**EVALUACIÓN ECONÓMICA MANTENIMIENTO, REPARACION E IMPERMABILIZACION DE CUBIERTA DEL JUZGADO MUNICIPAL PROMISCUO DE GALAPA - SMC-005-2020**

En atención al proceso de selección de oferente para Mantenimiento, Reparación e impermeabilización de cubierta del juzgado municipal promiscuo de Galapa - SMC-005-2020 bajo la modalidad de Selección de Mínima Cuantía, proceso identificado internamente por esta entidad como SMC-004-2020 en el portal SECOP II, nos permitimos informar lo siguiente en torno a la evaluación económica:

1. Que a continuación detalle de los Anexos Propuestas Económica los proponentes evaluados fueron:

**ANEXO 12.**
**PROPUESTA ECONÓMICA**
**SERVIOBRAS LTDA**

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VLR. UNITARIO | VLR. TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **GALAPA** | | | | |
| **1.1** | **Desmonte de manto existente.** | | | | |
| 1.1.1 | Desmonte y retiro de manto existente (incluye retiro de escombros) | m2 | 402 | 5,000.00 | 2,010,000.00 |
| 1.1.2 | Demolición de plantilla (incluye retiro de escombros) | m2 | 241 | 8,000.00 | 1,928,000.00 |
| **1.2** | **Impermeabilización.** | | | | **3,938,000.00** |
| 1.2.1 | Plantilla de direccionamiento en mortero 1:3 e=4cm. | m2 | 241 | 24,000.00 | 5,784,000.00 |
| 1.2.2 | Imprimación con emulsión asfáltica (base acuosa). | m2 | 402 | 5,000.00 | 2,010,000.00 |
| 1.2.3 | Impermeabilización con manto foil aluminio de 3mm. | m2 | 402 | 34,500.00 | 13,869,000.00 |
| | **SUB-TOTAL GALAPA** | | | | **21,663,000.00** |
| | **SUB-TOTAL (1)** | | | | **25,601,000.00** |
| | **ADMINISTRACIÓN** | | 10% | | 2,560,100.00 |

| | | |
|---|---|---|
| **IMPREVISTOS** | 5% | 1,280,050.00 |
| **UTILIDAD** | 5% | 1,280,050.00 |
| **SUB-TOTAL (2)** | | **30,721,200.00** |
| **CONTRIBUCIÓN ESTAMPILLA (PRO-UNIVERSIDAD NACIONAL Y DEMÁS UNIVERSIDADES ESTATALES DE COLOMBIA)** | 0.50% | 153,606.00 |
| **CONTRIBUCIÓN CONTRATO DE OBRA** | 5% | 1,536,060.00 |
| **IVA/UTILIDAD** | 19% | 243,210.00 |
| **TOTAL COSTO OBRA** | | **32,654,076.00** |
| | | |
| | | |

**PROPUESTA ECONÓMICA**
**INGGEA CONSTRUCTORES SAS**

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VLR. UNITARIO | VLR. TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **GALAPA** | | | | |
| **1.1** | **Desmonte de manto existente.** | | | | |
| 1.1.1 | Desmonte y retiro de manto existente (incluye retiro de escombros) | m2 | 402 | 5,000.00 | 2,010,000.00 |
| 1.1.2 | Demolición de plantilla (incluye retiro de escombros) | m2 | 241 | 8,800.00 | 2,120,800.00 |
| **1.2** | **Impermeabilización.** | | | | **4,130,800.00** |
| 1.2.1 | Plantilla de direccionamiento en mortero 1:3 e=4cm. | m2 | 241 | 15,000.00 | 3,615,000.00 |
| 1.2.2 | Imprimación con emulsión asfáltica (base acuosa). | m2 | 402 | 5,000.00 | 2,010,000.00 |
| 1.2.3 | Impermeabilización con manto foil aluminio de 3mm. | m2 | 402 | 28,500.00 | 11,457,000.00 |
| | **SUB-TOTAL GALAPA** | | | | **17,082,000.00** |
| **SUB-TOTAL (1)** | | | | | **21,212,800.00** |
| **ADMINISTRACIÓN** | | | 14% | | 2,969,792.00 |
| **IMPREVISTOS** | | | 2% | | 424,256.00 |
| **UTILIDAD** | | | 3% | | 636,384.00 |
| **SUB-TOTAL (2)** | | | | | **25,243,232.00** |

| | | |
|---|---|---|
| **CONTRIBUCIÓN ESTAMPILLA (PRO-UNIVERSIDAD NACIONAL Y DEMÁS UNIVERSIDADES ESTATALES DE COLOMBIA)** | 0.50% | 126,216.00 |
| **CONTRIBUCIÓN CONTRATO DE OBRA** | 5% | 1,262,162.00 |
| **IVA/UTILIDAD** | 19% | 120,913.00 |
| **TOTAL COSTO OBRA** | | **26,752,523.00** |

**OBSERVACION : MODIFICÓ ADMINISTRACION, IMPREVISTOS, UTILIDAD.**

**PROPUESTA ECONÓMICA**
**H2O IMPERMEALIZACION SAS**

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VLR. UNITARIO | VLR. TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **GALAPA** | | | | |
| **1.1** | **Desmonte de manto existente.** | | | | |
| 1.1.1 | Desmonte y retiro de manto existente (incluye retiro de escombros) | m2 | 402 | 6,306.00 | 2,535,012.00 |
| 1.1.2 | Demolición de plantilla (incluye retiro de escombros) | m2 | 241 | 13,270.00 | 3,198,070.00 |
| **1.2** | **Impermeabilización.** | | | | **5,733,082.00** |
| 1.2.1 | Plantilla de direccionamiento en mortero 1:3 e=4cm. | m2 | 241 | 26,398.00 | 6,361,918.00 |
| 1.2.2 | Imprimación con emulsión asfáltica (base acuosa). | m2 | 402 | 3,420.00 | 1,374,840.00 |
| 1.2.3 | Impermeabilización con manto foil aluminio de 3mm. | m2 | 402 | 32,754.00 | 13,167,108.00 |
| | **SUB-TOTAL GALAPA** | | | | **20,903,866.00** |
| | **SUB-TOTAL (1)** | | | | **26,636,948.00** |
| | **ADMINISTRACIÓN** | | 10% | | 2,663,695.00 |
| | **IMPREVISTOS** | | 5% | | 1,331,847.00 |
| | **UTILIDAD** | | 5% | | 1,331,847.00 |
| | **SUB-TOTAL (2)** | | | | **31,964,337.00** |
| | **CONTRIBUCIÓN ESTAMPILLA (PRO-UNIVERSIDAD NACIONAL Y DEMÁS UNIVERSIDADES ESTATALES DE COLOMBIA)** | | 0.50% | | 159,822.00 |

| | | |
|---|---|---|
| **CONTRIBUCIÓN CONTRATO DE OBRA** | 5% | 1,598,217.00 |
| **IVA/UTILIDAD** | 19% | 253,051.00 |
| **TOTAL COSTO OBRA** | | **33,975,427.00** |

**PROPUESTA ECONÓMICA**
**CONSORCIO ADECUACION JUDICIAL**
**GALAPA**

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VLR. UNITARIO | VLR. TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **GALAPA** | | | | |
| **1.1** | **Desmonte de manto existente.** | | | | |
| 1.1.1 | Desmonte y retiro de manto existente (incluye retiro de escombros) | m2 | 402 | 5,000.00 | 2,010,000.00 |
| 1.1.2 | Demolición de plantilla (incluye retiro de escombros) | m2 | 241 | 9,000.00 | 2,169,000.00 |
| **1.2** | **Impermeabilización.** | | | | **4,179,000.00** |
| 1.2.1 | Plantilla de direccionamiento en mortero 1:3 e=4cm. | m2 | 241 | 23,000.00 | 5,543,000.00 |
| 1.2.2 | Imprimación con emulsión asfáltica (base acuosa). | m2 | 402 | 4,000.00 | 1,608,000.00 |
| 1.2.3 | Impermeabilización con manto foil aluminio de 3mm. | m2 | 402 | 27,000.00 | 10,854,000.00 |
| | **SUB-TOTAL GALAPA** | | | | **18,005,000.00** |
| | | | **SUB-TOTAL (1)** | | **22,184,000.00** |
| | | | **ADMINISTRACIÓN** | 10% | 2,218,400.00 |
| | | | **IMPREVISTOS** | 1% | 221,840.00 |
| | | | **UTILIDAD** | 3% | 665,520.00 |
| | | | **SUB-TOTAL (2)** | | **25,289,760.00** |
| | | | **CONTRIBUCIÓN ESTAMPILLA (PRO-UNIVERSIDAD NACIONAL Y DEMÁS UNIVERSIDADES ESTATALES DE COLOMBIA)** | 0.50% | 126,449.00 |
| | | | **CONTRIBUCIÓN CONTRATO DE OBRA** | 5% | 1,264,488.00 |
| | | | **IVA/UTILIDAD** | 19% | 126,449.00 |
| | | | **TOTAL COSTO OBRA** | | **26,807,146.00** |

**PROPUESTA ECONÓMICA**
**BUSINESS CENTER WALL**

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VLR. UNITARIO | VLR. TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **GALAPA** | | | | |
| **1.1** | **Desmonte de manto existente.** | | | | |
| 1.1.1 | Desmonte y retiro de manto existente (incluye retiro de escombros) | m2 | 402 | 5,000.00 | 2,010,000.00 |
| 1.1.2 | Demolición de plantilla (incluye retiro de escombros) | m2 | 241 | 8,000.00 | 1,928,000.00 |
| **1.2** | **Impermeabilización.** | | | | **3,938,000.00** |
| 1.2.1 | Plantilla de direccionamiento en mortero 1:3 e=4cm. | m2 | 241 | 24,000.00 | 5,784,000.00 |
| 1.2.2 | Imprimación con emulsión asfáltica (base acuosa). | m2 | 402 | 1,000.00 | 402,000.00 |
| 1.2.3 | Impermeabilización con manto foil aluminio de 3mm. | m2 | 402 | 34,000.00 | 13,668,000.00 |
| | **SUB-TOTAL GALAPA** | | | | **19,854,000.00** |
| **SUB-TOTAL (1)** | | | | | **23,792,000.00** |
| **ADMINISTRACIÓN** | | | 8% | | 1,903,360.00 |
| **IMPREVISTOS** | | | 1% | | 237,920.00 |
| **UTILIDAD** | | | 3% | | 713,760.00 |
| **SUB-TOTAL (2)** | | | | | **26,647,040.00** |
| **CONTRIBUCIÓN ESTAMPILLA (PRO-UNIVERSIDAD NACIONAL Y DEMÁS UNIVERSIDADES ESTATALES DE COLOMBIA)** | | | 0.50% | | 133,235.00 |
| **CONTRIBUCIÓN CONTRATO DE OBRA** | | | 5% | | 1,332,352.00 |
| **IVA/UTILIDAD** | | | 19% | | 135,614.00 |
| **TOTAL COSTO OBRA** | | | | | **28,248,241.00** |

**OBSERVACION : MODIFICÓ ADMINISTRACION, IMPREVISTOS, UTILIDAD.**

**PROPUESTA ECONÓMICA**
**GRUPO EMPRESARIAL NAPE**

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VLR. UNITARIO | VLR. TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **GALAPA** | | | | |
| **1.1** | **Desmonte de manto existente.** | | | | |
| 1.1.1 | Desmonte y retiro de manto existente (incluye retiro de escombros) | m2 | 402 | 3,000.00 | 1,206,000.00 |
| 1.1.2 | Demolición de plantilla (incluye retiro de escombros) | m2 | 241 | 7,000.00 | 1,687,000.00 |
| **1.2** | **Impermeabilización.** | | | | **2,893,000.00** |
| 1.2.1 | Plantilla de direccionamiento en mortero 1:3 e=4cm. | m2 | 241 | 23,000.00 | 5,543,000.00 |
| 1.2.2 | Imprimación con emulsión asfáltica (base acuosa). | m2 | 402 | 800.00 | 321,600.00 |
| 1.2.3 | Impermeabilización con manto foil aluminio de 3mm. | m2 | 402 | 32,000.00 | 12,864,000.00 |
| | **SUB-TOTAL GALAPA** | | | | **18,728,600.00** |
| | | | **SUB-TOTAL (1)** | | **21,621,600.00** |
| | | | **ADMINISTRACIÓN** | 7% | 1,513,512.00 |
| | | | **IMPREVISTOS** | 0.5% | 108,108.00 |
| | | | **UTILIDAD** | 2% | 432,432.00 |
| | | | **SUB-TOTAL (2)** | | **23,675,652.00** |
| | | | **CONTRIBUCIÓN ESTAMPILLA (PRO-UNIVERSIDAD NACIONAL Y DEMÁS UNIVERSIDADES ESTATALES DE COLOMBIA)** | 0.50% | 118,378.00 |
| | | | **CONTRIBUCIÓN CONTRATO DE OBRA** | 5% | 1,183,783.00 |
| | | | **IVA/UTILIDAD** | 19% | 82,162.00 |
| | | | **TOTAL COSTO OBRA** | | **25,059,975.00** |

**OBSERVACION : MODIFICÓ ADMINISTRACION, IMPREVISTOS, UTILIDAD.**

Presenta en sobre único oferta por $ 350.000

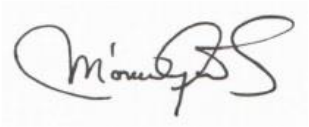
2. Que cada una de las ofertas de los no supera el presupuesto establecido.

3. Que el Proponente IMPERMEABILIZANTES HERNAN BAR no aportó Anexo 12, por lo tanto no cumple Económicamente.

4. Que el orden de selección económica bajo el criterio de menor valor es el siguiente en orden descendente, vale decir, del siguiente listado el primero es el mejor, el segundo es la segunda mejor propuesta y el tercero la tercera mejor propuesta:

   Primero: Grupo Empresarial NAPE
   Segundo: INGGEA Constructores SAS
   Tercero: Consorcio Adecuación Judicial Galapa.
   Cuarto: Business Center Wall.
   Quinto: Serviobras Ltda.
   Sexto: H2O impermeabilización SAS.

5. Con base en lo anterior se determina que la mejor propuesta económica es la de GRUPO EMPRESARIAL NAPE.



_____

**MÓNICA MARÍA GÓMEZ SÁNCHEZ**
**Coordinador Área Financiera ( A)**
**Rama Judicial Seccional Barranquilla**