

INFORMACION GENERAL

Contratista: MANUEL HUMBERTO BELTRAN FORERO CONTRATO No. 3074/2025 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. 80498598-0

OBJETO: Prestacion de servicios personales para realizar el control de calidad de la informacion del reconocimiento de campo en el marco de la actualizacion y/o formacion catastral con enfoque multiproposito en el municipio asignado a la Direccion Territorial Tolima.

Lugar Ejecución: IBAGUE

Fecha aprobación póliza: 26/02/2025

Vigencia: del 03032025 Hasta: 19072025

Período Reportado: 03/03/2025 al 31/03/2025

Termino de ejecución: del 03032025 Hasta: 19072025

Valor Total \$22,500,000.00 Honorarios: \$22,500,000.00

Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI PAGARÁ AL CONTRATISTA, EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCIÓN DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE ÚLTIMO DÍA DE CADA MES, TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE \$4.500.000 . M/CTE, INCLUIDO TODOS LOS IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
1	ARL	POSITIVA ARL	0325	1071744679	\$43,900.00
1	SALUD	E.P.S. SANITAS S.A.	0325	1071744679	\$225,000.00
1	PENSION	COLPENSIONES- AFP	0325	1071744679	\$288,000.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
1	\$4,200,000.00	\$18,300,000.00

No. Cuenta Bancaria: 406-406170011927

No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI NO

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

OBLIGACION 1: Durante este periodo el contratista adelanto control de la calidad de los predios que se encontraban en la bandeja de control de calidad, realizando los formatos y haciendo las devoluciones correspondientes, en total 1055 predios de los cuales de acuerdo con instrucción del COM se toma una muestra correspondiente al 15% (158 predios) - realizo la subsanación de predios que se encontraron cancelados y de acuerdo con la revisión jurídica son predios activos con folio de matrícula, corresponden a predios formales. - hizo la subsanación de predios que fueron creados como informalidades del municipio, realizo visita y se evidencia que los predios cuentan con propietarios formales y algunos deben ser creados como informales al poseedor.

OBLIGACION 2: recibio el usuario de CICA con la asignación correspondiente a 5 manzanas catastrales las cuales se entregan para labores de reconocimiento por parte de los reconocedores a cargo.- solicito validador de calificaciones para realizar la subsanación de las manzanas que fueron pasadas a control general.

OBLIGACION 3: realizo la revisión pertinente de los predios que devolvieron en el formato de calidad para poder proceder a la validación y aprobación de las manzanas verificando que la información sea correspondiente a lo que se solicitó.- El reconocedor a su cargo realizo la digitalización y corrección de unidades para volver a cargar áreas en CICA.

OBLIGACION 4: realizo instrucción por parte de Coordinador COM y encargado de seguimiento de radicados para la verificación y control de calidad de casos puntuales los cuales llegaron a la oficina y requerian análisis para dar respuesta al solicitante dentro de los tiempos legales establecidos

OBLIGACION 5: Realizo la inducción pertinente para la realización de informes periódicos donde se debe ver reflejado la entrega de cada uno de los productos en proceso.

OBLIGACION 6: Realizo la verificación y análisis de insumos recolectados para los informes pertinentes sobre el proceso de actualización catastral, dicha verificación y análisis se llevo a cabo con el Control de Calidad de la información aportada en campo e ingresada en cica y apoyada con los diferentes insumos entregados por el coordinador COM

erentes insumos entregados por el coordinador COM

OBLIGACION 7: Asistió a un total de 8 reuniones de manera virtual y presencial durante este periodo de ejecución.

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR

Observaciones del supervisor :Diligencie éste campo cuando no se asigne alguna obligación específica durante el periodo reportado, indicando las razones que justifican o sustentan la no asignación.

NOTA: Las obligación(es) específica no asignada(s), se deberá(n) justificar de forma individual.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

JAVIER IVAN BRÍÑEZ CARVAJAL

NOMBRE



FIRMA