

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 1 de 54



INFORME DE SUPERVISIÓN (INTERVENTORIA) No. 003 DEL CONTRATO No.069-ARC-CBNL06-2024

LAPSO del 1 al 30 de septiembre de 2024

CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA/	:	069-ARC-CBNL06-2024
CONTRATISTA	:	Formas de Ingeniería & Arquitectura S.A.S
OBJETO DEL CONTRATO	:	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O RECUPERATIVO DE LAS INSTALACIONES DE VIVIENDAS Y/O ALOJAMIENTOS PARA OFICIALES, SUBOFICIALES E INFANTES DE MARINA DE LA ARMADA DE COLOMBIA, de acuerdo con las especificaciones técnicas- económicas descritas en el anexo "A" del presente contrato y los documentos que la integran.
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	:	26 de junio de 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	:	30 de septiembre de 2024
PRÓRROGA	:	Dos (2) meses
PLAZO DE EJECUCIÓN FINAL	:	30 de noviembre de 2024
VALOR INICIAL	:	\$3.562.828.310 incluido IVA y demás erogaciones que correspondan
ADICIÓN	:	\$ 384.015.288,00
VALOR TOTAL CONTRATO	:	\$ 3.946.843.598,00 incluido IVA y demás erogaciones que correspondan
DESCRIPCIÓN E IDONEIDAD DEL SUPERVISOR	:	Consultoría Estructural y de Construcciones S.A.S – CEYCO Ingeniería S.A.S, contratista de Interventoría.
SUPERVISOR INICIAL	:	Consultoría Estructural y de Construcciones S.A.S – CEYCO Ingeniería S.A.S, contratista de Interventoría.
SUPERVISOR FINAL	:	N/A

En la ciudad de Bogotá, a los cuatro (4) días del mes de agosto de dos mil veinticuatro (2024), en calidad de representante legal de la Firma Consultoría Estructural y de Construcciones S.A.S – CEYCO Ingeniería S.A.S interventoría del CONTRATO No. 069-ARC-CBNL06-2024 suscrito con la empresa Formas de Ingeniería & Arquitectura S.A.S NIT. 830.143.733-5, representada legalmente por Luis Andrés Reyes Villalba y dando cumplimiento a las prescripciones de la Ley 80 de octubre 28 de 1993 ¹, artículos 4º, 5º,

¹ Ley 80 de 1993, Por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, artículos 4º "De los Derechos y Deberes de las Entidades Estatales", 5º "De los Derechos y Deberes de los Contratistas", 11º "De la competencia para dirigir licitaciones o concursos y para celebrar contratos estatales", 12º "De la Delegación para Contratar", 26º "Del Principio de Responsabilidad", 50º "De la Responsabilidad de las Entidades Estatales", 51º "De la Responsabilidad de los Servidores Públicos", 52º "De la Responsabilidad de los Contratistas", 53º "De la Responsabilidad de los Consultores, Interventores y Asesores" 1, 56º "De la Responsabilidad Penal de los Particulares que Intervienen en la Contratación Estatal".

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 2 de 54

11°, 12°, 26°, 50°, 51°, 52°, 53° ², 56°, Ley 1474 de 2011 ³, entre otros los artículos 82°, 83° y 84°, la Resolución 6302 del 31 de julio de 2014 ⁴, la Directiva 15 del 10 de marzo de 2015 ⁵ y la Resolución No. 4519 del 27 de mayo 2016 ⁶, modificada por la Resolución No. 1417 del 08 de marzo de 2018, numeral 2.4 “EJECUCIÓN”, en el presente informe deja constancia de los actividades desarrolladas, por el contratista en el periodo descrito anteriormente, para lo cual se desagregan a continuación las obligaciones específicas establecidas en el contrato/convenio/orden de compra y se detallan las evidencias y soportes que corroboran la verificación del cumplimiento a satisfacción de lo propio:

- 1. OBJETO DEL CONTRATO:** MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O RECUPERATIVO DE LAS INSTALACIONES DE VIVIENDAS Y/O ALOJAMIENTOS PARA OFICIALES, SUBOFICIALES E INFANTES DE MARINA DE LA ARMADA DE COLOMBIA, de acuerdo con las especificaciones técnicas descritas en el anexo “A” del presente contrato y los documentos que lo integran.
- 2. CONTRATOS MODIFICATORIOS, ADICIONES, REDUCCIONES, PRORROGAS, SUSPENSIONES, REANUDACIONES, APALANCAMIENTO, RESERVA PRESUPUESTAL Y DEMAS.**

Indique el tipo de actuación (modificación, adición, reducción, prórroga, suspensión, reanudación, apalancamiento, reserva presupuestal y demás) y número del documento.	FECHA	OBJETO	MODIFICACIÓN ANEXO TÉCNICO-ECONÓMICO (Cuando aplique).	VALOR ADICIÓN (Cuando aplique)
PRIMERA MODIFICACIÓN	12/09/2024	MODIFICACIÓN (PLAZO DE EJECUCIÓN. ADICIÓN EN VALOR Y EL ANEXO TÉCNICO ECONOMICO)	1.1 ANALISIS DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA CONTRATADAS 1.2. INCLUSIÓN DE ACTIVIDADES DE OBRA	\$ 384.015.288,00
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Nota: El 12 de septiembre de 2024 se efectuó la primera modificación al contrato de obra e interventoría con la cual como bien se menciona en la tabla se efectuó una prórroga de 2 meses al contratista, así como también una adición bajo el valor que se muestra en esta tabla y que corresponde a la inclusión de un nuevo frente de obra a intervenir en el contrato designado bajo el nombre de Edificio Vigía.

Del mismo modo, dentro de esta modificación efectuada se realizó el primer balance a las cantidades iniciales del contrato para los 3 frentes inicialmente contratados.

² Modificado por el artículo 82 de la Ley 1474 de 2011, Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública.

³ Ley 1474 de 2011, Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública, artículos 82° “Responsabilidad de los interventores”, 83° “Supervisión e interventoría contractual” y 84° “Facultades y deberes de los supervisores y los interventores”.

⁴ Resolución 6302 del 31 de julio de 2014, “Por la cual se Adopta el Manual de Contratación del Ministerio de defensa Nacional, y sus Unidades Ejecutoras.

⁵ Directiva 15 del 10 de marzo de 2015, por medio de las que se imparten las Políticas de Contratación Sector Defensa.

⁶ Resolución No. 4519 del 27 de mayo 2016, Por la cual se delegan unas funciones y competencias relacionadas con la contratación de bienes y servicios con destino al Ministerio de Defensa Nacional, a las Fuerzas Militares y la Policía Nacional y se dictan otras disposiciones, modificada por la Resolución No. 1417 del 08 de marzo de 2018.

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 3 de 54

3. VALOR DEL CONTRATO:

VALOR DEL CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	VALOR PAGO ANTICIPADO O ANTICIPO (SI APLICA)	VALOR GASTOS DE NACIONALIZACIÓN	VALOR TOTAL
Tres Mil Novecientos Cuarenta y Seis Millones Ochocientos Cuarenta y Tres Mil Quinientos Noventa y Ocho Pesos M/Cte.	\$3.840.850.084,89	\$3.946.843.598	N/A	N/A	\$ 3.946.843.598,00 Incluido IVA y demás erogaciones que correspondan

4. GARANTIAS

Pólizas al acta de inicio del contrato de obra.

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO: COMPAÑÍA ASEGURADORA: FECHA DE APROBACIÓN:	No. 3922029-0 DE FECHA 16-05-2024 <u>Seguros generales Suramericana.</u> <u>16/05/2024</u>
---	---

AMPAROS (Según aplique contractualmente)	APLICA	NO APLICA	INDIQUE FECHA DEL DOCUMENTO DE APROBACIÓN DE LA PÓLIZA POR EL DELEGATARIO	CUANDO HAYAN MODIFICACIONES AL CONTRATO, INDIQUE FECHA DEL DOCUMENTO DE APROBACIÓN DE LA MODIFICACIÓN DE LA PÓLIZA POR EL DELEGATARIO.
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO (verificar la exigencia contractual)		x	N/A	N/A
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	x		<u>30/09/2025</u>	N/A
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO (De los bienes o servicios)	x		<u>30/09/2025</u>	N/A
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	x		<u>30/09/2027</u>	N/A
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	x		<u>30/09/2024</u>	N/A
TODO RIESGO		x	N/A	N/A
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	x		<u>30/09/2029</u>	N/A

GARANTIA TECNICA	VIGENCIA		TIPO DE CUBRIMIENTO
	DESDE	HASTA	
Obra	30/09/2024	30/09/2029	

Pólizas actualizadas al modificadorio No.1 del contrato de obra.

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO: COMPAÑÍA ASEGURADORA: FECHA DE APROBACIÓN:	No. 3922029-0 DE FECHA 19-09-2024 <u>Seguros generales Suramericana.</u> <u>23/09/2024</u>
---	---

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 4 de 54

AMPAROS (Según aplique contractualmente)	APLICA	NO APLICA	INDIQUE FECHA DEL DOCUMENTO DE APROBACIÓN DE LA PÓLIZA POR EL DELEGATARIO	CUANDO HAYAN MODIFICACIONES AL CONTRATO, INDIQUE FECHA DEL DOCUMENTO DE APROBACIÓN DE LA MODIFICACIÓN DE LA PÓLIZA POR EL DELEGATARIO.
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO (verificar la exigencia contractual)		x	N/A	N/A
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	x		30/11/2025	N/A
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO (De los bienes o servicios)	x		30/11/2025	N/A
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	x		30/11/2027	N/A
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	x		30/11/2024	N/A
TODO RIESGO		x	N/A	N/A
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	x		30/11/2029	N/A

GARANTIA TECNICA	VIGENCIA		TIPO DE CUBRIMIENTO
	DESDE	HASTA	
Obra	30/11/2024	30/11/2029	

Nota: Conforme con la correspondiente modificación al contrato de obra, el contratista mediante

5. CUMPLIMIENTO FORMA DE PAGO PACTADO CONTRACTUALMENTE.

CONTRATADO			PAGADO						
TIPO DE PAGO (Anticipado/anticipo, parcial/total, vigencias futuras, reserva presupuestal)	VIGENCIA	VALOR (Indicar tipo de moneda)	OBLIGACIÓN		ORDEN DE PAGO		VALOR TOTAL (Indicar tipo de moneda)	VALOR PENDIENTE POR CANCELAR	% EJECUCION CONTRACTUAL
			No.	FECHA	No.	FECHA			
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

INCUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA	DESCRIPCIÓN
INT-BASENAVAL-098	Mediante este comunicado se remitió a la supervisión del contrato el primer informe por presunto incumplimiento por parte del contratista sobre las obligaciones que se sujetan a la ejecución del contrato de obra No.069-ARC-CBNL06-2024, exponiendo el no cumplimiento del contratista frente a algunos compromisos adquiridos durante los comités de obra y algunas solicitudes que como interventoría se han emitido a lo largo de distintos oficio, esto en virtud del cumplimiento de sus obligaciones y la gestión administrativa correspondiente del contrato.

CESIONES DEL CONTRATO	DESCRIPCIÓN
N/A	N/A

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 5 de 54

6. RESUMEN DE DOCUMENTOS PRESUPUESTALES:

CONCEPTO (Contrato convenio/orden de compra o adición)	VIGENCIA PRESUPUESTAL	CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL			VIGENCIAS FUTURAS (Si aplica)		CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL		
		No. Y FECHA	VALOR CDP	VALOR GASTOS NACIONALIZACIÓN	AUTORIZACION MIN HACIENDA	AUTORIZACION DEPLAN	No. Y FECHA	VALOR CRP	VALOR GASTOS NACIONALIZACIÓN
Contrato	2024	24524 17/01/2024	3.650.884.260	N/A	N/A	N/A	318924 10/05/2024	3.562.828.310	N/A

REDUCCIONES A LOS REGISTROS O VALOR FINALMENTE EJECUTADO			
DOCUMENTO O SOPORTE	No. Y FECHA	VALOR	OBSERVACIONES / JUSTIFICACION
N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A

7. RECEPCION DE BIENES ENTREGADOS/OBRAS EJECUTADAS/ SERVICIOS PRESTADOS A SATISFACCION (EJECUTADOS):

ÍTEM	VIGENCIA PRESUPUESTAL	CONCEPTO (Bienes/obras/servicios)	VALOR (Indicar tipo de moneda)	FACTURAS		ACTA DE RECEPCIÓN (parcial/total/final)		ENTRADA DE ALMACÉN		OBSERVACIONES
				Nº y FECHA	VALOR	Nº y FECHA	VALOR	Nº y FECHA	VALOR	
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

8. PRUEBA DE RECEPCION A SATISFACCION DE LOS BIENES/OBRAS/SERVICIOS:

- N/A

9. PORCENTAJE AVANCE DE EJECUCION:

ÍTEM	CUMPLIMIENTO ENTREGAS PACTADAS DENTRO DEL CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA (Parcial, Total)	%	AVANCE LOGRADO CUANTIFICACION /TASACION DE LO REALMENTE EJECUTADO
1	Avance Zona norte	53,15%	\$ 552.269.096,68
2	Avance Edificio Insignia	38,72%	\$ 148.697.578,00
3	Avance Zona centro	22,97%	\$ 291.062.390,46
4	Avance Zona sur	32,66%	\$ 410.362.937,29
	Avance Total	36.88%	\$ 1.402.392.002,43

El contratista realizó la entrega de la programación y flujo de caja del contrato actualizadas a la adición y prórroga efectuada al contrato, no obstante, mediante el comunicado INT-BASENAVAL-101 se remitieron una serie de observaciones a ajustar al flujo de caja actualizada puesto que había discrepancias con la cantidad cobrada en dos actividades del frente Sur, con respecto a las condiciones bajo las cuales se surtió el balance en el primer modificadorio efectuado.

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 6 de 54

Conforme con el balance de cantidades efectuados mediante el primer modificadorio del contrato, se reconocieron las mayores cantidades que a la fecha el contratista había realizado a la fecha y a eso sumado la reprogramación de obra por concepto de la prórroga otorgada, se redujo la brecha que existía entre el programado y avance de obra, del mismo modo, una vez se efectuó esta modificación el contratista inicio actividades sobre el edificio Insignia mostrando un buen rendimiento sobre este frente.

OBSERVACIONES:

Las actividades que ejecutó el contratista para cada uno de las edificaciones y frentes que conforma el contrato durante el periodo reportado en este mensual se muestran a continuación:

FRENTE NORTE

Edificio La Gavia: Sobre este edificio se realizaron actividades para la terminación de aplicación de mortero impermeabilizado y sikafill sobre la cubierta, del mismo modo, el contratista dio terminación con la instalación de los tanques de almacenamiento y los correspondientes accesorios y tubería que conforman este sistema de almacenamiento de agua dispuesto sobre la cubierta de este edificio.

Bajo estas actividades reportadas, el contratista dio terminación a la ejecución de actividades sobre estas cubiertas y procedió a realizar la respectiva limpieza y recolección de escombros del área intervenida en la cubierta para generar la respectiva entrega de las actividades ejecutadas en dicha zona.

Edificio Roda: Sobre este edificio se dio terminación con la instalación de los correspondientes accesorios y tubería que conforman este sistema de tanques almacenamiento de agua dispuesto sobre la cubierta de este edificio.

Bajo estas actividades reportadas, el contratista dio terminación a la ejecución de actividades sobre estas cubiertas y procedió a realizar la respectiva limpieza y recolección de escombros del área intervenida en la cubierta para generar la respectiva entrega de las actividades ejecutadas en dicha zona.

Adicionalmente, sobre este edificio, de acuerdo con la modificación No.1 que se realizó al contrato de obra dentro del cual se contempló la realización de actividades adicionales sobre uno de los apartamentos del edificio (Apto 102), el contratista inició la demolición de enchape existente sobre las habitaciones y la zona de cocina e instalación de cielo de raso.

Edificio Quilla: Sobre este edificio se dio terminación con la instalación de los tanques de almacenamiento y los correspondientes accesorios y tubería que conforman este sistema de almacenamiento de agua dispuesto sobre la cubierta de este edificio.

Bajo estas actividades reportadas, el contratista dio terminación a la ejecución de actividades sobre estas cubiertas y procedió a realizar la respectiva limpieza y recolección de escombros del área intervenida en la cubierta para generar la respectiva entrega de las actividades ejecutadas en dicha zona.

Casas Tunjitas: Sobre estas casas se encuentran ejecutando actividades de desmonte de cubierta existente para posteriormente generar su reemplazo, del mismo modo se continúan con la instalación de flanches sobre todas las casas intervenidas en su cambio de cubierta. A la fecha el contratista ha realizado el cambio de cubierta en 11 de las 13 casas que contractualmente requieren intervención.

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 7 de 54

Adicionalmente, el contratista realizó el cambio de las tejas que conformaban el patio de algunas casas por tejas en perfil ajonit de policarbonato alveolar.

Edificio Insignia: Sobre este edificio se realizaron actividades de limpieza de fachadas, carpa móvil. Adicionalmente el contratista realizó la demarcación de la señalización de los parqueaderos del edificio realizando el pintado de estas señales con pintura tráfico en piso y paredes con amarillo y negro.

Se realizaron lavados e impermeabilización de terrazas en cubierta, ya se realizó lavado e impermeabilización de fachada frontal, posterior y laterales, al igual que las terrazas del segundo piso y acceso principal.

FRENTE CENTRO

Las edificaciones intervenidas a lo largo de este periodo de ejecución del contrato corresponden a un grupo de edificaciones que conforman las casas Acapulco, correspondientes específicamente a: Casa Acapulco 71-21, Acapulco 71-17, Acapulco 71-35, Acapulco 71-11, Acapulco 71-07, así como algunos sectores de la edificación que lleva el nombre de Cámara de Suboficiales y el Edificio Vigía. Las actividades que se llevaron a cabo para cada una de las edificaciones descritas dentro de este periodo reportado se enlistan a continuación:

Casa Acapulco 71-35: El contratista realizó actividades referente a instalación de piso laminado en habitaciones y pasillo de segundo piso con aplicación de estuco y resanes para aplicación de las últimas capas de pintura. Del mismo modo, el contratista realizó la instalación de closet en habitaciones y mantenimiento a estructura de cubiertas de garaje para acceso.

Se realizaron actividades de resane a boca de puertas en las puertas del primer y segundo piso, instalación de ventanería en la zona del segundo piso y el respectivo mantenimiento a la estructura e instalación de teja traslucida en área de patio y garaje.

Una vez el contratista realizó los resanes correspondientes a los marcos de las puertas de la casa, el contratista comenzó con la instalación de puertas en la zona de habitaciones. Del mismo modo el contratista realizó y culminó con la actividad de pintura en la fachada exterior de la casa y la instalación de los aparatos sanitarios y remates en zona de baños y cocina. Esta casa se encuentra lista para entrega y ya se realizaron actividades de limpieza y recolección de escombros.

Casa Acapulco 71-21: El contratista realizó el resane respectivo a los marcos de puertas así como el correspondiente montaje del cielo raso incluyendo la instalación de la estructura metálica que lo soporta. Del mismo modo el contratista realizó el desmonte de la ventanería del primer y segundo piso y mantenimiento con anticorrosivo y pintura a la estructura metálica que conforma la zona del patio de esta edificación.

Posterior al desmonte de los marcos de puertas y ventanas el contratista realizó el correspondiente remate en los acabados de estos marcos para así continuar con la instalación de una nueva perfilería metálica para la zona de ventanas y puertas de este apartamento, actividad que ya finalizaron tanto en el primer como en el segundo piso. Del mismo modo, dentro de las actividades ejecutadas y avanzadas durante el presente periodo en esta casa se evidenció la instalación de piso vinilo y guarda escoba.

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 8 de 54

Casa Acapulco 71-17: El contratista dio terminación a la actividad de cableado eléctrico en la zona del segundo piso antes de que se generará la correspondiente instalación del cielo raso en PVC que oculte estas instalaciones. La instalación de cielo raso se efectuó en zonas como las habitaciones y el baño.

Una vez efectuaron el correspondiente desmonte de puertas del primer y segundo piso de la casa, el contratista efectuó el correspondiente resane de las bocas de puertas así como el desmonte de la división de los baños. Dentro de este periodo el contratista también efectuó actividades de desmonte de ventanería existente así como el correspondiente resane de filos de ventanas e instalación de carpintería metálica, en este mismo sentido efectuaron actividades de desmonte de teja traslucida en la cubierta de la zona del patio, aplicación de pintura exterior en las fachadas de la casa así como la aplicación de estuco e instalación de pisos.

Casa Acapulco 71-11: Se continuaron con actividades de inmunización de madera a estructura de piso y cubierta así como la instalación de piso en Superboard de 2cm. Se efectuaron actividades de resane a vanos de puertas y ventanas así la correspondiente instalación de cableado eléctrico para posteriormente efectuar la instalación del cielo raso en PVC.

Adicionalmente, el contratista también realizó la aplicación de estuco en zona de paredes y vanos de puertas y ventanas, así como la instalación de marcos de ventanería en perfilería metálica.

Casa Acapulco 71-07: El 10 de septiembre de 2024 se dieron inició a las intervenciones sobre esta casa ejecutando actividades referentes al desmonte de muro de closet en el segundo piso y las habitaciones así como el respectivo desmonte de puertas y ventanas del segundo piso realizando el respectivo acopio y retiro de escombros producto de esta actividad.

Posterior al desmonte de los elementos mencionados el contratista inicio con las actividades de inmunización de la estructura de madera que conformaba las habitaciones del segundo piso. Del mismo modo, el contratista realiza el desmonte de piso en machimbre y montaje de piso en lámina superboard 20 mm

El contratista inicio con la actividades de resane de bordes de ventanas y puertas así como la instalación de cableado y puntos eléctricos antes de comenzar con las actividades de instalación de estructura y cielo raso.

Casa Acapulco 71-25: El 20 de septiembre de 2024 se iniciaron actividades sobre esta casa, el contratista realizó la desinstalación de puertas en segundo piso y demolición de cielo raso existente. Del mismo modo, el contratista realizó la aplicación de inmunizante a las estructuras de madera en la estructura de cubierta y piso.

Edificio Vigía: Sobre este edificio se encuentran realizando actividades de desmonte de cielo raso existente así como la instalación de bloque de mampostería para conformar el muro sobre la zona del apartamento que necesita completar su altura, posterior a la realización de esta actividad el contratista se encuentra realizando el pañete respectivo de este muro construido para dar la altura requerida.

Cámara de Suboficiales: Se evidencio llegada de material para instalación en viga canal existente, teja para c cubierta, closets para instalación en habitaciones, se realiza trabajos de resanes y estuco a muros habitaciones 401, 402, 403 y 404, y se desarrolló el montaje de perfiles en C con sus anclajes de 3/8, y monte y desmonte de teja.

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 9 de 54

Acorde con lo anterior, el contratista realizó la instalación de closet en la zona de las habitaciones 401 y 402 con resanes y pintura a muros, del mismo modo instaló las canales metálicas y montaje de cubierta nueva. Adicionalmente el contratista realizó la instalación de closet en los camarotes 403,404 y 407. El 24 de septiembre de 2024 el contratista culmina con la instalación completa de la cubierta en este edificio, incluyendo la respectiva instalación de sus flanches, viga canal y caballete.

Sobre los camarotes 302, 303 y 304 se encuentran realizando actividades de desmonte de closet y resanes de pintura y estuco. Continúan con la instalación de closet en camarotes 302 , 303 , 304 .

FRENTE SUR

Dentro de las actividades a ejecutar en el contrato de obra, este frente es el que mayores edificaciones a intervenir representa, no obstante, las actividades ejecutadas a la fecha en algunas edificaciones por parte del contratista se muestran a continuación:

Cauca Bloque 7 Apto 413: El contratista realizó actividades de detalles de carpintería y montaje de puertas en habitaciones y baño. En cuanto se notificó la llegada de los aparatos eléctricos, de cocina y batería de baño el contratista realizó la respectiva instalación de estos elementos.

Se realizan instalaciones y acabados de equipos de cocina y baño, división baño, y remates de acabados para de este modo realizar la entrega de este apartamento.

1. Presentar las certificaciones de las tuberías hidráulicas y de gas.
2. Realizar la instalación del citófono
3. Kit de incrustaciones de baño.

Choco Bloque 6 Apto 114: El contratista realizó el estuco con lijado a muro de las zonas interiores de habitaciones y enchape a muros de cocina y baño. Del mismo modo el contratista ejecutó las actividades de carpintería en madera para la instalación del mobiliario de la cocina , habitaciones, cocina y baños así como la instalación de y cambio de ventanería, esto con la finalidad de realizar la entrega de este apartamento.

El 18 de septiembre de 2024 en acompañamiento del contratista, interventoría y supervisión del contrato se realizó la entrega de la finalización de actividades sobre este apartamento, quedando suscrito en bitácora los siguientes pendientes que el contratista se comprometió a subsanar el 26 de septiembre de 2024. Los pendientes que quedaron de esta casa son:

1. Presentar las certificaciones de las tuberías hidráulicas y de gas.
2. Realizar la instalación del citófono.
3. Kit de incrustaciones de baño.
4. Pendiente emboquille y pieza en enchape cocina muros.
5. Pendiente emboquille y piezas en enchape de muros de baño.
6. Pendiente instalación luminaria de la zona de cocina
7. Pendiente mantenimiento e instalación de rejas.
8. Pendiente instalación tapa ciega en sala
9. Pendiente remates pintura
10. Aseo en general.

Choco Bloque 6 Apto 412: Se continua con actividades referentes a instalación de enchape de pisos y muros de baño y concina, así como la aplicación de estuco a muros. El contratista realizó la instalación de

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 10 de 54

la caja de circuitos para la zona de la cocina. Se realizó pintura a marcos de puertas y se inició con la instalación de estructura para PVC que conforma el cielo raso. El contratista realizó la actividad de carpintería de madera en habitaciones, instalación de mobiliario de cocina y baños así como el remate de enchape, se programa cambio de ventanera y se continuó con instalaciones para entregar el jueves 19 de septiembre.

El 18 de septiembre de 2024 en acompañamiento del contratista, interventoría y supervisión del contrato se realizó la entrega de la finalización de actividades sobre este apartamento, quedando suscrito en bitácora los siguientes pendientes que el contratista se comprometió a subsanar el 26 de septiembre de 2024. Los pendientes que quedaron de esta casa son:

1. Presentar las certificaciones de las tuberías hidráulicas y de gas.
2. Realizar la instalación del citófono.
3. Kit de incrustaciones de baño.
4. Pendiente instalación tapa ciega en sala
5. Pendiente tapa registro cocina.
6. Pendiente instalación horno con silicona a estufa.

Apartamento 112 torre 5 multifamiliar Caldas zona sur: El contratista realizó la prolongación de la tubería de agua y red sanitaria, el picado de muros en área social y habitaciones así como el correspondiente enchape con guarda escoba en habitaciones y enchape a muros de cocina y baño. Adicionalmente el contratista realizó la aplicación de estuco.

Apartamento 338 torre 19 multifamiliar Antioquia zona sur: El contratista continua con actividades sobre este apartamento realizando el picado de muros para pañete y se realizó alistado de pisos en área social y habitaciones. Posterior al alistado de pisos, el contratista inicia con la instalación de enchape con guarda escoba en área de habitaciones

Casas el tejlar 52b-20: Se realizó revisión de los aparatos eléctricos con su cableado, se evidencia que el cable esta sulfatado, se le solicita al contratista la documentación requerida para este arreglo eléctrico con todos los soportes ante balance, para saber que definición toma la Armada con interventoría ante este tema eléctrico.

Se realizaron actividades eléctricas en área social, habitaciones y baño realizando cambio de cajas eléctricas, cableado eléctrico en zona social, baño y habitaciones. Adicionalmente el contratista inicio con la instalación de enchape en área social y habitaciones así como se realiza la programación para aplicación de estuco a muros en pared social

Casas el tejlar 52b-24: El contratista realizó el recalce para aumento de alturas y pañete a base de muros, adicionalmente se realizó revisión de los aparatos eléctricos con su cableado en donde se evidencia que el cable esta sulfatado, se le solicita al contratista la documentación requerida para este arreglo eléctrico con todos los soportes ante balance, para saber que definición toma la Armada con interventoría ante este tema eléctrico.

Se realizó cambio de cajas eléctricas, cambio de cableado, y caja de circuitos, en área social, habitaciones y baños, se traslada material, para iniciar con enchapes de piso en área social y habitaciones. Se realizó instalación enchape en área social y habitaciones, se aplica estuco en habitaciones y área social.

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 11 de 54

10. INFORMACIÓN, NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA QUE INCIDEN EN EL CUMPLIMIENTO IDONEO Y OPORTUNO DEL OBJETO CONTRACTUAL:

Como se mencionó en el informe mensual anterior, a partir de la consolidación del primer balance efectuado para el contrato de obra y la inclusión de un nuevo frente de obra bajo disposición de la entidad, se efectuó la primera modificación al contrato realizando el correspondiente ajuste de mayores y menores cantidades respecto a las condiciones iniciales del contrato por cada uno de los frentes, así como la adición en valor del contrato respecto al valor de inicial y correspondiente prórroga por concepto de la inclusión de este nuevo frente “Edificio Insignia”. La fecha de finalización del contrato de obra bajo esta modificación perfeccionada se suscita para el 30 de noviembre de 2024.

Adicionalmente, en vista del reiterativo no cumplimiento por parte del contratista de obra a los compromisos mencionados en los comités de obra que se adelantan en las instalaciones de la Base Naval 06 los días miércoles de cada de semana, en compañía de la entidad contratante, interventoría y contratista de obra, así como también de la falta de respuesta frente a las solicitudes emitidas en algunos comunicados para perfeccionar la documentación administrativa del contrato de obra (Aprobación de hojas de vida, formatos de Seguridad, entre otros), mediante el comunicado INT-BASENAVAL-098 se remitió a la entidad el primer informe de presunto incumplimiento de las obligaciones que tiene el contratista FORMAS INGENIERÍA S.A.S exponiendo las motivaciones bajo las cuales el contratista ha incumplido con sus obligaciones.

11. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Artículos 23° de la Ley 1150 de 2007, 50° de la Ley 789 de 2002, 202° y 204° de la Ley 100 de 1993, 1° de la Ley 89 de 1988, 7° de la Ley 21 de 1982 y 2° y 3° de la Ley 27 de 1974, artículo 99 del Decreto 2106 de 2019 y demás normas concordantes).

Durante el periodo reportado, en acompañamiento del profesional y salud en el trabajo de la interventoría, se han realizado una serie de requerimientos al contratista para garantizar las condiciones óptimas de los trabajadores (Dotación, trabajo en alturas, etc), dentro de estos requerimientos se ha solicitado el soporte de pago de las planillas de Salud, ARL y pensión del personal tanto de obra como residentes y demás profesionales que tiene dispuesto a lo largo de los frentes.

Frente a esta solicitud, a la fecha el contratista realizó la remisión de las planillas de pago correspondientes al mes de agosto, planillas que se encuentran verificando por parte de la profesional SISO que todo el personal se encuentre al día en el pago de planillas. No obstante, esta profesional realiza la observación y/o solicitud para que el contratista genere el pago de las planillas dentro de los plazos o fechas límites que se tienen estipulado de acuerdo con la ley para realizar el pago correspondiente puesto que se constata que el contratista realizó el pago tardío de estas planillas.

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 12 de 54

12. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO DEL CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA.

Se ha realizado el monitoreo por parte de la Interventoría, de acuerdo con el tratamiento y control de los riesgos establecido en la matriz de los estudios previos del proceso de selección que soporta y hace parte contentiva del contrato/convenio/orden de compra, evidenciándose que no hay materialización de los mismos.

Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo con las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

13. REGISTRO FOTOGRÁFICO

SEMANA No.10 – DEL 28 DE AGOSTO AL 03 DE SEPTIEMBRE	
	
Zona Norte – Instalación de tanques de almacenamiento y accesorios	Zona Norte- Cambio de cubierta e instalación de flanches
	
Zona Norte – Casa tunjitas donde se evidencia cambio de cubierta efectuado	Zona Norte – Cambio de cubierta

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 13 de 54

 3/09/2024 11:07:08 a. m. 45 Carrera 71B Engativá Bogotá	 3/09/2024 11:06:34 a. m. 45 Carrera 71B Engativá Bogotá
Zona Centro Casa Acapulco 71-35 (Aplicación de estuco en paredes e instalación de closet)	Zona Centro Casa Acapulco 71-35 (Mantenimiento a estructura de cubiertas de garaje de acceso)
 29/08/2024 9:07:16 a. m. # 71-19 Carrera 71B Engativá Barrio Bogotá	 29/08/2024 9:07:25 a. m. # 71-19 Carrera 71B Engativá Barrio Bogotá
Zona Centro Casa Acapulco 71-17 (Instalación de cableado eléctrico)	Zona Centro Casa Acapulco 71-17 (Instalación de cielo raso en PVC)
 3/09/2024 10:47:17 a. m. # 71-19 Carrera 71B Engativá Barrio Bogotá	 3/09/2024 10:47:05 a. m. # 71-19 Carrera 71B Engativá Barrio Bogotá
Zona Centro Casa Acapulco 71-17 (Resane a boca de puertas y ventanas)	Zona Centro Casa Acapulco 71-17 (Instalación de cielo raso en PVC)

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 14 de 54

	
Zona Sur Apto 413 – Detalles de carpintería a zona de puertas	Zona Sur Apto 413 – Instalación de mobiliario de habitación
	
Zona Sur Apto 413 – Puertas a instalar	Zona Sur Apto 413 – Detalles de carpintería a zona de puertas
	
Zona Sur Apto 114 – Estuco y lijado de muros	Zona Sur Apto 114 – Estuco y lijado de muros



INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL

Proceso: **Adquisiciones**

Autoridad: **JOLAN**

Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08

Rige a partir de: 25/08/2023

Página **15** de **54**



Zona Sur Apto 114 – Enchape de muros de cocina



Zona Sur Apto 114 – Enchape de muros de baño



Zona Sur Apto 412 – Estuco a paredes de habitación



Zona Sur Apto 412- Enchape de piso



Zona Sur Apto 412 – Estuco a paredes de área social



Zona Sur Apto 412- Enchape a muros de baño

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 16 de 54

 2/09/2024 11:31:56 a. m. 52b4 Calle 31 Sur Puente Aranda Bogotá	 2/09/2024 11:32:04 a. m. 52b4 Calle 31 Sur Puente Aranda Bogotá
Zona Sur Casa el tejar (52b-24) – Recalce en habitaciones y área social	Zona Sur Casa el tejar (52b-24) – Recalce en habitaciones y área social
 2/09/2024 11:49:33 a. m. 52b4 Calle 31 Sur Puente Aranda Bogotá	 2/09/2024 11:49:27 a. m. 52b4 Calle 31 Sur Puente Aranda Bogotá
Zona Sur Casa el tejar (52b-20) – Recalce en habitaciones y área social, para manejo de alturas	Zona Sur Casa el tejar (52b-20) – Pañete impermeabilizado en muro.
 2/09/2024 11:49:36 a. m. 52b4 Calle 31 Sur Puente Aranda Bogotá	 2/09/2024 11:49:29 a. m. 52b4 Calle 31 Sur Puente Aranda Bogotá
Zona Sur Casa el tejar (52b-20) – Recalce en habitaciones y área social, para manejo de alturas	Zona Sur Casa el tejar (52b-20) – Recalce en habitaciones y área social, para manejo de alturas

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 17 de 54

	
Cámara de suboficiales – Instalación de closet en habitaciones 401 y 402	Cámara de suboficiales – Instalación de canal metálica y desmonte y montaje de tejas en área de cubierta
	
Cámara de suboficiales – Resane a pintura de muros	Cámara de suboficiales – Instalación de canal metálica y desmonte y montaje de tejas en área de cubierta
SEMANA No. 11 – DEL 4 AL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2024	
	
Zona Norte – Instalación de tanques y tubería	Zona Norte- Cambio de cubierta e instalación de flanches

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 18 de 54



Zona Norte – Edificio Insignia (Acopio de material)



Zona Norte – Edificio Insignia (Limpieza de fachadas y canales)



Zona Norte – Edificio Insignia (Limpieza de fachadas y canales)



Zona Norte – Edificio Insignia (Limpieza de fachadas y canales)



Zona Centro Casa Acapulco 71-35 (Resane a boca puerta en 1er y 2do piso)



Zona Centro Casa Acapulco 71-35 (Instalación de piso de vinilo en habitaciones)



INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL

Proceso: **Adquisiciones**

Autoridad: **JOLAN**

Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08

Rige a partir de: 25/08/2023

Página **19** de **54**



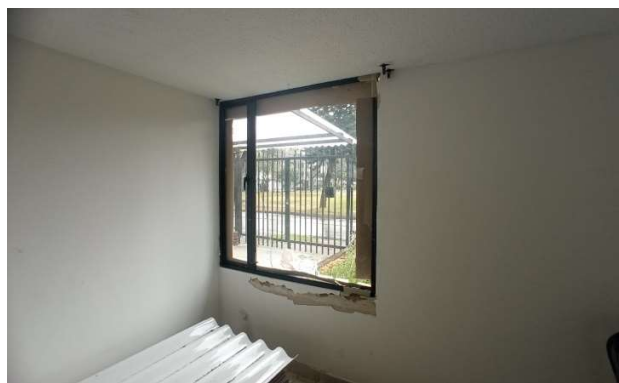
Zona Centro Casa Acapulco 71-35 (Instalación de puertas de habitaciones)



Zona Centro Casa Acapulco 71-35 (Instalación de closet)



Zona Centro Casa Acapulco 71-35 (Resanes y estuco de muros en el piso 2)



Zona Centro Casa Acapulco 71-35 (Instalación de ventanería y perfilería metálica)

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 20 de 54



Zona Centro Casa Acapulco 71-17 (Suministro de cableado y puntos eléctricos)



Zona Centro Casa Acapulco 71-17 (Instalación de cielo raso en PVC)



Zona Centro Casa Acapulco 71-17 (Desmonte de teja translúcida en zona de garaje)



Zona Centro Casa Acapulco 71-17 (Instalación de piso en Superboard)



INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL

Proceso: **Adquisiciones**

Autoridad: **JOLAN**

Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08

Rige a partir de: 25/08/2023

Página **21** de **54**



Zona Centro Casa Acapulco 71-17 (Desmonte de teja traslucida de la zona de cubierta del patio)



Zona Centro Casa Acapulco 71-17 (Desmonte de división de baño)



Zona Centro Casa Acapulco 71-21 (Resane a boca de 1er y 2do piso)



Zona Centro Casa Acapulco 71-21 (Resane a boca de 1er y 2do piso)



INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL

Proceso: **Adquisiciones**

Autoridad: **JOLAN**

Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08

Rige a partir de: 25/08/2023

Página **22** de **54**

	
Zona Centro Casa Acapulco 71-21 (Desmante de ventanas del piso 1)	Zona Centro Casa Acapulco 71-21 (Mantenimiento y aplicación de anticorrosivo periferia zona de cubierta)
	
Zona Centro Casa Acapulco 71-21 (Mantenimiento y aplicación de anticorrosivo periferia zona de cubierta)	Zona Centro Casa Acapulco 71-21 (Desmante de ventanas en 1er y 2do piso)



INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL

Proceso: Adquisiciones

Autoridad: JOLAN

Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08

Rige a partir de: 25/08/2023

Página 23 de 54



Zona Centro Casa Acapulco 71-07 (Inicio de actividades de desmonte de muro de closet)



Zona Centro Casa Acapulco 71-07 (Inicio de actividades de desmonte de muro de closet)

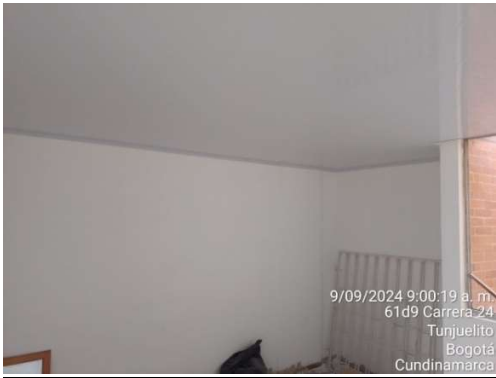


Zona Sur Apto 413 – Remates de marcos de puertas y ventanas



Zona Sur Apto 413 – Zona de cocina completa (A espera de mobiliario para instalación)

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 24 de 54

 9/09/2024 9:00:24 a. m. 61d9 Carrera 24 Tunjuelito Bogotá Cundinamarca	 9/09/2024 8:59:53 a. m. 61d9 Carrera 24 Tunjuelito Bogotá Cundinamarca
Zona Sur Apto 114 – Instalación de cielo raso en PVC	Zona Sur Apto 114 – Enchape de muros de cocina
 9/09/2024 9:00:01 a. m. 61d9 Carrera 24 Tunjuelito Bogotá Cundinamarca	 9/09/2024 9:00:19 a. m. 61d9 Carrera 24 Tunjuelito Bogotá Cundinamarca
Zona Sur Apto 114 – Instalación de cielo raso en PVC	Zona Sur Apto 114 – Enchape de muros de cocina
 9/09/2024 9:27:55 a. m. Rafael Uribe Uribe Bogotá	 9/09/2024 9:27:46 a. m. Rafael Uribe Uribe Bogotá
Zona Sur Apto 412 – Instalación de cielo raso en PVC	Zona Sur Apto 412 – Pintura a marco de puertas

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 25 de 54

 9/09/2024 10:54:21 a. m. 22-55 Calle 47BS Tunjuelito Bogotá	 9/09/2024 10:54:24 a. m. 22-55 Calle 47BS Tunjuelito Bogotá
Zona Sur Apto 112 – Frisado de muros de áreas social y habitaciones	Zona Sur Apto 112 – Frisado de muros de áreas social y habitaciones
 6/09/2024 9:20:04 a. m. 52b4 Calle 31 Sur Puente Aranda Bogotá	 6/09/2024 9:23:34 a. m. 52b4 Calle 31 Sur Puente Aranda Bogotá
Zona Sur Casa el tejlar (52b-24) – Revisión de aparatos eléctricos	Zona Sur Casa el tejlar (52b-24) – Revisión de aparatos eléctricos
 6/09/2024 10:14:10 a. m. 52b39 Calle 31 Sur Puente Aranda Bogotá	 6/09/2024 10:14:07 a. m. 52b39 Calle 31 Sur Puente Aranda Bogotá
Zona Sur Casa el tejlar (52b-20) – Revisión de los aparatos eléctricos y cableado	Zona Sur Casa el tejlar (52b-20) – Revisión de los aparatos eléctricos y cableado

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 26 de 54

SEMANA No. 12– DEL 11 AL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2024

			
Zona Norte – Cambio de teja zona del patio y mantenimiento de estructura metálica		Zona Norte – Cambio de teja zona del patio y mantenimiento de estructura metálica	
			
Zona Norte – Cambio de teja zona del patio y mantenimiento de estructura metálica		Zona Norte – Cambio de teja zona de la casa tunjitas	
			
Zona Norte – Tanques que faltan por instalar (Edificio Quilla)		Zona Norte – Desmonte de enchape apartamento 102 (Edificio Roda)	



INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL

Proceso: **Adquisiciones**

Autoridad: **JOLAN**

Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08

Rige a partir de: 25/08/2023

Página **27** de **54**



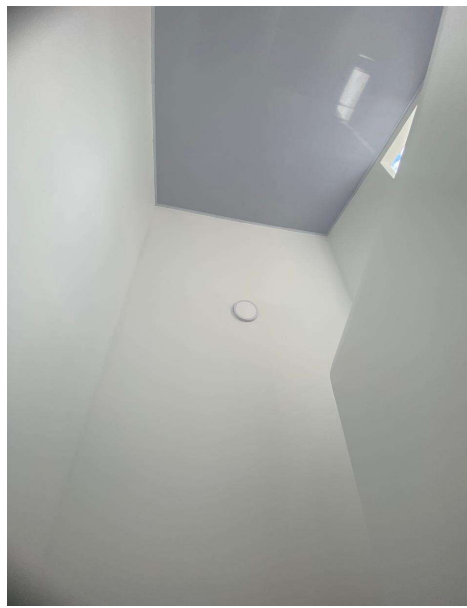
Zona Centro Casa Acapulco 71-35 – Detalles de fillos en ventanas en exteriores e interiores



Zona Centro Casa Acapulco 71-35 Detalle de fillos de puertas interiores primer y segundo piso



Zona Centro Casa Acapulco 71-35 – Instalación luminaria led



Zona Centro Casa Acapulco 71-35 Estuco de paredes 2do piso



INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL

Proceso: **Adquisiciones**

Autoridad: **JOLAN**

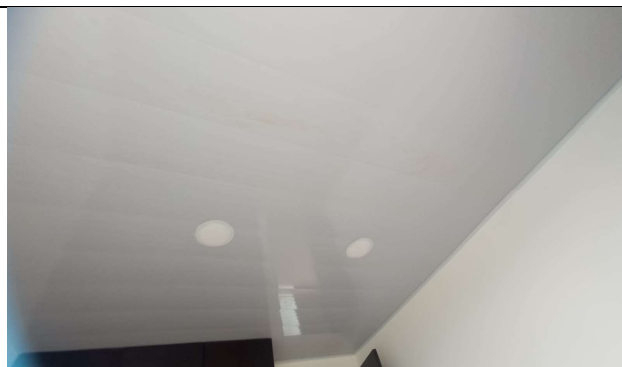
Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08

Rige a partir de: 25/08/2023

Página **28** de **54**



Zona Centro Casa Acapulco 71-35 – Instalación de teja translúcida en zona de patio



Zona Centro Casa Acapulco 71-35 Limpieza de cielo raso



Zona Centro Casa Acapulco 71-17 – Desmonte de ventanas en primer y segundo piso



Zona Centro Casa Acapulco 71-17 Realizan desmonte de tejas en zona de patio



INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL

Proceso: **Adquisiciones**

Autoridad: **JOLAN**

Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08

Rige a partir de: 25/08/2023

Página **29** de **54**



Zona Centro Casa Acapulco 71-17 – Desmonte de ventanas en primer y segundo piso



Zona Centro Casa Acapulco 71-17 Llegada de material para enchape



Zona Centro Casa Acapulco 71-17 – Estuco de paredes de segundo piso



Zona Centro Casa Acapulco 71-17 Instalación de cielo raso en zona de baños



INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL

Proceso: **Adquisiciones**

Autoridad: **JOLAN**

Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08

Rige a partir de: 25/08/2023

Página **30** de **54**



Zona Centro Casa Acapulco 71-21 – Desmonte de ventanas en primer y segundo piso



Zona Centro Casa Acapulco 71-21 – Resane y estuco en las bocas de las puertas



Zona Centro Casa Acapulco 71-21 – Filos con mortero



Zona Centro Casa Acapulco 71-21 – Instalación de piso en Super Board



INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL

Proceso: **Adquisiciones**

Autoridad: **JOLAN**

Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08

Rige a partir de: 25/08/2023

Página **31** de **54**



Zona Centro Casa Acapulco 71-21 – Resane vanos ventanas



Zona Centro Casa Acapulco 71-21 – Instalación de cielo raso



Zona Centro Casas Acapulco (71- 07) Desmonte de puertas segundo piso



Zona Centro Casas Acapulco (71- 07) Desmonte de closet en habitaciones y muros en closet



INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL

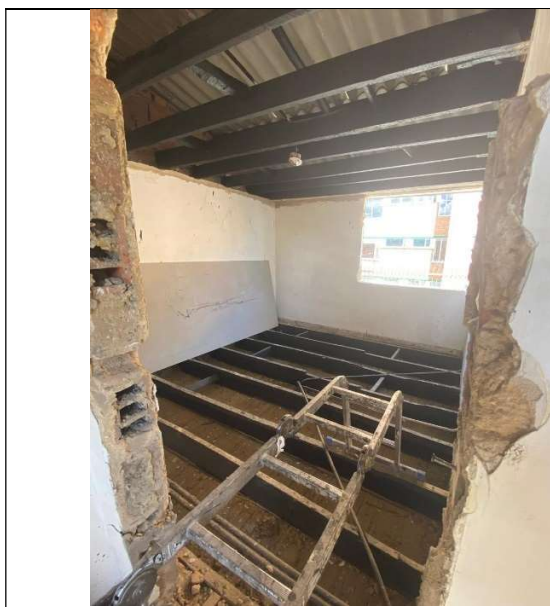
Proceso: **Adquisiciones**

Autoridad: **JOLAN**

Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08

Rige a partir de: 25/08/2023

Página **32** de **54**



Zona Centro Casas Acapulco (71- 07) Desmonte de piso machimbrado



Zona Centro Casas Acapulco (71- 07) Instalación de piso en Superboard



Zona Centro Casas Acapulco (71- 07) Resane de borde de ventanas



Zona Centro Casas Acapulco (71- 07) Desmonte de piso machimbrado en zona de pasillo

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 33 de 54



Zona Centro Cámara de Suboficiales – Instalación de estructura metálica



Zona Centro Cámara de Suboficiales – Pintura vinilo tipo 1 en paredes y filos



Zona Centro Cámara de Suboficiales – Instalación de caballete y cubierta



Zona Centro Cámara de Suboficiales – Instalación de caballete y cubierta



Zona Sur Apto 413 – Instalación de acabados de equipos de cocina y baño



Zona Sur Apto 413 – Instalación de acabados de equipos de cocina y baño

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 34 de 54

 17/09/2024 8:54:16 a. m. 23-99 Diagonal 45 Sur Tunjuelito Bogotá	 17/09/2024 8:53:59 a. m. 23-99 Diagonal 45 Sur Tunjuelito Bogotá
Zona Sur Apto 413 – Instalación de acabados de equipos de cocina y baño	Zona Sur Apto 413 – Instalación de acabados de equipos de cocina y baño
 17/09/2024 8:54:34 a. m. 23-99 Diagonal 45 Sur Tunjuelito Bogotá	 17/09/2024 8:53:51 a. m. 23-99 Diagonal 45 Sur Tunjuelito Bogotá
Zona Sur Apto 413 – Instalación de acabados de equipos de cocina y baño	Zona Sur Apto 413 – Instalación de acabados de equipos de cocina y baño
 11/09/2024 1:27:34 p. m. Tunjuelito Bogotá	 11/09/2024 1:27:37 p. m. Tunjuelito Bogotá
Zona Sur Apto 114 – Llegada de mobiliario y carpintería en madera	Zona Sur Apto 114 – Llegada de mobiliario y carpintería en madera

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 35 de 54

 13/09/2024 12:59:36 p. m. 61d9 Carrera 24 Tunjuelito Bogotá Cundinamarca	 13/09/2024 12:59:42 p. m. 61d9 Carrera 24 Tunjuelito Bogotá Cundinamarca
Zona Sur Apto 114 – Instalación de carpintería en habitaciones	Zona Sur Apto 114 – Instalación de carpintería en habitaciones
 17/09/2024 8:30:07 a. m. 61d9 Carrera 24 Tunjuelito Bogotá Cundinamarca	 17/09/2024 8:29:54 a. m. 61d9 Carrera 24 Tunjuelito Bogotá Cundinamarca
Zona Sur Apto 114 – Instalación de mobiliario de cocina	Zona Sur Apto 114 – Instalación de carpintería en baño
 11/09/2024 1:49:27 p. m. Rafael Uribe Uribe Bogotá	 11/09/2024 1:49:08 p. m. Rafael Uribe Uribe Bogotá
Zona Sur Apto 412 – Llegada de mobiliario de cocina	Zona Sur Apto 412 – Instalación de carpintería de madera

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 36 de 54

 13/09/2024 11:37:47 a. m. 47 A 61 sur Carrera 24 Tunjuelito Bogotá	 13/09/2024 11:37:27 a. m. Rafael Uribe Uribe Bogotá
Zona Sur Apto 412 – Instalación de carpintería	Zona Sur Apto 412 – Zona cocina (Carpintería en madera)
 11/09/2024 12:55:52 p. m. 22-55 Calle 47BS Tunjuelito Bogotá	 11/09/2024 12:55:33 p. m. 22-55 Calle 47BS Tunjuelito Bogotá
Zona Sur Apto 112 – Frisado de muros de área social y habitaciones	Zona Sur Apto 112 – Frisado de muros de área social y habitaciones
 17/09/2024 9:06:08 a. m. 22-55 Calle 47BS Tunjuelito Bogotá	 17/09/2024 9:06:27 a. m. 22-55 Calle 47BS Tunjuelito Bogotá
Zona Sur Apto 112 – Instalación de enchape de pisos	Zona Sur Apto 112 – Instalación de enchape de pisos

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 37 de 54

 11/09/2024 1:21:28 p. m. 48A 70Sur Carrera 24 Tunjuelito Bogotá	 13/09/2024 9:50:25 a. m. 48A 70Sur Carrera 24 Tunjuelito Bogotá
Zona Sur Apto 338 – Picado de muros y preparación para alistado de pisos	Zona Sur Apto 338 – Alistado de piso
 17/09/2024 8:44:52 a. m. 48A 70Sur Carrera 24 Tunjuelito Bogotá	 17/09/2024 8:44:54 a. m. 48A 70Sur Carrera 24 Tunjuelito Bogotá
Zona Sur Apto 338 – Alistado de piso	Zona Sur Apto 338 – Frisado con pañete en muros de baño y cocina
SEMANA No.13 – DEL 18 AL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2024	
	
Zona Centro Casa Acapulco 71-35 – Faltan detalles en zona de cocina	Zona Centro Casa Acapulco 71-35 Falta instalación de aparatos sanitarios y accesorios



INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL

Proceso: **Adquisiciones**

Autoridad: **JOLAN**

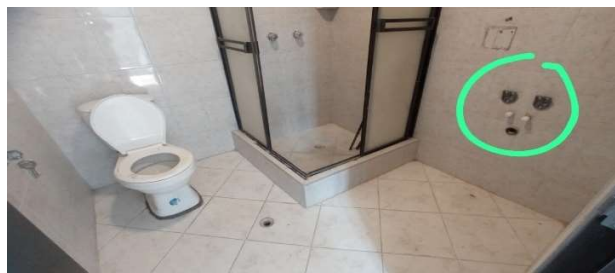
Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08

Rige a partir de: 25/08/2023

Página **38** de **54**



Zona Centro Casa Acapulco 71-35 – Instalación de cubierta en zona de patio



Zona Centro Casa Acapulco 71-35 Instalación de sanitario y accesorios



Zona Centro Casa Acapulco 71-17 – Instalación de cielo raso



Zona Centro Casa Acapulco 71-17 Aplicación de estuco en vanos de puertas, ventanas y paredes



INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL

Proceso: **Adquisiciones**

Autoridad: **JOLAN**

Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08

Rige a partir de: 25/08/2023

Página **39** de **54**



Zona Centro Casa Acapulco 71-17 – Resane de filos y vanos



Zona Centro Casa Acapulco 71-17 Pintura fachada exterior



Zona Centro Casa Acapulco 71-21– Detalles de puertas y ventanas



Zona Centro Casa Acapulco 71-21 Instalación de cielo raso



INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL

Proceso: **Adquisiciones**

Autoridad: **JOLAN**

Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08

Rige a partir de: 25/08/2023

Página **40** de **54**



Zona Centro Casa Acapulco 71-21– Instalación de perfilera metálica



Zona Centro Casa Acapulco 71-21 Detalles de ventanas



Zona Centro Casa Acapulco 71-07– Resane con mortero en puertas y ventanas



Zona Centro Casa Acapulco 71-07– Resane con mortero en puertas y ventanas



Zona Centro Casa Acapulco 71-07– Instalación de piso en Superboard



Zona Centro Casa Acapulco 71-07 Inmunización perfiles de madera cubierta segundo piso

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 41 de 54

	
Zona Centro Edificio Vigía– Instalación de hilada de bloques de mampostería	Zona Centro Edificio Vigía– Instalación de hilada de bloques de mampostería
	
Zona Centro Cámara de Suboficiales – Instalación de caballete cubierta	Zona Centro Cámara de Suboficiales – Desinstalación de closet camarote 305

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 42 de 54

 18/09/2024 2:44:50 p. m. 23-99 Diagonal 45 Sur Tunjuelito Bogotá	 18/09/2024 2:45:42 p. m. 47-40 Transversales 23a Tunjuelito Bogotá
Zona Sur Apto 413 – Estado del mobiliario de cocina entregado	Zona Sur Apto 413 – Estado del mobiliario de closet entregado
 18/09/2024 2:44:59 p. m. 23-99 Diagonal 45 Sur Tunjuelito Bogotá	 18/09/2024 2:44:47 p. m. 23-99 Diagonal 45 Sur Tunjuelito Bogotá
Zona Sur Apto 413 – Limpieza del apartamento	Zona Sur Apto 413 – Estado del mobiliario de cocina entregado
 18/09/2024 1:30:33 p. m. 61d9 Carrera 24 Tunjuelito Bogotá Cundinamarca	 18/09/2024 1:30:19 p. m. 61d9 Carrera 24 Tunjuelito Bogotá Cundinamarca
Zona Sur Apto 114 – Ultimando detalles de carpintería para entrega de apto	Zona Sur Apto 114 – Ultimando detalles de carpintería para entrega de apto

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 43 de 54

 18/09/2024 1:32:59 p. m. 47Sur-02 Carrera 25 Rafael Uribe Uribe Bogotá	 18/09/2024 1:32:40 p. m. 47Sur-02 Carrera 25 Rafael Uribe Uribe Bogotá
Zona Sur Apto 412 –Estado del baño entregado	Zona Sur Apto 412 –Aplicación de estuco a muros de habitaciones
 18/09/2024 1:32:34 p. m. 47a-61Sur Carrera 24 Tunjuelito Bogotá	 18/09/2024 1:32:50 p. m. 47Sur-02 Carrera 25 Rafael Uribe Uribe Bogotá
Zona Sur Apto 412 – Zona de la cocina lista	Zona Sur Apto 412 – Closet instalado
 18/09/2024 1:19:48 p. m. 48A 70Sur Carrera 24 Tunjuelito Bogotá	 20/09/2024 9:56:57 a. m. 48A 70Sur Carrera 24 Tunjuelito Bogotá
Zona Sur Apto 338 – Frisado y pañete a muros en área social y habitaciones.	Zona Sur Apto 338 – Frisado y pañete a muros en área social y habitaciones.

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 44 de 54

 23/09/2024 9:59:11 a. m. 48A 70Sur Carrera 24 Tunjuelito Bogotá	 23/09/2024 9:59:07 a. m. 48A 70Sur Carrera 24 Tunjuelito Bogotá
Zona Sur Apto 338 – Instalación de enchape con guarda escobas en área de habitaciones	Zona Sur Apto 338 – Frisado y pañete a muros en área social y habitaciones.
 19/09/2024 9:29:06 a. m. 52b4 Calle 31 Sur Puente Aranda Bogotá	 19/09/2024 9:28:42 a. m. 52b-42 Calle 32 Sur Puente Aranda Bogotá
Zona Sur Casa el tejlar (52b-24) – Instalación de enchape en pisos	Zona Sur Casa el tejlar (52b-24) – Aplicación de estuco
 24/09/2024 7:55:35 a. m. 52b-39 Calle 30 Sur Puente Aranda Bogotá	 24/09/2024 7:55:48 a. m. 52b4 Calle 31 Sur Puente Aranda Bogotá
Zona Sur Casa el tejlar (52b-24) – Instalación de enchape en pisos	Zona Sur Casa el tejlar (52b-24) – Aplicación de estuco

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 45 de 54

 19/09/2024 9:58:51 a. m. 52b-3 Calle 31 Sur Puente Aranda Bogotá	 19/09/2024 9:58:30 a. m. 52b-3 Calle 31 Sur Puente Aranda Bogotá
Zona Sur Casa el tejtar (52b-20) – Llegada de material de enchape	Zona Sur Casa el tejtar (52b-20) – Enchape de pisos área social y habitaciones
 24/09/2024 7:53:13 a. m. 52b4 Calle 31 Sur Puente Aranda Bogotá	 24/09/2024 7:53:41 a. m. 52b4 Calle 31 Sur Puente Aranda Bogotá
Zona Sur Casa el tejtar (52b-20) – Enchape de pisos área social y habitaciones	Zona Sur Casa el tejtar (52b-20) – Enchape de pisos área social y habitaciones
SEMANA No.14 – DEL 25 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024	
	
Zona Norte – Cambio de teja zona del patio y mantenimiento de estructura metálica	Zona Norte – Limpieza de zona de tránsito de cubierta para entrega de actividades en cubierta de los edificios



INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL

Proceso: **Adquisiciones**

Autoridad: **JOLAN**

Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08

Rige a partir de: 25/08/2023

Página **46** de **54**



Zona Norte – Instalación tanques y accesorios (Edificio Quilla)



Zona Norte – Instalación enchape apartamento 102 (Edificio Roda)



Zona Centro Casa Acapulco 71-35 – Instalación de puerta en baño social



Zona Centro Casa Acapulco 71-35 Limpieza del segundo piso



INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL

Proceso: **Adquisiciones**

Autoridad: **JOLAN**

Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08

Rige a partir de: 25/08/2023

Página **47** de **54**



Zona Centro Casa Acapulco 71-35 – Pintura fachada posterior



Zona Centro Casa Acapulco 71-35 Limpieza del jardín



Zona Centro Casa Acapulco 71-25– Desmonte de puertas y ventanas primer y segundo piso



Zona Centro Casa Acapulco 71-25– Desmonte de puertas y ventanas primer y segundo piso



INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL

Proceso: **Adquisiciones**

Autoridad: **JOLAN**

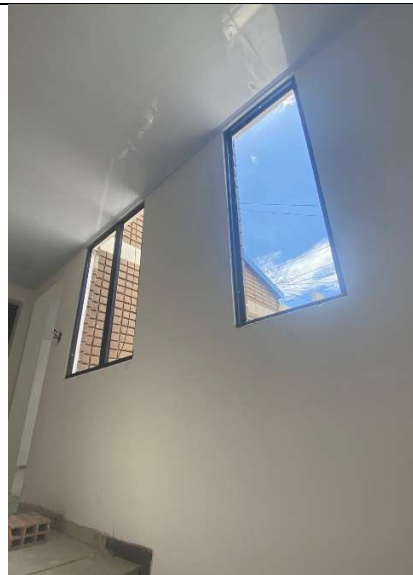
Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08

Rige a partir de: 25/08/2023

Página **48** de **54**



Zona Centro Casa Acapulco 71-21– Estuco a habitaciones



Zona Centro Casa Acapulco 71-21 Instalación marcos de ventanas



Zona Centro Casa Acapulco 71-07– Resane con mortero en puertas y ventanas



Zona Centro Casa Acapulco 71-07– Instalación de cableado y puntos eléctricos



INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL

Proceso: **Adquisiciones**

Autoridad: **JOLAN**

Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08

Rige a partir de: 25/08/2023

Página **49** de **54**



Zona Centro Casa Acapulco 71-07– Montaje de estructura para cielo raso



Zona Centro Casa Acapulco 71-07 Inmunización perfiles de madera cubierta segundo piso



Zona Centro Edificio Vigía– Pañete de hilada de bloques de mampostería



Zona Centro Edificio Vigía– Pañete de hilada de bloques de mampostería



INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL

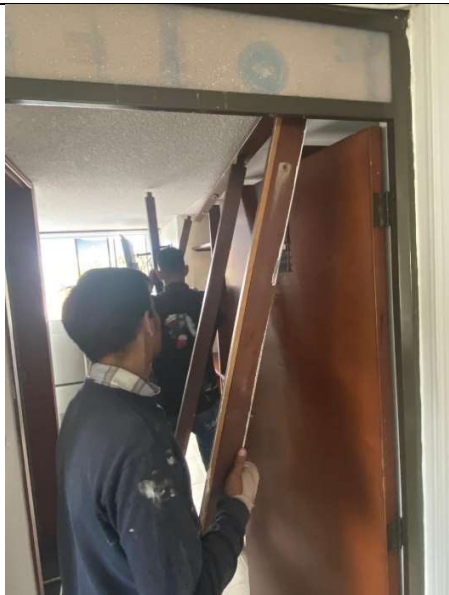
Proceso: **Adquisiciones**

Autoridad: **JOLAN**

Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08

Rige a partir de: 25/08/2023

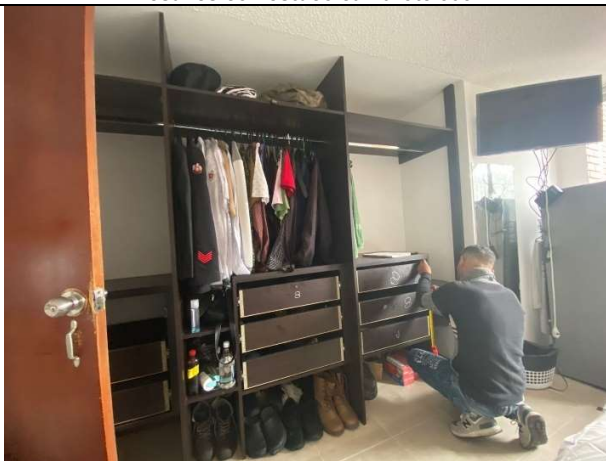
Página **50** de **54**



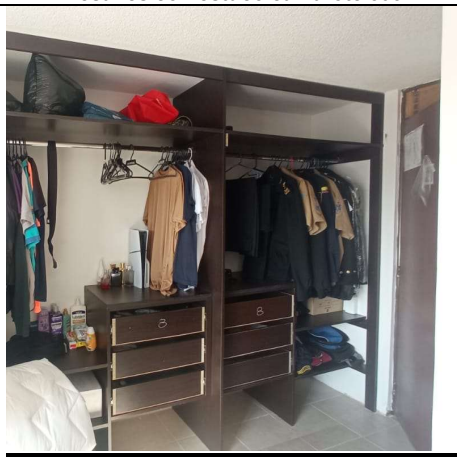
Zona Centro Cámara de Suboficiales – Desmonte de closet y resanes con estuco camarote 303



Zona Centro Cámara de Suboficiales – Desmonte de closet y resanes con estuco camarote 303



Zona Centro Cámara de Suboficiales – Instalación de closet camarotes 302,303,304



Zona Centro Cámara de Suboficiales – Instalación de closet camarotes 302,303,304

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 51 de 54

 25/09/2024 11:57:26 a. m. 48A 70Sur Carrera 24 Tunjuelito Bogotá	 27/09/2024 9:42:15 a. m. 48A 70Sur Carrera 24 Tunjuelito Bogotá
Zona Sur Apto 338 – Instalación de enchape a pisos en área social y habitaciones	Zona Sur Apto 338 – Frisado y pañete a muros en área social.
 30/09/2024 9:17:26 a. m. 48A 70Sur Carrera 24 Tunjuelito Bogotá	 30/09/2024 9:17:18 a. m. 48A 70Sur Carrera 24 Tunjuelito Bogotá
Zona Sur Apto 338 – Instalación de enchape en habitaciones	Zona Sur Apto 338 – Frisado y pañete a muros en área social y habitaciones.
 26/09/2024 9:11:03 a. m. 52b4 Calle 31 Sur Puente Aranda Bogotá	 26/09/2024 9:10:13 a. m. 52b4 Calle 31 Sur Puente Aranda Bogotá
Zona Sur Casa el tejlar (52b-24) – Instalación de enchape en pisos de área social y habitaciones	Zona Sur Casa el tejlar (52b-24) – Estuco en pisos de área social y habitaciones

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 52 de 54

 1/10/2024 8:05:08 a. m. 52b4 Calle 31 Sur Puente Aranda Bogotá	 1/10/2024 8:05:08 a. m. 52b4 Calle 31 Sur Puente Aranda Bogotá
Zona Sur Casa el tejlar (52b-24) – Instalación de estructura para montaje de cielo raso	Zona Sur Casa el tejlar (52b-24) – Aplicación de estuco
 26/09/2024 9:07:49 a. m. 52b4 Calle 31 Sur Puente Aranda Bogotá	 26/09/2024 9:07:23 a. m. 52b4 Calle 31 Sur Puente Aranda Bogotá
Zona Sur Casa el tejlar (52b-20) – Aplicación de estuco en muros de área social	Zona Sur Casa el tejlar (52b-20) – Instalación de enchape en pisos de área social
 1/10/2024 8:01:44 a. m. 52b4 Calle 31 Sur Puente Aranda Bogotá	 1/10/2024 8:01:37 a. m. 52b4 Calle 31 Sur Puente Aranda Bogotá
Zona Sur Casa el tejlar (52b-20) – Llegada de material de enchape	Zona Sur Casa el tejlar (52b-20) – Enchape de pisos área social y habitaciones

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 53 de 54

14. RELACIONAR INFORME FINAL:

N/A

15. REPORTE FINAL:

N/A

Anexos:

1. Comunicados remitidos al contratista:

- INT-BASENAVAL-081
- INT-BASENAVAL-082
- INT-BASENAVAL-083
- INT-BASENAVAL-084
- INT-BASENAVAL-085
- INT-BASENAVAL-086
- INT-BASENAVAL-087
- INT-BASENAVAL-088
- INT-BASENAVAL-089
- INT-BASENAVAL-090
- INT-BASENAVAL-091
- INT-BASENAVAL-092
- INT-BASENAVAL-093
- INT-BASENAVAL-094
- INT-BASENAVAL-095
- INT-BASENAVAL-096
- INT-BASENAVAL-097
- INT-BASENAVAL-098
- INT-BASENAVAL-099
- INT-BASENAVAL-100
- INT-BASENAVAL-101
- INT-BASENAVAL-102

2. Comunicados y correos remitidos por el contratista:

- Correo electrónico con asunto "Cantidades edificio Insignia"
- Comunicado 011-CTO-069-2029 con asunto "COTIZACION MANTENIMIENTO EDIFICIO INSIGNIA 2024"
- Comunicado 012-CTO-069-2029 con asunto "SOLICITUD ADICION Y PRORROGA"
- Comunicado 012-CTO-069-2029 con asunto "BALANCE No. 1 CONCERTADO"
- Correo electrónico con asunto "Referente contrato No. 0091-ARC-CBNL06-2024"
- Comunicado 013-CTO-069-2029 con asunto "ACEPTACION ADICION Y PRORROGA"
- Correo electrónico con asunto "REFERENTE CONPROMISOS REUNION 11 DE SEPTIEMBRE"
- Correo electrónico con asunto "REFERENTE SOLICITUD DE CAMBIO DE PERSONAL"
- Correo electrónico con asunto "INT-BASENAVAL-092 - Solicitud de cambio del profesional que ejerce el cargo de Coordinado de Seguridad y Salud en el Trabajo."
- Comunicado 013-CTO-069-2029 con asunto "PROGRAMACION MODIFICATORIO No. 1"

3. Actas de comité:

- Acta de comité del 04 de septiembre de 2024
- Acta de comité del 11 de septiembre 2024
- Acta de comité del 18 de septiembre 2024
- Acta de comité del 25 de septiembre 2024

Nota: Se remiten las actas de los comités efectuados el 4 y el 11 de septiembre, sin embargo, puesto que la suscripción de las actas de comité es realizada por parte de la supervisión del contrato de manera física, la entidad tiene bajo su poder las actas de comité del 18 y 25 de septiembre y a la fecha como interventoría no se tiene copia de ellas, no obstante, mediante el comunicado INT-BASENAVAL-099 se solicitó amablemente la remisión de una copia de estas actas, a lo que a la fecha no se ha obtenido respuesta.

	INFORME SUPERVISIÓN MENSUAL		
	Proceso: Adquisiciones		Autoridad: JOLAN
	Código: ADQUI-FT-022-JOLAN-V08	Rige a partir de: 25/08/2023	Página 54 de 54

4. Informes semanales:

- Informe semanal de interventoría No.10
- Informe semanal de interventoría No.11
- Informe semanal de interventoría No.12
- Informe semanal de interventoría No.13
- Informe semanal de interventoría No.14

5. Planillas y pago de parafiscales Interventoría CEYCO

- Informe semanal de interventoría No.10
- Informe semanal de interventoría No.11
- Informe semanal de interventoría No.12
- Informe semanal de interventoría No.13
- Informe semanal de interventoría No.14

Relacionar oficios, recibidos enviados, actas y demás documentación que hace parte del seguimiento

Atentamente,

Arquitecto Miguel Orozco
C.C. 79.741.034
CEYCO Ingeniería S.A.S
Teléfono:
+57 601 7580765 +57 3174396249
Correo electrónico:
ingenieria@ceycorp.com