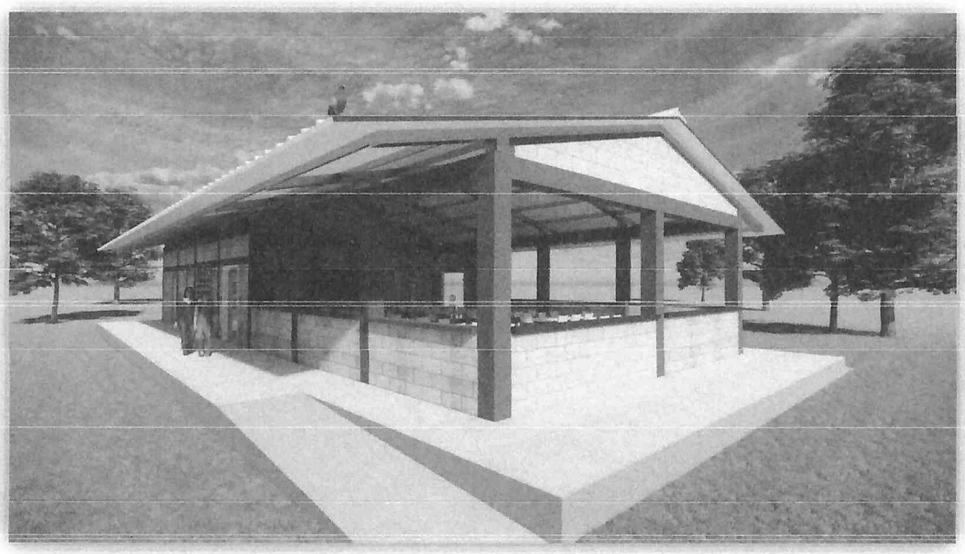
INFORME EJECUTIVO DE INTERVENTORIA N°2

INTERVENTORÍA: ANTICA S.A.S BIC
CONTRATO No. SI-CMA-007-2024



"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LAS SEDES OFICIALES EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA"

PERIODO: 28 DE JULIO DE 2025 - 16 DE AGOSTO DE 2025.

DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

7-25

Contenido

1.INTRODUCCIÓN 3
2.INFORMACIÓN CONTRACTUAL DEL PROYECTO 4
2.1 CONTRATO DE OBRA 4
2.2 CONTRATO DE INTERVENTORIA 4
3.DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 5
3.1 LOCALIZACIÓN 5
3.2 ESTADO INICIAL DEL SITIO DONDE SE EJECUTARÁN LAS OBRAS 6
3.4 ALCANCE DEL PROYECTO 13
5.INFORME DE AVANCE 30
6.REGISTRO FOTOGRAFICO 33
7.CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES. 34

Ilustración 1. Localización del proyecto 6
Ilustración 2. Área de comedor existente - Cereté 7
Ilustración 3. Cocina existente - Cereté 7
Ilustración 4. Área de comedor existente – San Pelayo 7
Ilustración 5. Cocina – San Pelayo 7
Ilustración 6. Área de comedor existente - CdO 8
Ilustración 7. Cocina existente - CdO 8
Ilustración 8. Área de comedor existente - Moñitos 9
Ilustración 9. Cocina existente - Moñitos 9
lustración 10. Área de comedor existente - Tierralta 9
Ilustración 11. Cocina existente - Tierralta 9
ilustración 12. Área de comedor – Planeta Rica 10
Ilustración 13. Cocina existente – Planeta Rica 10
Ilustración 14. Área de comedor existente - SBDV 11
Ilustración 15. Cocina existente SBDV 11
Ilustración 16. Área de comedor existente - Canalete 11
Ilustración 17. Cocina existente - Canalete 11
ilustración 18. Cocina existente - SADS 12
Ilustración 19. Área de comedor existente - SADS 12
Ilustración 21. Área de comedor – Los Córdobas 12
Ilustración 20. Cocina – Los Córdobas 12
Ilustración 22. Avance físico ejecutado mensual 32
Ilustración 23. Avance financiero mensual 32

1. INTRODUCCIÓN

El presente documento corresponde al TERCER informe ejecutivo de interventoría, en el que se relacionan las actividades desarrolladas en el periodo contractual comprendido entre el 28 de julio de 2025 y 16 de agosto de 2025.

Este informe exhibe la Interventoría realizada al contrato de obra N° SI-LP-002-2024, cuyo objeto es *"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATICA EN LAS SEDES OFICIALES EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA"*, el cual reviste una importancia fundamental para la administración departamental, al buscar impactar positivamente la calidad de vida de la población estudiantil. La creación y optimización de estos espacios no solo proporcionarán áreas dignas y confortables para que los alumnos disfruten de sus alimentos bajo los más altos estándares de comodidad y ventilación, sino que también se conciben como lugares de esparcimiento y recreación. Se espera que estas pausas en la jornada académica, desarrolladas en estos comedores, contribuyan a renovar el entusiasmo y la motivación de los estudiantes, fortaleciendo así su proceso de aprendizaje y su interacción con la comunidad educativa.

El informe contiene las actividades desarrolladas por el Contratista CONSORCIO INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA 002, representado legalmente por MARIA ISABEL QUINTERO GONZÁLEZ con Contrato N° SI-LP-002-2024, el cual cuenta con un plazo de OCHO (8) meses y un valor total de CUATRO MIL CIENTO TREINTA Y CINCO MILLONES CINCUENTA Y SEIS MIL SESENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($4.135.056.075,00).

La interventoría es realizada por ANTICA S.A.S BIC, representada legalmente por JUAN PABLO BANQUEZ GONZALEZ en el Contrato No. SI-CMA-007-2024 con un plazo de OCHO (8) meses y un valor total de TRECIENTOS CINCUENTA MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($350.649.999,00).

El seguimiento y control de la ejecución de esta obra, detallado en el presente informe, se orienta a garantizar que los objetivos pactados se cumplan a cabalidad, entregando a la comunidad educativa espacios que fomenten su bienestar integral.

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL DEL PROYECTO

2.1 CONTRATO DE OBRA

NÚMERO DEL CONTRATO	SI-LP-002-2024
ENTIDAD CONTRATANTE	DEPARTAMETNO DE CÓRDOBA
OBJETO DEL CONTRATO	MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LAS SEDES OFICIALES EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	12 DE FEBRERO DE 2024
CONTRATISTA	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA 002. NIT N°: 901.915.670-0 Rep. Legal MARIA ISABEL QUINTERO GONZÁLEZ. C.C. N°: 1.010.007.099
NIT	901915670-0
REPRESENTANTE LEGAL	MARIA ISABEL QUINTERO GONZALEZ
VALOR DEL CONTRATO	CUATRO MIL CIENTO TREINTA Y CINCO MILLONES CINCUENTA Y SEIS MIL SETENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($ 4.135.056.075,00).
CDP:	4625 DE 11 DE FEBRERO DE 2025
INTERVENTORÍA	ANTICA S.A.S BIC
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN	OCHO (8) MESES
FECHA DE INICIO	17 DE MARZO DE 2025
PLAZO FINAL	OCHO (8) MESES
FECHA TERMINACIÓN FINAL	17 DE NOVIEMBRE DE 2025

Tabla 1. Información general contrato de obra

2.2 CONTRATO DE INTERVENTORIA

NÚMERO DEL CONTRATO	SI-CMA-007-2024

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATICA EN LAS SEDES OFICIALES EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA""
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	14 DE FEBRERO DE 2025
CONTRATISTA	ANTICA S.A.S BIC
NIT	901823241-9
REPRESENTANTE LEGAL	JUAN PABLO BANQUEZ GONZALEZ C.C. N° 1.067.958.787
CDP N°	4725 DE 11 DE FEBRERO DE 2025
VALOR DEL CONTRATO	TRESCIENTOS CINCUENTA MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($350.649.999,00).
PLAZO INICIAL	OCHO (8) MESES
FECHA DE INICIO	17 DE MARZO DE 2025
PLAZO FINAL	OCHO (8) MESES
FECHA TERMINACIÓN FINAL	17 DE NOVIEMBRE DE 2025
SUPERVISIÓN	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL - CILIA JAQUELIN TOBIAS CARRASCAL

Tabla 2. Información de contrato de Interventoría

3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

3.1 LOCALIZACIÓN

El proyecto se encuentra localizado al noroccidente del país en la región Caribe Colombiana, Departamento de Córdoba. Específicamente en los municipios de Cereté (I.E. Marceliano Polo), San Pelayo (I.E. Santa Teresita sede general Santander), Ciénaga de Oro (I.E. Marco Fidel Suarez), Moñitos (I.E. San José de Moñitos sede principal), Tierralta (I.E. Junín), Planeta Rica (I.E. Plaza bonita), San Bernardo del Viento (I.E. El Castillo), Canalete (I.E. San José de Canalete), San

Andrés de Sotavento (I.E. San Simón sede sagrado corazón de Jesús) y Los Córdobas (I.E. El Ébano).



Ilustración 1. Localización del proyecto.

3.2 ESTADO INICIAL DEL SITIO DONDE SE EJECUTARÁN LAS OBRAS

De acuerdo a las solicitudes presentadas por parte de rectores y representantes de las diferentes instituciones educativas, se realizaron visitas técnicas a cada una de ellas, con el fin de verificar sus condiciones iniciales y establecer un diagnóstico preliminar, identificando las necesidades de cada Institución. En las cuales se encontró lo siguiente:

1. INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARCELIANO POLO

Las instalaciones existentes cuentan con un alto grado de deterioro y no cuentan con la capacidad necesaria para la atención de la población estudiantil de la institución educativa; por lo tanto, es necesario realizar la construcción de un nuevo comedor.

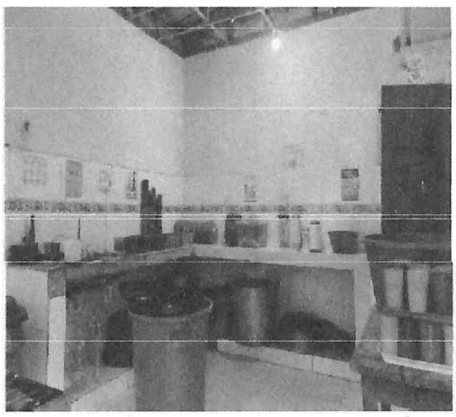


Ilustración 3. Cocina existente - Cereté

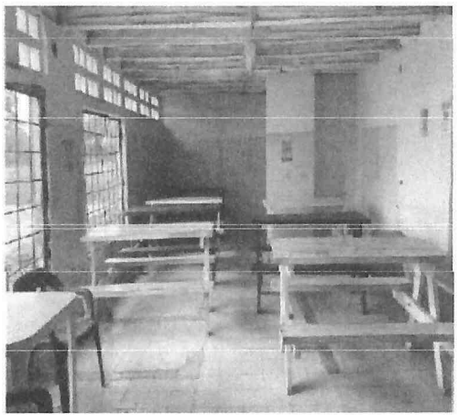


Ilustración 2. Área de comedor existente - Cereté

2. INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA TERESITA SEDE GENERAL SANTANDER.

Las instalaciones existentes cuentan con un alto grado de deterioro y no cuentan con la capacidad necesaria para la atención de la población estudiantil de la institución educativa; por lo tanto, es necesario realizar la construcción de un nuevo comedor.

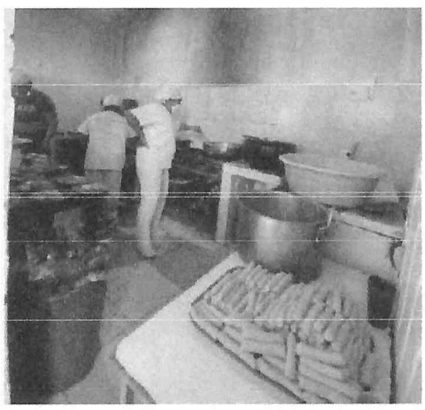


Ilustración 5. Cocina – San Pelayo

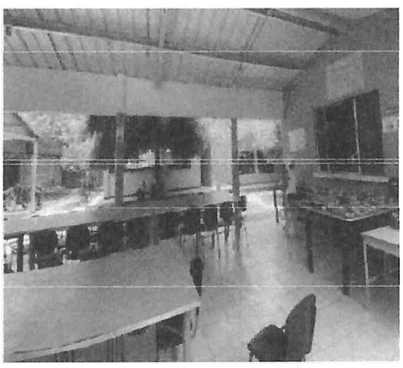


Ilustración 4. Área de comedor existente – San Pelayo

3. INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARCO FIDEL SUAZREZ.

Las instalaciones existentes cuentan con un alto grado de deterioro y no cuentan con la capacidad necesaria para la atención de la población estudiantil de la institución educativa; por lo tanto, es necesario realizar la construcción de un nuevo comedor.



Ilustración 7. Cocina existente - CdO



Ilustración 6. Área de comedor existente - CdO

4. INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN JOSÉ DE MOÑITOS SEDE PRINCIPAL

Las instalaciones existentes cuentan con un alto grado de deterioro y no cuentan con la capacidad necesaria para la atención de la población estudiantil de la institución educativa; por lo tanto, es necesario realizar la construcción de un nuevo comedor.

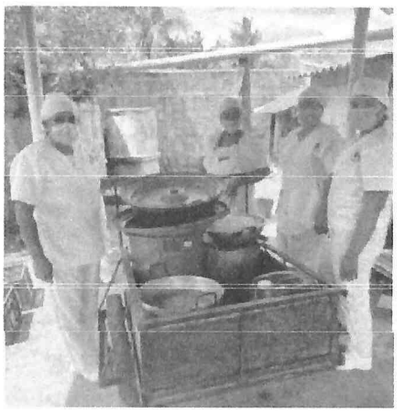


Ilustración 9. Cocina existente - Moñitos



Ilustración 8. Área de comedor existente - Moñitos

5. INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUNIN

Las instalaciones existentes cuentan con un alto grado de deterioro y no cuentan con la capacidad necesaria para la atención de la población estudiantil de la institución educativa; por lo tanto, es necesario realizar la construcción de un nuevo comedor.

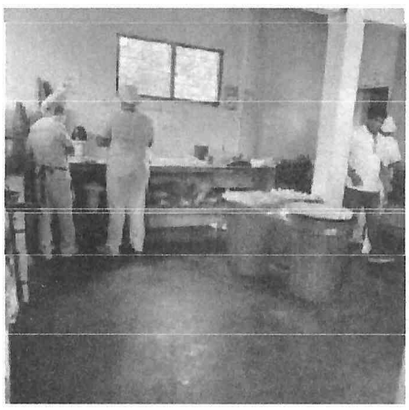


Ilustración 11. Cocina existente - Tierralta

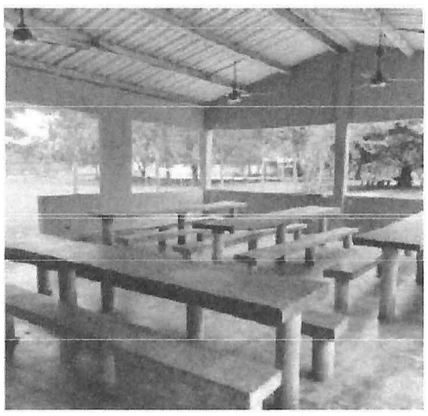


Ilustración 10. Área de comedor existente - Tierralta

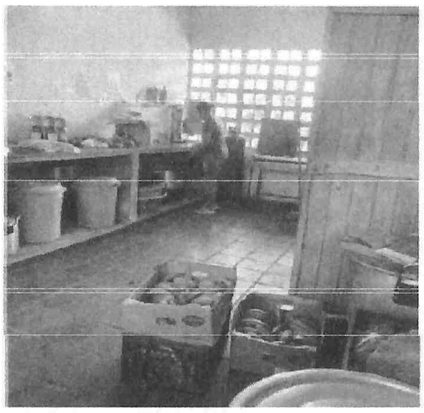


Ilustración 15. Cocina existente SBDV



Ilustración 14. Área de comedor existente - SBDV

8. INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN JOSÉ DE CANALETE.

Las instalaciones existentes cuentan con un alto grado de deterioro y es necesario realizar trabajos de reparación de cubiertas, pinturas, resanes de muros, pisos y demás adecuaciones necesarias para la correcta operación de cocina y comedor, garantizando así la prestación de un servicio de calidad para toda la población estudiantil.

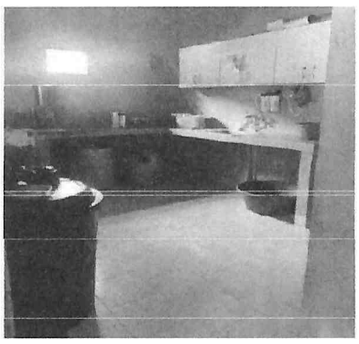


Ilustración 17. Cocina existente - Canalete

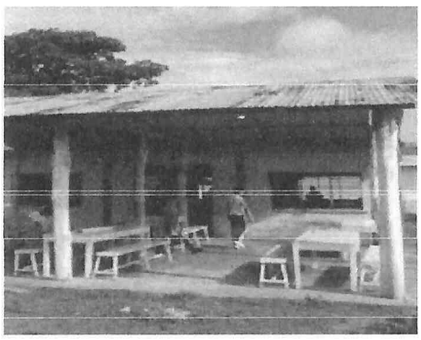


Ilustración 16. Área de comedor existente - Canalete

9. INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN SIMON SEDE SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS

Las instalaciones existentes cuentan con un alto grado de deterioro y es necesario realizar trabajos de reparación de cubiertas, pinturas, resanes de muros, pisos y demás adecuaciones necesarias para la correcta operación de cocina y comedor, garantizando así la prestación de un servicio de calidad para toda la población estudiantil.

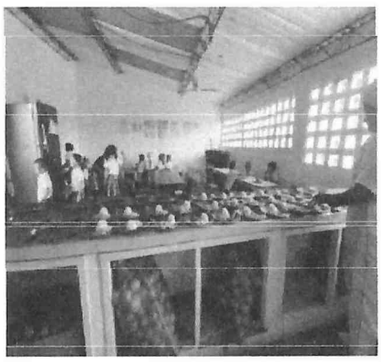


Ilustración 18. Cocina existente - SADS

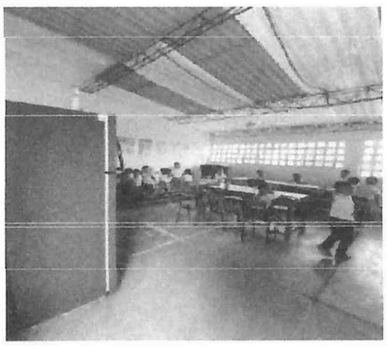


Ilustración 19. Área de comedor existente - SADS

10. INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL ÉBANO

Las instalaciones existentes cuentan con un alto grado de deterioro y es necesario realizar trabajos de reparación de cubiertas, pinturas, resanes de muros, pisos y demás adecuaciones necesarias para la correcta operación de cocina y comedor, garantizando así la prestación de un servicio de calidad para toda la población estudiantil.



Ilustración 21. Área de comedor – Los Córdobas

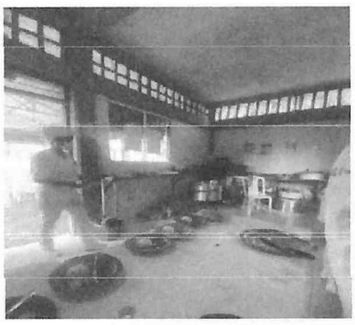


Ilustración 20. Cocina – Los Córdobas

3.4 ALCANCE DEL PROYECTO

El presente proyecto consiste en la construcción y adecuación de diez (10) comedores institucionales en diferentes municipios del departamento de Córdoba, con el objetivo primordial de optimizar la infraestructura destinada a la alimentación escolar y, consecuentemente, mejorar el bienestar de la comunidad educativa. De estos diez comedores, se realizará la construcción de seis (6) comedores completamente nuevos en los municipios de Cereté, Ciénaga de Oro, San Pelayo, Moñitos, Planeta Rica y Tierralta.

Cada uno de estos comedores institucionales de nueva construcción representarán un espacio moderno y funcional, diseñado para cumplir con los más altos estándares de este tipo de infraestructura educativa, pues estos contarán con áreas especializadas como: Cuarto de Bombas, Depósito de Basuras, Zonas de Preparación de Alimentos (incluyendo cocina fría y cocina caliente), Zona de Lavado, Zona de Refrigeración, Zona de Selección y Recibo. Asimismo, dispondrá de espacios dedicados para la entrega y recibo de bandejas, depósitos específicos para el menaje de la cocina, y un baño exclusivo para el personal que labore en estas instalaciones.

Adicionalmente, se contará con un amplio y adecuado espacio destinado al comedor, donde los estudiantes podrán recibir sus alimentos en un ambiente con los más altos estándares de comodidad y ventilación, propiciando un disfrute pleno durante sus comidas. Es importante destacar que estos comedores nuevos serán completamente dotados con el mobiliario necesario, incluyendo sillas y mesas, así como también los electrodomésticos necesarios en beneficio población estudiantil.

Por otra parte, el proyecto contempla la adecuación de cuatro (4) comedores existentes, ubicados en las diferentes instituciones educativas de los municipios de Canalete, San Bernardo del Viento, San Andrés de Sotavento y Los Córdobas.

En estas instituciones, las obras a ejecutar serán específicas y estarán adaptadas a las necesidades particulares que presente cada comedor, priorizando las intervenciones que garanticen que el espacio sea completamente funcional, seguro y estructuralmente estable para el beneficio de la comunidad educativa. Cabe resaltar que estos comedores también serán dotados de igual manera con sillas, mesas, electrodomésticos y el menaje correspondiente.

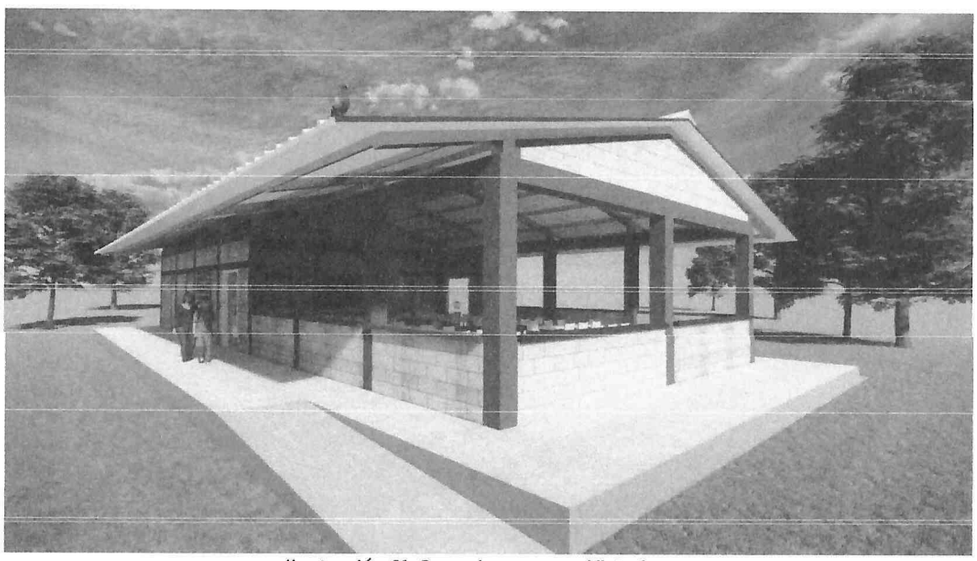


Ilustración 21. Comedor nuevo – Vista 1

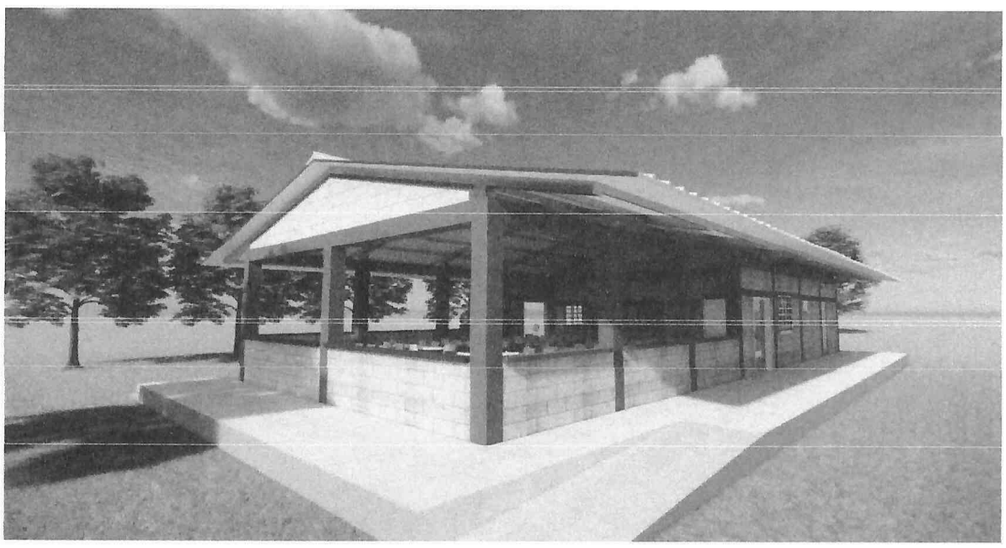


Ilustración 22. Comedor nuevo – Vista 2

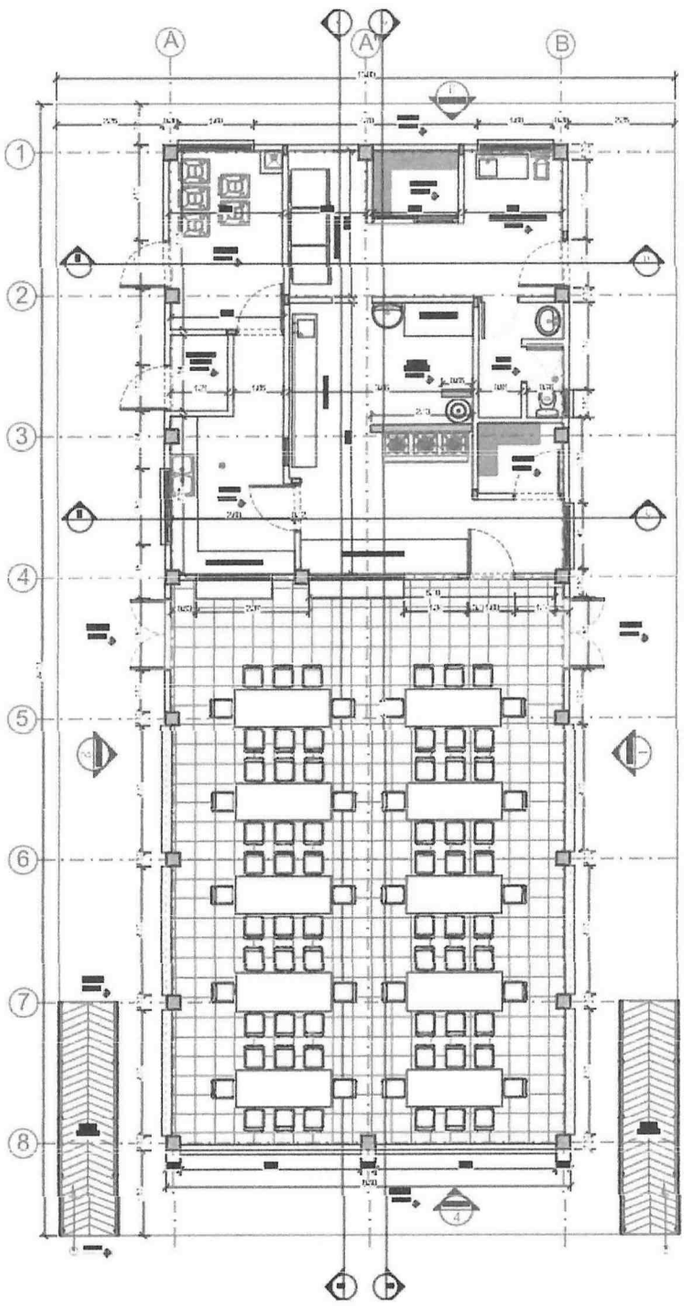


Ilustración 23. Planta arquitectónica de los comedores nuevos a construir

Las intervenciones realizadas en el proyecto se ejecutarán en las siguientes instituciones:

1. INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARCELIANO POLO
   Municipio: Cereté
   Las intervenciones a realizar en esta institución son: Construcción comedor escolar de 312 metros cuadrados.

2. INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA TERESITA SEDE GENERAL SANTANDER
   Municipio: San Pelayo
   Las intervenciones a realizar en esta institución son: Construcción comedor escolar de 312 metros cuadrados.

3. INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARCO FIDEL SUAREZ
   Municipio: Ciénaga de Oro
   Las intervenciones a realizar en esta institución son: Construcción comedor escolar de 312 metros cuadrados.

4. INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN JOSÉ DE MOÑITOS SEDE PRINCIPAL
   Municipio: Moñitos
   Las intervenciones a realizar en esta institución son: Construcción comedor escolar de 312 metros cuadrados.

5. INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUNÍN
   Municipio: Tierralta
   Las intervenciones a realizar en esta institución son: Construcción comedor escolar de 312 metros cuadrados.

6. INSTITUCIÓN EDUCATIVA PLAZA BONITA
   Municipio: Planeta Rica
   Las intervenciones a realizar en esta institución son: Construcción comedor escolar de 312 metros cuadrados.

7. INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL CASTILLO
   Municipio: San Bernardo del Viento
   Las intervenciones a realizar en esta institución son: Adecuación Comedor escolar de 75,0 metros cuadrados (Cubiertas, Pinturas y resanes, resanes de muros, Pisos, otros).

8. INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN JOSÉ DE CANALETE
   Municipio: Canalete
   Las intervenciones a realizar en esta institución son: Adecuación Comedor escolar de 130,40 metros cuadrados (Cubiertas, Pinturas y resanes, resanes de muros, Pisos, otros).

9. INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN SIMÓN SEDE SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
   Municipio: San Andrés de Sotavento
   Las intervenciones a realizar en esta institución son: Adecuación Comedor escolar de 48,00 metros cuadrados (Cubiertas, Pinturas y resanes, resanes de muros, Pisos, otros).

10. INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL ÉBANO
    Municipio: Los Córdobas
    Las intervenciones a realizar en esta institución son: Adecuación Comedor escolar de 80,96 m2 (Cubiertas, Pinturas y resanes, resanes de muros, Pisos, otros).

Las actividades necesarias para ejecutar este proyecto se relacionan a continuación:

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA							
PRESUPUESTO OFICIAL							
MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LAS SEDES OFICIALES EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA							
Nº	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR CORREGIDO	VALOR TOTAL
1. ACTIVIDADES PRELIMINARES (I.E MARCELIANO POLO, CERETE - I.E SANTA TERESITA SEDE GNRAL SANTANDER, SAN PELAYO - I.E MARCO FIDEL SUAREZ; CIENAGA DE ORO - I.E SAN JOSE DE MOÑITOS - I.E PLAZA BONITA SEDE NUEVA EL EBANO, PLANETA RICA. - I.E JUNIN, TIERRALTA)							
	1,01	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	1.872,00	$ 4.287,00	$ 4.287,00	$ 8.025.264,00
	1,02	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO	M2	1.872,00	$ 7.514,00	$ 7.514,00	$ 14.066.208,00

	1,03	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.10 MTS PARA OBRAS	ML	444,00	$ 21.007,00	$ 21.007,00	$ 9.327.108,00
Subtotal							$ **31.418.580,00**
2. EXCAVACIONES Y RELLENOS (I.E MARCELIANO POLO, CERETE - I.E SANTA TERESITA SEDE GNRAL SANTANDER, SAN PELAYO - I.E MARCO FIDEL SUAREZ; CIENAGA DE ORO - I.E SAN JOSE DE MOÑITOS - I.E PLAZA BONITA SEDE NUEVA EL EBANO, PLANETA RICA. - I.E JUNIN, TIERRALTA)							
	2,01	EXCAVACIÓN MANUAL PARA ZAPATAS DE 1.00 X 1.00 MTS	M3	171,00	$ 39.259,00	$ 39.259,00	$ 6.713.289,00
	2,02	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0.30 X 0.30 MTS	ML	409,00	$ 6.543,00	$ 6.543,00	$ 2.676.087,00
	2,03	REEMPLAZO O MEJORAMIENTO DEL TERRENO DEBAJO DE ZAPATAS EN PIEDRA RAJON - MATERIAL SELECCIONADO (80/20)	M3	57,00	$ 206.382,00	$ 206.382,00	$ 11.763.774,00
	2,04	RELLENO DEL AREA CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	730,20	$ 200.140,00	$ 200.140,00	$ 146.142.228,00
	2,05	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE 10 KM	M3	270,15	$ 22.830,00	$ 22.830,00	$ 6.167.525,00
Subtotal							$ **173.462.903,00**
3. CIMENTACIÓN (I.E MARCELIANO POLO, CERETE - I.E SANTA TERESITA SEDE GNRAL SANTANDER, SAN PELAYO - I.E MARCO FIDEL SUAREZ; CIENAGA DE ORO - I.E SAN JOSE DE MOÑITOS - I.E PLAZA BONITA SEDE NUEVA EL EBANO, PLANETA RICA. - I.E JUNIN, TIERRALTA)							
	3,01	SOLADO EN CONCRETO E = 0.05 MTS DE 14 MPA (2000 PSI)	M3	5,70	$ 890.152,00	$ 890.152,00	$ 5.073.866,00
	3,02	ZAPATAS DE 1.00 X 1.00 X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI)	M3	34,20	$ 1.020.946,00	$ 1.020.946,00	$ 34.916.353,00
	3,03	VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0.30 X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI)	ML	365,40	$ 124.557,00	$ 124.557,00	$ 45.513.128,00
	3,04	ACERO DE REFUERZO FY = 4,2 MPA CIMENTACIÓN	KG	7.173,00	$ 9.658,00	$ 9.658,00	$ 69.276.834,00
	3,05	SOBRECIMIENTO IMPERMEABILIZADO 3 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0.10M X 0.20M X 0.40M Y PEGA CON MORTERO 1:4	ML	596,40	$ 40.066,00	$ 40.066,00	$ 23.895.362,00
Subtotal							$ **178.675.543,00**
4. ESTRUCTURAS (I.E MARCELIANO POLO, CERETE - I.E SANTA TERESITA SEDE GNRAL SANTANDER, SAN PELAYO - I.E MARCO FIDEL SUAREZ; CIENAGA DE ORO - I.E SAN JOSE DE MOÑITOS - I.E PLAZA BONITA SEDE NUEVA EL EBANO, PLANETA RICA. - I.E JUNIN, TIERRALTA)							
	4,01	COLUMNAS DE 0.30 X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI)	ML	438,00	$ 135.680,00	$ 135.680,00	$ 59.427.840,00
	4,02	VIGA SUPERIOR DE 0.30 X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI)	ML	318,00	$ 135.759,00	$ 135.759,00	$ 43.171.362,00
	4,03	ACERO DE REFUERZO FY = 4,2 MPA ESTRUCTURAS	KG	12.107,40	$ 9.658,00	$ 9.658,00	$ 116.933.269,00

	4,04	ALFAJIAS DE A=0.21 E=0.07 CON 2 Ø 3/8" Y Ø 1/4" @ 0.20 MTS EN CONCRETO DE 17.5Mpa (2500 PSI)	ML	131,00	$ 60.002,00	$ 60.002,00	$ 7.860.262,00
	4,05	RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO DE 3000 PSI(PLANTILLA CON MALLA ELECTROSOLDADA E=0.08 Y VIGAS 0.15 MTS X 0.20 MTS) . REF 4 D 3/8" Y ESTRIBOS 1/4" @ 0.25 MTS	M2	108,00	$ 157.726,00	$ 157.726,00	$ 17.034.408,00
	4,06	MESON PARA ENTREGA DE ALIMENTOS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) E=0.08, CON REFUERZO 3/8" @ .15 EN AMBOS SENTIDOS CON ACABO EN GRANITO PULIDO	M2	9,60	$ 160.024,00	$ 160.024,00	$ 1.536.230,00
Subtotal							$ **245.963.371,00**
5. MAMPOSTERIA Y REVOQUE (I.E MARCELIANO POLO, CERETE - I.E SANTA TERESITA SEDE GNRAL SANTANDER, SAN PELAYO - I.E MARCO FIDEL SUAREZ; CIENAGA DE ORO - I.E SAN JOSE DE MOÑITOS - I.E PLAZA BONITA SEDE NUEVA EL EBANO, PLANETA RICA. - I.E JUNIN, TIERRALTA)							
	5,01	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE SEMIESTRUCTURAL DE 0.12MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4	M2	1.236,00	$ 99.267,00	$ 99.267,00	$ 122.694.012,00
	5,02	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	2.662,00	$ 56.791,00	$ 56.791,00	$ 151.177.642,00
	5,03	ESTUCO PLASTICO PARA MUROS	M2	2.362,00	$ 22.172,00	$ 22.172,00	$ 52.370.264,00
	5,04	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS)	M2	2.362,00	$ 23.045,00	$ 23.045,00	$ 54.432.290,00
Subtotal							$ **380.674.208,00**
6. ESTRUCTURA - CUBIERTA (I.E MARCELIANO POLO, CERETE - I.E SANTA TERESITA SEDE GNRAL SANTANDER, SAN PELAYO - I.E MARCO FIDEL SUAREZ; CIENAGA DE ORO - I.E SAN JOSE DE MOÑITOS - I.E PLAZA BONITA SEDE NUEVA EL EBANO, PLANETA RICA. - I.E JUNIN, TIERRALTA)							
	6,01	CUBIERTA TIPO SANDWICH 18 MM EN ACERO LAMINADO A500 GRADO C COLOR BLANCO CON AISLANTE EN POLIESTIRENO 18-20MM. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	M2	1.304,00	$ 281.430,00	$ 281.430,00	$ 366.984.720,00
	6,02	SUMINISTRO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE CERCHAS CON PERFILES PHR C ENCAJONADOS SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE A DOS MANOS	KG	7.925,30	$ 22.867,00	$ 22.867,00	$ 181.227.835,00
	6,03	S/I DE CORREAS CON PERFILES PHR C SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE A DOS MANOS	KG	4.379,96	$ 18.468,00	$ 18.468,00	$ 80.889.101,00
Subtotal							$ **629.101.656,00**
7. PISOS (I.E MARCELIANO POLO, CERETE - I.E SANTA TERESITA SEDE GNRAL SANTANDER, SAN PELAYO - I.E MARCO FIDEL SUAREZ; CIENAGA DE ORO - I.E SAN JOSE DE MOÑITOS - I.E PLAZA BONITA SEDE NUEVA EL EBANO, PLANETA RICA. - I.E JUNIN, TIERRALTA)							

	7,01	PLANTILLA EN CONCRETO 3000 PSI, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA	M2	985,80	$ 127.857,00	$ 127.857,00	$ 126.041.431,00
	7,02	S/I DE PISO CERÁMICA ANTIDESLIZANTE 0.50X0.50 MTS COLOR BLANCA O BEIGE	M2	985,80	$ 163.779,00	$ 163.779,00	$ 161.453.338,00
	7,03	ENCHAPE CERÁMICA DE 0.30 X 0.60 MTS COLOR BLANCO BAÑOS Y ZONAS HUMEDAS	M2	266,40	$ 172.440,00	$ 172.440,00	$ 45.938.016,00
	7,04	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0.10 MTS	ML	707,40	$ 35.593,00	$ 35.593,00	$ 25.178.488,00
Subtotal							**$ 358.611.273,00**
8. CARPINTERIA							
	8,01	S/I PUERTA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1.00 X 2.2M INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UN	42,00	$ 805.968,00	$ 805.968,00	$ 33.850.656,00
	8,02	S/I PUERTA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 0.80 X 2.2M INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UN	12,00	$ 729.435,00	$ 729.435,00	$ 8.753.220,00
	8,03	S/I PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO DOBLE HOJA, DE 1,50 X 2,20, CERRADURA DE SEGURIDAD, MANIJAS DE 30 CMS EN AMBAS PUERTAS Y POR AMBOS LADOS.	UN	12,00	$ 1.717.152,00	$ 1.717.152,00	$ 20.605.824,00
	8,04	S/I CORTINA ENROLLABLE DE LAMAS DE LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO, PANEL CIEGO DE 0,6 MM ESPESOR, ACABADO EN COLOR GRIS, APERTURA MANUAL.	M2	21,60	$ 429.923,00	$ 429.923,00	$ 9.286.337,00
	8,05	S/I VENTANAS DE ALUMINIO CORREDIZA REF 744 Y VIDRIO DE 4mm	M2	42,72	$ 356.243,00	$ 356.243,00	$ 15.218.701,00
	8,06	S/I PROTECTOR DE VENTANAS EN VARILLA DE 1/2 CUADRADA INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE A DOS MANOS	M2	62,16	$ 175.448,00	$ 175.448,00	$ 10.905.848,00
Subtotal							**$ 98.620.586,00**
9. INSTALACIONES HIDROSANITARIOS(I.E MARCELIANO POLO, CERETE - I.E SANTA TERESITA SEDE GNRAL SANTANDER, SAN PELAYO - I.E MARCO FIDEL SUAREZ; CIENAGA DE ORO - I.E SAN JOSE DE MOÑITOS - I.E PLAZA BONITA SEDE NUEVA EL EBANO, PLANETA RICA. - I.E JUNIN, TIERRALTA)							
TUBERÍAS Y ACCESORIOS RED AGUA POTABLE							
	9,01	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO MANUAL DE TUBERIA PRESION	ML	246,00	$ 2.798,00	$ 2.798,00	$ 688.308,00
	9,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE PRESIÓN 1/2" PVC RDE 9, PARA SOLDAR	ML	105,00	$ 12.259,00	$ 12.259,00	$ 1.287.195,00
	9,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE PRESIÓN 3/4" PVC, RDE 21, PARA SOLDAR	ML	54,00	$ 15.603,00	$ 15.603,00	$ 842.562,00
	9,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE PRESIÓN 1" PVC, RDE 21, PARA SOLDAR	ML	87,00	$ 14.626,00	$ 14.626,00	$ 1.272.462,00

	9,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO	UN	42,00	$ 33.494,00	$ 33.494,00	$ 1.406.748,00
	9,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NIPLE UNIÓN MACHO GALVANIZADO 1" L=50CM	UN	18,00	$ 116.469,00	$ 116.469,00	$ 2.096.442,00
	9,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NIPLE UNIÓN MACHO GALVANIZADO 1" L=15CM	UN	24,00	$ 33.322,00	$ 33.322,00	$ 799.728,00
	9,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNION UNIVERSAL GALVANIZADA	UN	6,00	$ 57.277,00	$ 57.277,00	$ 343.662,00
	9,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO GALVANIZADO 1"	UN	6,00	$ 46.500,00	$ 46.500,00	$ 279.000,00
	9,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE GALVANIZADA 1"	UN	12,00	$ 27.150,00	$ 27.150,00	$ 325.800,00
	9,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN GALVANIZADO 1"	UN	6,00	$ 18.049,00	$ 18.049,00	$ 108.294,00
	9,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULA CHECK VERTICAL BRONCE 1"	UN	12,00	$ 76.785,00	$ 76.785,00	$ 921.420,00
	9,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULA DE CIERRE RÁPIDO METÁLICA 1"	UN	12,00	$ 76.785,00	$ 76.785,00	$ 921.420,00
	9,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULA DE REGISTRO 1/2" , INCLUYE TAPA REGISTRO 15X15CM	UN	42,00	$ 57.691,00	$ 57.691,00	$ 2.423.022,00
	9,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULA DE REGISTRO 1", INCLUYE TAPA REGISTRO 15X15CM	UN	18,00	$ 59.062,00	$ 59.062,00	$ 1.063.116,00
	9,16	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO MANUAL DE TUBERIA SANITARIA	ML	351,00	$ 2.798,00	$ 2.798,00	$ 982.098,00
	9,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 2" PVC, PARA SOLDAR	ML	108,00	$ 34.840,00	$ 34.840,00	$ 3.762.720,00
	9,18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 3" PVC, PARA SOLDAR	ML	45,00	$ 46.441,00	$ 46.441,00	$ 2.089.845,00
	9,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 4" PVC, PARA SOLDAR	ML	114,00	$ 62.212,00	$ 62.212,00	$ 7.092.168,00
	9,20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA VENTILACION 2" PVC, PARA SOLDAR	ML	72,00	$ 57.990,00	$ 57.990,00	$ 4.175.280,00
	9,21	PUNTO SANITARIO 2"	UN	84,00	$ 66.284,00	$ 66.284,00	$ 5.567.856,00
	9,22	PUNTO SANITARIO 4"	UN	6,00	$ 82.396,00	$ 82.396,00	$ 494.376,00
	9,23	CONSTRUCCION DE CAJA DE INSPECCION 60X60X100 CM	UN	18,00	$ 618.920,00	$ 618.920,00	$ 11.140.560,00
EQUIPOS DE BOMBEO AGUA POTABLE Y TANQUE ELEVADO							
	9,24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBA 1/2HP (INCLUYE MANIFOLD DE SUCCIÓN)	UN	12,00	$ 1.416.032,00	$ 1.416.032,00	$ 16.992.384,00
	9,25	TANQUE ELEVADO DE 2000L PLÁSTICO	UN	6,00	$ 1.075.173,00	$ 1.075.173,00	$ 6.451.038,00

APARATOS SANITARIOS						$ -	$ -
	9,26	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO TANQUE	UN	6,00	$ 616.099,00	$ 616.099,00	$ 3.696.594,00
	9,27	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS	UN	12,00	$ 683.223,00	$ 683.223,00	$ 8.198.676,00
	9,28	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAPLATOS	UN	12,00	$ 1.019.878,00	$ 1.019.878,00	$ 12.238.536,00
	9,29	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE PISO PARA DESAGUE	UN	54,00	$ 104.607,00	$ 104.607,00	$ 5.648.778,00
	9,30	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVADOS METÁLICOS	UN	12,00	$ 1.058.191,00	$ 1.058.191,00	$ 12.698.292,00
	9,31	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAMPA DE GRASA EN CONCRETO DE 4000 PSI	UN	12,00	$ 616.694,00	$ 616.694,00	$ 7.400.328,00
TANQUE ELEVADO AGUA POTABLE							
	9,32	EXCAVACIÓN MANUAL PARA ZAPATA DE 2.00 X 2.00 MTS	M3	36,00	$ 39.259,00	$ 39.259,00	$ 1.413.324,00
	9,33	REEMPLAZO O MEJORAMIENTO DEL TERRENO DEBAJO DE ZAPATA EN PIEDRA RAJON - MATERIAL SELECCIONADO (80/20)	M3	12,00	$ 206.382,00	$ 206.382,00	$ 2.476.584,00
	9,34	RELLENO DEL AREA CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	13,82	$ 200.188,00	$ 200.188,00	$ 2.766.598,00
	9,35	SOLADO EN CONCRETO E = 0.05 MTS DE 14 MPA (2000 PSI)	M3	1,20	$ 890.152,00	$ 890.152,00	$ 1.068.182,00
	9,36	ZAPATA DE 2.00 X 2.00 X 0.35 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI)	M3	8,40	$ 1.020.946,00	$ 1.020.946,00	$ 8.575.946,00
	9,37	COLUMNA DE 0.40 X 0.40 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI)	ML	28,98	$ 177.056,00	$ 177.056,00	$ 5.131.083,00
	9,38	PLACA EN CONCRETO DE 2.00 m X 2.00 m X 0.17 m DE 3000 PSI INCLUYE REF. VARILLA DE 3/8 @ 0.15MT PARA TANQUE ELEVADO	M2	24,00	$ 403.099,00	$ 403.099,00	$ 9.674.376,00
	9,39	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA PARA COLUMNA Y ZAPATA TANQUE	KG	1.615,80	$ 9.658,00	$ 9.658,00	$ 15.605.396,00
TANQUE AGUA POTABLE						$ -	$ -
	9,40	EXCAVACIÓN MANUAL PARA TANQUE	M3	151,20	$ 39.259,00	$ 39.259,00	$ 5.935.961,00
	9,41	REEMPLAZO O MEJORAMIENTO DEL TERRENO PARA SUPERFICIE DE APOYO DE TANQUE EN PIEDRA RAJON - MATERIAL SELECCIONADO (80/20)	M3	27,00	$ 206.382,00	$ 206.382,00	$ 5.572.314,00
	9,42	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE 10 KM	M3-KM	196,56	$ 22.831,00	$ 22.831,00	$ 4.487.661,00

	9,43	SOLADO EN CONCRETO E = 0.05 MTS DE 14 MPA (2000 PSI)	M3	1,20	$ 890.152,00	$ 890.152,00	$ 1.068.182,00
	9,44	CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) PARA FONDO TANQUE INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y CURADO.	M3	10,80	$ 1.195.256,00	$ 1.195.256,00	$ 12.908.765,00
	9,45	S/I CINTA PVC O-22	ML	117,60	$ 106.274,00	$ 106.274,00	$ 12.497.822,00
	9,46	CONCRETO 21 MPA (3000 PSI) PARA TAPA Y MUROS DE TANQUE INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y CURADO	M3	43,20	$ 1.270.097,00	$ 1.270.097,00	$ 54.868.190,00
	9,47	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA PARA ESTRUCTURA TANQUE	KG	3.103,20	$ 9.658,00	$ 9.658,00	$ 29.970.706,00
TANQUE DE AGUAS RESIDUALES							
	9,48	EXCAVACIÓN MANUAL PARA TANQUE	M3	151,20	$ 39.259,00	$ 39.259,00	$ 5.935.961,00
	9,49	REEMPLAZO O MEJORAMIENTO DEL TERRENO DEBAJO DE ZAPATA EN PIEDRA RAJON - MATERIAL SELECCIONADO (80/20)	M3	27,00	$ 206.382,00	$ 206.382,00	$ 5.572.314,00
	9,50	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE 10 KM	M3-KM	196,56	$ 22.831,00	$ 22.831,00	$ 4.487.661,00
	9,51	SOLADO EN CONCRETO E = 0.05 MTS DE 14 MPA (2000 PSI)	M3	1,20	$ 765.656,00	$ 765.656,00	$ 918.787,00
	9,52	CONCRETO 21 MPA (3000 PSI) PARA TAPA Y MUROS DE TANQUE INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y CURADO	M3	43,20	$ 905.605,00	$ 905.605,00	$ 39.122.136,00
	9,53	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA PARA ESTRUCTURA TANQUE	KG	3.103,20	$ 9.658,00	$ 9.658,00	$ 29.970.706,00
Subtotal							**$ 383.437.363,00**
10. INSTALACIONES ELECTRICAS (I.E MARCELIANO POLO, CERETE - I.E SANTA TERESITA SEDE GNRAL SANTANDER, SAN PELAYO - I.E MARCO FIDEL SUAREZ; CIENAGA DE ORO - I.E SAN JOSE DE MOÑITOS - I.E PLAZA BONITA SEDE NUEVA EL EBANO, PLANETA RICA. - I.E JUNIN, TIERRALTA)							
	10,01	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO (incluye interruptor, Tubería PVC SCH40, Cajas de conexión, accesorios de montaje, marquillas, cableado Cu N°12AWG)	UN	42,00	$ 251.975,00	$ 251.975,00	$ 10.582.950,00
	10,02	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE (incluye interruptor, Tubería PVC SCH40, Cajas de conexión, accesorios de montaje, marquillas, cableado Cu N°12AWG)	UN	18,00	$ 254.729,00	$ 254.729,00	$ 4.585.122,00
	10,03	SALIDA PARA VENTILADOR DE TECHO (incluye control, Tubería PVC SCH40, Cajas de conexión, accesorios de montaje, marquillas, cableado Cu N°12AWG,cable encauchetado 3x14AWG, Ventilador de Techo residencial)	UN	72,00	$ 1.246.819,00	$ 1.246.819,00	$ 89.770.968,00
	10,04	SALIDA PARA LUMINARIA EN TECHO Y EXTERIORES (incluye Tubería EMT, Tuberia PVC SCH40, Cajas de conexión, accesorios de montaje,	UN	234,00	$ 624.202,00	$ 624.202,00	$ 146.063.268,00

		marquillas, cableado Cu N°12AWG, cable encauchetado 3x14AWG, Panel LED 24W-Wallpack LED 30W)					
	10,05	SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA Y AVISO SALIDA (incluye Tubería EMT, Tuberia PVC SCH40, Cajas de conexión, accesorios de montaje, marquillas, cableado Cu N°12AWG, cable encauchetado 3x14AWG, Luminaria LED EMERGENCIA, Aviso LED SALIDA)	UN	60,00	$ 945.986,00	$ 945.986,00	$ 56.759.160,00
	10,06	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA Y CFCI, (incluye TOMA DOBLE 15A - 125V, Tuberia PVC SCH40, Tubería EMT, Cajas de conexión, accesorios de montaje, marquillas, cableado Cu N°12AWG) TD1-C-2-C4-C6-C8-10-12-14-16	UN	126,00	$ 203.416,00	$ 203.416,00	$ 25.630.416,00
	10,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO BIFÁSICO CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y PUERTA DE 20 CIRCUITOS. (incluye Protecciones, Tubería PVC SCH40, Cajas de conexión, accesorios de montaje, marquillas)	UN	6,00	$ 1.282.734,00	$ 1.282.734,00	$ 7.696.404,00
	10,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA PUESTA A TIERRA (incluye Tubería PVC, Cajas de conexión, accesorios de montaje, marquillas, cableado Cu N°8AWG)	UN	6,00	$ 1.914.256,00	$ 1.914.256,00	$ 11.485.536,00
	10,09	SUMINISTRO E INSTALACION ACOMETIDA EN Cu 2xN°8F + 1xN°8N (incluye Tuberia PVC, cajas de conexión, accesorios de montaje, marquillas)	ML	25,00	$ 147.633,00	$ 147.633,00	$ 3.690.825,00
	10,10	SUMINISTRO E INSTALACION EQUIPOS DE MEDIDA Y ADECUACIÓN DE PUNTO DE CONEXIÓN HASTA TABLERO DE PROTECCIONES (incluye Tuberia PVC, Tuberia IMC, cajas de conexión, accesorios de montaje, marquillas)	UN	6,00	$ 2.526.991,00	$ 2.526.991,00	$ 15.161.946,00
	10,11	SALIDA PARA TV (incluye TOMA TV, Tuberia PVC SCH40, Tubería EMT, Cajas de conexión, accesorios de montaje, marquillas, cableado Coaxial RG-6)	UN	12,00	$ 202.067,00	$ 202.067,00	$ 2.424.804,00
	10,12	CERTIFICACION Retie Y Retilap Uso Final	UN	6,00	$ 2.873.894,00	$ 2.873.894,00	$ 17.243.364,00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE ENERGÍA SOLAR							
	10,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INSUMOS ELÉCTRICOS (CABLE) RETIE TUBERÍAS PLÁSTICA Y METÁLICAS	UND	6,00	$ 3.599.955,00	$ 3.599.955,00	$ 21.599.730,00
	10,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INVERSOR OFFGRID 4000W	UND	6,00	$10.471.226,00	$ 10.471.226,00	$ 62.827.356,00
	10,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE METÁLICO CON INTERRUPTORES. INCLUYE ACCESORIOS	UND	6,00	$ 4.413.427,00	$ 4.413.427,00	$ 26.480.562,00
	10,16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL MONOCRISTALINO DE 550W PARA SISTEMA FOTOVOLTAICO	UND	48,00	$ 1.502.974,00	$ 1.502.974,00	$ 72.142.752,00

	10,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA INSTALACIÓN DE VEINTITRES (23) PANELES SOLARES. INCLUYEN SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS, ANCLAJE AL SUELO Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS QUE PRESERVEN LA INTEGRIDAD DE LOS PANELES	UND	48,00	$ 1.104.924,00	$ 1.104.924,00	$ 53.036.352,00
	10,18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCO DE BATERÍAS (CADA UNIDAD DE 48V 100AH)	UND	18,00	$16.125.303,00	$ 16.125.303,00	$ 290.255.454,00
Subtotal							**$ 917.436.969,00**
11. MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COMEDOR COCINA DE LA I.E SAN JOSE CANALETE							
ACTIVIDADES PRELIMINARES							
	11,01	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO	Und	1,00	$ 817.173,00	$ 817.173,00	$ 817.173,00
	11,02	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO	M2	102,00	$ 7.514,00	$ 7.514,00	$ 766.428,00
	11,03	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.10 MTS PARA OBRAS	ML	55,00	$ 21.007,00	$ 21.007,00	$ 1.155.385,00
EXCAVACIONES Y RELLENOS							
	11,04	EXCAVACIÓN MANUAL PARA ZAPATAS DE 1.00 X 1.00 MTS	M3	18,00	$ 39.259,00	$ 39.259,00	$ 706.662,00
	11,05	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0.30 X 0.30 MTS	ML	41,60	$ 6.543,00	$ 6.543,00	$ 272.189,00
	11,06	REEMPLAZO O MEJORAMIENTO DEL TERRENO DEBAJO DE ZAPATAS EN PIEDRA RAJON - MATERIAL SELECCIONADO (80/20)	M3	6,00	$ 206.382,00	$ 206.382,00	$ 1.238.292,00
	11,07	RELLENO DEL AREA CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	66,80	$ 200.140,00	$ 200.140,00	$ 13.369.352,00
	11,08	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE 10 KM	M3	28,27	$ 22.827,00	$ 22.827,00	$ 645.319,00
CIMENTACIÓN							
	11,09	SOLADO EN CONCRETO E = 0.05 MTS DE 14 MPA (2000 PSI)	M3	0,60	$ 890.152,00	$ 890.152,00	$ 534.091,00
	11,10	ZAPATAS DE 1.00 X 1.00 X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI)	M3	3,60	$ 1.020.946,00	$ 1.020.946,00	$ 3.675.406,00
	11,11	VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0.30 X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI)	ML	36,20	$ 124.557,00	$ 124.557,00	$ 4.508.963,00
	11,12	ACERO DE REFUERZO FY = 4,2 MPA CIMENTACIÓN	KG	856,20	$ 9.658,00	$ 9.658,00	$ 8.269.180,00
	11,13	SOBRECIMIENTO IMPERMEABILIZADO 3 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0.10M X 0.20M X 0.40M Y PEGA CON MORTERO 1:4	ML	40,00	$ 40.066,00	$ 40.066,00	$ 1.602.640,00
ESTRUCTURAS							

	11,14	COLUMNAS DE 0.30 X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI)	ML	40,00	$ 135.860,00	$ 135.860,00	$ 5.434.400,00
	11,15	VIGA SUPERIOR DE 0.30 X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI)	ML	21,60	$ 135.759,00	$ 135.759,00	$ 2.932.394,00
	11,16	ACERO DE REFUERZO FY = 4,2 MPA ESTRUCTURAS	KG	1.241,80	$ 9.658,00	$ 9.658,00	$ 11.993.304,00
	11,17	RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO DE 3000 PSI(PLANTILLA CON MALLA ELECTROSOLDADA E=0.08 Y VIGAS 0.15 MTS X 0.20 MTS) . REF 4 D 3/8" Y ESTRIBOS 1/4" @ 0.25 MTS	M2	18,00	$ 157.726,00	$ 157.726,00	$ 2.839.068,00
ESTRUCTURA - CUBIERTA							
	11,18	CUBIERTA TIPO SANDWICH 18 MM EN ACERO LAMINADO A500 GRADO C COLOR BLANCO CON AISLANTE EN POLIESTIRENO 18-20MM. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN	M2	130,40	$ 281.430,00	$ 281.430,00	$ 36.698.472,00
	11,19	SUMINISTRO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE CERCHAS CON PERFILES PHR C ENCAJONADOS SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE A DOS MANOS	KG	825,55	$ 22.867,00	$ 22.867,00	$ 18.877.852,00
	11,20	S/I DE CORREAS CON PERFILES PHR C SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE A DOS MANOS	KG	417,14	$ 18.468,00	$ 18.468,00	$ 7.703.742,00
PISOS							
	11,23	PLANTILLA EN CONCRETO 3000 PSI, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA	M2	98,60	$ 127.857,00	$ 127.857,00	$ 12.606.700,00
	11,24	S/I DE PISO CERÁMICA ANTIDESLIZANTE 0.50X0.50 MTS COLOR BLANCA O BEIGE	M2	98,60	$ 163.779,00	$ 163.779,00	$ 16.148.609,00
	11,25	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0.10 MTS	ML	12,00	$ 35.593,00	$ 35.593,00	$ 427.116,00
PINTURA COCINA EXISTENTE							
	11,26	REMOCION DE PINTURA EXISTENTE EN MAL ESTADO	M2	124,30	$ 5.611,00	$ 5.611,00	$ 697.447,00
	11,27	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS)	M2	124,30	$ 21.227,00	$ 21.227,00	$ 2.638.516,00
Subtotal							**$ 156.558.700,00**
12. MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COMEDOR COCINA DE LA I.E EL CASTILLO - MUNICIPIO DE SAN BERNARDO DEL VIENTO							
	12,01	DEMOLICIÓN DE MESON EN CONCRETO E= 0.10 MTS DE CONCRETO Y SOPORTE EN BLOQUE INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	Und	1,00	$ 196.292,00	$ 196.292,00	$ 196.292,00
	12,02	DEMOLICIÓN DE PISOS EN MAL ESTADO E=0,10 CM, INCLUYE RETIRO DE MATERIALES	M2	75,00	$ 21.455,00	$ 21.455,00	$ 1.609.125,00

	12,03	REMOCION DE PINTURA EXISTENTE EN MAL ESTADO	M2	70,70	$ 5.611,00	$ 5.611,00	$ 396.698,00
	12,04	PLANTILLA EN CONCRETO 3000 PSI, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA	M2	75,00	$ 127.857,00	$ 127.857,00	$ 9.589.275,00
	12,05	S/I DE PISO CERÁMICA ANTIDESLIZANTE 0.50X0.50 MTS COLOR BLANCA O BEIGE	M2	75,00	$ 163.779,00	$ 163.779,00	$ 12.283.425,00
	12,06	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0.10 MTS	ML	48,38	$ 35.593,00	$ 35.593,00	$ 1.721.989,00
	12,07	MANTENIMIENTO DE CORREAS METALICAS INCLUYE, PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	ML	41,60	$ 11.404,00	$ 11.404,00	$ 474.406,00
	12,08	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS)	M2	70,70	$ 21.227,00	$ 21.227,00	$ 1.500.749,00
Subtotal							**$ 27.771.959,00**
13. MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COMEDOR COCINA DE LA I.E SAN SIMÓN SEDE SAGRADO CORAZON DE JESÚS - MUNICIPIO SAN ANDRES DE SOTAVENTO							
	13,01	DEMOLICIÓN DE PISOS EN MAL ESTADO E=0,10 CM, INCLUYE RETIRO DE MATERIALES	M2	48,00	$ 21.455,00	$ 21.455,00	$ 1.029.840,00
	13,02	DESMONTE CUBIERTA EN ASBESTO CEMENTO INCLUYE ENTRAMADO EN CERCHAS METALICAS	M2	48,00	$ 21.256,00	$ 21.256,00	$ 1.020.288,00
	13,03	S/I DE CORREAS CON PERFILES PHR C SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE A DOS MANOS	KG	171,40	$ 18.469,00	$ 18.469,00	$ 3.165.587,00
	13,04	CUBIERTA TIPO SANDWICH 18 MM EN ACERO LAMINADO A500 GRADO C COLOR BLANCO CON AISLANTE EN POLIESTIRENO 18-20MM. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN	M2	48,00	$ 281.430,00	$ 281.430,00	$ 13.508.640,00
	13,05	PLANTILLA EN CONCRETO 3000 PSI, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA	M2	48,00	$ 127.857,00	$ 127.857,00	$ 6.137.136,00
	13,06	S/I DE PISO CERÁMICA ANTIDESLIZANTE 0.50X0.50 MTS COLOR BLANCA O BEIGE	M2	48,00	$ 163.779,00	$ 163.779,00	$ 7.861.392,00
	13,07	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0.10 MTS	ML	47,00	$ 35.593,00	$ 35.593,00	$ 1.672.871,00
	13,08	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS)	M2	57,80	$ 21.227,00	$ 21.227,00	$ 1.226.921,00
Subtotal							**$ 35.622.675,00**
14. MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COMEDOR COCINA DE LA I.E EL EBANO - MUNICIPIO DE LOS CORDOBAS							
	14,01	REMOCION DE PINTURA EXISTENTE EN MAL ESTADO	M2	46,46	$ 5.611,00	$ 5.611,00	$ 260.687,00
	14,02	DEMOLICIÓN DE PISOS EN TABLON ROJO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE MATERIALES	M2	80,96	$ 21.455,00	$ 21.455,00	$ 1.736.997,00

	14,03	S/I DE PISO CERÁMICA ANTIDESLIZANTE 0.50X0.50 MTS COLOR BLANCA O BEIGE	M2	80,96	$ 163.779,00	$ 163.779,00	$ 13.259.548,00
	14,04	IMPERMEABILZANTE A DOS MANOS QUE ACTUE COMO REPARADOR EN MURO EN MAL ESTADO POR HUMEDAD INCLUYE REMOSION DE PINTURA, ESTUCO Y/O PAÑETE, MOHO Y HONGOS	M2	28,30	$ 31.021,00	$ 31.021,00	$ 877.894,00
	14,05	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS)	M2	46,46	$ 21.455,00	$ 21.455,00	$ 996.799,00
	14,06	MANTENIMIENTO DE CORREAS METALICAS INCLUYE, PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	ML	40,40	$ 11.404,00	$ 11.404,00	$ 460.722,00
	14,07	DESMONTE DE VENTILADORES EN MAL ESTADO	UND	4,00	$ 21.865,00	$ 21.865,00	$ 87.460,00
	14,08	SALIDA PARA VENTILADOR DE TECHO (incluye control, Tubería PVC SCH40, Cajas de conexión, accesorios de montaje, marquillas, cableado Cu N°12AWG,cable encauchetado 3x14AWG, Ventilador de Techo residencial)	UND	4,00	$ 1.246.819,00	$ 1.246.819,00	$ 4.987.276,00
Subtotal							**$ 22.667.383,00**
					SUBTOTAL OBRAS CIVILES		**$ 3.640.023.169,00**

DOTACIÓN DE MENAJE PARA COMEDOR - COCINA DE LAS DIFERENTES SEDES OFICIALES EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

15. SUMINISTRO PARA COCINAS Y COMEDORES (I.E MARCELIANO POLO, CERETE - I.E SANTA TERESITA SEDE GNRAL SANTANDER, SAN PELAYO - I.E MARCO FIDEL SUAREZ; CIENAGA DE ORO - I.E SAN JOSE DE MOÑITOS - I.E PLAZA BONITA SEDE NUEVA EL EBANO, PLANETA RICA. - I.E JUNIN, TIERRALTA - I.E EL EBANO, LOS CORDOBAS - I.E SAN SIMON SEDE SAGRADO CORAZON DE JESÚS, SAN ANDRES DE SOTAVENTO - I.E EL CASTILLO, SAN BERNARDO DEL VIENTO - DE LA I.E SAN JOSE CANALETE)

	15,01	SUMINISTRO DE EQUIPAMIENTO PARA COCINAS	UND	10,00	$30.264.373,00	$ 30.264.373,00	$ 302.643.730,00
	15,02	SUMINISTRO DE DOTACION MENAJE COCINA Y COMEDORES	UND	10,00	$ 5.004.363,00	$ 5.004.363,00	$ 50.043.630,00
	15,03	SUMINISTRO DE MESAS Y SILLAS PARA COMEDORES	UND	10,00	$ 6.843.299,00	$ 6.843.299,00	$ 68.432.990,00
	15,04	SUMINISTRO DE CONTENEDORES DE BASURA	UND	10,00	$ 659.785,00	$ 659.785,00	$ 6.597.850,00
					SUBTOTAL SUMINISTROS		**$ 427.718.200,00**

SUBTOTAL PROYECTO	**$ 4.067.741.369,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS		$ 4.067.741.369,00
IMPLEMENTACIÓN PLAN DE GESTION INTEGRAL EN OBRA - PGIO		$ 67.314.706,00
VALOR TOTAL PROYECTO OBRA + SUMINISTRO		$ 4.135.056.075,00

Tabla 3. Actividades a ejecutar ene el proyecto

4. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO DEL INFORME

Actividades ejecutadas en el periodo comprendido entre el 28 de julio 2025 y el 16 de agosto de 2025:

- LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO
- ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
- S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.10 MTS PARA OBRAS
- EXCAVACIÓN MANUAL PARA ZAPATAS DE 1.00 X 1.00 MTS
- EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0.30 X 0.30 MTS
- CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE 10 KM
- SOLADO EN CONCRETO E = 0.05 MTS DE 14 MPA (2000 PSI)
- ZAPATAS DE 1.00 X 1.00 X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI)
- VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0.30 X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI)
- ACERO DE REFUERZO FY = 4,2 MPA CIMENTACIÓN
- ACERO DE REFUERZO FY = 4,2 MPA ESTRUCTURAS
- ALFAJIAS DE A=0.21 E=0.07 CON 2 Ø 3/8" Y Ø 1/4" @ 0.20 MTS EN CONCRETO DE 17.5Mpa (2500 PSI)
- MESON PARA ENTREGA DE ALIMENTOS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) E=0.08, CON REFUERZO 3/8" @ .15 EN AMBOS SENTIDOS CON ACABO EN GRANITO PULIDO
- LEVANTE DE MURO EN BLOQUE SEMIESTRUCTURAL DE 0.12MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4
- PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA MUROS EN MORTERO 1:4
- ESTUCO PLASTICO PARA MUROS
- PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS)
- TANQUE ELEVADO DE 2000L PLÁSTICO
- RELLENO DEL AREA CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO

- ZAPATA DE 2.00 X 2.00 X 0.35 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI)
- COLUMNA DE 0.40 X 0.40 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI)
- PLACA EN CONCRETO DE 2.00 m X 2.00 m X 0.17 m DE 3000 PSI INCLUYE REF. VARILLA DE 3/8 @ 0.15MT PARA TANQUE ELEVADO
- ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA PARA COLUMNA Y ZAPATA TANQUE

5. INFORME DE AVANCE

Actualmente, a fecha de presentación del presente informe, se están ejecutando actividades en los siguientes frentes del proyecto:

- ✓ Municipio de Cereté: I.E MARCELIANO POLO
- ✓ Municipio de Ciénaga de Oro: I.E MARCO FIDEL SUAREZ
- ✓ Municipio de San Pelayo: I.E SANTA TERESITA SEDE GENERAL SANTANDER
- ✓ Municipio de Moñitos: I.E SAN JOSE DE MOÑITOS
- ✓ Municipio de Canalete: I.E SAN JOSE DE CANALETE

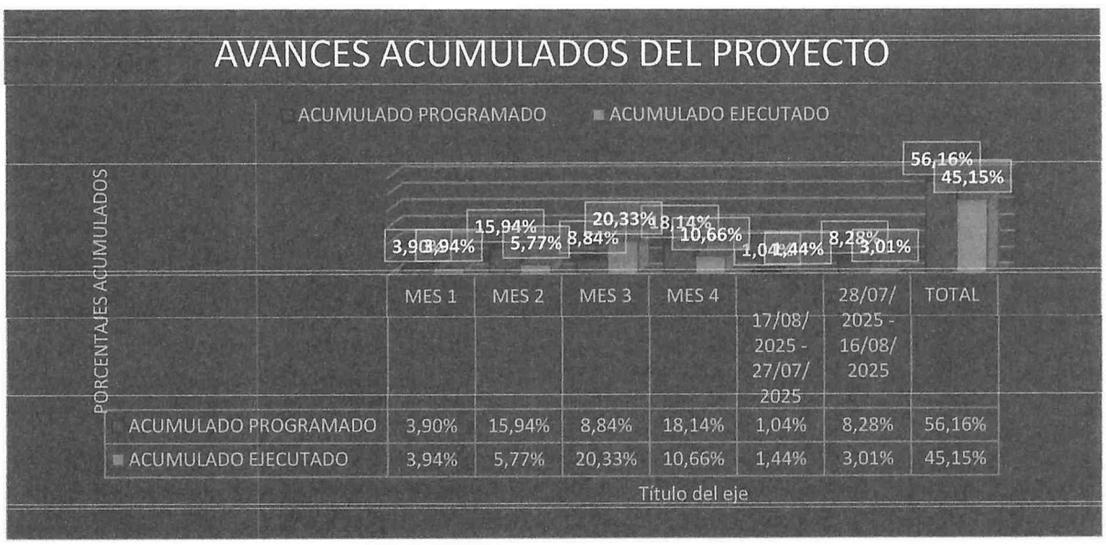
En cada uno de estos frentes se han adelantado actividades que han impulsado el avance general del proyecto y que se alinean con la programación establecida.

A continuación, se presenta una tabla detallada con todas las actividades ejecutadas acumuladas hasta la fecha de corte del presente informe y su respectivo porcentaje de avance.

1. ACTIVIDADES PRELIMINARES (I.E MARCELIANO POLO, CERETE - I.E SANTA TERESITA SEDE GNRAL SANTANDER, SAN PELAYO - I.E MARCO FIDEL SUAREZ; CIENAGA DE ORO - I.E SAN JOSE DE MOÑITOS - I.E PLAZA					
1,01	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	115,50	$ 4.287,00	$ 495.148,50
1,02	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO	M2	115,50	$ 7.514,00	$ 867.867,00
1,03	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.10 MTS PARA OBRAS	ML	43,00	$ 21.007,00	$ 903.301,00
2. EXCAVACIONES Y RELLENOS (I.E MARCELIANO POLO, CERETE - I.E SANTA TERESITA SEDE GNRAL SANTANDER, SAN PELAYO - I.E MARCO FIDEL SUAREZ; CIENAGA DE ORO - I.E SAN JOSE DE MOÑITOS - I.E PLAZA					
2,01	EXCAVACIÓN MANUAL PARA ZAPATAS DE 1.00 X 1.00 MTS	M3	15,00	$ 39.259,00	$ 588.885,00
2,03	REEMPLAZO O MEJORAMIENTO DEL TERRENO DEBAJO DE ZAPATAS EN PIEDRA RAJON - MATERIAL SELECCIONADO (80/20)	M3	5,00	$ 206.382,00	$ 1.031.910,00
2,05	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE 10 KM	M3	19,50	$ 22.830,00	$ 445.185,00
3. CIMENTACIÓN (I.E MARCELIANO POLO, CERETE - I.E SANTA TERESITA SEDE GNRAL SANTANDER, SAN PELAYO - I.E MARCO FIDEL SUAREZ; CIENAGA DE ORO - I.E SAN JOSE DE MOÑITOS - I.E PLAZA BONITA SEDE					
3,01	SOLADO EN CONCRETO E = 0.05 MTS DE 14 MPA (2000 PSI)	M3	0,50	$ 890.152,00	$ 445.076,00
3,02	ZAPATAS DE 1.00 X 1.00 X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI)	M3	3,00	$ 1.020.946,00	$ 3.062.838,00
3,03	VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0.30 X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI)	ML	30,80	$ 124.557,00	$ 3.836.355,60
3,04	ACERO DE REFUERZO FY = 4,2 MPA CIMENTACIÓN	KG	569,89	$ 9.658,00	$ 5.503.997,62
4. ESTRUCTURAS (I.E MARCELIANO POLO, CERETE - I.E SANTA TERESITA SEDE GNRAL SANTANDER, SAN PELAYO - I.E MARCO FIDEL SUAREZ; CIENAGA DE ORO - I.E SAN JOSE DE MOÑITOS - I.E PLAZA BONITA SEDE					
4,03	ACERO DE REFUERZO FY = 4,2 MPA ESTRUCTURAS	KG	176,09	$ 9.658,00	$ 1.700.677,22
4,04	ALFAJIAS DE A=0.21 E=0.07 CON 2 Ø 3/8" Y Ø 1/4" @ 0.20 MTS EN CONCRETO DE 17.5Mpa (2500 PSI)	ML	81,70	$ 60.002,00	$ 4.902.163,40
4,06	MESON PARA ENTREGA DE ALIMENTOS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) E=0.08, CON REFUERZO 3/8" @ .15 EN AMBOS SENTIDOS CON ACABO EN GRANITO PULIDO	M2	5,61	$ 160.024,00	$ 897.734,64
5. MAMPOSTERIA Y REVOQUE (I.E MARCELIANO POLO, CERETE - I.E SANTA TERESITA SEDE GNRAL SANTANDER					
5,01	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE SEMIESTRUCTURAL DE 0.12MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4	M2	178,00	$ 99.267,00	$ 17.669.526,00
5,02	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	307,15	$ 56.791,00	$ 17.443.355,65
5,03	ESTUCO PLASTICO PARA MUROS	M2	1147,50	$ 22.172,00	$ 25.442.370,00
5,04	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS)	M2	1147,50	$ 23.045,00	$ 26.444.137,50
9,25	TANQUE ELEVADO DE 2000L PLÁSTICO	UN	4,00	$ 1.075.173,00	$ 4.300.692,00
9,34	RELLENO DEL AREA CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	4,42	$ 200.188,00	$ 884.830,96
9,36	ZAPATA DE 2.00 X 2.00 X 0.35 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI)	M3	1,40	$ 1.020.946,00	$ 1.429.324,40
9,37	COLUMNA DE 0.40 X 0.40 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI)	ML	14,49	$ 177.056,00	$ 2.565.541,44
9,38	PLACA EN CONCRETO DE 2.00 m X 2.00 m X 0.17 m DE 3000 PSI INCLUYE REF. VARILLA DE 3/8 @ 0.15MT PARA TANQUE ELEVADO	M2	4,00	$ 403.099,00	$ 1.612.396,00
9,39	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA PARA COLUMNA Y ZAPATA TANQUE	KG	203,58	$ 9.658,00	$ 1.966.175,64
				TOTAL	$ 124.439.489,00

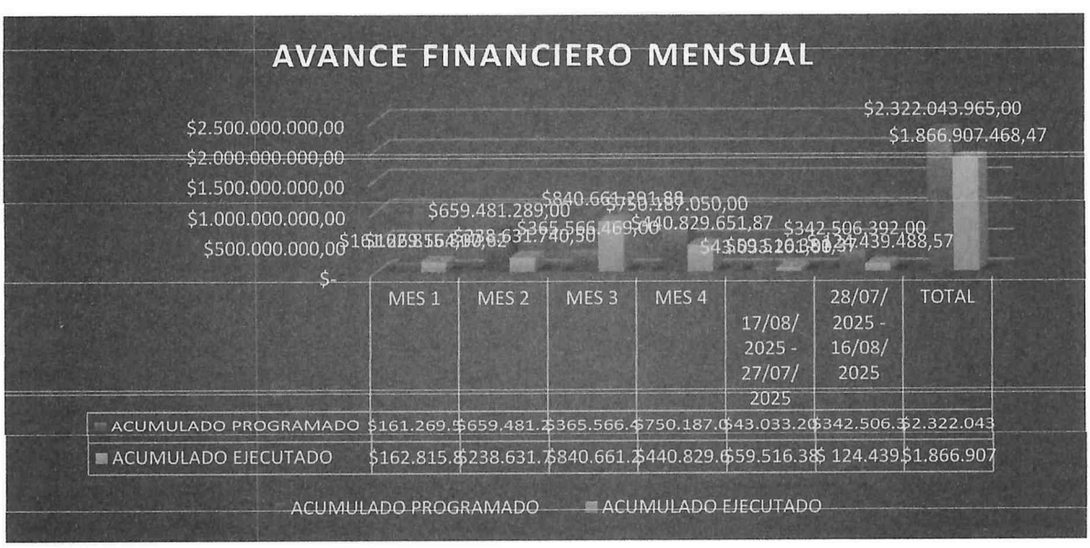
De acuerdo con la tabla de avance anterior, para el periodo que comprende el presente informe ejecutivo, el proyecto alcanzó un avance ejecutado de $124.439.489,00. Lo anterior refleja un avance ejecutado del 3.01%, que aunado a los avances ejecutados acumulados hasta el quinto (5to) mes de ejecución, el avance total ejecutado del contratista ascendería a un 45,15%.

En el presente periodo, el proyecto avanzo un 3.01% que equivale a $124.439.489 De acuerdo a las cantidades de obra ejecutadas. Teniendo en cuenta el avance presentado durante este periodo, en el cual se desarrolla la etapa de ejecución de obra, él proyecto cuenta con un avance acumulado del 45.15%



	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	17/08/2025 - 27/07/2025	28/07/2025 - 16/08/2025	TOTAL
ACUMULADO PROGRAMADO	3,90%	15,94%	8,84%	18,14%	1,04%	8,28%	56,16%
ACUMULADO EJECUTADO	3,94%	5,77%	20,33%	10,66%	1,44%	3,01%	45,15%

Ilustración 22. Avance físico ejecutado mensual



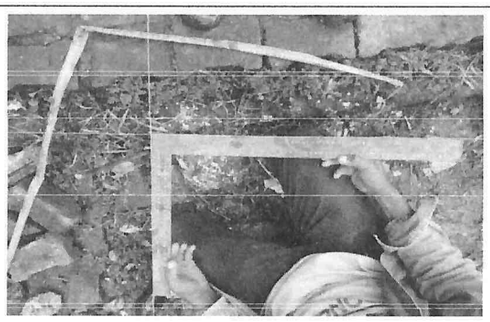
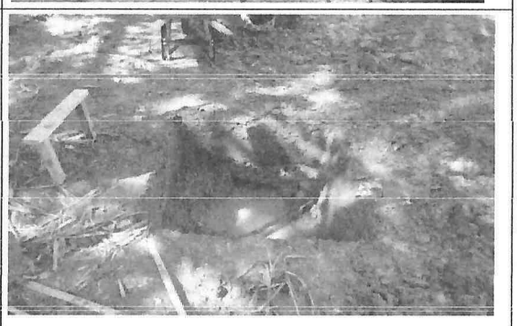
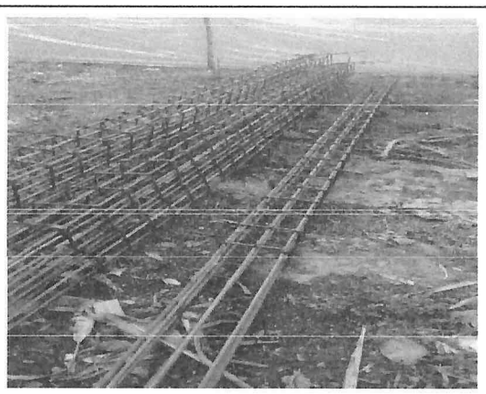
	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	17/08/2025 - 27/07/2025	28/07/2025 - 16/08/2025	TOTAL
ACUMULADO PROGRAMADO	$161.269.5	$659.481.2	$365.566.4	$750.187.0	$43.033.20	$342.506.3	$2.322.043
ACUMULADO EJECUTADO	$162.815.8	$238.631.7	$840.661.2	$440.829.6	$59.516.38	$ 124.439	$1.866.907

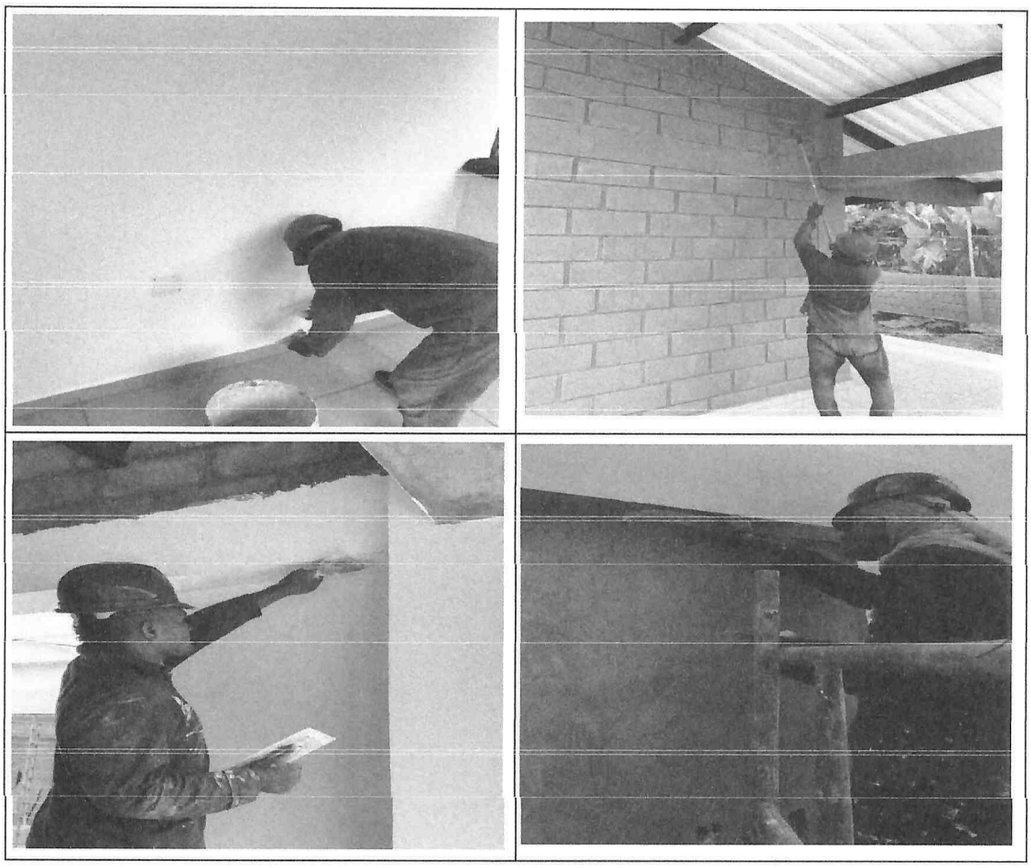
Ilustración 23. Avance financiero mensual

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LAS DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS



7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

Dentro del periodo comprendido en el presente informe; correspondiente al presente informe podemos mencionar como conclusiones y recomendaciones, las siguientes:

1. Al cierre del presente periodo de informe, y en comparación con la programación del contratista, el proyecto ha logrado un avance ejecutado acumulado del 45.15%.

2. El contratista realiza actividades en cinco (5) frentes de obra correspondientes a las instituciones educativas ubicadas en los Municipios de Cereté, Ciénaga de Oro, San Playo, Moñitos y Canalete. Cada frente presenta un avance en la construcción de su infraestructura, en donde se

han ejecutado actividades Preliminares, Cimentaciones, Movimientos de tierra, Estructuras de concreto, Mampostería, Instalaciones Hidráulicas y sanitarias, así como también se han adelantado las actividades referentes a la cubierta y los pisos, pues estas instituciones ya cuentan con su plantilla fundida. De igual manera se han adelantado las actividades de construcción de los tanques enterrados de agua potable y aguas residuales en cada una de estas instituciones.

3. Si bien en el último mes de ejecución de obra, se mostró una mejora en los avances ejecutados, superando los del mes anterior, se exhorta al contratista a mantener y potenciar la optimización de sus procesos constructivos en cada sede. Lo anterior, garantizará que se logren cumplir los plazos acordados para la finalización del proyecto.

4. El contratista se encuentra a paz y salvo con el pago de las planillas y aportes al sistema de seguridad social de sus trabajadores.

5. Se le hace la recomendación al contratista de mantener disponible en la obra, materiales y equipos suficientes, así como también el recurso humano con la debida experiencia y capacidad, que permitan trabajar continuamente y a su vez poder abrir otros frentes de trabajo que le permitan avanzar de manera más rápida y optimizar el rendimiento presentado, lo que compensará los atrasos presentados en periodos anteriores.

6. El presente informe ejecutivo N°3 de interventoría, se realiza con el fin de certificar los avances logrados del proyecto para el periodo de cobro del Acta Parcial N°2 del contratista de obra.



JUAN PABLO BANQUEZ GONZÁLEZ
Representante legal
ANTICA S.A.S BIC
Interventor