SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATICA Y FINANCIERA
GRUPO DE CONSTRUCCIONES

FICHA-MODELO PRESUPUESTO

OBJETO: Contratar el mantenimiento, impermeabilizacion de cubiertas y losas del Centro de Recursos Naturales, Industria y Biodiversidad sede principal

CAPITULO	ITEM	DESCRIPCION DE BIEN	UNIDA DE MEDIDA	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		BIOQUE No. 2				
	1	• Reacomodación, reposición, ajustes y cambio de tejas donde se requiera en cubierta tipo sándwich deck en acero galvanizado calibre 26 ancho .5m con aislante en poliuretano y bandeja inferior perforada • Ajustes o cambios de elementos de fijación en mal estado • Sellado de goteras • todas las actividades necesarias para el correcto funcionamiento de la cubierta •Se debe cumplir con la normativa vigente para el trabajo seguro en alturas.	M2	60	$ 573.200	$ 34.392.000
	2	Impermeabilización de cubiertas piso 3 fachada occidental no atrato y los pisos 2,3,y 4 fachada oriental carrera 1ra • Limpieza de superficie con hidrolimpiadora a presión para retiro de suciedad. • Sellado de juntas entre paneles con masilla SIKAFLEX o similar. . • Aplicación base o imprimación diluido el producto con agua hasta un 15% • Aplicación de una mano pura (sin diluir) de broncoelastico sobre la superficie. • Tratamiento de toda la superficie de la cubierta con Broncopoliéster (Tela de refuerzo para sistemas de impermeabilización) después de la base de imprimacion. Con el objetivo de reforzar y dar uniformidad a la aplicación continua del impermeabilizante. • Aplicación de dos capas de Broncoelastico sobre la superficie superior del Broncopoliéster que permita el sellado de la superficie por completo. • Aplicación de pintura para cubiertas. •Y todas las actividades necesarias para el correcto funcionamiento de la cubierta Se debe cumplir con la normativa vigente para el trabajo seguro en alturas. •Corrección de goteras presentes en la cubierta del piso 4	M2	1205	$ 120.720	$ 145.467.709
	3	CANAL CUBIERTA FACHADA PRINCIPAL CARRERA 1 - Compra, fabricación e instalación de canoa metálica de agua lluvias en lámina galvanizada desarrollo 0,40 cm Cal 22, longitud 32 ml, incluye sujeción y soportes en varilla corrugadas de 1/2 " legitima cada 1,50m, 4 tragante en lámina galvanizada calibre 18 con una altura de 25 cm, diámetro de 3" remachados y masillado para inserción en tubo de 3". Los canales deben ser entregados con instalacion de pintura anticorrosiva a dos manos aplicada con equipo compresor	GLB	1	$ 7.214.667	$ 7.214.667
	4	Bajante cubierta fachada principal carrera 1 Compra e instalación de tubería PVC sanitaria legitima para bajantes de agua lluvias diámetro de 4", longitud 70ml con una pendiente mínima de 1%en tramos horizontales incluye elementos necesarios para su sujeción en acero inoxidable con chapas de ajustes y demás accesorios para su correcta instalación de acuerdo a la norma NTC 1500	GLB	1	$ 4.546.667	$ 4.546.667
	5	FACHADA PRINCIPAL CARRERA 1 - Compra, fabricación e instalación de recubrimiento de bajante agua lluvias en lámina galvanizada color blanco desarrollo 0,50 cm Cal 22, longitud 32 ml, , incluye sujeción y soportes en varilla corrugadas de 1/2 " legitima cada 1,50m incluye imágenes corporativas SENA.	GLB	1	$ 7.247.500	$ 7.247.500
	6	Aseo y limpieza general con disposicion a sitio autorizado	GL	1	$ 1.925.000	$ 1.925.000
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 200.793.542**
					ADMINISTRACIÓN 19%	$ 38.150.773
					UTILIDAD 7%	$ 14.055.548
					TOTAL COSTOS INDIRECTOS	**$ 52.206.321**
					IVA SOBRE UTILIDAD 19%	$ 2.670.554
					COSTO TOTAL	**$ 255.670.417**

JUAN CAMILO MOSQUERA CORDABA
M.P A2922022-1027256487