Cormacarena

INFORME FINAL EVALUACIÓN FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL
SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. SAMC-027-2025
SECOP II SAMC-027-2025

Villavicencio, 11 de noviembre de 2025

Estando dentro del plazo previsto en el pliego de condiciones definitivo, elaborados para:

Proceso: SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA

No: SAMC-027-2025– SECOP II SAMC-027-2025

Objeto: «CONTRATAR UN INTERMEDIARIO COMERCIAL, PARA QUE TRAMITE, GESTIONE Y LIDERE LA ENAJENACION HASTA SU ENTREGA FISICA A TRAVES DEL MECANISMO DE MARTILLO O SUBASTA PUBLICA, LOS VEHICULOS OBSOLETOS Y/O BIENES MUEBLES DADOS DE BAJA, DE PROPIEDAD DE CORMACARENA»

Conforme a las especificaciones técnicas, presenta oferta el proponente:

OFERTAS (1)

Nombre de la oferta	Proveedor	Fecha de entrega	Valor global
OFERTA DE INVER-TRACK SAS	INVER TRACK SAS	4/11/2025 6:33 PM	8,33 COP

INVER-TRACK SAS

Registro Único de Proponentes – RUP

Aporta RUP a nombre de **INVER-TRACK SAS**. Nit. 901.363.291-2 con fecha de expedición del 10/10/2025, Código de verificación B2557073010CBB, Fecha de la última renovación en el registro de proponentes: 07/04/2025, Domicilio principal: Municipio de Bogotá D.C, Departamento de Cundinamarca – **HABILITA**

Se analizó la propuesta presentada, con el fin de determinar si su capacidad financiera lo habilita o deshabilita, teniendo en cuenta los fines del proceso de selección objetiva del contratista.

Los índices financieros establecidos garantizan que el contratista a seleccionar cuenta con la capacidad financiera y organizacional suficiente para el cumplimiento del contrato y corresponden a una relación adecuada y consecuente con el valor y magnitud del proyecto.

Teniendo en cuenta lo anterior y basándonos en la importancia de tener una pluralidad de oferentes para incentivar a las empresas, se tiene entonces que los indicadores de capacidad financiera y organizacional, se establecen de la siguiente manera:

Índice de Liquidez (IL)
Nivel de Endeudamiento (Ne)
Razón Cobertura de Intereses (RCI)
Capital de Trabajo
Patrimonio
Rentabilidad del Patrimonio (RP)
Rentabilidad del Activo (RA)

De acuerdo con el Anexo Técnico del Pliego de Condiciones Definitivo, en la Verificación de Cumplimiento numeral 4.3. CAPACIDAD FINANCIERA Y DE ORGANIZACION, para determinar la Capacidad Financiera del oferente se verificaron los indicadores teniendo en cuenta la información financiera correspondiente a corte 31 de Diciembre de 2024, contenida en los Registro único de Proponentes que se encuentren en firme, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 1 del artículo 5 y el artículo 6 de la Ley 1150 de 2007, modificado por el artículo 221 del Decreto Ley 019 de 2012, en concordancia con lo establecido en el Decreto 1510 de 2013, compilado en el artículo 2.2.1.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015. De los documentos contenidos en la propuesta del oferente radicada el 04 de noviembre de 2025. Así:

INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA

- INDICE DE LIQUIDEZ (Activo Corriente / Pasivo Corriente)

  El oferente deberá presentar una razón corriente mayor o igual a **1.16**

  RESULTADO: 7.37 - **HABILITA**

- INDICE DE ENDEUDAMIENTO (Total Pasivo / Total Activo)

  El proponente deberá tener un indicador de endeudamiento Menor o Igual a (**0.91**).

  RESULTADO: 0.57 – **HABILITA**

- RAZON DE COBERTURA DE INTERESES (Utilidad Operacional / Gastos de Intereses)

El proponente debe tener el indicador de Cobertura de Intereses Mayor o igual a (**-0.15**).

RESULTADO: 0.0 – **HABILITA**

Los Proponentes cuyos gastos de intereses sean cero (0), no podrán calcular el indicador de razón de cobertura de intereses. En este caso el Proponente cumple el indicador, salvo que la utilidad operacional sea negativa, caso en el cual se considerará NO HÁBIL con el indicador de razón de cobertura de intereses.

INDICADORES DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

- RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO (Utilidad Operacional / Patrimonio)

  El proponente debe acreditar una rentabilidad sobre Patrimonio Mayor o igual a **0.14**

  RESULTADO: 0.05 – **HABILITA**

- RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS (Utilidad Operacional / Activo Total)

  El proponente debe acreditar una rentabilidad sobre Activos Mayor o igual a **0.01**

  RESULTADO: 0.02 – **HABILITA**

NIT	RAZON SOCIAL	Corte Información Financiera
901.363.291-2	INVER-TRACK SAS	31/12/2024

DATOS RUP	
Activo Corriente	1117151088
Activo Total	1117151088
Pasivo Corriente	151,592,881.00
Pasivo Total	638,508,755.00
Patrimonio	478,642,333.00
Utilidad/Perdidad Operacional	23,533,780.00
Gastos de Intereses	-

INDICADORES CAPACIDAD FINANCIERA					
Concepto	**Formula**	**Indicador solicitado**	**Condición**	**Resultado**	**Habilita (CUMPLE / NO CUMPLE)**
Indice de Liquidez	Activo Cte/Pasivo Cte	1.16	Mayor o igual a	7.37	CUMPLE
Indice de Endeudamiento	Pasivo Total/ Activo Total	0.91	Menor o igual a	0.57	CUMPLE
Razón de cobertura de Interés	Utilidad Operacional /Gastos de Intereses	-0.15	Mayor o igual a	–	CUMPLE
INDICADORES CAPACIDAD ORGANIZACIONAL					
Rentabilidad del Patrimonio	Utilidad Operacional /Patrimonio	-0.14	Mayor o igual a	0.05	CUMPLE
Rentabilidad del Activo	Utilidad Operacional /Activo Total	-0.01	Mayor o igual a	0.02	CUMPLE

Se considera que el proponente: **INVER-TRACK SAS**., CUMPLE con la capacidad financiera y organizacional solicitada por La Corporación para el Desarrollo Sostenible del Área de Manejo Especial la Macarena «CORMACARENA», toda vez que los indicadores de capacidad financiera y de capacidad organizacional antes mencionados, se encuentran en el rango **HABILITADO**.

SHIRLEY FRANCY ESPINOSA MOGOLLÓN
Evaluador Financiero
CPS 25-1318 Oficina de Contratación

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	FIRMA
Revisó: Ligia Milena Castellanos Alape	Profesional Universitario – Oficina de contratación	