ACTA DE INICIO SERVICIO MANTENIMIENTO	FECHA: 19/05/2025	HORA: 10:00
CONTRATO N°	035-00-G-CACOM4-GRUTE-2025	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	29/04/2025	
OBJETO DEL CONTRATO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA MECANICO Y ELECTRICO DE LAS PUERTAS Y LAVADO EXTERIOR DE MEMBRANA DEL HANGAR TH-67.	
VALOR DEL CONTRATO	270.840.000	
LUGAR DE EJECUCIÓN	Los servicios objeto del presente proceso deberán ser realizados en Melgar – Tolima en el COMANDO AÉREO DE COMBATE N°4 - Base Aérea “TC. LUIS F. PINTO”, Grupo Técnico No. 43 – Hangares de TH-67.	
CONTRATISTA	FARJOH GROUP S.A.S	
INTERVENTOR	NO APLICA	
SUPERVISOR PRINCIPAL	ST. LOAIZA MARIN SANTIAGO	
FORMA DE PAGO	Se efectuará mediante un (01) pago, proporcional a los servicios recibidos por el supervisor a entera satisfacción y de acuerdo a los trámites administrativos a que haya lugar dentro de los 45 días siguientes a la radicación de los documentos soporte para pago (factura, acta de recibido a satisfacción, certificación de pago de aportes parafiscales, seguridad social y riesgos laborales y sus respectivas planillas), en el Departamentos de Compras Públicas del CACOM-4 por parte del supervisor:	

FECHA CORTE Y/O RECIBO A SATISFACCIPON	VALOR	MES PAC
18 de julio del 2025	De acuerdo a facturación por parte de la supervisión	Dentro de los 45 días siguientes al recibo a satisfacción

Notas:

1. El pago en la fecha establecida estará sujeto a la aprobación previa de PAC por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público.
2. El pago al Contratista se realizará previa presentación de la facturación, el acta de recibo a satisfacción suscrito por el Supervisor del

Contrato y demás trámites administrativos a que haya lugar. Por lo tanto, la Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el Contrato.

3. Para la realización de los pagos por parte del Ministerio de Defensa – Fuerza Aeroespacial Colombiana se requiere la acreditación, por parte del revisor fiscal o del representante legal (según aplique), de que el contratista se encuentra al día en el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales, cuando a ello haya lugar, dentro de los últimos seis (06) meses. Cuando de conformidad con lo establecido en el artículo 114-1 del Estatuto Tributario, las personas jurídicas o las personas naturales empleadoras se encuentren exentas de realizar los aportes al SENA e ICBF deberán presentar certificación en donde se manifieste dicha situación la cual se entenderá prestada bajo la gravedad del juramento.
4. La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.
5. Será responsabilidad del contratista "Hacer entrega de la factura electrónica con el cumplimiento de los requisitos exigidos en la circular 042 del 26 de diciembre del 2023, expedida por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público. Se debe tener en cuenta que dentro del campo observaciones de la factura se debe diligenciar con el uso estricto de los símbolos, lo siguiente: #$15-

	01-05-006; CONTRATO; CORREO SUPERVISOR#$. Se debe enviar tanto el archivo en pdf como en formato XML al correo: siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co con el asunto 15-01-05- 006; CONTRATO; CORREO SUPERVISOR. Es importante aclarar que, de no cumplirse con los requisitos descritos, no se podrá efectuar el pago programado.
PLAZO DE EJECUCIÓN	Desde el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización del contrato hasta el 18 de julio de 2025.
GARANTIA CONTRACTUAL	SEGUROS DEL ESTADO S.A. Póliza No: 11-44-101254498 Amparos: Cumplimientos del contrato – Vigencia: Desde: 29/04/25, Hasta: 31/01/26 – Suma: $81.252.000 Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales – Vigencia: Desde: 29/04/25, Hasta: 18/07/28 – Suma: $13.542.000 Calidad del servicio – Vigencia: Desde: 18/07/25, Hasta: 18/01/26 – Suma: $81.252.000
PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUROS DEL ESTADO S.A. Póliza No: 11-40-101077536 Amparos: Daño emergente y lucro cesante – Vigencia: Desde: 29/04/25, Hasta: 18/07/25 – Suma: 284.700.000 Perjuicios extrapatrimoniales – Vigencia: Desde: 29/04/25, Hasta: 18/07/25 – Suma: 284.700.000 Contratistas y subcontratistas – Vigencia: Desde: 29/04/25, Hasta: 18/07/25 – Suma: 284.700.000

	Responsabilidad civil patronal – Vigencia desde 29/04/25, Hasta: 18/07/25 – Suma: 284.700.000 Vehículos propios y no propios – Vigencia desde 29/04/25, Hasta: 18/07/25 – Suma: 284.700.000 Predios y labores y operaciones – Vigencia desde 29/04/25, Hasta: 18/07/25 – Suma: 284.700.000

El día 19 de mayo de 2025., en el CACOM-4 se reunieron el señor Jaimes Saavedra Fabio, representan legal de FARJOH GROUP S.A.S en su condición de contratista, y el señor ST. Loaiza Marín Santiago, en calidad de Supervisor , con el fin de dejar constancia de la iniciación real y material de la ejecución del contrato en mención, cuyo objeto es “SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA MECANICO Y ELECTRICO DE LAS PUERTAS Y LAVADO EXTERIOR DE MEMBRANA DEL HANGAR TH-67”, de acuerdo a las condiciones relacionadas anteriormente.

PERSONAL DIRECTIVO A CARGO DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	TARJETA PROFESIONAL No
Camilo Andrés Nieto Lombana	Operario	1070625009
Bryan Stiven Cuevas Barragan	Operario	1106889694
Luz Dary Nieto Carrillo	Coordinadora	1106948460
Ximena Lozano Guzman	Supervisora	TP-287366-T

MAQUINARIA, EQUIPO Y MATERIALES

TIPO	REFERENCIA	CANTIDAD	ESTADO
Andamio certificado	N/A	5 secciones 3*3mts	Usado
Escalera telescópica 12Mt	N/A	1	Usado
Equipo de trabajo de alturas	N/A	3 juegos	Usado
Herramienta de mano	N/A	Caja personal	Usado
Herramientas eléctricas	Hidrolavadoras/pulidoras/taladros	3	Usado
Jabón lavado	N/A	10 Gl	Nuevo
Químico decapante	N/A	5 bidones % Gl	Nuevo

ACTIVIDADES A DESARROLLAR

LAVADO EXTERIOR SISTEMA PANELES DE MEMBRANA HANGARES TH-67

ITEM	DESCRICIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO GENERAL	SERVICIO ESPECIFICO	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL
1	Mantenimiento a puertas de salida de emergencia laterales de las carpas del hangar.	Mantenimiento a puertas de salida de emergencia	UNIDAD	4

	Hangar 4: 02 puertas. **Hangar 5:** 02 puertas.			
2	Realizar parchado de la carpa de los dos hangares en los sitios con agujeros de acuerdo al manual de operación SYSTEM 50 CLAMSHELL NSN 5410-01-334-3158, las cubiertas de uretano (interior gris). Para estos modelos se debe utilizar el parche y el adhesivo de uretano. **Hangar 4:** 2,5 m² de cubierta uretano para las zonas donde se encuentre agujeros. **Hangar 5:** 2,5 m² de cubierta uretano para las zonas donde se encuentre agujeros.	Parche y adhesivo de uretano	METROS CUADRADOS	5,0
3	Realizar tensión de carpa del hangar como lo especifica el manual de operación y mantenimiento y lista de partes SYSTEM 50 CLAMSHELL P/N M50001, Parágrafo 3-9. Incluye revisión, mantenimiento y remplazos de anclajes. Realizar tensión en los 02 hangares tipo clamshell (Hangar 4 y hangar 5)	Tensión de carpa tipo hangar clamshell	UNIDAD	2
4	Realizar mantenimiento y lavado de carpa de los dos hangares en su INTERIOR y EXTERIOR como lo especifica el manual de operación y mantenimiento y lista de partes SYSTEM 50 CLAMSHELL P/N M50001, Parágrafo 5-5 limpieza. **Hangar 4:** Mantenimiento y lavado en su interior y exterior con medidas de 2160 m². **Hangar 5:** Mantenimiento y lavado en su interior y exterior con medidas de 2160 m².	Mantenimiento y lavado de carpa en el INTERIOR y EXTERIOR del hangar clamshell	UNIDAD	2
5	Reemplazo de velcro y adhesivo color café con medidas 67cmx67cm y ancho de 4cms para el velcro, para las ventanas exteriores del hangar CLAMSHELL. **Hangar 4:** 16 ventanas **Hangar 5:** 16 ventanas	Instalación de velcros y adhesivo para ventanas exteriores	UNIDAD	32

MANTENIMIENTO SISTEMA MECÁNICO Y ELÉCTRICO DE PUERTAS HANGARES TH-67				
ITEM	**DESCRICIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO GENERAL**	**SERVICIO ESPECIFICO**	**UNIDAD**	**CANTIDAD TOTAL**
6	Realizar mantenimiento general de los motorreductores eléctricos marca: WEG modelo:LR 38324 de apertura y	Mantenimiento a motorreductor electrico de	UNIDAD	4

	cierra de los hangares. **Hangar 4:** 02 motorreductores electricos. **Hangar 5:** 02 motorreductores electricos.	apertura y cierre de puertas		
7	Remplazo de guayas en alma de acero galvanizado para apertura de puertas frontales 1/4 pulgada, de acuerdo al manual de operación SYSTEM 50 CLAMSHELL NSN 5410-01-334-3158. **Hangar 4:** 150 metros de guaya de material alma de acero para 02 puertas. **Hangar 5:** 150 metros de guaya de material alma de acero para 02 puertas.	Guaya en alma de acero galvanizado de 1/4 pulgada	METROS	300
8	Realizar el mantenimiento y/o reemplazo de los BRACKET ASSY, PULLEY ASSY, ROLLER ASSY y DOUBLE ROLLER ASSY (CONJUNTO DE SOPORTE, CONJUNTO DE POLEA, CONJUNTO DE RODILLO y CONJUNTO DE RODILLO DOBLE) según el manual de operación SYSTEM 50 CLAMSHELL NSN 5410-01-334-3158. **Hangar 4:** 02 sistemas de puertas. **Hangar 5:** 02 sistemas de puertas.	Mantenimiento de componentes del sistema de guayas	UNIDAD	4

OBSERVACIONES

Se deja constancia que el contratista se encuentra al día en el pago de planilla y parafiscales para la ejecución del contrato.

EN CONSTANCIA, FIRMAN QUIENES INTERVINIERON:

JAIMES SAAVEDRA FABIO
R.L. FARJOH GROUP S.A.S
CONTRATISTA

ST. LOAIZA MARIN SANTIAGO
SUPERVISOR