

Repubblica de Colombia  Gobernación de Santander	ACTA DE ENTREGA DE ANTICIPO	CÓDIGO	AP-CCP-RG-27
		VERSIÓN	0
		FECHA DE APROBACIÓN	22/03/2023
		PÁGINA	1 de 3

**ACTA DE ENTREGA DE ANTICIPO DEL CONTRATO N° CO1.PCCNTR.7109719
DE 2024**

CONTRATO No.:	No. CO1.PCCNTR.7109719 Fecha: 16 de Diciembre de 2024
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE UNA INFRAESTRUCTURA TURÍSTICA Y NÁUTICA PARA EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER.
VALOR:	CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETENTA Y SEIS PESOS (\$56,677,842,076.00 COP).
PLAZO:	ONCE (11) - MESES
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL TOPOCORO 2024
SUPERVISOR:	LYDA XIOMARA PEÑA LANDAZABAL Acto administrativo 27 de febrero de 2025
INTERVENTOR CONTRATO:	CONSORCIO TURÍSTICO 24 CO1.PCCNTR.7168728
MUNICIPIO:	BETULIA
OFICINA GESTORA:	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

En Bucaramanga, a los TREINTA (30) días del mes de Julio de 2025, en las instalaciones de la Gobernación de Santander se reunieron, **LYDA XIOMARA PEÑA LANDAZABAL**, en calidad de Supervisor del Departamento, **SAUL TRIANA LEON** en calidad de representante legal suplente de la **UNIÓN TEMPORAL TOPOCORO 2024**, como Contratista, **SANDRA CAROLINA CARDOZO PÉREZ**, en calidad de representante legal del **CONSORCIO TURÍSTICO 24**, como Interventor y considerando que se encuentran revisados todos los requisitos de orden legal para hacer la entrega del anticipo, se suscribe la presente acta de entrega de anticipo.

CONSIDERANDO

1. SOPORTE JURÍDICO

Que el día Veinticuatro (24) del mes Julio de 2025 fue aprobada la garantía única con los siguientes amparos y vigencias:

Aseguradora: **SEGUROS DEL ESTADO S.A.**

N° DE LA POLIZA	CONCEPTO DEL AMPARO	VIGENCIA	
		Desde (día, mes, año)	Hasta (día, mes, año)
96-40-101068871 anexo 1 y 2.	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	25/06/2025	26/05/2026
96-44-1011-94374 anexo 1 y 2.	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	25/06/2025	23/11/2026
96-44-1011-94374 anexo 1 y 2.	PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	25/06/2025	26/05/2029
96-44-1011-94374 anexo 1 y 2.	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	5 AÑOS	

 Republica de Colombia Gobernación de Santander	ACTA DE ENTREGA DE ANTICIPO	CÓDIGO	AP-CCP-RG-27
		VERSIÓN	0
		FECHA DE APROBACIÓN	22/03/2023
		PÁGINA	2 de 3

2. SOPORTES FINANCIEROS

CONCEPTO	NUMERO	FECHA	CÓDIGO	PROGRAMA	FUENTE DE FINANCIACIÓN	VALOR
C.D.P.	25000633	03-03-2025	2.3.2.02.02.009.35.3 502.3502039.51	CONSTRUCCIÓN DE UNA INFRAESTRUCTURA NAÚTICA Y TURÍSTICA PARA EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER.	CONTRATO ESPECÍFICO NO. 2221180 NUMERACIÓN EN TERRITORIO, CO1.PCCNTR.4296339 NUMERACIÓN SECOP Y 3909/2022 RADICADO DEPARTAMENTO REC. BCE. VIGENCIA FUTURA.	\$37,168,000,000.00
C.D.P.	25000631	03-03-2025	2.3.2.02.02.009.35.3 502.3502039.51	CONSTRUCCIÓN DE UNA INFRAESTRUCTURA NAÚTICA Y TURÍSTICA PARA EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER.	CONTRATO ESPECÍFICO NO. 2221180 DERIVADO DEL PACTO FUNCIONAL SANTANDER NO SECOP CO1PCCNTR 4296339 RADICADO DEPARTAMENTO NO 00003909 DEL 20 DE DICIEMBRE DE 2022 REC. BCE. VIGENCIA FUTURA.	\$11,330,209,935.55
C.D.P.	24002072	30-12-2024	2.3.2.02.02.009.35.35 02.3502039.51	CONSTRUCCIÓN DE UNA INFRAESTRUCTURA NAÚTICA Y TURÍSTICA PARA EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER.	CONTRATO ESPECÍFICO N°. 2221180 DERIVADO DEL PACTO FUNCIONAL SANTANDER, N° SECOP CO1.PCCNTR 4296339, RADICADO DEPARTAMENTO NO. 00003909 DEL 20 DE DICIEMBRE DE 2022 REC. BCE	\$8,204,916,047.45
R.P.	25001349	04-03-2025	2.3.2.02.02.009.35.3 5 02.3502039.51	CONSTRUCCIÓN DE UNA INFRAESTRUCTURA NAÚTICA Y TURÍSTICA PARA EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER.	CONTRATO ESPECÍFICO NO. 2221180 NUMERACIÓN EN TERRITORIO, CO1.PCCNTR.4296339 NUMERACIÓN SECOP Y 3909/2022 RADICADO DEPARTAMENTO REC. BCE. VIGENCIA FUTURA.	\$37,168,000,000.00
R.P.	25001341	04-03-2025	2.3.2.02.02.009.35.3 5 02.3502039.51	CONSTRUCCIÓN DE UNA INFRAESTRUCTURA NAÚTICA Y TURÍSTICA PARA EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER.	CONTRATO ESPECÍFICO NO. 2221180 DERIVADO DEL PACTO FUNCIONAL SANTANDER NO SECOP CO1PCCNTR 4296339 RADICADO DEPARTAMENTO NO 00003909 DEL 20 DE DICIEMBRE DE 2022 REC. BCE. VIGENCIA FUTURA.	\$11,330,209,935.55
R.P.	24012324	30-12-2024	2.3.2.02.02.009.35.35 02.3502039.51	CONSTRUCCIÓN DE UNA INFRAESTRUCTURA NAÚTICA Y TURÍSTICA PARA EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER.	CONTRATO ESPECÍFICO N°. 2221180 DERIVADO DEL PACTO FUNCIONAL SANTANDER, N° SECOP CO1.PCCNTR 4296339, RADICADO DEPARTAMENTO NO. 00003909 DEL 20 DE DICIEMBRE DE 2022 REC. BCE	\$8,204,916,047.45

3. ANTICIPO

Que el presente contrato cuenta con entrega de anticipo:

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTICIPO
Anticipo (Diez por ciento (10%))	(\$5,667,784,207.60 COP)

Republica de Colombia  Gobernación de Santander	ACTA DE ENTREGA DE ANTICIPO	CÓDIGO	AP-CCP-RG-27
		VERSIÓN	0
		FECHA DE APROBACIÓN	22/03/2023
		PÁGINA	3 de 3

4. MANEJO DE LOS RECURSOS:

Según el pliego de condiciones y la minuta del contrato, el anticipo se debe manejar en una cuenta de ahorro separada a nombre del contratista, del objeto del contrato y del Departamento de Santander. La **UNION TEMPORAL TOPOCORO 2024**, a través de ellos se firmó un contrato fiduciario de Administración y pagos con **ALIANZA FIDUCIARIA S.A** para el manejo del anticipo. En la creación del negocio ante la Superintendencia Financiera el contrato fiduciario está radicado con el número 123705 bajo el **FIDEICOMISO UNION TEMPORAL TOPOCORO 2024**, y vinculada con la siguiente cuenta:

CUENTA DE AHORRO	NUMERO DE LA CUENTA	BANCO
AHORRO	482800044711	DAVIVIENDA

5. PROGRAMA DE INVERSION DE ANTICIPO:

Hace parte de la presente acta el programa de inversión de anticipo anexo, debidamente firmado por el contratista, interventor y supervisor.

6. CANCELACION DE LA CUENTA:

Una vez se haya agotado el anticipo, el contratista debe cancelar la cuenta y los rendimientos financieros que se hayan causado se deben reintegrarse al Departamento a la cuenta respectiva de rendimientos según la fuente de financiación del mismo anticipo.

ACUERDAN:

1. Firmar la presente acta de entrega de anticipo.

En aceptación de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron:


SAUL TRIANA LEON
UNION TEMPORAL TOPOCORO 2024
CONTRATISTA

SANDRA
CAROLINA
CARDOZO PEREZ
SANDRA CAROLINA CARDOZO PÉREZ
CONSORCIO TURISTICO 24
INTERVENTOR

Firmado digitalmente por SANDRA CAROLINA CARDOZO PEREZ


LYDA XIOMARA PEÑA LANDAZABAL
SUPERVISOR

Proyectó: David Fernando Ríos Duran - Director de Obra
 Revisó: Olga Lucía Torres Camargo - Director (a) de Interventoría
 Revisó: Claudia Milena Rincón Delgado - CPS Apoyo Gestión de Infraestructura *Claudia Rincón*