


FORMATO			
INFORME DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS			
CÓDIGO FO-TH-34	PROCESO GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO	VERSIÓN 2	

PERIODO DE EJECUCION DEL INFORME							
Fecha Desde:	12	8	2024	Fecha Hasta:	13	3	2025
	<small>día</small>	<small>mes</small>	<small>año</small>		<small>día</small>	<small>mes</small>	<small>año</small>

DEPENDENCIA: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE OPERACIONES

CONTRATO No.: IDU-1389-2024 **CONSECUTIVO No.:** FINAL


OBJETO DEL CONTRATO:

PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA REVISAR LOS CONCEPTOS TÉCNICOS, GENERADOS POR LOS PROFESIONALES, RELACIONADOS CON LA ASIGNACIÓN POR CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CON OCASIÓN DEL ACUERDO 724 DE 2018, BRINDANDO UNA OPORTUNA RESPUESTA A LOS REQUERIMIENTOS DE LOS CIUDADANOS, ENTIDADES DE CONTROL Y DEPENDENCIAS DEL IDU.

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO: 12 / 8 / 2024
día mes año

FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO: 13 / 3 / 2025
día mes año


ÍTEM	OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA	ACTIVIDADES / PRODUCTOS DESARROLLADOS EN EL CONTRATO
1	Revisar los conceptos técnicos elaborados por los diferentes profesionales del grupo de conceptos técnicos, validando en el Sistema de Información Valoricemos todos los soportes de las diferentes bases de datos de consulta.	<p>Se analizo y se revisó la información registrada para 977 predios del sector 005627, 5 predios del sector 005636, 3 predios del sector 005637 y 582 predios del sector 005675, analizando el componente jurídico catastral y geográfico para la homologación predial, como proceso se acompañó y oriento a tres profesionales en promedio del grupo funcional a cargo, brindando el acompañamiento, para el manejo de las bases de consulta de entidades como son UAECD, SDP, SNR, DADEP.</p> <p>Se realizaron 139 conceptos técnicos para homologar predios discriminados de la siguiente manera 58 predios del sector 005607, 72 predios del sector 005657 y 9 predios del sector 005669, analizando el componente jurídico catastral y geográfico para la homologación predial, como proceso se elaboró el respectivo concepto técnico, revisión y cargue en el Sistema Valoricemos en la forma IGHP, se consultaron bases de entidades como son UAECD, SDP, SNR, DADEP e IDU.</p> <p>Se realizo el cargue en la forma IGHP de la homologación predial para 2211 registros discriminados de la siguiente manera: Sector 005503 33 predios, sector 005504 128 predios, sector 005505 117 predios, sector 005506 322 predios, sector 005636 601 predios, sector 005667 75 predios y sector 005669 935 predios.</p> <p>Se asistió a 4 días de capacitación en atención al ciudadano, en el plan de fortalecimiento en la expedición de paz y salvos para tramite notarial y atención virtual.</p>

FORMATO		
INFORME DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS		
CÓDIGO FO-TH-34	PROCESO GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO	VERSIÓN 2

PERIODO DE EJECUCION DEL INFORME							
Fecha Desde:	12	8	2024	Fecha Hasta:	13	3	2025
	<small>día</small>	<small>mes</small>	<small>año</small>		<small>día</small>	<small>mes</small>	<small>año</small>

DEPENDENCIA: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE OPERACIONES

CONTRATO No.: IDU-1389-2024		CONSECUTIVO No.: FINAL
2	Realizar conceptos técnicos en la etapa de casos especiales, con las especificaciones dadas en las memorias técnicas.	<p>Se analizo y se revisó la información registrada para 977 predios del sector 005627, 5 predios del sector 005636, 3 predios del sector 005637 y 582 predios del sector 005675, analizando el componente jurídico catastral y geográfico para la homologación predial, como proceso se acompañó y oriento a tres profesionales en promedio del grupo funcional a cargo, brindando el acompañamiento, para el manejo de las bases de consulta de entidades como son UAECD, SDP, SNR, DADEP.</p> <p>Se realizaron 139 conceptos técnicos para homologar predios discriminados de la siguiente manera 58 predios del sector 005607, 72 predios del sector 005657 y 9 predios del sector 005669, analizando el componente jurídico catastral y geográfico para la homologación predial, como proceso se elaboró el respectivo concepto técnico, revisión y cargue en el Sistema Valoricemos en la forma IGHP, se consultaron bases de entidades como son UAECD, SDP, SNR, DADEP e IDU.</p> <p>Se realizo el cargue en la forma IGHP de la homologación predial para 2211 registros discriminados de la siguiente manera: Sector 005503 33 predios, sector 005504 128 predios, sector 005505 117 predios, sector 005506 322 predios, sector 005636 601 predios, sector 005667 75 predios y sector 005669 935 predios.</p> <p>Se asistió a 4 días de capacitación en atención al ciudadano, en el plan de fortalecimiento en la expedición de paz y salvos para tramite notarial y atención virtual.</p>
3	Brindar apoyo y seguimiento a los profesionales de conceptos técnicos asignados.	<p>Se analizo y se revisó la información registrada para 977 predios del sector 005627, 5 predios del sector 005636, 3 predios del sector 005637 y 582 predios del sector 005675, analizando el componente jurídico catastral y geográfico para la homologación predial, como proceso se acompañó y oriento a tres profesionales en promedio del grupo funcional a cargo, brindando el acompañamiento, para el manejo de las bases de consulta de entidades como son UAECD, SDP, SNR, DADEP.</p> <p>Se realizaron 139 conceptos técnicos para homologar predios discriminados de la siguiente manera 58 predios del sector 005607, 72 predios del sector 005657 y 9 predios del sector 005669, analizando el componente jurídico catastral y geográfico para la homologación predial, como proceso se elaboró el respectivo concepto técnico, revisión y cargue en el Sistema Valoricemos en la forma IGHP, se consultaron bases de entidades como son UAECD, SDP, SNR, DADEP e IDU.</p> <p>Se realizo el cargue en la forma IGHP de la homologación predial para 2211 registros discriminados de la siguiente manera: Sector 005503 33 predios, sector 005504 128 predios, sector 005505 117 predios, sector 005506 322 predios, sector 005636 601 predios, sector 005667 75 predios y sector 005669 935 predios.</p> <p>Se asistió a 4 días de capacitación en atención al ciudadano, en el plan de fortalecimiento en la expedición de paz y salvos para tramite notarial y atención virtual.</p>


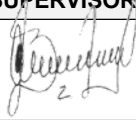
FORMATO			
INFORME DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS			
CÓDIGO FO-TH-34	PROCESO GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO	VERSIÓN 2	

PERIODO DE EJECUCION DEL INFORME							
Fecha Desde:	12	8	2024	Fecha Hasta:	13	3	2025
	<small>día</small>	<small>mes</small>	<small>año</small>		<small>día</small>	<small>mes</small>	<small>año</small>


DEPENDENCIA: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE OPERACIONES

CONTRATO No.: IDU-1389-2024 **CONSECUTIVO No.:** FINAL

4	Generar informes de seguimiento de los conceptos técnicos elaborados o revisados para dar cumplimiento con las metas establecidas en la dependencia.	Se generaron 24 informes como resultado del proceso de homologación predial de la asignación al equipo funcional para 977 predios del sector 005627, 5 predios del sector 005636, 3 predios del sector 005637 y 582 predios del sector 005675.
5	Validar la información obtenida por los profesionales de conceptos, en visitas a terreno, registros fotográficos, censos, análisis prediales, para determinar la correcta asignación de los predios, basados en las memorias técnicas.	Se validó la completitud y consistencia de la información registrada en las bases de homologación para 977 predios del sector 005627, 5 predios del sector 005636, 3 predios del sector 005637 y 582 predios del sector 005675, trabajados por el grupo funcional.
6	Participar en la elaboración de los documentos, procedimientos, instructivos y manuales, relacionados con las actividades de conceptos técnicos.	Se efectuaron 19 mesas de trabajo con el grupo funcional 3 de Homologación Predial, analizando la información de los predios homologados.
7	Brindar apoyo en las mesas de entendimiento y las pruebas que se realicen en el Sistema de Información Valoricemos.	Se realizaron 19 mesas de trabajo con el grupo funcional en la retroalimentación como apoyo a las actividades 1, 2 y 3 del presente informe de gestión.
8	Actualizar las diferentes bases de datos del IDU y Externas, manteniendo el uso adecuado de las mismas.	Se revisaron los datos en el Sistema Valoricemos corroborando la información para los predios trabajados que se relacionan en los numerales 1, 2 y 3. Se cargo en el Sistema Valoricemos la homologación predial para 2211 predios en la forma IGHP.
9	Brindar apoyo en las demás actividades que tenga la Subdirección Técnica de Operaciones relacionadas con su objeto contractual.	Se generaron 19 informes de gestión como mecanismo de control y apoyo para el grupo de conceptos técnicos y se participó 32 reuniones para temas propios de la actividad y reuniones institucionales.

CONTRATISTA		SUPERVISOR	
			
NOMBRE	FREDY PLAZAS ROA	NOMBRE	MARIA OLGA BERMUDEZ VIDALES
Doc. Identificación	79.720.776	CARGO	SUBDIRECTORA TÉCNICA DE OPERACIONES



FORMATO ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN DEL CARGO PARA FUNCIONARIOS DE PLANTA Y LIQUIDACIÓN DEFINITIVA Y/O CESIÓN DE CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN CON PERSONAS NATURALES			
CÓDIGO FO-TH-40	PROCESO GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO		

INFORMACIÓN PERSONAL						
Fecha de Entrega (dd/mm/aaaa)	NOMBRE DEL FUNCIONARIO O CONTRATISTA	CARGO / CONTRATO No.	DEPENDENCIA	No. DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Tipo Documento (C.C-T.I-C.E-P.A)	
13 / 3 / 2025	FREDY PLAZAS ROA	CONTRATISTA / IDU-1389-2024	STOP	79720776	C.C. : Cédula de Ciudadanía	
NOMBRE JEFE INMEDIATO O COORDINADOR		CARGO	DEPENDENCIA	No. DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Tipo Doc. de Ident. (C.C - T.I - C.E - P.A)	
MARIA OLGA BERMUDEZ VIDALES		SUBDIRECTORA TECNICA DE OPERACIONES	STOP	51697072	C.C. : Cédula de Ciudadanía	
Marque con un X si tuvo a cargo el manejo de recursos financieros y/o fue Ordenador del Gasto				Si	No	X

En caso afirmativo debe adjuntar a este formato la copia de la última Declaración Juramentada de Bienes y Rentas

INVENTARIO DE BIENES A REINTEGRAR				
PLACA	DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO	CANTIDAD	ESTADO	FIRMAS DE QUIENES RECIBEN
	N/A			Firma: _____ Nombre: _____ Cargo: _____
				Firma: _____ Nombre: _____ Cargo: _____

INVENTARIO DE ARCHIVO DOCUMENTAL A CARGO PARA REINTEGRO						
CANTIDAD DE CARPETAS	UNIDAD DE CONSERVACIÓN	SERIE DOCUMENTAL	No. FOLIOS	FECHAS EXTREMAS (DD/MM/AA)	DOCUMENTO ORIGINAL O COPIA	FIRMAS DE QUIENES RECIBEN
		N/A				Firma: _____ Nombre: _____ Cargo: _____
						Firma: _____ Nombre: _____ Cargo: _____

INVENTARIO REGISTRO BACKUP DE ARCHIVOS					
DISPOSITIVO	NOMBRE DE CARPETAS	NUMERO ARCHIVOS	FECHAS EXTREMAS ARCHIVOS (DD/MM/AA)	UBICACIÓN	FIRMAS DE QUIENES RECIBEN
Google Drive	Carpeta Google Drive Harland Fabricio Artunduaga Santos	1567	13/03/2025	https://drive.google.com/drive/folders/1fk6rWdCuLVy-B1h_FX4e-A3QVvucWYS	Firma: _____ Nombre: HARLAND FABRICIO ARTUNDUAGA SANTOS Cargo: LIDER GRUPO DE CONCEPTOS TECNICOS
Sistema Valoricemos	Forma IGHP e IPRS	2211	13/03/2025	Sistema Valoricemos	Firma: _____ Nombre: _____ Cargo: _____

INFORME DE GESTIÓN FINAL

Se analizo y se revisó la información registrada para 977 predios del sector 005627, 5 predios del sector 005636, 3 predios del sector 005637 y 582 predios del sector 005675, analizando el componente jurídico catastral y geográfico para la homologación predial, como proceso se acompañó y oriento a tres profesionales en promedio del grupo funcional a cargo, brindando el acompañamiento, para el manejo de las bases de consulta de entidades como son UAECD, SDP, SNR, DADEP.

Se realizaron 139 conceptos técnicos para homologar predios discriminados de la siguiente manera 58 predios del sector 005607, 72 predios del sector 005657 y 9 predios del sector 005669, analizando el componente jurídico catastral y geográfico para la homologación predial, como proceso se elaboró el respectivo concepto técnico, revisión y cargue en el Sistema Valoricemos en la forma IGHP, se consultaron bases de entidades como son UAECD, SDP, SNR, DADEP e IDU.

Se realizo el cargue en la forma IGHP de la homologación predial para 2211 registros discriminados de la siguiente manera: Sector 005503 33 predios, sector 005504 128 predios, sector 005505 117 predios, sector 005506 322 predios, sector 005636 601 predios, sector 005667 75 predios y sector 005669 935 predios.

Se asistió a 4 días de capacitación en atención al ciudadano, en el plan de fortalecimiento en la expedición de paz y salvos para tramite notarial y atención virtual. Se efectuaron 19 mesas de trabajo con el grupo funcional 3 de Homologación predial en el manejo del aplicativo Valoricemos en las formas ICAT, IGCC e ICCS, mapa digital, manejo y análisis de aplicativos de UAECD, SDP, SNR y DADEP y se participó 32 reuniones para temas propias de la actividad y reuniones institucionales.

COMPROMISOS U OBLIGACIONES, PLANES, OBJETIVOS, METAS Y LOGROS OBTENIDOS (espacio en donde el jefe o coordinador del contrato debe describir en forma resumida)

Observaciones de quien entrega (espacio para el funcionario o contratista)

Observaciones de quien recibe (espacio para quien recibe el cargo)



Firma

MARIA OLGA BERMUDEZ VIDALES
Nombre del Jefe o Coordinador

51697072
Número de documento de identidad



Firma

FREDY PLAZAS ROA
Nombre del Funcionario o Contratista

79720776
Número de documento de identidad

