

INFORME DE SUPERVISIÓN PARA RECIBO Y LIQUIDACIÓN

Tipo de contrato de obra No. 1940 - 2025

PERIODO DEL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2025 AL 29 DE OCTUBRE DE 2025



OBJETO:

"REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL INMUEBLE DENOMINADO "TERMINAL DE TRANSPORTES" UBICADO EN LA CARRERA 23 No. 25- 36 DEL MUNICIPIO DE YOPAL, CASANARE"

CONTRATISTA: CARRILES DEL ORIENTE SAS
R.L.: NICOLAS RODRIGUEZ SOSA
DIRECCION: CALLE 24 # 6 - 28 Apt.505
TELEFONOS: 3183838261
CORREO ELECTRONICO: carrilesdelorient@gmail.com

INTERVENTOR: N/A
R.L.: N/A
DIRECCION: N/A
TELEFONOS: N/A
CORREO ELECTRONICO: N/A

SUPERVISOR: JAVIER VERGARA MARIÑO
DIRECCION: Diagonal 15 No 15 - 21
TELEFONOS: 6345913
CORREO ELECTRONICO: construcciones@yopal-casanare.gov.co

APOYO SUPERVISION: MARYAN ELIANA BARRERA LOPEZ
DIRECCION: Diagonal 15 No 15 - 21
TELEFONOS: 6345913
CORREO ELECTRONICO: maryanelianabl@gmail.com

FECHA DE PRESENTACIÓN 05 DE NOVIEMBRE DE 2025

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO				
Contratista	CARRILES DEL ORIENTE SAS			
Rep. Legal:	NICOLAS RODRIGUEZ SOSA			
Contrato No.	1940-2025			
Objeto :	"REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL INMUEBLE DENOMINADO "TERMINAL DE TRANSPORTES" UBICADO EN LA CARRERA 23 No. 25- 36 DEL MUNICIPIO DE YOPAL, CASANARE"			
Valor Inicial:	\$ 48.732.381,00			
Valor Adicionado:	\$ 24.084.760,00			
Valor Actualizado:	\$ 72.817.141,00			
Plazo Inicial:	UN (1) MES			
Plazo adicionado:	QUINCE (15) DIAS			
Plazo Actualizado:	UN (1) MES Y QUINCE (15) DIAS			
Fecha de Iniciación:	15/09/2025			
Acta de terminación:	29/10/2025			
Acta de Recibo de obra:	30/10/2025			
Acta de Liquidación de obra:	5/11/2025			
Estado actual del contrato:	LIQUIDADO			
2. CRONOLOGÍA DEL CONTRATO				
ACTAS SUSCRITAS	FECHA	DURACION	VALOR	OBSERVACIONES
ACTA DE INICIO	15/09/2025	UN (1) MES	\$ 48.732.381,00	
MINUTA DE ADICIONAL No 1 Y PRÓRROGA No 1	15/09/2025	QUINCE (15) DÍAS	\$ 24.084.760,00	
ACTA DE TERMINACIÓN	29/10/2025			
ACTA DE RECIBO DE OBRA	30/10/2025			
ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA	5/11/2025			
3. ADICIONALES AL CONTRATO				
NUMERO	CONCEPTO	VALOR	FECHA	
1	Dicha solicitud se fundamenta en el cumplimiento de lo ordenado por el Tribunal Administrativo de Casanare dentro de la Acción Popular No. 850012333000-2014-00234-00, mediante fallo proferido el 17 de noviembre de 2016, a través del cual se conminó al Municipio de Yopal a garantizar la prestación del servicio público conexo de transporte terrestre automotor, debiendo adoptar medidas para asegurar condiciones adecuadas de infraestructura, organización y funcionamiento del Terminal de Transportes, en aras de salvaguardar los derechos e intereses colectivos que se identificaron como vulnerados. Entre ellos: la seguridad y salubridad públicas; la prevención de desastres previsible; el acceso efectivo a los servicios públicos; el desarrollo urbanístico armónico y ordenado; la moralidad administrativa y la protección del patrimonio público.	\$ 24.084.760,00	10/10/2025	
4. SEGUIMIENTO A PROGRAMACIÓN DE CONTRATO				
Obra programada (%)	100,00%	Obra ejecutada (%)	100%	
Valor Obra Programada	\$ 72.817.141,00			
Avance financiero programado (%)	100,00%	Avance financiero ejecutado (%)	99,999%	
Valor financiero programado	\$ 72.817.141,00	Valor financiero ejecutado	\$ 72.816.707,00	
5. DATOS GENERALES DE LA INTERVENTORIA DEL CONTRATO				
Contratista	N/A			
Rep. Legal:	N/A			
Contrato No.	N/A			
Objeto :	N/A			
Valor Inicial:	N/A			
Valor Adicionado:	N/A			
Valor Actualizado:	N/A			
Plazo Inicial:	N/A			
Plazo adicionado:	N/A			
Plazo Actualizado:	N/A			
Fecha de Iniciación:	N/A			
Fecha terminación del Contrato:	N/A			
Estado actual del contrato:	N/A			
6. CRONOLOGÍA DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA				
ACTAS SUSCRITAS	FECHA	DURACION	VALOR	OBSERVACIONES

7. ADICIONALES AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

NUMERO	CONCEPTO	VALOR	FECHA

8. SEGUIMIENTO A PROGRAMACIÓN DE INTERVENTORÍA

Obra programada (%)		Obra ejecutada (%)	
Valor Obra Programada		Valor Obra Ejecutada	

9. ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO

9.1. Introducción

El presente Informe Final de Supervisión tiene como objetivo detallar y certificar las actividades ejecutadas por el contratista CARRILES DEL ORIENTE S.A.S en el marco del Contrato de Obra No. 1940 de 2025, suscrito con la Alcaldía Municipal de Yopal.

Dicho contrato tuvo por objeto la: "REALIZACIÓN DE REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL INMUEBLE DENOMINADO 'TERMINAL DE TRANSPORTES', UBICADO EN LA CARRERA 23 NO. 25-36 DEL MUNICIPIO DE YOPAL, CASANARE."

Este documento cubre el periodo de ejecución comprendido entre el 15 de septiembre de 2025 y el 29 de octubre de 2025. Para dar cumplimiento a los requisitos de recibo y liquidación, y de acuerdo con el formato MI7-F27 Lista de chequeo para liquidación de contratos, se compilan y presentan los siguientes anexos y soportes:

Avance y porcentajes de ejecución de actividades.
Soportes de seguridad social y pagos parafiscales.
Certificados de calidad de materiales.
Memorias de cálculo finales.
Demás anexos técnicos y administrativos necesarios.

9.2. Generalidades

9.2.1 Localización del proyecto

Yopal es el municipio capital del departamento de Casanare, ubicado en la Región de la Orinoquía colombiana, específicamente en la zona del Piedemonte Llanero.

Su posición geográfica es estratégica: se sitúa entre la imponente Cordillera Oriental (que se divisa al occidente) y la extensa Llanura Oriental (caracterizada por su relieve plano). Se encuentra a unos 317 kilómetros al este de Bogotá, siendo un importante centro económico y comercial de los Llanos Orientales.

Imagen 1. Localización general y particular del proyecto



Fuente: Google Earth.

9.3. Garantías del Contrato

Las garantías fueron generadas para el amparo de los riesgos derivados de la ejecución del contrato de obra No. 1940 de 2025, como tomador la empresa contratista CARRILES DEL ORIENTE S.A.S, expidió la póliza de cumplimiento estatal No. 11-44-101263120 y la póliza de responsabilidad civil No 11-40-101082458, con la compañía aseguradora SEGUROS DEL ESTADO S.A; las cuales fueron aprobadas por la oficina asesora jurídica del Municipio de Yopal como entidad contratante. Pólizas iniciales: Aprobadas el cuatro (04) de Septiembre de 2025.

COMPAÑÍA	PÓLIZA O CERT MODIFICA No.	RIESGO	V/R. ASEGURADO	VIGENCIA	
				DESDE	HASTA
SEGUROS DEL ESTADO S.A	11-44-101263120	CUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO	\$ 4.873.238,10	26/08/2025	26/01/2026
		SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	\$ 2.436.619,05	26/08/2025	26/09/2028
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	\$ 4.873.238,10	26/09/2025	26/09/2030

El pasado 10 de octubre de 2025 se suscribió el adicional No 1 y proroga No 1 al contrato de obra No 1940 de 2025, adicionando un valor de veinticuatro millones ochenta y cuatro mil setecientos sesenta pesos m/cte (\$24.084.760,00) y un tiempo de quince (15) días, por tal razón se realizó la actualización de las garantías y amparos solicitados, y presentados a la oficina asesora jurídica para su aprobación. Pólizas actualizadas, según adición No 1 y proroga No 1: aprobadas el quince (15) de octubre de 2025.

COMPAÑÍA	PÓLIZA O CERT MODIFICA No.	RIESGO	V/R. ASEGURADO	VIGENCIA	
				DESDE	HASTA
SEGUROS DEL ESTADO S.A	11-44- 101263120	CUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO	\$ 7.281.714,10	26/08/2025	15/02/2026
		SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	\$ 3.640.857,05	26/08/2025	15/10/2028
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	\$ 7.281.714,10	26/09/2025	15/10/2030

COMPAÑÍA	PÓLIZA O CERT MODIFICA No.	RIESGO	V/R. ASEGURADO	VIGENCIA	
				DESDE	HASTA
SEGUROS DEL ESTADO S.A	11-40- 101082458	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	\$ 284.700.000,00	28/08/2025	31/10/2025
		CONSTRATISTAS Y SUBCONSTRATISTAS	\$ 284.700.000,00	28/08/2025	31/10/2025
		RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	\$ 284.700.000,00	28/08/2025	31/10/2025
		VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	\$ 284.700.000,00	28/08/2025	31/10/2025

Que con el acta de recibo final del contrato se realizó la actualización de las garantías y amparos solicitados, y presentados a la oficina asesora jurídica para su aprobación. Pólizas actualizadas, según acta de recibo de obra: aprobadas el cinco (05) de noviembre de 2025.

COMPAÑÍA	PÓLIZA O CERT MODIFICA No.	RIESGO	V/R. ASEGURADO	VIGENCIA	
				DESDE	HASTA
SEGUROS DEL ESTADO S.A	11-44- 101263120	CUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO	\$ 7.281.714,10	26/08/2025	15/02/2026
		SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	\$ 3.640.857,05	26/08/2025	15/10/2028
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	\$ 7.281.714,10	29/10/2025	29/10/2030

9.4. Aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales

El contratista durante la ejecución del contrato realiza los aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales de su personal; Las planillas de aportes pagadas se encuentran anexas al informe final de ejecución del contratista.

10. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

Que entre el MUNICIPIO DE YOPAL y CARRILES DEL ORIENTE SAS con Nit. 901.782.725-4, se suscribió electrónicamente el Contrato de obra No. 1940 de 2025, cuyo objeto contractual consiste en: "REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL INMUEBLE DENOMINADO "TERMINAL DE TRANSPORTES" UBICADO EN LA CARRERA 23 No. 25 - 36 DEL MUNICIPIO DE YOPAL, CASANARE", por un valor inicial de CUARENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS M/CTE. (\$48.732.381,00) y un plazo inicial de UN (01) MES.

Que el día 15 de septiembre de 2025, se suscribió el Acta de Inicio, con un plazo de ejecución inicial de UN (01) MES, con fecha de terminación inicial del Catorce (14) de octubre de 2025.

Que mediante carta de aceptación de la oferta en la cláusula NOVENA se designa SUPERVISIÓN: La supervisión de la ejecución y cumplimiento del contrato está a cargo del director de Construcciones adscrito a la Secretaría de Infraestructura del municipio de Yopal.

Mediante escrito de fecha primero (01) de octubre de 2025 y con base en el Estudio Previo No. 2025.02610 de fecha seis (06) de octubre de 2025 por la Secretaría de Infraestructura del Municipio de Yopal, se conceptuó sobre la necesidad de realizar una adición en valor y una prórroga en el plazo de ejecución del Contrato de Obra No. 1940 del 27 de agosto de 2025, cuyo objeto es la "Realización de reparaciones locativas de la infraestructura física del inmueble denominado Terminal de Transportes, ubicado en la carrera 23 No. 25-36 del municipio de Yopal, Casanare."

Que la adición en valor es de VEINTICUATRO MILLONES OCHENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA PESOS M/CTE (\$24.084.760,00), según el ajuste presentado y aprobado por la supervisión.

Que la prórroga del Plazo de ejecución del contrato, es de QUINCE (15) DÍAS, contados a partir del vencimiento del plazo inicial, esto es, a partir del 15 de octubre de 2025, fijando de esta manera como nueva fecha de terminación del contrato el día 29 de octubre 2025.

Que el contrato de obra No. 1940 de 2025 suscribió acta de terminación el veintinueve (29) de octubre de 2025. Durante la ejecución no se presentaron inconvenientes.

Que el contrato de obra No. 1940 de 2025 suscribió acta de recibo final el treinta (30) de octubre de 2025.

Que el contrato de obra No. 1940 de 2025 suscribió acta de liquidación el cinco (05) de noviembre de 2025.

11. NOVEDADES EN LA EJECUCION DEL CONTRATO

Durante la ejecución del proyecto, se presentó necesidad de suscribir el adicional No 1 por valor de VEINTICUATRO MILLONES OCHENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA PESOS M/CTE (\$24.084.760,00) y la próroga No 1 en tiempo por quince (15) días.

12. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, LICENCIAS, PERMISOS DEL PROYECTO

A lo largo de la ejecución del presente Contrato, el Contratista cumplió rigurosamente con la totalidad de las Especificaciones Técnicas contractuales, garantizando que la obra se ajustara a los estándares de calidad y diseño requeridos.

13. ACTIVIDADES Y CANTIDADES EJECUTADAS Y RECIBIDAS

Durante el periodo de ejecución del Contrato N.º 1940 de 2025, se llevaron a cabo diversas actividades de reparación locativa y adecuación, enfocadas en la optimización de la infraestructura física del Terminal de Transportes. Las principales intervenciones incluyeron: demoliciones necesarias, fundición de concretos, mantenimiento y reparaciones al tanque elevado, reparación y pintura general de muros, la sustitución de luminarias a tecnología LED para eficiencia energética, la adecuación de espacios administrativos, y la corrección de patologías estructurales menores. El conjunto de estas actividades fue ejecutado conforme a las Especificaciones Técnicas, logrando la recuperación integral de las áreas afectadas para garantizar su plena operatividad y funcionalidad.

A continuación, se detalla la relación completa de las actividades ejecutadas durante el desarrollo del contrato.

CONDICIONES CONTRACTUALES SEGÚN ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES Y ADICIONAL No 1 VIGENTES EN EL PERIODO						CORTE A LA FECHA (15/09/2025 - 29/10/2025)	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V. UNITARIO	V. PARCIAL	CANT.	VALOR
1	PRELIMINARES				\$ 3.287.549,31		\$ 3.287.549,31
1,01	Demolición Manual De Placa De Piso 0,10 M Prom, Con Retiro	m²	52,24	\$ 34.343,00	\$ 1.794.078,32	52,24	\$ 1.794.078,32
1,02	Demolición muro drywall incluye retiro	m²	1,89	\$ 10.091,00	\$ 19.071,99	1,89	\$ 19.071,99
1,03	Limpieza de cunetas (con retiro max. 2 km)	m	112,00	\$ 4.204,00	\$ 470.848,00	112,00	\$ 470.848,00
1,04	Limpieza, Lavado Y Raspado Mecánico De Viga Canal En Concreto, Ancho 0.2 - 1.0 M	m	19,00	\$ 14.579,00	\$ 277.001,00	19,00	\$ 277.001,00
1,05	Desmante cubiertas, con correas y transporte	m²	50,00	\$ 14.531,00	\$ 726.550,00	50,00	\$ 726.550,00
2	CONCRETOS				\$ 5.986.275,28		\$ 5.986.275,28
2,01	Placa base en concreto resistencia 210 kg/cm²-3000 psi	m³	7,22	\$ 829.124,00	\$ 5.986.275,28	7,22	\$ 5.986.275,28
3	RAMPA DE ABORDAJE				\$ 1.114.202,92		\$ 1.114.202,92
3,01	Relleno con material sub base triturada tamaño máximo 2", compactado para áreas pequeñas de cimentación con transporte.	m³	1,16	\$ 102.425,00	\$ 118.813,00	1,16	\$ 118.813,00
3,02	Placa base en concreto 3000 psi e=0.07 m reforzada con malla Q5	m²	3,85	\$ 89.178,00	\$ 343.335,30	3,85	\$ 343.335,30
3,03	Viga de amarre para cimentación en concreto de 3000 Psi	m³	0,42	\$ 831.711,00	\$ 349.318,62	0,42	\$ 349.318,62
3,04	Acero de refuerzo grado 60	kg	40,80	\$ 7.420,00	\$ 302.736,00	40,80	\$ 302.736,00
4	REFORZAMIENTO TANQUE ELEVADO				\$ 2.352.563,08		\$ 2.352.563,08
4,01	Escarificación de superficies de concreto para reforzamiento e = 4 -7 cm, Incluye retiro de material.	m²	6,40	\$ 22.813,00	\$ 146.003,20	6,40	\$ 146.003,20
4,02	Limpieza química de acero de refuerzo Grado 60	kg	37,77	\$ 1.144,00	\$ 43.208,88	37,77	\$ 43.208,88
4,03	Puente de adherencia de concreto fresco a endurecido por área (adición sikadur 32)	m²	6,40	\$ 103.715,00	\$ 663.776,00	6,40	\$ 663.776,00

4,04	Acero de refuerzo grado 60	kg	37,77	\$	7.420,00	\$	280.253,40	37,77	\$	280.253,40
4,05	Recalce de placa elevada en concreto de 3.000 PSI impermeabilizado, con apuntalamiento y formaleta (no incluye acero).	m²	6,40	\$	190.519,00	\$	1.219.321,60	6,40	\$	1.219.321,60
5	TANQUE ELEVADO SUBTERRANEO					\$	4.651.325,76		\$	4.651.325,76
5,01	Picado Superficie Muro Pañetado	m²	35,84	\$	8.646,00	\$	309.872,64	35,84	\$	309.872,64
5,02	Mortero Impermeabilizado 1:2 (Desperdicio 5%)	m³	0,88	\$	1.287.474,00	\$	1.132.977,12	0,88	\$	1.132.977,12
5,03	Tapa en lamina alfajor 1/4" con contramarco en Angulo de 1 1/2"x3/16" con agarradera, anticorrosivo, pintura e instalada.	m²	1,36	\$	1.087.822,00	\$	1.479.437,92	1,36	\$	1.479.437,92
5,04	Enchape piso-pared cerámica lisa 20 x 20 blanca	m²	24,64	\$	70.172,00	\$	1.729.038,08	24,64	\$	1.729.038,08
6	PINTURAS					\$	3.439.661,28		\$	3.439.661,28
6,01	Mantenimiento De Muros, Incluye Resane, Estuco Y Pintura (3 Manos)	m²	22,74	\$	43.528,00	\$	989.826,72	22,74	\$	989.826,72
6,02	Pintura Interior Vinilo Bajo Cubierta 2 Manos	m²	78,72	\$	16.852,00	\$	1.326.589,44	78,72	\$	1.326.589,44
6,03	Pintura En Esmalte Sobre Lamina Par Repinte Mantenimiento (Incluye: Raspar, Lijar, Pintar 3 Manos)	m²	36,91	\$	30.432,00	\$	1.123.245,12	36,91	\$	1.123.245,12
7	INSTALACIONES HIDRAULICAS					\$	316.620,00		\$	316.620,00
7,01	Colector red de drenaje de aire acondicionado en tubería PVC ø=1/2"	m	18,00	\$	17.590,00	\$	316.620,00	18,00	\$	316.620,00
8	CUBIERTA Y CARPINTERIA METALICA					\$	6.284.468,80		\$	6.284.468,80
8,01	Cubierta En Policarbonato Alveolar 8 Mm Sin Estructura De Soporte	m²	50,00	\$	121.115,00	\$	6.055.750,00	50,00	\$	6.055.750,00
8,02	Rejilla metálica para cárcamo A = 0.37 m, en Angulo 1 1/4" x 1/8" y varilla lisa 1/2", incluye: marco, contramarco, anticorrosivo, pintura. Suministro e Instal.	m	-	\$	264.654,00	\$	-	-	\$	-
8,03	Ventana aluminio fija, con vidrio incoloro 5 mm. Suministro e instal.	m²	1,20	\$	190.599,00	\$	228.718,80	1,20	\$	228.718,80
9	ALUMBRADO PATIO MANIOBRAS					\$	25.669.592,00		\$	25.669.592,00
9,01	Desmontaje y traslado a bodega de luminaria	und	13,00	\$	12.855,00	\$	167.115,00	13,00	\$	167.115,00
9,02	Luminaria Tecnología LED 128 7000 Lm 50W , incluye fusible y DPS, base para fotocelda	und	13,00	\$	1.961.729,00	\$	25.502.477,00	13,00	\$	25.502.477,00
10	ITEMS NO PREVISTOS					\$	14.276.115,34		\$	14.276.115,34
NP-01	Rejilla para sumidero o cárcamo con marco y contramarco A=0.50 m. Suministro e Instal.	m	11,00	\$	631.970,00	\$	6.951.670,00	11,00	\$	6.951.670,00
NP-02	Placa base en concreto 2500 psi e=0.07 m	m²	13,25	\$	79.762,00	\$	1.056.846,50	13,25	\$	1.056.846,50
NP-03	Limpieza y lavado de pisos en concreto, cerámica, granito, arcilla, mármol, piedra, con acido muriático	m²	39,68	\$	9.716,00	\$	385.530,88	39,68	\$	385.530,88

NP-04	Limpieza y lavado mecánico de perfiles metálicos tipo: correa, cercha, ángulo, alto 100 - 250 mm y ancho 50 - 200 mm	m	85,40	\$	13.982,00	\$	1.194.062,80	85,40	\$	1.194.062,80
NP-05	Pintura tubería Ø=2" - 3", anticorrosivo + esmalte sintético. (2 manos c/u)	m	85,40	\$	16.972,00	\$	1.449.408,80	85,40	\$	1.449.408,80
NP-06	Desmante de cielo raso con retiro	m²	20,04	\$	19.205,00	\$	384.868,20	20,04	\$	384.868,20
NP-07	Cielo raso en lamina PVC 7 mm (incluye comisa)	m²	20,04	\$	105.011,00	\$	2.104.420,44	20,04	\$	2.104.420,44
NP-08	Marcas viales con pintura acrílica para demarcación (símbolos y letreros)	m²	15,54	\$	48.218,00	\$	749.307,72	15,54	\$	749.307,72
SUBTOTAL OBRAS INCLUYE AIU						\$	67.378.373,77		\$	67.378.373,77
Presupuesto Plan de Manejo de Tránsito (PMT)						\$	1.783.998,00		\$	1.783.998,00
Presupuesto Medidas de Manejo Ambiental						\$	3.654.335,00		\$	3.654.335,00
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)						\$	72.816.706,77		\$	72.816.706,77
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO AJUSTADO AL PESO						\$	434,00		\$	-
VALOR TOTAL AJUSTADO AL PESO						\$	72.817.141,00		\$	72.816.707,00

VALOR CONTRATO	72.817.141,00
VALOR EJECUTADO PRESENTE PERIODO	72.816.707,00
VALOR EJECUTADO ACUMULADO	72.816.707,00
VALOR POR EJECUTAR AJUSTADO AL PESO	434,00

Observaciones: El % de ejecución de las obras es del 99,999% a fecha del 29 de octubre de 2025.

NOMBRE: JAVIER VARGAS MARINO
CARGO: DIRECTOR DE CONSTRUCCIONES
Supervisor Designado por el Municipio de Yopal

NOMBRE: MARYAN ELIANA BARRERA LOPEZ
CARGO: PROFESIONAL CONTRATADO
Contrato No 2193-2025
Apoyo a la Supervisión

10. REGISTRO FOTOGRAFICO



Demolicion placas macizas de e< 0.10 m, incluye retiro



Demolicion placas macizas de e< 0.10 m, incluye retiro

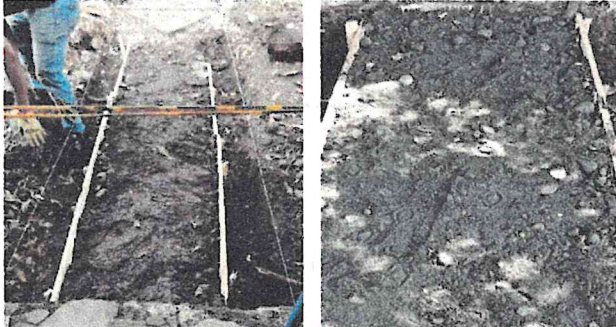


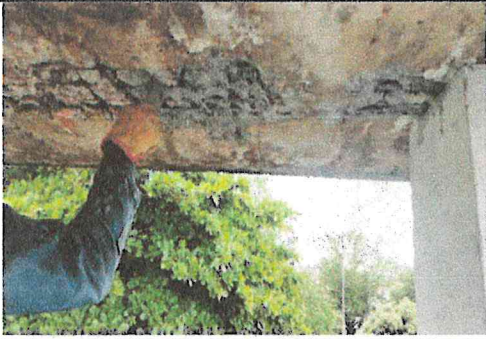
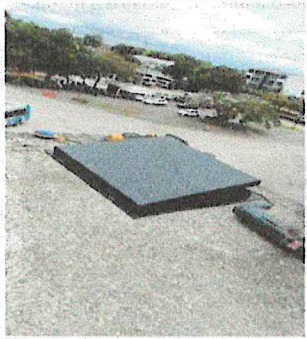
Demolicion muro drywall incluye retiro

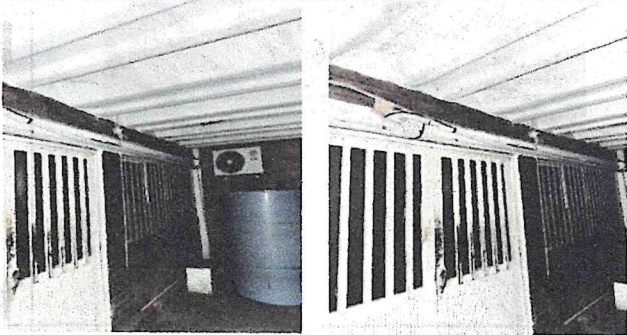


Limpieza de cunetas (con retiro max. 2 km)

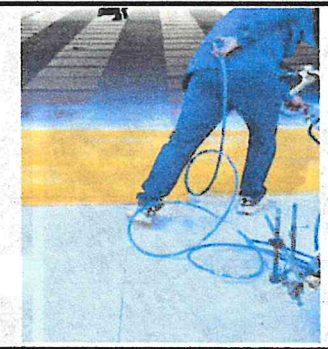
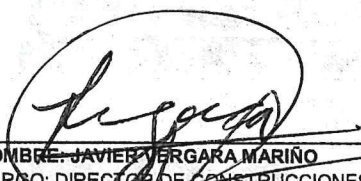


	
Limpeza, Lavado Y Raspado Mecanico De Viga Canal En Concreto, Ancho 0.2 - 1.0 M	Desmonte cubiertas, con correas y transporte
	
Placa base en concreto resistencia 210 kg/cm2-3000 psi	Relleno con material sub base triturada tamaño maximo 2", compactado para áreas pequeñas de cimentación con transporte.
	
Placa base en concreto 3000 psi e=0.07 m reforzada con malla Q5	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi
	
Acero de refuerzo grado 60	Escarificacion de superficies de concreto para reforzamiento e = 4 -7 cm, Incluye retiro de material.

	
Limpieza química de acero de refuerzo Grado 60	Punto de adherencia de concreto fresco a endurecido por area (adición sikadur 32)
	
Acero de refuerzo grado 60	Recalce de placa elevada en concreto de 3.000 PSI Impermeabilizado, con apuntalamiento y formaleta (no incluye acero).
	
Picado Superficie Muro Pañetado	Mortero Impermeabilizado 1:2 (Desperdicio 5%)
 	
Tapa en lamina alfajor 1/4" con contramarco en Angulo de 1 1/2"x3/16" con agarradera, anticorrosivo, pintura e instalada.	Enchape piso-pared ceramica lisa 20 x 20 blanca

	
Mantenimiento De Muros, Incluye Resane, Estuco Y Pintura (3 Manos)	Pintura Interior Vinilo Bajo Cubierta 2 Manos
	
Pintura En Esmalte Sobre Lamina Para Repinteo Mantenimiento (Incluye: Raspar, Lijar, Pintar 3 Manos)	Colector red de drenaje de aire acondicionado en tuberia PVC Ø=1/2"
	
Cubierta En Policarbonato Alveolar 8 Mm Sin Estructura De Soporte	Ventana aluminio fija, con vidrio incoloro 5 mm. Suministro e instal.
	
Desmontaje y traslado a bodega de luminaria	Suministro e instalacion de Luminaria Tecnología LED 128 7000 Lm 50W , incluye fusible y DPS, base para fotocelda

Rejilla para sumidero o cárcamo con marco y contramarco A=0.50 m. Suministro e Instal.		Placa base en concreto 2500 psi e=0.07 m	
Limpieza y lavado de pisos en concreto, cerámica, granito, arcilla, mármol, piedra, con ácido muriático		Limpieza y lavado mecánico de perfiles metálicos tipo: correa, cercha, ángulo, alto 100 - 250 mm y ancho 50 - 200 mm	
Pintura tubería Ø=2" - 3", anticorrosivo + esmalte sintético. (2 manos c/u)		Desmonte de cielo raso con retiro	
Cielo raso en lamina PVC 7 mm (incluye cornisa)		Marcas viales con pintura acrílica para demarcación (símbolos y letreros)	

			
Marcas viales con pintura acrílica para demarcación (símbolos y letreros)		Marcas viales con pintura acrílica para demarcación (símbolos y letreros)	
 NOMBRE: JAVIER VERGARA MARIÑO CARGO: DIRECTOR DE CONSTRUCCIONES Supervisor Designado por el Municipio de Yopal  NOMBRE: MARYAN ELIANA BARRERA LOPEZ CARGO: PROFESIONAL CONTRATADO Contrato No 2193-2025 Apoyo a la Supervisión			