**DISTRITO ESPECIAL TURISTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA**

**RESOLUCION Nº 3314 DE 2025**
**(12 DE NOVIEMBRE)**

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE SELECCIÓN DE CONTRATISTA POR SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA Nº SAMC-009-2025 Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES"**

**EL ALCALDE DEL DISTRITO ESPECIAL, TURISTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA**

En ejercicio de sus facultades constituciones y legales pertinentes, especialmente las consagradas en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y del Decreto 1082 de 2015

**CONSIDERANDO:**

Que la Entidad, a través de la Secretaría de Infraestructura y Servicios Públicos Distrital, realizó los estudios y documentos previos y análisis del sector para determinar la conveniencia y oportunidad para la apertura del proceso de Selección de Contratista por Selección Abreviada de Menor Cuantía Nº **SAMC-009-2025**, cuyo objeto es: "**CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS PARA EL RESGUARDO INDIGENA ALTA Y MEDIA, EN EL DISTRITO DE RIOHACHA**".

Que la Ley 80 de 1993, modificada por la Ley 1150 de 2007, es el Estatuto General de Contratación que aplica para entidades Públicas, que junto con el Decreto 1082 de 2015, determinan los lineamientos para reglamentar el Sistema de Compras y Contratación Pública.

Que teniendo en cuenta que la naturaleza del objeto requerido y la cuantía, de conformidad con los estudios previos, presupuesto y análisis del sector elaborado, se determinó la necesidad de adelantar una Selección Abreviada de acuerdo con lo dispuesto en el Literal b del Numeral 2 del Artículo 2 de la Ley 1150 de 2007.

Que fue publicado en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública (SECOP II), el proyecto de pliegos de condiciones con sus anexos y formularios, el análisis de estudios previos y análisis del sector económico, en cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 2.2.1.1.1.7.1 del Decreto 1082 de 2015, con el fin de dar a conocer su contenido y recibir las observaciones que a bien tuvieren realizar los interesados en el proceso de selección.

Que el presupuesto oficial estimado del proceso de selección asciende a **SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS DIEZ MIL DOSCIENTOS NUEVE PESOS M/L ($748.210.209)**, respaldados en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal Nº 13 del AESGPRI – RESGUARDO ALTA Y MEDIA GUAJIRA.

Que a través de la Resolución Nº 2852 del 15 de octubre de 2025, se ordenó la apertura del proceso de selección de contratista por Selección Abreviada de Menor Cuantía Nº SAMC-009-2025 y la publicación del acto administrativo y el Pliego de Condiciones Definitivo en el Portal del Sistema Electrónico para la Contratación (SECOP- II).

Que en el cronograma del proceso se estableció el plazo límite para la entrega de las propuestas, el cual una vez finalizado, se dejó constancia de la recepción de propuestas, de la siguiente manera:

| Posición | Estado | Rázon | Fecha y hora de llegada | Proveedor |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Pendiente | | 23/10/2025 1:23:54 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) | DC & SC ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS<br>COLOMBIA, Riohacha<br>Número de documento 901150096 |

Que, al recibirse propuestas dentro del término establecido, acorde al pliego de condiciones se procedió por parte del Comité Evaluador a evaluar y calificar los parámetros estipulados como requisitos habilitantes y criterios de selección para identificar la oferta más favorable, arrojando como resultados del informe de evaluación definitivo, los siguientes:

| OFERTA Nº | PROPONENTE | CAPACIDAD JURIDICA | EXPERIENCIA | CAPACIDAD FINANCIERA | CAPACIDAD RESIDUAL | CAPACIDAD TECNICA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **1** | DC & SC ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |

Que, de conformidad con el Pliego de Condiciones, se realizó la asignación de puntaje de la propuesta, arrojando el siguiente resultado:

| **OFERENTE: DC & SC ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S.** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ESTADO** | **HABILITADO** | | | |
| **FACTOR ECONOMICO** | | | | |
| **ASIGNACION DE PUNTAJE** | **PUNTOS MAX. A OBTENER** | **CUMPLE / NO CUMPLE** | **PUNTAJE ASIGNADO** | **OBSERVACIONES** |
| PROPUESTA ECONOMICA | 39,75 | CUMPLE | 39,75 | AL NO EXISTIR OTRA OFERTA PARA LA COMPARACION DE LAS MISMAS MEDIANTE LA APLICACIÓN DE LOS METODOS, SE ASIGNA EL PUNTAJE MAXIMO |
| **PUNTAJE ASIGNADO** | | | | **39,75** |
| **FACTOR DE CALIDAD** | | | | |
| **ASIGNACION DE PUNTAJE** | **PUNTOS MAX. A OBTENER** | **CUMPLE / NO CUMPLE** | **PUNTAJE ASIGNADO** | **OBSERVACIONES** |
| PLAN DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD | 20 | CUMPLE | 20 | ACREDITA CUMPLIMIENTO DEL REQUISITO PARA LA ASIGNACION DEL PUNTAJE MAXIMO |
| PLAN DE MANEJO AMBIENTAL | 20 | CUMPLE | 20 | ACREDITA CUMPLIMIENTO DEL REQUISITO PARA LA ASIGNACION DEL PUNTAJE MAXIMO |
| FORTALECIMIENTO AL EMPLEO LOCAL | 10 | CUMPLE | 10 | ACREDITA CUMPLIMIENTO DEL REQUISITO PARA LA ASIGNACION DEL PUNTAJE MAXIMO |
| **PUNTAJE ASIGNADO** | | | | **50** |
| **APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL** | | | | |
| **ASIGNACION DE PUNTAJE** | **PUNTOS MAX. A OBTENER** | **CUMPLE / NO CUMPLE** | **PUNTAJE ASIGNADO** | **OBSERVACIONES** |
| PERSONA JURIDICA COLOMBIANA | 10 | CUMPLE | 10 | ACREDITA CUMPLIMIENTO DEL REQUISITO PARA LA ASIGNACION DEL PUNTAJE MAXIMO |
| **TOTAL PUNTAJE ASIGNADO** | | | | **10** |
| **EMPRENDIMIENTO Y EMPRESAS DE MUJERES** | | | | |
| **ASIGNACION DE PUNTAJE** | **PUNTOS MAX. A OBTENER** | **CUMPLE / NO CUMPLE** | **PUNTAJE ASIGNADO** | **OBSERVACIONES** |
| EMPRENDIMIENTO Y EMPRESA DE MUJERES DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.14. DEL DECRETO 1082 DE 2015 O LA NORMA QUE LO MODIFIQUE, SUSTITUYA O COMPLEMENTE | 0,25 | NO CUMPLE | 0 | NO ACREDITA DOCUMENTOS QUE SOPORTEN CUMPLIMIENTO DEL REQUISITO |
| **PUNTAJE ASIGNADO** | | | | **0** |
| **TOTAL PUNTAJE ASIGNADO A DC & SC ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S.** | | | | **99,75** |

Que, de acuerdo con los resultados de la verificación de los requisitos habilitantes y los puntajes obtenidos en la calificación de las propuestas habilitadas, se obtuvo el siguiente orden de elegibilidad:

| ORDEN DE ELEGIBILIDAD | OFERTA Nº | PROPONENTE | PUNTAJE |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | DC & SC ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S. | 99,75 |

Que en cumplimiento de la normatividad que rige la materia, el Pliego De Condiciones y acatando la recomendación del Comité Evaluador, el Contrato derivado del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía Nº SAMC-009-2025, se adjudicara al oferente **DC & SC ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S.**, identificado con el Nit. 901.150.096-8, por el valor de su oferta económica, es decir, **SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS TREINTA MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS PESOS M/L ($746.235.196)**.

Que, en consideración de lo anteriormente expuesto, este despacho,

**RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO:** Adjudicar a **DC & SC ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S.,** identificado con el Nit. 901.150.096-8, el Contrato resultante del Proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía Nº **SAMC-009-2025**, cuyo objeto es: "**CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS PARA EL RESGUARDO INDIGENA ALTA Y MEDIA, EN EL DISTRITO DE RIOHACHA**", por un valor de **SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS TREINTA MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS PESOS M/L ($746.235.196)**, conforme al pliego de condiciones, la propuesta presentada por el oferente y las disposiciones contenidas en la parte considerativa de esta Resolución.

**ARTÍCULO SEGUNDO**: La notificación al representante legal de **DC & SC ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S.**, se hará de manera electrónica al correo electrónico aportado en la Carta de Presentación de la Oferta del Adjudicatario, de conformidad con los Artículos 56 y 67 de la Ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO TERCERO**: Ordénese la publicación de la presente resolución en el Sistema Electrónico para la Contratación – SECOP II, para el conocimiento general.

**ARTICULO CUARTO**: El presente acto de adjudicación rige a partir de la fecha y contra él no procede recurso alguno.

**PUBLIQUESE Y CUMPLASE**

Dada en Riohacha, a los doce (12) días del mes de noviembre de 2025.

**Original Firmado**
**GENARO DAVID REDONDO CHOLES**
Alcalde Distrital

| | Nombre | Cargo | Firma |
|---|---|---|---|
| **Revisado y Aprobado por:** | Antonio José Hernández Issa | Director de Contratación | |
| Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para la firma. | | | |