

ACTA No. 01
ACTA DE LIQUIDACIÓN FINAL

CONTRATISTA: WILLIAM RAFAEL PINTO HERNANDEZ C.C.: No. 91.235.576 de Bucaramanga	SUPERVISOR: LEONARDO DUEÑES GOMEZ CARGO: Director General	
NÚMERO DE CONTRATO: 063-2025	FECHA: 31 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	“PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA COADYUVAR EN EL FORTALECIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES MISIONALES Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA – BIF.”.	
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	NÚMERO	25-00072
	FECHA	31 DE JULIO DE 2025
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL ADICIONAL	NÚMERO	N/A
	FECHA	N/A
REGISTRO PRESUPUESTAL	NÚMERO	25-00356
	FECHA	31 DE JULIO DE 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIONAL	NÚMERO	N/A
	FECHA	N/A
VALOR CONTRATO	DIECIOCHO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$18.000.000)	
VALOR DEL CONTRATO ADICIONAL	N/A	
VALOR MENSUAL	SEIS MILLONES DE PESOS MDA CTE (\$6.000.000)	
TERMINO DE DURACION DEL CONTRATO INICIAL	TRES (03) MESES CALENDARIO	
TERMINO DE DURACION CONTRATO ADICIONAL	N/A	
FECHA DE INICIO	05 DE AGOSTO DE 2025	
FECHA DE TERMINACION	04 DE NOVIEMBRE DE 2025	

En Floridablanca, a los CINCO (05) días del mes de NOVIEMBRE de 2025 se reunieron, **LEONARDO DUEÑES GOMEZ** - director general del BIF, en su calidad de Contratante, **WILLIAM RAFAEL PINTO HERNANDEZ** en su calidad de contratista y **LEONARDO DUEÑES GOMEZ**, en calidad de supervisor, con el fin de elaborar el acta de liquidación final.

CONSIDERANDO:

Que, entre el Banco inmobiliario de Floridablanca y **WILLIAM RAFAEL PINTO HERNANDEZ**, Contratista, se celebró el contrato No. 063-2025 de fecha **31 DE JULIO DE 2025**, cuyo objeto es: **“PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA COADYUVAR EN EL FORTALECIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES MISIONALES Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA – BIF”**

Que, una vez cumplido el plazo inicialmente estipulado y el adicionado, las partes hemos acordado liquidar el citado contrato.

Que, en consecuencia, se procederá a la liquidación de este de conformidad con el artículo 60 de la Ley 80 de 1993.

Que, se verificó por parte del supervisor el cumplimiento del objeto del contrato mediante las actas parciales respectivas y del contrato inicial.

Que con base en el acta anterior se ha constatado que la ejecución del contrato fue de \$18.000.000

ELABORO COMITÉ INSTITUCIONAL DE GESTION Y DESEMPEÑO	FECHA AGOSTO/2021	REVISO COMITÉ INSTITUCIONAL DE GESTION Y DESEMPEÑO	FECHA AGOSTO/2021	APROBO COMITÉ INSTITUCIONAL DE GESTION Y DESEMPEÑO	FECHA AGOSTO/2021
--	----------------------	---	----------------------	---	----------------------

equivalente al 100% del mismo entre obligaciones iniciales.

Que el balance financiero del contrato es el siguiente:

RELACION PAGOS Y BALANCE

VALOR CONTRATO INICIAL	\$ 18.000.000	
VALOR CONTRATO ADICIONAL	\$ 0	
ACTA DE PAGO No. 01		\$6.000.000
ACTA DE PAGO No. 02		\$6.000.000
ACTA DE PAGO FINAL No. 03		\$3.000.000
SALDO A FAVOR DEL BIF		\$0
SUMAS IGUALES	\$ 18.000.000	\$18.000.000

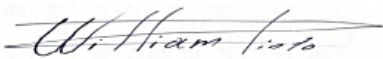
Que, durante la ejecución del contrato se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista frente a los aportes al sistema de seguridad social, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y demás normas concordantes.

Que, en consecuencia,

ACUERDAN

1. Dar por liquidado el Contrato No. **063-2025 de fecha 31 DE JULIO DE 2025**, declarándose las partes a paz y salvo entre ellas, libres de toda desavenencia, no manifestando observación u objeción alguna.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta por los que en ella intervinieron y se declaran a paz y salvo por todo concepto.


WILLIAM RAFAEL PINTO HERNANDEZ
Contratista


LEONARDO DUEÑES GOMEZ
Supervisor del Contrato


LEONARDO DUEÑES GOMEZ
Dirección General

ELABORO COMITÉ INSTITUCIONAL DE GESTION Y DESEMPEÑO	FECHA AGOSTO/2021	REVISO COMITÉ INSTITUCIONAL DE GESTION Y DESEMPEÑO	FECHA AGOSTO/2021	APROBO COMITÉ INSTITUCIONAL DE GESTION Y DESEMPEÑO	FECHA AGOSTO/2021
--	----------------------	---	----------------------	---	----------------------