Pereira, noviembre catorce (14) de dos mil veinticinco (2025)

Doctor:
HERNAN MARIN GALLEGO
Director Jurídico
INFIDER
Pereira

Asunto: Asignación de supervisión para ip-10-2025 y número **SECOP II CO1.PCCNTR.**8583021

Comedidamente me permito comunicarle que le ha sido asignada la supervisión del siguiente contrato:

ID. Contrato	**IP.10-2025** y número **SECOP II CO1.PCCNTR. 8583021**
CONTRATISTA	LONJA PROFESIONALES EN AVALÚOS Y NEGOCIOS INMOBILIARIOS
NIT	901419258-1
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR EL AVALÚO COMERCIAL Y DE RENTA DEL LOTE N 10, UBICADO EN LA VILLA OLÍMPICA DE LA CIUDAD DE PEREIRA, DE PROPIEDAD DEL INFIDER.
IMPUTACIONES PRESUPUESTAL	Rubro 212020200703 Avalúo inmobiliario a comisión o por contrato CDP 365 de fecha 24 de octubre 2025 - **$ 11'959.500** CRP 571 del 13 de noviembre de 2025 - **$ 7'000.770**
PLAZO	Diez (10) días hábiles, contados a partir de la firma del acta de inicio.
FECHA DE INICIACIÓN	Noviembre 14 de 2025
FECHA TERMINACIÓN	Noviembre 28 de 2025
VALOR DEL CONTRATO INICIALMENTE PRESUPUESTADO	SIETE MILLONES SETECIENTOS SETENTA PESOS ($7'000.770) MONEDA LEGAL COLOMBIANA
VALOR FINAL DEL CONTRATO	SIETE MILLONES SETECIENTOS SETENTA PESOS ($7'000.770) MONEDA LEGAL COLOMBIANA.

En cumplimiento de esta función, el supervisor tiene la obligación de velar por el oportuno y correcto cumplimiento del objeto del contrato y de todas las obligaciones que de él se desprendan en los términos de la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y la Ley 1474 de 2011 y demás normas que los modifiquen o complementen.

El supervisor tiene a su cargo la responsabilidad de verificar para efectos de la suscripción del acta de inicio el cumplimiento de todos los requisitos exigidos.

Para dar cabal ejecución a la labor de la supervisión deberá tener en cuenta lo contenido en la resolución N°. 165 del 4 de septiembre de 2025 *"Por medio de la cual se deroga la resolución 09 de e de enero de 2018 y se adopta el manual de contratación del INFIDER"*

Atentamente,

JULY ANDREA GALVIS GIRALDO
Gerente INFIDER

El presente documento se notifica personalmente al supervisor **HERNAN MARIN GALLEGO**, Director Jurídico del INFIDER quien en constancia firma a los **catorce (14)** días del mes de **noviembre** de **dos mil veinticinco (2025)** como **ACEPTACIÓN** de la asignación que por este documento se le hace.

HERNAN MARIN GALLEGO
Director Jurídica
INFIDER