

**Nro Matrícula: 204-20248**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 23 de Septiembre de 2025 a las 08:44:14 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 204 LA PLATA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: TESALIA VEREDA: EL CENTRO  
FECHA APERTURA: 10/09/1997 RADICACION: 97-01582 CON: ESCRITURA DE 09/09/1997  
NUPRE: SIN INFORMACION  
COD CATASTRAL: 41797000000000060387000000000  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 417970000000060387000

-----  
**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

VER LINDEROS EN ESCRITURA 1242 DE 09-09-97 NOTARIA UNICA LA PLATA. CABIDA 5 HTS.

**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:**

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

**COMPLEMENTACIÓN:**

01- 18-12-76 ESCRITURA 728 DE 14-11-76 NOTARIA LA PLATA. COMPRAVENTA. VALOR: 18.000,00. DE: GUALY PEREZ ROQUE.  
A: PEDREROS CHIMBACO APOLINAR.

-----  
**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:**

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) LOTE RURAL

-----  
**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S)** (En caso de Integración y otros)

204-609

-----  
**ANOTACIÓN: Nro: 001 Fecha 10/09/1997 Radicación 01582**

DOC: ESCRITURA 1242 DEL: 09/09/1997 NOTARIA UNICA DE LA PLATA VALOR ACTO: \$ 3,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - MODO ADQUISICION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: PEDREROS CHIMBACO APOLINAR

**A: MUNICIPIO DE TESALIA X**

-----  
**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*1\***

-----  
**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

**Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-204-3-115 Fecha: 16/07/2011**

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

**Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: ICARE-2015 Fecha: 21/12/2015**

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

\*\*\*\*\*

**Nro Matrícula: 204-20248**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 23 de Septiembre de 2025 a las 08:44:14 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

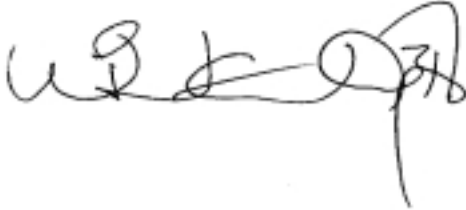
USUARIO: 54533 impreso por: 54533

TURNO: 2025-204-1-17336 FECHA:23/09/2025

NIS: BettiFYMDTv7uzss6RVwCwaHN3QXHI5opYNdCwxUddr5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: LA PLATA



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
*la guarda de la fe pública*

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL (E) WILLIAM EMERSON IBARRA ROJAS

---