ACTIVIDADES # 3.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐ CTO 1915 2025 PLANILLA # 3.pdf	CTO 1915 2025 PLANILLA # 3.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
CE 15138 DE 2025 CTO 1915 DE 2025 ACTA 2.pdf	CE 15138 DE 2025 CTO 1915 DE 2025 ACTA 2.pdf	Comprador	Descargar	Detalle

Borrar Cargar nuevo