| Deporte | PROCESO | VERSIÓN 2 |
|---|---|---|
| | APOYO A LA INFRAESTRUCTURA TÉCNICA Y CIENTÍFICA | CÓDIGO |
| | FORMATO | ATC-FR-054 |
| | FICHA DE CONCEPTO TECNICO SECTORIAL DEL PROYECTO | FECHA |
| | | 16/07/2025 |

| INFORMACIÓN BÁSICA DEL PROYECTO | | | | | | FICHA DE VALIDACIÓN | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CODIGO BPIN | 1223407 | ID INTERNO | 2022101401760 | FASE DEL PROYECTO | FASE III - FACTIBILIDAD | FECHA DE VALIDACIÓN | 22/10/2025 |
| NOMBRE DEL PROYECTO | CONSTRUCCION DE LA CANCHA SINTÉTICA DE MANAGRU MUNICIPIO DE CANTON DE SAN PABLO, CHOCO | | | RADICADOS DE | | VALIDACIÓN | N° |
| | | | | 2024ER0034322<br>2024ER0039826<br>2024ER0040833 | | 28/10/2024<br>12/12/2024<br>23/12/2024 | VA-1 |
| | | | | No RADICADO GESDOC | | DIA/MES/AÑO | VA-2 |
| | | | | No RADICADO GESDOC | | DIA/MES/AÑO | VA-3 |
| | | | | No RADICADO GESDOC | | DIA/MES/AÑO | VA-4 |
| LOCALIZACIÓN | DEPARTAMENTO | MUNICIPIO | | DIRECCIÓN Y COORDENADAS | | | CÓDIGO DANE |
| | CHOCÓ | CANTON DE SAN PABLO | | Casco Urbano Managrú<br>Longitud: 76°43'39.85496"<br>Latitud: 5°19'55.90763" | | | 27135 |
| TIPO DE SOLICITUD | SOLICITUD DE REVISIÓN Y EMISIÓN DE CONCEPTO SECTORIAL PARA GESTIONAR RECURSOS DE FINANCIACIÓN Y/O COFINANCIACIÓN DEL MINISTERIO DEL DEPORTE | | | REGIÓN | PACIFICO | PLAZO DE EJECUCIÓN | 8 MES |
| | | | | | | VIABILIZADO (EBI) | SI |
| ENTIDAD QUE PRESENTA | ALCALDIA MUNICIPAL DE CANTÓN DE SAN PABLO, CHOCÓ | | | NOMBRE DEL FUNCIONARIO | HENRY RAMIREZ PALACIOS | | |
| | | | | CARGO | ALCALDE MUNICIPAL | | |
| ENTIDAD DESIGNADA EJECUTORA | ALCALDIA MUNICIPAL DE CANTÓN DE SAN PABLO, CHOCÓ | | | SECTOR DE INVERSIÓN | MINISTERIO DEL DEPORTE | SECTOR DE APOYO INVERSIÓN | NO APLICA |
| ENTIDAD DESIGNADA PARA CONTRATAR LA INTEVENTORÍA | ALCALDIA MUNICIPAL DE CANTÓN DE SAN PABLO, CHOCÓ | | | INSTANCIA DE APROBACIÓN | ENTIDAD TERRITORIAL | ÚLTIMA DECISIÓN DEL PROYECTO | APROBACIÓN |

| FUENTES DE FINANCIACIÓN | | | |
|---|---|---|---|
| VALOR INICIAL TOTAL DEL PROYECTO | $ 5.092.205.912,00 | VALOR DE OBRA | $ 4.753.963.811 |
| | | VALOR INTERVENTORÍA | $ 338.242.101 |
| | | VALOR APOYO A LA SUPERVISIÓN | $ 0 |

| ENTIDAD APORTANTE | FUENTE | VALOR | BIENIO |
|---|---|---|---|
| MINISTERIO DEL DEPORTE | PGN | $ 5.092.205.912 | |

| 1. | REQUISITOS BÁSICOS INDISPENSABLES | | | |
|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN DOCUMENTOS REQUERIDOS | | SE AJUSTA AL REQUISITO | OBSERVACIONES |
| 1.1 | Carta de intención | | | |
| 3.3 | Diseño arquitectónico | | | |
| | 3.3.1 | Plano de localización exacta del predio en el cual se desarrollará la intervención; sellado y firmado por la entidad que emite la licencia de construcción. | SI | CACV_06/10/2025_SE REVISO ARCHIVO DIGITAL /2024ER0038119/PROYECTO\15. PLANO DE LOCALIZACIÓN/15. LOCALIZACIÓN_CANCHA DE FUTBOL_NOVITA<br>SIN OBSERVACIONES |
| | 3.3.2 | Memoria de diseño arquitectónico; sellado y firmado por la entidad que emite la licencia de construcción. | SI | CACV_06/10/2025_SE REVISO ARCHIVO DIGITAL /2024ER0038119/ PROYECTO\PROYECTO\16. DISEÑO ARQUITECTÓNICO\16.1 Memoria/Memoria Arquitectónica Nóvita, Chocó<br>SIN OBSERVACIONES |
| | 3.3.3 | Planos de diseño arquitectónico (implantación, plantas, cortes, fachadas, detalles constructivos); sellado y firmado por la entidad que emite la licencia de construcción. | SI | CACV_06/10/2025_SE REVISO ARCHIVO DIGITAL /2024ER0038119/ PROYECTO\16. DISEÑO ARQUITECTÓNICO\16.2 Planos/Plano - A-PG-101 - Plano General Propuesta (3) (1)Plano - A-PP-102 - Proyecto Zona GraderÃ_as/Plano - A-PP-103 - Zona de Actividades y Calistenia (1)/Plano - A-PP-104 - Zona Campo de Juego (1)/Plano - A-PP-105 - Zona Campo de Juego (1)/Plano - A-PX-101 - Estado Actual (1)/Plano - A-PX-102 - Graderías Estado Actual/Plano - A-PX-102 - Graderías Estado Actual<br>SIN OBSERVACIONES |
| | 3.3.4 | Documentos del profesional responsable del diseño (cédula, tarjeta profesional, certificado de vigencia y memorial de responsabilidad); sellado y firmado por la entidad que emite la licencia de construcción. | SI | CACV_06/10/2025_SE REVISO ARCHIVO DIGITAL /2024ER0034322/<br>SIN OBSERVACIONES |
| | 3.3.5 | Diseño de señalización y/o señalética del parque y/o escenario y/o complejo deportivo, que incluya memoria de diseño, planos, detalles, especificaciones técnicas, cantidades de obra y documentos del profesional responsable. | SI | CACV_06/10/2025_SE REVISO ARCHIVO DIGITAL /2024ER0034322/<br>SIN OBSERVACIONES<br>CARPETA: OTROS DISEÑOS |
| | 3.3.7 | Zona de competencia | | |
| | | 3.3.7.1 Memoria de diseño arquitectónico de la(s) zona(s) de competencia y zona(s) técnica(s). | SI | CACV_06/10/2025_SE REVISO ARCHIVO DIGITAL /2024ER0038119/ PROYECTO\PROYECTO\16. DISEÑO ARQUITECTÓNICO\16.1 Memoria/Memoria Arquitectónica Nóvita, Chocó<br>SIN OBSERVACIONES |
| | | 3.3.7.2 Planta(s) por nivel de la(s) zona(s) de competencia. | SI | CACV_06/10/2025_SE REVISO ARCHIVO DIGITAL /2024ER0038119/ PROYECTO\16. DISEÑO ARQUITECTÓNICO\16.2 Planos/Plano - A-PG-101 - Plano General Propuesta (3) (1)Plano - A-PP-102 - Proyecto Zona GraderÃ_as/Plano - A-PP-103 - Zona de Actividades y Calistenia (1)/Plano - A-PP-104 - Zona Campo de Juego (1)/Plano - A-PP-105 - Zona Campo de Juego (1)/Plano - A-PX-101 - Estado Actual (1)/Plano - A-PX-102 - Graderías Estado Actual/Plano - A-PX-102 - Graderías Estado Actual<br>SIN OBSERVACIONES |
| | | 3.3.7.3 Plantas de las zonas complementarias según aplique, (baños, camerinos, enfermería, sala anti dopaje, bodegas, zonas mixtas, zonas de llamado, salas de prensa, salas de photo finish, entre otras). | SI | CACV_06/10/2025_SE REVISO ARCHIVO DIGITAL /2024ER0038119/ PROYECTO\16. DISEÑO ARQUITECTÓNICO\16.2 Planos/Plano - A-PG-101 - Plano General Propuesta (3) (1)Plano - A-PP-102 - Proyecto Zona GraderÃ_as/Plano - A-PP-103 - Zona de Actividades y Calistenia (1)/Plano - A-PP-104 - Zona Campo de Juego (1)/Plano - A-PP-105 - Zona Campo de Juego (1)/Plano - A-PX-101 - Estado Actual (1)/Plano - A-PX-102 - Graderías Estado Actual/Plano - A-PX-102 - Graderías Estado Actual<br>SIN OBSERVACIONES |
| | | 3.3.7.4 Cortes, perfiles y fachadas de la zona de competencia. | SI | CACV_06/10/2025_SE REVISO ARCHIVO DIGITAL /2024ER0038119/ PROYECTO\16. DISEÑO ARQUITECTÓNICO\16.2 Planos/Plano - A-PG-101 - Plano General Propuesta (3) (1)Plano - A-PP-102 - Proyecto Zona GraderÃ_as/Plano - A-PP-103 - Zona de Actividades y Calistenia (1)/Plano - A-PP-104 - Zona Campo de Juego (1)/Plano - A-PP-105 - Zona Campo de Juego (1)/Plano - A-PX-101 - Estado Actual (1)/Plano - A-PX-102 - Graderías Estado Actual/Plano - A-PX-102 - Graderías Estado Actual<br>SIN OBSERVACIONES |
| | | 3.3.7.5 Detalles arquitectónicos. | SI | CACV_06/10/2025_SE REVISO ARCHIVO DIGITAL /2024ER0038119/ PROYECTO\16. DISEÑO ARQUITECTÓNICO\16.2 Planos/Plano - A-PG-101 - Plano General Propuesta (3) (1)Plano - A-PP-102 - Proyecto Zona GraderÃ_as/Plano - A-PP-103 - Zona de Actividades y Calistenia (1)/Plano - A-PP-104 - Zona Campo de Juego (1)/Plano - A-PP-105 - Zona Campo de Juego (1)/Plano - A-PX-101 - Estado Actual (1)/Plano - A-PX-102 - Graderías Estado Actual/Plano - A-PX-102 - Graderías Estado Actual<br>SIN OBSERVACIONES |
| | | 3.3.7.6 Graderías e isóptica (Para escenarios de competencia, incluye zonas de transmisión, áreas VIP, área PMU, entre otras). | N/A | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 3.3.7.7 | Parques, juegos infantiles, gimnasios al aire libre, ciclorrutas. | SI | CACV_06/10/2025_SE REVISO ARCHIVO DIGITAL /2024ER0038119/ PROYECTO\16. DISEÑO ARQUITECTÓNICO\16.2 Planos/Plano - A-PG-101 - Plano General Propuesta (3) (1)Plano - A-PP-102 - Proyecto Zona GraderÃ_as/Plano - A-PP-103 - Zona de Actividades y Calistenia (1)/Plano - A-PP-104 - Zona Campo de Juego (1)/Plano - A-PP-105 - Zona Campo de Juego (1)/Plano - A-PX-101 - Estado Actual (1)/Plano - A-PX-102 - Graderías Estado Actual/Plano - A-PX-102 - Graderías Estado Actual SIN OBSERVACIONES |
| | 3.3.8 | **Otros diseños** | | | |
| | | Diseño de redes de ventilación mecánica, que incluya memorias de diseño, planos, especificaciones técnicas, cantidades de obra y documentos del profesional responsable (Cuando aplique). | | N/A | NO APLICA |
| | | Diseño bioclimático, que incluya memorias de diseño, planos, especificaciones técnicas, cantidades de obra y documentos del profesional responsable (Cuando aplique). | | N/A | NO APLICA |

| RESULTADO | CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES |
|---|---|
| FAVORABLE | La presente ficha de validación corresponde a un alcance a la ficha elaborada en diciembre de 2024, la cua tenia la aprobación de todos los diseños; sin embargo, el proceso nopudo ser finalizado debido a la falta de firma de la Dirección de Recursos y Herramientas . Se realiza la revisión del componente arquitectónico, formulando recomendaciones que deberán ser consideradas por la interventoría durante la verificación de los diseños.<br>1. Se recomienda revisar la información de cotas de alturas generales tanto del cerramiento, cancha y niveles de piso.<br>2. Se recomienda revisar la actualización del memorial de responsabilidad y certificado de vigencia profesional.<br>3.Se recomienda revisar el acotamiento con los radios correspondientes a la zona de saque de esquina. |
| 2024ER0034322<br>2024ER0039826<br>2024ER0040833 | |

1) La ficha de validación no certifica la calidad de los estudios, diseños ni presupuestos, ni la veracidad de los documentos remitidos para la validación, los cuales son responsabilidad exclusiva de la Entidad Formuladora que presenta el proyecto.

2) La información aportada por el formulador del proyecto que soporta el diligenciamiento del presente documento, será revisada por el Ministerio del Deporte conforme a lo establecido en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia.

3) La presente validación se limita a verificar el cumplimiento de los requisitos documentales señalados en la Resolución 00933 del 24 de octubre de 2024, y no reemplaza la competencia de las curadurías urbanas u oficinas de planeación de las entidades territoriales, ni de las empresas prestadoras de servicios públicos locales, encargadas de verificar de fondo y en detalle el cumplimiento de las normas técnicas vigentes y emitir la licencia de construcción y permisos respectivamente.

4) Esta ficha de validación no constituye, ni reemplaza el concepto técnico único sectorial, ni el concepto de viabilidad a que hacen referencia la Ley 2056 de 2020 y el Decreto 1821 de 2020. Los proyectos que incluyan recursos de financiación o cofinanciación del SGR, deberán cumplir con el ciclo de aprobación y los requisitos que para este fin haya establecido el Sistema General de Regalías.

5) En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 2.2.6.3.8 del Decreto 1082 de 2015, para que un proyecto de inversión sea susceptible de ser financiado con recursos del Presupuesto General de la Nación, deberá estar viabilizado y registrado en el Banco de Proyectos, por lo tanto, previo a la suscripción del convenio interadministrativo se deberá aportar la respectiva ficha de estadística Básicas de Inversión (EBI).

| ÁREA | DIRECCIÓN DE RECURSOS Y HERRAMIENTAS DEL SISTEMA NACIONAL DEL DEPORTE | | | |
|---|---|---|---|---|
| V°B° | **Fabricio José Guzmán Martínez**<br>**Dirección de Recursos y Herramientas del SND (e)** | V°B° | **Jorge Enrique Niño Velandia**<br>**Coordinación del GIT - Infraestructura** | |
| **Revisó (Arquitectura):** | **CATHERINE CALDERÓN AGUILAR**<br>**N. TP. A25052001-52416275** | | cacalderon@mindeporte.gov.co | |

Nota: En caso de requerir información para dar respuesta a observaciones de forma por favor radicar por el I.D.R.D.