**IMPLEMENTACIÓN DE MEDIDAS DE RESTAURACIÓN INTEGRAL Y CONSERVACIÓN EN ÁREAS DEGRADADAS DE LA MICROCUENCA QUEBRADA SINGARARE MUNICIPIO DE PELAYA DEPARTAMENTO DEL CESAR.**



# INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA

# No. 6

**DEL 11 DE JULIO AL 10 DE AGOSTO DE 2025**

| | |
|---|---|
| **TIPO DE CONTRATO** | INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO CUYO OBJETO ES IMPLEMENTACION DE MEDIDAS DE RESTAURACIÓN INTEGRAL Y CONSERVACIÓN EN ÁREAS DEGRADADAS DE LA MICROCUENCA QUEBRADA SINGARARE, MUNICIPIO DE PELAYA, DEPARTAMENTO DEL CESAR. |
| **FECHA ELABORACION DEL INFORME** | 10 DE AGOSTO DE 2025 |
| **INFORME DE INTERVENTORIA No.** | SEIS (06) |
| **PERIODO DE SEGUIMIENTO** | DEL 11 DE JULIO AL 10 DE AGOSTO DE 2025 |
| **CONTRATO DE INTERVENTORIA No.** | 19-6-0214-0-2024 |

## INTRODUCCIÓN

El Municipio de Pelaya, Cesar; dentro del proyecto denominado **"IMPLEMENTACIÓN DE MEDIDAS DE RESTAURACIÓN INTEGRAL Y CONSERVACIÓN EN ÁREAS DEGRADADAS DE LA MICROCUENCA QUEBRADA SINGARARE MUNICIPIO DE PELAYA DEPARTAMENTO DEL CESAR.**
**",** es consistente y coherente con el plan de desarrollo municipal, **"2024- 2027" LLEGO EL MOMENTO DE TODOS".**

Para la interventoría y respectivo contrato procedente, en aras del continuo seguimiento y control del manejo de los recursos a invertir en la construcción, el Municipio de Pelaya, Cesar, contrato la interventoría a cargo de**l CONSORCIO INTERBLESS 2024**, identificado con el **NIT: 901.884.186-2,** en representación legal el **Ing. ALEX HARVEY DIAZ GARCIA,** identificado con cedula de ciudadanía número **15.170.635**, mediante el Contrato número 19-6-0214-0-2024 del 11 de febrero de 2025, cuyo objeto es **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO CUYO OBJETO ES IMPLEMENTACION DE MEDIDAS DE RESTAURACIÓN INTEGRAL Y CONSERVACIÓN EN ÁREAS DEGRADADAS DE LA MICROCUENCA QUEBRADA SINGARARE, MUNICIPIO DE PELAYA, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**

En cumplimiento de sus funciones EL CONSORCIO INTERBLESS 2024, realiza la interventoría al siguiente contrato: **CONTRATO DE OBRA No. 19-6-0205-0-2024**, suscrito entre la corporación Autónoma Regional del Cesar **"CORPOCESAR"** identificada con Nit. **892.301.483-2,** y **EL CONSORCIO RESTAURACION QUEBRADA SINGARARE**, identificado con Nit. 901884186-2, y representación legal GUSSMAN JOSE DAZA MIER, identificado con cedula de ciudadanía No. 72.212.120, cuyo objeto es la **IMPLEMENTACIÓN DE MEDIDAS DE RESTAURACIÓN INTEGRAL Y CONSERVACIÓN EN ÁREAS DEGRADADAS DE LA MICROCUENCA QUEBRADA SINGARARE MUNICIPIO DE PELAYA DEPARTAMENTO DEL CESAR.**, con acta de inicio a partir del 11 de febrero de febrero de 2025, el cual se estableció para ejecutarse en un plazo de siete (7) meses.

El siguiente informe contiene las características, avances y desarrollo del contrato de obra **No**. **19-6.0205-0-2024** entre el 11 de julio al 10 de agosto de 2025.

Iniciando con la ejecución y cumplimiento de las condiciones previas para **LA IMPLEMENTACIÓN DE MEDIDAS DE RESTAURACIÓN INTEGRAL Y CONSERVACIÓN EN ÁREAS DEGRADADAS DE LA MICROCUENCA QUEBRADA SINGARARE MUNICIPIO DE PELAYA DEPARTAMENTO DEL CESAR**, las actividades desarrolladas durante este periodo por el contratista de obra y la interventoría se mencionan a continuación.

Durante el periodo evaluado, se llevaron a cabo las siguientes actividades. A continuación, se detallan los avances verificados por la interventoría, con base en la información suministrada por el contratista y las visitas técnicas de campo realizadas.

**Validación de Áreas a Intervenir**

Se realizó la revisión cartográfica y jurídica de las áreas que integran la quebrada Singarare y su zona de influencia, conforme al plan de manejo de la microcuenca. Las acciones incluyeron visitas de campo, diagnóstico ecológico, análisis de cobertura vegetal y potencial de restauración, verificando condiciones biofísicas y socioeconómicas de cada predio.
La interventoría verificó que esta actividad se encuentra **ejecutada al 100%**, con la correspondiente documentación soporte y los informes de validación entregados por el contratista. Se evidencia cumplimiento técnico y coherencia con los lineamientos ambientales establecidos.

**Aislamiento de Áreas para el Establecimiento de Plantaciones Forestales con Especies Nativas**

Se ejecutó el aislamiento de **13 kilómetros** de áreas destinadas a la restauración ecológica mediante la instalación de cercas en alambre de púas, utilizando postes de madera inmunizada y materiales debidamente certificados. Las labores incluyeron **trazado, ahoyado, anclaje de postes, tendido de alambre, transporte de materiales y georreferenciación** de cada tramo.
De acuerdo con la verificación de campo, esta actividad presenta un **avance físico del 90%**. Se

recomienda continuar con el ajuste de los tramos faltantes y consolidar los planos georreferenciados en medio físico y magnético.

**Establecimiento de Plantaciones Forestales con Especies Nativas (Restauración Ecológica Activa)**

El contratista inició el establecimiento de plantaciones forestales con especies nativas, aprovechando la temporada de lluvias y atendiendo las áreas previamente aisladas. A la fecha, la actividad presenta un avance de ejecución del 85%, que corresponde a la siembra en 32 hectáreas, quedando pendientes 11 hectáreas para su culminación. La interventoría realizará el seguimiento técnico para verificar la densidad de siembra, la mezcla de especies, el estado fitosanitario de las plántulas y el cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas, garantizando la adecuada implementación y sostenibilidad del proceso de restauración ecológica.

**Implementación del Esquema de Monitoreo y Seguimiento al Proceso de Restauración Pasiva**

El contratista ha avanzado en la instalación de parcelas permanentes de monitoreo y en la recolección de información de línea base, con el fin de evaluar el proceso natural de regeneración de la cobertura vegetal.
La interventoría verificó un **avance físico del 90%**, observando cumplimiento de los protocolos técnicos establecidos. Se recomienda continuar con la consolidación de los informes de seguimiento y fotografías georreferenciadas.

**Jornadas de Promoción, Divulgación y Socialización del Proyecto**

Durante el periodo se realizaron jornadas de socialización, reuniones y talleres con comunidades locales, propietarios y líderes de las veredas del área de influencia.
La interventoría verificó la realización de las actividades con **avance del 100%**, soportadas mediante actas de reunión, listados de asistencia y registro fotográfico. Se resalta la buena participación comunitaria y el fortalecimiento del componente social del proyecto.

**Estado General de las Actividades**

Las actividades presentan los siguientes niveles de avance:

- **Validación de áreas a intervenir:** 100%
- **Aislamiento de áreas:** 90%
- **Restauración ecológica activa (siembra):** 85%
- **Monitoreo y seguimiento:** 90%
- **Socialización y divulgación:** 100%

Durante el presente periodo no se registró avance físico ni financiero en la ejecución de las obras, debido a situaciones de orden público en la zona rural, ocasionadas por la presencia de grupos armados que impidieron el desarrollo normal de las actividades en campo.

No obstante, el contratista continuó ejecutando acciones de carácter técnico y administrativo, entre las que se destacan la suscripción de actas de entrega de insumos a los beneficiarios, así como la formalización de acuerdos de conservación con las comunidades locales. Estas labores, si bien no generaron avance porcentual en obra, contribuyeron al fortalecimiento institucional del proyecto y a la preparación logística para la reactivación de las actividades una vez se restablezcan las condiciones de seguridad.

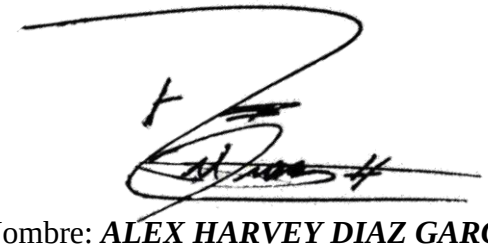
La interventoría realizó el seguimiento respectivo, verificando la documentación soporte, la trazabilidad de los insumos entregados y el cumplimiento de los compromisos administrativos establecidos durante el periodo evaluado.

**Plan de Acción Futuro**

Para el próximo periodo, se proyecta:

- Finalizar el aislamiento de áreas faltantes.
- Continuar con la siembra de especies nativas según los diseños aprobados.
- Consolidar los informes de monitoreo y cartografía georreferenciada.
- Realizar mantenimiento preventivo de cercas y seguimiento post-siembra.

**IMPLEMENTACIÓN DE MEDIDAS DE RESTAURACIÓN INTEGRAL Y CONSERVACIÓN EN ÁREAS DEGRADADAS DE LA MICROCUENCA QUEBRADA SINGARARE MUNICIPIO DE PELAYA DEPARTAMENTO DEL CESAR.**



Nombre: ***ALEX HARVEY DIAZ GARCIA.***

Representante Legal, CONSORCIO INTERBLESS 2024

C.C. 15.170.635

**PERIODO DE INFORME:** El presente informe de interventoría tiene un periodo de cobertura del **11 de julio al 10 de agosto de 2025,** presentando así el **Informe de Interventoría N° 6.**

**TABLA DE CONTENIDO**

**PORTADA**

**INTRODUCCIÓN**

**LISTA DE ANEXOS**

**LISTA DE FIGURAS**

**LISTA DE TABLAS**

**CAPITULO I. ASPECTOS TECNICOS GENERALES DE LOS CONTRATOS**

**1. GENERALIDADES DEL PROYECTO A CONSTRUIR**

1.1 DATOS COMPLETOS DE LOS CONTRATOS (OBRA E INTERVENTORÍA)

1.2 ALCANCE GENERAL DEL CONTRATO

1.3 UBICACIÓN GENERAL

**2. AVANCES DEL CONTRATO**

2.1 AVANCE EN TIEMPO

2.2 AVANCE FINANCIERO

2.3 AVANCE PROGRAMADO VS EJECUTADO

2.4 PERIODO EN SEMANAS TRANSCURRIDAS

2.5 INCONCEVIENTES PRESENTADOS EN EL PERIODO

COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES

**3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA**

3.1 DESCRIPCION DEL PROYECTO

3.1.1 EJECUCION DE OBRA

3.1.2 DESCRIPCIÓN DE LAS LABORES ADELANTADAS DURANTE EL PERIODO

3.1.3 PERSONAL, MAQUINARIA Y EQUIPOS

3.1.4 CONTROL DE CALIDAD DE LA OBRA

3.1.5 INFORME SOCIAL OCUPACIONAL

3.1.6 INFORME AMBIENTAL OCUPACIONAL

3.1.7 INFORME DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL

3.1.8 REGISTRO FOTOGRAFICO (ANEXO 7)

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

**4. LEGALIZACION Y APROBACION DE ACTAS DE OBRA**

4.1 PROYECTO

4.1.1 ACTAS PARCIALES DE OBRA

**5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORIA**

5.1 PROYECTO

5.1.1 SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

5.1.2 ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)

5.1.3 CONTROL DE SEGUIMIENTO DE OBRAS

5.1.4 PERMISOS DE APROVECHAMIENTO FORESTAL

5.1.5 CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL, SALUD OCUPACIONAL Y MEDIO AMBIENTE (OBRA E INTERVENTORÍA)

5.1.6 CONTROL DE PAGOS A LOS APORTES DEL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL (OBRA E INTERVENTORÍA).

5.1.7 CONTROL SOCIAL

5.1.8 REUNIONES Y/O COMITÉS DE OBRA (ANEXO 5)

5.1.9 CORRESPONDENCIA

**6. CAPITULO II. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS**

6.1 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS DE CONTRATO DE INTERVENTORIA

6.1.1 INTRODUCION – ANTECEDENTES DE CONTRATOS DE INTERVENTORIA

6.1.2 DATOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

6.1.3 DISTRIBUCION DE RECURSOS

6.1.4 IMPUESTOS MUNICIPALES

6.1.5 GARANTIAS CONTRACTUALES

6.1.6 MODIFICACIONES CONTRACTUALES

6.1.7 ACTAS CONTRATO DE INTERVENTORIA (ANEXO 1)

6.1.8 ESTADO FINANCIERO (ANEXO 3)

6.1.9 RELACION DE ACTAS DE PAGO Vs AVANCE FINANCIERO

6.1.10 ANTICIPO – PLAN DE MANEJO DE ANTICIPO

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

6.2 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS DE CONTRATO DE OBRA
6.2.1 INTRODUCION – ANTECEDENTES DE CONTRATOS DE OBRA
6.2.2 DATOS DEL CONTRATO DE OBRA
6.2.3 DISTRIBUCION DE RECURSOS
6.2.4 GARANTIAS CONTRACTUALES
6.2.5 MODIFICACIONES CONTRACTUALES
6.2.6 ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO
6.2.7 RELACION DE ACTAS DE PAGO Vs AVANCE FINANCIERO
6.2.8 PLAN DE MANEJO DE ANTICIPO – OBRA

## LISTA DE ANEXOS

ANEXOS 1. ACTA DE INICIO CONTRATO DE INTERVENTORIA
ANEXOS 2. AVANCE GENERAL DEL CONTRATO
ANEXOS 3. BALANCE PRESUPUESTAL
ANEXOS 4. INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA
ANEXOS 5. COMITES DE OBRA
ANEXOS 6. POLIZAS
ANEXOS 7. REGISTRO FOTOGRAFICO
ANEXOS 8. CITACION A COMITÉ DE OBRA
ANEXOS 9. OFICIOS

## LISTA DE FIGURAS

FIGURA 1. UBICACIÓN DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR EN COLOMBIA
FIGURA 2. UBICACION DEL MUNICIPIO DE PELAYA CESAR EN EL DEPARTAMENTO DEL CESAR
FIGURA 3. UBICACION DE MICROCUENCA SINGARARE

## LISTA DE TABLAS

TABLA 1. CONTRATO DE INTERVENTORÍA
TABLA 2. CONTRATO DE OBRA
TABLA 3. PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA
TABLA 4. CONTROL DE PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA
TABLA 5. CONTROL DE PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA.

# CAPITULO I. ASPECTOS TECNICOS GENERALES DE LOS CONTRATOS

## 1. GENERALIDADES DEL PROYECTO A CONSTRUIR

### 1.1 DATOS COMPLETOS DE LOS CONTRATOS

**Tabla 1. Contrato de interventoría**

| | |
|---|---|
| **NUMERO DEL CONTRATO Y FECHA** | 19-6-0214-0-2024<br>31 DE OCTUBRE DE 2024 |
| **TIPOLOGÍA CONTRACTUAL** | CONTRATO DE INTERVENTORIA |
| **CONTRATANTE** | CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL CESAR “CORPOCESAR” |
| **OBJETO** | INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO CUYO OBJETO ES IMPLEMENTACION DE MEDIDAS DE RESTAURACIÓN INTEGRAL Y CONSERVACIÓN EN ÁREAS DEGRADADAS DE LA MICROCUENCA QUEBRADA SINGARARE, MUNICIPIO DE PELAYA, DEPARTAMENTO DEL CESAR. |
| **PLAZO INICIAL DEL CONTRATO** | SIETE (07) MESES |
| **PRORROGA** | DOS (MESES) |
| **FECHA DE INICIO** | ONCE (11) DE FEBRERO DE 2025 |
| **FECHA FINAL INICIAL** | DIEZ (10) DE SEPTIEMBRE DE 2025 |
| **FECHA FINAL CON PRORROGA** | DIEZ (10) DE NOVIEMBRE DE 2025 |
| **SUPERVISIÓN** | CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL CESAR “CORPOCESAR” |
| **VALOR DEL CONTRATO** | SESENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL |

| | |
|---|---|
| | QUINIENTOS SESENTA PESOS MLC ($66.668.560,00) |
| **ANTICIPO** | CORRESPONDE AL 30% DEL VALOR DEL CONTRATO:<br>VEINTE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS ($ 20.000.568,00) |
| **CONTRATISTA** | CONSORCIO INTERBLESS 2024 |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | ALEX HARVEY DIAZ GARCIA |
| **DOC. DE IDENTIFICACIÓN** | 15.170.635 |
| **DIRECCION** | CALLE 19B # 6ª – 28 KENNEDY |
| **TELÉFONOS** | 323 306 9906 |
| **CORREOS** | ingprosolltda@gmail.com |

**Tabla 2. Contrato de obra**

| | |
|---|---|
| **NUMERO DEL CONTRATO Y FECHA** | 19-6-0205-0-2024<br>07 DE OCTUBRE DE 2024 |
| **CONTRATANTE** | CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL CESAR “CORPOCESAR”. |
| **CONTRATISTA** | CONSORCIO RESTAURACION QUEBRADA SINGARARE |
| **NIT** | 901874453-1 |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | GUSSMAN JOSE DAZA MIER |
| **IDENTIFICACION** | 72.212.120 |
| **OBJETO** | **IMPLEMENTACIÓN DE MEDIDAS DE RESTAURACIÓN INTEGRAL Y CONSERVACIÓN EN ÁREAS** |

| | |
|---|---|
| | **DEGRADADAS DE LA MICROCUENCA QUEBRADA SINGARARE MUNICIPIO DE PELAYA DEPARTAMENTO DEL CESAR** |
| **PLAZO INICIAL DEL CONTRATO** | SIETE (07) MESES |
| **PRORROGA** | DOS (MESES) |
| **FECHA DE INICIO** | ONCE (11) DE FEBRERO DE 2025 |
| **FECHA FINAL INICIAL** | DIEZ (10) DE SEPTIEMBRE DE 2025 |
| **FECHA FINAL CON PRORROGA** | DIEZ (10) DE NOVIEMBRE DE 2025 |
| **INICIO** | 11 DE FEBRERO DE 2025 |
| **INTERVENTOR** | CONSORCIO INTERBLESS 2024 |
| **VALOR DEL CONTRATO** | NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES SEIS CIENTOS CUARENTA MIL SEIS CIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS ($951.640.675.00) |

## 1.2 ALCANCE GENERAL DEL CONTRATO

El proyecto tiene como objetivo la implementación de medidas de restauración integral y conservación en áreas degradadas de la microcuenca quebrada Singararé, en el municipio de Pelaya, departamento del Cesar. Las actividades principales incluyen:

- Actividad 0: Validación de áreas a intervenir
- Aislamiento de 43 hectáreas mediante la construcción de 14,20 km de cerca.
- Establecimiento de 43 hectáreas para restauración ecológica activa mediante la siembra de especies nativas.
- Diseño e implementación de un esquema de seguimiento y monitoreo del proceso de restauración.

- Realización de dos talleres de divulgación y socialización del proyecto a las comunidades del área de influencia
- Ejecución de cinco jornadas de sensibilización y educación ambiental comunitaria.

**Beneficios del proyecto:**

1. Mejora de la calidad del agua y reducción de la contaminación.
2. Recuperación de la biodiversidad y hábitats naturales.
3. Reducción de la erosión y degradación del suelo.
4. Fortalecimiento de la resiliencia de la comunidad frente a los impactos climáticos.
5. Mejora de la calidad de vida de los habitantes de la zona.

**El proyecto es importante porque:**

1. Protege un recurso hídrico vital para la comunidad.
2. Conserva la biodiversidad y los ecosistemas naturales.
3. Contribuye al desarrollo sostenible y la gestión ambiental del municipio.

## MAGNITUD ACTUAL

**Restauración Integral y Conservación en Áreas Degradadas de la Microcuenca Quebrada Singararé - Municipio de Pelaya, Cesar**

El proyecto contempla la intervención de áreas estratégicas en la microcuenca Singararé mediante acciones de restauración ecológica activa y conservación ambiental, así como procesos de participación comunitaria y seguimiento técnico.

➤ **Establecimiento de áreas para restauración ecológica activa:**

- **Área total intervenida:** 43 hectáreas
- **Acción principal:** Siembra de especies forestales nativas para recuperación de coberturas vegetales degradadas.

➤ **Aislamiento mediante cercado para conservación:**

- **Longitud instalada:** 14,20 kilómetros de cerca perimetral

- **Sistema:** Cerca de protección con estacones, alambre de púas y materiales nativos adaptados a la zona.
- **Finalidad:** Proteger áreas restauradas de ingreso de ganado u otras perturbaciones.

➤ **Implementación de esquema de monitoreo y seguimiento:**

- **Cobertura:** Parcelas de monitoreo distribuidas en el área de intervención.
- **Actividades:** Diseño e instalación de parcelas, monitoreo inicial, seguimiento periódico, georreferenciación.
- **Equipo técnico:** Profesional SIG, residente de monitoreo y auxiliares de campo.

➤ **Jornadas de socialización y sensibilización comunitaria:**

- **Jornadas de socialización del proyecto:** 2

Enfocadas en la divulgación de objetivos, alcances y beneficios del proyecto.

➤**Talleres de sensibilización ambiental:** 5

- Promoción de prácticas de conservación, educación ambiental y participación local.

- **SERVICIOS T É C N I C O S Y FINANCIEROS D E L I N T E R V E N T O R :**

a) Preparar y presentar mensualmente durante los primeros 10 días hábiles del mes a la corporación, un informe para los pagos mensuales.
b) Preparar y presentar a la corporación un informe final del desarrollo del contrato.
c) Dicho informe deberá contener las conclusiones y recomendaciones.
d) Presentar dichos informes o productos por escrito, garantizando que la redacción sea clara y precisa.
e) Todos los informes y productos entregados deberán presentarse impresos en original y dos copias (una para el contratista, una para la corporación), dichos informes deberán estar respaldados en medio magnético.
f) Utilizar los dineros entregados por la entidad en calidad de anticipo, únicamente en el objeto del contrato de la manera más eficiente y oportuna.
g) Cumplir con los requisitos exigidos por la corporación para la entrega del anticipo. Realizar la correcta inversión del anticipo, para este efecto deberá exigirse según corresponda la

programación de los trabajos, el flujo de inversión del contrato y el plan de inversión del anticipo.

h) Atender los requerimientos que al respecto haga el supervisor del contrato, tendientes a una correcta ejecución del mismo.
i) Presentar al supervisor las solicitudes de pago, y llevar un registro cronológico de los pagos.
j) Evitar la utilización indebida de los recursos públicos.
k) Efectuar las actividades del caso conducentes al buen desarrollo financiero del contrato.
l) Informar de inmediato y por escrito a la corporación, la ocurrencia de situaciones de fuerza mayor o caso fortuito que puedan afectar la ejecución del contrato, incluyendo las recomendaciones que procedan según el caso.
m) Todas las demás funciones que le sean asignadas por la Corporación y que no sean contrarias a la naturaleza del contrato.
n) El consultor se obliga a entregar a la Corporación todos los informes, anexos, documentos que se realicen durante la ejecución del contrato.
o) Además del personal mínimo exigido, el interventor deberá contar con los profesionales o técnicos que se requieran para cumplir cabalmente el contrato, tanto en plazo como en calidad.
p) El consultor se obliga a atender todas las observaciones y requerimientos presentados por la Corporación, la Interventoría y demás entidades competentes. El interventor deberá cumplir con los requerimientos determinados en el documento denominado alcance de la interventoría.

- **SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DEL INTERVENTOR:**

a) Cumplir con el objeto a. Cumplir el objeto de la interventoría.
b) Dar cumplimiento al alcance objeto de la presente interventoría y las demás que fueran necesarias para el normal desarrollo del contrato.
c) Elaborar y suscribir con el Interventor o Supervisor el acta de iniciación de la ejecución del contrato, y proyectar para las firmas de las partes las actas de suspensión y reiniciación cuando las circunstancias presentadas durante la ejecución del contrato deban recurrirse a tales medidas y de las cuales debe dejarse clara constancia.

d) Garantizar que todos los profesionales a quienes se les asignen labores en desarrollo del contrato cuenten con matrícula o tarjeta profesional vigente.

e) Suministrar y mantener, durante la ejecución del contrato y hasta la liquidación del mismo, el personal profesional ofrecido en la propuesta y exigido en los pliegos de condiciones. En caso de que el interventor requiera cambiar alguno de los profesionales y demás personal ofrecido y/o presentado, este deberá tener un perfil igual o superior al exigido en el pliego de condiciones, sin perjuicio de la regulación específica que sobre este aspecto se establece para el equipo de trabajo principal. En todo caso, el supervisor deberá aprobar, previamente, el reemplazo.

f) Al personal mínimo exigido de conformidad con los pliegos de condiciones será al que se le asigne única y exclusivamente las labores directas de la ejecución del contrato.

g) Asumir, por su cuenta y riesgo, el pago de los salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones y honorarios de todo el personal que ocupe en la ejecución la consultoría, quedando claro que no existe ningún tipo de vínculo laboral de tal personal con la Corporación, ni responsabilidad en los riesgos que se deriven de esa contratación.

h) Responder por cualquier tipo de reclamación, judicial o extrajudicial, que instaure, impulse o en la que coadyuve su personal o sus subcontratistas contrala Corporación, por causa o con ocasión del contrato.

i) Afiliar al personal empleado por el contratista, al sistema general de seguridad social en salud, de conformidad con lo establecido en la Ley 100/93, y demás normas que lo regulen.

j) Cumplir con la normatividad vigente en la ejecución del contrato.

k) Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y en trabamientos.

l) No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la Ley con el fin de hacer u omitir algún hecho.

m) Mantener la reserva profesional sobre la información que le sea suministrada para el desarrollo del objeto del contrato.

n) Actualizar las garantías que amparen el contrato, en los términos del mismo se encuentren vigentes. Modificar las pólizas que vienen garantizando el contrato, en la misma forma que el contrato tenga ajustes de plazo de ejecución y valor.

o) Cumplir con el pago de los aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscal, conforme a lo señalado en el Artículo 50 de La Ley 789 de 2002 y demás normas reglamentarias. Parágrafo. Las obligaciones relacionadas con el personal requerido para la ejecución del objeto contractual serán objeto de especial verificación por el supervisor del contrato y su incumplimiento, incluida la ausencia injustificada de una o varias de las personas que hacen parte del equipo de trabajo, acarreará la imposición de las sanciones contractuales correspondientes.

- **SERVICIOS AMBIENTALES DEL INTERVENTOR:**

a) Comunicarle a la Corporación Autónoma Regional del Cesar **"CORPOCESAR",** cualquier circunstancia Política, Jurídica, Social, Económica, Técnica, Ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del Contrato.

b) Adoptar las medidas ambientales, sanitarias, forestales, ecológicas e industriales necesarias para no poner en peligro a las personas, a las cosas o al medio ambiente, y garantizar que así lo hagan, igualmente, sus subcontratistas y proveedores.

## 1.3 UBICACIÓN GENERAL

### Ubicación Geográfica

El Municipio de Pelaya se encuentra ubicado en la parte sur del Departamento del Cesar, a 284 km de Valledupar, la capital del departamento.

### Límites y Extensión

El Municipio de Pelaya limita por el norte con los municipios de La Jagua de Ibirico y Becerril, por el sur con el municipio de La Gloria, por el occidente con el municipio de Chimichagua y por el oriente con el municipio de Becerril y Venezuela no, solo con Becerril.

### Características Físicas

La altitud de la cabecera municipal es de 50 msnm y tiene una temperatura media de 28 ºC.

### División Territorial

El Municipio de Pelaya está conformado por 25 veredas y 20 barrios en la cabecera municipal.

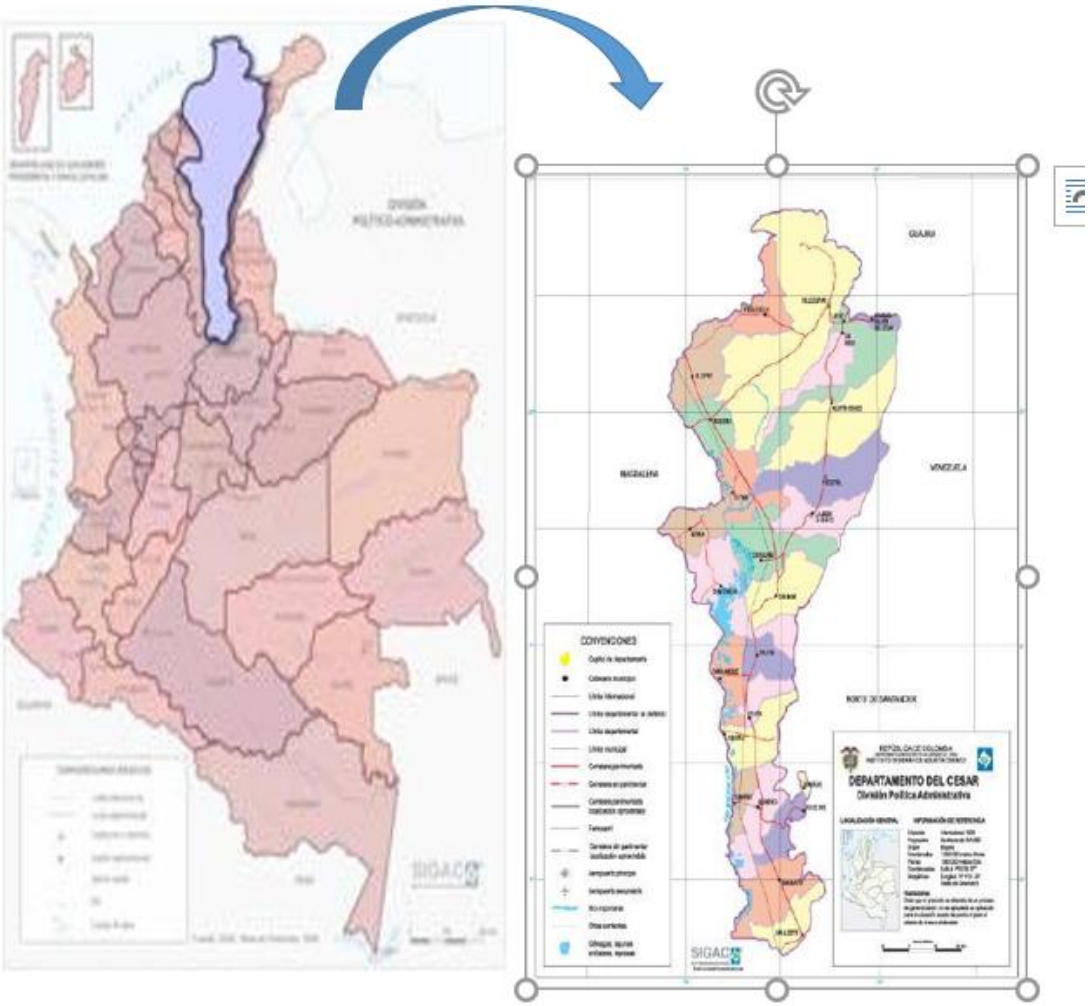
- **Clima y Geografía**

El Municipio de Pelaya posee diversidad de climas debido a su ubicación geográfica en la región Caribe y su cercanía a la Serranía del Perijá.

- **Extensión**

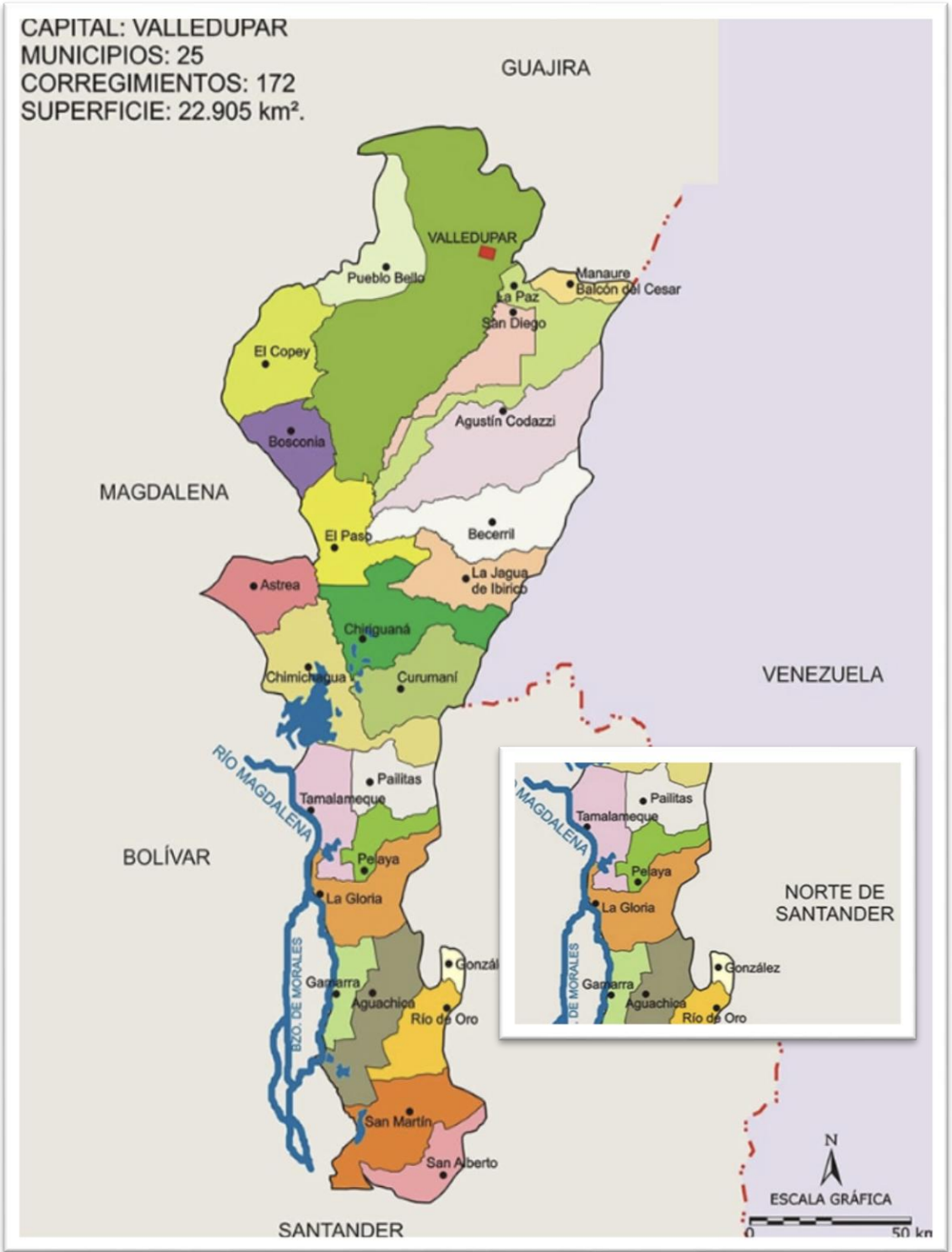
Posee una extensión de área urbana y rural, con una superficie total de 371,3 km

**Figura 1. Ubicación del departamento del cesar en Colombia**




**Fuente: http://cesar.gov.co/d/index.php/es/mainmeneldpto/mendeppre**

**Figura 2. Ubicación del Municipio de Agustín Codazzi en el Departamento del Cesar**




**Fuente: https://www.todacolombia.com/departamentos-de-colombia/cesar/municipios-division-politica.html**

**Figura 3. Ubicación de la Microcuenca Quebrada Singararé en el Municipio de Pelaya – Cesar.**

**Microcuenca Quebrada Singararé.**




**Fuente:https://www.genealog.cl/Geneanexus/lugar/COLOMBIA/TMzIxTwNDUtbHVnYXJjb2xvbWJpYTE-jTw/nombre/QUEBRADA-SINGARARE**

**Contexto Geográfico y Ambiental**

La microcuenca Singararé se ubica en el municipio de Pelaya, Cesar. Esta zona se caracteriza por:

- Ecosistemas secos tropicales con alta presión por uso agropecuario.
- Alta fragmentación de coberturas vegetales nativas.
- Importancia hídrica estratégica: abastece el sistema de acueducto municipal.

**Problemáticas Identificadas**

- Presencia de áreas degradadas por ganadería extensiva y deforestación.
- Contaminación de fuentes hídricas superficiales.
- Inadecuada gestión de residuos agrícolas y domésticos.
- Ausencia de mecanismos comunitarios de conservación a largo plazo.

**Metodología de Intervención**

El enfoque se basa en estrategias de **restauración ecológica activa** con especies nativas, orientadas a:

- Recuperación de la biodiversidad local.
- Reducción de procesos erosivos y de sedimentación.
- Mejora en la calidad y disponibilidad de agua en la microcuenca.
- Integración comunitaria como pilar fundamental del éxito del proyecto.

**Participación Comunitaria**

- Las jornadas de socialización han involucrado líderes veredales, juntas de acción comunal y población rural.
- Se han promovido acuerdos de conservación voluntaria y compromisos de protección de áreas intervenidas.
- Se busca establecer una red de **vigías ambientales comunitarios** para sostenibilidad futura.

**Seguimiento y Monitoreo**

- A través de parcelas permanentes, se miden variables como: cobertura vegetal, supervivencia de especies, regeneración natural, infiltración de agua, y fauna asociada.

La microcuenca de la quebrada Singarare presenta un alto grado de degradación debido a factores como la expansión de la frontera agropecuaria, incendios forestales y conflictos en el uso del suelo.

Esta situación ha generado pérdida de biodiversidad, erosión del suelo y disminución de la calidad y cantidad de recursos hídricos.

**Solución Propuesta:**

El proyecto busca restaurar y conservar las áreas degradadas mediante la implementación de plantaciones forestales con especies nativas, aislamiento de zonas vulnerables, monitoreo continuo del proceso de restauración y fortalecimiento de la conciencia ambiental en las comunidades locales.

Por lo que se otorga el contrato de obra No. **19-6-0205-0-2024** del 07 de octubre de 2024, a **CONSORCIO RESTAURACION QUEBRADA SINGARARE,** para que ejecute la **IMPLEMENTACIÓN DE MEDIDAS DE RESTAURACIÓN INTEGRAL Y CONSERVACIÓN EN ÁREAS DEGRADADAS DE LA MICROCUENCA QUEBRADA SINGARARE MUNICIPIO DE PELAYA DEPARTAMENTO DEL CESAR.** El proyecto aborda la restauración integral, considerando aspectos ecológicos, sociales y económicos, para garantizar la sostenibilidad y el beneficio de la comunidad local.

# 2. AVANCES DEL CONTRATO

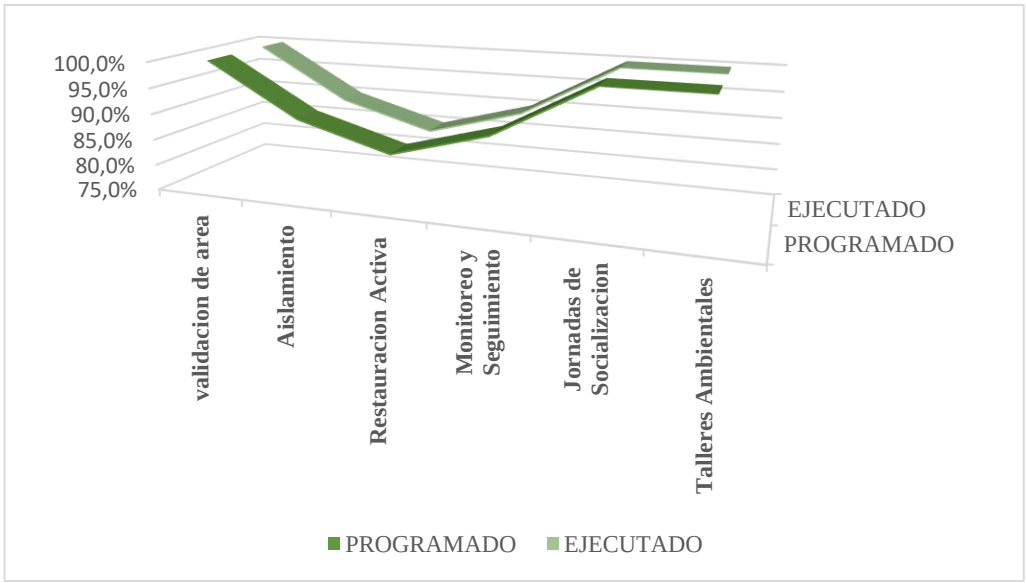
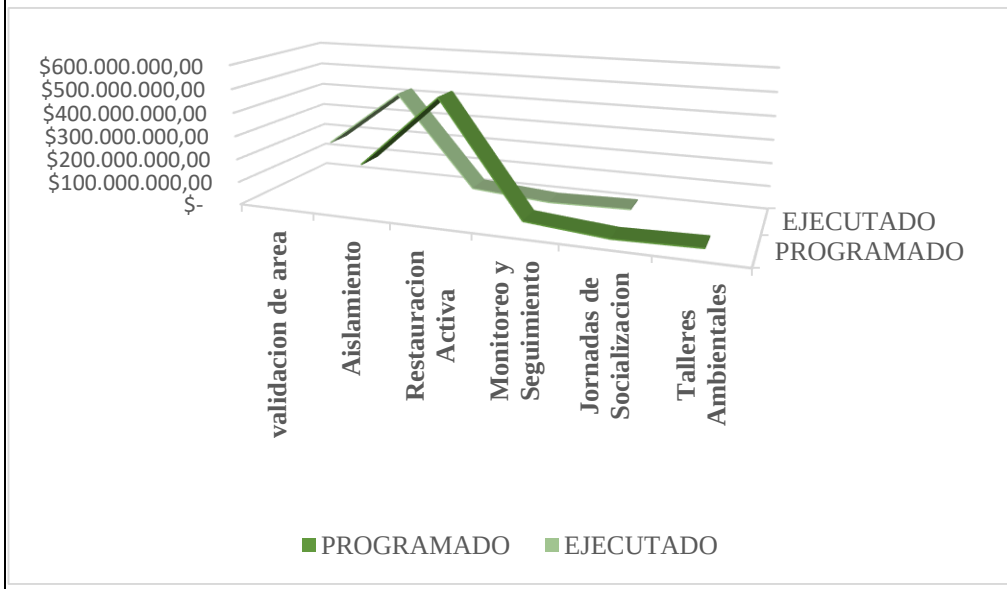
## 2.1 AVANCE EN TIEMPO

| | |
|---|---|
| PLAZO DE EJECUCION INICIAL | 211 DIAS |
| PLAZO ADICIONAL | 61 DIAS |
| PLAZO TOTAL | 272 DIAS |
| TIEMPO TOTAL TRANSCURRIDO | 180 DIAS |
| AVANCE PORCENTUAL | 0% |
| AVANCE PORCENTUAL ACUMULADO | 86,89% |

## 2.2 AVANCE FINANCIERO

| | |
|---|---|
| INVERSIÓN CONTRATADA: | $951.640.675.00 |
| ADICION PRESUPUESTAL: | $ 0 |
| TOTAL INVERSION CONTRATADA: | $951.640.675.00 |
| INVERSIÓN EJECUTADA EN EL PERIODO:<br>INVERSION PROGRAMADA EN EL PERIODO: | $ 0,00<br>$ 0,00 |
| INVERSION EJECUTADA ACUMULADA: | $ 826.840.744,75 |

## 2.3 PROGRAMADO VS EJECUTADO

| GRAFICA PROGRAMADO VS EJECUTADO | |
|---|---|
| **Figura 7. Grafica Programado VS Ejecutado (%)** | **Figura 8. Grafica Programado VS Ejecutado ($)** |
|  |  |

- **Actividades ejecutadas:**
    - Validación de área (100%) – lo que representa durante este periodo un avance financiero significativo**,** Aunque esta actividad no forma parte de las actividades contractuales del presupuesto de obra y, por lo tanto, no contribuye directamente al avance de ejecución en la programación de obra, sí genera un gasto importante que debe ser considerado.

      La asignación de personal idóneo para realizar estas actividades ha implicado un costo que se refleja en el avance financiero del proyecto. Este gasto se tiene en cuenta dentro del AIU (Administración, Imprevistos y Utilidades), lo que permite una gestión más precisa de los recursos financieros del proyecto.
    - Aislar Áreas: 90% con un avance financiero de **$ 179.514.404,19**
    - Establecer Plantaciones Forestales: 85% con un avance financiero de **$ 428.983.475,70**
    - Implementar Esquema de Monitoreo: 90% con un avance financiero de **$ 30.586.973,40**
    - Jornadas de socialización (100%) con un avance financiero de **$ 4.458.570,00**
    - **R**ealizar Talleres de Sensibilización: 100% con un avance financiero de **$ 12.679.390,00**

En este periodo se logró ejecutar las actividades programadas sin presentar retrasos significativos. El cumplimiento del cronograma fue exacto, lo que refleja una gestión eficiente y una planificación adecuada.

- Se cumplió con el 100% de las actividades programadas.

- No se presentaron desviaciones significativas en el cronograma.

- La ejecución de las actividades se llevó a cabo de acuerdo con lo planeado, sin interrupciones ni obstáculos importantes.

## 2.4 PERIODO EN SEMANAS TRANSCURRIDAS

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| MES 6 | **Informe Inicial** | **22,0** | **Del:** | **11/07/2025** | **Al:** | **13/07/2025** |
| | Informe Anterior: | 23,0 | Del: | 14/07/2025 | Al: | 20/07/2025 |
| | Informe Anterior: | 24,0 | Del: | 21/07/2025 | Al: | 27/07/2025 |
| | Informe Anterior: | 25,0 | Del: | 28/07/2025 | Al: | 03/08/2025 |
| | Informe Anterior: | 21,0 | Del: | 04/08/2025 | Al: | 10/08/2025 |

**Tiempo transcurrido en el periodo:** El tiempo transcurrido en el presente periodo es de 31 días.

**JULIO**

| LUNES | MARTES | MIÉRCOLES | JUEVES | VIERNES | SÁBADO | DOMINGO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | **11** | **12** | **13** |
| **14** | **15** | **16** | **17** | **18** | **19** | **20** |
| **21** | **22** | **23** | **24** | **25** | **26** | **27** |
| **28** | **29** | **30** | **31** | | | |

**AGOSTO**

| LUNES | MARTES | MIÉRCOLES | JUEVES | VIERNES | SÁBADO | DOMINGO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | **01** | **02** | **03** |
| **04** | **05** | **06** | **07** | **08** | **09** | **10** |

- ✓ **Plazo transcurrido acumulado:** La suma del tiempo transcurrido hasta la fecha del periodo en mención, es de (31) días.

## 2.5 INCONVENIENTES PRESENTADOS EN EL PERIODO

**Inconvenientes Presentados:**

- **Accesibilidad y Seguridad:** Algunas zonas presentan dificultades de acceso y problemas de seguridad, lo que ha limitado las visitas de campo y el contacto con ciertos propietarios.
- **Disponibilidad de Predios:** No todos los propietarios han mostrado disposición para participar en el proyecto, lo que ha reducido el número de áreas disponibles para la restauración.

# 3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA

## 3.1 DESCRIPCION DEL PROYECTO

IMPLEMENTACIÓN DE MEDIDAS DE RESTAURACIÓN INTEGRAL Y CONSERVACIÓN EN ÁREAS DEGRADADAS DE LA MICROCUENCA QUEBRADA SINGARARE MUNICIPIO DE PELAYA DEPARTAMENTO DEL CESAR

### 3.1.1 EJECUCION DE OBRA

**DESCRIPCIÓN DE LAS LABORES ADELANTADAS DURANTE EL PERIODO**

Teniendo en cuenta lo programado Vs lo ejecutado, se observa que a la fecha de hoy el contratista **CONSORCIO RESTAURACION QUEBRADA SINGARARE** no presenta retraso en la ejecución de las actividades establecidas en el contrato. Las actividades ejecutadas en este periodo han sido las siguientes.

### 3.1.2 ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA

**Las actividades que realizo el contratista fueron las siguientes:**

**Validación de áreas a intervenir:**

El contratista realizó la revisión cartográfica y jurídica de las zonas que integran la quebrada Singarare y su área de influencia, priorizando los sectores con procesos de degradación o riesgo de pérdida de cobertura vegetal. Se efectuaron visitas de campo para evaluar el estado de los

ecosistemas, su potencial de restauración y extensión. Esta actividad se encuentra ejecutada al 100%, con soportes técnicos y cartográficos debidamente anexos.

**Aislamiento de áreas para restauración ecológica:**

Se ejecutó el aislamiento de 13 km mediante la instalación de cercas en alambre de púas con postes de madera inmunizada, cumpliendo las especificaciones técnicas establecidas. Las labores incluyeron trazado, ahoyado, anclaje de postes, tendido del alambre y georreferenciación de los tramos ejecutados, bajo la supervisión de personal técnico especializado. La actividad presenta un avance del 90% y se anexan los planos georreferenciados correspondientes.

**Monitoreo y seguimiento a la restauración pasiva:**

Se diseñó e implementó un esquema de monitoreo con la instalación de parcelas permanentes para el seguimiento de la regeneración natural, aplicando metodologías del Instituto Humboldt. Se registraron datos sobre altura, diámetro, cobertura y fenología de especies, garantizando la incorporación de la información al Sistema de Monitoreo de Bosques y Carbono (SMByC). Esta actividad presenta un avance del 90% y cuenta con el informe técnico de parcelas de monitoreo.

**Jornadas de socialización y divulgación:**

Se desarrollaron actividades de promoción y socialización del proyecto con las comunidades del área de influencia, garantizando la participación de los beneficiarios y la apropiación del proceso de restauración. La actividad se encuentra ejecutada en un 100%, con actas de asistencia, registros fotográficos y soportes anexos.

**Establecimiento de plantaciones forestales con especies nativas:**

Se establecieron 32 hectáreas con especies forestales nativas bajo sistemas de restauración ecológica activa, priorizando la reconversión productiva y el aprovechamiento de la temporada de lluvias. Las labores incluyeron rocería, plateo, ahoyado, aplicación de correctivos y fertilización orgánica, conforme a las especificaciones técnicas. El avance de ejecución es del 85%, restando 11 hectáreas para completar la meta. Se anexan mapas de localización, actas de entrega de insumos y acuerdos de conservación firmados con los beneficiarios.

### 3.1.3 PERSONAL

Cabe mencionar que el contratista transcurridos los primeros 180 días estipulados en el contrato, contó con el personal indicado para cumplir con las actividades necesarias con respecto a lo programado en este periodo.

### 3.1.4 CONTROL DE CALIDAD DE LA OBRA

El control de calidad en la ejecución del proyecto "Implementación de Medidas de Restauración Integral y Conservación en Áreas Degradadas de la Microcuenca Quebrada Singarare, Municipio de Pelaya, Departamento del Cesar" tiene como objetivo garantizar que todas las actividades desarrolladas cumplan con los requisitos técnicos, ambientales y contractuales definidos en los términos de referencia, el plan de manejo ambiental, y las especificaciones del contrato.

En este periodo se ha llevado el registro de lo siguiente:

**1. Criterios Generales de Calidad**

- Cumplimiento con la zonificación ambiental definida en el plan de manejo de la microcuenca.
- Aseguramiento de que las especies forestales a utilizar en restauración sean nativas y certificadas.
- Socialización adecuada con la comunidad y obtención de acuerdos de conservación con propietarios.

**2. Actividades de Control de Calidad**

- **Verificación de predios:** Comprobación en campo de las condiciones biofísicas y legales de los predios seleccionados.
- **Muestreo y trazabilidad:** Registro fotográfico, fichas técnicas y georreferenciación de las áreas intervenir.

- **Encuestas y actas:** Registro de participación comunitaria y firma de acuerdos voluntarios de conservación.
- **Verificación ambiental:** Evaluación del cumplimiento de los lineamientos del plan de manejo ambiental en cada actividad.

**3. Documentos Soporte del Control de Calidad**

- Fichas técnicas de predios y plantaciones.
- Actas de visita técnica y comités de obra.
- Listados de asistencia a socializaciones.
- Registros fotográficos y geográficos de las intervenciones.

### 3.1.5 INFORME SOCIAL OCUPACIONAL

La interventoría le solicito al contratista la información correspondiente al informe social entregado por parte del profesional a cargo.

Se le recomienda al contratista Informar a la comunidad sobre las condiciones y/o acciones inseguras en los lugares de trabajo y presentar sugerencias de corrección, así como también acatar las sugerencias y observaciones que la comunidad ofrecen para un beneficio de la obra.

### 3.1.6 INFORME AMBIENTAL OCUPACIONAL.

No se ha presentado ninguna afectación hasta la fecha, La empresa contratista hizo entrega del informe correspondiente.

### 3.1.7 INFORME DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL

Pasados los primeros 80 días de los nueve (09) meses estipulados en el contrato para la ejecución del proyecto, no se encuentra personal en obra.

### 3.1.8 REGISTRO FOTOGRAFICO

**Ver anexo Nº 08**

## CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Durante el periodo evaluado, no se evidenciaron avances físicos adicionales en la ejecución del contrato. Sin embargo, las actividades previamente ejecutadas mantienen condiciones adecuadas de conservación y cumplimiento técnico. La interventoría resalta la importancia de retomar el ritmo de ejecución conforme al cronograma establecido, con el fin de garantizar el cumplimiento de las metas y evitar retrasos en la programación general del proyecto.

Se recomienda al contratista:

1. Reactivar oportunamente las actividades de campo**,** priorizando las metas pendientes de siembra y cierre de áreas aisladas.
2. Actualizar el cronograma de trabajo ajustado a la programación de recursos y condiciones climáticas.
3. Fortalecer la comunicación y reportes técnicos mensuales hacia la interventoría, asegurando información actualizada del avance real.

Por parte de la interventoría, se recomienda continuar con el seguimiento técnico periódico a las áreas intervenidas para verificar el mantenimiento de los aislamientos, la sobrevivencia de las especies establecidas y el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

# 4. LEGALIZACION Y APROBACION DE ACTAS DE OBRA

## 4.1 PROYECTO “IMPLEMENTACIÓN DE MEDIDAS DE RESTAURACIÓN INTEGRAL Y CONSERVACIÓN EN ÁREAS DEGRADADAS DE LA MICROCUENCA QUEBRADA SINGARARE MUNICIPIO DE PELAYA DEPARTAMENTO DEL CESAR”

### 4.1.1 ACTAS PARCIALES DE OBRA

Hasta la presente fecha el contratista no ha hecho entrega de actas parciales.

## 5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORIA

### a. Información del contrato

Que para la adjudicación y celebración de este contrato se adelantó proceso de concurso de méritos abierto Contrato N° 19-6-0205-0-2024 "**IMPLEMENTACION DE MEDIDAS DE RESTAURACIÓN INTEGRAL Y CONSERVACIÓN EN ÁREAS DEGRADADAS DE LA MICROCUENCA QUEBRADA SINGARARE, MUNICIPIO DE PELAYA, DEPARTAMENTO DEL CESAR",** con su respectivo proyecto de pliegos de condiciones, los estudios previos, los requerimientos técnicos; la cual se adjudicó al CONSORCIO INTERBLESS 2024, lo que tuvo lugar al Contrato de interventoría N° 19-6-0214-0-2024, por un valor de $66.668.560,00 para ser ejecutado en un plazo total de nueve (09) meses contados a partir de la firma del acta de inicio.

### b. Actividades desarrolladas por la interventoría

**Actividades básicas**

Dentro de las actividades básicas desarrolladas por la Interventoría están:

- ✓ Revisión y Supervisión del acta de inicio de obra e interventoría

Se supervisó y dio autorización para inicio de obra.

- ✓ Revisión y Supervisión de plan de manejo de anticipo de obra e interventoría

Hasta la fecha no se han realizado pagos del anticipo

- ✓ Revisión de la documentación contractual

Esto se realiza al inicio de obra, se revisó, analizo y estudio cada documento para dar cumplimiento y legalización al contrato.

- ✓ Análisis del presupuesto general

Este se revisó de manera detallada con el fin de que el proceso constructivo se realice de manera correcta.

- ✓ Supervisar las actividades programadas Vs ejecutadas en todos los tramos a intervenir

Esto se ha venido realizando de manera continua, con el fin de verificar los porcentajes de avances semanales de la obra, teniendo en cuenta lo programado.

- ✓ Tener en cuenta las solicitudes de tipo técnicas y administrativas remitidas por el contratista

Se han tenido en cuenta las inquietudes y solicitudes a través del comité de obra.

- ✓ Realizar oficios al contratista por los retrasos porcentuales presentados en el desarrollo de las actividades.

Los oficios se han realizado de manera formal, y se han entregado de manera personal y por correo electrónico al Ingeniero Residente, informando las inquietudes por parte de la interventoría.

- ✓ Resolver problemas de tipo social presentados en la ejecución del proyecto.

Las afectaciones que se le han generado a la comunidad, se han resuelto de manera satisfactoria, realizando reuniones con todo el personal de la comunidad para aclarar las dudad e inquietudes con respecto al proyecto.

**Control técnico de la obra**

Transcurrido este periodo establecido en el contrato para la ejecución de la obra, la interventoría se ha encargado de supervisar cada una de las actividades realizadas por el contratista para definir de manera porcentual si se han presentado retrasos; las inconformidades se dejaron expuestas de manera verbal y por escrito por medio de los comité de obra, a continuación se mencionaran los temas más relevantes estipulados en cada comité de obra en donde se contaba con la presencia dela

CORPORACION, y los representantes tanto del contratista como de la interventoría; los cuales fueron:

- En el comité de obra de fecha de 25 de julio de 2025, se trataron los siguientes temas:
  1. Estado actual del contrato de obra.
  2. Avance de Obra: Programado – Ejecutado.
  3. Propuesta de modificatoria del proyecto

**Control administrativo y financiero**

**Administrativo:** La Interventoría ha llevado un control administrativo, y de manera correcta se han enviado los oficios correspondientes al contratista, de carácter administrativo, solicitando la documentación faltante.

**Financiero:** se ha llevado un control por parte de la interventoría a la distribución presupuestal por el contratista.

**Seguridad Social del personal:** La Interventoría ha solicitado el reporte de la seguridad social del personal que está vinculado al proyecto

**Tabla 3. Personal de la interventoría**

| CARGO | % DEDICACION |
|---|---|
| **DIRECTOR** | 50% |
| **RESIDENTE DE INTERVENTORIA** | 100% |
| **PROFESIONAL SOCIAL** | 30% |
| **PROFESIONAL SIG** | 30% |

## 5.1 IMPLEMENTACIÓN DE MEDIDAS DE RESTAURACIÓN INTEGRAL Y CONSERVACIÓN EN ÁREAS DEGRADADAS DE LA MICROCUENCA QUEBRADA SINGARARE MUNICIPIO DE PELAYA DEPARTAMENTO DEL CESAR.

### 5.1.1 SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

**Aspectos técnicos:** En la parte técnica del proyecto se procede a realizar la siguiente revisión:

- ✓ Se realizó la respectiva revisión de las especificaciones técnicas de las actividades del proyecto para definir el procedimiento constructivo de las mismas.
- ✓ Se revisa la seguridad social del personal administrativo y técnico de la obra

**Tiempo transcurrido de la obra:** La obra se inició el día 11 DE FEBRERO DE 2025 y hasta la fecha del presente periodo el tiempo transcurrido de la obra es de 180 días.

### 5.1.2 ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)

A la fecha, se incluyó un ítem no previsto (NP-1) correspondiente a la actividad "Establecer Plantaciones Forestales con Especies Nativas (Restauración Ecológica Activa)", al cual se le realizó un ajuste en el valor unitario con el fin de garantizar la adecuada ejecución técnica y presupuestal del componente de restauración ecológica.

Este ajuste fue incorporado dentro del balance general del contrato, con su respectiva justificación técnica, análisis de precios unitarios actualizados y validación por parte de la interventoría, en concordancia con los lineamientos contractuales y normativos aplicables.

### 5.1.3 CONTROL DE CRONOGRAMA

Se han ejecutado las actividades establecidas en el cronograma de actividades presentado por la empresa contratista

### 5.1.4 PERMISOS DE APROVECHAMIENTO FORESTAL

A la fecha de hoy no se han intervenido árboles, sin embargo, para la tala de árboles se necesita de licencias ambientales vigentes y aprobación por parte de los encargados.

### 5.1.5 CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL, SALUD OCUPACIONAL Y MEDIO AMBIENTE (OBRA E INTERVENTORÍA)

El personal encargado cumple con las normativas correspondientes.

**Seguridad y salud en el trabajo:** no se han presentado inconvenientes en obra.

**Reporte de accidentes e incidentes:** En el periodo comprendido entre el 11 de julio al 10 de agosto del 2025, no se reportó accidente laboral.

### 5.1.6 CONTROL DE PAGOS A LOS APORTES DEL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL (OBRA E INTERVENTORÍA).

La interventoría solicito la información correspondiente y esta fue entregada

### 5.1.7 CONTROL SOCIAL

De manera coordinada se ha llevado a cabo la solución de los inconvenientes presentados por la comunidad por parte de la interventoría, todo esto a través de charlas; el personal encargado emitió la información necesaria a la comunidad sobre las actividades a ejecutar y los problemas que se podían presentar.

### 5.1.8 REUNIONES Y/O COMITÉS DE OBRA

**Ver anexo Nº 5**

### 5.1.9 CORRESPONDENCIA

**Ver anexo N° 6**

## 6. CAPITULO II. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS

### 6.1 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS DE CONTRATO DE INTERVENTORIA

La interventoría se mantiene en acompañamiento diario del proceso de ejecución, se han tomado correctivos y se han despejado dudas e inquietudes que se deriven de la ejecución de las labores de manera diligente y efectiva, lo cual ha permitido un desarrollo normal de las actividades logrando aunar esfuerzos contratista e interventoría para llevar a un buen término la ejecución del proyecto.

### 6.1.1 INTRODUCION – ANTECEDENTES DE CONTRATOS DE INTERVENTORIA

**CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 19-6-0214-0-2024**

Que para la adjudicación y celebración de este contrato se adelantó el proceso de selección de contratista observando lo establecido en el numeral 3 artículo 2 de la ley 1150 de 2007 y el decreto 1082 de 2015 y se presentó el siguiente proponente: CONSORCIO INTERBLESS 2024, que una vez realizada la evaluación de las propuestas presentadas se adjudicó el objeto del contrato a CONSORCIO INTERBLESS 2024, por ser su propuesta favorable para los intereses de LA CORPORACION. El contratista se obliga para con LA CORPORACION a ejecutar el contrato de **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO CUYO OBJETO ES IMPLEMENTACION DE MEDIDAS DE RESTAURACIÓN INTEGRAL Y CONSERVACIÓN EN ÁREAS DEGRADADAS DE LA MICROCUENCA QUEBRADA SINGARARE, MUNICIPIO DE PELAYA, DEPARTAMENTO DEL CESAR.** el valor del presente contrato es por la suma de SESENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA PESOS MLC ($66.668.560,00) El término de duración del presente contrato, es de NUEVE (09) MESES, contados a partir de la firma del acta de inicio.

### 6.1.2 DATOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

**CONTRATO DE INTERVENTORIA**

| | |
|---|---|
| **NUMERO DEL CONTRATO Y FECHA** | 19-6-0214-0-2024<br>31 DE OCTUBRE DE 2024 |
| **TIPOLOGÍA CONTRACTUAL** | CONTRATO DE INTERVENTORIA |
| **CONTRATANTE** | CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL CESAR “CORPOCESAR” |
| **OBJETO** | INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO CUYO |

| | |
|---|---|
| | OBJETO ES IMPLEMENTACION DE MEDIDAS DE RESTAURACIÓN INTEGRAL Y CONSERVACIÓN EN ÁREAS DEGRADADAS DE LA MICROCUENCA QUEBRADA SINGARARE, MUNICIPIO DE PELAYA, DEPARTAMENTO DEL CESAR. |
| **PLAZO INICIAL DEL CONTRATO** | SIETE (07) MESES |
| **PRORROGA** | DOS (MESES) |
| **FECHA DE INICIO** | ONCE (11) DE FEBRERO DE 2025 |
| **FECHA FINAL INICIAL** | DIEZ (10) DE SEPTIEMBRE DE 2025 |
| **FECHA FINAL CON PRORROGA** | DIEZ (10) DE NOVIEMBRE DE 2025 |
| **SUPERVISIÓN** | CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL CESAR "CORPOCESAR" |
| **VALOR DEL CONTRATO** | SESENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA PESOS MLC ($66.668.560,00) |
| **ANTICIPO** | CORRESPONDE AL 30% DEL VALOR DEL CONTRATO:<br>VEINTE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS ($ 20.000.568,00) |
| **CONTRATISTA** | CONSORCIO INTERBLESS 2024 |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | ALEX HARVEY DIAZ GARCIA |
| **DOC. DE IDENTIFICACIÓN** | 15.170.635 |
| **DIRECCION** | CALLE 19B # 6ª – 28 KENNEDY |
| **TELÉFONOS** | 323 306 9906 |
| **CORREOS** | ingprosolltda@gmail.com |
| | |

### 6.1.3 DISTRIBUCION DE RECURSOS

| INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO CUYO OBJETO ES IMPLEMENTACION DE MEDIDAS DE RESTAURACIÓN INTEGRAL Y CONSERVACIÒN EN ÁREAS DEGRADADAS DE LA MICROCUENCA QUEBRADA SINGARARE, MUNICIPIO DE PELAYA, DEPARTAMENTO DEL CESAR. | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1. COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL** | | | | | | | |
| **ITÉM** | **DESCRIPCIÓN** | **DEDICACIÓN** | **FACTOR MULTIPLICADOR** | **MESES** | **CANTIDAD** | **VALOR MENSUAL** | **VALOR TOTAL** |
| 1.1 | DIRECTOR O COOTDINADOR | 50,00% | 1,6 | 7 | 1,00 | $ 3.500.000,00 | $ 19.600.000,00 |
| 1.2 | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA | 100,00% | 1,6 | 7 | 1,00 | $ 2.200.000,00 | $ 24.640.000,00 |
| 1.3 | PROFESIONAL SOCIAL | 30,00% | 1,6 | 2 | 1,00 | $ 2.200.000,00 | $ 2.112.000,00 |
| 1.3 | PROFESIONAL SIG | 30,00% | 1,6 | 2 | 1,00 | $ 2.200.000,00 | $ 2.112.000,00 |
| | | | | | | **SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL** | **$ 48.464.000,00** |
| **2. OTROS COSTOS DIRECTOS** | | | | | | | |
| **ITÉM** | **DESCRIPCIÓN** | **CANTIDAD** | **UNIDAD** | **DURACIÓN** | **DEDICACIÓN (%)** | **VALOR MENSUAL** | **VALOR TOTAL** |
| 2.1 | SERVICIO DE TRANSPORTE TERRESTRE | 1,0 | Mes | 3 | 40% | $ 6.300.000,00 | $ 7.560.000,00 |
| | | | | | | **SUBTOTAL OTROS COSTOS** | **$ 7.560.000,00** |
| | | | | | | **SUBTOTAL** | **$ 56.024.000,00** |
| | | | | | | **IVA (19%)** | **19%** $ 10.644.560,00 |
| | | | | | | **COSTO TOTAL INTERVENTORÍA** | **$ 66.668.560,00** |

### 6.1.4 IMPUESTOS

Los impuestos causados en ocasión del contrato de interventoría fueron pagados en su momento toda vez que era una exigencia para su legalización.

### 6.1.5 GARANTIAS CONTRACTUALES

**Tabla 4. Control de pólizas contrato de interventoría**

| | GARANTIA | COMPAÑÍA ASEGURADORA | No DE POLIZA | VALOR ASEGURADO | VIGENCIA | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | FECHA INICIAL | FECHA FINAL |
| CONTRATO N° 19-6-0214-0-2024 | BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO | SEGUROS DEL ESTADO S.A | 11-44-101239165 DE 2024 | 20.000.568.00 | 31-10-2024 | 30-09-2025 |
| | CALIDAD DEL SERVICIO | SEGUROS DEL ESTADO S.A | 11-44-101239165 | 6.666.856.00 | 31-10-2024 | 30-09-2025 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | DE 2024 | | | |
| | CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | SEGUROS DEL ESTADO S.A | 11-44-101239165 DE 2024 | 6.666.856.00 | 31-10-2024 | 30-09-2025 |
| | SALARIOS Y PRESTACIONES | SEGUROS DEL ESTADO S.A | 11-44-101239165 DE 2024 | 6.666.856.00 | 31-10-2024 | 30-05-2028 |

### 6.1.6 MODIFICACIONES CONTRACTUALES

Durante el periodo evaluado se realizó una modificación al presupuesto del contrato, con el fin de ajustar los valores unitarios y las cantidades de obra asociadas a las actividades de restauración ecológica. En particular, se efectuó un incremento en la cantidad de la actividad "Aislar Áreas para el Establecimiento de las Plantaciones Forestales con Especies Nativas", pasando a un total de 14,20 kilómetros de cerramiento ejecutado.

Asimismo, se realizaron ajustes en el valor unitario de la actividad "Establecer Plantaciones Forestales con Especies Nativas (Restauración Ecológica Activa)", con el propósito de garantizar la adecuada ejecución técnica y presupuestal del componente forestal.

Dicha modificación no alteró el valor total contractual y fue aprobada mediante acta del 05 de agosto de 2025, con la respectiva validación técnica, financiera y administrativa por parte de la interventoría y la entidad contratante.

### 6.1.7 ACTAS CONTRATO DE INTERVENTORIA

**Ver anexo N° 1.**

### 6.1.8 ESTADO FINANCIERO

**Ver anexo N° 3.**

### 6.1.9 RELACION DE ACTAS DE PAGO Vs AVANCE FINANCIERO

No se han efectuado actas de pago al contrato de interventoría.

### 6.1.10 ANTICIPO – PLAN DE MANEJO DE ANTICIPO

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA<br>CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL CÉSAR – CORPOCESAR | | | |
| **DATOS GENERALES** | | | | |
| **PLAN INICIAL** | | **X** | **FECHA:** 11-Feb.-25 | |
| **MODIFICACION** | | | | |
| **CONTRATO INTERVENTORIA No.** | | 19-6-0214-0-2024 | | |
| **OBJETO** | | INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO CUYO OBJETO ES IMPLEMENTACION DE MEDIDAS DE RESTAURACIÓN INTEGRAL Y CONSERVACIÒN EN ÁREAS DEGRADADAS DE LA MICROCUENCA QUEBRADA SINGARARE, MUNICIPIO DE PELAYA, DEPARTAMENTO DEL CESAR. | | |
| **VALOR TOTAL DEL CONTRATO** | | $ 66.668.560,00 | | |
| **CONTRATISTA** | | CONSORCIO INTERBLESS 2024 | | |
| **CONTRATANTE** | | CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL CÉSAR – CORPOCESAR. | | |
| **PLAZO** | | SIETE (07) MESES | | |
| **PORCENTAJE - VALOR ANTICIPO** | | 30% | $ 20.000.568,00 | |
| **DATOS ESPECIFICOS** | | | | |
| De acuerdo con lo estipulado en la **CLAUSULA 4 -VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO** del contrato de interventoria No 19-6-0214-0-2024, se solicita un anticipo del veinte por ciento (30%) del valor del contrato, es decir la suma de VEINTE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS M/C ($ 20.000.568,00) el cual será intervenido de la siguiente forma: | | | | |
| **No.** | | | | |
| 1 | Costos personal (Incluido F.M.) | | $ 13.000.000,00 | 65,00% |
| 2 | Servicio de transporte terrestre y acuático | | $ 7.000.568,00 | 35,00% |
| | | | | |
| | | | | |
| **TOTAL** | | | **$ 20.000.568,00** | **100,00%** |
| **Nota 1:**<br>a) Los porcentajes se toman sobre el 100% del valor del anticipo sin retenciones | | | | |
| **Firma** | | **Firma** | | |
| **Nombre** | **Ing. ALEX HARVEY DÍAZ GARCÍA** | **Nombre** | **Ing. LIBARDO LASCARRO DITTA** | |
| **Cargo** | Representante Legal CONSORCIO INTERBLESS 2024 | **Cargo** | SUPERVISOR | |

Página 1

## CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

El proyecto ha avanzado significativamente en la ejecución de las actividades programadas, cumpliendo con un mayor porcentaje de avance en comparación con meses anteriores. A continuación, se presentan los resultados clave:

- ✓ La interventoría ha continuado aplicando diaria y rigurosamente el Plan de Trabajo para optimizar el ambiente laboral y garantizar el cumplimiento de las obligaciones del contratista.
- ✓ La interventoría ha solicitado al personal de trabajo la implementación de buenos procesos constructivos, lo que ha permitido mejorar la calidad y eficiencia de las actividades realizadas.
- ✓ Se ha observado un incremento significativo en el porcentaje de avance de las actividades realizadas, lo que demuestra la efectividad de la interventoría y el compromiso del personal de trabajo.

**Recomendaciones**

- ✓ Se recomienda continuar con la aplicación diaria y rigurosa del Plan de Trabajo para mantener el ritmo de avance y garantizar el cumplimiento de las obligaciones del contratista.
- ✓ Se recomienda mantener la supervisión y control sobre los procesos constructivos para garantizar la calidad y eficiencia de las actividades realizadas.
- ✓ Se realizarán ajustes y mejoras en el Plan de Trabajo y en los procesos constructivos según sea necesario para garantizar el éxito del proyecto.

## 6.2 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS DE CONTRATO DE OBRA

La interventoría se mantiene en acompañamiento diario del proceso constructivo, se han tomado correctivos y se han despejado dudas e inquietudes que se deriven de la ejecución de las labores de manera diligente y efectiva, lo cual ha permitido un desarrollo normal de las actividades logrando aunar esfuerzos contratista e interventoría para llevar a un buen término la ejecución del proyecto.

### 6.2.1 INTRODUCION – ANTECEDENTES DE CONTRATOS DE OBRA

**CONTRATO DE OBRA N° 19-6-0205-0-2024**

Que para la adjudicación y celebración de este contrato se adelantó el proceso de contrato de obra pública "**IMPLEMENTACIÓN DE MEDIDAS DE RESTAURACIÓN INTEGRAL Y CONSERVACIÓN EN ÁREAS DEGRADADAS DE LA MICROCUENCA QUEBRADA SINGARARE MUNICIPIO DE PELAYA DEPARTAMENTO DEL CESAR**", con su respectivo proyecto de pliegos de condiciones, los estudios previos, los requerimientos técnicos; la cual se adjudicó a CONSORCIO INTREBLESS 2024 lo que tuvo lugar al Contrato de obra No.

19-6-0205-0-2024 del 07 de octubre de 2024 por un valor de $$951.640.675.00 para ser ejecutado en un plazo total de nueve (09) meses contados a partir de la firma del acta de inicio.

### 6.2.2 DATOS DEL CONTRATO DE OBRA

**CONTRATO DE OBRA**

| | |
|---|---|
| **NUMERO DEL CONTRATO Y FECHA** | 19-6-0205-0-2024<br>07 DE OCTUBRE DE 2024 |
| **CONTRATANTE** | CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL CESAR "CORPOCESAR". |
| **CONTRATISTA** | CONSORCIO RESTAURACION QUEBRADA SINGARARE |
| **NIT** | 901874453-1 |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | GUSSMAN JOSE DAZA MIER |
| **IDENTIFICACION** | 72.212.120 |
| **OBJETO** | **IMPLEMENTACIÓN DE MEDIDAS DE RESTAURACIÓN INTEGRAL Y CONSERVACIÓN EN ÁREAS DEGRADADAS DE LA MICROCUENCA QUEBRADA SINGARARE MUNICIPIO DE PELAYA DEPARTAMENTO DEL CESAR** |
| **PLAZO INICIAL DEL CONTRATO** | SIETE (07) MESES |
| **PRORROGA** | DOS (MESES) |
| **FECHA DE INICIO** | ONCE (11) DE FEBRERO DE 2025 |
| **FECHA FINAL INICIAL** | DIEZ (10) DE SEPTIEMBRE DE 2025 |
| **FECHA FINAL CON PRORROGA** | DIEZ (10) DE NOVIEMBRE DE 2025 |
| **INTERVENTOR** | CONSORCIO INTERBLESS 2024 |

| | |
|---|---|
| **VALOR DEL CONTRATO** | NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES SEIS CIENTOS CUARENTA MIL SEIS CIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS ($951.640.675.00) |

### 6.2.3 DISTRIBUCION DE RECURSOS

**PRESUPUESTO DE OBRA**

**IMPLEMENTACION DE MEDIDAS DE RESTAURACIÓN INTEGRAL Y CONSERVACIÓN EN ÁREAS DEGRADADAS DE LA MICROCUENCA QUEBRADA SINGARARE, MUNICIPIO DE PELAYA, DEPARTAMENTO DEL CESAR**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNIT ($) | TOTAL ($) |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.0** | **RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS** | | | | |
| 1.1 | Aislar Áreas para el Establecimiento de las Plantaciones Forestales con Especies Nativas. | Kilometro | 7.1 | $ 28,093,021.00 | $ 199,460,449.10 |
| 1.2 | Establecer Plantaciones Forestales con Especies Nativas (Restauración Ecológica Activa). | Hectareas | 43.0 | $ 11,736,894.00 | $ 504,686,442.00 |
| 1.3 | Implementar un Esquema de Monitoreo y Seguimiento al Proceso de Restauración Pasiva (Incluye Monitoreo Inicial y Establecimiento de Parcelas). | Número | 1.0 | $ 33,985,526.00 | $ 33,985,526.00 |
| **2.0** | **ACCIONES PARTICIPATIVAS, SOCIALES Y COMUNITARIAS** | | | | |
| 2.1 | Realizar Jornadas para la Promoción, Divulgación y Socialización del Proyecto a las Comunidades del Área de Influencia. | Numero | 2.0 | $ 2,229,285.00 | $ 4,458,570.00 |
| 2.2 | Realizar Talleres de Sensibilización y Educación Ambiental Comunitaria. | Número | 5.0 | $ 2,535,878.00 | $ 12,679,390.00 |
| | **TOTAL COSTOS DIRECTOS** | | | | **$ 755,270,377.10** |
| **3.0** | **COSTOS INDIRECTOS - (A.I.U 26%)** | | | | |
| | **ADMINISTRACION (20,00%)** | % | 20.00% | | $ 151,054,075.42 |
| | **IMPREVISTOS (1%)** | % | 1.00% | | $ 7,552,703.77 |
| | **UTILIDAD (5%)** | % | 5.00% | | $ 37,763,518.86 |
| | | | | **TOTAL COSTOS OBRAS** | **$ 951,640,675.00** |

**SON:** NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS MCTE

### 6.2.4 GARANTIAS CONTRACTUALES

**Tabla 5. Control de pólizas contrato de obra**

| | GARANTIA | COMPAÑÍA ASEGURADORA | No DE POLIZA | VALOR ASEGURADO | VIGENCIA | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | FECHA INICIAL | FECHA FINAL |
| CONTRATO N° 19-6-0205-0-2024 | BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO | SEGUROS MUNDIAL SA | CSC-100048558 DE 2024 | 285.492.202,50 | 03-10-2024 | 03-09-2025 |
| | CUMPLIEMIENTO DEL CONTRATO | SEGUROS MUNDIAL SA | CSC-100048558 DE 2024 | 95.164.067,50 | 03-10-2024 | 03-09-2025 |
| | PRESTACIONES SOCIALES | SEGUROS MUNDIAL SA | CSC-100048558 DE 2024 | 16.234.000.00 | 03-10-2024 | 03-05-2028 |
| | ESTABILIDAD DE LA OBRA | SEGUROS MUNDIAL SA | CSC-100048558 DE 2024 | 8.117.000.00 | 03-05-2025 | 03-05-2027 |

### 6.2.5 MODIFICACIONES CONTRACTUALES

Durante el periodo evaluado se realizó una modificación al presupuesto del contrato, con el fin de ajustar los valores unitarios y las cantidades de obra asociadas a las actividades de restauración ecológica. En particular, se efectuó un incremento en la cantidad de la actividad “Aislar Áreas para el Establecimiento de las Plantaciones Forestales con Especies Nativas”, pasando a un total de 14,20 kilómetros de cerramiento ejecutado.

Asimismo, se realizaron ajustes en el valor unitario de la actividad “Establecer Plantaciones Forestales con Especies Nativas (Restauración Ecológica Activa)”, con el propósito de garantizar la adecuada ejecución técnica y presupuestal del componente forestal.

Dicha modificación no alteró el valor total contractual y fue aprobada mediante acta del 05 de agosto de 2025, con la respectiva validación técnica, financiera y administrativa por parte de la interventoría y la entidad contratante.

### 6.2.6 ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

**Ver anexo N° 3.**

### 6.2.7 RELACION DE ACTAS DE PAGO Vs AVANCE FINANCIERO

No se han efectuado actas de pago al contrato de obra.

### 6.2.8. PLAN DE MANEJO DE ANTICIPO – OBRA

| CONSORCIO RESTAURACION SINGARARE | APROBACION DE INTERVENTORIA DEL PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO | CORPOCESAR |
|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| PROGRAMACIÓN INICIAL | X | FECHA | 6 DE DICIEMBRE DE 2024 |
| REPROGRAMACIÓN | | | |
| CONTRATO No. | | CONTRATO DE OBRA No. 19-6-0205-0-2024 | |
| OBJETO | | Implementación de medidas de restauración integral y conservación en áreas degradadas de la microcuenca quebrada Singarare, municipio de Pelaya, departamento del Cesar | |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO | | $ | 951.640.675,00 |
| CONTRATISTA | | CONSORCIO RESTAURACION SINGARARE | |
| INTERVENTOR | | CONSORCIO INTERBLESS 2024 | |
| PLAZO | | 8 MESES | |
| PORCENTAJE - VALOR ANTICIPO | | 30% | $ 285.492.202,50 |

**DATOS ESPECÍFICOS**

| No. | Descripción | Valor ($) | Porcentaje |
|---|---|---|---|
| 1 | COMPRA DE MATERIALES E INSUMO Y ALQUILER DE EQUIPOS | $ 130.000.000,00 | 45,54% |
| 2 | PAGO DE HONORARIOS SALARIOS Y JORNALES | $ 85.000.000,00 | 29,77% |
| 3 | TRANSPORTE | $ 70.492.202,50 | 24,69% |
| | **TOTAL** | **$ 285.492.202,50** | **100,00%** |

# ANEXOS