2025020005242
Fecha Radicado: 2025-11-11 13:24:02

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 1
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2022/06/15**

INFORME No.:	**5**	**SUPERVISIÓN X**		**DE SEGUIMIENTO**	**X**	**FINAL**	☐
		INTERVENTORÍA ☐		**PARA PAGO**	**X**		
PERIODO DE SEGUIMIENTO		Desde:	1/07/2025	Hasta:	30/09/2025		
PERIODO PARA PAGO		Desde:	1/07/2025	Hasta:	30/09/2025		

(Diligenciar los campos con la información del contrato y acta de inicio)

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO O CONVENIO

CONTRATANTE					FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA EICE
CONTRATISTA/CONVENIENTE O ASOCIADO					MEGACONTROL DE ANTIOQUIA S.A.S. .
IDENTIFICACIÓN (CC-NIT-RUC)					900.353.589 - 5
CONTRATO	**X**	NÚMERO:			4600017893
CONVENIO	☐	FECHA DE SUSCRIPCIÓN:			05/03/25
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE LA COMPRA MENOR CONTRATO/CONVENIO:					28/02/2025
OBJETO	SERVICIO DE CONTROL INTEGRADO DE PLAGAS EN LAS INSTALACIONES DE LA FABRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA EICE				
VALOR [$]:	**INICIAL:**	TREINTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS M.L.($36.652.000) IVA Incluido del 19%			
	ADICIONES	**No.**	**VALOR ADICIONADO**	**% DE ADICIÓN**	
		N/A			
	VALOR TOTAL:	TREINTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS M.L.($36.652.000) IVA Incluido del 19%			
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:	N/A				
PLAZO:	**INICIAL**	ONCE(11) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA LEGALIZACIÓN DE LA ORDEN DE COMPRA, SIN SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025			
			FECHA DE INICIO	**FECHA DE TERMINACIÓN**	
			4/03/2025	31/12/2025	
	PRÓRROGAS	**No.**	**TIEMPO PRORROGADO**	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN**	
		N/A			
	PLAZO TOTAL	ONCE(11) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA LEGALIZACIÓN DE LA ORDEN DE COMPRA, SIN SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025			
HISTÓRICO DE SUSPENSIONES:		**No.**	**FECHA INICIO SUSPENSIÓN**	**FECHA REANUDACIÓN**	

2025020005242
Fecha Radicado: 2025-11-11 13:24:02

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 1
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2022/06/15**

	No.	N/A	N/A
	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN		N/A
REGISTRO PRESUPUESTAL	RPC NUMERO:		4200011685
	FECHA DE LIBERACIÓN (IMPRESIÓN):		5/03/2024
TIENE GARANTÍAS VIGENTES Y ACTUALIZADAS			SI
IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO EN SECOP:			100793

SUPERVISOR(ES)/ INTERVENTOR	NOMBRE(S)/ RAZÓN SOCIAL:	MARIA EUGENIA RAMIREZ HENAO
	NUMERO CONTRATO INTERVENTOR:	N/A

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO/CONVENIO

2.1. SEGUIMIENTO FINANCIERO DEL CONTRATO / CONVENIO:

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FINANCIERA		
DESCRIPCIÓN	**TOTAL**	
Valor inicial del contrato	$36.652.000	
Valor total adiciones	$0	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$36.652.000**	
Anticipos o pagos anticipados	$0	
Valor pagado a la fecha	$0	
VALOR TOTAL PAGOS AVALADOS		
Recursos ejecutados	$23.324.000	
Recursos no ejecutados	$13.328.000	
Porcentaje de ejecución financiera	63,63%	
Porcentaje por ejecutar	36,37%	
8. RECURSOS A DISPONER DEL CONTRATO		$13.328.000
RECURSOS QUE NO TUVIERON RESERVA PRESUPUESTAL		**N/A**

2.2. CONTROL DE PAGOS. (Conforme a la cláusula "forma de pago" estipulada en el contrato).

2.3. RELACIÓN DE FACTURACIÓN

CONCEPTO	FECHA	VALOR CONTRATO	VALOR PAGO / DESEMBOLSO	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	VALOR NETO A PAGAR	SALDO
Valor Inicial	4/03/2025	$36.652.000		N/A		$36.652.000

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 1
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2022/06/15**

Adiciones	0					**0**
Pago No. 1	Mar/2025				$3.332.000	$33.320.000
Pago No. 2	Abr/2025				$3.332.000	$29.988.000
Pago No. 3	May/2025				$3.332.000	$26.656.000
Pago No. 4	Jun/2025				$3.332.000	$23.324.000
Pago No. 5	Jul/Ago/Sep/ 2025				$9.996.000	$13.328.000
TOTAL		**$36.652.000**			$23.324.000	

Facturas o cuenta de cobro	**No. De factura**	**No. Radicado FLA**	**Fecha de radicado FLA de la factura**	**Valores incluido IVA (si aplica)**
	FEME-1175	2025010009004	9/10/2025	$9.996.000
Valor total de las facturas a pagar con el presente informe				**$9.996.000**

De conformidad con el Recibo a Satisfacción o entrada de mercancía anexo al informe; el supervisor/interventor autoriza el pago/desembolso No.5 al contratista/conveniente, por valor **de NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M.L. (9.996.000) incluido el valor del IVA del 19%,** el cual se relaciona en la tabla anterior, correspondiente A LOS MESES DE JULIO, AGOSTO Y SEPTIEMBRE de 2025

3. INFORMACION SOBRE AVANCE DEL CONTRATO- TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO

3.1. SEGUIMIENTO A LAS OBLIGACIONES, ACTIVIDADES Y ENTREGABLES DEL CONTRATO

Las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo descrito anteriormente, relacionadas con cada una de las obligaciones específicas establecidas en los estudios previos de la contratación se desagregan a continuación y así mismo se detallan las evidencias o soportes, con lo cual se verifica el cumplimiento a satisfacción de la obligación establecida:

OBLIGACIONES, ACTIVIDADES Y ENTREGABLES.

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO:

DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN	EVIDENCIA O SOPORTE	OBSERVACIÓN

Proveer y prestar el servicio Integral de plagas en las instalaciones de la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia EICE, tal como está establecido en las Especificaciones técnicas y de acuerdo con las características que se requieran para desarrollar la actividad y funciones acordadas.	Informes escritos adjuntos	Al corte del presente Informe la Empresa MEGACONTROL, se encuentra prestando el servicio de acuerdo a las especificaciones requeridas.
Entregar mensualmente los informes correspondientes al control de plagas realizados durante cada mes.	Formatos debidamente firmadas por el Supervisor del Contrato y reporte físico Técnico	Se adjuntan las evidencias.
Cumplir con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y aportes parafiscales (Caja de Compensación Familiar, SENA, ICBF), según lo establecido en el artículo 1 de la Ley 828 de 2003.	Planilla de pago aportes a la seguridad del personal vinculado por la EST	Con la presentación de la planilla se entiende cumplida la obligación para este periodo.

ACTIVIDADES:

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	EVIDENCIA O SOPORTE	OBSERVACIÓN
Proceso de contratación de servicio de Control de Plagas en las instalaciones de la FLA	Contrato suscrito entre la FLA y la firma Megacontrol	Se facturaron los meses de julio, agosto y septiembre de 2025.

ENTREGABLES:

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLES	EVIDENCIA O SOPORTE	OBSERVACIÓN
Ordenes de Servicio, Informe Técnico, Parafiscales y Planilla de pago aportes a la seguridad social.	Lo mismo	Las evidencias entregadas contiene los elementos necesarios, donde indican el cumplimiento de las obligaciones y actividades del contrato.

3.2. RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FÍSICA

SEGUIMIENTO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO (ESTADO Y AVANCE DEL CONTRATO)	% EJECUCIÓN	JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN
De acuerdo con la ejecución de las obligaciones y actividades relacionadas en el punto anterior, para el período objeto de evaluación se cuenta con el siguiente porcentaje de ejecución:	63,63%	Se prestó el servicio tal como está establecido en el Estudio Previo del presente contrato de compra Menor.
Porcentaje de ejecución física acumulado con corte a la fecha de elaboración del informe	63,63%	Porcentaje pendiente de ejecución física del 36,36%

3.3. REUNIONES Y/O VISITAS REALIZADAS	
FECHA	OBJETIVO/CONCLUSIONES/OBSERVACIONES/RECOMENDACIONES
14/07/2025- 14/08/2025- 16/09/2025	Revisar en que condiciones se encuentra el contrato

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

No se había facturado los últimos tres (3) meses, porque estaba pendiente de instalar los ultrasonidos, los cuales instaló en el mes de septiembre de 2025.

5. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Leyes 828 de 2003, 1122 de 2007, 1150 de 2007 y 1562 de 2012, Decretos 1072 de 2015 y 1273 de 2018 y demás normas concordantes).

Se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, información que se puede constatar en la planilla o certificación de pago correspondiente al periodo aquí relacionado.

6. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO DEL CONTRATO

Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecido en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo con las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

(En caso de materializarse describir el riesgo y las acciones de la supervisión)

Matriz de Riesgos del Contrato	**Sin afectación.** **En monitoreo y revisión por parte de la supervisión.**

7. ESTADO DE LA GARANTÍA

CUMPLIMIENTO	**N°**	580-47-994000091404
	FECHA EXPEDICIÓN	4/03/2025
	ASEGURADORA	ASEGURADORA MUNDIAL

INFORMACIÓN GARANTÍA ÚNICA

AMPAROS	**%**	**VIGENCIA**					
		DESDE			**HASTA**		
		DÍA	**MES**	**AÑO**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
Cumplimiento	**10**	5	03	2025	30	06	2026
Calidad del servicio	**10**	5	03	2025	30	06	2026
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnización laboral	**5**	5	03	2025	5	03	2028

8. ANEXOS.

- Informes Técnicos
- Facturas
- Recibo a satisfacción
- Documentos del contratista
- Certificado de parafiscales

Atentamente,

_____

FIRMA NOMBRE
Profesional Especializada
SUPERVISOR/INTERVENTOR