



Seguimiento	x	Final			
Fecha:	29	de	OCTUBRE	de	2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contrato número:	CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIO N°. 003 DEL 23 DE ENERO DE 2025		
Objeto del contrato:	“PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO JURIDICO Y REPRESENTACION JUDICIAL AL CONCEJO DEL MUNICIPIO DE APARTADO EN SUS ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS DE SU COMPETENCIA”.		
Valor de Contrato	OCHENTA MILLONES DE PESOS M/L (\$80.000.000)		
Plazo del contrato:	DIEZ (10) MESES Y QUINCE (15)		
ASISTENTES A LA REUNIÓN			
Interventor(es)	N.A.		
Supervisor (es)	LUIS MARCELO MENA VALENCIA , identificado con la cédula de ciudadanía número 8.322.975		
Por parte del contratista:	MANUEL FERLEY PATIÑO PERDOMO CC. 8781068 Dirección: CRA 102 No.104-19 P1 Teléfono: 3207452263 Medellín, Antioquía		
Lugar donde se realiza la reunión	Oficina Del Concejo Municipal		
Hora de inicio (a.m./p.m.)	2:00 p.m	Hora de finalización (a.m./p.m.)	3:00 p.m

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO

Actividad u obligaciones específicas	Estado de avance de las actividades (%)	Justificación / Observación
Cumplir con los productos establecidos en la ficha técnica del Estudio Previo, numeral 2.3.	100%	El contratista ha cumplido con las especificaciones y obligaciones indicadas en el contrato.
Ejecutar el objeto contractual de acuerdo a las especificaciones y demás obligaciones indicadas por el concejo Municipal de Apartadó.	100%	El contratista presto el servicio con excelente calidad
Brindar asesoría en los procesos de contratación a la Oficina del concejo Municipal	100%	Se realizó los estudios y demás minutas correspondientes al proceso de contratación
Apoyar en la elaboración de Estudios previos, pliegos de mínima cuantía, minutas	100%	El contratista realizo los procesos a los cuales se les paso la información para su respectivo cargue en secop.
Apoyar en los procesos de selección, correspondiente al cargue de la información en el Portal de Contratación SECOP escaneo de todos los soportes contractuales	100%	Se escaneo la información contenida en el proceso pre contractual y contractual.



INFORME DE SUPERVISION

desde su inicio hasta la terminación del contrato y sus comprobantes de egreso, para la posterior rendición de cuentas, de acuerdo a lo dispuesto por la Contraloría		
Apoyar las respuestas a derechos de petición impetrados ante el concejo Municipal de Apartadó	0%	No se presentaron peticiones por contestar
Apoyar las respuestas a las acciones constitucionales de tutelas en contra del concejo municipal	0	No se presentaron tutelas pendientes
Apoyar la proyección de conceptos jurídicos de temas relacionados con la actividad administrativa y jurídica del Concejo Municipal	100%	Se realizaron conceptos a petición del presidente.
Efectuar la revisión de todos los procesos judiciales y administrativos, en los que el Concejo de Apartadó actúe como demandado o demandante, o porque simplemente pueda verse afectado con la decisión de otro proceso y que se tramiten en la zona de Urabá	100%	Se realiza revisión del portal samai
Asumir ante la eventual imposibilidad del representante judicial del Concejo o cuando las diligencias programadas no impliquen decisión que comprometan la voluntad de la Administración Municipal, la representación judicial para asuntos concretos y particulares en cada proceso como por ejemplo el interrogatorio de parte con cuestionario desarrollado por el abogado principal, la asistencia a algunas diligencias de pruebas, etc	100%	Se realiza respuesta a las acciones judiciales con su respectivo concepto de riesgo judicial y respuesta ante la acción impetrada.
Dar contestación a las diferentes demandas, memoriales, oficios, autos y demás actuaciones que se requieran en el marco de los requerimientos que efectúen los diferentes despachos judiciales, de conformidad con los mecanismos que disponga para ello la Rama Judicial	100%	Se revisa plataforma SAMAI
Garantizar el cumplimiento del objeto contractual con los conocimientos mínimos para prestar los servicios requeridos por el Concejo Municipal de apartado, teniendo en cuenta aspectos como estudio, experiencia y formación	100%	Se asume y se responde los requerimientos judiciales en los tiempos procesales de la demanda
Programar con plena autonomía	100%	Se adjunta los documentos de



**DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
CONCEJO MUNICIPAL DE APARTADO**

INFORME DE SUPERVISION

técnica y administrativa las actividades que debe desarrollar para el cumplimiento del objeto del contrato		estudios y experiencia para prestar el servicio cuyo objeto contractual lo requiere el concejo municipal de apartado
Abstenerse de divulgar la información que pueda llegar a conocer con ocasión de la ejecución de este contrato, a personal no autorizado por el CONCEJO y a terceros en general	100%	Se cumple con las actividades planeadas del contrato

Datos Generales:

Compromisos adquiridos en la supervisión

Compromiso		Fecha de entrega	Responsable	
BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO				
Balance General del Contrato		Pagos realizados al contratista		
Concepto	Valor	Concepto (Anticipo, actas, pagos)	Fecha	Valor
Valor inicial del contrato	\$80.000.000=	PRIMER PAGO	28/02/2025	7.619.047,55
Valor Adiciones	\$0=	SEGUNDO PAGO	28/03/2025	7.619.047,55
Valor Total del Contrato	\$80.000.000=	PAGO TERCERO	7/05/2025	7.619.047,55
Valor pagado	\$60.952.380,4 =	PAGO CUARTO	6/06/2025	7.619.047,55
Valor causado que no se ha pagado	\$7.619.047,55	QUINTO PAGO	6/07/2025	7.619.047,55
Valor total ejecutado (cantidad y porcentaje)	\$68,571,427.95 = (85,71%)	SEXTO PAGO	6/08/2025	7.619.047,55
Valor saldo por ejecutar	\$11,428,572.05	SEPTIMO PAGO	6/09/2025	7.619.047,55
Tiempo ejecutado (cantidad y porcentaje)	9 mes (85,71%)	OCTAVO PAGO	9/10/2025	7.619.047,55
		TOTAL		\$60.952.380,4

Fecha de la próxima reunión	23	11	2025
-----------------------------	----	----	------

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron el

29	días	OCTUBRE	de	2025
----	------	---------	----	------

LUIS MARCELO MENA VALENCIA
Secretario del Concejo Municipal de Apartado

MANUEL PATIÑO PERDOMO
CONTRATISTA



**DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
CONCEJO MUNICIPAL DE APARTADO**

Página 4 de 3

INFORME DE SUPERVISION