



FORMATO: UNIFICADO SOLICITUD DE PAGO CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

PROCESO: GESTIÓN FINANCIERA  
VERSIÓN: 4.0, FECHA: 19/05/2025, CÓDIGO: FRA-F-47

| 1. INFORMACIÓN GENERAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                        |  |                                               |                                 |                           |  |                                            |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------|--|-----------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------|--|--------------------------------------------|--|
| CONTRATO No.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | 864                    |  | DE                                            |                                 | 2025                      |  | ENTIDAD:                                   |  |
| MINVIVIENDA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                        |  |                                               |                                 |                           |  |                                            |  |
| NOMBRE DEL CONTRATISTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | TIPO DE DOCUMENTO      |  | No. DOCUMENTO                                 |                                 | FECHA DE INICIO           |  | FECHA DE FINALIZACIÓN                      |  |
| LUIS CARLOS MORENO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | C.C                    |  | 80.859.153                                    |                                 | 21/02/2025                |  | 31/12/2025                                 |  |
| DEPENDENCIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                        |  |                                               |                                 |                           |  |                                            |  |
| DESPACHO DEL VICEMINISTRO DE VIVIENDA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                        |  |                                               |                                 |                           |  |                                            |  |
| OBJETO DEL CONTRATO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |                        |  |                                               |                                 |                           |  |                                            |  |
| Prestar servicios profesionales para la generación de análisis, informes y estudios técnicos en temas económicos, presupuestales en el que intervenga el viceministerio con el objetivo de mejorar la toma de decisiones y fortalecer la política pública.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                        |  |                                               |                                 |                           |  |                                            |  |
| 2. INFORMACIÓN CUENTA BANCARIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                        |  |                                               | 4. REGISTRO(S) PRESUPUESTAL(ES) |                           |  |                                            |  |
| Tipo de cuenta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | Banco                  |  | No. de Cuenta                                 |                                 | Registro Presupuestal No. |  | 118225                                     |  |
| AHORROS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | BANCOLOMBIA            |  | 19481446760                                   |                                 | Registro Presupuestal No. |  | Valor a afectar para este pago             |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                        |  |                                               |                                 | Registro Presupuestal No. |  | Valor a afectar para este pago             |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                        |  |                                               |                                 | Registro Presupuestal No. |  | Valor a afectar para este pago             |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                        |  |                                               |                                 | Registro Presupuestal No. |  | Valor a afectar para este pago             |  |
| 3. PAGO AUTORIZADO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                        |  |                                               | 6. INFORMACIÓN SOPORTE DE PAGO  |                           |  |                                            |  |
| PLANILLA No.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | IBC                    |  | Período                                       |                                 | Fecha de pago             |  | Cobro No.                                  |  |
| 9493052615                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | \$ 5.200.000,00        |  | OCTUBRE                                       |                                 | 7/10/2025                 |  | 9                                          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                        |  |                                               |                                 |                           |  | Fecha de expedición                        |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                        |  |                                               |                                 |                           |  | 04/11/2025                                 |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                        |  |                                               |                                 |                           |  | Valor Mes                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                        |  |                                               |                                 |                           |  | \$ 13.000.000,00                           |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                        |  |                                               |                                 |                           |  | IVA                                        |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                        |  |                                               |                                 |                           |  | -                                          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                        |  |                                               |                                 |                           |  | Total cobro del mes                        |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                        |  |                                               |                                 |                           |  | \$ 13.000.000,00                           |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                        |  |                                               |                                 |                           |  | VALOR EN LETRAS                            |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                        |  |                                               |                                 |                           |  | TRECE MILLONES PESOS                       |  |
| 7. SOLICITUD DE DEDUCCIONES (Artículo 387 del Estatuto Tributario)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                        |  |                                               |                                 |                           |  |                                            |  |
| AUTORIZO DESCUENTO Y TRANSFERENCIA DE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | POR VALOR DE           |  | VALOR EN LETRAS                               |                                 | ENTIDAD FINANCIERA        |  | NÚMERO DE CUENTA                           |  |
| AUTORIZO DESCUENTO Y TRANSFERENCIA DE APORTES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | POR VALOR DE           |  | VALOR EN LETRAS                               |                                 | ENTIDAD FINANCIERA        |  | NÚMERO DE CUENTA                           |  |
| En mi calidad de contratista - Certifico bajo la Gravedad de Juramento, que toda la información diligenciada es verídica y que los documentos soporte del pago de los aportes obligatorios al Sistema General de Seguridad Social corresponden a ingresos provenientes del presente contrato, sujeto a las retenciones que apliquen según las disposiciones legales. Decreto 1070 de mayo 28 de 2013 y Ley 1819 del 29 de diciembre de 2016. Así mismo, los valores solicitados para deducción de la base gravable solo los estoy presentando a esta Entidad, no estoy haciendo uso de estas deducciones en ningún otro lado. |  |                        |  |                                               |                                 |                           |  |                                            |  |
| NOMBRE:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | LUIS CARLOS MORENO     |  | C.C                                           |                                 | 80.859.153                |  | FIRMA                                      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                        |  |                                               |                                 |                           |  | CORREO DE NOTIFICACIÓN:                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                        |  |                                               |                                 |                           |  | lcmoreno@minvivienda.gov.co                |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                        |  |                                               |                                 |                           |  | CELULAR                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                        |  |                                               |                                 |                           |  | 3102109142                                 |  |
| En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013 y las demás normas que los modifiquen, adicionen o complementen, le informamos que usted puede conocer la Política de Tratamiento de los Datos Personales del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, a través del siguiente link: <a href="https://www.minvivienda.gov.co/sites/default/files/procesos/0783_2021.pdf">https://www.minvivienda.gov.co/sites/default/files/procesos/0783_2021.pdf</a>                                                                                                                                                    |  |                        |  |                                               |                                 |                           |  |                                            |  |
| 8. CERTIFICACIÓN DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN POR LA SUPERVISIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                        |  |                                               | TIPO DE PAGO                    |                           |  |                                            |  |
| PAGO DE AVANCE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                        |  |                                               |                                 |                           |  |                                            |  |
| En calidad de supervisor del contrato anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social y cumplió con los aportes a salud, pensión y ARL.                                                                                                                                                                                                                                    |  |                        |  |                                               |                                 |                           |  |                                            |  |
| NOMBRE:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | SOLHANGEL PERALTA PEÑA |  | FIRMA                                         |                                 | FECHA                     |  | 04/11/2025                                 |  |
| CARGO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | Asesor 1020 Grado 14   |  |                                               |                                 |                           |  |                                            |  |
| 9. ANEXOS PRESENTADOS CON LA CUENTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |                        |  |                                               |                                 |                           |  |                                            |  |
| FACTURA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | NO                     |  | COPIA DEL CONTRATO                            |                                 | NO                        |  | SOPORTE APORTE CUENTAS AFC/AVP             |  |
| SOPORTE DE PAGO DE LOS APORTES OBLIGATORIOSA SALUD Y PENSIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | SI                     |  | ACTA DE INICIO/ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA |                                 | NO                        |  | ACTA DE SUSPENSIÓN/ACTA DE REINICIO/CESIÓN |  |
| OTROS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | ¿CUAL?                 |  |                                               |                                 |                           |  |                                            |  |

| DATOS GENERALES DEL APORTANTE                   |                |               |                    |            |     |          |                 |            |     |            |                    |             |                    |         |                     |             |          |                       |     |         |      |              |      |        |      |        |      |                       |   |    |
|-------------------------------------------------|----------------|---------------|--------------------|------------|-----|----------|-----------------|------------|-----|------------|--------------------|-------------|--------------------|---------|---------------------|-------------|----------|-----------------------|-----|---------|------|--------------|------|--------|------|--------|------|-----------------------|---|----|
| Identificación                                  |                | dv            | Razon Social       |            |     |          | Clase Aportante |            |     |            | Sucursal Principal |             | Direccion          |         | Ciudad-Departamento |             | Teléfono | Exonerado SENA e ICBF |     |         |      |              |      |        |      |        |      |                       |   |    |
| CC 80859153                                     |                |               | LUIS CARLOS MORENO |            |     |          | INDEPENDIENTE   |            |     |            | Principal          |             | Calle 34sur#26b-18 |         | BOGOTA-BOGOTA D.E.  |             | 1111111  | No                    |     |         |      |              |      |        |      |        |      |                       |   |    |
| DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION               |                |               |                    |            |     |          |                 |            |     |            |                    |             |                    |         |                     |             |          |                       |     |         |      |              |      |        |      |        |      |                       |   |    |
| Periodo                                         |                | Clave         |                    |            |     | Tipo     |                 | Fecha      |     |            |                    | Pago        |                    |         |                     |             |          |                       |     |         |      |              |      |        |      |        |      |                       |   |    |
| Pensión                                         | Salud          | Pago          |                    | Planilla   |     | Planilla |                 | Limite     |     | Pago       |                    | Banco       |                    |         | Dias Mora           | Valor       |          |                       |     |         |      |              |      |        |      |        |      |                       |   |    |
| 2025-10                                         | 2025-10        | 1836245292    |                    | 9493052615 |     | I        |                 | 2025/11/14 |     | 2025/10/08 |                    | BANCOLOMBIA |                    |         | 0                   | \$1,509,200 |          |                       |     |         |      |              |      |        |      |        |      |                       |   |    |
| LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES                |                |               |                    |            |     |          |                 |            |     |            |                    |             |                    |         |                     |             |          |                       |     |         |      |              |      |        |      |        |      |                       |   |    |
| EMPLEADO                                        |                |               | NOVEDADES          |            |     |          |                 |            |     |            |                    |             |                    | PENSION |                     | SALUD       |          | CCF                   |     | RIESGOS |      | PARAFISCALES |      |        |      |        |      |                       |   |    |
| No.                                             | Identificación | Nombre        | ing                | ret        | del | tae      | tdp             | tap        | vsp | cor        | vst                | sln         | lge                | lma     | vac                 | avp         | vct      | irl                   | vip | Codigo  | Dias | Codigo       | Dias | Codigo | Dias | Tarifa | Dias | Exonerado SENA e ICBF |   |    |
| SUCURSAL: Principal (1 Afiliados)               |                |               |                    |            |     |          |                 |            |     |            |                    |             |                    |         |                     |             |          |                       |     |         |      |              |      |        |      |        |      |                       |   |    |
| Centro de Trabajo: Principal (1 Afiliados)      |                |               |                    |            |     |          |                 |            |     |            |                    |             |                    |         |                     |             |          |                       |     |         |      |              |      |        |      |        |      |                       |   |    |
| Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (1 Afiliados) |                |               |                    |            |     |          |                 |            |     |            |                    |             |                    |         |                     |             |          |                       |     |         |      |              |      |        |      |        |      |                       |   |    |
| 1                                               | CC 80859153    | MORENO LUIS   |                    |            |     |          |                 |            |     |            |                    |             |                    |         |                     |             |          |                       |     | 25-14   | 30   | EPS017       | 30   |        | 0    | 14-23  | 30   | 0.522%                | 0 | No |
| Total                                           |                | Afiliados( 1) |                    |            |     |          |                 |            |     |            |                    |             |                    |         |                     |             |          |                       |     |         |      |              |      |        |      |        |      |                       |   |    |

| DATOS GENERALES DEL APORTANTE     |         |            |                    |          |                 |                 |                    |                        |                    |                     |          |                       |
|-----------------------------------|---------|------------|--------------------|----------|-----------------|-----------------|--------------------|------------------------|--------------------|---------------------|----------|-----------------------|
| Identificación                    |         | dv         | Razon Social       |          | Clase Aportante |                 | Sucursal Principal |                        | Direccion          | Ciudad-Departamento | Teléfono | Exonerado SENA e ICBF |
| CC 80859153                       |         |            | LUIS CARLOS MORENO |          | INDEPENDIENTE   |                 | Principal          |                        | Calle 34sur#26b-18 | BOGOTA-BOGOTA D.E.  | 1111111  | No                    |
| DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION |         |            |                    |          |                 |                 |                    |                        |                    |                     |          |                       |
| Periodo                           |         | Clave      |                    | Tipo     | Fecha           |                 | Pago               |                        |                    |                     |          |                       |
| Pensión                           | Salud   | Pago       | Planilla           | Planilla | Limite          | Pago            | Banco              |                        | Dias Mora          | Valor               |          |                       |
| 2025-10                           | 2025-10 | 1836245292 | 9493052615         | I        | 2025/11/14      | 2025/10/08      | BANCOLOMBIA        |                        | 0                  | \$1,509,200         |          |                       |
| RESUMEN DE PAGO                   |         |            |                    |          |                 |                 |                    |                        |                    |                     |          |                       |
| RIESGO                            |         | CODIGO     | NIT                | DV       | AFILIADOS       | VALOR LIQUIDADO | INTERESES MORA     | SALDOS E INCAPACIDADES | VALOR A PAGAR      |                     |          |                       |
| AFP (ADMINISTRADORAS: 1)          |         |            |                    |          | 1               | \$832,000       | \$0                | \$0                    | \$832,000          |                     |          |                       |
| COLPENSIONES                      |         | 25-14      | 900,336,004        | 7        | 1               | \$832,000       | \$0                | \$0                    | \$832,000          |                     |          |                       |
| ARL (ADMINISTRADORAS: 1)          |         |            |                    |          | 1               | \$27,200        | \$0                | \$0                    | \$27,200           |                     |          |                       |
| POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS      |         | 14-23      | 860,011,153        | 6        | 1               | \$27,200        | \$0                | \$0                    | \$27,200           |                     |          |                       |
| EPS (ADMINISTRADORAS: 1)          |         |            |                    |          | 1               | \$650,000       | \$0                | \$0                    | \$650,000          |                     |          |                       |
| FAMISANAR                         |         | EPS017     | 830,003,564        | 7        | 1               | \$650,000       | \$0                | \$0                    | \$650,000          |                     |          |                       |
| TOTAL                             |         |            |                    |          | 1               | \$1,509,200     | \$0                | \$0                    | \$1,509,200        |                     |          |                       |

| DATOS DEL INFORME   |                                     |                  |                        |  |  |  |                                    |  |  |
|---------------------|-------------------------------------|------------------|------------------------|--|--|--|------------------------------------|--|--|
| Período del Informe | Dependencia                         | No. Contrato-Año | Nombre del Contratista |  |  |  | No. Identificación del contratista |  |  |
| OCTUBRE             | DESPACHO VICEMINISTERIO DE VIVIENDA | 0864-2025        | LUIS CARLOS MORENO     |  |  |  | 80859153                           |  |  |

| DATOS DEL SUPERVISOR |                      |                        |  |                                   |
|----------------------|----------------------|------------------------|--|-----------------------------------|
| Fecha de designación | Cargo del Supervisor | Nombre del Supervisor  |  | No. Identificación del Supervisor |
| 21/08/2024           | ASESOR 1020 GRADO 14 | SOLHANGEL PERALTA PEÑA |  | 52819538                          |

| DATOS DEL CONTRATO                                                                                                                                                                                                                                                        |                                           |          |                      |               |                     |                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------|----------------------|---------------|---------------------|----------------------|
| <b>Objeto:</b> Prestar servicios profesionales para la generación de análisis, informes y estudios técnicos en temas económicos, presupuestales en el que intervenga el viceministerio con el objetivo de mejorar la toma de decisiones y fortalecer la política pública. |                                           |          |                      |               |                     |                      |
| Identificación del Rubro presupuestal o Proyecto                                                                                                                                                                                                                          | Nombre del Rubro presupuestal o Proyecto  | Vigencia | No. del CDP          | Fecha del CDP | Valor del CDP (\$)  |                      |
| C-4001-1400-5-51303B-4001021-02                                                                                                                                                                                                                                           | ADQUIS. DE BYS - SERVICIOS DE FORMULACIÓN | 2025     | 90525                | 28/01/2025    | \$ 146.000.000,00   |                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                           |          |                      |               |                     |                      |
| Valor del Contrato                                                                                                                                                                                                                                                        |                                           |          | Fecha de suscripción | Plazo (meses) | Fecha de Iniciación | Fecha de Terminación |
| \$ 146.000.000,00                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |          | 21/02/2025           | 11            | 21/02/2025          | 31/12/2025           |

| DATOS DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO |                                  |                              |                                 |                                 |
|------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Póliza N°                                | Fecha de aprobación de la Póliza | N° del Registro Presupuestal | Fecha del Registro Presupuestal | Valor del Registro Presupuestal |
| 994000014447                             | 21/02/2025                       | 118225                       | 21/02/2025                      | \$ 146.000.000,00               |

| MODIFICACIONES AL CONTRATO                                                                                                                                                                                                                       |                   |                                      |                       |                     |                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------------------------------|
| Modificación Contractual                                                                                                                                                                                                                         | Número            | Fecha de la Modificación Contractual | Tiempo de la prórroga | Valor de la adición | Justificación de la Modificación contractual |
|                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |                                      |                       | \$ -                |                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |                                      |                       | \$ -                |                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |                                      |                       |                     |                                              |
| NOMBRE DEL CEDENTE                                                                                                                                                                                                                               |                   | Identificación                       |                       | Valor               |                                              |
| NOMBRE DEL CESIONARIO                                                                                                                                                                                                                            |                   | Identificación                       |                       |                     |                                              |
| Cuando se realice una cesión, se debe indicar en los espacios destinados a tal fin, la información relacionada con la póliza y el registro presupuestal, la información de este formato debe incluir la totalidad de la información del contrato |                   |                                      |                       |                     |                                              |
| Terminación anticipada                                                                                                                                                                                                                           | Fecha terminación | Acta de terminación                  |                       |                     | Fecha del acta de terminación anticipada     |
|                                                                                                                                                                                                                                                  |                   | SI                                   |                       | NO                  |                                              |

|          |           |
|----------|-----------|
| Contrato | 0864-2025 |
|----------|-----------|



| INFORMACIÓN FINANCIERA Y CONTABLE |                       |                         |                        |     |               |               |
|-----------------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------|-----|---------------|---------------|
| Valor Total de Contrato           |                       |                         | \$ 146.000.000         |     |               |               |
| Pagos o Desembolsos Pactados      |                       |                         | Desembolsos Realizados |     |               |               |
| Mes cobrado                       | Valor del pago        | Requisitos para el pago | Fecha Orden de Pago    | %   | Valor (\$)    | Observaciones |
| 28/02/2025                        | \$ 4.333.333,00       |                         | 21/03/2025             | 3%  | \$ 3.881.597  |               |
| 31/03/2025                        | \$ 13.000.000,00      |                         | 16/04/2025             | 8%  | \$ 11.644.792 |               |
| 30/04/2025                        | \$ 13.000.000,00      |                         | 13/05/2025             | 8%  | \$ 11.644.792 |               |
| 31/05/2025                        | \$ 13.000.000,00      |                         | 09/06/2025             | 8%  | \$ 11.787.792 |               |
| 30/06/2025                        | \$ 13.000.000,00      |                         | 08/07/2025             | 8%  | \$ 11.787.792 |               |
| 31/07/2025                        | \$ 13.000.000,00      |                         | 06/08/2025             | 8%  | \$ 11.787.792 |               |
| 30/08/2025                        | \$ 13.000.000,00      |                         | 05/09/2025             | 8%  | \$ 11.787.792 |               |
| 30/09/2025                        | \$ 13.000.000,00      |                         | 07/10/2025             | 8%  | \$ 11.787.792 |               |
| 31/10/2025                        | \$ 13.000.000,00      |                         |                        | 0%  |               |               |
|                                   |                       |                         |                        | 0%  |               |               |
|                                   |                       |                         |                        | 0%  |               |               |
|                                   |                       |                         |                        | 0%  |               |               |
| <b>TOTALES</b>                    | <b>\$ 108.333.333</b> |                         |                        | 59% | \$ 86.110.141 |               |

**SALDO POR GIRAR:**

41,0% \$ 59.889.859

| EJECUCIÓN CONTRACTUAL                                                                                                                                      |                      |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Obligaciones específicas                                                                                                                                   | (%)<br>Avance<br>mes | (%)<br>Acumula<br>do | Servicios prestados                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Evidencias cualitativas y cuantitativas que soportan el cumplimiento del contrato y las actividades asociadas a gastos financieros (viáticos, tickets, reembolsos, entre otros) durante la ejecución del contrato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1 Elaborar análisis de las variables económicas que incidan en la formulación de políticas públicas solicitados por la supervisión y realizar seguimiento. | 7%                   | 33%                  | Se realizó la revisión y elaboración de los votos para los comités fiduciarios y financieros, teniendo en cuenta las variables económicas que orientan la formulación de las políticas públicas y los recursos disponibles en cada programa del Viceministerio de Vivienda. Lo anterior, con el propósito de agilizar la ejecución y el movimiento de los recursos destinados a los proyectos de inversión.<br><br>Adicionalmente, se llevaron a cabo mesas técnicas con el fin de analizar de manera integral cada decisión que deba adoptarse en las sesiones de las fiduciarias, asegurando así la toma de decisiones oportunas y acertadas. | <a href="https://minviviendagovco-my.sharepoint.com/:f:/r/personal/lcmoreno_minvivienda_gov_co/Documents/APOYO%20SUPERVISI%C3%93N%20CUENTAS%20DE%20COBROS/MVCT-0864-2025_Luis%20Moreno/OCTUBRE%202025/EVIDENCIAS/OBLIGACI%C3%93N%20ESPEC%C3%8DFICA%201?csf=1&amp;web=1&amp;e=BJFgeh">https://minviviendagovco-my.sharepoint.com/:f:/r/personal/lcmoreno_minvivienda_gov_co/Documents/APOYO%20SUPERVISI%C3%93N%20CUENTAS%20DE%20COBROS/MVCT-0864-2025_Luis%20Moreno/OCTUBRE%202025/EVIDENCIAS/OBLIGACI%C3%93N%20ESPEC%C3%8DFICA%201?csf=1&amp;web=1&amp;e=BJFgeh</a> |

|                                                                                                                                                                                              |    |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 Generar informes según requerimiento de la supervisión sobre la ejecución del presupuesto, identificando desviaciones, alertando sobre posibles riesgos y proponiendo medidas correctivas. | 7% | 33% | <p>Se realizó el documento para el comité directivo para el programa de Vivienda Rural de acuerdo con la modificación del otrsí No. 15 del contrato fiduciario, se elaboró el memorando en donde allí se podrá encontrar los siguientes temas para una mejor toma de decisiones: Esquema - Frente - Población beneficiada - Convenio, de esta manera el documento iría debidamente soportado y verificado por cada uno de los apoyos financieros.</p> <p>Se realizó el oficio para realizar el pago de equipamientos para el programa PVG I por valor de \$ 4.099.814.026,81, en donde se discrimina lo siguiente: Que la decisión de adelantar el pago de las obligaciones pendientes se fundamenta en virtud de lo dispuesto en el comité financiero del Programa de Vivienda Gratuita en su sesión No.71, en el cual se estableció el procedimiento para el desembolso de los recursos al fideicomiso denominado Asistencia Técnica – Findeter – Equipamientos Públicos Programa de</p> | <p><a href="https://minviviendagovco-my.sharepoint.com/:f:/r/personal/lcmoreno_minvivienda_gov_co/Docu%20ments/APOYO%20SUPERVISI%C3%93N%20CUENTAS%20DE%20COBRO%20Luis%20Moreno/OCTUBRE%202025/EVIDENCIAS/OBLIGACI%C3%93N%20ESPEC%C3%8DFICA%202?csf=1&amp;web=1&amp;e=ovS0Xa">https://minviviendagovco-my.sharepoint.com/:f:/r/personal/lcmoreno_minvivienda_gov_co/Docu%20ments/APOYO%20SUPERVISI%C3%93N%20CUENTAS%20DE%20COBRO%20Luis%20Moreno/OCTUBRE%202025/EVIDENCIAS/OBLIGACI%C3%93N%20ESPEC%C3%8DFICA%202?csf=1&amp;web=1&amp;e=ovS0Xa</a></p> |
| 3 Realizar estudios técnicos que evalúen el impacto de las políticas implementadas y presenten propuestas de mejora.                                                                         | 7% | 33% | <p>Se procede a realizar las respectivas observaciones al informe mensual del programa VIPA, en donde rea encontraron las siguientes alertas:<br/>Alerta 1: El saldo de cuentas por cobrar (\$3.790 millones) no muestra cronograma de recuperación, lo que afecta la liquidez neta del patrimonio.<br/>Alerta 2: Persisten saldos en conciliación con FINDETER, sin cierre definitivo.<br/>Alerta 3: Alta proporción “en proceso de certificación” (59%) y “pagados parcialmente” (14%) indica demoras en cierre de proyectos VIPA y riesgo de restitución o vencimiento de subsidios.<br/>Y se realizaron las siguientes recomendaciones:<br/>1. Acelerar conciliación y recuperación de \$3.790 millones (Gastos FICs).<br/>3. Revisar rendimiento de inversiones FIC, buscando rentabilidad mayor sin aumentar riesgo.</p>                                                                                                                                                             | <p><a href="https://minviviendagovco-my.sharepoint.com/:f:/r/personal/lcmoreno_minvivienda_gov_co/Docu%20ments/APOYO%20SUPERVISI%C3%93N%20CUENTAS%20DE%20COBRO%20Luis%20Moreno/OCTUBRE%202025/EVIDENCIAS/OBLIGACI%C3%93N%20ESPEC%C3%8DFICA%203?csf=1&amp;web=1&amp;e=amAf9Q">https://minviviendagovco-my.sharepoint.com/:f:/r/personal/lcmoreno_minvivienda_gov_co/Docu%20ments/APOYO%20SUPERVISI%C3%93N%20CUENTAS%20DE%20COBRO%20Luis%20Moreno/OCTUBRE%202025/EVIDENCIAS/OBLIGACI%C3%93N%20ESPEC%C3%8DFICA%203?csf=1&amp;web=1&amp;e=amAf9Q</a></p> |
| 4 Participar y/o convocar a reuniones y comités convocados, brindando acompañamiento en temas relacionados con las funciones del Viceministerio de Vivienda.                                 | 7% | 33% | <p>Asistí a cada una de las reuniones y comités programados por parte de las fiduciarias. Previamente, se realizó la revisión de las cifras presentadas, con el fin de garantizar claridad, coherencia y concordancia en la información a exponer. Esto permitió tomar decisiones acertadas en cada comité y asegurar una ejecución eficiente y eficaz de los recursos disponibles para cada programa financiero y fiduciario. Por otra parte, se asistió a las respectivas sesiones que se programaron para la elaboración del manual operativo de autogestión. Se establecieron parámetros para la sesiones que actualmnete se están llevando a cabo desde el Viceministerio de Vivienda.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p><a href="https://minviviendagovco-my.sharepoint.com/:f:/r/personal/lcmoreno_minvivienda_gov_co/Docu%20ments/APOYO%20SUPERVISI%C3%93N%20CUENTAS%20DE%20COBRO%20Luis%20Moreno/OCTUBRE%202025/EVIDENCIAS/OBLIGACI%C3%93N%20ESPEC%C3%8DFICA%204?csf=1&amp;web=1&amp;e=yo6FgJ">https://minviviendagovco-my.sharepoint.com/:f:/r/personal/lcmoreno_minvivienda_gov_co/Docu%20ments/APOYO%20SUPERVISI%C3%93N%20CUENTAS%20DE%20COBRO%20Luis%20Moreno/OCTUBRE%202025/EVIDENCIAS/OBLIGACI%C3%93N%20ESPEC%C3%8DFICA%204?csf=1&amp;web=1&amp;e=yo6FgJ</a></p> |
| 5 Cumplir con todas las demás obligaciones que se desprendan del objeto contractual y que le designe el supervisor del contrato.                                                             | 7% | 33% | <p>Se realiza observaciones y ajustes al Reporte Novedades_Información Financiera Septiembre 2025.<br/>y se realizaron observaciones frente al oficio enviado a la fiduciaria bogotá para el programa VIPA frente a la distribución de los pagos exigibles</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p><a href="https://minviviendagovco-my.sharepoint.com/:f:/r/personal/lcmoreno_minvivienda_gov_co/Docu%20ments/APOYO%20SUPERVISI%C3%93N%20CUENTAS%20DE%20COBRO%20Luis%20Moreno/OCTUBRE%202025/EVIDENCIAS/OBLIGACI%C3%93N%20ESPEC%C3%8DFICA%205?csf=1&amp;web=1&amp;e=dTuTMg">https://minviviendagovco-my.sharepoint.com/:f:/r/personal/lcmoreno_minvivienda_gov_co/Docu%20ments/APOYO%20SUPERVISI%C3%93N%20CUENTAS%20DE%20COBRO%20Luis%20Moreno/OCTUBRE%202025/EVIDENCIAS/OBLIGACI%C3%93N%20ESPEC%C3%8DFICA%205?csf=1&amp;web=1&amp;e=dTuTMg</a></p> |
|                                                                                                                                                                                              |    |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                              |    |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                              |    |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                |  |  |  |        |
|----------------------------------------------------------------|--|--|--|--------|
|                                                                |  |  |  |        |
|                                                                |  |  |  |        |
| % Promedio Acumulado del Estado de Avance General del Contrato |  |  |  | 33,33% |

#### ENTREGABLES

| Productos o Servicio a entregar | Fecha de entrega |  | Observaciones por parte del Supervisor |
|---------------------------------|------------------|--|----------------------------------------|
|                                 |                  |  |                                        |
|                                 |                  |  |                                        |

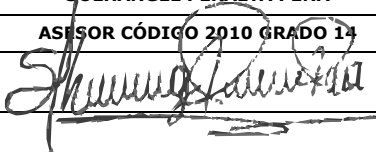
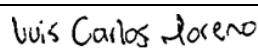
#### DIFICULTADES TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, FINANCIERAS, CONTABLES Y JURÍDICAS PARA LA EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL

| Causas                                                         | Tipo de dificultad | Alternativa de Solución |    |  | Fecha solución | Gestión | Resultados |
|----------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|----|--|----------------|---------|------------|
|                                                                |                    |                         |    |  |                |         |            |
|                                                                |                    |                         |    |  |                |         |            |
|                                                                |                    |                         |    |  |                |         |            |
| Se materializó alguno de los Riesgos previsible contractuales? | SI                 |                         | NO |  |                |         |            |

#### OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Los contratistas de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión, deben escanear y publicar en el SECOP y cualquier otra plataforma dispuesta por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, todos los documentos correspondientes para pago (memorando de radicación de los documentos, informe periódico de supervisión, recibido a satisfacción, constancia de pago de aporte a Seguridad Social Integral y demás documentos correspondientes). Igualmente a los supervisores de los demás convenios y contratos, se solicita que antes de radicar las cuentas y/o los informes de ejecución se escaneen y se publiquen en el link correspondiente.

#### SUSCRIPCIÓN DEL INFORME

| Supervisor |                                                                                    | Contratista |                                                                                       |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre:    | SOLHANGEL PERALTA PEÑA                                                             | Nombre:     | LUIS CARLOS MORENO                                                                    |
| Cargo:     | ASESOR CÓDIGO 2010 GRADO 14                                                        | Cargo:      | CONTRATISTA                                                                           |
| Firma:     |  | Firma:      |  |

Original: expediente del Contrato

Copia:

Nota: En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013 y las demás normas que los modifiquen, adicionen o complementen, le informamos que usted puede conocer la Resolución 0783 de 2021 "Por la cual se adopta la Política de Tratamiento de los Datos Personales" del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, a través del siguiente link: [https://www.minvivienda.gov.co/sites/default/files/normativa/0783\\_2021.pdf](https://www.minvivienda.gov.co/sites/default/files/normativa/0783_2021.pdf)





Búsqueda

Mis procesos

Menú

Ir a

Buscar...

Escritorio → Menú → Administración de contratos → **Ver Contrato**

1 [Información general](#)

Cancelar

<

Evaluación de la Entidad Estatal

>

2 [Condiciones](#)

**VER CONTRATO**

3 [Bienes y servicios](#)

**Ejecución del Contrato**

4 [Documentos del Proveedor](#)

☐ Porcentaje ☐ Recepción de artículos

5 [Documentos del contrato](#)

6 [Información presupuestal](#)

**Plan de Pagos**

7 **Ejecución del Contrato**

¿Se requieren emisiones de  
códigos de autorización? ☐ Si ☒ No

8 [Modificaciones del Contrato](#)

9 [Incumplimientos](#)

|  | <b>Id de pago</b> | <b>Número de factura</b> | <b>Fecha de emisión</b>                                                                                 | <b>Fecha de recepción</b>                                                                                | <b>Valor total de la factura</b> | <b>Estado</b> |                         |
|--|-------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------|-------------------------|
|  | Pago 001          | CUENTA DE COBRO 1        | 03/03/2025<br>12:00:00 PM<br><small>((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)</small>                           | 03/03/2025 12:00:00 AM<br><small>((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)</small>                               | 4.333.333 COP                    | Pagado        | <a href="#">Detalle</a> |
|  | Pago 002          | CUENTA COBRO 2           | 04/03/2025<br>12:00:00 PM<br><small>((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)</small>                           | 04/03/2025 12:00:00 AM<br><small>((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)</small>                               | 13.000.000 pesos colombianos     | Pagado        | <a href="#">Detalle</a> |
|  | Pago 003          | CC80859153 C0864 P3      | 05/02/2025<br>12:00:00 AM<br><small>((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)</small>                           | 05/02/2025 12:00:00 AM<br><small>((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)</small>                               | 13.000.000 pesos colombianos     | Pagado        | <a href="#">Detalle</a> |
|  | Pago 004          | CC80859153 C0864 P4      | 06/03/2025<br>12:00:00 PM<br><small>((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)</small>                           | 06/03/2025 12:00:00 AM<br><small>((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)</small>                               | 13.000.000 pesos colombianos     | Pagado        | <a href="#">Detalle</a> |
|  | Pago 005          | CC80859153 C0864 P5      | 07/01/2025<br>11:21:00 AM<br><small>((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)</small>                           | 07/01/2025 12:00:00 PM<br><small>((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)</small>                               | 13.000.000 pesos colombianos     | Pagado        | <a href="#">Detalle</a> |
|  | Pago 006          | CC80859153 C0864 P6      | 08/04/2025<br>14:16:00<br><small>((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)</small>                              | 08/01/2025 12:00:00 PM<br><small>((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)</small>                               | 13.000.000 pesos colombianos     | Pagado        | <a href="#">Detalle</a> |
|  | Pago 007          | CC80859153 C0864 P7      | 09/01/2025<br>12:07:00 PM<br><small>((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)</small>                           | 09/01/2025 12:00:00 PM<br><small>((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)</small>                               | 13.000.000 pesos colombianos     | Pagado        | <a href="#">Detalle</a> |
|  | Pago 008          | CC80859153 C0864 P8      | 12 días de tiempo transcurrido<br><small>(10/01/2025 3:43:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)</small> | 12 días de tiempo transcurrido<br><small>(10/01/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)</small> | 13.000.000 pesos colombianos     | Pagado        | <a href="#">Detalle</a> |

Crear

**Documentos de ejecución del contrato**

|                          | <b>Descripción</b>                 | <b>Nombre del archivo</b>      | <b>Cargado por</b> |                           |                         |
|--------------------------|------------------------------------|--------------------------------|--------------------|---------------------------|-------------------------|
| <input type="checkbox"/> | RP 118225.pdf                      | RP 118225.pdf                  | Comprador          | <a href="#">Descargar</a> | <a href="#">Detalle</a> |
| <input type="checkbox"/> | ARL LUIS CARLOS MORENO R1-.pdf     | ARL LUIS CARLOS MORENO R1-.pdf | Comprador          | <a href="#">Descargar</a> | <a href="#">Detalle</a> |
| <input type="checkbox"/> | ACTA DE INICIO LCM.pdf             | ACTA DE INICIO LCM.pdf         | Proveedor          | <a href="#">Descargar</a> | <a href="#">Detalle</a> |
|                          | CC 80859153 003 P1.pdf (Archivado) | CC 80859153 003 P1.pdf         | Proveedor          | <a href="#">Descargar</a> | <a href="#">Detalle</a> |
| <input type="checkbox"/> | CC80859153 C0864 P1.pdf            | CC80859153 C0864 P1.pdf        | Proveedor          | <a href="#">Descargar</a> | <a href="#">Detalle</a> |
| <input type="checkbox"/> | ACTA DE INICIO LCM.pdf             | ACTA DE INICIO LCM.pdf         | Comprador          | <a href="#">Descargar</a> | <a href="#">Detalle</a> |

Borrar

Cargar nuevo

Cancelar

<

Evaluación de la Entidad Estatal

>