INFORME DE SUPERVISIÓN Nro. 4	
NÚMERO DEL CONTRATO	SOPI-SABYS-CSU-152-2025
OBJETO DEL CONTRATO	SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE RECEBO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE VÍAS RURALES DEL MUNICIPIO DE VILLAPINZÓN
FECHA DEL CONTRATO	31 DE MARZO DE 2025
PLAZO	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE INICIO	8 DE ABRIL DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN PROYECTADA	31 DE DICIEMBRE DE 2025
NÚMERO DE INFORME	CUARTO
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN INFORME	17,86%
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ACUMULADO	75,09%
NOMBRE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO	JAIRO ALEXANDER RIAÑO MORENO
RAZÓN SOCIAL DEL CONTRATISTA	CONSORCIO PLUSEL INGENIEROS – PLM
NIT	900641347-5
REPRESENTANTE LEGAL	SERGIO CAMILO LANDINEZ SANCHEZ
CÉDULA DE CIUDADANÍA	1.016.010.926 expedida en Bogotá
FECHA DEL INFORME	11 DE NOVIEMBRE DE 2025

OBJETIVO

Verificar y analizar la información suministrada por el contratista y demás documentos que soportan la ejecución del contrato, según documentos allegados por el contratista y consolidados finalmente el día 11 de noviembre de 2025 por el supervisor del contrato, con el fin de determinar el cumplimiento del objeto contractual y de las obligaciones específicas del mismo.

DOCUMENTACION RECIBIDA
(Marcar con una x)

DOCUMENTOS	DOCUMENTOS ALLEGADOS	Nro. DE FOLIOS
Factura electrónica de venta	X	1
Resolución de facturación	X	2
Registro Único Tributario	X	1
Certificación Bancaria	X	1
Planilla o certificado de aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales	X	19
Informe de ejecución	X	88
Resultados ensayos de laboratorio	X	6
Remisión de suministro	X	3

PROCEDIMIENTO DE SUPERVISION

Se realizó la revisión respectiva de los documentos y soportes recibidos, mediante análisis y comparación con el objeto, las obligaciones generales y las obligaciones específicas del contrato de referencia, según la propuesta presentada por el contratista.

El contrato se está ejecutando dentro del plazo establecido.

Como soporte del presente informe se anexan los documentos relacionados anteriormente.

Se verifica el pago de los aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscal respectivo.

PAGOS DE SEGURIDAD PERSONA NATURAL

Valor Honorarios a pagar	IBC (40%)	Valor pago de seguridad social (28,5%+ARL)
N/A	N/A	N/A

RUBROS A AFECTAR

Rubro a afectar	Fuente	Valor a pagar
2.3 1 24 2402 0600 2402112 62 2024258730014 08	08-S.g.p. Libre Inversión	$42.455.916
2.3 1 24 2402 0600 2402112 62 2024258730014 08	08-S.g.p. Libre Inversión	$37.914.984

2.3 1 24 2402 0600 2402112 62 2024258730014 02	02-S.g.p. Libre Asignación 42%	$0
	TOTAL	**$ 80.370.900**

FALENCIAS

Como resultado del procedimiento correspondiente llevado a cabo por la supervisión, no se hallaron falencias o inconsistencias sobre la documentación entregada por parte del contratista.

CONCEPTO DE LA SUPERVISIÓN

Teniendo en cuenta que no se encontraron falencias y que el contratista dio cumplimiento a las condiciones pactadas en la carta de aceptación o contrato, se emite un concepto FAVORABLE para el pago por parte del Municipio de Villapinzón.

OBSERVACIONES ADICIONALES

De acuerdo con el valor contratado por TRESCIENTOS MILLONES DE PESOS M/CTE ($300.000.000) y la adición CIENTO CINCUENTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($150.000.000) para un valor total contratado de ($450.000.000), el valor consumido por la presente acta fue **OCHENTA MILLONES TRESCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE ($80.370.900),** quedando un saldo de CIENTO DOCE MILLONES OCHENTA Y CINCO MIL DIECISÉIS PESOS M/CTE ($112.085.016)

Nro.	Rubro	Fuente	Valor Inicial	Valor Adición	Valor Total
1	2.3 1 24 2402 0600 2402112 62 2024258730014 08	08-S.g.p. Libre Inversión	$300.000.000	$0	$300.000.000
2	2.3 1 24 2402 0600 2402112 62 2024258730014 08	08-S.g.p. Libre Inversión	$0	$126.494.056	$126.494.056
3	2.3 1 24 2402 0600 2402112 62 2024258730014 02	02-S.g.p. Libre Asignación 42%	$0	$23.505.944	$23.505.944
	Total		**$ 300.000.000**	**$ 150.000.000**	**$ 450.000.000**

Nro.	Rubro	Fuente	Acta de Recibo Parcial Nro. 1	Acta de Recibo Parcial Nro. 2	Acta de Recibo Parcial Nro. 3	Acta de Recibo Parcial Nro. 4 (Presente Acta)	Valor ejecutado	Saldo por ejecutar
1	2.3 1 24 2402 0600 2402112 62 2024258730014 08	08-S.g.p. Libre Inversión	$ 89.301.000	$ 82.156.920	$ 86.086.164	$42.455.916	$ 300.000.000	$0
2	2.3 1 24 2402 0600 2402112 62 2024258730014 08	08-S.g.p. Libre Inversión	$0	$0	$0	$37.914.984	$37.914.984	$88.579.072
3	2.3 1 24 2402 0600 2402112 62 2024258730014 02	02-S.g.p. Libre Asignación 42%	$0	$0	$0	$0	$0	$ 23.505.944
	Total		**$ 89.301.000**	**$ 82.156.920**	**$ 86.086.164**	**$80.370.900**	**$ 337.914.984**	**$ 112.085.016**

CONCEPTO FINAL

Se recomienda proceder a efectuar el pago PARCIAL, correspondiente al suministro realizado desde el 06 de septiembre de 2025 hasta el 15 de octubre de 2025, por valor de **OCHENTA MILLONES TRESCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE ($80.370.900),** de acuerdo con el valor, la forma y demás condiciones de pago pactados en cláusula séptima del contrato Nro. SOPI-SABYS-CSU-152-2025.

CARLOS ALFONSO RIAÑO MOLINA
Secretario de Obras Públicas e Infraestructura
Municipio de Villapinzón