ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO

NIT.899999173

INFORME DE SUPERVISION Y ACTA DE AVANCE

CONTRATO No	CD-PS-120-2025	ACTA No	4	FECHA DEL ACTA	10/11/2025

OBJETO CONTRACTUAL:

PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA EL MANTENIMIENTO Y FUNCIONAMIENTO DE LA GRANJA LA MAGOLA Y PUESTA EN MARCHA DEL VIVERO DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO CUNDINAMARCA

PERIODO INFORMADO DEL CONTRATO:	DEL	01/10/2025	AL	30/10/2025	FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO	14/12/2025

CONTRATANTE:	X	ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO	NIT.:	899.999.173-5
ORDEN DEL GASTO:	X	JORGE ENRIQUE INFANTE BERMUDEZ	C.C.:	3.158.886
CONTRATISTA:	X	William Moreno Herrera	C.C.:	3.158.875
REP. LEGAL:	X	William Moreno Herrera	C.C.:	3.158.875
SUPERVISOR:	X	BLANCA LILIA GONZALEZ CASTRO	CARGO	SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO, AGROPECUARIO Y MEDIO AMBIENTE
DEP. SUPERVISC	X	SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO, AGROPECUARIO Y MEDIO AMBIENTE		
INTERVENTOR:	X	NA	NIT.:	NA

ASUNTO:	En el presente documento, se detalla el informe de supervision y acta de avance, en el cual se realiza un analisis cuantitativo, cualitativo de ejecucion, novedades en cuanto adiciones, prorrogas, suspensiones, y verificacion de requisitos para determinar si es viable o no el pago.

A. BALANCE DEL TERMINO DEL CONTRATO

Plazo Cumplido: **31%**

A1. PLAZO INICIAL DE EJECUCION:	MESES	5	DIAS	0	**INICIA**	15/7/2025	
A2. PRORROGAS O ADICIONES EN TIEMPO REALIZADAS EN EL PERIODO EVALUADO	MESES	0	DIAS	0			
A3. PRORROGAS O ADICIONES EN TIEMPO REALIZADAS EN ACTAS ANTERIORES	MESES	0	DIAS	0			
A4. SUSPENSIONES DEL CONTRATO EN EL PERIODO EVALUADO	MESES	0	DIAS	0			
A5. SUSPENSIONES DEL CONTRATO REALIZADAS EN ACTAS ANTERIORES	MESES	0	DIAS	0			
A6. PLAZO DEL CONTRATO (A1+A2+A3)	**MESES**	**5**	**DIAS**	**0**			
A7. PLAZO EJECUTADO	**MESES**	**1**	**DIAS**	**16**			
A8. PLAZO POR EJECUTAR	**MESES**	**3**	**DIAS**	**14**	**TERMINA**	14/12/2025	

B. SEGUIMIENTO CONTRACTUAL

Obligaciones Cumplidas: **100%**

No	OBLIGACION	DEFICIENTE	A MEJORAR	SATISFACTORIO	SOBRESALIENTE	NO APLICA	OBSERVACIONES
1	Realizar actividades propias de los cultivos establecidos y los que se vayan a desarrollar tales como: Siembra, deshierba, abono, fumigación y demás actividades que se deriven del mantenimiento de los cultivos			X			
2	Realizar limpieza de potreros con Guadaña y cercar la granja.			X			
3	Dar buen y correcto uso de los materiales entregados para los trabajos de mantenimiento, usar los elementos de protección personal.			X			

4	Tener disponibilidad para eventos de emergencia o actividades que se puedan presentar en situaciones determinadas dentro de la granja de La Magola			X			
5	Atender y estar pendiente de los caninos existentes en Centro Municipal De Protección Y Bienestar Animal en cuanto a actividades de alimentación, aseo de instalaciones y demás que puedan surgir.			X			
6	Acatar las indicaciones dadas por el supervisor del contrato respecto a las actividades a desarrollar para la implementación del vivero municipal.			X			
7	Apoyo en la realización de actividades de campo propias de la secretaria.			X			
8	Atender las recomendaciones y sugerencias relacionadas con el objeto y obligaciones que realice la supervisión del contrato.			X			
9	Asistir y apoyar los eventos de carácter cultural, deportivo, turístico y demás eventos institucionales a los que sea convocado.			X			
10	Asistir, participar y colaborar en las reuniones técnicas de carácter administrativo, informativo y de fortalecimiento institucional a las que sea convocado.					X	Actividad no convocada durante este periodo
11	Las demás que se deriven de la naturaleza del presente contrato y que garanticen su cabal y oportuna ejecución o las que le asigne el jefe de oficina.			X			

B1. CONCEPTO GENERAL DEL CUMPLIMIENTO:

El contratista cumplió con los requerimientos requeridos por la alcaldia municipal en calidad de contratante en lo que corresponde a la vigencia contractual relacionada en la presente acta.

B2. RECOMENDACIONES O SUGERENCIAS ACERCA DEL DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA:

Ninguna

B3. DECLARACIONES Y PROPUESTAS DEL CONTRATISTA ANTE UN EVENTUAL DESEMPEÑO DEFICIENTE O A MEJORAR DE LAS OBLIGACIONES:

Ninguna

B4. ¿EXISTE PLAN DE MEJORAMIENTO?	**SI**		**NO**	**X**
B5. ¿EL CONTRATISTA ENTREGA INFORMES DE EJECUCION Y SOPORTES?	**SI**	**X**	**NO**	
Si allega cuenta de cobro, informe de actividades realizadas y planilla de pago de seguridad social				
B6. ¿PROCEDE A PAGO EN ESTE PERIODO?	**SI**	**X**	**NO**	

C. GARANTIAS

DESCRIPCION DEL AMPARO	No POLIZA	COBERTURA INICIAL		AMPLIACION ANTERIORES	AMPLIACION EN EL PERIODO	FECHA APROB.:
		DESDE	HASTA	HASTA	HASTA	

D. RELACION DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

ITEM	PERIODO DE PAGO	FECHA DE PAGO	VALOR APORTADO
PENSION	SEPTIEMBRE	23/10/2025	$ 228.700
SALUD	SEPTIEMBRE	23/10/2025	$ 178.700
ARL	SEPTIEMBRE	23/10/2025	$ 34.900
CFF	NA	NA	$ -
N° PLANILLA DE PAGO DE APORTES	8390697837	**VALOR PLANILLA**	$ 442.300

E. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Ejecucion Financiera: **71%**

E1. VALOR TOTAL DEL CONTRATO (E2+E3+E4)	**$10.954.000**	
E2. VALOR INCIAL DEL CONTRATO	$10.954.000	
E3. VALOR ADICIONES EN DINERO REALIZADAS EN EL PERIODO EVALUADO	$0	
E4. VALOR ADICIONES EN DINERO REALIZADAS EN ACTAS ANTERIORES	$0	
E5. VALOR ANTICIPO	$0	
E6. VALOR AMORTIZADO MEDIANTE ESTA ACTA		
E7. VALOR AMORTIZADO EN ACTAS ANTERIORES		$0
E8. SALDO POR AMORTIZAR (E5-(E6+E7))		$0
E9. VALOR DE LA PRESENTE ACTA		**$2.190.800**
E10. VALOR TOTAL PAGOS PARCIALES ANTERIORES		$5.550.027
E11. VALOR POR EJECUTAR (D+B.3.)		$3.213.173
E10. PAGAR AL CONTRATISTA LA SUMA DE (E9-E6)		**$2.190.800**

F. INFORMACION REGISTRO PRESUPUESTAL Y TRIBUTARIA

F1. REGISTRO PRESUPUESTAL INICIAL DEL CONTRATO					No	RES-2025000488	FECHA:	14/7/2025			
F2. 2do REGISTRO PRESUPUESTAL DE ADICIONES REALIZADAS					No		FECHA:				
F3. 3er REGISTRO PRESUPUESTAL DE ADICIONES REALIZADAS					No		FECHA:				
F4. 4to REGISTRO PRESUPUESTAL DE ADICIONES REALIZADAS					No		FECHA:				
F5. CUENTA BANCARIA	ENTIDAD	BANCOLOMBIA			No	89287367041					
F6. REGIMEN TRIBUTARIO	SIMPLIFICADO	X	COMÚN			ESPECIAL					

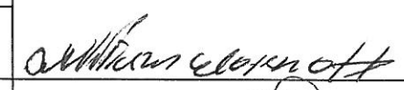
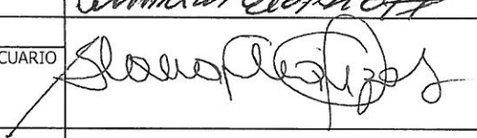
G. FORMA DE PAGO:

El MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO cancelará el valor del contrato de la siguiente manera: Periodos fijos mensuales por valor de DOS MILLONES CIENTO NOVENTA MIL OCHOCIENTOS PESOS ($2.190.800,00) M/CTE INCLUIDO IVA (si aplica), demás impuestos y gastos asociados a la ejecución del contrato, o proporcional al tiempo de servicio prestado en el mes, entendiéndose para todos los efectos meses de treinta (30) días.

H. OBSERVACIONES:

El contratista presenta cuenta de cobro N° 004 de 2025 , correspondiente a los 30 dias del mes de octubre de 2025.

FIRMAS:

EN CALIDAD DE:		NOMBRE	FIRMA
CONTRATISTA:		**WILLIAM MORENO HERRERA** Representante Legal Contratista	
SUPERVISOR:		**BLANCA LILIA GONZALEZ CASTRO** SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO, AGROPECUARIO Y MEDIO AMBIENTE	
INTERVENTOR:		**NA** NA	