Pública	x	Pública Clasificada		Pública Reservada	

PROCESO GESTIÓN CONTRACTUAL
FORMATO ACTA DE INICIO

CONTRATO NRO.	**CO1.PCCNTR.8571094 del 10 de noviembre de 2025**
TIPO DE CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS - MANTENIMIENTO
OBJETO	5_9204_370 CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS CUBIERTAS DEL CENTRO DE TECNOLOGÍA DE LA MANUFACTURA AVANZADA.
VALOR DEL CONTRATO	OCHENTA Y SEIS MILLONES NOVENTA Y UN MIL TRESCIENTOS VEINTITRES PESOS CON CINCUENTA Y SIETE CENTAVOS MCTE ($86.091.323,57). M/CTE IVA incluido.
PLAZO DEL CONTRATO	UN (1) MES contados a partir de la fecha de aprobación de la póliza y del cumplimiento de los requisitos de legalización como son el registro presupuestal, la aprobación de la garantía única, en todo caso no podrá exceder del 31 de diciembre de 2025.
LUGAR DE EJECUCIÓN	El contrato se ejecutará en el Complejo Pedregal, ubicado en la calle 104 N° 69-120 Barrio Pedregal de la Ciudad de Medellín. Para todos los efectos contractuales se tendrán como domicilio la ciudad de MEDELLIN
CONTRATISTA	**HB MANTENIMIENTO Y SOLUCIONES INTEGRALES SAS.**
CC o NIT	**901.046.588-5**
REPRESENTANTE LEGAL	**FABIAN ANDRES BARRETO MARTINEZ**
SUPERVISOR DESIGNADO	**SERGIO ANDRES GOMEZ ARBELAEZ** Instructor de planta - Manufactura

En la ciudad de Medellín, a los SEIS (06) días del mes de noviembre de 2025, entre los suscritos **SERGIO ANDRES GOMEZ ARBELAEZ,** identificado con cédula de ciudadanía nro. **15.444.015** expedida en **Rionegro,** en calidad de supervisor y, de otra parte, **FABIAN ANDRES BARRETO MARTINEZ**, identificado con cédula de ciudadanía nro. **1.047.426.452** Expedida en **Cartagena**, en calidad de Representante legal de **HB MANTENIMIENTO Y SOLUCIONES INTEGRALES SAS,** identificada con **NIT. 901.046.588-5**, hemos convenido suscribir el acta de inicio del contrato de la referencia, de conformidad con los términos que anteceden y los siguientes:

Número y fecha del registro presupuestal	204025 del 13 de noviembre de 2025
Fecha de aprobación de las garantías	12 de noviembre de 2025

Fecha de inicio	18 de noviembre de 2025
Fecha de terminación	17 de diciembre de 2025

Se deja constancia de la verificación de los documentos o requisitos establecidos en el contrato para iniciar la ejecución.

SERGIO ANDRES GOMEZ ARBELAEZ
Instructor de planta - Manufactura
Supervisor

FABIAN ANDRES BARRETO MARTINEZ
C.C. 1.047.426.452
Representante legal
facturacionhbmantenimiento@gmail.com

VoBo: Sergio Alejandro Viana Pastor
Apoyo Jurídico CTMA

Proyectó: Fabio Arley Cardona Sánchez
Profesional Gestión Contractual Bienes y Servicios