	FORMATO DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS Y AUTORIZACIÓN DE PAGOS F-SCAP	CODIGO: S-002 Versión: 2.01 Fecha: 05/01/2018

Dependencia:	INFRAESTRUCTURA	Fecha:	24/9/2025

ACTO ADMINISTRATIVO

DATOS DEL CONTRATO

Valor Contrato:	$20,000,000.00			Valor a Pagar:	$4,000,000.00
Número:	CPS-IDER-727-2025	Fec. Suscripción:	Jun 25 2025	Fecha de iniciación:	Jun 25 2025
N° CDP:	119	Fecha:	Jun 4 2025	Fecha de terminación:	Nov 24 2025
N° RP:	880	Fecha:	Jun 25 2025	Duración:	Meses 5 Días 0
Rubro Presupuestal:	Fortalecimiento de la red de Infraestructura Deportiva del Distrito de Cartagena de Indias			Periodo a pagar:	Ago 25 2025 - Sep 24 2025

Requiere Informe: **SI** Entregó Informe: **SI** Suspensión No.: En tiempo: Prorroga No.: En tiempo:

OBJETO DEL CONTRATO: Prestación de servicios Profesionales como Ingeniero en la Oficina de Infraestructura del Instituto Distrital de Deporte y Recreación-IDER, en el marco del proyecto Fortalecimiento de la red de Infraestructura Deportiva del Distrito de Cartagena de Indias

FORMA DE PAGO: EL IDER pagará al CONTRATISTA el valor del contrato mediante cinco (05) pagos iguales por valor de CUATRO MILLONES DE PESOS M/CTE ($4.000.000) y que se tramitarán mes vencido, el pago se efectuará previa presentación de la documentación que exija para tal efecto el área administrativa y financiera del IDER, acompañada de la certificación de servicios prestados, suscrita por el supervisor, en la cual deberá constar que el contratista se encuentra a paz y salvo por los conceptos correspondientes a Seguridad Social Integral. El valor descrito se encuentra amparado en la disponibilidad presupuestal anexa al presente estudio.

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA

Nombre:	**JEAN CARLOS GAIBAO ARROYO**								
Identificación:	Tipo de documento:	Cédula	X	Nit.		Número:	1102872212-7	DV.	
Dirección:	CR 24 I 8 A 17								
Número de Teléfono:	3015946617		FAX:			CEL.	3015946617		
Clase y número de cuenta:	Corriente:		Ahorros	**X**	Número:	**488401782492**	Banco:	**Davivienda**	

ASPECTOS TRIBUTARIOS

Marque con "X" Persona Natural: **x** Persona Jurídica: Regimen: **NO RESPONSABLE DE IVA**

Gran Contribuyente: Autoretenedor:

He verificado de esta información frente al RUT: SI: x NO:

INFORME DEL SUPERVISOR

AVANCE DEL CONTRATO POR ACTIVIDAD

El contratista presentó el informe correspondiente: SI: **X** NO: # de folios:

El informe cumple con lo estipulado en el contrato: **SI** Se remitió al Grupo de contratación o Talento Humano: **SI** Fecha: Sep 24 2025

Observaciones del interventor a las antividades ejecutadas: Se cumplio a cabalidad el objeto contractual

APORTES SEGURIDAD SOCIAL

Persona Natural:

Aportes a Salud			**Aportes a Pensión**		
Valor pagado	$201,200.00	Periodo AGOSTO	Valor pagado	$257,500.00	Periodo AGOSTO
Comprobante de pago Número:	9490531804		Comprobante de pago Número:	9490531804	
Fecha de pago:	Sep 12 2025		Fecha de pago:	Sep 12 2025	
Aportes a ARL			**NOTA:**		
Valor pagado	$39,300.00	Periodo AGOSTO			
Comprobante de pago Número:	9490531804				
Fecha de pago:	Sep 12 2025				

Persona Jurídica: Anexa Certificación del Revisor Fiscal: SI: NO:

SOLICITUD DE PAGO Certifico que las actividades se están ejecutando conforme a lo establecido en le contrato, que el contratista cumplió con lospagos de la seguridad social en salud y pensión conforme a las normas vigentes, los soportes de estos pagos fueron revisados y cotejadoscon los originales y corresponden a este contrato, por lo tanto autorizo el pago.

APLICACION RETENCION Manifiesto y declaro bajo gravedad de juramento que: Para efectos de la depuración de la base del cálculo de la retención en la fuente establecida en el artículo 1.2.4.1.6 del Decreto único tributario 1625 de 2016, el cual aplica sobre los pagos o abonos en cuenta por concepto de ingresos provenientes de honorarios y compensaciones por servicios personales bajo ciertas circunstancias, que NO he contratado o vinculado dos (2) o más trabajadores o contratistas asociados a mi actividad económica por un término superior a 90 días continuos o discontinuos.

Anexos: Copia de aporte de pensión **SI** Copia de aporte de salud **SI** Cuenta de Cobro **SI**

FIRMA CONTRATISTA: 1B726F21-3929-44C3-AFD5-6860890D2B41

NOMBRE CONTRATISTA: JEAN CARLOS GAIBAO ARROYO

C.C.: 1102872212-7

FIRMA SUPERVISOR 87E0F7F1-47D6-4A02-A9DF-7B561A871E57

NOMBRE SUPERVISOR: KAREN KATHERINE VELASQUEZ ROJANO

CARGO: ASESOR INFRAESTRUCTURA

	FORMATO INFORME DE ACTIVIDADES DE CONTRATISTAS	**CODIGO: S-003** **Versión: 1.01** **Fecha: 19/05/2017**

Cartagena de Indias D.T. y C., Sep 24 2025

INFRAESTRUCTURA

INFORME DE ACTIVIDADES

En cumplimiento del objeto del Contrato referenciado, he desarrollado durante el período comprendido entre Ago 25 2025 - Sep 24 2025, las siguientes actividades relacionadas con el objeto contractual:

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA

Nombre:	JEAN CARLOS GAIBAO ARROYO
Identificación:	1102872212-7

DESCRIPCIÓN CONTRACTUAL

DATOS DE CONTRATO:	**Número:**	CPS-IDER-727-2025	**Fec. Suscripción:**	Jun 25 2025	**Fecha de iniciación:**	Jun 25 2025
	Duración:		**Meses:** 5	**Días:** 0	**Fecha de terminación:**	Nov 24 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	Prestación de servicios Profesionales como Ingeniero en la Oficina de Infraestructura del Instituto Distrital de Deporte y Recreación-IDER, en el marco del proyecto Fortalecimiento de la red de Infraestructura Deportiva del Distrito de Cartagena de Indias					

OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES EJECUTADAS
BRINDAR ASESORÍA EN DISEÑO Y ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS DESDE SUS COMPETENCIAS.	Brindé apoyo en la estructuración y revisión de Análisis de Precios Unitarios para la ejecución de obras de mantenimiento, adecuación y construcción de los siguientes escenarios deportivos: •APUs Coliseo del Norte. •APUs Complejo Deportivo Manzanillo. •APUs Complejo Deportivo Bayunca.
REALIZAR INSPECCIÓN OCULAR EN LOS DIFERENTES PROYECTOS SE ADELANTEN POR LA OFICINA DE INFRAESTRUCTURA EN EL MARCO DEL PROYECTO.	Apoyé en la realización de visitas periódicas a los trabajos realizados en el marco del convenio 800-2025 GERENCIA INTEGRAL DEL PROYECTO "CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA" Apoyé en la realización de visitas periódicas a los trabajos realizados en el marco del convenio 1048-2025 "MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL TEMPLO DEL FUTBOL MENOR, UBICADO EN EL BARRIO ALAMEDA LA VICTORIA, DISTRITO DE CARTAGENA" Se anexa registro fotográfico de evidencia.
ASESOR EN LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA EL MANTENIMIENTO ESCENARIOS ESPECIALMENTE EN LOS ASPECTOS DE DISEÑO ESTRUCTURAL QUE SE REQUIERAN.	Brinde apoyo en la estructuración de presupuesto para el mantenimiento del escenario deportivo Coliseo de Combate. Se adjunta los documentos pertinentes.
EMITIR CONCEPTOS TÉCNICOS SOBRE EL ESTADO DE LOS ESCENARIOS.	Bridé apoyo en la estructuración de los siguientes documentos: -Informes semanales de estado de avance de los proyectos llevados a cabo a cargo de la oficina asesora de Infraestructura del IDER. -Aspectos técnicos de Informe de supervisión del contrato interadministrativo 094-2025 -Aspectos técnicos de Informe de supervisión del contrato interadministrativo 800-2025 Se adjunta los documentos pertinentes.
PARTICIPAR EN LA EVALUACIÓN TÉCNICA DE LOS DIFERENTES PROCESOS CONTRACTUALES PROVENIENTES DE LA OFICINA DE INFRAESTRUCTURA EN EL MARCO DEL PROYECTO.	Brindé apoyo en las reuniones sostenidas con la Jefe de Oficina Asesora de Infraestructura con el equipo técnico con la finalidad de realizar la evaluación estado de avance de procesos de evaluación de proyectos de mantenimiento, adecuación y construcción de Escenarios deportivos
ASISTIR A LAS REUNIONES QUE SEAN CITADAS POR EL SUPERVISOR CONTRACTUAL.	Brindé apoyo a la Oficina Asesora de Infraestructura del IDER asistiendo a las reuniones programadas por el supervisor.
BRINDAR APOYO EN LA SUPERVISIÓN CONTRACTUAL AL ASESOR DE INFRAESTRUCTURA EN LOS CASOS QUE ASÍ LO REQUIERA, DE ACUERDO CON LAS COMPETENCIAS DEL CONTRATISTA.	Brindé apoyo en la supervisión de actividades desarrolladas en el marco del convenio Interadministrativo numero 800-2025: "GERENCIA INTEGRAL DEL PROYECTO "CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA"
LAS DEMÁS ACTIVIDADES REQUERIDAS POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO, EN EL MARCO DEL OBJETO CONTRATADO.	Brindé apoyo y acompañamiento a todas las actividades indicadas por el supervisor relacionadas con la Ingeniería Civil.
Final de las obligaciones contractuales.	**Final de las actividades ejecutadas.**

75D53EA1-83A7-407F-AC8E-EA3460BDA85B

FIRMA DEL CONTRATISTA

NOMBRE DEL CONTRATISTA: **JEAN CARLOS GAIBAO ARROYO**

C. C. : **1102872212-7**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1102872212		GAIBAO ARROYO JEAN CARLOS	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	Calle 47 #13 93 Apto 1402	CARTAGENA-BOLIVAR	2802587	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-09	2025-09	1875553685	9491967783	I	2025/10/03	2025/10/24	BANCO DAVIVIENDA	21	$501,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (1 Afiliados)																					**$1,600,000**	**$256,000**			**$1,600,000**	**$200,000**			**$0**	**$0**			**$1,600,000**		**$39,000**		**$0**	**$0**		**$495,000**
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)																					**$1,600,000**	**$256,000**			**$1,600,000**	**$200,000**			**$0**	**$0**			**$1,600,000**		**$39,000**		**$0**	**$0**		**$495,000**
Ciudad: CARTAGENA Depto: BOLIVAR (1 Afiliados)																					**$1,600,000**	**$256,000**			**$1,600,000**	**$200,000**			**$0**	**$0**			**$1,600,000**		**$39,000**		**$0**	**$0**		**$495,000**
1	CC	1102872212 GAIBAO JEAN																		23030 1	30	$1,600,000	$256,000	EPS010	30	$1,600,000	$200,000		0	$0	$0	14-11	30	$1,600,000	2.436%	$39,000	0	$0	$0	No	$495,000
Total	**Afiliados(1)**																					$1,600,000	$256,000			$1,600,000	$200,000			$0	$0			$1,600,000		$39,000		$0	$0		$495,000

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1102872212		GAIBAO ARROYO JEAN CARLOS	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	Calle 47 #13 93 Apto 1402	CARTAGENA-BOLIVAR	2802587	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-09	2025-09	1875553685	9491967783	I	2025/10/03	2025/10/24	BANCO DAVIVIENDA	21	$501,500

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$256,000	$3,300	$0	$259,300
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$256,000	$3,300	$0	$259,300
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$39,000	$600	$0	$39,600
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$39,000	$600	$0	$39,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$200,000	$2,600	$0	$202,600
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$200,000	$2,600	$0	$202,600
TOTAL				**1**	**$495,000**	**$6,500**	**$0**	**$501,500**

INFORME DE ACTIVIDADES

Informe parcial [X] **Informe final** [ ]

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No.					CPS-IDER-727-2025	**Del Año:**	2025			
NOMBRE CONTRATISTA:	JEAN CARLOS GAIBAO ARROYO				**C.C. No.**	1.102.872.212				
PERIODO DEL INFORME:	**Desde**:	25	09	2025	**Hasta:**	24	10	2025		
		Día	Mes	Año		Día	Mes	Año		
OBJETO: Prestación de servicios Profesionales como Ingeniero en la Oficina de Infraestructura del Instituto Distrital de Deporte y Recreación-IDER, en el marco del proyecto Fortalecimiento de la red de Infraestructura Deportiva del Distrito de Cartagena de Indias										
PLAZO CONTRATO	**Fecha inicio**	25	06	2025	**Fecha Terminación**	24	11	2025		
		Día	Mes	Año		Día	Mes	Año		

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 20.000.000
VALOR MENSUAL DEL CONTRATO	$4.000.000
REGISTRO PRESUPUESTAL No.	880
CDP No.	119
DURACIÓN DEL CONTRATO	5 MESES
MES A COBRAR DE LA DURACIÓN DEL CONTRATO	De 25/09/2025 a 24/10/2025
NÚMERO DEL INFORME	04
FECHA PRESENTACIÓN DEL INFORME	05– 11– 2025

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A OBLIGACIONES DEL CONTRATO

OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE ELPERIODO
BRINDAR ASESORÍA EN DISEÑO Y ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS DESDE SUS COMPETENCIAS.	Brindé apoyo en la estructuración y revisión de Análisis de Precios Unitarios para la ejecución de obras de mantenimiento, adecuación y construcción de los siguientes escenarios deportivos: • APUs adecuación y mantenimiento de complejo deportivo Campestre **Se adjunta los documentos pertinentes.**
REALIZAR INSPECCIÓN OCULAR EN LOS DIFERENTES PROYECTOS SE ADELANTEN POR LA OFICINA DE INFRAESTRUCTURA EN EL MARCO DEL PROYECTO.	Apoyé en la realización de visitas periódicas a los trabajos realizados en el marco del convenio 800-2025 GERENCIA INTEGRAL DEL PROYECTO "CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA” **Se anexa registro fotográfico de evidencia.**
ASESOR EN LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA EL MANTENIMIENTO ESCENARIOS ESPECIALMENTE EN LOS	Se realizaron visitas de seguimiento de estado del coliseo Norton Madrid con el fin de evaluar las condiciones actuales del escenario y determinar

ASPECTOS DE DISEÑO ESTRUCTURAL QUE SE REQUIERAN.	alcance de las obras a realizarse. **Se anexa registro fotográfico de evidencia** Se dio apoyo en visita realizada para evaluación de estado de cancha de futbol del corregimiento de Punta Arena del distrito de Cartagena de Indias. **Se anexa registro fotográfico de evidencia**
EMITIR CONCEPTOS TÉCNICOS SOBRE EL ESTADO DE LOS ESCENARIOS.	Bridé apoyo en la estructuración de los siguientes documentos: - **Oficio IDER-OFI-000880-2025 "**Respuesta a cometarios finales" presentados por la secretaria de Infraestructura Distrital. - Anexo técnico de Informe de proyecto "CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA DEL BARRIO EL CAMPESTRE" **Se adjunta los documentos pertinentes.**
PARTICIPAR EN LA EVALUACIÓN TÉCNICA DE LOS DIFERENTES PROCESOS CONTRACTUALES PROVENIENTES DE LA OFICINA DE INFRAESTRUCTURA EN EL MARCO DEL PROYECTO.	Brindé apoyo en las reuniones sostenidas con la Jefe de Oficina Asesora de Infraestructura con el equipo técnico con la finalidad de realizar la evaluación estado de avance de procesos de evaluación de proyectos de mantenimiento, adecuación y construcción de Escenarios deportivos
ASISTIR A LAS REUNIONES QUE SEAN CITADAS POR EL SUPERVISOR CONTRACTUAL.	Brindé apoyo a la Oficina Asesora de Infraestructura del IDER asistiendo a las reuniones programadas por el supervisor. **Se anexa registro fotográfico de evidencia.**
BRINDAR APOYO EN LA SUPERVISIÓN CONTRACTUAL AL ASESOR DE INFRAESTRUCTURA EN LOS CASOS QUE ASÍ LO REQUIERA, DE ACUERDO CON LAS COMPETENCIAS DEL CONTRATISTA.	Brindé apoyo en la supervisión de actividades desarrolladas en el marco del convenio Interadministrativo numero 800-2025: "GERENCIA INTEGRAL DEL PROYECTO "CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA"

LAS DEMÁS ACTIVIDADES REQUERIDAS POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO, EN EL MARCO DEL OBJETO CONTRATADO.	Brindé apoyo y acompañamiento a todas las actividades indicadas por el supervisor relacionadas con la Ingeniería Civil.

EL CONTRATISTA: **JEAN CARLOS GAIBAO ARROYO** CC: 1.102.872.212 TEL: 3015946617 CORREO: JEAN.GAIBAO@GMAIL.COM **FIRMA:** 	**EL SUPERVISOR:** Certifico y apruebo informe presentado por el contratista que cumple con las actividades y evidencias. KAREN KATHERINE VELASQUEZ ROJANO ***EL PRESENTE INFORME SE APRUEBA POR EL SUPERVISOR CON LA FIRMA ELECTRÓNICA DEL FORMATO SCAP E INFORME DE ACTIVIDADES EXPEDIDO POR EL SISTEMA SAFE DEL MISMO PERIODO DE COBRO.***

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS Y ANEXOS

Anexo 1: Registro fotográfico Visitas de inspección de apoyo en la supervisión de convenio 800-2025.







