

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) ACTA DE LIQUIDACION	MAJA01.04.03.P006.F002	
		VERSIÓN	004

CONTRATO ☒
 CARTA DE ACEPTACIÓN ☐
 RESOLUCIÓN ☐
 CONVENIO ☐

No. 4147.010.26.1.689-2025

1. DESCRIPCIÓN GENERAL

Nombre del Contratista	DIANA PATRICIA GARCIA LLANO
Documento de identificación del contratista	C.C. No.67.022.325
Nombre del representante legal del contratista	N/A
Documento de identificación del representante legal del contratista	N/A
Nombre del Supervisor /Interventor	MARIA DEL MAR MOZO MURIEL
Documento de identificación del Supervisor / Interventor	C.C. No. 38.565.370
Integrantes y porcentajes de participación en unión temporal o consorcio	N/A
Objeto	Prestar los servicios profesionales especializados acompañando los requerimientos jurídicos de la Unidad de Apoyo a la Gestión de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat, que permitan el mejoramiento continuo de los productos y servicios para el fortalecimiento institucional..
Tipo de contrato o convenio	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS
Certificado de Disponibilidad Presupuestal No.	Nº 3500240530 del 25 de junio de 2025
Certificado de Registro Presupuestal No.	Nº 4500373647 del 9 de julio de 2025
Certificado(s) de Disponibilidad Presupuestal de la(s) adición(es) No. <i>(cuando aplique)</i>	N/A
Certificado(s) de Registro Presupuestal de la(s) adición(es) No. <i>(cuando aplique)</i>	N/A
(*) Localización (solo para contratos de obra)	N/A

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) ACTA DE LIQUIDACION	MAJA01.04.03.P006.F002	
		VERSIÓN	004

(*) Tipo de construcción (solo para contratos de obra)	N/A
(*) Área cubierta construida (solo para contratos de obra)	N/A
(*) Área exterior construida (solo para contratos de obra)	N/A

2. VALORES Y ESTADO FINANCIERO *(Indicar cero (0) en las casillas que no apliquen)*

DESCRIPCIÓN	VALOR
Valor inicial	\$45.150.000
Valor de la(s) adición(es)	\$ 0
Valor total del contrato	\$ 45.150.000
Saldo a favor del contratista	\$ 0
Saldo a favor del Distrito	\$15.050.000
Valor total ejecutado del contrato	\$ 30.100.000
Valor total ejecutado del contrato expresado en S.M.M.L.V, (incluida(s) la(s) adición(es) a la fecha de terminación del contrato)	18.54 S.M.M.L.V

3. PLAZO DE EJECUCIÓN

3.1. INICIO DE EJECUCIÓN Y PRÓRROGAS

DESCRIPCIÓN	PLAZO <i>hasta (dd/mmm/aaaa)</i>	OBSERVACIONES
Plazo inicial de ejecución	(hasta 31/Diciem/2025)	
Prórroga No. 1 <i>(cuando aplique)</i>	-----	
Prórroga No. 2 <i>(cuando aplique)</i>	-----	
Prórroga No. 3 <i>(cuando aplique)</i>	-----	
Terminación anticipada <i>(cuando aplique)</i>	31/octubre/2025	
Plazo final	Desde (9/julio/2025) hasta (31/octubre/2025)	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) ACTA DE LIQUIDACION	MAJA01.04.03.P006.F002	
		VERSIÓN	004

3.2. ACTA DE SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN

DESCRIPCIÓN	FECHA DE SUSCRIPCIÓN (dd/mmm/aaaa)	TIEMPO (meses / días)	OBSERVACIONES
Acta de Suspensión	-----	-----	-----
Acta de Reanudación	-----	-----	-----
Tiempo total de suspensión			

4. MODIFICACIONES Y ACLARACIONES CONTRACTUALES

NÚMERO	TIPO	DETALLE
-----	-----	-----
-----	-----	-----

5. ESTADO JURÍDICO

NOVEDAD	No. RESOLUCIÓN	FECHA DE EJECUTORIA	OBSERVACIONES
Multas	-----	-----	-----
Incumplimiento	-----	-----	-----
Caducidad	-----	-----	-----

5.1. OTROS

NOVEDAD	FECHA (dd/mmm/aaaa)	OBSERVACIONES
Transacciones	-----	-----
Cesiones	-----	-----
Conciliaciones	-----	-----
Compensaciones	-----	-----
Otros (cuáles)	-----	-----

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) ACTA DE LIQUIDACION	MAJA01.04.03.P006.F002	
		VERSIÓN	004

6. VERIFICACIÓN OBLIGACIONES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y RECURSOS PARAFISCALES.

El Supervisor verificó el cumplimiento de las obligaciones del Contratista al Sistema General de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

6.1. PERSONA NATURAL

Verificación de la planilla de aportes correspondiente.

OBLIGACIÓN	NÚMERO DE PLANILLA Y FECHA DE PAGO A LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1076682146 No. PIN, autorización, Referencia, Pago: 1923051245 Operador: Simple S.A. Fecha de Pago: 12/11/2025 Período de Pago: octubre de 2025

6.2 PERSONA JURÍDICA

Verificación de certificación expedida por el Revisor Fiscal de acuerdo con los requerimientos de ley o por el Representante legal a la fecha de terminación del contrato.

FECHA (dd/mmm/aaaa)	NOMBRE	CARGO
-----	-----	-----

7. GARANTÍAS

Nota: Una vez el supervisor verifique las pólizas y sus respectivos anexos se encuentren aprobados, se debe relacionar el último anexo y su aprobación.

AMPAROS	GARANTE	No. GARANTÍA	VIGENCIA		SUFICIENTIA	Fecha de aprobación de garantías
			Desde (dd/mmm/aaaa)	Hasta (dd/mmm/aaaa)		
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) ACTA DE LIQUIDACION	MAJA01.04.03.P006.F002	
		VERSIÓN	004

8. CAUSAS DE TERMINACIÓN ANTICIPADA

CAUSA	OBSERVACIONES
De mutuo acuerdo entre las partes y por solicitud del contratista mediante comunicación escrita con número de radicación No. 2025-4147010-010321-2 del treinta (30) de octubre de 2025 donde manifiesta: "(...) Que, por motivos personales me resulta imposible continuar con las obligaciones pactadas en el mencionado contrato. (...)”	-----

9. DOCUMENTOS PARA LIQUIDAR

Forma parte integral de la presente liquidación los siguientes documentos:

- Copia del reporte de SAP que contiene el estado financiero del contrato
- Contrato No 4147.010.26.1.689-2025
- Acta de terminación anticipada

Las partes manifiestan que aceptan la liquidación del Contrato No 4147.010.26.1.689 de 2025, a partir de la fecha de suscripción de la presente acta y se liberan mutuamente de cualquier otra obligación que pueda derivarse del negocio jurídico en mención, declarándose a paz y salvo por todo concepto.

Por consiguiente, con la suscripción de la presente acta quedan extinguidas todas las obligaciones surgidas entre SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL – Secretaría de Vivienda Social y Hábitat, y la contratista DIANA PATRICIA GARCIA LLANO por concepto del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS No. 4147.010.26.1.689 de 2025.

SALVEDADES: Ninguna

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P006.F002
	ACTA DE LIQUIDACION		VERSIÓN 004

Para constancia de lo anterior, se firma en Santiago de Cali, el doce (12) de noviembre del 2025.

Ordenador del Gasto
(FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE)

MARIA DEL MAR MOZO MURIEL
Secretaría de Vivienda Social y Hábitat
Secretaria de Despacho

Contratista,
(FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE)

DIANA PATRICIA GARCIA LLANO
C.C. No 67.022.325 de Cali

*Proyectó: Marisol Carvajal Salazar – Contratista.
Revisó: Ana Maria Reyes – Contratista.*