CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN					
Pública	X	Pública Clasificada		Pública Reservada	

INFORME DE SUPERVISIÓN
CONTRATO NRO. CO1.PCCNTR.7867320 de 2025

1. ASPECTOS GENERALES

CONTRATANTE	Centro de Gestión Agroempresarial del Oriente
CONTRATO NRO.	**CO1.PCCNTR.7867320 de 2025**
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	13/05/2025
OBJETO	Contratar el suministro de materiales y elementos de construcción para apoyar los programas adelantados en el Centro de Gestión Agroempresarial del Oriente
CONTRATISTA	VALENTUS SAS
CC o NIT	901313060
LUGAR DE EJECUCIÓN	Municipio de Vélez y área de influencia
FECHA DE INICIO	20/05/2025
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	210 días
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$333.474.832oo
PRÓRROGA NRO	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN	15/12/2025
ADICIÓN NRO.	N/A
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	$333.474.832oo
FORMA DE PAGO	El contrato se pagará de la siguiente forma: El SENA, pagará al contratista mediante pagos parciales, el valor correspondiente a los servicios efectivamente prestados, conforme a los valores ofertados, previa suscripción de las respectivas actas o informes y acreditación del cumplimiento de los requisitos de ley para cada pago.
INFORME DE SUPERVISIÓN NRO.	03
PERIODO DEL INFORME	Desde el 12/09/2025 al 12/11/2025

1.1 Garantías contractuales

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO			
ASEGURADORA	Seguros del Estado SA		
NRO. DE PÓLIZA	96-44-101196930		
CERTIFICADO O ANEXO	0		
FECHA EXPEDICIÓN	14/05/2025		
FECHA APROBACIÓN	19/05/2025		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento	13/05/2025	14/04/2026	33.347.483,2
Devolución del pago anticipado	N/A		
Salarios y prestaciones sociales	N/A		
Calidad de los elementos	13/05/2025	14/06/2026	66.694.966,4

2. EJECUCIÓN CONTRACTUAL

OBLIGACIONES	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO O EVIDENCIA
1. Todos los elementos que entregará el contratista deberán ser nuevos, de primera calidad y libres de defectos, cumpliendo las especificaciones de la ficha técnica correspondiente, de acuerdo con las normas de calidad y seguridad del producto.	Los elementos entregados cumplen con la ficha técnica correspondiente.	Acta de recibo a satisfacción
2. El cemento debe cumplir con normas técnicas y especificaciones de calidad (NTC 121, NTC321). Estas normas establecen los métodos de prueba y las características que debe tener el cemento para su uso en la construcción.	El cemento entregado cumple normas técnicas y especificaciones de calidad. (NTC 121, NTC321)	Acta de recibo a satisfacción

3. El contratista se compromete a realizar mínimo una entrega mensual o según requerimiento realizado por el supervisor del contrato, en atención a la necesidad de la entidad.	El contratista cumplió con el requerimiento de al menos una entrega mensual	Acta de recibo a satisfacción
4. El contratista deberá realizar la entrega de las fichas técnicas y de seguridad de cada producto según su naturaleza las cuales deben coincidir con todas las especificaciones técnicas requeridas en el proceso, se entregarán al supervisor del contrato cuando las solicite o al momento de entregar todos los bienes.	El contratista cumplió con la entrega de las fichas técnicas.	Acta de recibo a satisfacción
5. Los elementos se deben entregar máximo tres (3) días posteriores a la solicitud por parte del supervisor del contrato.	Los elementos solicitados fueron entregados en un tiempo razonable.	Acta de recibo a satisfacción
6. Los bienes que entrega el contratista deben permitir su consumo o uso de forma segura y óptima durante un periodo razonable de acuerdo con la naturaleza del bien y las costumbres comerciales (fecha de vencimiento).	El cemento entregado cumple con este requerimiento.	Acta de recibo a satisfacción
7. Reemplazar o restituir a su costa, sin que implique modificación al plazo de entrega, los elementos que resulten defectuosos o de mala calidad o con especificaciones diferentes o inferiores a los requeridos por la entidad, sin costo adicional para la entidad. Si el contratista	En esta entrega no se presentaron elementos defectuosos	Acta de recibo a satisfacción

no restituye los elementos defectuosos dentro del término señalado por el SENA, éste podrá proceder a declarar el siniestro de incumplimiento y/o a solicitar el pago de las multas señaladas en el contrato.		
8. Asumir el riesgo y cuidado de los bienes hasta que se realice la entrega total a satisfacción de los bienes en el lugar indicado.	Los bienes se entregaron a satisfacción en el lugar indicado.	Acta de recibo a satisfacción
9. Entregar los bienes en su respectivo empaque sellado. Los empaques, no deben presentar daños, imperfecciones o afectados por mala manipulación.	Los elementos entregados por el contratista cumplieron con este requerimiento.	Acta de recibo a satisfacción
10. Las etiquetas de los empaques deben ser legibles sin que se observen daños o sobre etiquetado. Los empaques deben tener visible las fechas de vencimiento del producto o sustancia, cuando estos tengan características de deterioro con el paso del tiempo.	Los elementos entregados cumplieron este requerimiento.	Acta de recibo a satisfacción
11. Las demás impartidas por el supervisor del contrato.	No aplicó	

2.1 Cumplimiento de obligaciones referentes al Sistema Integrado de Gestión y Autocontrol – SIGA

No aplica

3. AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

FECHA DEL INFORME	NRO. DE FACTURA	VALOR FACTURADO	VALOR EJECUTADO	SALDO DEL CONTRATO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA
06/08/2025	**FE 350**	**$125.065.840.oo**	**$125.065.840.oo**	**$208.408.993**	**37.5%**
12/09/2025	**FE 379**	**$113,572,880**	**$238.638.720**	**$94.836.112**	**71.56%**
12/11/2025	**FE 397**	**$94.835.640,01.oo**	**$333´474.360,01**	**$471,99**	**99.99%**

4. RELACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

SALUD, PENSIÓN Y ARL	**Periodo reportado:** Junio	**Planilla nro.** 94889240017 del 15/07/2025
	Periodo reportado: Julio	**Planilla nro.** 9490334817 del 15/08/2025
	Periodo reportado: Agosto	**Planilla nro.** 9491712612 del 11/09/2025
	Periodo reportado: Septiembre	**Planilla nro.** 9493259846 del 16/10/2025

5. Multas y sanciones

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato y de acuerdo a la información reportada por la interventoría del contrato, que no se han presentado multas, indemnizaciones, reintegros ni sanciones.

6. JUSTIFICACIÓN PARA LA MODIFICACIÓN.

De acuerdo a la solicitud del coordinador se hace necesario realizar adición al contrato de acuerdo a las siguientes consideraciones:

En atención a la solicitud me permito informar que la forma más conveniente para la entidad en términos de economía eficacia y oportunidad es adicionar estos recursos presupuestales al contrato CO1.PCCNTR.7867320 suscrito entre el Centro y la firma VALENTUS SAS cuyo objeto es contratar el suministro de materiales y elementos de construcción para apoyar los siguientes programas

NOMBRE DEL PROYECTO Y/O PROGRAMA	COMPETENCIA	RESULTADOS DE APRENDIZAJE
TÉCNICO EN COSNTRUCCIÓN DE VÍAS	COLOCAR MEZCLAS ASFÁLTICAS DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	1. EXTENDER MEZCLA ASFÁLTICA DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS. 2. REPARAR FALLAS DEL PAVIMENTO FLEXIBLE DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS 3. RECONOCER HERRAMIENTAS Y EQUIPOS PARA PAVIMENTO FLEXIBLE DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y AL PROCESO CONSTRUCTIVO 4. CONFORMAR SUPERFICIES DE ACUERDO CON NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA PAVIMENTO FLEXIBLE

TÉCNICO EN COSNTRUCCIÓN DE VÍAS	FUNDIR CONCRETO DE ACUERDO CON REQUERIMIENTOS TÉCNICOS DE CONSTRUCCIÓN	1. COLOCAR EL CONCRETO DE ACUERDO ESPECIFICACIONES TÉCNICAS. 2. REPLANTEAR ESTRUCTURAS EN CONCRETO DE ACUERDO A PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA VIAS. 3. IDENTIFICAR MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS 4. INSTALAR ACERO DE REFUERZO DE ACUERDO CON PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS. 5. ARMAR ENCOFRADO DE ACUERDO A PLANOS Y REQUERIMIENTOS TECNICOS.
TÉCNICO EN COSNTRUCCIÓN DE VÍAS	Instalar pavimentos articulados de acuerdo con procedimiento y normativa técnica	1. PREPARAR SUPERFICIES DE ACUERDO CON PLANOS Y NORMATIVA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 2. SELECCIONAR MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS 3. INSTALAR ADOQUÍN DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES Y MANUALES TÉCNICOS
TÉCNICO EN COSNTRUCCIÓN DE VÍAS	CONSTRUIR FILTROS DE ACUERDO A NORMAS, PLANOS Y ESPECIFICACIONES	1 LOCALIZAR FILTROS DE ACUERDO A PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS. 2. APLICAR TÉCNICAS DE INSTALACIÓN DE FILTROS, SEGÚN PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS. 3. SELECCIONAR MATERIALES Y HERRAMIENTAS DE ACUERDO CON PLANOS Y REQUERIMIENTOS TÉCNICOS.

Los materiales y las cantidades aproximadas a adicionar se relacionan en el archivo adjunto y corresponden al valor de $ 52.267.405 presupuesto que se encuentra disponible en el certificado de disponibilidad presupuestal # 2625.

Como supervisor del contrato considero pertinente adelantar la adición solicitada.

7. CERTIFICACIÓN

Con la firma del presente informe, en mi calidad de supervisor(a), previa revisión de los documentos en la plataforma SECOP II, certifico el cumplimiento a cabalidad de las obligaciones establecidas en el contrato por parte del contratista y la plena autonomía en desarrollo de sus actividades durante el respectivo periodo. Con base en lo anterior, autorizo el pago conforme lo pactado contractualmente.

8. OBSERVACIONES

No se ha presentado ninguna observación.
Para constancia se firma a los 13 días del mes de noviembre de 2025.

GREGORIO RUIZ MEDINA
Supervisor del contrato