
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número 2	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4151.010.26.1.0966 de 2025	
Nombre completo del contratista: JOHN JAIRO FRANCO SANTOFIMIO	
Documento de identificación: 1130612138	
Nombre del supervisor: ANDRES FELIPE PEREIRA RODRIGUEZ	
Organismo: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
Objeto del contrato: Prestar los servicios profesionales especializados con el fin de brindar soporte a las actividades adelantadas en la Secretaría de Infraestructura del proyecto denominado BP-26005375 "RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DE SANTIAGO DE CALI"	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 29/sep/2025	Fecha terminación 31/dic/2025
Modificación(es) al contrato:	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002. F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: VEINTISIETE MILLONES SESENTA MIL PESOS M/CTE
 (27.060.000)

Adición:

Prórroga:

Información para Retención en la fuente:


Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
<ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota. 		X
<ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota. 		X

Información:


Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 27.060.000	\$ 6.765.000	\$ 6.765.000	\$ 13.530.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
------------	--

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002. F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 9493589718 No.PIN, Autorización, Referencia,Pago: 1869639198 Operador: Aportes en Línea Fecha de Pago: 22/octubre/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Octubre 2025
Observaciones al informe financiero y contable	
5. INFORME TÉCNICO	
Concepto del Supervisor:	
<p>El contratista acompañó la consolidación y depuración de la información financiera de las Mega Obras ejecutadas, verificando la coherencia de los registros presupuestales, compromisos y pagos realizados. Asimismo, participó en el ajuste de las fichas de seguimiento, incorporando variables financieras adicionales con el propósito de fortalecer la trazabilidad de los recursos y facilitar el análisis. Enlace a las evidencias:</p> <p>https://docs.google.com/document/d/10aZbgoSrYiFforp0a7lrMUEmc820ILMQ/edit</p>	
<p>El contratista analizó la información financiera de las obras en ejecución, estableciendo la correspondencia entre las inversiones y los cronogramas. Además, actualizó las fichas técnicas y estructuró una base de datos que permite visualizar de manera integral los flujos de recursos y los compromisos financieros asociados. Enlace a las evidencias:</p> <p>https://docs.google.com/document/d/10aZbgoSrYiFforp0a7lrMUEmc820ILMQ/edit</p>	
<p>El contratista revisó información financiera de los proyectos pendientes de ejecución, examinando las fuentes de financiación, los montos proyectados y los compromisos presupuestales no registrados. Asimismo, revisó la información presupuestal, con el</p>	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

propósito de establecer una base sólida para la planificación eficiente de nuevas inversiones. Enlace a las evidencias:

<https://docs.google.com/document/d/10aZbgoSrYiFforp0a7IrMUEmc820ILMQ/edit>

El contratista revisó presupuestos, también analizó la estructuración financiera del proyecto Megaobras, buscando coherencia en los gastos relacionados. A su vez, propuso indicadores y aportó en la centralización de información mediante base de datos y herramientas digitales. Enlace a las evidencias:

<https://docs.google.com/document/d/10aZbgoSrYiFforp0a7IrMUEmc820ILMQ/edit>

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico:

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES



ANDRES FELIPE PEREIRA RODRIGUEZ
 Nombre y firma del Supervisor

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 31 de octubre de 2025