



HOSPITAL SAN ROQUE
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
NIT 890 704 495 3

**ACTA SOCIALIZACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No. 145 DE 2025, CUYO
OBJETO ES: “PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA (ADECUACIÓN
PUESTOS DE SALUD DEL HOSPITAL DEL MUNICIPIO DE COYAIMA)
SEGÚN RESOLUCIÓN 2422 Y 2497 DE 2024 DEL MINISTERIO DE SALUD Y
PROTECCIÓN SOCIAL”**

En el Municipio del Coyaima - Tolima, a los Dos y Tres (02 y 03) días del mes de Julio de 2025, se reunieron en las instalaciones los Ocho (08) Puestos de Salud a los cuales se realizara el respectivo mantenimiento, la doctora **María de los Ángeles Paredes**, como Administradora del Hospital San Roque E.S.E. Supervisora, el señor **Diego Armando Bedoya Rodríguez**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.110.180.042 de Ortega - Tolima, como supervisor designado por el ente territorial, El señor **JUAN CARLOS TRIANA CASTILLO**, como contratista de interventoría, El ingeniero **JHON FREDY NIÑO ARAGO** como representante legal del **CONSORCIO SALUD 2025** como contratista de obra, ingeniero **JUAN JAVIER ALMANZA OTAVO**, Residente de Obra, la doctora **MARILEISVY ROBLES LOZADA**, gerente del **Hospital San Roque Empresa Social del Estado de Coyaima** y funcionarios del Ministerio de Salud, con el fin de realizar la socialización de las obras a ejecutar en cada uno de los puestos de salud.

CONTRATO No.	145 del 25 de Abril de 2025
CONTRATANTE:	Hospital San Roque ESE Coyaima Tolima
CONTRATISTA:	Consortio Salud 2025
NIT:	901.921.181-5
REPRESENTANTE LEGAL	Jhon Fredy Niño Aragón
C.C.	93.366.027 de Ibagué
DIRECCION	Cr 6 Sur 66 40 con Santa Fe de Varsovia To 2 Ap 503 Ibagué-Tolima
CELULAR	3138326116
OBJETO:	Proyectos de Infraestructura (Adecuación Puestos de Salud del Hospital del Municipio de Coyaima) Según Resolución 2422 y 2497 de 2024 del Ministerio de Salud y Protección Social
VALOR:	Mil Seiscientos Trece Millones Setecientos Setenta y Nueve Mil Diez Pesos Moneda Corriente (\$ 1.613.779.010,00).
PLAZO:	El plazo de ejecución del contrato es de Seis (6) meses, contados a partir de la firma del acta de inicio previo cumplimiento de los requisitos de legalización y ejecución y perfeccionamiento.

“POR LA SALUD, LO HAREMOS MEJOR”
Calle 4 No. 2-05 Teléfono. (8)227 80 14 - Telefax. (8)22780 34
Cel. 317648 8462-Cel. Urgencia317 6488463
E-mail. hospital@hospitalsanroque-coyaima-tolima.gov.co
Página Web. www.hospitalsanroque-coyaima-tolima.gov.co
COYAIMA – TOLIMA – COLOMBIA



HOSPITAL SAN ROQUE
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
NIT 890 704 495 3

Siendo las 9:00 am del día Dos (02) de Julio de 2025, en las instalaciones del puesto de salud de la vereda Santa Marta, se hace presente la comunidad para escuchar la socialización del proyecto:

Por parte del contratista de obra y el residente de obra, realizan la presentación del proyecto manifestando a la comunidad que se va a realizar como son: cambio de cubierta, cambio de pisos, estuco y pintura para paredes, construcción de baño de discapacitados y cuarto de basuras.

Por parte de la comunidad manifiesta la importancia de realizar el cerramiento para separar el colegio del puesto de salud y así tener mayor seguridad en el colegio y que personas ajenas de la institución ingresen a la misma.

Por parte de los representantes del ministerio de Salud (**LUZ GIOVANA VELANDIA SARMIENTO, MARTHA LUISA NOREGUA SANJUAN**), manifiesta y sugiere realizar el respectivo balance y realizar los ajustes correspondientes para así poder realizar el cerramiento del puesto de salud con su entrada independiente, siempre y cuando estos cambios cumplan con las normativas y sean abaladas por la interventoría y la supervisión del contrato.

Siendo las 11:30 a.m., en las instalaciones del puesto de salud de Castilla, se hace presente la comunidad para escuchar la socialización del proyecto:

Donde se les explica las actividades a desarrollar en el mismo, informando que no se realizar ampliación, las obras consiste es en mantenimiento de las instalaciones existentes, cambiando el cielo raso, cambiando las instalaciones eléctricas, modificando algunas áreas, instalando enchape en los cuatro baños, de los cuales uno va a ser para personas con discapacidad, se aclara que no se realiza el cambio de la cubierta porque esta se encuentra en buen estado, instalación de lavamanos en consultorios y baños.

Por parte del contratista se le manifiesta a la delegada del Ministerio que el guardaescoba contratado no era en media caña, por lo cual no cumpliría la norma la cual debe ser en media cana, por lo cual la delegada del ministerio recomienda utilizar media caña en PVC, siempre y cuando por parte de interventoría y supervisor aprueben el cambio y al realizar el balance no aumente el valor contratado, dado a que no se realizar adición al contrato ni en dinero ni en tiempo.

Siendo las 2:30 p.m., en las instalaciones del puesto de salud de Castilla, se hace presente la comunidad para escuchar la socialización del proyecto:

Donde les explica las actividades a desarrollar en el mismo, informando que no se realizar ampliación, las obras consiste es en mantenimiento de las instalaciones existentes, cambiando el cielo raso, cambiando las instalaciones eléctricas, modificando algunas áreas, instalando enchape en los baños, de los cuales se va a construir un baño para personas con discapacidad, se realizara la instalación de estructura metálica para soporte de la cubierta mediante cerchas y correas metálicas y cubierta nueva.

Por parte de la comunidad manifiesta que la red de alcantarillado se encuentra colmatada, por lo cual solicitan a la alcaldía el apoyo para solucionar el tema de alcantarillado y poder conectar las redes de alcantarillado del puesto de a salud a este.

"POR LA SALUD, LO HAREMOS MEJOR"
Calle 4 No. 2-05 Teléfono. (8)227 80 14 - Telefax. (8)22780 34
Cel. 317648 8462-Cel. Urgencia317 6488463
E-mail. hospital@hospitalsanroque-coyaima-tolima.gov.co
Página Web. www.hospitalsanroque-coyaima-tolima.gov.co
COYAIMA – TOLIMA – COLOMBIA



HOSPITAL SAN ROQUE
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
NIT 890 704 495 3

Se le informa a la representante del Ministerio de Salud, que dentro de los planos entregados por el hospital, no se evidencia un sistema séptico, adicionalmente en el presupuesto cuenta con un tanque de 2000 litros pero no se evidencia una infraestructura adecuada para soportar este tanque, igualmente se le manifiesta que la edificación existente del puesto de salud no cuenta con columnas, ni se evidencia vigas aéreas que rigidicen la estructura, igualmente se evidencian muros con fisuras longitudinales y transversales.

La representante del ministerio de Salud, recomienda realizar la verificación de los muros, y si es necesario realizar el reforzamiento de la estructura con zapatas y columnas, igualmente contemplando un sistema séptico cerrado y verificar en la estructura del cuarto de basuras adecuada para la que soporte el peso del tanque elevado de 2000 litros, siempre y cuando sean aprobadas por la interventoría y la supervisión, como también al realizar el balance no pase el valor contratado.

Siendo las 5:30 p.m., en las instalaciones del puesto de salud de la vereda San Miguel, se hace presente la comunidad para escuchar la socialización del proyecto:

Por parte del contratista de obra y el residente de obra, realizan la presentación del proyecto manifestando a la comunidad que se va a realizar como son: cambio de cubierta, cambio de pisos, estuco y pintura para paredes, construcción de baño de discapacitados y cuarto de basuras

Por parte de la comunidad manifiesta la importancia de realizar el cerramiento para separar el colegio del puesto de salud y así tener mayor seguridad en el colegio y que personas ajenas de la institución ingresen a la misma.

Por parte de la representante del ministerio de Salud, manifiesta y sugiere realizar el respectivo balance y realizar los ajustes correspondientes para así poder realizar el cerramiento del puesto de salud con su entrada independiente, siempre y cuando estos cambios cumplan con las normativas y sean abaladas por la interventoría y la supervisión del contrato.

Siendo las 9:00 am del día Tres (03) de Julio de 2025, en las instalaciones del puesto de salud de la vereda Totarco Piedras, se hace presente la comunidad para escuchar la socialización del proyecto:

Por parte del contratista de obra y el residente de obra, realizan la presentación del proyecto manifestando a la comunidad que se va a realizar como son: cambio de cubierta, cambio de pisos, estuco y pintura para paredes, construcción de baño de discapacitados y cuarto de basuras

Por parte de la comunidad manifiesta la importancia de realizar el cerramiento para separar el colegio del puesto de salud y así tener mayor seguridad en el colegio y que personas ajenas de la institución ingresen a la misma.

Por parte de la representante del ministerio de Salud, manifiesta y sugiere realizar el respectivo balance y realizar los ajustes correspondientes para así poder realizar el cerramiento del puesto de salud con su entrada independiente, siempre y cuando estos cambios cumplan con las normativas y sean abaladas por la interventoría y la supervisión del contrato.



HOSPITAL SAN ROQUE
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
NIT 890 704 495 3

Siendo las 11:00 a.m., en las instalaciones del puesto de salud de la vereda Totarco Dinde, se hace presente la comunidad para escuchar la socialización del proyecto:

Por parte del contratista de obra y el residente de obra, realizan la presentación del proyecto manifestando a la comunidad que se va a realizar como son: cambio de cubierta, cambio de pisos, estuco y pintura para paredes, construcción de baño de discapacitados y cuarto de basuras.

Por parte de la comunidad manifiesta la importancia de realizar el cerramiento para separar el colegio del puesto de salud y así tener mayor seguridad en el colegio y que personas ajenas de la institución ingresen a la misma.

Se le informa a la representante del Ministerio de Salud, que dentro de los planos entregados por el hospital, no se evidencia un sistema séptico, adicionalmente en el presupuesto cuenta con un tanque de 2000 litros pero no se evidencia una infraestructura adecuada para soportar este tanque, igualmente se le manifiesta que la edificación existente del puesto de salud no cuenta con columnas, ni se evidencia vigas aéreas que rigidicen la estructura, igualmente se evidencian muros con fisuras longitudinales y transversales.

La representante del ministerio de Salud, recomienda realizar la verificación de los muros, y si es necesario realizar el reforzamiento de la estructura con zapatas y columnas, igualmente contemplando un sistema séptico cerrado siempre y cuando no sea solucionado el taponamiento que tiene la red de alcantarillado y verificar en la estructura del cuarto de basuras adecuada para la que soporte el peso del tanque elevado de 2000 litros, siempre y cuando sean aprobadas por la interventoría y la supervisión, como también al realizar el balance no pase el valor contratado.

Siendo las 2:30 p.m., en las instalaciones del puesto de salud de la vereda Lomas de Guaguarco, se hace presente la comunidad para escuchar la socialización del proyecto:

Por parte del contratista de obra y el residente de obra, realizan la presentación del proyecto manifestando a la comunidad que se va a realizar como son: cambio de cubierta, cambio de pisos, estuco y pintura para paredes, construcción de baño de discapacitados y cuarto de basuras.

Por parte de la comunidad manifiesta que tenga en cuenta la comunidad del cabildo indígena para la mano de obra no calificada, dado a que no hay trabajo en la zona.

Para lo cual se les manifiesta por parte del contratista que toda la mano de obra no calificada ayudantes son de la vereda a la cual se le interviene el puesto de salud, y que si tienen oficiales serán tenidos en cuenta.

Siendo las 4:30 p.m., en las instalaciones del puesto de salud de la vereda Lomas de Hilarco, se hace presente la comunidad para escuchar la socialización del proyecto:

Por parte del contratista de obra y el residente de obra, realizan la presentación del proyecto

"POR LA SALUD, LO HAREMOS MEJOR"
Calle 4 No. 2-05 Teléfono. (8)227 80 14 - Telefax. (8)22780 34
Cel. 317648 8462-Cel. Urgencia317 6488463
E-mail. hospital@hospitalsanroque-coyaima-tolima.gov.co
Página Web. www.hospitalsanroque-coyaima-tolima.gov.co
COYAIMA – TOLIMA – COLOMBIA



HOSPITAL SAN ROQUE
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
NIT 890 704 495 3

manifestando a la comunidad que se va a realizar como son: cambio de cubierta, cambio de pisos, estuco y pintura para paredes, construcción de baño de discapacitados y cuarto de basuras.

Por parte de la comunidad manifiesta que tenga en cuenta la comunidad del cabildo indígena para la mano de obra no calificada, dado a que no hay trabajo en la zona.

Para lo cual se les manifiesta por parte del contratista que toda la mano de obra no calificada ayudantes son de la vereda a la cual se le interviene el puesto de salud, y que si tienen oficiales serán tenidos en cuenta.

Una vez más la representante del Ministerio de Salud, recomienda tanto al contratista de obra, interventoría, supervisor y gerente del Hospital, realizar los respectivos balances de cada puesto de salud, realizando las actividades correspondientes para el buen funcionamiento de cada puesto de salud y recordando que no se realizan adiciones en dinero ni en tiempo. Que todos cambios deben estar justificados y ser aprobados por la interventoría y supervisión del contrato.

Finalmente se concluye de las visitas realizadas con las representantes del ministerio a los diferentes puestos de salud, que los ajustes o modificaciones técnicas que requiera cada una de las instalaciones se deben definir con la interventoría y supervisión de la ESE, para dar agilidad al inicio del proyecto ya que existen actividades previas que no se contemplaron en los presupuestos contractuales.

DIEGO ARMANDO BEDOYA RODRIGUEZ
Supervisor Designado Por ESE

JHON FREDY NIÑO ARAGO
CONSORCIO SALUD 2025 Contratista
De Obra

JUAN CARLOS TRIANA CASTILLO
Contratista De Interventoría

MARIA DE LOS ÁNGELES PAREDES
Administradora del Hospital San Roque
E.S.E. Supervisora

Anexo:

Copia de Certificación de visita de los representantes del Ministerio.
Presentación del proyecto