

NIT 860.037.013.8
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN AUTOTENEDORES

Código de Seguridad: ifHRWy3l0KUa5GUwcUZuFQ==

MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R0000000059-D00I

No. PÓLIZA BQ-100106516

No. ANEXO 3

No. CERTIFICADO 28431433

No. RIESGO

TIPO DE DOCUMENTO

FECHA DE EXPEDICIÓN 07/11/2025

SUC. EXPEDIDORA BARRANQUILLA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	23/09/2025	24:00 Horas Del	25/03/2032		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR UNION TEMPORAL VIVIENDAS 2025

No. DOC. IDENTIDAD 901.971.509-0

DIRECCIÓN CRA 65 NO 84 - 162

TELÉFONO 3091108

ASEGURADO DISTRITO ESPECIAL INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

No. DOC. IDENTIDAD	890.102.018-1
--------------------	---------------

DIRECCIÓN CL 34 NO 43 31

TELÉFONO 4010205

BENEFICIARIO DISTRITO ESPECIAL INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

No. DOC. IDENTIDAD 890.102.018-1

DIRECCIÓN CL 34 NO 43 31

TELEFONO 4010205

OBJETO DE CONTRATO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA EL VALOR ASEGURADO DE LA POLIZA ARRIBA CITADA Y SE INCLUYE EL AMPARO DE PAGO ANTICIPADO CON BASE A EL ANEXO DE CONDICIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATO ADICIONAL No.1 (27/10/2025), ADICIONANDO LA SUMA DE \$ 12.480.000.000 AL VALOR TOTAL DEL CONTRATO Y UN PAGO ANTICIPADO DE \$ 6.240.000.000. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES SIN MODIFICAR CONTINUAN EN VIGOR.

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No. SA-007-2025 LOTE 1, CUYO OBJETO ES EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA LOTE 1.

EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE POLIZA ES:

- INTEGRANTE 1 - JS INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS NIT: 830.504.499-6 (90%)

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA\$	VALOR PRIMAS\$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 27/10/2025	24:00 Horas Del 23/05/2027	12.067.200.000,00	13.912.846,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 27/10/2025	24:00 Horas Del 23/01/2030	6.033.600.000,00	27.136.465,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas Del 23/01/2027	24:00 Horas Del 23/01/2029	12.067.200.000,00	29.993.030,14
PAGO ANTICIPADO	00:00 Horas Del 27/10/2025	24:00 Horas Del 23/05/2027	6.240.000.000,00	58.775.671,23

TOTAL ASEGURADO	\$	36.408.000.000,00
-----------------	----	-------------------

INTERMEDIARIOS		TIPO		% PARTICIPACIÓN		PRIMA BRUTA	\$	129.818.012,37
CONASEGUROS LTDA.ASESORES DE SEGUROS		AGENCIAS		100,00		DESCUENTOS	\$	
						EXTRA PRIMA		
						PRIMA NETA	\$	129.818.012,37
						GASTOS EXP.	\$	0,00
						IVA	\$	24.665.422,35
						TOTAL A PAGAR	\$	154.483.434,72

CONVENIO DE PAGO DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 07/11/2025

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGUN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTICULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTICULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA. EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADENAS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACION, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑIA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUI INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTIAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

Jose Julian Saade C



Lineas de Atención al Cliente:

• Nacional: 01 8000 111 935

• Bogotá: 327 4712 - 327 4713



Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

HQA No.

No. PÓLIZA	BQ-100106516	No. ANEXO	3	No. CERTIFICADO	28431433	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO		FECHA DE EXPEDICIÓN	07/11/2025	SUC. EXPEDIDORA	BARRANQUILLA		
VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE	VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA			
00:00 Horas Del	23/09/2025	24:00 Horas Del	25/03/2032	N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

- INTEGRANTE 2 - J.S. CONSTRUCCIONES S.A.S NIT: 800.202.864-6 (10%)
QUIENES CONFORMAN LA UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2025.

LA VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA ES DE DOS (2) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO DEFINITIVO A SATISFACCIÓN DE LAS OBRAS POR PARTE DEL DISTRITO.

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno de estos canales por medio de:

Página web: www.seguros-mundial.com.co

Correo electrónico: mundial@seguros-mundial.com.co

Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

LA COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

CERTIFICA:

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **BQ-100106516** y endoso, **3** cuyo afianzado es: **UNION TEMPORAL VIVIENDAS 2025** Asegurado o Beneficiario: **DISTRITO ESPECIAL INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA / DISTRITO ESPECIAL INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**, expedida por la Compañía en **07/11/2025**, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

BARRANQUILLA a los **07** días del mes **NOVIEMBRE** del año **2025**.



Firma Autorizada
Compañía mundial de Seguros S.A.

LÍNEAS DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Bogotá: (+601) 327 47 12/13 | Nacional: 01 8000 111 935 | Sitio Web: www.segurosmundial.com.co



Cumplimos con los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente. Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

@SegurosMundial



EL SUSCRITO GERENTE GENERAL

CERTIFICA

Que los señores **UNION TEMPORAL VIVIENDAS 2025** identificado con Nit N° 901.971.509-0 Efectuó pago por valor de ciento cincuenta y cinco millones cuatrocientos seis mil setenta y un pesos M/L (\$155.406.071) correspondiente a las siguientes pólizas expedida por **COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**

CUMPLIMIENTO ESTATAL N° BQ-100106516 ANEXO N° 3

RESP. CIVIL EXTRA CONTRACTUAL N° BQ-100030267 ANEXO N° 3

Se expide la presente certificación a solicitud del interesado a los once (11) días del mes de noviembre de 2025

Atentamente,



CARLOS EDUARDO INSIGNARES CARBO

Gerente General