Ingeniería **EOC** SAS

PRESUPUESTO DE OBRA

Av. 5AN # 17 - 98 Edificio Núcleo Profesional Of. 604
Tel: 8964412 / Cel: 3164918891 – 3022947889
Email: cardenascivil99@gmail.com

PRESUPUESTO DE OBRA

Ingeniería **EOC** SAS

Obra:	ADECUACIÓN Y ENLUCIMIENTO DE LA ANTIGUA CASA BOSCONIA UBICADA EN EL BARIO SAN NICOLAS	FECHA:	10 de julio de 2020

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL
1	**PRELIMINARES**				**10.323.805,00**
100112	LIMPIEZA DESMONTE ASEO	M2	1470	2.440	3.586.800
100113	LOCALIZACION-REPLANTEO	M2	920	3.748	3.448.160
100521	DESM.VIDRIO	M2	20	2.587	51.740
100528	DESM.VENTANA - LUCETA EXISTENTE	UND	10	12.878	128.780
100515	DESM.MARCO + NAVE SENCILLA	UND	14	17.330	242.620
172402	RETIRO BREAKER	UND	8	1.757	14.056
172411	RETIRO DE CABLE #16 A #10	ML	150	481	72.150
172417	RETIRO SWITCHE O TOMA	UND	23	2.713	62.399
172418	RETIRO TABLEROS	UND	1	31.898	31.898
100501	DESM.APARATO SANITARIO	UND	13	24.428	317.564
100305	DEMOL.ENCHAPE CERAMICO	M2	35	7.822	273.770
100311	DEMOL.MESON CONCRETO	M2	20	17.548	350.960
100317	DEMOL.MURO LAD. TIZON ESPESOR VARIABLE	M2	22	10.600	233.200
APU 1	ACARREO DE MATERIALES INTERNO	M3	28	14.001	392.028
100206	DEMOL.ESCALERA	M2	15	27.378	410.670
100210	DEMOL.LOSA MACIZA C. E>=20CMS	M2	15	47.134	707.010
				SUBTOTAL CAP 1 PRELIMINARES:	**10.323.805,00**
2	**FACHADA**				**8.604.370,00**
APU 2	MURO BLOQUE CONCRETO INCLUYE GRAUTING	M2	14,33	73.498	1.053.226
131114	ANCLAJE HIERRO ,3/8"-PERF. ,1/2" 10-15C	PTO	30	13.895	416.850
131116	ANCLAJE HIERRO ,5/8"-PERF. ,3/4" 10-15C	PTO	75	23.399	1.754.925
130411	VIGA CANAL AEREA CONCRETO 3000 PSI	M3	0,48	816.743	392.037
130102	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	120	3.569	428.280
290115	RASQUETEADA-LIJADA-RESANE	M2	152	1.852	281.504
290616	KORAZA PLASTICA SUPERF.LISA [2M]	M2	152	19.579	2.976.008
190907	RESANE REPELLO MURO 1:2	ML	152	6.544	994.688
290119	ESTUCO MURO SEMIPLASTICO RELLENO S/LADR.	M2	14,33	16.930	242.607
290112	ESTUCO SOBRE RESANE	ML	15	4.283	64.245
				SUBTOTAL CAP. 2 FACHADA:	**8.604.370,00**
3	**ADECUACION CELDAS**				**57.398.943,00**
330127	CORTADORA DE PAVIMENTO DE 4 A 7 CM	ML	30	5.612	168.360
100224	DEMOL.RECUBRIMIENTO CONCRETO	M2	7,5	34.466	258.495
120304	VIGA CIMIENTO T INVERT.B=4060 H=4060CM	M3	3	552.774	1.658.322
APU 2	MURO BLOQUE CONCRETO INCLUYE GROUTING	M2	85,0	73.498	6.247.330
131114	ANCLAJE HIERRO ,3/8"-PERF. ,1/2" 10-15C	PTO	48	13.895	666.960
131116	ANCLAJE HIERRO ,5/8"-PERF. ,3/4" 10-15C	PTO	90	23.399	2.105.910
130102	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	700	3.569	2.498.300

PRESUPUESTO DE OBRA

Ingeniería **EOC** SAS

Obra:	ADECUACIÓN Y ENLUCIMIENTO DE LA ANTIGUA CASA BOSCONIA UBICADA EN EL BARIO SAN NICOLAS	FECHA:	10 de julio de 2020

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL
APU 3	REJA SEGURIDAD VAR.5/8" SEGUN ESPECIFICION TECNICA	M2	160	214.925	34.388.000
APU 4	PUERTAS REJA SEGURIDAD VAR.5/8" SEGUN ESPECIFICION TECNICA	M2	19,44	283.810	5.517.266
APU 5	REJAS EN ACERO A.S.T,M,A-36 INCLUYE BISAGRAS, PALTINAS Y ELEMENTOS METALICOS PINTADA ANTICOROSIVO Y ESMALTE	KLS	400	9.725	3.890.000
				SUBTOTAL CAP. 3 ADECUACION CELDAS :	57.398.943,00
4	LUCIMIENTO MUROS				44.992.999,00
290115	RASQUETEADA-LIJADA-RESANE	M2	1650	1.852	3.055.800
190907	RESANE REPELLO MURO 1:2	ML	60	6.544	392.640
290112	ESTUCO SOBRE RESANE	ML	60	4.283	256.980
290304	VINILO MURO TIPO 1 [3M]	M2	1150	9.611	11.052.650
290307	VINILO CIELO TIPO 1 [3M]	M2	500	9.695	4.847.500
290437	ESMALTE SOBRE MURO	M2	935	10.250	9.583.750
290417	ESMALTE MARCO METALICO 0.70-1.00	UND	25	21.296	532.400
290119	ESTUCO MURO SEMIPLASTICO RELLENO S/LADR.	M2	667,564	16.930	11.301.859
290106	ESTUCO CIELOS PLASTICO	M2	300	10.941	3.282.300
APU 6	RELLENO CON MORTERO EN MURO DE CALADOS	M2	24	28.630	687.120
				SUBTOTAL CAP. 4 LUCIMIENTO MUROS:	44.992.999,00
5	CUBIERTA				21.869.604,00
APU 7	RECORRIDO CUBIERTA TEJA ASBESTO CEMENTO DOBLE ALTURA	M2	920	8.501	7.820.920
APU 8	REPARACION CANAL INCLUYE SOPORTES, SIKA FLEX, IGOL DENSO Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	98	32.297	3.165.106
APU 9	TEJA ASBESTO CEMENTO	UND	38	60.085	2.283.230
APU 10	TEJA AJOVER TRASLUCIDA	M2	41,1	66.631	2.736.455
APU 5	PERLINES ACERO A.S.T,M,A-36 PINTADO ANTICOROSIVO Y ESMALTE	KLS	200	9.725	1.945.000
APU 11	CABALLETE TEJA ASBESTO CEMENTO FIJO	ML	5,4	44.282	239.123
100527	DESM.CANALES - BAJANTES	ML	23	3.601	82.823
181105	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22	ML	23	156.389	3.596.947
				SUBTOTAL CAP. 5 CUBIERTA:	21.869.604,00
6	ADECUACION BAÑOS				27.785.806,00
150415	REUBICACION PUNTO SANITARIO	PTO	35	100.848	3.529.680
160716	REUBICACION PUNTO.HIDRAULICO	PTO	35	36.791	1.287.685

PRESUPUESTO DE OBRA

Ingeniería EOC SAS

Obra:	ADECUACIÓN Y ENLUCIMIENTO DE LA ANTIGUA CASA BOSCONIA UBICADA EN EL BARIO SAN NICOLAS	FECHA:	10 de julio de 2020

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL
160803	PUNTO AGUA FRIA ,1/2"	PTO	10	42.853	428.530
150504	PUNTO SANITARIO PVC 3	PTO	11	37.504	412.544
250522	MEZCLADOR DUCHA REPOSICIÓN	UND	14	94.241	1.319.374
250427	SANITARIO LINEA MEDIA COMPLETO	UND	14	267.813	3.749.382
250422	ORINAL PEQUENO	UND	1	172.660	172.660
250445	LAVAMANOS SOBREPONER MEZC.LINEA MEDIA	UND	15	193.747	2.906.205
190539	MURETE DUCHA EN CERAMICA 20X20 ML	ML	32	52.277	1.672.864
130705	LOSA CONCRETO MACIZA E=20CM	M2	10	125.440	1.254.400
130102	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	821,16	3.569	2.930.720
110110	CAJA INSPECCION 100x1OO CM [CONCRETO]	UND	2	397.033	794.066
131206	ESCALERA CONCRETO 3000 PSI	M3	1	871.920	871.920
131212	FORMALETA ENTREPISO /MES	M2	3	17.789	53.367
130418	VIGA AEREA CONCRETO 3000 PSI	M3	3	816.743	2.450.229
140403	MESON EN CONCRETO A <=60 CM H=5.0- 8CM	ML	6	75.229	451.374
110305	TUB.PVC 6 SANI.	ML	6	44.099	264.594
100602	EXCAVACION EN CONGLOMERADO	M3	2,16	17.486	37.770
100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACATDO-RANA	M3	2,16	13.390	28.922
200129	CONTRAPISO REFORZADO E=12CM 3.000PSI	M2	39,6	61.899	2.451.200
APU 12	LIMPIEZA ALCANTARILLAS	UND	1	300.000	300.000
100326	REGATAS SOBRE MUROS	ML	120	3.486	418.320
				SUBTOTAL CAP. 6 ADECUACION BAÑOS:	27.785.806,00

7	SISTEMA ELECTRICO				33.377.011,00
APU 13	ACOM.E.1F(2# 6) 1" EMT	ML	10	35.730	357.300
APU 14	SAL LAMP EMT	UND	42	125.912	5.288.304
APU 15	LAMPARA LED DE SOBREPONER SEGÚN ESPECIFICACION	UND	42	103.299	4.338.558
APU 16	TUBERIA EMT DE 3/4" . INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS.	ML	65,36	30.481	1.992.238
APU 17	RAMAL E. CTO 1F (2#12+1#12T)	ML	137,04	16.341	2.239.371
APU 18	TABLERO 2F 12 CTOS TQCP	UND	1	314.363	314.363
APU 19	BREAKER 1F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	6	42.198	253.188
APU 20	SAL TOMA 220 V EMT	UND	8	176.238	1.409.904
APU 21	RAMAL E.(3# 10+1#12)	ML	203,6	22.464	4.573.670
APU 22	REFLECTOR LED IP 65 400 WATIOS	UND	4	1.019.133	4.076.532
APU 23	REFLECTOR LED HIGHBAY IP65	UND	4	985.988	3.943.952
APU 24	ACOM.E.2F(3# 8+1#10) 1" EMT	ML	29,56	45.972	1.358.932
APU 25	TOTALIZADOR 3 X 125 AMP	UND	1	578.100	578.100
APU 26	BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	3	95.137	285.411
APU 27	MALLA A TIERRA	UND	1	1.041.668	1.041.668
APU 28	SAL TOMA 1F (C/T//A:2#12+1#14)Ó3/4"EMT	UND	9	147.280	1.325.520
				SUBTOTAL CAP. 7 SISTEMA ELECTRICO :	33.377.011,00

PRESUPUESTO DE OBRA

Ingeniería **EOC** SAS

Obra:	ADECUACIÓN Y ENLUCIMIENTO DE LA ANTIGUA CASA BOSCONIA UBICADA EN EL BARIO SAN NICOLAS	FECHA:	10 de julio de 2020

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL
8	**VARIOS**				**23.783.500,00**
310105	LIMPIEZA GENERAL	M2	1520	1.842	2.799.840
310104	LIMPIEZA LAVADO SUPERFICIE- EQ.PRESION	M2	1200	2.817	3.380.400
APU 29	RETIRO ESCOMBROS MANUAL-VOLQUETA >=20KM.	M3	70	31.645	2.215.150
APU 1	ACARREO INTERNO DE MATERIALES	M3	60	14.001	840.060
APU 30	ANDAMIO CERTIFICADO HASTA H=8M	UND	120	50.000	6.000.000
APU 31	SUMINISTRO Y DOTACION DE ELEMENTOS DE BIOSEGURIDAD COMO MEDIDA DE PREVENCION DEL PERSONAL EN OBRA ANTE LA PANDEMIA OCACIONADA POR EL VIRUS COVID-19	PER/DIA	480	9.495	4.557.600
APU 32	DESINFECCION DIARIA DE PERSONAL CON SISTEMA DE ROCIO MANUAL MECANICO AL PERSONAL EN OBRA. INC. BACTERICIDA , FUNGICIDA, DESINFECTAMTE, DESODORIZANTE Y SANITIZANTE PARA SUPERFICIES	DIA	30	133.015	3.990.450
				SUBTOTAL CAP. 8 VARIOS:	**23.783.500,00**

VALOR COSTOS DIRECTOS	**228.136.038**

COSTOS INDIRECTOS		
VALOR COSTOS DIRECTOS		**228.136.038**
ADMINISTRACION	22,50%	51.330.609
IMPREVISTOS	1,00%	2.281.360
UTILIDAD	8,00%	18.250.883
TOTAL AIU	**31,50%**	**71.862.852**
VALOR TOTAL PRESUPUESTO		**299.998.890**

VALOR TOTAL :
DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA PESOS

OSCAR EDUARDO CARDENAS
R.L. INGENIERIA EOC S.A.S.

PRESUPUESTO DE OBRA			Ingeniería EOC SAS
Obra:	ADECUACIÓN Y ENLUCIMIENTO DE LA ANTIGUA CASA BOSCONIA UBICADA EN EL BARIO SAN NICOLAS	**FECHA:**	10 de julio de 2020

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL
8	**VARIOS**				**23.783.500,00**
310105	LIMPIEZA GENERAL	M2	1520	1.842	2.799.840
310104	LIMPIEZA LAVADO SUPERFICIE- EQ.PRESION	M2	1200	2.817	3.380.400
APU 29	RETIRO ESCOMBROS MANUAL-VOLQUETA >=20KM.	M3	70	31.645	2.215.150
APU 1	ACARREO INTERNO DE MATERIALES	M3	60	14.001	840.060
APU 30	ANDAMIO CERTIFICADO HASTA H=8M	UND	120	50.000	6.000.000
APU 31	SUMINISTRO Y DOTACION DE ELEMENTOS DE BIOSEGURIDAD COMO MEDIDA DE PREVENCION DEL PERSONAL EN OBRA ANTE LA PANDEMIA OCACIONADA POR EL VIRUS COVID-19	PER/DIA	480	9.495	4.557.600
APU 32	DESINFECCION DIARIA DE PERSONAL CON SISTEMA DE ROCIO MANUAL MECANICO AL PERSONAL EN OBRA. INC. BACTERICIDA , FUNGICIDA, DESINFECTAMTE, DESODORIZANTE Y SANITIZANTE PARA SUPERFICIES	DIA	30	133.015	3.990.450
				SUBTOTAL CAP. 8 VARIOS:	**23.783.500,00**

VALOR COSTOS DIRECTOS	**228.136.038**

COSTOS INDIRECTOS		
VALOR COSTOS DIRECTOS		**228.136.038**
ADMINISTRACION	22,50%	51.330.609
IMPREVISTOS	1,00%	2.281.360
UTILIDAD	8,00%	18.250.883
TOTAL AIU	**31,50%**	**71.862.852**
VALOR TOTAL PRESUPUESTO		**299.998.890**

VALOR TOTAL :
DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA PESOS

OSCAR EDUARDO CARDENAS
R.L. INGENIERIA EOC S.A.S.