



ACTA RECIBO FINAL
CONTRATO DE OBRA No. 028-2025

CONTRATANTE:	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ESCUELA NORMAL SUPERIOR CRISTO REY
NIT:	800.036.029-0
CONTRATISTA:	SERVICIVIL SAS NIT
IDENTIFICACIÓN:	No. 800147909-3
REP. LEGAL:	JORGE TRUJILLO NIÑO
IDENTIFICACIÓN:	C.C. No. 13.893.413 expedida en Barrancabermeja
TELÉFONOS:	3135486349
DIRECCIÓN:	DIAGONAL 62 # 43- 151 BARRIO LAS GRANJAS, BARRANCABERMEJA, SANTANDER
OBJETO:	"MANTENIMIENTO, REPARACION E IMPERMEABILIZACION DE LA CUBIERTA EN ÁREAS CON GOTERAS, CAMBIO DE PISOS EN EL CRA PARA LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA NORMAL SUPERIOR CRISTO REY DE BARRANCABERMEJA".
VALOR INICIAL:	CIENTO DOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y CUATRO PESOS CON DOS CENTAVOS MCTE (\$102.999.184,02)
VALOR ADICIONAL:	TREINTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS MCTE (\$39.681.499,98).
VALOR TOTAL:	CIENTO CUARENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS MCTE (\$142.680.683,98).
RÉGIMEN TRIBUTARIO:	COMUN
DURACIÓN:	DOS (02) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
SOPORTE PRESUPUESTAL 1:	CDP No. 25-00046 DEL 26 DE MAYO DE 2025
CODIGO PRESUPUESTAL:	2.1.2.02.02.005-01
FECHA DE INICIO:	21 DE JULIO DE 2025
FECHA TERMINACION:	20 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE SUSPENSION 1:	15 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE PRORROGA A LA SUSPENSION 1:	01 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA DE REINICIO 1:	15 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA DE ADICIONAL EN PLAZO:	17 de octubre de 2025
ADICIONAL NO.01 EN VALOR:	\$39.681.499,98
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	\$ 142.680.683,98



FECHA DE FINALIZACIÓN 11 de noviembre de 2025
ACTUALIZADA:

SUPERVISIÓN: OSCAR WILLIAM RODRIGUEZ URRUTIA

Entre los suscritos a saber: Por una parte, **Lic. MARY DENIS DIAZ PLATA**, en su calidad de ordenadora del gasto, el Ingeniero **OSCAR WILLIAM RODRIGUEZ URRUTIA**, en calidad de supervisor del contrato y por la otra aparte el contratista **JORGE TRUJILLO NIÑO** en calidad de representante legal de la empresa **SERVICIVIL SAS** identificada con NIT. 800.147.909-3, se reúnen para suscribir el Acta de Recibo Final del contrato de Obra No. 028-2025, cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, REPARACION E IMPERMEABILIZACION DE LA CUBIERTA EN ÁREAS CON GOTERAS, CAMBIO DE PISOS EN EL CRA PARA LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA NORMAL SUPERIOR CRISTO REY DE BARRANCABERMEJA", de acuerdo con las siguientes consideraciones:

CONSIDERANDO QUE:

1. Que la ESCUELA NORMAL SUPERIOR CRISTO REY suscribió el contrato de obra No. 028-2025 a los once (11) días del mes de julio del 2025 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, REPARACION E IMPERMEABILIZACION DE LA CUBIERTA EN ÁREAS CON GOTERAS, CAMBIO DE PISOS EN EL CRA PARA LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA NORMAL SUPERIOR CRISTO REY DE BARRANCABERMEJA".
2. Que se suscribió el acta de inicio del mencionado contrato con fecha del VEINTIUNO (21) de JULIO de 2025.
3. Que el contratista ha ejecutado parcialmente las actividades concernientes al objeto del contrato por un valor de SESENTA Y CINCO MILLONES SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS VEINTICINCO PESOS CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS MCTE (\$65.066.525,58) como consta en el archivo adjunto.
4. Que, de acuerdo con lo anterior mencionado, el balance financiero del contrato hasta la presente acta es el siguiente:

CONCEPTO	VALOR	VALOR
VALOR DEL CONTRATO SEGÚN MOD No.01 Y ADICIONAL No.01	\$142.680.683,98	
TOTAL ACTA PARCIAL No. 01		\$20.249.247,50
TOTAL ACTA PARCIAL No.02		\$57.364.910,90
TOTAL ACTA FINAL		\$65.066.525,58
SALDO PENDIENTE POR COBRAR		\$ 00,00
SUMAS IGUALES	\$142.680.683,98	\$142.680.683,98



5. El Supervisor certifica que revisó, verificó y constató el pago de los aportes a seguridad social y parafiscales por parte del contratista, con base en los soportes presentados por éste.
6. Por lo anterior las partes,

ACUERDAN:

1. Suscribir el Acta de Recibo Final donde se da cumplimiento por parte del contratista JORGE TRUJILLO NIÑO, identificado con 13.893.413 DE BARRANCABERMEJA (SANTANDER), Representante Legal de la empresa SERVICIVIL S.A.S identificada con NIT 800.147.909-3, las actividades objeto del contrato, ejecutados durante el periodo (26 de agosto de 2025 al 11 de Noviembre de 2025), las en las memorias de cálculo presentado por el contratista y a su vez constatados y viabilizados por la supervisión de la Escuela Normal Superior Cristo Rey, dejando constancia que están conforme a las especificaciones y recibidos de conformidad con lo establecido en el mismo.
2. Recibir y autorizar el pago de la presente acta por la suma **SESENTA Y CINCO MILLONES SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS VEINTICINCO PESOS CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS MCTE (\$65.066.525,58)**

Para constancia de lo anterior se firma por los que en ella intervinieron, a los Once (11) días del mes de noviembre de 2025.

POR LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA
ESCUELA NORMAL SUPERIOR
CRISTO REY.

CONTRATISTA


Lic. MARY DENIS DIAZ PLATA
RECTORA


JORGE TRUJILLO NIÑO
R.L SERVICIVIL SAS
Nit: 800.147.909-3


OSCAR WILLIAM RODRIGUEZ URRUTIA
SUPERVISOR

	SISTEMA DE GESTION											Página: 1 de 1		
	ACTA DE RECIBO													
ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 028-2025														
OBJETO:		MANTENIMIENTO, REPARACION E IMPERMEABILIZACION DE LA CUBIERTA EN ÁREAS CON GOTERAS, CAMBIO DE PISOS EN EL CRA PARA LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA NORMAL SUPERIOR CRISTO REY DE BARRANCABERMEJA									FECHA DE INICIO:		21/07/2025	
VALOR INICIAL:		CIENTO DOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y CUATRO PESOS CON DOS CENTAVOS MCTE (\$102.999.184,02)									FECHA FINAL:		11/11/2025	
VALOR ACTUAL:		CIENTO CUARENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS (\$142.680.683,98)									PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA		45,60%	
CONTRATISTA:		SERVICIVIL S.A.S.									PORCENTAJE ACUMULADO TOTAL		100,00%	
SUPERVISOR:		OSCAR WILLIAM RODRIGUEZ URRUTIA												
PERIODO A PAGAR:		DEL 26 DE AGOSTO DEL 2025 AL 11 DE NOVIEMBRE DEL 2025												
A los ONCE (11) días del mes de Noviembre del año 2025 se reunieron JORGE TRUJILLO NIÑO en calidad de representante de la firma contratista y el ingeniero OSCAR WILLIAM RODRIGUEZ URRUTIA supervisor, para realizar la presente acta de Recibo Final de las siguiente actividades según los siguientes considerandos y las condiciones que se detallan a continuación:														
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CONDICIONES MODIFICATORIO Y ADICIONAL EN VALOR No.01			CANTIDADES EJECUTADAS			VALORES EJECUTADOS			SALDOS		
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE ACTA RECIBO FINAL	ACUMULADO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE ACTA RECIBO FINAL	ACUMULADO TOTAL	CANTIDAD	VALOR	
1.0	CUBIERTAS													
1.1	Mantenimiento, limpieza e impermeabilización cubierta de circulación con aplicación de sikafill power 12 y emulsión asfáltica de sika para juntas de dilatación	M2	205,00	\$ 92.417,67	\$ 18.945.621,98	120,00	85,00	205,00	\$ 11.090.120,00	\$ 7.855.501,98	\$ 18.945.621,98	-	\$ -	
1.2	Desmante de pañete afectado en placas de cubierta	M2	20,00	\$ 14.087,00	\$ 281.740,00		20,00	20,00	\$ -	\$ 281.740,00	\$ 281.740,00	-	\$ -	
1.3	Instalación de pañete en placa de cubierta	M2	20,00	\$ 58.191,00	\$ 1.163.820,00		20,00	20,00	\$ -	\$ 1.163.820,00	\$ 1.163.820,00	-	\$ -	
1.4	Pintura de placas de cubierta tipo 1 interiores	M2	205,00	\$ 32.624,00	\$ 6.687.920,00	120,00	85,00	205,00	\$ 3.914.880,00	\$ 2.773.040,00	\$ 6.687.920,00	-	\$ -	
2.0	PISOS CAFETERIA - CRA								\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -	
2.1	Pulida de piso en granito	M2	148,50	\$ 30.800,00	\$ 4.573.800,00		148,50	148,50	\$ -	\$ 4.573.800,00	\$ 4.573.800,00	-	\$ -	
2.2	Demolición piso cerámico	M2	427,00	\$ 41.598,00	\$ 17.762.346,00	248,18	178,82	427,00	\$ 10.323.791,64	\$ 7.438.554,36	\$ 17.762.346,00	-	\$ -	
2.3	Suministro e intalacion de piso cerámico para exteriores	M2	427,00	\$ 129.682,00	\$ 55.374.214,00	248,18	178,82	427,00	\$ 32.184.478,76	\$ 23.189.735,24	\$ 55.374.214,00	-	\$ -	
3.0	ITEM NO PREVISTO													
3.1	Retiro y disposición del manto asfáltico deteriorado	M2	85,00	\$ 11.048,14	\$ 939.092,00	-	85,00	85,00	\$ -	\$ 939.092,00	\$ 939.092,00	-	\$ -	
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 105.728.553,98				\$ 57.513.270,40	\$ 48.215.283,58	\$ 105.728.553,98	\$ -	\$ -	
ADMINISTRACION			28%		29.603.995,00				\$ 16.103.715,71	\$ 13.500.280,00	\$ 29.603.995,00	\$ -	\$ -	
IMPREVISTO			1%		1.057.286,00				\$ 575.132,70	\$ 482.153,00	\$ 1.057.286,00	\$ -	\$ -	
UTILIDAD			5%		5.286.428,00				\$ 2.875.663,52	\$ 2.410.764,00	\$ 5.286.428,00	\$ -	\$ -	
IVA/UTILIDAD			19%		1.004.421,00				\$ 546.376,07	\$ 458.045,00	\$ 1.004.421,00	\$ -	\$ -	
AMORTIZACION DE ANTICIPO (%)														
VALOR A PAGAR					\$ 142.680.683,98				\$ 77.614.158,40	\$ 65.066.525,58	\$ 142.680.683,98	\$ -	\$ -	
SON: SESENTA Y CINCO MILLONES SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS VEINTICINCO PESOS CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS MCTE (\$65.066.525,58)														
El recibo por parte de la supervisión de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra. Para constancia de lo anterior, firman la presente acta de recibo final los que en ella intervinieron.														
<div><div>Firma: Nombre: JORGE TRUJILLO NIÑO REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA</div><div>Firma: Nombre: OSCAR WILLIAM RODRIGUEZ URRUTIA SUPERVISOR DEL CONTRATO DE OBRA No. 028-2025 ESCUELA NORMAL SUPERIOR CRISTO REY</div></div>														
NOTA: Se informa que la presente acta, se puede cancelar teniendo como base el principio de confiabilidad y responsabilidad del supervisor y el contratista. Las mediciones en campo y las revisiones documentales que deberán hacerse por parte del supervisor(a) Las cantidades y valores consignados en la presente acta son responsabilidad exclusiva del supervisor y el contratista.														