	INSTITUTO NACIONAL DE VIAS **PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE** **MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA** **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-10-FR-1
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 de 2

FECHA: 05/11/2025 (Día / Mes / Año)

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA ☐ **ÍTEMS NO PREVISTOS** ☑

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA - GASTO **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** GUAJIRA

CONTRATO No. 1691 - 2025 (Indicar número y año)

OBJETO DEL CONTRATO:
MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO INSTALACIONES LOCATIVAS SEDE DE LA TERRITORIAL GUAJIRA DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

PROYECTO: MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO INSTALACIONES LOCATIVAS SEDE DE LA TERRITORIAL GUAJIRA DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

CONTRATISTA: JUAN RAMON LOPEZ TORRES

INTERVENTOR: N/A **Contrato No.:** N/A (Indicar número y año)

FECHA CIERRE PROCESO DE SELECCIÓN CONTRATO DE OBRA: 19 (Día) 9 (Mes) 2025 (Año)

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	GRUPO DE AJUSTE	UNIDAD	CANTIDAD
6NP	RECUBRIMIENTO IMPERMEABILIZANTE ELASTOMÉRICO PARA PLACAS, CANALES, MUROS Y CUBIERTAS.		M2	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Un Cuerpo de Andamio	UND	$ 600.00	0.1375	$ 4,363.64
HERRAMIENTAS MENORES		$ 30,094.77	5%	$ 1,504.74
				$ 5,868.37

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Impermeabilizante Elastomerico para placa, Canales, Muros y Cubiertas	GL	0.125	$ 59,000.00	$ 7,375.00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 7,375.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	CANTIDAD * DISTANCIA (1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
2 AYUDANTE	$ 94,900.00	1.85	$ 175,565.00	8.600	$ 20,414.53
OFICIAL	$ 45,000.00	1.85	$ 83,250.00	8.600	$ 9,680.23
				SUBTOTAL	$ 30,094.77
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 43,338.14

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	Porcentaje		Valor Total
ADMINISTRACIÓN	20%		8,667.63
IMPREVISTOS	5%		2,166.91
UTILIDAD	5%		2,166.91
		SUBTOTAL	$ 13,001.44
		Precio Unitario Total Aproximado al peso	$ 56,340.00

Firma N/A
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matrícula Profesional No.:

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre: JOHN JAIRO CEBALLOS VEGA
Supervisor del Contrato
Matrícula Profesional No.: 08202 - 51742 ATL

Original: Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.

	INSTITUTO NACIONAL DE VIAS **PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE** **MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA** **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-10-FR-1
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	2 de 2
		FECHA	05/11/2025 (Día / Mes / Año)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	GRUPO DE AJUSTE	UNIDAD	CANTIDAD
7NP	OPTIMIZACION DE DOS TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE 1000 LTS Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 1000 LTS.		GLB	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Un Cuerpo de Andamio	UND	$ 600.00	0.1375	$ 4,363.64
HERRAMIENTAS MENORES		$ 232,933.50	5%	$ 11,646.68
				$ 16,010.31

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CHEQUE HORIZONTAL 1"	UND	3.00	$ 39,500.00	$ 118,500.00
ADAPTADOR MACHO PVC DE 1"	UND	6.00	$ 1,650.00	$ 9,900.00
TUBO PVC DE 1" R-21 L=6 MTS	UND	1.00	$ 24,000.00	$ 24,000.00
TEE PVC DE 1"	UND	4.00	$ 2,800.00	$ 11,200.00
VALVULA FLOTADOR DE 3/4"	UND	2.00	$ 43,500.00	$ 87,000.00
ADAPTADOR MACHO PVC DE 3/4"	UND	2.00	$ 900.00	$ 1,800.00
CODO DE 90°X3/4" PVC	UND	3.00	$ 1,100.00	$ 3,300.00
UNION 1" PVC	UND	6.00	$ 1,100.00	$ 6,600.00
CODO 90°X1" PVC	UND	6.00	$ 2,000.00	$ 12,000.00
SOLDADURA 1/32	UND	1.00	$ 16,000.00	$ 16,000.00
CINTA TEFLON	UND	1.00	$ 3,800.00	$ 3,800.00
TANQUE ALMACENAMIENTO 1000 LT	UND	1.00	$ 450,000.00	$ 450,000.00
UNIONES UNIVERSALES DE 1"	UND	3.00	$ 18,900.00	$ 56,700.00
BUJE PVC DE 1"X3/4"	UND	3.00	$ 1,300.00	$ 3,900.00
			SUBTOTAL	$ 804,700.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	CANTIDAD * DISTANCIA (1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
2 AYUDANTE	$ 94,900.00	1.85	$ 175,565.00	0.9	$ 158,008.50
OFICIAL	$ 45,000.00	1.85	$ 83,250.00	0.9	$ 74,925.00
				SUBTOTAL	$ 232,933.50
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1,053,643.81

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	Porcentaje		Valor Total
ADMINISTRACIÓN	20%		210,728.76
IMPREVISTOS	5%		52,682.19
UTILIDAD	5%		52,682.19
		SUBTOTAL	$ 316,093.14
		Precio Unitario Total Aproximado al peso	$ 1,369,737.00

Firma N/A
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matrícula Profesional No.:

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre: JOHN JAIRO CEBALLOS VEGA
Supervisor del Contrato
Matrícula Profesional No.: 08202 - 51742 ATL

Original: Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.