Generalidades del Proceso de Contratación	
Dependencia	Subgerencia de Infraestructura e Inversiones Patrimoniales
Objeto	Prestar el servicio especializado de recarga, mantenimiento preventivo y correctivo del kit de los equipos de extintores portátiles contra incendio del Aeropuerto La Nubia y la sede central de INFI, para optimizar su funcionamiento y alargar su vida útil.
Modalidad de Selección	Mínima Cuantía.
Clase de Contrato	Prestación de servicios
Fecha de Elaboración	Noviembre de 2025

Estructura del Estudio del Sector

Teniendo en cuenta los principios de planeación y selección objetiva, el Instituto de Financiamiento Promoción Y desarrollo de Caldas – INFICALDAS, adelanta el presente estudio Þ sector y de mercado, correspondiente a la contratación de personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras, así como los consorcios o uniones temporales, considerados legalmente capaces en las disposiciones vigentes que se consideren idóneas, a presentar propuestas para participar en la selección del contratista con la finalidad de adjudicar un contrato cuyo objeto es "***Prestar el servicio especializado de recarga, mantenimiento preventivo y correctivo del kit de los equipos de extintores portátiles contra incendio del Aeropuerto La Nubia y la sede central de INFI, para optimizar su funcionamiento y alargar su vida útil.***"

El estudio del sector para la presente contratación se realiza teniendo en cuenta lo contemplado en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del decreto 1082 de 2015 y la Guía para elaboración de estudios del sector, expedida por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente- se elabora el siguiente ANALISIS DEL SECTOR, para la realización del proceso de selección en la modalidad de Mínima Cuantía.

1. Económico

La economía del país se divide en sectores de acuerdo con los procesos productivos así: Sector Primario o Sector Agropecuario, Sector Secundario o Sector Industrial y Sector Terciario o Sector de Servicios. Las actividades para contratar se pueden considerar actividades inmersas y/o asociadas al sector de la construcción dentro del sector secundario de la economía.

Las actividades económicas en Colombia están divididas por sectores, cada sector está compuesto por elementos que tienen características comunes, agrupados en función de afinidades y competencias, y están perfectamente diferenciados de otros sectores, esta división está realizada de conformidad con los procesos de producción que realiza cada uno de ellos.

De acuerdo a la división de la economía clásica, los sectores de la económica son los siguientes:

- Sector primario o sector agropecuario.
- Sector secundario o sector industrial
- Sector terciario o sector de servicios.

Sector Primario o sector Agropecuario: Este sector obtiene el producto de sus actividades directamente de la naturaleza. Este sector está compuesto por actividades como la agricultura, la ganadería, la selvicultura, la caza y la pesca, este sector no incluye la minería ni la extracción de petróleo ya que esto es considerado dentro del sector industrial.

Sector Secundario o industrial: Este sector comprende todas las actividades económicas de un país relacionadas con la transformación industrial de los alimentos y otros tipos de bienes o mercancías, los cuales se utilizan como base para la fabricación de nuevos productos.

Sector Terciario o de servicio: Este sector incluye todas aquellas actividades que no producen una mercancía en sí, pero que son necesarias para el funcionamiento de la economía. Como ejemplos de ello tenemos el comercio, los restaurantes, los hoteles, el transporte, los servicios financieros, las comunicaciones, los servicios informáticos, los servicios de educación, los servicios profesionales, de mantenimiento, el Gobierno, etc.

En otras palabras, las categorías están divididas de esta manera de acuerdo a las actividades económicas que se llevan a cabo en cada una. Esto quiere decir que cada sector guarda características en común, posee una unidad y se diferencia de los otros sectores precisamente debido a lo anterior.

En Colombia es frecuente que los sectores económicos nombrados por la teoría clásica no sean los únicos que existan. Las actividades económicas tienden a diferenciarse en pequeños grupos según la especialización de cada uno.
Debido a esto, existen otros sectores económicos reconocidos. Los cuales se nombran a continuación:

- Sector agropecuario
- Sector de servicios
- Sector industrial
- Sector de transporte
- Sector de comercio
- Sector financiero
- Sector de la construcción
- Sector minero y energético
- Sector solidario
- Sector de comunicaciones

La Confederación Colombiana de Cámaras de Comercio (Confecámaras) presenta el informe sobre la dinámica de creación de empresas en el país para 2024. La fuente de las estadísticas reportadas en este informe es el Registro Único Empresarial y Social (RUES) de las cámaras de comercio, el cual recoge información registral de las empresas y permite hacer seguimiento a algunas características de la demografía empresarial del país.

Entre los principales hallazgos se destacan: Durante el 2024 se registraron 297.475 nuevas empresas, lo que representa una ligera disminución del 2,8% en comparación con las 305.997 creadas en 2023. Del total registrado, el 72,3% correspondió a personas naturales y el 27,7% a sociedades. La creación de empresas por personas naturales disminuyó un 5,5%, pasando de 227.569 en 2023 a 214.953 en 2024. Por el contrario, las sociedades mostraron un crecimiento del 5,2%, aumentando de 78.428 en 2023 a 82.522 en 2024.

Este aumento en la constitución de sociedades es una señal positiva para el fortalecimiento del tejido empresarial nacional, ya que las sociedades presentan una mayor tasa de supervivencia a cinco años (44%) en comparación con las personas naturales (30%). Además, la tasa de movilidad empresarial de las sociedades (18%) supera considerablemente la de las personas naturales (0,7%), lo que indica una mayor capacidad de estas empresas para crecer y consolidarse en el mercado. Por otro lado, se ha encontrado que la creación de sociedades suele responder a emprendimientos por oportunidad, que se caracterizan por una visión estratégica y un enfoque en el valor agregado, elementos que favorecen su sostenibilidad a largo plazo.

Los sectores con mayor crecimiento en la constitución de sociedades fueron servicios (7%) y comercio (6%). Todos los demás sectores, excepto el de extracción, también presentaron variaciones positivas.

En términos de empleo, el 45% de las nuevas empresas creadas en 2024 generaron al menos un puesto de trabajo. De estas empresas generadoras de empleo, el 38% pertenecen al comercio al por mayor y al por menor, el 17% al sector de alojamiento y servicios de comida, el 10% a industrias manufactureras, el 6% a actividades profesionales, científicas y técnicas, y otro 5% al sector de la construcción.

Al analizar la evolución de la creación de empresas entre 2023 y 2024, clasificada según el tamaño definido por el valor de sus activos, se observa una disminución del 2,8% en la creación de microempresas, del 8,0% en pequeñas, del 20,4% en medianas y del 9,1% en grandes. La reducción total del 2,8% está explicada en su totalidad por las microempresas, dado que las pequeñas, medianas y grandes tienen una participación marginal en el total de empresas creadas. La significativa concentración de las microempresas, que representan más del 99% del total, destaca su papel crucial en la dinámica empresarial del país.

Tabla 1. Creación de empresas por tamaño

Tamaño	2023	2024	Variación %	Contribución
Microempresa	304.882	296.456	-2,8%	-2,8%
Pequeña	1.050	966	-8,0%	0,0%
Mediana	54	43	-20,4%	0,0%
Grande	11	10	-9,1%	0,0%
Total	**305.997**	**297.475**	**-2,8%**	**-2,8%**

Fuente: RUES – Registro Único Empresarial y Social.

En 2024, se constituyeron 82.522 empresas como sociedades, lo que representa un incremento del 5,2% frente a las 78.428 creadas en 2023. De estas, 81.671 correspondieron a microempresas, 814 a pequeñas, 29 a medianas y 8 a grandes. El crecimiento estuvo liderado por las microempresas, cuya creación aumentó un 5,4%. Este resultado reafirma su papel predominante en la estructura empresarial del país. En contraste, las pequeñas y medianas empresas, aunque representan una proporción menor, registraron caídas del 7,8% y 14,7%, respectivamente, en la creación de nuevas sociedades.

Tabla 2. Nuevas sociedades por tamaño

Tamaño	2023	2024	Variación %	Contribución
Microempresa	*77.505*	*81.671*	*5,4%*	*5,3%*
Pequeña	883	814	-7,8%	-0,1%
Mediana	34	29	-14,7%	0,0%
Grande	6	8	33,3%	0,0%
Total	**78.428**	**82.522**	**5,2%**	**5,2%**

Fuente: RUES – Registro Único Empresarial y Social.

La variación positiva en el número de sociedades es liderada principalmente por el sector servicios y comercio, donde se registraron aumentos del 7% y 6% respectivamente en la creación de empresas. En contraste, el sector de extracción fue el único que mostró una disminución en el número de nuevas sociedades creadas.

Por otro lado, en el 2024 se crearon 214.953 empresas constituidas como personas naturales, lo que representa una disminución del 5,5% en comparación con las 227.569 creadas en el 2023. De las empresas constituidas como personas naturales en 2024, 214.7522 corresponden a microempresas, 152 pequeñas, 14 medianas y 2 grandes.

Tabla 3. Nuevas empresas de personas naturales por tamaño

Tamaño	2023	2024	Variación %	Contribución
Microempresa	227.377	214.785	-5,5%	-5,5%
Pequeña	167	152	-9,0%	0,0%
Mediana	20	14	-30,0%	0,0%
Grande	5	2	-60,0%	0,0%
Total	**227.569**	**214.953**	**-5,5%**	**-5,5%**

Fuente: RUES – Registro Único Empresarial y Social.

Durante 2024, el sector de agricultura registró un aumento en la creación de empresas de 1,4%. Sin embargo, su impacto en la variación total fue limitado y cercano a 0%. Por otro lado, el sector de extracción registró la mayor contracción porcentual, con una caída del 17,5%. No obstante, debido a su reducido tamaño relativo, su impacto en el total fue limitado (-0,1%).

En contraste, los servicios que representan el mayor peso relativo en la creación de empresas experimentaron una contracción del 1,5%, contribuyendo negativamente con un -0,7% a la variación total. Finalmente, el sector comercio tuvo la mayor contribución negativa en la creación de empresas con una caída de 4,8% respecto a 2023.

Tabla 4. Empresas creadas por sector económico

Sector	2023	2024	Variación %	Contribución
Agricultura	5.243	5.315	1,4%	0,0%
Construcción	13.424	13.281	-1,1%	0,0%
Resto	8.002	7.828	-2,2%	-0,1%
Extracción	1.044	861	-17,5%	-0,1%
Industria	29.616	29.137	-1,6%	-0,2%
Servicios	131.645	129.618	-1,5%	-0,7%
Comercio	117.023	111.435	-4,8%	-1,8%
Total	**305.997**	**297.475**	**-2,8%**	**-2,8%**

Fuente: RUES – Registro Único Empresarial y Social. Nota: El sector resto incluye: administración pública y defensa, educación, actividades de los hogares, actividades de atención a la salud humana y no clasificados.

El subsector de actividades inmobiliarias registró un incremento del 8,6%, lo que se traduce en una contribución positiva del 0,2% al total, destacándose como uno de los subsectores con un crecimiento significativo. En paralelo, el subsector de actividades profesionales, científicas y técnicas experimentó un crecimiento más modesto del 2,6%, pero con una contribución de 0,2%. Por su parte, las actividades de los hogares individuales como productores mostraron un aumento notable del 22,6%, aunque su contribución al total es muy pequeña (0,0%).

Tabla 5. Empresas creadas por subsectores económicos

Actividad económica	2023	2024	Variación %	Contribución
Actividades inmobiliarias	6.006	6.521	8,6%	0,2%
Actividades profesionales, científicas y técnicas	18.763	19.260	2,6%	0,2%
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación	6.288	6.372	1,3%	0,0%
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	5.243	5.315	1,4%	0,0%
Actividades de atención de la salud humana y de asistencia social	4.678	4.722	0,9%	0,0%
Actividades de los hogares individuales	31	38	22,6%	0,0%
Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria	104	100	-3,8%	0,0%
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado	468	433	-7,5%	0,0%
Actividades financieras y de seguros	2.762	2.679	-3,0%	0,0%
Información y comunicaciones	6.271	6.184	-1,4%	0,0%
Educación	2.881	2.754	-4,4%	0,0%
Construcción	13.424	13.281	-1,1%	0,0%
Alojamiento y servicios de comida	49.868	49.667	-0,4%	-0,1%
Explotación de minas y canteras	1.044	861	-17,5%	-0,1%
Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental	1.729	1.545	-10,6%	-0,1%
Industrias manufactureras	29.616	29.137	-1,6%	-0,2%
Transporte y almacenamiento	8.632	8.036	-6,9%	-0,2%
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	14.666	13.842	-5,6%	-0,3%
Otras actividades de servicios	16.192	15.059	-7,0%	-0,4%
Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas	117.023	111.435	-4,8%	-1,8%
Total	**305.997**	**297.475**	**-2,8%**	**-2,8%**

Fuente: RUES – Registro Único Empresarial y Social.

En contraste, la explotación de minas y canteras experimentó la mayor caída, con una disminución del 17,5%, lo que resultó en una contribución negativa de -0,1%. El subsector de alojamiento y servicios de comida también sufrió una caída del 0,4%, con una pérdida en su contribución de -0,1%.

Sin embargo, las caídas más pronunciadas se dieron en otros subsectores: Actividades de servicios administrativos y de apoyo cayeron un 5,6%, con una contribución negativa de 0,3%; Otras actividades de servicios cayeron un 7,0%, con una contribución negativa de -0,4%; y comercio al por mayor y al por menor experimentó una caída del 4,8% con una contribución de -1,8% en la variación total.

Dado que el subsector de actividades inmobiliarias es el que más contribuyó en la creación de empresas, a continuación, se destacan las actividades económicas dentro del subsector que contribuyeron en mayor medida:

Actividades inmobiliarias

Variación: 9,5%



Actividades inmobiliarias realizadas con bienes propios o arrendados:
5.108 nuevas empresas

Variación: 5,3%



Actividades inmobiliarias realizadas a cambio de una retribución o por contrata:
1.413 nuevas empresas

Por otro lado, al interior del subsector de actividades profesionales, científicas Y técnicas, las siguientes actividades económicas contribuyeron de mayor manera en la variación registrada:



El subsector comercio al por mayor y al por menor presentó la mayor caída en la creación de empresas, principalmente en actividades como: comercio al por menor de artículos deportivos, en establecimientos especializados (-25,5%), comercio al por mayor de desperdicios, desechos y chatarra (-20,0%); comercio al por menor de alimentos, bebidas y tabaco, en puestos de venta móviles (-19,7%); y comercio al por mayor de calzado (-19,7%).

INDICADORES ECONOMICOS

El Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) de Colombia, determina a través de sus investigaciones, que el 48% de los establecimientos económicos que existen en el país, está dedicado al comercio y que el 40% está destinado a proveer servicios. Así mismo, el sector terciario aloja más del 80 % de la fuerza laboral del país y es uno de los sectores más desarrollados económicamente

Dentro de las variables de la economía que afectan el sector servicios a nivel nacional, tenemos:

La inflación: que consiste en el aumento sustancial, persistente y sostenido de nivel general de precios a través del tiempo. La incertidumbre sobre el futuro del poder adquisitivo de los ingresos hace que los agentes económicos incluyan en sus decisiones las expectativas de alzas, y que al negociar busquen incrementos en los precios de los bienes y servicios que ofrecen. Como consecuencia de la intención de proteger sus ingresos, piden mejores salarios o imponen mayores precios a los productos que elaboran, induciendo una oleada alcista en los costos, y en general en los precios de la economía.

La inflación se define como la variación porcentual del IPC entre dos periodos. En particular la inflación anual se mide tomando el IPC de un mes y calculando su variación frente al dato del mismo mes del año anterior.

El IPC: Es una investigación estadística que permite medir la variación porcentual promedio de los precios al por menor de un conjunto de bienes y servicios de consumo final que demandan los consumidores. Este indicador es utilizado para la toma de decisiones, tanto del gobierno como de los entes privados, al tiempo que permite analizar situaciones de carácter económico.

Índice de Precios al Consumidor (IPC)

Variación mensual, año corrido y anual
Total nacional
2024 - 2025 (septiembre)

IPC	Variación Mensual		Variación Año corrido		Variación Anual	
	2024	2025	2024	2025	2024	2025
IPC total	0,24	0,32	4,58	4,55	5,81	5,18

Fuente: DANE, IPC

Variación y contribución mensual por divisiones de gasto

En el mes de septiembre de 2025, el IPC registró una variación de 0,32% en comparación con agosto de 2025, cinco divisiones se ubicaron por encima del promedio nacional (0,32%): Información y comunicación (1,43%), Educación (1,39%), Bebidas alcohólicas y tabaco (1,07%), Salud (0,60%) y por último, Bienes y servicios diversos (0,44%). Por debajo se ubicaron: Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (0,31%), Prendas de vestir y calzado (0,23%), Restaurantes y hoteles (0,20%), Alimentos y bebidas no alcohólicas (0,18%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (0,16%), Transporte (0,11%) y por último, Recreación y cultura (-0,16%).

Cuadro 1. IPC Variación y contribución mensual
Según divisiones de gasto
Septiembre 2024 – 2025

		2024		2025	

Fuente: DANE, IPC
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Los mayores aportes a la variación mensual del IPC (0,32%), se ubicaron en las divisiones de: Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles, Educación, Información y comunicación, Alimentos y bebidas no alcohólicas, Bienes y Servicios Diversos y Restaurantes y hoteles, las cuales aportaron 0,27 puntos porcentuales a la variación total.

Variaciones y contribuciones de las subclases en el mes

En septiembre de 2025 en comparación con agosto de 2025, la variación de las subclases que más aportaron al índice total fueron: arriendo imputado (0,38%), servicios de comunicación fija y móvil y provisión a internet (1,59%), frutas frescas (2,38%), arriendo efectivo (0,36%), educación preescolar y básica primaria (1,98%), educación secundaria (2,36%), electricidad (0,53%), cerveza y refajo (1,57%), carne de res y derivados (0,63%) y yuca para consumo en el hogar (12,25%). Las subclases con mayores aportes negativos a la variación fueron: tomate (-16,38%), gas (-0,95%), hortalizas y legumbres frescas (-1,25%), huevos (-0,93%) y tomate de árbol (-6,56%).

Cuadro 2. IPC Variación y contribución mensual
Por principales subclases
Septiembre 2025

Subclase	Variación (%)	Contribución Puntos porcentuales
Arriendo imputado	0,38	0,05
Servicios de comunicación fija y móvil y provisión a internet	1,59	0,04
Frutas frescas	2,38	0,03
Arriendo efectivo	0,36	0,03
Educación preescolar y básica primaria	1,98	0,03
Educación secundaria	2,36	0,02
Electricidad	0,53	0,02
Cerveza y refajo	1,57	0,02
Carne de res y derivados	0,63	0,02
Yuca para consumo en el hogar	12,25	0,01

Fuente DANE, IPC
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Variación y contribución año corrido por divisiones de gasto

En lo corrido del año, (enero - septiembre), cinco divisiones de bienes y servicios se ubicaron por encima del promedio nacional (4,55%): Educación (7,30%), Alimentos y bebidas no alcohólicas (6,31%), Restaurantes y hoteles (5,90%), Salud (5,28%) y por último, Bebidas alcohólicas y tabaco (5,15%). El resto de las divisiones se ubicaron por debajo del promedio: Transporte (4,47%), Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (3,97%), Bienes y servicios diversos (3,80%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (3,08%), Prendas de vestir y calzado (1,67%), Información y comunicación (0,86%) y por último, Recreación y cultura (0,46%)

Cuadro 3. IPC Variación y contribución año corrido
Según divisiones de gasto
Septiembre 2024 – 2025

		2024		2025	
División de gasto	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

Fuente: DANE, IPC.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Los mayores aportes a la variación en lo corrido del año (enero - septiembre), se ubicaron en las divisiones de Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles, Alimentos y bebidas no alcohólicas, Restaurantes y hoteles y Transporte, las cuales en conjunto contribuyeron con 3,67 puntos porcentuales a la variación total.

Variación y contribución de las subclases en el año corrido

En septiembre de 2025 en comparación con diciembre de 2024, la variación de las subclases que más aportaron al acumulado del año fueron: arriendo imputado (4,17%), comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio (6,07%), transporte urbano (8,95%), arriendo efectivo (4,40%), frutas frescas (19,60%), carne de res y derivados (6,71%), café y productos a base de café (49,59%), educación preescolar y básica primaria (8,61%), comidas preparadas fuera del hogar para consumo inmediato (5,51%) y gas (10,83%). Con las mayores contribuciones negativas a la variación se ubicaron: papas (-29,06%), electricidad (-2,24%), arroz (-3,79%), equipos de telefonía móvil, similares y reparación (-21,97%) y alimentos para animales domésticos y mascotas (-5,29%).

Cuadro 4. IPC Variación y contribución año corrido
Por principales subclases
Septiembre 2025

Subclases	Variación (%)	Contribución Puntos porcentuales
Arriendo imputado	4,17	0,53
Comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio	6,07	0,45
Transporte urbano	8,95	0,41
Arriendo efectivo	4,40	0,41
Frutas frescas	19,60	0,25
Carne de res y derivados	6,71	0,16
Café y productos a base de café	49,59	0,14
Educación preescolar y básica primaria	8,61	0,13
Comidas preparadas fuera del hogar para consumo inmediato	5,51	0,13
Gas	10,83	0,12

Fuente: DANE, IPC.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

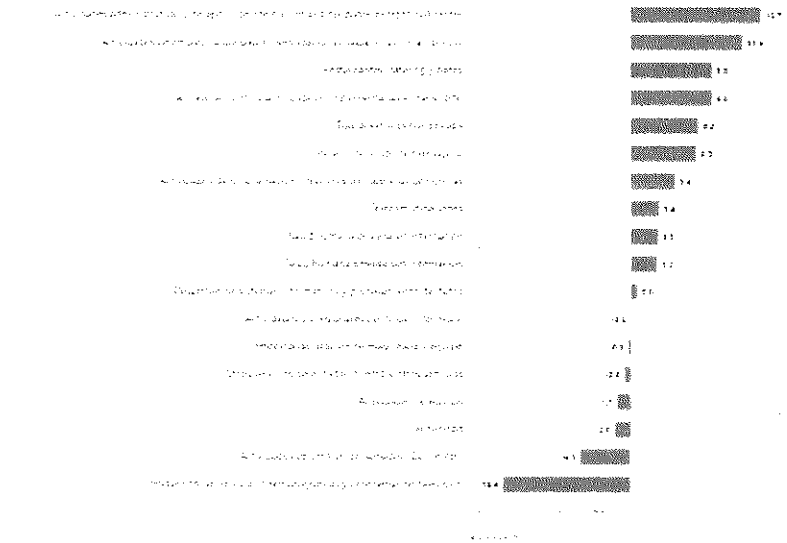
Productos incluidos dentro del sector Servicios

Para el presente análisis se tomará la información publicada por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística – DANE. Es preciso indicar que el periodo observado será el reportado para agosto de 2025.

En particular, el DANE a través de la Encuesta anual y mensual de servicios, obtiene la información de las variables principales del sector de servicios para el análisis de su evolución en el tiempo. Dentro de las actividades que el DANE considera se incluyen dentro de este sector están las siguientes:

A través de la siguiente gráfica se muestra el comportamiento total nacional para el mes de agosto de 2025 en comparación con el mismo periodo de 2024.

Gráfico 1. Variación anual de los ingresos nominales, según subsector de servicios
Total nacional
Agosto 2025p / agosto 2024

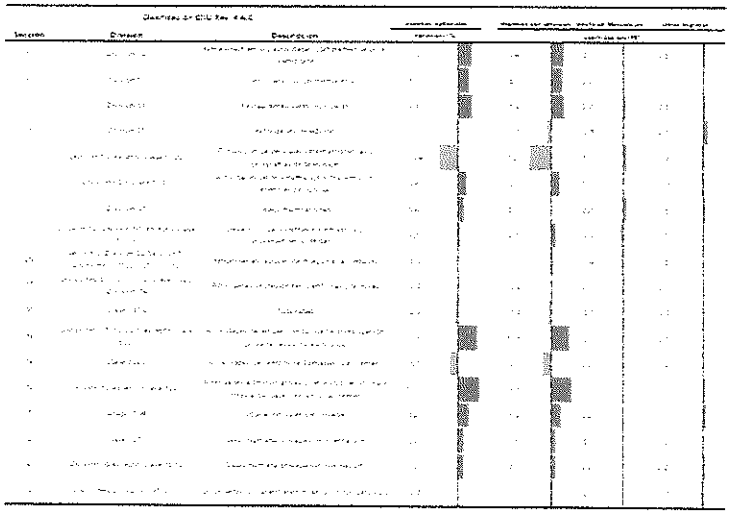


Fuente: DANE, EMS
Cálculos: DANE

Variación anual de los ingresos nominales y contribución por tipo de ingresos, según subsector de servicios (agosto 2025p / agosto 2024)

En agosto de 2025, once de los dieciocho subsectores de servicios presentaron variación positiva en los ingresos totales, en comparación con agosto de 2024.

Tabla 1. Variación anual de los ingresos y contribución por tipo de ingresos, según subsector de servicios
Total nacional
Agosto 2025p / agosto 2024

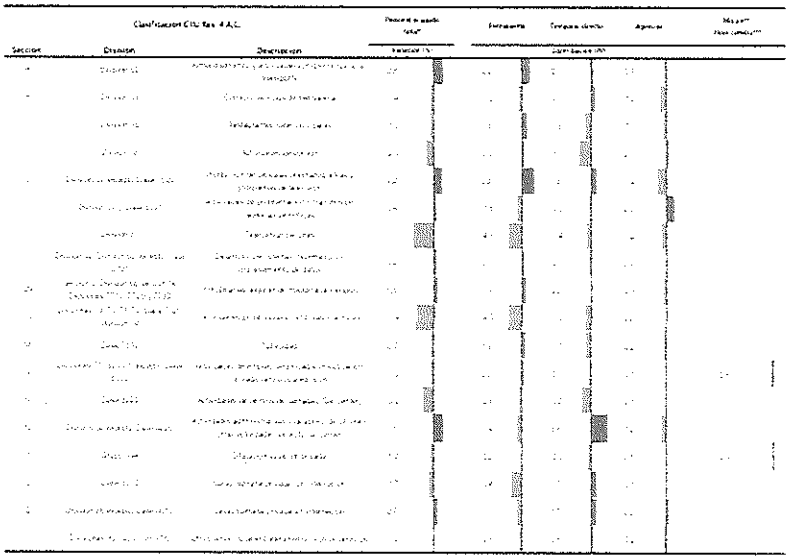


Fuente: DANE, EMS

Variación anual del personal ocupado total y contribución por tipo de contratación, según subsector de servicios (agosto 2025p / agosto 2024)

En agosto de 2025, siete de los dieciocho subsectores de servicios presentaron variación positiva en el personal ocupado total, en comparación con agosto de 2024.

Tabla 2. Variación anual del personal ocupado total y contribución por categoría de contratación, según subsector de servicios
Total nacional
Agosto 2025p / agosto 2024

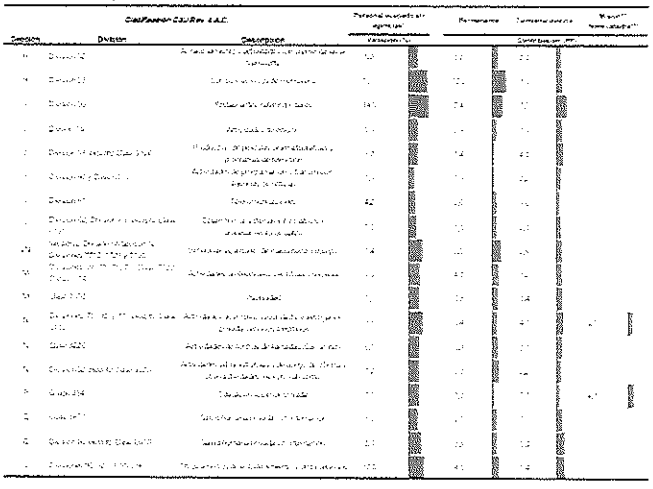


Fuente: DANE EMS

Variación anual de los salarios y contribución por tipo de contratación, según subsector de servicios (agosto 2025p / agosto 2024)

En agosto de 2025, todos los subsectores de servicios presentaron variación positiva en los salarios, en comparación con agosto de 2024.

Tabla 3. Variación anual de los salarios y contribución por categoría de contratación, según subsector de servicios
Total nacional
Agosto 2025p / agosto 2024

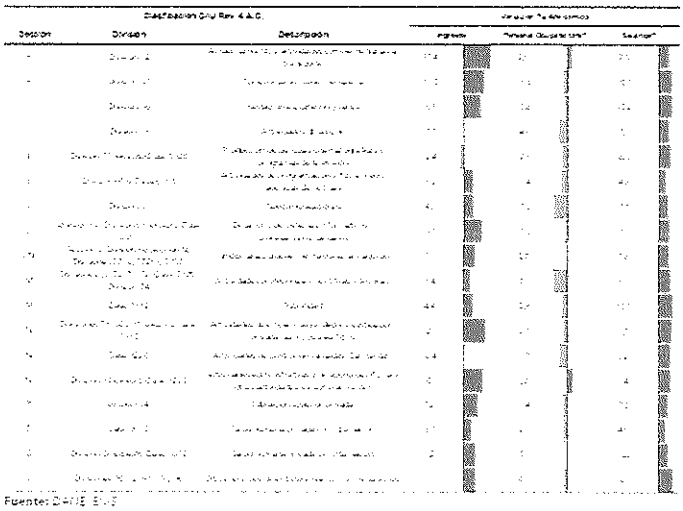


Fuente: DANE EMS

Variación año corrido de los ingresos nominales, personal ocupado total y salarios, según subsector de servicios (enero - agosto 2025p / enero - agosto 2024)

En lo corrido de 2025, quince de los dieciocho subsectores de servicios presentaron variación positiva en los ingresos, tres presentaron aumento en el personal ocupado total y todos los subsectores presentaron incremento en los salarios, en comparación con el mismo periodo de 2024.

Tabla 4. Variación año corrido de los ingresos nominales, personal ocupado total y salarios, según subsector de servicios
Total nacional
Enero - agosto 2025[1] / enero - agosto 2024

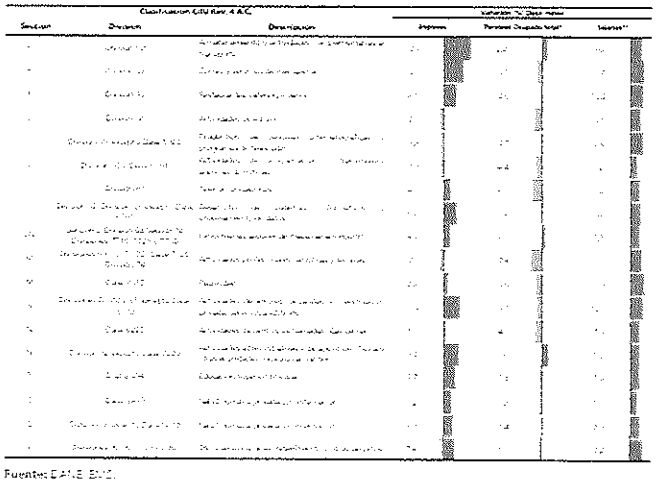


Fuente: DANE. EMS.

Variación doce meses de los ingresos nominales, personal ocupado total y salarios, según subsector de servicios (septiembre 2024 - agosto 2025p / septiembre 2023 - agosto 2024)

En el año móvil hasta agosto de 2025, catorce de los dieciocho subsectores de servicios presentaron variación positiva en los ingresos, tres presentaron incremento en el personal ocupado total y todos los subsectores presentaron aumento en los salarios, en comparación con el mismo periodo comprendido hasta agosto de 2024.

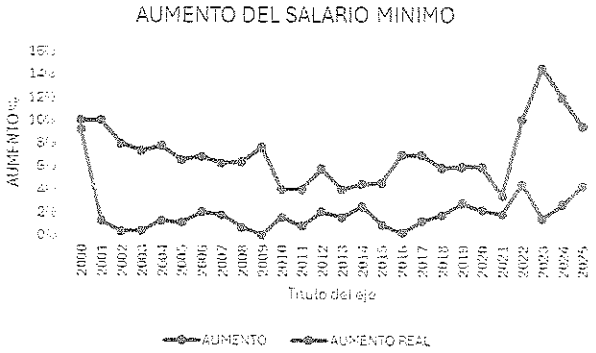
Tabla 5. Variación doce meses de los ingresos nominales, personal ocupado total y salarios, según subsector de servicios
Total nacional
Septiembre 2024 - agosto 2025[1] / septiembre 2023 - agosto 2024



Fuente: DANE. EMS.

A continuación, se presentan los incrementos del salario mínimo legal mensual vigente (SMLMV) de las dos últimas décadas en Colombia; el objetivo plasmado en el Plan de Desarrollo ha fortalecido el ingreso real de los trabajadores remunerados con el salario mínimo de manera significativa, anteriores, como muestra el siguiente cuadro:

AÑO	AUMENTO	PESOS	AUMENTO	INFLACION ANTERIOR	AUMENTO REAL
2000	10%	$ 260.100		9,23%	9,23%
2001	10%	$ 286.000	$ 25.900	8,75%	1,25%
2002	8,00%	$ 309.000	$ 23.000	7,65%	0,35%
2003	7,40%	$ 332.000	$ 23.000	6,99%	0,41%
2004	7,80%	$ 358.000	$ 26.000	6,49%	1,31%
2005	6,60%	$ 381.500	$ 23.500	5,50%	1,10%
2006	6,90%	$ 408.000	$ 26.500	4,85%	2,05%
2007	6,30%	$ 433.700	$ 25.700	4,48%	1,82%
2008	6,40%	$ 461.500	$ 27.800	5,69%	0,71%
2009	7,70%	$ 496.900	$ 35.400	7,67%	0,03%
2010	4%	$ 515.000	$ 18.100	2,00%	1,60%
2011	4,00%	$ 535.600	$ 20.600	3,17%	0,83%
2012	5,80%	$ 566.700	$ 31.100	3,73%	2,07%
2013	4,02%	$ 589.500	$ 22.800	2,44%	1,58%
2014	4,50%	$ 616.000	$ 26.500	1,94%	2,56%
2015	4,60%	$ 644.350	$ 28.350	3,66%	0,94%
2016	7,00%	$ 689.455	$ 45.105	6,77%	0,23%
2017	7,00%	$ 737.717	$ 48.262	5,75%	1,25%
2018	5,90%	$ 781.242	$ 43.525	4,09%	1,81%
2019	6,00%	$ 828.116	$ 46.874	3,18%	2,82%
2020	6,00%	$ 877.833	$ 49.717	3,80%	2,20%
2021	3,50%	$ 908.526	$ 30.693	1,61%	1,89%
2022	10,07%	$ 1.000.000	$ 91.474	5,62%	4,45%
2023	14,62%	$ 1.160.000	$ 160.000	13,12%	1,50%
2024	12,00%	$ 1.300.000	$ 140.000	9,28%	2,72%
2025	9,54%	$ 1.423.500	$ 123.500	5,2%	4,34%

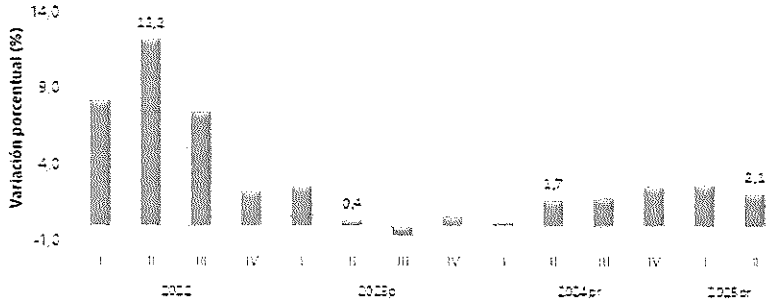


El producto Interno Bruto (PIB)

Es el valor total de los bienes y servicios finales producidos por el país durante un trimestre por lo que también determina el comportamiento de la economía. La importancia de estos datos estadísticos radica en que los incrementos porcentuales anuales y las referencias históricas frente a los mismos trimestres en años anteriores denotan el comportamiento de la economía en circunstancias similares y por lo tanto son tomados como base de proyecciones de los precios tanto en productos como en servicios. También sirve para encontrar la evolución, la tendencia y las transformaciones estructurales de la economía, a partir de datos comparables entre sí y con aquellos calculados para el año base convirtiéndose en insumo para la toma de decisiones en materia económica del país en el corto plazo.

Información II trimestre de 2025 - PIB desde el enfoque de la producción (PIB información técnica (dane.gov.co))

Gráfico 1. Producto Interno Bruto
Tasa de crecimiento en volumen[1]
2022-I / 2025pr-II



Fuente: DANE PIB_T

En el segundo trimestre de 2025pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 2,1% respecto al mismo periodo de 2024pr (ver tabla 1). Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 5,6% (contribuye 1,1 puntos porcentuales a la variación anual).
- Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 3,8% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual).
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 1,8% (contribuye 0,3 puntos porcentuales a la variación anual).

Durante el primer semestre de 2025pr, respecto al mismo periodo del año anterior, el Producto Interno Bruto presenta un crecimiento de 2,4%. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 4,8% (contribuye 1,0 puntos porcentuales a la variación anual).
- Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 5,3% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).

- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 11,4% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 0,5%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Información y comunicaciones crece 2,3%.
- Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 1,5%.
- Industrias manufactureras crece 1,0%.

Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Segundo trimestre 2025[pr]

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025[pr]-II / 2024[pr]-II	2025[pr] / 2024[pr]	2025[pr]-II / 2025[pr]-I
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	3,8	5,3	1,5
Explotación de minas y canteras	-10,2	-7,6	-5,1
Industrias manufactureras	0,9	1,1	1,0
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	0,9	+0,3	1,0
Construcción	-3,5	-3,3	-0,1
Comercio al por mayor y al por menor[3]	5,6	4,6	0,03
Información y comunicaciones	3,0	1,8	2,3
Actividades financieras y de seguros	2,6	3,0	0,8
Actividades inmobiliarias	2,0	2,0	0,6
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	1,5	1,3	0,7
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	1,8	2,7	-0,04
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	7,5	11,4	-2,4
Valor agregado bruto	**2,1**	**2,4**	**0,3**
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	2,4	2,3	0,8
Producto Interno Bruto	**2,1**	**2,4**	**0,5**

Fuente: DANE - ECV

PIB desde el enfoque del gasto

En el segundo trimestre de 2025pr, el Producto Interno Bruto en su serie original crece 2,1% respecto al mismo periodo de 2024pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos del componente del gasto:

- Gasto en consumo final crece 3,8%.
- Formación bruta de capital crece 6,4%.
- Exportaciones decrecen 1,6%.
- Importaciones crecen 9,7%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto crece en 0,5%, en su serie ajustada por efecto estacional y calendario. Cuando se observa el comportamiento de sus componentes:

- Gasto en consumo final crece 0,7%.

- Formación bruta de capital crece 2,7%.
- Exportaciones decrecen 0,3%.
- Importaciones crecen 2,6%.

ASPECTOS ECONOMICOS MIPYMES EN COLOMBIA (Información tomada de ACOPI)

Según la encuesta de desempeño empresarial para el cuarto trimestre 2024 (último trimestre evaluado a la fecha) realizada por ACOPI, se puede observar que muestra que las microempresas representan el 63,5% de las unidades productivas encuestadas, consolidándose como el segmento predominante dentro del tejido empresarial MiPyme. Esta cifra es consistente con los datos de Confecámaras, que estimaban en 1,5 millones el número de microempresas en Colombia para 2023.

Este resultado reafirma el papel central de las microempresas en la economía, ya que, a pesar de los altos niveles de informalidad que enfrentan, siguen siendo un motor clave en la generación de empleo y la actividad productiva del país.

Por su parte, las pequeñas empresas constituyen el 28,1% de la muestra, reflejando su rol en el fortalecimiento de cadenas productivas y en la transición hacia estructuras empresariales más consolidadas.

Finalmente, las medianas empresas, con una participación del 8,4%, representan la menor proporción dentro del segmento MiPyme. Sin embargo, su relevancia radica en su mayor capacidad de generación de valor agregado, adopción de innovación y acceso a mercados nacionales e internacionales. Su presencia, aunque más reducida, es fundamental para la dinamización del sector productivo y el fortalecimiento del entorno empresarial.

Tabla 1. Distribución de la muestra por tamaño de empresa

Tamaño de la empresa	Participación (%)
Microempresa	63,5%
Pequeña empresa	28,1%
Mediana empresa	8,4%

Fuente: Elaboración propia.

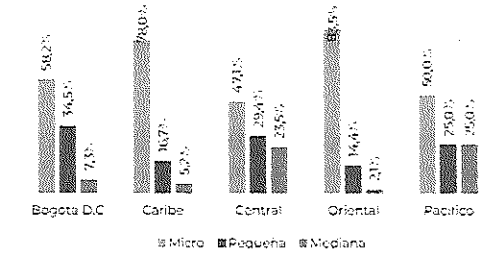
Al realizar esta misma división, pero por región, encontramos que, en términos generales, las microempresas representan la mayor proporción de respuestas en todas las regiones, reflejando su predominio en el tejido empresarial colombiano. Se destaca la región Oriental, donde el 83,5% de las empresas encuestadas pertenecen a este segmento, seguida de la región Caribe con el 78%. En contraste, la región Central presenta la menor participación de microempresas (47,1%), lo que indica una mayor presencia de empresas de mayor tamaño.

Las pequeñas empresas tienen una participación significativa en regiones como Bogotá D.C. (34,5%) y Central (29,4%), lo que sugiere condiciones más favorables para su crecimiento en estos territorios. Por otro lado, en la región Oriental, su presencia es más reducida (14,4%), lo que confirma un entorno empresarial dominado principalmente por microempresas.

En cuanto a las empresas medianas, la mayor participación se encuentra en la región Central (23,5%), lo que sugiere una mayor consolidación empresarial en esta zona. En el resto de las regiones, la presencia de empresas medianas es más limitada, con valores especialmente bajos en la región Oriental (2,1%).

Por su parte, la región Pacífico presenta una distribución más equilibrada, con un 50% de microempresas, 25% de pequeñas y 25% de medianas, lo que indica una estructura empresarial distinta a la de otras regiones del país.

Gráfico 2. Tamaño por región

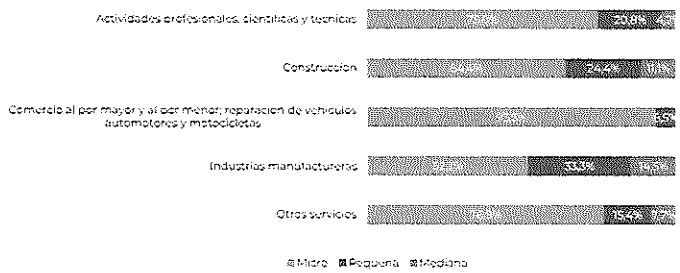


Fuente: Elaboración propia.

Teniendo en cuenta la actividad económica, los datos evidencian una alta concentración de microempresas en todos los sectores analizados, con especial énfasis en comercio al por mayor y al por menor, donde representan el 93,5% de las empresas encuestadas. En términos generales:

- **Microempresas:** Dominan en todos los sectores, destacándose en comercio al por mayor y al por menor (93,5%), otros servicios (76,9%) y actividades profesionales, científicas y técnicas (75,0%). En sectores como industrias manufactureras y construcción, su participación es menor (52,2% y 64,4%, respectivamente), lo que sugiere una mayor presencia de empresas de mayor tamaño en estas actividades.
- **Pequeñas empresas:** Tienen una mayor representación en industrias manufactureras (33,3%) y construcción (24,4%), sectores que requieren mayores niveles de inversión y estructura operativa. Su menor presencia se da en comercio al por mayor y al por menor (6,5%), donde predominan las microempresas.
- **Medianas empresas:** Son el segmento con menor participación en todos los sectores. Su mayor presencia se observa en industrias manufactureras (14,5%) y construcción (11,1%), mientras que en comercio al por mayor y al por menor no reportan representación alguna (0,0%).

Gráfico 3. Tamaño por actividad económica Fuente: Elaboración propia.



Nivel de producción de bienes y/o servicios

El nivel de producción de bienes y servicios es un indicador básico para medir la estabilidad, competitividad y capacidad de crecimiento del sector empresarial. De acuerdo con los datos más recientes, el 35,8% de las empresas reportaron una disminución en su producción, mientras que solo el 26,7% logró aumentarla, reflejando una dinámica económica desafiante.

Este comportamiento está alineado con el desempeño del Producto Interno Bruto (PIB), que, según el DANE, registró un crecimiento del 1,7% en 2024. Aunque positivo, este resultado se encuentra entre los más bajos del siglo XXI y evidencia una recuperación moderada en comparación con los niveles previos a la pandemia.

El análisis sectorial revela un desempeño heterogéneo. Mientras que la agricultura mostró un crecimiento del 8,1%, impulsando la oferta de bienes y fortaleciendo la seguridad alimentaria, la explotación de minas y canteras sufrió una contracción del 5,9%, reflejando los desafíos de sectores tradicionales ante factores como la caída en la demanda internacional y la transición energética.

Ante este panorama, resulta imperativo fortalecer la productividad y la competitividad empresarial para estimular un crecimiento más dinámico y sostenible. La inversión en innovación, diversificación productiva y acceso a financiamiento se posiciona como un factor clave para que las empresas incrementen sus niveles de producción y mejoren su capacidad de adaptación a las condiciones cambiantes del mercado.

Volumen de ventas

Este indicador mide la estabilidad y el crecimiento de las empresas. Sin embargo, los últimos datos reflejan un panorama desafiante, con un 39,4% de las empresas reportando una caída en sus ventas. Este comportamiento puede estar relacionado con un entorno económico poco favorable y una menor demanda interna, factores que han limitado el dinamismo del mercado.

La desaceleración económica y la contracción en distintos sectores han afectado el poder adquisitivo de los consumidores, reduciendo su capacidad de gasto y, por ende, la demanda de bienes y servicios. En este contexto, las empresas enfrentan el reto de adaptar sus estrategias comerciales, optimizar costos y fortalecer su competitividad para contrarrestar los efectos de un mercado más restringido.

Nivel de inversión realizada

En cuanto el nivel de inversiones, esta es esencial para el desarrollo y la competitividad de las empresas. Sin embargo, los datos recientes muestran una reducción en las inversiones por parte del 39,9% de las empresas, lo que refleja un escenario de incertidumbre económica que ha llevado a muchas organizaciones a posponer o limitar sus planes de expansión y modernización.

La desaceleración en distintos sectores y las condiciones económicas adversas han impactado la confianza empresarial, restringiendo el flujo de capital destinado a la adquisición de nuevos activos, innovación tecnológica y capacitación del talento humano. Esta disminución en la inversión no solo afecta el crecimiento de las empresas en el corto plazo, sino que también compromete su capacidad de adaptación a los cambios del mercado y a las nuevas exigencias productivas.

Rentabilidad

Este indicador demuestra la sostenibilidad y el crecimiento de las empresas. No obstante, los datos recientes revelan que el 42,9% de las empresas reportaron una disminución en su rentabilidad, reflejando las dificultades que enfrentan en el actual contexto económico.

Entre los principales factores que han contribuido a esta caída se encuentran el aumento de costos operativos, la reducción en las ventas y una menor eficiencia productiva. Estos elementos han presionado los márgenes de ganancia y limitado la capacidad de las empresas para invertir en crecimiento e innovación.

Cuota de mercado

El comportamiento de la cuota de mercado es un reflejo directo de la competitividad empresarial y del dinamismo económico. Según los datos más recientes, un 35,6% de las empresas reportaron una disminución en su participación de

mercado, mientras que solo el 16,7% logró aumentarla. Esta tendencia pone en evidencia los desafíos que enfrentan las empresas para mantener su posicionamiento en un entorno cada vez más exigente.

Factores como la desaceleración económica, cambios en los hábitos de consumo y el aumento de la competencia pueden estar incidiendo en esta reducción de participación. En este contexto, las empresas deben fortalecer sus estrategias de diferenciación, innovación y expansión de mercado para evitar una erosión en su presencia sectorial.

El fortalecimiento de la productividad, la digitalización y el acceso a nuevos mercados emergen como estrategias imprescindibles para revertir esta tendencia y garantizar un crecimiento sostenible. En un entorno donde la participación de mercado define la estabilidad y proyección de las empresas, resulta fundamental implementar acciones que les permitan no solo mantenerse, sino también consolidar su crecimiento en el mediano y largo plazo.

Ausentismo laboral

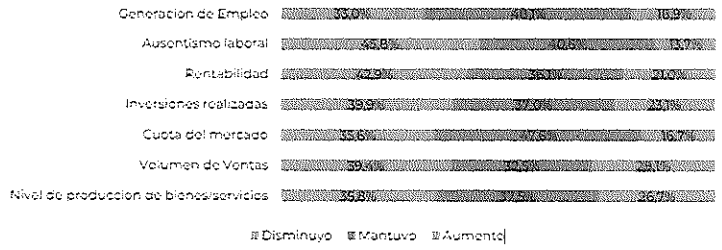
El ausentismo laboral es un factor determinante en la eficiencia y desempeño de las empresas. Aunque el 45,8% de las empresas reportaron una disminución en este indicador, aún persisten desafíos, ya que un 13,7% experimentó un aumento en las ausencias de sus trabajadores. Un alto nivel de ausentismo no solo genera costos adicionales por reemplazos y disminución del rendimiento, sino que también afecta el clima organizacional y la competitividad empresarial.

Generación de empleo

La generación de empleo es un pilar fundamental para el crecimiento económico y el bienestar social. Sin embargo, los datos recientes indican que el 33% de las empresas reportaron una disminución en la creación de puestos de trabajo, lo que refleja un escenario preocupante para el mercado laboral.

Este fenómeno puede estar asociado a la desaceleración económica y la contracción en sectores industriales, factores que han llevado a muchas empresas a reducir su personal ante la incertidumbre y la menor demanda de bienes y servicios. Como consecuencia, el acceso a nuevas oportunidades laborales se ha visto limitado, afectando la estabilidad de los trabajadores y su capacidad de consumo.

Gráfico 4. Comportamiento de los principales indicadores durante el cuarto trimestre de 2024 en comparación con el mismo trimestre, pero de 2023



Fuente: Elaboración propia.

El análisis de los resultados estadísticos de la Encuesta de Desempeño Empresarial, realizada por el Observatorio Nacional de la MiPyme de la seccional Atlántico, revela que, en promedio, el 38,9% de los empresarios encuestados experimentó una disminución en los indicadores evaluados durante el cuarto trimestre de 2024. En contraste, solo el 21,1% reportó un incremento, mientras que el 39,9% indicó que estos se mantuvieron estables. Este desempeño refleja las dificultades que enfrentan muchas empresas para mantenerse en el mercado, lo que en algunos casos puede traducirse en el cierre definitivo de unidades productivas, contribuyendo al fenómeno de destrucción empresarial.

En los últimos años, la cancelación de empresas en Colombia ha experimentado fluctuaciones significativas, con un aumento pronunciado desde el 2020. En el caso de las microempresas, la cantidad de cierres pasó de 53.094 en 2017 a 158.861 en 2021, lo que representa un aumento del 199% en ese período. El impacto de la pandemia fue evidente en 2021, cuando las cancelaciones aumentaron un 102% respecto a 2020. Las pequeñas empresas, aunque representan una proporción menor de las cancelaciones, también han mostrado variaciones significativas. Entre 2023 y 2024, los cierres aumentaron un 16,7%, pasando de 1.500 a 1.751. En cuanto a las medianas empresas, durante el 2024 hubo 388 cancelaciones, es decir, 15,1% más que en el 2023.

MÉTODO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA

El análisis de la participación de las MiPymes en los distintos métodos de contratación pública durante el cuarto trimestre de 2024 permite comprender las oportunidades y desafíos que enfrenta este segmento empresarial en el acceso a recursos del Estado.

Los datos reflejan que el mecanismo con mayor participación es la contratación por cuantía mínima (18,8%), lo que indica que una proporción significativa de las MiPymes accede a contratos de menor valor, probablemente debido a su capacidad limitada para asumir proyectos de mayor envergadura o a barreras administrativas en otros procesos más complejos.

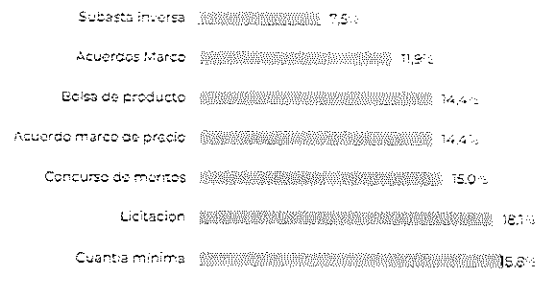
En segundo lugar, la licitación representa el 18,1% de la participación, lo que sugiere que una parte relevante de las MiPymes logra cumplir con los requisitos técnicos y financieros necesarios para competir en estos procesos abiertos. Sin embargo, este porcentaje podría mejorar si se fortalecen mecanismos de apoyo y capacitación para mejorar la competitividad de estas empresas en el sector público.

El concurso de méritos alcanza el 15,0%, evidenciando que un número considerable de MiPymes participa en procesos donde prima la capacidad técnica y la experiencia, lo que es indicativo del potencial que tienen estas empresas en sectores de servicios especializados y consultoría.

Los esquemas de acuerdo marco de precio y bolsa de producto, ambos con una participación del 14,4%, destacan como alternativas viables para las MiPymes, facilitando su acceso a compras públicas recurrentes y estandarizadas. Sin embargo, los acuerdos marco (11,9%) presentan una menor incidencia, posiblemente debido a las condiciones de permanencia y las exigencias de volumen que pueden representar una barrera para las empresas más pequeñas.

Finalmente, la subasta inversa, con apenas un 7,5% de participación, muestra que las MiPymes enfrentan dificultades para competir en este mecanismo, donde el factor precio juega un papel determinante. Esta baja participación puede explicarse por las limitaciones en costos y escala de producción, que dificultan ofrecer precios más competitivos frente a empresas de mayor tamaño.

Gráfico 24. Participación del segmento MiPyme en los diferentes métodos de contratación pública en el cuarto trimestre de 2024



EXPECTATIVAS PARA EL PRIMER TRIMESTRE 2025

Las expectativas de las MiPymes para el primer trimestre de 2025 reflejan un panorama mayormente optimista en términos de producción, ventas, inversión y rentabilidad. Sin embargo, persisten desafíos relacionados con la generación de empleo, lo que podría afectar el desempeño empresarial.

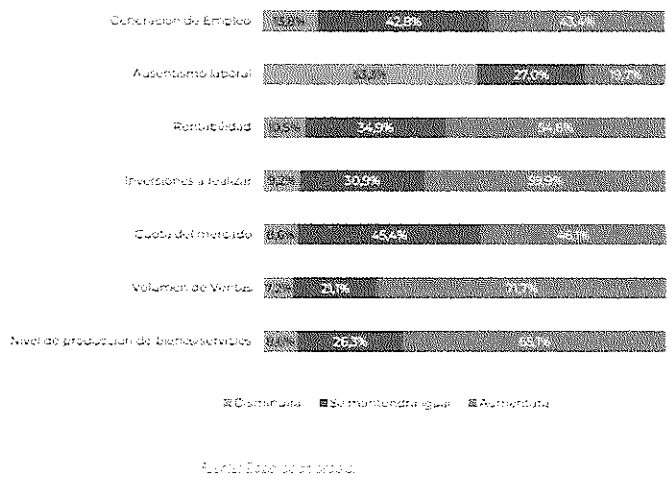
En cuanto a la producción y las ventas, el 65,1% de los empresarios espera un aumento en el nivel de producción de bienes y servicios, mientras que un 71,7% proyecta un incremento en el volumen de ventas. Esto indica una percepción positiva de la demanda y un posible dinamismo en el mercado.

La expansión de la cuota de mercado y las inversiones también muestran una tendencia favorable. El 46,1% de los empresarios prevé un crecimiento en su participación de mercado, y un 59,9% planea realizar más inversiones, lo que refleja confianza en el entorno económico y expectativas de fortalecimiento empresarial.

En términos de rentabilidad, el 54,6% de los encuestados anticipa mejoras, lo que sugiere expectativas de eficiencia operativa y estabilidad en los costos. Esto podría significar un mayor margen de maniobra para el crecimiento y la sostenibilidad financiera de las empresas.

Sin embargo, persisten retos en el ámbito laboral. Aunque el 43,4% de los empresarios espera aumentar la generación de empleo, el 42,8% considera que se mantendrá igual y un 13,8% cree que disminuirá, lo que indica prudencia en la contratación.

Gráfico 29. Expectativas de los empresarios MiPymes para el primer trimestre de 2025



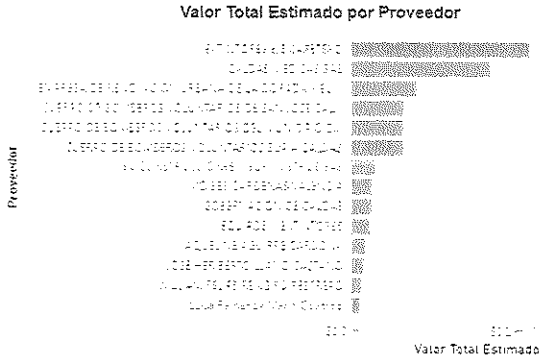
Fuente: Base de datos.

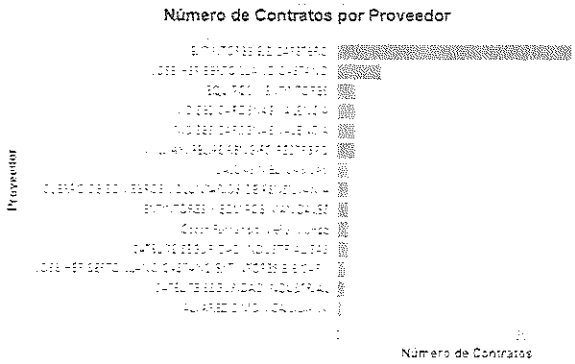
2. Análisis del mercado

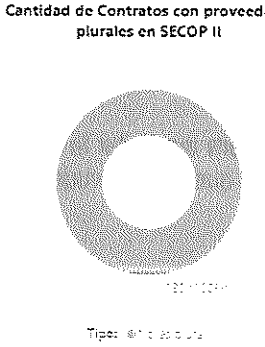
Análisis de la Oferta:

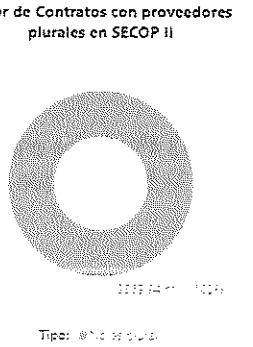
Teniendo en consideración la naturaleza del objeto a contratar y los demás fundamentos jurídicos que soportan la modalidad de construcción basados en la ley 80 de 1993, ley 1150 de 2007 modificada por la ley 1882 de 2018, decreto 1082 de 2015 y decreto 392 de 2018 y demás normas, se estable que el proceso se suscribirá bajo la modalidad selección mínima cuantía.

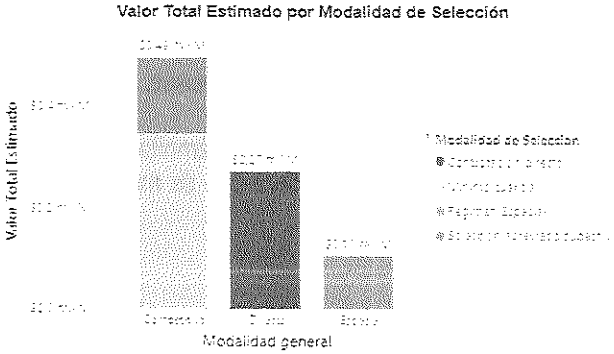
Se efectúa análisis al código UNSPSC 46191600 a nivel departamental.

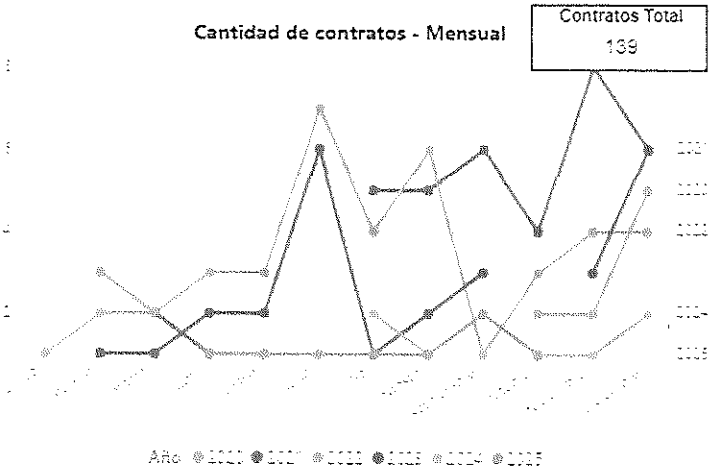


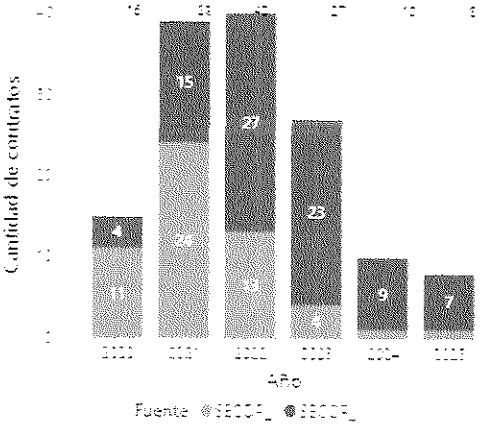












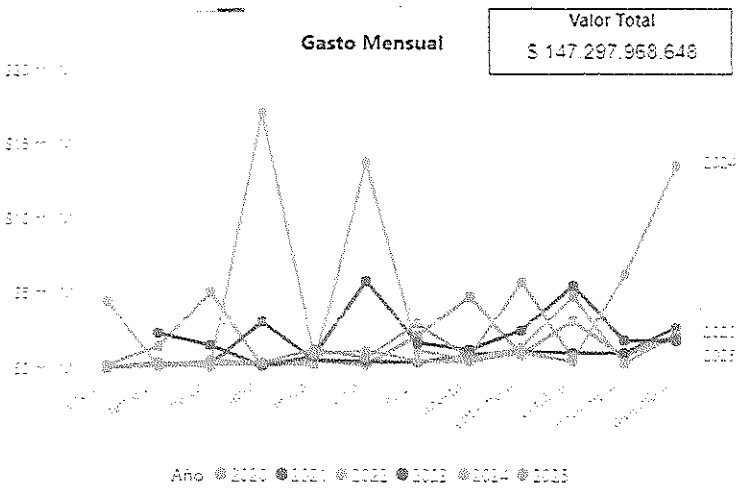
Valor Contratación	Número de Proveedores	Número de Contratos
$869,94 mill.	24	139

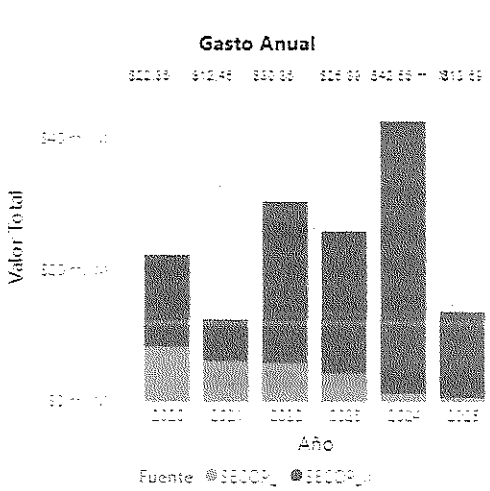
Se evidencia se han suscrito en total 139 contratos con características similares y que el mayor oferente fue extintores eje cafetero.

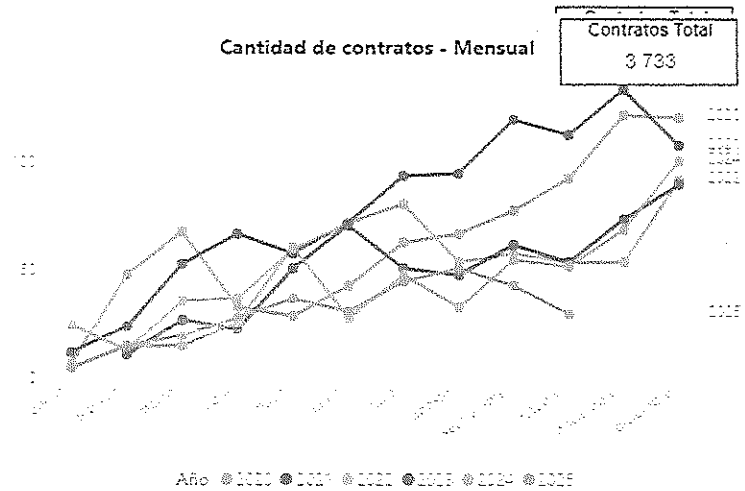
3. ESTUDIO DE LA DEMANDA:

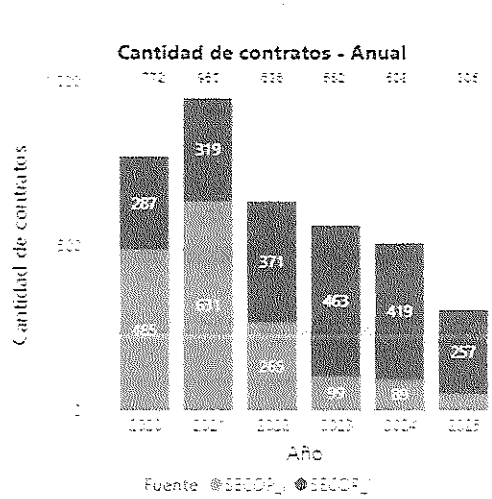
En cuanto al análisis de demanda el modelo de abastecimiento estratégico muestra como en el departamento de Caldas ha venido comprando con respecto al objeto del presente contrato en vigencias anteriores, búsqueda realizada de acuerdo a al código UNSPC aportado en el PAA relacionado con el objeto del presente.

Se efectúa análisis al código UNSPSC 46191600 a nivel departamental.









46191 - Proteccion contra incendios	163.577	17,58%	508	$42.555.128.589	28,89%	305	$13.685.629.523	9,29%	3733	$147.297.968.648	100,00%
Total	163.577	17,58%	508	$42.555.128.589	28,89%	305	$13.685.629.523	9,29%	3733	$147.297.968.648	100,00%

4. Aspecto Técnico

Especificaciones técnicas:

El Contratista para el cumplimiento de las obligaciones contractuales desarrollará las actividades descritas en la propuesta, la cual hará parte integral del contrato a suscribir y como mínimo, se deberán incluir las siguientes:

Realizar una (1) recarga, un mantenimiento preventivo y correctivo a los kits de extintores portátiles disponibles actualmente en el Aeropuerto La Nubia y la sede central de INFI, según los ítems y actividades descritas en la propuesta, que hará parte integral del contrato a suscribir.

Recarga y Mantenimiento Preventivo

Las recargas de extintores portátiles y las inspecciones y revisiones periódicas con base en un plan establecido, tendientes a la detección y prevención de las fallas en su fase inicial para corregirlas en el momento oportuno, con lo cual se obtiene un mejor funcionamiento de los equipos con mejores condiciones de seguridad, y disminución o reducción de las posibles fallas y costos de reparación. El mantenimiento preventivo se realiza periódicamente y es planificado.

Mantenimiento Correctivo

Consiste en el mantenimiento no programado de los equipos que pueden utilizarse cuando los equipos o elementos que lo conforman presentan fallas por situaciones eventuales o presenta faltantes, y están orientados a la solución de problemas, una vez se presenta la falla, avería, o novedad incluye la revisión técnica, diagnóstico y desarrollo de las actividades necesarias para poner en operación los equipos de forma óptima y en cumplimiento de la normatividad legal vigente, incluido repuestos menores, partes, elementos, materiales, accesorios, soportes, acrílicos, señalización, y todo lo necesario, para la correcta operación de los equipos y cumplimiento del objeto contractual.

A continuación, se precisan los extintores portátiles objeto de recarga y mantenimiento, que debe cumplirse por parte del contratista para la satisfacción del objeto contractual.

Descripción recarga, mantenimiento preventivo y correctivo

		C				
No.	**AREA**	**TIPO**	**TAMAÑO**	**FECHA VENC.**	**ACTIVIDAD**	**CANT**
1.	**SEDE CENTRAL INFI**					
1.1	Piso 3	ABC Multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1
1.2	Piso 3	ABC Multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1
1.3	Piso 4	ABC Multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1
1.4	Piso 4	Tipo K de 1.5 Gl	10 LB		Nuevo recargado	1
1.5	Piso 4	ABC Multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1
1.6	Piso 4	ABC Multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1
1.7	Piso 4	ABC Multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1
2.	**AEROPUERTO LA NUBIA**					
2.1	Oficina Administración	CO2	5 LB	Dic-29	Mtto	1
2.2	Exterior ingreso cuarto Plantas eléctricas	CO2	10 LB	Dic-29	Mtto	1
2.3	Tanque de combustible Plantas Eléctricas	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1
2.4	Exterior Monitoreo	Polvo Químico Seco	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1

2.5	Cuarto Almacén Mantenimiento	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1
2.6	Cafetería administración	Gas Carbónico C02	5 LB	Dic-29	Mtto / Recarga	1
2.7	Exterior oficina ambiental	Gas Carbónico C02	10 LB	Dic-29	Mtto / Recarga	1
2.8	Gabinete exterior ingreso de maletas	ABC multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1
2.9	Exterior del área de reciclaje	ABC multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1
2.10	Exterior Consultorio Servicio Médico ABC	ABC multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1
2.11	Gabinete Interior maleteros de Clic	Gas Carbónico C02	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1
2.12	Gabinete Pasillo Selección Equipaje	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1
2.13	Gabinete Exterior Baño Mujeres Sala de Espera al frente de la capilla	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1
2.14	Gabinete Exterior Baño Mujeres Sala de Espera Ingreso a Filtro	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1
2.15	Exterior Bodega Químicos	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	2
2.16	Gabinetes Sala de espera	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1
2.17	Gabinetes Sala de Abordaje	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1
2.18	Gabinete Exterior Entrega Equipaje	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1
2.19	Estación de SEI ingreso a oficinas de la parte superior	Gas Carbónico C02	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1
2.20	Estación SEI ingreso Torre de Control	Gas Carbónico C02	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1
2.21	Vehículo WALTER 1500-SEI	Gas Carbónico C02	15 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1
2.22	Vehículo INTERNACIONAL DT466-SEI	Gas Carbónico C02	15 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1
2.23	Torre de Control – Escaleras parte 1	Gas Carbónico C02	15 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1
2.24	Torre de Control – Escaleras parte 2	Gas Carbónico C02	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1
2.25	Oficina parqueadero ingreso vehículos	Extintor de agua	2.5 GL	Dic-25	Mtto / Recarga	1
2.26	Oficina parqueadero ingreso vehículos	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1
2.27	Parqueadero de motos	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1
2.28	Exterior CAI PONAL Aeropuerto	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1
2.29	Gabinete exterior Sala Capacitación	ABC Multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1
2.30	Gabinete exterior ingreso administración	ABC multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1
2.31	Cuarto interior Monitoreo	Gas Carbónico C02	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1

El servicio descrito incluye la mano de obra, desplazamiento, equipo para su ejecución y estadía del Contratista.

Parágrafo Primero: En caso de requerirse mantenimiento correctivo no relacionado, el Contratista se compromete a realizarlo sin costo adicional para la entidad por concepto de desplazamiento o estadía, siendo solo responsabilidad de la entidad asumir el costo de los repuestos requeridos y mano de obra, previo análisis de viabilidad presupuestal y suscripción de modificatorio al contrato.

Parágrafo Segundo: El Contratista deberá ejecutar el objeto contractual de acuerdo con la propuesta presentada, la cual hace parte integral del contrato a suscribir.

Suministro insumos y repuestos: Se debe disponer de los materiales, insumos, repuestos nuevos y de excelente calidad necesarios para el correcto desarrollo de las actividades propias de recarga, mantenimiento preventivo y correctivo para cumplir con el objeto contractual.

El Contratista deberá garantizar que los insumos y materiales suministrados para la reparación de los equipos sean genuinos y originales de la marca del proveedor, de buena calidad indicando la garantía del fabricante.

Así las cosas, la entidad estableció los elementos y servicios que según criterios técnicos son los más necesitados y susceptibles a cambios o a mantenimiento, de acuerdo con el tipo de equipo. No obstante, debe hacerse claridad por parte de la entidad, que los bienes o servicios no referidos, sin embargo, requeridos para el cumplimiento del objeto contractual establecido en el presente proceso, deberán ser presentados por el proveedor al Supervisor del contrato, esto con el fin de evitar trámites inmotivados y que los mismos correspondan al valor del mercado.

INFI se reserva el derecho de exigirle al Contratista el cambio de materiales e insumos que no reúnan las condiciones de mejor calidad y funcionamiento para el objeto de la labor a realizar, o que contravenga la normatividad vigente, así mismo el cambio de cualquier técnico que cause inconvenientes a los usuarios y/o personal aeroportuario, o por motivos de seguridad según información de autoridades competentes.

Garantías mínimas y asistencia técnica

a) Se debe garantizar que los servicios de recarga, mantenimiento preventivo y correctivo prestados se realizarán con el personal y equipo idóneo, cumpliendo con las condiciones del presente estudio e invitación pública, las normas y métodos recomendados por los fabricantes, de tal manera que se garantice el óptimo y seguro funcionamiento de los equipos.
b) En la cotización de cada servicio requerido, el Contratista debe indicar la garantía ofrecida por insumos, repuestos y por mano de obra, además debe expresar claramente que durante el tiempo de garantía aquellos elementos que fallen o que no cumplan con el ciclo de vida estipulado podrán ser remplazados por el Contratista, sin costo adicional para el Contratante.
c) El Contratista deberá diseñar un reporte de servicio técnico o protocolo de recarga, mantenimiento preventivo, y correctivo para cada equipo, el cual debe ser aprobado por el Supervisor del contrato. Este debe incluir entre otros: descripción del equipo (marca, referencia, tipo de extintor, número de serie, estado), fecha última recarga, fecha vencimiento, fecha recarga actual, fecha próximo vencimiento, lugar de ejecución prestación del servicio, reporte pormenorizado del mantenimiento, medidas correctivas, tiempo de respuesta y firmas del Contratista, y Supervisor del contrato (con nombre legible, cargo y número de identificación).
d) El Contratista debe comprometerse a llevar un control y registro detallado, incluyendo fotografías, de las evidencias de actividades de los mantenimientos y calibración, elaborando una historia u hoja de vida de los sistemas de los equipos. La información debe estar disponible para que el Supervisor del contrato pueda consultarla permanente. Así mismo, una vez efectuada cada visita de mantenimiento, debe incluirse en el reporte de servicio técnico un diagnóstico de las actividades que se deben tener en cuenta para la siguiente visita de mantenimiento

Seguridad Aeroportuaria

a. La Seguridad Aeroportuaria es el conjunto de medidas de control de carácter preventivo que están obligados a cumplir todos los usuarios de los aeropuertos públicos del país. La Seguridad Aeroportuaria está bajo la responsabilidad del Coordinador de Seguridad Aeroportuaria del Aeropuerto, quien debe hacer cumplir las normas contenidas en el Programa Nacional de Seguridad de la Aviación Civil y en el Plan de Seguridad del Aeropuerto, por lo tanto, es de obligatorio cumplimiento del Contratista las indicaciones que le presente el Coordinador de Seguridad del Aeropuerto.
b. La autorización para el ingreso a las áreas restringidas, determinadas por la oficina de Seguridad, debe ser solicitada con antelación por el Contratista para él, su personal y los vehículos requeridos para la óptima prestación del servicio.

c. El Contratista, su personal y sus vehículos cumplirán con los procedimientos de requisa e inspección realizados en los sitios de ingreso autorizados por la Coordinación de Seguridad Aeroportuaria. Todos los vehículos que deba ingresar el contratista a las áreas restringidas de los aeropuertos deberán cumplir con las disposiciones establecidas en el Manual de Operaciones Aeroportuarias vigente.

Seguridad Industrial y Salud Ocupacional

a. El Contratista debe cumplir todos los requisitos legales vigentes en materia de salud ocupacional y seguridad industrial desde el inicio de la ejecución del contrato hasta su terminación.
b. El Contratista debe dar estricto cumplimiento a la normatividad del Sistema de Gestión en Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST y las establecidas en la Entidad en todos y cada uno de los sitios donde esté llevando a cabo el desarrollo del contrato.
c. El Contratista debe cumplir y acogerse a las medidas establecidas dentro del protocolo de bioseguridad para la prevención de contagios de emergencia salud pública de importancia internacional – ESPII al momento del desarrollo de sus actividades en las instalaciones del Aeropuerto La Nubia.

Aspecto Ambiental

a. El Contratista deberá dar estricto cumplimiento a lo establecido por la Entidad teniendo en cuenta las políticas y objetivos ambientales, siendo responsables ante la Entidad y demás autoridades de la protección ambiental. De igual forma, el Contratista deberá dar estricto cumplimiento durante el desarrollo de los trabajos, a todas las medidas ambientales establecidas por la Entidad y estamentos nacionales.

b. Es obligación especial del Contratista ejecutar sus actividades o servicios sin crear riesgo para la salud, la seguridad o el medio ambiente, ya que todos los costos que se generen con ocasión a la contaminación se trasladarán a los directos causantes, incluyendo multas y gastos que se generen con ocasión de requerimientos o actuación de las autoridades. En sí, el Contratista tomará todas las medidas conducentes para evitar la contaminación ambiental durante sus operaciones, cumplirá con todas las leyes ambientales aplicables, y se sujetará a las normas relativas al control de esta, no dejando sustancias o materiales nocivos para la flora, fauna, salud humana o animal, ni verterá contaminantes en la atmósfera, al subsuelo ni a los cuerpos de agua. El Contratista correrá con los costos de indemnización por cualquier perjuicio ocasionado por los empleados, agentes y subcontratistas al medio ambiente.

4.1.1. Análisis de Bienes Relevantes

Para el presente Proceso de Selección por tratarse de un servicio, no existen bienes colombianos relevantes.

4.2. Comportamiento del Gasto Histórico

4.2.1. ¿Cómo ha adquirido la Entidad Estatal en el pasado este bien, obra o servicio?

Una vez revisado el historial de contratación de INFICALDAS, se evidencia que la entidad ha realizado procesos llevados a cabo por la entidad en años anteriores con objeto similar.

OBJETO	AÑO	VALOR	CONTRATO
PRESTAR EL SERVICIO DE RECARGA, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE EXTINTORES PORTATILES CONTRA INCENDIO DEL AEROPUERTO LA NUBIA Y LA SEDE CENTRAL DE INFI, ASI	2023	$ 3.280.000	I.P29-2023

OBJETO	AÑO	VALOR	CONTRATO
COMO BRINDAR ASISTENCIA TECNICA ASESORIA DURANTE LA VIGENCIA 2023 QUE PERMITA UN CORRECTO USO DE LOS EQUIPOS, OPTIMIZAR SU FUNCIONAMIENTO Y ALARGAR SU VIDA UTIL.			
PRESTACION DE SERVICIOS PARA RECARGA Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EXTINTORES PORTATILES CONTRA INCENDIOS DEL AEROPUERTO LA NUBIA Y LA SEDE CENTRAL DEL INSTITUTO.	2022	$ 4.993.240	I.P47-2022
PRESTAR EL SERVICIO DE RECARGA Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EXTINTORES PORTATILES CONTRA INCENDIO DEL AEROPUERTO LA NUBIA Y LA SEDE CENTRAL DE INFICALDAS, CON LA PRACTICA PERIODICA Y DE CUIDADO SOBRE LOS EXTINTORES PORTATILES, CON ANTICIPACION AL INCONVENIENTE PARA QUE ESTOS EQUIPOS SIGAN FUNCIONANDO DE FORMA OPTIMA, ENFOCADO EN LA REVISION DE SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y REPARAR O CAMBIAR LAS PIEZAS, COMPONENTES, Y SISTEMAS QUE LO REQUIERAN POR HABER SUFRIDO ALGUN DESGASTE	2021	$ 694.000	I.P20-2021
REVISION, MANTENIMIENTO Y RECARGA DE EXTINTORES.	2019	$ 502.388	IP08-2019
COMPRA DE EXTINTORES.	2018	$ 743.750	IP21-2018
RECARGA, REVISION Y MANTENIMIENTO DE EXTINTORES	2017	$ 618.175	IP-18-2017

4.2.2. ¿Cómo adquieren otras Entidades Estatales y las empresas privadas este bien, obra o servicio?

Con el objeto de identificar como otras entidades han adquirido este tipo de servicios en el pasado, se procede a realizar un estudio de la demanda: verificando en la página de Colombia Compra Eficiente encontrando los siguientes resultados:

OBJETO	AÑO	VALOR	CONTRATISTA	CONTRATANTE
ADQUIRIR Y RECARGAR ELEMENTOS DE SEGURIDAD EXTINTORES, DOTACION DE BOTIQUINES Y SEÑALIZACIÓN PARA LAS AREAS LABORALES DE LA PPL DE LA CARCEL Y PENITENCIARIA DE MEDIA SEGURIDAD DE GARZÓN CPMSGAZ - INPEC	2024	3.282.000	SEGUSER JM SAS	CPMSGAZ
PRESTACIÓN DE SERVICIO DE RECARGA DE EXTINTORES, PERTENECIENTES A LA DIRECCIÓN REGIONAL OCCIDENTAL INPEC	2024	2.555.000	GRUPOTNK	INPEC DIRECCION REGIONAL OCCIDENTE
MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y RECARGA DE EXTINTORES UBICADOS EN LAS SEDES DE CALI, POPAYÁN Y PASTO CON EL FIN DE MINIMIZAR RIESGOS DE INCENDIO EN LAS OFICINAS DE LA TERRITORIAL SUROCCIDENTE DANE.	2024	2.390.000	FUMIEXTING.CSAS	DANE-SUROCCIDENTE
SERVICICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO (INCLUYE REPUESTOS ORIGINALES) PREVENTIVO Y	2024	5.184.000	PRONALTEX SAS	ARMADA NACIONAL - DADIN

OBJETO	AÑO	VALOR	CONTRATISTA	CONTRATANTE
CORRECTIVO DE LOS EXTINTORES DE LA JEFATURA DE INTELIGENCIA NAVA				
ADQUIRIR Y RECARGAR LOS EXTINTORES DE LOS AEROPUERTOS Y ESTACIONES DE LA REGIONAL NOROCCIDENTE.	2024	30.000.000	AGROFUMIGACION INDUSTRIAL S.A.S	AEROCIVIL
CONTRATAR LA ADQUISICIÓN, MANTENIMIENTO Y RECARGA DE EXTINTORES DE PROPIEDAD DE INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS-INVIAS	2024	11.681.040	PROCOLDEXT SAS	INVIAS

4.3. Estudio de mercado

4.3.1. Revisión de cotizaciones recibidas

Para la realización del análisis de la oferta INFICALDAS solicitó cotizaciones del bien a contratar con el fin de realizar un sondeo comparativo arrojando que se recibieron 3 cotizaciones por parte de los siguientes proveedores:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO							Cotización 1 EYPM		Cotización 2 Equipos y extintores		Cotización 3 Surtiextintores y partes SAS	
No.	AREA	TIPO	TAMAÑO	FECHA VENC.	ACTIVIDAD	CANT	Valor Unitario	Valor Total	Valor Unitario	Valor Total	Valor Unitario	Valor Total
1.	SEDE CENTRAL INFI											
1.1	Piso 3	ABC Multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	30.000	30.000	28.000	28.000	30.000	30.000
1.2	Piso 3	ABC Multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	30.000	30.000	28.000	28.000	30.000	30.000
1.3	Piso 4	ABC Multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	30.000	30.000	28.000	28.000	30.000	30.000
1.4	Piso 4	Tipo K de 1.5 Gl	10 LB		Nuevo recargado	1	380.000	380.000	336.000	336.000	350.000	350.000
1.5	Piso 4	ABC Multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	30.000	30.000	28.000	28.000	30.000	30.000
1.6	Piso 4	ABC Multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	30.000	30.000	28.000	28.000	30.000	30.000
1.7	Piso 4	ABC Multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	30.000	30.000	28.000	28.000	30.000	30.000
2.	AEROPUERTO LA NUBIA											
2.1	Oficina Administración	CO2	5 LB	Dic-29	Mtto	1	28.000	28.000	25.000	25.000	28.000	28.000
2.2	Exterior ingreso cuarto Plantas eléctricas	CO2	10 LB	Dic-29	Mtto	1	30.000	30.000	25.000	25.000	28.000	28.000
2.3	Tanque de combustible Plantas Eléctricas	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	22.000	22.000	18.000	18.000	20.000	20.000

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO							Cotización 1 EYPM		Cotización 2 Equipos y extintores		Cotización 3 Surtiextintores y partes SAS	
2.4	Exterior Monitoreo	Polvo Químico Seco	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	22.000	22.000	28.000	28.000	30.000	30.000
2.5	Cuarto Almacén Mantenimiento	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	22.000	22.000	18.000	18.000	20.000	20.000
2.6	Cafetería administración	Gas Carbónico C02	5 LB	Dic-29	Mtto / Recarga	1	65.000	65.000	57.000	57.000	60.000	60.000
2.7	Exterior oficina ambiental	Gas Carbónico C02	10 LB	Dic-29	Mtto / Recarga	1	112.000	112.000	104.500	104.500	115.000	115.000
2.8	Gabinete exterior ingreso de maletas	ABC multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	30.000	30.000	28.000	28.000	30.000	30.000
2.9	Exterior del área de reciclaje	ABC multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	30.000	30.000	28.000	28.000	30.000	30.000
2.10	Exterior Consultorio Servicio Médico ABC	ABC multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	30.000	30.000	28.000	28.000	30.000	30.000
2.11	Gabinete Interior maleteros de Clic	Gas Carbónico C02	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	215.000	215.000	199.500	199.500	210.000	210.00
2.12	Gabinete Pasillo Selección Equipaje	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	22.000	22.000	18.000	18.000	20.000	20.000
2.13	Gabinete Exterior Baño Mujeres Sala de Espera al frente de la capilla	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	22.000	22.000	18.000	18.000	20.000	20.000
2.14	Gabinete Exterior Baño Mujeres Sala de Espera Ingreso a Filtro	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	22.000	22.000	18.000	18.000	20.000	20.000
2.15	Exterior Bodega Químicos	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	2	22.000	44.000	18.000	36.000	20.000	40.000
2.16	Gabinetes Sala de espera	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	22.000	22.000	18.000	18.000	20.000	20.000
2.17	Gabinetes Sala de Abordaje	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	22.000	22.000	18.000	18.000	20.000	20.000
2.18	Gabinete Exterior Entrega Equipaje	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	22.000	22.000	18.000	18.000	20.000	20.000
2.19	Estación de SEI ingreso a oficinas de la parte superior	Gas Carbónico C02	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	112.000	112.000	104.500	104.500	115.000	115.000
2.20	Estación SEI ingreso Torre de Control	Gas Carbónico C02	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	215.000	215.000	199.500	199.500	210.000	210.000

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO							Cotización 1 EYPM		Cotización 2 Equipos y extintores		Cotización 3 Surtiextintores y partes SAS	
2.21	Vehículo WALTER 1500-SEI	Gas Carbónico C02	15 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	170.000	170.000	152.000	152.000	165.000	165.000
2.22	Vehículo INTERNACIONAL DT466-SEI	Gas Carbónico C02	15 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	170.000	170.000	152.000	152.000	165.000	165.000
2.23	Torre de Control – Escaleras parte 1	Gas Carbónico C02	15 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	170.000	170.000	152.000	152.000	165.000	165.000
2.24	Torre de Control – Escaleras parte 2	Gas Carbónico C02	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	112.000	112.000	104.500	104.500	115.000	115.000
2.25	Oficina parqueadero ingreso vehículos	Extintor de agua	2.5 GL	Dic-25	Mtto / Recarga	1	18.000	18.000	16.000	16.000	17.000	17.000
2.26	Oficina parqueadero ingreso vehículos	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	22.000	22.000	18.000	18.000	20.000	20.000
2.27	Parqueadero de motos	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	22.000	22.000	18.000	18.000	20.000	20.000
2.28	Exterior CAI PONAL Aeropuerto	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	22.000	22.000	18.000	18.000	20.000	20.000
2.29	Gabinete exterior Sala Capacitación	ABC Multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	30.000	30.000	28.000	28.000	30.000	30.000
2.30	Gabinete exterior ingreso administración	ABC multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	30.000	30.000	28.000	28.000	30.000	30.000
2.31	Cuarto interior Monitoreo	Gas Carbónico C02	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	112.000	112.000	104.500	104.500	115.000	115.000
						SUBTOTAL		2.547.000		2.302.000		2.478.000
						IVA – 19%		483.930		437.380		470.820
						TOTAL		3.030.930		2.739.380		2.948.820

El estudio económico realizado para determinar el presupuesto oficial fue el resultado principalmente del análisis de cotizaciones actuales que rigen en el mercado, constatados mediante cotizaciones escritas con proveedores de reconocida trayectoria que se encuentran en capacidad de desarrollar el objeto contractual, como se aprecia a continuación luego de realizar un promedio de las cotizaciones recibidas:

No.	AREA	TIPO	TAMAÑO	FECHA VENC.	ACTIVIDAD	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.	SEDE CENTRAL INFI							
1.1	Piso 3	ABC Multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	29.333	29.333
1.2	Piso 3	ABC Multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	29.333	29.333
1.3	Piso 4	ABC Multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	29.333	29.333
1.4	Piso 4	Tipo K de 1.5 Gl	10 LB		Nuevo recargado	1	355.333	355.333
1.5	Piso 4	ABC Multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	29.333	29.333
1.6	Piso 4	ABC Multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	29.333	29.333

No.	AREA	TIPO	TAMAÑO	FECHA VENC.	ACTIVIDAD	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.7	Piso 4	ABC Multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	29.333	29.333
2.	**AEROPUERTO LA NUBIA**							
2.1	Oficina Administración	CO2	5 LB	Dic-29	Mtto	1	27.000	27.000
2.2	Exterior ingreso cuarto Plantas eléctricas	CO2	10 LB	Dic-29	Mtto	1	27.667	27.667
2.3	Tanque de combustible Plantas Eléctricas	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	20.000	20.000
2.4	Exterior Monitoreo	Polvo Químico Seco	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	26.667	26.667
2.5	Cuarto Almacén Mantenimiento	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	20.000	20.000
2.6	Cafetería administración	Gas Carbónico C02	5 LB	Dic-29	Mtto / Recarga	1	60.667	60.667
2.7	Exterior oficina ambiental	Gas Carbónico C02	10 LB	Dic-29	Mtto / Recarga	1	110.500	110.500
2.8	Gabinete exterior ingreso de maletas	ABC multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	29.333	29.333
2.9	Exterior del área de reciclaje	ABC multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	29.333	29.333
2.10	Exterior Consultorio Servicio Médico ABC	ABC multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	29.333	29.333
2.11	Gabinete Interior maleteros de Clic	Gas Carbónico C02	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	208.167	208.167
2.12	Gabinete Pasillo Selección Equipaje	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	20.000	20.000
2.13	Gabinete Exterior Baño Mujeres Sala de Espera al frente de la capilla	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	20.000	20.000
2.14	Gabinete Exterior Baño Mujeres Sala de Espera Ingreso a Filtro	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	20.000	20.000
2.15	Exterior Bodega Químicos	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	2	20.000	40.000
2.16	Gabinetes Sala de espera	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	20.000	20.000
2.17	Gabinetes Sala de Abordaje	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	20.000	20.000
2.18	Gabinete Exterior Entrega Equipaje	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	20.000	20.000
2.19	Estación de SEI ingreso a oficinas de la parte superior	Gas Carbónico C02	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	110.500	110.500
2.20	Estación SEI ingreso Torre de Control	Gas Carbónico C02	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	208.167	208.167
2.21	Vehículo WALTER 1500-SEI	Gas Carbónico C02	15 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	162.333	162.333
2.22	Vehículo INTERNACIONAL DT466-SEI	Gas Carbónico C02	15 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	162.333	162.333
2.23	Torre de Control – Escaleras parte 1	Gas Carbónico C02	15 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	162.333	162.333
2.24	Torre de Control – Escaleras parte 2	Gas Carbónico C02	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	110.500	110.500
2.25	Oficina parqueadero ingreso vehículos	Extintor de agua	2.5 GL	Dic-25	Mtto / Recarga	1	17.000	17.000
2.26	Oficina parqueadero ingreso vehículos	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	20.000	20.000
2.27	Parqueadero de motos	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	20.000	20.000
2.28	Exterior CAI PONAL Aeropuerto	ABC Multipropósito	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	20.000	20.000

No.	AREA	TIPO	TAMAÑO	FECHA VENC.	ACTIVIDAD	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2.29	Gabinete exterior Sala Capacitación	ABC Multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	29.333	29.333
2.30	Gabinete exterior ingreso administración	ABC multipropósito	20 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	29.333	29.333
2.31	Cuarto interior Monitoreo	Gas Carbónico C02	10 LB	Dic-25	Mtto / Recarga	1	110.500	110.500
					SUBTOTAL			**2.442.330**
					IVA	19%		464.043
					TOTAL			**2.906.373**

Por lo anterior la Entidad determina el valor del presente proceso en la suma de dos millones novecientos seis mil trescientos setenta y tres pesos MCTE ($ 2.906.373), incluido IVA según aplique, si a ello hubiera lugar, incluidos todos los impuestos, contribuciones, estampillas y la totalidad de costos directos e indirectos a que haya lugar

Para la estructuración del presupuesto, el Instituto consideró todas las erogaciones tributarias, así como las tarifas y contribuciones que deban cancelarse con ocasión de la celebración del contrato, como el pago de estampillas, se dará aplicación a lo dispuesto en la Ordenanza 816 de 2017 modificada por la Ordenanza 961 del 01 de noviembre de 2023 y por la ordenanza 983 del 25 de noviembre de 2024"*Por la cual se expide el Estatuto de Rentas del Departamento de Caldas y se dictan otras disposiciones*". Y demás que la modifiquen

Debe de considerarse que el presente proceso cuenta con el análisis de costos de los impuestos, la lista que se enuncia a continuación es meramente informativa y en caso de que exista un impuesto o gravamen que deba aplicarse al contrato el mismo deberá ser asumido por el contratista y no podrá oponer a INFICALDAS la presente relación:

Estampilla	% de estampilla
Pro-Desarrollo	1%
Pro-Universidad	2%
Pro-Adulto mayor	3%
Pro-Hospital	1%
Pro-Cultura	1%

Realizado en Manizales, a los 05 días del mes de noviembre del 2025.

JOHN JAIRO GÓMEZ ARIAS
Subgerente de Infraestructura e Inversiones Patrimoniales

Anexos: Cotizaciones

Proyectó: Jhons Stiven Cortes González- Apoyo Profesional Subgerencia de Infraestructura e Inversiones Patrimoniales

EYPM
EXTINTORES Y PARTES METALMECÁNICAS

Manizales, Octubre 30 de 2025

Señores
INFICALDAS
Att. Sr. JHONS STIEVEN CORTES GONZÁLEZ
Apoyo Profesional
Ciudad

ASUNTO: Cotización SERVICIO RECARGA Y MANTENIMIENTO EQUIPOS EXTINTORES PORTÁTILES

Presentamos propuesta económica para los servicios requeridos por INFI en el Aeropuerto La Nubia, de acuerdo con las condiciones dadas por ustedes:

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

LUZ MARINA LOPEZ
EXTINTORES Y PARTES METALMECANICAS
EYPM

Parque Industrial la Badea Manzana 4 Bodega 2
Dosquebradas
Teléfonos: 311 483 5852 - 315 782 0016
eypmcolombia@gmail.com



EYPM

EXTINTORES Y PARTES METALMECÁNICAS

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO									
No.	AREA	TIPO	TAMAÑO	FECHA VENC.	ACTIVIDAD	CANT	VR. UNIT	IVA	VR. TOTAL
1.	SEDE CENTRAL INFI						0	0	0
1.1	Piso 3	ABC	20 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	30.000	5.700	35.700
1.2	Piso 3	ABC	20 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	30.000	5.700	35.700
1.3	Piso 4	ABC	20 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	30.000	5.700	35.700
1.4	Piso 4	Tipo K	1.5 gl		Nuevo recargado	1	380.000	72.200	452.200
1.5	Piso 4	ABC	20 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	30.000	5.700	35.700
1.6	Piso 4	ABC	20 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	30.000	5.700	35.700
1.7	Piso 4	ABC	20 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	30.000	5.700	35.700
2.	AEROPUERTO LA NUBIA						0	0	0
2.1	Oficina Administración	CO2	5 LB	dic-29	Mtto	1	28.000	5.320	33.320
2.2	Exterior ingreso cuarto Plantas eléctricas	CO2	10 LB	dic-29	Mtto	1	30.000	5.700	35.700
2.3	Tanque de combustible Plantas Eléctricas	ABC	10 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	22.000	4.180	26.180
2.4	Exterior Monitoreo	PQS	20 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	22.000	4.180	26.180
2.5	Cuarto Almacén Mantenimiento	ABC	10 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	22.000	4.180	26.180
2.6	Cafetería administración	CO2	5 LB	dic-29	Mtto / Recarga	1	65.000	12.350	77.350
2.7	Exterior oficina ambiental	CO2	10 LB	dic-29	Mtto / Recarga	1	112.000	21.280	133.280
2.8	Gabinete exterior ingreso de maletas	ABC	20 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	30.000	5.700	35.700
2.9	Exterior del área de reciclaje	ABC	20 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	30.000	5.700	35.700
2.10	Exterior Consultorio Servicio Médico ABC	ABC	20 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	30.000	5.700	35.700
2.11	Gabinete Interior maleteros de Clic	CO2	20 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	215.000	40.850	255.850
2.12	Gabinete Pasillo Selección Equipaje	ABC	10 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	22.000	4.180	26.180
2.13	Gabinete Exterior Baño Mujeres Sala de Espera al frente de la capilla	ABC	10 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	22.000	4.180	26.180
2.14	Gabinete Exterior Baño Mujeres Sala de Espera Ingreso a Filtro	ABC	10 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	22.000	4.180	26.180
2.15	Exterior Bodega Químicos	ABC	10 LB	dic-25	Mtto / Recarga	2	22.000	4.180	52.360
2.16	Gabinetes Sala de espera	ABC	10 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	22.000	4.180	26.180
2.17	Gabinetes Sala de Abordaje	ABC	10 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	22.000	4.180	26.180
2.18	Gabinete Exterior Entrega Equipaje	ABC	10 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	22.000	4.180	26.180
2.19	Estación de SEI ingreso a oficinas de la parte superior	CO2	10 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	112.000	21.280	133.280
2.20	Estación SEI ingreso Torre de Control	CO2	20 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	215.000	40.850	255.850
2.21	Vehículo WALTER 1500-SEI	CO2	15 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	170.000	32.300	202.300
2.22	Vehículo INTERNACIONAL DT466-SEI	CO2	15 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	170.000	32.300	202.300
2.23	Torre de Control – Escaleras parte 1	CO2	15 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	170.000	32.300	202.300
2.24	Torre de Control – Escaleras parte 2	CO2	10 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	112.000	21.280	133.280
2.25	Oficina parqueadero ingreso vehículos	AGUA	2.5 GL	dic-25	Mtto / Recarga	1	18.000	3.420	21.420
2.26	Oficina parqueadero ingreso vehículos	ABC	10 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	22.000	4.180	26.180
2.27	Parqueadero de motos	ABC	10 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	22.000	4.180	26.180
2.28	Exterior CAI PONAL Aeropuerto	ABC	10 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	22.000	4.180	26.180
2.29	Gabinete exterior Sala Capacitación	ABC	20 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	30.000	5.700	35.700
2.30	Gabinete exterior ingreso administración	ABC	20 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	30.000	5.700	35.700
2.31	Cuarto interior Monitoreo	CO2	10 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	112.000	21.280	133.280
	TOTAL COTIZACION						**2.525.000**	**479.750**	**3.030.930**

Parque Industrial la Badea Manzana 4 Bodega 2
Dosquebradas
Teléfonos: 311 483 5852 - 315 782 0016
eypmcolombia@gmail.com





JORGE HERNAN SILVA RODRIGUEZ
NIT 10.257.816-3

Manizales, Octubre 30 de 2025

Señores
INFICALDAS
Att. Sr. JHONS STIEVEN CORTES GONZÁLEZ
Apoyo Profesional
Subgerencia de Infraestructura e Inversiones Patrimoniales
Ciudad

Asunto: Cotización *servicio especializado de recarga, mantenimiento preventivo y correctivo del kit de los equipos de extintores*

Cordial saludo,

De acuerdo a su solicitud, presentamos Cotización para el servicio de recarga, mantenimiento preventivo y correctivo del kit de los equipos de extintores portátiles contra incendio del Aeropuerto La Nubia y la sede central de INFI, para optimizar su funcionamiento y alargar su vida útil, según las condiciones descritas por ustedes.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

JORGE HERNAN SILVA RODRIGUEZ
Equipos y Extintores
Nit. 10.257.816-3



JORGE HERNAN SILVA RODRIGUEZ
NIT 10.257.816-3

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO									
No.	AREA	TIPO	TAMAÑO	FECHA VENC.	ACTIVIDAD	CANT	VR. UNIT	IVA	VR. TOTAL
1.	SEDE CENTRAL INFI						0	0	0
1.1	Piso 3	ABC	20 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	28.000	5.320	33.320
1.2	Piso 3	ABC	20 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	28.000	5.320	33.320
1.3	Piso 4	ABC	20 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	28.000	5.320	33.320
1.4	Piso 4	Tipo K	1.5 gl		Nuevo recargado	1	336.000	63.840	399.840
1.5	Piso 4	ABC	20 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	28.000	5.320	33.320
1.6	Piso 4	ABC	20 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	28.000	5.320	33.320
1.7	Piso 4	ABC	20 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	28.000	5.320	33.320
2.	AEROPUERTO LA NUBIA						0	0	0
2.1	Oficina Administración	CO2	5 LB	dic-29	Mtto	1	25.000	4.750	29.750
2.2	Exterior ingreso cuarto Plantas eléctricas	CO2	10 LB	dic-29	Mtto	1	25.000	4.750	29.750
2.3	Tanque de combustible Plantas Eléctricas	ABC	10 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	18.000	3.420	21.420
2.4	Exterior Monitoreo	POS	20 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	28.000	5.320	33.320
2.5	Cuarto Almacén Mantenimiento	ABC	10 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	18.000	3.420	21.420
2.6	Cafetería administración	CO2	5 LB	dic-29	Mtto / Recarga	1	57.000	10.830	67.830
2.7	Exterior oficina ambiental	CO2	10 LB	dic-29	Mtto / Recarga	1	104.500	19.855	124.355
2.8	Gabinete exterior ingreso de maletas	ABC	20 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	28.000	5.320	33.320
2.9	Exterior del área de reciclaje	ABC	20 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	28.000	5.320	33.320
2.10	Exterior Consultorio Servicio Médico ABC	ABC	20 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	28.000	5.320	33.320
2.11	Gabinete Interior maleteros de Clic	CO2	20 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	199.500	37.905	237.405
2.12	Gabinete Pasillo Selección Equipaje	ABC	10 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	18.000	3.420	21.420
2.13	Gabinete Exterior Baño Mujeres Sala de Espera al frente de la capilla	ABC	10 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	18.000	3.420	21.420
2.14	Gabinete Exterior Baño Mujeres Sala de Espera Ingreso a Filtro	ABC	10 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	18.000	3.420	21.420
2.15	Exterior Bodega Químicos	ABC	10 LB	dic-25	Mtto / Recarga	2	18.000	3.420	42.840
2.16	Gabinetes Sala de espera	ABC	10 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	18.000	3.420	21.420
2.17	Gabinetes Sala de Abordaje	ABC	10 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	18.000	3.420	21.420
2.18	Gabinete Exterior Entrega Equipaje	ABC	10 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	18.000	3.420	21.420
2.19	Estación de SEI ingreso a oficinas de la parte superior	CO2	10 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	104.500	19.855	124.355
2.20	Estación SEI ingreso Torre de Control	CO2	20 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	199.500	37.905	237.405
2.21	Vehículo WALTER 1500-SEI	CO2	15 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	152.000	28.880	180.880
2.22	Vehículo INTERNACIONAL DT466-SEI	CO2	15 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	152.000	28.880	180.880
2.23	Torre de Control – Escaleras parte 1	CO2	15 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	152.000	28.880	180.880
2.24	Torre de Control – Escaleras parte 2	CO2	10 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	104.500	19.855	124.355
2.25	Oficina parqueadero ingreso vehículos	AGUA	2.5 GL	dic-25	Mtto / Recarga	1	16.000	3.040	19.040
2.26	Oficina parqueadero ingreso vehículos	ABC	10 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	18.000	3.420	21.420
2.27	Parqueadero de motos	ABC	10 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	18.000	3.420	21.420
2.28	Exterior CAI PONAL Aeropuerto	ABC	10 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	18.000	3.420	21.420
2.29	Gabinete exterior Sala Capacitación	ABC	20 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	28.000	5.320	33.320
2.30	Gabinete exterior ingreso administración	ABC	20 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	28.000	5.320	33.320
2.31	Cuarto interior Monitoreo	CO2	10 LB	dic-25	Mtto / Recarga	1	104.500	19.855	124.355
	TOTAL COTIZACION						2.284.000	433.960	2.739.380

SURTIEXTINTORES Y PARTES S.A.S

NIT: 901.241.019-1

Manizales, Octubre 30 de 2025

Señores
INFICALDAS
Att. Sr. JHONS STIEVEN CORTES GONZÁLEZ
Apoyo Profesional
Ciudad

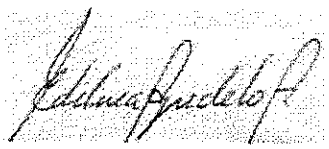
Asunto: Cotización *recarga, mantenimiento de los Equipos de Extintores portátiles*

Cordial Saludo,

Presentamos Cotización para el servicio de recarga, mantenimiento del kit de los equipos de extintores portátiles contra incendio del Aeropuerto La Nubia y la sede central de INFICALDAS.

En espera de su positiva respuesta

Cordialmente,



EDILMA AGUDELO AGUDELO
SURTIEXTINTORES Y PARTES S.A.S

SURTIEXTINTORES Y PARTES S.A.S

NIT: 901.241.019-1

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO								
No.	AREA	TIPO	TAMAÑO	ACTIVIDAD	CANT	VR. UNIT	IVA	VR. TOTAL
1.	SEDE CENTRAL INFI					0	0	0
1.1	Piso 3	ABC	20 LB	Mtto / Recarga	1	30.000	5.700	35.700
1.2	Piso 3	ABC	20 LB	Mtto / Recarga	1	30.000	5.700	35.700
1.3	Piso 4	ABC	20 LB	Mtto / Recarga	1	30.000	5.700	35.700
1.4	Piso 4	Tipo K	1.5 gl	Nuevo recargado	1	350.000	66.500	416.500
1.5	Piso 4	ABC	20 LB	Mtto / Recarga	1	30.000	5.700	35.700
1.6	Piso 4	ABC	20 LB	Mtto / Recarga	1	30.000	5.700	35.700
1.7	Piso 4	ABC	20 LB	Mtto / Recarga	1	30.000	5.700	35.700
2.	AEROPUERTO LA NUBIA					0	0	0
2.1	Oficina Administración	CO2	5 LB	Mtto	1	28.000	5.320	33.320
2.2	Exterior ingreso cuarto Plantas eléctricas	CO2	10 LB	Mtto	1	28.000	5.320	33.320
2.3	Tanque de combustible Plantas Eléctricas	ABC	10 LB	Mtto / Recarga	1	20.000	3.800	23.800
2.4	Exterior Monitoreo	PQS	20 LB	Mtto / Recarga	1	30.000	5.700	35.700
2.5	Cuarto Almacén Mantenimiento	ABC	10 LB	Mtto / Recarga	1	20.000	3.800	23.800
2.6	Cafetería administración	C02	5 LB	Mtto / Recarga	1	60.000	11.400	71.400
2.7	Exterior oficina ambiental	CO2	10 LB	Mtto / Recarga	1	115.000	21.850	136.850
2.8	Gabinete exterior ingreso de maletas	ABC	20 LB	Mtto / Recarga	1	30.000	5.700	35.700
2.9	Exterior del área de reciclaje	ABC	20 LB	Mtto / Recarga	1	30.000	5.700	35.700
2.10	Exterior Consultorio Servicio Médico ABC	ABC	20 LB	Mtto / Recarga	1	30.000	5.700	35.700
2.11	Gabinete Interior maleteros de Clic	CO2	20 LB	Mtto / Recarga	1	210.000	39.900	249.900
2.12	Gabinete Pasillo Selección Equipaje	ABC	10 LB	Mtto / Recarga	1	20.000	3.800	23.800
2.13	Gabinete Exterior Baño Mujeres Sala de Espera al frente de la capilla	ABC	10 LB	Mtto / Recarga	1	20.000	3.800	23.800
2.14	Gabinete Exterior Baño Mujeres Sala de Espera Ingreso a Filtro	ABC	10 LB	Mtto / Recarga	1	20.000	3.800	23.800
2.15	Exterior Bodega Químicos	ABC	10 LB	Mtto / Recarga	2	20.000	3.800	47.600
2.16	Gabinetes Sala de espera	ABC	10 LB	Mtto / Recarga	1	20.000	3.800	23.800
2.17	Gabinetes Sala de Abordaje	ABC	10 LB	Mtto / Recarga	1	20.000	3.800	23.800
2.18	Gabinete Exterior Entrega Equipaje	ABC	10 LB	Mtto / Recarga	1	20.000	3.800	23.800
2.19	Estación de SEI ingreso a oficinas de la parte superior	CO2	10 LB	Mtto / Recarga	1	115.000	21.850	136.850
2.20	Estación SEI ingreso Torre de Control	CO2	20 LB	Mtto / Recarga	1	210.000	39.900	249.900
2.21	Vehículo WALTER 1500-SEI	CO2	15 LB	Mtto / Recarga	1	165.000	31.350	196.350
2.22	Vehículo INTERNACIONAL DT466-SEI	CO2	15 LB	Mtto / Recarga	1	165.000	31.350	196.350
2.23	Torre de Control – Escaleras parte 1	CO2	15 LB	Mtto / Recarga	1	165.000	31.350	196.350
2.24	Torre de Control – Escaleras parte 2	CO2	10 LB	Mtto / Recarga	1	115.000	21.850	136.850
2.25	Oficina parqueadero ingreso vehículos	AGUA	2.5 GL	Mtto / Recarga	1	17.000	3.230	20.230
2.26	Oficina parqueadero ingreso vehículos	ABC	10 LB	Mtto / Recarga	1	20.000	3.800	23.800
2.27	Parqueadero de motos	ABC	10 LB	Mtto / Recarga	1	20.000	3.800	23.800
2.28	Exterior CAI PONAL Aeropuerto	ABC	10 LB	Mtto / Recarga	1	20.000	3.800	23.800
2.29	Gabinete exterior Sala Capacitación	ABC	20 LB	Mtto / Recarga	1	30.000	5.700	35.700
2.30	Gabinete exterior ingreso administración	ABC	20 LB	Mtto / Recarga	1	30.000	5.700	35.700
2.31	Cuarto Interior Monitoreo	CO2	10 LB	Mtto / Recarga	1	115.000	21.850	136.850
	TOTAL COTIZACION					**2.458.000**	**467.020**	**2.948.820**