USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
ANEXO No. 4 ANALISIS ESTIMADO DEL A.I.U. ERON RIOHACHA

COSTOS DIRECTOS	$	138,924,686,800.00
COSTOS Y GASTOS INDIRECTOS	$	30,493,968,753.00
COSTO TOTAL DEL PROYECTO	$	169,418,655,553.00
TERMINO DE EJECUCIÓN DE OBRA (MESES)		19

jueves, 24 de septiembre de 2020

CANT.	DESCRIPCION DEL CARGO	DEDICACIÓN MES	VALOR MENSUAL INC. PRESTACIONES	TOTAL	VALOR TOTAL
A. ADMINISTRACIÓN					
A1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS					
1	Director técnico	100%	$ 11,437,628.00	19.00	$ 217,314,932.00
2	Subdirector de planificación y control de gestión	100%	$ 10,617,232.00	19.00	$ 403,454,816.00
2	Residente administrativo de proyecto	100%	$ 8,591,797.00	19.00	$ 326,488,286.00
5	Residente obra (Suelos y Geotecnia, Estructuras, acabados y redes)	100%	$ 8,591,797.00	19.00	$ 816,220,715.00
5	Ingeniero auxiliar obra	100%	$ 4,191,388.00	19.00	$ 398,181,860.00
2	Ingeniero auxiliar obra	100%	$ 2,809,657.00	19.00	$ 106,766,966.00
2	Profesional de costos y presupuestos	100%	$ 8,591,797.00	19.00	$ 326,488,286.00
1	Profesional trabajador social	100%	$ 8,591,797.00	19.00	$ 163,244,143.00
2	Profesional de Calidad	100%	$ 8,591,797.00	19.00	$ 326,488,286.00
2	Profesional SST	100%	$ 8,591,797.00	19.00	$ 326,488,286.00
1	Profesional Arqueólogo	50%	$ 8,591,797.00	9.00	$ 38,663,087.00
1	Ingeniero ambiental y forestal	50%	$ 8,591,797.00	19.00	$ 81,622,072.00
2	Especialista en control de obra y programación	50%	$ 8,591,797.00	19.00	$ 163,244,143.00
1	Especialista en Diseño Arquitectónico	50%	$ 10,617,232.00	16.00	$ 84,937,856.00
1	Especialista suelos, geotecnia	50%	$ 10,617,232.00	9.00	$ 47,777,544.00
1	Especialista en estructuras	50%	$ 10,617,232.00	16.00	$ 84,937,856.00
1	Especialista eléctrico	50%	$ 10,617,232.00	19.00	$ 100,863,704.00
1	Especialista en redes de comunicaciones (Networking)	50%	$ 10,617,232.00	19.00	$ 100,863,704.00
1	Especialista en redes de seguridad electrónica, redes alámbricas de datos, comunicaciones, integración y control de sistemas interconectados	50%	$ 10,617,232.00	19.00	$ 100,863,704.00
1	Especialista Hidrosanitario	50%	$ 10,617,232.00	19.00	$ 100,863,704.00
1	Especialista Mecánico	50%	$ 10,617,232.00	19.00	$ 100,863,704.00
1	Especialista en Paisajismo y bioclimática	50%	$ 10,617,232.00	16.00	$ 84,937,856.00
2	Topógrafo	100%	$ 4,817,962.00	16.00	$ 154,174,784.00
A1.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO					
2	Dibujantes/Delineantes	100%	$ 3,317,776.00	19.00	$ 126,075,488.00
4	Cadenero	100%	$ 2,710,649.00	16.00	$ 173,481,536.00
2	Técnico de laboratorio	100%	$ 3,317,776.00	16.00	$ 106,168,832.00
2	Auxiliares de laboratorio	100%	$ 2,710,649.00	16.00	$ 86,740,768.00
2	Almacenista	100%	$ 2,710,649.00	19.00	$ 103,004,662.00
1	Controlador de maquinaria y equipo	100%	$ 2,710,649.00	19.00	$ 51,502,331.00
A1.3 PERSONAL ADMINISTRATIVO					
1	Enfermero(a)	100%	$ 4,022,050.00	19.00	$ 76,418,950.00
2	Secretaria	100%	$ 2,710,649.00	19.00	$ 103,004,662.00
2	Conductor	100%	$ 2,404,839.00	19.00	$ 91,383,882.00
2	Aseadora y servicios generales	100%	$ 2,404,839.00	19.00	$ 91,383,882.00
2	Servicio de vigilancia (24 h por 30 días divididos en 3 turnos de 8 h diarias, incluye prestaciones sociales, horas extras y todas las prestaciones de ley, incluye i.v.a, administración y servicios. según res. 224 de 2008 supervigilancia) celaduria para tres turnos)	100%	$ 7,295,874.19	19.00	$ 277,243,219.00
2	PERSONAL ADMINISTRATIVO NO FACTURADO	100%	$ 5,000,000.00	19.00	$ 190,000,000.00
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL					$ 6,132,158,506.00

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
ANEXO No. 4 ANALISIS ESTIMADO DEL A.I.U. ERON RIOHACHA

A2. GASTOS OPERACIONALES

	DESCRIPCION	AREA (M2)	COSTO MES	DURACION MESES	VALOR ($)
1	Alquiler oficina (inc. Servicios públicos)	50.00	$ 15,500.00	19	$ 14,725,000.00
1	Campamento en obra para personal y atención al público, incluye servicios públicos provisionales	350.00	$ 20,000.00	19	$ 133,000,000.00
1	Depósito de materiales, equipos, personal, exclusivo para obra, incluye servicios públicos	350.00	$ 12,500.00	19	$ 83,125,000.00
2	Vehiculo (2000 cc - 2500 cc) modelo 2010 - o superior. Incluye combustible y mantenimiento		$ 4,636,310.69	19	$ 176,179,806.32
1	Valla informativa		$ 2,000,000.00	1	$ 2,000,000.00
1	Equipo completo de laboratorio		$ 2,900,000.00	19	$ 55,100,000.00
1	Plotter		$ 630,000.00	19	$ 11,970,000.00
1	Registro Fotográfico, Videos		$ 520,000.00	19	$ 9,880,000.00
2	Equipo completo de topografia		$ 2,100,000.00	16	$ 67,200,000.00
2	Gastos de papeleria, fotocopias, impresión de informes y manuales de mantenimiento, etc.		$ 730,000.00	19	$ 27,740,000.00
1	Gastos de mobiliario de oficina		$ 630,000.00	19	$ 11,970,000.00
14	Equipos de cómputo (computador, impresora, escaner, etc) para obra		$ 4,600,000.00	1	$ 64,400,000.00
14	Software licenciado para obra		$ 2,100,000.00	1	$ 29,400,000.00
1	Equipos de comunicaciones		$ 300,000.00	19	$ 5,700,000.00
1	Comunicaciones		$ 520,000.00	19	$ 9,880,000.00
1	Dotación equipos		$ 520,000.00	19	$ 9,880,000.00
1	Viáticos Especialistas y Asesores externos		$ 6,600,000.00	19	$ 125,400,000.00
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES					**$ 837,549,806.32**
TOTAL COSTOS PERSONAL + GASTOS OPERACIONALES POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN					**$ 6,969,708,312.32**
TOTAL COSTOS PERSONAL + GASTOS OPERACIONALES POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO					**5.0169%**

A3. IMPUESTOS Y GARANTÍAS

A3.1 IMPUESTOS

	DESCRIPCIÓN		VR. BASE	IMPUESTO %	VALOR ($)
	ICA		$ 168,098,871,028	0.300%	$ 504,296,613.09
	Transacciones financieras (4 x 1000)		$ 168,098,871,028	0.400%	$ 672,395,484.11
	Contribución especial		$ 168,098,871,028	5.000%	$ 8,404,943,551.42
	Estampilla Pro Universidades Públicas (DE IMPUTACIÓN NACIONAL).		$ 168,098,871,028	2.000%	$ 3,361,977,420.57
SUBTOTAL IMPUESTOS					**$ 12,943,613,069.19**

A3.2 GARANTIAS

	DESCRIPCIÓN	VR. BASE	% ASEGURADO	VR. ASEGURADO		VALOR TOTAL ($)
	Anticipo (Cobertura por el 100% del anticipo por el tiempo de duración de la obra + 6 meses mas)	$169,418,655,553	18%	$ 30,495,358,000	0.30%	$ 108,868,428.06
	Calidad de bienes (Cobertura por el 30% de los bienes por el tiempo de duración de la obra)	$33,883,731,111	30%	$ 10,165,119,333	0.25%	$ 30,241,230.02
	Cumplimiento (Cobertura por el 30% del contrato por el tiempo de duración de la obra + 6 meses mas)	$169,418,655,553	30%	$ 50,825,596,666	0.30%	$ 181,447,380.10
	Salarios y prestaciones sociales (Cobertura por el 10% del contrato por el tiempo de duración de la obra + 3 años mas)	$169,418,655,553	10%	$ 16,941,865,555	0.55%	$ 110,884,510.06
	Estabilidad y calidad de la obra (Cobertura por el 30% del contrato por el tiempo de duración de la obra + 5 años mas)	$169,418,655,553	30%	$ 50,825,596,666	0.75%	$ 453,618,450.24
	Responsabilidad civil extracontractual (Cobertura por el 5% del contrato por el tiempo de duración de la obra)	$169,418,655,553	5%	$ 8,470,932,778	0.40%	$ 40,321,640.02
SUBTOTAL GARANTÍAS						**$ 925,381,638.50**
TOTAL IMPUESTOS Y GARANTÍAS						**$ 13,868,994,707.68**
TOTAL IMPUESTOS Y GARANTÍAS EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO						**9.9831%**

A. ADMINISTRACIÓN (1 + 2 + 3)		**15.000000%**	**$ 20,838,703,020.00**
I. IMPREVISTOS		**1.00%**	**$ 1,389,246,868.00**
U. UTILIDAD		**5.00%**	**$ 6,946,234,340.00**
IVA SOBRE LA UTILIDAD		**19.00%**	**$ 1,319,784,524.60**
A.I.U. (ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD)	**SUMATORIA DE (A+I+U+%IVA)**	**21.950000%**	**$ 30,493,968,753.00**

Aprobó: Arq. Anro José Izquierdo Mazaneth
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

Aprobó: Arq. Gustavo Adolfo Gallegos Ramírez
SUBDIRECTOR DE SEGUIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA

Revisó: Arq. Solanyi Robles Joya
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

Elaboró: Arq. Claudia Marcela Ramirez Ibañez
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA