AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Principio de Procedencia: 6200.375	Clave: GSAP 1.0-12-028	Versión: 01	Fecha: 01/MARZO/2020	Página: 1 de 3

UNIDAD EJECUTORA	DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y AYUDAS AEROPORTUARIAS	**FECHA:**	10 de noviembre de 2025
Semana No.	**69**	**Del :** 1 de noviembre de 2025	**al** 7 de noviembre de 2025

Plazo total	494 días		
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	478 días	**Tiempo restante**	16 días
Porcentaje transcurrido desde que inicio el contrato	96,76%		
Nombre del Supervisor :	OMAR ESTEVEZ ROJAS		

OBJETO DE LOS CONTRATOS DE OBRA

REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA SUBESTACIÓN DE ENERGIA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA LAS AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALMIRANTE PADILLA DE RIOHACHA (VF)

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN

Para el presente informe, el control de programación se basa en el seguimiento del plan de contingencia 2, versión 2. No obstante, dado que el 16 de octubre de 2025 se aprobó la inclusión de ítems NP y una prórroga del contrato por 38 días, se presenta la programación ajustada a partir del informe 67. De acuerdo con esto, se ajustaron los porcentajes y valores acumulados, que para el informe semanal 69, reporta lo siguiente:

	Semanal	Acumulado		Semanal	Acumulado
(%) Programado	3,36%	92,96%	**(%) Ejecutado**	0,02%	89,75%
Valor programado ($)	$83.091.715,57	$2.297.664.993,69	**Valor ejecutado ($)**	$615.877,00	$2.218.399.838,00
			Evaluación	**Porcentaje Adelanto/Atraso**	-3,21%
				Valor Adelanto/Atraso	-$ 79.265.155,69

OBSERVACIONES

Teniendo en cuentael plan de continegia No. 2, aprobadoal contratista, se las actividades que ya se encutrna programadas para ejecución, se reporta el sigueitne estado y porcentaje:

ACTIVIDAD	PROG. ACUM	EJEC. ACUM	DIF.	ESTADO
OBRA CIVIL	**98,46%**	**93,81%**	**-4,65%**	**En ejecución con retrasos**
Estudio de suelos y diseño estructural (área de construcción)	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
Revisión de Diseños, Apropiación de los mismos por parte del contratista y Aprobación documental por parte de Interventoría	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
Localización y replanteo con equipo topográfico	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
Campamento 18 M2	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
Descapote manual e prom = 20 cm y apile a 50 metros	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
Dia de trasiego - 2 ayudantes	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
Excavacion manual en material comun entre 0 - 2 m de profundidad	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
Relleno en material tipo recebo o similar -compactado mecanicamente al 95% PM	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
Cargue manual, transporte y disposicion final de escombros a una distancia maxima de 10 km	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
Suministro, transporte e instalacion de concreto de resistencia 2000 psi, e= 0.05 para solado de limpieza	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
Suministro, transporte e instalacion de concreto de resistencia 3000 psi, para zapatas, (No incluye refuerzo)	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
Suministro, transporte e instalacion de concreto de resistencia 3000 psi, para vigas de amarre , (No incluye refuerzo)	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
Suministro, transporte e instalacion de concreto de resistencia 3000 psi para placa de piso maciza esp= 10 cm	100,00%	82,72%	**-17,28%**	**En ejecución con retrasos**
Suministro, transporte e instalacion de acero de refuerzo 60.000 psi, incluye corte, flejado y amarre	100,00%	94,27%	**-5,73%**	**En ejecución con retrasos**
Suministro, transporte e instalacion de malla electrosoldada, incluye corte, flejado y amarre	100,00%	46,63%	**-53,37%**	**En ejecución con retrasos**
Corte de losa de piso e= 3 cm	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
Sellado de junta de construcción con sikaflex-401 pavement sl. o similar ancho junta 6mm	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
Construccion de placa aligerada en concreto de 4000 psi impermeabilizado (Incluye placa superior e= 15 cm, cuantia concreto = 0.31m3/m2 -según diseño) (no incluye acero	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
Suministro, transporte e instalacion de concreto de resistencia 4000 psi para vigas aereas. (No incluye refuerzo)	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
Suministro, transporte e instalacion de concreto de resistencia 4000 psi para columnas. (No incluye refuerzo)	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
Pulida de piso con allanadora de concreto tipo helicóptero, incluye acabado con color según diseño y sellador	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
Piso en Porcelanato. Artik Blanco Cara Unica, Formato (0,56 M x 0,56 M).	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
Bloque de concreto liso gris Dim. 12X19X39 cm o similar	100,00%	62,64%	**-37,36%**	**En ejecución con retrasos**
Remates en concreto de 2500 psi (15x20 cm)	100,00%	96,03%	**-3,97%**	**En ejecución con retrasos**
Bordillo de remate para placa de cubierta en bloque de concreto liso gris Dim. 12X19X39 cm o similar	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
Alistado de superficie con mortero impermeabilizado integralmente para cubiertas y terrazas 1:3 e max.=4.0 cm	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
Impermeabilizacion con sika manto -1300 flex emulsion bituminosa elastica, e= 2 mm	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
Pañete liso muros 1:4, e=1.5 cm	100,00%	98,60%	**-1,40%**	**En ejecución con retrasos**
Pintura sobre muro - vinilo tipo 1, a tres manos	100,00%	89,45%	**-10,55%**	**En ejecución con retrasos**
Pintura epoxica, a tres manos (baño)	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
Estuco plastico acrilico	100,00%	98,60%	**-1,40%**	**En ejecución con retrasos**
Suministro, transporte e instalación de marco y puerta sencilla batiente, en lamina de triple de 15 mm, entamborado de 5 cm, bisagras en acero inoxidable, cerradura en acero	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
Suministro, transporte e instalación de puerta ventana en vidrio templado de 10 mm, fijada a piso - techo con accesorios en acero inoxidable. Incluye puerta corrediza,	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
Suministro, transporte e instalación de espejo en cristal biselado de 4 mm, anclaje con "uñas" en acero inoxidable	100,00%	0,00%	**-100,00%**	**Sin iniciar**
Ventana termoacustica Vidrio templado 8 mm, camara de aire 9 mm y vidrio templado 6 mm.	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
Suministro, transporte e instalación de barra de seguridad plegable Referencia 706590001	100,00%	0,00%	**-100,00%**	**Sin iniciar**
Suministro, transporte e instalación dispensador de jabón 1.2 LT cuerpo en acero inoxidable REF- 217601 (incluye accesorios de fijación)	100,00%	0,00%	**-100,00%**	**Sin iniciar**
Tapa rejilla prefabricada en concreto A-124 (600x300x100)	100,00%	0,00%	**-100,00%**	**Sin iniciar**
Suministro e instalación de aire acondicionado Tipo Split Inverter 12.000 Btu/h.	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
Suministro e instalación de aire acondicionado Tipo Split Inverter 24.000 Btu/h.	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
Suministro e Instalación de Camara subterranea (Estandar Codensa CS275 Incluye Base, Muros, Pañete, Marco y Tapa)	100,00%	93,33%	**-6,67%**	**En ejecución con retrasos**
Construccion de Canalizacion 4 ductos 4" PVC-TDP (Estandar ENEL CS209, CS205 Y CS209 - incluye demoliciones de elementos existentes, rellenos de norma, marco,	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
Suministro e Instalación de Puerta sencilla corta fuego	100,00%	90,00%	**-10,00%**	**En ejecución con retrasos**
Suministro e Instalación de Instalación de Puerta doble corta fuego	100,00%	90,00%	**-10,00%**	**En ejecución con retrasos**
Mobiliario sala de turno	100,00%	0,00%	**-100,00%**	**Sin iniciar**
Mobiliario de oficina	100,00%	0,00%	**-100,00%**	**Sin iniciar**
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	100,00%	91,07%	**-8,93%**	**En ejecución con retrasos**
TUBERIA PVC-S 2"	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
S/CODO PVC-S 2"	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
CODO PVC-S 2"	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
YEE PVC-S 2"	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
TEE PVC-S 2"	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
UNIÓN PVC-S 2"	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
PUNTO LAVAMANOS 2"	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
PUNTO SIFÓN DUCHA 2"	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
PUNTO SIFÓN 2"	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
CAJA DE INSPECCIÓN 60x60	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
VÁLVULA ANTIRETORNO 2"	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
TRAGANTE 4"	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAV.	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
SUMINISTRO Y CONFORMACION ARENA DE PEÑA	100,00%	0,00%	**-100,00%**	**Sin iniciar**
PUNTO SIFÓN 4"	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
VÁLVULA ANTIRETORNO 2"	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
Equipo Hidroneumático 1 hp 60 Litros Horizontal Horiz	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
VÁLVULA DE CORTE 1"	100,00%	0,00%	**-100,00%**	**Sin iniciar**
BRIDA 1"	100,00%	0,00%	**-100,00%**	**Sin iniciar**
CHEQUE 1"	100,00%	0,00%	**-100,00%**	**Sin iniciar**
TUBERIA PVC-P 1"	100,00%	25,00%	**-75,00%**	**En ejecución con retrasos**
CODO PVC-P 1-1/4"	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
TEE PVC-P 1-1/4"	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
BUJE PVC-P 1-1/4" x 1"	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
BUJE PVC-P 1-1/4" x 3/4"	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
BUJE PVC-P 1-1/4" x 1/2"	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
ADAPTADOR MACHO 1-1/4"	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
BUJE PVC-P 3/4" x 1/2"	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
CODO PVC-P 1/2"	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
TEE PVC-P 1/2"	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
ADAPTADOR MACHO 1/2"	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
UNIÓN PVC-P 1/2"	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
PUNTO SANITARIO 1-1/4"	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
PUNTO LAVAMANOS 1/2"	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
PUNTO DUCHA 1/2"	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
OBRA ELECTRICA (Componentes con AIU)	100,00%	86,28%	**-13,72%**	**En ejecución con retrasos**
Suministro e Instalación de Tablero iluminación y tomacorrientes (T .ILUM), sobreponer 220 V, 225 A, espacio para totalizador, 30 circuitos con puerta. Incluye totalizador	100,00%	100,00%	**0,00%**	**Terminado**
Suministro e Instalación de Alimentador 3x4/0F + 2/0N + 2/0T MCM THHN/THNW	100,00%	97,76%	**-2,24%**	**En ejecución con retrasos**

Suministro e Instalación de Borna Ponchar calibre 4/0 AWG Estañada Cobre Barril Largo Doble Hueco	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Suministro e Instalación de Borna Ponchar calibre 2/0 AWG Estañada Cobre Barril Largo Doble Hueco	100,00%	4,00%	-96,00%	En ejecución con retrasos
Suministro e Instalación de Borna Ponchar calibre 2 AWG Estañada Cobre Barril Largo Doble Hueco	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Suministro e Instalación de Borna Ponchar calibre 4 AWG Estañada Cobre Barril Largo Doble Hueco	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Suministro e Instalación de Borna Ponchar calibre 6 AWG Estañada Cobre Barril Largo Doble Hueco	100,00%	8,00%	-92,00%	En ejecución con retrasos
Suministro e Instalación de Borna Ponchar calibre 8 AWG Estañada Cobre Barril Largo Doble Hueco	100,00%	2,00%	-98,00%	En ejecución con retrasos
Suministro e Instalación de Conductor de puesta a tierra 2/0 AWG Cu	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e instalación de Electrodo de puesta a tierra (cobre-cobre 2,4 m*5/8")	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de Soladura de puesta a tierra (cable-cable / cable-varilla)	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de Punta captadora apantallamiento 0,6 m	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de Alambre apantallamiento Al 8 mm	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de Bajante apantallamiento 1/0 AWG Cu - 3/4" IMC	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de Caja de puesta a tierra (sin soldadura, ni electrodo)	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de Conductor de puesta a tierra apantallamiento 1/0 AWG CU	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Suministro e Instalación de bandeja portacable tipo escalera en Aluminio, Ancho 50 x alto 10 cm, Incluye tapa, curvas, accesorios y soportes.	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de Barraje de puesta a tierra, soportes y aisladores	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de Circuito electrico 3x12 AWG Cu THHN	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de Caja Fundición Aluminio 5800	100,00%	75,00%	-25,00%	En ejecución con retrasos
Suministro e Instalación de Luminaria Sylvania Hermetica 40 W	100,00%	88,24%	-11,76%	En ejecución con retrasos
Suministro e Instalación de Tomacorrente doble 15 A 125 V	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de Reflector Sylvania IP65 50 W	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de Salida para Toma de datos categoria 6, Toma RJ45, Faceplate, Caja aluminio, Marcacion externa y Codificacion de Cable con cinta impresa.	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e instalación de Patch Cord UTP CAT6 LEVITON, 3 m	100,00%	6,67%	-93,33%	En ejecución con retrasos
Suministro e Instalación de Tuberia EMT 3/4" con soportes cada 3 metros (incluye terminal)	100,00%	86,65%	-13,35%	En ejecución con retrasos
Suministro e Instalación de Cable UPT Cat 6	100,00%	32,43%	-67,57%	En ejecución con retrasos
Suministro e Instalación de Bandeja portacable tipo canastilla de 200mm x 54mm con accesorios de unión, derivación y montaje.	100,00%	77,20%	-22,80%	En ejecución con retrasos
Suministro e Instalación de Cable 6 AWG Cu Desnudo para puesta a tierra bandeja comunicación, incluye conector cada 1,2 metros	100,00%	80,50%	-19,50%	En ejecución con retrasos
Suministro e Instalación de Sello Cortafuego para ductos y bandejas en Masilla moldeable 3M resistencia al fuego de 3 horas.	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Suministro e Instalación de Rack Cerrado 45U, ancho 80 cm, Fondo 1 m, Puerta Frontal y Posterior en malla microperfada, estructura Certificada UL-2416. 2 Paneles laterales	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de Patch panel, incluye 24 puertos Cat6 con RJ45, accesorios de montaje, marquillas y amarres	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e instalación de Switch PoE 24 puertos + 2 puertos SFP 1GB, administrable Ref. RG-ES226GC-P / RUIJIE	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de Bandeja fibra optica 12 hilos, incluye placa moldeado precisión SDX y conectorizacion de 12 hilos de fibra.	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de Fibra optica OM4 12 hilos, montaje interior y exterior	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e instalacion de Patch Cords Duplex Multimodo OM4 LC-LC 3 metros	100,00%	100,00%	0,00%	Sin iniciar
Suministro e instalación de camara IP, 2MP o mejor, IP67 o mejor, IK10 o mejor, IR 30m o mejor, alimentación PoE. Resolucion 1920 × 1080.	100,00%	75,00%	-25,00%	En ejecución con retrasos
Suministro e instalación NVR 8CH PoE IP 8MP 2BAHIAS/6TB, SALIDA HDMI/4K.	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e instalación de Disco Duro 8TB 3.5IN	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
APROBACIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
ITEMS NO PREVISTOS	**96,15%**	**73,08%**	**-23,08%**	**En ejecución con retrasos**
Suministro e instalación de tubería PVC-S 4" incluye accesorios	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
suministro, transporte e instalación de concreto de resistencia 3000 psi, para cárcamo (no incluye refuerzo)	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
suministro e instalación de cielo raso PVC. incluye suministro, transporte, instalación, perfilería de acero galvanizado, tornillería y todo lo necesario para su correcta instalación.	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
suministro e instalación de concreto para pavimento rígido mr-41 incluye sellado de junta y acero de transferencia y unión	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
demolición concreto estructural y asfalto (incluye cargue y retiro de sobrantes a una distancia de 5 km)	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
suministro e instalación de baranda metálica en tubo estructural redondo 2" para parales y tubería h de 1/4 para horizontales, incluye pintura con anticorrosivo y esmalte.	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Suministro e instalacion de Pintura impermeabilizante blanca para exterior a dos manos tipo koraza, incluye Pañete liso para muros impermeabilizado 1:4, e=1.5 cm	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
suministro, transporte e instalación de trampa de grasas 40 cm x 40 cm x 35 cm, en lámina de acero 304 calibre 20, tapa asegurada con broches a presión.	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
suministro, transporte e instalación de sanitario Montecarlo alongado blanco, 4,8 litros de capacidad, 700 g capacidad de evacuación.	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
suministro, transporte e instalación de lavamanos avanti, con pedestal blanco. (no incluye grifería)	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
suministro, transporte e instalación de ducha sencilla balta	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
suministro, transporte e instalación grifería lavaplatos dalia	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
suministro, transporte e instalación grifería lavamanos balta	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
construcción tapa vehicular norma EPM RS 4 - 002	50,00%	100,00%	50,00%	En ejecución
construcción caja eléctrica de 0,6 m x 0,6 m hasta 0,8 m x 0,8 m concreto 4000 psi	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
suministro de escalera peldaños extensión 7,78 m	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
suministro e instalación de estantería de carga pesada 240 x 240 x 100 3 niveles, en lámina cold rolled calibre 14, carga hasta 1500 kg por nivel.	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
suministro e instalación de piso cerámica blanca 50 cm x 50 cm, incluye boquilla y pegante.	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
suministro e instalación de pared cerámica blanca 32 cm x 59 cm, incluye pegante y boquilla.	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
suministro e instalación de guarda escobas porcelanato, incluye pegante.	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
mobiliario Taller (No Incluye Estantería Semi-pesada)	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Suministro e Instalación de Sistema hidraulico incluye Bombas Electricas de 3 Hp,Tanque hidroacumulador vertical Hi Press, Tanque de almacenamiento de agua potable de	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
suministro e instalación de marco y puerta metálica en persiana calibre 20	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
instalación lampara del tipo omnidireccional completa, especificación FAA L-861 T (L), con fuente luminosa tipo led 10/20 w con filtro azul.	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
instalación de transformador I-830 de 15 w 6,6 / 6,6	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Suministro e Instalación de Gabinete Rack de Pared Compacto de 7U con Puerta en vidrio, inlcuye pcathcords,Jack modular, todo el sistema necesario de voz y datos	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de coraza Liquid Tigth LT de 3/4" y accesorios de conexión.	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
suministro e instalación de alimentador 3x1/0F + 4/0N + 4T MCM THHN/THNW	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
suministro e instalación de alimentador 3x2f + 2n + 6t MCM THHN/THNW	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
suministro e instalación de tubería eléctrica 4" PVC db	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
suministro e instalación de circuito eléctrico 2x10f + 12t AWG Cu THHN	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de accesorios electricos.	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
suministro e instalación de fotocelda para reflector Silvania IP65 50 W	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
SUMINISTRO DE EQUIPOS Y SISTEMAS (QUE INCLUYE INSTALACION - Componentes sin AIU - Solo IVA)	87,57%	68,08%	-19,49%	En ejecución con retrasos
Transformador seco aislamiento tipo F, 75 kVA, Delta / Estrella - 480/220 V, 5 TAP de 2,5%, Celda autosoportada IP 54-IK 10 h=1,6 m	100,00%	95,00%	-5,00%	En ejecución con retrasos
Transformador seco aislamiento tipo F, 75 kVA, Delta / Estrella - 220/480 V, 5 TAP de 2,5%, Celda autosoportada IP 54-10 h=1,6 m	100,00%	85,00%	-15,00%	En ejecución con retrasos
Tablero General Aerocivil 220 V - 500 A (incluye comunicación de totalizador, circuitos parciales y analizador de redes con SCADA) Caracteristicas: Tablero tipo metalclad,	100,00%	70,00%	-30,00%	En ejecución con retrasos
UPS trifásico 220 V - 40 kVA (escalable hasta kVA100 (Banco de baterias con autonomia de 15 min 100% carga), incluye modulo de comunicación con SCADA	100,00%	90,00%	-10,00%	En ejecución con retrasos
Equipo controlador de reactivos 30 kVA - 220 V (Generador activo electronico) incluye comunicación con SCADA, (velocidad <15 mseg, compensacion inductiva y capacitiva,	66,67%	50,00%	-16,67%	En ejecución con retrasos
Tablero General Ayudas Visuales 220 V - 500 A (incluye comunicación de totalizador, circuitos parciales y analizador de redes con SCADA) Caracteristicas: Tablero tipo	100,00%	90,00%	-10,00%	En ejecución con retrasos
Tablero Reguladores 220 V - 300 A (incluye comunicación de totalizador y circuitos parciales con SCADA) Caracteristicas: Tablero tipo metalclad, Auto soportado, Grado de	100,00%	90,00%	-10,00%	En ejecución con retrasos
Sistema de generación solar 30 Paneles monocristalinos de 545 W, incluye; Soportes mecánicos y eléctricos de todo el sistema, todo el cableado y conexionado DC,	100,00%	85,00%	-15,00%	En ejecución con retrasos
Sistema de comunicación SCADA para el sistema eléctrico.	45,45%	0,00%	-45,45%	En ejecución con retrasos
Suministro e instalación de Sistema de detección y extinción contra incendios con Agente Limpio (incluye diseño, comunicación con sistema SCADA)	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro de herramienta electrica para mantenimiento subestacion	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Suministro de herramienta de seguridad electrica para mantenimiento	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Retiro y transporte de infraestructura fuera de servicio; equipos, cables, tubos y demas. (incluye un inventario detallado de cada elemento, (igualmente medidas, longitudes y	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
DESMONTE Y REINSTALACION DE EQUIPOS REGULADORES PARA AYUDAS VISUALES.	**69,84%**	**1,59%**	**-68,25%**	**En ejecución con retrasos**
Retiro e instalación de sistema de control de luces tipo FAA L-890 Airfield Lighting Control Y Monitorinhg System (ALCMS) x3 HDMI	33,33%	0,00%	-33,33%	En ejecución con retrasos
Suministro e instalación F/O Monomodo 100/100 6 HILOS RECUBRIMIENTO EXTERIORES	70,00%	0,00%	-70,00%	En ejecución con retrasos
Diseño e instalación sistema de comunicaiones para PLC ALCMS con perifericos desde la nueva subestación hasta la torre de control.	57,14%	0,00%	-57,14%	En ejecución con retrasos
Retiro e instalación de Reguladores de Corriente, incluye cable de control.	63,64%	0,00%	-63,64%	En ejecución con retrasos
Suministro e instalacion de 2 Aires Acondicionados tipo MINI SPLIT de 18.000 BTU	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e instalación de temporizados para los aires con relevos progrmables y sensor de temperatura integrado al PLC.	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Reubicación de incluye mateirales complementarios para asegurar su operación en el nuevo sitio de instalación.	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Capaitacion de 40 horas sobre sistemas Instalados , incluye material de apoyo	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
LUCES DE BORDE DE CALLE DE RODAJE ALFA E INDEPENDIZACON DEL CIRCUITO PARA ESTAS LUCES	**100,00%**	**40,19%**	**-59,81%**	**En ejecución con retrasos**
Lampara del tipo omnidireccional completa, especificacion FAA L-861 T (L), con fuente luminosa tipo LED 10/20 W con filtro azul.	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Suministro, instalación cable 8 Cu AWG XLPE 5 kVA	100,00%	72,35%	-27,65%	En ejecución con retrasos
ENTREGA PRIMERA FASE	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
ENTREGA SEGUNDA FASE	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
ENTREGA TERCERA FASE	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar

DATOS CONTRACTUALES

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Contratista:	CONOSRCIO CONSTRUCARIBE 2024	**Contratista:**	CONSORCIO INTERENERGIA AEROPUERTOS
Contrato No:	23001191 H4 DE 2023 -LOTE 2	**Contrato No:**	23001308 H3 DE 2023 - LOTE 2
Valor Inicial:	$ 2.471.685.007,00	**Valor Inicial:**	$ 855.375.978,00
Valor Anticipo:	$ 535.395.600	**Valor Anticipo:**	$ 0,00
Valor Actualizado al modificatorio :		**Valor Actualizado al modificatorio :**	
Valor actualizado 2:		**Valor actualizado 2:**	
Plazo inicial:	15 MESES	**Plazo inicial:**	15 MESES
Plazo actualizado:	16 MESES - 6 DÍAS	**Plazo actualizado:**	16 MESES - 6 DÍAS
Fecha de iniciación:	17 de julio de 2024	**Fecha de iniciación:**	17 de julio de 2024
Fecha de vencimiento:	16 de octubre de 2025	**Fecha de vencimiento:**	16 de octubre de 2025
Modificatorio No. Prórroga No.		**Modificatorio No. Prórroga No.**	
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	23-nov-25	**Fecha de Terminación Según Prórroga No.**	23-nov-25
Suspensión No.		**Suspensión No.**	
Periodo de Suspensión No.		**Periodo de Suspensión No.**	
Levantamiento de la suspensión No.		**Levantamiento de la suspensión No.**	

Nueva fecha de terminación	23-nov-25	**Nueva fecha de terminación**	23-nov-25
Valor total actual del contrato	$ 2.471.685.007	**Valor total actual del contrato**	$ 855.375.978,00

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

1. TRÁMITES DE INGRESO DE MATERIALES
2. ELABORACIÓN Y ENTREGA DE INFORME SEMANAL 68
3. REVISIÓN INFORMES SEMANALES CONTRATISTA
4. COMITÉ DE SEGUIMIENTO No. 62

ACTIVIDADES DIARIAS

SABADO 1 de noviembre de 2025	TURNO DIURNO 07:00 AM a 12:00 M	1. Fundido de losa de caseta RCI
DOMINGO 2 de noviembre de 2025	TURNO DIURNO 7:00 AM a 5:00 PM	DIA NO LABORAL
LUNES 3 de noviembre de 2025	TURNO DIURNO 7:00 AM a 5:00 PM	DIA NO LABORAL
MARTES 4 de noviembre de 2025	TURNO DIURNO 7:00 AM a 5:00 PM	1. Desencofre de losa supeiror de caseta de tanque RCI. 2. Drenaje de cajas de paso. 3. Instalación de campanas.
MIERCOLES 5 de noviembre de 2025	TURNO DIURNO 7:00 AM a 5:00 PM	1. Drenaje de cajas de paso. 2. Instalación de campanas.
JUEVES 6 de noviembre de 2025	TURNO DIURNO 7:00 AM a 17:00 PM	1. Drenaje de cajas de paso. 2. Instalación de campanas.
VIERNES 7 de noviembre de 2025	TURNO DIURNO 7:00 AM a 5:00 PM	1. Drenaje de cajas de paso. 2. Instalación de campanas. 3. Instalación tablero de paralelismo

Actividades de Seguridad y Salud en el Trabajo - SST

Sabado 01/11/2025
• Se realiza acompañaminto SST durante la charla de seguridad tema tratado " Pausas activas"
•socializacion programacion de vuelos
• Se realiza acompañaminto SST durante la actividad de fundida de losa caseta RCI

Domingo 02/11/2025
•Dia no laboral

Lunes 03/11/2025
• Dia no laboral (Festivo)

Martes 04/11/2025
• Se realiza acompañaminto SST durante la charla de seguridad tema tratado " Habitos del trabajo"
•socializacion programacion de vuelos
• Se realiza acompañaminto SST durante la actividad de instalacion de campanas

Miercoles 05/11/2025
• Se realiza acompañaminto SST durante la charla de seguridad tema tratado "Trabajo en equipo"
•socializacion programacion de vuelos
• Se realiza acompañaminto SST durante la actividad de instalacion de campanas

Jueves 06/11/2025
• Se realiza acompañaminto SST durante la charla de seguridad tema tratado "Identificacion de los riesgos"
•socializacion programacion de vuelos
• Se realiza acompañaminto SST durante la actividad de campanas
• Se realiza revision documental para solicitud de carnetizacion

Viernes 07/11/2025
• Se realiza acompañaminto SST durante la charla de seguridad tema tratado " Ambiente de trabajo"
• Se realiza socializacion de programacion de vuelo
• Se realiza acompañaminto SST durante la actividad de demolicion de losa superior de caseta RCI
• Se realiza revision documental para solicitud de carnetizacion

MEDIDAS DE MANEJO AMBIENTAL APLICADAS AL PROYECTO

Actividad en Obra	Programa de manejo ambiental	Seguimiento a la aplicación de Medidas de manejo Ambiental en obra
1. Educación Ambiental	**EA - 1 Educación Ambiental**	El 6 de noviembre de 2025, la residente ambiental del contratista llevó a cabo una jornada de capacitación dirigida al personal de obra, enfocada en la disposición adecuada de los residuos sólidos generados en el frente de trabajo. Durante la actividad, se brindó orientación al personal de reciente ingreso, reforzando las buenas prácticas ambientales y los procedimientos establecidos para la gestión integral de residuos sólidos en el proyecto.
2. Disposición adecuada de residuos generados en Obra.	**PGR - 1 Gestión Integral de Residuos Solidos Convencionales y Residuos Liquidos**	El 6 de noviembre de 2025, el contratista realizó actividades de segregación, pesaje y traslado de los residuos sólidos convencionales generados en la obra hacia el centro de acopio del Aeropuerto Almirante Padilla. Se informa que aún se encuentra pendiente la evacuación de residuos líquidos y el mantenimiento de la unidad sanitaria dispuesta en el área de trabajo.
3. Manejo de Combustible	**MC - 1 Manejo de Combustible y control de derrames**	Durante la actividad de instalación de campanas, se implementaron medidas preventivas durante el aprovisionamiento de la bomba destinada a la evacuación de aguas en los registros. Para evitar posibles afectaciones al suelo, se dispuso una lámina plástica resistente debajo del equipo durante su operación, y se contó con un kit antiderrames como medida de control ante posibles fugas o derrames accidentales.

4. Manejo de Actividades de Construcción y Adecuación.	**MACA 4- Manejo de materiales de construcción** **MACA 6 - Control de la contaminación en la construcción.** **MACA 7 - Señalización de las áreas de construcción**	Con base en las inspecciones realizadas, se verificó el cumplimiento de las siguientes condiciones en el frente de obra: - Los residuos de construcción y demolición (RCD) generados en el frente de obra permanecen parcialmente cubiertos, conforme a las medidas de control de dispersión de partículas y manejo temporal de materiales. - Continua el cubrimiento de los materiales de construcción que aun permanecen en el frente de obra. - Se realizó jornada de limpieza y adecuación al frente de obra. - Durante la semana se ejecutaron actividades de recolección y evacuación de los residuos ordinarios generados en el frente de trabajo, así como la limpieza, lavado y desinfección de los contenedores. Posteriormente, se efectuó la instalación y reposición de bolsas plásticas nuevas. - Se cuenta con una unidad sanitaria, la cual durante la semana no recibió el respectivo mantenimiento. -Los sitios con alto potencial de riesgo y que pueden provocar algún tipo de accidente permanecen debidamente señalizados, estos incluyen materiales de construcción, cajas de paso destapadas a causa de la actividad de Instalación de campanas. Las áreas se encuentran debidamente señalizadas y demarcadas con cinta de peligro.
3. Acciones desarrolladas por la interventoría Ambiental	**Inspección y seguimiento al cumplimiento del Plan de manejo Ambiental**	En el marco de las funciones de interventoría ambiental, se realizaron inspecciones técnicas diarias en el frente de obra con el propósito de verificar la implementación de las medidas contempladas en el Plan de Manejo Ambiental (PMA) del proyecto y hacer seguimiento a las actividades de gestión ambiental. Se asistió a la reunión convocada por la Gerencia Aeroportuaria, en la cual participaron la ingeniera Deisy Delgado y la residente ambiental del contratista, con el propósito de abordar la gestión de los Residuos de Construcción y Demolición (RCD). Como resultado de la jornada, se definió que la disposición final de los RCD deberá realizarse a más tardar el 23 de noviembre de 2025, mediante la contratación de un gestor externo debidamente autorizado.

ACTIVIDADES TÉCNICAS

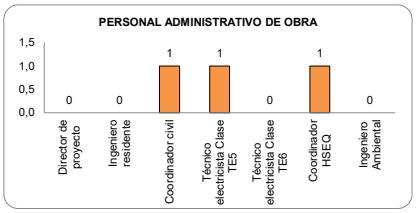
La semana del 1 al 7 de noviembre se enfocó en actividades de finalización de infraestructura menor y corrección de no conformidades, destacando las tareas de obra civil con el fundido de la losa de la caseta RCI y el posterior desencofrado de la losa superior de la caseta del tanque RCI. En el frente eléctrico, la mayor parte de la semana estuvo dedicada al drenaje continuo de cajas de paso y la instalación de campanas, lo que indica un esfuerzo por subsanar problemas de humedad y finalizar detalles de las instalaciones, culminando con la instalación del tablero de paralelismo el último día, apoyado por la incorporación de técnicos electricistas.

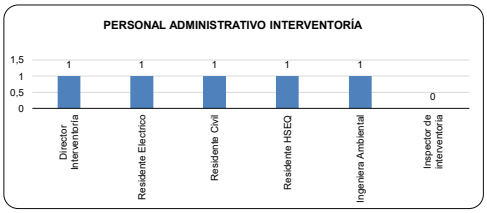
Relación de Vehículos	Relación de Equipo mayor- Maquinaria pesada	Relación de Herramienta menor y equipo adicional
Para este perdido no se reporta el ingreso del vehículo de la empresa Sani Public	NA	**Pulidora**: 1 **Sierra Circular**: 1 **Taladro Percutor: 1** **Palas**: 6
Para el periodo no se reportan novedades relacionadas con este componente	Para el periodo no se reportan novedades relacionadas con este componente	Para este periodo se reportan las descritas

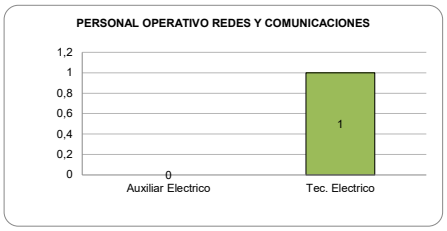
Relacion del personal en obra

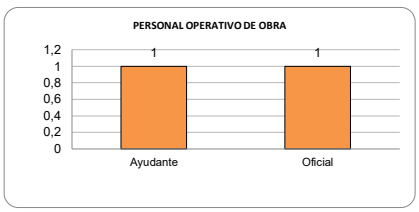
Personal de Interventoría	5
Personal del Contratista	10
Total Personal	15

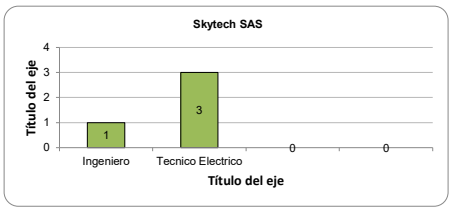
Relacion del personal en obra











CORRESPONDENCIA ENVIADA

CS. UAAC-INT-518-147-2025 Informe de novedad en acceso a la subestación principal
CS. UAAC-INT-518-148-2025 Entrega de Informe semanal No 68 elaborado por la interventoría

AVANCE FINANCIERO DE OBRA

Acta Parcial de Obra No.	Periodo	Costo Total
1	del 17 de julio al 30 de noviembre de 2024	$ 72.340.149,00
2	del 01 de diciembre de 2024 al 31 de enero de 2025	$ 234.646.711,00
3	del 1 febrero al 25 marzo de 2025	$ 280.038.868,00
4	del 26 de marzo al 31 de mayo de 2025	$ 80.433.344,00
5	01 de junio al 30 de junio de 2025	$ 251.008.143,00
6	01 de julio al 31 de agosto de 2025	$ 81.593.944,00
7	01 de julio al 31 de agosto de 2025	$ 190.561.834,00

Valor Total Contrato Obra
$ 2.471.685.007,00
Valor facturado Contrato Obra
$ 1.305.241.221,00
% Avance facturado Acumulado
52,81%

8	01 de septiembre al 21 de octubre de 2025	$ 114.618.228,00
Total Acumulado	**$ 1.305.241.221,00**	

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORIA

Acta Parcial de interventoría No.	Periodo	Costo Total
1	del 17 de julio al 16 de agosto de 2024	$ 27.115.133,00
2	del 17 de agoto al 16 de septiembre de 2024	$ 11.466.118,00
3	del 17 de septiembre al 16 de octubre de 2024	$ 11.466.118,00
4	del 17 de octubre al 16 de noviembre de 2024	$ 11.466.118,00
5	del 17 de noviembre al 16 de diciembre de 2024	$ 27.984.159,00
6	del 17 de diciembre de 2024 al 16 de enero de 2025	$ 11.466.118,00
7	del 17 de enero al 16 de febrero de 2025	$ 64.966.531,00
8	del 17 de febrero al 16 de marzo de 2025	$ 11.466.118,00
9	del 17 de marzo al 16 de abril de 2025	$ 75.339.635,00
10	del 17 de abril al 16 de mayo de 2025	$ 11.466.117,67
11	del 17 de mayo al 16 de junio de 2025	$ 11.466.117,67
12	del 17 de junio al 16 de julio de 2025	$ 68.743.694,00
13	del 17 de julio al 16 de agosto de 2025	$ 11.466.118,00
14	del 17 de agosto al 16 de septiembre de 2025	$ 73.591.993,00
Total Acumulado	**$ 429.470.088,34**	

Valor Total Contrato interventoría
$ 855.375.978,00
Valor facturado Contrato Interventoría
$ 429.470.088,34
% Avance facturado Acumulado
50,21%

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Se realiza acompañamiento durante la charla de segrudiad



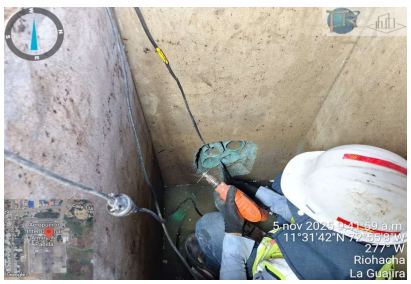
Toma de detalles exterior



Fundido de losa en caseta de tanque RCI



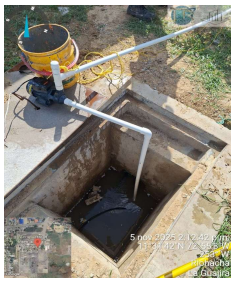
Llegada a Obra de segundo gabinete para protecciones de 100 amp de acometida 4/0



Instalación de campanas



Instalación de campanas




Drenaje de cajas de registro




Incicio instalación tablero de paralelismo



Educación Ambiental





Traslado de residuos al centro de acopio / Medidas de prevención durante el abastecimiento de combustible.




Reunión sobre Gestión RCD / Cubrimiento de materiales de Construcción.





Jornada de Limpieza y adecuación del frente de obra

OBSERVACIONES	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
El proyecto mantiene un sólido avance ejecutado acumulado en duración del 89.90%, sin embargo, el retraso se incrementó de 12 a 19 días al cierre del 7 de noviembre de 2025. Este aumento en el desvío se debe a que la ejecución semanal fue de 0.00% en duración, ya que las actividades se enfocaron principalmente en la corrección de no conformidades (drenaje de cajas, instalación de campanas y detalles de infraestructura) y no en el avance de hitos principales. A pesar de una ejecución presupuestal acumulada es de 89.75%, el punto más crítico sigue siendo la falta de recepción del conductor 4/0 para la acometida principal, junto con la persistencia de problemas logísticos y de pago al personal de obra civil, lo cual requiere una acción gerencial inmediata para evitar una afectación aún mayor al cronograma.	**ING. OMAR TRIGOS LACERA**