INTRODUCCION

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del decreto 1082 de 2015 y decreto 092 de 2017. la Secretaria de Desarrollo Social y Político del Municipio de Pereira realiza el estudio legal. comercial. financiero. organizacional. técnico. y del Riesgo para satisfacer la siguiente necesidad "**AUNAR ESFUERZOS TECNICOS. ADMINISTRATIVOS. OPERATIVOS Y FINANCIEROS PARA BRINDAR ATENCION INTEGRAL A LA POBLACION ADULTA MAYOR EN DESPROTECCION SOCIAL Y FAMILIAR A TRAVES DE LOS CENTROS DE BIENESTAR UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA**".

1. ASPECTOS GENERALES

1.1. ECONOMICO: Análisis de datos de:

(i) productos incluidos dentro del sector:

El sector terciario es aquel sector económico que se encarga de proporcionar los servicios necesarios para la población y que no están relacionados con la producción de bienes materiales. sin embargo. satisface las diferentes necesidades que poseen las personas y ayuda a clasificar las actividades que no son materiales.

Entre estas actividades que constituyen el sector terciario están las comunicaciones. educación. sanidad. finanzas. hotelería. cultura. turismo. ocio. espectáculo. entre otras.

El sector servicios es tan amplio y extenso que él participa no solo el sector privado sino también el sector público y concentra sus esfuerzos en satisfacer con algún producto o necesidad el beneficio de toda una sociedad.

Y es precisamente el sector público que juega un papel importantísimo en la economía de un país ya que todos los ciudadanos están atentos a que sus dineros por concepto de impuestos se reviertan en una mejor calidad de vida en los servicios que ofrece para la población como por ejemplo: la educación. la salud. la justicia. el saneamiento básico. la atención a la población más vulnerable; donde se espera que se aumente la calidad y la cobertura.

Para entrar más en detalle los CBA (Centros de Bienestar del Adulto Mayor) manejan productos que están inmersas en las actividades del sector terciario tales como:

Actividad de hotelería y turismo: El Alojamiento u hospedaje que brindan al adulto mayor Servicios personales y sociales: Cuidado y protección por medio de nutricionista y enfermeras o auxiliares de enfermería o cuidadores de todo lo que contiene al cuidado y prevención de la salud. sino también a mejorar aspectos de valoración metal gerontológica. salud mental. destrezas físicas y cognoscitivo que les brinda los CBA por medio de profesionales como el gerontólogo, el psicólogo, el fisioterapeuta, entre otros.

Servicios administrativos: Las personas encargadas de funciones administrativas, de auxiliar de servicios, manipulador de alimentos y personal de aseo, ropa y lavandería para mantener una vida digna y saludable para un envejecimiento alejado de la pobreza y el maltrato físico de la sociedad o en algunos casos por la misma familia.

Actividades en materia de función pública y administración pública: basado en la Ley 1315 del 2009 que garantiza no solo la vida y la salud, sino que busca una atención de integridad física y digna, obliga a los municipios y sus secretarias de finalidad social a ser galantes para apoyar, controlar y ser veedores de las fundaciones que trabajan en pro de la atención integral a este grupo poblacional.

(ii) agentes que componen el sector:

El sector terciario. o factor servicios. agrupa las actividades que no se dedican a la producción de bienes sino a la prestación de servicios: transporte, sanidad, comercio, turismo, ocio, cultura, administración, entre otros.

En los países desarrollados. el sector terciario se encuentra en continuo crecimiento y escalamiento de sus procesos; en cambio, los países subdesarrollados cuentan con procesos no lo suficientemente óptimos para generar bienes social.

Clase de servicios.
Según quien los gestiona

Servicios públicos: Los gestiona el estado, los ayuntamientos, las comunidades autónomas, esto para satisfacer las necesidades de la población y organizar el territorio; por lo que su finalidad es social y no económica.

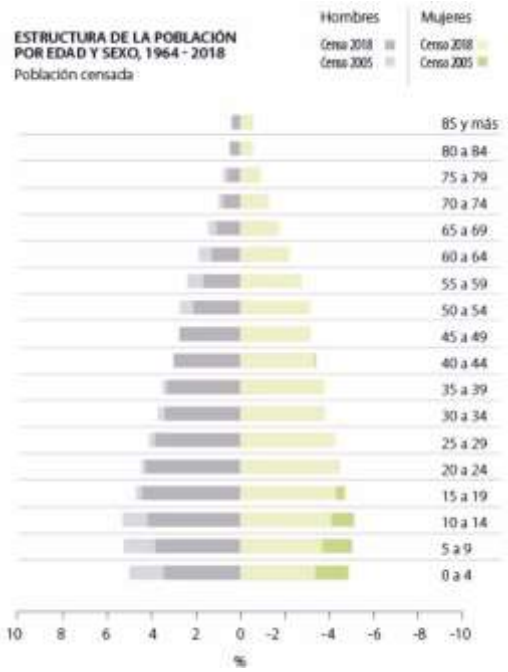
Servicios privados: Son los que ofrecen las empresas particulares con el objetivo de tener un beneficio. Complementan a los servicios públicos.

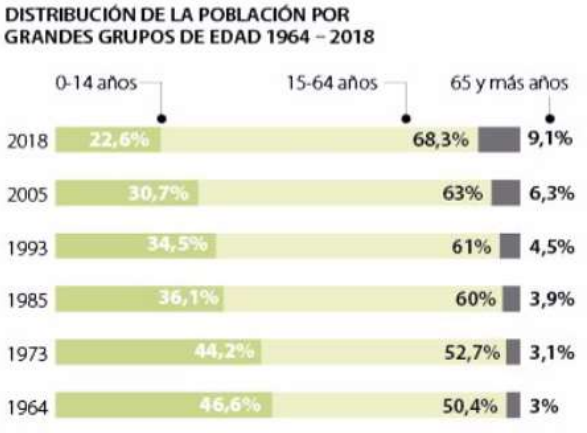
Según la función que desempeña

- Sociales: Satisfacen determinadas necesidades de la sociedad: La educación. la sanidad entre otros.
- Administrativos: Se ocupa de funciones diversas. como la gestión y tramitación de documentos públicos y privados.
- Culturales: Se ocupan de los aspectos relacionados con la cultura.
- Personales: Incluyen los servicios que ofrecen los profesionales
- Transporte: Se encargan de transportar personas y mercancías
- Ocio y turismo: Esta relacionados con la diversión y el descanso.
- Servicios personales: tienen como objetivo mejorar la calidad de vida de los ciudadanos. En este ítem. pueden englobarse tanto actividades relacionadas con la estética (peluquería. maquillaje) como con lo que sería el estado de bienestar (colegios. hospitales. administración).
- Actividades en materia de función y administración pública: justicia. defensa. representación política.

Haciendo un análisis más amplio de los componentes del sector terciario. se abundará en la parte social. este sector como anteriormente se mencionó incluye el componente social. el cual abarca una amplia composición de elementos como lo son educación. la salud y el bienestar entre otros. Aquí se dará mención como se ha venido manejando según cifras. el apoyo y aumento de personas de edad avanzada. que requieren de un mayor cuidado y atención por un país.

En Colombia según el estudio Nacional de Salud. bienestar y envejecimiento (Sabe) la cifra de mayores de 60 años bordea el 9,1% de la población hoy, cuando en el 2005 apenas representaba el 6,3%. Actualmente esta población es 6.677.930 de personas, y las proyecciones de envejecimiento en el país van en aumento; se calcula según el último censo del DANE, que en el 2023 existirán 7.723.868 personas en estas condiciones. El país vive un fenómeno que a Francia le tomó 115 años, mientras que a nosotros solo alrededor de 30 años. Por tanto, uno de los escenarios que llama la atención por parte del gobierno es la edad, y el eje cafetero tiene el índice de envejecimiento más alto del país y de acuerdo con los datos preliminares del Censo 2018, Risaralda pasará de tener 171.320 personas mayores de 60 años actualmente a tener 194.024 en 2023. El departamento con mayor índice de envejecimiento es Quindío con 70.43 personas mayores de 60 años por cada 100 menores de 15, le siguen Caldas (69.34). Valle del Cauca (60.28), Risaralda (59.54), Tolima (52.08), Nariño (50.82), Bogotá (50.17), Boyacá (50.13), Antioquia (48.73) y Santander (44.23).





Censo DANE 2018

El segundo escenario es más complicado ya que se relaciona con la atención de salud. Las enfermedades en los adultos mayores tienden a ser crónicas y su tratamiento es más costoso. La Asociación Colombiana de Gerontología y Geriatría considera que enfrentar esta inversión en la pirámide poblacional es un desafío social. económico y sanitario que los hacedores de políticas parecen desconocer. Esto empeora al revisar las cifras del Ministerio de Salud que reportan que ocho de cada diez adultos mayores sufren más de una enfermedad. Males manejables como la hipertensión afectan a seis de cada diez, con el agravante de que menos de la mitad tiene controles regulares. De otro lado, los males osteomusculares comprometen a la mayoría y son un determinante de incapacidad y pérdidas de años de vida saludable por eso se concluye que en todo centro de bienestar se requiere más profesionales y tecnólogos en geriatría y gerontólogos.

En otro estudio entre El Centro Iberoamericano de Autonomía personal (CIAPAT). en alianza con la Universidad Manuela Beltrán. realizaron un estudio sobre la calidad de vida de la población de la tercera edad y llegaron a estas conclusiones:

- La investigación revela que el 46% de los evaluados presenta deterioro de sus procesos cognitivos y un 51% presenta un envejecimiento normal.
- De estas cifras arrojadas por el estudio. las mujeres -con un 33%- presentan mayor frecuencia de deterioro, frente a un 13% de los hombres.
- En el informe expone que el 83% de los adultos evaluados pertenecen a estratos 1.2 y 3, y que tan solo el 4.3% de los adultos viven solos.

- Según el análisis. “hoy en día la esperanza de vida en Colombia en hombres es de 75.4 años y mujeres 81.1 años y cada vez hay más personas mayores de 60 años. pues las estadísticas de la Organización Mundial de la Salud señalan que hay dos adultos mayores por cada adolescente.
- El estudio aseguró que el 51% de los adultos mayores evaluados no están pensionados. de los cuales el 33% son mujeres. Es decir que solo el 21 % de los adultos mayores que presentan deterioro de sus procesos cognitivos están cobijados por una pensión. los demás desarrollan actividades laborales o ya están jubilados y se dedican a las labores de hogar.
- Finalmente. Dentro de las enfermedades más comunes en la vejez se encuentran:
- Artritis y artrosis (más frecuente en mujeres que hombres)
- Diabetes (casi todos los adultos mayores tienen algún grado de diabetes)
- Desnutrición (por el paso de los años disminuye el apetito)
- Alzheimer
- Parkinson
- Problemas auditivos y visuales (es normal por el desgaste de los años)
- Hipertensión Arterial (una enfermedad silenciosa puede causar infarto)
- Osteoporosis (por pérdida de densidad ósea se debilitan los huesos)
- Accidente cerebro vascular.

La cobertura en salud es al parecer la salida a las carencias de apoyo social e integral para las personas mayores. según datos de Sabe, 74 de cada 100 adultos mayores manifiestan recurrir a los servicios de salud ambulatorios casi de manera permanente sobre todo en los estratos altos. Si hay cobertura por planes complementarios, esta demanda crece casi al 100 por ciento con el agravante de que la cuarta parte recurre directamente a hospitales de alta tecnología la mayoría por síntomas o padecimientos que no requieren de esos niveles.

Tal vez por eso Colombia ostenta una de las mayores tasas del mundo en hospitalización para la tercera edad, cuando las principales enfermedades que la aquejan hubieran podido prevenirse o manejarse dentro de un contexto integral lo que impacta, según Hernando Nieto, presidente de la Asociación Colombiana de Salud Pública, en unos gastos exagerados y en una asistencia ineficiente y complicada.

También se debe aclarar que el envejecimiento es un proceso biológico. social y psicológico, como resultado de la interacción de la herencia, el ambiente y la conducta va delineando la última etapa de la vida: la vejez.

Así mismo, esta se refiere a un estado relativamente largo, ya que puede corresponder a casi la tercera parte de la existencia y además es el último escalón del ciclo vital. El diagnóstico sobre envejecimiento y vejez se enmarca en el contexto nacional y se constituye en el fundamento de la política social, sin embargo cabe anotar que en algunas áreas la información no es suficiente. Los datos actuales. o la ausencia de los mismos. orientan el accionar de la política pública y obliga al Estado y a la sociedad. a preocuparse por obtenerlos y a minimizar los obstáculos que se presentan para la acción por falta de conocimiento de la situación.

Según las cifras del último boletín mundial de población del Observatorio del Mercado de Trabajo y Seguridad Social. en Colombia hay 6.677.930 adultos mayores de 60 años. que equivalen al 13% de la población total. De ellos el 52% de los adultos mayores, es decir, 3.432.326 se encuentran en condición de pobreza.

Para culminar y dar un resumen más amplio de esta problemática se menciona que Según estudio realizado en enero del 2017 por la Revista Semana encontró que en Colombia de 30.000 adultos mayores consultados de 250 municipios, demostró que el 9.3% viven solos y el 11% de esa cifra sobreviven en esta condición. Si bien desde 1982 hasta la actualidad se han formado 2.000 gerontólogos en Colombia, de estos apenas hay un 4 % en actividad, es decir, solo hay 80 geriatras en el país para atender a una población que va en aumento.

Según el informe, el 40 % de los adultos mayores tiene un perfil depresivo pues muchos tienen que soportar también pobreza extrema, violencia, maltrato y abuso.

Por eso. para los creadores del estudio es indispensable atender a los adultos mayores. que cada vez serán más. y quienes tienen las capacidades para ser productivos. Para mejorar la condición de vida de esta población. por esto se propone aumentar la cobertura y el acceso a la pensión. robustecer las redes familiares y sociales para que los adultos mayores no tengan que estar solos. y mejorar la cobertura y la educación de los cuidadores.

Teniendo en cuenta lo anterior, se dice que la soledad trae consigo enfermedades donde predomina la depresión y dolencias psicosomáticas (dolor físico que no demuestra en los resultados de los exámenes. De igual forma muchos solicitan cifras médicas para tener contacto humano. incluso siguen cualquier tratamiento para aumentar cercanía con alguien más. pues están solos largas horas del día.

Además, es importante observar la experiencia internacional; México y España son pioneros en la implementación “del turismo geriátrico” como una forma de incluir a esta población en las rutinas de la vida socioeconómica. Se puede aprender de la conocida “revolución de la longevidad”. en la que muchos países han integrado políticas sociales, de entretenimiento, culturales y económicas para mejorar la calidad de vida de estas personas.

Tal como lo han hecho varios países del Cono Sur, Colombia también debe ratificar los logros que en diversas convenciones iberoamericanas se han obtenido en torno a la protección de los derechos humanos de la población mayor. Tener 60 o más no puede convertirse en el fin de un ser humano.

(iii) gremios y asociaciones que participan en el sector:

A continuación, se da mención a las asociaciones más representativas en el sector servicios. realizando un enfoque más social a este análisis del sector.

ASCBAM: está comprometida con el desarrollo de planes y programas orientados al fortalecimiento y mejoramiento de las Instituciones que prestan un Servicio Integral a los Adultos Mayores carentes de recursos, con el fin de mejorar su calidad de vida.

PROGRAMA COLOMBIA MAYOR: El Programa de Solidaridad con el Adulto Mayor "Colombia Mayor", busca aumentar la protección a las personas de los adultos mayores que se encuentran desamparados, que no cuentan con una pensión o viven en la indigencia o en la extrema pobreza; por medio de la entrega de un subsidio económico.
MIMP: Son el ente rector de las políticas nacionales y sectoriales sobre mujer y poblaciones vulnerables que diseña. establece. promueve. ejecuta y supervisa políticas públicas a favor de las mujeres. niñas. niños. adolescentes. personas adultas mayores. con discapacidad. desplazadas y migrantes internos. para garantizar el ejercicio de sus derechos y una vida libre de violencia. desprotección y discriminación en el marco de una cultura de paz

AFE: asociación de fundaciones empresariales. Surge formalmente en 2008 por iniciativa de 9 fundaciones empresariales comprometidas con un trabajo social articulado. Favoreciendo un mayor impacto colectivo de las fundaciones en sus intervenciones y mejora su gestión para optimizar las prácticas de intervención social sostenible.

(iv) precios del mercado soportado en cotizaciones realizadas con diferentes proveedores:

Se adjunta archivo digital en pdf donde se encuentra relacionada cada una de las cotizaciones hechas para el presupuesto de este Análisis. El documento también reposa en el archivo de la Secretaria de Desarrollo Social y Político.

MUNICIPIO				
ITEM	**VR UNITARIO**	**BENEFICIARIOS**	**POR MES**	**1 MES**
PERSONAL REQUERIDO	$ 24.032.000			$ 24.032.000
KIT DE ASEO	$ 48.234	45	1	$ 2.170.530
TOALLA DE 60 X 120	$ 16.070	45	1	$ 723.150
PAÑALES	$ 11.356	12	30	$ 4.088.160
KIT DE VESTUARIO	$ 237.636	45	1	$ 10.693.635
KIT BIOSEGURIDAD	$ 80.540	12	1	$ 966.484
BOTIQUINES	$ 99.856	1	1	$ 99.856
ALIMENTACIÓN	$ 16.142	45	30	$ 21.791.565
SUBTOTAL MUNICIPIO				**$ 64.565.381**
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR				**$ 968.481**
TOTAL MUNICIPIO				**$ 65.533.861**

ASOCIACIÓN				
ITEM	**VR UNITARIO**	**BENEFICIARIOS**	**POR MES**	**1 MES**
PERSONAL REQUERIDO	$ 1.116.000			$ 1.116.000
TRANSPORTE	$ 8.400	28	5	$ 1.176.000
ALOJAMIENTO	$ 272.889	45	1	$ 12.280.015
SUBTOTAL ASOCIACIÓN				**$ 14.572.015**
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR				**$ 0**
TOTAL ASOCIACIÓN				**$ 14.572.015**

TOTAL MUNICIPIO + ASOCIACIÓN	**$ 80.105.877**

MUNICIPIO													
ITEM	**MES 1**	**MES 2**	**MES 3**	**MES 4**	**MES 5**	**MES 6**	**MES 7**	**MES 8**	**MES 9**	**MES 10**	**MES 11**	**MES 12**	**TOTAL**
PERSONAL REQUERIDO	$ 24.032.000	$ 24.032.000	$ 24.032.000	$ 24.032.000	$ 24.032.000	$ 24.032.000	$ 24.032.000	$ 24.032.000	$ 24.032.000	$ 24.032.000	$ 24.032.000	$ 24.032.000	$ 288.384.000
KIT DE ASEO	$ 2.170.530	$ 2.170.530	$ 2.170.530	$ 2.170.530	$ 2.170.530	$ 2.170.530	$ 2.170.530	$ 2.170.530	$ 2.170.530	$ 2.170.530	$ 2.170.530	$ 2.170.530	$ 26.046.363
TOALLA DE 60 X 120	$ 723.150		$ 723.150		$ 723.150		$ 723.150		$ 723.150		$ 723.150		$ 4.338.900
PAÑALES	$ 4.088.160	$ 4.088.160	$ 4.088.160	$ 4.088.160	$ 4.088.160	$ 4.088.160	$ 4.088.160	$ 4.088.160	$ 4.088.160	$ 4.088.160	$ 4.088.160	$ 4.088.160	$ 49.057.920
KIT DE VESTUARIO	$ 10.693.635			$ 10.693.635			$ 10.693.635			$ 10.693.635			$ 42.774.540
KIT BIOSEGURIDAD	$ 966.484	$ 966.484	$ 966.484	$ 966.484	$ 966.484	$ 966.484	$ 966.484	$ 966.484	$ 966.484	$ 966.484	$ 966.484	$ 966.484	$ 11.597.810
BOTIQUINES	$ 99.856	$ 99.856	$ 99.856	$ 99.856	$ 99.856	$ 99.856	$ 99.856	$ 99.856	$ 99.856	$ 99.856	$ 99.856	$ 99.856	$ 1.198.276
ALIMENTACIÓN	$ 21.791.565	$ 21.791.565	$ 21.791.565	$ 21.791.565	$ 21.791.565	$ 21.791.565	$ 21.791.565	$ 21.791.565	$ 21.791.565	$ 21.791.565	$ 21.791.565	$ 21.791.565	$ 261.498.780
SUBTOTAL MUNICIPIO	**$ 64.565.381**	**$ 53.148.596**	**$ 53.871.746**	**$ 63.842.231**	**$ 53.871.746**	**$ 53.148.596**	**$ 64.565.381**	**$ 53.148.596**	**$ 53.871.746**	**$ 63.842.231**	**$ 53.871.746**	**$ 53.148.596**	**$ 684.896.589**
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR	**$ 968.481**	**$ 797.229**	**$ 808.076**	**$ 957.633**	**$ 808.076**	**$ 797.229**	**$ 968.481**	**$ 797.229**	**$ 808.076**	**$ 957.633**	**$ 808.076**	**$ 797.229**	**$ 10.273.449**
TOTAL MUNICIPIO	**$ 65.533.861**	**$ 53.945.825**	**$ 54.679.822**	**$ 64.799.864**	**$ 54.679.822**	**$ 53.945.825**	**$ 65.533.861**	**$ 53.945.825**	**$ 54.679.822**	**$ 64.799.864**	**$ 54.679.822**	**$ 53.945.825**	**$ 695.170.038**

ASOCIACIÓN													
ITEM	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	TOTAL
PERSONAL REQUERIDO	$ 1.116.000	$ 1.116.000	$ 1.116.000	$ 1.116.000	$ 1.116.000	$ 1.116.000	$ 1.116.000	$ 1.116.000	$ 1.116.000	$ 1.116.000	$ 1.116.000	$ 1.116.000	$ 13.392.000
TRANSPORTE	$ 1.176.000	$ 1.176.000	$ 1.176.000	$ 1.176.000	$ 1.176.000	$ 1.176.000	$ 1.176.000	$ 1.176.000	$ 1.176.000	$ 1.176.000	$ 1.176.000	$ 1.176.000	$ 14.112.000
ALOJAMIENTO	$ 12.280.015	$ 12.280.015	$ 12.280.015	$ 12.280.015	$ 12.280.015	$ 12.280.015	$ 12.280.015	$ 12.280.015	$ 12.280.015	$ 12.280.015	$ 12.280.015	$ 12.280.015	$ 147.360.182
TOTAL ASOCIACIÓN	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 174.864.182**
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR													
TOTAL MUNICIPIO	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 174.864.182**
SUBTOTAL MUNICIPIO + ASOCIACIÓN	**$ 73.301.396**	**$ 61.884.611**	**$ 62.607.761**	**$ 72.578.246**	**$ 62.607.761**	**$ 61.884.611**	**$ 73.301.396**	**$ 61.884.611**	**$ 62.607.761**	**$ 72.578.246**	**$ 62.607.761**	**$ 61.884.611**	**$ 789.728.767**
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR	**$ 897.741**	**$ 726.489**	**$ 737.336**	**$ 886.893**	**$ 737.336**	**$ 726.489**	**$ 897.741**	**$ 726.489**	**$ 737.336**	**$ 886.893**	**$ 737.336**	**$ 726.489**	**$ 9.424.569**
TOTAL MUNICIPIO	**$ 74.199.136**	**$ 62.611.100**	**$ 63.345.097**	**$ 73.465.139**	**$ 63.345.097**	**$ 62.611.100**	**$ 74.199.136**	**$ 62.611.100**	**$ 63.345.097**	**$ 73.465.139**	**$ 63.345.097**	**$ 62.611.100**	**$ 799.153.336**

Los valores tasados para las vigencias 2021 y 2022, serán ajustados para cada una conforme al Índice de Precios al Consumidor IPC, suministrado por el DANE en aras de garantizar el correcto equilibrio económico del contrato.

12	Número de meses
$72.502.852	Valor mensual
45	Adultos Mayores
$1.611.174	Promedio por Adulto Mayor
470	Adultos Mayores
$757.252.006	Total por Mes
12	Número de Meses
$9.087.024.072	Total por 12 Meses
$7.269.619.258	80%
$1.817.404.814	20%

A través de los Convenios de Asociación No. 001 y No. 002 de 2020 de la Alcaldía de Pereira, la Secretaría de Desarrollo Social y Político adjudicó 470 cupos para Adultos Mayores, cumpliendo con la meta del Plan de Desarrollo Municipal vigente.

Este estudio es el resultado de cotizaciones realizadas entre los meses de mayo y junio del 2020.

El rubro de alimentación es la suma de un (1) desayuno, dos (2) refrigerios (mañana y tarde), un (1) almuerzo y una (1) cena. Por consiguiente, el valor de la alimentación corresponde a los 20 ciclos de alimentación (menú) cada uno con cinco (5) raciones y así mismo se anexa copia de las minutas con su respectivo costeo.

MINUTA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	PROMEDIO
DESAYUNO	$2.464,03	$3.941,53	$3.132,04	$2.927,39	$2.655,78	$3.714,88	$3.646,93	$2.992,41	$3.435,88	$3.753,29	$4.078,99	$2.936,17	$3.031,30	$3.121,26	$3.273,71
REFRIGERIO AM	$1.792,41	$1.405,25	$1.567,19	$967,93	$2.186,93	$1.264,81	$963,02	$4.830,99	$1.646,59	$1.376,60	$860,44	$990,30	$1.638,83	$1.562,49	$1.646,70

ALMUERZO	$5.049,16	$5.578,63	$5.230,03	$5.412,83	$6.093,05	$3.985,93	$4.387,29	$4.688,36	$6.418,27	$5.683,46	$4.941,19	$4.389,19	$6.512,49	$4.343,68	$5.193,83
REFRIGERIO PM	$855,48	$1.502,99	$2.389,14	$1.416,86	$1.758,07	$1.755,43	$843,84	$1.874,12	$2.550,67	$1.365,11	$877,75	$1.317,92	$1.296,93	$2.898,91	$1.621,66
CENA	$5.149,72	$3.423,54	$3.623,85	$4.462,59	$3.769,73	$5.517,83	$4.805,76	$4.949,33	$3.019,46	$4.663,20	$5.654,03	$3.038,09	$4.167,72	$4.992,84	$4.374,12
TOTALES	**$15.310,80**	**$15.851,95**	**$15.942,24**	**$15.187,60**	**$16.463,56**	**$16.238,88**	**$14.646,83**	**$19.335,20**	**$17.070,87**	**$16.841,66**	**$16.412,39**	**$12.671,66**	**$16.647,26**	**$16.919,17**	**$16.110,01**

Por otro lado, la tabla de valores para los honorarios de los contratistas del Municipio de Pereira está congelada desde el año 2018. por lo tanto para el presente proceso no se realizan incrementos en los honorarios del personal.

PROFESIÓN		MUNICIPIO		ASOCIACIÓN		TOTAL	
	HONORARIOS	CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL
COORDINADOR ADMINISTRATIVO	$ 2.524.000	1	$ 2.524.000	0	$ 0	1	**$2.524.000**
PROFESOR EDUC FÍSICA O TERAPEUTA OCUPACIONAL	$ 1.654.000	1	$ 1.654.000	0	$ 0	1	**$1.654.000**
AUXILIAR DE SERVICIOS	$ 1.116.000	1	$ 1.116.000	0	$ 0	1	**$1.116.000**
MANIPULADOR ALIMENTOS	$ 1.654.000	2	$ 3.308.000	0	$ 0	2	**$3.308.000**
AUXLIAR ENFERMERÍA	$ 1.986.000	3	$ 5.958.000	0	$ 0	3	**$5.958.000**
PSICÓLOGO	$ 2.524.000	1	$ 2.524.000	0	$ 0	1	**$2.524.000**
NUTRICIONISTA	$ 2.524.000	1	$ 2.524.000	0	$ 0	1	**$2.524.000**
PERSONAL ASEO. ROPERÍA Y LAVANDERÍA	$ 1.116.000	1	$ 1.116.000	1	$ 1.116.000	2	**$2.232.000**
CUIDADORA	$ 1.654.000	2	$ 3.308.000	0	$ 0	2	**$3.308.000**
TOTAL		**13**	**$24.032.000**	**1**	**$1.116.000**	**14**	**$25.148.000**

En promedio, el uso de los pañales está determinado para 4 veces por persona (diariamente) y a su vez solo una parte de la población (12 aproximadamente) hace uso de los mismos, esta estadística está basada en datos de la articuladora del programa de adulto mayor en el año 2019. Lo mismo pasa con el transporte, que en la mayoría de los casos solo una parte de la población accede al rubro. En el caso puntual del transporte, en promedio veintiocho (28) personas hacen uso del servicio con una frecuencia de cinco (5) desplazamientos (ida y regreso) mensuales por persona con su respectivo acompañante. Además, hay que anotar que la tarifa actual, tanto de Megabús como de bus urbano, es de dos mil cien pesos ($2.100).

		PAÑALES				
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ÉXITO	JUMBO	METRO	PROMEDIO	X4
PAÑALES	1	$ 2.770	$ 2.874	$ 2.873	$2.839	$11.356

También se relacionan los elementos que conforman el Kit de Aseo cuya entrega es mensual.

KIT DE ASEO										
PRODUCTO	PRESENTACIÓN	CANTIDAD	ÉXITO	JUMBO	METRO	PROMEDIO UNIDAD	ÉXITO	JUMBO	METRO	PROMEDIO PRESENTACIÓN
DESODORANTE	30 GRAMOS	1	$ 11.550	$ 7.990	$ 7.990	$ 152	$ 102	$ 178	$ 178	**$ 4.573**
CEPILLO DE DIENTES	UNIDAD	1	$ 4.537	$ 8.990	$ 7.190	$ 4.209	$ 4.537	$ 4.495	$ 3.595	**$ 4.209**
CREMA DENTAL	60 MILILITROS	1	$ 4.190	$ 8.390	$ 8.390	$ 56	$ 56	$ 56	$ 56	**$ 3.355**
JABÓN DE BAÑO	120 GRAMOS	1	$ 7.060	$ 5.590	$ 4.890	$ 17	$ 20	$ 15	$ 16	**$ 2.033**
CUCHILLAS	UNIDAD	2	$ 10.440	$ 14.390	$ 15.990	$ 4.891	$ 3.480	$ 7.195	$ 3.998	**$ 9.782**
PAPEL HIGIÉNICO	UNIDAD	4	$ 1.220	$ 1.190	$ 1.731	$ 1.380	$ 1.220	$ 1.190	$ 1.731	**$ 5.521**
TALCO PARA PIES	60 GRAMOS	1	$ 4.600	$ 9.790	$ 9.790	$ 102	$ 77	$ 115	$ 115	**$ 6.140**
SHAMPOO	400 MILILITROS	1	$ 12.560	$ 12.990	$ 12.313	$ 32	$ 31	$ 32	$ 31	**$ 12.621**
TOTAL COSTO DE UN KIT DE ASEO										**$ 48.234**

Adicionalmente se relacionan los elementos que conforman el Kit de Vestuario, que se entrega una vez, cada tres (3) meses durante la ejecución del convenio y dependiendo del género.

HOMBRE									
PRODUCTO	JUMBO	ÉXITO	FALABELLA	PAT PRIMO	DAFITI	CROYDON	PROMEDIO	#	TOTAL
SUDADERA HOMBRE		$ 34.990		$ 32.830	$ 35.900		$ 34.573	2	$ 69.147
CAMISETA POLO HOMBRE		$ 24.990	$ 25.990	$ 24.950			$ 25.310	2	$ 50.620
BÓXER HOMBRE	$ 9.990	$ 9.990		$ 11.154			$ 10.378	3	$ 31.134
MEDIAS HOMBRE		$ 5.663	$ 5.330	$ 5.874			$ 5.622	3	$ 16.867
ZAPATOS HOMBRE			$ 62.993		$ 44.999	$ 39.900	$ 49.297	1	$ 49.297
TOTAL HOMBRE								**11**	**$217.065**

MUJER										
PRODUCTO	JUMBO	ÉXITO	FALABELLA	PAT PRIMO	DAFITI	CROYDON	LILIPINK	PROMEDIO	#	TOTAL
BLUSA		$22.900	$ 23.990	$22.522				$ 23.137	2	$ 46.275
BRASIER		$15.345	$ 13.990				$ 19.900	$ 16.412	3	$ 49.235
PANTY		$ 8.195	$ 16.990				$ 6.633	$ 10.606	3	$ 31.818
SUDADERA MUJER		$29.990		$38.430	$32.999			$ 33.806	2	$ 67.613
MEDIDAS		$ 5.200	$ 6.950	$ 5.874				$ 6.008	3	$ 18.024
ZAPATO			$ 55.930		$39.900	$ 39.900		$ 45.243	1	$ 45.243
TOTAL									**14**	**$ 258.208**

PROMEDIO HOMBRES Y MUJERES	**$ 237.636**

Se considera pertinente incluir un kit de botiquín de primeros auxilios con los elementos esenciales que debe contener. Se proyecta que se harán entregas cada 3 meses durante toda la vigencia del acuerdo.

	CANTIDAD MONETARIA/UNIDAD DE MEDIDA														
PRODUCTO	**PRESENTACIÓN**	**LOCATEL**	**ÉXITO**	**LA REBAJA**	**CAFAM**	**FARMA TODO**	**PROMEDIO**	**LOCATEL**	**ÉXITO**	**LA REBAJA**	**CAFAM**	**FARMA TODO**	**PROMEDIO PRESENTACIÓN**	**CANT**	**TOTAL**
ALCOHOL	1000 MILILITROS	$16.700	$23.900	$7.500			$17	$17	$24	$10			**$16.867**	**1**	**$ 16.867**
BAJALENGUAS	CAJA 20 UND			$1.800	$1.150	$2.400	$89			$90	$58	$120	**$1.783**	**1**	**$ 1.783**
CURAS	CAJA 30 UND	$8.650	$2.940		$11.000		$251	$288	$98		$367		**$7.530**	**1**	**$ 7.530**
GUANTES DESECHABLES	CAJA X 100 UND			$20.000	$13.949	$19.700	$179			$200	$139	$197	**$17.883**	**1**	**$ 17.883**
LAGRIMAS	15 MILILITROS			$29.050	$24.900	$24.030	$1.733			$1.937	$1.660	$1.602	**$ 25.993**	**1**	**$ 25.993**
SUERO FISIOLOGICO	BOLSA X 500 ML			$3.100	$4.450	$3.200	$7			$6	$9	$6	**$ 3.583**	**4**	**$ 14.333**
VENDAS	6X5 YARDAS			$3.400	$3.900	$4.300	$3.867			$3.400	$3.900	$4.300	**$3.867**	**4**	**$ 15.467**
														TOTAL	**$ 99.856**

Se relaciona la toalla corporal con una medida de 60 x 120 cm (que se entrega 1 vez cada 2 meses).

TOALLAS				
PRODUCTO	FATELARES	ÉXITO	METRO	PROMEDIO
TOALLA 60 X 120	$ 13.900	$ 18.320	$ 15.990	$ 16.070

En la ciudad de Pereira son limitados los sectores que tienen inmuebles con una cantidad de habitaciones considerable. En este ítem se tomó como base el precio promedio de casas con más de 5 habitaciones (29 personas aprox.).

INMOBILIARIA	**CENTRO**	**PINARES**	**MARAYA**	**ALPES**	**POPULAR MODELO**
Rentar	4.500.000	$6.500.000			$6.500.000
Entorno	5.000.000	$3.500.000	$8.000.000	$6.545.000	
Castellón	$1.750.000		$5.000.000	11.900.000	$1.600.000

INMOBILIARIA	**CORALES**	**CERRITOS**	**COMBIA**	**PROMEDIO MENSUAL**	**PROMEDIO PERSONA**
Rentar		$4.000.000	$2.200.000	$4.740.000,00	$163.448,28
Entorno	$3.500.000			$5.309.000,00	$183.069,97
Castellón		$4.500.000		$4.950.000,00	$170.690,66
			Promedio	**$4.999.666,67**	**$172.402,30**

De otro lado, se calculó un valor estimado de consumo de servicios públicos para 45 personas con las tarifas actualizadas a abril de 2020 en estrato 6 y uso residencial. Para lo anterior, se tomó como referencia los costos fijos y variables para los conceptos de Acueducto, Alcantarillado, Aseo, Energía, Alumbrado y Gas.
Se adjunta al presente análisis el cálculo completo y a continuación se presenta el resumen del mismo:

ESTRATO 6 – 1 PERSONA	
CONCEPTO	VALOR
Acueducto	$34.532,64
Alcantarillado	$30.732,32
Aseo	$33.423,00
Energía	$46.084,90
Alumbrado	$21.495,00
Gas	$35.195,76
Total	**$201.463,62**

ESTRATO 6 – 45 PERSONAS	
CONCEPTO	VALOR
Acueducto	$683.240,00
Alcantarillado	$786.300,00
Aseo	$33.423,00
Energía	$1.861.652,50
Alumbrado	$21.495,00
Gas	$1.135.801,20
Total	**$4.521.911,70**
Por persona	**$100.486,93**

Por ultimo, se proyecta la necesidad de garantizar la salud de los adultos mayores, aislándolos lo más posible del Covid-19, para ello se estructura un costeo de elementos de bioseguridad para el personal de los centros de atención, Incluye diferentes elementos de bioseguridad para el personal que trabaja en los albergues. A continuación, se presenta el listado con sus respectivas cotizaciones, lo que genera un valor total de $80.540,35 por mes:

PRODUCTO	HOMECENTER		ENCISO		PROTEMA		PROMEDIO	UND MEDIDA	CANT.	TOTAL
	PRES.	VALOR	PRES.	VALOR	PRES.	VALOR				
Guantes	50	$25.100	100	$58.000	100	$ 25.000	$ 444,00	und	30	$13.320,00
Gel antibacterial (ml)	1000	$20.000	1000	$28.000	3800	$70.000	$ 22,14	und	1000	$22.140,35
Tapabocas	50	$83.900	1	$650	50	$52.500	$ 1.126,00	und	30	$33.780,00
Monogafas	1	$4.900	1	$14.000	1	$15.000	$ 11.300,00	und	1	$11.300,00
									Totales	**$80.540,35**

1.2. TECNICO:

Calidad Teniendo en cuenta que la necesidad que se pretende satisfacer se encuentra directamente relacionada con la atención integral que se le debe brindar a la población adulta mayor en estado de vulnerabilidad y abandono. la atención debe ser continua y durante la ejecución del convenio. así como encontrarse brindando en virtud de las condiciones técnicas establecidas en la Ley 1315 de 2009.

Clasificación UNSPSC:

A continuación, se relaciona los códigos del sector de acuerdo al clasificador de bienes y servicios de Naciones Unidas. que se ha adoptado para proceso de similares condiciones:

CODIFICACION UNSPSC				
SEGMENTO	**FAMILIA**	**CLASE**	**PRODUCTO**	**NOMBRE**
94000000	94130000	94131600	94131607	Organizaciones de asistencia a los adultos mayores
86000000	86110000	86111600	86111600	Educación de adultos
95000000	95120000	95122100	95122105	Acomodación hogar de ancianos

Condiciones y plazos de entrega con respecto a características técnicas: teniendo en cuenta las características de la necesidad que se pretende satisfacer, se debe prestar una atención integral, la cual debe ser continua y durante la ejecución del convenio.

1.3. REGULATORIO:

NORMA	DESCRIPCIÓN
Ley 1251 de 2008	**Por la cual se dictan normas tendientes a procurar la protección. promoción y defensa de los derechos de los adultos mayores**
Ley 1315 de 2009	**Por medio de la cual se establecen las condiciones mínimas que dignifiquen la estadía de los adultos mayores en los centros de protección. centros de día e instituciones de atención.**

2. ANALISIS DE LA OFERTA

A continuación, en el cuadro se muestran los posibles oferentes del mercado dentro del Municipio de Pereira. esta información es sacada de la página del Registro único empresarial (RUES)

NIT	RAZON SOCIAL	UBICACIÓN	REPRESENTANTE LEGAL
816.007.705	ASOCIACION HOGAR DEL ABUELO DIVINO PASTOR	PEREIRA	PEREZ GONZALEZ MARIA ROSALBA
891.408.571	CENTRO DE BIENESTAR DE ANCIANOS SAN JOSE (C.B.A. SAN JOSE)	PEREIRA	PACHON GONZALEZ NINFA
900.984.925	HOGAR GERIATRICO Y DEL ADULTO MAYOR JUAN PABLO II	PEREIRA	CARDONA LONDOÑO DHUBERTHY
900.036.927	FUNDACION ALEGRIA DE SERVIR	PEREIRA	VERGARA AGUIRRE GIOVANNA
816.005.391	ARCA DE NOÉ	PEREIRA	GRISALES DE TRUJILLO MARIA NORY
900.312.087	CANES	PEREIRA	ARISTIZABAL JARAMILLO MARGARITA
900.178.461	VIDA CON PROPÓSITO	PEREIRA	ARBELAEZ SOLORZANO DIEGO GERMAN

El cuidado y atención a los adultos mayores es un servicio ofrecido netamente por convicción y con el objeto de brindarle a aquellas personas que por muchos años brindaron aportes a la sociedad, un fin de ciclo vital digno acogido a los derechos humanos fundamentales. Las organizaciones sin animo de lucro proporcionan techo, seguridad, integridad, salud, compañía, esparcimiento, saneamiento y alimentación. La connotación “sin animo de lucro” hace que dicha persona jurídica o natural no cuente con ingresos producto de su actividad; el ingreso de recursos de funcionamiento es proveniente de compañías donantes, de personas practicantes de la filantropía o de entidades estatales desempeñando políticas públicas paralelas al objeto de las organizaciones cuidadoras.

Existen Hogares de connotación lucrativa, donde los recursos destinados a su actividad operativa provienen del cobro de sus propios servicios, destinados a personas con una capacidad económica que permita el mantenimiento del adulto durante el tiempo que este esté.

Existen casos donde el adulto mayor está en condiciones de pagar dichos servicios con los recursos de su mesada pensional, pero dadas las

condiciones de jubilación actuales, son los familiares del adulto mayor, que en la gran mayoría de casos cubren el valor monetario de su estadía en el hogar.

3. ANALISIS DE LA DEMANDA

3.1. VERIFICACION DE LAS CONDICIONES EN QUE LA ENTIDAD HA ADQUIRIDO ESTE MISMO BIEN O SERVICIO CON ANTERIORIDAD.

Nombre CBA	Fundación de Divina Misericordia Arca de Noe
NIT	816005391
Modalidad del contrato	Convenio de Apoyo 1015 de Marzo 5 de 2013
Objeto	Prestar apoyo para la ejecución de programa de interés público contenido específicamente dentro de su objeto social según la actividad relacionada con cuidar ancianos a través de la atención integral en centros de protección social a los adultos mayores del municipio de Pereira de escasos recursos económicos que se encuentren desprotegidos social y familiarmente.
Valor	$ 20.000.000

Nombre CBA	Asociación hogar del abuelo del Divino Pastor
NIT	816007705
Modalidad del contrato	Convenio de Apoyo 1675 de Marzo 31 de 2015
Objeto	Apoyar la realización de programas de interés público para brindar atención integral a la población adulto mayor de escasos recursos económicos que se encuentren en situación de vulnerabilidad a través de centros de protección social del municipio de Pereira.
Valor	$ 120.000.000

Nombre CBA	Fundación para el Bienestar del anciano Cristo Rey
NIT	816001301
Modalidad del contrato	Convenio de Apoyo 1188 de Marzo 15 de 2016
	Apoyar la realización de programas de interés público para brindar atención integral a la población adulto mayor de escasos recursos económicos que se encuentren en situación de vulnerabilidad a través de centros de protección social del municipio de Pereira.
Valor	$ 159.250.000

Nombre CBA	Centro de Bienestar de Ancianos San José
NIT	8914085711
Modalidad del contrato	Convenio de Asociación 2825 de Abril 28 de 2017
Objeto	Aunar esfuerzos técnicos. administrativos operativos y financieros para brindar atención integral a la población adulto mayor en desprotección social y familiar a través de los centros de bienestar ubicados en el municipio de Pereira
Valor	$ 211.257.096

Nombre CBA	Fundación Alegría de servir
NIT	900036927
Modalidad del contrato	Convenio de Asociación 4549 de Septiembre 24 de 2018
Objeto	Aunar esfuerzos técnicos. administrativos operativos y financieros para brindar atención integral a la población adulto mayor en desprotección social y familiar a través de los centros de bienestar ubicados en el municipio de Pereira
Valor	$ 126.203.853

Nombre CBA	Asociación hogar del abuelo del Divino Pastor
NIT	816007705
Modalidad del contrato	Convenio de Asociación 3164 de Enero 26 de 2018
Objeto	Aunar esfuerzos técnicos. administrativos operativos y financieros para brindar atención integral a la población adulto mayor en desprotección social y familiar a través de los centros de bienestar ubicados en el municipio de Pereira
Valor	$ 534.572.791 (incluye una adición de $149.295.086)

Nombre CBA	Hogar Geriátrico y del adulto mayor Juan Pablo II
NIT	900984925 4
Modalidad del contrato	Convenio de Asociación 3162 de Enero 26 de 2018
Objeto	Aunar esfuerzos técnicos. administrativos operativos y financieros para brindar atención integral a la población adulto mayor en desprotección social y familiar a través de los centros de bienestar ubicados en el municipio de Pereira
Valor	$ 630.628.378 (incluye una adición de $176.121.466)

Nombre CBA	Fundación de Divina Misericordia Arca de Noe
NIT	8160053918
Modalidad del contrato	Convenio de Asociación 3161 de Enero 26 de 2018
Objeto	Aunar esfuerzos técnicos. administrativos operativos y financieros para brindar atención integral a la población

	adulto mayor en desprotección social y familiar a través de los centros de bienestar ubicados en el municipio de Pereira
Valor	$ 667.893.270 (incluye una adición de $186.528.752)
Nombre CBA	Centro de Bienestar de Ancianos San José
NIT	8914085711
Modalidad del contrato	Convenio de Asociación 3163 de Enero 26 de 2018
Objeto	Aunar esfuerzos técnicos. administrativos operativos y financieros para brindar atención integral a la población adulto mayor en desprotección social y familiar a través de los centros de bienestar ubicados en el municipio de Pereira
Valor	$ 789.824.875 (incluye una adición de $220.581.675)
Nombre CBA	Fundación Alegría de Servir
NIT	900036927
Modalidad del contrato	Convenio de Asociación 1086 de Febrero 01 de 2019
Objeto	Aunar esfuerzos técnicos. administrativos operativos y financieros para brindar atención integral a la población adulto mayor en desprotección social y familiar a través de los centros de bienestar ubicados en el municipio de Pereira
Valor	$ 526.227.656 (incluye una adición de $ 96.978.511)
Nombre CBA	Asociación hogar del abuelo del Divino Pastor
NIT	816007705
Modalidad del contrato	Convenio de Asociación 2075 de Febrero 22 de 2019
Objeto	Aunar esfuerzos técnicos. administrativos operativos y financieros para brindar atención integral a la población adulto mayor en desprotección social y familiar a través de los centros de bienestar ubicados en el municipio de Pereira
Valor	$ 591.399.290 (incluye una adición de $76.309.586)
Nombre CBA	Hogar Geriátrico y del adulto mayor Juan Pablo II
NIT	900984925 4
Modalidad del contrato	Convenio de Asociación 1087 de Febrero 01 de 2019
Objeto	Aunar esfuerzos técnicos. administrativos operativos y financieros para brindar atención integral a la población adulto mayor en desprotección social y familiar a través de los centros de bienestar ubicados en el municipio de Pereira
Valor	$ 684.094.597 (incluye una adición de $126.071.814)
Nombre CBA	Fundación de Divina Misericordia Arca de Noe
NIT	8160053918
Modalidad del contrato	Convenio de Asociación 1088 de Febrero 01 de 2019
Objeto	Aunar esfuerzos técnicos. administrativos operativos y financieros para brindar atención integral a la población

	adulto mayor en desprotección social y familiar a través de los centros de bienestar ubicados en el municipio de Pereira
Valor	$ 684.094.597 (incluye una adición de $126.071.814)
Nombre CBA	Centro de Bienestar de Ancianos San José
NIT	8914085711
Modalidad del contrato	Convenio de Asociación 2073 de Febrero 22 de 2019
Objeto	Aunar esfuerzos técnicos. administrativos operativos y financieros para brindar atención integral a la población adulto mayor en desprotección social y familiar a través de los centros de bienestar ubicados en el municipio de Pereira
Valor	$ 797.327.463 (incluye una adición de $ 102.880.963)
Nombre CBA	Fundación Cristiana Casa Hogar Vida con Propósito
NIT	900178461
Modalidad del contrato	Convenio de Asociación 2141de marzo 13 de 2020
Objeto	Aunar esfuerzos técnicos. administrativos operativos y financieros para brindar atención integral a la población adulto mayor en desprotección social y familiar a través de los centros de bienestar ubicados en el municipio de Pereira
Valor	$276.038.457
Nombre CBA	Fundación Canes Centro de Rehabilitación Encuestre Risaralda
NIT	9003120874
Modalidad del contrato	Convenio de Asociación 1290 de febrero 13 de 2020
Objeto	Aunar esfuerzos técnicos. administrativos operativos y financieros para brindar atención integral a la población adulto mayor en desprotección social y familiar a través de los centros de bienestar ubicados en el municipio de Pereira
Valor	$314.058.188
Nombre CBA	Asociación hogar del abuelo del Divino Pastor
NIT	816007705
Modalidad del contrato	Convenio de Asociación 2142 de marzo 13 de 2020
Objeto	Aunar esfuerzos técnicos. administrativos operativos y financieros para brindar atención integral a la población adulto mayor en desprotección social y familiar a través de los centros de bienestar ubicados en el municipio de Pereira
Valor	$389.807.635
Nombre CBA	Fundación Alegría de Servir
NIT	900036927
Modalidad del contrato	Convenio de Asociación 1288 de Febrero 13 de 2020

Objeto	Aunar esfuerzos técnicos. administrativos operativos y financieros para brindar atención integral a la población adulto mayor en desprotección social y familiar a través de los centros de bienestar ubicados en el municipio de Pereira
Valor	$390.911.275
Nombre CBA	Fundación de Divina Misericordia Arca de Noe
NIT	8160053918
Modalidad del contrato	Convenio de Asociación 1291 de Febrero 13 de 2020
Objeto	Aunar esfuerzos técnicos. administrativos operativos y financieros para brindar atención integral a la población adulto mayor en desprotección social y familiar a través de los centros de bienestar ubicados en el municipio de Pereira
Valor	$399.188.786
Nombre CBA	Hogar Geriátrico y del adulto mayor Juan Pablo II
NIT	900984925 4
Modalidad del contrato	Convenio de Asociación 1349 de Febrero 13 de 2020
Objeto	Aunar esfuerzos técnicos. administrativos operativos y financieros para brindar atención integral a la población adulto mayor en desprotección social y familiar a través de los centros de bienestar ubicados en el municipio de Pereira
Valor	$495.756.378
Nombre CBA	Centro de Bienestar de Ancianos San José
NIT	8914085711
Modalidad del contrato	Convenio de Asociación 1289 de Febrero 13 de 2020
Objeto	Aunar esfuerzos técnicos. administrativos operativos y financieros para brindar atención integral a la población adulto mayor en desprotección social y familiar a través de los centros de bienestar ubicados en el municipio de Pereira
Valor	$475.522.414

Los contratistas participantes en pasados procesos están relacionados en el estudio de la oferta de este análisis de sector. Cada una de estás organizaciones ha desempeñado una función netamente humanitaria y no se han tenido inconvenientes ni sanciones, gracias al profesionalismo y convicción de quienes se dedican a esta noble labor.

4. ANÁLISIS FINANCIERO Y ORGANIZACIONAL

Dentro de este análisis financiero organizacional se consolido el estado de resultados de cada uno de los asociados. encontrando los siguientes resultados.

midiendo los indicadores de eficiencia técnica y de eficiencia asignativa cuyas formulas se ilustran a continuación.

Indicadores de eficiencia adicionales

Estos indicadores intentan medir la capacidad de las entidades para conseguir sus objetivos esperados por medio de un mejor aprovechamiento de los medios empleados. sus cálculos se basan en comprar la producción real de bienes o servicios frente a los costos para su obtención

- *Indicador propuesto: Eficiencia Técnica*

Este indicador pretende verificar el grado de eficiencia de la actividad total de la entidad. es decir que los recursos del proyecto no son destinados en gastos de personal.

$$\frac{Costos\ Administrativos\ x\ año}{Total\ gastos\ de\ entidad\ x\ año}$$

Entre menor sea este porcentaje. menos recursos debe destinar la entidad privada sin ánimo de lucro para su propia administración. utilizando la mayor proporción de recursos en pro de su función.

- *Indicador propuesto: Eficiencia Asignativa*

El indicador verifica el grado de eficiencia de los ingresos totales respecto a las actividades propias de la entidad. es decir que la mayoría de los ingresos deben estar destinados a los costos de las actividades.

$$\frac{Costos\ Actividades\ Propias\ x\ año}{Ingresos\ Totales\ x\ año}$$

<NOMBRE CBA	SAN JOSÉ	ARCA DE NOÉ	DIVINO PASTOR	JUAN PABLO II	ALEGRÍA SERVIR	CANES	VIDA PROPÓSITO
INGRESOS	$1.958.192.277	$711.223.400	$608.864.290	$684.095.000	$422.190.741	349.011.400	$69.774.000
GASTOS ADMINISTRATIVOS - OPERACIONALES	$669.634.023	$399.571.300	$498.320.710	$284.597.000	$359.860.741	151.233.700	$15.835.000
GASTOS VENTAS	-		-	-	-	-	
OTROS GASTOS	$7.394.689		$12.151.111	-	-	1.374.300	

COSTOS DE VENTA	$1.512.404.522	$311.652.100	$98.392.469	$399.498.000	$56.710.000	183.516.700	$50.113.000
TOTAL COSTOS Y GASTOS	$2.189.433.234	$711.223.400	$608.864.290	$684.095.000	$416.570.741	336.124.700	$65.948.000
EFICIENCIA TÉCNICA	30,58%	56,18%	81,84%	41,60%	86,39%	44,99%	24,01%
EFICIENCIA ASIGNATIVA	77,23%	43,82%	16,16%	58,40%	13,43%	52,58%	71,82%

Según datos, consultados en el RUES – Registro Único Empresarial, los posibles oferentes "fundaciones sin ánimo de lucro que en el ejercicio de su labor social, promueven un bienestar integral y digno de la población del adulto mayor del municipio de Pereira", se evidencia que en los rangos de indicadores de eficiencia técnica deben ser menor o igual al 100% y de eficiencia asignativa mayor al 15% en un promedio cumplen con estos indicadores de mercado en el Municipio de Pereira.

5. RECOMENDACIÓN AL REPRESENTANTE LEGAL:

De acuerdo con el presente análisis del sector. queda evidenciada la necesidad que requiere satisfacer el Municipio de Pereira- Secretaría de Desarrollo Social y Político. por lo que se recomienda al Representante legal del Municipio de Pereira. adelantar el proceso de contratación a través de Proceso Competitivo de ESAL, Decreto 092 de 2017.

Cordialmente.

MARTHA ISABEL OSPINA CÁRDENAS
Subsecretaria de Grupos Vulnerables y Programas especiales

Elaboró: ANDRÉS FELIPE BLANCO OSPINA
Componente financiero

Elaboró: JUAN SEBASTIÁN JARAMILLO LONDOÑO
Componente jurídico

ANEXOS – PRESUPUESTO OFICIAL

MUNICIPIO				
ITEM	**VR UNITARIO**	**BENEFICIARIOS**	**POR MES**	**1 MES**
PERSONAL REQUERIDO	$ 24.032.000			$ 24.032.000
KIT DE ASEO	$ 48.234	45	1	$ 2.170.530
TOALLA DE 60 X 120	$ 16.070	45	1	$ 723.150
PAÑALES	$ 11.356	12	30	$ 4.088.160
KIT DE VESTUARIO	$ 237.636	45	1	$ 10.693.635
KIT BIOSEGURIDAD	$ 80.540	12	1	$ 966.484
BOTIQUINES	$ 99.856	1	1	$ 99.856
ALIMENTACIÓN	$ 16.142	45	30	$ 21.791.565
SUBTOTAL MUNICIPIO				**$ 64.565.381**
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR				**$ 968.481**
TOTAL MUNICIPIO				**$ 65.533.861**

ASOCIACIÓN				
ITEM	**VR UNITARIO**	**BENEFICIARIOS**	**POR MES**	**1 MES**
PERSONAL REQUERIDO	$ 1.116.000			$ 1.116.000
TRANSPORTE	$ 8.400	28	5	$ 1.176.000
ALOJAMIENTO	$ 272.889	45	1	$ 12.280.015
SUBTOTAL ASOCIACIÓN				**$ 14.572.015**
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR				**$ 0**
TOTAL ASOCIACIÓN				**$ 14.572.015**

TOTAL MUNICIPIO + ASOCIACIÓN	**$ 80.105.877**

MUNICIPIO													
ITEM	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	TOTAL
PERSONAL REQUERIDO	$ 24.032.000	$ 24.032.000	$ 24.032.000	$ 24.032.000	$ 24.032.000	$ 24.032.000	$ 24.032.000	$ 24.032.000	$ 24.032.000	$ 24.032.000	$ 24.032.000	$ 24.032.000	$ 288.384.000
KIT DE ASEO	$ 2.170.530	$ 2.170.530	$ 2.170.530	$ 2.170.530	$ 2.170.530	$ 2.170.530	$ 2.170.530	$ 2.170.530	$ 2.170.530	$ 2.170.530	$ 2.170.530	$ 2.170.530	$ 26.046.363
TOALLA DE 60 X 120	$ 723.150		$ 723.150		$ 723.150		$ 723.150		$ 723.150		$ 723.150		$ 4.338.900
PAÑALES	$ 4.088.160	$ 4.088.160	$ 4.088.160	$ 4.088.160	$ 4.088.160	$ 4.088.160	$ 4.088.160	$ 4.088.160	$ 4.088.160	$ 4.088.160	$ 4.088.160	$ 4.088.160	$ 49.057.920
KIT DE VESTUARIO	$ 10.693.635			$ 10.693.635			$ 10.693.635			$ 10.693.635			$ 42.774.540
KIT BIOSEGURIDAD	$ 966.484	$ 966.484	$ 966.484	$ 966.484	$ 966.484	$ 966.484	$ 966.484	$ 966.484	$ 966.484	$ 966.484	$ 966.484	$ 966.484	$ 11.597.810
BOTIQUINES	$ 99.856	$ 99.856	$ 99.856	$ 99.856	$ 99.856	$ 99.856	$ 99.856	$ 99.856	$ 99.856	$ 99.856	$ 99.856	$ 99.856	$ 1.198.276
ALIMENTACIÓN	$ 21.791.565	$ 21.791.565	$ 21.791.565	$ 21.791.565	$ 21.791.565	$ 21.791.565	$ 21.791.565	$ 21.791.565	$ 21.791.565	$ 21.791.565	$ 21.791.565	$ 21.791.565	$ 261.498.780
SUBTOTAL MUNICIPIO	**$ 64.565.381**	**$ 53.148.596**	**$ 53.871.746**	**$ 63.842.231**	**$ 53.871.746**	**$ 53.148.596**	**$ 64.565.381**	**$ 53.148.596**	**$ 53.871.746**	**$ 63.842.231**	**$ 53.871.746**	**$ 53.148.596**	**$ 684.896.589**
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR	**$ 968.481**	**$ 797.229**	**$ 808.076**	**$ 957.633**	**$ 808.076**	**$ 797.229**	**$ 968.481**	**$ 797.229**	**$ 808.076**	**$ 957.633**	**$ 808.076**	**$ 797.229**	**$ 10.273.449**
TOTAL MUNICIPIO	**$ 65.533.861**	**$ 53.945.825**	**$ 54.679.822**	**$ 64.799.864**	**$ 54.679.822**	**$ 53.945.825**	**$ 65.533.861**	**$ 53.945.825**	**$ 54.679.822**	**$ 64.799.864**	**$ 54.679.822**	**$ 53.945.825**	**$ 695.170.038**

ASOCIACIÓN													
ITEM	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	TOTAL
PERSONAL REQUERIDO	$ 1.116.000	$ 1.116.000	$ 1.116.000	$ 1.116.000	$ 1.116.000	$ 1.116.000	$ 1.116.000	$ 1.116.000	$ 1.116.000	$ 1.116.000	$ 1.116.000	$ 1.116.000	$ 13.392.000
TRANSPORTE	$ 1.176.000	$ 1.176.000	$ 1.176.000	$ 1.176.000	$ 1.176.000	$ 1.176.000	$ 1.176.000	$ 1.176.000	$ 1.176.000	$ 1.176.000	$ 1.176.000	$ 1.176.000	$ 14.112.000
ALOJAMIENTO	$ 12.280.015	$ 12.280.015	$ 12.280.015	$ 12.280.015	$ 12.280.015	$ 12.280.015	$ 12.280.015	$ 12.280.015	$ 12.280.015	$ 12.280.015	$ 12.280.015	$ 12.280.015	$ 147.360.182
TOTAL ASOCIACIÓN	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 174.864.182**
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR													
TOTAL MUNICIPIO	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 14.572.015**	**$ 174.864.182**
SUBTOTAL MUNICIPIO + ASOCIACIÓN	**$ 79.137.396**	**$ 67.720.611**	**$ 68.443.761**	**$ 78.414.246**	**$ 68.443.761**	**$ 67.720.611**	**$ 79.137.396**	**$ 67.720.611**	**$ 68.443.761**	**$ 78.414.246**	**$ 68.443.761**	**$ 67.720.611**	**$ 859.760.771**
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR	**$ 968.481**	**$ 797.229**	**$ 808.076**	**$ 957.633**	**$ 808.076**	**$ 797.229**	**$ 968.481**	**$ 797.229**	**$ 808.076**	**$ 957.633**	**$ 808.076**	**$ 797.229**	**$ 10.273.449**
TOTAL MUNICIPIO	**$ 80.105.877**	**$ 68.517.840**	**$ 69.251.837**	**$ 79.371.879**	**$ 69.251.837**	**$ 68.517.840**	**$ 80.105.877**	**$ 68.517.840**	**$ 69.251.837**	**$ 79.371.879**	**$ 69.251.837**	**$ 68.517.840**	**$ 870.034.220**

VALOR	DESCRIPCIÓN
12	Número de meses
$72.502.852	Valor mensual
45	Adultos Mayores
$1.611.174	Promedio por Adulto Mayor
470	Adultos Mayores
$757.252.006	Total por Mes
12	Número de Meses

$9.087.024.072	Total por 12 Meses
$7.269.619.258	80%
$1.817.404.814	20%

AÑO	VALOR
2020	$1.514.504.012
2021	$7.269.619.258
2022	$1.211.603.210
TOTAL	$8.481.222.467

ANEXOS – FORMATO PROPUESTA

MUNICIPIO				
ITEM	**VR UNITARIO**	**BENEFICIARIOS**	**POR MES**	**1 MES**
PERSONAL REQUERIDO				
KIT DE ASEO			1	
TOALLA DE 60 X 120			1	
PAÑALES			30	
KIT DE VESTUARIO			1	
KIT BIOSEGURIDAD			1	
BOTIQUINES			1	
ALIMENTACIÓN			30	
SUBTOTAL MUNICIPIO				
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR				
TOTAL MUNICIPIO				

ASOCIACIÓN				
ITEM	**VR UNITARIO**	**BENEFICIARIOS**	**POR MES**	**1 MES**
PERSONAL REQUERIDO				
TRANSPORTE			5	
ALOJAMIENTO			1	
SUBTOTAL ASOCIACIÓN				
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR				
TOTAL ASOCIACIÓN				

TOTAL MUNICIPIO + ASOCIACIÓN	

MUNICIPIO													
ITEM	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	TOTAL
PERSONAL REQUERIDO													
KIT DE ASEO													
TOALLA DE 60 X 120													
PAÑALES													
KIT DE VESTUARIO													
KIT BIOSEGURIDAD													
BOTIQUINES													
ALIMENTACIÓN													
SUBTOTAL MUNICIPIO													
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR													
TOTAL MUNICIPIO													

ASOCIACIÓN													
ITEM	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	TOTAL
PERSONAL REQUERIDO													
TRANSPORTE													
ALOJAMIENTO													
TOTAL ASOCIACIÓN													
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR													
TOTAL MUNICIPIO													
SUBTOTAL MUNICIPIO + ASOCIACIÓN													
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR													
TOTAL MUNICIPIO													

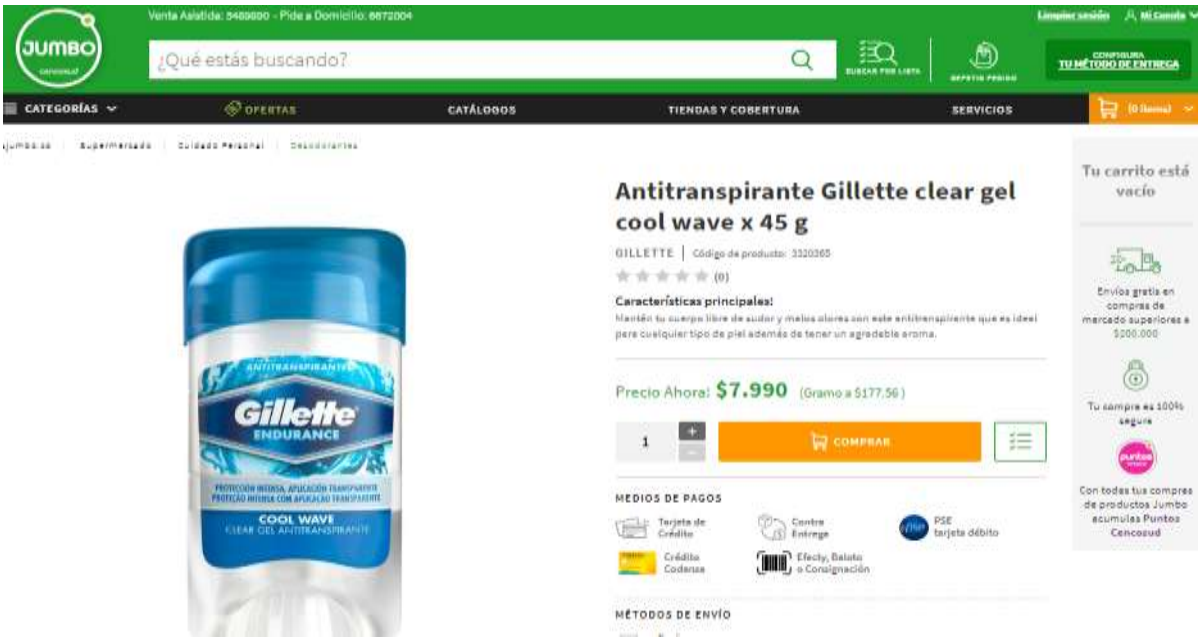
ANEXO - PERSONAL

CATEGORÍA	VALOR UNTARIO
AUXILIAR	$1.116.000
TÉCNICO	$1.654.000
TECNÓLOGO	$1.986.000
PROFESIONAL UNIVERSITARIO	$2.524.000
PROFESIONAL ESPECIALIZADO	$3.894.000
MAGÍSTER	$4.696.000

ANEXO – KIT DE ASEO

KIT DE ASEO			CANTIDAD MONETARIA/UNIDAD DE MEDIDA							
PRODUCTO	**PRESENTACIÓN**	**CANTIDAD**	**ÉXITO**	**JUMBO**	**METRO**	**PROMEDIO/UNIDAD**	**ÉXITO**	**JUMBO**	**METRO**	**PROMEDIO*PRESENTACIÓN**
DESODORANTE	30 GRAMOS	1	$ 11.550	$ 7.990	$ 7.990	$ 152	$ 102	$ 178	$ 178	**$ 4.573**
CEPILLO DE DIENTES	UNIDAD	1	$ 4.537	$ 8.990	$ 7.190	$ 4.209	$ 4.537	$ 4.495	$ 3.595	**$ 4.209**
CREMA DENTAL	60 MILILITROS	1	$ 4.190	$ 8.390	$ 8.390	$ 56	$ 56	$ 56	$ 56	**$ 3.355**
JABÓN DE BAÑO	120 GRAMOS	1	$ 7.060	$ 5.590	$ 4.890	$ 17	$ 20	$ 15	$ 16	**$ 2.033**
CUCHILLAS	UNIDAD	2	$ 10.440	$ 14.390	$ 15.990	$ 4.891	$ 3.480	$ 7.195	$ 3.998	**$ 9.782**
PAPEL HIGIÉNICO	UNIDAD	4	$ 1.220	$ 1.190	$ 1.731	$ 1.380	$ 1.220	$ 1.190	$ 1.731	**$ 5.521**
TALCO PARA PIES	60 GRAMOS	1	$ 4.600	$ 9.790	$ 9.790	$ 102	$ 77	$ 115	$ 115	**$ 6.140**
SHAMPOO	400 MILILITROS	1	$ 12.560	$ 12.990	$ 12.313	$ 32	$ 31	$ 32	$ 31	**$ 12.621**
TOTAL COSTO DE UN KIT DE ASEO										**$ 48.234**

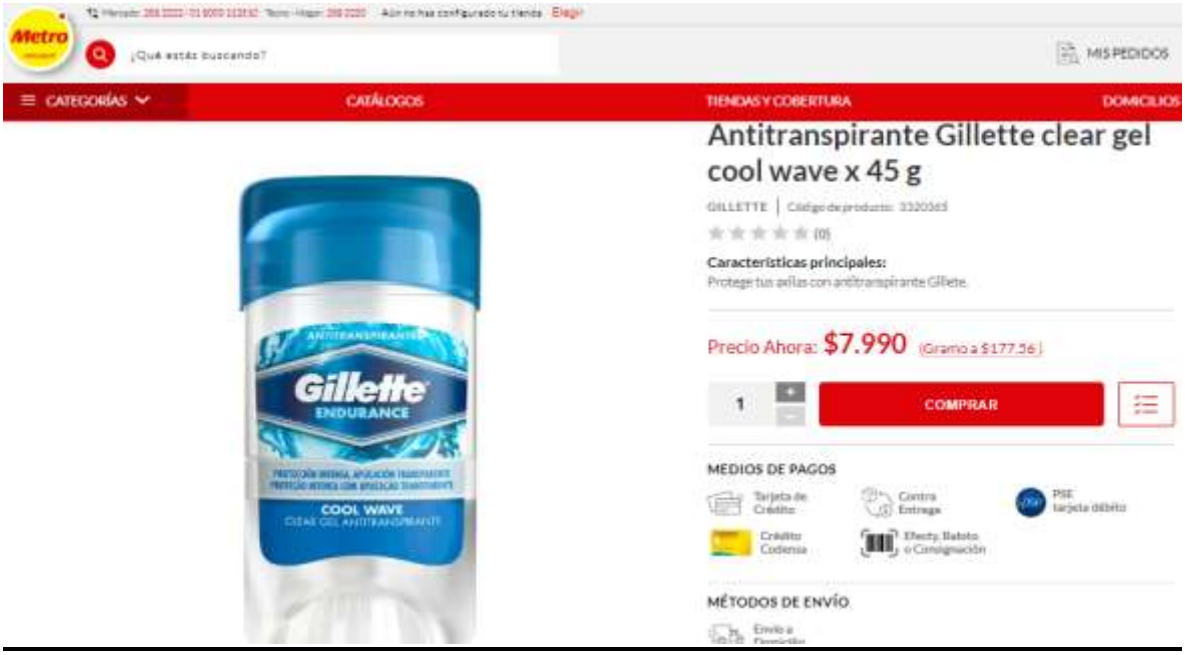
DESODORANTE



JUMBO



ÉXITO


Metro
¿Qué estás buscando?
MIS PEDIDOS
CATEGORÍAS
CATÁLOGOS
TIENDAS Y COBERTURA
DOMICILIOS
Antitranspirante Gillette clear gel cool wave x 45 g
GILLETTE
Características principales:
Protege tus axilas con antitranspirante Gillette.
Precio Ahora: $7.990
COMPRAR
MEDIOS DE PAGOS
MÉTODOS DE ENVÍO
Gillette
ENDURANCE
COOL WAVE

METRO

CEPILLO DENTAL



JUMBO



ÉXITO


Metro
¿Qué estás buscando?
MIS PEDIDOS
CATEGORÍAS
CATÁLOGOS
TIENDAS Y COBERTURA
DOMICILIOS
Cepillo dental Fluocardent limpieza max adulto medio x2und
FLUOCARDENT
Características principales:
Precio Ahora: $7.190
1
COMPRAR
MEDIOS DE PAGOS
MÉTODOS DE ENVÍO
FLUO CARDENT
LIMPIEZA MAX

METRO

CREMA DENTAL



JUMBO



ÉXITO

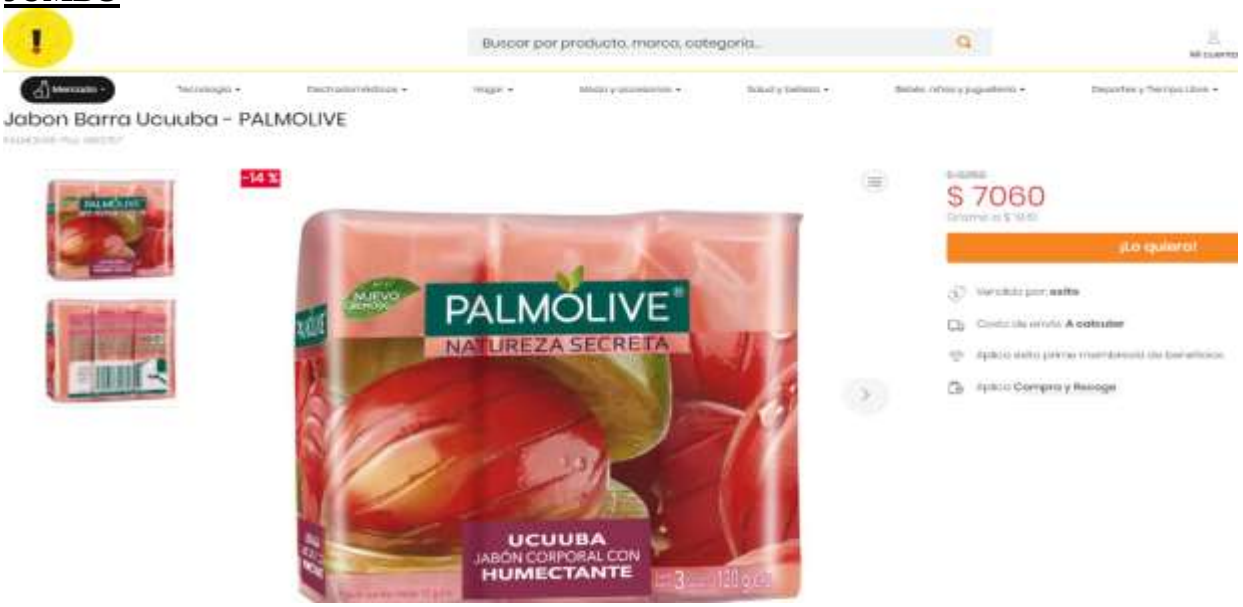

Metro
¿Qué estás buscando?
MIS PEDIDOS
CATEGORÍAS
CATÁLOGOS
TIENDAS Y COBERTURA
DOMICILIOS
Crema dental Colgate triple acción menta x 150 ml
COLGATE | Código de producto: 0846509
(0)
Características principales:
¡Limpieza Profunda y Triple Protección! ,Protección para toda la familia.
Precio Ahora: $8.390 (Mililitro a $55.93)
1
COMPRAR
MEDIOS DE PAGOS
Tarjeta de Crédito
Contra Entrega
PSE tarjeta débito
Colgate
Triple Acción
EMPAQUE FAMILIAR

METRO

JABON DE BAÑO



JUMBO



ÉXITO

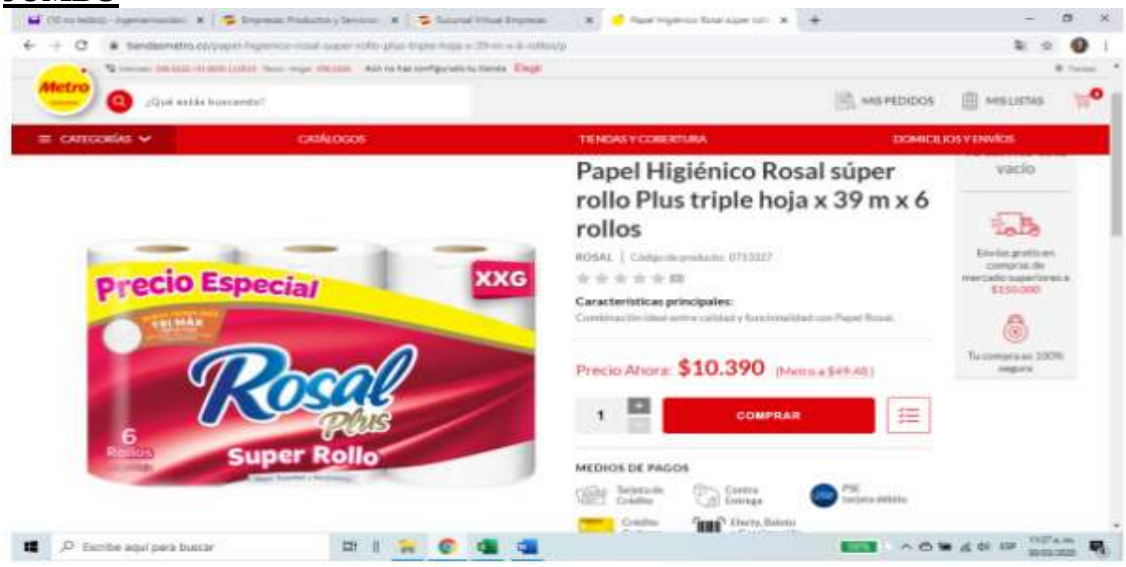

Metro
¿Qué estás buscando?
MIS PEDIDOS
CATEGORÍAS
CATÁLOGOS
TIENDAS Y COBERTURA
DOMICILIOS
4 PACK
Palmolive
NATURALS
Exfoliación
Diaria
Con Avena y Azúcar Morena
JABÓN CREMOSO
Jabón exfoliación diaria avena azúcar Palmolive barra x 4 und x 75 g c/u
Características principales:
Precio Ahora: $4.890
COMPRAR
MEDIOS DE PAGOS

METRO

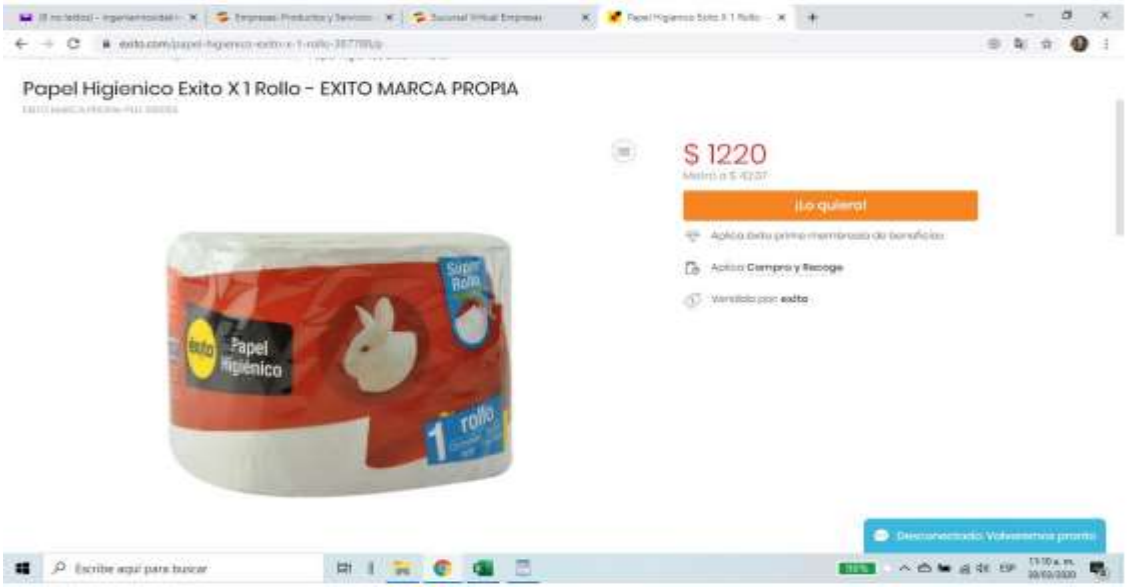
PAPEL HIGIÉNICO



JUMBO



METRO

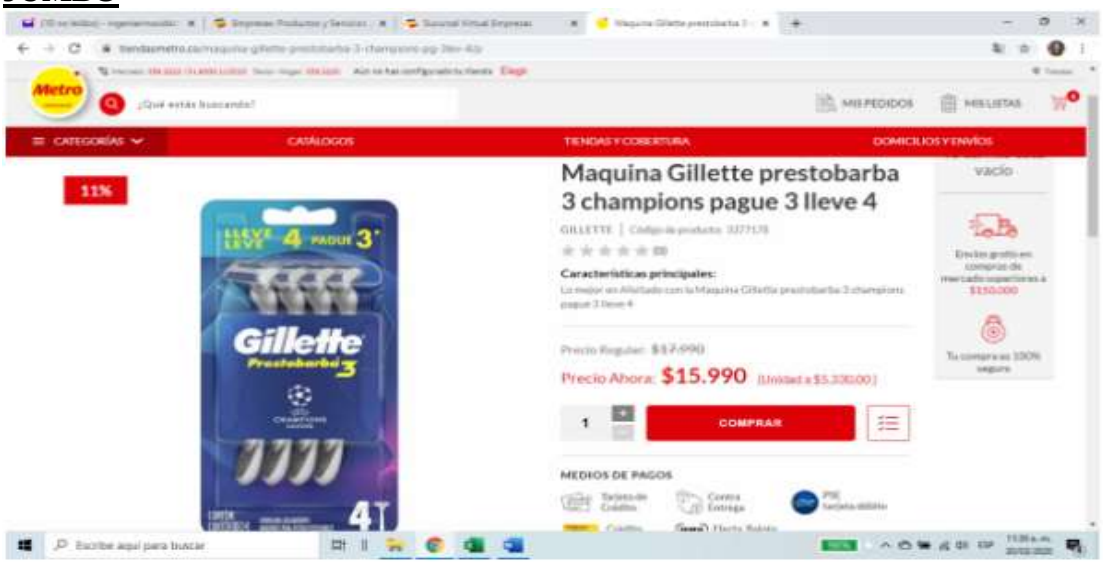

Papel Higienico Exito X 1 Rollo - EXITO MARCA PROPIA
$ 1220
¡Lo quiero!
Papel Higiénico
1 rollo

ÉXITO

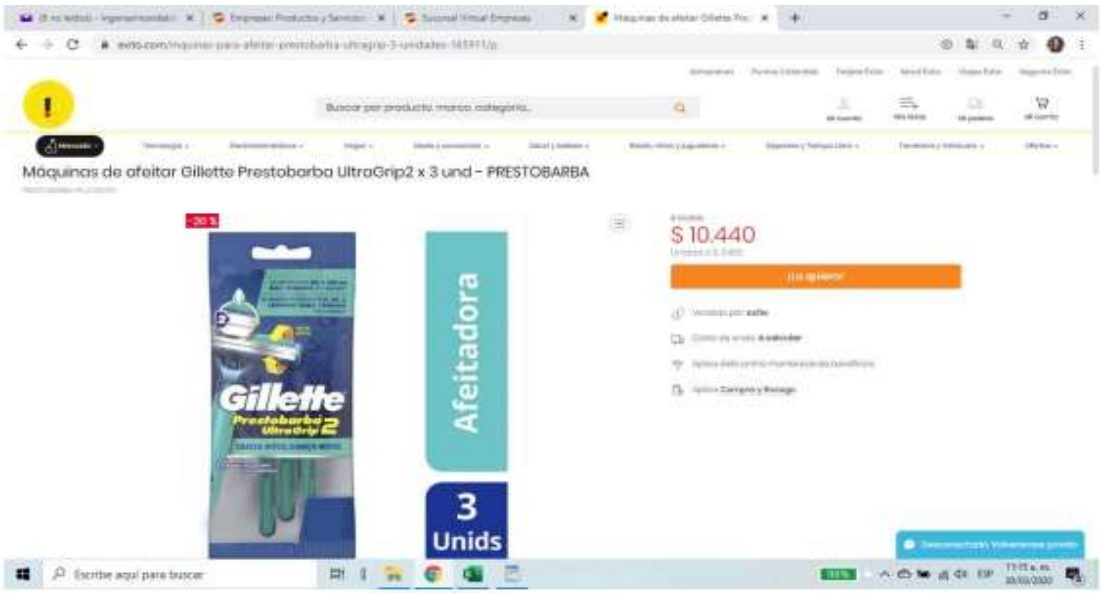
CUCHILLAS



JUMBO

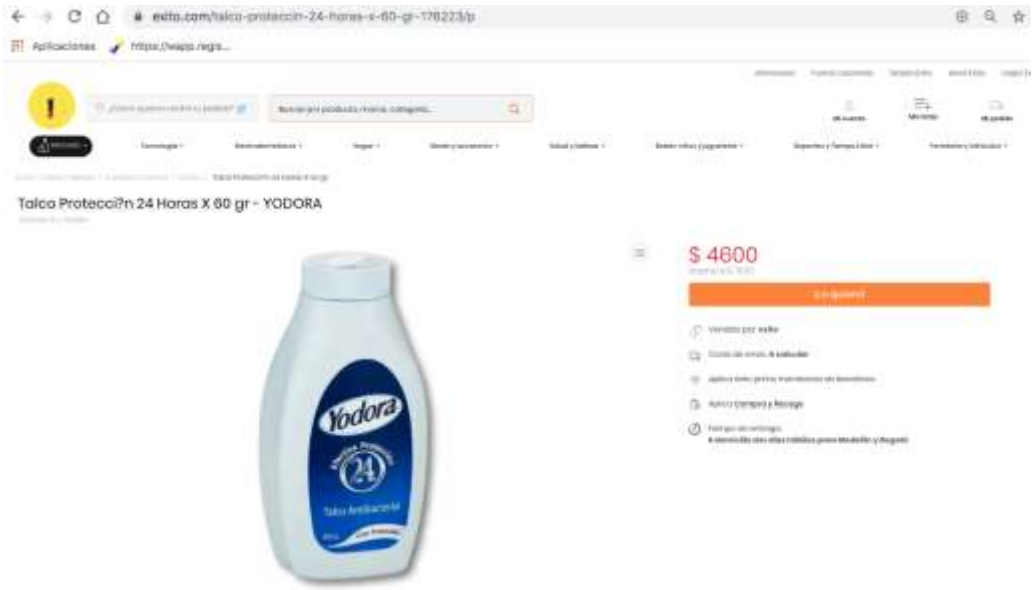


METRO

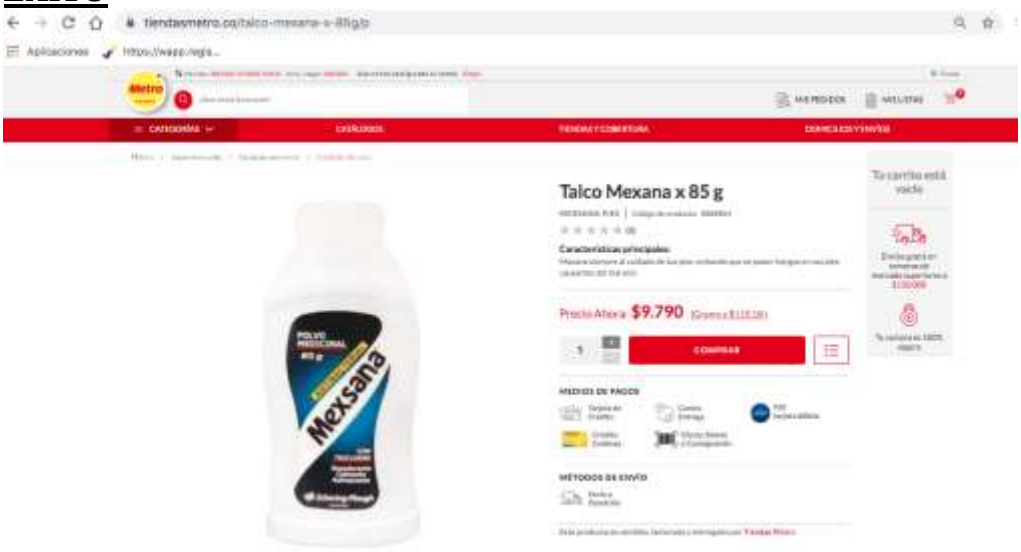

Máquinas de afeitar Gillette Prestobarba UltraGrip2 x 3 und - PRESTOBARBA
Gillette
Prestobarba
UltraGrip 2
Afeitadora
3
Unids
$ 10.440

ÉXITO

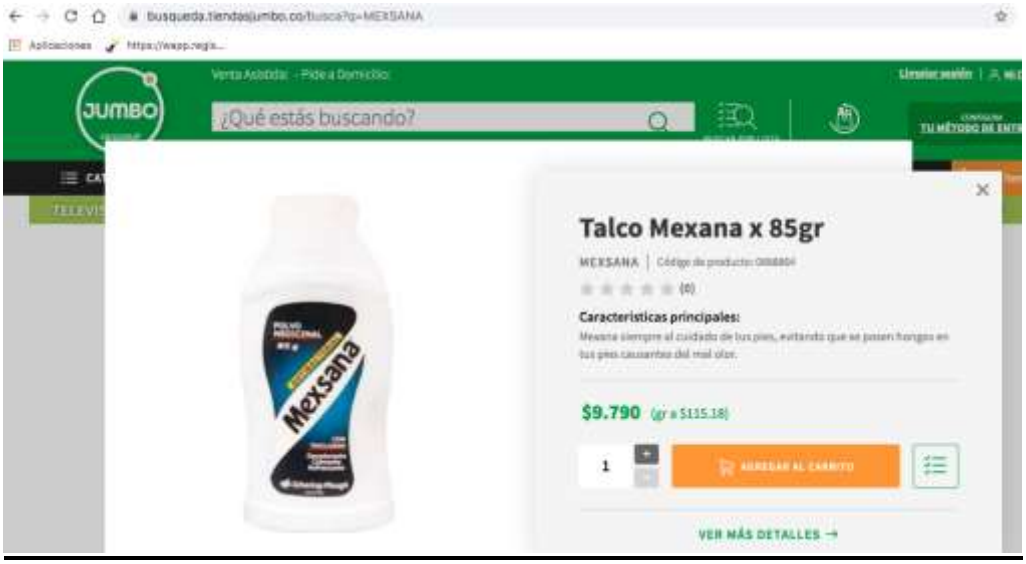
TALCO PARA PIES



ÉXITO

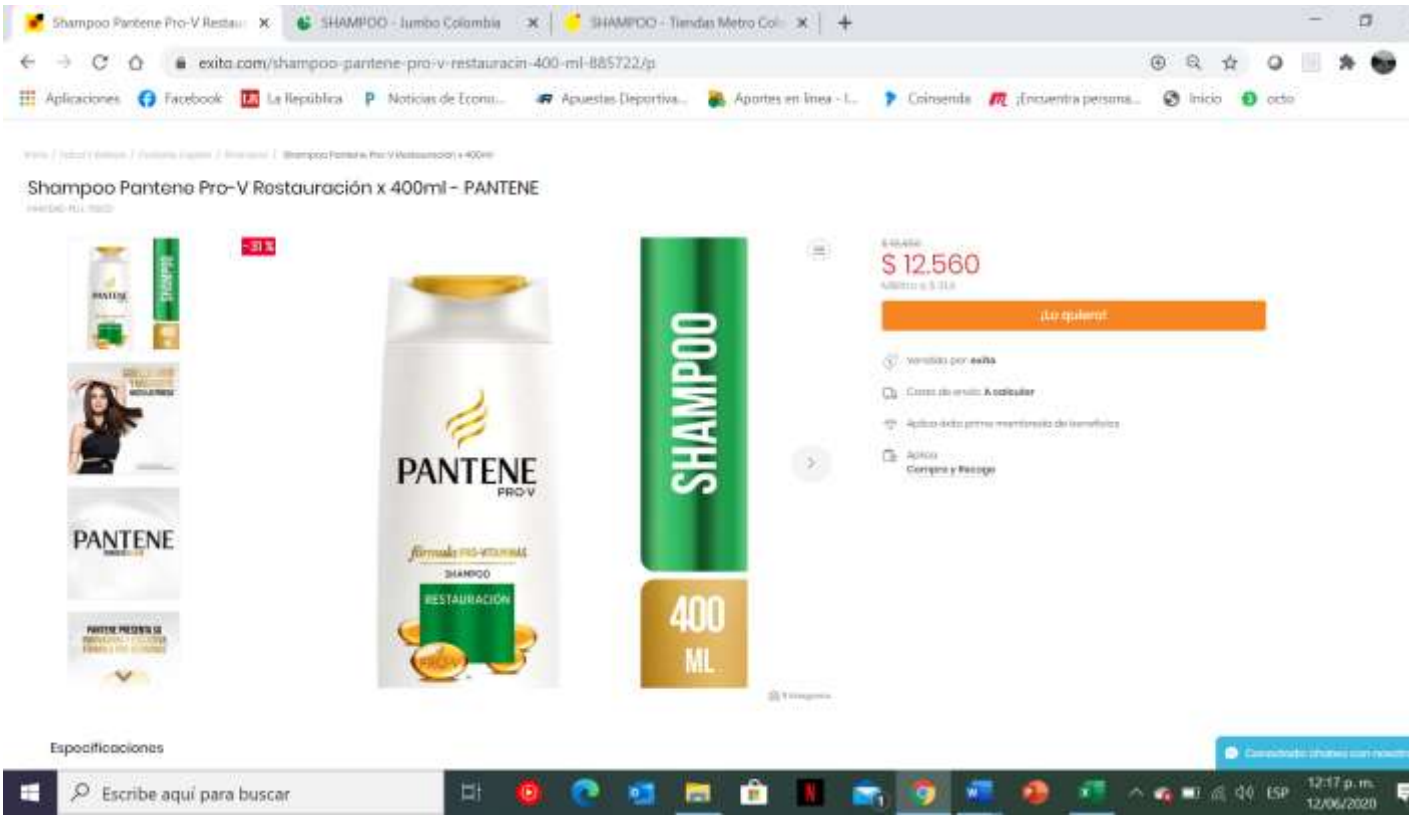


METRO

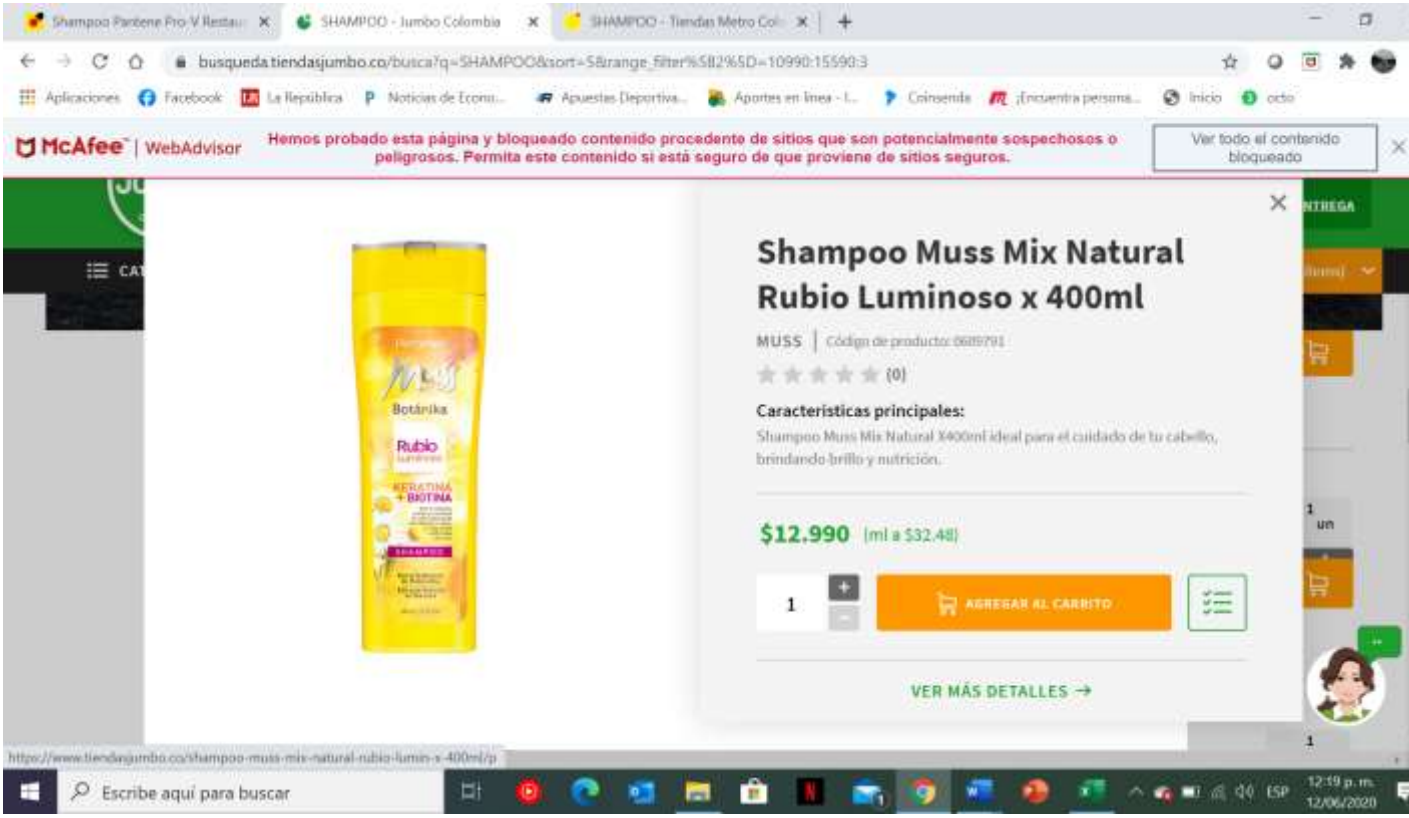

JUMBO
¿Qué estás buscando?
Talco Mexana x 85gr
MEXSANA
Características principales:
$9.790
1
VER MÁS DETALLES

JUMBO

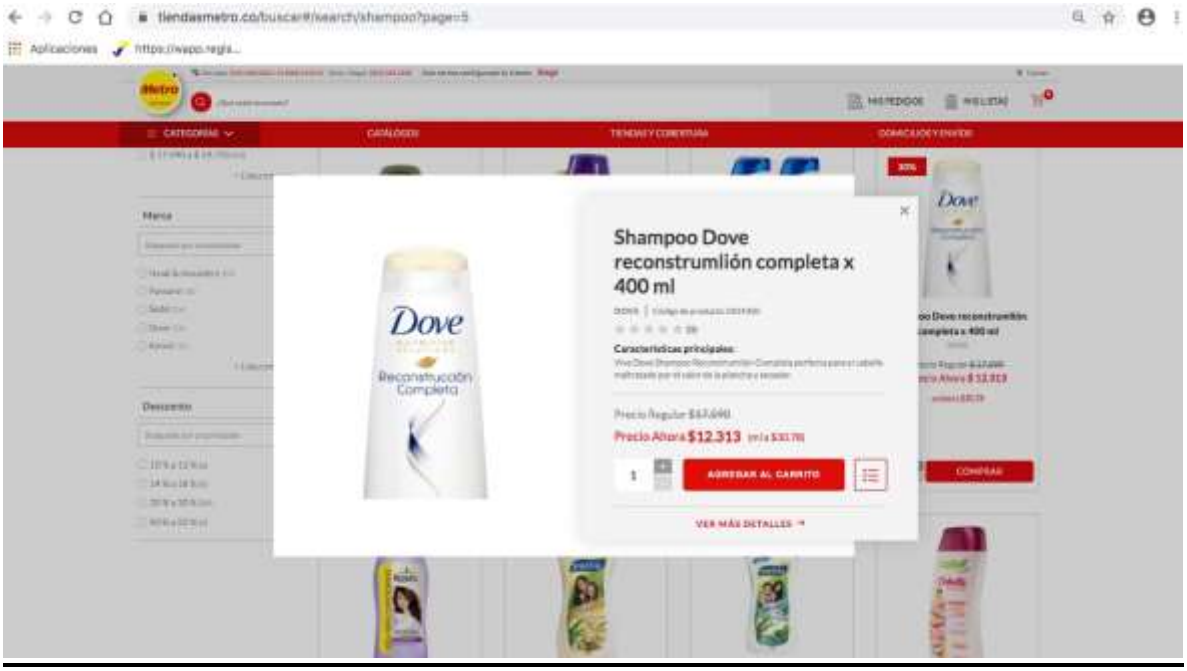
SHAMPOO



ÉXITO


busqueda.tiendasjumbo.co/busca?q=SHAMPOO&sort=5&range_filter%5B2%5D=10990:15590:3
McAfee | WebAdvisor
Hemos probado esta página y bloqueado contenido procedente de sitios que son potencialmente sospechosos o peligrosos. Permita este contenido si está seguro de que proviene de sitios seguros.
Ver todo el contenido bloqueado
Shampoo Muss Mix Natural Rubio Luminoso x 400ml
MUSS
Características principales:
Shampoo Muss Mix Natural X400ml ideal para el cuidado de tu cabello, brindando brillo y nutrición.
$12.990
AGREGAR AL CARRITO
VER MÁS DETALLES
Escribe aquí para buscar

JUMBO

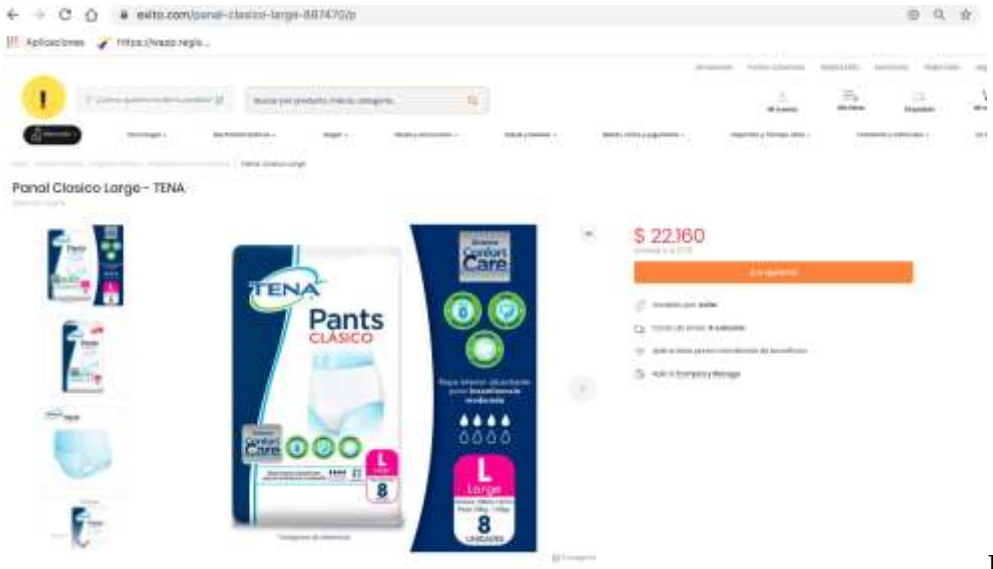

Shampoo Dove reconstrumlión completa x 400 ml
Dove
Reconstrucción Completa
AGREGAR AL CARRITO
VER MÁS DETALLES

METRO

ANEXO – PAÑALES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PAÑALES ÉXITO	JUMBO	METRO	PROMEDIO	X4
PAÑALES	1	$ 2.770	$ 2.874	$ 2.873	$2.839	$11.356

PAÑALES ADULTO



ÉXITO



JUMBO


TENA
Pants
CLÁSICO
Ropa interior Tena pants clásico talla L x 8 und
$22.990
COMPRAR

METRO

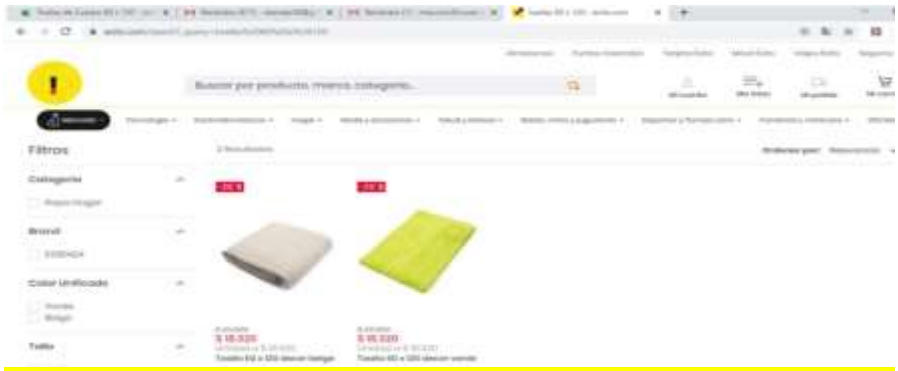
ANEXO – TOALLAS

TOALLAS				
PRODUCTO	FATELARES	ÉXITO	METRO	PROMEDIO
TOALLA 60 X 120	$ 13.900	$ 18.320	$ 15.990	$ 16.070

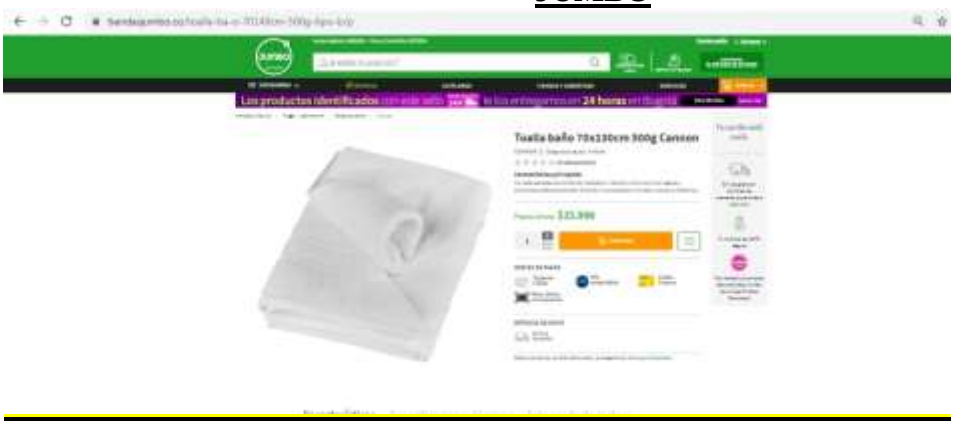
FATELARES



ÉXITO



JUMBO



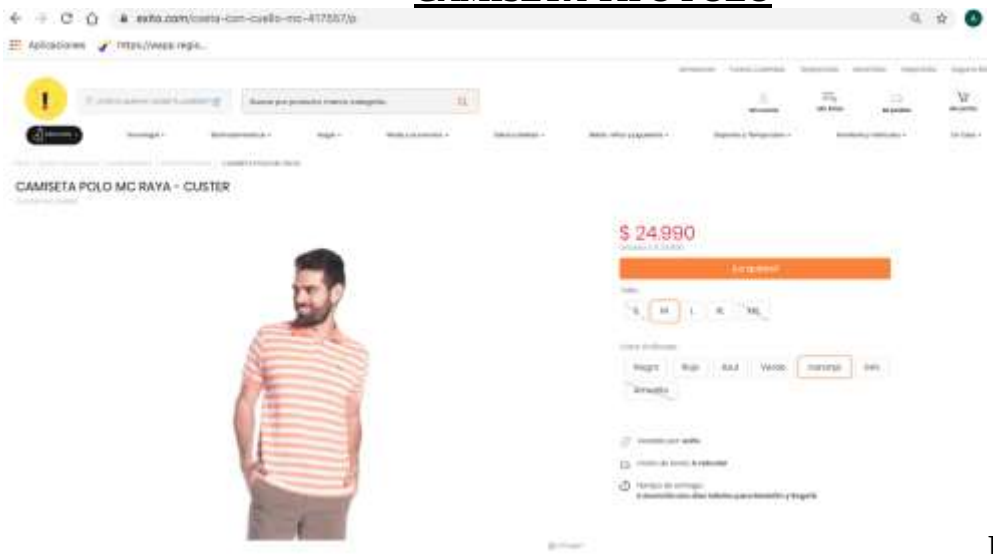
ANEXO – KIT VESTUARIO

HOMBRE									
PRODUCTO	**JUMBO**	**ÉXITO**	**FALABELLA**	**PAT PRIMO**	**DAFITI**	**CROYDON**	**PROMEDIO**	**#**	**TOTAL**
SUDADERA HOMBRE		$ 34.990		$ 32.830	$ 35.900		$ 34.573	2	$ 69.147
CAMISETA POLO HOMBRE		$ 24.990	$ 25.990	$ 24.950			$ 25.310	2	$ 50.620
BÓXER HOMBRE	$ 9.990	$ 9.990		$ 11.154			$ 10.378	3	$ 31.134
MEDIAS HOMBRE		$ 5.663	$ 5.330	$ 5.874			$ 5.622	3	$ 16.867
ZAPATOS HOMBRE			$ 62.993		$ 44.999	$ 39.900	$ 49.297	1	$ 49.297
TOTAL HOMBRE								11	217.065

PRODUCTO	**JUMBO**	**ÉXITO**	**FALABELLA**	**PAT PRIMO**	**DAFITI**	**CROYDON**	**LILIPINK**	**PROMEDIO**	**#**	**TOTAL**
BLUSA		$22.900	$ 23.990	$ 22.522				$ 23.137	2	$ 46.275
BRASIER		$15.345	$ 13.990				$ 19.900	$ 16.412	3	$ 49.235
PANTY		$8.195	$ 16.990				$ 6.633	$ 10.606	3	$ 31.818
SUDADERA MUJER		29990		$ 38.430	32999			$ 33.806	2	$ 67.613
MEDIDAS		$ 5.200	$ 6.950	5874				$ 6.008	3	$ 18.024
ZAPATO			$ 55.930		$ 39.900	$ 39.900		$ 45.243	1	$ 45.243
TOTAL									14	$ 258.208

PROMEDIO HOMBRES Y MUJERES	$ 237.636

CAMISETA TIPO POLO



ÉXITO

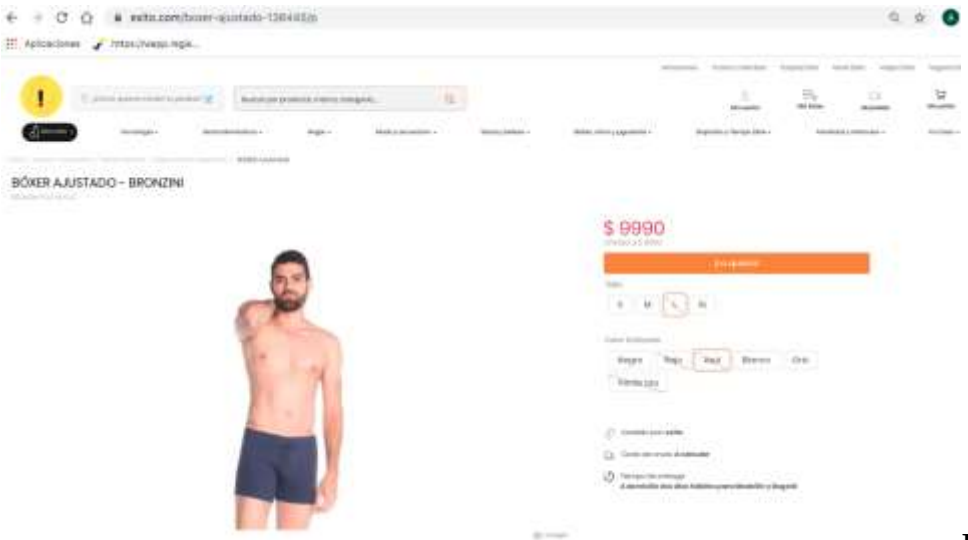


FALABELLA



PAT PRIMO

BÓXER



ÉXITO



JUMBO

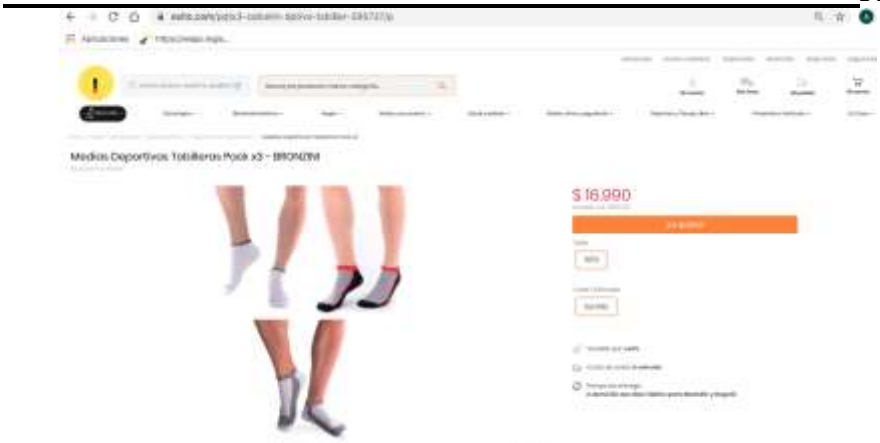


PAT PRIMO

MEDIAS



PAT PRIMO

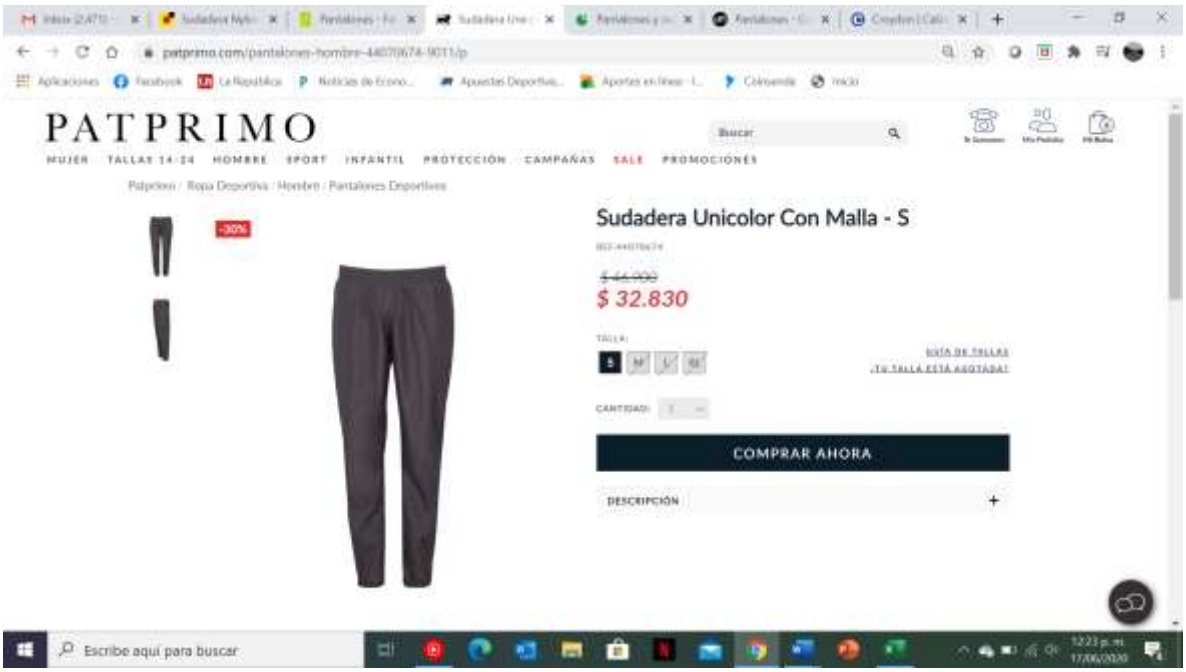


ÉXITO

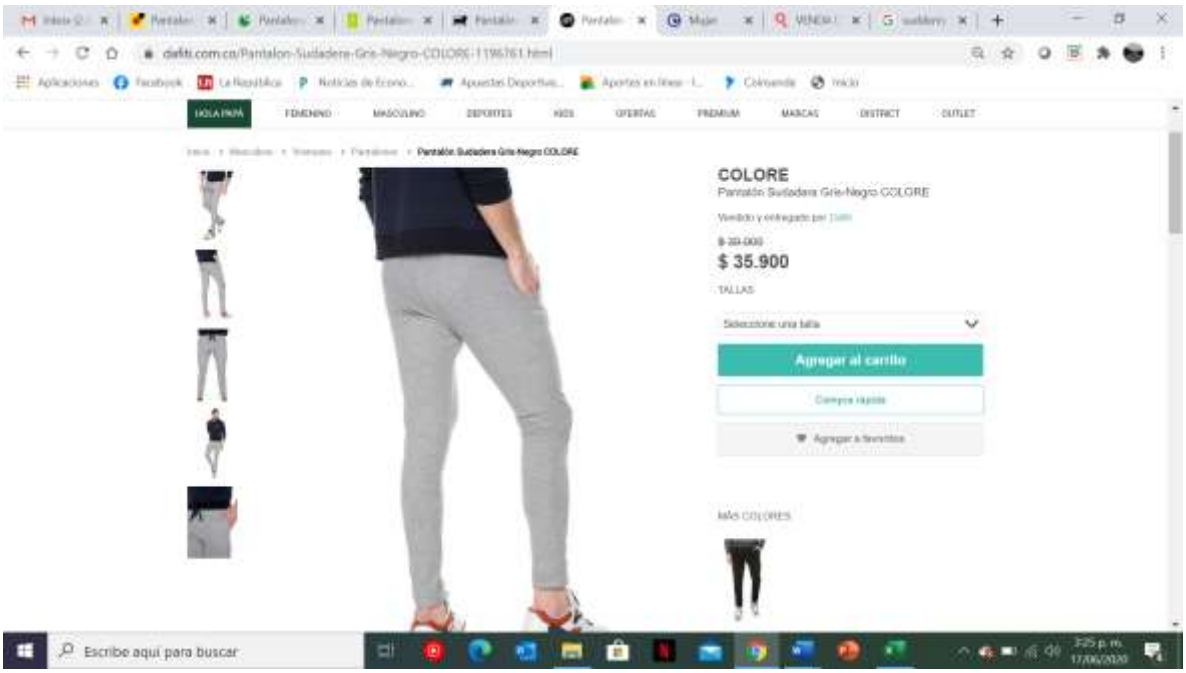


FALABELLA

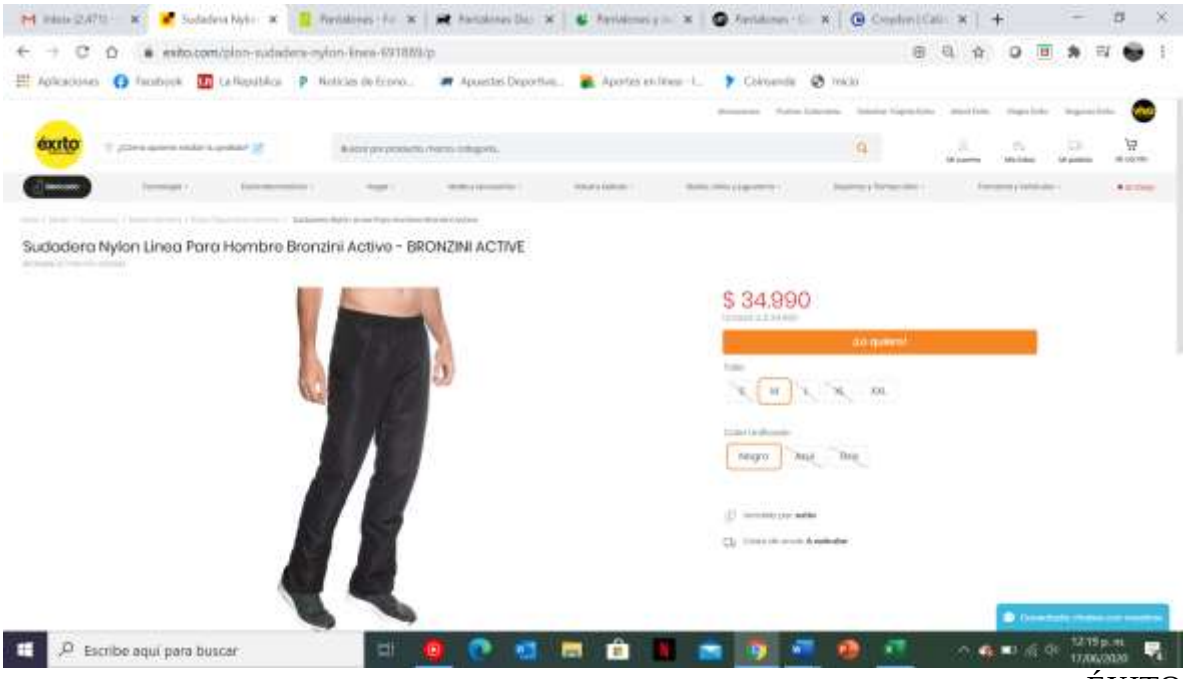
SUDADERA HOMBRE



PAT PRIMO

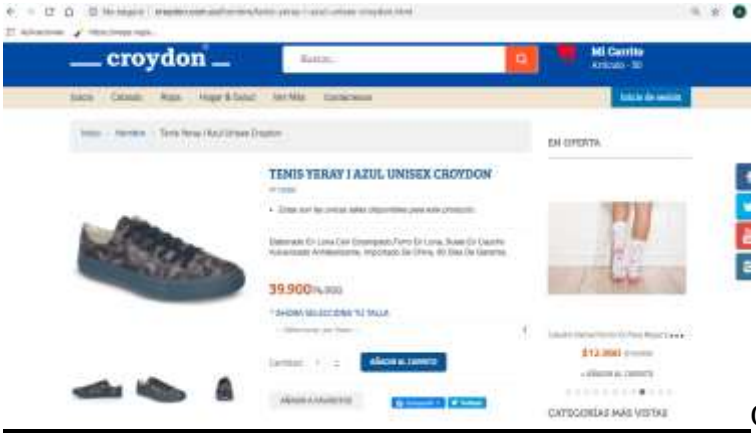


DAFITI

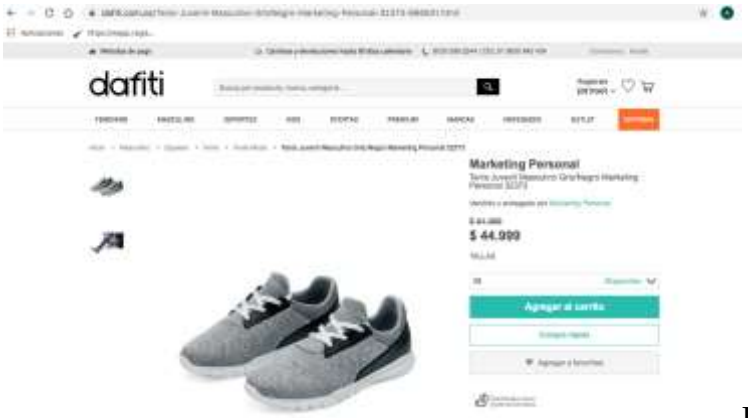

éxito
Sudadera Nylon Linea Para Hombre Bronzini Activo - BRONZINI ACTIVE
$ 34.990
Escribe aquí para buscar

ÉXITO

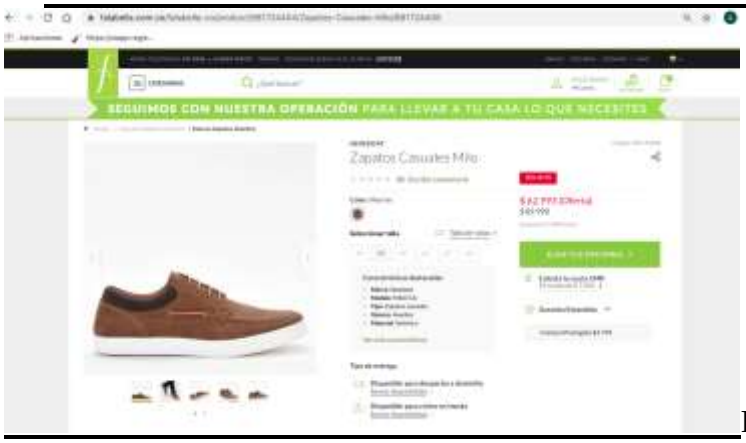
CALZADO HOMBRE



CROYDON

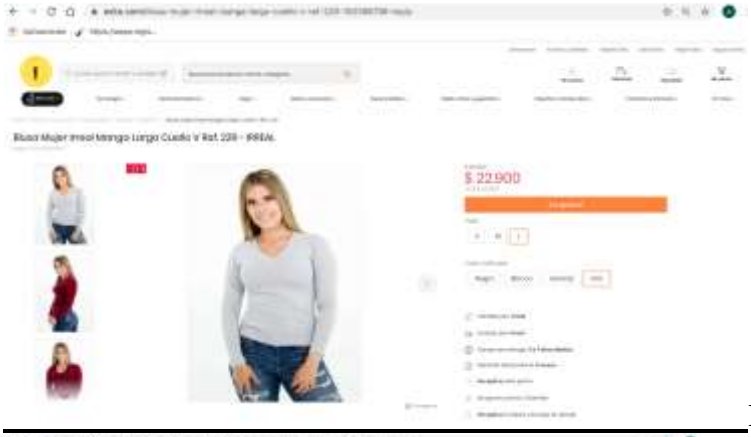


DAFITI

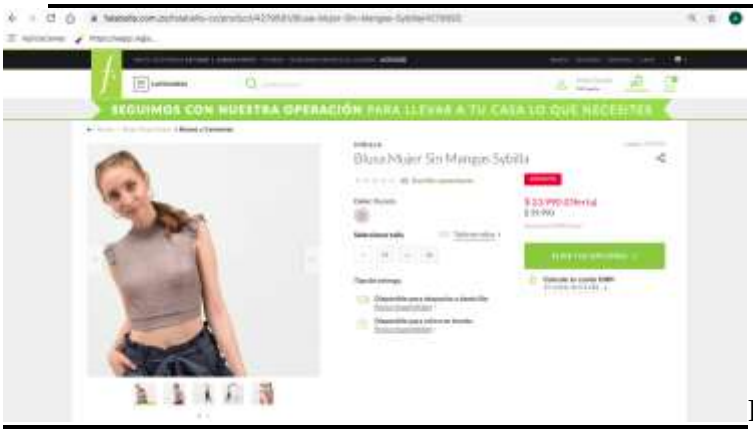


FALABELLA

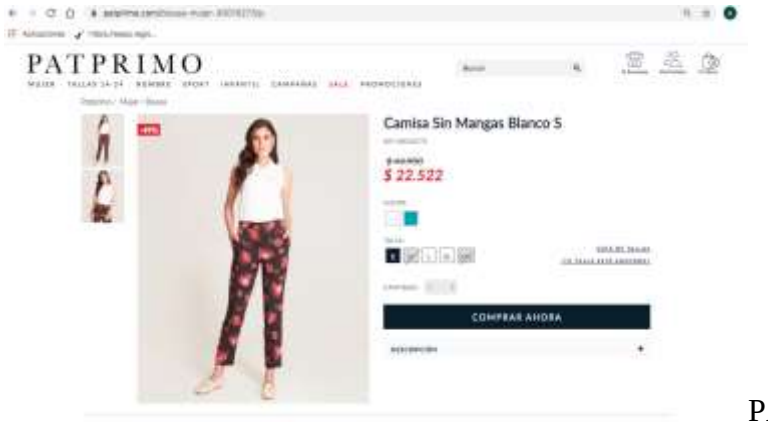
CAMISETA MUJER



ÉXITO

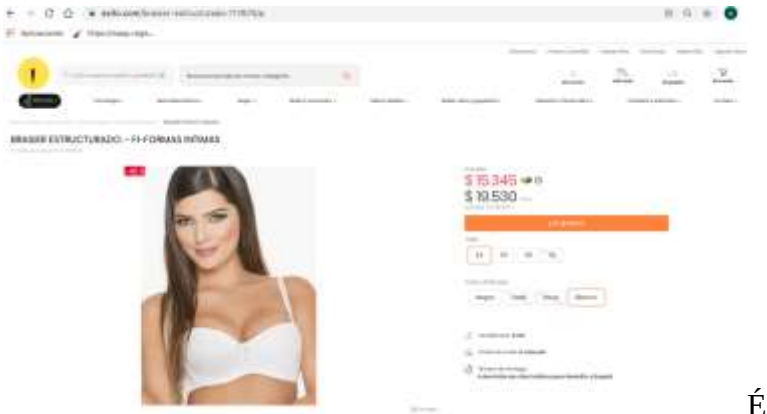


FALABELLA

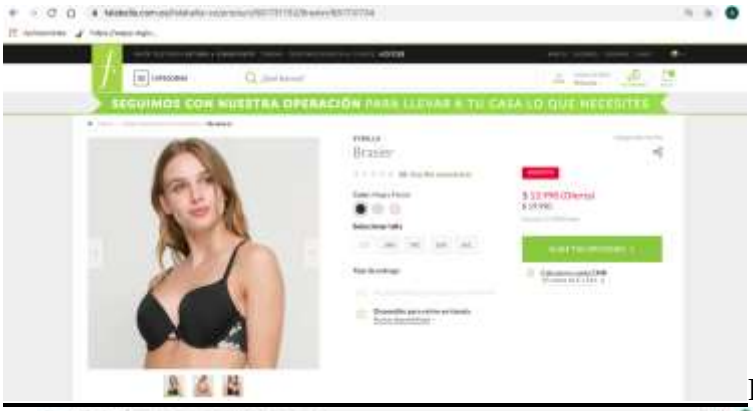


PAT PRIMO

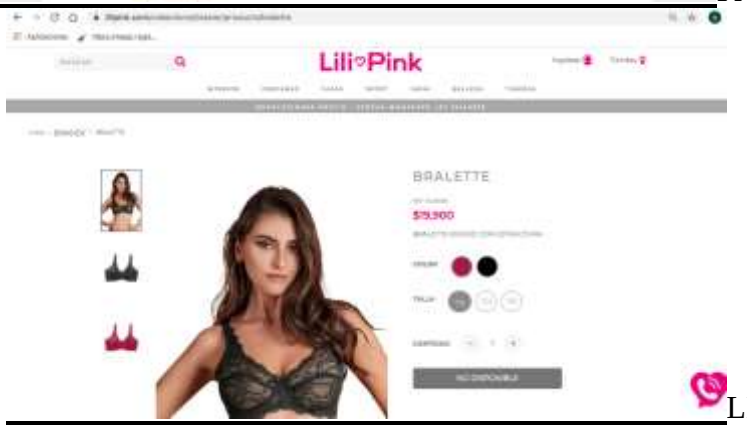
BRASIER



ÉXITO

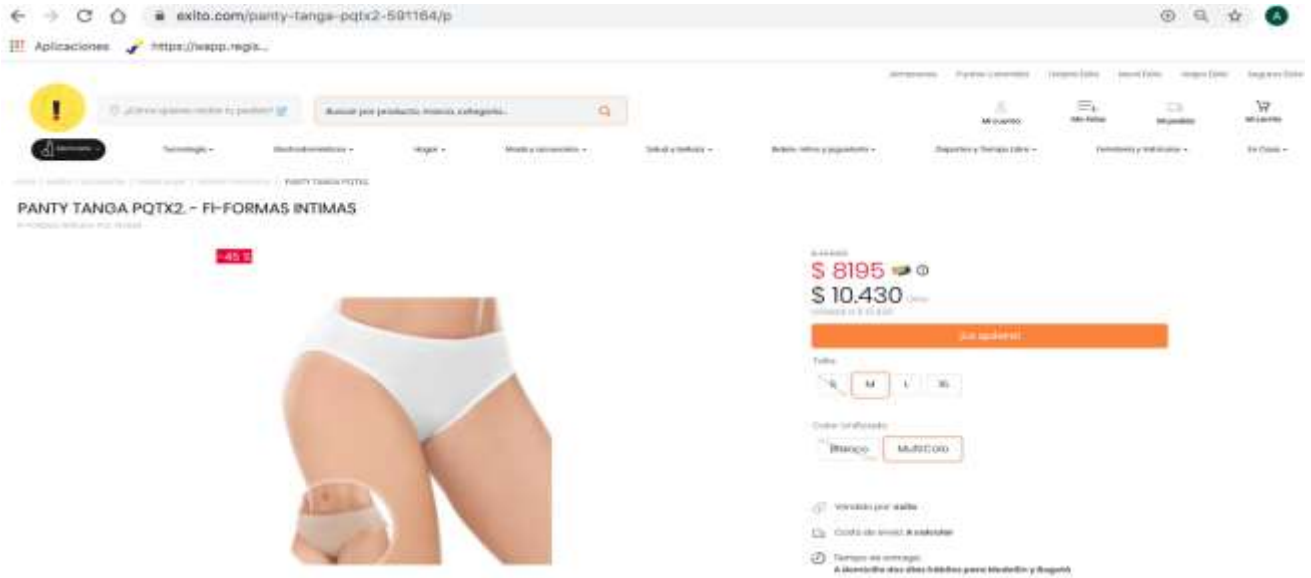


FALABELLA

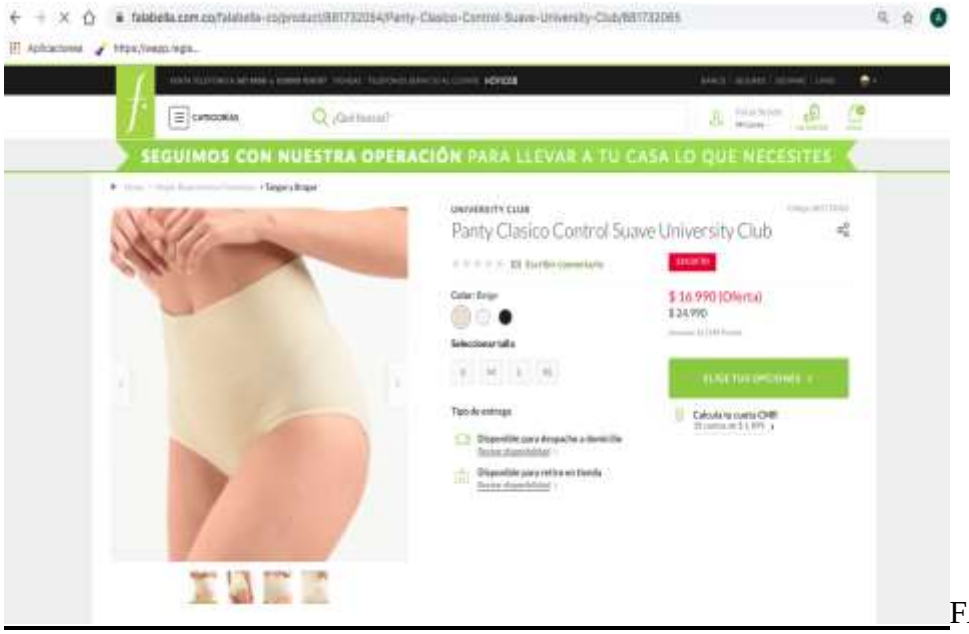


LILI PINK

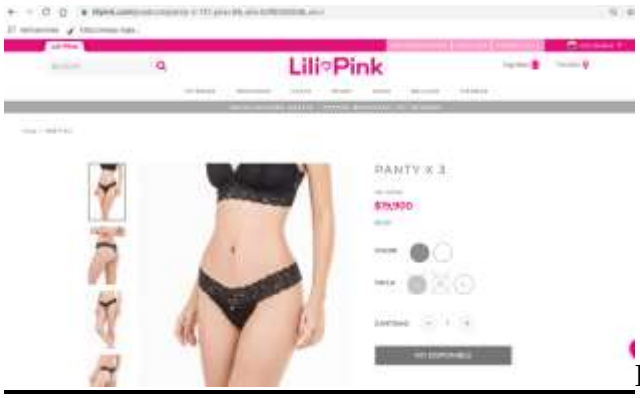
PANTY MUJER



ÉXITO

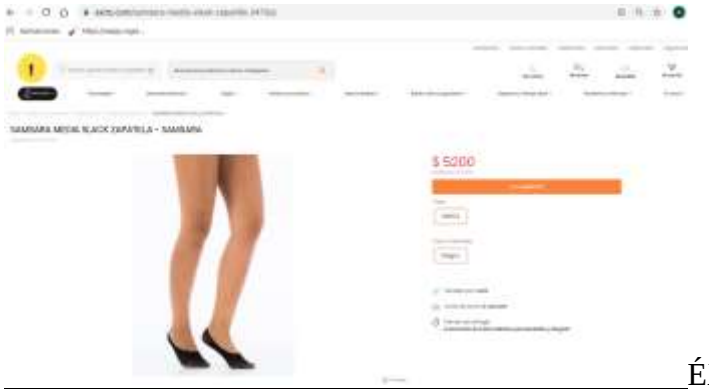


FALABELLA



LILI PINK

MEDIAS MUJER



ÉXITO

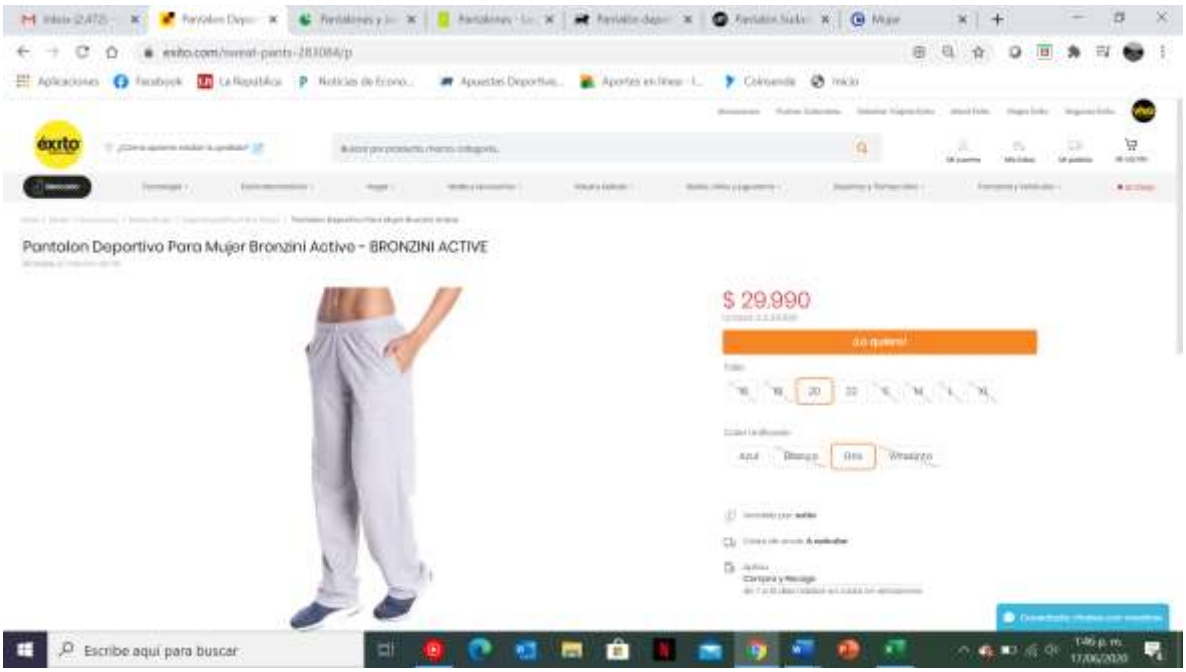


FALABELLA

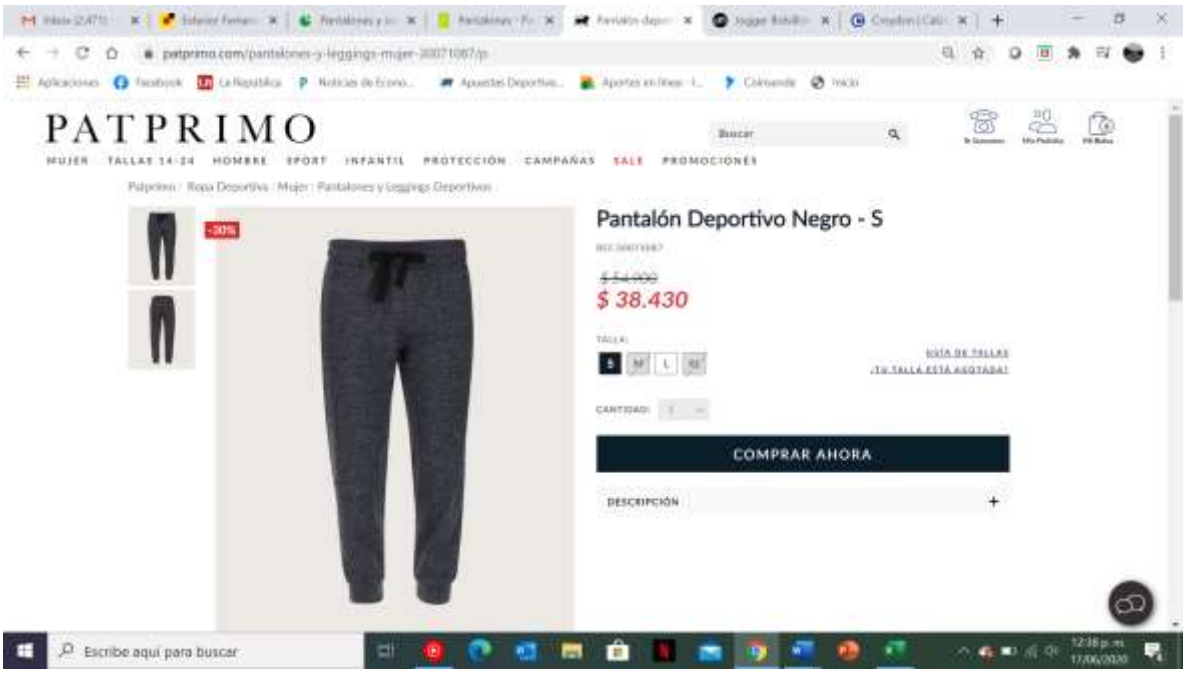


PAT PRIMO

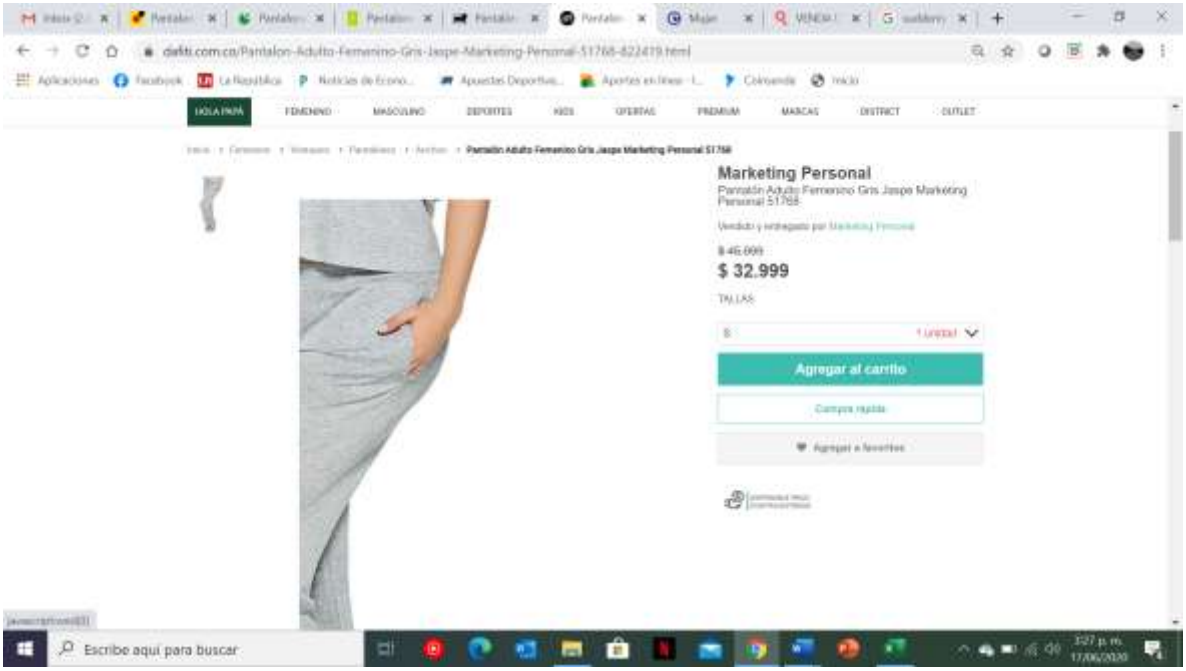
SUDADERA MUJER



EXITO

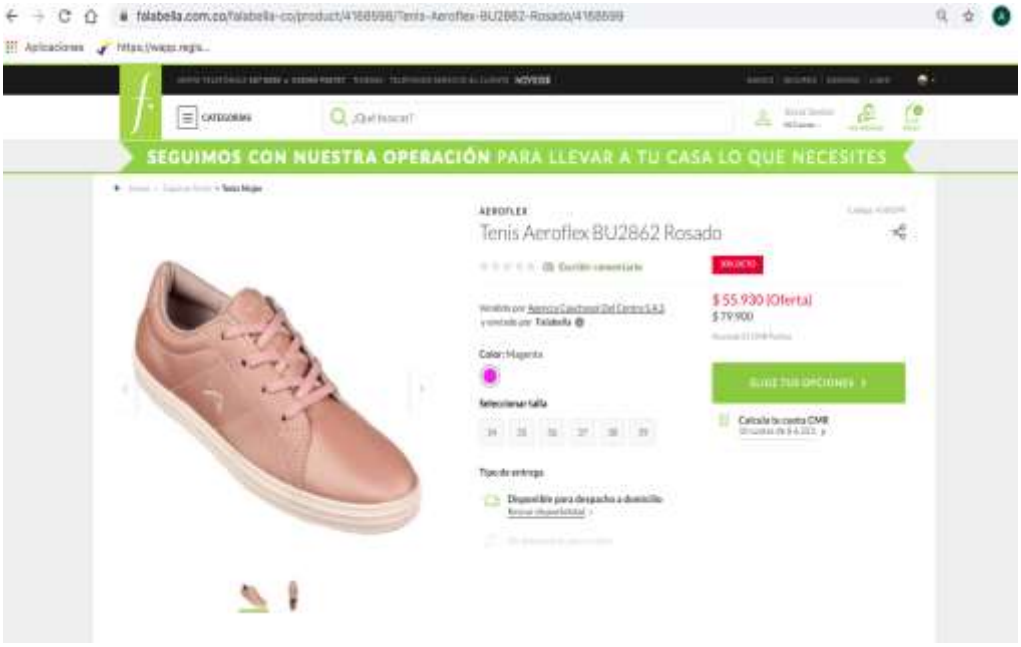


PAT PRIMO



DAFITI

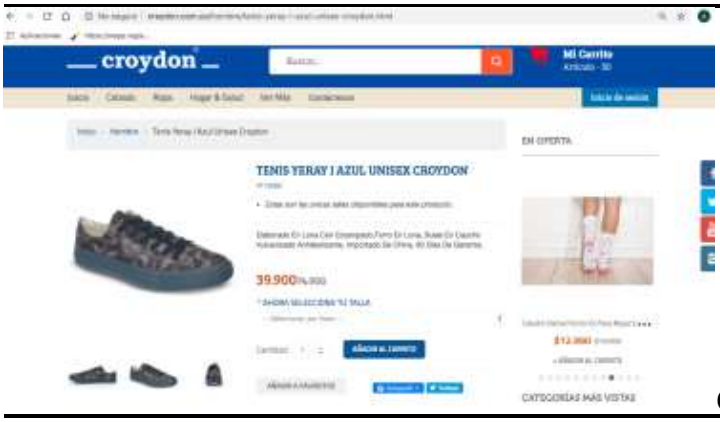
ZAPATOS MUJER



FALABELLA



DAFITI

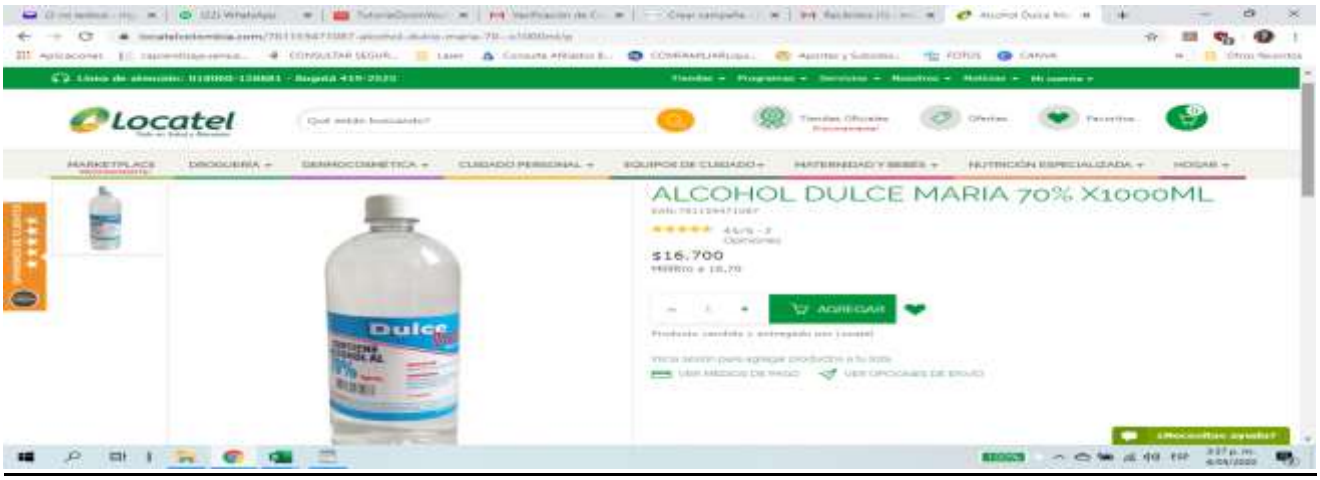


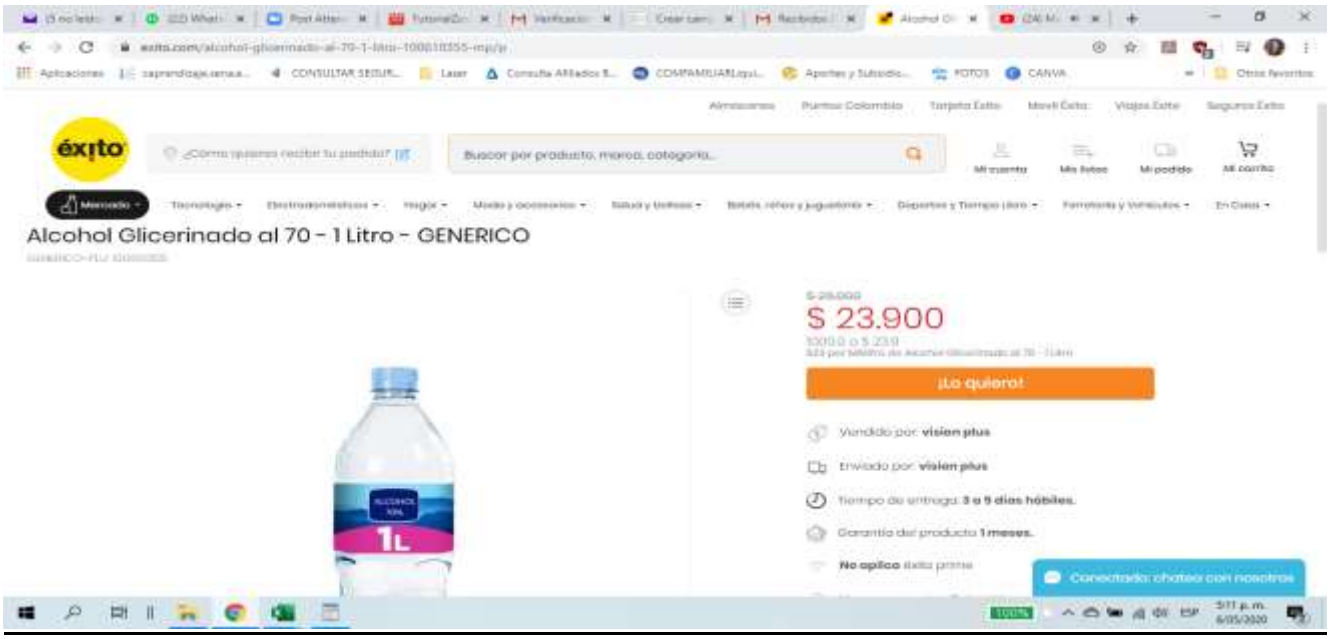
CROYDON

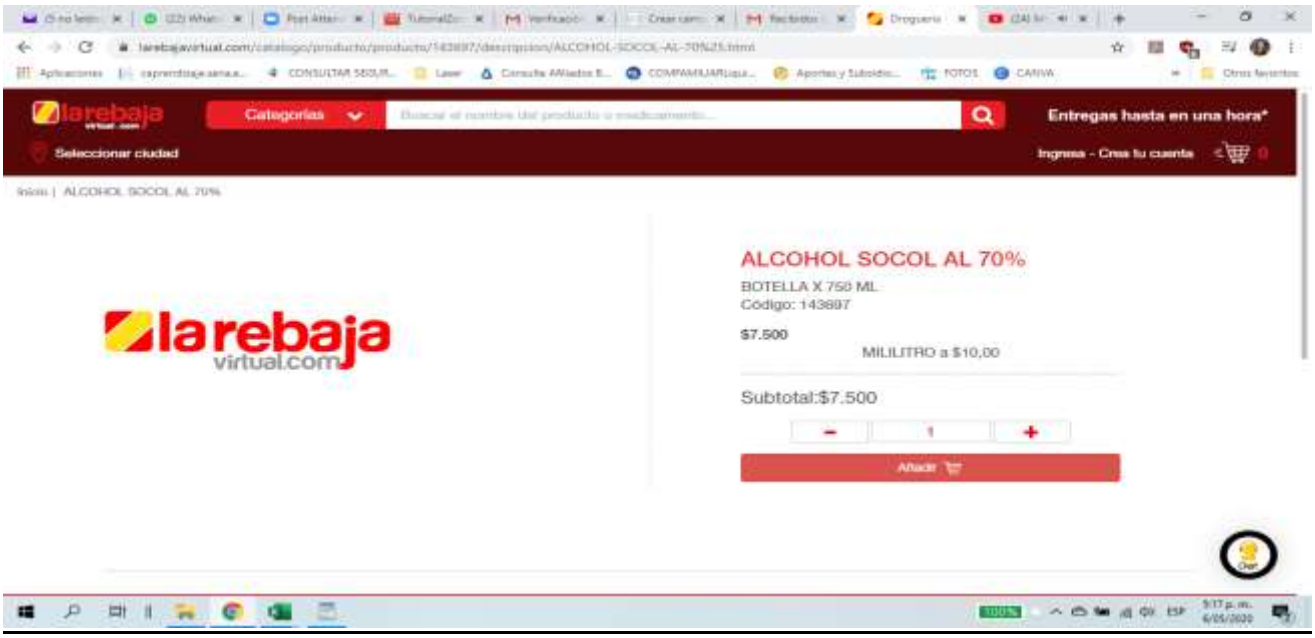
ANEXO – BOTIQUÍN

ELEMENTOS BOTIQUINES								CANTIDAD MONETARIA/UNIDAD DE MEDIDA							
PRODUCTO	**PRESENTACIÓN**	**LOCATEL**	**ÉXITO**	**LA REBAJA**	**CAFAM**	**FARMATODO**	**LA 14**	**PROMEDIO**	**LOCATEL**	**ÉXITO**	**LA REBAJA**	**CAFAM**	**FARMATODO**	**LA 14**	**PROMEDIO*PRESENTACIÓN**
ALCOHOL	1000 MILILITROS	$ 16.700	$ 23.900	$ 7.500				$ 17	$ 17	$ 24	$ 10				**$16.867**
BAJALENGUAS	CAJA 20 UND			$ 1.800	$ 1.150	$ 2.400		$ 89			$ 90	$ 58	$ 120		**$1.783**
TIJERAS	UNIDAD		$ 5.990	$ 3.850			$ 13.300	$ 7.713		$ 5.990	$ 3.850			$3.300	**$7.713**
CURAS	CAJA 30 UND	$ 8.650	$ 2.940		$ 11.000			$ 251	$ 288	$ 98		$ 367			**$7.530**
GUANTES DESECHABLES	CAJA X 100 UND			$ 20.000	$ 13.949	$ 19.700		$ 179			$ 200	$ 139	$ 197		**$17.883**
LAGRIMAS	15 MILILITROS			$ 29.050	$ 24.900	$ 24.030		$ 1.733			$ 1.937	$ 1.660	$ 1.602		**$ 25.993**
SUERO FISIOLOGICO	BOLSA X 500 ML			$ 3.100	$ 4.450	$ 3.200		$ 7			$ 6	$ 9	$ 6		**$ 3.583**
VENDAS	6X5 YARDAS			$ 3.400	$ 3.900	$ 4.300		$ 3.867			$ 3.400	$ 3.900	$ 4.300		**$3.867**
TOTAL COSTO KIT DE BOTIQUIN															**$85.220**

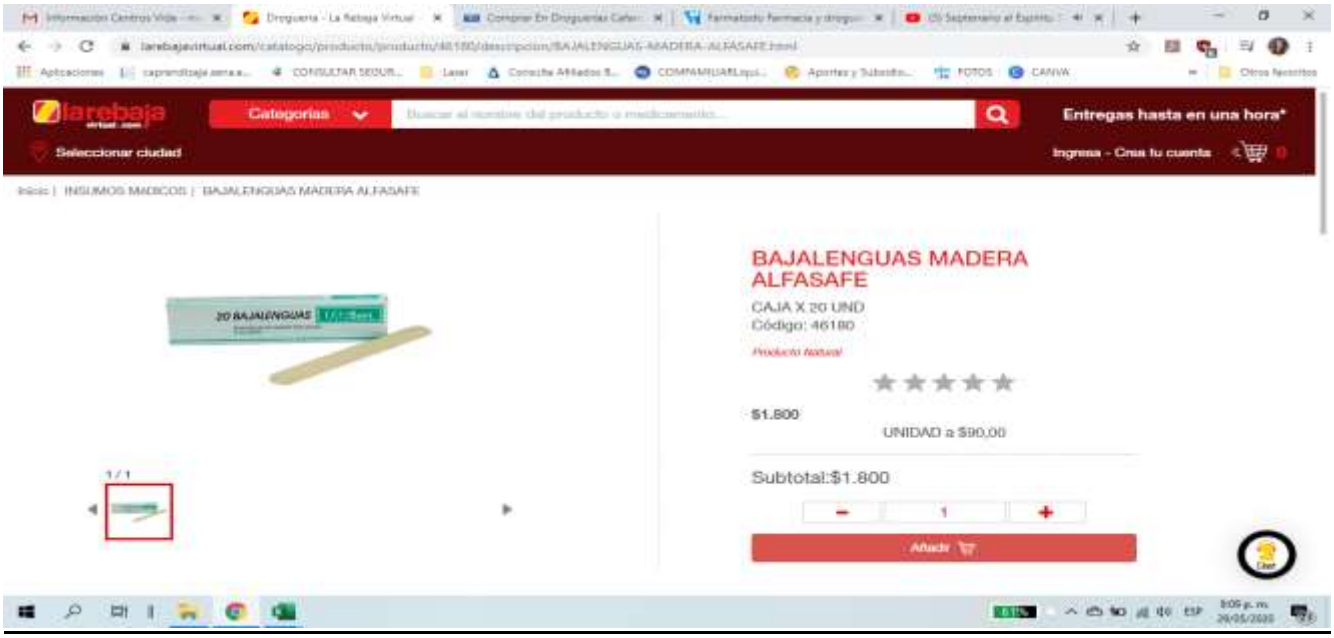
ALCOHOL

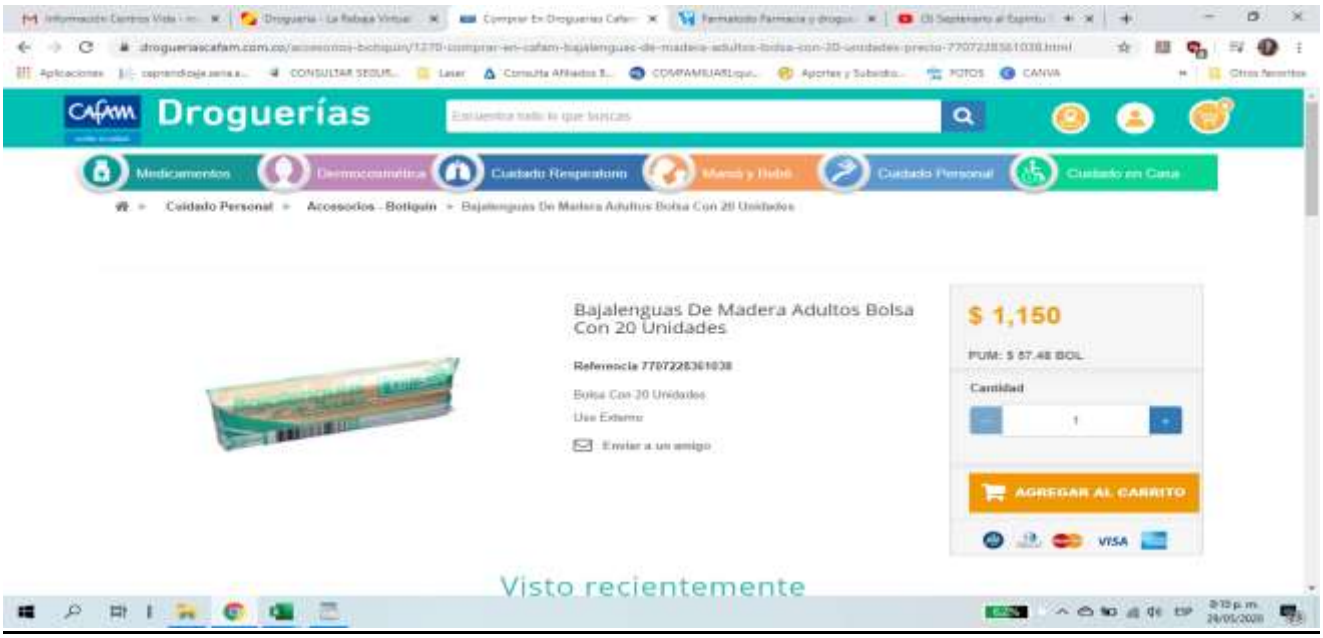

Locatel
ALCOHOL DULCE MARIA 70% X1000ML
$16.700
AGREGAR
Dulce

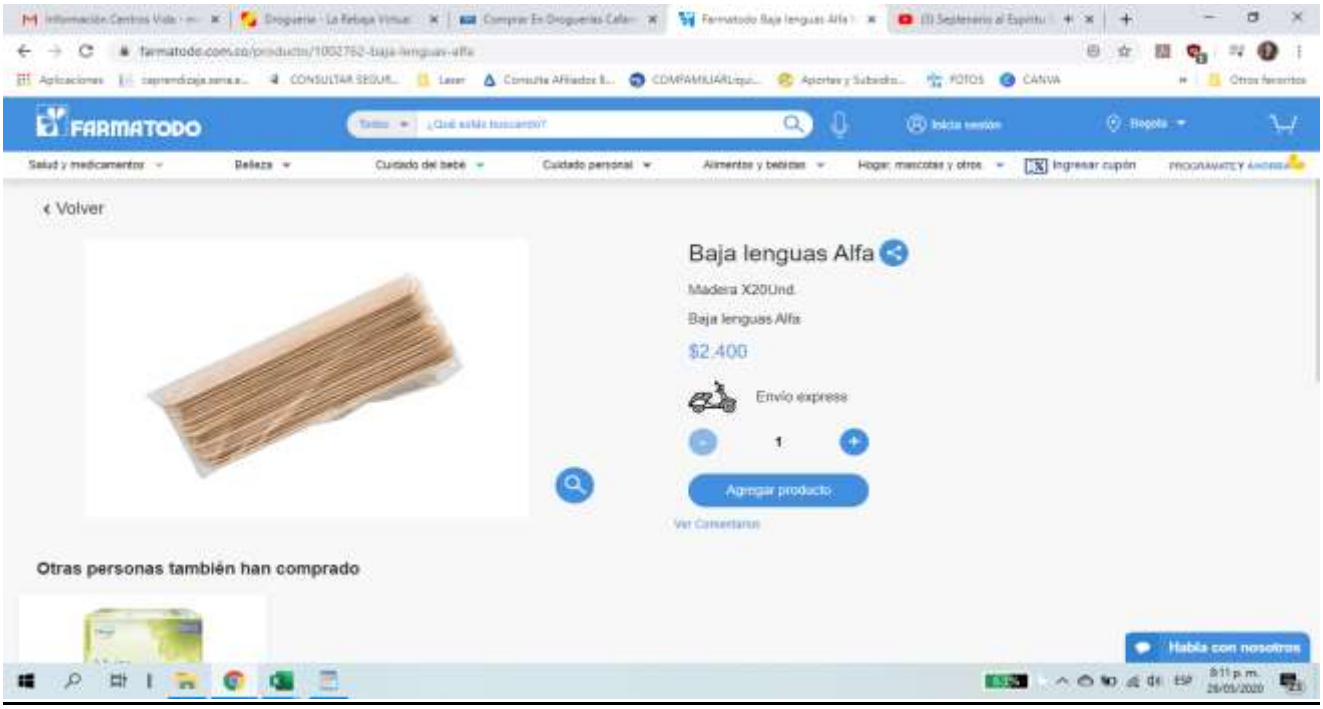

éxito
Alcohol Glicerinado al 70 – 1 Litro – GENERICO
$ 23.900
¡Lo quiero!
Vendido por: visionplus
Enviado por: visionplus
1L



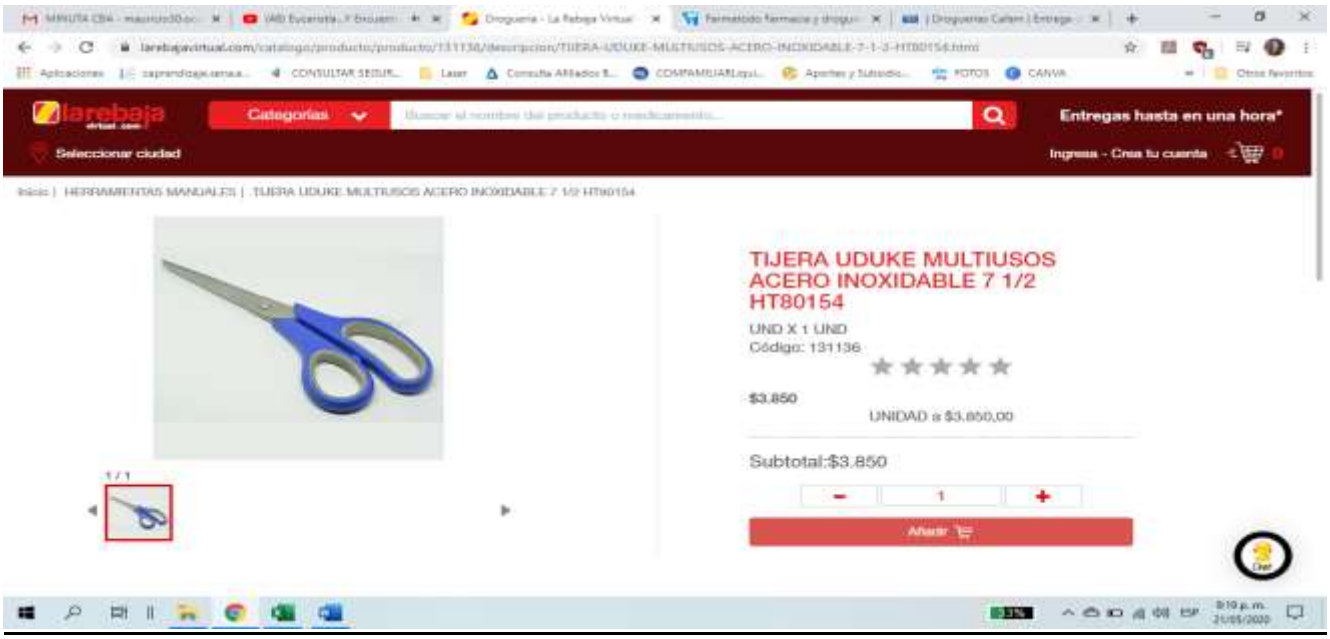
BAJALENGUAS



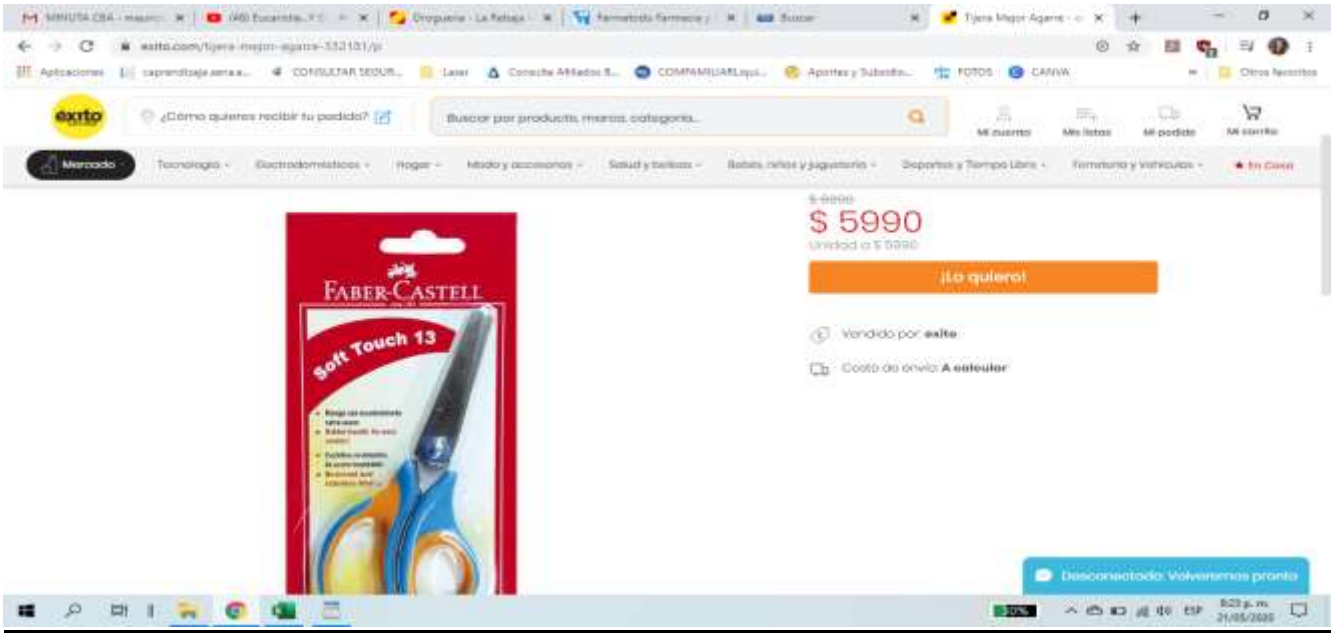

Droguerías
Medicamentos
Dermocosmética
Cuidado Respiratorio
Mamá y Bebé
Cuidado Personal
Cuidado en Casa
Bajalenguas De Madera Adultos Bolsa Con 20 Unidades
$ 1,150
AGREGAR AL CARRITO
Visto recientemente


FARMATODO
Volver
Baja lenguas Alfa
Madera X20Und.
Baja lenguas Alfa
$2.400
Envío express
Agregar producto
Otras personas también han comprado

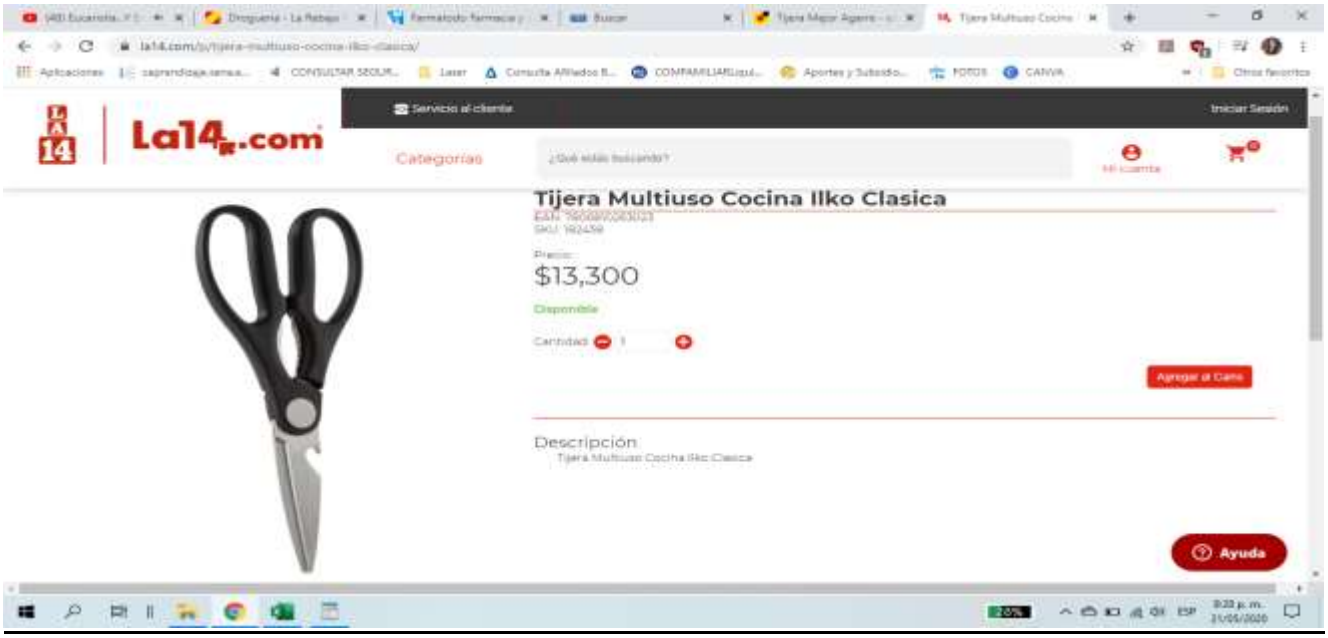
TIJERAS MULTIUSOS LA REBAJA



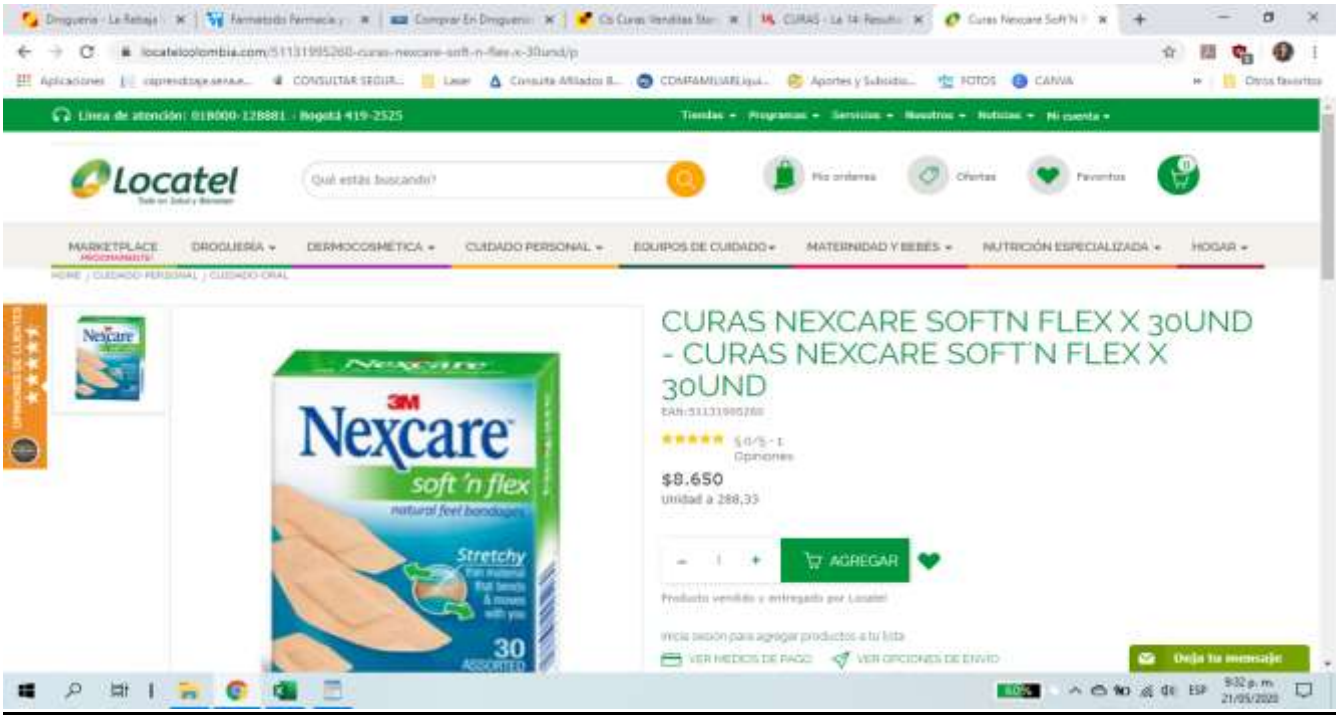
ÉXITO



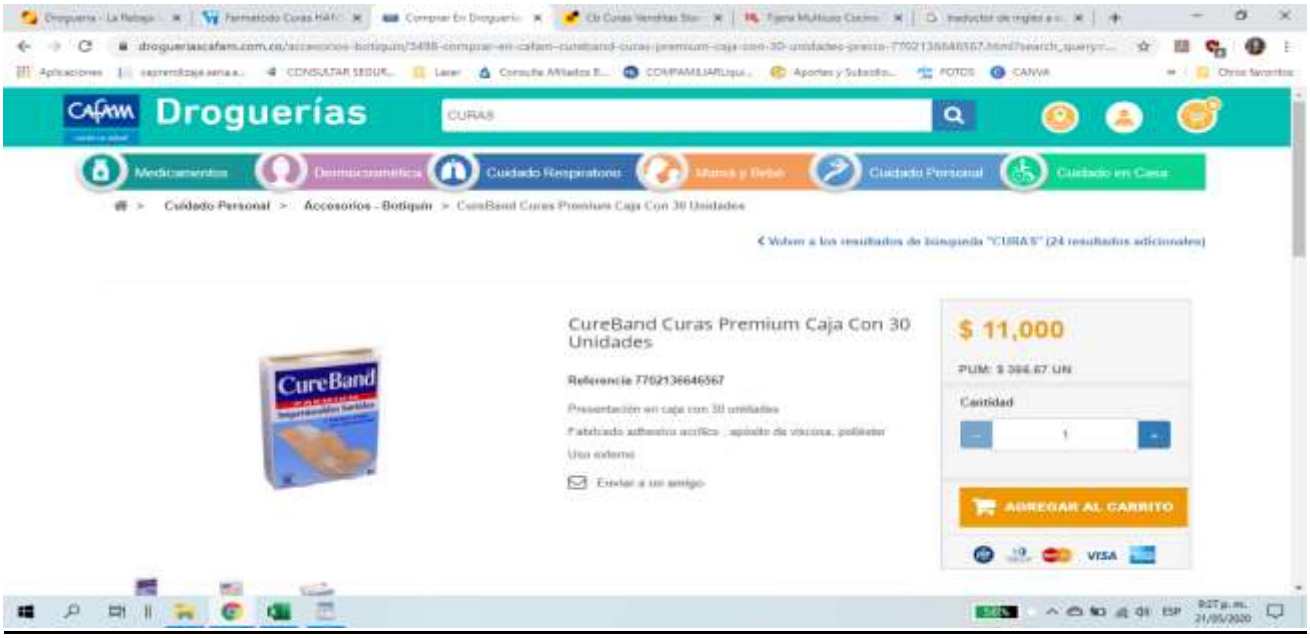
LA 14


la14.com
Servicio al cliente
Iniciar Sesión
Categorías
Tijera Multiuso Cocina Ilko Clasica
$13,300
Disponible
Cantidad
Agregar al Carro
Descripción
Tijera Multiuso Cocina Ilko Clasica
Ayuda

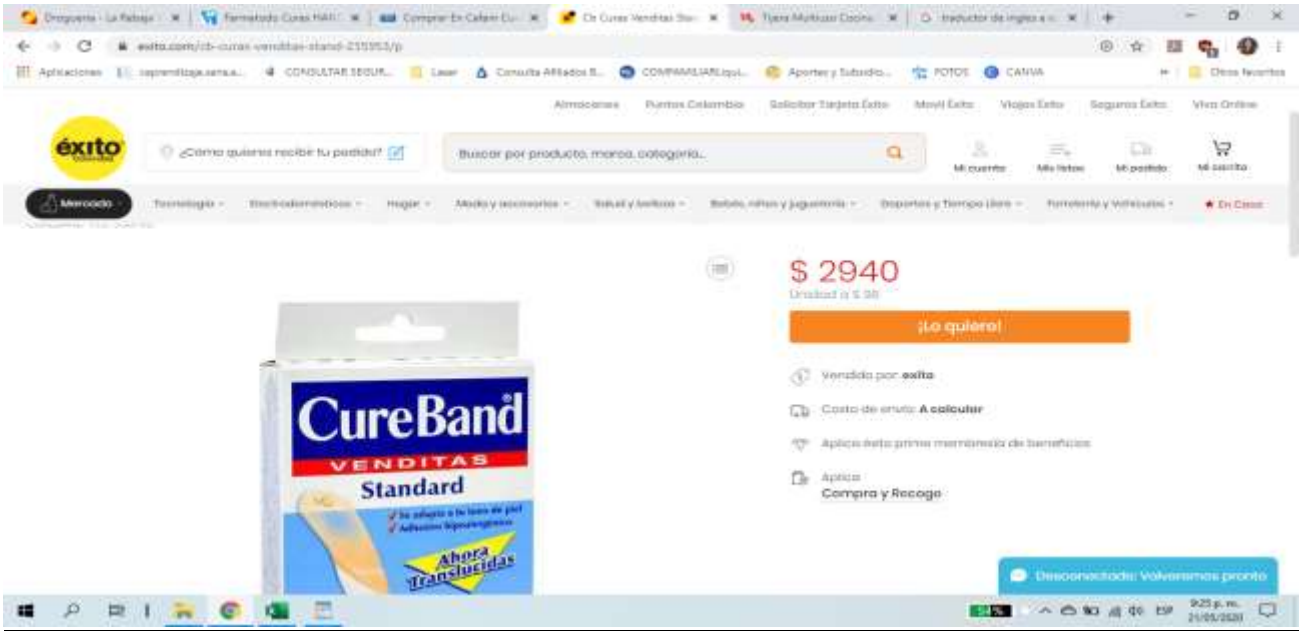
CURAS LOCATEL



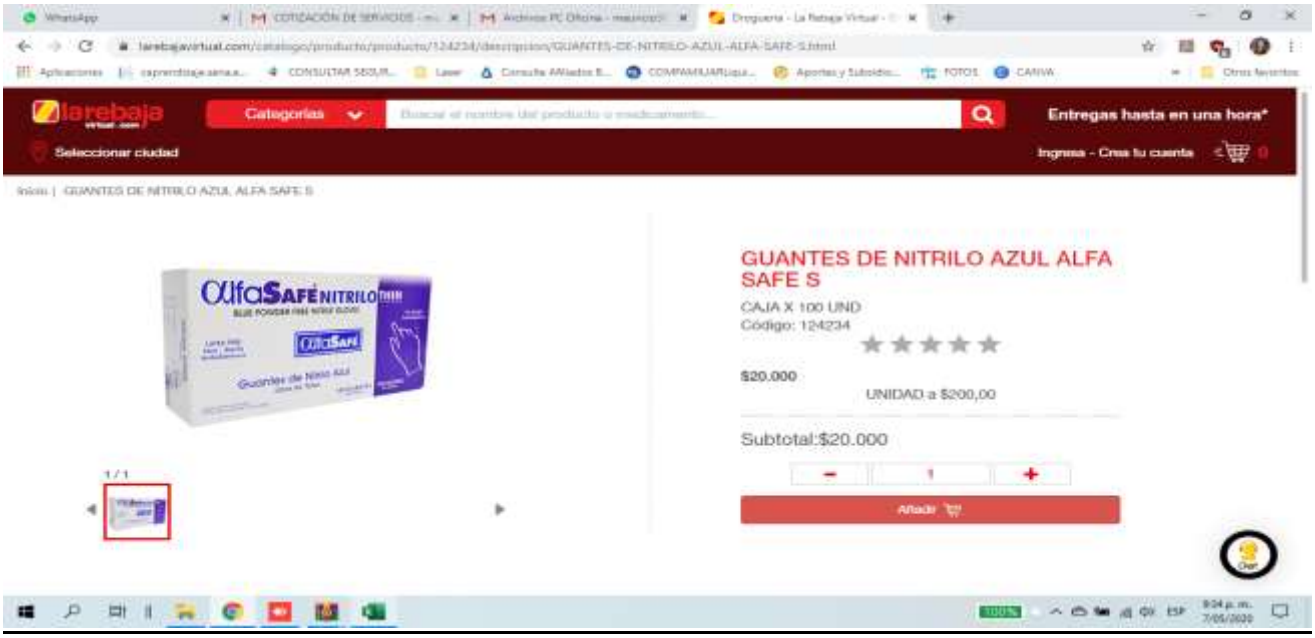
CAFAM

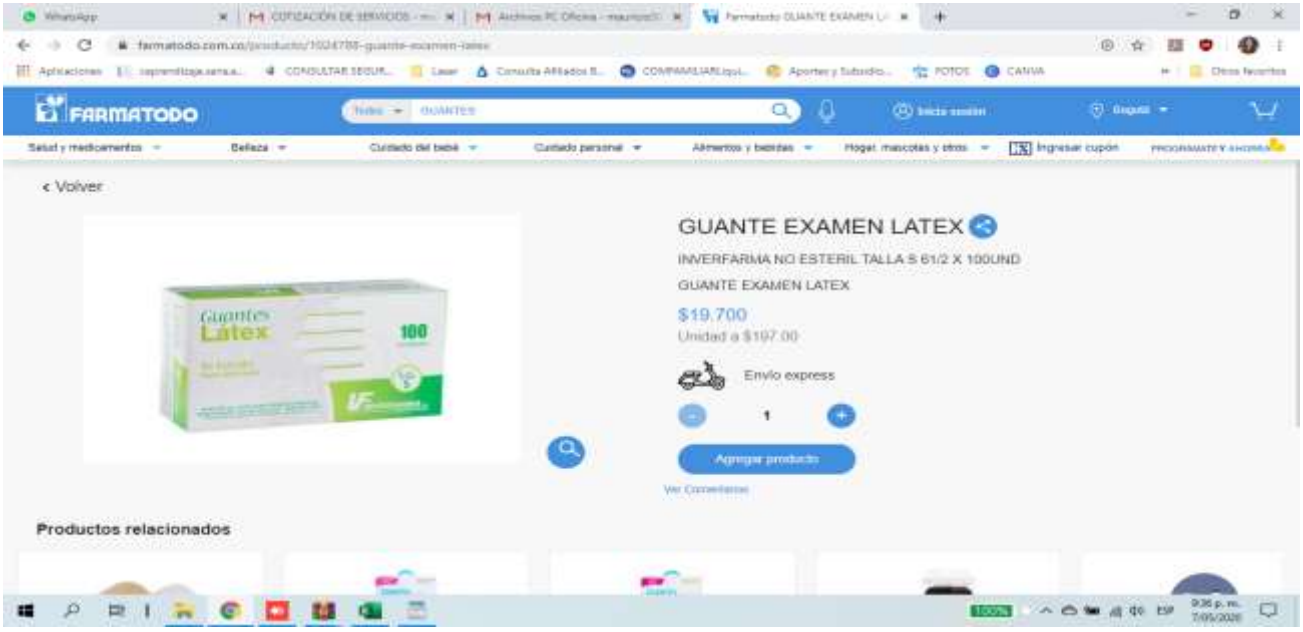

Droguerías
CURAS
Medicamentos
Dermocosmética
Cuidado Respiratorio
Mamá y Bebé
Cuidado Personal
Cuidado en Casa
Cuidado Personal > Accesorios - Botiquín > CureBand Curas Premium Caja Con 30 Unidades
CureBand Curas Premium Caja Con 30 Unidades
Referencia 7702136646567
$ 11,000
Cantidad
AGREGAR AL CARRITO

EXITO


éxito
Buscar por producto, marca, categoría...
$ 2940
¡Lo quiero!
CureBand
VENDITAS
Standard
Ahora Translúcidas
Compra y Recoge

GUANTES DESECHABLES ESTERILES

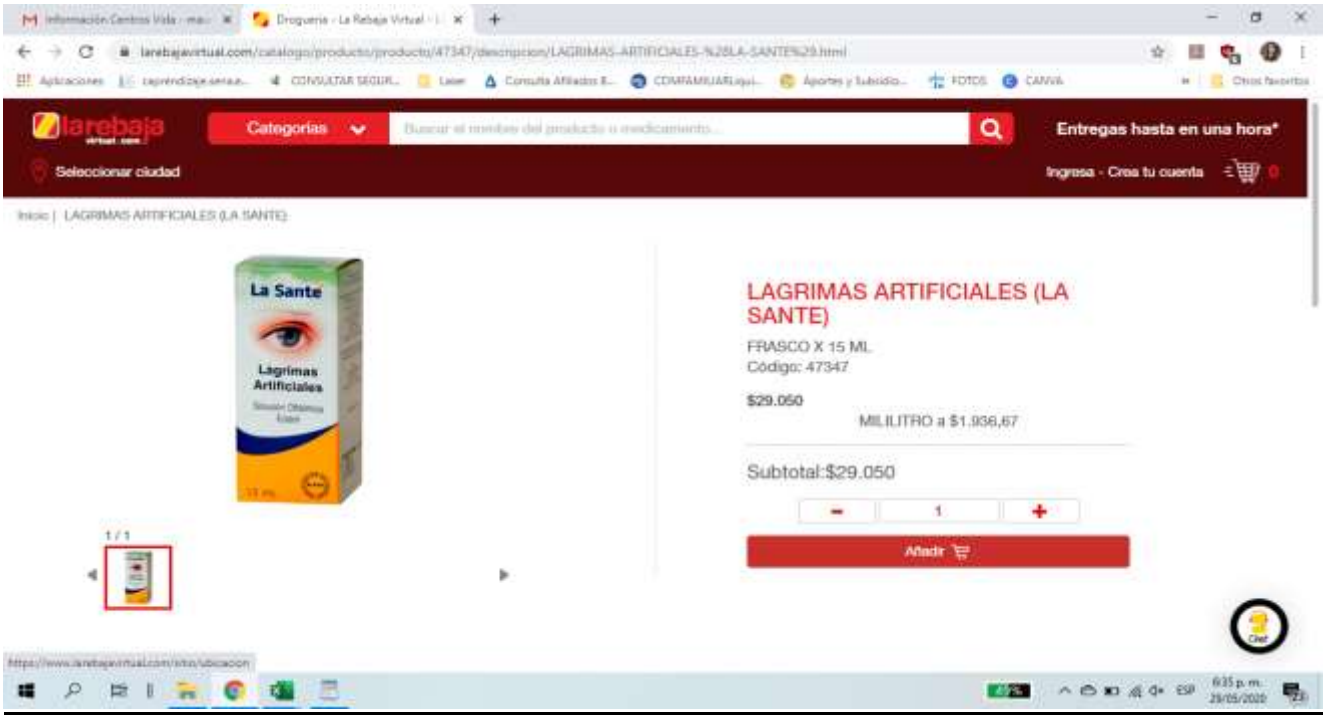


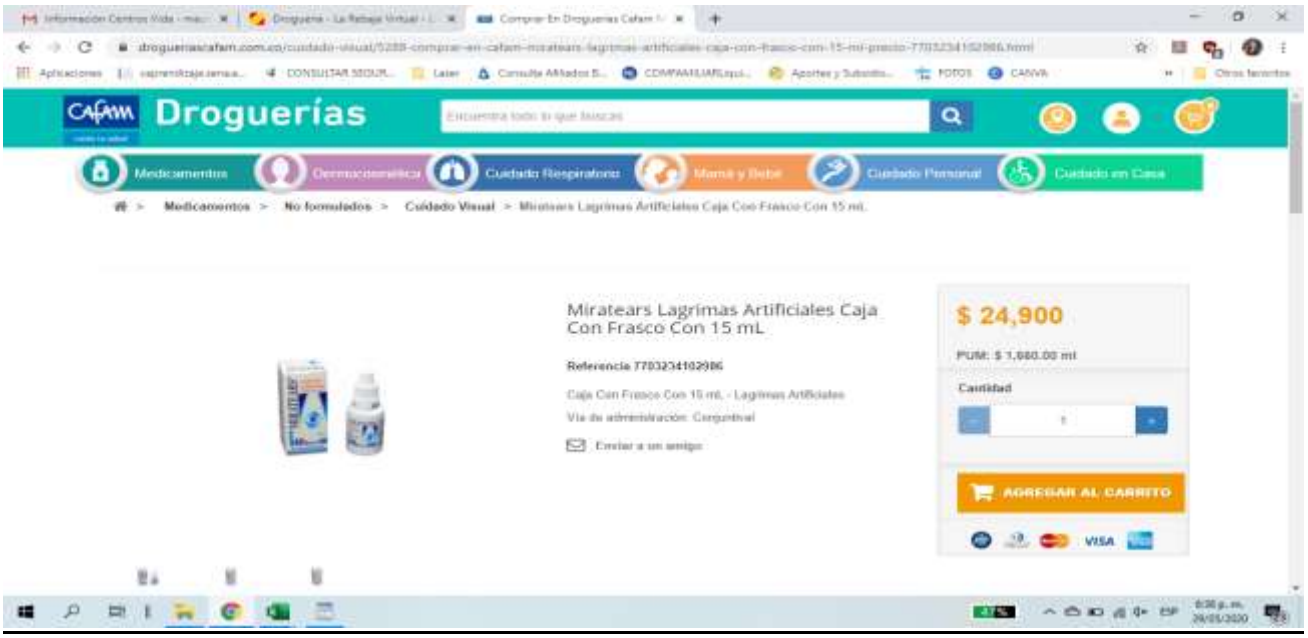


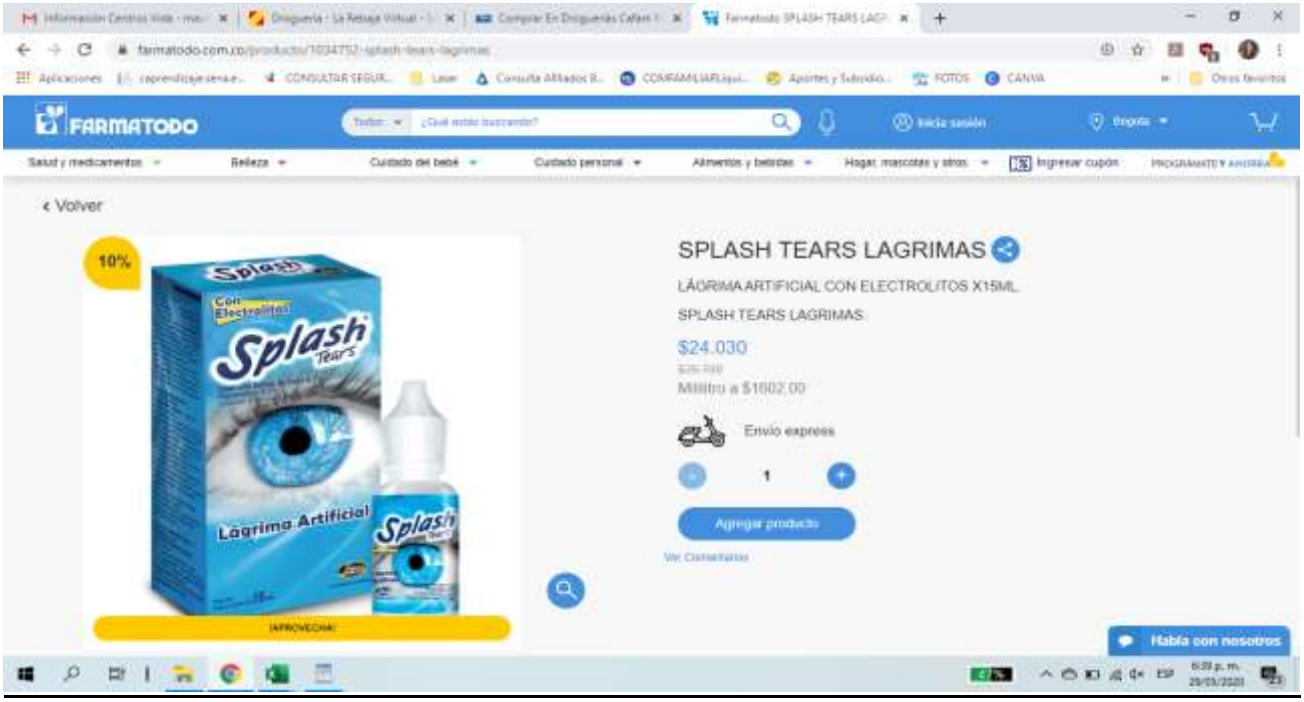

droguerascafam.com.co/accesorios-botiquin/6426-comprar-en-cafam-examtex-plus-caja-x-100-unidades-guantes-de-examen-talla-s-77...
Medicamentos
Dermocosmética
Cuidado Respiratorio
Mamá y Bebé
Cuidado Personal
Cuidado en Casa
Cuidado Personal > Accesorios - Botiquín > Examtex Plus Caja x 100 Unidades Guantes De Examen Talla S
EXAMTEX
Examtex Plus Caja x 100 Unidades Guantes De Examen Talla S
Referencia 7707270363853
Presentación en caja por 100 unidades
Fabricado en látex natural
Enviar a un amigo
$ 13,949
PUM: $ 139.49 EMP
Cantidad
1
AGREGAR AL CARRITO
VISA
Chat de Ventas
Escribe aquí para buscar

CAFAM

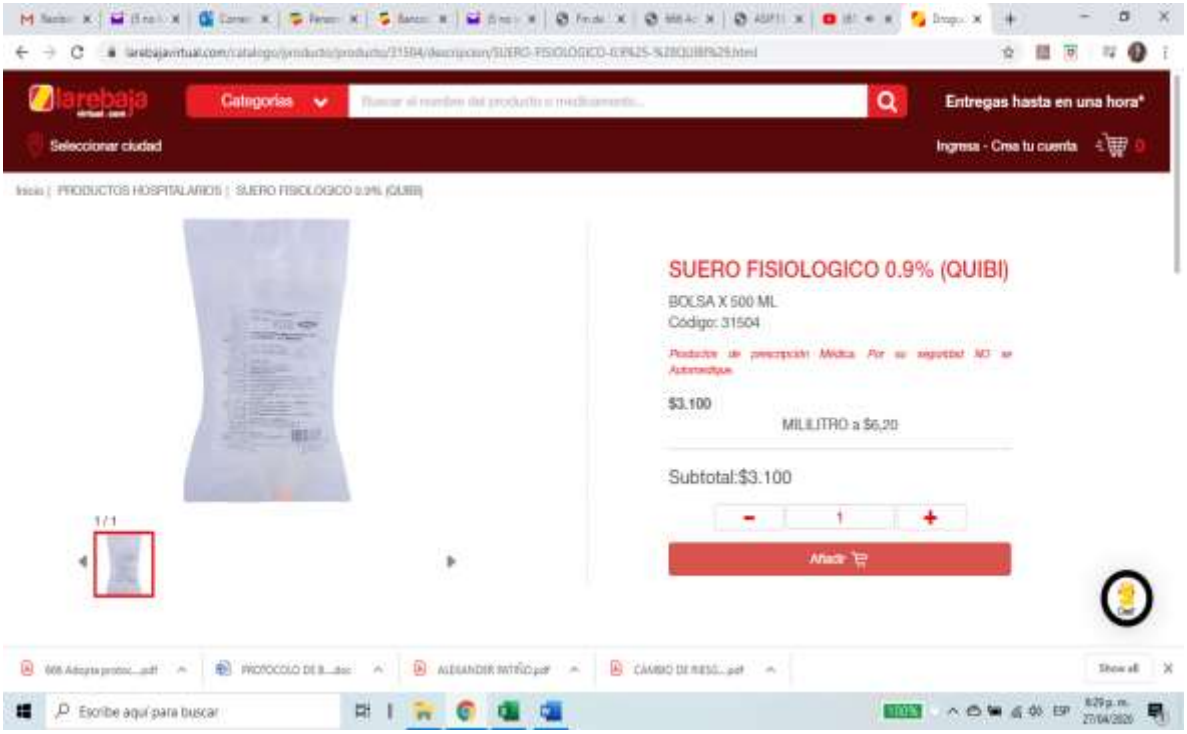
LAGRIMAS ARTIFICIALES X 15ml

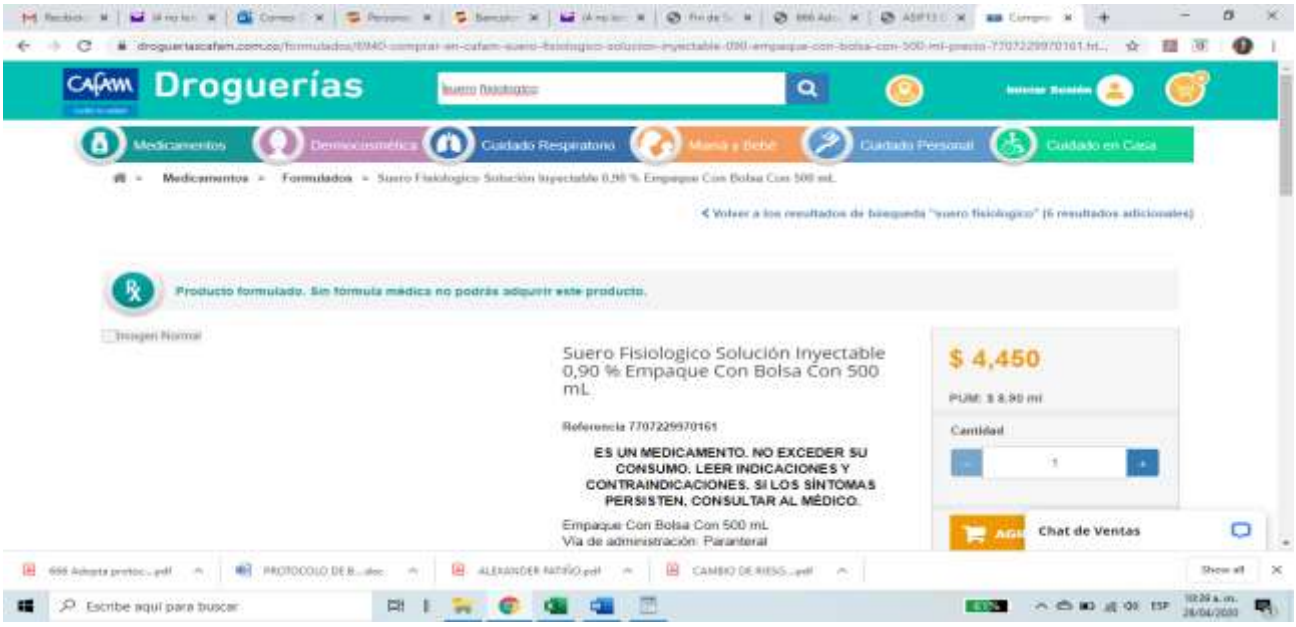




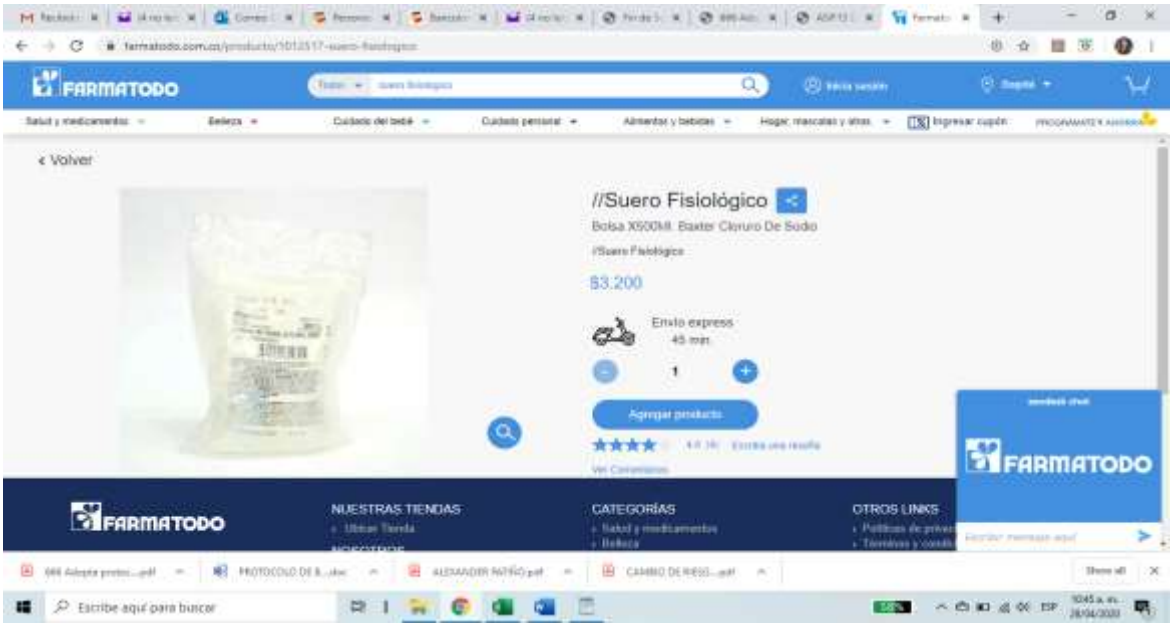

FARMATODO
Volver
10%
SPLASH TEARS LAGRIMAS
LÁGRIMA ARTIFICIAL CON ELECTROLITOS X15ML
SPLASH TEARS LAGRIMAS
$24.030
Envío express
Agregar producto
Habla con nosotros

SUERO FISIOLÓGICO

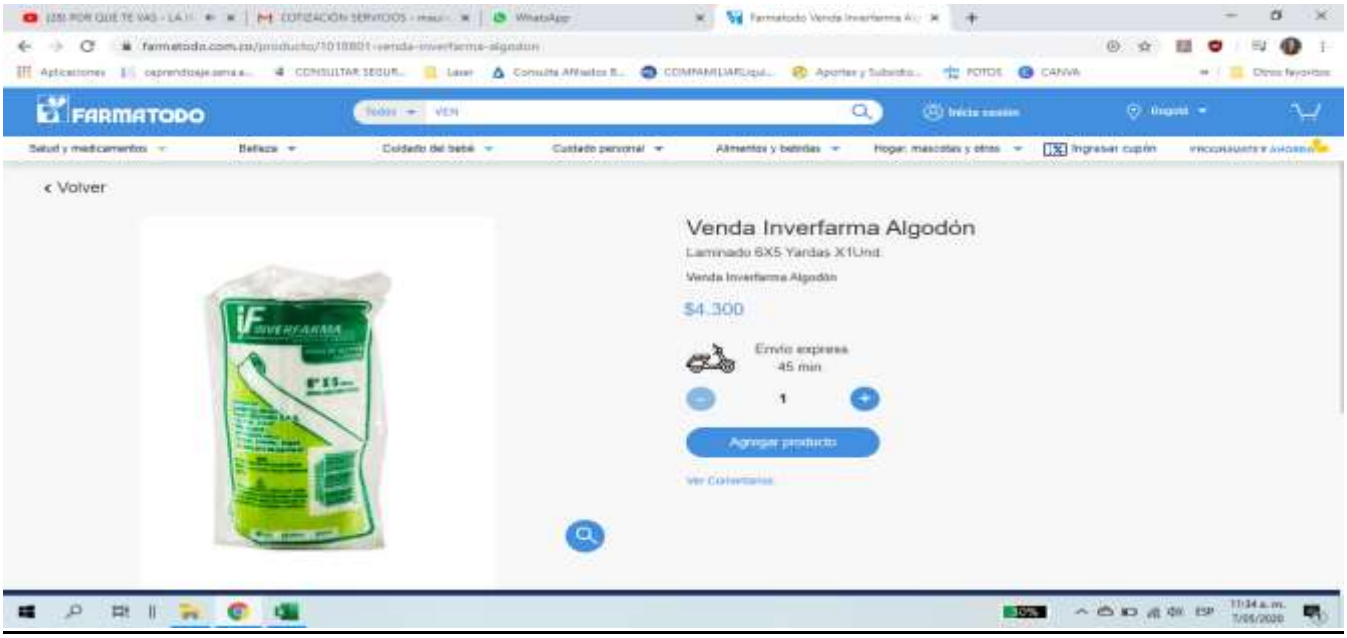




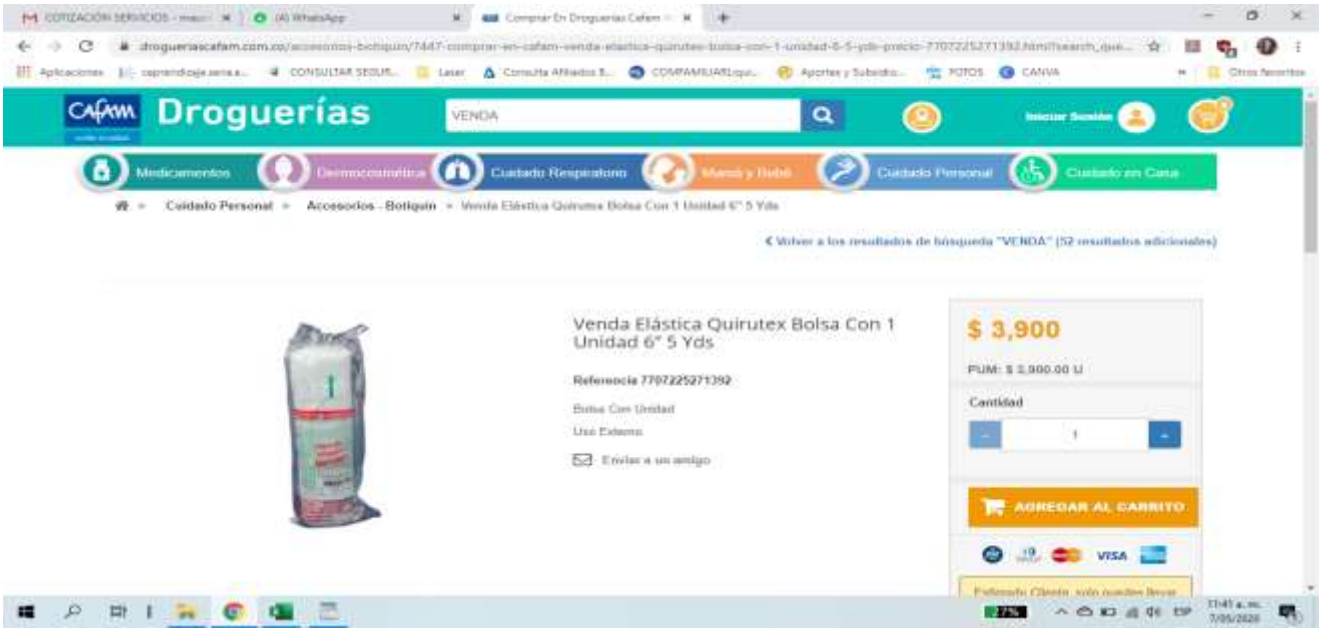
SUERO FISIOLÓGICO



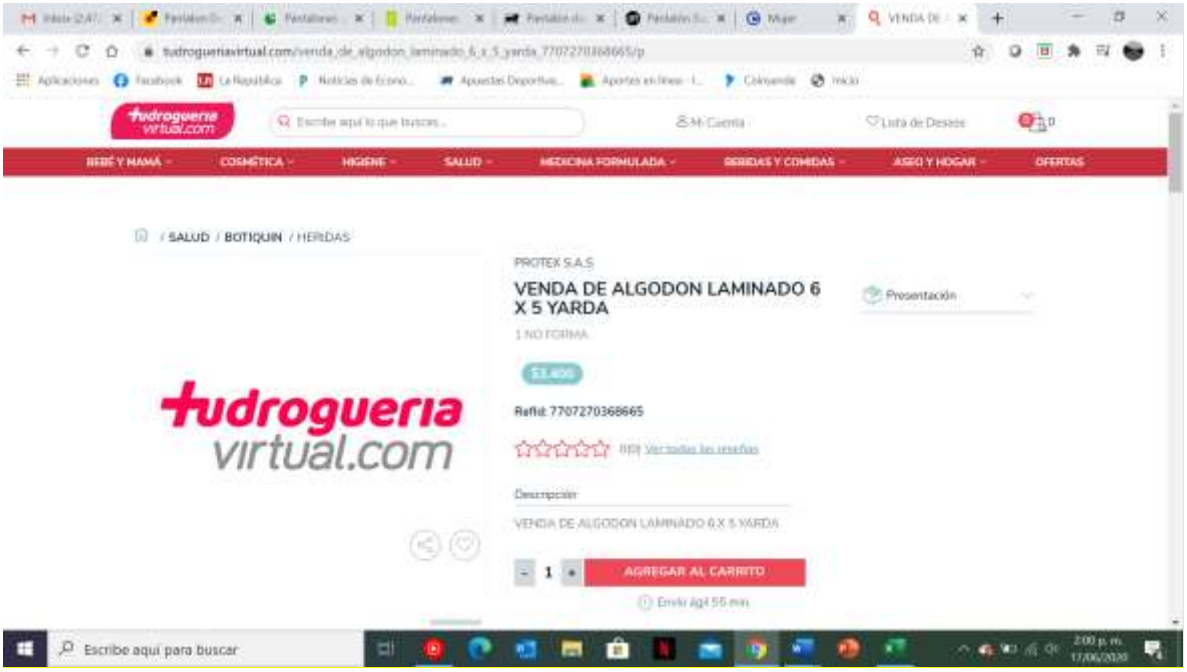
VENDAS



FARMATODO



CAFAM



DROGAS LA REBAJA

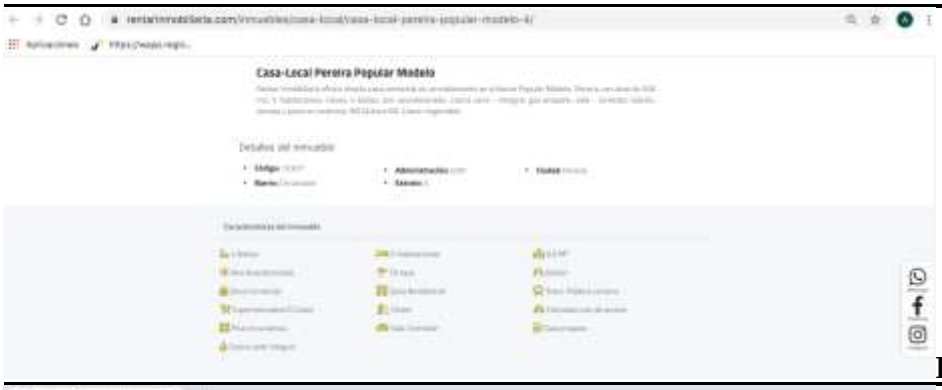
ANEXO – ALOJAMIENTO

INMOBILIARIA	CENTRO	PINARES	MARAYA	ALPES	POPULAR MODELO	CORALES	CERRITOS	COMBIA	PROMEDIO	PROMEDIO PERSONA
Rentar	4.500.000	$ 6.500.000			$ 6.500.000		$ 4.000.000	$ 2.200.000	**$ 4.740.000,00**	**$ 163.448,28**
Entorno	5.000.000	$ 3.500.000	$ 8.000.000	$ 6.545.000		$ 3.500.000			**$ 5.309.000,00**	**$ 183.068,97**
Castellón	$ 1.750.000		$ 5.000.000	11.900.000	$ 1.600.000		$ 4.500.000		**$ 4.950.000,00**	**$ 170.689,66**
									$ 4.999.666,67	**$ 172.402,30**

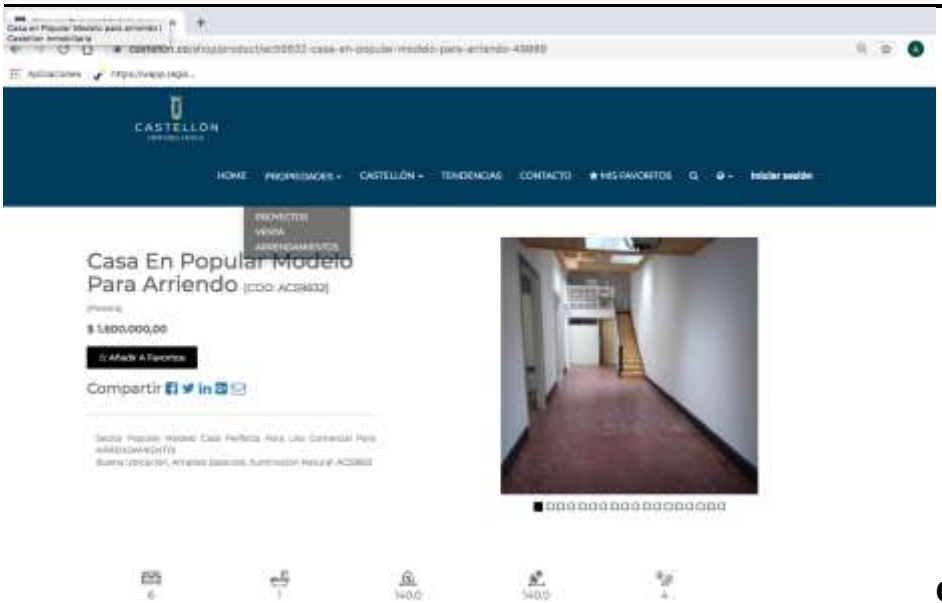
POPULAR MODELO



RENTAR



RENTAR

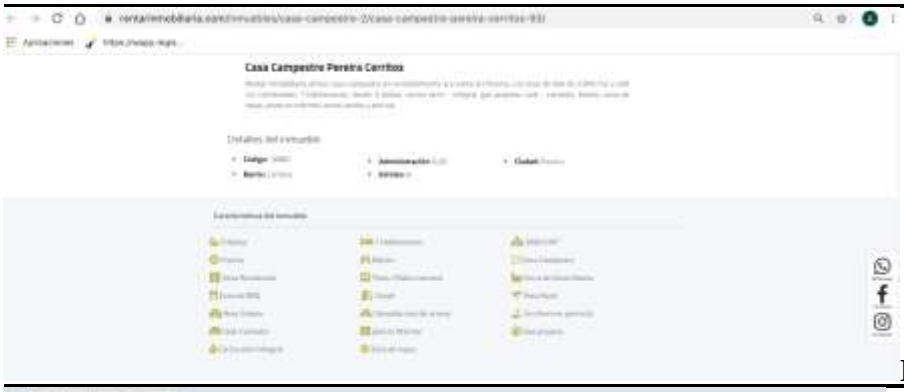


CASTELLÓN

CERRITOS



RENTAR



RENTAR



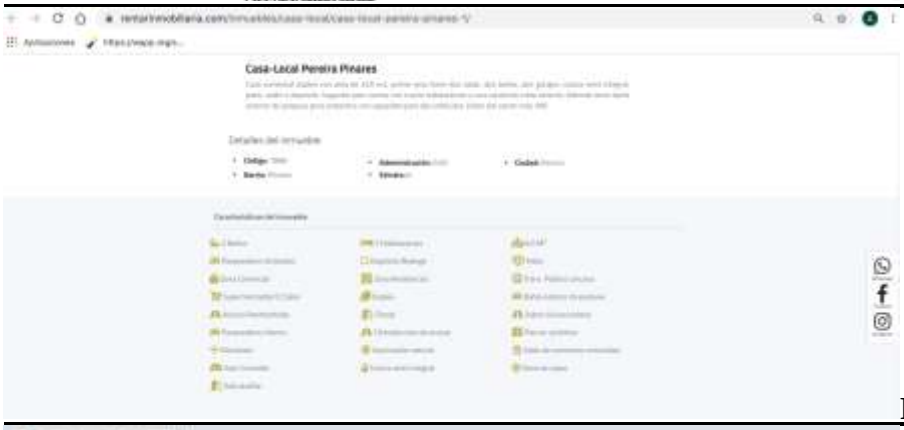


CASTELLÓN

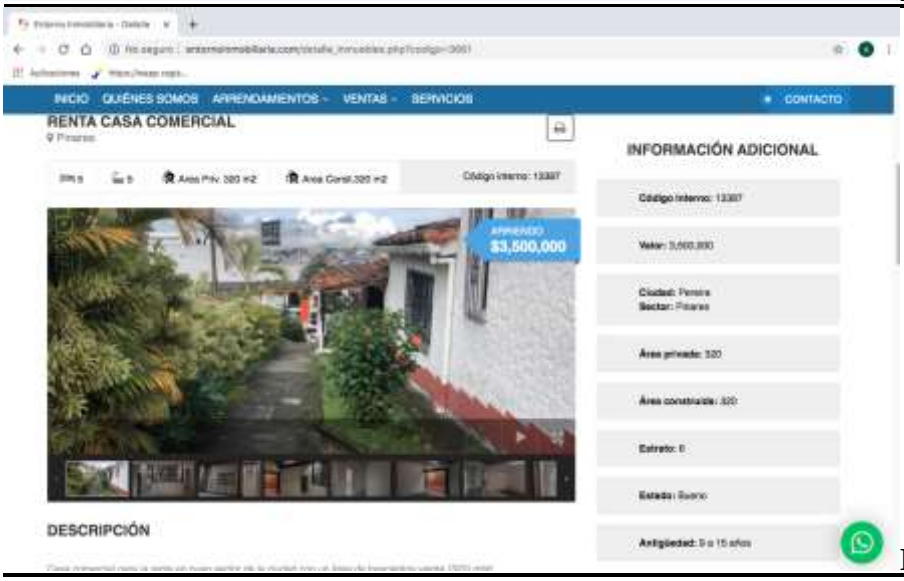
PINARES



RENTAR



RENTAR



ENTORNO

CENTRO



RENTAR



RENTAR

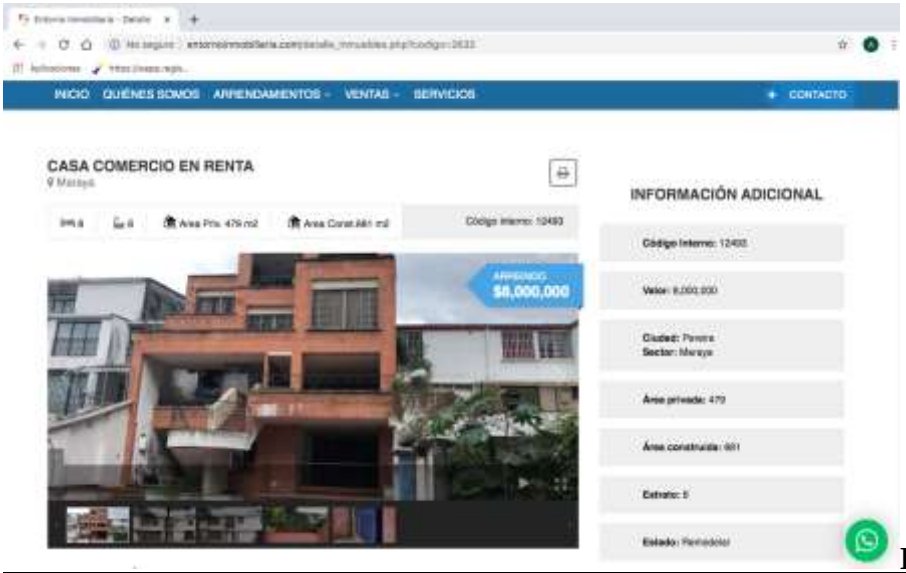


ENTORNO

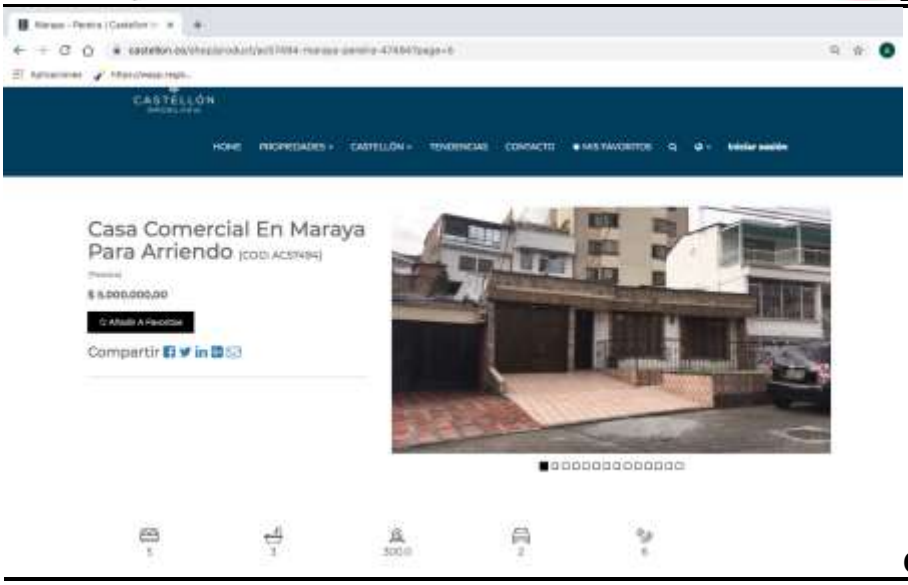

CASTELLÓN
HOME
TENDENCIAS
CONTACTO
Casa En Centro Para Arriendo
Compartir

CASTELLÓN

MARAYA

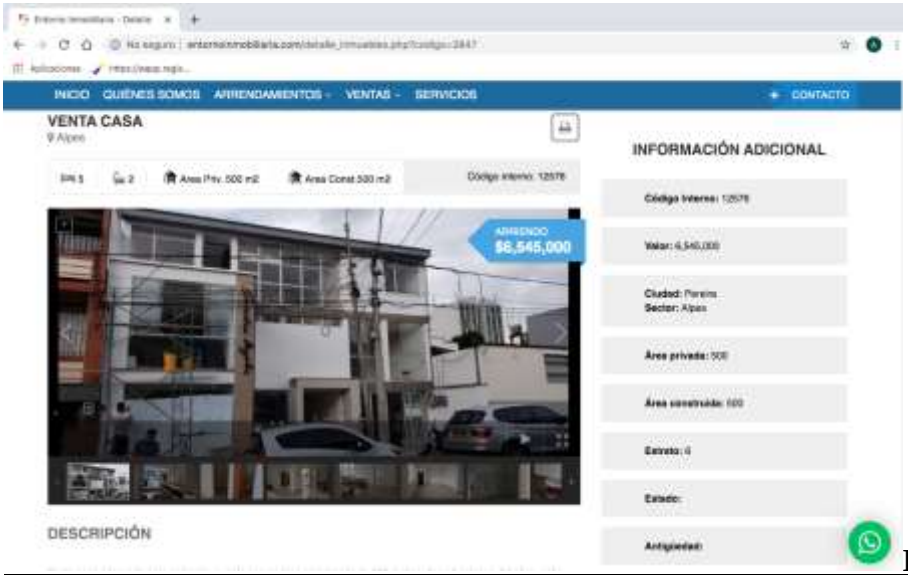


ENTORNO



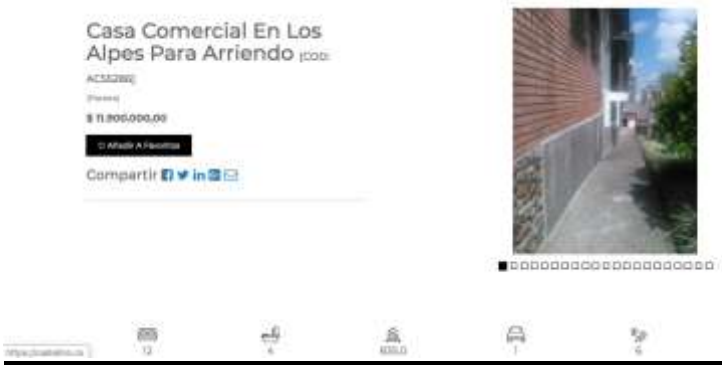
CASTELLÓN

ALPES



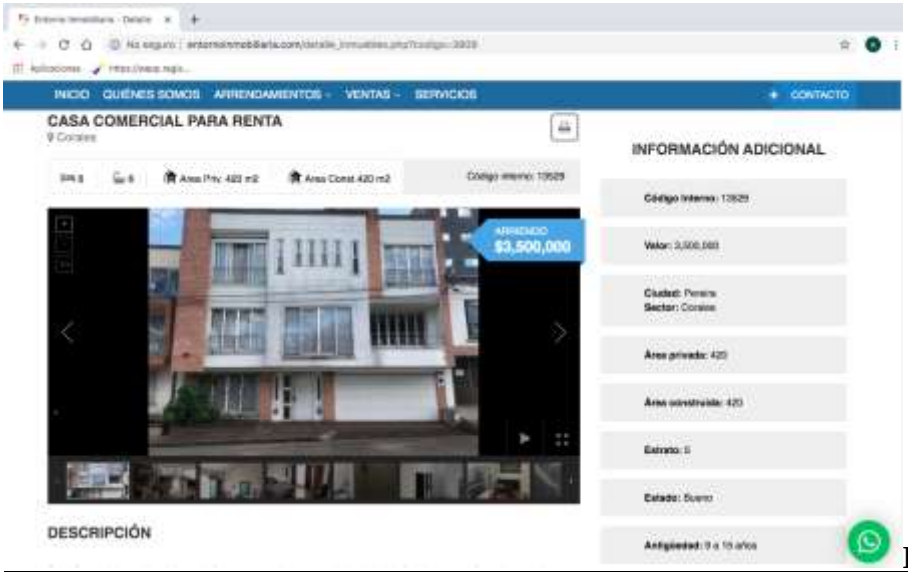
ENTORNO





CASTELLÓN

CORALES



ENTORNO

SERVICIOS PÚBLICOS

ACUEDUCTO

DESCRIPCIÓN	M^3	VALOR UNITARIO	TOTAL PERÍODO
CONUMO	9	$1.638,16	$14.743,44
CARGO FIJO			$9.006,25
CONTRIBUCIÓN			$10.782,31
SUBTOTAL			$34.532,00
AJUSTE A LA DECENA			-$2,00
TOTAL			$34.530,00

M^3	VALOR UNITARIO	TOTAL PERÍODO
405	$1.638,16	$663.454,80
		$9.006,25
		$10.782,31
		$683.243,36
		-$3,36
		$683.240,00

ALCANTARILLADO

DESCRIPCIÓN	M^3	VALOR UNITARIO	TOTAL PERÍODO
VERTIMIENTO	9	$1.908,08	$17.172,72
CARGO FIJO			$4.865,01
CONTRIBUCIÓN			$8.660,65
SUBTOTAL			$30.698,38
AJUSTE A LA DECENA			$1,62
TOTAL			$30.700,00

M^3	VALOR UNITARIO	TOTAL PERÍODO
405	$1.908,08	$772.772,40
		$4.865,01
		$8.660,65
		$786.298,06
		$1,94
		$786.300,00

ASEO

DESCRIPCIÓN	TDI-M^3	VALOR UNITARIO	TOTAL PERÍODO
CARGO FIJO			$15.377,00
CONTRIBUCIÓN			$13.681,00
CARGO VARIABLE NO APROV	0,020	$216.550,00	$4.331,00
CARGO VARIABLE APROV	0,020	$1.700,00	$34,00
TOTAL			$33.423,00

TDI-M^3	VALOR UNITARIO	TOTAL PERÍODO
		$15.377,00
		$13.681,00
0,020	$216.550,00	$4.331,00
0,020	$1.700,00	$34,00
		$33.423,00

ENERGÍA

DESCRIPCIÓN	KWH	VALOR UNITARIO	TOTAL PERÍODO
CONSUMO	70,000	$589,4700	$41.262,90
CONTRIBUCIÓN			$4.822,00
TOTAL			$46.084,90

KWH	VALOR UNITARIO	TOTAL PERÍODO
3.150,000	$589,4700	$1.856.830,50
		$4.822,00
		$1.861.652,50

ALUMBRADO

DESCRIPCIÓN		VALOR UNITARIO	TOTAL PERÍODO		VALOR UNITARIO	TOTAL PERÍODO
CARGO FIJO		$21.495,00	$21.495,00		$21.495,00	$21.495,00
TOTAL			$21.495,00			$21.495,00

GAS

DESCRIPCIÓN	M^3	VALOR UNITARIO	TOTAL PERÍODO	M^3	VALOR UNITARIO	TOTAL PERÍODO
CARGO FIJO		$3.163,00	$3.163,00		$3.163,00	$3.163,00
CONTRIBUCIÓN			$7.019,00			$7.019,00
CONSUMO	12,00	$2.084,48	$25.013,76	540,00	$2.084,48	$1.125.619,20
TOTAL			$35.195,76			$1.135.801,20

RESUMEN

ESTRATO 6 – 1 PERSONA	
CONCEPTO	**VALOR**
ACUEDUCTO	$34.532,64
ALCANTARILLADO	$30.732,32
ASEO	$33.423,00
ENERGÍA	$46.084,90
ALUMBRADO	$21.495,00
GAS	$35.195,76
TOTAL	**$201.463,62**

ESTRATO 6 – 29 PERSONAS	
CONCEPTO	**VALOR**
ACUEDUCTO	$683.240,00
ALCANTARILLADO	$786.300,00
ASEO	$33.423,00
ENERGÍA	$1.861.652,50
ALUMBRADO	$21.495,00
GAS	$1.135.801,20
TOTAL	**$4.521.911,70**

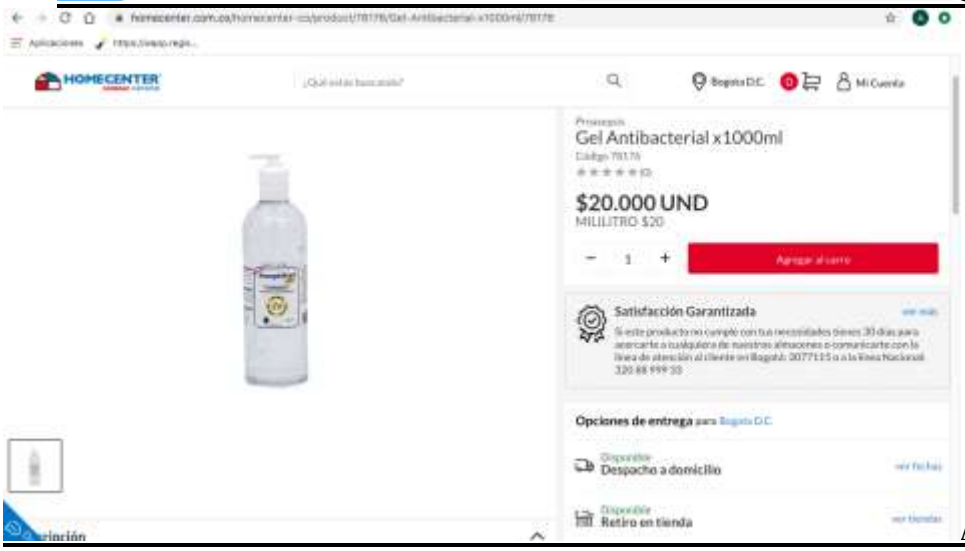
ANEXO - KIT BIOSEGURIDAD

PRODUCTO	HOMECENTER		ENCISO		PROTEMA		PROMEDIO	UND MEDIDA	CANT.	TOTAL
	PRES.	VALOR	PRES.	VALOR	PRES.	VALOR				
Guantes	50	$25.100	100	$58.000	100	$ 25.000	$ 444,00	und	30	$13.320
Gel antibacterial	1000	$20.000	1000	$28.000	3800	$70.000	$ 66,42	und	1000	$66.421
Tapabocas	50	$83.900	1	$650	50	$52.500	$ 3.378,00	und	30	$101.340
Monogafas	1	$4.900	1	$14.000	1	$15.000	$ 33.900,00	und	1	$33.900
									Totales	**$214.981**

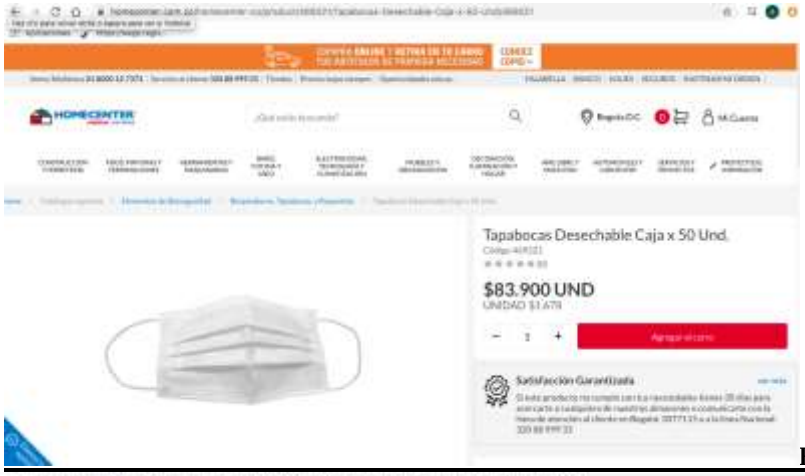
HOMECENTER



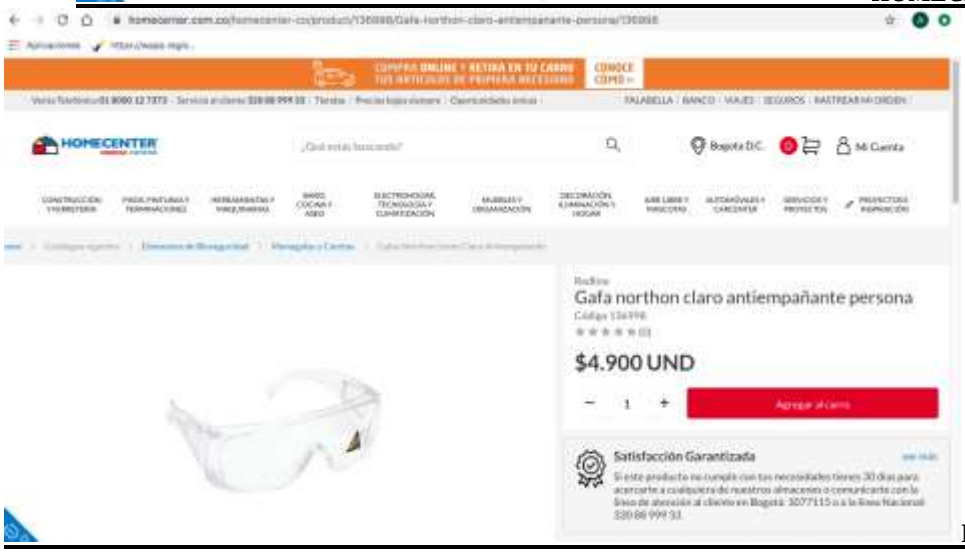
GUANTES



ANTIBACTERIAL



HOMECENTER



MONOGAFAS

Protema Ltda.

Pereira, 27 Abril de 2020

Ref. Cotización

Dr. Andres Blanco
Secretaria de Desarrollo Social
Ciudad

Cordial Saludo;

Nuestras empresa comercializa elementos farmacéuticos y elementos clínicos a nivel nacional.

A continuación, adjunto cotización de los elementos solicitados.

PROUCTO	UNIDAD DE EMPAQUE	VALOR UNITARIO
TAPABOCAS N95	INDIVIDUAL	$13.000
TAPABOCAS TERMOSELLADO	CAJA X 50 UNDS	$65.000
TAPABOCAS COCIDO	CAJA X 50 UNDS	$52.500
GUANTE DE LATEX S.M.L	CAJA X 100 UDS	$25.000
GUANTE DE VINILO S.M.L	CAJA X 100 UNDS	$25.000
TERMOMETRO INFRAROJO	INDIVIDUAL	$350.000
MONOGAFAS TRASNPARENTES	INDIVIDUAL	$15.000
GEL ANTIBACETRIAL	GALON 3.800ML	$70.000
BATA ANTIFLUIDO DESECHABLE	UNIDAD	$15.000

*Los tapabocas y guantes están libres de IVA.

Forma de Pago: A convenir.

Cordialmente:

DAVID A. BAYONA
GERENTE COMERCIAL
Protema LDA
Mz 9 casa 29 – Villavento / Dosquebradas
Cra 103ª # 140B – 32 / Bogotá D.C
Protema@gestores.com
Cel: 313 718 37 85

Carrera DIAG 25 F # 19 42 PEREIRA – COLOMBIA
Telefonos 57 -6 – 3500000 – cel - 311 640 5892
E-mail: protema@gestores.com

Enciso

COTIZACION

No.

Apreciado Cliente

Para ENCISO LTDA, es grato participar en su proceso de compra. A continuación cotizamos los elementos requeridos

¡Gracias por confiar en nosotros!

Empresa		Fecha	6 de 29 de 2020
Contacto			
Dirección		Ciudad	Pereira
Correo		Tel/Fono	

Item	Descripción	Imagen de Referencia	Cant.	Valor Unitario	Valor Total
1	Gel antibacterial presentación 1 litro en		1	$ 28.000	$ 28.000
2	Tapabocas antimpañante ventilación valvula ventilada		1	$ 14.000	$ 14.000
3	Guantes de nitrilo 9 COLOR TRIO en el primer guante desechable 100% de nitrilo con tecnología de bajo módulo que brinda destreza y descanso sin compromiso para una amplia de gama de aplicaciones técnicas, mediante la revolucionaria tecnología CARACTERISTICAS ● Largo: 9,5 pulgadas ● Sin látex, 100% nitrilo ● Formulación de bajo módulo ● Talla: figura SUGERIDA: ● No recubiertos ● Alta exposición EXTERIORMENTE ● Grado: ACADADO ● Uso: INDUSTRIAL ● Durabilidad y apriete y desempeño versátil que protege las manos de una gama de peligros ● Reduce el riesgo de alergias ● El polvo resultado evita que reste cantidad en el guante ● Innovación de segunda piel que reduce significativamente la fatiga de la mano MODO DE UTILIDAD: CUATRO PASOS para manipulación de alimentos		1	$ 58.000	$ 58.000
4	mascarilla sin vapor desechable		1	$ 650	$ 650

FORMA DE PAGO		A CONVENIR	SUBTOTAL	100.650
VALIDEZ DE LA OFERTA		2 DIAS	IVA 19%	0
TIEMPO DE ENTREGA		A CIENTO DE DIEZ DIAS A SE AGOTAN PRODUCTOS DISPONIBLES, LLEGAN PRODUCTOS DE REPUESTOS Y LIBRERIA CON CAMBIAN SEGÚN EL FABRICANTE	TOTAL	100.650

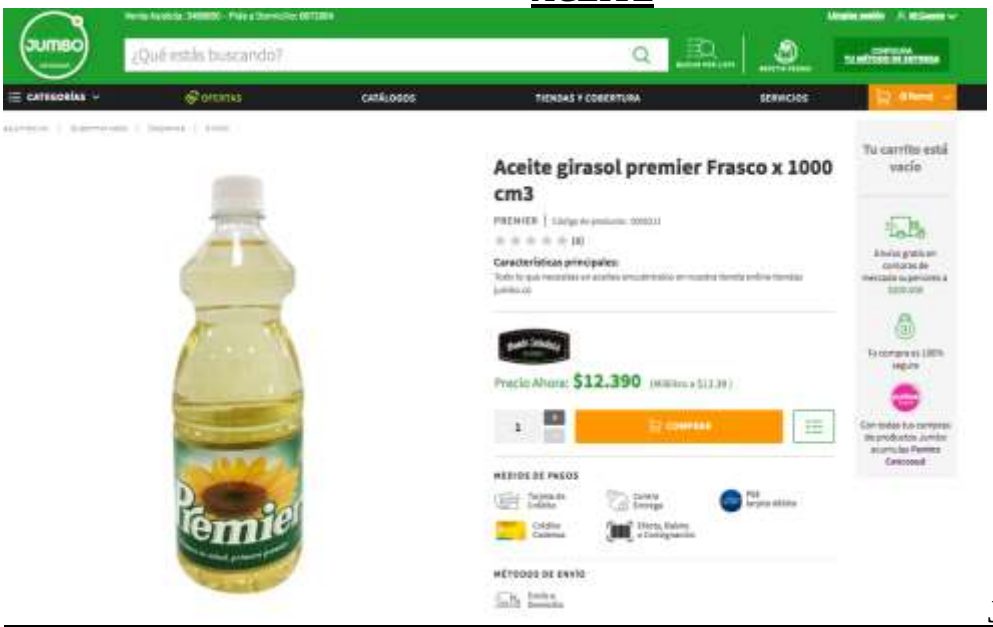
OBSERVACIONES:	En el evento de ser aceptada la presente cotización, favor emitir Orden de Compra a nombre de: ENCISO LTDA. / NO SE RESERVA MERCANCÍA SIN ORDEN DE COMPRA	PAULA ENCISO Asesor Comercial

NIT. 816004007-1
www.encisoltda.com

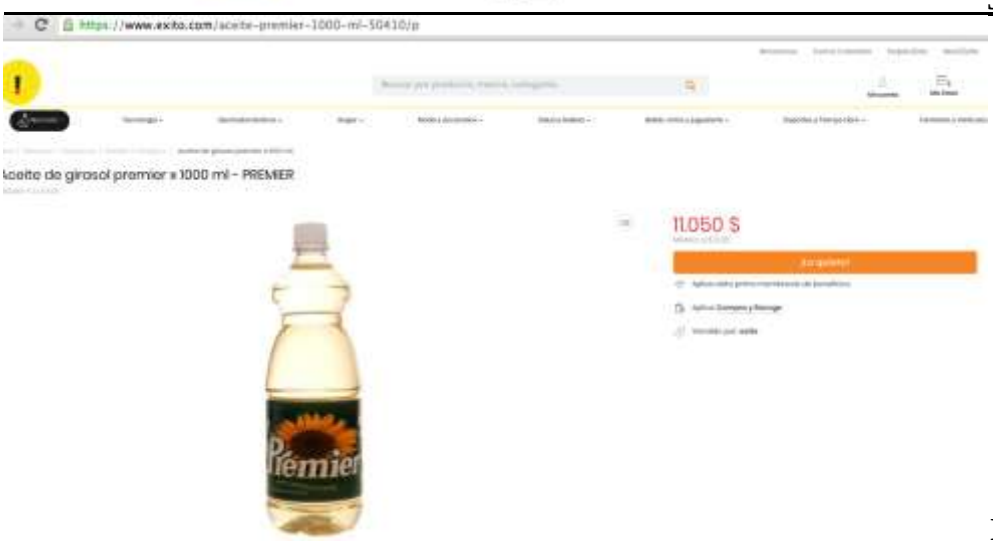
PEREIRA: Av. 30 de Agosto C.C. Las Galerias Local 2. PBX: 3314288, FAX: 3360742
MANIZALES: Cra. 23 No. 67A - 33, C.C. Arkadia, Local 7. PBX: 881 4800
CALI: Carrera 8 No 58 - 46 (Frente a la Base Aérea) . PBX: 660 7644, FAX: 6677514
BUCARAMANGA: Boulevard Bolívar 22-24 local 102. Tels: 634 7644 - 635 6388

ANEXO – ALIMENTOS

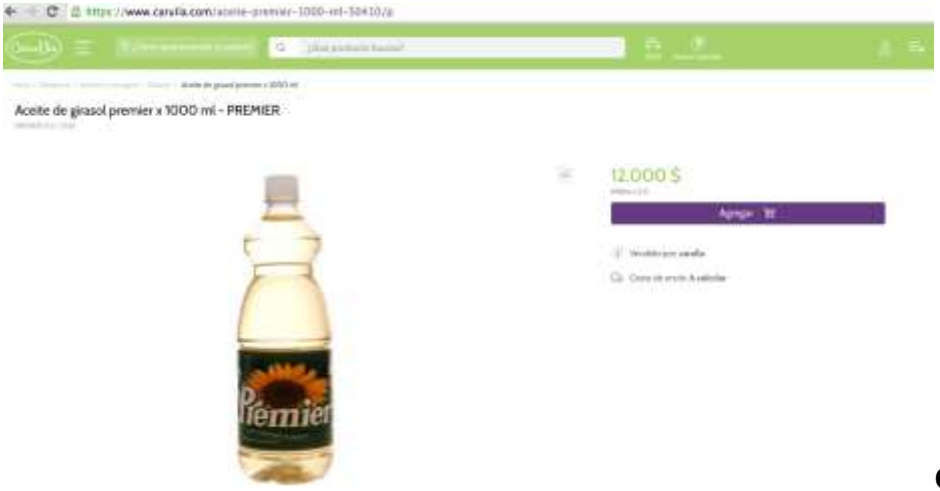
ACEITE



JUMBO



ÉXITO

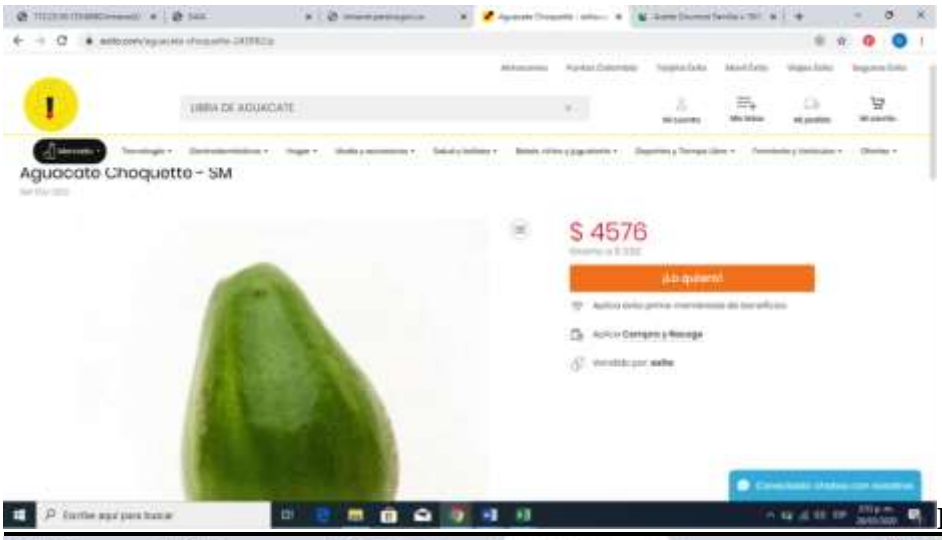


CARULLA

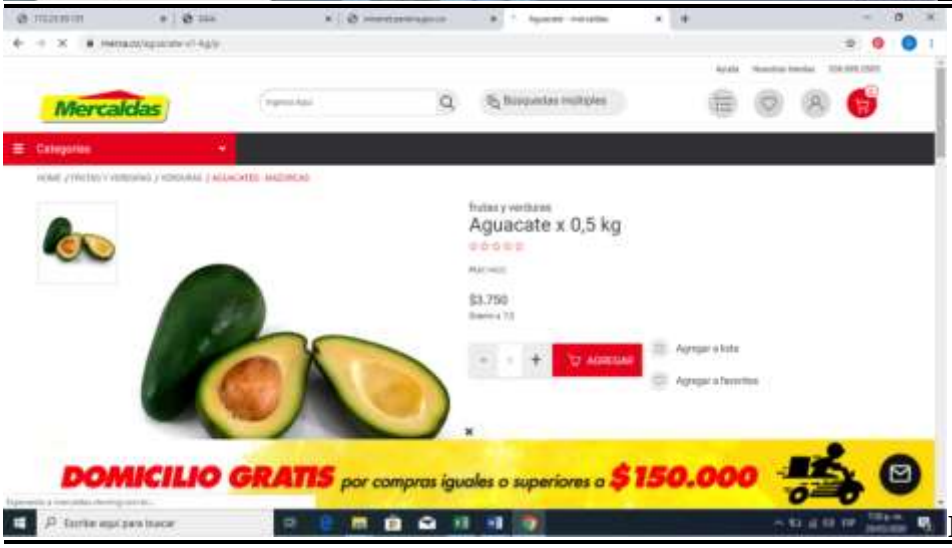
AGUACATE



JUMBO

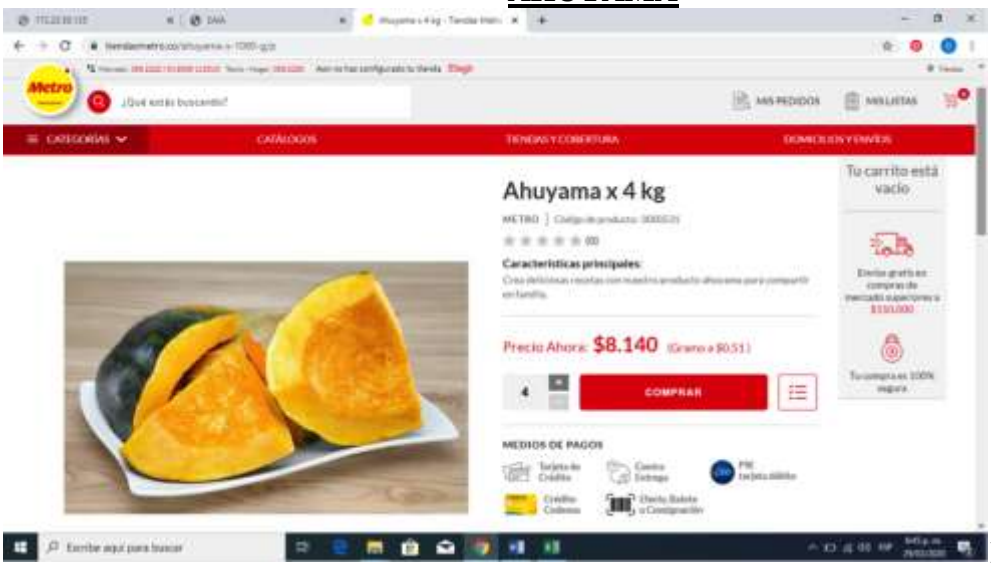


ÉXITO

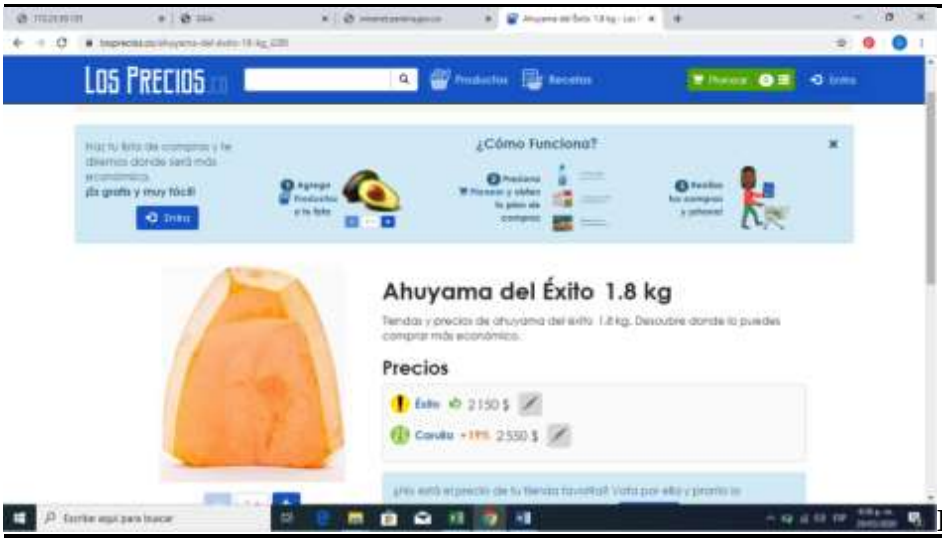


MERCALDAS

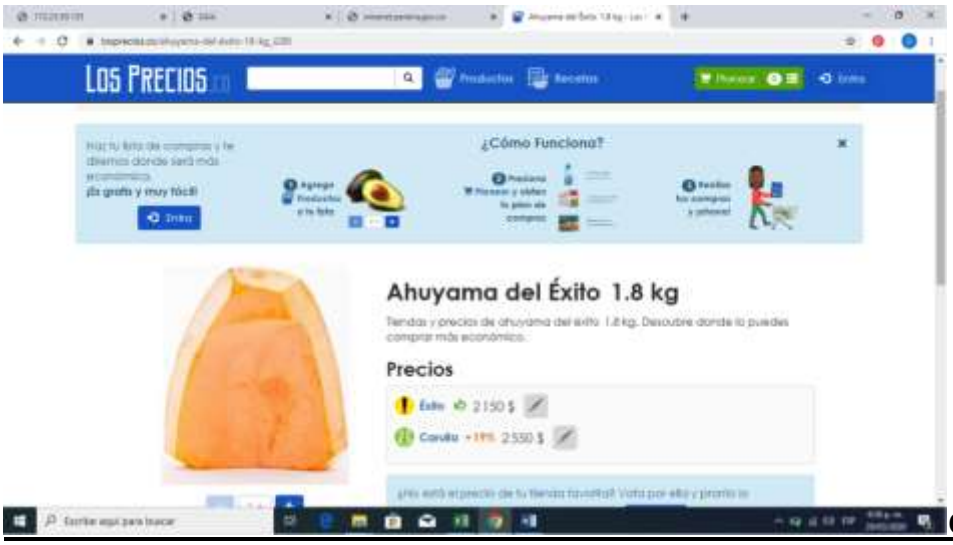
AHUYAMA



METRO

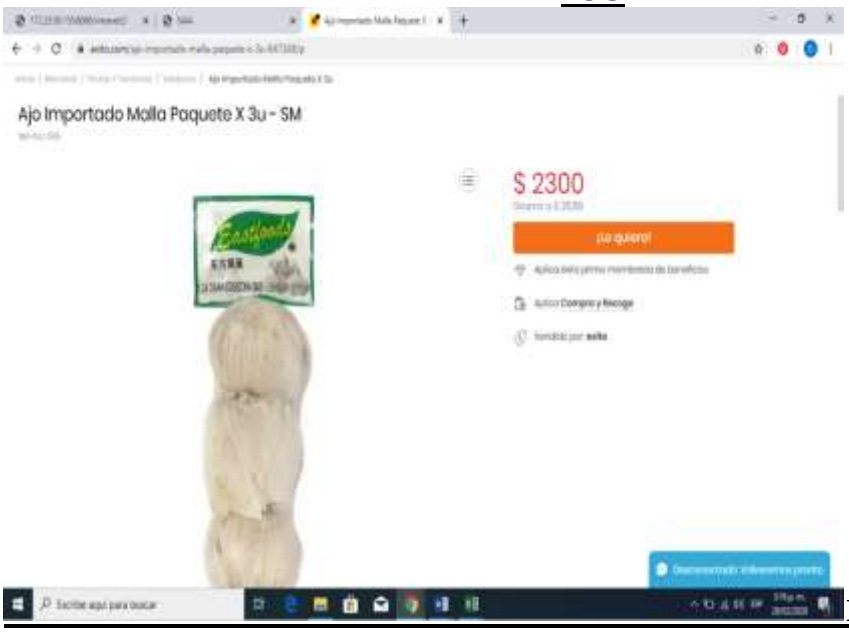


ÉXITO

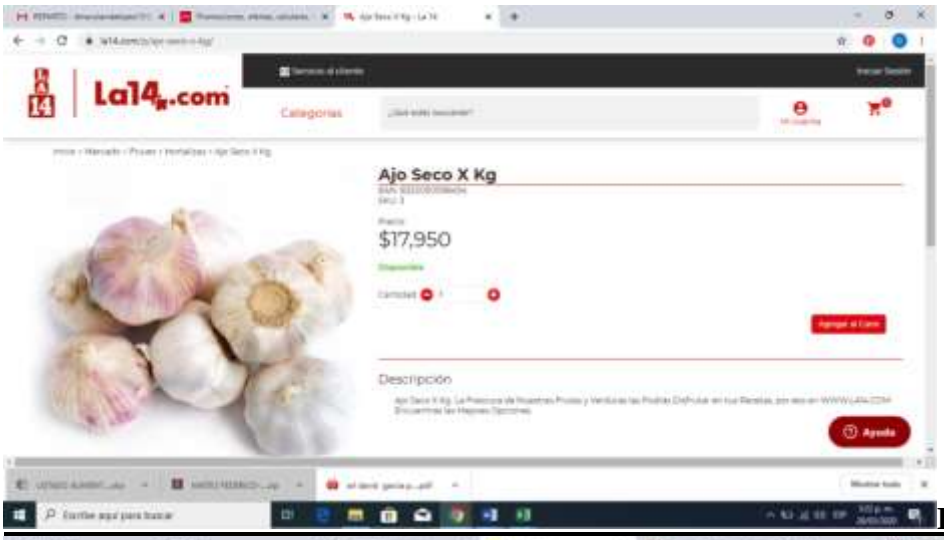


CARULLA

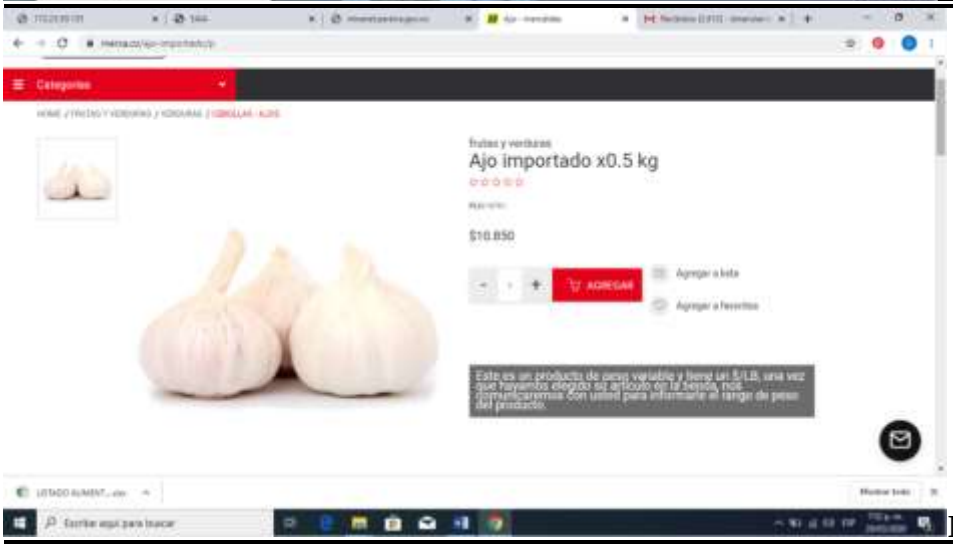
AJO



ÉXITO

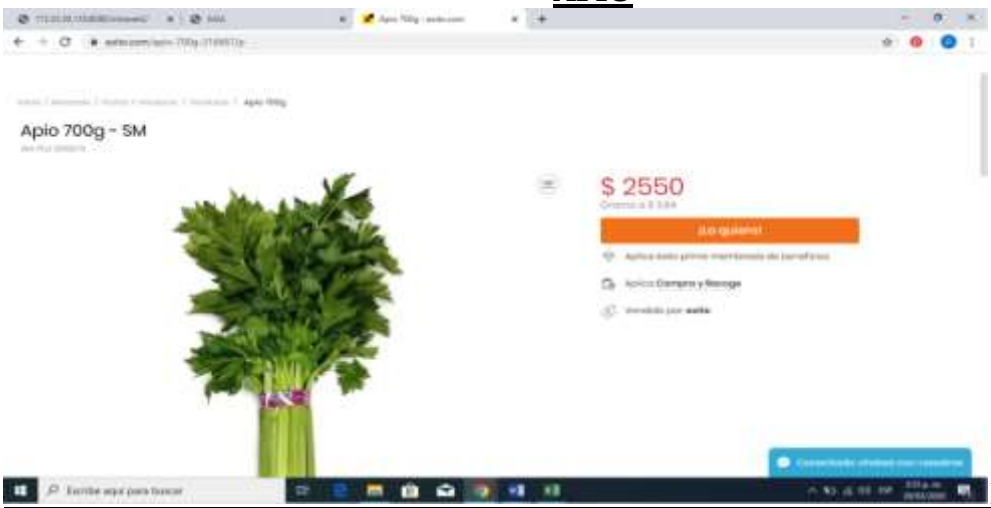


LA 14

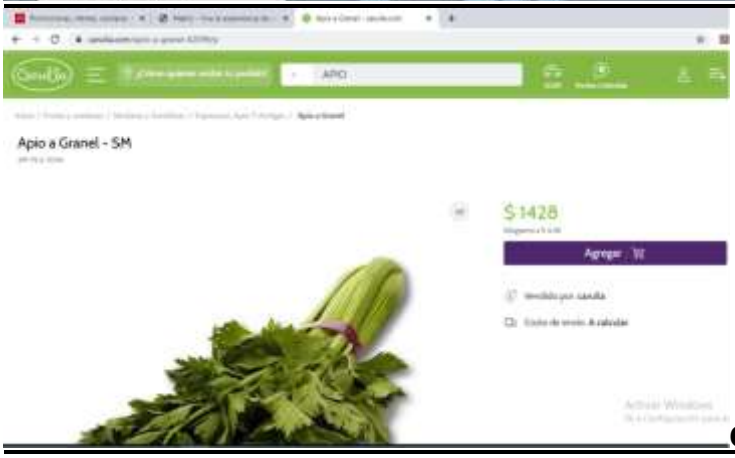


MERCALDAS

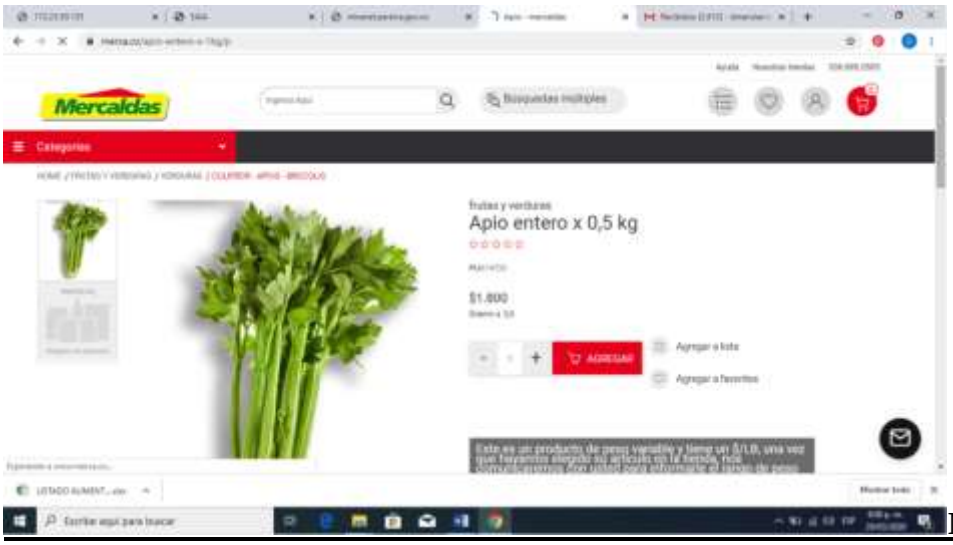
APIO



ÉXITO

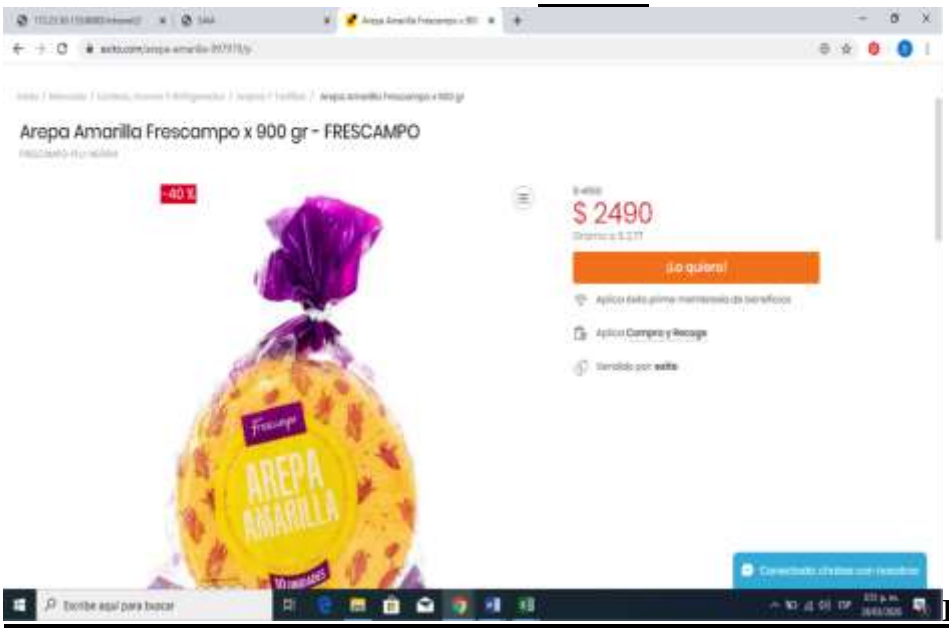


CARULLA

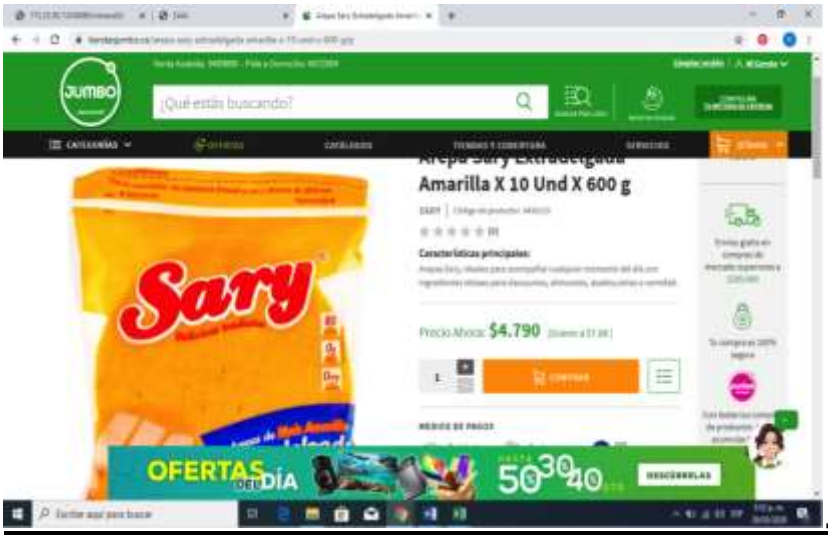


MERCALDAS

AREPA



ÉXITO



JUMBO



MERCALDAS

AREQUIPE



ÉXITO

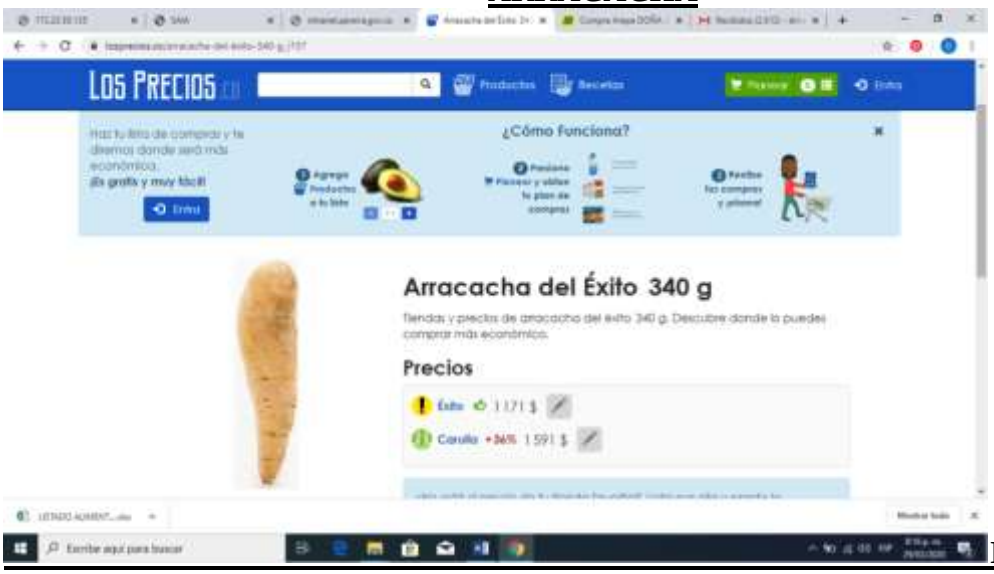


JUMBO

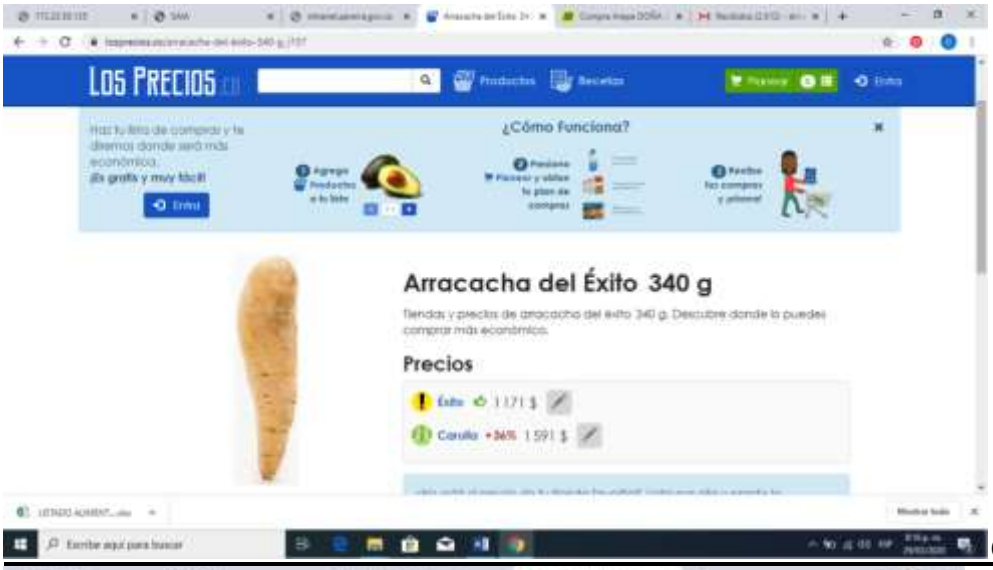


METRO

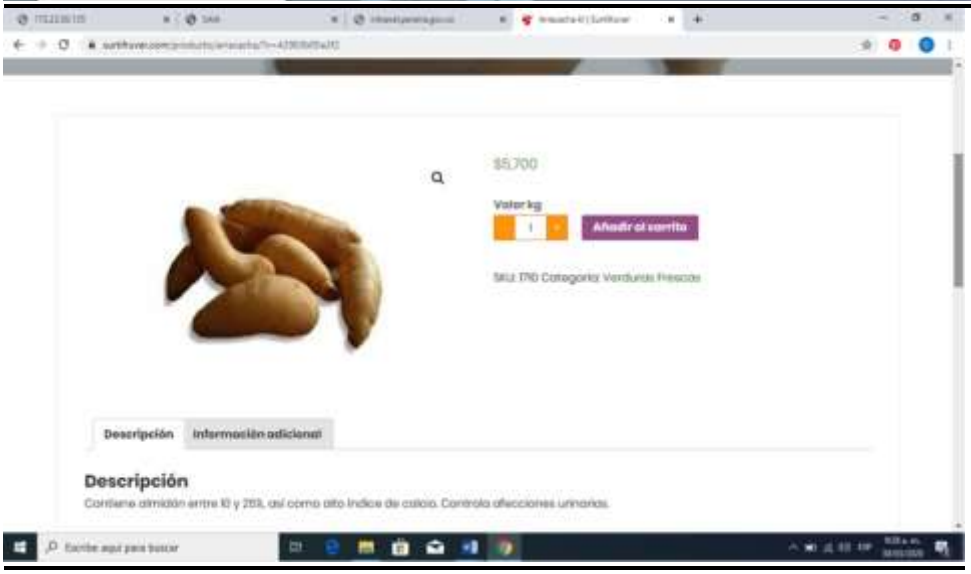
ARRACACHA



ÉXITO

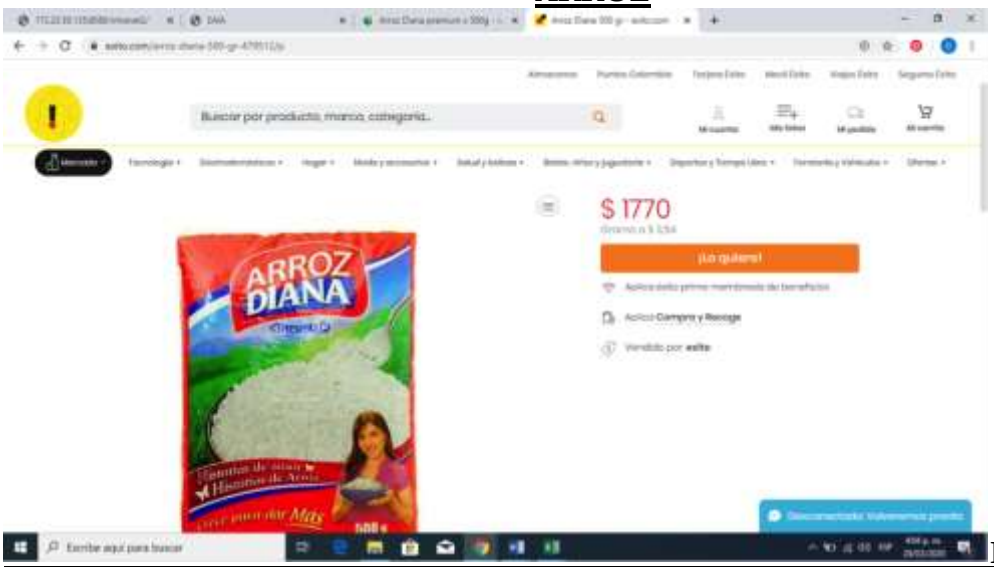


CARULLA

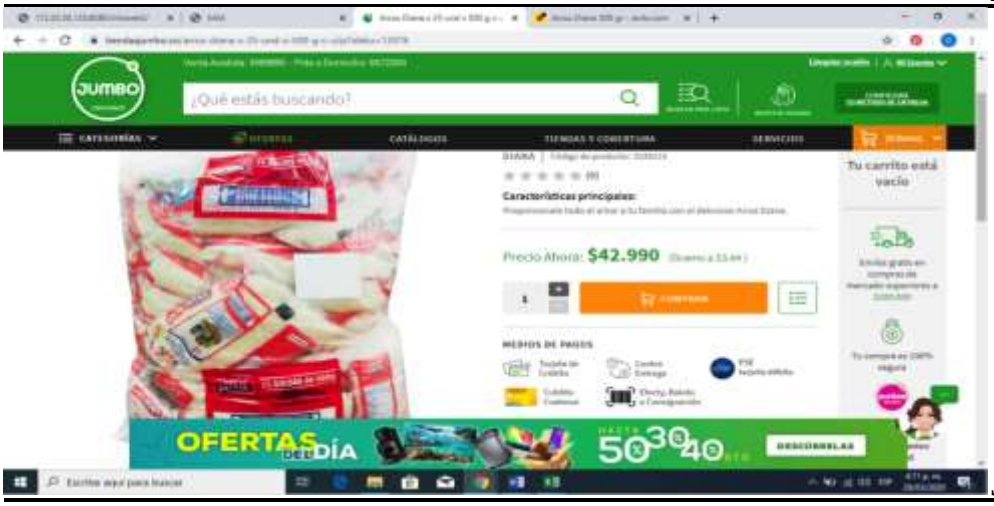


SURTIFRUVER

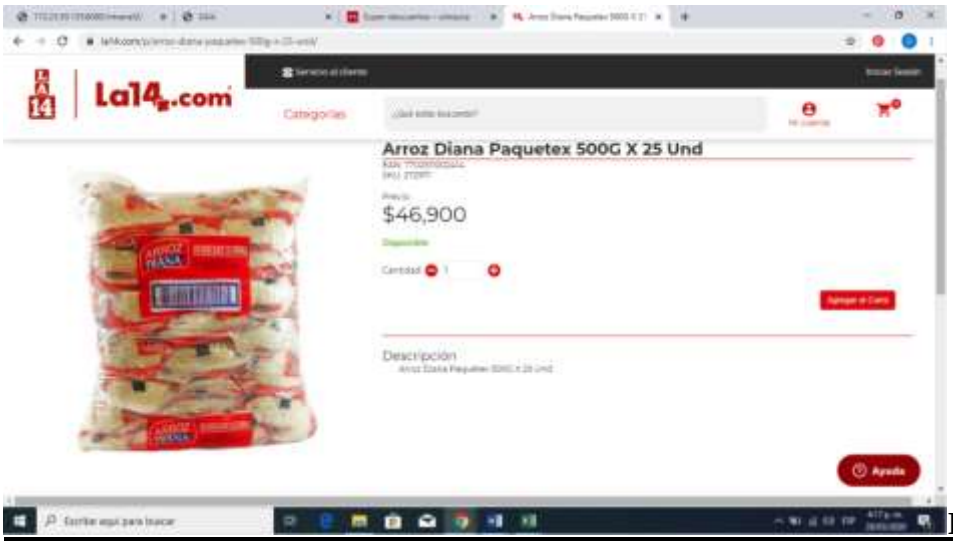
ARROZ



ÉXITO



JUMBO

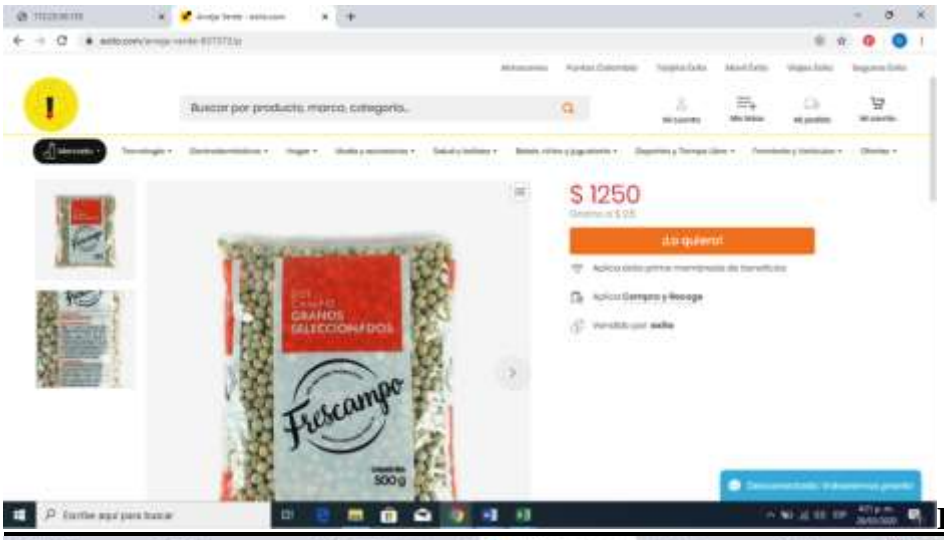


LA 14

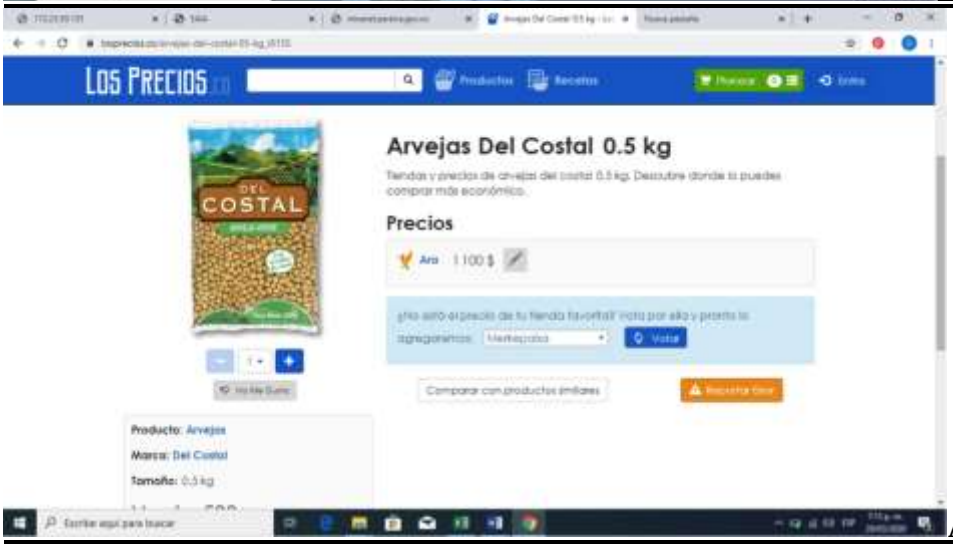
ARVEJA



JUMBO


Buscar por producto, marca, categoría...
$ 1250
Frescampo

ÉXITO

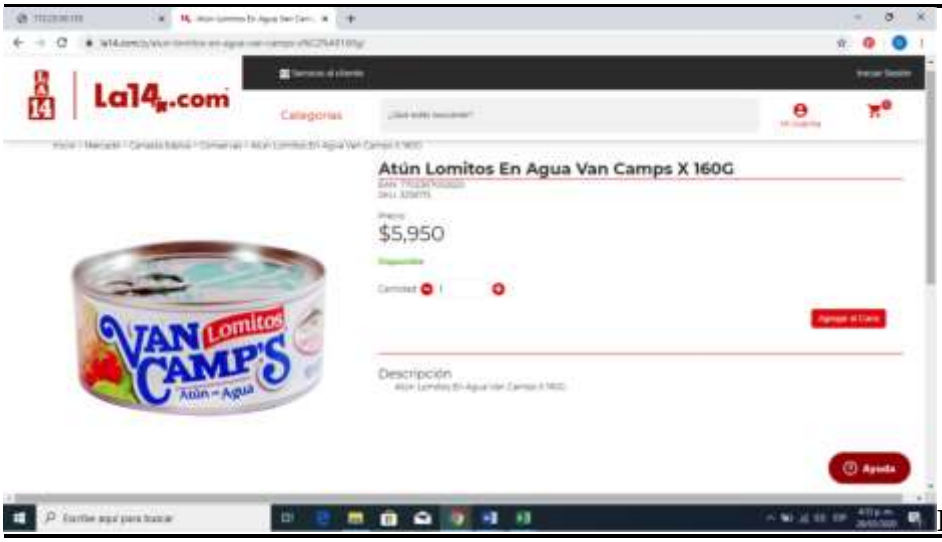

LOS PRECIOS
Arvejas Del Costal 0.5 kg
Precios
Producto: Arvejas
Marca: Del Costal
Tamaño: 0.5 kg

ARA

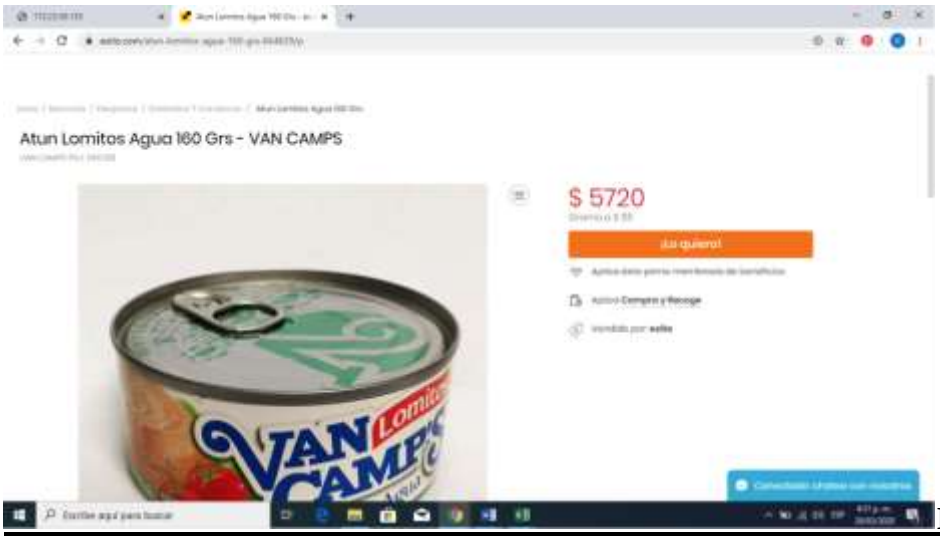
ATÚN EN LOMITOS



JUMBO



LA 14

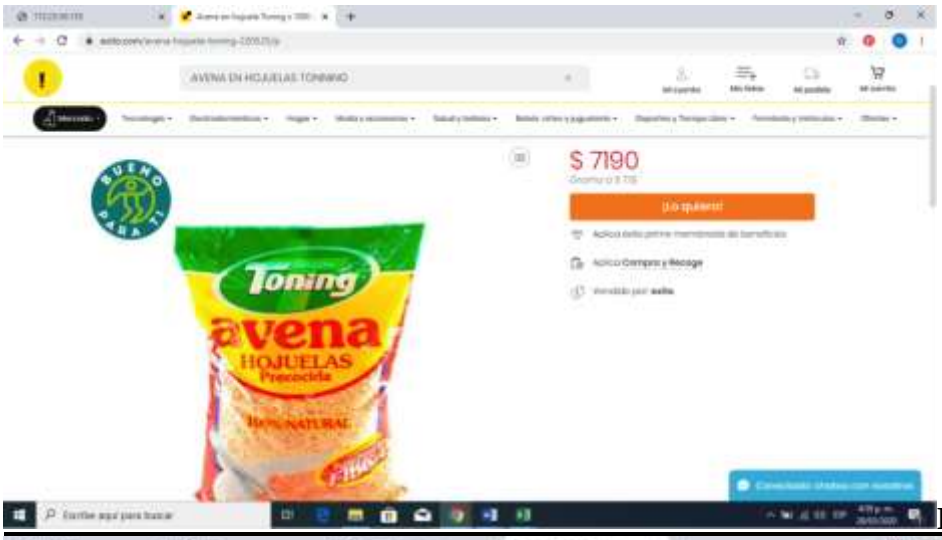


ÉXITO

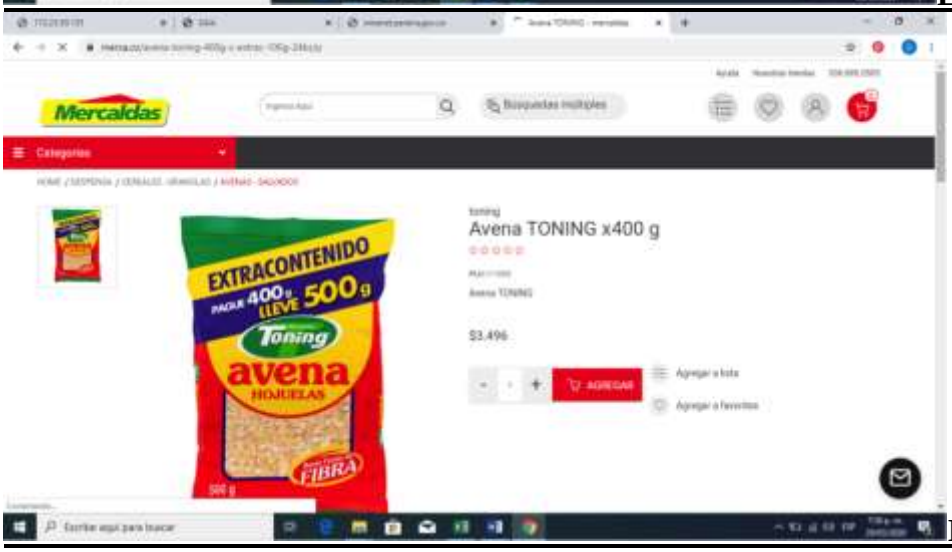
AVENA EN HOJUELAS



JUMBO



ÉXITO



MERCALDAS

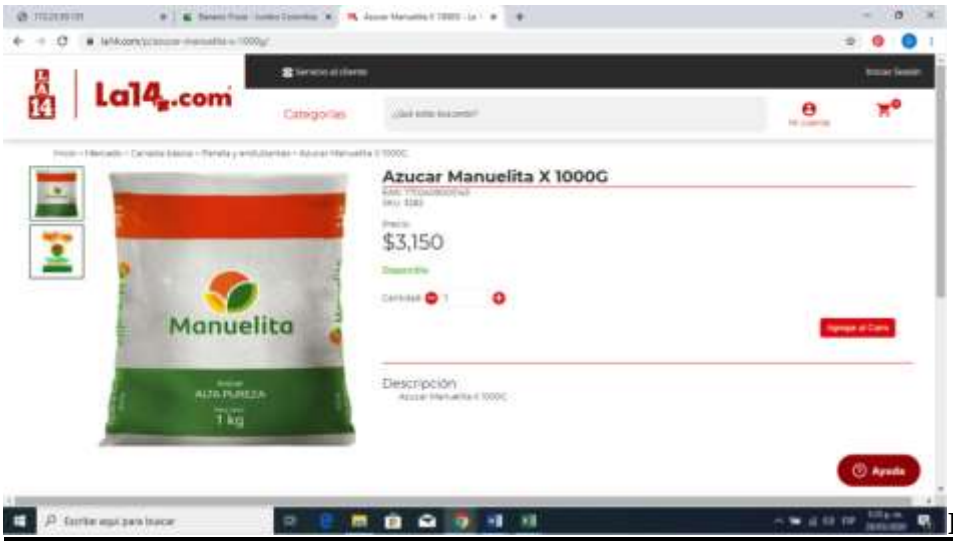
AZÚCAR



JUMBO

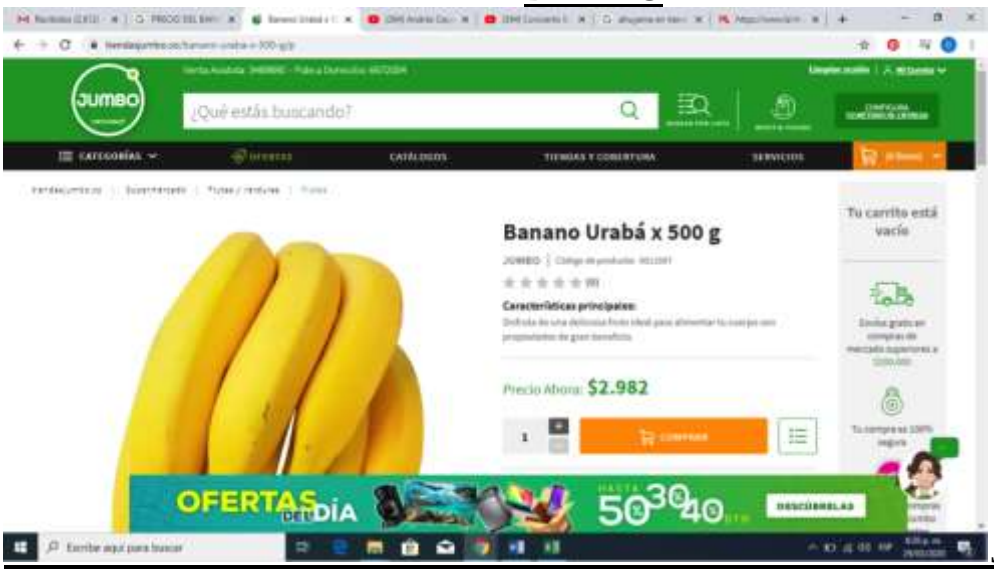


ÉXITO

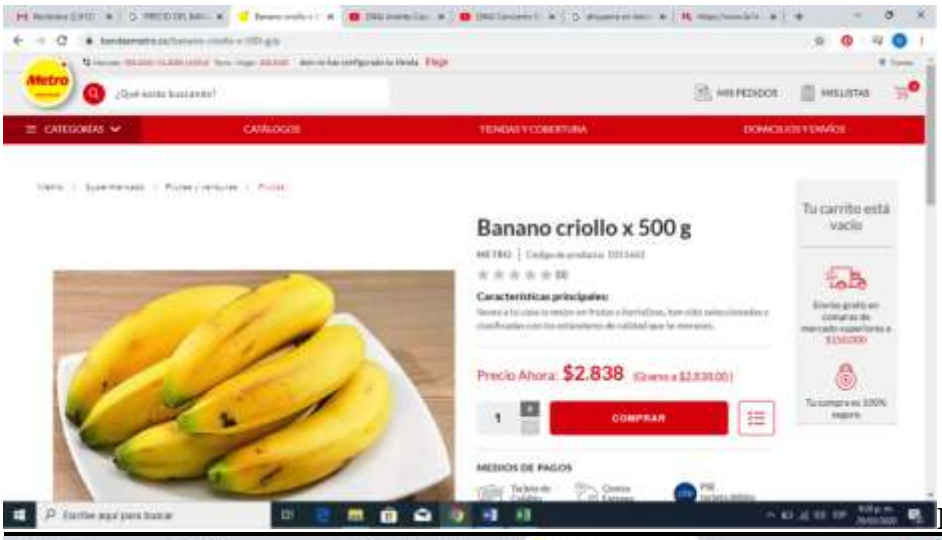


LA 14

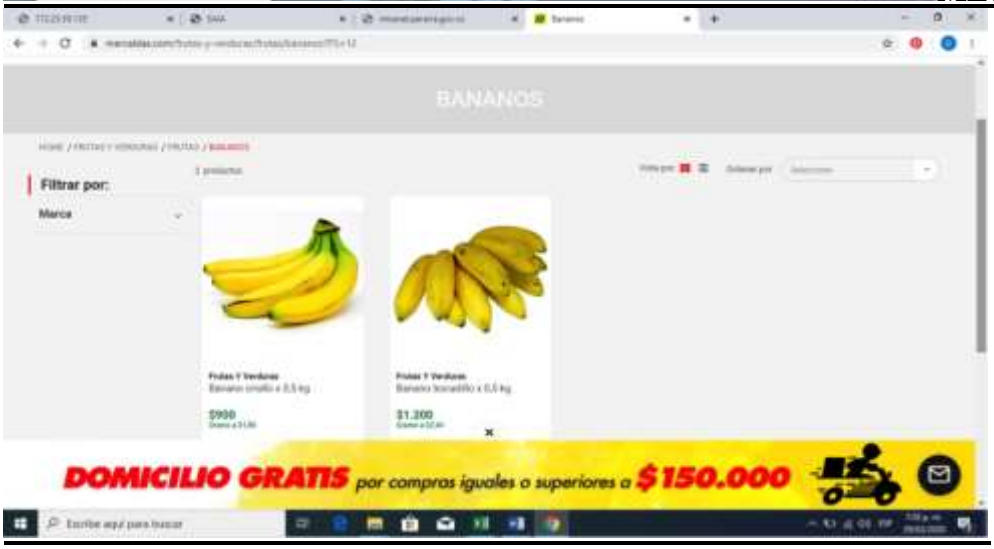
BANANO



JUMBO



METRO

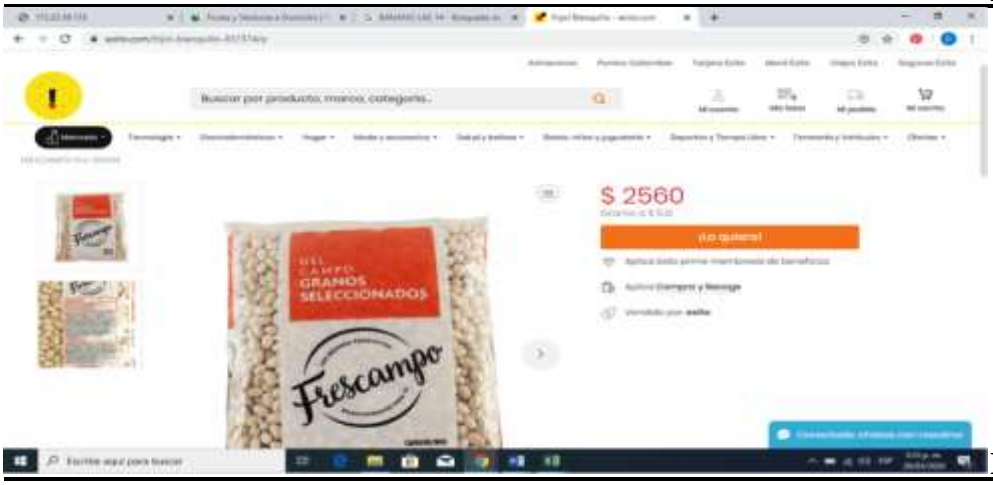


MERCALDAS

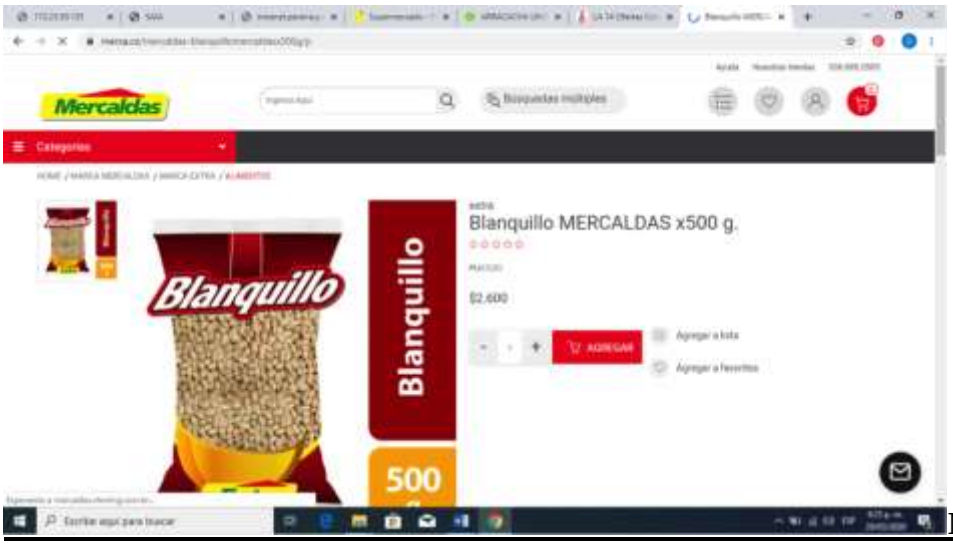
BLANQUILLOS



LA 14

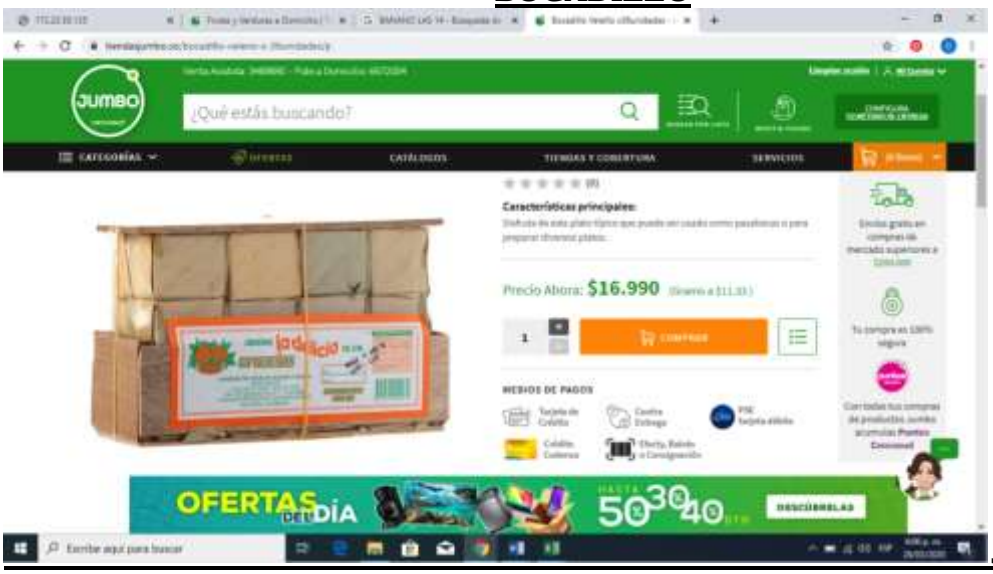


ÉXITO

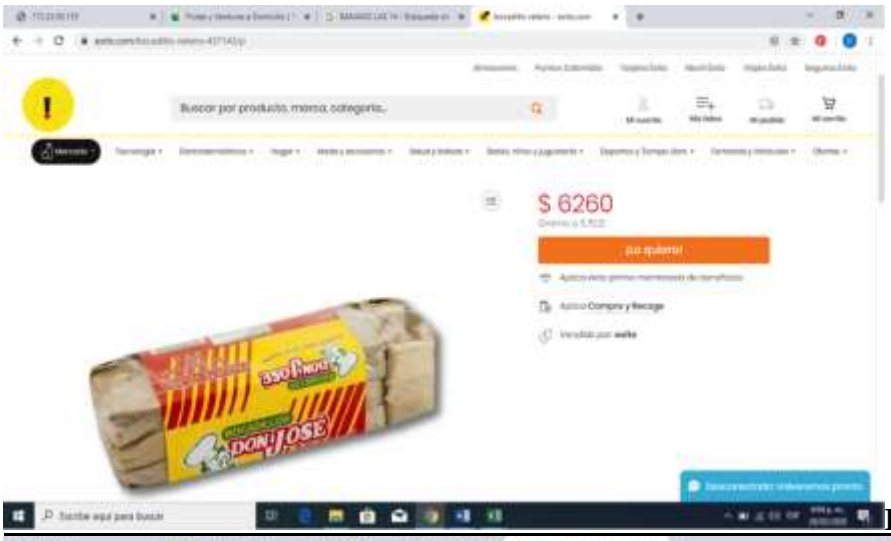


MERCALDAS

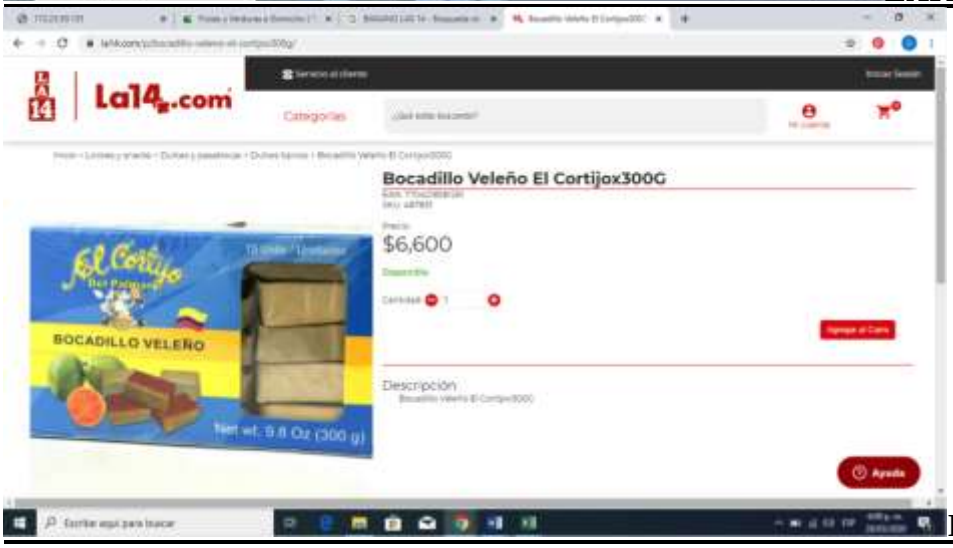
BOCADILLO



JUMBO

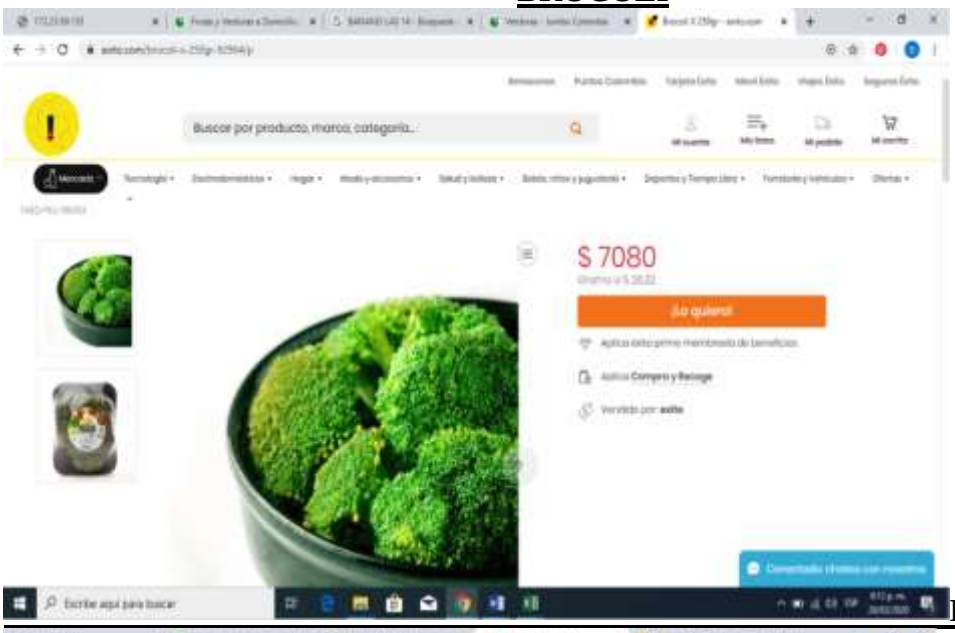

Buscar por producto, marca, categoría...
$ 6260
¡Lo quiero!
DON JOSE

ÉXITO

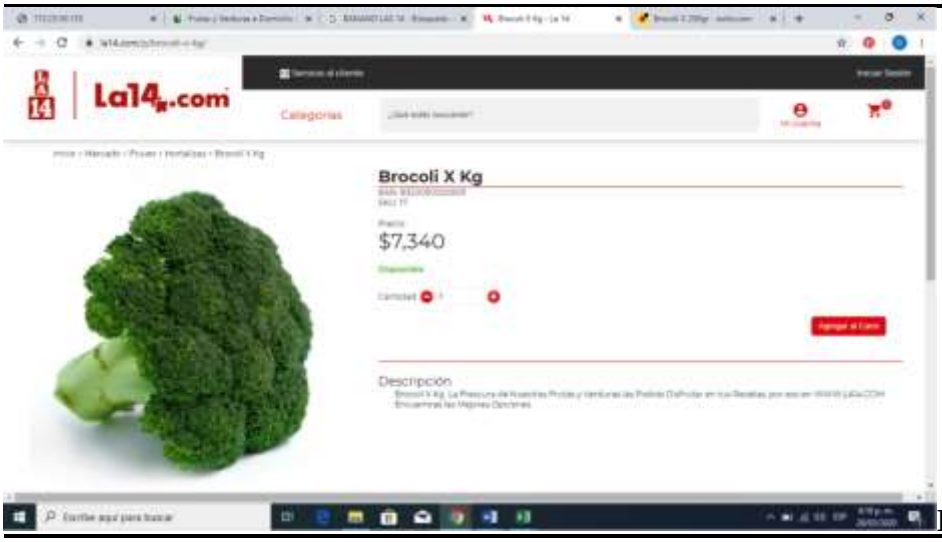

la14.com
Categorías
Bocadillo Veleño El Cortijox300G
$6,600
BOCADILLO VELEÑO
Descripción

LA 14

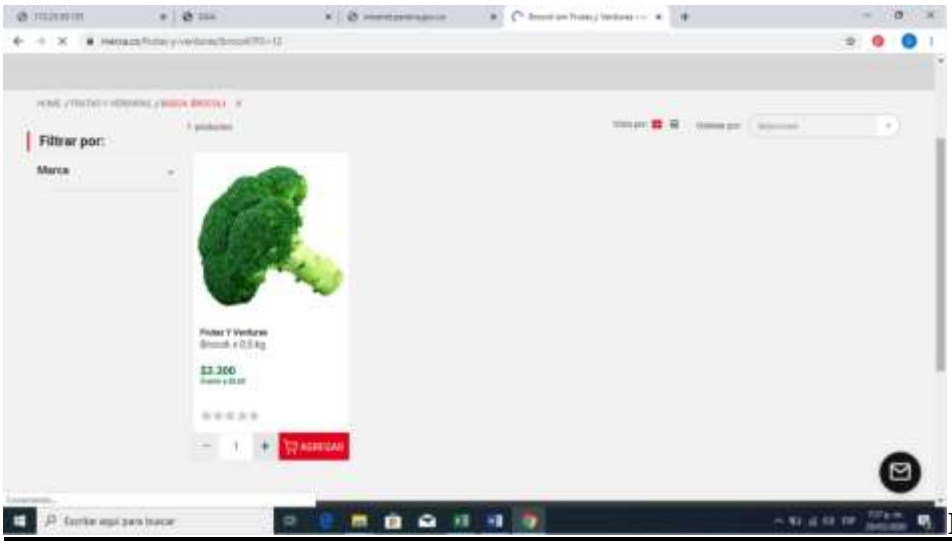
BRÓCOLI



ÉXITO



LA 14

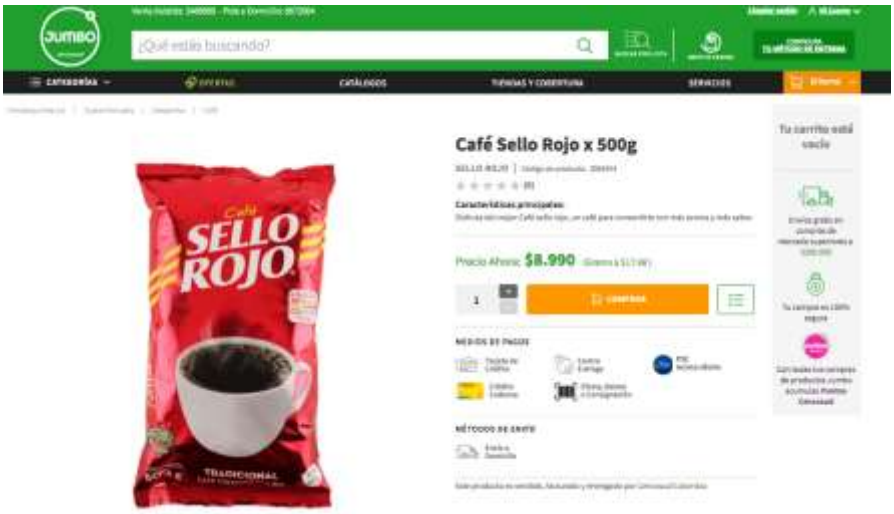


MERCALDAS

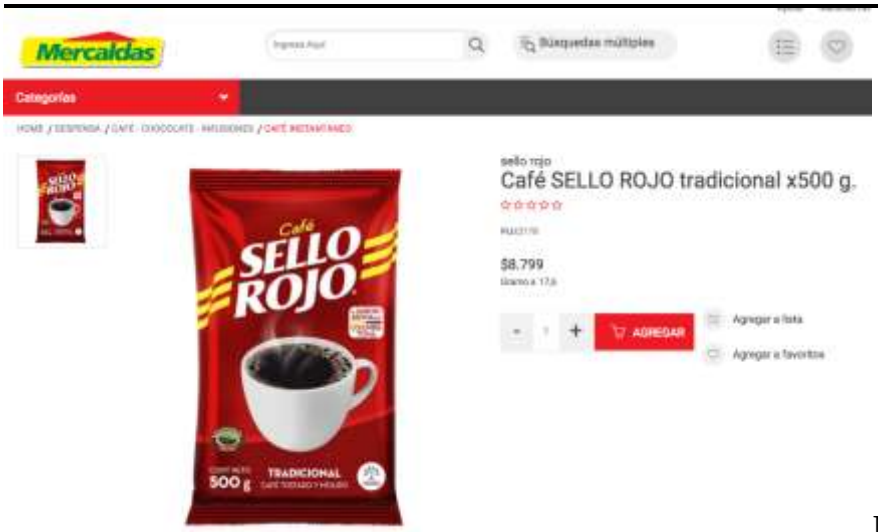
CAFÉ



ÉXITO



JUMBO

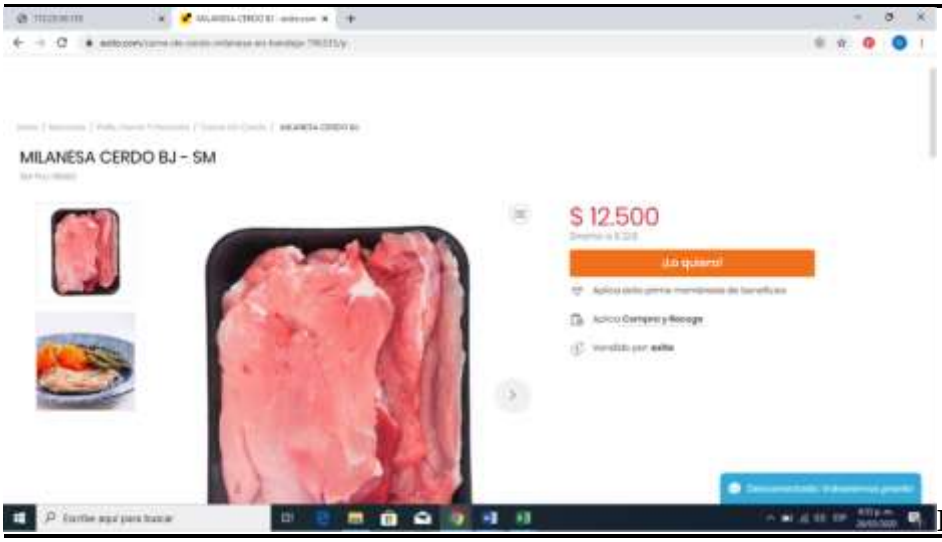


MERCALDAS

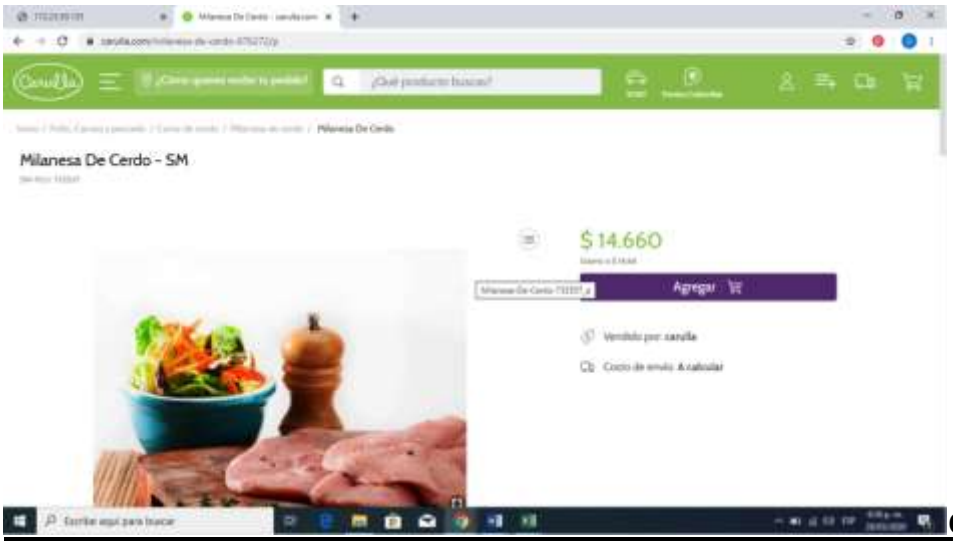
CARNE DE CERDO - PIERNA



JUMBO

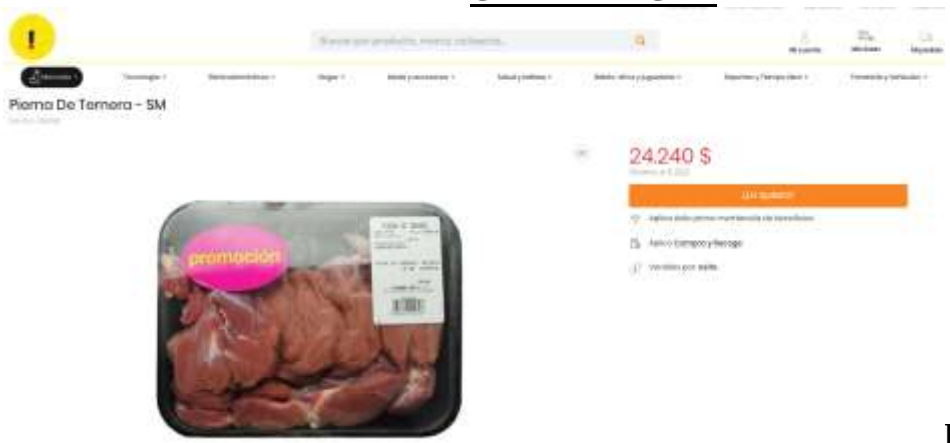


ÉXITO

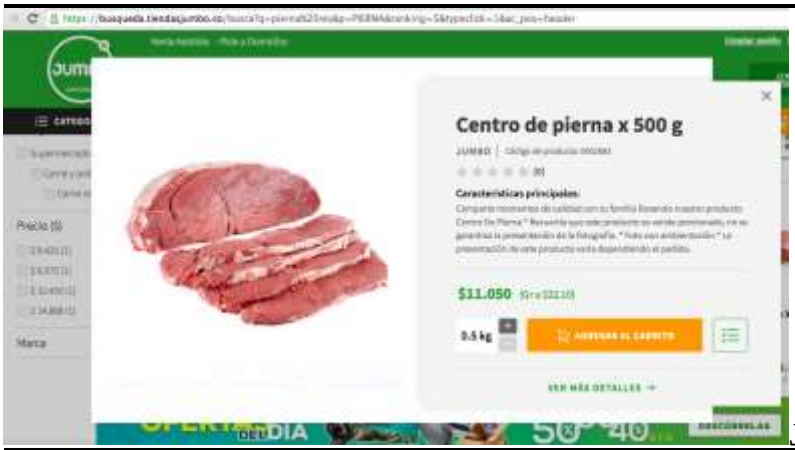


CARULLA

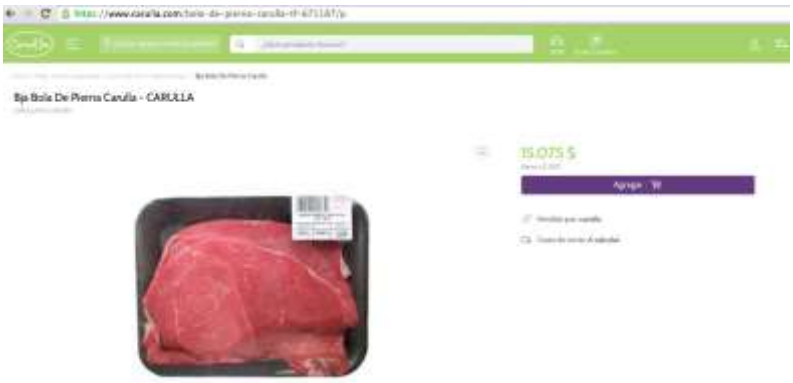
CARNE MAGRA



ÉXITO

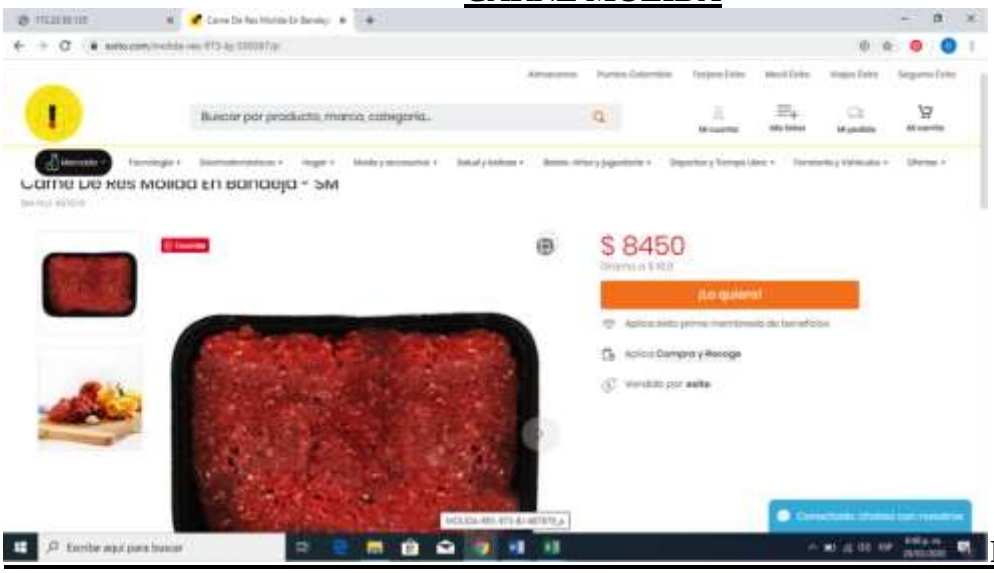


JUMBO

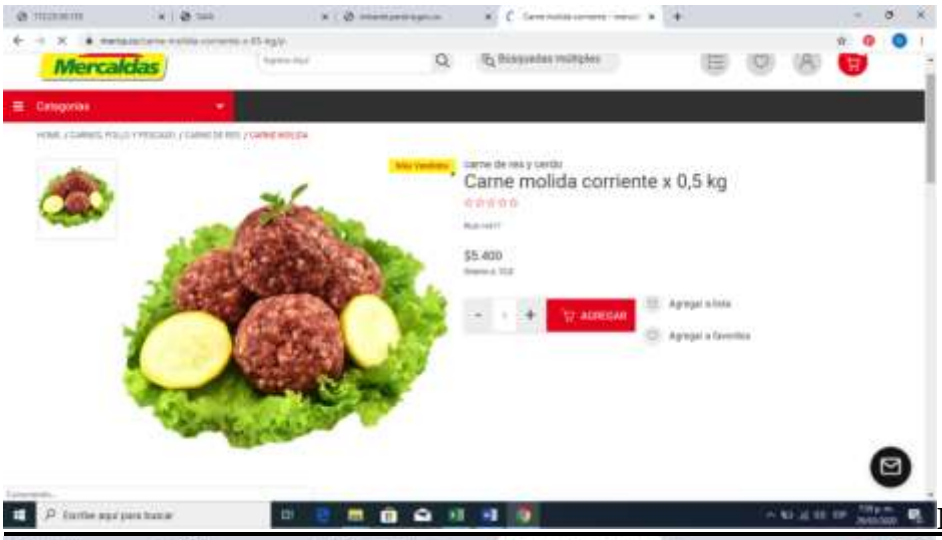


CARULLA

CARNE MOLIDA



ÉXITO



MERCALDAS

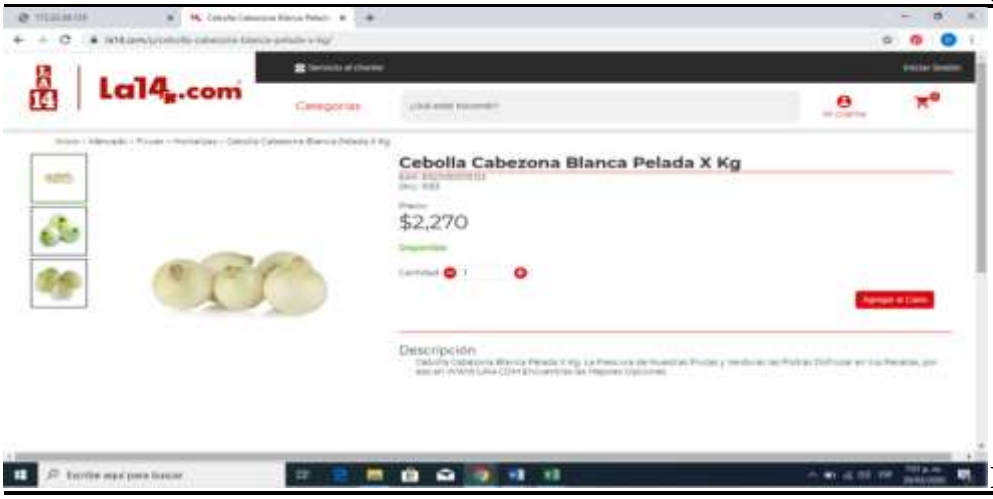


JUMBO

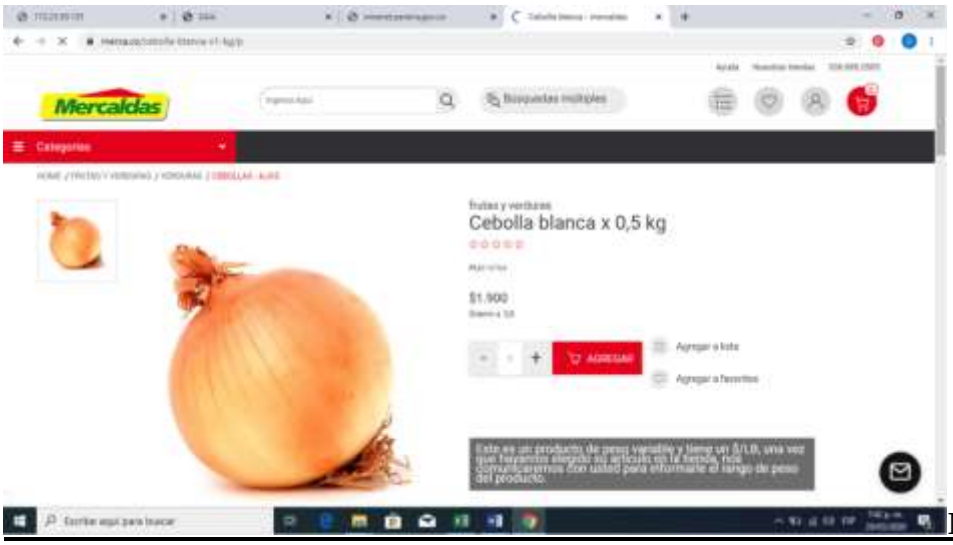
CEBOLLA CABEZONA



JUMBO



LA 14

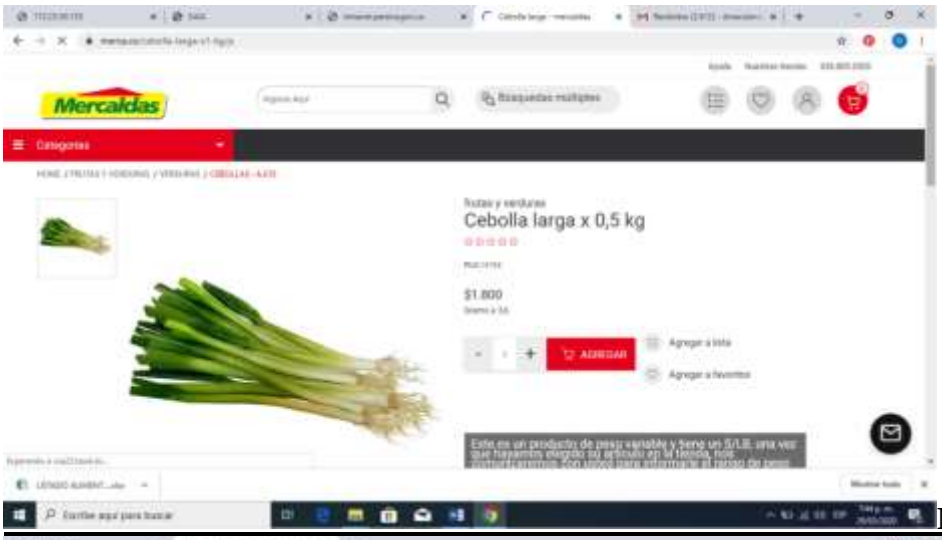


MERCALDAS

CEBOLLA LARGA



JUMBO

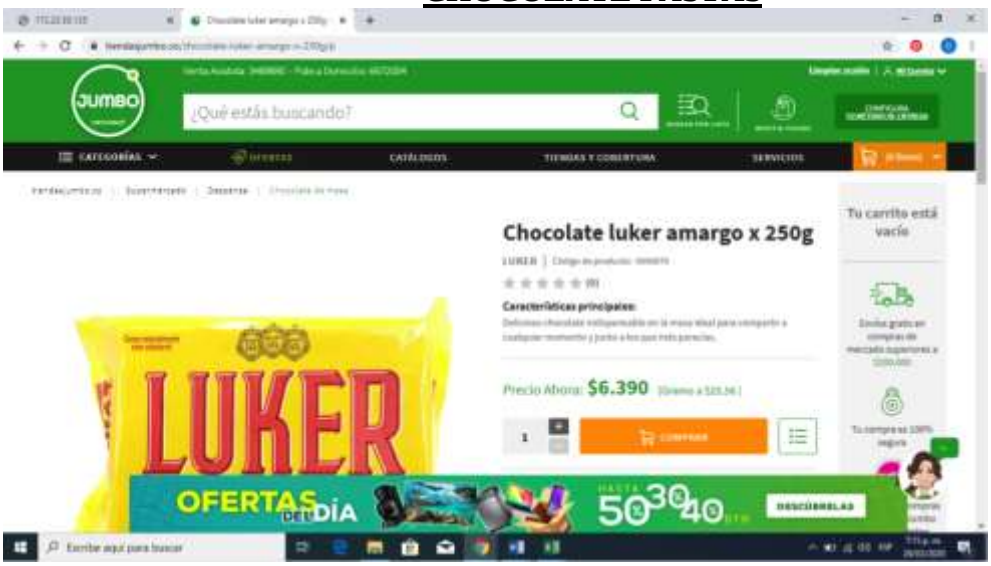


MERCALDAS

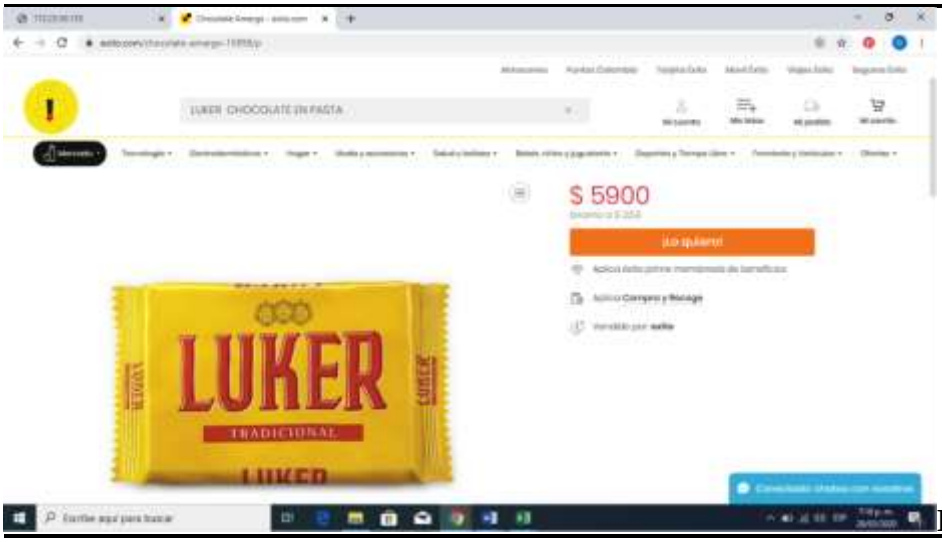


LA 14

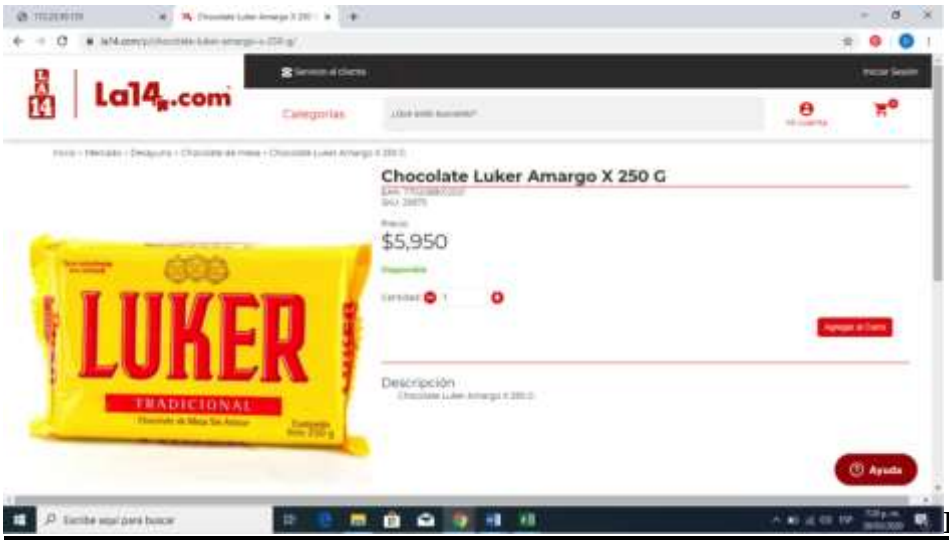
CHOCOLATE PASTAS



JUMBO

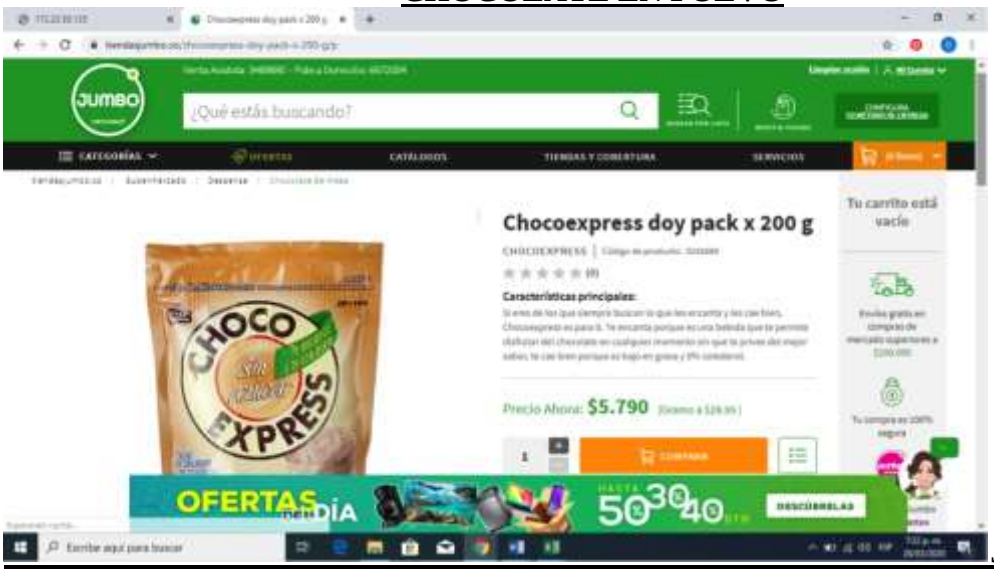


ÉXITO

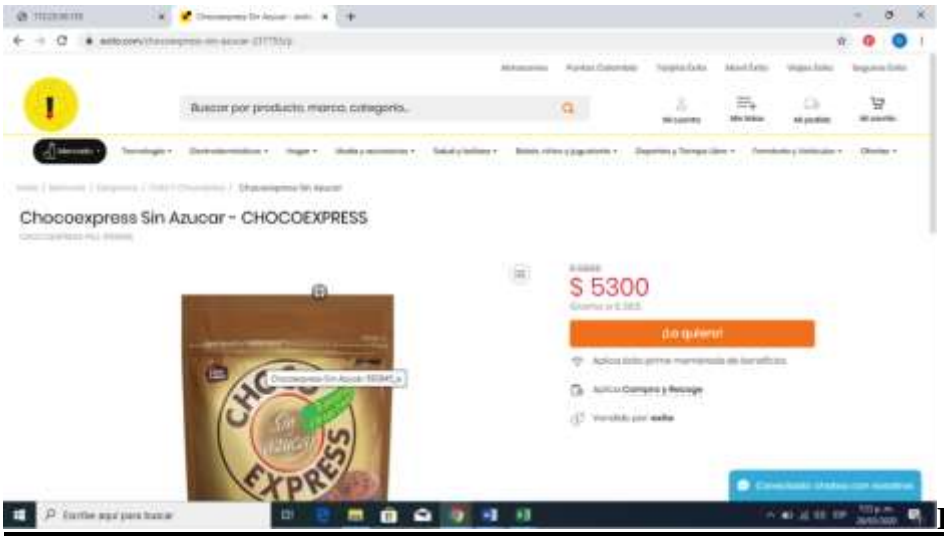


LA 14

CHOCOLATE EN POLVO

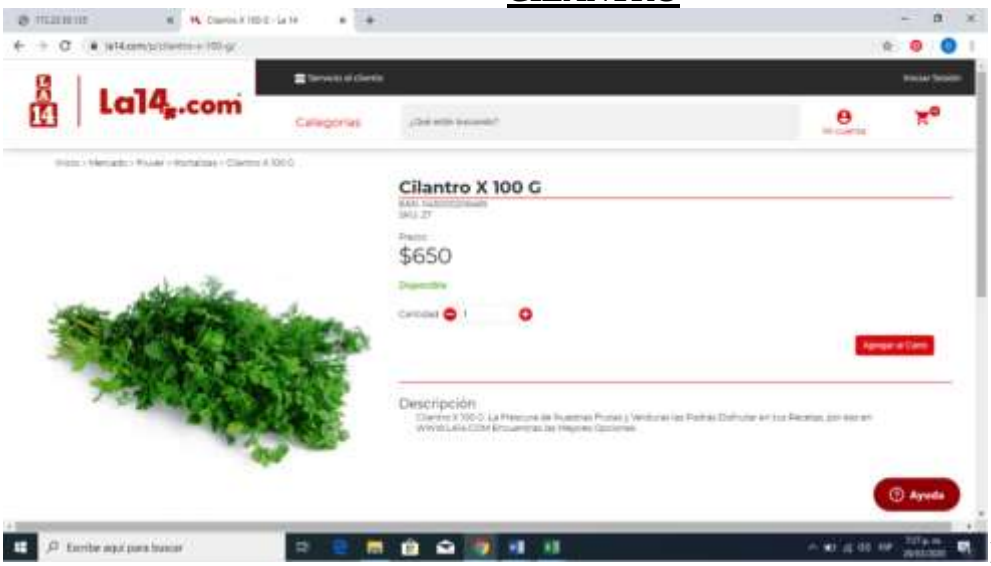


JUMBO

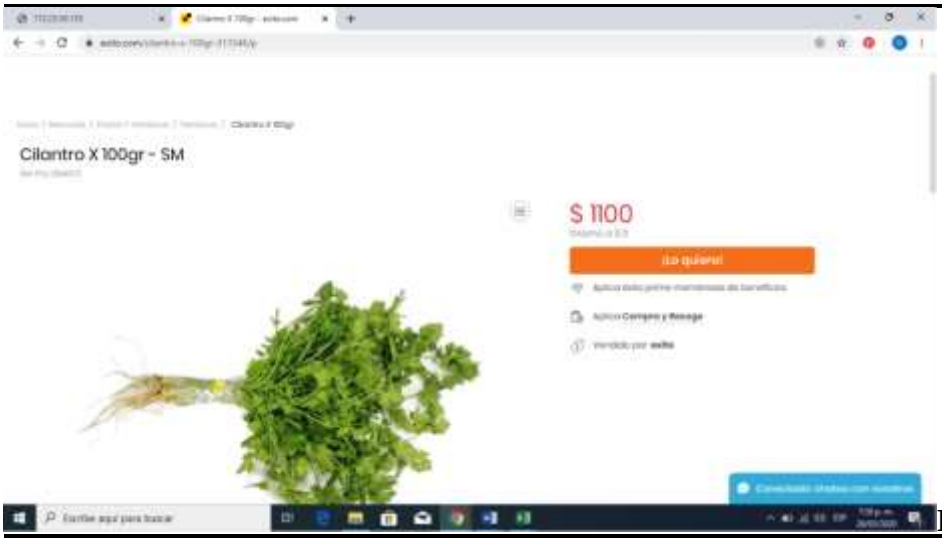

Buscar por producto, marca, categoría...
Chocoexpress Sin Azucar - CHOCOEXPRESS
$ 5300
¡Lo quiero!
CHOCO
EXPRESS

ÉXITO

CILANTRO



LA 14

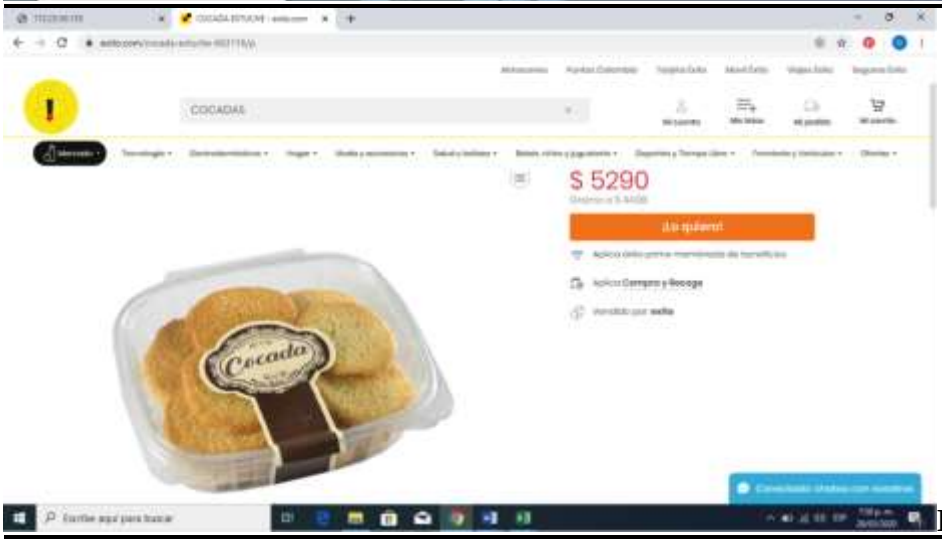


ÉXITO

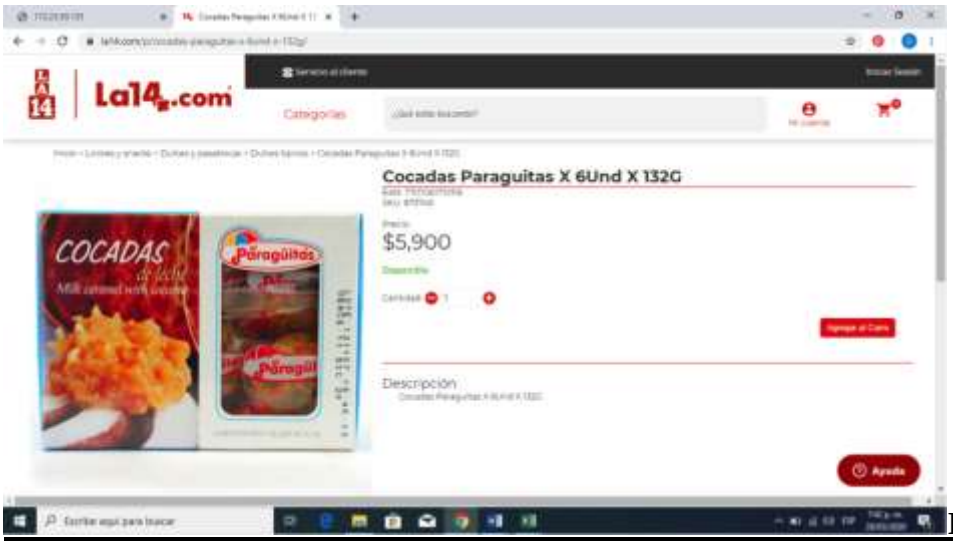
COCADA



JUMBO

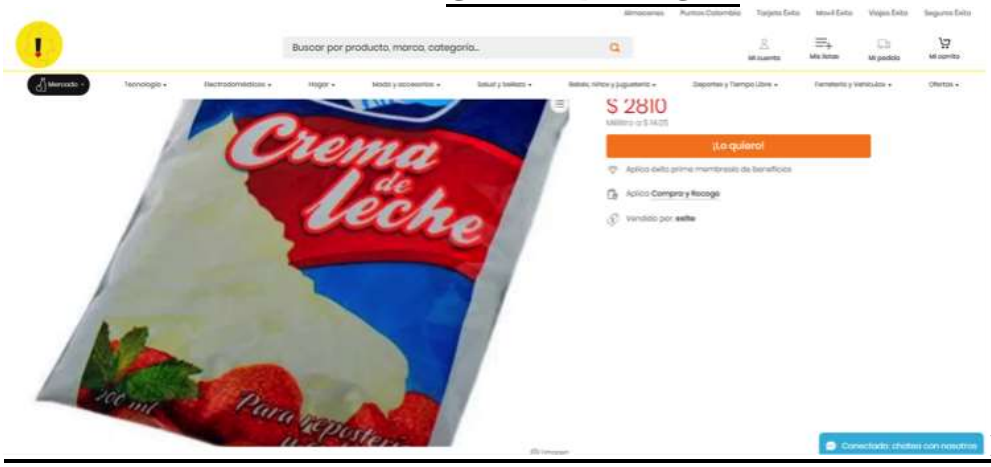


ÉXITO



LA 14

CREMA DE LECHE



ÉXITO

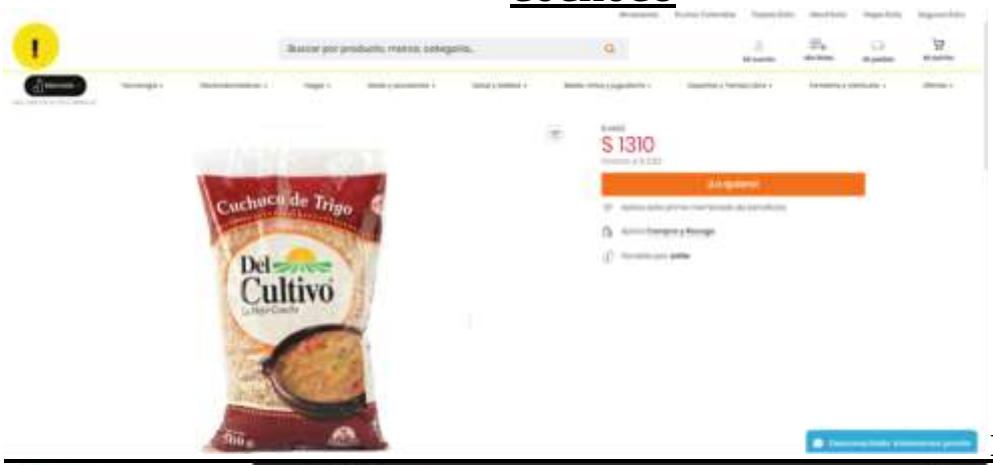

La14.com
Categorías
Crema De Leche Alpina Bolsa X 200Ml
$2,800
Descripción
Crema de Leche
200ml
Ayuda

LA 14


JUMBO
¿Qué estás buscando?
CATEGORÍAS
CATÁLOGOS
TIENDAS Y COBERTURA
SERVICIOS
Crema de leche Alquería Bolsa 200 ml
Características principales:
Precio Ahora: $2.890
MEDIOS DE PAGOS
Alquería
Crema de Leche

JUMBO

CUCHUCO

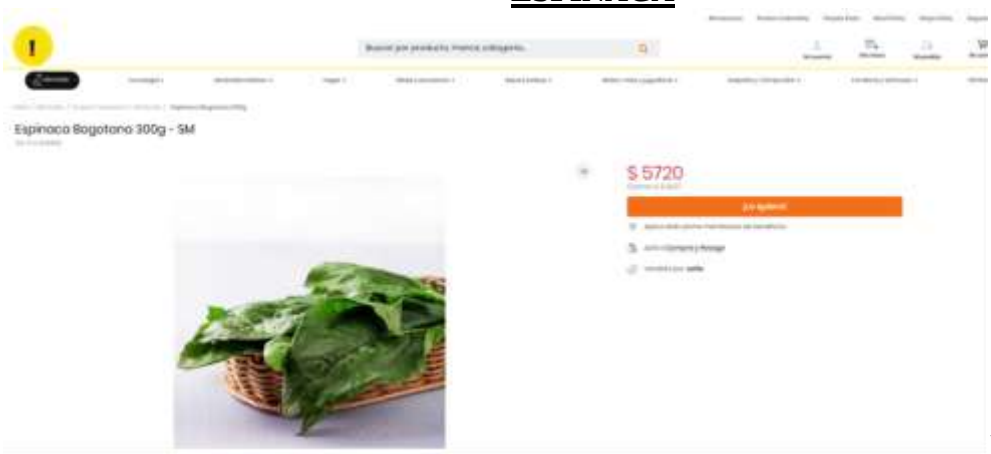


ÉXITO



LA 14

ESPINACA

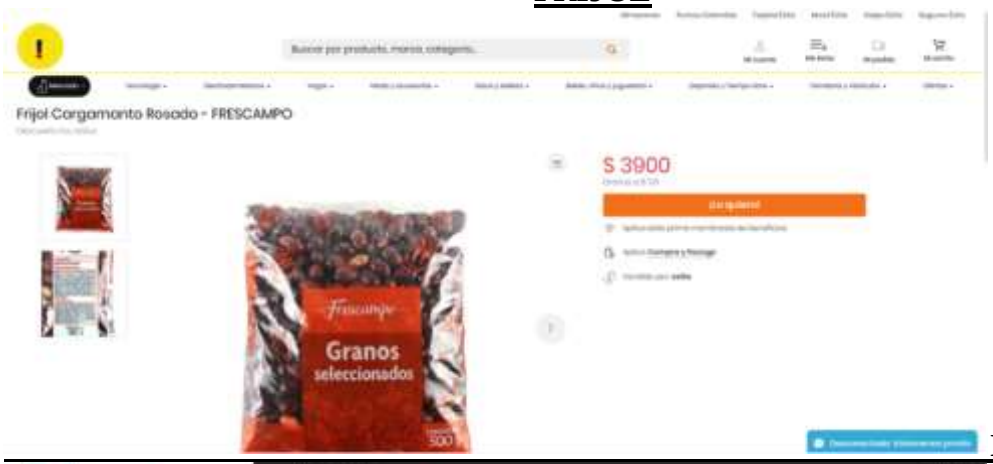


ÉXITO

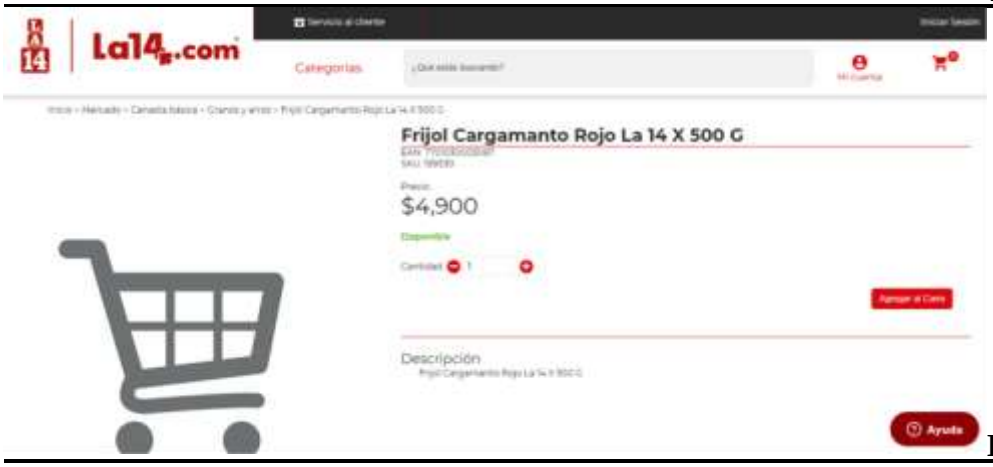


CARULLA

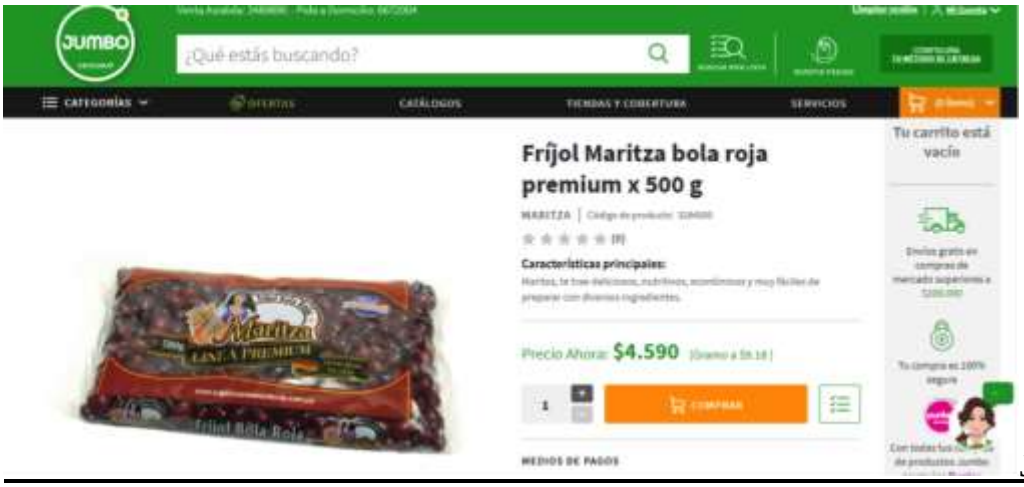
FRÍJOL



ÉXITO

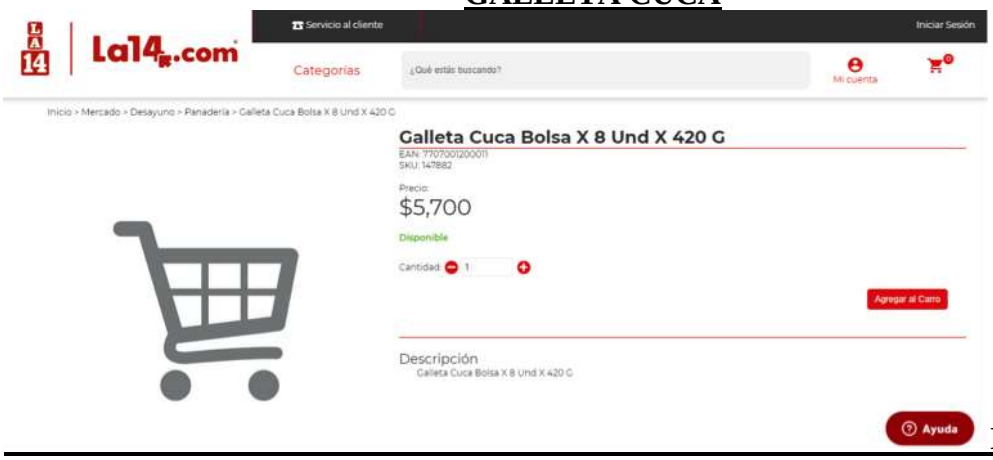


LA 14



JUMBO

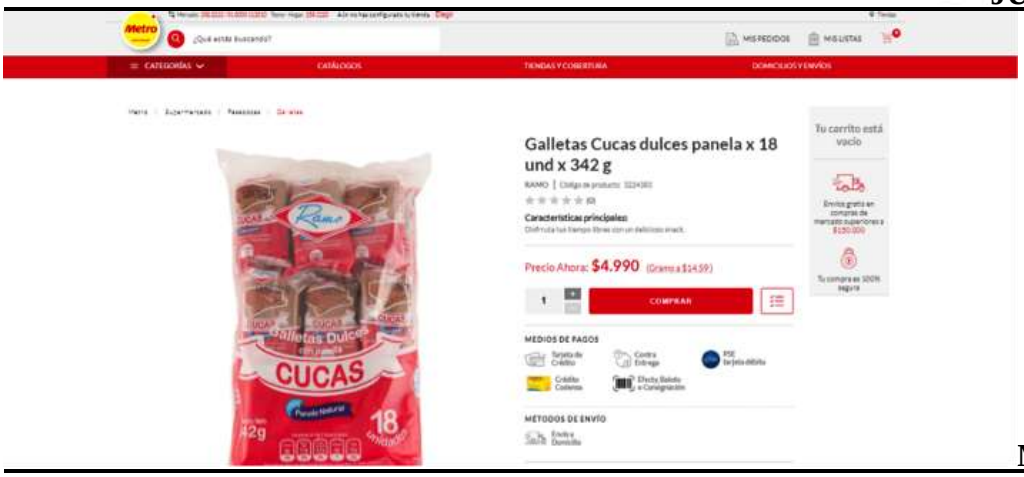
GALLETA CUCA



LA 14

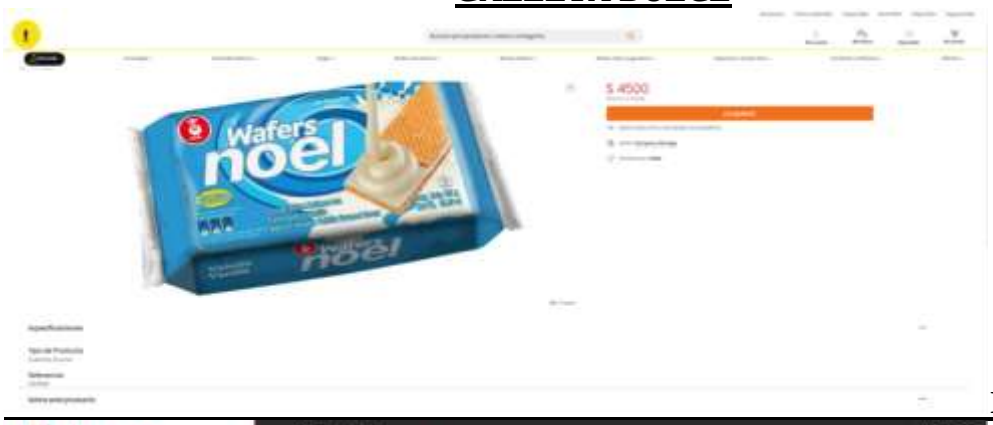

Galletas Cucas dulces panela x 18 und x 342 g
$5.390
CUCAS
18

JUMBO

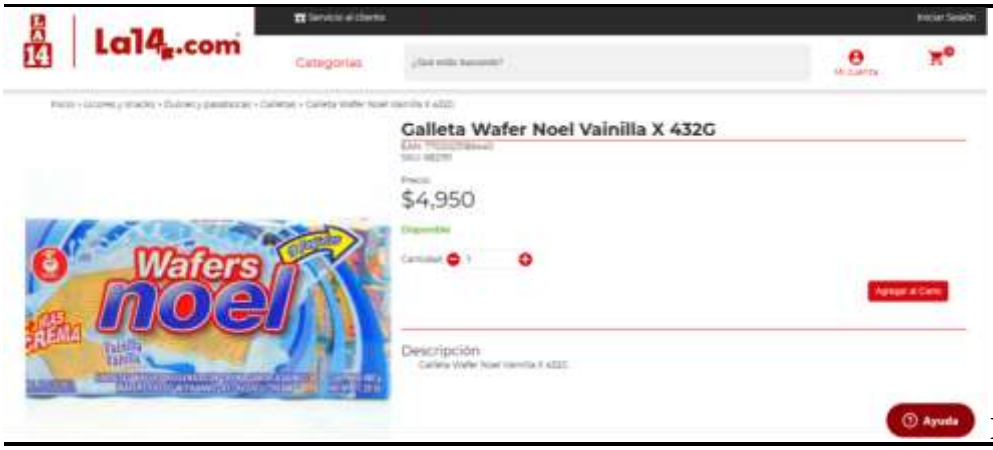

Galletas Cucas dulces panela x 18 und x 342 g
Precio Ahora: $4.990
COMPRAR
MEDIOS DE PAGOS
METODOS DE ENVÍO
CUCAS
18

METRO

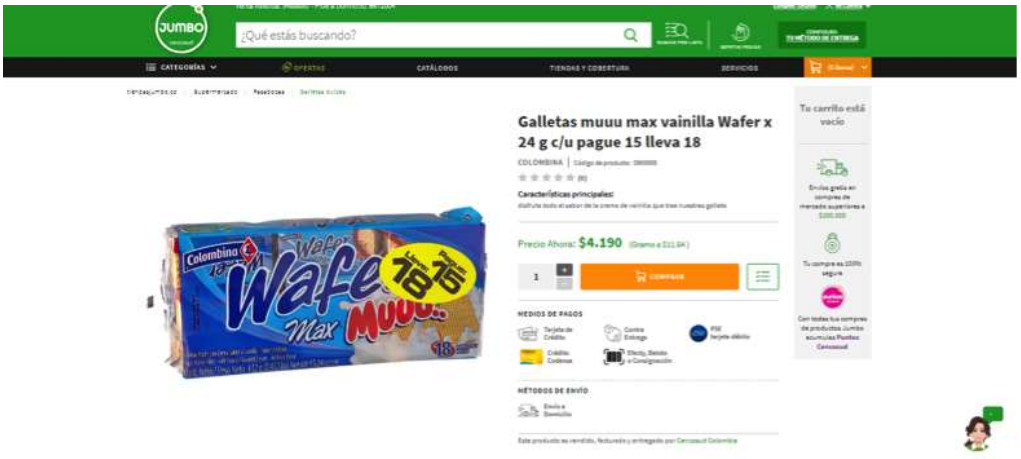
GALLETA DULCE



ÉXITO



LA 14

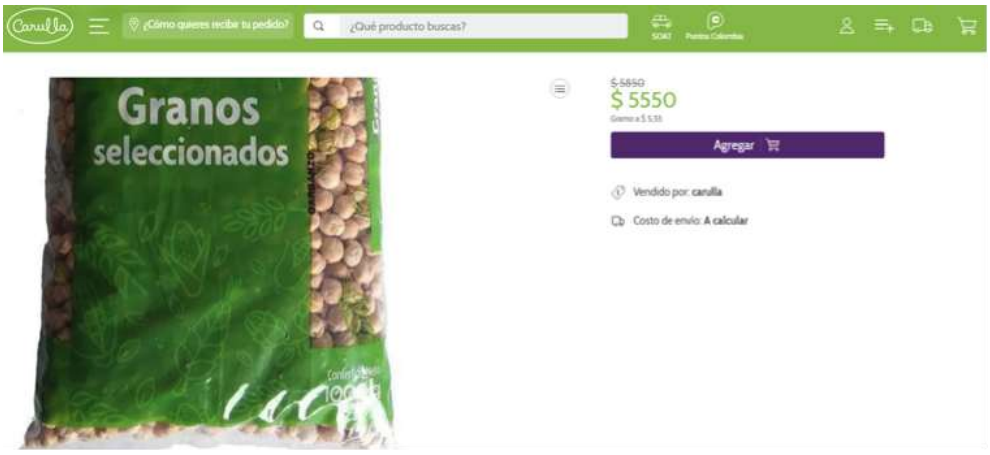


JUMBO

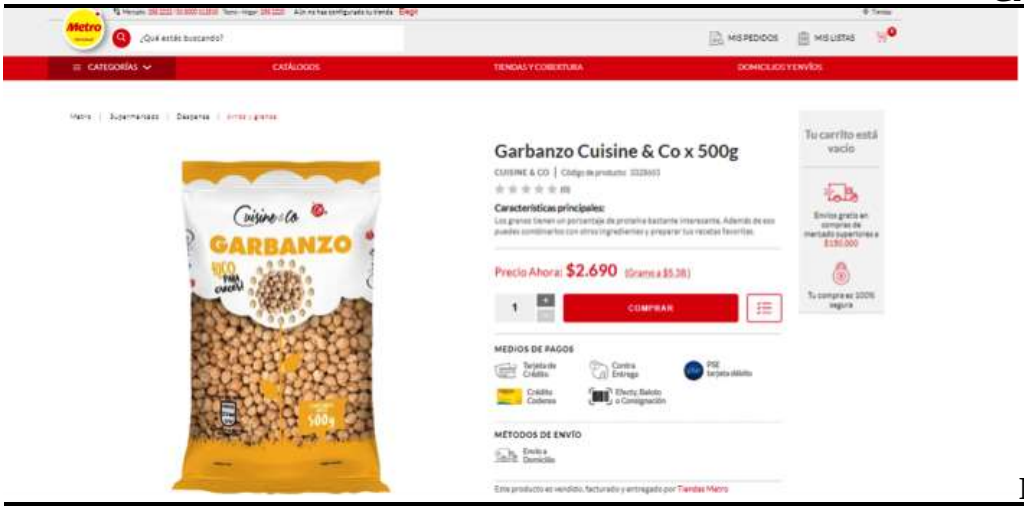
GARBANZOS



ÉXITO

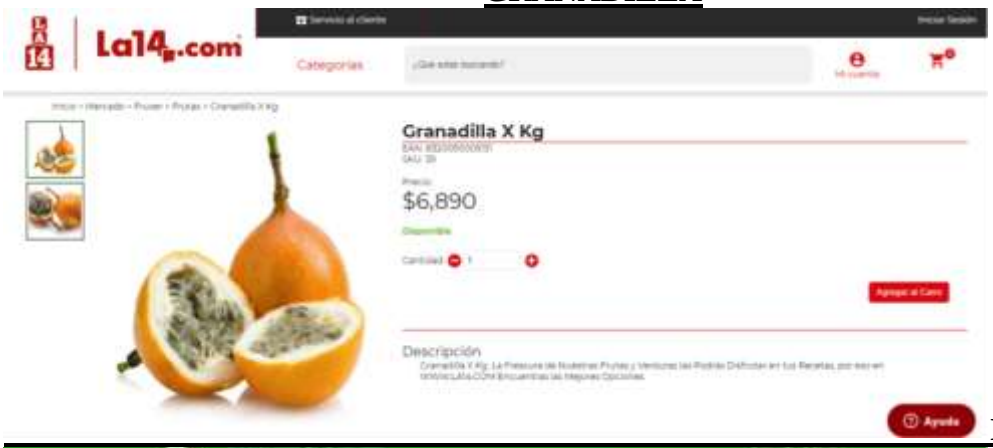


CARULLA

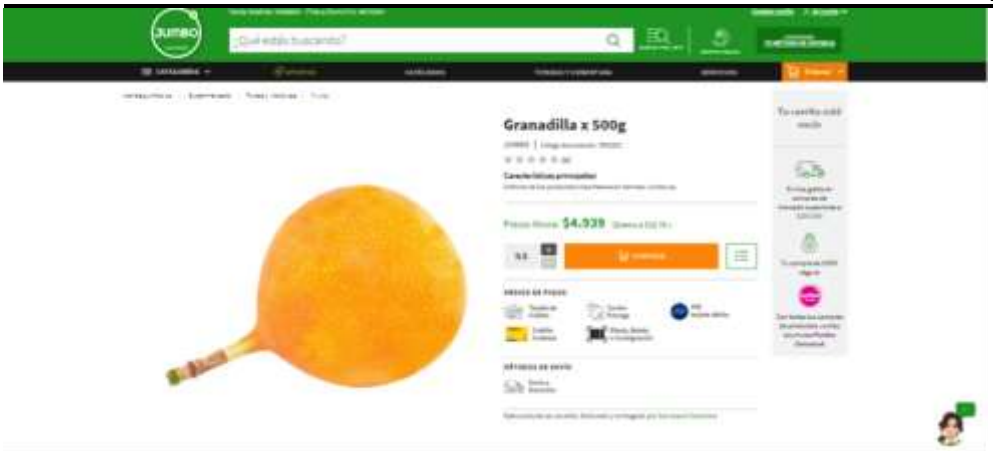


METRO

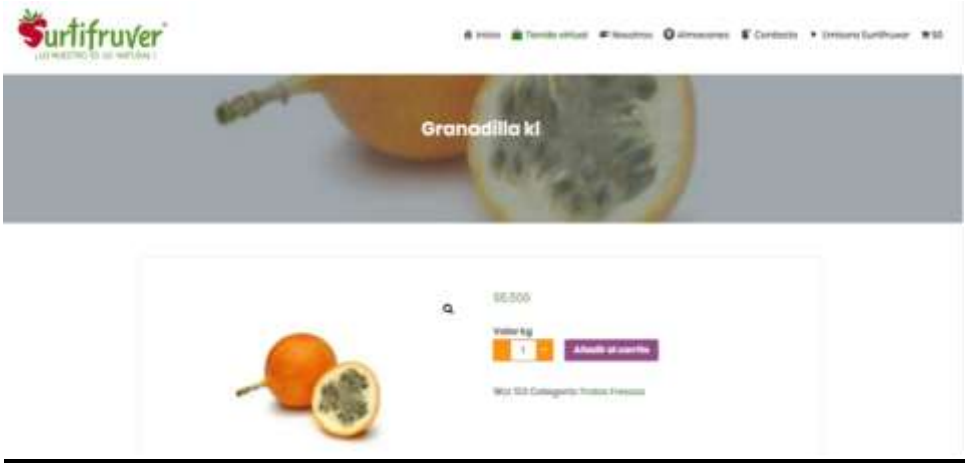
GRANADILLA



LA 14

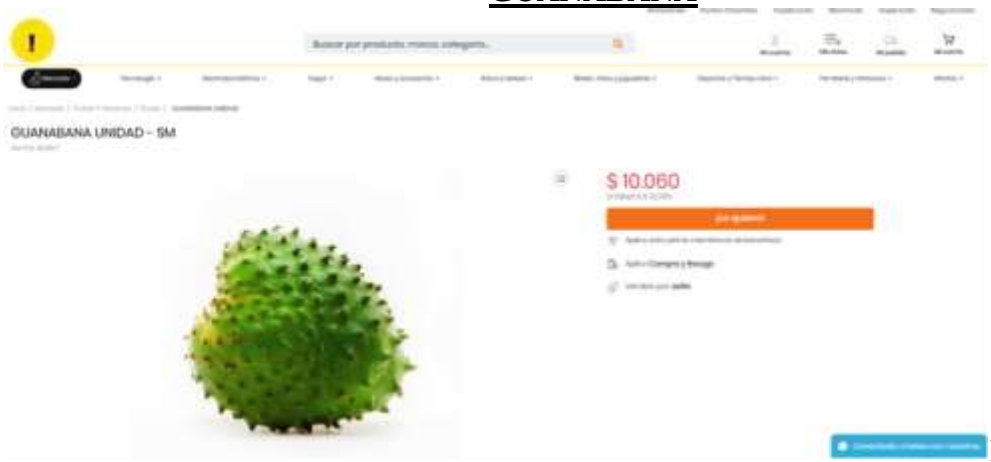


JUMBO

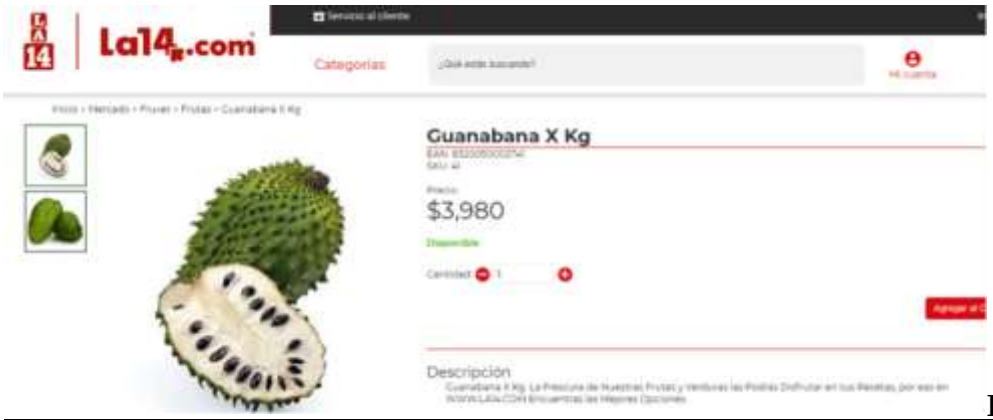


SURTIFRUVER

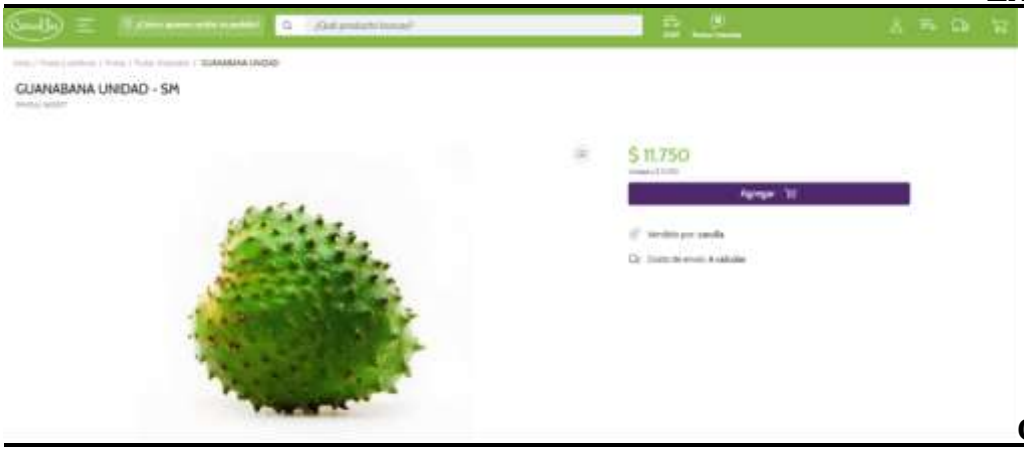
GUANÁBANA



ÉXITO

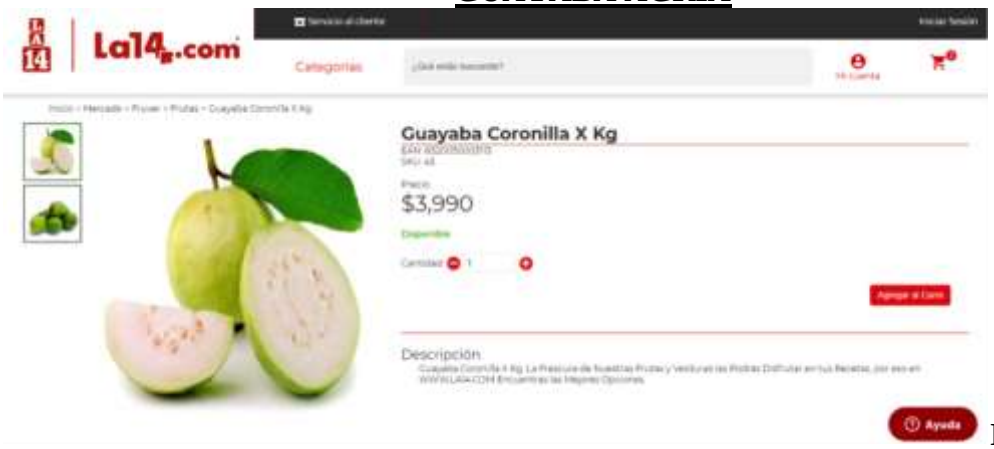


LA 14



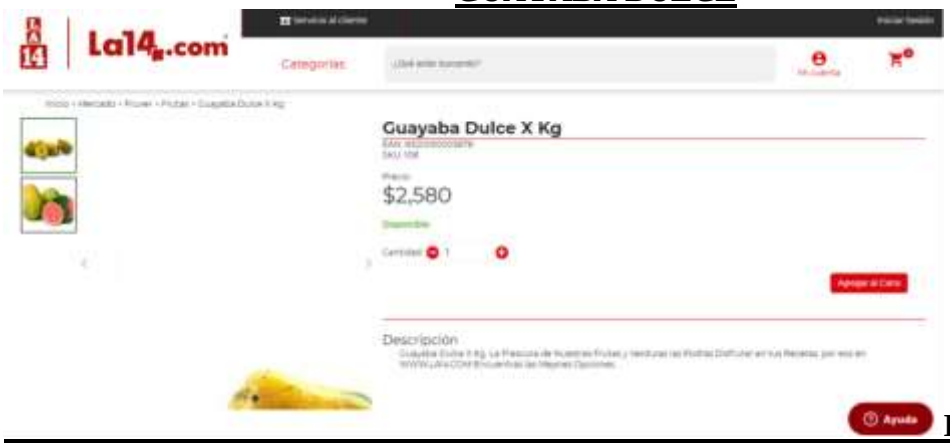
CARULLA

GUAYABA AGRIA



LA 14

GUAYABA DULCE

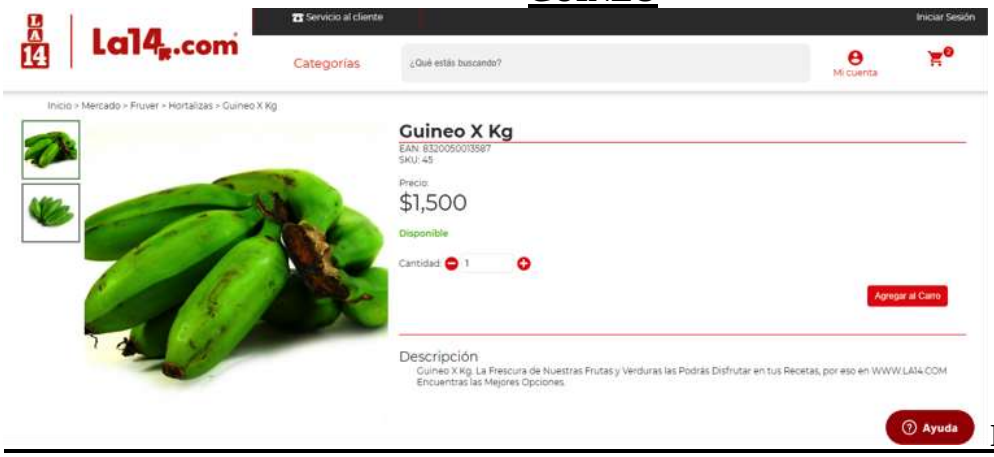


LA 14

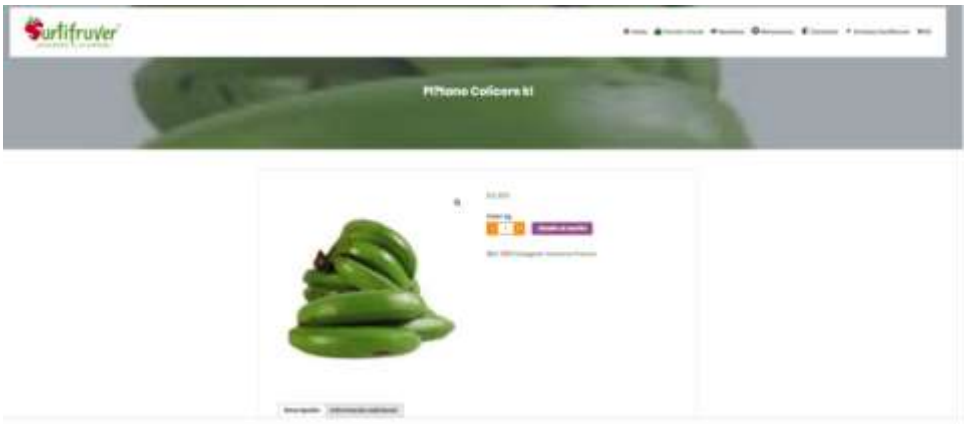


SURTIFRUVER

GUINEO

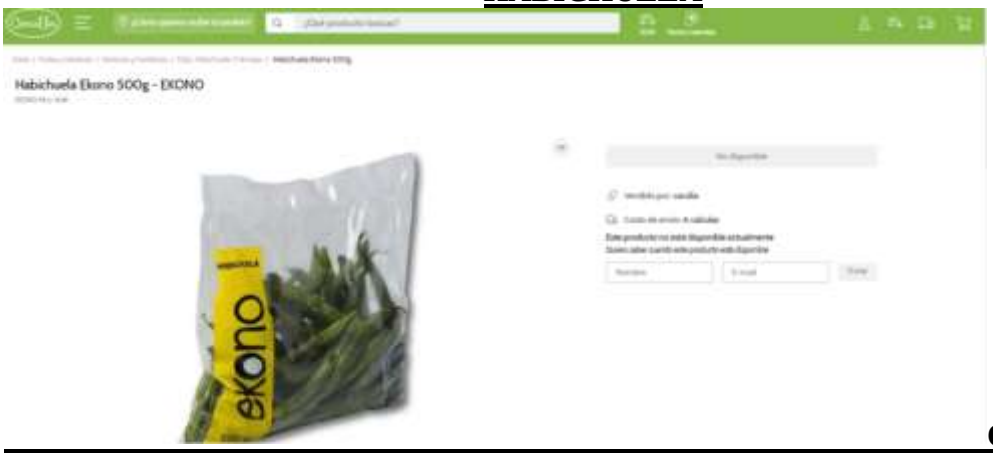


LA 14

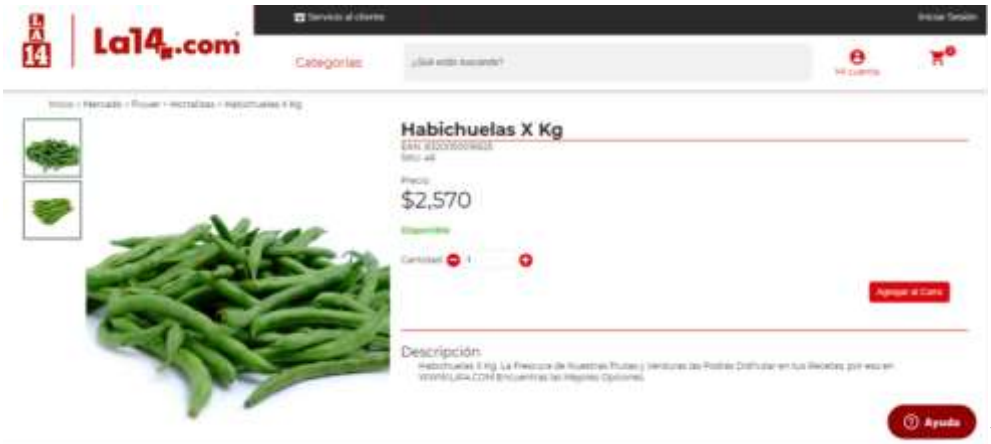


SURTIFRUVER

HABICHUELA



CARULLA


La14.com
Categorías
Habichuelas X Kg
$2,570
Descripción
Ayuda

LA 14

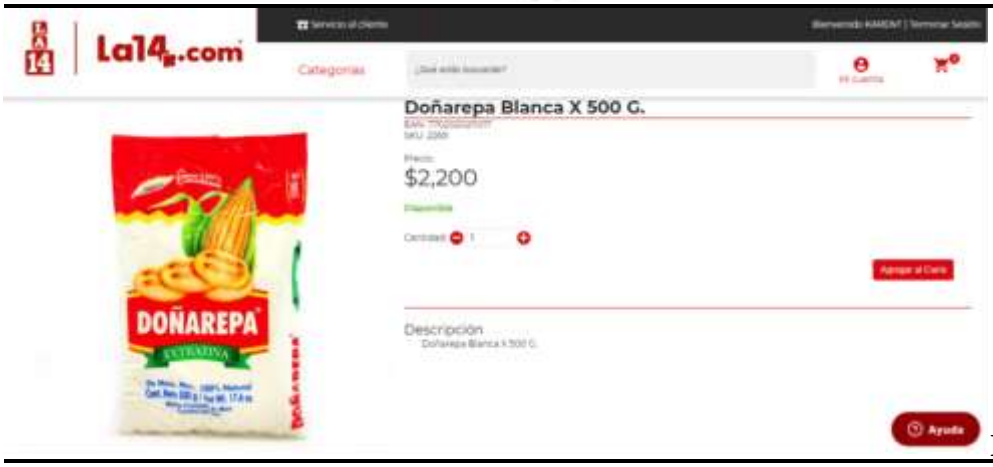

JUMBO
Habichuela x 500 g
$3.289

JUMBO

HARINA DE MAIZ



CARULLA



LA 14

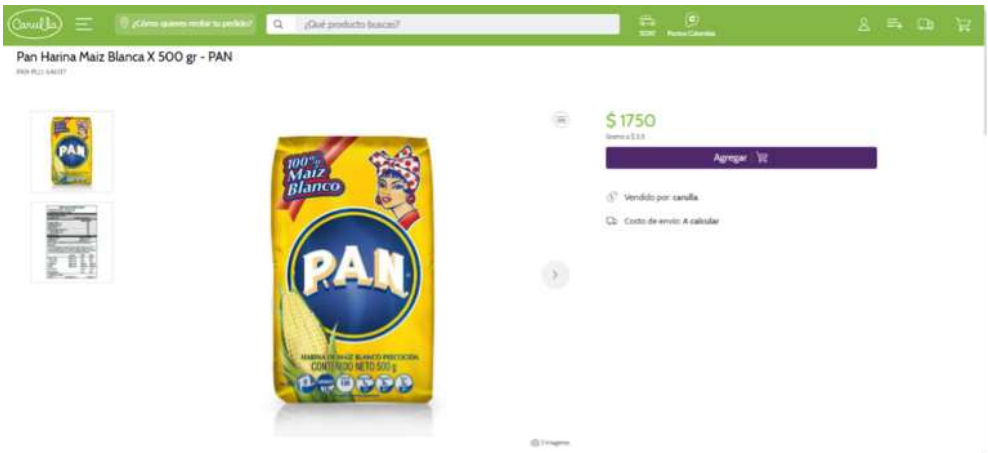


JUMBO

HARINA DE PAN



ÉXITO



CARULLA



JUMBO

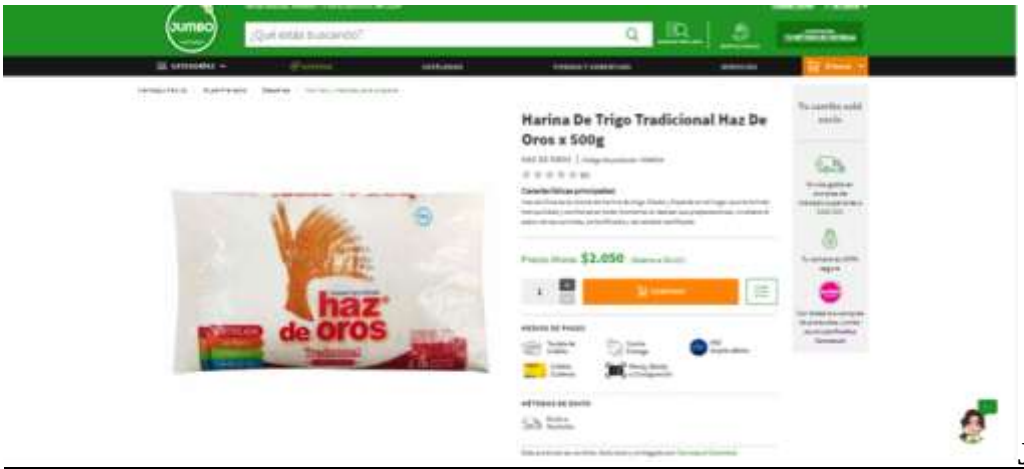
HARINA DE TRIGO



ÉXITO

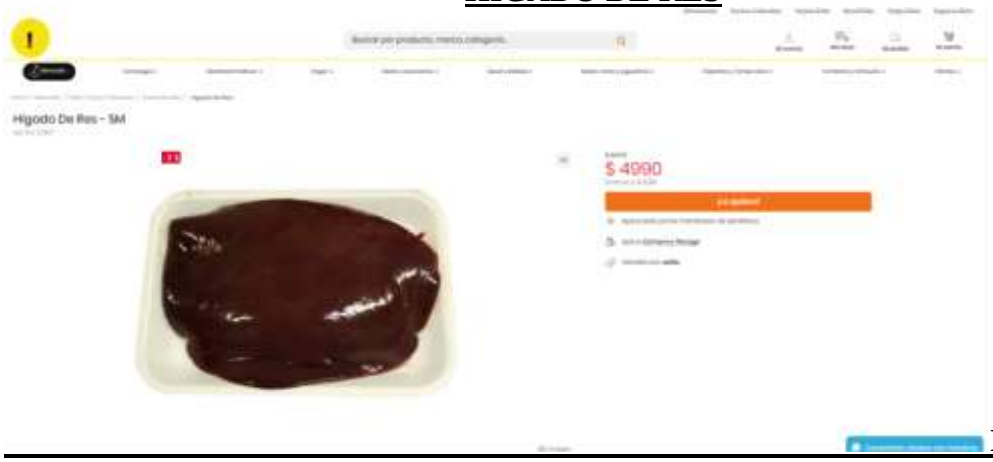


LA 14

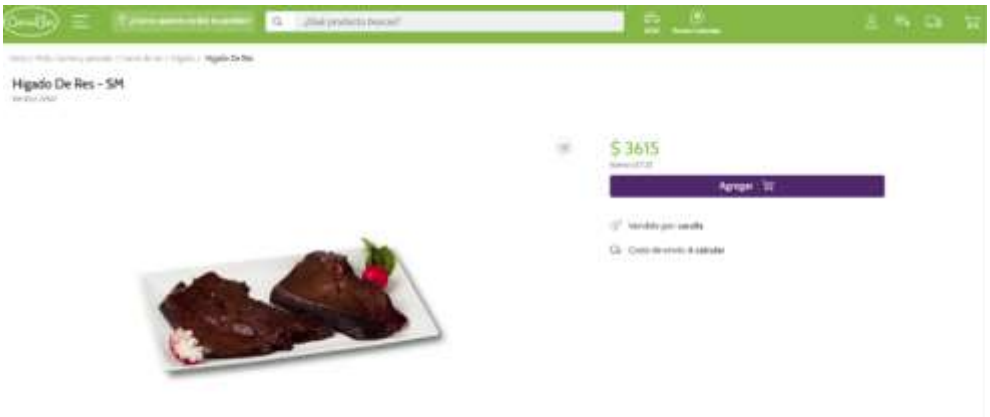


JUMBO

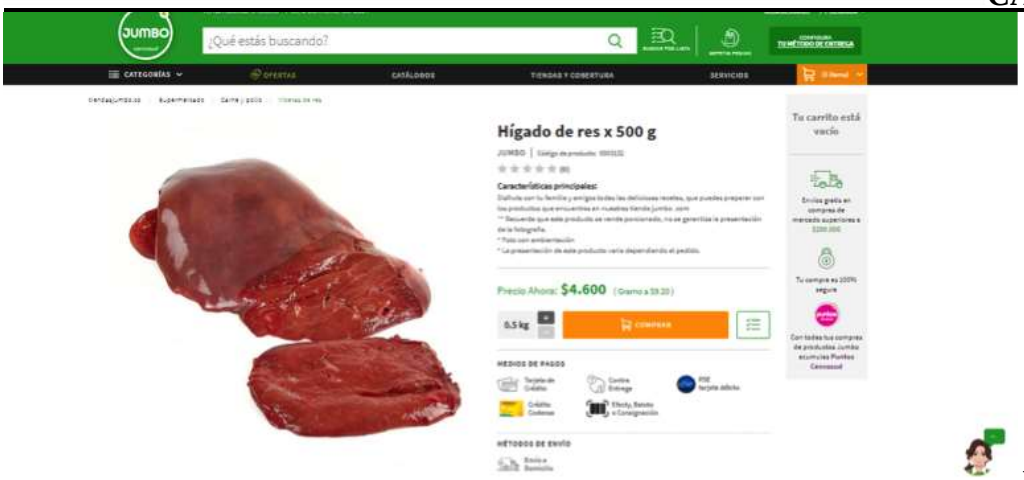
HÍGADO DE RES



ÉXITO



CARULLA



JUMBO

HUEVO



ÉXITO



LA 14



CARULLA

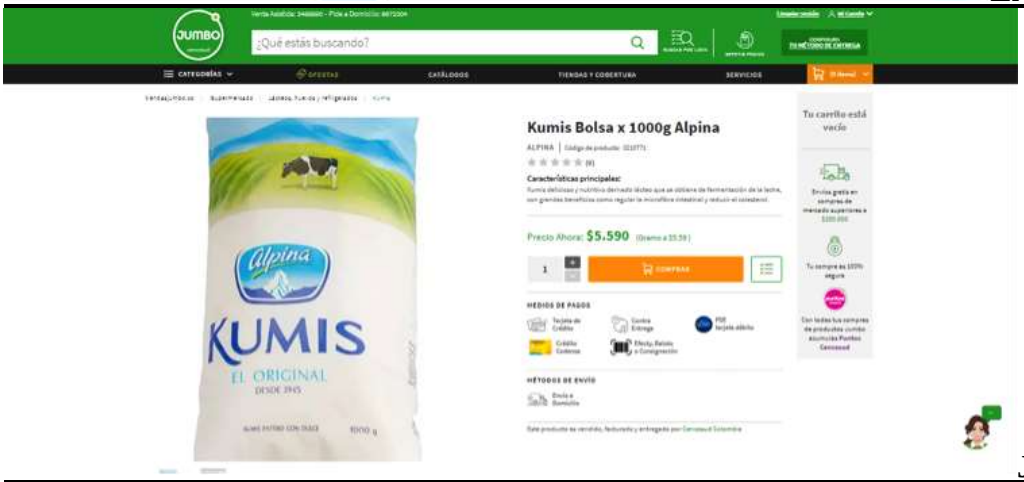
KUMIS



ÉXITO

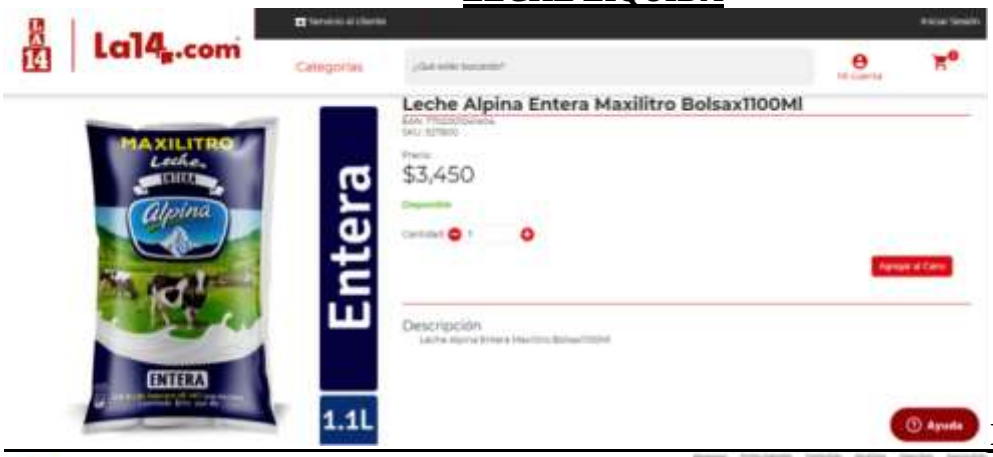

La14.com
Categorías
Kumis Alpina Bolsa X 1000G
$5,500
Descripción
KUMIS
Kumis
1000g
Ayuda

LA 14


JUMBO
¿Qué estás buscando?
CATEGORÍAS
OFERTAS
CATÁLOGOS
TIENDAS Y COBERTURA
SERVICIOS
Kumis Bolsa x 1000g Alpina
Características principales:
Precio Ahora: $5.590
COMPRAR
MEDIOS DE PAGOS
MÉTODOS DE ENVÍO
Tu carrito está vacío
Alpina
KUMIS
EL ORIGINAL

JUMBO

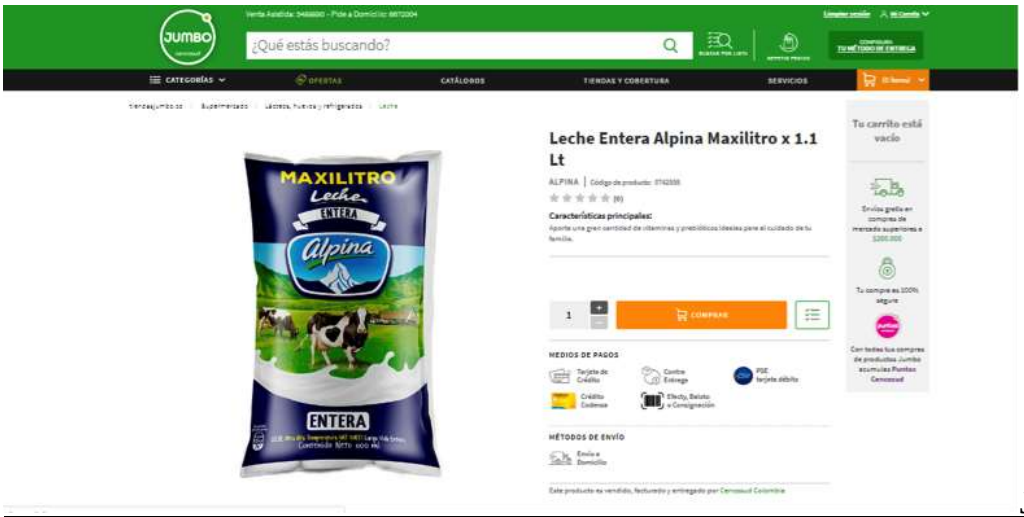
LECHE LÍQUIDA



LA 14

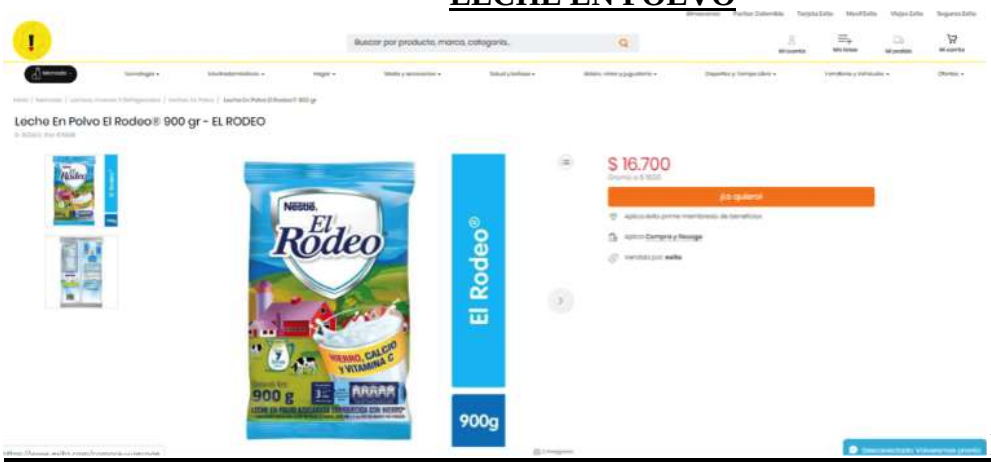


ÉXITO

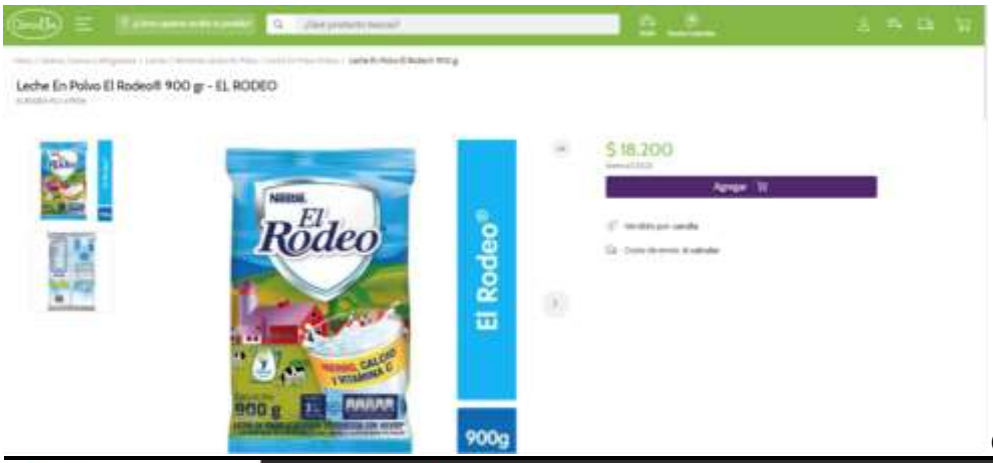


JUMBO

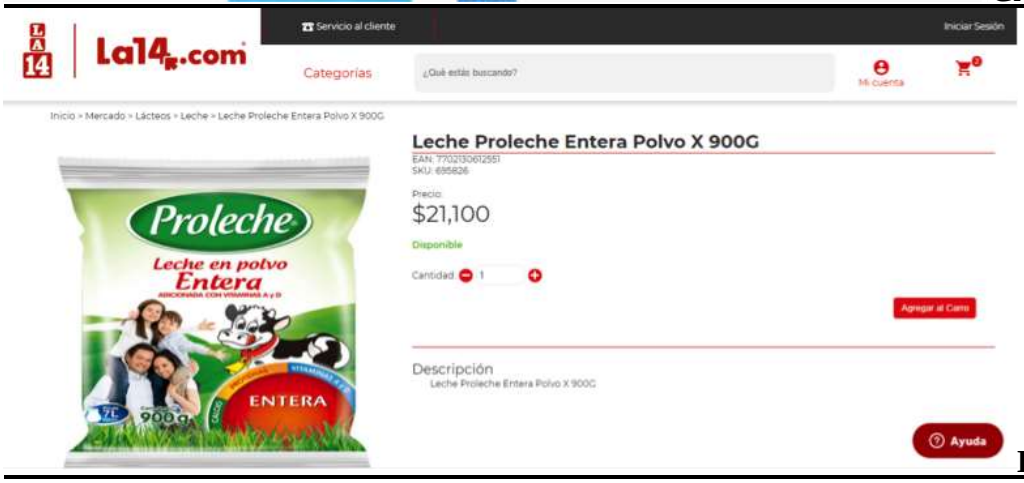
LECHE EN POLVO



ÉXITO

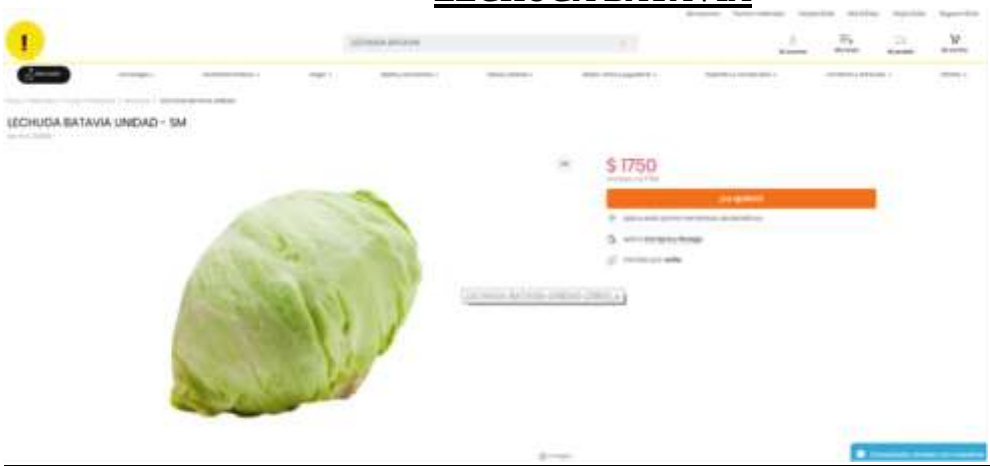


CARULLA



LA 14

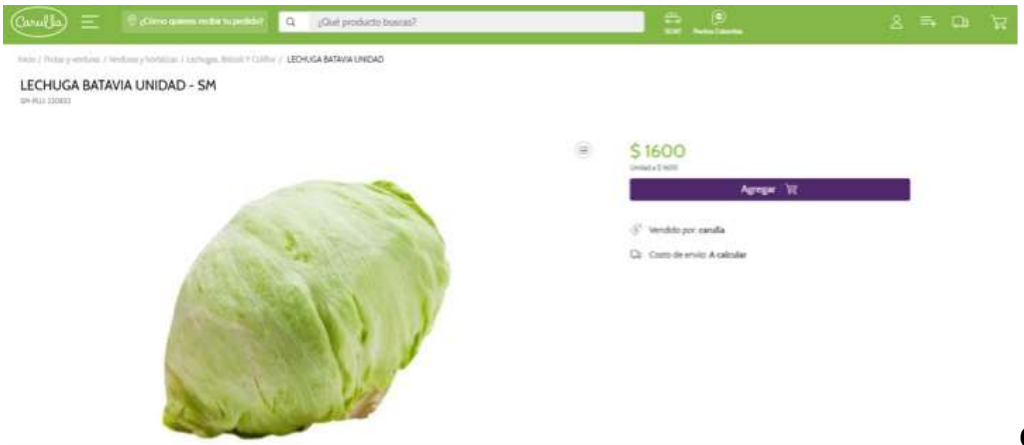
LECHUGA BATAVIA



ÉXITO

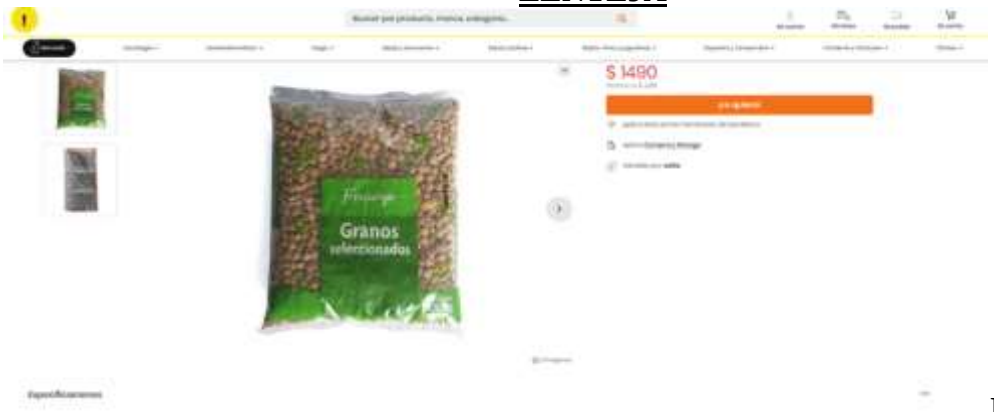


LA 14

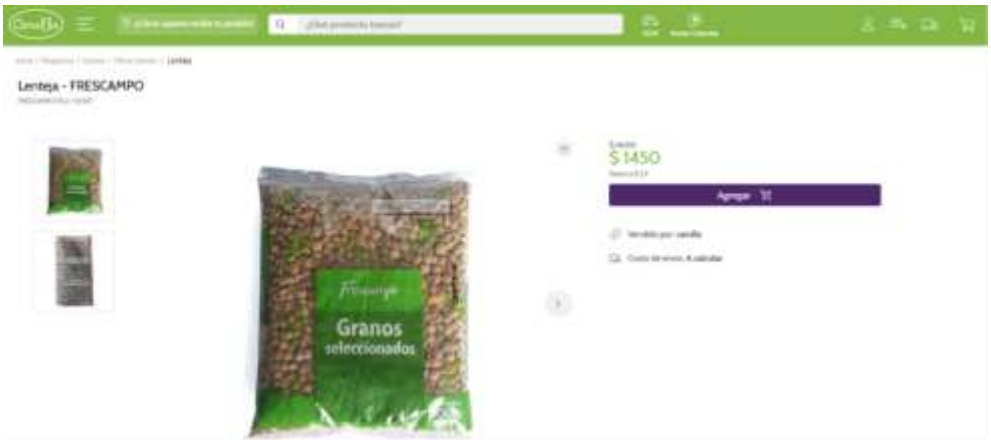


CARULLA

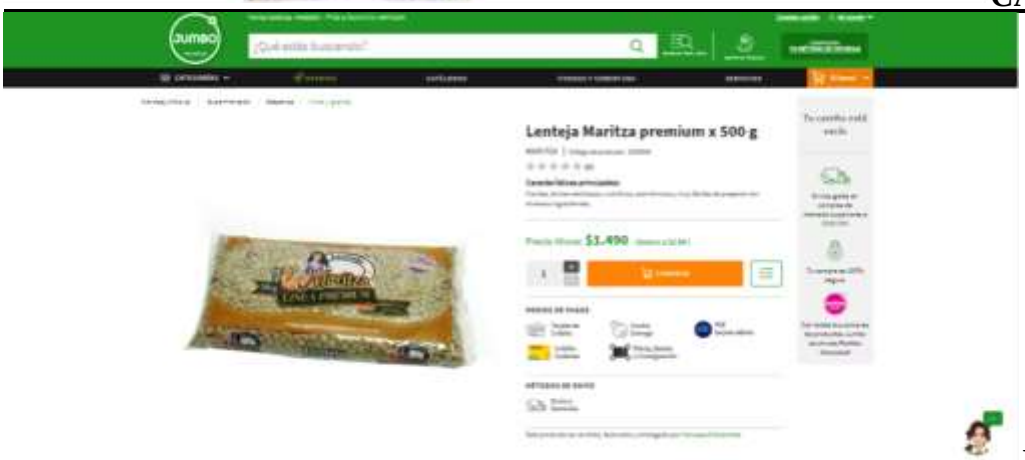
LENTEJA



ÉXITO

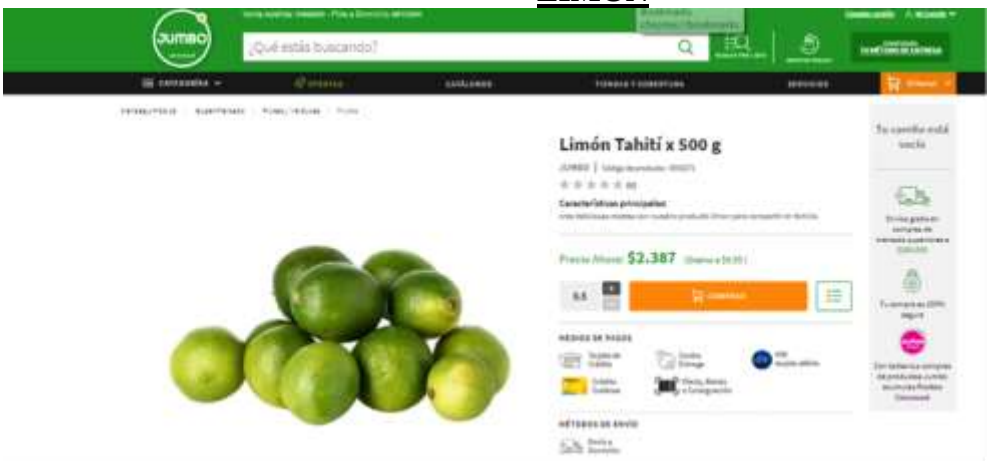


CARULLA

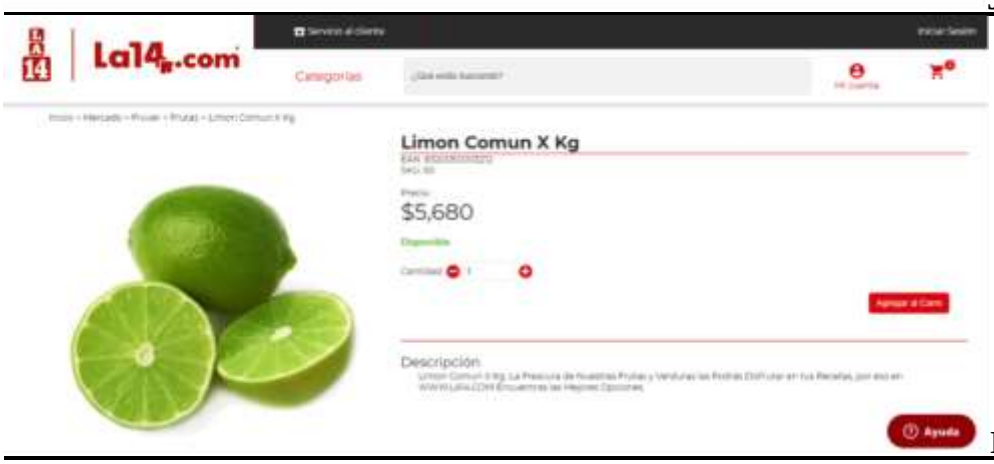


JUMBO

LIMÓN



JUMBO

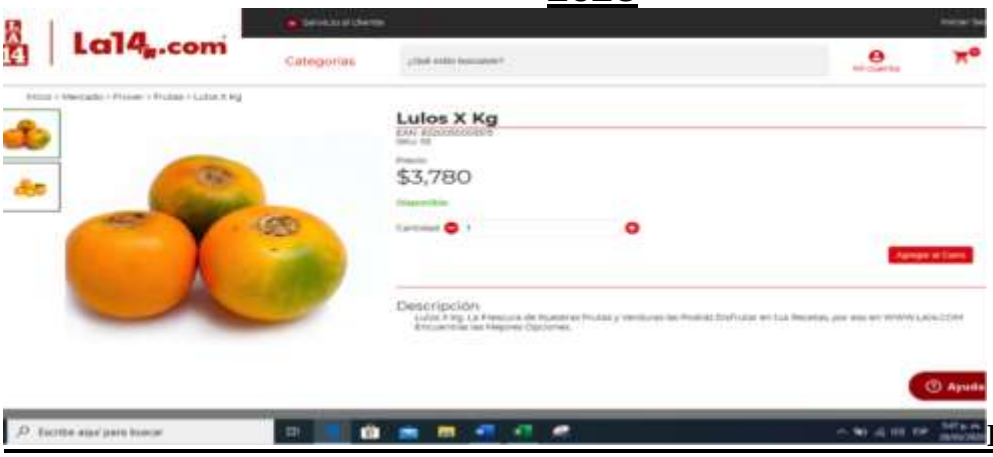


LA 14

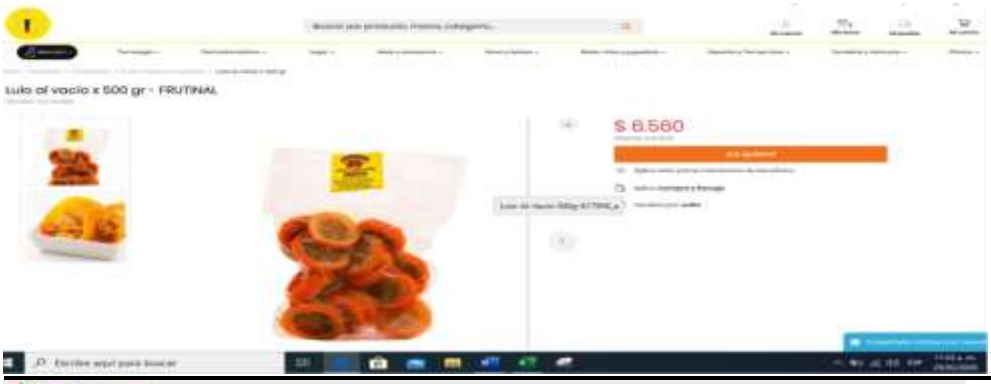


SURTIFRUVER

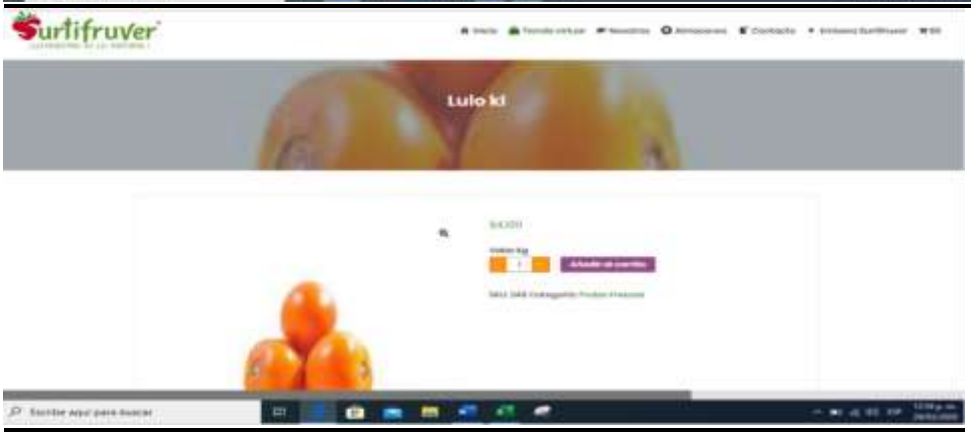
LULO



LA 14



ÉXITO

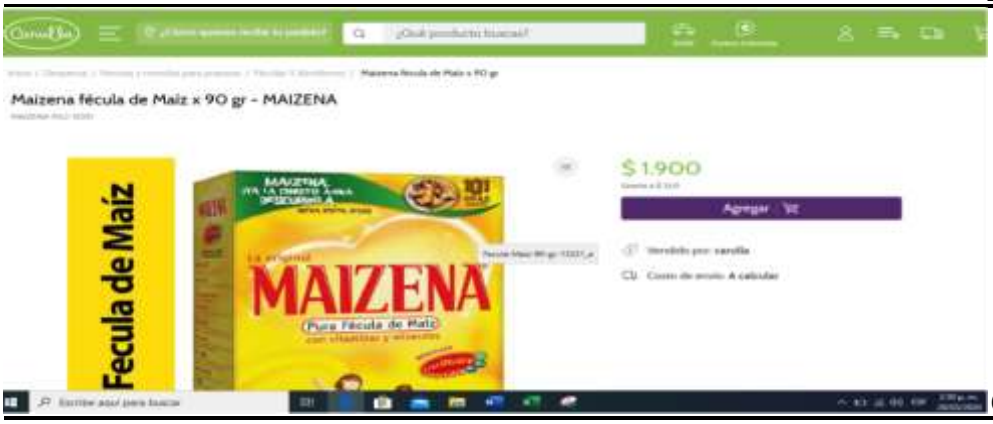


SURTIFRUVER

MAIZENA



ÉXITO

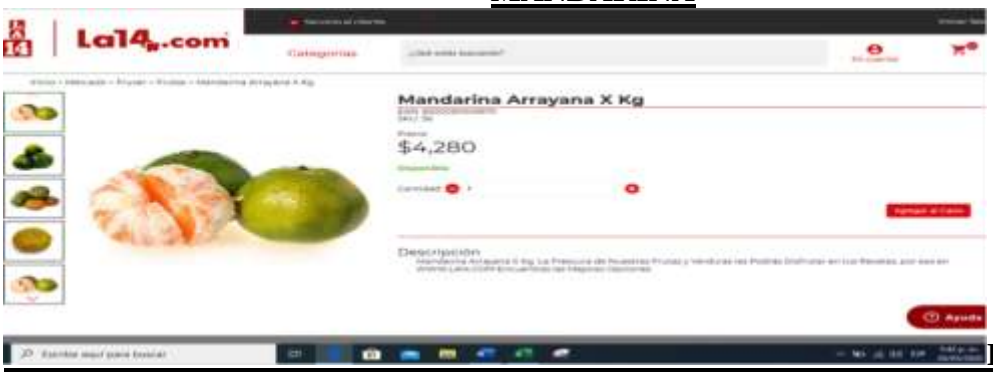


CARULLA



JUMBO

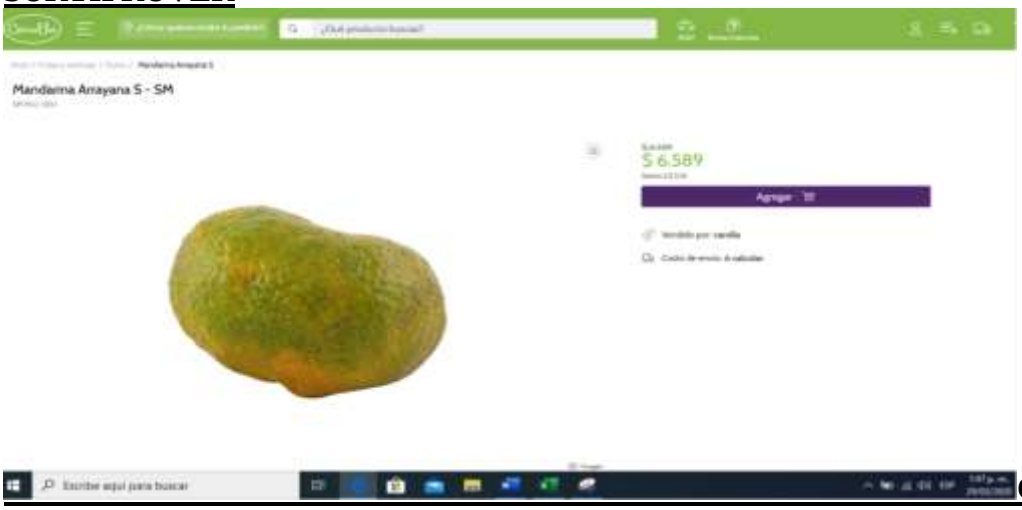
MANDARINA



LA 14

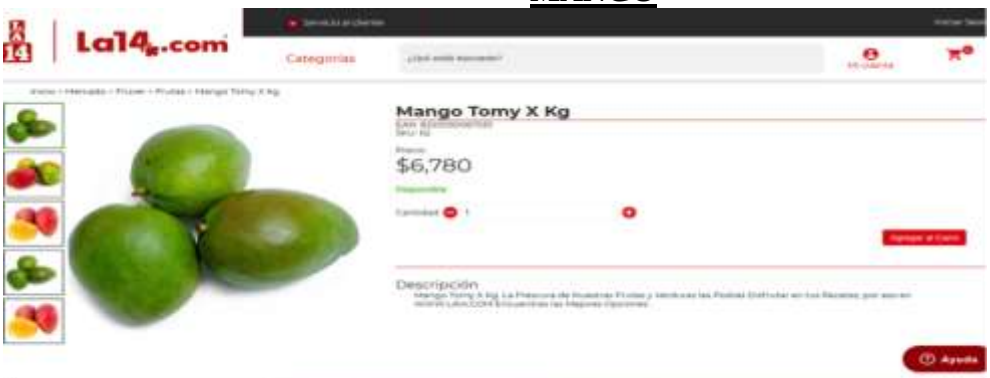


SURTIFRUVER



CARULLA

MANGO



LA 14



METRO



SURTIFRUVER

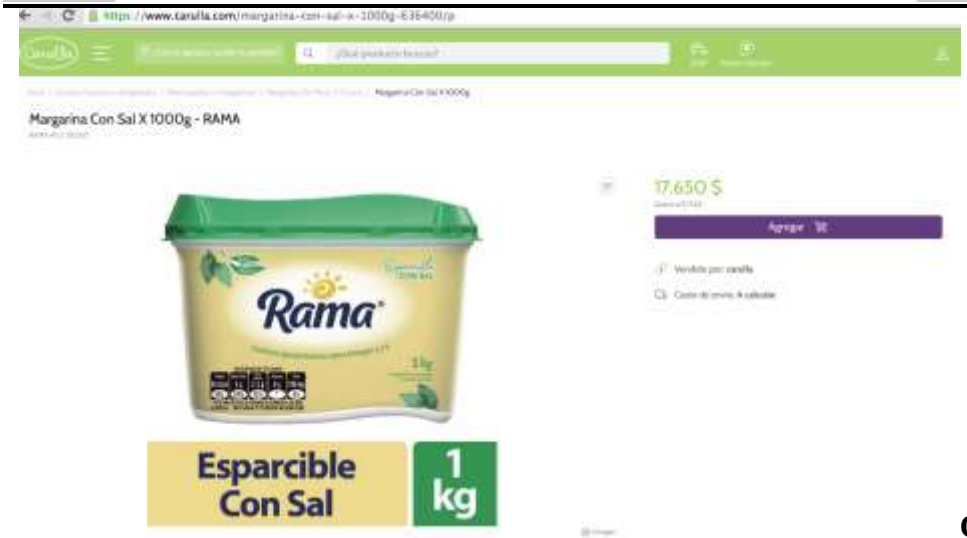
MANTEQUILLA



ÉXITO



JUMBO



CARULLA

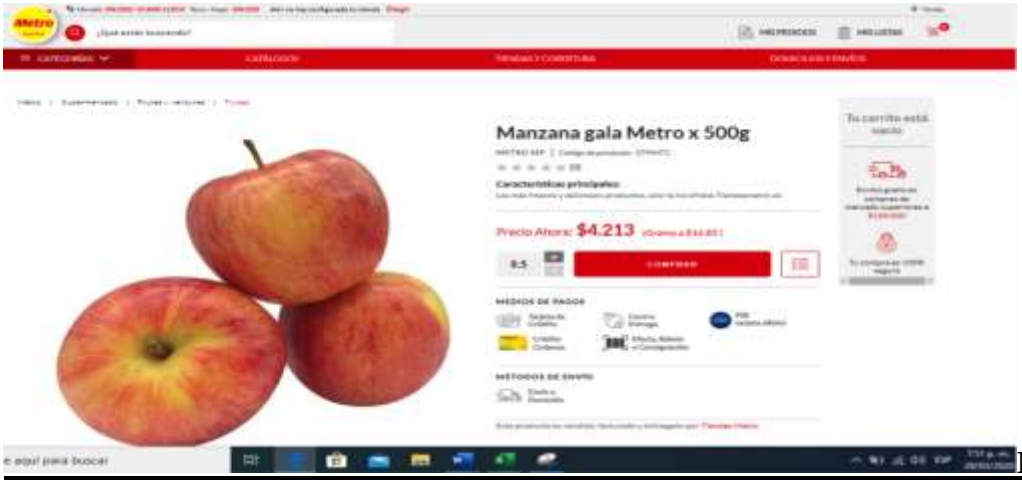
MANZANA



LA 14

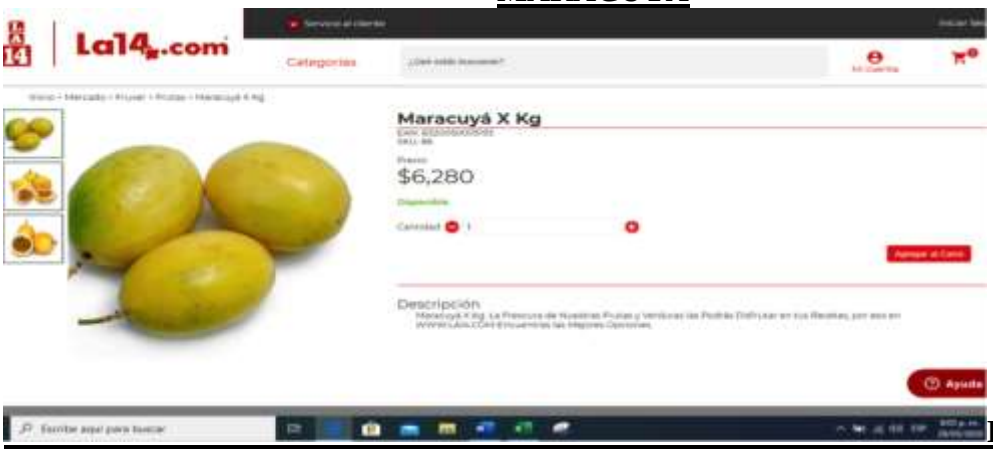


JUMBO

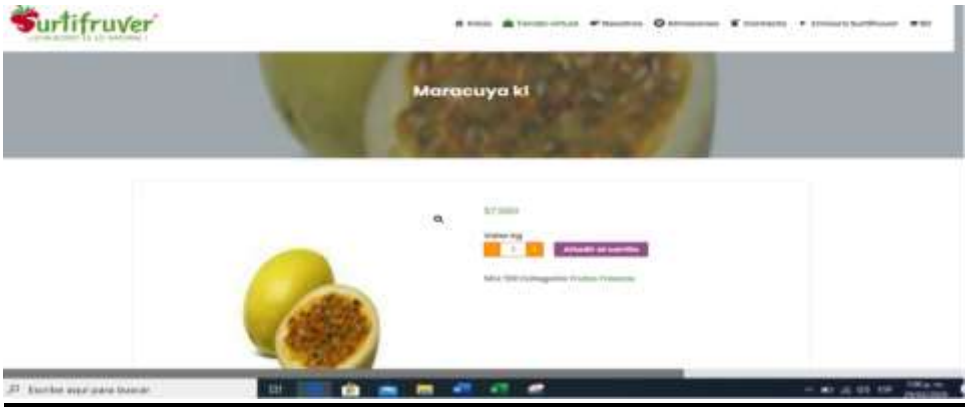


METRO

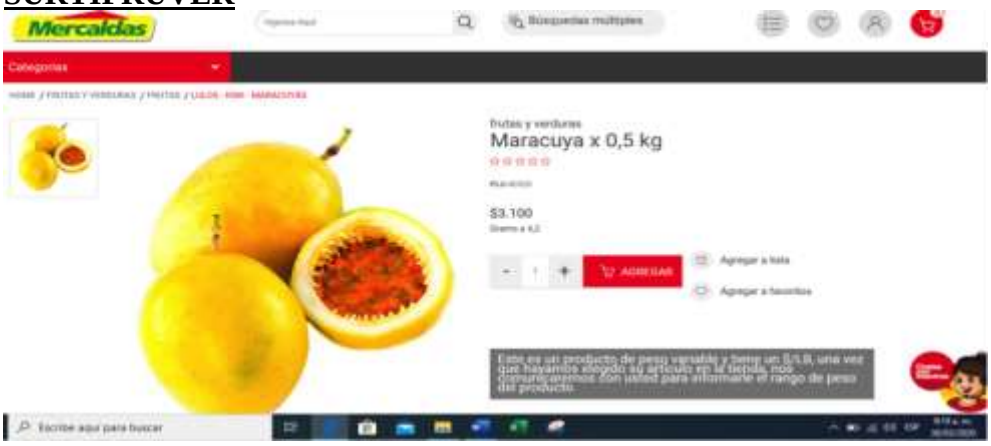
MARACUYÁ



LA 14



SURTIFRUVER

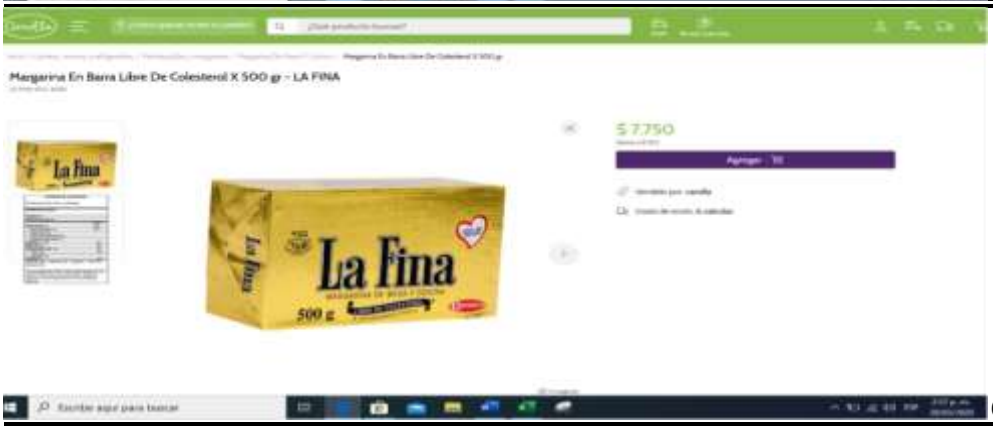


MERCALDAS

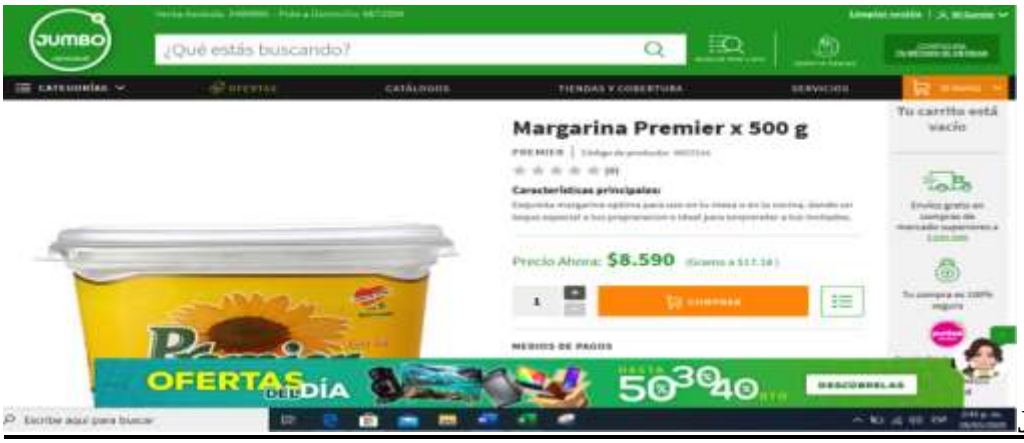
MARGARINA



ÉXITO

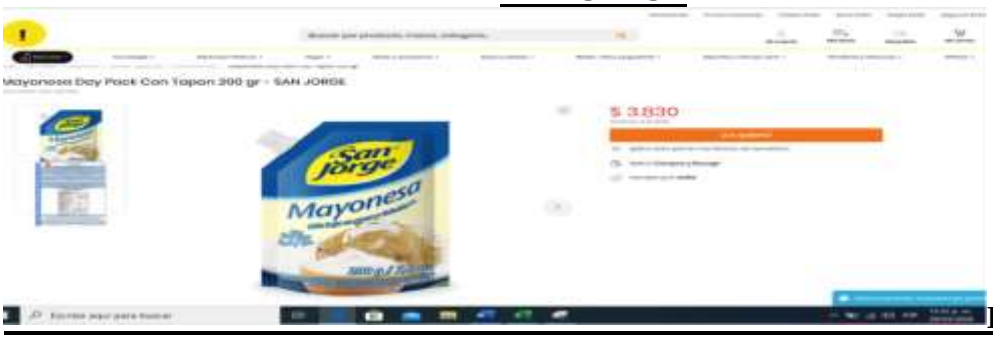


CARULLA

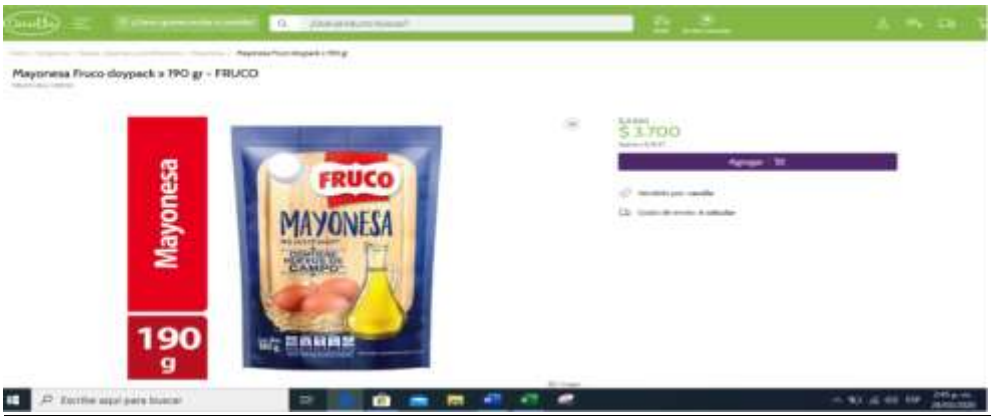


JUMBO

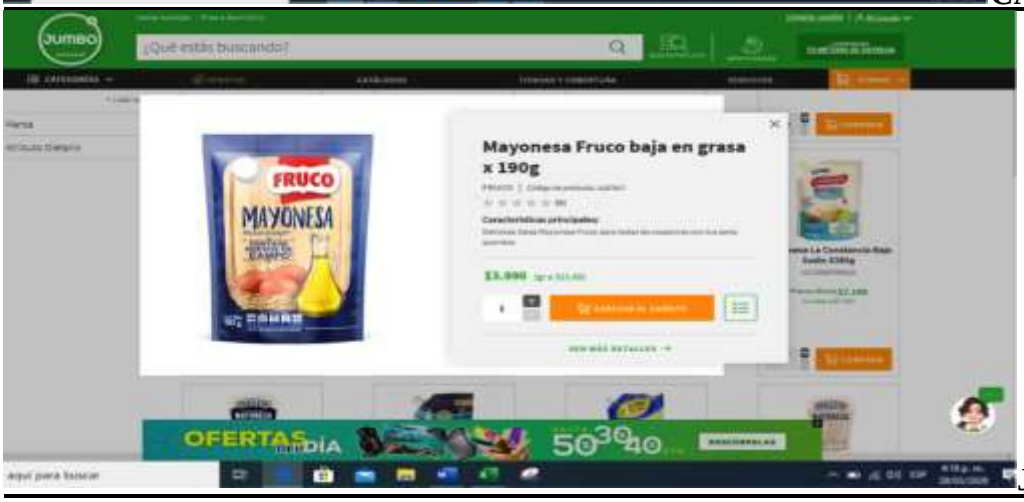
MAYONESA



ÉXITO

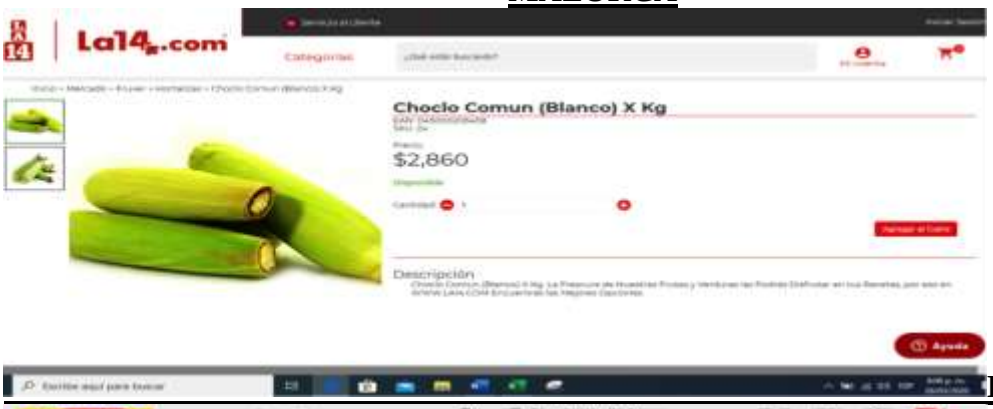


CARULLA

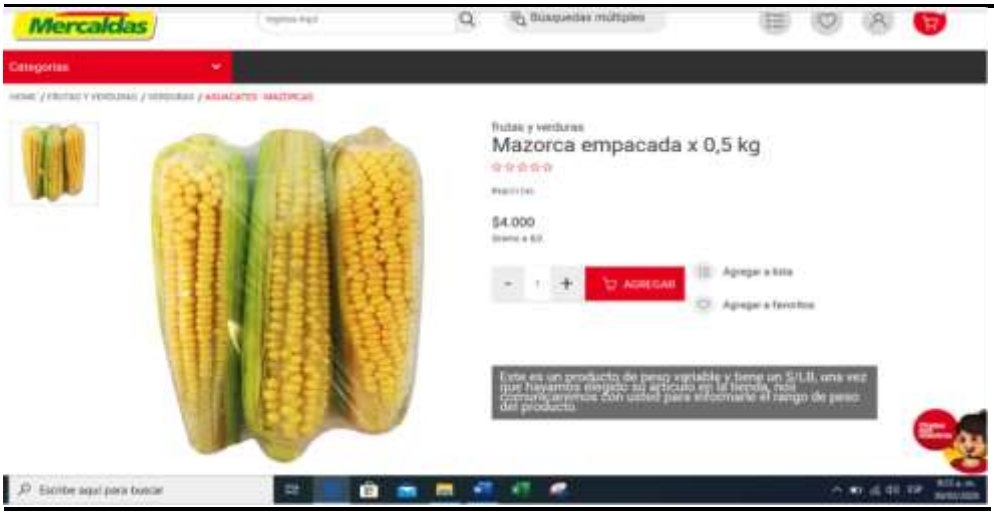


JUMBO

MAZORCA



LA 14

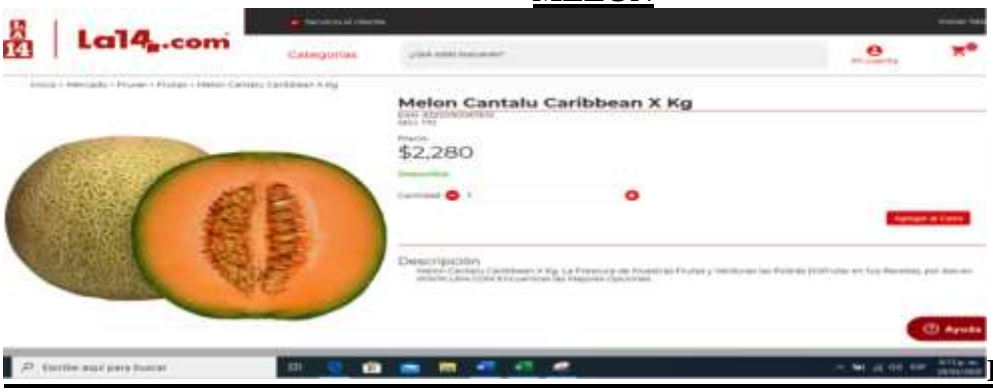


MERCALDAS

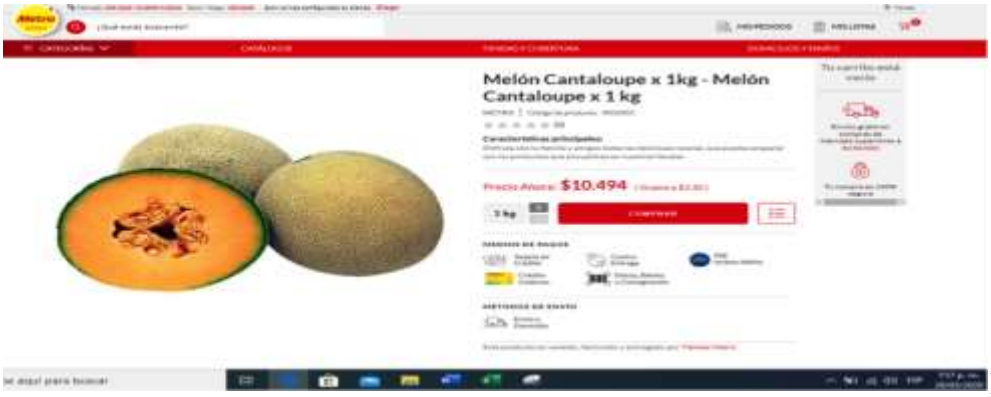


SURTIFRUVER

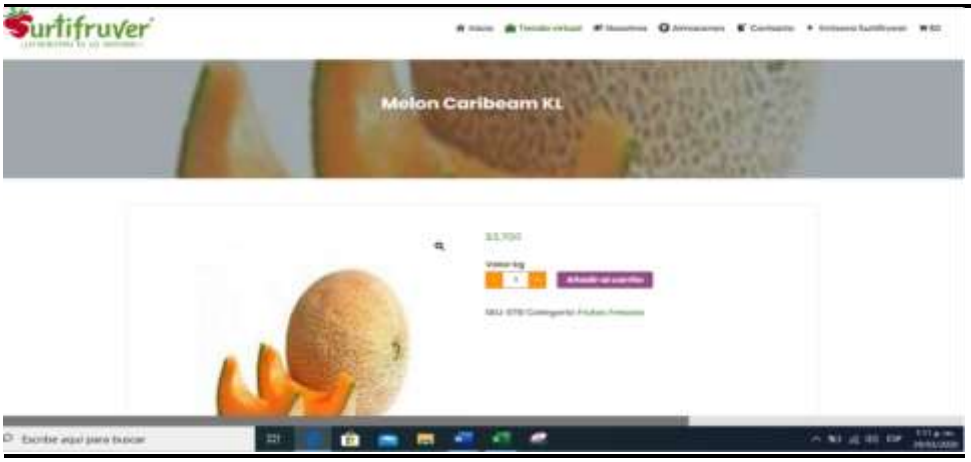
MELÓN



LA 14

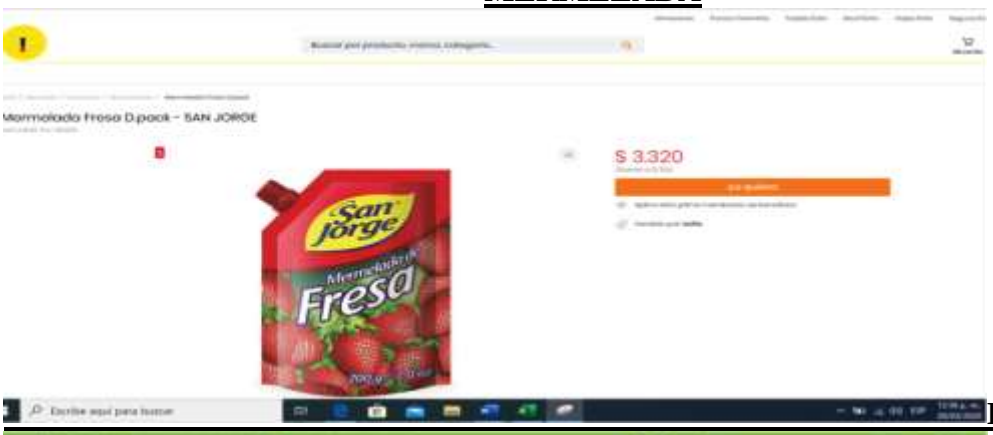


METRO

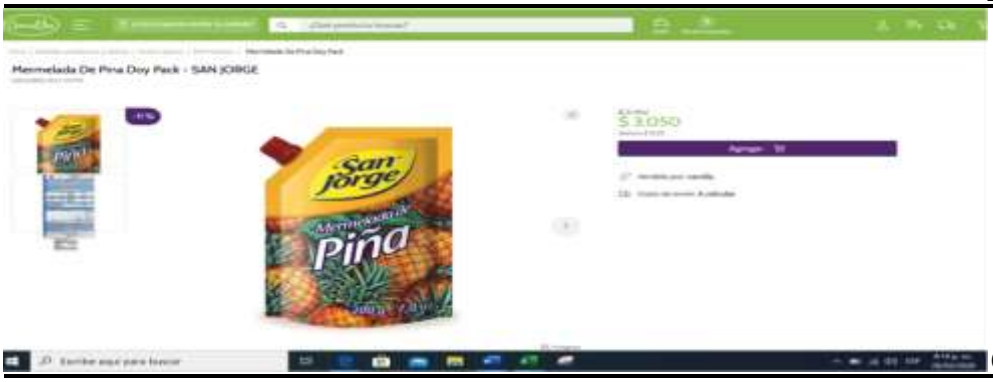


SURTIFRUVER

MERMELADA



ÉXITO



CARULLA

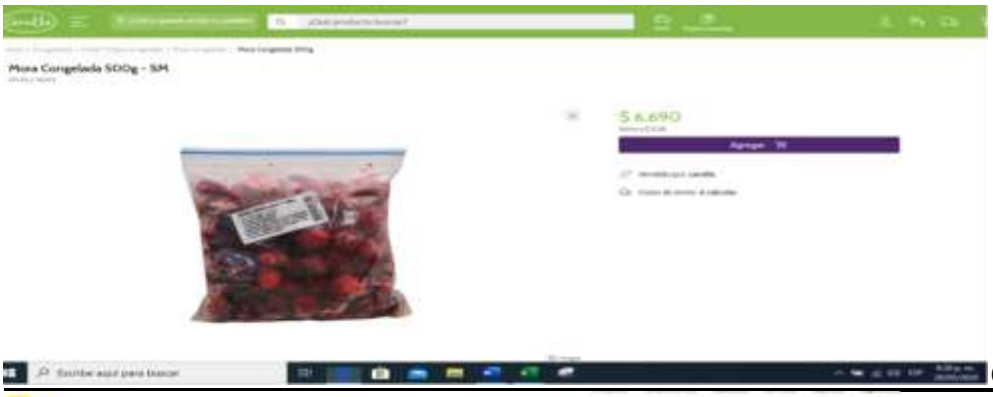


JUMBO

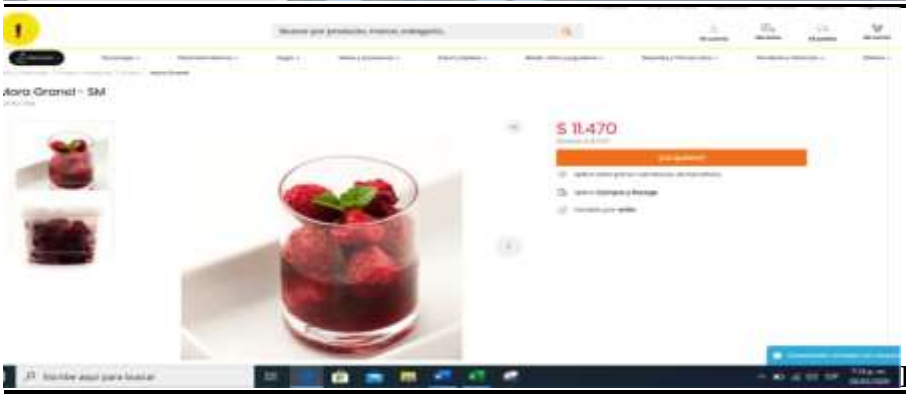
MORA



LA 14



CARULLA



ÉXITO

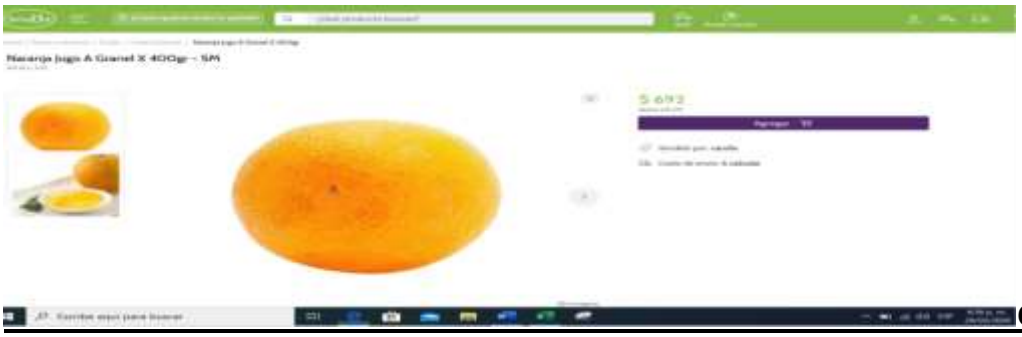
NARANJA



LA 14

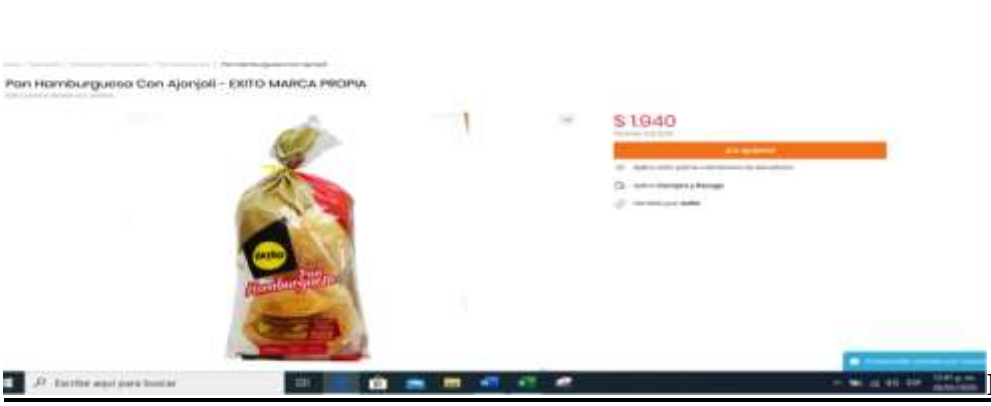


JUMBO

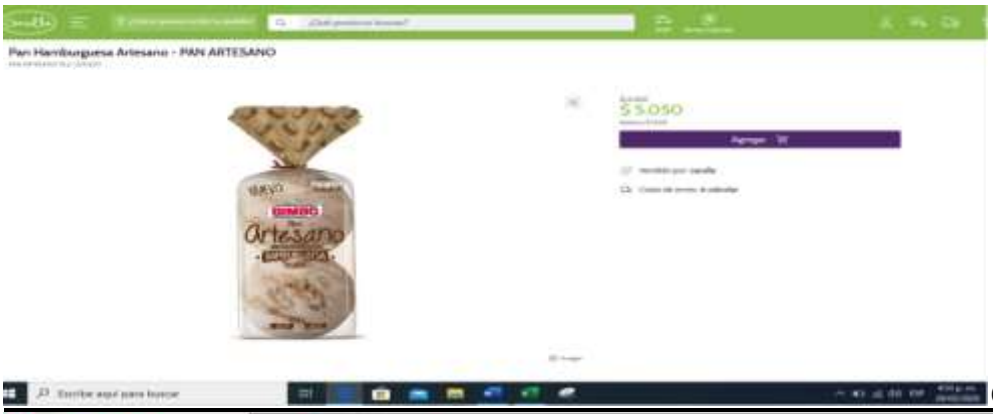


CARULLA

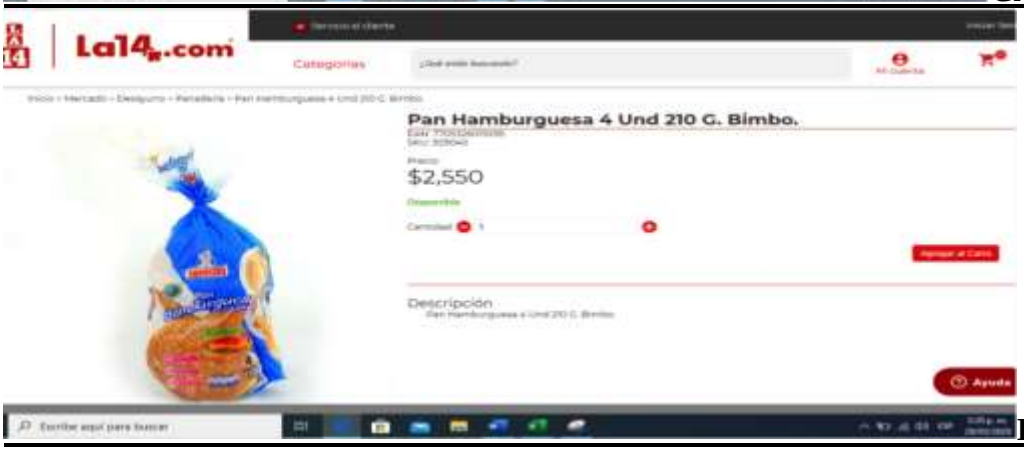
PAN HAMBURGUESA



ÉXITO



CARULLA



LA 14

PAN CROISSANT



ÉXITO



METRO

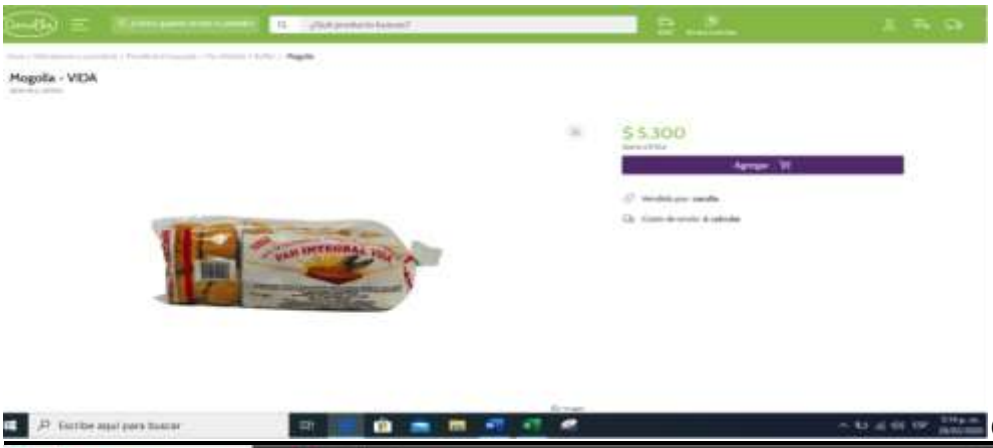


MERCALDAS

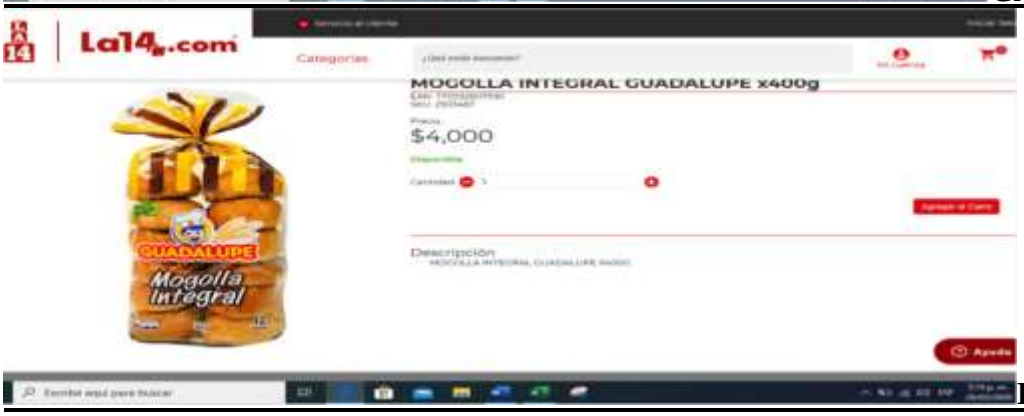
PAN MOGOLLA



ÉXITO



CARULLA



LA 14

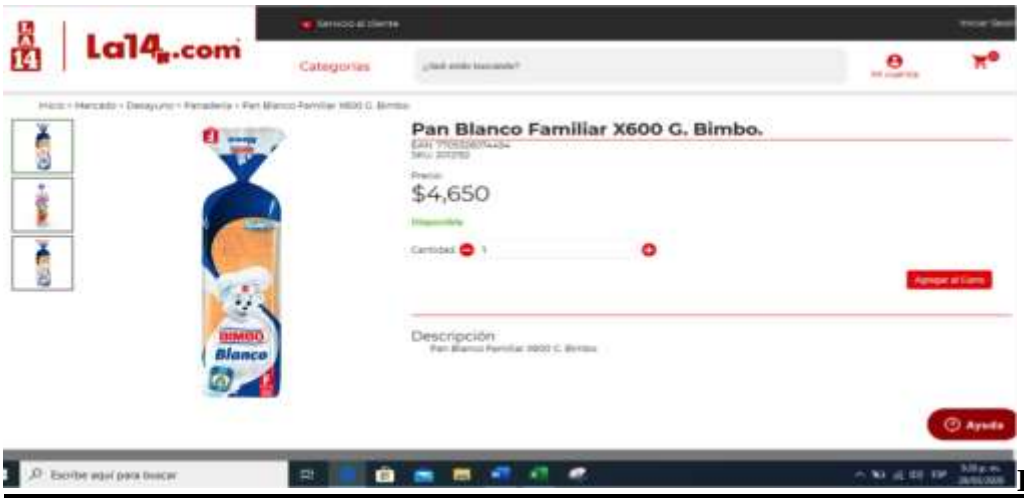
PAN TAJADO



ÉXITO

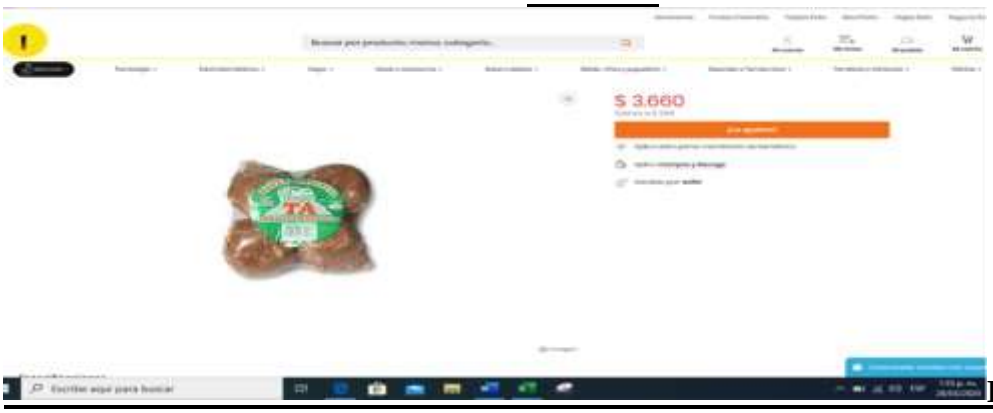


CARULLA

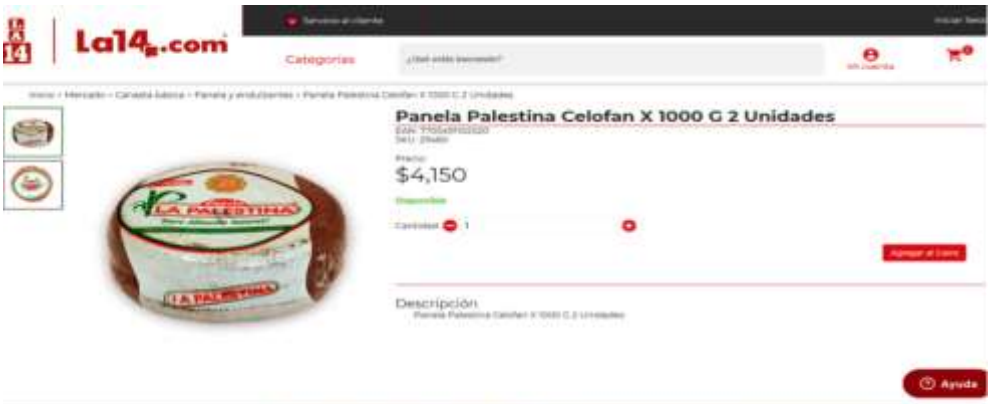


LA 14

PANELA



ÉXITO


La14.com
Categorías
Panela Palestina Celofan X 1000 G 2 Unidades
$4,150
Descripción
Ayuda

LA 14

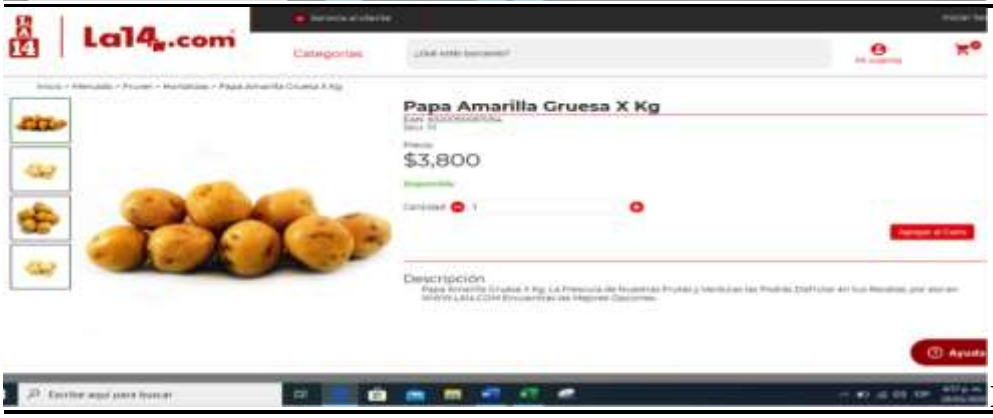

JUMBO
¿Qué estás buscando?
Panela La Nocaimera cuadrada x 1000 g
OFERTAS DEL DÍA

JUMBO

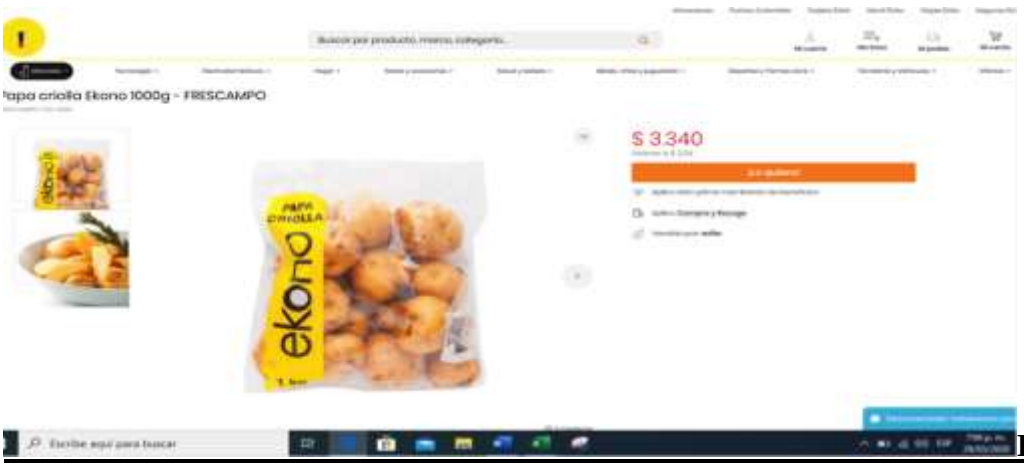
PAPA CRIOLLA



CARULLA

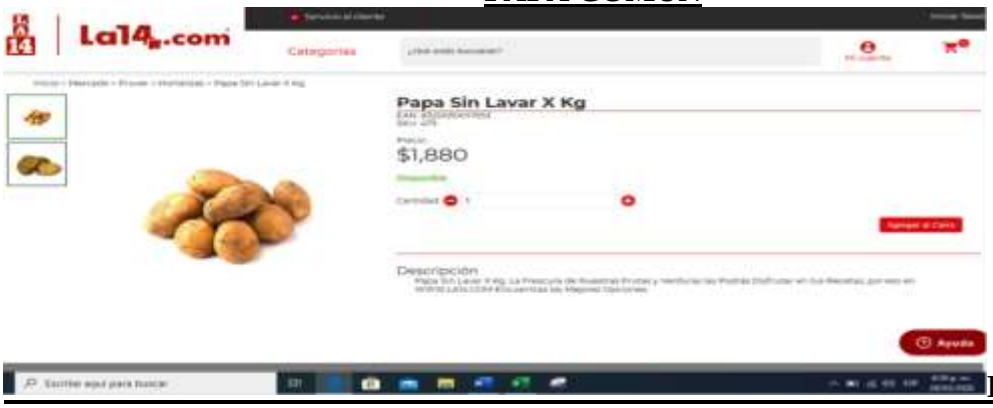


LA 14

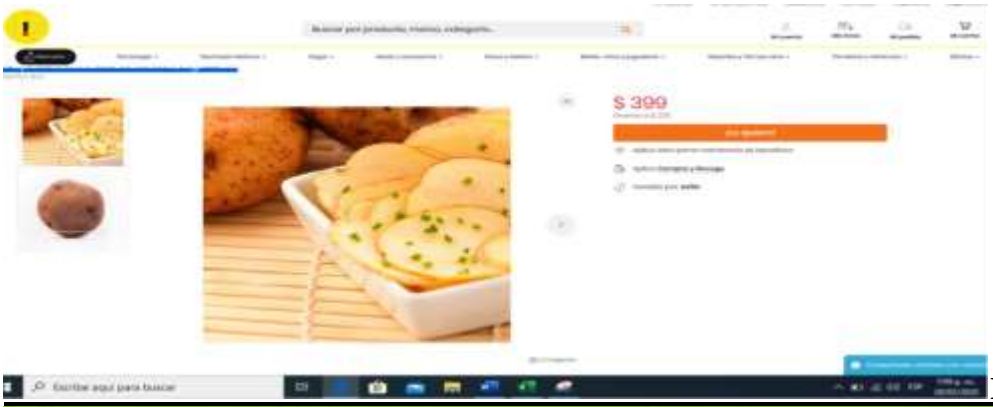


ÉXITO

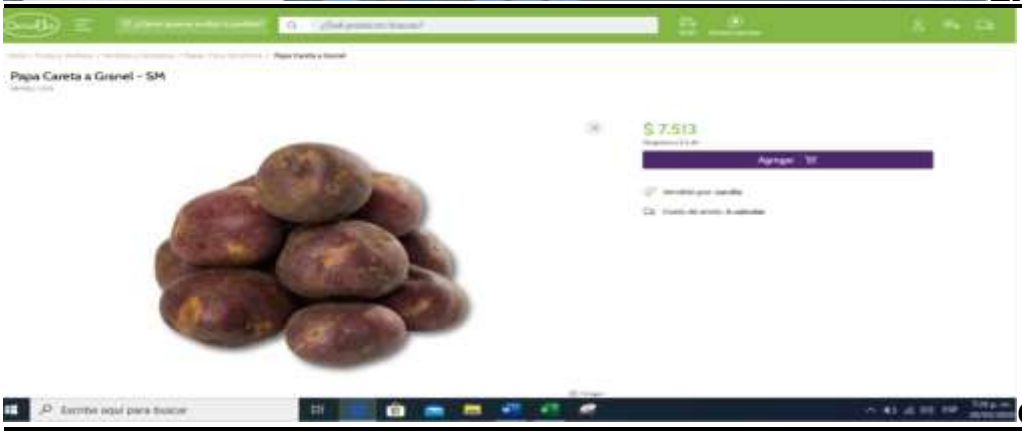
PAPA COMÚN



LA 14

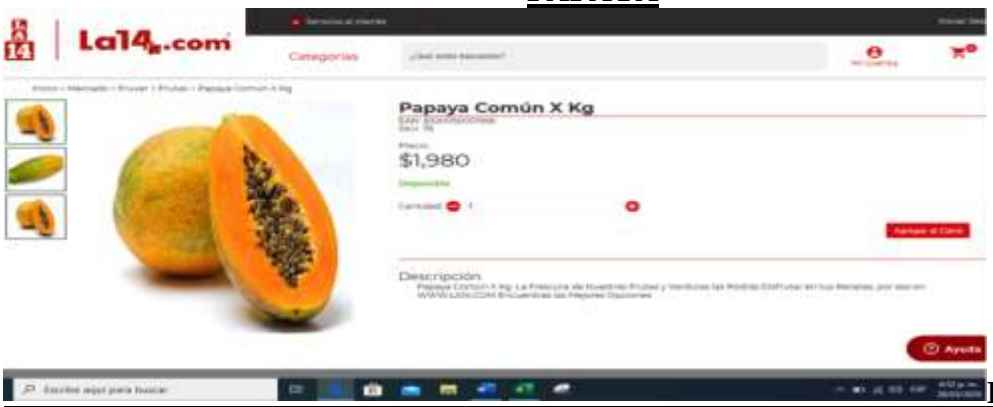


ÉXITO

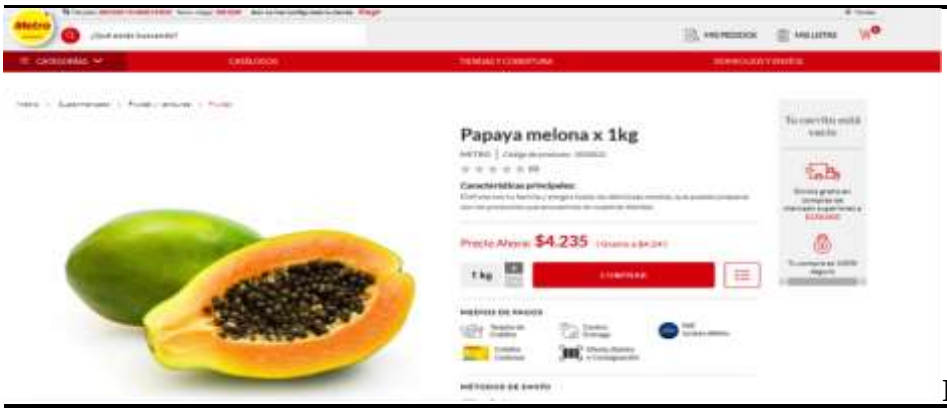


CARULLA

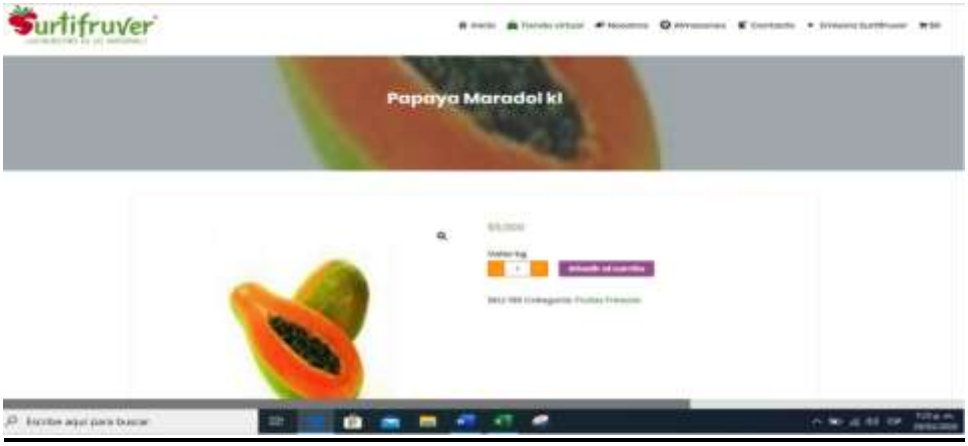
PAPAYA



LA 14



METRO

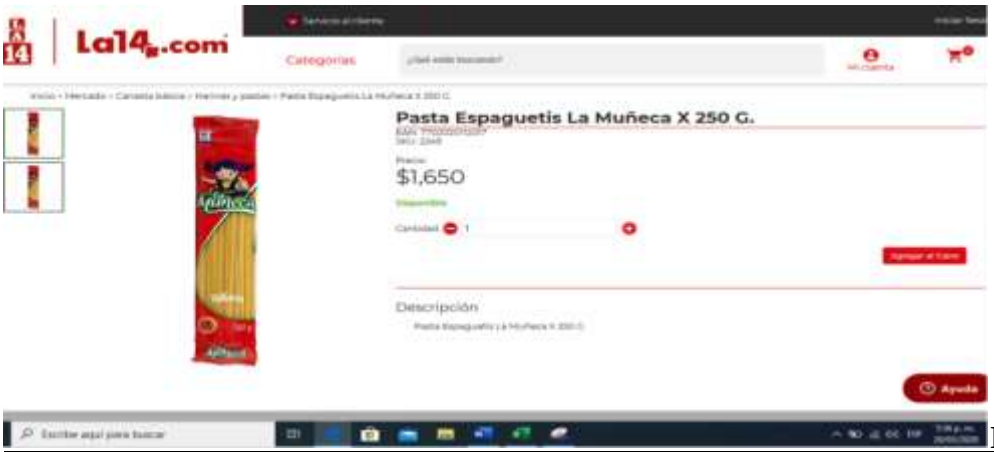


SURTIFRUVER

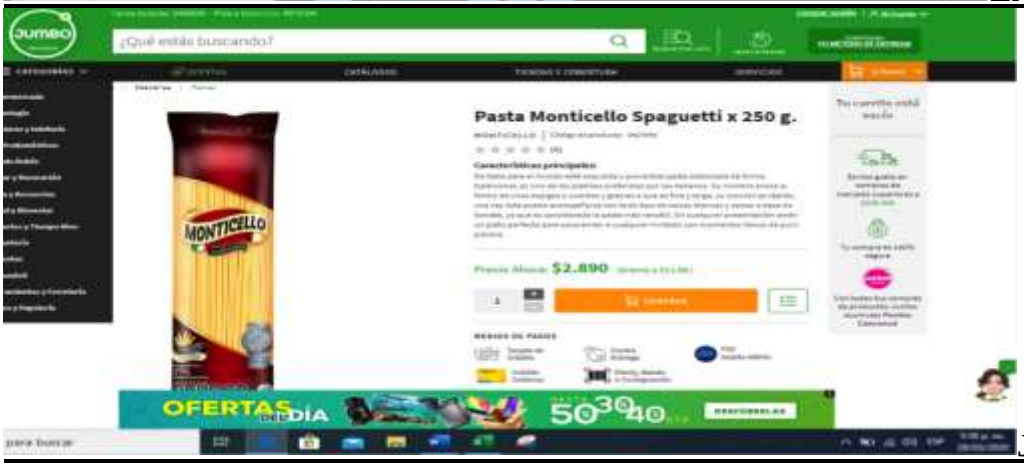
PASTA ALIMENTICIA



ÉXITO

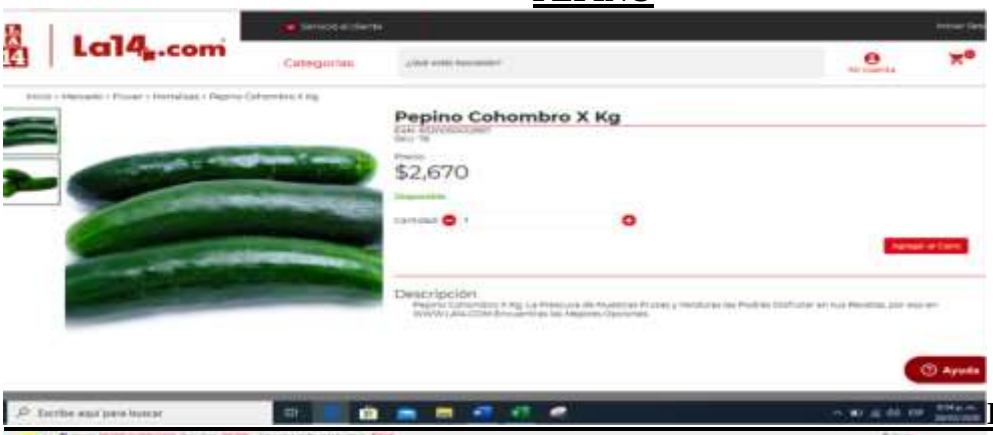

la14.com
Categorías
Pasta Espaguetis La Muñeca X 250 G.
$1,650
Descripción
Ayuda

LA 14

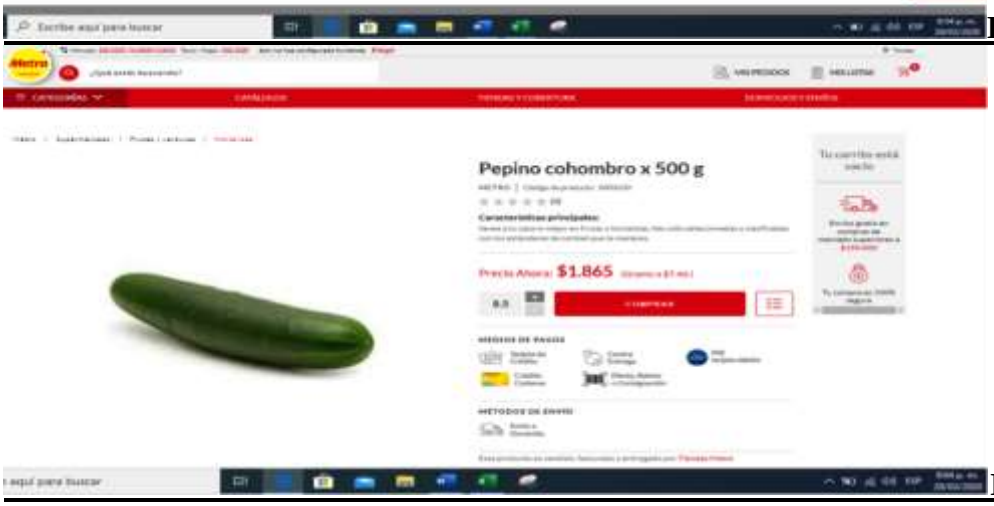

JUMBO
¿Qué estás buscando?
Pasta Monticello Spaguetti x 250 g.
MONTICELLO
$2.890
OFERTAS DEL DÍA

JUMBO

PEPINO



LA 14



METRO

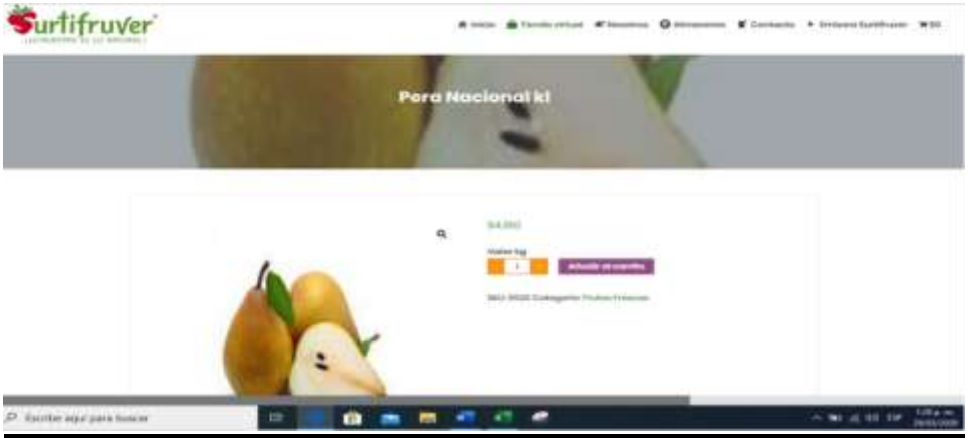


SURTIFRUVER

PERA



LA 14



SURTIFRUVER

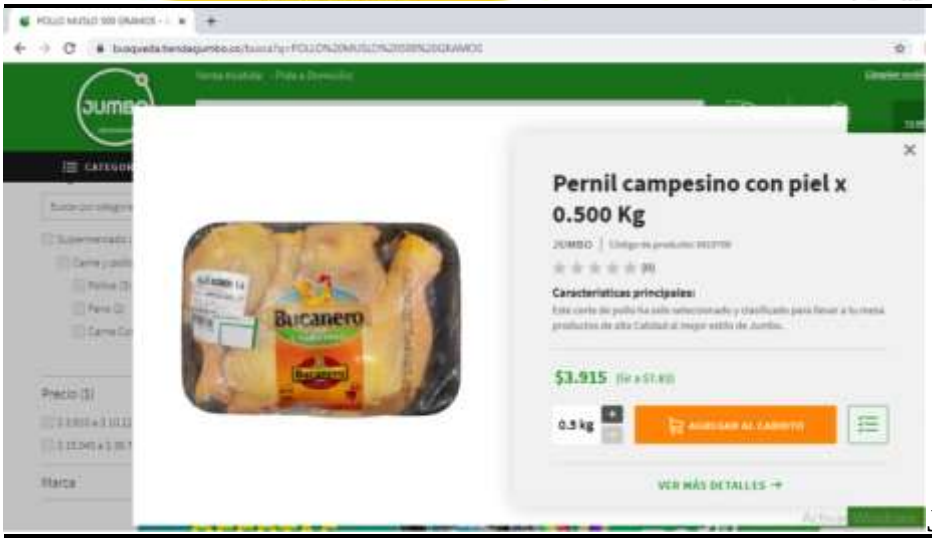


JUMBO

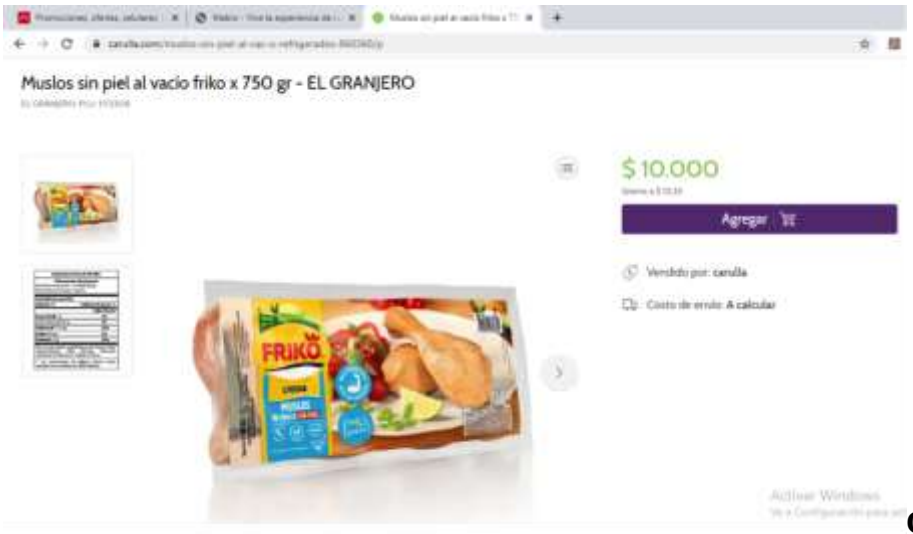
POLLO MUSLO



ÉXITO

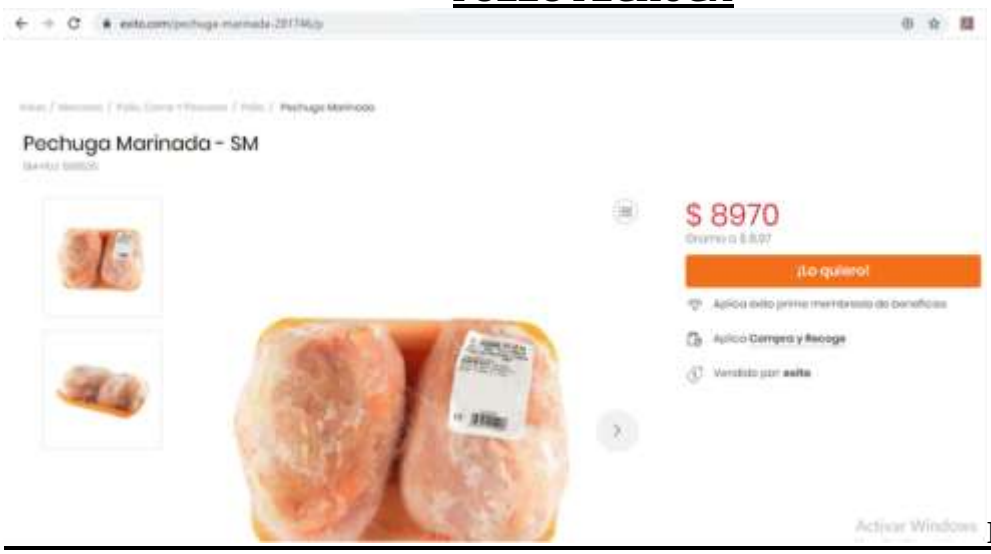


JUMBO

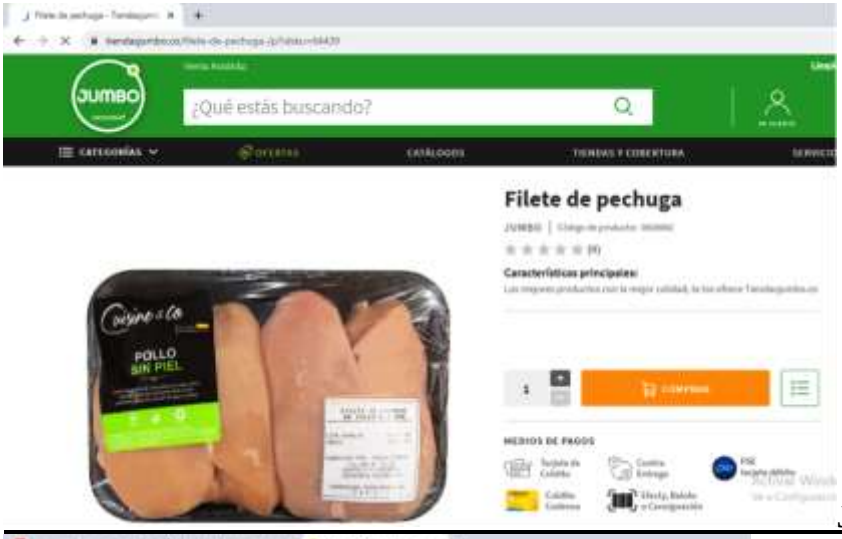


CARULLA

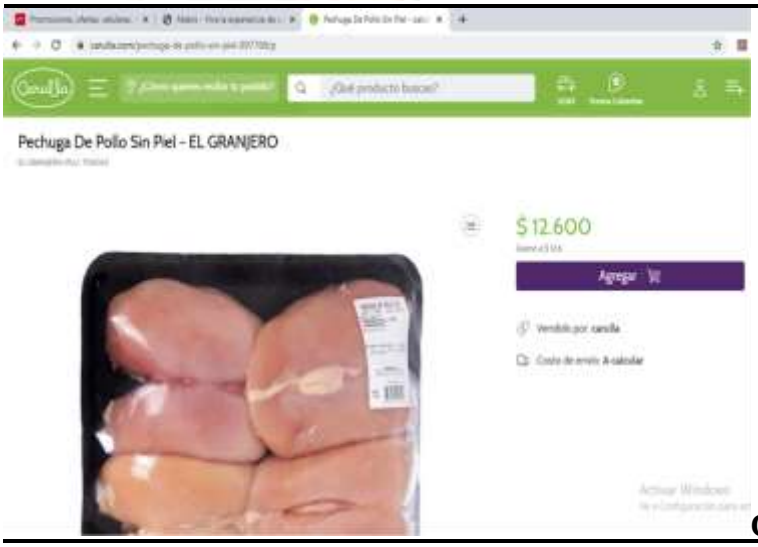
POLLO PECHUGA



ÉXITO

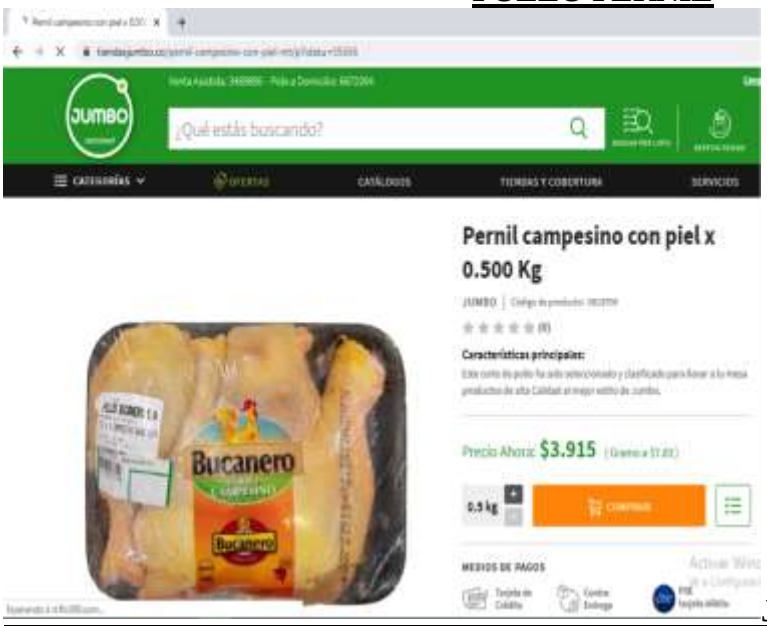


JUMBO

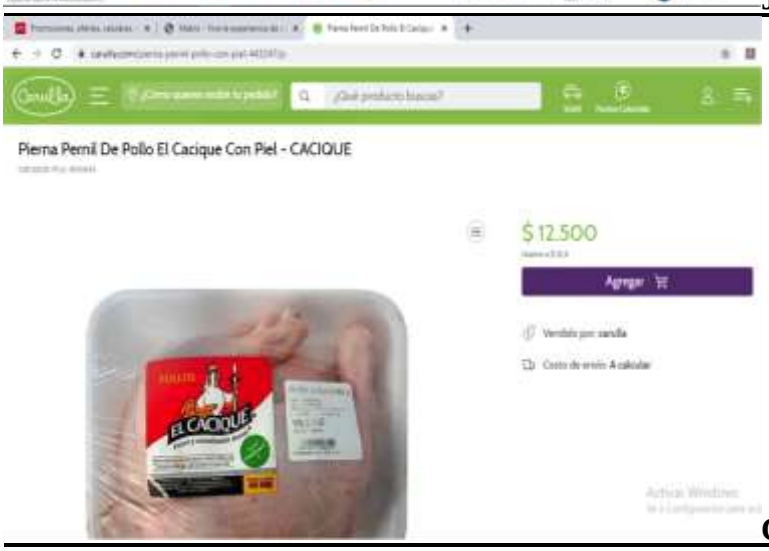


CARULLA

POLLO PERNIL

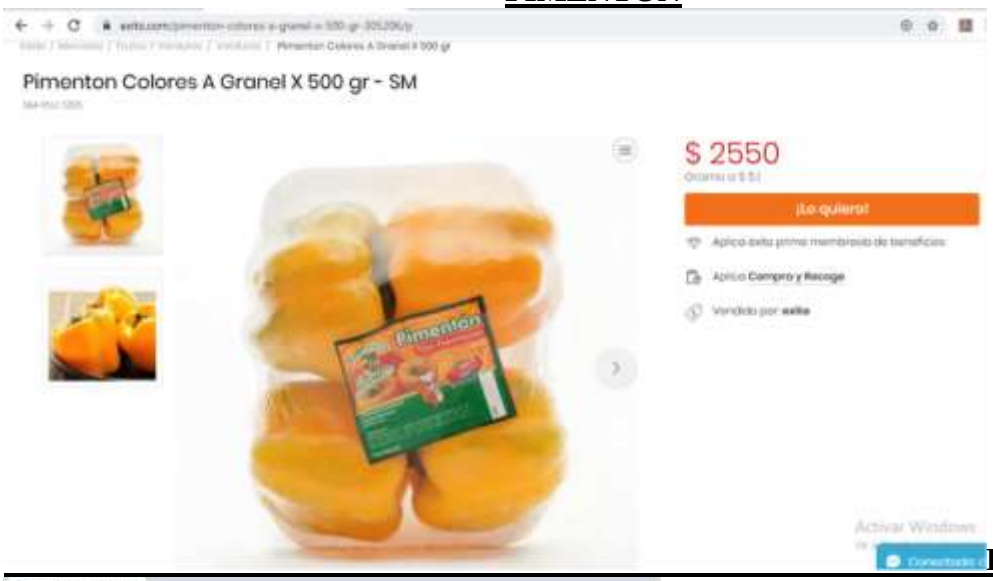


JUMBO



CARULLA

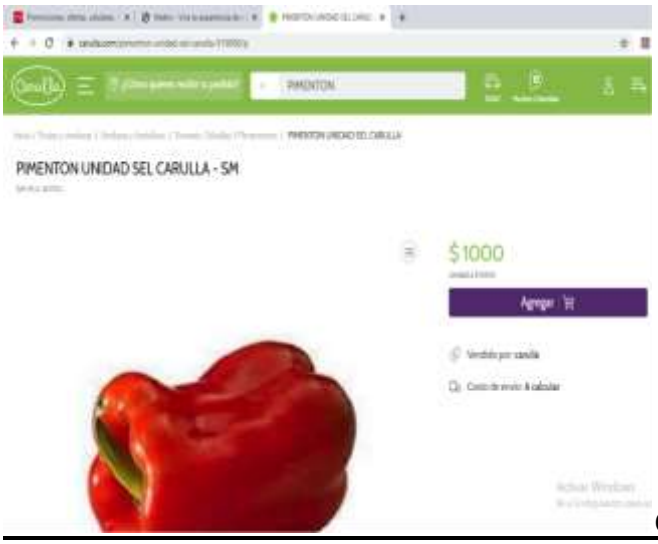
PIMENTÓN



PIMENTÓN

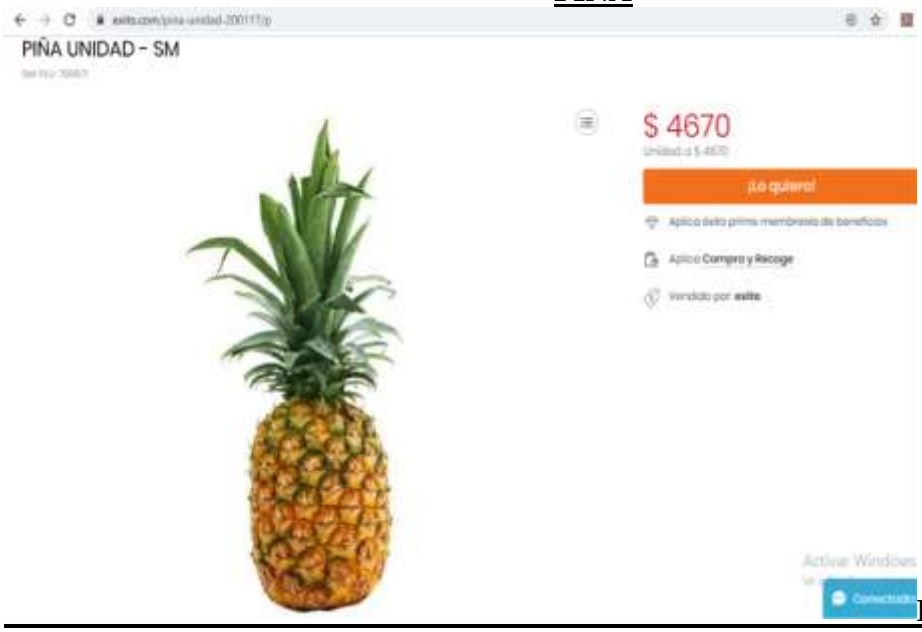


JUMBO

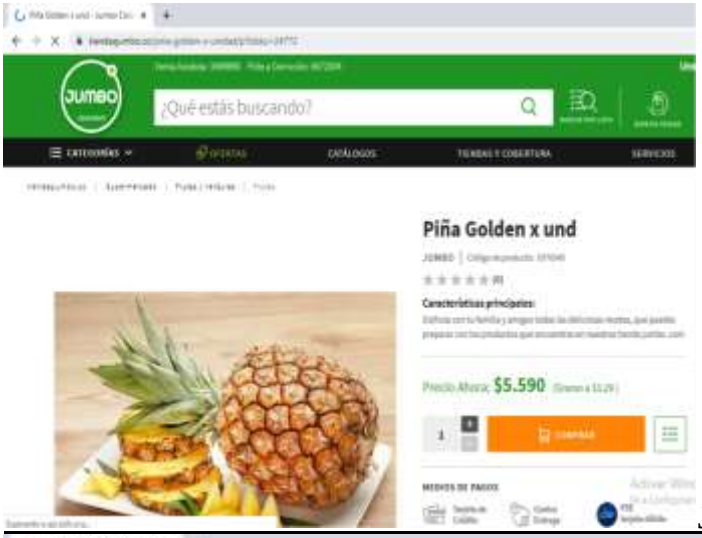


CARULLA

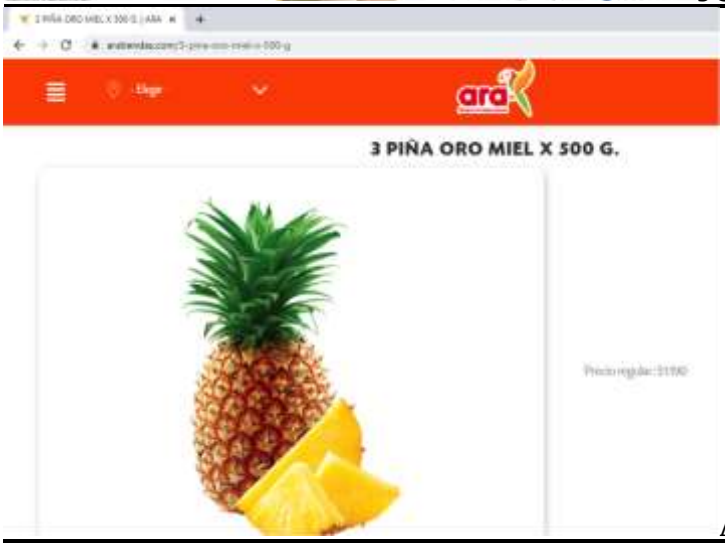
PIÑA



ÉXITO

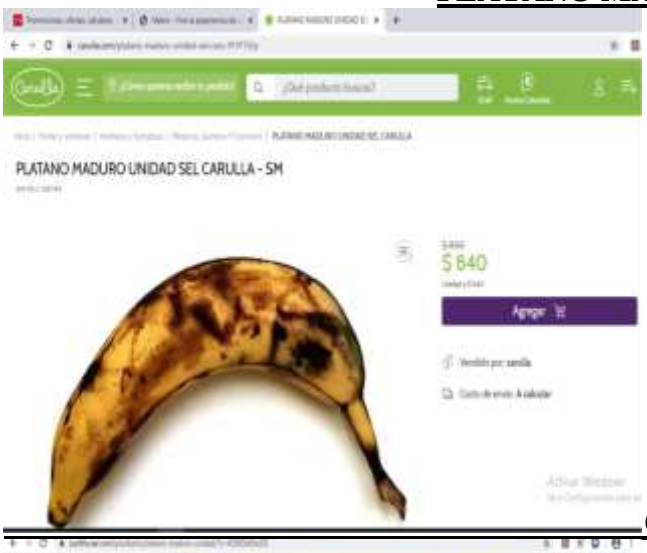

JUMBO
¿Qué estás buscando?
Piña Golden x und
Precio Ahora: $5.590

JUMBO


ara
3 PIÑA ORO MIEL X 500 G.

ARA

PLÁTANO MADURO

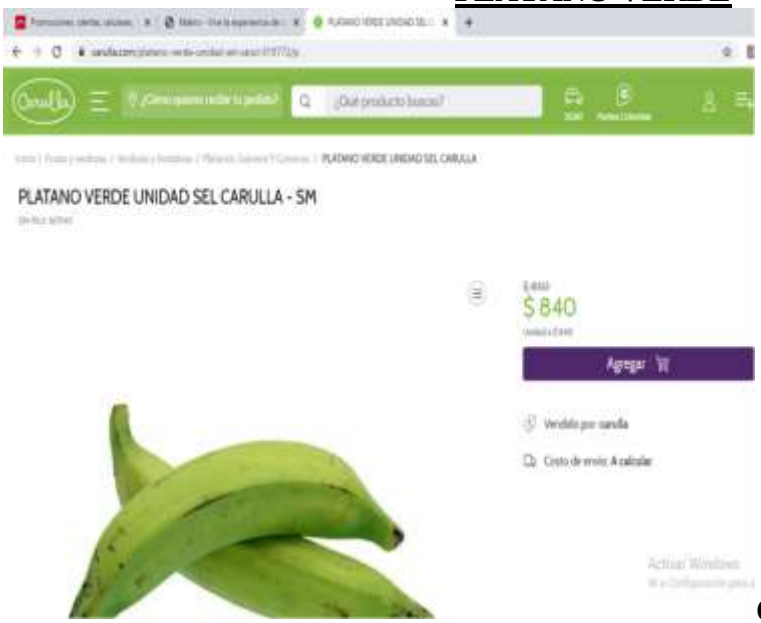


CARULLA



SURTIFRUVER

PLÁTANO VERDE



CARULLA



SURTIFRUVER

QUESO



ÉXITO



JUMBO



LA 14

QUESO CUAJADA



LA 14

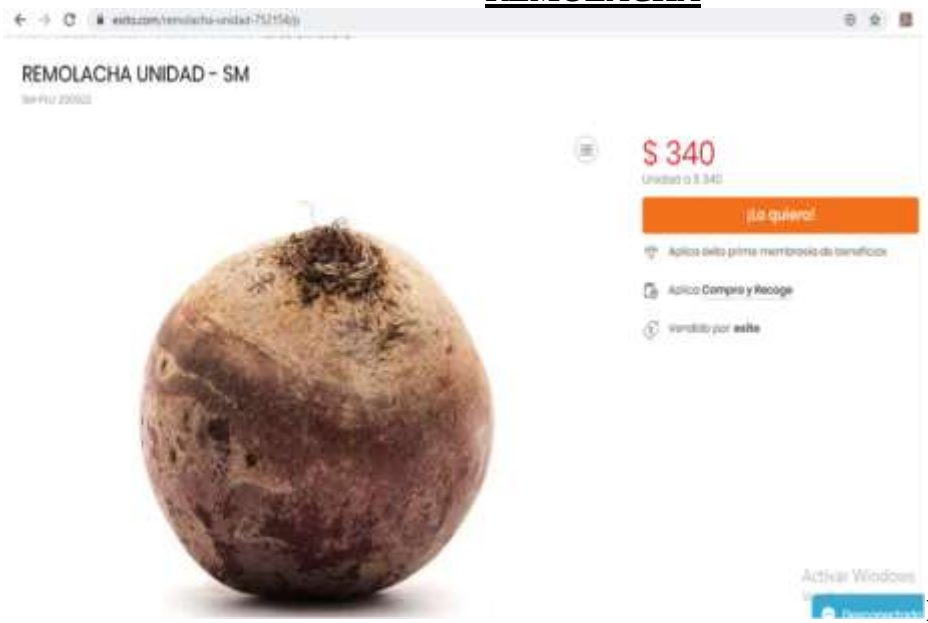


JUMBO

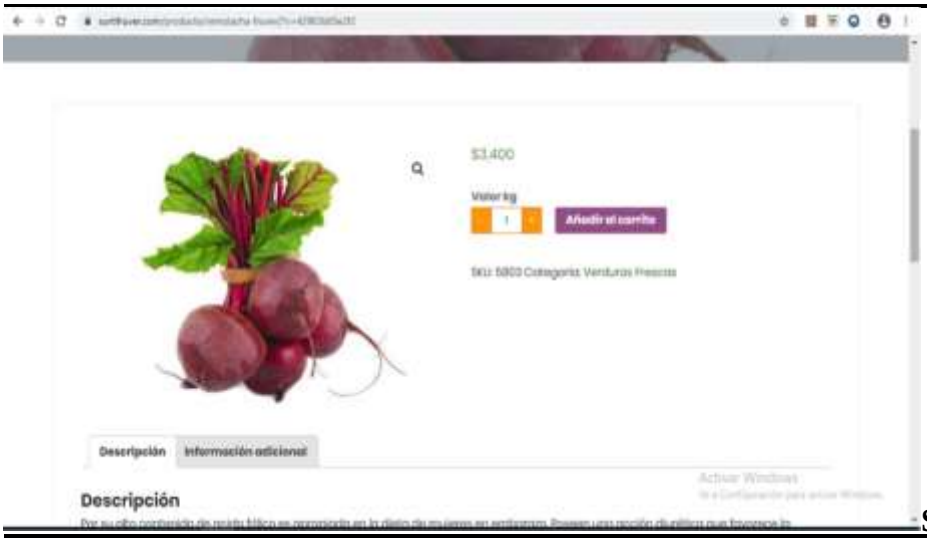


CARULLA

REMOLACHA



ÉXITO



SURTIFRUVER

REPOLLO



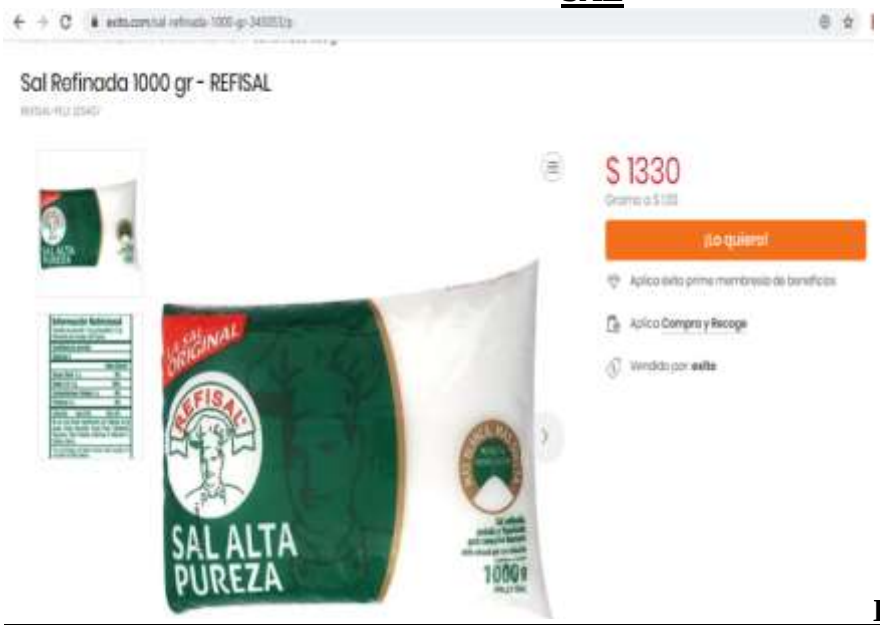


SURTIFRUVER



JUMBO

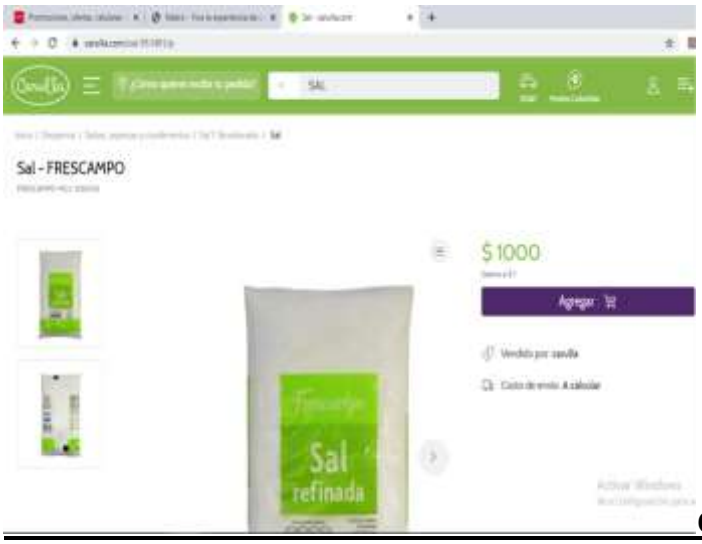
SAL



ÉXITO

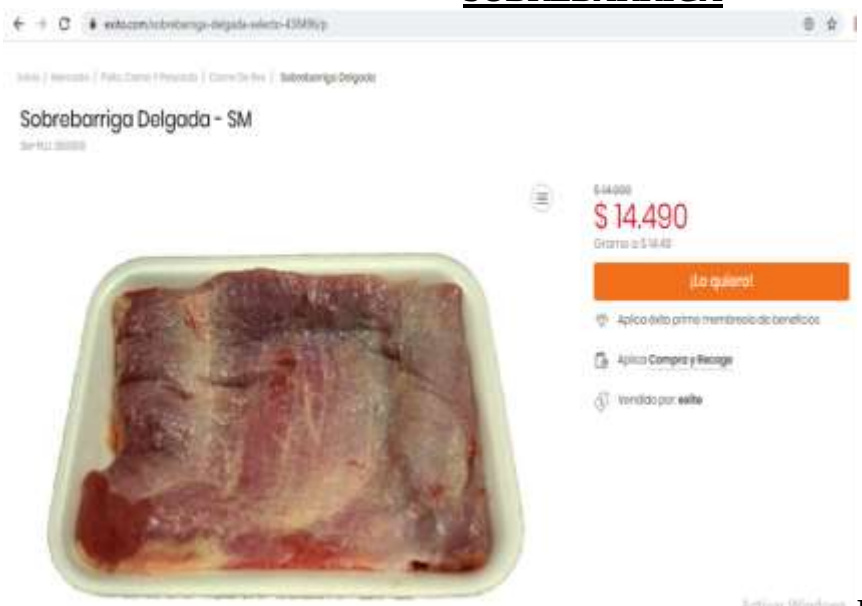


JUMBO

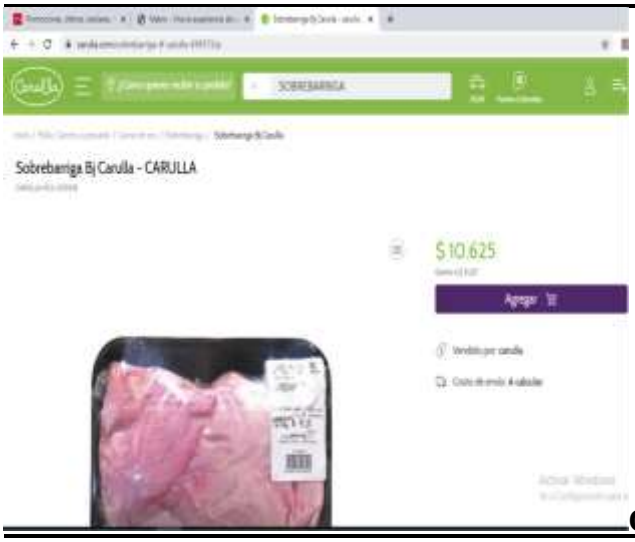


CARULLA

SOBREBARRIGA



ÉXITO

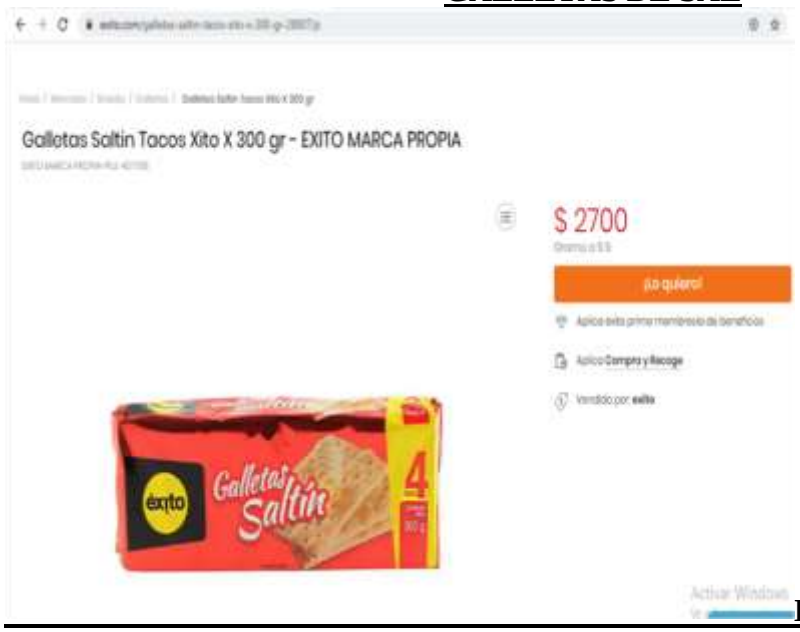


CARULLA

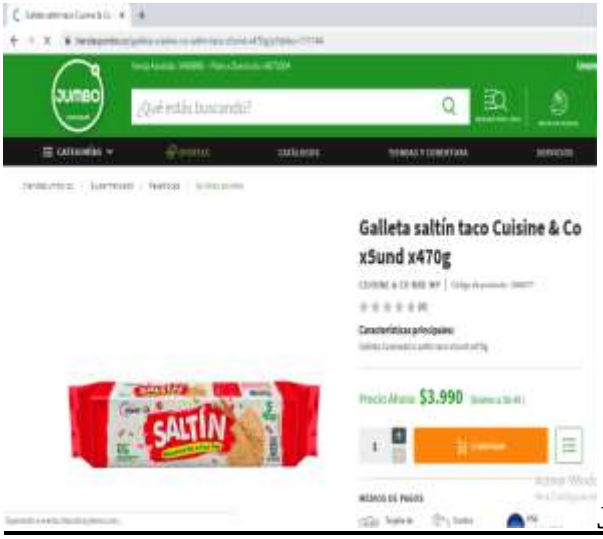


JUMBO

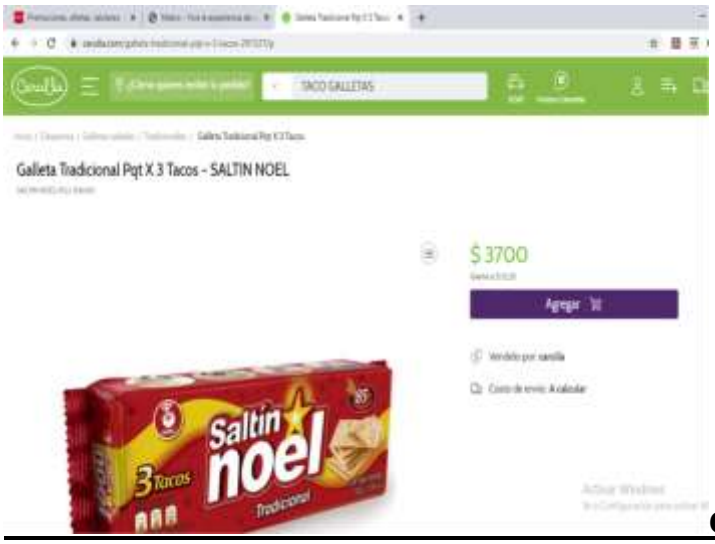
GALLETAS DE SAL



ÉXITO

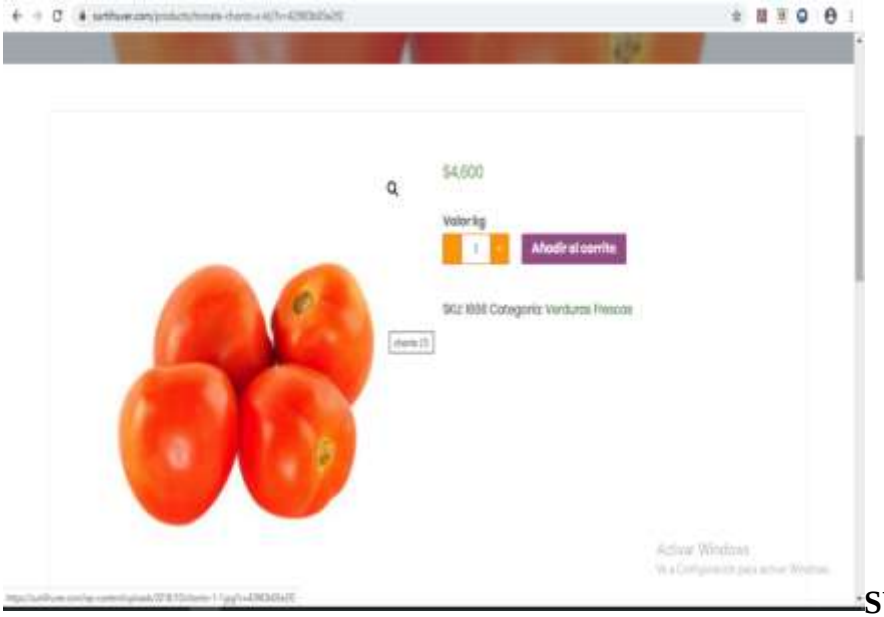


JUMBO

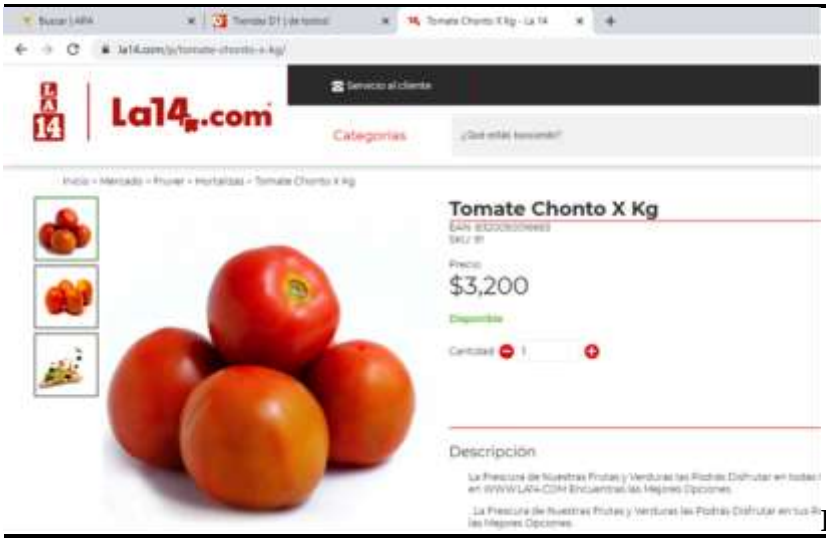


CARULLA

TOMATE CHONTO

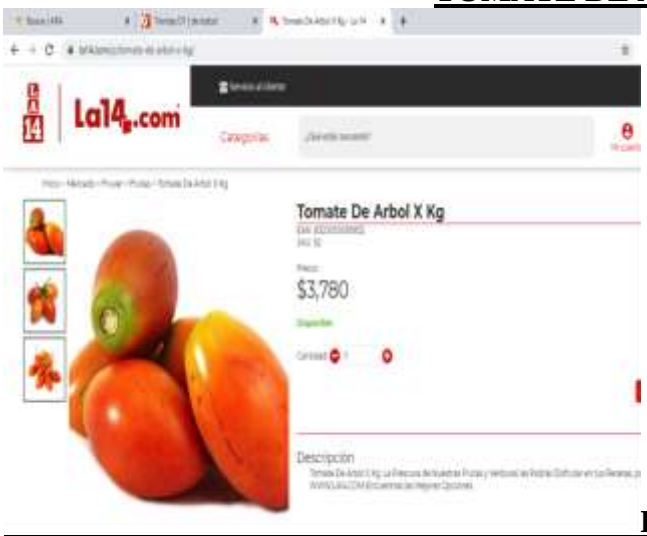


SURTIFRUVER



LA 14

TOMATE DE ÁRBOL

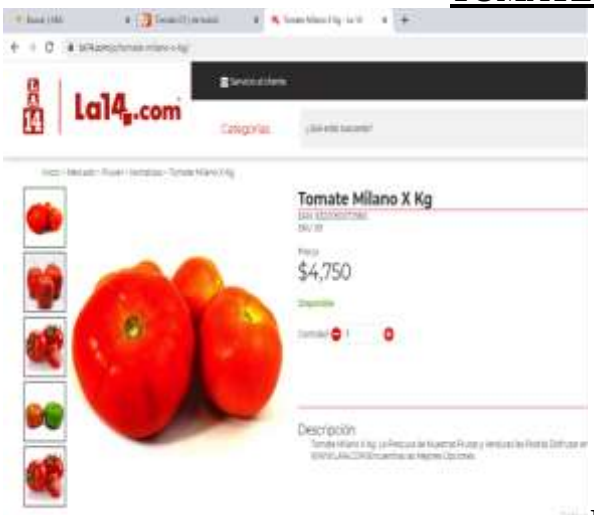


LA 14



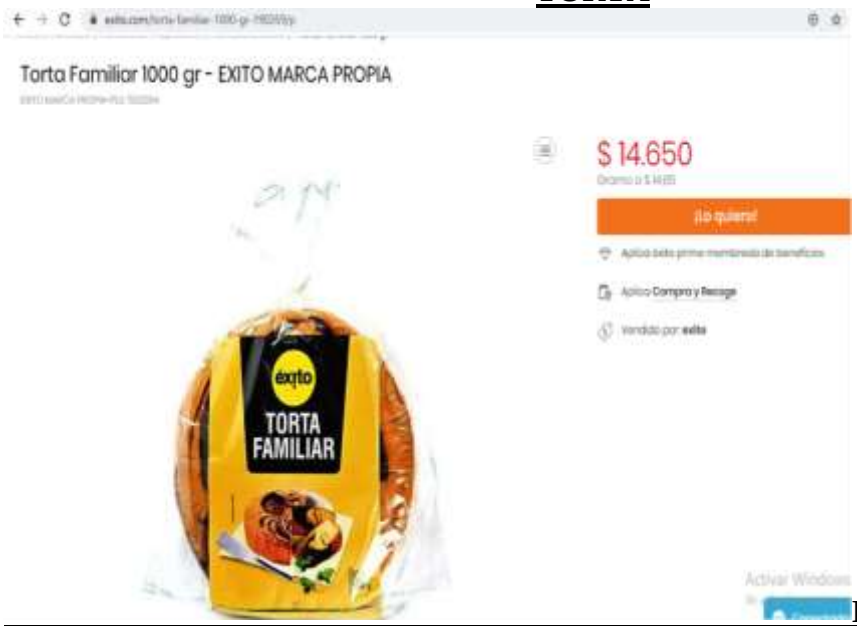
SURTIFRUVER

TOMATE MILANO

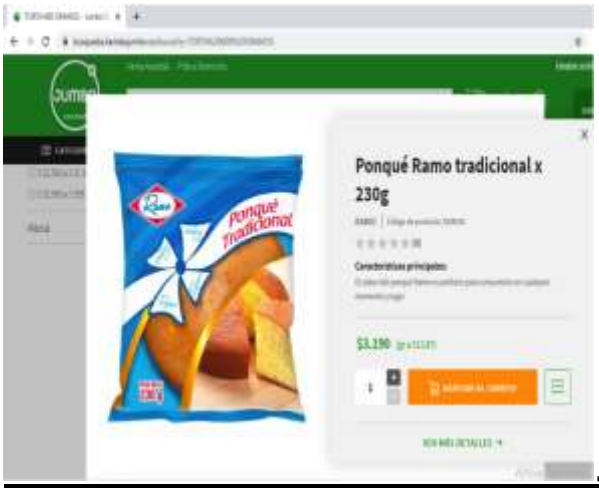


LA 14

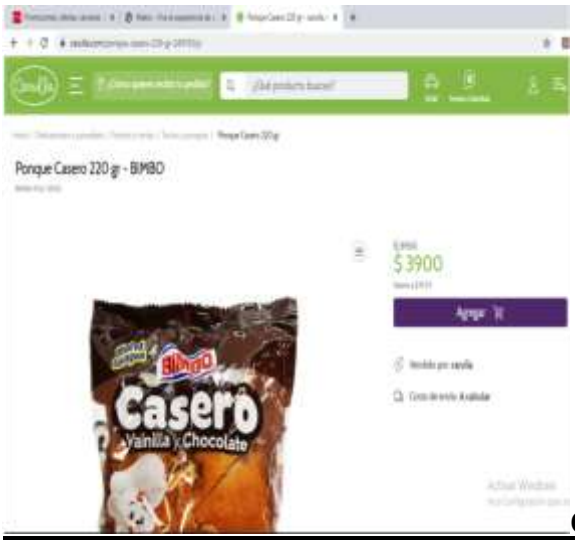
TORTA



ÉXITO

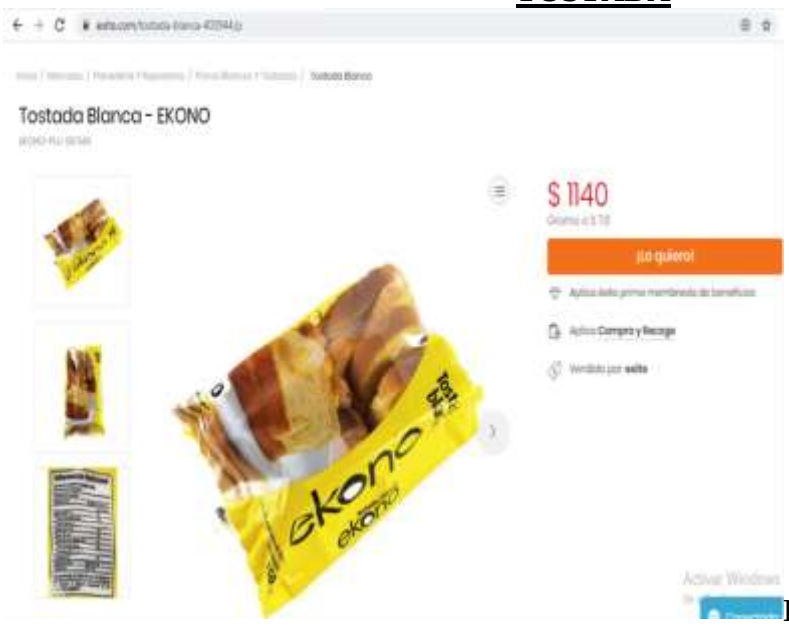


JUMBO

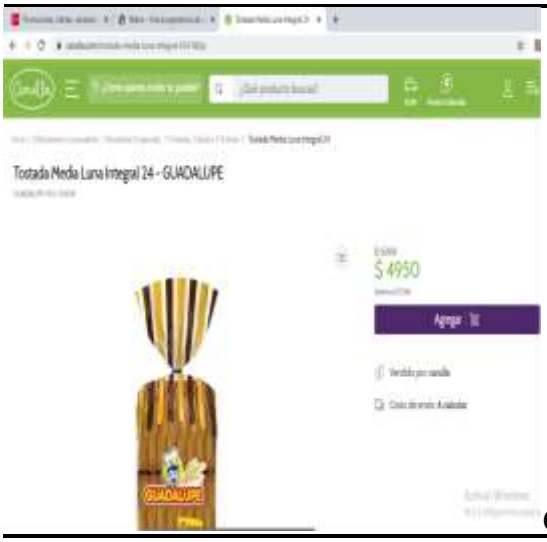


CARULLA

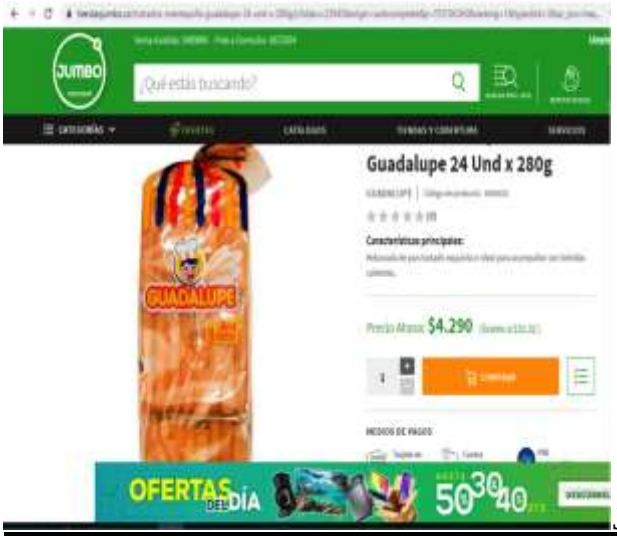
TOSTADA



ÉXITO

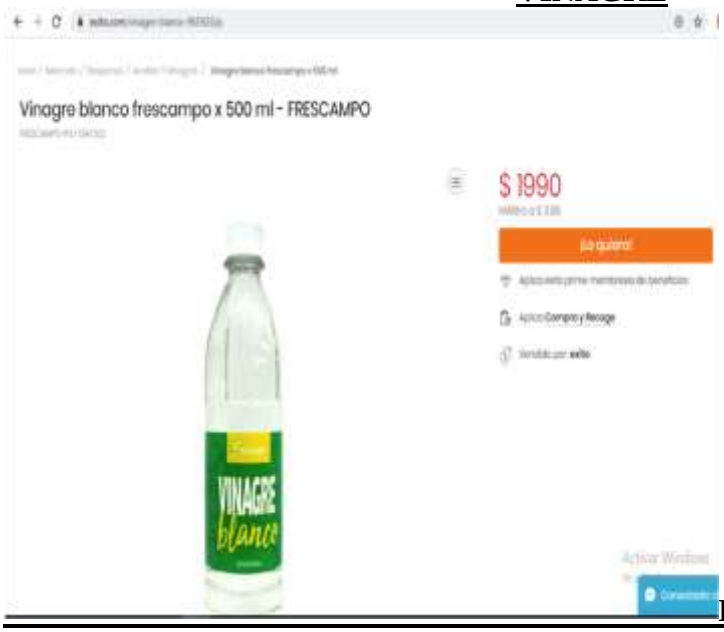


CARULLA

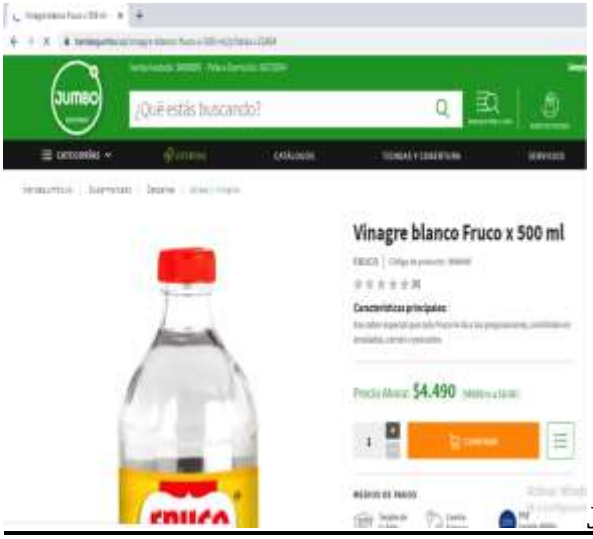


JUMBO

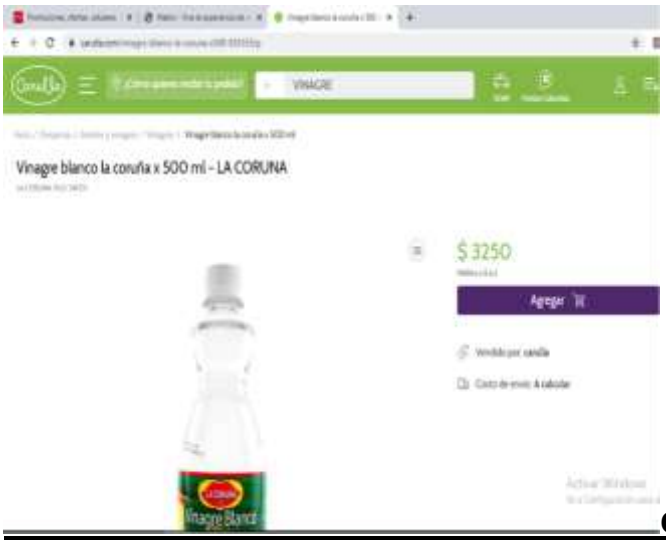
VINAGRE



ÉXITO

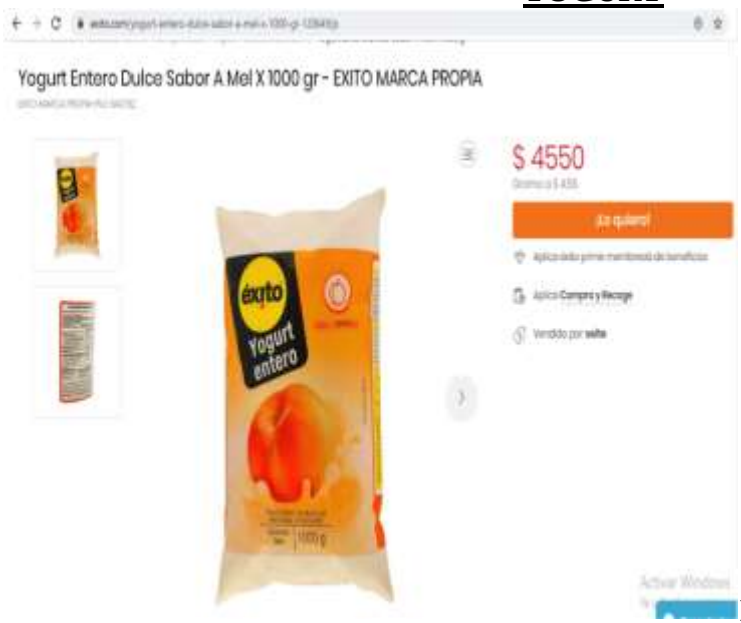


JUMBO

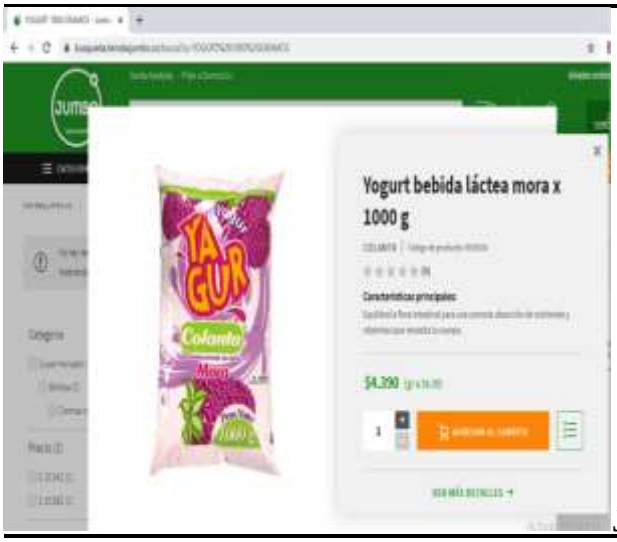


CARULLA

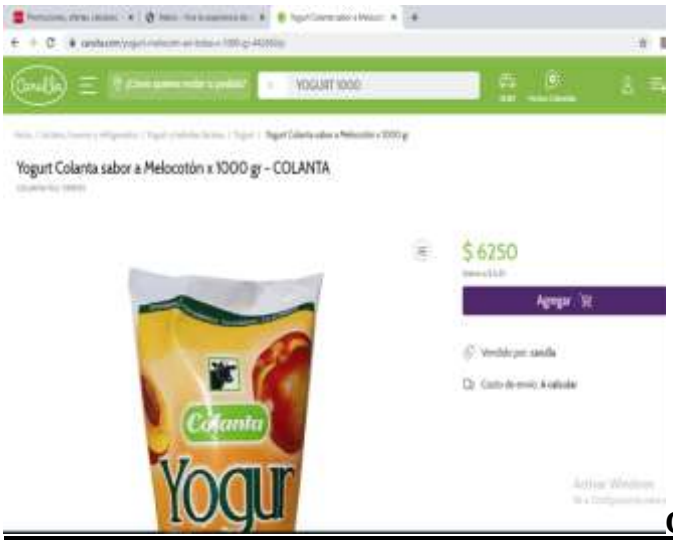
YOGURT



ÉXITO

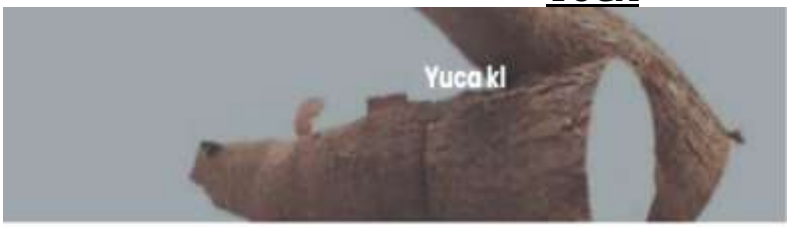


JUMBO



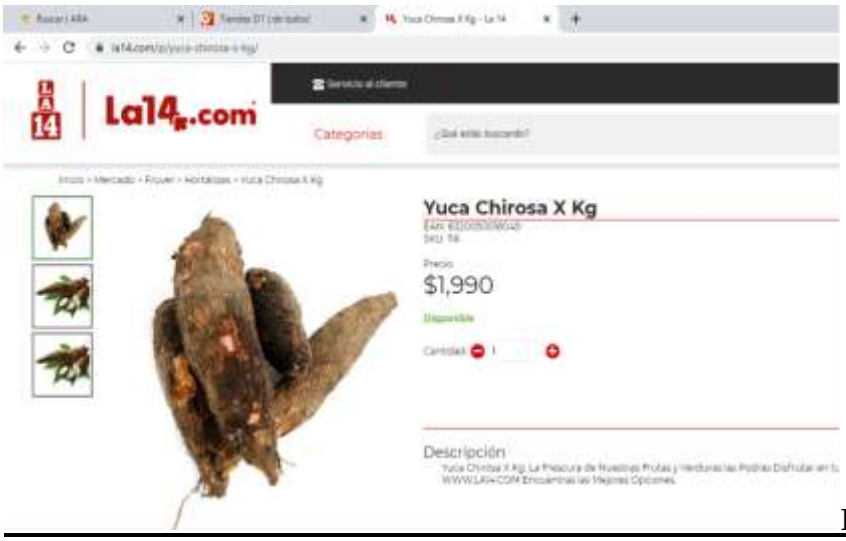
CARULLA

YUCA



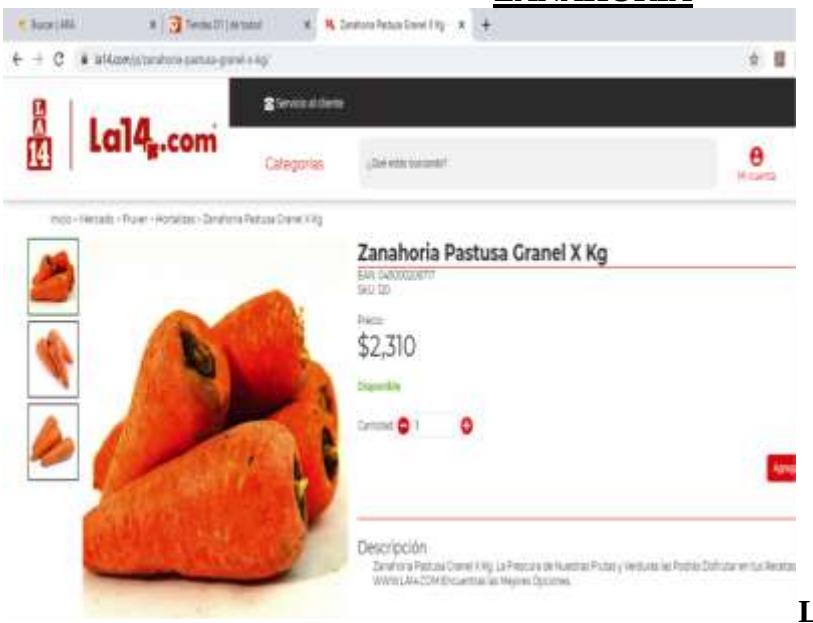


SURTIFRUVER



LA 14

ZANAHORIA



LA 14



SURTIFRUVER