Firmado Electrónicamente con AZSign
Acuerdo: 20250717-100921-744de7-36102905
2025-07-17T17:11:53-05:00 - Pagina 1 de 4

MEMORANDO

Código 12130.

Si requiere respuesta

PARA: **RUBY ESPERANZA ARIAS CASTRO**
Subdirectora de Contratación

DE: **JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA**
Subdirección de Plantas Físicas

ASUNTO: Solicitud Liquidación Contrato de Obra No. 9198 de 2024 Grupo 04

Respetada doctora,

Por medio del presente nos dirigimos atentamente a esa Subdirección con el propósito de solicitar liquidación del contrato del asunto, suscrito entre la Secretaria de Integración Social y el Consorcio San Miguel, cuyo objeto: *"REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO"- Grupo 4*. Agradecemos su amable atención, estando al tanto de lo que requiera esa dependencia.

Cordialmente,

Documento firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley 527 de 1999 y el Decreto 2364 de 2012

JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA
Subdirector de Plantas Físicas

Anexos documentos del contratista y documentos requeridos para el trámite de liquidación.
Enlace: CTO OBRA No. 9198-2024

Elaboró: Adriana Marcela Velandia Bohórquez- Contratista - Apoyo a la supervisión SPF
Revisó: Camilo Andrés Prieto Cuartas- Contratista SPF
Revisó: Jaime Alberto Riveros López- Contratista SPF
Revisó: Gressy Sulema Cuesta Gutierrez – Contratista - Apoyo jurídico - SDIS – SPF
Revisó: Samir Hernando Eljaiak- –Contratista – Aseso jurídico - SDIS – SPF

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20250717-100921-744de7-36102905
2025-07-17T17:11:53-05:00 - Pagina 2 de 4

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

I2025023701

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20250717-100921-744de7-36102905

Estado: Finalizado

Creación: 2025-07-17 10:09:21

Finalización: 2025-07-17 17:11:52

Escanee el código para verificación

Revisión: SOLICITUD LIQUIDACION CONTRATO OBRA 9198 DE 2024 GRUPO 04

SAMIR HERNANDO ELJAIEK JULIO
79950134
seljaiek@sdis.gov.co
CONTRATISTA
SDIS

Revisión: SOLICITUD LIQUIDACION CONTRATO OBRA 9198 DE 2024 GRUPO 04

Gressy Sulena Cuesta Gutiérrez
1032410694
gcuestag@sdis.gov.co

Revisión: SOLICITUD LIQUIDACION CONTRATO OBRA 9198 DE 2024 GRUPO 04

CAMILO PRIETO CUARTAS
1032417924
cprietoc@sdis.gov.co
COORDINADOR DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO
SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PLANTAS FISICAS

Elaboración: SOLICITUD LIQUIDACION CONTRATO OBRA 9198 DE 2024 GRUPO 04

ADRIANA MARCELA VELANDIA BOHORQUEZ
52350884
avelandiab@sdis.gov.co
INGENIERA CIVIL (OPS)
SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20250717-100921-744de7-36102905
2025-07-17T17:11:53-05:00 - Pagina 3 de 4

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

I2025023701

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20250717-100921-744de7-36102905

Estado: Finalizado

Creación: 2025-07-17 10:09:21

Finalización: 2025-07-17 17:11:52

Escanee el código para verificación

Firma: SOLICITUD LIQUIDACION CONTRATO OBRA 9198 DE 2024 GRUPO 04

JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA
79541315
jepadillaa@sdis.gov.co
Subdirector De Plantas Físicas
Secretaria De Integración Social

Revisión: SOLICITUD LIQUIDACION CONTRATO OBRA 9198 DE 2024 GRUPO 04

Jaime Alberto Riveros Lopez
79600857
jriveros@sdis.gov.co
Comtratista
Secretaría Distrital de Investigación Social

Firmado Electrónicamente con AZSign
Acuerdo: 20250717-100921-744de7-36102905
2025-07-17T17:11:53-05:00 - Pagina 4 de 4

REPORTE DE TRAZABILIDAD

I2025023701

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20250717-100921-744de7-36102905

Creación: 2025-07-17 10:09:21

Estado: Finalizado

Finalización: 2025-07-17 17:11:52

Escanee el código para verificación

TRAMITE	PARTICIPANTE	ESTADO	ENVIO, LECTURA Y RESPUESTA
Elaboración	ADRIANA MARCELA VELANDIA BOHORQUEZ avelandiab@sdis.gov.co INGENIERA CIVIL (OPS) SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	Aprobado	Env.: 2025-07-17 10:09:41 Lec.: 2025-07-17 10:09:53 Res.: 2025-07-17 10:10:02 IP Res.: 190.27.225.68
Revisión	CAMILO PRIETO CUARTAS cprietoc@sdis.gov.co COORDINADOR DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PLANTAS	Aprobado	Env.: 2025-07-17 10:10:02 Lec.: 2025-07-17 10:12:31 Res.: 2025-07-17 10:12:48 IP Res.: 190.27.225.68
Revisión	Gressy Sulena Cuesta Gutiérrez gcuestag@sdis.gov.co	Aprobado	Env.: 2025-07-17 10:12:48 Lec.: 2025-07-17 10:13:40 Res.: 2025-07-17 10:13:52 IP Res.: 190.27.225.68
Revisión	SAMIR HERNANDO ELJAIEK JULIO seljaiek@sdis.gov.co CONTRATISTA SDIS	Aprobado	Env.: 2025-07-17 10:13:52 Lec.: 2025-07-17 10:35:00 Res.: 2025-07-17 10:35:20 IP Res.: 191.156.51.239
Revisión	Jaime Alberto Riveros Lopez jriveros@sdis.gov.co Comtratista Secretaría Distrital de Investigación Social	Aprobado	Env.: 2025-07-17 10:35:20 Lec.: 2025-07-17 11:29:12 Res.: 2025-07-17 11:29:18 IP Res.: 186.154.38.233
Firma	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA jepadillaa@sdis.gov.co Subdirector De Plantas Físicas Secretaria De Integración Social	Aprobado	Env.: 2025-07-17 11:29:18 Lec.: 2025-07-17 17:11:48 Res.: 2025-07-17 17:11:52 IP Res.: 190.27.225.68

COMPAÑÍA COLOMBIANA CONSULTORA TRIPLE C SAS BIC

Bogotá D.C., 14 de julio del 2025 CCCTC-9221-2024-0149

Fecha: 2025-07-15 13:42:07
Radicado: E2025032612
Cod Dependencia: 19 Fol
Tipo Documental
Remitente: COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C
Destino: SUBDIRECCION DE PLANTAS FISICAS
Numero Folios: 2 Anexos: 0

Señores
Subdirección Plantas Físicas
Secretaria Distrital De Integración Social
Atte.: JOHNNY EDWARD PADILLA
Bogotá D.C.

Ref.: *CONTRATO 9198-2024* ***"REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO."***

Asunto: Aprobación de la liquidación – Contrato de obra No. 9198 de 2024

Respetado,

En cumplimiento de nuestras funciones como interventoría del Contrato de obra No. 9198 de 2024, y una vez realizada la revisión integral de la documentación técnica, administrativa, financiera y legal presentada, nos permitimos informar que:

El Consorcio San Miguel ha dado cumplimiento a las obligaciones establecidas en el Anexo Técnico del contrato y ha aportado debidamente la documentación requerida para la etapa de liquidación, la cual incluye:

Listado de entregables

1. Informe final de supervisión e interventoría debidamente suscrito por la interventoría.
2. Acta de inicio del contrato de obra.
3. Acta de terminación del contrato de obra.
4. Acta de recibo final del contrato de obra.
5. Consolidado del contrato, modificaciones y pólizas.
6. Certificados de existencia y representación legal.
7. Registro Único Tributario (RUT).
8. Certificado de parafiscales debidamente suscrito por el revisor fiscal, con copia de tarjeta profesional, cédula y certificado de la junta central de contadores (si aplica).
9. Documentos de antecedentes del representante legal.
10. Documentos de antecedentes de consorciados (si aplica).
11. Consolidación de informes de supervisión e interventoría.
12. Paz y salvos expedidos por profesionales, técnicos, proveedores, subcontratistas y demás personas que participaron en la ejecución del contrato, en concordancia con el directorio de obra.

13. Póliza actualizada y vigente para la liquidación del contrato.
14. Control financiero del contrato debidamente suscrito por la interventoría.
15. Anexos técnicos

Adicionalmente, se anexa conforme a la documentación exigida para pago, las carpetas de gestión documental y gestión financiera que soportan la ejecución y cierre del contrato.

Por lo anterior, esta interventoría emite concepto favorable para la liquidación del contrato y solicita dar continuidad al trámite administrativo respectivo.

Cordialmente

COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC,

MEBYS DE LA OSSA L.
MEBYS DE LA OSSA LÓPEZ
REPRESENTANTE LEGAL

Anexo: No. Paquetes _____ USB _____ No. Folios total_____
Copia: Archivo
Adriana Marcela Velandia Bohórquez - avelandiab@sdis.gov.co Elaboró:
DAT-FAC

COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C SAS.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Historial de Pagos por Proveedor

CÓDIGO DE TERCERO	TIPO DE DOCUMENTO	NUMERO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRE
1013720430	NIT	901889243	CONSORCIO SAN MIGUEL

Item	Nombre entidad	Referencia	Numero Documento Contable	POS. CxP	Fecha Cont.CxP en la Entidad	Fecha Radicación Tesorería Distrital	Estado	Fecha de Estado AAAA-MM-DD	Documento Compensación Según Estatus	Forma de Pago	Valor Bruto	Valor Neto	Cuenta Bancaría	Fecha Entrega Cheque a ventanilla	Endoso
1	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	2451	3000133777	002	22-feb-25	23-feb-25	PAGADA	24-feb-25	5001334464	Transferencia Giradora	311.058.964	276.531.419	833000630 AHORROS BBVA Colombia		
2	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	2480	3000133856	002	23-feb-25	23-feb-25	PAGADA	24-feb-25	5001334465	Transferencia Giradora	413.615.703	364.122.447	833000630 AHORROS BBVA Colombia		
3	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	3153	3000238951	002	21-mar-25	21-mar-25	PAGADA	25-mar-25	5002166819	Transferencia Giradora	393.550.917	346.458.614	833000630 AHORROS BBVA Colombia		
4	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	3193	3000305466	002	07-abr-25	07-abr-25	PAGADA	08-abr-25	5002273426	Transferencia Giradora	311.111.387	273.883.798	833000630 AHORROS BBVA Colombia		
5	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	3882	3000465858	002	16-may-25	16-may-25	PAGADA	19-may-25	5002952893	Transferencia Giradora	771.662.914	679.325.729	833000630 AHORROS BBVA Colombia		
6	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	3883	3000466012	002	16-may-25	16-may-25	PAGADA	19-may-25	5002952894	Transferencia Giradora	27.683.890	24.371.236	833000630 AHORROS BBVA Colombia		

Detalle de descuentos tributarios

Numero Documento Contable	Descripción	% Descuento	Base Retención	Valor Retención
3000133777	ESTAMPILLA PROADULTO MAYOR 2%	2.0000	311.058.964	6.221.179
	ESTAMPILLA PROCULTURA	0.5000	311.058.964	1.555.295
	ESTAMPILLA UNIV FCO JOSE DE CALDAS 1.1%	1.1000	311.058.964	3.421.649
	ESTAMPILLA UNIV PEDAGOGICA NACIONAL 0,5%	0.5000	311.058.964	1.555.295
	CONTRIBUCION ESPECIAL DE OBRA PÚBLICA 5%	5.0000	311.058.964	15.552.948
	RETEFUENTE CONTRATO DE OBRA 2 %	2.0000	311.058.964	6.221.179

Información presupuestal

Numero Documento Contable	CRP	Posición CRP	PosPre	Fondo	PP
3000133777	5000772166	002	O232020200883213	1-100-I012	2025
3000133856	5000772166	001	O232020200883213	1-100-F001	2025
3000238951	5000772166	002	O232020200883213	1-100-I012	2025

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Historial de Pagos por Proveedor

	TOTAL DESCUENTOS			34.527.545
3000133856	ESTAMPILLA PROADULTO MAYOR 2%	2.0000	413.615.703	8.272.314
	ESTAMPILLA PROCULTURA	0.5000	413.615.703	2.068.079
	RETEICA 8.66 X MIL	0.8660	413.615.703	3.581.912
	ESTAMPILLA UNIV FCO JOSE DE CALDAS 1.1%	1.1000	413.615.703	4.549.773
	ESTAMPILLA UNIV PEDAGOGICA NACIONAL 0,5%	0.5000	413.615.703	2.068.079
	CONTRIBUCION ESPECIAL DE OBRA PÚBLICA 5%	5.0000	413.615.703	20.680.785
	RETEFUENTE CONTRATO DE OBRA 2 %	2.0000	413.615.703	8.272.314
	TOTAL DESCUENTOS			49.493.256
3000238951	ESTAMPILLA PROADULTO MAYOR 2%	2.0000	393.550.917	7.871.018
	ESTAMPILLA PROCULTURA	0.5000	393.550.917	1.967.755
	RETEICA 8.66 X MIL	0.8660	393.550.917	3.408.151
	ESTAMPILLA UNIV FCO JOSE DE CALDAS 1.1%	1.1000	393.550.917	4.329.060
	ESTAMPILLA UNIV PEDAGOGICA NACIONAL 0,5%	0.5000	393.550.917	1.967.755
	CONTRIBUCION ESPECIAL DE OBRA PÚBLICA 5%	5.0000	393.550.917	19.677.546
	RETEFUENTE CONTRATO DE OBRA 2 %	2.0000	393.550.917	7.871.018
	TOTAL DESCUENTOS			47.092.303

3000305466	5000772166	001	O232020200883213	1-100-F001	2025
3000465858	5000772166	002	O232020200883213	1-100-I012	2025
3000466012	5000772166	001	O232020200883213	1-100-F001	2025

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Historial de Pagos por Proveedor

3000305466	RETEFUENTE CONTRATO DE OBRA 2 %	2.0000	311.111.387	6.222.228
	RETEICA 8.66 X MIL	0.8660	311.111.387	2.694.225
	ESTAMPILLA UNIV PEDAGOGICA NACIONAL 0,5%	0.5000	311.111.387	1.555.557
	ESTAMPILLA UNIV FCO JOSE DE CALDAS 1.1%	1.1000	311.111.387	3.422.225
	CONTRIBUCION ESPECIAL DE OBRA PÚBLICA 5%	5.0000	311.111.387	15.555.569
	ESTAMPILLA PROCULTURA	0.5000	311.111.387	1.555.557
	ESTAMPILLA PROADULTO MAYOR 2%	2.0000	311.111.387	6.222.228
			TOTAL DESCUENTOS	37.227.589
3000465858	RETEFUENTE CONTRATO DE OBRA 2 %	2.0000	771.662.914	15.433.258
	ESTAMPILLA PROADULTO MAYOR 2%	2.0000	771.662.914	15.433.258
	ESTAMPILLA PROCULTURA	0.5000	771.662.914	3.858.315
	CONTRIBUCION ESPECIAL DE OBRA PÚBLICA 5%	5.0000	771.662.914	38.583.146
	ESTAMPILLA UNIV FCO JOSE DE CALDAS 1.1%	1.1000	771.662.914	8.488.292
	ESTAMPILLA UNIV PEDAGOGICA NACIONAL 0,5%	0.5000	771.662.914	3.858.315
	RETEICA 8.66 X MIL	0.8660	771.662.914	6.682.601
			TOTAL DESCUENTOS	92.337.185

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Historial de Pagos por Proveedor

3000466012	RETEFUENTE CONTRATO DE OBRA 2 %	2.0000	27.683.890	553.678
	ESTAMPILLA PROADULTO MAYOR 2%	2.0000	27.683.890	553.678
	ESTAMPILLA PROCULTURA	0.5000	27.683.890	138.419
	CONTRIBUCION ESPECIAL DE OBRA PÚBLICA 5%	5.0000	27.683.890	1.384.195
	ESTAMPILLA UNIV FCO JOSE DE CALDAS 1.1%	1.1000	27.683.890	304.523
	ESTAMPILLA UNIV PEDAGOGICA NACIONAL 0,5%	0.5000	27.683.890	138.419
	RETEICA 8.66 X MIL	0.8660	27.683.890	239.742
			TOTAL DESCUENTOS	3.312.654

	10-jul-25 09:34:28
	Otra información:
*	Si su documento tiene Estatus Registrada, se encuentra en trámite en la entidad ordenadora del pago. Por favor póngase en contacto con la entidad.
*	Si su consulta no presenta fecha de pago y tiene estatus de Rechazada o Anulada, su pago no pudo ser aplicado. Por favor póngase en contacto con la entidad ordenadora del pago.

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

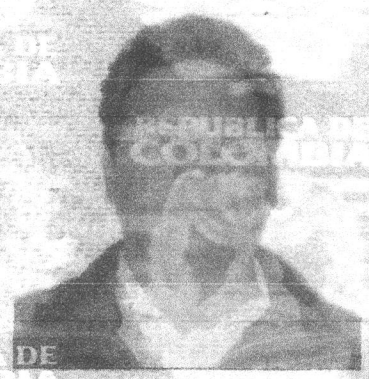
NUMERO **79.905.718**

CASTILLO FAJARDO

APELLIDOS

TELMO ALEXANDER

NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **22-JUL-1976**

BOGOTA D.C
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.75	**O+**	**M**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

30-NOV-1994 BOGOTA D.C

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-1500150-00417906-M-0079905718-20121221 **0031**911856A 1 1142125438

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	Código: FOR-GIF-018 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

FECHA ELABORACIÓN: 2 | 7 | 2025

NOMBRE EQUIPAMIENTO: Grupo 4 — DIRECCIÓN PROYECTO: KR 95A 85 80 SUR

DATOS GENERALES DE LOS CONTRATOS

CONTRATO OBRA No: 9198-2024 — VALOR CONTRATO: $ 2,354,314,500.00

FECHA ACTA INICIO: 9 | 12 | 2024 — PLAZO: 3 MESES 21 DIAS Meses/dias

PRÓRROGAS: 89 DIAS — ADICIONES:

OBJETO DEL CONTRATO OBRA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL

CONTRATO INTEVENTORIA No: 9221-2024 — VALOR $ 382,708,445

FECHA ACTA INICIO: 9 | 12 | 2024 — PLAZO: 4 MESES 15 DIAS Meses /dias

PRÓRROGAS: 105 DIAS — ADICIONES: $ 98,026,043.00

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

INTEVENTORÍA: COMPANIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC

SUPERVISOR /APOYO A LA SUPERVISIÓN (CONTRATO DE INTERVENTORÍA) : JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA

MODIFICATORIOS CONTRATO DE OBRA

MODIFICATORIOS CONTRATO DE OBRA

MODIFICATORIO No 01- AMPLIA PLAZO DE TERMINACION AL 21 DE FEBRERO DE 2025

MODIFICATORIO No 02 AMPLIA PLAZO DE TERMINACION AL 31 DE MARZO, SE INCLUYEN LOS NP-001 Y NP-002, SIN MODIFICAR EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO.

En Bogotá D.C ; a los 02 dias de Julio de 2025 , se reunieron por parte de la Interventoría LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ - Contrato No. 9221 de 2024 , y por parte del Contratista EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO - Contrato 9198 de 2024 , con el fin de suscribir el acta de terminación del Contrato de Obra No.9198 -2024 .

ESTADO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA

DATOS GENERALES

Valor Inicial del Contrato:	$ 2,354,314,500.00
Valor Adición:	$ 0
Valor del Contrato más Adiciones:	$ 2,354,314,500.00
Valor Obra ejecutada:	$ 2,350,241,099.00

ITEMS EJECUTADOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	% EJECUCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL OBRA	OBSERVACIONES
S1	JARDIN INFANTIL CAMPO VERDE						
1	PRELIMINARES						
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL						
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA	M	83.70	100%	$ 43,298.00	$3,624,042.60	
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS						
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y	M2	70.76	100%	$ 27,519.00	$1,947,244.44	
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE	M2	66.77	100%	$ 18,929.00	$1,263,889.33	
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE	M2	158.47	100%	$ 20,144.00	$3,192,219.68	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			100%			
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	186.62	100%	$ 21,662.00	$4,042,562.44	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO						
5.1.77	REINSTALACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN	23.00	100%	$ 20,193.00	$464,439.00	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -	$0.00	
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -	$0.00	
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	242.40	100%	$ 41,523.00	$10,065,175.20	
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	119.43	100%	$ 14,846.00	$1,773,057.78	
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0.00	100%	$ -	$0.00	
7.2.8	GUARDA ESCOBA MEDIACAÑA EN GRAVILLA LAVADO MONA, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	0.00	100%	$ 42,471.00	$0.00	
7.2.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MIKONOS BLANCO 33.8 X 33.8 CM	M2	70.76	100%	$ 127,514.00	$9,022,890.64	
7.2.40	GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	41.87	100%	$ 20,496.00	$858,167.52	
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E						
11.1.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 4" A 3"	UN	2.00	100%	$ 33,334.00	$66,668.00	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -	$0.00	
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	88.83	100%	$ 10,754.00	$955,277.82	
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	112.59	100%	$ 21,505.00	$2,421,247.95	
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
14.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELORASO FALSO EN PANEL SUPERBOARD DE 6 MM - INCLUYE	M2	0.00	100%	$ 272,113.00	$0.00	
14.1.3	CIELORASO EN LAMINA DE YESO DE 1/2" ST (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	66.77	100%	$ 146,993.00	$9,814,722.61	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E						
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	27.66	100%	$ 51,981.00	$1,437,794.46	

17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	175.63	100%	$ 137,076.00	$24,074,657.88	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL						
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	413.83	100%	$ 5,265.00	$2,178,814.95	
21	PRECIOS NO PREVISTOS						
NP 001	DESMONTE, INSTALACIÓN Y CERTIFICACION DE PUNTOS DE ANCLAJE PARA TRABAJO EN ALTURAS	UN	60.00	100%	$ 382,772.00	$22,966,320.00	
S2	**JARDINI INFANTIL TORITO FELIZ**						
1	PRELIMINARES						
1.1	OBRAS PRELIMINARES						
1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION)	M2	98.77	100%	$ 19,797.00	$1,955,349.69	
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL						
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA	M	37.37	100%	$ 43,298.00	$1,618,046.26	
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS						
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y	M2	2.13	100%	$ 27,519.00	$58,615.47	
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE	M2	86.94	100%	$ 32,417.00	$2,818,333.98	
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO	UN	2.00	100%	$ 18,691.00	$37,382.00	
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN	M2	332.97	100%	$ 42,778.00	$14,243,790.66	
2	CIMENTACIÓN						
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS						
2.1.1	EXCAVACION MECANICA. DESCAPOTE Y MOVIMIENTO MASIVO DE TIERRA EN CUALQUIER TIPO DE	M3	0.00		$ 123,789.00	$0.00	
2.1.2	EXCAVACION MANUAL EN TIERRA HASTA 2.50 M. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	M3	0.00		$ 123,243.00	$0.00	
2.1.5	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE	m3	5.45	100%	$ 87,634.00	$477,605.30	
2.1.9	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO	M3	2.23	100%	$ 100,826.00	$224,841.98	
2.2	CONCRETOS						
2.2.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGUETA EN CONCRETO DE 3000 PSI. DIMENSIONES 20X15CM. NO INCLUYE	M	3.40	100%	$ 108,899.00	$370,256.60	
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA						
2.5.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	4.48	100%	$ 5,322.00	$23,842.56	
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS						
4.1	TUBERIA						
4.1.61	TUBERIA PVCS 3" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	17.47	100%	$ 34,569.00	$603,920.43	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04						
7.1.3	CONCRETO DE LIMPIEZA DE 2000 PSI E = 0.05 M	M2	0.64	100%	$ 26,737.00	$17,111.68	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.4.2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2	12.10	100%	$ 26,869.00	$325,114.90	
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS	M	244.10	100%	$ 39,517.00	$9,646,099.70	
13.4.4	ESMALTE SOBRE CANAL METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	13.42	100%	$ 29,817.00	$400,144.14	
16	OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
16.1.1	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI H = 0.08 M. FUNDIDO EN SITIO. INCLUYE BORDILLO	M2	0.00		$ 53,266.00	$0.00	
16.1.2	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI H = 0.10 M. FUNDIDO EN SITIO. INCLUYE BORDILLO	M2	1.14	100%	$ 60,245.00	$68,679.30	
16.1.3	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA	M2	6.76	100%	$ 107,387.00	$725,936.12	
16.1.4	PUERTA DE CERRAMIENTO EN TUBO GALVANIZADO DE 2" Y MALLA ONDULADA CALIBRE 10, HUECO DE 2"X 2"	M2	2.26	100%	$ 93,323.00	$210,909.98	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E						
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	67.53	100%	$ 51,981.00	$3,510,276.93	
17.1.2	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	28.85	100%	$ 80,829.00	$2,331,916.65	
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	34.42	100%	$ 44,561.00	$1,533,789.62	
17.1.18	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA,	M2	88.19	100%	$ 61,523.00	$5,425,713.37	
17.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO	M2	9.76	100%	$ 200,325.00	$1,955,172.00	
17.1.24.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO	M2	88.19	100%	$ 205,696.00	$18,140,330.24	
17.1.30	CANAL AMAZONA	M	30.49	100%	$ 104,563.00	$3,188,125.87	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL						
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	202.21	100%	$ 5,265.00	$1,064,635.65	
S3	**JARDINI INFANTIL OJO DE PERDIZ**						
1	PRELIMINARES						
1.1	OBRAS PRELIMINARES						
1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION)	M2	292.55	100%	$ 19,797.00	$5,791,612.35	
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL		0.00		$ -	$0.00	
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA	M	56.66	100%	$ 43,298.00	$2,453,264.68	
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS						
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE	M2	292.55	100%	$ 32,417.00	$9,483,593.35	
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE	M2	117.31	100%	$ 18,929.00	$2,220,560.99	
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO,	UN	3.00	100%	$ 18,691.00	$56,073.00	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	132.53	100%	$ 21,662.00	$2,870,864.86	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO						
5.1.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X30A 10 KA	UN	1.00	100%	$ 34,598.00	$34,598.00	
5.1.64	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12	UN	4.00	100%	$ 319,430.00	$1,277,720.00	
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS	UN	10.00	100%	$ 184,447.00	$1,844,470.00	
5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES,	UN	13.00	100%	$ 45,984.00	$597,792.00	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -		
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.2.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM	M	131.85	100%	$ 25,938.00	$3,419,925.30	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	161.14	100%	$ 10,754.00	$1,732,899.56	
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	96.54	100%	$ 20,469.00	$1,976,077.26	
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	29.76	100%	$ 45,138.00	$1,343,306.88	
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS	M	293.91	100%	$ 39,517.00	$11,614,441.47	

14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
14.1.1	CIELORASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN,	M2	119.11	100%	$ 160,435.00	$19,109,412.85	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E						
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	90.33	100%	$ 51,981.00	$4,695,443.73	
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI	M2	292.55	100%	$ 247,595.00	$72,433,917.25	
17.1.18	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA,	M2	0.00		$ 61,523.00	$0.00	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL						
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	375.75	100%	$ 5,265.00	$1,978,323.75	
S4	**JARDINI INFANTIL PORVENIR**						
1	PRELIMINARES						
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL						
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA	M	66.05	100%	$ 43,298.00	$2,859,832.90	
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS		0.00			$0.00	
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y	M2	95.42	100%	$ 27,519.00	$2,625,862.98	
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL	M2	135.60	100%	$ 10,188.00	$1,381,492.80	
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE	M2	191.96	100%	$ 20,144.00	$3,866,842.24	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					$0.00	
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					$0.00	
7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	M2	212.73	100%	$ 41,523.00	$8,833,187.79	
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	80.48	100%	$ 14,846.00	$1,194,806.08	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E					$0.00	
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	204.03	100%	$ 137,076.00	$27,967,616.28	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL					$0.00	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	85.99	100%	$ 5,265.00	$452,737.35	
S5	**JARDINI INFANTIL RINCON DE LAS ARDILLAS**						
1	PRELIMINARES						
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELO RASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRYWALL,PLASTICO, INCLUYEANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	26.16	100%	$ 18,929.00	$ 495,182.64	
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	35.60	100%	$ 20,144.00	$ 717,126.40	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	253.26	100%	$ 21,662.00	$ 5,486,118.12	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			100%			
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	18.00	100%	$ 41,523.00	$ 747,414.00	
7.1.7.	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	48.19	100%	$ 14,846.00	$ 715,428.74	
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.2.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 6 CM	M	35.94	100%	$ 20,419.00	$ 733,858.86	
7.2.33	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ELÁSTICO, PARA SELLO DE JUNTAS A NIVEL DE PISO. INCLUYE	M	0.00	100%	$ 23,374.00	$ -	
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E						
11.1.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 4" A 3"	UN	2.00	100%	$ 33,334.00	$ 66,668.00	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13,1,7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	129.82	100%	$ 25,832.00	$ 3,353,510.24	
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	129.75	100%	$ 10,754.00	$ 1,395,331.50	
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	26.16	100%	$ 20,469.00	$ 535,469.04	
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	127.22	100%	$ 21,505.00	$ 2,735,866.10	
13.2.4	PINTURATIPOKORASAOSIMILARPARAFACHADAADOSMANOS(A=0.6M)(INCLUYEANDAMIOSCERTIFICADOS)	M	23.03	100%	$ 11,796.00	$ 271,661.88	
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	69.02	100%	$ 45,138.00	$ 3,115,424.76	
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
14.1.8	CIELORASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2" (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	23.26	100%	$ 133,664.00	$ 3,109,024.64	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E						
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	35.60	100%	$ 137,076.00	$ 4,879,905.60	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$ -	$ -	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	155.52	100%	$ 5,265.00	$ 818,812.80	
S6	**JARDINI INFANTIL TUNJUELITO**						
1	PRELIMINARES						
1.1	OBRAS PRELIMINARES						
1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION)	M2	111.80	100%	$ 19,797.00	$2,213,304.60	
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL					$0.00	
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA	M	49.20	100%	$ 43,298.00	$2,130,261.60	
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS					$0.00	
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE	M2	111.14	100%	$ 32,417.00	$3,602,825.38	
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE	M2	62.98	100%	$ 18,929.00	$1,192,148.42	
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO,	UN	18.00	100%	$ 18,691.00	$336,438.00	
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACUSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN	M2	301.25	100%	$ 42,778.00	$12,886,872.50	
2	CIMENTACIÓN				$ -	$0.00	
2.2	CONCRETOS					$0.00	
2.2.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNA DE CONFINAMIENTO 20 X 15 CMS. EN CONCRETO DE 3000 PSI	M	4.38	100%	$ 111,104.00	$486,635.52	
2.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES DE MUROS DE 5/8" PROFUNDIDADES ENTRE 3 Y 5 CM	M	1.50	100%	$ 25,381.00	$38,071.50	
2.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000PSI. NO	M	26.07	100%	$ 102,054.00	$2,660,547.78	
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA					$0.00	
2.5.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	31.35	100%	$ 5,322.00	$166,844.70	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					$0.00	
3.1	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					$0.00	
3.1.2	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 4	M2	2.89	100%	$ 48,199.00	$139,295.11	
3.1.4	MURO EN LADRILLO TOLETE RUGOSO 24.5X12X6CM	M2	9.48	100%	$ 210,897.00	$1,999,303.56	
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					$0.00	
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	27.22	100%	$ 21,662.00	$589,639.64	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO					$0.00	
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES,	UN	4.00	100%	$ 185,011.00	$740,044.00	
5.1.77	REINSTALACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN	13.00	100%	$ 20,193.00	$262,509.00	
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					$0.00	
8.1.4.	MURO EN LÁMINA FIBRO - CEMENTO 10 MM	M2	10.79	100%	$ 128,794.00	$1,389,687.26	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					$0.00	
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					$0.00	
13.1.1	PAÑETE MURO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	14.97	100%	$ 28,666.00	$429,130.02	
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	14.97	100%	$ 25,832.00	$386,705.04	
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					$0.00	
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	173.51	100%	$ 10,754.00	$1,865,926.54	

13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	96.22	100%	$ 20,469.00	$1,969,527.18	
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	15.61	100%	$ 21,505.00	$335,693.05	
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	58.08	100%	$ 45,138.00	$2,621,615.04	
13.4.3	ESMALTESOBRECERCHAS,PUENTEYESTRUCTURAMETÁLICADECUBIERTA(INCLUYEANDAMIOSCERTIFICADO	M	13.00	100%	$ 39,517.00	$513,721.00	
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					$0.00	
14.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELORASO FALSO EN PANEL SUPERBOARD DE 6 MM - INCLUYE	M2	62.98	100%	$ 272,113.00	$17,137,676.74	
14.1.3	CIELORASO EN LAMINA DE YESO DE 1/2" ST (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	104.83	100%	$ 146,993.00	$15,409,276.19	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E					$0.00	
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	81.88	100%	$ 51,981.00	$4,256,204.28	
17.1.4	ADECUACIÓN ENTRAMADO METÁLICO EXISTENTE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	137.94	100%	$ 64,769.00	$8,934,235.86	
17.1.6	DOMO EN POLICARBONATO CON PROTECCIÓN UV, CALIBRE 5 MM, TRASLÚCIDO BLANCO INCLUYE	M2	0.00	100%	$ 220,149.00	$0.00	
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI	M2	114.40	100%	$ 247,595.00	$28,324,868.00	
17.1.17	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CERCHA PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO	M	23.40	100%	$ 95,801.00	$2,241,743.40	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL					$0.00	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	364.03	100%	$ 5,265.00	$1,916,617.95	
21	PRECIOS NO PREVISTOS				$ -	$0.00	
NP 002	MANTENIMIENTO GENERAL DE CARPINTERIA, INCLUYE DESMONTE, REPARACION, AJUSTES NECESARIOS,	m2	14.40	100%	$ 246,667.00	$3,552,004.80	
S7	**JARDINI INFANTIL ESTRELLAS DEL MAÑANA**						
1	PRELIMINARES						
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL						
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA	M	15.30	100%	$ 43,298.00	$662,459.40	
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS						
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y	M2	42.58	100%	$ 27,519.00	$1,171,759.02	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.1	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.1.3	LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	7.95	100%	$ 17,799.00	$141,502.05	
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	21.46	100%	$ 21,662.00	$464,866.52	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	42.58	100%	$ 41,523.00	$1,768,049.34	
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	16.44	100%	$ 14,846.00	$244,068.24	
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.2.2	BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	M	1.20	100%	$ 68,333.00	$81,999.60	
7.2.16	CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM	M	8.00	100%	$ 3,594.00	$28,752.00	
7.2.26	ENCHAPE PARA PISO FORMATO 45 X45, INCLUYE GUARDAESCOBA	M2	19.19	100%	$ 95,370.00	$1,830,150.30	
7.2.35	WIN DE ALUMINIO	M	8.93	100%	$ 9,019.00	$80,539.67	
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
8.1.2	ENCHAPE 25 X 35	M2	13.14	100%	$ 125,716.00	$1,651,908.24	
8.1.4	MURO EN LÁMINA FIBRO - CEMENTO 10 MM	M2	3.46	100%	$ 128,794.00	$445,627.24	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	8.75	100%	$ 25,832.00	$226,030.00	
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	5.94	100%	$ 21,505.00	$127,739.70	
13.2.9	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA PISO TRÁFICO PESADO	M2	27.38	100%	$ 54,958.00	$1,504,750.04	
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.4.1	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS	M2	2.55	100%	$ 43,779.00	$111,636.45	
13.4.2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2	54.07	100%	$ 26,869.00	$1,452,806.83	
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS	M	36.60	100%	$ 39,517.00	$1,446,322.20	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E						
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	5.35	100%	$ 51,981.00	$278,098.35	
17.1.19	IMPERMEABILIZACIÓN INTERNA PARA TANQUE DE AGUA POTABLE, CON MORTERO DE REVESTIMIENTO CON	M2	35.86	100%	$ 52,838.00	$1,894,770.68	
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE	M	37.55	100%	$ 42,262.00	$1,586,938.10	
17.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO	M2	7.14	100%	$ 200,325.00	$1,430,320.50	
19	DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN						
19.1.3	PRUEBA DE PRESION Y ESTANQUEIDAD	UN	1.00	100%	$ 1,456,470.00	$1,456,470.00	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL						
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	46.05	100%	$ 5,265.00	$242,453.25	
S8	**JARDINI INFANTIL YANACONA**						
1	PRELIMINARES						
1.1	OBRAS PRELIMINARES						
1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION)	M2	144.00	100%	$ 19,797.00	$2,850,768.00	
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL						
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA	M	18.15	100%	$ 43,298.00	$785,858.70	
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	12.23	100%	$ 21,662.00	$264,926.26	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO						
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS	UN			$ 184,447.00	$0.00	
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	20.00	100%	$ 99,525.00	$1,990,500.00	
7	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.2.35	WIN DE ALUMINIO	M	62.86	100%	$ 9,019.00	$566,934.34	
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
8.1.4	MURO EN LÁMINA FIBRO - CEMENTO 10 MM	M2	50.88	100%	$ 128,794.00	$6,553,038.72	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -	$0.00	
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	72.04	100%	$ 25,832.00	$1,860,937.28	
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	82.94	100%	$ 21,505.00	$1,783,624.70	
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	0.00		$ 45,138.00	$0.00	
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.4.2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2	32.41	100%	$ 26,869.00	$870,824.29	
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS	M	270.60	100%	$ 39,517.00	$10,693,300.20	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E				$ -	$0.00	
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	0.00		$ 137,076.00	$0.00	
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI	M2	179.40	100%	$ 247,595.00	$44,418,543.00	
17.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÓN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y	M2	10.40	100%	$ 69,970.00	$727,688.00	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$ -	$0.00	

20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	287.40	100%	$ 5,265.00	$1,513,161.00	
S9	**CDA SIERRA MORENA**						
1	PRELIMINARES						
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL						
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA	M	19.93	100%	$ 43,298.00	$862,929.14	
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS						
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y	M2	144.30	100%	$ 27,519.00	$3,970,991.70	
1.3.3	DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, ETC, CORRIDOS, POYOS, MESONES,	M	8.01	100%	$ 32,197.00	$257,897.97	
1.3.4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE	M2	13.89	100%	$ 10,672.00	$148,234.08	
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS,	UN	20.00	100%	$ 21,344.00	$426,880.00	
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE	M2	1.54	100%	$ 18,347.00	$28,254.38	
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE	M2	82.37	100%	$ 18,929.00	$1,559,181.73	
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO,	UN	33.00	100%	$ 18,691.00	$616,803.00	
1.3.26	DEMOLICIÓNDEPAÑETELINEALCOLUMNASYVIGASEXISTENTESDEANCHOMENORA0.35M(PORLAS4CARAS).	M	12.60	100%	$ 26,470.00	$333,522.00	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					$0.00	
3.1.3	LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	100.50	100%	$ 17,799.00	$1,788,799.50	
3.2.9	REEMBOQUILLADO DE MURO EN LADRILLO A LA VISTA O ADOQUIN CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	176.20	100%	$ 26,449.00	$4,660,313.80	
3.2.11	EMBOQUILLADO DE LADRILLO A LA VISTA EN ALTURA MENOR A 1.50 M	M2	-		$ 7,718.00	$0.00	
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-		$ -	$0.00	
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	754.34	100%	$ 21,662.00	$16,340,513.08	
3.2.19	MESÓN EN GRANITO NATURAL ANCHO MENOR O IGUAL A 80CM - INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	M	8.01	100%	$ 863,216.00	$6,914,360.16	
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS		-		$ -	$0.00	
4.1	TUBERIA		-		$ -	$0.00	
4.1.81	INSTALACION DE SANITARIO, INCLUYE LOS ACCESORIOS	UN	11.00	100%	$ 419,856.00	$4,618,416.00	
4.1.82	INSTALACION DE LAVAMANOS, INCLUYE LOS ACCESORIOS	UN	6.00	100%	$ 124,694.00	$748,164.00	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO		-		$ -	$0.00	
5.1.9	SUMINISTROEINSTALACIÓNDESENSORDEMOVIMIENTOPARAINSTALACIÓNENTECHOTIPOINSTITUCIONAL,CO	UN	3.00	100%	$ 255,601.00	$766,803.00	
5.1.13	SALIDAPARATOMACORRIENTEDOBLENORMALGFCITIPOINSTITUCIONAL5-	UN	3.00	100%	$ 347,467.00	$1,042,401.00	
5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES,	UN	-		$ 45,984.00	$0.00	
5.1.97	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED DE 18 WIN CLUYE SOPORTES,ACCESORIOSNECESARIOS PARA	UN	69.00	100%	$ 47,671.00	$3,289,299.00	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-		$ -	$0.00	
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	144.30	100%	$ 41,523.00	$5,991,768.90	
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.2.16	CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM	M	100.00	100%	$ 3,594.00	$359,400.00	
7.2.17	PISO EN DUROPISO 33.8 X 33.8 CMS, ANTIDESLIZANTE E= 5 MM TIPO TRAFICO PESADO	M2	48.13	100%	$ 70,927.00	$3,413,716.51	
7.2.18	PISO CERAMICA ANTIDESLIZANTE, REFERENCIA MIKONOS FORMATO 33 X 33 (COLORES VARIOS)	M2	96.18	100%	$ 117,609.00	$11,311,633.62	
7.2.40	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M	24.57	100%	$ 20,496.00	$503,586.72	
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-		$ -	$0.00	
8.1.2	ENCHAPE 25 X 35	M2	13.89	100%	$ 125,716.00	$1,746,195.24	
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
9.2.2	SUMINISTROEINSTALACIÓNDEVENTANAENALUMINIOCONREJILLASUPERIOR,TERMINADA,INCLUYEVIDRIODE4	M2	-		$ 439,181.00	$0.00	
9.2.7	SUMINISTROEINSTALACIÓNDEREJAMETÁLICAENTUBOCUADRADODE3/4",TIPOBANCO,INCLUYETORNILLOS,	M2	-		$ 227,408.00	$0.00	
9.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), INCLUYE ÁNGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA	M2	4.34	100%	$ 142,958.00	$620,437.72	
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E		-		$ -	$0.00	
11.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE INCRUSTAR COLOR BLANCO, (INCLUYE VALVULA DE	UN	1.00	100%	$ 705,542.00	$705,542.00	
11.1.5	SUMINISTROEINSTALACIÓNSANITARIOLÍNEAADULTOCOLORBLANCO,(INCLUYEVÁLVULADECONTROLYDESCA	UN	1.00	100%	$ 408,380.00	$408,380.00	
11.1.16	SUMINISTROEINSTALACIÓNDEMEZCLADORESTIPOCUELLODEGANSODE8"SENCILLOSPARALAVAPLATOS	UN	2.00	100%	$ 197,730.00	$395,460.00	
11.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 5" A 4"	UN	1.00	100%	$ 33,334.00	$33,334.00	
11.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE PEDAL PARA LAVAMANOS O LAVAPLATOS	UN	19.00	100%	$ 411,199.00	$7,812,781.00	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-		$ -	$0.00	
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.1.2	PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	16.20	100%	$ 78,779.00	$1,276,219.80	
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	15.12	100%	$ 25,832.00	$390,579.84	
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1,058.25	100%	$ 10,754.00	$11,380,420.50	
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	174.91	100%	$ 20,469.00	$3,580,232.79	
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	317.94	100%	$ 21,505.00	$6,837,299.70	
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	563.66	100%	$ 45,138.00	$25,442,485.08	
13.2.8	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	118.89	100%	$ 14,653.00	$1,742,095.17	
13.2.9	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA PISO TRÁFICO PESADO	M2	5.91	100%	$ 54,958.00	$324,801.78	
13.2.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE RECUBRIMIENTO ANTIGRAFFITI A DOS MANOS	M2	-		$ 19,865.00	$0.00	
13.4.1	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS	M2	6.65	100%	$ 43,779.00	$291,130.35	
13.4.3	ESMALTESOBRECERCHAS,PUENTEYESTRUCTURAMETÁLICADECUBIERTA(INCLUYEANDAMIOSCERTIFICADO	M	22.98	100%	$ 39,517.00	$908,100.66	
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-		$ -	$0.00	
14.1.3	CIELORASO EN LAMINA DE YESO DE 1/2" ST (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	50.25	100%	$ 146,993.00	$7,386,398.25	
14.1.8	CIELORASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2" (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	32.12	100%	$ 133,664.00	$4,293,287.68	
15	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-		$ -	$0.00	
15.2	VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-		$ -	$0.00	
15.2.2	VIDRIOS INCOLOROS DE 4 MM CON PELICULA DE SEGURIDAD EN AMBAS CARAS	M2	-		$ 148,467.00	$0.00	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E		-		$ -	$0.00	
17.1.6	DOMO EN POLICARBONATO CON PROTECCIÓN UV, CALIBRE 5 MM, TRASLUCIDO BLANCO INCLUYE	M2	-		$ 220,149.00	$0.00	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL		-		$ -	$0.00	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	1,189.01	100%	$ 5,265.00	$6,260,137.65	
21	PRECIOS NO PREVISTOS		-		$ -	$0.00	
NP 001	DESMONTE, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTOS DE ANCLAJE PARA TRABAJO EN ALTURAS	UN	35.00	100%	$ 382,772.00	$13,397,020.00	
NP 002	MANTENIMIENTO GENERAL DE CARPINTERIA, INCLUYE DESMONTE, REPARACION, AJUSTES NECESARIOS,	m2	49.23	100%	$ 246,667.00	$12,143,416.41	
S10	**CDA BELLA FLOR**						
1	PRELIMINARES						
1.1	OBRAS PRELIMINARES						
1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION)	M2	18.90	100%	$ 19,797.00	$374,163.30	
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL				$ -	$0.00	
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA	M	0.00		$ 43,298.00	$0.00	
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE	M2	3.03	100%	$ 18,347.00	$55,591.41	
1.3.46	PICADO DE MUROS DE MAMPOSTERÍA. INCLUYE DISPOSICIÓN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	264.19	100%	$ 9,474.00	$2,502,936.06	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.1	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.1.3	LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	248.68	100%	$ 17,799.00	$4,426,255.32	
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.2.9	REEMBOQUILLADO DE MURO EN LADRILLO A LA VISTA O ADOQUIN CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	ML	32.03	100%	$ 26,449.00	$847,161.47	
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	721.84	100%	$ 21,662.00	$15,636,498.08	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO				$ 274,986.00	$0.00	
5.1.5	SUMINISTROEINSTALACIÓNDEINTERRUPTORSENCILLOTIPOINSTITUCIONAL,CONAPARATO,CABLEDECOBREA	UN	0.00		$ 267,457.00	$0.00	
5.1.45	SUMINISTROEINSTALACIÓNDETUBERÍAMETÁLICAGALVANIZADAEMTCONDUITDE3/4",INCLUYESOPORTES,	M	3.38	100%	$ 56,147.00	$189,776.86	
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA,CONCABLEDECOBREASILADO CALIBRE	UN	2.00	100%	$ 353,778.00	$707,556.00	
5.1.71.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED	UN	2.00	100%	$ 65,387.00	$130,774.00	

5.1.71.1	SUMINISTROEINSTALACIÓNDEPANELLEDCIRCULARDE24W.11"INCRUSTAR.INCLUYESOPORTES,ACCESORIOS	UN	4.00	100%	$ 45,984.00	$183,936.00	
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	1.00	100%	$ 99,525.00	$99,525.00	
7							
7.2.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM	M	3.01	100%	$ 25,938.00	$78,073.38	
7.2.34	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ELÁSTICO, PARA SELLO DE JUNTAS EN	M	64.37	100%	$ 26,250.00	$1,689,712.50	
7.2.40	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M	10.82	100%	$ 20,496.00	$221,766.72	
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
8.1.2	ENCHAPE 25 X 35 M2	M2	13.85	100%	$ 125,716.00	$1,741,166.60	
8.1.3	MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E = 10CM, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, SUMINISTRO E	M2	15.45	100%	$ 145,815.00	$2,252,841.75	
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E						
9.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18,	M2	0.00		$ 330,393.00	$0.00	
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
9.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO SIN BATIENTES, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4	M2	3.03	100%	$ 439,181.00	$1,330,718.43	
9.2.5	SUMINISTROEINSTALACIÓNDEPUERTA-VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADA, INCLUYEVIDRIODE	M2	5.56	100%	$ 231,307.00	$1,286,066.92	
9.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN	M2	0.00		$ 227,408.00	$0.00	
9.3	OTRAS ACTIVIDADES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0.00		$ -		
9.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), INCLUYE ÁNGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA	M2	1.44	100%	$ 142,958.00	$205,859.52	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.1.2	PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	329.31	100%	$ 78,779.00	$25,942,712.49	
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	106.84	100%	$ 25,832.00	$2,759,890.88	
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1,023.86	100%	$ 10,754.00	$11,010,590.44	
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	121.18	100%	$ 20,469.00	$2,480,433.42	
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	362.03	100%	$ 21,505.00	$7,785,455.15	
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARAFACHADAADOSMANOS(A=0.6M)(INCLUYEANDAMIOSCERTIFICADOS)	M	267.79	100%	$ 11,796.00	$3,158,850.84	
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	469.35	100%	$ 45,138.00	$21,185,520.30	
13.2.8	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	86.42	100%	$ 14,653.00	$1,266,312.26	
13.2.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE RECUBRIMIENTO ANTIGRAFFITI A DOS MANOS	M2			$ 19,865.00	$0.00	
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
14.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO FALSO EN PANELSUPERBOARDDE6MM-INCLUYEESTRUCTURA	M2	6.62	100%	$ 272,113.00	$1,801,388.06	
14.1.4	TAPA LUCES DE CUBIERTA EN LAMINA DE SUPER BOARD 6MM	M	33.85	100%	$ 57,761.00	$1,955,209.85	
15	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
15.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANDBLASTING COLOR OPAL SÓLIDO O TIPO PERSIANA (AMBAS CARAS)	M2	19.22	100%	$ 76,779.00	$1,475,692.38	
15.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VINILO ADHESIVO TIPO SANBLASTING CORTADO EN PLOTTER INSTALADO	M2	8.18	100%	$ 40,834.00	$334,022.12	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E						
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	9.00	100%	$ 51,981.00	$467,829.00	
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	3.00	100%	$ 44,561.00	$133,683.00	
17.1.17	SUMINISTRO Y MONTAJE DE	M	5.72	100%	$ 95,801.00	$547,981.72	
17.1.18	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA,	M2	17.20	100%	$ 61,523.00	$1,058,195.60	
17.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO	M2	0.00		$ 200,325.00	$0.00	
17.1.24,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO	M2	18.90	100%	$ 205,696.00	$3,887,654.40	
17.1.30	CANAL AMAZONA	M	6.32	100%	$ 104,563.00	$660,838.16	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL						
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	1,157.74	100%	$ 5,265.00	$6,095,501.10	
21	PRECIOS NO PREVISTOS						
NP 001	DESMONTE, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTOS DE ANCLAJE PARA TRABAJO EN ALTURAS	UN	24.00	100%	$ 382,772.00	$9,186,528.00	
S11	**CDA ACACIAS**						
1	PRELIMINARES						
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL						
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA	M	30.33	100%	$ 43,298.00	$1,313,228.34	
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS						
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y	M2	184.51	100%	$ 27,519.00	$5,077,530.69	
1.3.2	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE	M2	2.75	100%	$ 24,524.00	$67,441.00	
1.3.4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE	M2	7.33	100%	$ 10,672.00	$78,225.76	
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE	M2	12.42	100%	$ 32,417.00	$402,619.14	
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE	M2	39.15	100%	$ 18,929.00	$741,070.35	
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE	M2	100.06	100%	$ 20,144.00	$2,015,608.64	
1.3.40	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS	M	73.38	100%	$ 9,834.00	$721,618.92	
2	CIMENTACIÓN		-		$ -	$0.00	
2.2	CONCRETOS						
2.2.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNA DE CONFINAMIENTO 20 X 15 CMS. EN CONCRETO DE 3000 PSI	M	2.83	100%	$ 111,104.00	$314,424.32	
2.2.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGUETA EN CONCRETO DE 3000 PSI. DIMENSIONES 20X15CM. NO INCLUYE	M	1.00	100%	$ 108,899.00	$108,899.00	
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA						
2.5.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	10.58	100%	$ 5,322.00	$56,306.76	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-		$ -	$0.00	
3.1	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-		$ -	$0.00	
3.1.2	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 4	M2	0.37	100%	$ 48,199.00	$17,833.63	
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-		$ -	$0.00	
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	1,851.85	100%	$ 21,662.00	$40,114,774.70	
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS		-		$ -	$0.00	
4.1	TUBERIA		-		$ -	$0.00	
4.1.15	PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU	UN	1.00	100%	$ 48,267.00	$48,267.00	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO		-		$ -	$0.00	
5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO	UN	-		$ 267,457.00	$0.00	
5.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE MOVIMIENTOPARA INSTALACIÓNENTECHOTIPO	UN	1.00	100%	$ 255,601.00	$255,601.00	
5.1.65	SUMINISTROEINSTALACIÓNDESALIDAPARALUMINARIA,CONCABLEDECOBREASILADOCALIBRE1N°12(F)+1N°12	UN	-		$ 353,778.00	$0.00	
5.1.72	SUMINISTRO E	UN	13.00	100%	$ 185,011.00	$2,405,143.00	
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	-		$ 99,525.00	$0.00	
5.1.76	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR	UN	11.00	100%	$ 43,609.00	$479,699.00	
5.1.77	REINSTALACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN	8.00	100%	$ 20,193.00	$161,544.00	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-		$ -	$0.00	
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-		$ -	$0.00	
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	156.10	100%	$ 41,523.00	$6,481,740.30	
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	94.56	100%	$ 14,846.00	$1,403,837.76	
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.2.4	GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	1.80	100%	$ 54,616.00	$98,308.80	
7.2.17	PISO EN DUROPISO 33.8 X 33.8 CMS, ANTIDESLIZANTE E= 5 MM TIPO TRAFICO PESADO	M2	59.01	100%	$ 70,927.00	$4,185,402.27	
7.2.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 6 CM	M	77.50	100%	$ 20,419.00	$1,582,472.50	
7.2.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM	M	-		$ 25,938.00	$0.00	
7.2.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MIKONOS BLANCO 33.8 X 33.8 CM	M2	7.85	100%	$ 127,514.00	$1,000,984.90	
7.2.40	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M	42.60	100%	$ 20,496.00	$873,129.60	
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
8.1.2	ENCHAPE 25 X 35	M2	92.24	100%	$ 125,716.00	$11,596,043.84	
8.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS EN SUPER BOARD 8 MM A DOS CARAS EN ALTURA SUPERIOR A 3 M	M2	9.47	100%	$ 205,102.00	$1,942,315.94	
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						

9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E						
9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18	M2	2.20	100%	$ 313,257.00	$689,165.40	
9.3.1.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), INCLUYE ÁNGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA	M2	21.25	100%	$ 142,958.00	$3,037,857.50	
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E						
11,1,20	SUMINISTROEINSTALACIÓNLAVAMANOSDEPEDESTALCOLORBLANCO,(INCLUYEVÁLVULADECONTROL,SIFÓN	UN	7.00	100%	$ 74,334.00	$520,338.00	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.1.2	PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	432.27	100%	$ 78,779.00	$34,053,798.33	
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	249.20	100%	$ 25,832.00	$6,437,334.40	
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-		$ -	$0.00	
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1,258.91	100%	$ 10,754.00	$13,538,318.14	
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	21.44	100%	$ 20,469.00	$438,855.36	
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1,032.57	100%	$ 21,505.00	$22,205,417.85	
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	496.35	100%	$ 45,138.00	$22,404,246.30	
13.2.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE RECUBRIMIENTO ANTIGRAFFITI A DOS MANOS	M2	-		$ 19,865.00	$0.00	
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-		$ -	$0.00	
13.4.1	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS	M2	31.79	100%	$ 43,779.00	$1,391,734.41	
13.4.3	ESMALTESOBRECERCHAS,PUENTEYESTRUCTURAMETÁLICADECUBIERTA(INCLUYEANDAMIOSCERTIFICADO	M	13.38	100%	$ 39,517.00	$528,737.46	
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -	$0.00	
14.1.1	CIELORASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN,	M2	32.24	100%	$ 160,435.00	$5,172,424.40	
14.1.3	CIELORASO EN LAMINA DE YESO DE 1/2" ST (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	6.91	100%	$ 146,993.00	$1,015,721.63	
15	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-		$ 146,993.00	$0.00	
15.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANDBLASTING COLOR OPAL SÓLIDO O TIPO PERSIANA (AMBAS CARAS)	M2	-		$ 76,779.00	$0.00	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E		-		$ -	$0.00	
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	16.03	100%	$ 51,981.00	$833,255.43	
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	119.68	100%	$ 137,076.00	$16,405,255.68	
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDOESTRUCTURADEREFUERZOSSIREQUIERE,	M2	2.86	100%	$ 247,595.00	$708,121.70	
17.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO	M2	-		$ 200,325.00	$0.00	
17.1.24.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO	M2	9.56	100%	$ 205,696.00	$1,966,453.76	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL		-		$ -	$0.00	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	1,008.99	100%	$ 5,265.00	$5,312,332.35	
21	PRECIOS NO PREVISTOS		-				
NP 001	DESMONTE, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTOS DE ANCLAJE PARA TRABAJO EN ALTURAS	UN	19.00	100%	$ 382,772.00	$7,272,668.00	
NP 002	MANTENIMIENTO GENERAL DE CARPINTERIA, INCLUYE DESMONTE, REPARACION, AJUSTES NECESARIOS,	m2	45.74	100%	$ 246,667.00	$11,282,548.58	
S12	**CDA CARLOS GAVIRIA**		-				
1	PRELIMINARES						
1.1	OBRAS PRELIMINARES						
1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION)	M2	62.97	100%	$ 19,797.00	$1,246,617.09	
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL		-			$0.00	
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA	M	4.45	100%	$ 43,298.00	$192,676.10	
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS		-			$0.00	
1.3.2	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE	M2	24.64	100%	$ 24,524.00	$604,271.36	
1.3.3	DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, ETC, CORRIDOS, POYOS, MESONES,	M	5.00	100%	$ 32,197.00	$160,985.00	
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS,	UN	6.00	100%	$ 21,344.00	$128,064.00	
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE	M2	20.70	100%	$ 32,417.00	$671,031.90	
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE	M2	37.52	100%	$ 18,929.00	$710,216.08	
1.3.16	DESMONTE DE DIVISIÓN SENCILLA O DOBLE INDIFERENTE AL MATERIAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE	UN	2.00	100%	$ 21,344.00	$42,688.00	
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO,	UN	7.00	100%	$ 18,691.00	$130,837.00	
1.3.39	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM.	M	1.50	100%	$ 33,344.00	$50,016.00	
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN	M2	304.44	100%	$ 42,778.00	$13,023,334.32	
2	CIMENTACIÓN		-			$0.00	
2.2	CONCRETOS		-			$0.00	
2.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000PSI. NO	M	-		$ 102,054.00	$0.00	
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA		-			$0.00	
2.5.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	-		$ 5,322.00	$0.00	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-		$ -	$0.00	
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-			$0.00	
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	390.31	100%	$ 21,662.00	$8,454,895.22	
3.2.19	MESÓN EN GRANITO NATURAL ANCHO MENOR O IGUAL A 80CM - INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	M	5.00	100%	$ 863,216.00	$4,316,080.00	
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS		-			$0.00	
4.1	TUBERIA		-			$0.00	
4.1.82	INSTALACION DE LAVAMANOS, INCLUYE LOS ACCESORIOS	UN	-		$ 124,694.00	$0.00	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO		-			$0.00	
5.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE	UN	2.00	100%	$ 225,465.00	$450,930.00	
5.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON	UN	2.00	100%	$ 398,468.00	$796,936.00	
5.1.11	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE	UN	3.00	100%	$ 363,183.00	$1,089,549.00	
5.1.12	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE	UN	4.00	100%	$ 400,322.00	$1,601,288.00	
5.1.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 24 CIRCUITOS CON	UN	1.00	100%	$ 937,578.00	$937,578.00	
5.1.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X20A 10 KA	UN	2.00	100%	$ 34,729.00	$69,458.00	
5.1.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1/2". INCLUYE	M	34.60	100%	$ 49,909.00	$1,726,851.40	
5.1.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG	M	34.60	100%	$ 20,322.00	$703,141.20	
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12	UN	6.00	100%	$ 353,778.00	$2,122,668.00	
5.1.70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO TORTUGA SOCKET E27. INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR	UN	6.00	100%	$ 26,955.00	$161,730.00	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-		$ -	$0.00	
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-		$ -	$0.00	

7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	M2	100.73	100%	$ 41,523.00	$4,182,611.79	
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	-		$ 14,846.00	$0.00	
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-		$ -	$0.00	
7.2.2	BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	M	3.00	100%	$ 68,333.00	$204,999.00	
7.2.4	GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	40.57	100%	$ 54,616.00	$2,215,771.12	
7.2.26	ENCHAPE PARA PISO FORMATO 45 X45, INCLUYE GUARDAESCOBA	M2	90.32	100%	$ 95,370.00	$8,613,818.40	
7.2.35	WIN DE ALUMINIO	M	20.16	100%	$ 9,019.00	$181,823.04	
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-		$ -	$0.00	
8.1.2	ENCHAPE 25 X 35	M2	62.87	100%	$ 125,716.00	$7,903,764.92	
8.1.4	MURO EN LÁMINA FIBRO - CEMENTO 10 MM	M2	38.71	100%	$ 128,794.00	$4,985,615.74	
8.1.5	ESQUINERO PLÁSTICO	m	140.17	100%	$ 7,743.00	$1,085,336.31	
8.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS EN SUPER BOARD 8 MM A DOS CARAS EN ALTURA SUPERIOR A 3 M	M2	26.74	100%	$ 205,102.00	$5,484,427.48	
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-			$0.00	
9.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM	M2	13.57	100%	$ 231,307.00	$3,138,835.99	
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E		-			$0.00	
11.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE INCRUSTAR COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE	UN	6.00	100%	$ 705,542.00	$4,233,252.00	
11.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE PEDAL PARA LAVAMANOS O LAVAPLATOS	UN	6.00	100%	$ 411,199.00	$2,467,194.00	
12	APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-			$0.00	
12.1.17	CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE BARANDA DE PROTECCIÓN DE ALTURA DE 1,20MTS CON DOBLE	M	3.40	100%	$ 683,756.00	$2,324,770.40	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-			$0.00	
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-			$0.00	
13.1.2	PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	80.34	100%	$ 78,779.00	$6,329,104.86	
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	168.15	100%	$ 25,832.00	$4,343,650.80	
13.1.9	CAÑUELA PARA MURO DE LIMPIEZA ESMALTADA 0,12 X 0,20 M CON MEDIACAÑA	M	17.95	100%	$ 78,160.00	$1,402,972.00	
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-			$0.00	
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	313.37	100%	$ 10,754.00	$3,369,980.98	
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	289.53	100%	$ 21,505.00	$6,226,342.65	
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS	M	191.53	100%	$ 11,796.00	$2,259,287.88	
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	331.23	100%	$ 45,138.00	$14,951,059.74	
13.2.8	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	95.08	100%	$ 14,653.00	$1,393,207.24	
13.2.9	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA PISO TRÁFICO PESADO	M2	10.41	100%	$ 54,958.00	$572,112.78	
13.2.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE RECUBRIMIENTO ANTIGRAFFITI A DOS MANOS	M2	0.00		$ 19,865.00	$0.00	
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					$0.00	
13.4.1	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS	M2	11.82	100%	$ 43,779.00	$517,467.78	
13.4.2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2	59.52	100%	$ 26,869.00	$1,599,242.88	
13.4.4	ESMALTE SOBRE CANAL METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	9.80	100%	$ 29,817.00	$292,206.60	
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -	$0.00	
14.1.1	CIELORASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN,	M2	35.91	100%	$ 160,435.00	$5,761,220.85	
14.1.5	MURO EN LÁMINA DE FIBROCEMENTO (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	25.90	100%	$ 176,437.00	$4,569,718.30	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E				$ -	$0.00	
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	56.30	100%	$ 51,981.00	$2,926,530.30	
17.1.2	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	35.55	100%	$ 80,829.00	$2,873,470.95	
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	7.00	100%	$ 44,561.00	$311,927.00	
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI	M2	11.42	100%	$ 247,595.00	$2,827,534.90	
17.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÓN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y	M2	0.00		$ 69,970.00	$0.00	
17.1.18	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA,	M2	59.32	100%	$ 61,523.00	$3,649,544.36	
17.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO	M2	0.00		$ 200,325.00	$0.00	
17.1.24.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO	M2	51.98	100%	$ 205,696.00	$10,692,078.08	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$ -	$0.00	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	378.36	100%	$ 5,265.00	$1,992,065.40	
21	PRECIOS NO PREVISTOS				$ -	$0.00	
NP 002	MANTENIMIENTO GENERAL DE CARPINTERIA, INCLUYE DESMONTE, REPARACION, AJUSTES NECESARIOS,	M2			$ 246,667.00	$0.00	
S13	**CDA TEJEDORES DE SUEÑOS**						
1	PRELIMINARES						
1.1	OBRAS PRELIMINARES						
1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION)	M2	54.65	100%	$ 19,797.00	$1,081,906.05	
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL						
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA	M	36.42	100%	$ 43,298.00	$1,576,913.16	
1.2.2	CERRAMIENTO EN TEJA DE ZINC CALIBRE 35 ALTURA = 2.4 M, PARALES CON UNA SEPARACIÓN DE UN	M	0.00		$ 91,583.00	$0.00	
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS						
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y	M2	153.72	100%	$ 27,519.00	$4,230,220.68	
1.3.2	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE	M2	18.66	100%	$ 24,524.00	$457,617.84	
1.3.3	DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, ETC, CORRIDOS, POYOS, MESONES,	M	3.65	100%	$ 32,197.00	$117,519.05	
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS,	UN	10.00	100%	$ 21,344.00	$213,440.00	
1.3.6	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE	UN	1.00	100%	$ 27,336.00	$27,336.00	
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE	M2	28.71	100%	$ 18,347.00	$526,742.37	
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE	M2	10.72	100%	$ 32,417.00	$347,510.24	
1.3.12	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO	M2	12.77	100%	$ 57,448.00	$733,610.96	
1.3.13	DEMOLICIÓN DE PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA O MACIZA E= 0.20 M EXISTENTE, EN CONCRETO	M2	1.72	100%	$ 47,779.00	$82,179.88	
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE	M2	29.80	100%	$ 18,929.00	$564,084.20	
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO,	UN	10.00	100%	$ 18,691.00	$186,910.00	
1.3.30	DESMONTE DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA	M	12.50	100%	$ 8,990.00	$112,375.00	
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN	M2	166.10	100%	$ 42,778.00	$7,105,425.80	
2	CIMENTACIÓN						
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS						
2.1.2	EXCAVACION MANUAL EN TIERRA HASTA 2.50 M. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	M3	16.85	100%	$ 123,243.00	$2,076,644.55	
2.1.8	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	M3	10.87	100%	$ 17,979.00	$195,431.73	
2.2	CONCRETOS						
2.2.5	VIGA 30 X 40 EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO)	M	20.20	100%	$ 283,869.00	$5,734,153.80	
2.2.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNA DE CONFINAMIENTO 20 X 15 CMS. EN CONCRETO DE 3000 PSI NO	M	7.40	100%	$ 111,104.00	$822,169.60	
2.2.17	CONCRETO CICLÓPEO - 40 % DE CONCRETO F*C = 3000 PSI CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN	M3	4.73	100%	$ 319,074.00	$1,509,220.02	
2.4	ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO						
2.4.15	RAMPA EN CONCRETO E = 0.12 M 3000 PSI	M2	29.92	100%	$ 110,685.00	$3,311,695.20	
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA						
2.5.1	MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M	KG	0.00		$ 3,444.00	$0.00	
2.5.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	384.87	100%	$ 5,322.00	$2,048,278.14	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.1	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.1.1	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 5	M2	6.81	100%	$ 49,452.00	$336,768.12	
3.1.3	LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	47.30	100%	$ 17,799.00	$841,892.70	
3.1.5	MURO EN LADRILLO ESTRUCTURAL PORTANTE 30 CM	M2	0.00		$ 104,509.00	$0.00	

3.2.9	REEMBOQUILLADO DE MURO EN LADRILLO A LA VISTA O ADOQUIN CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	ML	48.81	100%	$ 26,449.00	$1,290,975.69	
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	385.71	100%	$ 21,662.00	$8,355,250.02	
3.2.19	MESÓN EN GRANITO NATURAL ANCHO MENOR O IGUAL A 80CM - INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	M	3.65	100%	$ 863,216.00	$3,150,738.40	
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS						
4.1	TUBERIA						
4.1.15	PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU	UN	4.00	100%	$ 48,267.00	$193,068.00	
4.1.56	LLAVE MANGUERA 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	2.00	100%	$ 99,652.00	$199,304.00	
4.1.57	PUNTO SANITARIO 4" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1.00	100%	$ 68,453.00	$68,453.00	
4.1.68	SIFON DE PISO 3" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1.00	100%	$ 55,547.00	$55,547.00	
4.1.81	INSTALACION DE SANITARIO, INCLUYE LOS ACCESORIOS	UN	1.00	100%	$ 419,856.00	$419,856.00	
4.1.84	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS MOVILIDAD REDUCIDA (INCLUYE ACOPLE, GRIFERÍA	UN	0.00		$ 1,332,994.00	$0.00	
4.2	CAJAS DE INSPECCIÓN (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
4.2.1	CAJA DE INSPECCION 60 X 60	UN	1.00	100%	$ 614,419.00	$614,419.00	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO				$ -	$0.00	
5.1.13	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE	UN	1.00	100%	$ 347,467.00	$347,467.00	
5.1.59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED NORMAL TIPO INSTITUCIONAL,	UN	9.00	100%	$ 275,099.00	$2,475,891.00	
5.1.68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA DE 60 W TIPO LED. INCLUYE TUBOS, SOPORTES,	UN	13.00	100%	$ 734,271.00	$9,545,523.00	
5.1.71.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS	UN	6.00	100%	$ 184,447.00	$1,106,682.00	
5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES,	UN			$ 45,984.00	$0.00	
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES,	UN			$ 185,011.00	$0.00	
5.1.77	REINSTALACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN	7.00	100%	$ 20,193.00	$141,351.00	
5.1.78	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA DE 4 X 8 CM TROQUELADA	M	12.50	100%	$ 76,556.00	$956,950.00	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	M2	153.11	100%	$ 41,523.00	$6,357,586.53	
7.1.5	PULIDA DE MEDIACAÑA EN GRANITO EXISTENTES, INCLUYE FRONTAL (ANCHO < 0.75 M)	M	70.61	100%	$ 30,510.00	$2,154,311.10	
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M			$ 14,846.00	$0.00	
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.2.2	BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	M	14.98	100%	$ 68,333.00	$1,023,628.34	
7.2.4	GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	20.52	100%	$ 54,616.00	$1,120,720.32	
7.2.8	GUARDA ESCOBA MEDIACAÑA EN GRAVILLA LAVADO MONA, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	7.87	100%	$ 42,471.00	$334,246.77	
7.2.11	PISO TABLÓN DE 33 X 33, INCLUYE GUARDAESCOBA	M2	15.00	100%	$ 108,637.00	$1,629,555.00	
7.2.16	CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM	M	10.00	100%	$ 3,594.00	$35,940.00	
7.2.26	ENCHAPE PARA PISO FORMATO 45 X45, INCLUYE GUARDAESCOBA	M2	132.71	100%	$ 95,370.00	$12,656,552.70	
7.2.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM	M	26.01	100%	$ 25,938.00	$674,647.38	
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -	$0.00	
8.1.2	ENCHAPE 25 X 35	M2	47.43	100%	$ 125,716.00	$5,962,709.88	
8.1.5	ESQUINERO PLÁSTICO	M	81.63	100%	$ 7,743.00	$632,061.09	
8.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS EN SUPER BOARD 8 MM A DOS CARAS EN ALTURA SUPERIOR A 3 M	M2	12.06	100%	$ 205,102.00	$2,473,530.12	
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E						
9.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18,	M2	6.40	100%	$ 330,393.00	$2,114,515.20	
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
9.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO SIN BATIENTES, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4	M2	26.61	100%	$ 439,181.00	$11,686,606.41	
9.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO	M2	2.14	100%	$ 231,307.00	$494,996.98	
9.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE	M2	26.30	100%	$ 227,408.00	$5,980,830.40	
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E						
11.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE INCRUSTAR COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE	UN	5.00	100%	$ 705,542.00	$3,527,710.00	
11.1.7	ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	2.00	100%	$ 840,074.00	$1,680,148.00	
11.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO MOVILIDAD REDUCIDA (INCLUYE SENSOR, SISTEMA DE	UN	0.00		$ 1,663,701.00	$0.00	
11.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE PEDAL PARA LAVAMANOS O LAVAPLATOS	UN	5.00	100%	$ 411,199.00	$2,055,995.00	
12	APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
12.1.17	CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE BARANDA DE PROTECCIÓN DE ALTURA DE 1,20MTS CON DOBLE	M	31.21	100%	$ 683,756.00	$21,340,024.76	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.1.1	PAÑETE MURO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	31.82	100%	$ 28,666.00	$912,152.12	
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	72.06	100%	$ 14,824.00	$1,068,217.44	
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	396.91	100%	$ 10,754.00	$4,268,370.14	
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	35.84	100%	$ 20,469.00	$733,608.96	
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	56.33	100%	$ 21,505.00	$1,211,376.65	
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS	M	69.59	100%	$ 11,796.00	$820,883.64	
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	168.35	100%	$ 45,138.00	$7,598,982.30	
13.2.8	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	11.75	100%	$ 14,653.00	$172,172.75	
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.4.1	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS	M2	21.53	100%	$ 43,779.00	$942,561.87	
13.4.2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2	28.03	100%	$ 26,869.00	$753,138.07	
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -	$0.00	
14.1.1	CIELORASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN,	M2	34.35	100%	$ 160,435.00	$5,510,942.25	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E				$ -	$0.00	
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	58.34	100%	$ 51,981.00	$3,032,571.54	
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	6.07	100%	$ 44,561.00	$270,485.27	
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI	M2	11.33	100%	$ 247,595.00	$2,805,251.35	
17.1.17	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CERCHA PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO	M	6.15	100%	$ 95,801.00	$589,176.15	
17.1.18	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA,	M2	10.51	100%	$ 61,523.00	$646,606.73	
17.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO	M2	14.01	100%	$ 200,325.00	$2,806,553.25	
17.1.24.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO	M2	0.00		$ 205,696.00	$0.00	
17.1.30	CANAL AMAZONA	M	8.59	100%	$ 104,563.00	$898,196.17	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL						
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	213.53	100%	$ 5,265.00	$1,124,235.45	
S14	**CDA PORVENIR**						
1	PRELIMINARES						
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL						
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA	M			$ 43,298.00	$0.00	
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS						
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y	M2	1,660.94	100%	$ 27,519.00	$45,707,407.86	
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL	M2	960.25	100%	$ 10,188.00	$9,783,027.00	
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE	M2	826.84	100%	$ 20,144.00	$16,655,864.96	
1.3.39	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM.	M	3.28	100%	$ 33,344.00	$109,368.32	

3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					$0.00	
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					$0.00	
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	52.40	100%	$ 29,825.00	$1,562,830.00	
3.2.4	REMATE LINEAL CUBIERTA EN LADRILLO TOLETE	M	3.28	100%	$ 28,641.00	$93,942.48	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO					$0.00	
5.1.11	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE	UN	2.00	100%	$ 363,183.00	$726,366.00	
5.1.12	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE	UN	3.00	100%	$ 400,322.00	$1,200,966.00	
5.1.59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED NORMAL TIPO INSTITUCIONAL,	UN	0.00		$ 275,099.00	$0.00	
5.1.60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED REGULADA TIPO	UN	0.00		$ 226,931.00	$0.00	
5.1.61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA DE VOZ Y DATOS RJ45 CATEGORÍA 5 TIPO	UN	1.00	100%	$ 122,364.00	$122,364.00	
5.1.68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA DE 60 W TIPO LED. INCLUYE TUBOS, SOPORTES,	UN	0.00		$ 734,271.00	$0.00	
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	19.00	100%	$ 99,525.00	$1,890,975.00	
5.1.78	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA DE 4 X 8 CM TROQUELADA	M	0.00		$ 76,556.00	$0.00	
5.1.94	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CAT 6A F/UTP L.H AMP	M	0.00		$ 11,536.00	$0.00	
5.1.95	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE DATOS CATEGORÍA 6A	UN	0.00		$ 121,904.00	$0.00	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					$0.00	
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -	$0.00	
7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	M2	1,205.14	100%	$ 41,523.00	$50,041,028.22	
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	712.04	100%	$ 14,846.00	$10,570,945.84	
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E					$0.00	
11.1.20.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA TIPO CUPULA DE 5" A 3"	UN	29.00	100%	$ 74,334.00	$2,155,686.00	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					$0.00	
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					$0.00	
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	91.12	100%	$ 25,832.00	$2,353,811.84	
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					$0.00	
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	104.96	100%	$ 20,469.00	$2,148,426.24	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E					$0.00	
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	0.00		$ 51,981.00	$0.00	
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	1,120.87	100%	$ 137,076.00	$153,644,376.12	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL					$0.00	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	1,126.02	100%	$ 5,265.00	$5,928,495.30	
21	PRECIOS NO PREVISTOS				$ 5,265.00	$0.00	
NP 001	DESMONTE, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTOS DE ANCLAJE PARA TRABAJO EN ALTURAS	UN	8.00	100%	$ 382,772.00	$3,062,176.00	
					COSTO DIRECTO	**$1,819,917,221.16**	OBSERVACIONES
					% A **25.64%**	**$ 466,626,775.00**	
					% I **0.50%**	**$ 9,099,586.00**	Se realiza la aclaracion que fisicamente se ejecuto el 100% de las actividades contractuales, lo que financieramente representa el 99.83% equivalente a $2.350.241.099 pesos, por lo tanto queda un saldo a favor de la SDIS que representa el 0.17% equivalente al valor de $ 4.073.401 pesos
					% U **3.00%**	**$ 54,597,517.00**	
					VALOR DE A.I.U	**$ 530,323,878.00**	
					VALOR TOTAL EJECUTADO	**$2,350,241,099.00**	
						PORCENTAJE DE EJECUCIÓN GENERAL DEL PROYECTO	99.83%

PREVIA REVISIÓN DE LOS PRODUCTOS, BIENES O ACTIVIDADES SE CONSTATÓ QUE EL CONTRATISTA	X	CUMPLIÓ		NO CUMPLIÓ
LAS REPARACIONES (R) A QUE HAY LUGAR, SERÁN ENTREGADAS POR EL CONTRATISTA EL DÍA		CUMPLIÓ		NO CUMPLIÓ
LAS ACTIVIDADES INCONCLUSAS (I), SERÁN ENTREGADAS POR EL CONTRATISTA EL DÍA		CUMPLIÓ		NO CUMPLIÓ

LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS NO RELEVA AL CONTRATISTA DE SUS RESPONSABILIDADES Y OBLIGACIONES A QUE HACE REFERENCIA EL CONTRATO Y A LAS ESTABLECIDAS EN LAS NORMAS LEGALES VIGENTES. ASI MISMO, EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A ACTUALIZAR LAS GARANTÍAS DE LA SUSCRIPCIÓN DE LA PRESENTE ACTA NO RELEVA AL CONTRATISTA DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES QUE SE ENCUENTRAN PENDIENTES A LA FECHA.

DIRECTORA DE OBRA CONTRATO No. 9198 DE 2024
ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
CONTRATISTA DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA CONTRATO No. 9221 DE 2024
FABIAN OMAR VALLEJO
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA

Copia:
Copia: CONTRATISTA
Anexos: Acta de Inventarios

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FORMATO ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA	Código: FOR-GIF-002 Versión: 1 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN:	2	7	2025				2. No. ACTA:	4	
3. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	GRUPO 4						4. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	KR 95A 85 80 SUR	

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

5. CONTRATO OBRA No:	9198-2024			6. FECHA CONTRATO:	19	11	24	7. VALOR CONTRATO:	$ 2,354,314.500
8. FECHA ACTA INICIO:	9	12	24	9. FECHA DE TERMINACIÓN:		31	3 25	10. PLAZO:	3M/21D Meses/días
11. PRÓRROGAS:	2M/29D			12. SUSPENSIONES:	N/A Meses/días			13. ADICIONES:	N/A
14. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO								
15. CONTRATISTA:	CONSORCIO SAN MIGUEL								
16. CONTRATO	9221-2024			17. FECHA CONTRATO:	26	11	24	18. VALOR CONTRATO:	$ 382,708,445
19. FECHA ACTA INICIO:	9	12	24	20. FECHA DE TERMINACIÓN:		15	4 25	21. PLAZO:	4M/15D Meses /días
22. PRÓRROGAS:	3M/24D			23. SUSPENSIONES:	N/A Meses/días			24. ADICIONES:	$ 98,026,043
25. OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTRÍA:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.								
26. INTEVENTORÍA:	COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC								
27. SUPERVISOR:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA								

B. MODIFICACIONES

28. MODIFICACIONES	MODIFICATORIO No 01- AMPLIA PLAZO DE TERMINACION AL 21 DE FEBRERO DE 2025 MODIFICATORIO No 02 AMPLIA PLAZO DE TERMINACION AL 31 DE MARZO, SE INCLUYEN LOS NP-001 Y NP-002, SIN MODIFICAR EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO.

Valor inicial del contrato	$ 2,354,314.500
Valor adiciones	$ -
Valor del contrato más adiciones	$ -
Valor obra ejecutada	$ 2,350,241,099
Valor reajustes	$ -

Valor obra más ajustes	$ 2,354,314.500
Valor anticipo	$ -
Valor anticipo amortizado	$ -
Valor anticipo por amortizar	$ -

ITEMS EJECUTADOS

29. ÍTEM No.	30. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD CONTRACTUAL Y/O MODIFICACIONES	31. UNIDAD	33. CANTIDAD EJECUTADA	32. PRECIO UNITARIO	34. VALOR	35.OBSERVACIONES
S1	**JARDIN INFANTIL CAMPO VERDE**					
1	PRELIMINARES					
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL					
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN	M	83.70	$ 43,298.00	$3,624,042.60	
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS					
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE	M2	70.76	$ 27,519.00	$1,947,244.44	
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO	M2	66.77	$ 18,929.00	$1,263,889.33	
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS	M2	158.47	$ 20,144.00	$3,192,219.68	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	186.62	$ 21,662.00	$4,042,562.44	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
5.1.77	REINSTALACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN	23.00	$ 20,193.00	$464,439.00	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			$ -	$0.00	
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			$ -	$0.00	
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	242.40	$ 41,523.00	$10,065,175.20	
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	119.43	$ 14,846.00	$1,773,057.78	
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0.00	$ -	$0.00	
7.2.8	GUARDA ESCOBA MEDIACAÑA EN GRAVILLA LAVADO MONA, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	0.00	$ 42,471.00	$0.00	
7.2.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MIKONOS BLANCO 33.8 X 33.8 CM	M2	70.76	$ 127,514.00	$9,022,890.64	
7.2.40	GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	41.87	$ 20,496.00	$858,167.52	
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
11.1.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 4" A 3"	UN	2.00	$ 33,334.00	$66,668.00	
13	PANETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			$ -	$0.00	
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	88.83	$ 10,754.00	$955,277.82	
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	112.59	$ 21,505.00	$2,421,247.95	
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
14.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELORASO FALSO EN PANEL SUPERBOARD DE 6 MM - INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA	M2	0.00	$ 272,113.00	$0.00	
14.1.3	CIELORASO EN LAMINA DE YESO DE 1/2" ST (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	66.77	$ 146,993.00	$9,814,722.61	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	27.66	$ 51,981.00	$1,437,794.46	

17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	175.63	$	137,076.00	$24,074,657.88	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL						
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	413.83	$	5,265.00	$2,178,814.95	
21	PRECIOS NO PREVISTOS						
NP 001	DESMONTE, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTOS DE ANCLAJE PARA TRABAJO EN ALTURAS	UN	60.00	$	382,772.00	$22,966,320.00	
S2	**JARDIN INFANTIL TORITO FELIZ**						
1	PRELIMINARES						
1.1	OBRAS PRELIMINARES						
1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION)	M2	98.77	$	19,797.00	$1,955,349.69	
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL						
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN	M	37.37	$	43,298.00	$1,618,046.26	
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS						
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE	M2	2.13	$	27,519.00	$58,615.47	
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA	M2	86.94	$	32,417.00	$2,818,333.98	
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO	UN	2.00	$	18,691.00	$37,382.00	
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TÉRMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO,	M2	332.97	$	42,778.00	$14,243,790.66	
2	CIMENTACIÓN						
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS						
2.1.1	EXCAVACION MECANICA. DESCAPOTE Y MOVIMIENTO MASIVO DE TIERRA EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL. INCLUYE CARGUE,	M3	0.00	$	123,789.00	$0.00	
2.1.2	EXCAVACION MANUAL EN TIERRA HASTA 2.50 M. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	M3	0.00	$	123,243.00	$0.00	
2.1.5	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	m3	5.45	$	87,634.00	$477,605.30	
2.1.9	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO	M3	2.23	$	100,826.00	$224,841.98	
2.2	CONCRETOS						
2.2.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGUETA EN CONCRETO DE 3000 PSI. DIMENSIONES 20X15CM. NO INCLUYE REFUERZO	M	3.40	$	108,899.00	$370,256.60	
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA						
2.5.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	4.48	$	5,322.00	$23,842.56	
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES						
4.1	TUBERIA						
4.1.61	TUBERIA PVCS 3" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	17.47	$	34,569.00	$603,920.43	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04						
7.1.3	CONCRETO DE LIMPIEZA DE 2000 PSI E = 0.05 M	M2	0.64	$	26,737.00	$17,111.68	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.4.2	ESMALTE SOBRE VENTANERIA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2	12.10	$	26,869.00	$325,114.90	
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	244.10	$	39,517.00	$9,646,099.70	
13.4.4	ESMALTE SOBRE CANAL METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	13.42	$	29,817.00	$400,144.14	
16	OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
16.1.1	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI H = 0.08 M. FUNDIDO EN SITIO. INCLUYE BORDILLO	M2	0.00	$	53,266.00	$0.00	
16.1.2	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI H = 0.10 M. FUNDIDO EN SITIO. INCLUYE BORDILLO	M2	1.14	$	60,245.00	$68,679.30	
16.1.3	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA	M2	6.76	$	107,387.00	$725,936.12	
16.1.4	PUERTA DE CERRAMIENTO EN TUBO GALVANIZADO DE 2" Y MALLA ONDULADA CALIBRE 10, HUECO DE 2"X 2"	M2	2.26	$	93,323.00	$210,909.98	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	67.53	$	51,981.00	$3,510,276.93	
17.1.2	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	28.85	$	80,829.00	$2,331,916.65	
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	34.42	$	44,561.00	$1,533,789.62	
17.1.18	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO	M2	88.19	$	61,523.00	$5,425,713.37	
17.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	9.76	$	200,325.00	$1,955,172.00	
17.1.24.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	88.19	$	205,696.00	$18,140,330.24	
17.1.30	CANAL AMAZONA	M	30.49	$	104,563.00	$3,188,125.87	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL						
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	202.21	$	5,265.00	$1,064,635.65	
S3	**JARDINI INFANTIL OJO DE PERDIZ**						
1	PRELIMINARES						
1.1	OBRAS PRELIMINARES						
1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION)	M2	292.55	$	19,797.00	$5,791,612.35	
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL		0.00	$	-	$0.00	
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN	M	56.66	$	43,298.00	$2,453,264.68	
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS						
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA	M2	292.55	$	32,417.00	$9,483,593.35	
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO	M2	117.31	$	18,929.00	$2,220,560.99	
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	3.00	$	18,691.00	$56,073.00	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	132.53	$	21,662.00	$2,870,864.86	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
5.1.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X30A 10 KA	UN	1.00	$	34,598.00	$34,598.00	
5.1.64	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) +	UN	4.00	$	319,430.00	$1,277,720.00	
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA	UN	10.00	$	184,447.00	$1,844,470.00	
5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W . 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS	UN	13.00	$	45,984.00	$597,792.00	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			$	-		
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.2.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM	M	131.85	$	25,938.00	$3,419,925.30	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	161.14	$	10,754.00	$1,732,899.56	
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	96.54	$	20,469.00	$1,976,077.26	
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	29.76	$	45,138.00	$1,343,306.88	
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	293.91	$	39,517.00	$11,614,441.47	

14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
14.1.1	CIELORASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN	M2	119.11	$ 160,435.00	$19,109,412.85	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	90.33	$ 51,981.00	$4,695,443.73	
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y	M2	292.55	$ 247,595.00	$72,433,917.25	
17.1.18	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO	M2	0.00	$ 61,523.00	$0.00	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL					
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	375.75	$ 5,265.00	$1,978,323.75	
S4	**JARDINI INFANTIL PORVENIR**					
1	PRELIMINARES					
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL					
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN	M	66.05	$ 43,298.00	$2,859,832.90	
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS		0.00		$0.00	
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE	M2	95.42	$ 27,519.00	$2,625,862.98	
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	135.60	$ 10,188.00	$1,381,492.80	
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS	M2	191.96	$ 20,144.00	$3,866,842.24	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$0.00	
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$0.00	
7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	M2	212.73	$ 41,523.00	$8,833,187.79	
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	80.48	$ 14,846.00	$1,194,806.08	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$0.00	
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	204.03	$ 137,076.00	$27,967,616.28	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$0.00	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	85.99	$ 5,265.00	$452,737.35	
S5	**JARDINI INFANTIL RINCON DE LAS ARDILLAS**					
1	PRELIMINARES					
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELO RASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRYWALL,PLÁSTICO, INCLUYEANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	26.16	$ 18,929.00	$ 495,182.64	
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	35.60	$ 20,144.00	$ 717,126.40	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	253.26	$ 21,662.00	$ 5,486,118.12	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	18.00	$ 41,523.00	$ 747,414.00	
7.1.7.	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	48.19	$ 14,846.00	$ 715,428.74	
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
7.2.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 6 CM	M	35.94	$ 20,419.00	$ 733,858.86	
7.2.33	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ELÁSTICO, PARA SELLO DE JUNTAS A NIVEL DE PISO. INCLUYE TODOS LOS	M	0.00	$ 23,374.00	$ -	
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
11.1.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 4" A 3"	UN	2.00	$ 33,334.00	$ 66,668.00	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	129.82	$ 25,832.00	$ 3,353,510.24	
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	129.75	$ 10,754.00	$ 1,395,331.50	
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	26.16	$ 20,469.00	$ 535,469.04	
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	127.22	$ 21,505.00	$ 2,735,866.10	
13.2.4	PINTURATIPOKORASAOSIMILARPARAFACHADAADOSMANOS(A=0.6M)(INCLUYEANDAMIOSCERTIFICADOS)	M	23.03	$ 11,796.00	$ 271,661.88	
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	69.02	$ 45,138.00	$ 3,115,424.76	
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
14.1.8	CIELORASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2" (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	23.26	$ 133,664.00	$ 3,109,024.64	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	35.60	$ 137,076.00	$ 4,879,905.60	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL			$ -	$ -	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	155.52	$ 5,265.00	$ 818,812.80	
S6	**JARDINI INFANTIL TUNJUELITO**					
1	PRELIMINARES					
1.1	OBRAS PRELIMINARES					
1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION)	M2	111.80	$ 19,797.00	$2,213,304.60	
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL				$0.00	
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN	M	49.20	$ 43,298.00	$2,130,261.60	
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS				$0.00	
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA	M2	111.14	$ 32,417.00	$3,602,825.38	
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO	M2	62.98	$ 18,929.00	$1,192,148.42	
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	18.00	$ 18,691.00	$336,438.00	
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TÉRMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO,	M2	301.25	$ 42,778.00	$12,886,872.50	
2	CIMENTACIÓN			$ -	$0.00	
2.2	CONCRETOS				$0.00	
2.2.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNA DE CONFINAMIENTO 20 X 15 CMS. EN CONCRETO DE 3000 PSI NO INCLUYE	M	4.38	$ 111,104.00	$486,635.52	
2.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES DE MUROS DE 5/8" PROFUNDIDADES ENTRE 3 Y 5 CM	M	1.50	$ 25,381.00	$38,071.50	
2.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000PSI. NO INCLUYE REFUERZO	M	26.07	$ 102,054.00	$2,660,547.78	
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA				$0.00	
2.5.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	31.35	$ 5,322.00	$166,844.70	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$0.00	
3.1	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$0.00	
3.1.2	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 4	M2	2.89	$ 48,199.00	$139,295.11	
3.1.4	MURO EN LADRILLO TOLETE RUGOSO 24.5X12X6CM	M2	9.48	$ 210,897.00	$1,999,303.56	
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$0.00	
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	27.22	$ 21,662.00	$589,639.64	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$0.00	
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS	UN	4.00	$ 185,011.00	$740,044.00	
5.1.77	REINSTALACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN	13.00	$ 20,193.00	$262,509.00	
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$0.00	
8.1.4.	MURO EN LÁMINA FIBRO - CEMENTO 10 MM	M2	10.79	$ 128,794.00	$1,389,687.26	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$0.00	
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$0.00	
13.1.1	PAÑETE MURO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	14.97	$ 28,666.00	$429,130.02	
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	14.97	$ 25,832.00	$386,705.04	
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$0.00	
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	173.51	$ 10,754.00	$1,865,926.54	

13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	96.22	$	20,469.00	$1,969,527.18	
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	15.61	$	21,505.00	$335,693.05	
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	58.08	$	45,138.00	$2,621,615.04	
13.4.3	ESMALTESOBRECERCHAS,PUENTEYESTRUCTURAMETÁLICADECUBIERTA(INCLUYEANDAMIOSCERTIFICADOS)	M	13.00	$	39,517.00	$513,721.00	
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					$0.00	
14.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELORASO FALSO EN PANEL SUPERBOARD DE 6 MM - INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA	M2	62.98	$	272,113.00	$17,137,676.74	
14.1.3	CIELORASO EN LAMINA DE YESO DE 1/2" ST (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	104.83	$	146,993.00	$15,409,276.19	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					$0.00	
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	81.88	$	51,981.00	$4,256,204.28	
17.1.4	ADECUACIÓN ENTRAMADO METÁLICO EXISTENTE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	137.94	$	64,769.00	$8,934,235.86	
17.1.6	DOMO EN POLICARBONATO CON PROTECCIÓN UV, CALIBRE 5 MM, TRASLÚCIDO BLANCO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN,	M2	0.00	$	220,149.00	$0.00	
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y	M2	114.40	$	247,595.00	$28,324,868.00	
17.1.17	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CERCHA PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	23.40	$	95,801.00	$2,241,743.40	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL					$0.00	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	364.03	$	5,265.00	$1,916,617.95	
21	PRECIOS NO PREVISTOS			$	-	$0.00	
NP 002	MANTENIMIENTO GENERAL DE CARPINTERIA, INCLUYE DESMONTE, REPARACION, AJUSTES NECESARIOS,	m2	14.40	$	246,667.00	$3,552,004.80	
S7	**JARDINI INFANTIL ESTRELLAS DEL MAÑANA**						
1	PRELIMINARES						
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL						
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN	M	15.30	$	43,298.00	$662,459.40	
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS						
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE	M2	42.58	$	27,519.00	$1,171,759.02	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.1	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.1.3	LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	7.95	$	17,799.00	$141,502.05	
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	21.46	$	21,662.00	$464,866.52	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	42.58	$	41,523.00	$1,768,049.34	
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	16.44	$	14,846.00	$244,068.24	
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.2.2	BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	M	1.20	$	68,333.00	$81,999.60	
7.2.16	CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM	M	8.00	$	3,594.00	$28,752.00	
7.2.26	ENCHAPE PARA PISO FORMATO 45 X45, INCLUYE GUARDAESCOBA	M2	19.19	$	95,370.00	$1,830,150.30	
7.2.35	WIN DE ALUMINIO	M	8.93	$	9,019.00	$80,539.67	
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
8.1.2	ENCHAPE 25 X 35	M2	13.14	$	125,716.00	$1,651,908.24	
8.1.4	MURO EN LÁMINA FIBRO - CEMENTO 10 MM	M2	3.46	$	128,794.00	$445,627.24	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	8.75	$	25,832.00	$226,030.00	
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	5.94	$	21,505.00	$127,739.70	
13.2.9	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA PISO TRÁFICO PESADO	M2	27.38	$	54,958.00	$1,504,750.04	
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.4.1	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS	M2	2.55	$	43,779.00	$111,636.45	
13.4.2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2	54.07	$	26,869.00	$1,452,806.83	
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	36.60	$	39,517.00	$1,446,322.20	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	5.35	$	51,981.00	$278,098.35	
17.1.19	IMPERMEABILIZACIÓN INTERNA PARA TANQUE DE AGUA POTABLE, CON MORTERO DE REVESTIMIENTO CON BASE DE	M2	35.86	$	52,838.00	$1,894,770.68	
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE	M	37.55	$	42,262.00	$1,586,938.10	
17.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	7.14	$	200,325.00	$1,430,320.50	
19	DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN						
19.1.3	PRUEBA DE PRESION Y ESTANQUEIDAD	UN	1.00	$	1,456,470.00	$1,456,470.00	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL						
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	46.05	$	5,265.00	$242,453.25	
S8	**JARDINI INFANTIL YANACONA**						
1	PRELIMINARES						
1.1	OBRAS PRELIMINARES						
1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION)	M2	144.00	$	19,797.00	$2,850,768.00	
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL						
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN	M	18.15	$	43,298.00	$785,858.70	
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	12.23	$	21,662.00	$264,926.26	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA	UN		$	184,447.00	$0.00	
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	20.00	$	99,525.00	$1,990,500.00	
7	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.2.35	WIN DE ALUMINIO	M	62.86	$	9,019.00	$566,934.34	
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
8.1.4	MURO EN LÁMINA FIBRO - CEMENTO 10 MM	M2	50.88	$	128,794.00	$6,553,038.72	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			$	-	$0.00	
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	72.04	$	25,832.00	$1,860,937.28	
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	82.94	$	21,505.00	$1,783,624.70	
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	0.00	$	45,138.00	$0.00	
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.4.2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2	32.41	$	26,869.00	$870,824.29	
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	270.60	$	39,517.00	$10,693,300.20	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			$	-	$0.00	
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	0.00	$	137,076.00	$0.00	
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	179.40	$	247,595.00	$44,418,543.00	
17.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÓN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M2	10.40	$	69,970.00	$727,688.00	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL			$	-	$0.00	

20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	287.40	$	5,265.00	$1,513,161.00
S9	**CDA SIERRA MORENA**					
1	PRELIMINARES					
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL					
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN	M	19.93	$	43,298.00	$862,929.14
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS					
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE	M2	144.30	$	27,519.00	$3,970,991.70
1.3.3	DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, ETC, CORRIDOS, POYOS, MESONES, PREFABRICADOS,	M	8.01	$	32,197.00	$257,897.97
1.3.4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS	M2	13.89	$	10,672.00	$148,234.08
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS,	UN	20.00	$	21,344.00	$426,880.00
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE	M2	1.54	$	18,347.00	$28,254.38
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO	M2	82.37	$	18,929.00	$1,559,181.73
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	33.00	$	18,691.00	$616,803.00
1.3.26	DEMOLICIÓNDEPAÑETELINEALCOLUMNASYVIGASEXISTENTESDEANCHOMENORA0.35M(PORLAS4CARAS). INCLUYE CARGUE Y	M	12.60	$	26,470.00	$333,522.00
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					$0.00
3.1.3	LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	100.50	$	17,799.00	$1,788,799.50
3.2.9	REEMBOQUILLADO DE MURO EN LADRILLO A LA VISTA O ADOQUIN CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	176.20	$	26,449.00	$4,660,313.80
3.2.11	EMBOQUILLADO DE LADRILLO A LA VISTA EN ALTURA MENOR A 1.50 M	M2	-	$	7,718.00	$0.00
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-	$	-	$0.00
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	754.34	$	21,662.00	$16,340,513.08
3.2.19	MESÓN EN GRANITO NATURAL ANCHO MENOR O IGUAL A 80CM - INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	M	8.01	$	863,216.00	$6,914,360.16
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES		-	$	-	$0.00
4.1	TUBERIA		-	$	-	$0.00
4.1.81	INSTALACION DE SANITARIO, INCLUYE LOS ACCESORIOS	UN	11.00	$	419,856.00	$4,618,416.00
4.1.82	INSTALACION DE LAVAMANOS, INCLUYE LOS ACCESORIOS	UN	6.00	$	124,694.00	$748,164.00
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-	$	-	$0.00
5.1,9	SUMINISTROEINSTALACIÓNDESENSORDEMOVIMIENTOPARAINSTALACIÓNENTECHOTIPOINSTITUCIONAL,CONAPARATO,CABLED ECOBREASILADOCALIBREN°12LIBREDEHALOGENOSYTUBERÍAPVCØ3/4"HASTA4M.INCLUYECAJA,CONECTORES,SOPORTES,ACCE SORIOSNECESARIOSPARALACONEXIÓN E INSTALACIÓN. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	UN	3.00	$	255,601.00	$766,803.00
5.1,13	SALIDAPARATOMACORRIENTEDOBLENORMALGFCITIPOINSTITUCIONAL5-15R,CONCABLEDECOBREASILADOCALIBRE1N°12(F)+1N°12(N)+1N°12(T)AWGLIBREHALOGENOSYTUBERÍAPVCØ3/4"HASTA4M.INCL UYEAPARATO,CONECTORES,SOPORTES,ACCESORIOSNECESARIOSPARALACONEXIÓNEINSTALACIÓN.	UN	3.00	$	347,467.00	$1,042,401.00
5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	-	$	45,984.00	$0.00
5.1.97	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED DE 18 WIN CLUYE SOPORTES,ACCESORIOSNECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	69.00	$	47,671.00	$3,289,299.00
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-	$	-	$0.00
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	144.30	$	41,523.00	$5,991,768.90
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
7.2.16	CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM	M	100.00	$	3,594.00	$359,400.00
7.2.17	PISO EN DUROPISO 33.8 X 33.8 CMS, ANTIDESLIZANTE E= 5 MM TIPO TRAFICO PESADO	M2	48.13	$	70,927.00	$3,413,716.51
7.2.18	PISO CERAMICA ANTIDESLIZANTE, REFERENCIA MIKONOS FORMATO 33 X 33 (COLORES VARIOS)	M2	96.18	$	117,609.00	$11,311,633.62
7.2.40	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M	24.57	$	20,496.00	$503,586.72
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-	$	-	$0.00
8.1.2	ENCHAPE 25 X 35	M2	13.89	$	125,716.00	$1,746,195.24
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
9.2.2	SUMINISTROEINSTALACIÓNDEVENTANAENALUMINIOCONREJILLASUPERIOR,TERMINADA,INCLUYEVIDRIODE4MMINCOLOROCONP ELÍCULADESEGURIDADYHERRAJES.INSTALADA,VERIFICARENOBRAMEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	-	$	439,181.00	$0.00
9.2.7	SUMINISTROEINSTALACIÓNDEREJAMETÁLICAENTUBOCUADRADODE3/4",TIPOBANCO,INCLUYETORNILLOS, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA.	M2	-	$	227,408.00	$0.00
9.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), INCLUYE ÁNGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA	M2	4.34	$	142,958.00	$620,437.72
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-	$	-	$0.00
11.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE INCRUSTAR COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN COMPLETO	UN	1.00	$	705,542.00	$705,542.00
11.1.5	SUMINISTROEINSTALACIÓNSANITARIOLÍNEAADULTOCOLORBLANCO,(INCLUYEVÁLVULADECONTROLYDESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN	1.00	$	408,380.00	$408,380.00
11.1.16	SUMINISTROEINSTALACIÓNDEMEZCLADORESTIPOCUELLODEGANSODE8"SENCILLOSPARALAVAPLATOS	UN	2.00	$	197,730.00	$395,460.00
11.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 5" A 4"	UN	1.00	$	33,334.00	$33,334.00
11.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE PEDAL PARA LAVAMANOS O LAVAPLATOS	UN	19.00	$	411,199.00	$7,812,781.00
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-	$	-	$0.00
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
13.1.2	PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	16.20	$	78,779.00	$1,276,219.80
13,1,7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	15.12	$	25,832.00	$390,579.84
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1,058.25	$	10,754.00	$11,380,420.50
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	174.91	$	20,469.00	$3,580,232.79
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	317.94	$	21,505.00	$6,837,299.70
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	563.66	$	45,138.00	$25,442,485.08
13.2.8	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	118.89	$	14,653.00	$1,742,095.17
13.2.9	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA PISO TRÁFICO PESADO	M2	5.91	$	54,958.00	$324,801.78
13.2.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE RECUBRIMIENTO ANTIGRAFFITI A DOS MANOS	M2	-	$	19,865.00	$0.00
13.4.1	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS	M2	6.65	$	43,779.00	$291,130.35
13.4.3	ESMALTESOBRECERCHAS,PUENTEYESTRUCTURAMETÁLICADECUBIERTA(INCLUYEANDAMIOSCERTIFICADOS)	M	22.98	$	39,517.00	$908,100.66
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-	$	-	$0.00
14.1.3	CIELORASO EN LAMINA DE YESO DE 1/2" ST (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	50.25	$	146,993.00	$7,386,398.25
14.1.8	CIELORASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2" (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	32.12	$	133,664.00	$4,293,287.68
15	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-	$	-	$0.00
15.2	VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-	$	-	$0.00
15.2.2	VIDRIOS INCOLOROS DE 4 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD EN AMBAS CARAS	M2	-	$	148,467.00	$0.00
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-	$	-	$0.00
17.1.6	DOMO EN POLICARBONATO CON PROTECCIÓN UV, CALIBRE 5 MM, TRASLÚCIDO BLANCO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	M2	-	$	220,149.00	$0.00
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL		-	$	-	$0.00
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	1,189.01	$	5,265.00	$6,260,137.65
21	PRECIOS NO PREVISTOS		-	$	-	$0.00
NP 001	DESMONTE, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTOS DE ANCLAJE PARA TRABAJO EN ALTURAS	UN	35.00	$	382,772.00	$13,397,020.00
NP 002	MANTENIMIENTO GENERAL DE CARPINTERIA, INCLUYE DESMONTE, REPARACION, AJUSTES NECESARIOS, MASILLA,	m2	49.23	$	246,667.00	$12,143,416.41
S10	**CDA BELLA FLOR**					
1	PRELIMINARES					
1.1	OBRAS PRELIMINARES					
1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION)	M2	18.90	$	19,797.00	$374,163.30
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL			$	-	$0.00
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN	M	0.00	$	43,298.00	$0.00
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE	M2	3.03	$	18,347.00	$55,591.41
1.3.46	PICADO DE MUROS DE MAMPOSTERÍA. INCLUYE DISPOSICIÓN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	264.19	$	9,474.00	$2,502,936.06
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
3.1	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
3.1.3	LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	248.68	$	17,799.00	$4,426,255.32
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
3.2.9	REEMBOQUILLADO DE MURO EN LADRILLO A LA VISTA O ADOQUIN CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	ML	32.03	$	26,449.00	$847,161.47
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	721.84	$	21,662.00	$15,636,498.08
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			$	274,986.00	$0.00

5.1.5	SUMINISTROEINSTALACIÓNDEINTERRUPTORSENCILLOTIPOINSTITUCIONAL,CONAPARATO,CABLEDECOBREASILADOCALIBREN°12LIBBREDEHALOGENOSYTUBERÍAEMTØ3/4"HASTA4M.INCLUYECAJA,CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	0.00	$ 267,457.00	$0.00	
5.1.45	SUMINISTROEINSTALACIÓNDETUBERÍAMETÁLICAGALVANIZADAEMTCONDUITDE3/4".INCLUYESOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	3.38	$ 56,147.00	$189,776.86	
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA,CONCABLEDECOBREASILADO CALIBRE 1N°12(F)+1N° 12(N)+1N°12(T) AWGTHHNY TUBERÍAEMTØ3/4"HASTA4M. INCLUYEPRENSAESTOPA, CAJARAWELT,CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES,ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	2.00	$ 353,778.00	$707,556.00	
5.1.71.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60X60CMDEINCRUSTAR.INCLUYESOPORTES,ACCESORIOSNECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	2.00	$ 65,387.00	$130,774.00	
5.1.71.1	SUMINISTROEINSTALACIÓNDEPANELLEDCIRCULARDE24W.11"INCRUSTAR.INCLUYESOPORTES,ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	4.00	$ 45,984.00	$183,936.00	
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	1.00	$ 99,525.00	$99,525.00	
7						
7.2.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM	M	3.01	$ 25,938.00	$78,073.38	
7.2.34	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ELÁSTICO, PARA SELLO DE JUNTAS EN ALTURA.INCLUYETODOSLOS ELEMENTOS	M	64.37	$ 26,250.00	$1,689,712.50	
7.2.40	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M	10.82	$ 20,496.00	$221,766.72	
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
8.1.2	ENCHAPE 25 X 35 M2	M2	13.85	$ 125,716.00	$1,741,166.60	
8.1.3	MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E = 10CM, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	M2	15.45	$ 145,815.00	$2,252,841.75	
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
9.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA	M2	0.00	$ 330,393.00	$0.00	
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
9.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO SIN BATIENTES, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON	M2	3.03	$ 439,181.00	$1,330,718.43	
9.2.5	SUMINISTROEINSTALACIÓNDEPUERTA-VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADA, INCLUYEVIDRIODE 4MMINCOLORO CONPELÍCULA DE SEGURIDAD,HERRAJES Y CERRADURA.INSTALADA,VERIFICARENOBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	5.56	$ 231,307.00	$1,286,066.92	
9.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBOCUADRADODE3/4",TIPOBANCO,INCLUYETORNILLOS, TERMINADA CON	M2	0.00	$ 227,408.00	$0.00	
9.3	OTRAS ACTIVIDADES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0.00	$ -		
9.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), INCLUYE ÁNGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA	M2	1.44	$ 142,958.00	$205,859.52	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
13.1.2	PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	329.31	$ 78,779.00	$25,942,712.49	
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	106.84	$ 25,832.00	$2,759,890.88	
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1,023.86	$ 10,754.00	$11,010,590.44	
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	121.18	$ 20,469.00	$2,480,433.42	
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	362.03	$ 21,505.00	$7,785,455.15	
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARAFACHADAADOSMANOS(A=0.6M)(INCLUYEANDAMIOSCERTIFICADOS)	M	267.79	$ 11,796.00	$3,158,850.84	
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	469.35	$ 45,138.00	$21,185,520.30	
13.2.8	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	86.42	$ 14,653.00	$1,266,312.26	
13.2.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE RECUBRIMIENTO ANTIGRAFFITI A DOS MANOS	M2		$ 19,865.00	$0.00	
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
14.1 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO FALSO EN PANELSUPERBOARDDE6MM-INCLUYEESTRUCTURA METÁLICA MASILLA Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	M2	6.62	$ 272,113.00	$1,801,388.06	
14.1.4	TAPA LUCES DE CUBIERTA EN LAMINA DE SUPER BOARD 6MM UNACARA.INCLUYEESTRUCTURAMETALICADE SOPORTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M	33.85	$ 57,761.00	$1,955,209.85	
15	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
15.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANDBLASTING COLOR OPAL SÓLIDO O TIPO PERSIANA (AMBAS CARAS)	M2	19.22	$ 76,779.00	$1,475,692.38	
15.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VINILO ADHESIVO TIPO SANBLASTING CORTADO EN PLOTTER INSTALADO	M2	8.18	$ 40,834.00	$334,022.12	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	9.00	$ 51,981.00	$467,829.00	
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	3.00	$ 44,561.00	$133,683.00	
17.1.17	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURAMETÁLICAENCERCHAPARACUBIERTA,INCLUYEANDAMIOCERTIFICADO	M	5.72	$ 95,801.00	$547,981.72	
17.1.18	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO	M2	17.20	$ 61,523.00	$1,058,195.60	
17.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	0.00	$ 200,325.00	$0.00	
17.1.24,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR8MM(INCLUYEANDAMIOCERTIFICADO)	M2	18.90	$ 205,696.00	$3,887,654.40	
17.1.30	CANAL AMAZONA	M	6.32	$ 104,563.00	$660,838.16	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL					
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	1,157.74	$ 5,265.00	$6,095,501.10	
21	PRECIOS NO PREVISTOS					
NP 001	DESMONTE, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTOS DE ANCLAJE PARA TRABAJO EN ALTURAS	UN	24.00	$ 382,772.00	$9,186,528.00	
S11	**CDA ACACIAS**					
1	PRELIMINARES					
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL					
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN	M	30.33	$ 43,298.00	$1,313,228.34	
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS					
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE	M2	184.51	$ 27,519.00	$5,077,530.69	
1.3.2	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERÍA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE	M2	2.75	$ 24,524.00	$67,441.00	
1.3.4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS	M2	7.33	$ 10,672.00	$78,225.76	
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA	M2	12.42	$ 32,417.00	$402,619.14	
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLASTICO, INCLUYE ANDAMIO	M2	39.15	$ 18,929.00	$741,070.35	
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS	M2	100.06	$ 20,144.00	$2,015,608.64	
1.3.40	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A	M	73.38	$ 9,834.00	$721,618.92	
2	CIMENTACIÓN		-	$ -	$0.00	
2.2	CONCRETOS					
2.2.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNA DE CONFINAMIENTO 20 X 15 CMS. EN CONCRETO DE 3000 PSI NO INCLUYE	M	2.83	$ 111,104.00	$314,424.32	
2.2.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGUETA EN CONCRETO DE 3000 PSI. DIMENSIONES 20X15CM. NO INCLUYE REFUERZO	M	1.00	$ 108,899.00	$108,899.00	
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA					
2.5.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	10.58	$ 5,322.00	$56,306.76	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-	$ -	$0.00	
3.1	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-	$ -	$0.00	
3.1.2	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 4	M2	0.37	$ 48,199.00	$17,833.63	
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-	$ -	$0.00	
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	1,851.85	$ 21,662.00	$40,114,774.70	
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES		-	$ -	$0.00	
4.1	TUBERIA		-	$ -	$0.00	
4.1.15	PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 48,267.00	$48,267.00	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-	$ -	$0.00	
5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL,CONAPARATO,CABLEDECOBREASILADO CALIBRE N°12LIBBREDEHALOGENOSYTUBERÍAEMTØ3/4"HASTA4M.INCLUYECAJA,CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS	UN	-	$ 267,457.00	$0.00	
5.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE MOVIMIENTOPARA INSTALACIÓNENTECHOTIPO INSTITUCIONAL, CONAPARATO,CABLE DE COBREAS ILADOCALIBREN°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍAPVCØ3/4" HASTA 4 M.INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	UN	1.00	$ 255,601.00	$255,601.00	
5.1.65	SUMINISTROEINSTALACIÓNDESALIDAPARALUMINARIA,CONCABLEDECOBREASILADOCALIBRE1N°12(F)+1N°12(N)+1N°12(T)AWGTHHNYTUBERÍAEMTØ3/4"HASTA4M.INCLUYEPRENSAESTOPA,CAJARAWELT,CABLEENCAUCHETADO,CONECTORES,SOPORTES,ACCESORIOSNECESARIOSPARALACONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	-	$ 353,778.00	$0.00	
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓNDEPANELLEDCIRCULARDE24W.11"INCRUSTAR.INCLUYESOPORTES,ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	13.00	$ 185,011.00	$2,405,143.00	
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	-	$ 99,525.00	$0.00	
5.1.76	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR	UN	11.00	$ 43,609.00	$479,699.00	
5.1.77	REINSTALACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN	8.00	$ 20,193.00	$161,544.00	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-	$ -	$0.00	

7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-	$	-	$0.00
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	156.10	$	41,523.00	$6,481,740.30
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	94.56	$	14,846.00	$1,403,837.76
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
7.2.4	GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	1.80	$	54,616.00	$98,308.80
7.2.17	PISO EN DUROPISO 33.8 X 33.8 CMS, ANTIDESLIZANTE E= 5 MM TIPO TRAFICO PESADO	M2	59.01	$	70,927.00	$4,185,402.27
7.2.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 6 CM	M	77.50	$	20,419.00	$1,582,472.50
7.2.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM	M	-	$	25,938.00	$0.00
7.2.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MIKONOS BLANCO 33.8 X 33.8 CM	M2	7.85	$	127,514.00	$1,000,984.90
7.2.40	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M	42.60	$	20,496.00	$873,129.60
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
8.1.2	ENCHAPE 25 X 35	M2	92.24	$	125,716.00	$11,596,043.84
8.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS EN SUPER BOARD 8 MM A DOS CARAS EN ALTURA SUPERIOR A 3 M (INCLUYE ANDAMIO	M2	9.47	$	205,102.00	$1,942,315.94
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON	M2	2.20	$	313,257.00	$689,165.40
9.3.1.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), INCLUYE ÁNGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA	M2	21.25	$	142,958.00	$3,037,857.50
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
11,1,20	SUMINISTROEINSTALACIÓNLAVAMANOSDEPEDESTALCOLORBLANCO,(INCLUYEVÁLVULADECONTROL,SIFÓN COMPLETO TIPO BOTELLA, GRIFERÍA TIPO PUSH Y SELLANTE)	UN	7.00	$	74,334.00	$520,338.00
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
13.1.2	PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	432.27	$	78,779.00	$34,053,798.33
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	249.20	$	25,832.00	$6,437,334.40
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-	$	-	$0.00
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1,258.91	$	10,754.00	$13,538,318.14
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	21.44	$	20,469.00	$438,855.36
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1,032.57	$	21,505.00	$22,205,417.85
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	496.35	$	45,138.00	$22,404,246.30
13.2.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE RECUBRIMIENTO ANTIGRAFFITI A DOS MANOS	M2	-	$	19,865.00	$0.00
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-	$	-	$0.00
13.4.1	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS	M2	31.79	$	43,779.00	$1,391,734.41
13.4.3	ESMALTESOBRECERCHAS,PUENTEYESTRUCTURAMETÁLICADECUBIERTA(INCLUYEANDAMIOSCERTIFICADOS)	M	13.38	$	39,517.00	$528,737.46
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			$	-	$0.00
14.1.1	CIELORASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN	M2	32.24	$	160,435.00	$5,172,424.40
14.1.3	CIELORASO EN LAMINA DE YESO DE 1/2" ST (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	6.91	$	146,993.00	$1,015,721.63
15	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-	$	146,993.00	$0.00
15.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANDBLASTING COLOR OPAL SÓLIDO O TIPO PERSIANA (AMBAS CARAS)	M2	-	$	76,779.00	$0.00
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-	$	-	$0.00
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	16.03	$	51,981.00	$833,255.43
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	119.68	$	137,076.00	$16,405,255.68
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDOESTRUCTURADEREFUERZOSSIREQUIERE,	M2	2.86	$	247,595.00	$708,121.70
17.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	-	$	200,325.00	$0.00
17.1.24.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	9.56	$	205,696.00	$1,966,453.76
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL		-	$	-	$0.00
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	1,008.99	$	5,265.00	$5,312,332.35
21	PRECIOS NO PREVISTOS		-			
NP 001	DESMONTE, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTOS DE ANCLAJE PARA TRABAJO EN ALTURAS	UN	19.00	$	382,772.00	$7,272,668.00
NP 002	MANTENIMIENTO GENERAL DE CARPINTERIA, INCLUYE DESMONTE, REPARACION, AJUSTES NECESARIOS,	m2	45.74	$	246,667.00	$11,282,548.58

S12	CDA CARLOS GAVIRIA					
1	PRELIMINARES					
1.1	OBRAS PRELIMINARES					
1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION)	M2	62.97	$	19,797.00	$1,246,617.09
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL		-			$0.00
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN	M	4.45	$	43,298.00	$192,676.10
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS		-			$0.00
1.3.2	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE	M2	24.64	$	24,524.00	$604,271.36
1.3.3	DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, ETC, CORRIDOS, POYOS, MESONES, PREFABRICADOS,	M	5.00	$	32,197.00	$160,985.00
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS,	UN	6.00	$	21,344.00	$128,064.00
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA	M2	20.70	$	32,417.00	$671,031.90
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO	M2	37.52	$	18,929.00	$710,216.08
1.3.16	DESMONTE DE DIVISIÓN SENCILLA O DOBLE INDIFERENTE AL MATERIAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE	UN	2.00	$	21,344.00	$42,688.00
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELECTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	7.00	$	18,691.00	$130,837.00
1.3.39	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON	M	1.50	$	33,344.00	$50,016.00
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO,	M2	304.44	$	42,778.00	$13,023,334.32
2	CIMENTACIÓN		-			$0.00
2.2	CONCRETOS		-			$0.00
2.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000PSI. NO INCLUYE REFUERZO	M	-	$	102,054.00	$0.00
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA		-			$0.00
2.5.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	-	$	5,322.00	$0.00
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-	$	-	$0.00
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-			$0.00
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	390.31	$	21,662.00	$8,454,895.22
3.2.19	MESÓN EN GRANITO NATURAL ANCHO MENOR O IGUAL A 80CM - INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	M	5.00	$	863,216.00	$4,316,080.00
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES		-			$0.00
4.1	TUBERIA		-			$0.00
4.1.82	INSTALACION DE LAVAMANOS, INCLUYE LOS ACCESORIOS	UN	-	$	124,694.00	$0.00
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-			$0.00
5.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO	UN	2.00	$	225,465.00	$450,930.00
5.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	2.00	$	398,468.00	$796,936.00
5.1.11	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F)	UN	3.00	$	363,183.00	$1,089,549.00
5.1.12	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F)	UN	4.00	$	400,322.00	$1,601,288.00
5.1.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA	UN	1.00	$	937,578.00	$937,578.00
5.1.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X20A 10 KA	UN	2.00	$	34,729.00	$69,458.00
5.1.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1/2". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS	M	34.60	$	49,909.00	$1,726,851.40
5.1.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALÓGENOS.	M	34.60	$	20,322.00	$703,141.20
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO,	UN	6.00	$	353,778.00	$2,122,668.00
5.1.70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO TORTUGA SOCKET E27. INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR 60W LUZ DÍA O EQUIVALENTE LED.	UN	6.00	$	26,955.00	$161,730.00
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-	$	-	$0.00
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-	$	-	$0.00

7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	M2	100.73	$ 41,523.00	$4,182,611.79
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	-	$ 14,846.00	$0.00
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-	$ -	$0.00
7.2.2	BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	M	3.00	$ 68,333.00	$204,999.00
7.2.4	GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	40.57	$ 54,616.00	$2,215,771.12
7.2.26	ENCHAPE PARA PISO FORMATO 45 X45, INCLUYE GUARDAESCOBA	M2	90.32	$ 95,370.00	$8,613,818.40
7.2.35	WIN DE ALUMINIO	M	20.16	$ 9,019.00	$181,823.04
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-	$ -	$0.00
8.1.2	ENCHAPE 25 X 35	M2	62.87	$ 125,716.00	$7,903,764.92
8.1.4	MURO EN LÁMINA FIBRO - CEMENTO 10 MM	M2	38.71	$ 128,794.00	$4,985,615.74
8.1.5	ESQUINERO PLÁSTICO	m	140.17	$ 7,743.00	$1,085,336.31
8.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS EN SUPER BOARD 8 MM A DOS CARAS EN ALTURA SUPERIOR A 3 M (INCLUYE ANDAMIO	M2	26.74	$ 205,102.00	$5,484,427.48
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-		$0.00
9.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM	M2	13.57	$ 231,307.00	$3,138,835.99
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-		$0.00
11.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE INCRUSTAR COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN COMPLETO	UN	6.00	$ 705,542.00	$4,233,252.00
11.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE PEDAL PARA LAVAMANOS O LAVAPLATOS	UN	6.00	$ 411,199.00	$2,467,194.00
12	APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-		$0.00
12.1.17	CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE BARANDA DE PROTECCIÓN DE ALTURA DE 1,20MTS CON DOBLE PASAMANOS DE 2" Y	M	3.40	$ 683,756.00	$2,324,770.40
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-		$0.00
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-		$0.00
13.1.2	PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	80.34	$ 78,779.00	$6,329,104.86
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	168.15	$ 25,832.00	$4,343,650.80
13.1.9	CAÑUELA PARA MURO DE LIMPIEZA ESMALTADA 0,12 X 0,20 M CON MEDIACAÑA	M	17.95	$ 78,160.00	$1,402,972.00
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-		$0.00
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	313.37	$ 10,754.00	$3,369,980.98
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	289.53	$ 21,505.00	$6,226,342.65
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS	M	191.53	$ 11,796.00	$2,259,287.88
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	331.23	$ 45,138.00	$14,951,059.74
13.2.8	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	95.08	$ 14,653.00	$1,393,207.24
13.2.9	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA PISO TRÁFICO PESADO	M2	10.41	$ 54,958.00	$572,112.78
13.2.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE RECUBRIMIENTO ANTIGRAFFITI A DOS MANOS	M2	0.00	$ 19,865.00	$0.00
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$0.00
13.4.1	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS	M2	11.82	$ 43,779.00	$517,467.78
13.4.2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2	59.52	$ 26,869.00	$1,599,242.88
13.4.4	ESMALTE SOBRE CANAL METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	9.80	$ 29,817.00	$292,206.60
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			$ -	$0.00
14.1.1	CIELORASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN	M2	35.91	$ 160,435.00	$5,761,220.85
14.1.5	MURO EN LÁMINA DE FIBROCEMENTO (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	25.90	$ 176,437.00	$4,569,718.30
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			$ -	$0.00
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	56.30	$ 51,981.00	$2,926,530.30
17.1.2	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	35.55	$ 80,829.00	$2,873,470.95
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	7.00	$ 44,561.00	$311,927.00
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	M2	11.42	$ 247,595.00	$2,827,534.90
17.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÓN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M2	0.00	$ 69,970.00	$0.00
17.1.18	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2	59.32	$ 61,523.00	$3,649,544.36
17.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	0.00	$ 200,325.00	$0.00
17.1.24.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	51.98	$ 205,696.00	$10,692,078.08
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL			$ -	$0.00
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	378.36	$ 5,265.00	$1,992,065.40
21	PRECIOS NO PREVISTOS			$ -	$0.00
NP 002	MANTENIMIENTO GENERAL DE CARPINTERIA, INCLUYE DESMONTE, REPARACION, AJUSTES NECESARIOS,	M2		$ 246,667.00	$0.00

S13	CDA TEJEDORES DE SUEÑOS				
1	PRELIMINARES				
1.1	OBRAS PRELIMINARES				
1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION)	M2	54.65	$ 19,797.00	$1,081,906.05
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL				
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN	M	36.42	$ 43,298.00	$1,576,913.16
1.2.2	CERRAMIENTO EN TEJA DE ZINC CALIBRE 35 ALTURA = 2.4 M, PARALES CON UNA SEPARACIÓN DE UN METRO, INCLUYE	M	0.00	$ 91,583.00	$0.00
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS				
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE	M2	153.72	$ 27,519.00	$4,230,220.68
1.3.2	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE	M2	18.66	$ 24,524.00	$457,617.84
1.3.3	DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, ETC, CORRIDOS, POYOS, MESONES, PREFABRICADOS,	M	3.65	$ 32,197.00	$117,519.05
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS,	UN	10.00	$ 21,344.00	$213,440.00
1.3.6	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE	UN	1.00	$ 27,336.00	$27,336.00
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE	M2	28.71	$ 18,347.00	$526,742.37
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA	M2	10.72	$ 32,417.00	$347,510.24
1.3.12	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y	M2	12.77	$ 57,448.00	$733,610.96
1.3.13	DEMOLICIÓN DE PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA O MACIZA E= 0.20 M EXISTENTE, EN CONCRETO REFORZADO, (INCLUYE	M2	1.72	$ 47,779.00	$82,179.88
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO	M2	29.80	$ 18,929.00	$564,084.20
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	10.00	$ 18,691.00	$186,910.00
1.3.30	DESMONTE DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA	M	12.50	$ 8,990.00	$112,375.00
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO,	M2	166.10	$ 42,778.00	$7,105,425.80
2	CIMENTACIÓN				
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS				
2.1.2	EXCAVACION MANUAL EN TIERRA HASTA 2.50 M. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	M3	16.85	$ 123,243.00	$2,076,644.55
2.1.8	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	M3	10.87	$ 17,979.00	$195,431.73
2.2	CONCRETOS				
2.2.5	VIGA 30 X 40 EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO)	M	20.20	$ 283,869.00	$5,734,153.80
2.2.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNA DE CONFINAMIENTO 20 X 15 CMS. EN CONCRETO DE 3000 PSI NO INCLUYE	M	7.40	$ 111,104.00	$822,169.60
2.2.17	CONCRETO CICLÓPEO - 40 % DE CONCRETO F'C = 3000 PSI CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN	M3	4.73	$ 319,074.00	$1,509,220.02
2.4	ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO				
2.4.15	RAMPA EN CONCRETO E = 0.12 M 3000 PSI	M2	29.92	$ 110,685.00	$3,311,695.20
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA				
2.5.1	MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M	KG	0.00	$ 3,444.00	$0.00
2.5.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	384.87	$ 5,322.00	$2,048,278.14
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
3.1	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
3.1.1	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 5	M2	6.81	$ 49,452.00	$336,768.12
3.1.3	LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	47.30	$ 17,799.00	$841,892.70
3.1.5	MURO EN LADRILLO ESTRUCTURAL PORTANTE 30 CM	M2	0.00	$ 104,509.00	$0.00

3.2.9	REEMBOQUILLADO DE MURO EN LADRILLO A LA VISTA O ADOQUIN CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	ML	48.81	$	26,449.00	$1,290,975.69
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	385.71	$	21,662.00	$8,355,250.02
3.2.19	MESÓN EN GRANITO NATURAL ANCHO MENOR O IGUAL A 80CM - INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	M	3.65	$	863,216.00	$3,150,738.40
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES					
4.1	TUBERIA					
4.1.15	PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	4.00	$	48,267.00	$193,068.00
4.1.56	LLAVE MANGUERA 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	2.00	$	99,652.00	$199,304.00
4.1.57	PUNTO SANITARIO 4" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1.00	$	68,453.00	$68,453.00
4.1.68	SIFON DE PISO 3" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1.00	$	55,547.00	$55,547.00
4.1.81	INSTALACION DE SANITARIO, INCLUYE LOS ACCESORIOS	UN	1.00	$	419,856.00	$419,856.00
4.1.84	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS MOVILIDAD REDUCIDA (INCLUYE ACOPLE, GRIFERÍA ELECTRÓNICA, SIFÓN EN P,	UN	0.00	$	1,332,994.00	$0.00
4.2	CAJAS DE INSPECCIÓN (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
4.2.1	CAJA DE INSPECCION 60 X 60	UN	1.00	$	614,419.00	$614,419.00
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			$	-	$0.00
5.1.13	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE	UN	1.00	$	347,467.00	$347,467.00
5.1.59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED NORMAL TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA	UN	9.00	$	275,099.00	$2,475,891.00
5.1.68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA DE 60 W TIPO LED. INCLUYE TUBOS, SOPORTES, ACCESORIOS	UN	13.00	$	734,271.00	$9,545,523.00
5.1.71.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS	UN	6.00	$	184,447.00	$1,106,682.00
5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS	UN		$	45,984.00	$0.00
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS	UN		$	185,011.00	$0.00
5.1.77	REINSTALACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN	7.00	$	20,193.00	$141,351.00
5.1.78	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA DE 4 X 8 CM TROQUELADA	M	12.50	$	76,556.00	$956,950.00
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	M2	153.11	$	41,523.00	$6,357,586.53
7.1.5	PULIDA DE MEDIACAÑA EN GRANITO EXISTENTES, INCLUYE FRONTAL (ANCHO < 0.75 M)	M	70.61	$	30,510.00	$2,154,311.10
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M		$	14,846.00	$0.00
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
7.2.2	BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	M	14.98	$	68,333.00	$1,023,628.34
7.2.4	GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	20.52	$	54,616.00	$1,120,720.32
7.2.8	GUARDA ESCOBA MEDIACAÑA EN GRAVILLA LAVADO MONA, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	7.87	$	42,471.00	$334,246.77
7.2.11	PISO TABLÓN DE 33 X 33, INCLUYE GUARDAESCOBA	M2	15.00	$	108,637.00	$1,629,555.00
7.2.16	CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM	M	10.00	$	3,594.00	$35,940.00
7.2.26	ENCHAPE PARA PISO FORMATO 45 X45, INCLUYE GUARDAESCOBA	M2	132.71	$	95,370.00	$12,656,552.70
7.2.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM	M	26.01	$	25,938.00	$674,647.38
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			$	-	$0.00
8.1.2	ENCHAPE 25 X 35	M2	47.43	$	125,716.00	$5,962,709.88
8.1.5	ESQUINERO PLÁSTICO	M	81.63	$	7,743.00	$632,061.09
8.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS EN SUPER BOARD 8 MM A DOS CARAS EN ALTURA SUPERIOR A 3 M (INCLUYE ANDAMIO	M2	12.06	$	205,102.00	$2,473,530.12
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
9.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA	M2	6.40	$	330,393.00	$2,114,515.20
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
9.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO SIN BATIENTES, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON	M2	26.61	$	439,181.00	$11,686,606.41
9.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	2.14	$	231,307.00	$494,996.98
9.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE TORNILLOS, TERMINADA	M2	26.30	$	227,408.00	$5,980,830.40
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
11.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE INCRUSTAR COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN COMPLETO	UN	5.00	$	705,542.00	$3,527,710.00
11.1.7	ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	2.00	$	840,074.00	$1,680,148.00
11.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO MOVILIDAD REDUCIDA (INCLUYE SENSOR, SISTEMA DE INSTALACIÓN EP/ES,	UN	0.00	$	1,663,701.00	$0.00
11.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE PEDAL PARA LAVAMANOS O LAVAPLATOS	UN	5.00	$	411,199.00	$2,055,995.00
12	APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
12.1.17	CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE BARANDA DE PROTECCIÓN DE ALTURA DE 1,20MTS CON DOBLE PASAMANOS DE 2" Y	M	31.21	$	683,756.00	$21,340,024.76
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
13.1.1	PAÑETE MURO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	31.82	$	28,666.00	$912,152.12
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	72.06	$	14,824.00	$1,068,217.44
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	396.91	$	10,754.00	$4,268,370.14
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	35.84	$	20,469.00	$733,608.96
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	56.33	$	21,505.00	$1,211,376.65
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	69.59	$	11,796.00	$820,883.64
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	168.35	$	45,138.00	$7,598,982.30
13.2.8	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	11.75	$	14,653.00	$172,172.75
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
13.4.1	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS	M2	21.53	$	43,779.00	$942,561.87
13.4.2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2	28.03	$	26,869.00	$753,138.07
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			$	-	$0.00
14.1.1	CIELORASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN	M2	34.35	$	160,435.00	$5,510,942.25
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			$	-	$0.00
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	58.34	$	51,981.00	$3,032,571.54
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	6.07	$	44,561.00	$270,485.27
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y	M2	11.33	$	247,595.00	$2,805,251.35
17.1.17	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CERCHA PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	6.15	$	95,801.00	$589,176.15
17.1.18	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO	M2	10.51	$	61,523.00	$646,606.73
17.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	14.01	$	200,325.00	$2,806,553.25
17.1.24.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	0.00	$	205,696.00	$0.00
17.1.30	CANAL AMAZONA	M	8.59	$	104,563.00	$898,196.17
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL					
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	213.53	$	5,265.00	$1,124,235.45
S14	**CDA PORVENIR**					
1	PRELIMINARES					
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL					
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN	M		$	43,298.00	$0.00
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS					
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE	M2	1,660.94	$	27,519.00	$45,707,407.86
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	960.25	$	10,188.00	$9,783,027.00
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS	M2	826.84	$	20,144.00	$16,655,864.96
1.3.39	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON	M	3.28	$	33,344.00	$109,368.32

3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$0.00	
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$0.00	
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	52.40	$ 29,825.00	$1,562,830.00	
3.2.4	REMATE LINEAL CUBIERTA EN LADRILLO TOLETE	M	3.28	$ 28,641.00	$93,942.48	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$0.00	
5.1.11	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN	UN	2.00	$ 363,183.00	$726,366.00	
5.1.12	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	3.00	$ 400,322.00	$1,200,966.00	
5.1.59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED NORMAL TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UN	0.00	$ 275,099.00	$0.00	
5.1.60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED REGULADA TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION.	UN	0.00	$ 226,931.00	$0.00	
5.1.61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA DE VOZ Y DATOS RJ45 CATEGORÍA 5 TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE CABLEADO.	UN	1.00	$ 122,364.00	$122,364.00	
5.1.68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA DE 60 W TIPO LED. INCLUYE TUBOS, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	0.00	$ 734,271.00	$0.00	
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	19.00	$ 99,525.00	$1,890,975.00	
5.1.78	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA DE 4 X 8 CM TROQUELADA	M	0.00	$ 76,556.00	$0.00	
5.1.94	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CAT 6A F/UTP L.H AMP	M	0.00	$ 11,536.00	$0.00	
5.1.95	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE DATOS CATEGORÍA 6A	UN	0.00	$ 121,904.00	$0.00	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$0.00	
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			$ -	$0.00	
7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	M2	1,205.14	$ 41,523.00	$50,041,028.22	
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	712.04	$ 14,846.00	$10,570,945.84	
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E				$0.00	
11.1.20.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA TIPO CUPULA DE 5" A 3"	UN	29.00	$ 74,334.00	$2,155,686.00	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$0.00	
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$0.00	
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	91.12	$ 25,832.00	$2,353,811.84	
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$0.00	
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	104.96	$ 20,469.00	$2,148,426.24	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$0.00	
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	0.00	$ 51,981.00	$0.00	
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	1,120.87	$ 137,076.00	$153,644,376.12	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$0.00	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	1,126.02	$ 5,265.00	$5,928,495.30	
21	PRECIOS NO PREVISTOS			$ 5,265.00	$0.00	
NP 001	DESMONTE, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTOS DE ANCLAJE PARA TRABAJO EN ALTURAS	UN	8.00	$ 382,772.00	$3,062,176.00	
				COSTO DIRECTO	**$1,819,917,221.16**	

DESCRIPCIÓN		VALOR CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES	VALOR MODIFICACIONES ACUMULADAS ANTERIORES	VALOR MODIFICACIONES ACTUALIZADAS	OBRA EJECUTADA ACUMULADA	
SUBTOTAL COSTO DIRECTO		$	$	$	$ 1,819,917,221.16	
ADMINISTRATIVO	25.64%	$ -	$ -	$ -	$ 466,626,775.51	
IMPREVISTOS	0.50%	$ -	$ -	$ -	$ 9,099,586.11	
UTILIDADES	3.00%	$ -	$ -	$ -	$ 54,597,516.63	SE REALIZA AJUSTE AL PESO DESCONTANDO 41 CENTAVOS
COSTO TOTAL OBRA EJECUTADA					$ 2,350,241,099.41	**$ 2,350,241,099.00**

PREVIA REVISIÓN DE LOS PRODUCTOS, BIENES O ACTIVIDADES SE CONSTATÓ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ [X] NO CUMPLIÓ [ ]

LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS NO RELEVA AL CONTRATISTA DE SUS RESPONSABILIDADES Y OBLIGACIONES A QUE HACE REFERENCIA EL CONTRATO Y A LAS ESTABLECIDAS EN LAS NORMAS LEGALES. VIGENTES. ASI MISMO, EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A ACTUALIZAR LAS GARANTÍAS DE CONFORMIDAD

LA SUSCRIPCIÓN DE LA PRESENTE ACTA NO RELEVA AL CONTRATISTA DEL CUMPLIMIENTO DE LAS GARANTIAS POR ESTABILIDAD QUE SE GENEREN.

OBSERVACIONES:

Nombre: ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO
REPRESENTANTE LEGAL DE OBRA CONTRATO No 9198 - 2024
CONTRATISTA DE OBRA

MEBYS DE LA OSSA L.

Nombre: ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ
REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORÍA CONTRATO No 9221 - 2024
INTERVENTOR DE OBRA

RE: SOLICITUD INFORMACIÓN PROCESOS JURÍDICOS: Adriana Marcela Velandia Bohorquez - Outlook - Google Chrome

about:blank

Bloquear Eliminar Archivar | Informar | Responder Responder a todos Reenviar Reunión | Compartir en Teams | Zoom | Mover Limpiar Reglas | Leído / No leído Clasificar Marcar Directiva | Imprimir | Más aplicaciones Viva Insights | Lector inmersivo

Eliminar | Informar | Responder | Teams | Zoom | Mover | Etiquetas | Imprimir | Complementos | Lector inmersivo

RE: SOLICITUD INFORMACIÓN PROCESOS JURÍDICOS

Eva Patricia Sandoval Clavijo

Responder | Responder a todos | Reenviar

Para: Johnny Edward Padilla Ariza

Jue 31/07/2025 9:45

CC: Adriana Marcela Velandia Bohorquez; Karol Bibiana Vargas Chilito

Buenos días

De conformidad con la solicitud que antecede, me permito informar que, una vez revisada la base de datos de la Oficina Jurídica, se observa que NO se ha sancionado y a la fecha NO se está tramitado proceso sancionatorio por el incumplimiento de las obligaciones de los siguientes contratos:

Contrato de obra 9176 de 2024. *"REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO"- Grupo* 03.

Contrato de interventoria 9355 de 2024. *INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO. – GRUPO* 03.

Contrato de obra 9198 de 2024. *"REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO"- Grupo* 04.

Contrato de interventoria 9221 de 2024. *INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO. – GRUPO* 4.

Contrato de obra 9360 de 2024. *"REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO"- Grupo* 01.

Contrato de interventoria 9354 de 2024. *INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO. – GRUPO* 1.

Contrato de obra 9173 de 2024. *"REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO"- Grupo* 02.

Contrato de interventoria 9255 de 2024. *INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO. – GRUPO* 2.

Cordial Saludo,

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ

EVA SANDOVAL CLAVIJO
Abogada Líder Grupo Incumplimientos
Oficina Asesora Jurídica
SECRETARIA DE INTEGRACION SOCIAL

Mostrar escritorio

0122 SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

UNIDAD EJECUTORA 01

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Número : 13050

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO CERTIFICA

DEISY YOLIMA GUTIERREZ HERRERA

RESPONSABLE DE PRESUPUESTO

Que en el Presupuesto de Gastos e Inversiones de la vigencia 2024 existe apropiación disponible para atender la presente solicitud así:

RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	CONCEPTO DEL GASTO	FONDO	VALOR
O23011745992024002171011	Fortalecimiento de la infraestructura de - Sedes adecuadas	O232020200883213 Servicios de arquitectura para proyectos de construcciones no residenciales	1-100-F001 VA-Recursos distrito	5.335.000.000
O23011745992024002171011	Fortalecimiento de la infraestructura de - Sedes adecuadas	O232020200883213 Servicios de arquitectura para proyectos de construcciones no residenciales	1-100-I012 VA-Estampilla propersonas mayores	2.600.000.000
			Total	**7.935.000.000**

Objeto:

Modalidad Afectada: 33-11-730-7945-71-001-003-402
Ejecutar los mantenimientos para garantizar la prestacion de los servicios sociales
Descripción 7945-MANT-CI-0001
Objeto: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

Se expide a solicitud de MARIA CAMILA DIAZ MARIN Cargo DIRECTORA DE GESTION CORPORATIVA, mediante oficio número 14621 de AGOSTO 26 DE 2024.

Bogotá D.C. AGOSTO 26 DE 2024

Documento firmado por: DEISY YOLIMA GUTIERREZ HERRERA / Cargo: RESPONSABLE DE PRESUPUESTO

Aprobó: DGUTIERREZH 26.08.2024

Elaboró: STORRESQ 26.08.2024

Impresión: 26.08.2024-19:08:01 DGUTIERREZH 0000606856 0001

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales. Con el código de verificación puede constatar la autenticidad del Certificado en la entidad que expide dicho documento.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

0122 SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

UNIDAD EJECUTORA 01

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL

Número : 16354

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO CERTIFICA

DEISY YOLIMA GUTIERREZ HERRERA

RESPONSABLE DE PRESUPUESTO

Que se ha efectuado registro presupuestal para atender compromisos así:

RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	CONCEPTO DEL GASTO	FONDO	VALOR
O230117459920240021	Fortalecimiento de la infraestructura de los servicios sociales en Bogotá D.C.	O232020200883213 Servicios de arquitectura para proyectos de construcciones no residenciales	1-100-F001 VA-RECURSOS DISTRITO	792.314.500
O230117459920240021	Fortalecimiento de la infraestructura de los servicios sociales en Bogotá D.C.	O232020200883213 Servicios de arquitectura para proyectos de construcciones no residenciales	1-100-I012 VA-Estampilla propersonas mayores	1.562.000.000
			Total	**2.354.314.500**

CDP :13050

Tipo y Número de Compromiso :14 CONTRATO DE OBRA - 9198

Objeto:

REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

Beneficiario : 1013720430 NIT 901889243 CONSORCIO SAN MIGUEL

Modalidad de Selección :01 LICITACIÓN PÚBLICA

Bogotá D.C. NOVIEMBRE 27 DE 2024

Documento firmado por:DEISY YOLIMA GUTIERREZ HERRERA / Cargo: RESPONSABLE DE PRESUPUESTO

Aprobó: DGUTIERREZH 27.11.2024

Elaboró: SMMORAH 27.11.2024

Impresión:27.11.2024-14:37:33 DGUTIERREZH 5000772166 0001

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales. Con el código de verificación puede constatar la autenticidad del Certificado en la entidad que expide dicho documento.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SEÑORES
SUBDIRECCIÓN PLANTAS FÍSICAS
SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL
ATTE.: JOHNNY EDWARD PADILLA
BOGOTÁ D.C.

La suscrita representante legal de COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE - C S.A.S, identificado con NIT 901.256.066-3 declara que CONSORCIO SAN MIGUEL identificado con NIT 901.889.243-7 se encuentra a PAZ Y SALVO con las obligaciones sobre el pago de aportes al sistema de seguridad social en Salud, Pensiones, Riegos Laborales, aportes parafiscales en la parte patronal de Cajas de Compensación Familiar, y pago de nóminas según lo establecido en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y la ley 1607 de 2012, de la misma manera, se certifica el pago de **las responsabilidades frente al personal utilizado para la ejecución del contrato**

COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C SAS.

La presente certificación se expide a los treinta (30) días del mes de abril de 2025

Cordialmente,

MEBYS DE LA OSSA L.

MEBYS SEGRIT DE LA OSSA LOPEZ
COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA-TRIPLE C S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL
CC. 1.015.446.268

Ejercicio	Periodo	Fecha Inicial	Fecha Final	Centro gestor	Fe.contabil.en control presupuestario	Tipo de compromiso	Compromiso	No. Compromiso	Fecha Inicial	Fecha Final	Plazo	Forma Pago	Descripción	Número de CDP	Número de CRP	Objeto	Rubro
2025	1	1/01/2025	16/09/2025	0122-01	1/01/2025	14	CONTRATO DE OBRA	9198	19/11/2024	31/12/2024	42	02	ORDENES DE PAGO	13050	16354	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES YPREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUSSERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DESU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITALDE CUIDADO.	O2301174599202400217101 1
2025	1	1/01/2025	16/09/2025	0122-01	1/01/2025	14	CONTRATO DE OBRA	9198	19/11/2024	31/12/2024	42	02	ORDENES DE PAGO	13050	16354	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES YPREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUSSERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DESU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITALDE CUIDADO.	O2301174599202400217101 1

SITUACIÓN FINANCIERA CONTRATO 9198-2025

Descripcion Rubro	Fondos	Descripcion del Fondo	Concepto del gasto	Descripción del Concepto del gasto	Elemento PEP	Grafo	Texto Id Proyecto	Modalidad de selección	Descripción	BP Beneficiario	Tipo Documento BP	Número documento BP	Nombre BP Beneficiario	ID Responsable
Fortalecimiento de la infraestructura de los servicios sociales en Bogotá D.C.	1-100-F001	VA-RECURSOS DISTRITO	O232020200883213	Servicios de arquitectura para proyectos de construcciones no residenciales	PM/0122/0171/45990110021		Sedes con adecuación de equipamientos sociales	01	LICITACIÓN PÚBLICA	1013720430	NIT	901889243	CONSORCIO SAN MIGUEL	1000153464
Fortalecimiento de la infraestructura de los servicios sociales en Bogotá D.C.	1-100-I012	VA-ESTAMPILLA PROPERSONAS MAYORES	O232020200883213	Servicios de arquitectura para proyectos de construcciones no residenciales	PM/0122/0171/45990110021		Sedes con adecuación de equipamientos sociales	01	LICITACIÓN PÚBLICA	1013720430	NIT	901889243	CONSORCIO SAN MIGUEL	1000153464

Nombre responsable	ID Solicitante	Nombre solicitante	Moneda transacción	Valor CRP	Anulaciones	Reintegros	Valor neto	Autorizacion giro	Compromisos sin Aut. de Giro	Número interno CRP	Pos.referencia	Número interno CDP	Posición de la imputacion CDP	Fecha de entrada
DEISY YOLIMA GUTIERREZ HERRERA	1000219328	RUBY ESPERANZA ARIAS CASTRO	COP	792.314.500	0	0	792.314.500	752.410.980	39.903.520	5000772166	1	606856	2	1/01/2025
DEISY YOLIMA GUTIERREZ HERRERA	1000219328	RUBY ESPERANZA ARIAS CASTRO	COP	1.562.000.000	0	0	1.562.000.000	1.476.272.795	85.727.205	5000772166	2	606856	1	1/01/2025

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 22 de abril de 2025 Hora: 12:18:33
Recibo No. AA25755868
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A257558682DAE7

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón social: COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC
Nit: 901.256.066-3 Administración : Direccion Seccional De Impuestos De Bogota
Domicilio principal: Bogotá D.C.

MATRÍCULA

Matrícula No. 03069142
Fecha de matrícula: 18 de febrero de 2019
Último año renovado: 2025
Fecha de renovación: 27 de marzo de 2025
Grupo NIIF: Grupo II.

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal: Transversal 24 # 59-07
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico: consultoratriplec@gmail.com
Teléfono comercial 1: 3112118551
Teléfono comercial 2: 3505561443
Teléfono comercial 3: 6017327074

Dirección para notificación judicial: Transversal 24 # 59-07
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico de notificación: consultoratriplec@gmail.com
Teléfono para notificación 1: 3103126973
Teléfono para notificación 2: 3505561443
Teléfono para notificación 3: 6017327074

La persona jurídica SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Procesos y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso

Constanza del Pilar Puentes Trujillo

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 22 de abril de 2025 Hora: 12:18:33
Recibo No. AA25755868
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A257558682DAE7

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Administrativo.

CONSTITUCIÓN

Por Documento Privado del 16 de febrero de 2019 de Asamblea de Accionistas, inscrito en esta Cámara de Comercio el 18 de febrero de 2019, con el No. 02425530 del Libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza Comercial denominada RADECA SAS.

REFORMAS ESPECIALES

Por Acta No. 002 del 7 de mayo de 2020 de Asamblea de Accionistas, inscrito en esta Cámara de Comercio el 16 de mayo de 2020, con el No. 02571127 del Libro IX, la sociedad cambió su denominación o razón social de RADECA SAS a COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C SAS.

Por Acta No. 001 del 30 de noviembre de 2021 de Asamblea de Accionistas, inscrito en esta Cámara de Comercio el 2 de diciembre de 2021, con el No. 02768274 del Libro IX, la sociedad cambió su denominación o razón social de COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C SAS a COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

OBJETO SOCIAL

a) Diseño y ejecución de obras y, en general, el desarrolló de la profesión de la Ingeniería para lo cual podrá celebrar y ejecutar actos y contratos de carácter civil y comercial con personas naturales y/o jurídicas cuya actividad tenga una relación directa con tal profesión, en todas y en cualquier de sus ramas, así como la adquisición y venta de bienes muebles e inmuebles. En desarrollo de este objeto principal, la compañía podrá ejecutar. 1. Ingeniería y consultoría en general 2. Estudio de proyectos 3. Interventorías 4.

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 22 de abril de 2025 Hora: 12:18:33
Recibo No. AA25755868
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A257558682DAE7

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Estudios económicos y de factibilidad 5. Diseño y cálculo de estructuras 6. Estimativo de costos y pliegos de cargo 7. Construcción y/o reparación de toda clase de obras o producción industriales 8. Arquitectura en general 9. Agroindustria 10. La ejecución de estudios y elaboración de proyectos de carreteras, vías, Ferreras, hidroeléctricas, irrigaciones fotogrametría, suelos, geotecnia, sanitaria, ingeniería ambiental, diseño de puentes, peritazgos, conceptos técnicos y asesorías 11. La elaboración de proyectos arquitectónicos y la construcción de todo tipo de obras civiles, la explotación de la construcción en general; así como también la producción y distribución de elementos necesarios para construir, transformar, reparar, reformar y modificar toda clase de obas ya construidas; fabricar elementos y productos necesarios, transportarlos, importar toda clase de materiales de construcción, decoración o acabados, construir toda clase de edificaciones, efectuar obras arquitectónicas y de ingeniería, además obras electromecánicas, también el suministro y montaje de equipos mecánicos y eléctricos para los mismos, efectuar obras de parcelación y en general ejecutar toda acción relacionada con el ramo. 12. Comprar, vender y alquilar los equipos necesarios para el desarrollo normal del objeto. 13. Constituir y aceptar o hipotecas. 14. Dar o tomar dineros en mutuo a socios o a terceros con las debidas garantías. 15. Dar en garantía sus bienes muebles o inmuebles.16. Girar, adquirir, cobrar, aceptar, protestar, cancelar o pagar cualesquiera clases de títulos calores o aceptarlos en pago. 17. Celebrar contratos de sociedad con personas naturales o jurídicas, ya sea mediante la constitución de sociedades o la adquisición de acciones o cuotas. 18. Celebrar cualesquiera otras clases de negocios, actos o contratos para la cabal ejecución del objeto social 19. El montaje y la operación de un laboratorio para ensayos de materiales, suelos, concretos, pavimentos, emulsiones asfálticas y demás productos comúnmente usados para la construcción de obras de ingeniería y de arquitectura. 20. Las demás actividades licitas Parágrafo: Todas las actividades comprendidas en el objeto social de la compañía podrán ser prestadas a personas naturales y jurídicas, públicas o privadas, dentro y fuera del territorio colombiano. En desarrollo de su objeto social, la sociedad podrá, además: 1. Celebrar y ejecutar todos los actos mercantiles o contratos que sean necesarios o útiles para el logro de sus fines sociales. 2. Invertir en fondos o disponibilidades, en activos financieros o valores mobiliarios, tales como títulos emitidos por Instituciones financieras o entidades públicas, cedulas hipotecarias, títulos

valores, bonos, así como su negociación, venta, permuta o gravamen. 3. Aceptar y tomar a su cargo consignaciones, representaciones, contratos de comisión o de firmas nacionales o extranjeras, así como aceptar y ejercer comisiones, agencias, entrenamiento de personal, evaluación y estudios de factibilidad de proyectos que se relacionen con su objeto social. 4. Las demás actividades licitas. b) En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 2° de la Ley 1901 de 2018 y lo señalado en el artículo 2.2.1.15.5 del Decreto Reglamentario 2046 de 2019 la sociedad desarrollará las siguientes actividades de beneficio e interés colectivo por cada una de las dimensiones que se enuncian: 1. Modelo de negocio. Adquirir de bienes o con tratar servicios de empresas de origen local o que pertenezcan a mujeres y minorías. Además, dar preferencia en la celebración de contratos a los proveedores de bienes y servicios que implementen normas equitativas y ambientales. 2. Gobierno corporativo. Crear un manual para los empleados, con el fin de consignar los valores y expectativas de la sociedad, en donde se expresan la misión de la sociedad en los diversos documentos de la empresa. 3. Prácticas laborales. Establecer una remuneración salarial razonable para los trabajadores y analizan las diferencias salariales entre sus empleados mejor y peor remunerados para establecer estándares de equidad. Brindar opciones de empleo que le permitan a los trabajadores tener flexibilidad en la jornada laboral y crear opciones de teletrabajo, sin afectar la remuneración de los trabajadores. 4. Prácticas ambientales. Efectuar, anualmente, auditorías ambientales sobre eficiencia en uso de energía, agua y desechos y divulgar los resultados al público en general y capacitar a los empleados en la misión social y ambiental de la sociedad. Utilizar sistemas de iluminación energéticamente eficientes y otorgar incentivos a los trabajadores por utilizar en su desplazamiento al trabajo, medios de transporte ambientalmente sostenibles. 5. Practicas con la comunidad. Crear opciones de trabajo para la población estructuralmente desempleada, tales como los jóvenes en situación de riesgo, individuos sin hogar, reinsertados o personas que han salido de la cárcel. Incentivar las actividades de voluntariado y crear alianzas con fundaciones que apoyen obras sociales en interés de la comunidad. Por consiguiente, en aras de lograr el cumplimiento del objeto de la sociedad, queda facultado el (los) representante (s) legal (es) para celebrar y suscribir Consorcios y/o uniones temporales, además de cualquier otra figura asociativa, que permita aunar esfuerzos para la presentación de ofertas al interior de los procesos de contratación con entidades

públicas y/o privadas a nivel nacional o internacional.

CAPITAL

* CAPITAL AUTORIZADO *

Valor : $20.000.000,00
No. de acciones : 2.000,00
Valor nominal : $10.000,00

* CAPITAL SUSCRITO *

Valor : $10.000.000,00
No. de acciones : 1.000,00
Valor nominal : $10.000,00

* CAPITAL PAGADO *

Valor : $10.000.000,00
No. de acciones : 1.000,00
Valor nominal : $10.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

La administración y representación legal de la sociedad está en cabeza del Representante Legal, quien tendrá un suplente que podrá remplazarlo en sus faltas absolutas, temporales o accidentales.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

La sociedad será gerenciada, administrada y representada legalmente ante terceros por el Representante Legal, quien no tendrá restricciones de contratación por razón de la naturaleza ni de la cuantía de los actos que celebre. Por lo tanto, se entenderá que el Representante Legal podrá celebrar o ejecutar todos los actos y contratos comprendidos en el objeto social o que se relacionen directamente con la existencia y el funcionamiento de la sociedad. El Representante Legal se entenderá investido de los más amplios poderes para actuar en todas las circunstancias en nombre de la sociedad, con

excepción de aquellas facultades que, de acuerdo con los estatutos, se hubieren reservado los accionistas. En las relaciones frente a terceros, la sociedad quedará obligada por los actos y contratos celebrados por el Representante Legal. Le está prohibido al Representante Legal y a los demás administradores de la sociedad, por sí o por interpuesta persona, obtener bajo cualquier forma o modalidad jurídica préstamos por parte de la sociedad u obtener de parte de la sociedad aval, fianza o cualquier otro tipo de garantía de sus obligaciones personales. El Representante Legal suplente tiene las mismas facultades del Representante Legal. Los Representantes Legales pueden celebrar o ejecutar todos los actos y contratos comprendidos en el objeto social o que se relacionen directamente con la existencia y. Funcionamiento de la sociedad.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por Acta No. 005 del 20 de septiembre de 2024, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 23 de septiembre de 2024 con el No. 03161076 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Representante Legal	Mebys Segrit De La Ossa Lopez	C.C. No. 1015446268

Por Acta No. 001 del 12 de enero de 2025, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 21 de enero de 2025 con el No. 03198398 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Representante Legal Suplente	Genrri Arturo Bolaños Bargas	C.C. No. 79389066

REFORMAS DE ESTATUTOS

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 22 de abril de 2025 Hora: 12:18:33
Recibo No. AA25755868
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A257558682DAE7

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

DOCUMENTO	INSCRIPCIÓN
Acta No. 002 del 7 de mayo de 2020 de la Asamblea de Accionistas	02571127 del 16 de mayo de 2020 del Libro IX
Acta No. 003 del 21 de mayo de 2020 de la Asamblea de Accionistas	02573933 del 4 de junio de 2020 del Libro IX
Acta No. 001 del 30 de noviembre de 2021 de la Asamblea de Accionistas	02768274 del 2 de diciembre de 2021 del Libro IX
Acta No. 001 del 12 de enero de 2025 de la Asamblea de Accionistas	03198564 del 21 de enero de 2025 del Libro IX

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 7112
Actividad secundaria Código CIIU: 4290
Otras actividades Código CIIU: 7210, 7020

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 22 de abril de 2025 Hora: 12:18:33
Recibo No. AA25755868
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A257558682DAE7

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Pequeña

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria $ 2.891.188.100
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU : 7112

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.

Los siguientes datos sobre RIT y Planeación son informativos: Contribuyente inscrito en el registro RIT de la Dirección de Impuestos, fecha de inscripción : 2 de diciembre de 2021. Fecha de envío de información a Planeación : 21 de enero de 2025. \n \n Señor empresario, si su empresa tiene activos inferiores a 30.000 SMLMV y una planta de personal de menos de 200 trabajadores, usted tiene derecho a recibir un descuento en el pago de los parafiscales de 75% en el primer año de constitución de su empresa, de 50% en el segundo año y de 25% en el tercer año. Ley 590 de 2000 y Decreto 525 de 2009. Recuerde ingresar a www.supersociedades.gov.co para verificar si su empresa está obligada a remitir estados financieros. Evite sanciones.

El presente certificado no constituye permiso de funcionamiento en ningún caso.

****

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

****

Este certificado fue generado electrónicamente con firma digital y cuenta con plena validez jurídica conforme a la Ley 527 de 1999.

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 22 de abril de 2025 Hora: 12:18:33
Recibo No. AA25755868
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A257558682DAE7

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

****

Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.



CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 12 de septiembre de 2025 Hora: 15:04:26
Recibo No. AB25444438
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B254444383D64A

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón social: PROTELCA INGENIEROS ARQUITECTOS S.A.S
Nit: 830037322 8
Domicilio principal: Bogotá D.C.

MATRÍCULA

Matrícula No. 00829390
Fecha de matrícula: 21 de octubre de 1997
Último año renovado: 2025
Fecha de renovación: 4 de abril de 2025
Grupo NIIF: Grupo II.

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal: Cr 5 11D-2 21 Sur To 3 Of 207
Municipio: Cajicá (Cundinamarca)
Correo electrónico: facturacion@proyectasas.com
Teléfono comercial 1: 8151545
Teléfono comercial 2: 3118992003
Teléfono comercial 3: No reportó.

Dirección para notificación judicial: Cr 5 11D-2 21 Sur To 3 Of 207
Municipio: Cajicá (Cundinamarca)
Correo electrónico de notificación: notificacionesjudiciales@protelcasas.com
Teléfono para notificación 1: 8151545
Teléfono para notificación 2: 3118992003
Teléfono para notificación 3: No reportó.

La persona jurídica SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Procesos y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Mario Fernando Avila Cristancho

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 12 de septiembre de 2025 Hora: 15:04:26
Recibo No. AB25444438
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B254444383D64A

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CONSTITUCIÓN

Por Escritura Pública No. 0001967 del 2 de octubre de 1997 de Notaría 26 de Bogotá D.C., inscrito en esta Cámara de Comercio el 21 de octubre de 1997, con el No. 00607237 del Libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza Comercial denominada PROTELCA INGENIEROS ARQUITECTOS LTDA.

REFORMAS ESPECIALES

Por Acta del 28 de noviembre de 2014 de Junta de Socios, inscrito en esta Cámara de Comercio el 19 de diciembre de 2014, con el No. 01895978 del Libro IX, la sociedad cambió su denominación o razón social de PROTELCA INGENIEROS ARQUITECTOS LTDA a PROTELCA INGENIEROS ARQUITECTOS S.A.S.

Por Acta Sin Núm de la Junta de Socios, del 28 de noviembre de 2014, inscrita el 19 de diciembre de 2014 bajo el número 01895978 del libro IX, la sociedad de la referencia se transformó de Sociedad Limitada a Sociedad por Acciones Simplificada bajo el nombre de: PROTELCA INGENIEROS ARQUITECTOS S.A.S.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

OBJETO SOCIAL

La sociedad tendrá como objeto principal las siguientes actividades: la celebración de toda clase de contratos inherentes a la ingeniería civil y la arquitectura, en todas sus ramos y manifestaciones como: A) Estudios, diseños y asesorías técnicas relacionadas con la ingeniería y la arquitectura, interventorías y consultorías con en el mismo ramo. B) Construcción de edificios de apartamentos para vivienda, edificios para oficinas y locales comerciales e

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 12 de septiembre de 2025 Hora: 15:04:26
Recibo No. AB25444438
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B254444383D64A

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

industriales. C) Urbanizaciones, carreteras, puentes y en general toda clase de obras civiles. También será objeto de la sociedad la compra-venta, importación, exportación, explotación y distribución de toda clase de materiales para la industria de la construcción, representación comercial de firmas nacionales y extranjeras, así como la compra-venta de toda clase de inmuebles rurales y urbanos. En desarrollo de este objeto social, la sociedad podrá formar parte de sociedades o compañías que tengan objetos iguales o similares, adquirir, gravar, arrendar y enajenar toda clase de bienes muebles o inmuebles relacionados con el objeto social. En general, podrá celebrar toda clase de actos y contratos civiles, mercantiles o financieros que se relacionen con sus objetivos. Limitaciones. La sociedad no podrá comprometer su responsabilidad ya sea como fiadora, codeudora o avalista de los socios o de terceros, salvo que se trate de operaciones que sean necesarias para la marcha normal de los negocios sociales, previa autorización de la Junta de Accionistas.

CAPITAL

* CAPITAL AUTORIZADO *

Valor : $740.000.000,00
No. de acciones : 14.800,00
Valor nominal : $50.000,00

* CAPITAL SUSCRITO *

Valor : $740.000.000,00
No. de acciones : 14.800,00
Valor nominal : $50.000,00

* CAPITAL PAGADO *

Valor : $740.000.000,00
No. de acciones : 14.800,00
Valor nominal : $50.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

La sociedad tendrá un Representante Legal. Además, en caso de

Ausencia temporal del representante legal principal tendrá un Representante legal Suplente.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

El Representante Legal y el Representante Legal Suplente ejercerán todas las funciones propias de la naturaleza de su cargo o aquellas que no hayan sido asignadas a otro órgano de dirección, y en especial, las siguientes: 1) Representar a la sociedad ante los accionistas, ante terceros y ante toda clase de autoridades de orden administrativo y jurisdiccional. 2) Presentar ofertas y propuestas comerciales y económicas para el desarrollo de estudios, diseños y asesorías técnicas relacionadas con la ingeniería y la arquitectura, interventorías y consultorías con en el mismo ramo, y en general todas aquellas que se relacionen con el desarrollo del objeto social de la sociedad. 3) Participar en licitaciones públicas relacionadas con el objeto social. 4) Ejecutar y/o suscribir todos los actos, contratos u operaciones correspondientes al objeto social, siempre y cuando su cuantía no supere quince mil salarios mínimos legales mensuales vigentes (15.000 SMLMV), caso en el cual si supera este monto requerirá autorización de la asamblea general de accionistas. 5) Autorizar con su firma todos los documentos públicos o privados que deben otorgarse en desarrollo de las actividades sociales o en interés de la sociedad. 6) Presentar a la asamblea general en sus reuniones ordinarias, un inventario y un balance de fin de ejercicio, juntó con un informe escrito sobre la situación de la sociedad, un detalle completo de la cuenta de pérdidas y ganancias y un proyecto de distribución de las utilidades obtenidas. 7) Nombrar y remover los empleados de la sociedad y de los establecimientos de comercio que la sociedad establezca. 8) Tomar las medidas que reclame la conservación de los bienes sociales, vigilar la actividad de los empleados de la administración de la sociedad e impartirles las órdenes e instrucciones que exija la buena marcha de la sociedad. 9) Convocar la asamblea general de accionistas a reuniones extraordinarias cuando lo juzgue conveniente o necesario y hacer las convocatorias del caso cuando lo ordenen los estatutos. 10) Cumplir las órdenes e instrucciones que le imparta la asamblea general. En cuanto al manejo de los negocios de la sociedad, podré obligarla hasta sumas equivalentes a los quince mil salarios mínimos mensuales legales vigentes (15.000) smlmv. Para aquellos negocios que superen este límite el representante legal requerirá autorización de la asamblea

general de accionistas para su realización y ejecución. 11) Cumplir o hacer que se cumplan oportunamente todos los requisitos o exigencias legales que se relaciones con el funcionamiento y actividades de la sociedad. Limitaciones. El representante legal de la sociedad no podrá enajenar los inmuebles de la sociedad sin previa autorización de la asamblea general de accionistas.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por Acta No. 266 del 13 de marzo de 2023, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 18 de abril de 2023 con el No. 02957600 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Representante Legal	Karen Paola Kassner Garcia	C.C. No. 52151497

Por Acta No. 120 del 2 de abril de 2019, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 17 de mayo de 2019 con el No. 02466799 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Primer Suplente Del Gerente	Karen Paola Kassner Garcia	C.C. No. 52151497

Por Acta No. 266 del 13 de marzo de 2023, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 18 de abril de 2023 con el No. 02957600 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Representante Legal Suplente	Harol Arjady Castillo Fajardo	C.C. No. 79793393

Por Acta No. 288 del 18 de agosto de 2024 de la Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 29 de Agosto de

2024 con el No. 03153454 del Libro IX, se removió del cargo a Harol Arjady Castillo Fajardo y se dejó vacante el cargo.

REVISORES FISCALES

Por Acta No. 236 del 30 de diciembre de 2020, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 28 de enero de 2021 con el No. 02656598 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal Principal	Luz Angela Rojas Tautiva	C.C. No. 52158483 T.P. No. 66489-T

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal Suplente	Balaguera Barreto Elvia Baneza	C.C. No. 1033733666 T.P. No. 205680-T

REFORMAS DE ESTATUTOS

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCIÓN
E. P. No. 0000702 del 8 de mayo de 2001 de la Notaría 26 de Bogotá D.C.	00776202 del 9 de mayo de 2001 del Libro IX
E. P. No. 0003932 del 16 de diciembre de 2002 de la Notaría 64 de Bogotá D.C.	00861100 del 8 de enero de 2003 del Libro IX
E. P. No. 0003238 del 26 de julio de 2007 de la Notaría 42 de Bogotá D.C.	01150621 del 13 de agosto de 2007 del Libro IX
E. P. No. 0003238 del 26 de julio de 2007 de la Notaría 42 de Bogotá D.C.	01150626 del 13 de agosto de 2007 del Libro IX
E. P. No. 1867 del 4 de julio de 2012 de la Notaría 30 de Bogotá D.C.	01656287 del 6 de agosto de 2012 del Libro IX

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 12 de septiembre de 2025 Hora: 15:04:26
Recibo No. AB25444438
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B254444383D64A

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

E. P. No. 1867 del 4 de julio de 2012 de la Notaría 30 de Bogotá D.C.	01656288 del 6 de agosto de 2012 del Libro IX
E. P. No. 1867 del 4 de julio de 2012 de la Notaría 30 de Bogotá D.C.	01656289 del 6 de agosto de 2012 del Libro IX
E. P. No. 3721 del 2 de diciembre de 2012 de la Notaría 5 de Bogotá D.C.	01704874 del 11 de febrero de 2013 del Libro IX
E. P. No. 3721 del 2 de diciembre de 2012 de la Notaría 5 de Bogotá D.C.	01704876 del 11 de febrero de 2013 del Libro IX
E. P. No. 3721 del 3 de diciembre de 2012 de la Notaría 5 de Bogotá D.C.	01704878 del 11 de febrero de 2013 del Libro IX
E. P. No. 412 del 6 de marzo de 2014 de la Notaría 34 de Bogotá D.C.	01816971 del 17 de marzo de 2014 del Libro IX
Acta del 28 de noviembre de 2014 de la Junta de Socios	01895978 del 19 de diciembre de 2014 del Libro IX
Acta No. 120 del 2 de abril de 2019 de la Asamblea de Accionistas	02466690 del 17 de mayo de 2019 del Libro IX
Acta No. 139 del 27 de mayo de 2019 de la Asamblea de Accionistas	02473447 del 6 de junio de 2019 del Libro IX
Acta No. 236 del 30 de diciembre de 2020 de la Asamblea de Accionistas	02656599 del 28 de enero de 2021 del Libro IX
Acta No. 266 del 13 de marzo de 2023 de la Asamblea de Accionistas	02949706 del 27 de marzo de 2023 del Libro IX
Acta No. 288 del 18 de agosto de 2024 de la Asamblea de Accionistas	03153453 del 29 de agosto de 2024 del Libro IX

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 4210
Actividad secundaria Código CIIU: 7112
Otras actividades Código CIIU: 4112

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Grande

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria $ 30.213.964.431
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU : 4210

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.

Los siguientes datos sobre RIT y Planeación son informativos: Contribuyente inscrito en el registro RIT de la Dirección de Impuestos, fecha de inscripción : 28 de enero de 2021. Fecha de envío de información a Planeación : 6 de junio de 2019. \n \n Señor

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 12 de septiembre de 2025 Hora: 15:04:26
Recibo No. AB25444438
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B254444383D64A

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

empresario, si su empresa tiene activos inferiores a 30.000 SMLMV y una planta de personal de menos de 200 trabajadores, usted tiene derecho a recibir un descuento en el pago de los parafiscales de 75% en el primer año de constitución de su empresa, de 50% en el segundo año y de 25% en el tercer año. Ley 590 de 2000 y Decreto 525 de 2009. Recuerde ingresar a www.supersociedades.gov.co para verificar si su empresa está obligada a remitir estados financieros. Evite sanciones.

El presente certificado no constituye permiso de funcionamiento en ningún caso.

****

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

****

Este certificado fue generado electrónicamente con firma digital y cuenta con plena validez jurídica conforme a la Ley 527 de 1999.

****

Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.



CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 8 de septiembre de 2025 Hora: 13:39:00
Recibo No. AB25418897
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2541889750F99

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón social: PROYECTA ARQUITECTOS INGENIEROS SAS
Nit: 830500675 8 Administración : Direccion Seccional De Impuestos De Bogota
Domicilio principal: Bogotá D.C.

MATRÍCULA

Matrícula No.	01416563
Fecha de matrícula:	22 de septiembre de 2004
Último año renovado:	2025
Fecha de renovación:	4 de abril de 2025
Grupo NIIF:	Grupo II.

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal:	Cr 5 11D-2 21 Sur To 3 Of 207
Municipio:	Cajicá (Cundinamarca)
Correo electrónico:	facturacion@proyectasas.com
Teléfono comercial 1:	8151545
Teléfono comercial 2:	3118992003
Teléfono comercial 3:	No reportó.

Dirección para notificación judicial:	Cr 5 11D-2 21 Sur To 3 Of 207
Municipio:	Cajicá (Cundinamarca)
Correo electrónico de notificación:	notificacionesjudiciales@proyectasas.com
Teléfono para notificación 1:	8151545
Teléfono para notificación 2:	3118992003
Teléfono para notificación 3:	No reportó.

La persona jurídica SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Procesos y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso

Mario Fernando Avila Cristancho

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 8 de septiembre de 2025 Hora: 13:39:00
Recibo No. AB25418897
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2541889750F99

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Administrativo.

CONSTITUCIÓN

Por Documento Privado del 22 de septiembre de 2004 , inscrito en esta Cámara de Comercio el 22 de septiembre de 2004, con el No. 00954113 del Libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza Comercial denominada PROYECTA ARQUITECTOS INGENIEROS EU.

REFORMAS ESPECIALES

Por Acta No. 05 del Empresario, del 26 de junio de 2009, inscrita el 17 de julio de 2009 bajo el número 1313629 del libro IX, la sociedad de la referencia se transformó de empresa unipersonal a sociedad por acciones simplificada bajo el nombre de: PROYECTA ARQUITECTOS INGENIEROS SAS.

Por Acta No. 5 del 26 de junio de 2009 de Empresario, inscrito en esta Cámara de Comercio el 17 de julio de 2009, con el No. 01313629 del Libro IX, la sociedad cambió su denominación o razón social de PROYECTA ARQUITECTOS INGENIEROS EU a PROYECTA ARQUITECTOS INGENIEROS SAS.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

OBJETO SOCIAL

Objeto Social: 1) Brindar el servicio de diseño de cualquier elemento tridimensional, la compra y venta de materia prima para su desarrollo y la comercialización del mismo. 2) Ejecutar todo tipo de obra de arquitectura o ingeniería civil, también podrá desarrollar urbanizaciones y parcelaciones, realizar planos arquitectónicos, constituir y organizar toda clase de servicios profesionales de consultoría técnica en las diferentes áreas de la ingeniería y la

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 8 de septiembre de 2025 Hora: 13:39:00
Recibo No. AB25418897
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2541889750F99

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

arquitectura, levantar o construir toda clase de edificaciones, diseñar, decorar y ornamentar, actuar por cuenta propia y/o por encargo de personar naturales o jurídicas nacionales o extranjeras, asesorías técnicas y negocios de finca raíz. 3. La producción de pavimento asfáltico y concreto. 4. El desarrollo de planes de urbanismo para vivienda de todo género, para comercio, para industria, mediante el sistema de propiedad horizontal o el convencional. 5. La inversión de bienes inmobiliarios y mobiliarios, sea adquiriéndolos por compra, produciéndolos o construyéndolos por su cuenta o por cuenta de terceros, darlos o recibirlos en arrendamiento, enajenarlos a cualquier título, pignorarlos, hipotecarlos o gravarlos de cualquier forma. 6. La prospección, la exploración, la explotación, la transformación, el transporte, el beneficio, la fundación, el aprovechamiento y la comercialización de recursos naturales y renovables y no renovables. 7. Apoyar el diseño de políticas, realizar asesorías, dirigir y evaluar programas relacionados con el patrocinio cultural. Elaborar estudios sobre problemas específicos de identificación, prevención, conservación y restauración de bienes de muebles en cuanto a su significación cultural, historia y estética y de divulgación de dichos conocimientos. 8. La importación para enajenar, la compra para vender y enajenar, ofrecer y suministrar ya por cuenta propia o de terceros bajo la modalidad de representación o de agencia comercial, o de distribuidor de toda suerte de equipos, elementos, implementos, accesorios y afines, para la utilización de ramas de la medicina, la odontología, la farmacia y la paramédica y demás afines de estas ciencias, así como equipos y afines, accesorios, elementos, diseños, etc., para la ingeniería y la arquitectura y similares en sus varias ramas. 9. La importación para enajenar, la compra para vender y enajenar, ofrecer y suministrar ya por cuenta propia o de terceros bajo la modalidad de representación o de agencia comercial o de distribuidor de toda suerte de equipos, elementos, implementos, accesorios, muebles, dotaciones; para el equipamiento de edificios destinados para vivienda o para oficinas o para clínicas, o para consultorios o para laboratorios clínicos farmacéuticos, o para industrias, o para locales comerciales, etc. 10. La importación para enajenar, la compra para vender y enajenar, ofrecer y suministrar ya por cuenta propia o de terceros bajo la modalidad de representación o de agencia comercial, o de distribuidor de toda suerte de equipos, elementos, implementos, accesorios y afines para maquinaria pesada y liviana y encofrados para la construcción. 11. La prestación del servicio de aseo, la realización de obras sanitarias, la recolección

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 8 de septiembre de 2025 Hora: 13:39:00
Recibo No. AB25418897
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2541889750F99

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

de desechos el reciclaje de basuras y desechos y en general todo lo relacionado con este ramo en desarrollo del objeto social propuesto. 12. Efectuar, contratos con terceros para estudios, y/o proyectar, y/o diseñar, y/o realizar interventorías en consorcio, uniones temporales, o como subcontratista en Colombia o en el exterior relacionados con cualquiera de los alcances del objeto social. 13. La realización de obras de ingeniería de toda clase, estructuras, montajes electromecánicos o cualquier índole bajo cualquier modalidad o contratación y mantenimiento de plantas o instalaciones industriales de toda clase, tales como refinerías, plantas químicas, petroquímicas, siderúrgicas de extracción y tratamientos minerales, cemento pulpa y papel incluyendo el suministro de materiales para tales instalaciones. 14. Realizar construcciones civiles y montajes integrales de centrales de generación eléctrica de toda clase, tales como termoeléctricas, geotérmicas, solares y nucleares, incluyendo el suministro de materiales, el montaje integral la renovación de las líneas eléctricas, subterráneas de alta, media, y baja tensión para transmisión, y distribución de energía y de líneas telefónicas, o telegráficas, aéreas o subterráneas, así como la realización de subestaciones y demás obras complementarias. 15. Ejecutar obras de: construcción civil, montaje y reparación de instalaciones de fuerzas, luz y alumbrado para establecimientos industriales, comerciales, habitacionales. 16. Construir puertos, aeropuertos, terminales, plazas, calles, carreteras y autopistas, efectuar el mantenimiento de carreteras, caminos, autopistas carreteables y demás elementos complementarios de un sistema vial, tales como terminales de transporte, puentes, pasos a nivel. 17. Efectuar la construcción toda clase de elementos relacionados con el transporte de materiales por medio de ductos, tales como acueductos, oleoductos, gasoductos, poliductos incluidas las estaciones de compresión y bombeo. 18. El suministro y montaje de estructuras metálicas o de hormigón para todo tipo de construcciones industriales, comerciales, públicas y habitacionales. 19. Efectuar construcciones de obras hidroeléctricas tales como bocatomas, efectuar construcción civil y montaje de sistemas telefonías con todas las obras complementarias; tales como centrales de microondas, antenas de transmisión. 20. Actuar como contratista general de una obra incluyendo la administración de la misma con toda su extensión de representación del contratante y realizar cualquier obra de naturaleza similar o análoga. 21. Realizar contrato como subcontratistas en las ramas de ingeniería civil, eléctrica mecánica, químicas, petroquímicas, siden5rgicas, minerales e industriales. 22. Importar, comprar para vender ofrecer y

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 8 de septiembre de 2025 Hora: 13:39:00
Recibo No. AB25418897
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2541889750F99

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

suministrar ya por cuenta propia o de terceros, bajo la modalidad de representación o agente mercantil o concesionario de toda suerte de equipos, implementos, materiales, accesorios, dotaciones para la utilización de las ramas de la medicina, la odontología, la farmacia y paramédica, equipos médico paramédicos, odontológicos demás afines de estas ramas así como equipos, accesorios, elementos dotaciones y afines etc. Para la ingeniería, la arquitectura afines de sus varias ramas y el equipamiento de construcción destinadas para viviendas, para oficinas, para clínicas, para consultorios, para laboratorios clínicos, farmacéuticos, para industrias, para locales comerciales y centros comerciales, etc. 23. Igualmente en desarrollo del objeto propuesto la sociedad para comprar, vender, arrendar, instalar, etc. Material, terreno, casas, inmuebles, y equipos para la construcción. 24. Ejecución, fabricación para el pilotaje y en general todo lo que se relacione con la industria de la construcción. 25. Transformación de materias primas nacionales o extranjeras, mediante cualquier proceso de fabricación o transformación de productos. 26. Industrializar, importar y/o exportar equipos y sistemas de construcción; adquirir bienes muebles de carácter de inmovilizados, para uso de la compañía o como inversión temporal para obtener arrendamientos, dividendos, o similares. 27. Participar en licitaciones públicas o privadas de prestación de servicios, de construcción; de suministro, de dotación de arrendamientos, de consultoría, de administración delegada y de todas aquellas regladas o no por el estatuto de la contratación administrativa, ya obrando en su nombre o mediante asociación, consorcio o unión temporal. 28. Tomar dinero con intereses o sin ellos, garantizando los préstamos con hipotecas, prendas o cualquier otro medio legal. 29. Dar con intereses o sin ellos obtenidos y aceptando las garantías convenientes, intervenir en toda clase de operaciones de crédito y girar, aceptar, asegurar, cobrar y negociar en general toda clase de títulos de crédito, celebrar con establecimientos de crédito y con compañías aseguradoras toda clase de operaciones. 30. Formar parte de otra u otras sociedades que se propongan actividades semejantes, complementarias, aportando a ellas toda clase de bienes, registrar adquirir o explotar como cesionaria y a cualquier titulo eventos industriales, nombres comerciales y cualquier otro bien relacionado con la propiedad industrial. 31. Efectuar todo tipo de diseños de cualquier elemento tridimensional, la compra y venta de materia prima para su desarrollo y la comercialización del mismo, la realización de todas la piezas de diseño gráficos, desde su concepción, haciendo los servicios de preventa, impresión y comercialización, compra y venta

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 8 de septiembre de 2025 Hora: 13:39:00
Recibo No. AB25418897
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2541889750F99

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

de materia prima para su desarrollo y efectuar diseños editoriales, con todo su desarrollo gráfico y hasta su comercialización. 32. Comercializar con elementos de fotografía y video, incluyendo la prestación de servicios en estas áreas, haciendo toda la producción y concepción de las imágenes, comercializar con imágenes licitas de todo tipo, asesorías, interventorías y construcciones. 33. La prestación del servicio de apoyo técnico y administrativo en las áreas de gestión de calidad, gestión ambiental, gestión de recursos humanos, gestión de seguridad industrial y salud ocupacional, productividad y mejoramiento. Desarrollar programas de consultoría y capacitación empresarial en cuanto a la implementación de normas técnicas, sistemas de gestión, prestar servicios de outsourcing en todas las actividades relacionadas con el objeto social. Realizar desarrollo de software. Comercialización de bienes de capital. Importación y exportación de equipo de control y software especializados. 34. De la misma manera la sociedad podrá solicitar y obtener ante las autoridades respectivas, toda suerte de licencias, permisos, autorizaciones, concesiones, a efectos de llevar adelante y satisfacer todas las exigencias del objeto social propuesto. Parágrafo 1. La sociedad no podrá garantizar con su firma o con sus bienes obligaciones distintas de las suyas a menos de que la decisión sea aprobada por la junta de socios con el voto favorable de un número plural de personas que representen no menos del setenta por ciento (70%) de las cuotas suscritas. Parágrafo 2: Conforme a la ley, la sociedad podrá realizar cualquier acto lícito. Art. 5: actividades de la sociedad: en desarrollo de su objeto podrá la sociedad ejecutar todos los actos o contrato que fueren convenientes o necesarios para el cabal cumplimiento de su objeto social tales como celebrar contratos de sociedad, tomar intereses o participación en sociedades y/o empresas; adquirir, comprar, recibir, arrendar o adquirir a cualquier titulo todo tipo de propiedades, vender, ceder, hipotecar, permutar o disponer en cualquier forma de la propiedad, celebrar contratos, contraer obligaciones, tomar dinero en mutuo, expedir títulos, bonos y otros valores que podrán o no ser convertibles en acciones, garantizar sus obligaciones, con prenda o hipoteca, prestar dinero, invertir, y reinvertir sus recursos, ser promotor, socio, miembro, accionista o miembro de la junta directiva de cualquier sociedad, joint venture, consorcio, unión temporal, convenio de interés u otra entidad, establecer oficinas en cualquier parte del territorio nacional o en el exterior, efectuar donaciones a entidades de beneficencia, caridad, ciencia o educación, realizar cualquier negocio licito que tienda a apoyar las políticas gubernamentales,

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 8 de septiembre de 2025 Hora: 13:39:00
Recibo No. AB25418897
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2541889750F99

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

enajenar, dar o tomar en arrendamiento bienes, muebles o inmuebles, grabarlos, en cualquier forma, efectuar, construcciones, tomar o dar en mutuo o con sin garantía de los bienes sociales y celebrar toda clase de operaciones con entidades bancarias, de crédito, aduaneras, girar, endosar, descontar, protestar, ceder, aceptar, anular, cancelar, cobrar, recibir letras de cambio, cheques, adquirir a cualquier título, concesiones, permiso, marcas, patentes, franquicias, representaciones y demás bienes y derechos mercantiles y cualesquiera otros efectos de comercio, contratar toda clase de operaciones que sean necesarias al objeto social; presentar licitaciones, concursar y en general toda clase de actos, contratos que se relacionen con el objeto social principal o que sean fines o complementarios al mismo.

CAPITAL

* CAPITAL AUTORIZADO *

Valor : $400.000.000,00
No. de acciones : 4.000,00
Valor nominal : $100.000,00

* CAPITAL SUSCRITO *

Valor : $400.000.000,00
No. de acciones : 4.000,00
Valor nominal : $100.000,00

* CAPITAL PAGADO *

Valor : $400.000.000,00
No. de acciones : 4.000,00
Valor nominal : $100.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

La sociedad tendrá un Representante Legal. Además, en caso de Ausencia temporal del representante legal principal, tendrá un Representante legal Suplente a quien se le atribuyen iguales facultades que el Representante Legal Principal.

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 8 de septiembre de 2025 Hora: 13:39:00
Recibo No. AB25418897
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2541889750F99

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

El Representante Legal y el Representante Legal Suplente ejercerán todas las funciones propias de la naturaleza de su cargo o aquellas que no hayan sido asignadas a otro órgano de dirección, y en especial, las siguientes: 1) Representar a la sociedad ante los accionistas, ante terceros y ante toda clase de autoridades de orden administrativo y jurisdiccional. 2) Presentar ofertas y propuestas comerciales y económicas para el desarrollo de estudios, diseños y asesorías técnicas relacionadas con la ingeniería y la arquitectura, interventorías y consultorías con en el mismo ramo, y en general todas aquellas que se relacionen con el desarrollo del objeto social de la sociedad. 3) Participar en licitaciones públicas relacionadas con el objeto social. 4) Ejecutar y/o suscribir todos los actos, contratos u operaciones correspondientes al objeto social, siempre y cuando su cuantía no supere Quince mil salarios mínimos legales mensuales vigentes (15.000 SMLMV), caso en el cual si supera este monto requerirá autorización de la Asamblea General de Accionistas. 5) Autorizar con su firma todos los documentos públicos o privados que deben otorgarse en desarrollo de las actividades sociales o en interés de la sociedad. 6) Presentar a la Asamblea General en sus reuniones ordinarias, un inventario y un balance de fin de ejercicio, junto con un informe escrito sobre la situación de la sociedad, un detalle completo de la cuenta de pérdidas y ganancias y un proyecto de distribución de las utilidades obtenidas. 7) Nombrar y remover los empleados de la sociedad y de los establecimientos de comercio que la sociedad establezca. 8) Tomar las medidas que reclame la conservación de los bienes sociales, vigilar la actividad de los empleados de la administración de la sociedad e impartirles las órdenes e instrucciones que exija la buena marcha de la sociedad. 9) Convocar la Asamblea General de Accionistas a reuniones extraordinarias cuando lo juzgue conveniente o necesario y hacer las convocatorias del caso cuando lo ordenen los estatutos. 10) Cumplir las órdenes e instrucciones que le imparta la Asamblea General. En cuanto al manejo de los negocios de la sociedad, podré obligarla hasta sumas equivalentes a los Quince mil salarios mínimos mensuales legales vigentes (15.000) SMMLV. Para aquellos negocios que superen este límite el representante legal requerirá autorización de la Asamblea General de Accionistas para su realización y ejecución. 11) Cumplir o hacer que se cumplan oportunamente todos los requisitos o exigencias

legales que se relaciones con el funcionamiento y actividades de la sociedad. Limitaciones. El representante legal de la sociedad no podrá enajenar los inmuebles de la sociedad sin previa autorización de la Asamblea General de Accionistas.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por Acta No. 055 del 20 de mayo de 2025, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 22 de mayo de 2025 con el No. 03258854 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Representante Legal Principal	Karen Paola Kassner Garcia	C.C. No. 52151497

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Representante Legal Suplente	Miguel Enrique Florez Diaz	C.C. No. 79757810

REVISORES FISCALES

Por Acta No. 015 del 30 de diciembre de 2020, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 28 de enero de 2021 con el No. 02656253 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal Principal	Luz Angela Rojas Tautiva	C.C. No. 52158483 T.P. No. 66489-T
Revisor Fiscal Suplente	Balaguera Barreto Elvia Baneza	C.C. No. 1033733666 T.P. No. 205680-T

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 8 de septiembre de 2025 Hora: 13:39:00
Recibo No. AB25418897
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2541889750F99

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

REFORMAS DE ESTATUTOS

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCIÓN
Doc. Priv. No. 0000001 del 1 de septiembre de 2007 de la Empresario	01154963 del 3 de septiembre de 2007 del Libro IX
Acta No. 5 del 26 de junio de 2009 de la Junta de Socios	01313616 del 17 de julio de 2009 del Libro IX
Acta No. 5 del 26 de junio de 2009 de la Junta de Socios	01313617 del 17 de julio de 2009 del Libro IX
Acta No. 5 del 26 de junio de 2009 de la Empresario	01313629 del 17 de julio de 2009 del Libro IX
Acta No. 12 del 28 de diciembre de 2009 de la Asamblea de Accionistas	01363059 del 18 de febrero de 2010 del Libro IX
Acta No. 2 del 24 de diciembre de 2013 de la Asamblea de Accionistas	01813002 del 5 de marzo de 2014 del Libro IX
Acta No. 015 del 30 de diciembre de 2020 de la Asamblea de Accionistas	02656254 del 28 de enero de 2021 del Libro IX
Acta No. 048 del 19 de agosto de 2024 de la Asamblea de Accionistas	03154813 del 3 de septiembre de 2024 del Libro IX

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 8 de septiembre de 2025 Hora: 13:39:00
Recibo No. AB25418897
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2541889750F99

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 4290
Actividad secundaria Código CIIU: 4322
Otras actividades Código CIIU: 4330, 4663

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Mediana

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria $ 15.105.280.946
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU : 4290

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.

Los siguientes datos sobre RIT y Planeación son informativos: Contribuyente inscrito en el registro RIT de la Dirección de Impuestos, fecha de inscripción : 28 de enero de 2021. Fecha de envío de información a Planeación : 24 de abril de 2019. \n \n Señor empresario, si su empresa tiene activos inferiores a 30.000 SMLMV y una planta de personal de menos de 200 trabajadores, usted tiene derecho a recibir un descuento en el pago de los parafiscales de 75% en el primer año de constitución de su empresa, de 50% en el segundo año y de 25% en el tercer año. Ley 590 de 2000 y Decreto 525 de 2009. Recuerde ingresar a www.supersociedades.gov.co para verificar si su empresa está obligada a remitir estados financieros. Evite sanciones.

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 8 de septiembre de 2025 Hora: 13:39:00
Recibo No. AB25418897
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2541889750F99

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

El presente certificado no constituye permiso de funcionamiento en ningún caso.

****

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

****

Este certificado fue generado electrónicamente con firma digital y cuenta con plena validez jurídica conforme a la Ley 527 de 1999.

****

Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.



1 Información general
2 Condiciones
3 Bienes y servicios
4 Documentos del Proveedor
5 Documentos del contrato
6 Información presupuestal
7 Ejecución del Contrato
8 Modificaciones del Contrato
9 Incumplimientos

Cancelar < Evaluación de la Entidad Estatal

VER CONTRATO

Ejecución del Contrato

Porcentaje Recepción de artículos

Plan de Pagos

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? Sí No

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor total de la factura	Estado	
Pago 001	CSM1	20/02/2025 1:29:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	20/02/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	413.615.703 COP	Pagado	Detalle
Pago 002	CSM2	20/02/2025 1:35:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	20/02/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	311.058.964 COP	Pagado	Detalle
Pago 003	CSM4	21/03/2025 9:52:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	21/03/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	393.550.917 COP	Pagado	Detalle
Pago 004	CSM5	1/04/2025 9:20:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	1/04/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	311.111.387 COP	Pagado	Detalle
Pago 005	CSM6	7/05/2025 10:18:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	7/05/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	27.683.890 COP	Pagado	Detalle
Pago 006	CSM7	7/05/2025 10:24:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	7/05/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	771.662.914 COP	Pagado	Detalle
Pago 007	N/A	7/05/2025 10:18:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	7/05/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	27.683.890 COP	Pendiente de registro	Registro Enviar

Crear

Documentos de ejecución del contrato

Descripción	Nombre del archivo	Cargado por		
ACTA DE INICIO 9198-2024 OBRA.pdf	ACTA DE INICIO 9198-2024 OBRA.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
CTO 9198 - PSMFormato_CRP5000772166.pdf	CTO 9198 - PSMFormato_CRP5000772166.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
1 Director de Obra.rar (Archivado)	1 Director de Obra.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
2 Residente de Obra 1.rar (Archivado)	2 Residente de Obra 1.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
3 Residente de Obra 2.rar (Archivado)	3 Residente de Obra 2.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
4 Inspector obra 1.rar (Archivado)	4 Inspector obra 1.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
5 Inspector Obra 2.rar (Archivado)	5 Inspector Obra 2.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
6 Inspector Obra 3.rar (Archivado)	6 Inspector Obra 3.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
7 Inspector Obra 4.rar (Archivado)	7 Inspector Obra 4.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
8 Inspector Obra 5.rar (Archivado)	8 Inspector Obra 5.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
11 Aux SST Ferney.rar (Archivado)	11 Aux SST Ferney.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
12 Aux SST johan.rar (Archivado)	12 Aux SST johan.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
13 Aux SST Viviana.rar (Archivado)	13 Aux SST Viviana.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
14 Aux SST Naidali.rar (Archivado)	14 Aux SST Naidali.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
15 Aux SST CAMI.rar (Archivado)	15 Aux SST CAMI.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
16 COORDINADORA Coordinadora.rar (Archivado)	16 COORDINADORA Coordinadora.rar	Proveedor	Descargar	Detalle

17 Profesional presupuestos.rar (Archivado)	17 Profesional presupuestos.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
18 Profesional ambiental.rar (Archivado)	18 Profesional ambiental.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
19 Especialista Estructural.rar (Archivado)	19 Especialista Estructural.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
20 Especialista Redes Humedas.rar (Archivado)	20 Especialista Redes Humedas.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
21 Especialista Redes secas.rar (Archivado)	21 Especialista Redes secas.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
OBLIGACION NO. 2 - Trabajos, proceso constructivo obra y metodología por sede.rar (Archivado)	OBLIGACION NO. 2 - Trabajos, proceso constructivo obra y metodología por sede.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
COMPONENTE AMBIENTAL.rar (Archivado)	COMPONENTE AMBIENTAL.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
COMPONENTE CALIDAD.rar (Archivado)	COMPONENTE CALIDAD.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
ASIGNACION DE RESPONSABILIDADES.rar (Archivado)	ASIGNACION DE RESPONSABILIDADES.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
BASE DE DATOS PERSONAL.rar (Archivado)	BASE DE DATOS PERSONAL.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
COMITE DE CONVIVENCIA LABORAL.rar (Archivado)	COMITE DE CONVIVENCIA LABORAL.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
COPASST.rar (Archivado)	COPASST.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
ANTONIO CELY.rar (Archivado)	ANTONIO CELY.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
BASE DE DATOS SAN MIGUEL PERSONAL.xlsx (Archivado)	BASE DE DATOS SAN MIGUEL PERSONAL.xlsx	Proveedor	Descargar	Detalle
REYNALDO MALDONADO.rar (Archivado)	REYNALDO MALDONADO.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
SP CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIA.rar (Archivado)	SP CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIA.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
VENTANAS.rar (Archivado)	VENTANAS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
DOCUMENTACION RESPONSABLE SG-SST.rar (Archivado)	DOCUMENTACION RESPONSABLE SG-SST.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
EVALUACIONES MEDICAS.rar (Archivado)	EVALUACIONES MEDICAS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
FORMATOS.rar (Archivado)	FORMATOS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
GESTION DEL CAMBIO.rar (Archivado)	GESTION DEL CAMBIO.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
INDICADORES.rar (Archivado)	INDICADORES.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
LICENCIA CENTRO DE EXAMENES MEDICOS.rar (Archivado)	LICENCIA CENTRO DE EXAMENES MEDICOS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
MATRIZ ACCIONES CORRECTIVAS.rar (Archivado)	MATRIZ ACCIONES CORRECTIVAS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
MATRIZ DE PELIGROS.rar (Archivado)	MATRIZ DE PELIGROS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PLAN DE AYUDA MUTUA.rar (Archivado)	PLAN DE AYUDA MUTUA.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PLAN DE SANEAMIENTO BASICO.rar (Archivado)	PLAN DE SANEAMIENTO BASICO.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.rar (Archivado)	PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
POLITICA USO DE SUSTANCIAS.rar (Archivado)	POLITICA USO DE SUSTANCIAS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PRESUPUESTO SST.rar (Archivado)	PRESUPUESTO SST.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PROCEDIMIENTO ADQUISICIONES Y COMPRAS.rar (Archivado)	PROCEDIMIENTO ADQUISICIONES Y COMPRAS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PROCEDIMIENTO CONTRATISTAS.rar (Archivado)	PROCEDIMIENTO CONTRATISTAS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PROCEDIMIENTO CONTROL DOCUMENTAL.rar (Archivado)	PROCEDIMIENTO CONTROL DOCUMENTAL.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PROCEDIMIENTO DE COMUNICACIONES.rar (Archivado)	PROCEDIMIENTO DE COMUNICACIONES.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PROCEDIMIENTO INFORME ALTA DIRECCION.rar (Archivado)	PROCEDIMIENTO INFORME ALTA DIRECCION.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PROCEDIMIENTO PARA LA INVESTIGACION DE ACCIDENTES E INCIDENTES.rar (Archivado)	PROCEDIMIENTO PARA LA INVESTIGACION DE ACCIDENTES E INCIDENTES.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PROCEDIMIENTO REPORTE DE ACTOS Y CONDICIONES INSEGURAS.rar (Archivado)	PROCEDIMIENTO REPORTE DE ACTOS Y CONDICIONES INSEGURAS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PROCEDIMIENTO REQUISITOS LEGALES.rar (Archivado)	PROCEDIMIENTO REQUISITOS LEGALES.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PROCEDIMIENTOS SEGUROS.rar (Archivado)	PROCEDIMIENTOS SEGUROS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PROGRAMA DE CAPACITACION.rar (Archivado)	PROGRAMA DE CAPACITACION.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PROGRAMA DE INDUCCION.rar (Archivado)	PROGRAMA DE INDUCCION.rar	Proveedor	Descargar	Detalle

PROGRAMA DE INSPECCIONES.rar (Archivado)	PROGRAMA DE INSPECCIONES.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PROGRAMA DE SEÑALIZACION.rar (Archivado)	PROGRAMA DE SEÑALIZACION.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
REGLAMENTO DE HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL.rar (Archivado)	REGLAMENTO DE HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
REGLAMENTO INTERNO DE TRABAJO.rar (Archivado)	REGLAMENTO INTERNO DE TRABAJO.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
CCCTC-9221-2024-0032 APROBACION PLAN CALIDAD CONTRATISTA (3).pdf (Archivado)	CCCTC-9221-2024-0032 APROBACION PLAN CALIDAD CONTRATISTA (3).pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
CCCTC-9221-2024-0034 APROBACION SGSST CONTRATISTA (1).pdf (Archivado)	CCCTC-9221-2024-0034 APROBACION SGSST CONTRATISTA (1).pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
CCCTC-9221-2024-0046 APROBACION PMA (1).pdf (Archivado)	CCCTC-9221-2024-0046 APROBACION PMA (1).pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
OBLIGACION NO. 4 - APUS.rar (Archivado)	OBLIGACION NO. 4 - APUS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
OBLIGACION NO. 5 - AIU.rar (Archivado)	OBLIGACION NO. 5 - AIU.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
OBLIGACION NO. 6 - AFILIACIONES.rar (Archivado)	OBLIGACION NO. 6 - AFILIACIONES.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
2. Informe Ambiental.rar (Archivado)	2. Informe Ambiental.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
1. Infrme Tecnico.rar (Archivado)	1. Infrme Tecnico.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
3. Informe SST.rar (Archivado)	3. Informe SST.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
FORMA_09__INFORME_SUPERVISION-_CONTRATO_9198_.pdf (Archivado)	FORMA_09__INFORME_SUPERVISION-_CONTRATO_9198_.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
GESTION FINANCIERA.rar (Archivado)	GESTION FINANCIERA.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
1. INFORME DE SUPERVISION - INTERV.rar (Archivado)	1. INFORME DE SUPERVISION - INTERV.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
2. PARAFISCALES- PLANILLAS.rar (Archivado)	2. PARAFISCALES- PLANILLAS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
3. CERTIF JUNTA DE CONTADORES.rar (Archivado)	3. CERTIF JUNTA DE CONTADORES.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
4. CC RL.rar (Archivado)	4. CC RL.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
5. ACTA DE INICIO.rar (Archivado)	5. ACTA DE INICIO.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
6. CERTIFICADO A LA SUP. SDIS - INTERVENTORIA.rar (Archivado)	6. CERTIFICADO A LA SUP. SDIS - INTERVENTORIA.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
7. RELACION UNIDADES OPERATIVAS.rar (Archivado)	7. RELACION UNIDADES OPERATIVAS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
8. CORTE DE OBRA ACTAS.rar (Archivado)	8. CORTE DE OBRA ACTAS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
8. CORTE DE OBRA MEMORIAS.rar (Archivado)	8. CORTE DE OBRA MEMORIAS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
9. BALANCE FINANCIERO.rar (Archivado)	9. BALANCE FINANCIERO.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
10. INFORMES SEMANALES + REGISTRO FOTO.rar (Archivado)	10. INFORMES SEMANALES + REGISTRO FOTO.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
12. INFORME MENSUAL AMBIENTAL.rar (Archivado)	12. INFORME MENSUAL AMBIENTAL.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
13. INFORME MENSUAL SST.rar (Archivado)	13. INFORME MENSUAL SST.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
14. PROGRAMAS COMPLEMENTARIOS CALIDAD.rar (Archivado)	14. PROGRAMAS COMPLEMENTARIOS CALIDAD.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
14. PROGRAMAS COMPLEMENTARIOS SST.rar (Archivado)	14. PROGRAMAS COMPLEMENTARIOS SST.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
14. PROGRAMAS COMPLEMENTARIOS PMA.rar (Archivado)	14. PROGRAMAS COMPLEMENTARIOS PMA.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
15. APUS.rar (Archivado)	15. APUS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
BALANCE FINANCIERO FEBRERO 2025 vr 2.pdf (Archivado)	BALANCE FINANCIERO FEBRERO 2025 vr 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
17 INFORME DE GESTION DE RECURSOS.rar (Archivado)	17 INFORME DE GESTION DE RECURSOS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
16.1 ACTA VECINDAD - ACACIAS - CIUDAD BOLIVAR.pdf (Archivado)	16.1 ACTA VECINDAD - ACACIAS - CIUDAD BOLIVAR.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
16.2 ACTA VECINDAD CAMPO VERDE - BOSA.pdf (Archivado)	16.2 ACTA VECINDAD CAMPO VERDE - BOSA.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
16.3 ACTA DE VECINDAD CARLOS GAVIRIA.pdf (Archivado)	16.3 ACTA DE VECINDAD CARLOS GAVIRIA.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
16.4 ACTA DE VECINDAD ESTRELLAS DEL MAÑANA.pdf (Archivado)	16.4 ACTA DE VECINDAD ESTRELLAS DEL MAÑANA.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
16.5 ACTA DE VECINDAD OJO DE PERDIZ 13-02-2025 09.24.pdf (Archivado)	16.5 ACTA DE VECINDAD OJO DE PERDIZ 13-02-2025 09.24.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
16.6 ACTAS DE VECINDAD - S4 - CDC PORVENIR.pdf (Archivado)	16.6 ACTAS DE VECINDAD - S4 - CDC PORVENIR.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle

	16.7 ACTA DE VECINDADADES TEJEDORES DE SUEÑOS.pdf (Archivado)	16.7 ACTA DE VECINDADADES TEJEDORES DE SUEÑOS.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	16.8 ACTA DE VECINDAD TORITO FELIZ - BOSA.pdf (Archivado)	16.8 ACTA DE VECINDAD TORITO FELIZ - BOSA.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	16.9 ACTA DE VECINDAD TUNJUELITO.pdf (Archivado)	16.9 ACTA DE VECINDAD TUNJUELITO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	16.10 ACTA DE VECINDAD YANACONA.pdf (Archivado)	16.10 ACTA DE VECINDAD YANACONA.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	8. CORTE DE OBRA.rar (Archivado)	8. CORTE DE OBRA.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
	11. INFORME MENSUAL 2 TECNICO Completo -Arq. ANDREA PRADA 14-feb-2025.pdf (Archivado)	11. INFORME MENSUAL 2 TECNICO Completo -Arq. ANDREA PRADA 14-feb-2025.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	3. Informe SST No. 2.rar (Archivado)	3. Informe SST No. 2.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
	2. Informe Ambiental No 2.rar (Archivado)	2. Informe Ambiental No 2.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
	1. Informe Tecnico No. 2.rar (Archivado)	1. Informe Tecnico No. 2.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
	3. Informe SST No. 3.rar (Archivado)	3. Informe SST No. 3.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
	2. Informe Ambiental No. 3.rar (Archivado)	2. Informe Ambiental No. 3.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	VALIDACION POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 1 GRUPO 4 OBRA.pdf	VALIDACION POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 1 GRUPO 4 OBRA.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	VALIDACION POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 2 GRUPO 4 OBRA.pdf	VALIDACION POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 2 GRUPO 4 OBRA.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	VALIDACION POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 3 GRUPO 4 OBRA.pdf	VALIDACION POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 3 GRUPO 4 OBRA.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	VALIDACION POLIZAS INICIALES.pdf	VALIDACION POLIZAS INICIALES.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
	POLIZAS MODIFICATORIO No. 2.pdf (Archivado)	POLIZAS MODIFICATORIO No. 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	1 HOJAS DE VIDA - PARTE 1..pdf (Archivado)	1 HOJAS DE VIDA - PARTE 1..pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	1 HOJAS DE VIDA - PARTE 2.pdf (Archivado)	1 HOJAS DE VIDA - PARTE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	1 HOJAS DE VIDA - PARTE 3.pdf (Archivado)	1 HOJAS DE VIDA - PARTE 3.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	1 HOJAS DE VIDA - PARTE 4.pdf (Archivado)	1 HOJAS DE VIDA - PARTE 4.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	1 HOJAS DE VIDA - PARTE 5.pdf (Archivado)	1 HOJAS DE VIDA - PARTE 5.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	1 HOJAS DE VIDA - PARTE 6.pdf (Archivado)	1 HOJAS DE VIDA - PARTE 6.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	1 HOJAS DE VIDA - PARTE 7.pdf (Archivado)	1 HOJAS DE VIDA - PARTE 7.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 1..pdf	9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 1..pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 2.pdf	9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 3.pdf	9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 3.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 4.pdf	9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 4.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 5.pdf	9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 5.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 6.pdf	9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 6.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 7.pdf	9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 7.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	9198-2024 ORGANIZACION Y METODOLOGIA DE TRABAJOS.pdf (Archivado)	9198-2024 ORGANIZACION Y METODOLOGIA DE TRABAJOS.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 ORGANIZACION Y METODOLOGIA DE TRABAJOS..pdf	9198-2024 ORGANIZACION Y METODOLOGIA DE TRABAJOS..pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 PROGRAMA DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD.pdf	9198-2024 PROGRAMA DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 PLAN DE MANEJO AMBIENTAL.pdf	9198-2024 PLAN DE MANEJO AMBIENTAL.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 APUS CONTRACTUALES..pdf	9198-2024 APUS CONTRACTUALES..pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 DISCRIMINACION DEL AIU..pdf	9198-2024 DISCRIMINACION DEL AIU..pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 PROGRAMA SG-SST Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo,..pdf	9198-2024 PROGRAMA SG-SST Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo,..pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 1 PARTE 1.pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 1 PARTE 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 1 PARTE 2.pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 1 PARTE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 1 PARTE 3.pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 1 PARTE 3.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.1.pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle

☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.2.pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 2.pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 3.1.pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 3.1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 3.2.pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 3.2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1.pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 2.pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 3.1.pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 3.1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 3.2.pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 3.2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 1.pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 2.pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 3.1.pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 3.1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 3.2..pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 3.2..pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- PLANOS RECORD.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- PLANOS RECORD.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- MANUAL MANTENIMIENTO PARTE 1.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- MANUAL MANTENIMIENTO PARTE 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- MANUAL MANTENIMIENTO PARTE 2.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- MANUAL MANTENIMIENTO PARTE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- DIRECTORIO DE OBRA.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- DIRECTORIO DE OBRA.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- SERVICIOS PUBLICOS.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- SERVICIOS PUBLICOS.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- BITACORA PARTE 1.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- BITACORA PARTE 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- BITACORA PARTE 2.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- BITACORA PARTE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- INFORME TECNICO FINAL..pdf	9198-2024 LIQUIDACION- INFORME TECNICO FINAL..pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	9198-2024 LIQUIDACION- INFORME AMBIENTAL FINAL.pdf (Archivado)	9198-2024 LIQUIDACION- INFORME AMBIENTAL FINAL.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- INFORME AMBIENTAL FINAL..pdf	9198-2024 LIQUIDACION- INFORME AMBIENTAL FINAL..pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- INFORME SST FINAL PARTE 1.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- INFORME SST FINAL PARTE 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- INFORME SST FINAL PARTE 2.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- INFORME SST FINAL PARTE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- PAZ Y SALVOS PARTE 1.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- PAZ Y SALVOS PARTE 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- PAZ Y SALVOS PARTE 2.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- PAZ Y SALVOS PARTE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- RECIBO A SATISFACCION SEDES.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- RECIBO A SATISFACCION SEDES.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- RECIBO FINAL SEDES.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- RECIBO FINAL SEDES.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- ACTA RECIBO FINAL TOTAL.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- ACTA RECIBO FINAL TOTAL.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- PROGRAMA SG-SST.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- PROGRAMA SG-SST.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- ORGANIZACION Y METODOLOGIA DE TRABAJOS..pdf	9198-2024 LIQUIDACION- ORGANIZACION Y METODOLOGIA DE TRABAJOS..pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- PROGRAMA DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- PROGRAMA DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- PLAN DE MANEJO AMBIENTAL.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- PLAN DE MANEJO AMBIENTAL.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- DIAGNOSTICOS.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- DIAGNOSTICOS.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle

☐	9198-2024 LIQUIDACION- ACTA TERMINACION CO.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- ACTA TERMINACION CO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- ENSAYOS Y PRUEBAS.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- ENSAYOS Y PRUEBAS.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- ESTADO DEL TIEMPO.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- ESTADO DEL TIEMPO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- CONCEPTO DEL CO ESPECIALISTAS.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- CONCEPTO DEL CO ESPECIALISTAS.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- POLIZAS DEL CONTRATO.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- POLIZAS DEL CONTRATO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- CORTE No. 1..pdf	9198-2024 LIQUIDACION- CORTE No. 1..pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- CORTE No. 2.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- CORTE No. 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- CORTE No. 3..pdf	9198-2024 LIQUIDACION- CORTE No. 3..pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- CORTE No. 4..pdf	9198-2024 LIQUIDACION- CORTE No. 4..pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- ACTAS DE VECINDAD.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- ACTAS DE VECINDAD.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	verificación anexo 9.pdf	verificación anexo 9.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	verificación poliza final anexo 10.pdf	verificación poliza final anexo 10.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Corte 1 Planillas.pdf	9198-2024 Corte 1 Planillas.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Corte 2 Planillas.pdf	9198-2024 Corte 2 Planillas.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Corte 3 Planillas.pdf	9198-2024 Corte 3 Planillas.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Corte 4 Planillas.pdf	9198-2024 Corte 4 Planillas.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Corte 1 Relacion Unidades Operativas Corte 1.pdf	9198-2024 Corte 1 Relacion Unidades Operativas Corte 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Corte 2 Relacion Unidades Operativas.pdf	9198-2024 Corte 2 Relacion Unidades Operativas.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Corte 3 Relacion Unidades Operativas.pdf	9198-2024 Corte 3 Relacion Unidades Operativas.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Corte 4 Relacion Unidades Operativas.pdf	9198-2024 Corte 4 Relacion Unidades Operativas.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Corte 1 Balance Financiero.pdf	9198-2024 Corte 1 Balance Financiero.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Corte 2 Balance Financiero.pdf	9198-2024 Corte 2 Balance Financiero.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Corte 3 Balance Financiero.pdf	9198-2024 Corte 3 Balance Financiero.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Corte 4 Balance Financiero.pdf	9198-2024 Corte 4 Balance Financiero.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Corte 1 Informes Semanales.pdf	9198-2024 Corte 1 Informes Semanales.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Corte 2 Informes Semanales..pdf	9198-2024 Corte 2 Informes Semanales..pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Corte 3 Informes Semanales.pdf	9198-2024 Corte 3 Informes Semanales.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	9198-2024 Corte 4 Informes Semanales.pdf (Archivado)	9198-2024 Corte 4 Informes Semanales.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Pantallazo Informacion carga de cuentas .pdf.pdf	9198-2024 Pantallazo Informacion carga de cuentas .pdf.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle

© VORTAL 2019 Términos de uso Normativa Soporte Remoto Ayuda Español (Colombia) **018000-52-0808** www.colombiacompra.gov.co/soporte Lunes a Viernes 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

SDIS_LP_004_2024

FORMATO – CONFORMACIÓN DE PROPONENTE PLURAL

FORMATO 2A — DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DE CONSORCIO

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL
Bogota

REFERENCIA: Proceso de contratación No. SDIS-LP-004-2024, en adelante el "Proceso de Contratación"
Objeto:
REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO Lote: 1, 2, 3, y 4.

Estimados señores:

Los suscritos, Karen Paola Kassner Garcia y Telmo Alexander Castillo Fajardo debidamente autorizados para actuar en nombre y representación de PROTELCA INGENIEROS ARQUITECTOS S.A.S y PROYECTA ARQUITECTOS INGENIEROS S.A.S, respectivamente, manifestamos por medio de este documento, que hemos convenido asociarnos en consorcio, para participar en el proceso de contratación y, por lo tanto, expresamos lo siguiente:

1. El consorcio está integrado por los siguientes miembros:

Nombre del integrante	Compromiso (%) [2]
PROTELCA INGENIEROS ARQUITECTOS S.A.S	20%
PROYECTA ARQUITECTOS INGENIEROS S.A.S	80%

(1) El total de la columna, es decir la suma de los porcentajes de compromiso de los integrantes, debe ser igual al 100%.

2. El Consorcio se denomina CONSORCIO SAN MIGUEL.

3. El objeto del consorcio es REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO Lote: 1, 2, 3, y 4.

4. La duración del consorcio es el plazo de ejecución del contrato y tres (3) años más.

5. La responsabilidad de los integrantes del Consorcio es solidaria en el cumplimiento de las obligaciones y de las sanciones que se deriven de la ejecución del contrato.

6. El representante del consorcio es TELMO ALEXANDER CASTILLO FAJARDO, identificado con C. C. No. 79.905.718 de Bogotá, quien está expresamente facultado para firmar, presentar la propuesta y, en caso de salir favorecidos con la adjudicación del Contrato, firmarlo y tomar todas las determinaciones que fueren necesarias respecto de su ejecución y liquidación, con amplias y suficientes facultades.

7. El representante suplente del consorcio es ANDREA CAROLINA IBARRA JAIME, identificada con C. C. No. 1.064.837.443 de Rio de Oro, quien está expresamente facultado para firmar, presentar la propuesta y, en caso de salir favorecidos con la adjudicación del contrato, firmarlo y tomar todas las determinaciones que fueren necesarias respecto de su ejecución y liquidación, con amplias y suficientes facultades.

Quien tendrán la representación legal del consorcio en ausencia del representante legal principal

8. El Señor TELMO ALEXANDER CASTILLO FAJARDO acepta su nombramiento como representante legal del CONSORCIO SAN MIGUEL

9. En caso de resultar adjudicatario, la facturación del Proponente la realizará: a nombre del CONSORCIO SAN MIGUEL

10. El Domicilio del consorcio es:

Dirección de correo	Carrera 5 # 11d 2-21 sur Torre 3 of. 207-208 KM 7
Dirección electrónica	administracion@proyectasas.com
Teléfono	6018151545 – 311 8992003.
Ciudad	Cajicá, Cundinamarca.

En constancia, se firma en Cajica, a los diecinueve (19) días del mes de septiembre del año 2024.

POR

Representante Legal
Nombre: Karen Paola Kassner Garcia
C.C 52.151.497 de Bogotá

Firma: _____

PROTELCA INGENIEROS ARQUITECTOS S.A.S.
NIT: 830.037.322-8

POR

Representante Legal
Nombre: Telmo Alexander Castillo Fajardo
C.C 79.905.718 de Bogotá

Firma: _____

PROYECTA ARQUITECTOS INGENIEROS S.A.S.
NIT: 830.500.675 - 8

Acepto el nombramiento como Representante del Consorcio:

_____
Telmo Alexander Castillo Fajardo
C.C. No. 79.905.718 de en Bogotá
Representante legal
Consorcio San Miguel

_____
Andrea Carolina Ibarra Jaime
C. C. No. 1.064.837.443 de Rio de Oro
Representante legal Suplente
Consorcio San Miguel

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **1.015.446.268**
DE LA OSSA LOPEZ

APELLIDOS
MEBYS SEGRIT

NOMBRES

Mebys De la Ossa L.

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **11-MAY-1994**
PLANETA RICA
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.51 ESTATURA | **O+** G.S. RH | **F** SEXO

31-MAY-2012 BOGOTA D.C
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

P-1500150-00384592-F-1015446268-20120628 **0030**325938A 2 38494881

1 Información general
2 Condiciones
3 Bienes y servicios
4 Documentos del Proveedor
5 Documentos del contrato
6 Información presupuestal
7 Ejecución del Contrato
8 Modificaciones del Contrato
9 Incumplimientos

Cancelar < Evaluación de la Entidad Estatal

VER CONTRATO

Ejecución del Contrato

Porcentaje Recepción de artículos

Plan de Pagos

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? Sí No

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor total de la factura	Estado	
Pago 001	CSM1	20/02/2025 1:29:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	20/02/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	413.615.703 COP	Pagado	Detalle
Pago 002	CSM2	20/02/2025 1:35:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	20/02/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	311.058.964 COP	Pagado	Detalle
Pago 003	CSM4	21/03/2025 9:52:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	21/03/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	393.550.917 COP	Pagado	Detalle
Pago 004	CSM5	1/04/2025 9:20:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	1/04/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	311.111.387 COP	Pagado	Detalle
Pago 005	CSM6	7/05/2025 10:18:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	7/05/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	27.683.890 COP	Pagado	Detalle
Pago 006	CSM7	7/05/2025 10:24:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	7/05/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	771.662.914 COP	Pagado	Detalle
Pago 007	N/A	7/05/2025 10:18:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	7/05/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	0 COP	Pendiente de registro	Registro Enviar

Crear

Documentos de ejecución del contrato

Descripción	Nombre del archivo	Cargado por		
ACTA DE INICIO 9198-2024 OBRA.pdf	ACTA DE INICIO 9198-2024 OBRA.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
CTO 9198 - PSMFormato_CRP5000772166.pdf	CTO 9198 - PSMFormato_CRP5000772166.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
1 Director de Obra.rar (Archivado)	1 Director de Obra.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
2 Residente de Obra 1.rar (Archivado)	2 Residente de Obra 1.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
3 Residente de Obra 2.rar (Archivado)	3 Residente de Obra 2.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
4 Inspector obra 1.rar (Archivado)	4 Inspector obra 1.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
5 Inspector Obra 2.rar (Archivado)	5 Inspector Obra 2.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
6 Inspector Obra 3.rar (Archivado)	6 Inspector Obra 3.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
7 Inspector Obra 4.rar (Archivado)	7 Inspector Obra 4.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
8 Inspector Obra 5.rar (Archivado)	8 Inspector Obra 5.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
11 Aux SST Ferney.rar (Archivado)	11 Aux SST Ferney.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
12 Aux SST johan.rar (Archivado)	12 Aux SST johan.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
13 Aux SST Viviana.rar (Archivado)	13 Aux SST Viviana.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
14 Aux SST Naidali.rar (Archivado)	14 Aux SST Naidali.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
15 Aux SST CAMI.rar (Archivado)	15 Aux SST CAMI.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
16 COORDINADORA Coordinadora.rar (Archivado)	16 COORDINADORA Coordinadora.rar	Proveedor	Descargar	Detalle

17 Profesional presupuestos.rar (Archivado)	17 Profesional presupuestos.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
18 Profesional ambiental.rar (Archivado)	18 Profesional ambiental.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
19 Especialista Estructural.rar (Archivado)	19 Especialista Estructural.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
20 Especialista Redes Humedas.rar (Archivado)	20 Especialista Redes Humedas.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
21 Especialista Redes secas.rar (Archivado)	21 Especialista Redes secas.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
OBLIGACION NO. 2 - Trabajos, proceso constructivo obra y metodología por sede.rar (Archivado)	OBLIGACION NO. 2 - Trabajos, proceso constructivo obra y metodología por sede.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
COMPONENTE AMBIENTAL.rar (Archivado)	COMPONENTE AMBIENTAL.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
COMPONENTE CALIDAD.rar (Archivado)	COMPONENTE CALIDAD.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
ASIGNACION DE RESPONSABILIDADES.rar (Archivado)	ASIGNACION DE RESPONSABILIDADES.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
BASE DE DATOS PERSONAL.rar (Archivado)	BASE DE DATOS PERSONAL.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
COMITE DE CONVIVENCIA LABORAL.rar (Archivado)	COMITE DE CONVIVENCIA LABORAL.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
COPASST.rar (Archivado)	COPASST.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
ANTONIO CELY.rar (Archivado)	ANTONIO CELY.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
BASE DE DATOS SAN MIGUEL PERSONAL.xlsx (Archivado)	BASE DE DATOS SAN MIGUEL PERSONAL.xlsx	Proveedor	Descargar	Detalle
REYNALDO MALDONADO.rar (Archivado)	REYNALDO MALDONADO.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
SP CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIA.rar (Archivado)	SP CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIA.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
VENTANAS.rar (Archivado)	VENTANAS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
DOCUMENTACION RESPONSABLE SG-SST.rar (Archivado)	DOCUMENTACION RESPONSABLE SG-SST.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
EVALUACIONES MEDICAS.rar (Archivado)	EVALUACIONES MEDICAS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
FORMATOS.rar (Archivado)	FORMATOS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
GESTION DEL CAMBIO.rar (Archivado)	GESTION DEL CAMBIO.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
INDICADORES.rar (Archivado)	INDICADORES.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
LICENCIA CENTRO DE EXAMENES MEDICOS.rar (Archivado)	LICENCIA CENTRO DE EXAMENES MEDICOS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
MATRIZ ACCIONES CORRECTIVAS.rar (Archivado)	MATRIZ ACCIONES CORRECTIVAS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
MATRIZ DE PELIGROS.rar (Archivado)	MATRIZ DE PELIGROS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PLAN DE AYUDA MUTUA.rar (Archivado)	PLAN DE AYUDA MUTUA.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PLAN DE SANEAMIENTO BASICO.rar (Archivado)	PLAN DE SANEAMIENTO BASICO.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.rar (Archivado)	PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
POLITICA USO DE SUSTANCIAS.rar (Archivado)	POLITICA USO DE SUSTANCIAS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PRESUPUESTO SST.rar (Archivado)	PRESUPUESTO SST.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PROCEDIMIENTO ADQUISICIONES Y COMPRAS.rar (Archivado)	PROCEDIMIENTO ADQUISICIONES Y COMPRAS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PROCEDIMIENTO CONTRATISTAS.rar (Archivado)	PROCEDIMIENTO CONTRATISTAS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PROCEDIMIENTO CONTROL DOCUMENTAL.rar (Archivado)	PROCEDIMIENTO CONTROL DOCUMENTAL.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PROCEDIMIENTO DE COMUNICACIONES.rar (Archivado)	PROCEDIMIENTO DE COMUNICACIONES.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PROCEDIMIENTO INFORME ALTA DIRECCION.rar (Archivado)	PROCEDIMIENTO INFORME ALTA DIRECCION.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PROCEDIMIENTO PARA LA INVESTIGACION DE ACCIDENTES E INCIDENTES.rar (Archivado)	PROCEDIMIENTO PARA LA INVESTIGACION DE ACCIDENTES E INCIDENTES.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PROCEDIMIENTO REPORTE DE ACTOS Y CONDICIONES INSEGURAS.rar (Archivado)	PROCEDIMIENTO REPORTE DE ACTOS Y CONDICIONES INSEGURAS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PROCEDIMIENTO REQUISITOS LEGALES.rar (Archivado)	PROCEDIMIENTO REQUISITOS LEGALES.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PROCEDIMIENTOS SEGUROS.rar (Archivado)	PROCEDIMIENTOS SEGUROS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PROGRAMA DE CAPACITACION.rar (Archivado)	PROGRAMA DE CAPACITACION.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PROGRAMA DE INDUCCION.rar (Archivado)	PROGRAMA DE INDUCCION.rar	Proveedor	Descargar	Detalle

PROGRAMA DE INSPECCIONES.rar (Archivado)	PROGRAMA DE INSPECCIONES.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
PROGRAMA DE SEÑALIZACION.rar (Archivado)	PROGRAMA DE SEÑALIZACION.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
REGLAMENTO DE HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL.rar (Archivado)	REGLAMENTO DE HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
REGLAMENTO INTERNO DE TRABAJO.rar (Archivado)	REGLAMENTO INTERNO DE TRABAJO.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
CCCTC-9221-2024-0032 APROBACION PLAN CALIDAD CONTRATISTA (3).pdf (Archivado)	CCCTC-9221-2024-0032 APROBACION PLAN CALIDAD CONTRATISTA (3).pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
CCCTC-9221-2024-0034 APROBACION SGSST CONTRATISTA (1).pdf (Archivado)	CCCTC-9221-2024-0034 APROBACION SGSST CONTRATISTA (1).pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
CCCTC-9221-2024-0046 APROBACION PMA (1).pdf (Archivado)	CCCTC-9221-2024-0046 APROBACION PMA (1).pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
OBLIGACION NO. 4 - APUS.rar (Archivado)	OBLIGACION NO. 4 - APUS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
OBLIGACION NO. 5 - AIU.rar (Archivado)	OBLIGACION NO. 5 - AIU.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
OBLIGACION NO. 6 - AFILIACIONES.rar (Archivado)	OBLIGACION NO. 6 - AFILIACIONES.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
2. Informe Ambiental.rar (Archivado)	2. Informe Ambiental.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
1. Infrme Tecnico.rar (Archivado)	1. Infrme Tecnico.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
3. Informe SST.rar (Archivado)	3. Informe SST.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
FORMA_09__INFORME_SUPERVISION-_CONTRATO_9198_.pdf (Archivado)	FORMA_09__INFORME_SUPERVISION-_CONTRATO_9198_.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
GESTION FINANCIERA.rar (Archivado)	GESTION FINANCIERA.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
1. INFORME DE SUPERVISION - INTERV.rar (Archivado)	1. INFORME DE SUPERVISION - INTERV.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
2. PARAFISCALES- PLANILLAS.rar (Archivado)	2. PARAFISCALES- PLANILLAS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
3. CERTIF JUNTA DE CONTADORES.rar (Archivado)	3. CERTIF JUNTA DE CONTADORES.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
4. CC RL.rar (Archivado)	4. CC RL.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
5. ACTA DE INICIO.rar (Archivado)	5. ACTA DE INICIO.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
6. CERTIFICADO A LA SUP. SDIS - INTERVENTORIA.rar (Archivado)	6. CERTIFICADO A LA SUP. SDIS - INTERVENTORIA.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
7. RELACION UNIDADES OPERATIVAS.rar (Archivado)	7. RELACION UNIDADES OPERATIVAS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
8. CORTE DE OBRA ACTAS.rar (Archivado)	8. CORTE DE OBRA ACTAS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
8. CORTE DE OBRA MEMORIAS.rar (Archivado)	8. CORTE DE OBRA MEMORIAS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
9. BALANCE FINANCIERO.rar (Archivado)	9. BALANCE FINANCIERO.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
10. INFORMES SEMANALES + REGISTRO FOTO.rar (Archivado)	10. INFORMES SEMANALES + REGISTRO FOTO.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
12. INFORME MENSUAL AMBIENTAL.rar (Archivado)	12. INFORME MENSUAL AMBIENTAL.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
13. INFORME MENSUAL SST.rar (Archivado)	13. INFORME MENSUAL SST.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
14. PROGRAMAS COMPLEMENTARIOS CALIDAD.rar (Archivado)	14. PROGRAMAS COMPLEMENTARIOS CALIDAD.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
14. PROGRAMAS COMPLEMENTARIOS SST.rar (Archivado)	14. PROGRAMAS COMPLEMENTARIOS SST.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
14. PROGRAMAS COMPLEMENTARIOS PMA.rar (Archivado)	14. PROGRAMAS COMPLEMENTARIOS PMA.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
15. APUS.rar (Archivado)	15. APUS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
BALANCE FINANCIERO FEBRERO 2025 vr 2.pdf (Archivado)	BALANCE FINANCIERO FEBRERO 2025 vr 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
17 INFORME DE GESTION DE RECURSOS.rar (Archivado)	17 INFORME DE GESTION DE RECURSOS.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
16.1 ACTA VECINDAD - ACACIAS - CIUDAD BOLIVAR.pdf (Archivado)	16.1 ACTA VECINDAD - ACACIAS - CIUDAD BOLIVAR.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
16.2 ACTA VECINDAD CAMPO VERDE - BOSA.pdf (Archivado)	16.2 ACTA VECINDAD CAMPO VERDE - BOSA.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
16.3 ACTA DE VECINDAD CARLOS GAVIRIA.pdf (Archivado)	16.3 ACTA DE VECINDAD CARLOS GAVIRIA.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
16.4 ACTA DE VECINDAD ESTRELLAS DEL MAÑANA.pdf (Archivado)	16.4 ACTA DE VECINDAD ESTRELLAS DEL MAÑANA.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
16.5 ACTA DE VECINDAD OJO DE PERDIZ 13-02-2025 09.24.pdf (Archivado)	16.5 ACTA DE VECINDAD OJO DE PERDIZ 13-02-2025 09.24.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
16.6 ACTAS DE VECINDAD - S4 - CDC PORVENIR.pdf (Archivado)	16.6 ACTAS DE VECINDAD - S4 - CDC PORVENIR.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle

	16.7 ACTA DE VECINDADADES TEJEDORES DE SUEÑOS.pdf (Archivado)	16.7 ACTA DE VECINDADADES TEJEDORES DE SUEÑOS.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	16.8 ACTA DE VECINDAD TORITO FELIZ - BOSA.pdf (Archivado)	16.8 ACTA DE VECINDAD TORITO FELIZ - BOSA.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	16.9 ACTA DE VECINDAD TUNJUELITO.pdf (Archivado)	16.9 ACTA DE VECINDAD TUNJUELITO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	16.10 ACTA DE VECINDAD YANACONA.pdf (Archivado)	16.10 ACTA DE VECINDAD YANACONA.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	8. CORTE DE OBRA.rar (Archivado)	8. CORTE DE OBRA.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
	11. INFORME MENSUAL 2 TECNICO Completo -Arq. ANDREA PRADA 14-feb-2025.pdf (Archivado)	11. INFORME MENSUAL 2 TECNICO Completo -Arq. ANDREA PRADA 14-feb-2025.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	3. Informe SST No. 2.rar (Archivado)	3. Informe SST No. 2.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
	2. Informe Ambiental No 2.rar (Archivado)	2. Informe Ambiental No 2.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
	1. Informe Tecnico No. 2.rar (Archivado)	1. Informe Tecnico No. 2.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
	3. Informe SST No. 3.rar (Archivado)	3. Informe SST No. 3.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
	2. Informe Ambiental No. 3.rar (Archivado)	2. Informe Ambiental No. 3.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	VALIDACION POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 1 GRUPO 4 OBRA.pdf	VALIDACION POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 1 GRUPO 4 OBRA.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	VALIDACION POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 2 GRUPO 4 OBRA.pdf	VALIDACION POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 2 GRUPO 4 OBRA.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	VALIDACION POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 3 GRUPO 4 OBRA.pdf	VALIDACION POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 3 GRUPO 4 OBRA.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	VALIDACION POLIZAS INICIALES.pdf	VALIDACION POLIZAS INICIALES.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
	POLIZAS MODIFICATORIO No. 2.pdf (Archivado)	POLIZAS MODIFICATORIO No. 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	1 HOJAS DE VIDA - PARTE 1..pdf (Archivado)	1 HOJAS DE VIDA - PARTE 1..pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	1 HOJAS DE VIDA - PARTE 2.pdf (Archivado)	1 HOJAS DE VIDA - PARTE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	1 HOJAS DE VIDA - PARTE 3.pdf (Archivado)	1 HOJAS DE VIDA - PARTE 3.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	1 HOJAS DE VIDA - PARTE 4.pdf (Archivado)	1 HOJAS DE VIDA - PARTE 4.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	1 HOJAS DE VIDA - PARTE 5.pdf (Archivado)	1 HOJAS DE VIDA - PARTE 5.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	1 HOJAS DE VIDA - PARTE 6.pdf (Archivado)	1 HOJAS DE VIDA - PARTE 6.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	1 HOJAS DE VIDA - PARTE 7.pdf (Archivado)	1 HOJAS DE VIDA - PARTE 7.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 1..pdf	9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 1..pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 2.pdf	9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 3.pdf	9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 3.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 4.pdf	9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 4.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 5.pdf	9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 5.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 6.pdf	9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 6.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 7.pdf	9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 7.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	9198-2024 ORGANIZACION Y METODOLOGIA DE TRABAJOS.pdf (Archivado)	9198-2024 ORGANIZACION Y METODOLOGIA DE TRABAJOS.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 ORGANIZACION Y METODOLOGIA DE TRABAJOS..pdf	9198-2024 ORGANIZACION Y METODOLOGIA DE TRABAJOS..pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 PROGRAMA DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD.pdf	9198-2024 PROGRAMA DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 PLAN DE MANEJO AMBIENTAL.pdf	9198-2024 PLAN DE MANEJO AMBIENTAL.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 APUS CONTRACTUALES..pdf	9198-2024 APUS CONTRACTUALES..pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 DISCRIMINACION DEL AIU..pdf	9198-2024 DISCRIMINACION DEL AIU..pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 PROGRAMA SG-SST Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo,..pdf	9198-2024 PROGRAMA SG-SST Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo,..pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 1 PARTE 1.pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 1 PARTE 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 1 PARTE 2.pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 1 PARTE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 1 PARTE 3.pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 1 PARTE 3.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.1.pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle

☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.2.pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 2.pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 3.1.pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 3.1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 3.2.pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 3.2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1.pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 2.pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 3.1.pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 3.1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 3.2.pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 3.2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 1.pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 2.pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 3.1.pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 3.1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 3.2..pdf	9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 3.2..pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- PLANOS RECORD.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- PLANOS RECORD.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- MANUAL MANTENIMIENTO PARTE 1.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- MANUAL MANTENIMIENTO PARTE 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- MANUAL MANTENIMIENTO PARTE 2.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- MANUAL MANTENIMIENTO PARTE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- DIRECTORIO DE OBRA.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- DIRECTORIO DE OBRA.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- SERVICIOS PUBLICOS.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- SERVICIOS PUBLICOS.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- BITACORA PARTE 1.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- BITACORA PARTE 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- BITACORA PARTE 2.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- BITACORA PARTE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- INFORME TECNICO FINAL..pdf	9198-2024 LIQUIDACION- INFORME TECNICO FINAL..pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	9198-2024 LIQUIDACION- INFORME AMBIENTAL FINAL.pdf (Archivado)	9198-2024 LIQUIDACION- INFORME AMBIENTAL FINAL.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- INFORME AMBIENTAL FINAL..pdf	9198-2024 LIQUIDACION- INFORME AMBIENTAL FINAL..pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- INFORME SST FINAL PARTE 1.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- INFORME SST FINAL PARTE 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- INFORME SST FINAL PARTE 2.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- INFORME SST FINAL PARTE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- PAZ Y SALVOS PARTE 1.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- PAZ Y SALVOS PARTE 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- PAZ Y SALVOS PARTE 2.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- PAZ Y SALVOS PARTE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- RECIBO A SATISFACCION SEDES.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- RECIBO A SATISFACCION SEDES.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- RECIBO FINAL SEDES.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- RECIBO FINAL SEDES.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- ACTA RECIBO FINAL TOTAL.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- ACTA RECIBO FINAL TOTAL.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- PROGRAMA SG-SST.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- PROGRAMA SG-SST.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- ORGANIZACION Y METODOLOGIA DE TRABAJOS..pdf	9198-2024 LIQUIDACION- ORGANIZACION Y METODOLOGIA DE TRABAJOS..pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- PROGRAMA DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- PROGRAMA DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- PLAN DE MANEJO AMBIENTAL.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- PLAN DE MANEJO AMBIENTAL.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- DIAGNOSTICOS.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- DIAGNOSTICOS.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle

☐	9198-2024 LIQUIDACION- ACTA TERMINACION CO.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- ACTA TERMINACION CO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- ENSAYOS Y PRUEBAS.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- ENSAYOS Y PRUEBAS.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- ESTADO DEL TIEMPO.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- ESTADO DEL TIEMPO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- CONCEPTO DEL CO ESPECIALISTAS.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- CONCEPTO DEL CO ESPECIALISTAS.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- POLIZAS DEL CONTRATO.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- POLIZAS DEL CONTRATO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- CORTE No. 1..pdf	9198-2024 LIQUIDACION- CORTE No. 1..pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- CORTE No. 2.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- CORTE No. 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- CORTE No. 3..pdf	9198-2024 LIQUIDACION- CORTE No. 3..pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- CORTE No. 4..pdf	9198-2024 LIQUIDACION- CORTE No. 4..pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 LIQUIDACION- ACTAS DE VECINDAD.pdf	9198-2024 LIQUIDACION- ACTAS DE VECINDAD.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	verificación anexo 9.pdf	verificación anexo 9.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	verificación poliza final anexo 10.pdf	verificación poliza final anexo 10.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Corte 1 Planillas.pdf	9198-2024 Corte 1 Planillas.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Corte 2 Planillas.pdf	9198-2024 Corte 2 Planillas.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Corte 3 Planillas.pdf	9198-2024 Corte 3 Planillas.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Corte 4 Planillas.pdf	9198-2024 Corte 4 Planillas.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Corte 1 Relacion Unidades Operativas Corte 1.pdf	9198-2024 Corte 1 Relacion Unidades Operativas Corte 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Corte 2 Relacion Unidades Operativas.pdf	9198-2024 Corte 2 Relacion Unidades Operativas.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Corte 3 Relacion Unidades Operativas.pdf	9198-2024 Corte 3 Relacion Unidades Operativas.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Corte 4 Relacion Unidades Operativas.pdf	9198-2024 Corte 4 Relacion Unidades Operativas.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Corte 1 Balance Financiero.pdf	9198-2024 Corte 1 Balance Financiero.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Corte 2 Balance Financiero.pdf	9198-2024 Corte 2 Balance Financiero.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Corte 3 Balance Financiero.pdf	9198-2024 Corte 3 Balance Financiero.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Corte 4 Balance Financiero.pdf	9198-2024 Corte 4 Balance Financiero.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Corte 1 Informes Semanales.pdf	9198-2024 Corte 1 Informes Semanales.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Corte 2 Informes Semanales..pdf	9198-2024 Corte 2 Informes Semanales..pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Corte 3 Informes Semanales.pdf	9198-2024 Corte 3 Informes Semanales.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	9198-2024 Corte 4 Informes Semanales.pdf (Archivado)	9198-2024 Corte 4 Informes Semanales.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Pantallazo Informacion carga de cuentas .pdf.pdf	9198-2024 Pantallazo Informacion carga de cuentas .pdf.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9198-2024 Formatos MC-14. (1).pdf	9198-2024 Formatos MC-14. (1).pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	Radicacion_SDIS_Liquidacion9198-2024.pdf	Radicacion_SDIS_Liquidacion9198-2024.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	Informe de Vinculacion Personal Vulnerable.pdf	Informe de Vinculacion Personal Vulnerable.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle

© VORTAL 2019 Términos de uso Normativa Soporte Remoto Ayuda Español (Colombia) 018000-52-0808 www.colombiacompra.gov.co/soporte Lunes a Viernes 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

Bogotá D.C., 19 de Febrero del 2025 CCCTC-9221-2024-0072

Señores
Subdirección Plantas Físicas
Secretaria Distrital De Integración Social
Atte.: JOHNNY EDWARD PADILLA
Bogotá D.C.

Ref.: *CONTRATO 9198-2024* ***"REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO."***

Asunto: Acreditación de documentos para pago ACTA No. 1 CTO 9198-2024 GRUPO 4

La interventoría **COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S – BIC**, en cumplimiento de sus obligaciones contractuales apueba la ducumentacion requerida para acreditación de pago dentro del contrato de obra **ACTA No. 1 CTO 9198-2024 GRUPO 4** de acuerdo a las obligaciones referidas a continuación:

I. Gestión Documental

1.1 Formato Informe de Supervisión elaborado por la Interventoría
1.2 Certificación de pago de las obligaciones de seguridad social integral y parafiscales firmados por el revisor fiscal y planillas de pago del periodo facturado
1.3 Certificado de la Junta Central de Contadores
1.4 Fotocopia de la cedula de ciudadanía del revisor fiscal
1.5 Acta de Inicio Original
1.6 Certificación dirigida a la supervisión y/o apoyo de la supervisión del contrato de interventoría designada por la SDIS, con previa aprobación de la interventoría, de la acreditación del pago de las responsabilidades frente al personal utilizado para la ejecución del contrato.
1.7 Relación de las unidades operativas atendidas en el periodo, identificando el proyecto y vigencia de los recursos, estableciendo por frente el porcentaje de ejecución del contrato de obra y del contrato total.
1.8 Corte general de obra con memorias firmados por director y residente de obra y aprobadas por el director y residente de Interventoría, por cada una de las unidades operativas de las intervenciones por rubro.
1.9 Balance financiero del contrato.
1.10 Copia digital de los informes semanales correspondientes al mes, incluyendo soportes fotográficos
1.11 Copia digital de los informes mensuales, incluyendo soportes fotográficos
1.12 Informe mensual del cumplimiento de los lineamientos ambientales –

1.13 Informe mensual del cumplimiento de los lineamientos del Sistema de Seguridad en el Trabajo SSST (del periodo facturado)
1.14 Programas complementarios, tales como: Seguridad Industrial, Salud Ocupacional, Manejo Ambiental. De acuerdo con lo establecido en el Anexo Técnico del proceso, aprobado por la Interventoría
1.15 Análisis de precios unitarios y listado de precios de los insumos de acuerdo con lo establecido en el Anexo Técnico del proceso. La información detallada de los Análisis de Precios Unitarios (APU), será la base para no previstos. Aprobado por la Interventoría
1.16 Entregar las actas de vecindad aprobadas por la Interventoría (Si aplica)
1.17 Entregar informe de gestión de los recursos por rubro.

II. Gestión Financiera

2.1 Formato MC-14 el cual deberá ser presentado por la Interventoría.
2.2 Factura original y copia (teniendo presente la vigencia de los recursos 2024)
2.3 Resolución de facturación
2.4 Contrato
2.5 Acta de inicio Copia
2.6 Carta de aprobación de pólizas
2.7 Aprobación de pólizas
2.8 Modificaciones si las hay
2.9 Copia del RUT
2.10 Certificado bancario
2.11 Entregar informe de gestión de los recursos por rubro.
2.12 Pantallazo de cargue de documentos de soporte de cuenta en el SECOP II

COMPANIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C SAS.

Por lo anterior, solicitamos a la entidad dar trámite respectivo al ACTA No.1 del contrato 9198-2024.

Atentamente,

COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC,

MEBYS DE LA OSSA L.

MEBYS DE LA OSSA LÓPEZ
REPRESENTANTE LEGAL

Anexo: 1146 Folios – 6 CD
Copia: Archivo
Adriana Marcela Velandia Bohórquez - avelandiab@sdis.gov.co
Elaboró: DAT.MOL

Bogotá D.C., 19 de Febrero del 2025 CCCTC-9221-2024-0073

Señores
Subdirección Plantas Físicas
Secretaria Distrital De Integración Social
Atte.: JOHNNY EDWARD PADILLA
Bogotá D.C.

Ref.: *CONTRATO 9198-2024* ***"REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO."***

Asunto: Acreditación de documentos para pago ACTA No. 1 CTO Interventoria 9221-2024 GRUPO 4

La interventoría **COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S – BIC**, en cumplimiento de sus obligaciones contractuales remite la ducumentacion requerida para acreditación de pago dentro del contrato de obra **ACTA No. 1 CTO 9221-2024 GRUPO 4** de acuerdo a las obligaciones referidas a continuación:

I. Gestión Documental

1.1 Formato Informe de Supervisión
1.2
Certificación de pago de las obligaciones de seguridad social integral y parafiscales firmados por el revisor fiscal y planillas de pago del periodo facturado.
1.4 Fotocopia de la cedula de ciudadanía de RL
1.5 Acta de Inicio Original
1.6 Certificación dirigida al supervisor del contrato de la acreditación del pago de las responsabilidades frente al personal utilizado para la ejecución del contrato.
1.7 Relación del porcentaje de ejecución del contrato de obra discriminado por frente.
1.8 Copia del corte general de obra con memorias firmados por director y residente de obra y aprobadas por el director y residente de Interventoría, por cada una de las unidades operativas.
1.9 Copia del Balance financiero del contrato.
1.10 Copia digital de los informes semanales correspondientes al mes, incluyendo soportes fotográficos
1.11Copia digital de los informes mensuales, incluyendo soportes fotográficos, de cada uno de los componentes de seguimiento (técnico, ambiental, social, SST) del periodo facturado

II. Gestión Financiera

2.1 Formato MC-14 el cual deberá ser presentado por la Interventoría.

2.2 Factura original y copia (teniendo presente la vigencia de los recursos 2024)
2.3 Resolución de facturación
2.4 Contrato
2.5 Acta de inicio Copia
2.6 Carta de aprobación de pólizas
2.7 Aprobación de pólizas
2.8 Modificaciones si las hay
2.9 Copia del RUT
2.10 Certificado bancario
2.11 Pantallazo de cargue de documentos de soporte de cuenta en el SECOP II

Por lo anterior, solicitamos a la entidad dar trámite respectivo al ACTA No.1 del contrato de interventoria 9221-2024.

Atentamente,

COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC,

MEBYS DE LA OSSA L.

MEBYS DE LA OSSA LÓPEZ
REPRESENTANTE LEGAL

Anexo: 972 Folios – 1 USB
Copia: Archivo
Adriana Marcela Velandia Bohórquez - avelandiab@sdis.gov.co
Elaboró: DAT-MOL

COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C SAS.

Bogotá D.C., 14 de marzo del 2025 CCCTC-9221-2024-0092

Señores
Subdirección Plantas Físicas
Secretaria Distrital De Integración Social
Atte.: JOHNNY EDWARD PADILLA
Bogotá D.C.

Ref.: *CONTRATO 9198-2024* ***"REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO."***

Asunto: Acreditación de documentos para pago ACTA No. 2 CTO 9198-2024 GRUPO 4

La interventoría **COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S – BIC**, en cumplimiento de sus obligaciones contractuales apueba la ducumentacion requerida para acreditación de pago dentro del contrato de obra **ACTA No. 2 CTO 9198-2024 GRUPO 4** de acuerdo a las obligaciones referidas a continuación:

I. Gestión Documental

1.1 Formato Informe de Supervisión elaborado por la Interventoría
1.2 Certificación de pago de las obligaciones de seguridad social integral y parafiscales firmados por el revisor fiscal y planillas de pago del periodo facturado
1.3 Certificado de la Junta Central de Contadores
1.4 Fotocopia de la cedula de ciudadanía del revisor fiscal
1.5Certificación dirigida a la supervisión y/o apoyo de la supervisión del contrato de interventoría designada por la SDIS, con previa aprobación de la interventoría, de la acreditación del pago de las responsabilidades frente al personal utilizado para la ejecución del contrato.
1.6 Relación de las unidades operativas atendidas en el periodo, identificando el proyecto y vigencia de los recursos, estableciendo por frente el porcentaje de ejecución del contrato de obra y del contrato total.
1.7 Corte general de obra con memorias firmados por director y residente de obra y aprobadas por el director y residente de Interventoría, por cada una de las unidades operativas.
1.8 Balance financiero del contrato.
1.9 Copia digital de los informes semanales (del periodo facturado), incluyendo soportes fotográficos
1.10 Informe mensual, incluyendo soportes fotográficos (del periodo facturado)
1.11 Informe mensual del cumplimiento de los lineamientos ambientales, incluyendo soportes fotográficos
1.12 Informe mensual del cumplimiento de los lineamientos del Sistema de Seguridad en el Trabajo SSST (del periodo facturado)

1.13 Entregar informe de gestión de los recursos por rubro

II. Gestión Financiera

2.1 Formato MC-14 el cual deberá ser presentado por la Interventoría.
2.2 Factura original y copia (teniendo presente la vigencia de los recursos 2024)
2.3 Resolución de facturación
2.4 Aprobación de pólizas (Si durante el periodo se generaron modificaciones)
2.5 Modificaciones si las hay
2.6 Copia del RUT
2.7 Certificado bancario
2.8 Entregar informe de gestión de los recursos por rubro.
2.9 Pantallazo de cargue de documentos de soporte de cuenta en el SECOP II

Por lo anterior, solicitamos a la entidad dar trámite respectivo al ACTA No.2 del contrato 9198-2024.

Atentamente,

COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC,

MEBYS DE LA OSSA L.

MEBYS DE LA OSSA LÓPEZ
REPRESENTANTE LEGAL

Anexo: 1041 Folios –4 CD
Copia: Archivo
Adriana Marcela Velandia Bohórquez - avelandiab@sdis.gov.co
Elaboró: DAT.MOL

COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C SAS.

COMPAÑÍA COLOMBIANA CONSULTORA TRIPLE C SAS BIC

Bogotá D.C., 14 de Marzo del 2025 CCCTC-9221-2024-0093

Señores
Subdirección Plantas Físicas
Secretaria Distrital De Integración Social
Atte.: JOHNNY EDWARD PADILLA
Bogotá D.C.

Ref.: *CONTRATO 9198-2024* ***"REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO."***

Asunto: Acreditación de documentos para pago ACTA No. 2 CTO Interventoría 9221-2024 GRUPO 4

La interventoría **COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S – BIC**, en cumplimiento de sus obligaciones contractuales remite la documentación requerida para acreditación de pago dentro del contrato de obra **ACTA No. 2 CTO 9221-2024 GRUPO 4** de acuerdo a las obligaciones referidas a continuación:

I. Gestión Documental

1.1 Formato Informe de Supervisión
1.2
Certificación de pago de las obligaciones de seguridad social integral y parafiscales firmados por el revisor fiscal y planillas de pago del periodo facturado.
1.4 Fotocopia de la cedula de ciudadanía de RL
1.5 Certificación dirigida al supervisor del contrato de la acreditación del pago de las responsabilidades frente al personal utilizado para la ejecución del contrato.
1.6 Relación del porcentaje de ejecución del contrato de obra discriminado por frente.
1.7 Copia del corte general de obra con memorias firmados por director y residente de obra y aprobadas por el director y residente de Interventoría, por cada una de las unidades operativas.
1.8 Copia del Balance financiero del contrato.
1.9 Copia digital de los informes semanales correspondientes al mes, incluyendo soportes fotográficos
1.10 Copia digital de los informes mensuales, incluyendo soportes fotográficos, de cada uno de los componentes de seguimiento (técnico, ambiental, social, SST) del periodo facturado

II. Gestión Financiera

2.1 Formato MC-14 el cual deberá ser presentado por la Interventoría.

2.2 Factura original y copia (teniendo presente la vigencia de los recursos 2024)
2.3 Resolución de facturación
2.4 Aprobación de pólizas
2.5 Modificaciones si las hay
2.6 Copia del RUT
2.7 Certificado bancario
2.8 Pantallazo de cargue de documentos de soporte de cuenta en el SECOP II

Por lo anterior, solicitamos a la entidad dar trámite respectivo al ACTA No.2 del contrato de interventoría 9221-2024.

Atentamente,

COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC,

MEBYS DE LA OSSA L.

MEBYS DE LA OSSA LÓPEZ

REPRESENTANTE LEGAL

Anexo:
Copia: Archivo
Adriana Marcela Velandia Bohórquez - avelandiab@sdis.gov.co
Elaboró: DAT-MOL

COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C SAS.

Bogotá D.C., 30 de abril de 2025 CCCTC-9221-2024-0113

Señores
Subdirección Plantas Físicas
Secretaria Distrital De Integración Social
Atte.: JOHNNY EDWARD PADILLA
Bogotá D.C.

Ref.: CONTRATO 9198-2024 "REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO."

Asunto: Acreditación de documentos para pago ACTA No. 3 CTO 9198-2024 GRUPO 4

La interventoría **COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S – BIC**, en cumplimiento de sus obligaciones contractuales aprueba la documentación requerida para acreditación de pago dentro del contrato de obra **ACTA No. 3 CTO 9198-2024 GRUPO 4** de acuerdo a las obligaciones referidas a continuación:

I. GESTIÓN DOCUMENTAL

1.1 Formato Informe de Supervisión elaborado por la Interventoría
1.2 Certificación de pago de las obligaciones de seguridad social integral y parafiscales firmados por el revisor fiscal y planillas de pago del periodo facturado
1.3 Certificado de la Junta Central de Contadores
1.4 Fotocopia de la cedula de ciudadanía del revisor fiscal
1.5 Certificación dirigida a la supervisión y/o apoyo de la supervisión del contrato de interventoría designada por la SDIS, con previa aprobación de la interventoría, de la acreditación del pago de las responsabilidades frente al personal utilizado para la ejecución del contrato.
1.6 Relación de las unidades operativas atendidas en el periodo, identificando el proyecto y vigencia de los recursos, estableciendo por frente el porcentaje de ejecución del contrato de obra y del contrato total.
1.7 Corte general de obra con memorias firmados por director y residente de obra y aprobadas por el director y residente de Interventoría, por cada una de las unidades operativas.
1.8 Balance financiero del contrato.
1.9 Copia digital de los informes semanales (del periodo facturado), incluyendo soportes fotográficos.
1.10 Informe mensual, incluyendo soportes fotográficos (del periodo facturado).
1.11 Informe mensual del cumplimiento de los lineamientos ambientales, incluyendo soportes fotográficos.

1.12 Informe mensual del cumplimiento de los lineamientos del Sistema de Seguridad en el Trabajo SSST (del periodo facturado).
1.13 Entregar informe de gestión de los recursos por rubro.

II. GESTIÓN FINANCIERA

2.1 Formato MC-14 el cual deberá ser presentado por la Interventoría.
2.2 Factura original y copia (teniendo presente la vigencia de los recursos 2024)
2.3 Resolución de facturación
2.4 Aprobación de pólizas (Si durante el periodo se generaron modificaciones)
2.5 Modificaciones si las hay
2.6 Copia del RUT
2.7 Certificado bancario
2.8 Entregar informe de gestión de los recursos por rubro.
2.9 Pantallazo de cargue de documentos de soporte de cuenta en el SECOP II

Por lo anterior, solicitamos a la entidad dar trámite respectivo al ACTA No. 3 del contrato 9198-2024.

Atentamente:

COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC,

MEBYS DE LA OSSA L.

MEBYS DE LA OSSA LÓPEZ
REPRESENTANTE LEGAL

Anexo:
Copia: Archivo
Adriana Marcela Velandia Bohórquez - avelandiab@sdis.gov.co
Elaboró: FAC-SPP

Bogotá D.C., 30 de abril de 2025 CCCTC-9221-2024-0114

Señores
Subdirección Plantas Físicas
Secretaria Distrital De Integración Social
Atte.: JOHNNY EDWARD PADILLA
Bogotá D.C.

Ref.: CONTRATO 9198-2024 "REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO."

Asunto: Acreditación de documentos para pago ACTA No. 3 CTO Interventoría 9221- 2024 GRUPO 4

La interventoría **COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S – BIC**, en cumplimiento de sus obligaciones contractuales, remite la documentación requerida para acreditación de pago del **ACTA No. 3 CTO 9221-2024 GRUPO 4**, de acuerdo a las obligaciones referidas a continuación:

I. GESTIÓN DOCUMENTAL

1.1 Formato Informe de Supervisión
1.2 Certificación de pago de las obligaciones de seguridad social integral y parafiscales firmados por el revisor fiscal y planillas de pago del periodo facturado.
1.4 Fotocopia de la cedula de ciudadanía de RL
1.5 Certificación dirigida al supervisor del contrato de la acreditación del pago de las responsabilidades frente al personal utilizado para la ejecución del contrato.
1.6 Relación del porcentaje de ejecución del contrato de obra discriminado por frente.
1.7 Copia del corte general de obra con memorias firmados por director y residente de obra y aprobadas por el director y residente de Interventoría, por cada una de las unidades operativas.
1.8 Copia del Balance financiero del contrato.
1.9 Copia digital de los informes semanales correspondientes al mes, incluyendo soportes fotográficos
1.10 Copia digital de los informes mensuales, incluyendo soportes fotográficos, de cada uno de los componentes de seguimiento (técnico, ambiental, social, SST) del periodo facturado

II. GESTIÓN FINANCIERA

2.1 Formato MC-14 el cual deberá ser presentado por la Interventoría
2.2 Factura original y copia (teniendo presente la vigencia de los recursos 2024)
2.3 Resolución de facturación
2.4 Aprobación de pólizas
2.5 Modificaciones
2.6 Copia del RUT
2.7 Certificado bancario
2.8 Pantallazo de cargue de documentos de soporte de cuenta en el SECOP II

Por lo anterior, solicitamos a la entidad dar trámite respectivo al ACTA No. 3 del contrato de interventoría 9221-2024.

Atentamente:

COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC,

MEBYS DE LA OSSA L.
MEBYS DE LA OSSA LÓPEZ
REPRESENTANTE LEGAL

Anexo:
Copia: Archivo
Adriana Marcela Velandia Bohórquez - avelandiab@sdis.gov.co
Elaboró: FAC-SPP

Bogotá D.C., 21 de julio de 2025 CCCTC-9221-2024-0142

Señores
Subdirección Plantas Físicas
Secretaria Distrital De Integración Social
Atte.: JOHNNY EDWARD PADILLA
Bogotá D.C.

Ref.: CONTRATO 9198-2024 "REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO."

Asunto: Acreditación de documentos para liquidación Interventoría 9221-2024 GRUPO 4

La interventoría **COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S – BIC**, en cumplimiento de sus obligaciones contractuales, remite la documentación requerida para acreditación de pago de **LIQUIDACIÓN CTO 9221-2024 GRUPO 4**, de acuerdo a las obligaciones referidas a continuación:

I. GESTIÓN DOCUMENTAL

1.1 Informe de Supervisión
1.2 Certificación de pago de las obligaciones de seguridad social integral y parafiscales firmados y planillas de pago.
1.4 Fotocopia de la cedula de ciudadanía de RL
1.5 Certificación dirigida al supervisor del contrato de la acreditación del pago de las responsabilidades frente al personal utilizado para la ejecución del contrato.
1.6 Relación del porcentaje de ejecución del contrato de obra discriminado por frente.
1.7 Corte final de obra con memorias firmados por director y residente de obra y aprobadas por el director y residente de Interventoría.
1.8 Balance General Financiero del Contrato.
1.9 Informes semanales correspondientes al periodo contractual, incluyendo soportes fotográficos
1.10 Informes mensuales, incluyendo sus respectivos anexos y soportes fotográficos, de cada uno de los componentes de seguimiento (técnico, ambiental, social, SST) del periodo facturado

II. GESTIÓN FINANCIERA

2.1 Formato MC-14.
2.2 Factura original y copia.
2.3 Resolución de facturación.
2.4 Pólizas aprobadas.
2.5 Modificaciones.
2.6 RUT.
2.7 Certificado bancario.
2.8 Pantallazo de cargue de documentos de soporte de cuenta en el SECOP II.

III. LIQUIDACIÓN

1. Informe final de supervisión.
2. Acta de inicio interventoría y Acta de inicio obra.
3. Acta de terminación de interventoría y Acta de terminación de obra.
4. Acta de recibo final de interventoría y Acta de recibo final de obra
5. Consolidado documentos contractuales de interventoría.
6. Certificado de existencia.
7. RUT.
8. Certificado parafiscales.
9. Documentos de antecedentes RL.
10. Consolidado informes de supervisión.
11. Paz y salvos.
12. Pólizas Actualizadas.
14. Control financiero.
15. Anexos técnicos.
    - Informe final técnico.
    - Informe final ambiental.
    - Informe final sst.
    - Informe final jurídico.
    - Informe final financiero.
    - Registro fotográfico.
    - Copia de bitácora de obra.
    - Consolidado informe semanales.
    - Ordenes de servicio.

Por lo anterior, se solicita a la entidad dar trámite respectivo al proceso de liquidación del contrato de interventoría 9221-2024

Atentamente:

COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC,

MEBYS DE LA OSSA L.
MEBYS DE LA OSSA LÓPEZ
REPRESENTANTE LEGAL

Anexo:	Gestión Documental: 6 paquetes - Total 1340 folios Gestión Financiera: 1 paquete - Total 115 folios Liquidación: 6 paquetes - Total 1511 folios **TOTAL 2966 FOLIOS (Organizados de a 250 folios)** **1 USB**
Copia:	Archivo Adriana Marcela Velandia Bohórquez - avelandiab@sdis.gov.co
Elaboró:	DAT-FAC

CCC
COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C SAS.

Bogotá D.C., 14 de julio del 2025 CCCTC-9221-2024-0149

Señores
Subdirección Plantas Físicas
Secretaria Distrital De Integración Social
Atte.: JOHNNY EDWARD PADILLA
Bogotá D.C.

Ref.: *CONTRATO 9198-2024* ***"REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO."***

Asunto: Aprobación de la liquidación – Contrato de obra No. 9198 de 2024

Respetado,

En cumplimiento de nuestras funciones como interventoría del Contrato de obra No. 9198 de 2024, y una vez realizada la revisión integral de la documentación técnica, administrativa, financiera y legal presentada, nos permitimos informar que:

El Consorcio San Miguel ha dado cumplimiento a las obligaciones establecidas en el Anexo Técnico del contrato y ha aportado debidamente la documentación requerida para la etapa de liquidación, la cual incluye:

COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C SAS.

Listado de entregables

1. Informe final de supervisión e interventoría debidamente suscrito por la interventoría.
2. Acta de inicio del contrato de obra.
3. Acta de terminación del contrato de obra.
4. Acta de recibo final del contrato de obra.
5. Consolidado del contrato, modificaciones y pólizas.
6. Certificados de existencia y representación legal.
7. Registro Único Tributario (RUT).
8. Certificado de parafiscales debidamente suscrito por el revisor fiscal, con copia de tarjeta profesional, cédula y certificado de la junta central de contadores (si aplica).
9. Documentos de antecedentes del representante legal.
10. Documentos de antecedentes de consorciados (si aplica).
11. Consolidación de informes de supervisión e interventoría.
12. Paz y salvos expedidos por profesionales, técnicos, proveedores, subcontratistas y demás personas que participaron en la ejecución del contrato, en concordancia con el directorio de obra.

13. Póliza actualizada y vigente para la liquidación del contrato.
14. Control financiero del contrato debidamente suscrito por la interventoría.
15. Anexos técnicos

Adicionalmente, se anexa conforme a la documentación exigida para pago, las carpetas de gestión documental y gestión financiera que soportan la ejecución y cierre del contrato.

Por lo anterior, esta interventoría emite concepto favorable para la liquidación del contrato y solicita dar continuidad al trámite administrativo respectivo.

Cordialmente

COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC,

MEBYS DE LA OSSA L.

MEBYS DE LA OSSA LÓPEZ
REPRESENTANTE LEGAL

Anexo: No. Paquetes _____ USB _____
Copia: Archivo
Adriana Marcela Velandia Bohórquez - avelandiab@sdis.gov.co
Elaboró: DAT-FAC

COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C SAS.

CONSORCIO SAN MIGUEL

Oficio CSM No. 101 Año 2025

Bogotá D.C, 12 de mayo de 2025

Señores
CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S-BIS
Atn: MEBYS DE LA OSSA LÓPEZ
Representante Legal
Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO 9198-2024

ASUNTO: Liquidación servicios públicos unidades operativas intervenidas

Cordial saludo,

Por medio del presente y en cumplimiento de los requisitos establecidos para la liquidación del contrato, nos permitimos solicitar su apoyo y gestión, para adelantar la liquidación del valor de servicios públicos que se hayan consumido por nosotros como ejecutores de obra en las unidades operativas intervenidas, esto, teniendo en cuenta que en ninguna de las sedes y de parte de ningún coordinador hemos recibido la información necesaria del valor correspondiente a pagar.

De nuestra parte, autorizamos sea descontado el valor correspondiente en el pago de la liquidación del contrato (5% final), a fin de dar pronto cumplimiento a este requisito establecido en el numeral 3.6 de la minuta del contrato de la referencia:

Anexo Técnico No. 10	SERVICIOS PÚBLICOS Deberá entregar las certificaciones o documentos soporte de la instalación de los servicios públicos y deberá soportar la cancelación y retiro de todas las obras y servicios provisionales, y paz y salvo por utilización de estos.

A continuación, se relacionan las sedes, describiendo su dirección y el intervalo de tiempo en el que se ejecutaron las actividades

SEDE	TIPO/USO	NOMBRE	FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES	FECHA DE FINALIZACION	DIRECCION
S1	JARDIN INFANTIL	CAMPO VERDE	17/01/2025	12/03/2025	KR 95A 85 80 SUR BOSA
S2	JARDIN INFANTIL	TORITO FELIZ	24/01/2025	12/03/2025	KR 91C 51 52 SUR BOSA
S3	JARDIN SOCIAL	OJOS DE PERDIZ	14/01/2025	21/02/2025	KR 92 70 15 SUR BOSA

CONSORCIO SAN MIGUEL

SEDE	TIPO/USO	NOMBRE	FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES	FECHA DE FINALIZACION	DIRECCION
S4	CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO	PORVENIR	09/01/2025	9/04/2025	KR 100 52 24 SUR BOSA
S5	JARDIN INFANTIL	RINCON DE LAS ARDILLAS	6/02/2025	9/04/2025	CL 53 SUR 13C 56 TUNJUELITO
S6	JARDIN INFANTIL	TUNJUELITO	13/01/2025	27/02/2025	CL 58A SUR 12A 25 TUNJUELITO
S7	JARDIN INFANTIL	ESTRELLAS DEL MAÑANA	9/01/2025	12/03/2025	KR 19 78D 05 SUR IN 1 C. BOLIVAR
S8	CULTURA POPULAR	YANACONA MUYU KAWSAY	4/02/2025	12/03/2025	TV 17B 77A 74 SUR C. BOLIVAR
S9	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	SIERRA MORENA	17/02/2025	9/04/2025	TV 60 73C 07 SUR C. BOLIVAR
S10	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	BELLA FLOR	03/03/2025	09/04/2025	KR 27A BIS 73 14 SUR C. BOLIVAR
S11	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	ACACIAS	18/02/2025	9/04/2025	DG 63 SUR 19C 06 C. BOLIVAR
S12	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	CARLOS GAVIRIA	10/01/2025	9/04/2025	CL 69 SUR 18B 36 C. BOLIVAR
S13	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	TEJEDORES DE SUEÑOS	13/01/2025	11/04/2025	TV 35 69M 85 S C. BOLIVAR

Agradecemos se nos informe previo al descuento, los valores liquidados para cada una de las unidades operativas.

Quedamos atentos a resolver cualquier inquietud.

Cordialmente



ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SAN MIGUEL

Bogotá D.C., 04 de junio de 2025 CCCTC-9221-2024-0127

Señores

Subdirección Plantas Físicas
Secretaria Distrital De Integración Social
Atte.: JOHNNY EDWARD PADILLA
Bogotá D.C.

Ref.: CONTRATO 9198-2024 "REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO."

Asunto: VALOR SERVICIOS PUBLICOS – CTO 9198-2024

La interventoría en cumplimiento de sus obligaciones contractuales contenidas en el Contrato No. 9221 de 2024, y posterior a la revisión de los soportes del cálculo de los valores consumidos en servicios de energía y agua por el Consocio San Miguel mientras se ejecutaron labores en cada unidad operativa, se permite notificar a la entidad que el valor de energía fue $ 3.681.425 *(Tres millones seiscientos ochenta y un mil cuatrocientos veinticinco pesos m/cte)* y el valor de agua fue $ 803.875 *(Ochocientos tres mil ochocientos setenta y cinco pesos m/cte)*, para un **Total de $ 4.485.300** *(Cuatro millones cuatrocientos ochenta y cinco mil trescientos pesos m/cte);* a continuación se presenta una tabla que relaciona cada unidad operativa, con los meses en que el Consorcio San Miguel estuvo presente y el total del consumo en cada sede.

SEDE	LOCALIDAD	TIPO	NOMBRE	PERIODO	TOTAL ENERGÍA	TOTAL AGUA
SEDE 1	BOSA	JARDIN INFANTIL	CAMPO VERDE	Enero a Marzo	$ 208.822	$ 64.843
SEDE 2	BOSA	JARDIN INFANTIL	TORITO FELIZ	Enero a Marzo	$ 66.302	$ 17.383
SEDE 3	BOSA	JARDIN SOCIAL	OJO DE PERDIZ	Enero a Febrero	$ 236.960	$ 88.877
SEDE 4	BOSA	CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO	PORVENIR	Enero a Abril	$ 716.763	$ 155.245
SEDE 5	TUNJUELITO	JARDIN INFANTIL	RINCON DE LAS ARDILLAS	Febrero a Marzo	$ 132.107	$ 34.201
SEDE 6	TUNJUELITO	JARDIN INFANTIL	TUNJUELITO	Enero a Febrero	$ 36.943	$ 18.287
SEDE 7	CIUDAD BOLIVAR	JARDIN INFANTIL	ESTRELLAS DEL MAÑANA	Enero a Marzo	$ 53.850	$ 19.786
SEDE 8	CIUDAD BOLIVAR	CULTURA POPULAR	YANACONA MUYU KAWSAY	Febrero a Marzo	$ 28.936	$ 7.366
SEDE 9	CIUDAD BOLIVAR	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	SIERRA MORENA	Febrero a Abril	$ 180.443	$ 25.931

SEDE 10	CIUDAD BOLIVAR	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	BELLA FLOR	Marzo a Abril	$ 70.018	$ 25.931
SEDE 11	CIUDAD BOLIVAR	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	ACACIAS	Febrero a Abril	$ 253.134	$ 10.394
SEDE 12	CIUDAD BOLIVAR	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	CARLOS GAVIRIA	Enero a Abril	$ 77.009	$ 26.090
SEDE 13	CIUDAD BOLIVAR	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	TEJEDORES DE SUEÑOS	Enero a Abril	$ 664.455	$ 154.297
SEDE 14	BOSA	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	PORVENIR	Enero a Mayo	$ 955.683	$ 155.245
				TOTAL POR SERVICIO	**$ 3.681.425**	**$ 803.875**
				TOTAL FINAL	**$ 4.485.300**	

De acuerdo a lo anterior y como parte del proceso del cierre del contrato, la interventoría solicita que el valor total de **$ 4.485.300 (*Cuatro millones cuatrocientos ochenta y cinco mil trescientos pesos m/cte)***, sea descontado del valor total de la liquidación del Consorcio San Miguel.

Adjunto se anexa el soporte del cálculo de lo anteriormente expuesto.

Agradecemos de antemano su amable atención, quedamos atentos a sus comentarios.

Atentamente,

COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC,

MEBYS DE LA OSSA L.

MEBYS DE LA OSSA LÓPEZ
REPRESENTANTE LEGAL

Anexo: Oficio PDF - Excel
Copia: Archivo
Adriana Marcela Velandia Bohórquez - avelandiab@sdis.gov.co
Elaboró: FAC-DAT

Fecha: 2025-11-14 11:49:31
Radicado: I2025039544
Cod Dependencia: Fol: 1
Tipo Documental:
Remite: SUBDIRECCION DE PLANTAS FISICAS
Destino: RUBY ESPERANZA ARIAS CASTRO
Total Anexos: 0

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20251114-115059-381418-04861807
2025-11-14T12:52:26-05:00 - Página 1 de 4

MEMORANDO

Código 12130.

Si requiere respuesta

PARA: **RUBY ESPERANZA ARIAS CASTRO**
Subdirectora de Contratación

DE: **JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA**
Subdirección de Plantas Físicas

ASUNTO: Alcance Radicado I2025023701; I2025033917; I2025039358 del 17 de julio, 03 de octubre y 13 de noviembre de 2025 "*Solicitud Liquidación Contrato de Obra No. 9198 de 2024 - Grupo 04*"

Respetada doctora,

Por medio del presente nos dirigimos atentamente a esa Subdirección con el propósito de dar alcance a la solicitud de liquidación del contrato del asunto, suscrito entre la Secretaria de Integración Social y el Consorcio San Miguel, cuyo objeto es: *"REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO"- Grupo 4.*

Se informa que, el Subdirector de Plantas Físicas actúa exclusivamente en calidad de supervisor del contrato de interventoría No. 9221 de 2024 celebrado con la Compañía TRIPLE C, la cual a su vez realiza el seguimiento y control al contrato de obra No. 9198-2024. En este sentido, la Subdirección avala el informe presentado por la interventoría en el marco de sus funciones, sin que ello implique que la Subdirección asuma las responsabilidades propias de la supervisión del contrato de obra, las cuales corresponden directamente a la interventoría designada.

Cordialmente,

Documento firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley 527 de 1999 y el Decreto 2364 de 2012

JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA
Subdirector de Plantas Físicas – SDIS

Elaboró: Adriana Marcela Velandia Bohórquez- Contratista
Revisó: Camilo Andrés Prieto Cuartas- Contratista
Revisó: Gressy Sulema Cuesta Gutierrez – Contratista - Apoyo jurídico
Revisó: Samir Hernando Eljaiak- –Contratista
Revisó: Jaime Alberto Riveros López- Contratista

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20251114-115059-3814f8-04861807
2025-11-14T12:52:26-05:00 - Página 2 de 4

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

I2025039544

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20251114-115059-3814f8-04861807

Estado: Finalizado

Creación: 2025-11-14 11:50:59

Finalización: 2025-11-14 12:52:25

Escanee el código para verificación

Revisión: ALCANCE SOLICITUD TRAMITE LIQUIDACION 9198-2024 OBRA GRUPO 04

SAMIR HERNANDO ELJAIEK JULIO
79950134
seljaiek@sdis.gov.co
CONTRATISTA
SDIS

Revisión: ALCANCE SOLICITUD TRAMITE LIQUIDACION 9198-2024 OBRA GRUPO 04

Gressy Sulena Cuesta Gutiérrez
1032410694
gcuestag@sdis.gov.co

Revisión: ALCANCE SOLICITUD TRAMITE LIQUIDACION 9198-2024 OBRA GRUPO 04

CAMILO PRIETO CUARTAS
1032417924
cprietoc@sdis.gov.co
COORDINADOR DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO
SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PLANTAS FISICAS

Elaboración: ALCANCE SOLICITUD TRAMITE LIQUIDACION 9198-2024 OBRA GRUPO 04

ADRIANA MARCELA VELANDIA BOHORQUEZ
52350884
avelandiab@sdis.gov.co
INGENIERA CIVIL (OPS)
SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20251114-115059-3814f8-04861807
2025-11-14T12:52:26-05:00 - Página 3 de 4

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

I2025039544

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20251114-115059-3814f8-04861807

Estado: Finalizado

Creación: 2025-11-14 11:50:59

Finalización: 2025-11-14 12:52:25

Escanee el código para verificación

Firma: ALCANCE SOLICITUD TRAMITE LIQUIDACION 9198-2024 OBRA GRUPO 04

JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA
79541315
jepadillaa@sdis.gov.co
Subdirector De Plantas Físicas
Secretaria De Integración Social

Revisión: ALCANCE SOLICITUD TRAMITE LIQUIDACION 9198-2024 OBRA GRUPO 04

Jaime Alberto Riveros Lopez
79600857
jriveros@sdis.gov.co
Comtratista
Secretaría Distrital de Investigación Social

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20251114-115059-3814f8-04861807
2025-11-14T12:52:26-05:00 - Página 4 de 4

REPORTE DE TRAZABILIDAD

I2025039544

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20251114-115059-3814f8-04861807

Creación: 2025-11-14 11:50:59

Estado: Finalizado

Finalización: 2025-11-14 12:52:25

Escanee el código para verificación

TRAMITE	PARTICIPANTE	ESTADO	ENVIO, LECTURA Y RESPUESTA
Elaboración	ADRIANA MARCELA VELANDIA BOHORQUEZ avelandiab@sdis.gov.co INGENIERA CIVIL (OPS) SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	Aprobado	Env.: 2025-11-14 11:51:17 Lec.: 2025-11-14 11:51:36 Res.: 2025-11-14 11:51:41 IP Res.: 186.145.0.250
Revisión	CAMILO PRIETO CUARTAS cprietoc@sdis.gov.co COORDINADOR DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PLANTAS	Aprobado	Env.: 2025-11-14 11:51:41 Lec.: 2025-11-14 11:54:58 Res.: 2025-11-14 11:55:02 IP Res.: 45.192.8.2
Revisión	Gressy Sulena Cuesta Gutiérrez gcuestag@sdis.gov.co	Aprobado	Env.: 2025-11-14 11:55:02 Lec.: 2025-11-14 11:57:52 Res.: 2025-11-14 11:57:58 IP Res.: 45.195.68.4
Revisión	SAMIR HERNANDO ELJAIEK JULIO seljaiek@sdis.gov.co CONTRATISTA SDIS	Aprobado	Env.: 2025-11-14 11:57:58 Lec.: 2025-11-14 12:13:11 Res.: 2025-11-14 12:13:14 IP Res.: 181.55.130.33
Revisión	Jaime Alberto Riveros Lopez jriveros@sdis.gov.co Comtratista Secretaría Distrital de Investigación Social	Aprobado	Env.: 2025-11-14 12:13:15 Lec.: 2025-11-14 12:15:16 Res.: 2025-11-14 12:15:21 IP Res.: 190.24.57.106
Firma	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA jepadillaa@sdis.gov.co Subdirector De Plantas Físicas Secretaria De Integración Social	Aprobado	Env.: 2025-11-14 12:15:21 Lec.: 2025-11-14 12:52:16 Res.: 2025-11-14 12:52:24 IP Res.: 186.102.22.56

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO:

Número de Contrato:	9198 DE 2024
Fecha de Suscripción:	19/11/2024
Nombre Contratista y/o razón social:	CONSORCIO SAN MIGUEL
Cédula de ciudadanía o NIT:	901.889.243-7
Nombre Representante Legal:	TELMO ALEXANDER CASTILLO FAJARDO
C.C. No.	79.905.718
Objeto del Contrato:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO. – GRUPO 4.
Valor inicial:	DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE. ($2.354.314.500), el cual incluye impuestos nacionales y distritales y demás costos y gastos directos e indirectos en que incurra el contratista durante la ejecución del contrato.
Plazo:	*El Plazo de ejecución del contrato, será hasta agotar los recursos sin que se exceda la fecha del 31 de diciembre de 2024 contado a partir de la fecha del acta de inicio suscrita por el CONTRATISTA y la INTERVENTORÍA del contrato designado por la SDIS, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución de este.*
Prórroga No. 1:	*1.75 meses (Amplia plazo de terminación al 21 de febrero de 2025).*
Prórroga No. 2:	*1.25 meses (Amplia plazo de terminación al 31 de marzo de 2025).*
Valor Final:	DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE. ($2.354.314.500), el cual incluye impuestos nacionales y distritales y demás costos y gastos directos e indirectos en que incurra el contratista durante la ejecución del contrato.
Fecha acta de inicio:	09/12/2024
Fecha de terminación:	31/03/2025

2. GARANTÍAS:

Suscripción del contrato.

AMPAROS	N° póliza N° de anexo	VIGENCIA		Valor amparado	Compañía aseguradora	Fecha Aprobación Subdirección Contratación
		Desde	Hasta			
Cumplimiento	11-44-101240616 ANEXO 1	19/11/2024	30/06/2025	$470,862,900.00	Seguros del estado	05/12/2024
Estabilidad y calidad de la obra	11-44-101240616 ANEXO 1	31/12/2024	31/12/2029	$470,862,900.00	Seguros del estado	05/12/2024
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	11-44-101240616 ANEXO 1	19/11/2024	31/12/2027	$235,431,450.00	Seguros del estado	05/12/2024

de carácter laboral						
Responsabilidad civil extracontractual	11-40-101070787 ANEXO 1	19/11/2024	31/12/2024	$390,000,000.00	Seguros del estado	05/12/2024

Acta de inicio

AMPAROS	N° póliza N° de anexo	VIGENCIA		Valor amparado	Compañía aseguradora	Fecha Aprobación Subdirección Contratación
		Desde	Hasta			
Cumplimiento	11-44-101240616 ANEXO 2 - 3	09/12/2024	20/07/2025	$470,862,900.00	Seguros del estado	31/12/2024
Estabilidad y calidad de la obra	11-44-101240616 ANEXO 2 - 3	20/01/2025	20/01/2030	$470,862,900.00	Seguros del estado	31/12/2024
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de carácter laboral	11-44-101240616 ANEXO 2 - 3	09/12/2024	20/01/2028	$235,431,450.00	Seguros del estado	31/12/2024
Responsabilidad civil extracontractual	11-40-101070787 ANEXO 2 -3	09/12/2024	20/01/2025	$390,000,000.00	Seguros del estado	31/12/2024

Modificación 01

AMPAROS	N° póliza N° de anexo	VIGENCIA		Valor amparado	Compañía aseguradora	Fecha Aprobación Subdirección Contratación
		Desde	Hasta			
Cumplimiento	11-44-101240616 ANEXO 4	09/12/2024	21/08/2025	$470,862,900.00	Seguros del estado	20/01/2025
Estabilidad y calidad de la obra	11-44-101240616 ANEXO 4	20/01/2025	20/01/2030	$470,862,900.00	Seguros del estado	20/01/2025
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de carácter laboral	11-44-101240616 ANEXO 4	09/12/2024	21/02/2028	$235,431,450.00	Seguros del estado	20/01/2025
Responsabilidad civil extracontractual	11-40-101070787 ANEXO 5	09/12/2024	21/02/2025	$427,050,000.00	Seguros del estado	20/01/2025

Modificación 02

AMPAROS	N° póliza N° de anexo	VIGENCIA		Valor amparado	Compañía aseguradora	Fecha Aprobación Subdirección Contratación
		Desde	Hasta			
Cumplimiento	11-44-101240616 ANEXO 6	09/12/2024	30/09/2025	$470,862,900.00	Seguros del estado	18/03/2025

Estabilidad y calidad de la obra	11-44-101240616 ANEXO 6	20/01/2025	20/01/2030	$470,862,900.00	Seguros del estado	18/03/2025
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de carácter laboral	11-44-101240616 ANEXO 6	09/12/2024	31/03/2028	$235,431,450.00	Seguros del estado	18/03/2025
Responsabilidad civil extracontractual	11-40-101070787 ANEXO 6	09/12/2024	31/03/2025	$427,050,000.00	Seguros del estado	18/03/2025

Acta de recibo final del contrato de obra, para efectos de la vigencia del amparo de estabilidad y calidad de la obra.

AMPAROS	N° póliza N° de anexo	VIGENCIA		Valor amparado	Compañía aseguradora	Fecha Aprobación Subdirección Contratación
		Desde	Hasta			
Cumplimiento del contrato	11-44-101240616 ANEXO 9 – 10	09/12/2024	10/11/2025	$470,862,900.00	Seguros del estado	23-07-2025
Estabilidad y calidad de la obra	11-44-101240616 ANEXO 9 – 10	02/07/2025	02/07/2030	$470,862,900.00	Seguros del estado	23-07-2025
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de carácter laboral	11-44-101240616 ANEXO 9 - 10	09/12/2024	31/03/2028	$235,431,450.00	Seguros del estado	23-07-2025

Para efectos poscontractuales, ampliación vigencia del amparo de cumplimiento.

AMPAROS	N° póliza N° de anexo	VIGENCIA		Valor amparado	Compañía aseguradora	Fecha Aprobación Subdirección Contratación
		Desde	Hasta			
Cumplimiento del contrato	11-44-101240616 ANEXO 11	09/12/2024	30/11/2025	$470,862,900.00	Seguros del estado	01/10/2025
Estabilidad y calidad de la obra	11-44-101240616 ANEXO 11	02/07/2025	02/07/2030	$470,862,900.00	Seguros del estado	01/10/2025
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de carácter laboral	11-44-101240616 ANEXO 11	09/12/2024	31/03/2028	$235,431,450.00	Seguros del estado	01/10/2025

3. MODIFICACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATO:

ADICIONES:
N/A
PRÓRROGAS:
1. Mediante modificación 01, aprobada en plataforma SECOP II el 30 de diciembre de 2024, se estipuló: • PRORROGAR el PLAZO DE EJECUCIÓN establecido en la Cláusula SÉPTIMA del Contrato de Obra No. 9198-2024 hasta el día 21 de febrero de 2025, o hasta agotar recursos. • MODIFICAR la CLÁUSULA SÉPTIMA del Contrato de obra No. 9198-2024, la cual quedará así: "CLÁUSULA SÉPTIMA - PLAZO DE EJECUCIÓN: El Plazo de ejecución del contrato, será hasta agotar los recursos sin que se exceda la fecha del 21 de febrero de 2025 contado a partir del día siguiente al vencimiento del término contractual previsto desde la fecha de suscripción del acta de inicio". • Las partes acuerdan con la suscripción de la presente modificación que la fecha de terminación del contrato es el 21 DE FEBRERO DE 2025. 2. Mediante modificación 02, aprobada en plataforma SECOP II el 21 de febrero de 2025, se estipuló: • PRORROGAR el plazo de la ejecución establecido en la CLÁUSULA SÉPTIMA del Contrato de Obra No. 9198-2024, hasta el 31 de marzo de 2025 o hasta agotar recursos, lo primero que ocurra. • MODIFICAR la CLÁUSULA SÉPTIMA del Contrato de obra No. 9198-2024, la cual quedará así: "CLÁUSULA SÉPTIMA - PLAZO DE EJECUCIÓN: El Plazo de ejecución del contrato, será hasta agotar los recursos sin que se exceda la fecha del 31 de marzo de 2025 contado a partir del día siguiente al vencimiento del término contractual previsto desde la fecha de suscripción del acta de inicio".
CESIONES:
N/A
SUSPENSIONES:
N/A
REINICIO DE ACTIVIDADES:
N/A
OTROSÍS ACLARATORIOS:
Mediante modificación aprobada en la plataforma SECOP II el 24 de diciembre de 2024, se aclara que el valor del contrato es por la suma de DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE. ($2.354.314.500). Mediante **modificación No. 02**, aprobada en la Plataforma SECOP II, el 21 del mes de febrero de 2025, se estipuló: INCLUIR al Contrato de Obra No. 9198 de 2024, el balance presupuestal actualizado, la programación de obra ajustada, análisis de precios unitarios para dos (02) ítems no previstos, con el precio y descripción de acuerdo con lo expuesto en la parte motiva que sustenta esta solicitud, sobre los cuales se deja expresa constancia que fueron revisados, avalados y aprobados por la interventoría junto con sus especificaciones de construcción correspondientes, según actas de aprobación de precios No Previstos del 28 de enero de 2025, lo cual forma parte integral de la presente solicitud.

NP001 1	DESMONTE, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTOS DE ANCLAJE PARA TRABAJO EN ALTURAS	UN	$	382.772,00
NP002	MANTENIMIENTO GENERAL DE CARPINTERIA, INCLUYE DESMONTE, REPARACION, AJUSTES NECESARIOS, MASILLA, GRADUACION DE CERRADURAS, INCLUYE TRANSPORTE EN CASO DE REQUERIRSE, NO INCLUYE PINTURA, NI CAMBIO DE CERRADURAS NI BRAZOS ESPECIALES.	M2	$	246.667,00

Nota. Información de valores costos directos

TERMINACIÓN ANTICIPADA	N/A

4. NOMBRE DE LA INTERVENTORÍA DEL CONTRATO:

INTERVENTOR DEL CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN	
Nombre del Interventor	COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S BIC
NIT	901.256.066-3
Nombre del Representante Legal	MEBYS SEGRIT DE LA OSSA LÓPEZ
Cédula de ciudadanía	1.015.446.268
N° Contrato de Interventoría	9221 DE 2024
Periodo	Del 09/12/2024 al 31/03/2025
INTERVENTOR DEL CONTRATO PARA LA LIQUIDACIÓN	
Nombre del Interventor	COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S BIC
NIT	901.256.066-3
Nombre del Representante Legal	MEBYS SEGRIT DE LA OSSA LÓPEZ
Cédula de ciudadanía	1.015.446.268
N° Contrato de Interventoría	9221 DE 2024
Periodo	Del 01/04/2025 a la fecha

5. INFORMACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

PORCENTAJE DE EJECUCIÓN			
FÍSICA	100%	PRESUPUESTAL	99,83%

6. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES EN EL ORDEN DEL CONTRATO:

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
3.1. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA						

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
1	OBLIGACIONES GENERALES	Conocer, revisar y cumplir a cabalidad el Estudio Previo, Anexo Técnico, Pliego de Condiciones, Adendas y todos los documentos que hacen parte del proceso, para realizar la ejecución del contrato con eficiencia y eficacia. Además, el contratista asume el conocimiento de los sitios vulnerables y no vulnerables donde se desarrollarán todas las actividades contractuales del contrato.	X			Durante la ejecución del contrato el contratista de obra conoció, revisó y dio cumplimiento a lo establecido en los estudios previos, anexo técnico, pliego de condiciones y demás documentación contractual.
2	OBLIGACIONES GENERALES	Cumplir con los deberes que contrae en calidad de contratista de acuerdo con el artículo 5 de la Ley 80 de 1993.	X			Durante la ejecución del contrato, el contratista cumplió con los deberes que contrajo de acuerdo con la norma indicada.
3	OBLIGACIONES GENERALES	Suscribir oportunamente el acta de inicio, las actas de suspensión y reinicio y los modificatorios del contrato, previo el cumplimiento de los requisitos necesarios para ello.	X		Estos documentos se suscribieron oportunamente y se encuentran cargados en el SECOP II, con los nombres: ACTA DE INICIO 9198-2024 OBRA.pdf Los modificatorios con las referencias: -. CO1.CTRMOD.18326393 -. CO1.CTRMOD.17908254 -. CO1.CTRMOD.17808252	

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
4	OBLIGACIONES GENERALES	Elaborar y entregar todos los documentos e informes establecidos en el Pliego de Condiciones, Estudios Previos y Anexo Técnico, así como aquellos otros requeridos por la (SDIS) en la ejecución del contrato. Para dar cumplimiento a esta obligación, el contratista deberá seguir los lineamientos, metodologías y formatos establecidos en los documentos enunciados antes y/o los que se establezcan institucionalmente por la SDIS para su elaboración.	X		Estos fueron elaborados y entregados a la SDIS mediante radicados: -. CCCTC-9221-2024-0072 Acreditación de documentos para pago ACTA No. 1 CTO 9198-2024 GRUPO 4 -. CCCTC-9221-2024-0092 Acreditación de documentos para pago ACTA No. 2 CTO 9198-2024 GRUPO 4 -. CCCTC-9221-2024-0113 ACREDITACION DOC PAGO CONTRATISTA 9198 Y fueron publicados en el Sistema Electrónico de Contratación Pública SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 1 PARTE 1 a PARTE 3.pdf -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf	
5	OBLIGACIONES GENERALES	Suministrar al Interventor del contrato toda la información, informes, explicaciones, aclaraciones y documentos que les solicite para verificar el correcto y oportuno cumplimiento de las obligaciones.	X			Se entregaron informes, conceptos, balances y toda la información requerida por la interventoría, los cuales se encuentran dentro de los informes mensuales publicados en el SECOP II – Ejecución del contrato.

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
6	OBLIGACIONES GENERALES	Acatar y aplicar de manera diligente las observaciones y recomendaciones impartidas por el Interventor, relacionados con los temas técnicos, financieros, contables, administrativos, legales, sociales y ambientales.	X			Semanalmente se realizaron recorridos y visitas en todos los frentes activos, como también comités de obra presenciales con todo el equipo profesional en donde se acataron las observaciones y recomendaciones dadas por la interventoría.
7	OBLIGACIONES GENERALES	Asistir a las reuniones que sean convocadas por el Interventor del contrato o por la supervisión y/o apoyo de la supervisión de la interventoría designada por la SDIS para revisar el estado de ejecución de este, en cumplimiento de las obligaciones a cargo del Contratista o con relación a cualquier aspecto técnico referente al mismo. Así como elaborar y suscribir las actas correspondientes.	X		Asistieron a reuniones y comités de obra tanto presenciales como virtuales, convocadas por la supervisión y la interventoría, para revisar los temas específicos a lo largo del desarrollo del contrato, evidencia de ello son las actas de reunión y comité levantadas, las cuales se encuentran anexas a los informes mensuales y fueron publicados en el Sistema Electrónico de Contratación Pública SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 1 PARTE 1 a PARTE 3.pdf 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf	
8	OBLIGACIONES GENERALES	Entregar cuando la interventoría y la SDIS lo requiera, el estado de la vigencia y suficiencia de la Garantía Única del Contrato.	X		Se realizó la entrega de las garantías actualizadas, con base en las modificaciones realizadas, publicadas en el SECOP II en el numeral 2 Condiciones, las cuales fueron aprobadas por la SDIS	
9	OBLIGACIONES GENERALES	Responder ante las autoridades competentes por los actos u omisiones que ejecute en desarrollo del contrato, cuando con ellos se cause perjuicio a la administración o a terceros en los términos del artículo 52 de la Ley 80 de 1993.	X			No se presentó ningún tipo de perjuicio a la administración o a terceros.

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
10	OBLIGACIONES GENERALES	Dar cumplimiento a sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales, para lo cual deberá realizar los aportes a que se refiere la Ley 828 de 2003 modificado por el Decreto 126 de 2010, el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002 modificado por el Decreto Ley 2106 de 2019, y el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, en lo relacionado con los sistemas de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, SENA (Fondo Para la industria de la Construcción – FIC), e ICBF cuando haya lugar a ello, de conformidad con las normas y reglamentos que rigen la materia. Este requisito deberá acreditarse para la realización de los pagos derivados del contrato y se debe reportar mensualmente para verificación y aprobación de la interventoría.	X		Se presentaron los respectivos soportes para el ingreso del personal y el respectivo pago de la seguridad social y parafiscales durante todo el contrato, los cuales se encuentran en cada uno de los informes mensuales publicados en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 1 PARTE 1 a PARTE 3.pdf 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf	
11	OBLIGACIONES GENERALES	Presentar y dar cumplimiento al Plan de Aseguramiento de Calidad en medio físico, de acuerdo con lo establecido en el Anexo Técnico, el cual deberá ser cumplido en la ejecución del proyecto, de igual forma el contratista garantizará que los elementos suministrados e instalados, materiales y elementos cumplan con las especificaciones y normas de calidad, vigentes para el cumplimiento del objeto del contrato. En particular cumplimiento de la Ley 1480 de 2011.	X		Mediante oficio CSM 003 – 2024 - Remisión planes complementarios, el contratista presentó a la interventoría el Plan de Aseguramiento de Calidad el cual se aprobó y radicó a la SDIS mediante radicado de interventoría: *CCCTC-9221-2024-0032 APROBACION PLAN CALIDAD CONTRATISTA* del 13 de enero de 2025, información cargada en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con el nombre: 9198-2024 PROGRAMA DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD.pdf	

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
12	OBLIGACIONES GENERALES	Establecer y dar cumplimiento al Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo para el desarrollo del alcance del objeto del presente proceso, el cual debe ser presentado en medio físico y estar de acuerdo con lo establecido en el Anexo Técnico y en la normatividad que rige en materia de SST.	X		Mediante oficio CSM 003 – 2024 - Remisión planes complementarios, el contratista presentó a la interventoría el Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo el cual se aprobó y radicó a la SDIS mediante radicado de interventoría: *CCCTC-9221-2024-0034 APROBACION SGSST CONTRATISTA* del 13 de enero de 2025, información cargada en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con el nombre: 9198-2024 PROGRAMA SG-SST Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo.pdf	
13	OBLIGACIONES GENERALES	Soportar debidamente la totalidad de los recursos ejecutados que estén a su cargo, sin excepción de porcentaje alguno; por lo anterior, el pago de imprevistos del AIU, deben ser acreditados por EL CONTRATISTA previo al pago mensual junto con la presentación del acta de recibo del informe mensual ejecutada por el Contratista y aprobada por la Interventoría, en todo caso antes de la liquidación del contrato.	X		Se presentaron los informes requeridos, los cuales soportan todas las actas parciales que se realizaron en desarrollo del proyecto y se encuentran consolidados en los informes mensuales, publicados en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 1 PARTE 1 a PARTE 3.pdf 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf	

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
14	OBLIGACIONES GENERALES	Presentar oportunamente la factura, el informe mensual y los documentos complementarios y necesarios, según la forma de pago establecida en el Pliego de Condiciones y en el Contrato, dando cumplimiento al PAC programado, de acuerdo con las fechas indicadas por la Entidad. En este mismo sentido, ajustará y efectuará las correcciones de los documentos solicitados por la Entidad, siendo su responsabilidad el plazo que demore en realizar las correcciones requeridas y la nueva radicación.	X		Se presentaron los informes mensuales, memorias y actas por sede, los cuales soportan todas las actas parciales que se realizaron en desarrollo del proyecto, entregados a la SDIS mediante radicados: -. CCCTC-9221-2024-0072 Acreditación de documentos para pago ACTA No. 1 CTO 9198-2024 GRUPO 4 -. CCCTC-9221-2024-0092 Acreditación de documentos para pago ACTA No. 2 CTO 9198-2024 GRUPO 4 -. CCCTC-9221-2024-0113 ACREDITACION DOC PAGO CONTRATISTA 9198 Y publicados en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato y plan de pagos, con los nombres: -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 1 PARTE 1 a PARTE 3.pdf -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf	

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
15	OBLIGACIONES GENERALES	Asumir el pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de carácter laboral del personal que contrate para la ejecución del contrato.	X		Se presentan los respectivos soportes en cada uno de los informes mensuales SST, adicional el tema de prestaciones sociales se encuentra publicado en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: 9198-2024 Corte 1 Planillas.pdf 9198-2024 Corte 2 Planillas.pdf 9198-2024 Corte 3 Planillas.pdf 9198-2024 Corte 4 Planillas.pdf	
16	OBLIGACIONES GENERALES	Cancelar en oportunidad los honorarios, los impuestos, gravámenes, aportes y servicios de cualquier género que establezcan las leyes colombianas y demás erogaciones necesarias para la ejecución del contrato. Es entendido que todos estos gastos han sido estimados integralmente por el Contratista e incluidos en el precio de su oferta económica.	X			Se pagó oportunamente los honorarios, los impuestos, gravámenes, aportes y servicios de cualquier género establecidos por las leyes colombianas
17	OBLIGACIONES GENERALES	Mantener vigentes las garantías exigidas por el tiempo establecido en el Estudio Previo, Anexo Técnico, Pliego de Condiciones y cualquier otro documento que haga parte integral del contrato, así como de las modificaciones que se presenten en la ejecución de este. Las garantías deberán ser actualizadas cada vez que se realice un modificatorio del contrato (suspensión, reinicio, adición y/o prórroga) o en caso de que se afecten los montos amparados por la imposición de sanciones y/o declaratorias de siniestro por parte de la Entidad en un término no mayor a tres (3) días hábiles contados a partir de la ocurrencia de cualquiera de las situaciones indicadas.	X			Las garantías se actualizaron de acuerdo a las modificaciones realizadas y etapas del contrato y fueron publicadas en el SECOP II en el numeral 2 Condiciones.

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
18	OBLIGACIONES GENERALES	Mantener indemne a LA SECRETARÍA de los reclamos, demandas, acciones legales y costos que surjan en la ejecución del contrato. En caso de que se intente una acción o se presente una reclamación contra la Secretaría Distrital de Integración Social, por la cual deba responder el Contratista, aquella procederá a notificarle a la mayor brevedad para que el Contratista adopte bajo su propia costa todas las medidas necesarias para resolver el conflicto y evitar perjuicios a la SDIS. Si EL CONTRATISTA no logra resolver la controversia en el plazo que fije la SDIS, la misma podrá hacerla directamente y el Contratista asumirá todos los costos en que se incurra por tal motivo. En caso en que LA SECRETARÍA, deba asumir los pagos y/o costos, por razón de la acción que contra ella inicie terceros que hayan sufrido daños por causa del Contratista, de su personal, de los Subcontratistas, Proveedores, así como el personal al servicio de estos durante la ejecución del contrato, deberá el CONTRATISTA devolver la totalidad de los gastos en los que incurrió LA SECRETARIA.	X			Durante la ejecución del contrato no se presentaron reclamos, demandas, acciones legales y las demás descritas en esta obligación.
19	OBLIGACIONES GENERALES	Elaborar los documentos y presentar los informes que le sean requeridos en caso de que se interponga en contra de la SDIS alguna acción administrativa, policial o judicial, o requerimientos formulados por los organismos de control del Estado, que guarde relación con la celebración, ejecución o liquidación del contrato, en los tiempos establecidos por la Secretaría.	X			Durante la ejecución del contrato no se presentaron acciones administrativas, policiales, judiciales ni las demás descritas en esta obligación.

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
20	OBLIGACIONES GENERALES	Entregar a la SDIS, los informes y demás productos en medio físico y magnético conforme a la normatividad vigente de archivo. (Para la entrega de los documentos de archivo producidos como resultado del desarrollo de las funciones de las obligaciones de Contratistas de la SDIS; se requiere el cumplimiento de lo establecido en la Ley 594 de 2000; en lo referente a sus Artículos 2, 11, 15 y 24, el Decreto 514 de 2006, los Artículos 1 y 2 del Acuerdo No. 038 del 2002 del A.G.N. y los parámetros establecidos por el SIGA de la Secretaría Distrital de Integración Social).	X		Se realizó entrega de los informes mensuales con todos sus componentes de manera magnética y física, mediante radicados: CCCTC-9221-2024-0067 INFORME TECNICO 1 - 9198 CONTRATISTA del 04 de febrero de 2025 CCCTC-9221-2024-0072 ACREDITACION DE DOCUMENTOS PARA PAGO CONTRATISTA 9198 del 19 de febrero de 2025 CCCTC-9221-2024-0092 ACREDITACION DE DOCUMENTOS PARA PAGO 2 CONTRATISTA 9198 del 14 de marzo de 2025 CCCTC-9221-2024-0113 ACREDITACION DOC PAGO CONTRATISTA 9198 del 30 de abril de 2025 Adicional, se encuentran publicados en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 1 PARTE 1 a PARTE 3.pdf 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf.	
21	OBLIGACIONES GENERALES	Dar estricto cumplimiento a los lineamientos y estándares técnicos de los servicios que presta la Secretaría Distrital de Integración Social y las normas vigentes que los complementan.	X			Todas las actividades ejecutadas se realizaron bajo el cumplimiento de las especificaciones técnicas, de calidad y de acuerdo a la normativa vigente.

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
22	OBLIGACIONES GENERALES	Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractual y pos - contractual, evitando dilaciones o cualquier otra situación que obstruya la normal ejecución del contrato.	X			Todas las actividades durante la ejecución del contrato se desarrollaron y realizaron de forma correcta garantizando el cumplimiento y normal progreso del mismo.
23	OBLIGACIONES GENERALES	Deberá responder por los costos adicionales que se generen de la interventoría por mayor tiempo de permanencia en obra, si, por circunstancias imputables a el Contratista o por la responsabilidad de acción o de omisión de este, resulta necesaria la prórroga del plazo para la ejecución de la obra, y como consecuencia de ello debe adicionarse el valor del contrato de interventoría, la SDIS descontará dicho valor de las sumas que la SDIS le adeude al contratista, en caso tal de que no sea posible efectuar dicho descuento, la SDIS podrá reclamarlo judicialmente. De tal descuento se deberá dejar constancia en el documento de prórroga.	X			El contrato se realizó dentro del plazo estipulado contractualmente, por lo tanto, no se generaron costos adicionales de la interventoría por mayor tiempo de permanencia en obra.
24	OBLIGACIONES GENERALES	Actuar con sinergia entre la SDIS, el Supervisor y/o apoyo de la supervisión designado por la SDIS, y el Contratista de interventoría, para la ejecución idónea de los contratos de obra, supervisión arquitectónica e interventoría, en las condiciones de calidad y en las oportunidades previstas.	X			Durante la ejecución del contrato se actuó de manera mancomunada entre el Consorcio San Miguel, apoyo a la supervisión y la interventoría en pro del correcto desarrollo del mismo.
25	OBLIGACIONES GENERALES	Analizar, revisar e informar oportunamente sobre cualquier situación de índole técnica, jurídica, social, legal o ambiental que ponga en riesgo la ejecución del objeto contractual.	X			Se realizaron comités, visitas y recorridos frecuentemente con el fin de analizar y revisar cualquier situación presentada durante la ejecución del contrato.

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
26	OBLIGACIONES GENERALES	Vincular y mantener un mínimo de mujeres para la ejecución del contrato, según las disposiciones del Decreto 332 de 2020, modificado por el Decreto Distrital 634 de 2023, por el cual, la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C., establece medidas afirmativas para promover la participación de las mujeres en la contratación del Distrito Capital, garantizando una vinculación con plena observancia de las normas laborales o contractuales aplicables. PARÁGRAFO PRIMERO: El contratista deberá presentar a la SDIS los documentos necesarios para corroborar la contratación de las mujeres durante el periodo de ejecución del contrato en los porcentajes indicados, para lo cual será válida la manifestación mensual bajo juramento del Representante legal y del Revisor Fiscal del contratista, sin perjuicio de otros mecanismos de verificación que establezca la supervisión. Cuando el contratista en la etapa de ejecución del contrato, no vinculen o no mantengan el porcentaje mínimo de mujeres establecido en el contrato, podrán ser objeto de las multas, sanciones y demás consecuencias previstas por el incumplimiento contractual, según lo establezcan las cláusulas sancionatorias pactadas y las normas aplicables.	X		Para la ejecución del contrato se promovió la participación y vinculación de mujeres, evidencia de esto son las hojas de vida del personal requerido para la ejecución del contrato y los respectivos soportes de seguridad social en cada uno de los informes mensuales SST, que se encuentran publicados en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: 9198-2024 Corte 1 Planillas.pdf 9198-2024 Corte 2 Planillas.pdf 9198-2024 Corte 3 Planillas.pdf 9198-2024 Corte 4 Planillas.pdf	
27	OBLIGACIONES GENERALES	Garantizar el registro de las mujeres que potencialmente serán contratadas para la ejecución del contrato cumplimiento del Decreto 332 de 2020, modificado por el Decreto Distrital 634 de 2023, en la plataforma de información que disponga la Agencia Pública de Empleo del Distrito “Bogotá Trabaja”, con el fin de identificar barreras de empleo de las beneficiarias, y realizar su respectivo perfilamiento laboral.	X		Desde la etapa inicial hasta la culminación, se garantizó el cumplimiento de participación y vinculación de mujeres, evidencia de esto son las hojas de vida del personal requerido para la ejecución del contrato y los respectivos soportes de seguridad social en cada uno de los informes mensuales SST, que se encuentran publicados en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: 9198-2024 Corte 1 Planillas.pdf 9198-2024 Corte 2 Planillas.pdf 9198-2024 Corte 3 Planillas.pdf 9198-2024 Corte 4 Planillas.pdf	.

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
28	OBLIGACIONES GENERALES	Revisar con el interventor y la SDIS las condiciones jurídicas de los contratos de arrendamiento de los inmuebles en los que se requiera realizar una intervención, previo al inicio de obra.	X			No se requirió del arrendamiento de inmuebles.
29	OBLIGACIONES GENERALES	Las demás inherentes al objeto y naturaleza del contrato y aquellas indicadas en las condiciones especiales del contrato y por el interventor, para el cabal cumplimiento del objeto de este.	X			Se evidenció el cumplimiento de las obligaciones generales del contrato.
3.2. OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA						
3.2.1. OBLIGACIONES PREVIAS A LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato, EL CONTRATISTA deberá presentar para aprobación de la Interventoría la siguiente información:						
1	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS PREVIAS A LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	Las garantías exigidas para la ejecución del Contrato de Obra, las cuales deberán ser cargadas al SECOP II, y posteriormente se deberá informar a la Secretaría Distrital de Integración Social, para su respectiva revisión y aprobación	X		Se actualizaron las pólizas exigidas en el contrato de obra, de acuerdo a las modificaciones contractuales que este tuvo, adicional se encuentran publicadas en el SECOP II en el numeral 2 Condiciones.	
3.2.2. OBLIGACIONES POSTERIORES A LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio, EL CONTRATISTA deberá presentar, para aprobación de la Interventoría:						
1	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS POSTERIORES A LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	Las hojas de vida del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato, acorde a lo dispuesto en el Pliego de Condiciones, Estudio Previo, Anexo Técnico y demás documentos, junto con los soportes correspondientes que acrediten las calidades y la experiencia de cada uno de los profesionales y técnicos requeridos para la ejecución del contrato. Una vez aprobadas por la interventoría se deberá enviar a la supervisión y/o apoyo de la supervisión del contrato de interventoría designada por la SDIS, para la respectiva verificación.	X		Se realizó entrega de las hojas de vida del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato, acorde a lo dispuesto contractualmente, las cuales se encuentran publicadas en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: 9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 1..pdf 9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 2..pdf 9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 3..pdf 9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 4..pdf 9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 5..pdf 9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 6..pdf 9198-2024 HOJAS DE VIDA - PARTE 7..pdf	

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
2	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS POSTERIORES A LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	Los documentos que den cuenta de la organización de los trabajos, proceso constructivo, los planes y programas de trabajo por frentes de obra y metodología para la ejecución de las obras, de acuerdo con lo establecido en el anexo técnico del contrato.	X		Se realizó la entrega de documentación requerida y se encuentra publicada en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con el nombre: 9198-2024 ORGANIZACION Y METODOLOGIA DE TRABAJOS.pdf 9198-2024 PLAN DE MANEJO AMBIENTAL.pdf	
3	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS POSTERIORES A LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	Los programas complementarios, tales como: a) Flujo de inversión del contrato, b) Programa de aseguramiento de calidad de la obra, g) Organización de los trabajos.	X		Se realizó la entrega de documentación requerida y se encuentra publicada en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con el nombre: 9198-2024 ORGANIZACION Y METODOLOGIA DE TRABAJOS.pdf 9198-2024 PROGRAMA DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD.pdf	
4	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS POSTERIORES A LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	Análisis de precios unitarios. **PARÁGRAFO PRIMERO:** La interventoría no podrá aprobar la presentación de análisis de precios unitarios en los cuales no se discriminen los insumos requeridos para la ejecución de la actividad, los cuales deben tener relación directa con la descripción de cada uno de los APU. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** Una vez aprobado el Análisis de Precios Unitarios, el contratista entregará a la interventoría y está a la supervisión y/o apoyo de la supervisión del contrato de interventoría designada por la SDIS, la información detallada de los análisis de Precios Unitarios (APU) contractual, la cual servirá de base para nuevos Análisis de Precios Unitarios (ítem no previstos) de acuerdo con las necesidades que se requieran en el desarrollo del contrato.	X		Se realizó la entrega de documentación requerida y se encuentra publicada en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con el nombre: 9198-2024 APUS CONTRACTUALES.pdf	
5	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS POSTERIORES A LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	Discriminación del AIU	X		Se realizó la entrega de documentación requerida y se encuentra publicada en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con el nombre:9198-2024 DISCRIMINACION DEL AIU.pdf	

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
6	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS POSTERIORES A LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	Afiliaciones al Sistema General de Seguridad Social Integral. **PARÁGRAFO PRIMERO:** La información antes descrita, deberá cumplir con lo establecido en el anexo técnico del proceso. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** En caso de no aprobación por parte de la Interventoría de algunos o todos los documentos aquí exigidos, el contratista de obra deberá subsanarlos en un término máximo de dos (2) días hábiles siguientes a la devolución. Si el contratista no aportare los documentos requeridos en el plazo señalado, por acciones u omisiones imputables a el, se procederá a la aplicación de las sanciones contractuales correspondientes.	X		Se presentan los respectivos soportes en cada uno de los informes mensuales SST, adicional el tema de prestaciones sociales se encuentra publicado en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: 9198-2024 Corte 1 Planillas.pdf 9198-2024 Corte 2 Planillas.pdf 9198-2024 Corte 3 Planillas.pdf 9198-2024 Corte 4 Planillas.pdf	
3.3. OBLIGACIONES TÉCNICAS						
1	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Atender todas las solicitudes de intervención de las unidades operativas y sedes de la SDIS o donde la entidad solicite su intervención, requeridas a través del FORMATO SOLICITUD MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, de conformidad con las etapas de ejecución y dentro de los tiempos establecidos para cada una de conformidad con el ANEXO TÉCNICO DE OBRA.	X			Durante las visitas de obra se realizaron diagnósticos a través del FORMATO DE SOLICITUD DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, priorizando las actividades requeridas en cada una de las sedes y presentadas en cada uno de los presupuestos respectivamente.
2	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Realizar las visitas de inspección e informes de diagnóstico, en donde se especifique los hallazgos de la visita, las recomendaciones técnicas, el alcance final de la intervención, el presupuesto estimado y el cronograma de ejecución, con el personal mínimo requerido, de conformidad con el ANEXO TÉCNICO DE OBRA.	X		Se realizaron las visitas, recorridos respectivos y sus informes, definiendo los alcances de cada unidad operativa, documentación que se encuentra publicada en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con el nombre: 9198-2024 APUS CONTRACTUALES.pdf	
3	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Atender las obras de emergencia dentro del protocolo establecido en el ANEXO TÉCNICO DE OBRA.	X		.	Durante el desarrollo del contrato no se presentaron emergencias para ser atendidas dentro del protocolo del ANEXO TÉCNICO DE OBRA

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
4	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Implementar los frentes de trabajo necesarios de manera independiente para la ejecución de cada intervención, para cumplir la ejecución del objeto contractual en el plazo establecido. Se debe tener cuenta que como mínimo, el contratista deberá contar con 8 frentes de obra simultáneamente.	X			Durante el periodo estuvieron activos y, por ende, se desarrollaron actividades en las sedes: 1.CDC PORVENIR 2.JI CAMPO VERDE 3.JI TORITO FELIZ 4.JI RINCÓN DE LAS ARDILLAS 5.JI YANACONA 6.JI ESTRELLAS 7.CSAM ACACIAS 8.CSAM CARLOS GAVIRIA 9.CSAM TEJEDORES 10.CSAM BELLA FLOR 11.CSAM SIERRA MORENA
5	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Atender las observaciones realizadas por la interventoría y/o SDIS, oportunamente y dentro de los plazos establecidos por cada uno.	X			El contratista de obra atendió oportunamente todas las observaciones realizadas tanto documentales como operativas.
6	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Resolver las dificultades técnicas que se presenten con la ejecución de la ORDEN DE SERVICIO. Los recursos necesarios para la revisión y elaboración de las soluciones técnicas que se requieran están considerados en las dedicaciones de los especialistas y profesionales del equipo mínimo requerido del contratista de obra.	X			El contratista de obra propuso soluciones y atendió oportunamente las dificultades presentadas.
7	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Resolver las observaciones o sugerencias de ajustes, que surjan por parte de la interventoría y de igual forma, aquellas que sean requeridas por la SDIS.	X			El contratista de obra atendió oportunamente las observaciones y sugerencias realizadas.
8	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Participar en las reuniones de seguimiento y visitas de campo convocadas por la Interventoría o la SDIS proponiendo alternativas, generando soluciones y demás acciones para el buen desarrollo del contrato.	X			El contratista asistió a todos los recorridos y visitas programadas en campo, proponiendo alternativas para lograr el normal desarrollo del contrato.

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
9	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Suscribir las actas correspondientes a dichas reuniones, las cuales serán elaboradas por la interventoría.	X		El contratista asistió a reuniones y comités de seguimiento tanto presenciales como virtuales, convocadas por la supervisión y/o la interventoría, y suscribió las actas elaboradas por la interventoría, las cuales se encuentran anexas a los informes mensuales que fueron publicados en el Sistema Electrónico de Contratación Pública SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 1 PARTE 1 a PARTE 3.pdf 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf	

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
10	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Entregar oportunamente a la Interventoría la información de especificaciones técnicas complementarios que sean requeridos para los informes mensuales y de recibo de productos técnicos, incluyendo memorias de cálculo, planos y demás documentos.	X		El contratista entregó oportunamente memorias de cálculo y demás soportes como formatos de lluvias requeridos para los informes mensuales, los cuales fueron remitidos a la SDIS mediante radicados de interventoría: CCCTC-9221-2024-0067 INFORME TECNICO 1 - 9198 CONTRATISTA del 04 de febrero de 2025 CCCTC-9221-2024-0072 ACREDITACION DE DOCUMENTOS PARA PAGO CONTRATISTA 9198 del 19 de febrero de 2025 CCCTC-9221-2024-0092 ACREDITACION DE DOCUMENTOS PARA PAGO 2 CONTRATISTA 9198 del 14 de marzo de 2025 CCCTC-9221-2024-0113 ACREDITACION DOC PAGO CONTRATISTA 9198 del 30 de abril de 2025 Información consolidada y publicada en el Sistema Electrónico de Contratación Pública SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 1 PARTE 1 a PARTE 3.pdf 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf	

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
11	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Informar oportunamente a la Interventoría en caso de requerir acompañamientos o conceptos técnicos para el normal desarrollo de la obra, así como también se deberá solicitar a la SDIS acompañamiento o conceptos relacionados con los estándares de los servicios, para el normal desarrollo de la ejecución de la obra. De ser necesario, deberá presentar al interventor y la SDIS, un informe técnico detallado con la relación de los componentes que intervengan en la ejecución de la ORDEN DE SERVICIO, en donde se evidencien los problemas existentes y plantear una mejor alternativa técnica y económica para el buen desarrollo del proyecto.	X		El contratista informó oportunamente las novedades e inquietudes presentadas en el desarrollo del contrato, así mismo mostró interés por resolver las dificultades existentes, presentando los siguientes conceptos requeridos para evaluar y avanzar con el desarrollo del proyecto: Concepto TUNJUELITO. Concepto OJO DE PERDIZ Información consolidada en el documento llamado: 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf Publicado en el Sistema Electrónico de Contratación Pública SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato.	
12	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Realizar los ajustes que sean necesarios al presupuesto para la ejecución de las obras, en concordancia con las revisiones y ajustes realizados al alcance de la orden de servicio, con la aprobación de la interventoría y de la supervisión y/o apoyo de la supervisión del contrato de interventoría designada por la SDIS.	X		.	El contratista realizó los ajustes y correcciones necesarias a los presupuestos, los cuales fueron avalados por la SDIS
13	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Realizar en conjunto con la Interventoría el inventario de redes de servicios públicos, inventario forestal y áreas verdes existentes dentro de la zona en donde se desarrollará el proyecto, anexar los diferentes soportes y realizar los trámites necesarios ante las entidades correspondientes.	X			No fue necesario realizar inventario de redes de servicios públicos, ni los demás descritos en la obligación, dado que no eran existentes en las zonas de intervención.

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
14	OBLIGACIONES TÉCNICAS	En caso de ser necesario la ejecución de demoliciones deberá realizarse con las medidas de seguridad pertinentes para garantizar que no se ponga en riesgo al personal o personas de la comunidad, además de contar con los permisos legales correspondientes, para lo cual deberá ejecutar el cerramiento provisional establecido en el presupuesto oficial, de tal forma que no se permita el ingreso al lugar de la demolición al personal no autorizado, lo cual debe quedar señalado en el plan de seguridad industrial y salud ocupacional.	X			Estas actividades fueron ejecutadas bajo estrictas medidas de seguridad, atendiendo todos los requerimientos del plan de seguridad y salud en el trabajo
15	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Deberá cumplir con la normatividad vigente y las obligaciones señaladas en el Numeral “OBLIGACIONES AMBIENTALES” respecto al manejo de Residuos de Construcción o Demolición (RCD).	X			Se dio cumplimiento con las obligaciones ambientales que aplican y las cuales se especifican en el presente documento, consolidadas en los informes correspondientes al componente ambiental, publicados en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato.
16	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Responder por el pago de los servicios públicos producto del consumo durante la ejecución de la obra y hasta su entrega y recibo a satisfacción, así como por las adecuaciones, trámites y gestiones de las redes requeridas para la obtención del servicio.	X			Se realizó el cálculo correspondiente de los servicios de energía y agua consumidos por el contratista de obra en cada unidad operativa, durante la ejecución total del proyecto, determinando el valor a pagar, el cual será descontado por la SDIS del valor de la liquidación.

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
17	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Realizar el cerramiento provisional de la obra y/o de las zonas por intervenir, de acuerdo con las especificaciones dadas, que proteja los sitios de construcción, así como el acceso de personas ajenas a los trabajos y evite perturbaciones de tránsito e incomodidades y/o peligros a los beneficiarios y funcionarios de los servicios. Deberá tener como mínimo dos (2) metros de altura y la totalidad de la señalización preventiva necesaria para la segura circulación del personal de obra, beneficiarios, funcionarios de los servicios y terceros.	X			El contratista realizó los cerramientos y demarcaciones requeridas en las zonas intervenidas en cada unidad operativa.
18	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Realizar la instalación de la protección necesaria, para las construcciones aledañas en el evento en que sean requeridas, durante la ejecución del proyecto, se aclarará que el valor está incluido dentro del valor del AIU, y las mismas deberán ser coordinadas y avaladas por los profesionales especialistas en estructura, así como también aprobadas por la interventoría.	X			Durante el proceso constructivo el contratista realizó cerramientos, demarcaciones y demás protecciones necesarias para preservar las instalaciones aledañas.
19	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Suministrar y ejecutar la obra con todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales e insumos, cumpliendo con las fechas indicadas en cada una de las programaciones de las ordenes de servicio, aprobada por la interventoría, en concordancia con la descripción de cada actividad y APU.	X			El contratista contó con todos los equipos y herramienta requeridos para la ejecución de actividades.
20	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Garantizar que los materiales y elementos cumplan con las especificaciones y normas de calidad, vigentes para el cumplimiento del objeto del contrato. En particular las normas técnicas colombianas aplicables. La totalidad de los materiales utilizados en obra deben estar aprobados por la interventoría, por oficio o bitácora con los respectivos soportes de especificaciones y calidad.	X		Se proporcionaron los certificados de calidad y las fichas técnicas de los materiales utilizados, los cuales se encuentran anexos a los informes de ejecución de cada periodo, publicados en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 1 PARTE 1 a PARTE 3.pdf -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf.	

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
21	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Realizar por su cuenta y riesgo, cuando sea necesario, todos los ensayos de laboratorio, pruebas de campo y las demás que se requieran y/o solicite la Interventoría o la entidad para verificar la calidad de los materiales y los demás elementos que se instalen en la obra. Para ello, EL CONTRATISTA deberá presentar a la Interventoría los documentos que permitan acreditar que los equipos utilizados para los diferentes ensayos y los respectivos resultados cumplan con la normatividad vigente.	X		Se realizaron los seguimientos y ensayos requeridos, anexados en los informes mensuales, documentación publicada en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 1 PARTE 1 a PARTE 3.pdf -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf. -. 9198-2024 LIQUIDACION-ENSAYOS Y PRUEBAS.pdf	
22	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Calibrar o verificar los equipos utilizados para los diferentes ensayos o pruebas de laboratorio con intervalos específicos, antes de su utilización, comparado con patrones de medición trazables a patrones de medición nacional o internacional. Cuando no existan tales patrones debe registrarse la base utilizada para la calibración o la verificación. Así mismo, incluir los soportes de esta obligación en el informe mensual.	X		Se presentó el certificado de calibración de los equipos requeridos anexados en los informes mensuales -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf publicados en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato.	
23	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Verificar que los equipos, herramientas, maquinaria y materiales de construcción que sean necesarios para la ejecución de la obra. Así mismo, garantizar que sean certificados y den cumplimiento a la normatividad aplicable de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST).	X			Se contó con los equipos y herramientas necesarias para la obra y estos fueron inspeccionados por el equipo SST.

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
24	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Garantizar que los materiales requeridos para la ejecución de todas las actividades eléctricas contractuales cuenten con la certificación de producto, exigida por el RETIE (reglamento técnico de instalaciones eléctricas).	X		El contratista entregó las certificaciones de calidad de los elementos, las cuales se encuentran consolidadas en los anexos de los informes mensuales, publicados en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 1 PARTE 1 a PARTE 3.pdf -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf.	
25	OBLIGACIONES TÉCNICAS	De requerirse cambio en las especificaciones técnicas de los materiales, las cuales no modifican el valor del APU, pero que deben ser modificadas por razones de fuerza mayor, estas modificaciones se realizarán mediante la metodología y formatos especificados por la entidad y posteriormente aprobados por la interventoría.	X			No se requirió cambiar las especificaciones técnicas de los materiales.
26	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Disponer del personal, materiales, transporte, comunicaciones y equipos, de acuerdo con el pliego de condiciones, anexo técnico, propuesta presentada, contrato y demás documentos del proceso contractual. No obstante, lo anterior y de acuerdo con la necesidad en la ejecución de la obra, EL CONTRATISTA deberá incrementar los mismos en el momento requerido por parte de la interventoría o de la supervisión y/o apoyo de la supervisión del contrato de interventoría designada por la SDIS.	X			El contratista cumplió con el personal, materiales, transporte, comunicaciones y equipos mínimos requeridos.
27	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Demoler y reemplazar, por su cuenta y riesgo, en el término indicado por el Interventor o la SDIS, toda actividad ejecutada que resulte defectuosa (errores constructivos), según el análisis de calidad, o que no cumpla las normas de calidad mínimas requeridas para la Obra, ya sea por causa de los insumos o de la mano de obra.	X			No se presentaron actividades defectuosas que tuvieran que ser demolidas o reemplazadas, toda actividad ejecutada cumplió con la normativa vigente.

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
28	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Garantizar el cumplimiento de las normas vigentes sobre seguridad industrial para la ejecución del contrato, especialmente con: Elementos de Seguridad Industrial necesarios para la totalidad del personal que interviene en las actividades de obra, manipulación de equipos, herramientas, combustibles y todos los elementos que se utilicen para el cumplimiento del objeto contractual, dotación de calzado y vestido de labor y documento de identificación para todo el personal utilizado en la ejecución de la obra.	X			Se realizó la entrega de la dotación de los elementos de protección personal, según la normatividad legal vigente.
29	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Suscribir con la interventoría una bitácora para registrar las actividades programadas, en la cual se llevará una memoria de todos los acontecimientos, sucesos y decisiones tomadas en la ejecución de los trabajos, de igual manera se deberá registrar la visita de funcionarios que tengan relación con la ejecución del proceso. Lo anterior deberá firmarse por el director de la interventoría y debe encontrarse debidamente foliada. En caso de que se realicen actividades, acontecimientos, sucesos y decisiones relacionadas con adecuaciones, complementación, ajuste y/o modificación, las mismas también deben registrarse en la bitácora. Al finalizar los trabajos, en su informe final, el contratista deberá entregar una copia como anexo este documento, el cual debe permitir la comprensión general y el desarrollo de las actividades. La interventoría será responsable de la custodia en físico de la bitácora. Tomar las precauciones necesarias para la seguridad del personal a su cargo o servicio y los transeúntes, de acuerdo con las reglamentaciones vigentes en el país. Deberá modificar el Programa completo de Servicio de Seguridad de acuerdo con las recomendaciones del Interventor, quien podrá además ordenar cualquier otra medida adicional que considere necesaria. EL CONTRATISTA deberá responsabilizar a una persona de su organización aprobada por el Interventor para velar por el cumplimiento de dichas medidas. Deberá organizar y dirigir el Programa y Comité de Seguridad Industrial de la obra, de acuerdo con las normas legales vigentes.	X		Se realizó el registro diario en las bitácoras de cada uno de los frentes de obra, en donde se describieron las actividades ejecutadas, el personal presente en la sede y el estado del tiempo, las cuales publicados en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato, con los nombres: 9198-2024 LIQUIDACION-BITACORA PARTE 1.pdf 9198-2024 LIQUIDACION-BITACORA PARTE 2.pdf Información que fue radica en físico a la SDIS mediante el radicado de la interventoría No: CCCTC-9221-2024-0149 aprobación liquidación CTO 9198 de 2024 del 15 de julio de 2025 Documentación que fue recibida en la entidad bajo radicado No. E2025032612	

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
30	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Mantener actualizado el Programa Completo de Servicio de Seguridad Industrial de acuerdo con las recomendaciones del Interventor, quien podrá además ordenar cualquier otra medida adicional que considere necesaria acorde con las normas legales vigentes.	X			El programa de Seguridad y Salud en el Trabajo se mantuvo actualizado durante todo el desarrollo del proyecto.
31	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Dar aplicación a lo dispuesto en la Ley 52 de 1993, por medio de la cual se aprueban el “Convenio No. 167 y la Recomendación No. 175 y la normatividad vigente, sobre Seguridad y Salud en la Construcción”.	X			En el proyecto se contó con un sistema de seguridad y salud en el trabajo, en el cual se hizo una debida identificación de riesgos y una gestión de estos para cumplir la Ley 52 de 1993 por medio de la cual se aprueban el “Convenio No. 167 y la Recomendación No. 175 y la normatividad vigente, sobre Seguridad y Salud en la Construcción”. Repostado en los informes del componente SST respectivamente.
32	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Cumplir con todas las normas vigentes en Colombia en materia de Construcción Sismo Resistente – NSR, y sus modificaciones o actualización a la misma.	X			En unos casos específicos relacionados con los diseños de cubiertas, el especialista realizó un esquema y análisis para garantizar la seguridad e instalación de la cubierta, cumpliendo con la normativa vigente.
33	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Estudiar y resolver cuidadosamente todos los factores que puedan influir en la ejecución de los trabajos.	X			En los recorridos y comités de obra se realizó el estudio cuidadoso de todos los factores que podían influir en la ejecución de los trabajos, proponiendo alternativas.

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
34	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Analizar el avance contractual de los trabajos, con el fin de prever, con la suficiente anticipación, los eventuales imprevistos que pudieran generar retrasos o problemas en la ejecución del contrato y así tomar las medidas necesarias, en conjunto con la interventoría, la cual deberá solicitar y gestionar a la Entidad el trámite de un posible incumplimiento, según el procedimiento definido por la misma.	X			El contratista realizó el análisis del avance de cada unidad operativa, así mismo informó oportunamente a la interventoría y la entidad garantizando el normal desarrollo del proyecto.
35	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Dar respuesta oportunamente a las sugerencias, reclamaciones y consultas, que sean de su competencia, con el fin de solucionar juntamente con la Interventoría de obra, los problemas que puedan afectar la adecuada ejecución del contrato de obra.	X		El contratista atendió y propuso alternativas ante las sugerencias emitidas, así mismo mostró interés por resolver las dificultades existentes, presentando los siguientes conceptos requeridos para avanzar con el desarrollo del proyecto: Concepto TUNJUELITO. Concepto OJO DE PERDIZ Información consolidada en el archivo llamado: -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf Publicado en el Sistema Electrónico de Contratación Pública SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato.	.
36	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Solicitar y justificar con la debida antelación y detalle a la Interventoría las diferentes modificaciones del contrato tales como: adición de recursos, prorrogas, mayores cantidades de obra e ítems no previstos necesarios para la ejecución de la Obra, cuando así se requiera. Mientras exista recursos del ítem de imprevistos se deben emplear primero estos recursos antes de adicionar presupuesto al proyecto.	X			Se solicitó prórroga de obra No. 01 y No. 02, se realizó inclusión de ítems No Previstos y el ajuste de mayores y menores cantidades.

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
37	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Justificar los imprevistos, en concordancia con la metodología establecido por la SDIS y en los formatos definidos para tal fin (Formato FOR-GIF-012) para cada acta de pago, deberá soportar el porcentaje correspondiente a los imprevistos, discriminando el AIU previa aprobación por parte del interventor, de no contar con el respectivo soporte generado para el periodo del acta parcial, no se realizará el respectivo pago.	X		El contratista realizó la entrega de la justificación de los imprevistos para cada acta de los cortes tramitados, en concordancia con la metodología establecida por la SDIS y en los formatos definidos para tal fin (Formato FOR-GIF-012), documentación consolidada en el paquete de liquidación, que se encuentra publicada en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato, con el nombre: -. 9198-2024 LIQUIDACION-CORTE No. 1.pdf -. 9198-2024 LIQUIDACION-CORTE No. 2.pdf -. 9198-2024 LIQUIDACION-CORTE No. 3.pdf -. 9198-2024 LIQUIDACION-CORTE No. 4.pdf	
38	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Realizar los análisis de precios unitarios de las actividades o ítems no previstos para la ejecución de la obra, una vez identificados de acuerdo con el procedimiento, lineamiento o instructivo vigente de la SDIS, junto con las especificaciones técnicas respectivas y sustentación técnica de rendimientos. En caso de requerirse la aprobación de ítems no previstos (NP), deberán radicarse ante la SDIS dentro de los tiempos previstos en el anexo técnico, previo a la fecha de ejecución de los ítems, y aprobación por parte de la interventoría, y solicitar y surtir el proceso de modificación contractual para incluir el ítem o los ítems no previstos en el contrato.	X		Se entregó el archivo general de todos los Análisis de Precios Unitarios - APU, los cuales fueron revisados y aprobados por la interventoría, documentación publicada en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato, con el nombre: -. 9198-2024 APUS CONTRACTUALES.pdf	

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
39	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Responder al Interventor todas las observaciones técnicas y administrativas en cuanto a calidad, presupuesto, programación, seguridad industrial, manejo ambiental, de personal y las demás requeridas por la interventoría.	X		El contratista dio respuesta a las observaciones emitidas por la interventoría, por comunicación oficial mediante correo electrónico o durante los recorridos y comités de obra, documentación consolidada en los informes mensuales presentados y publicados en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 1 PARTE 1 a PARTE 3.pdf -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf.	.
40	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Asumir la responsabilidad sobre la ejecución total de la Obra, para que esta se realice en óptimas condiciones técnicas, de conformidad con el anexo técnico y demás documentos precontractuales.	X			El contratista asumió la responsabilidad sobre la ejecución total de la obra, garantizando óptimas condiciones en las actividades ejecutadas.

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
41	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Elaborar junto con el interventor las actas de terminación y recibo final de obra, dentro de los tiempos legalmente establecidos.	X		Se elaboraron en conjunto entre contratista e interventoría las actas de recibo final de las sedes intervenidas, en el formato (ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA - FOR-GIF-002) CDC PORVENIR JI CAMPO VERDE JI TORITO FELIZ JI OJO DE PERDIZ JI RINCÓN ARDILLAS JI YANACONA JI ESTRELLAS JI TUNJUELITO CSAM ACACIAS CSAM CARLOS GAV CSAM TEJEDORES CSAM BELLA FLOR CSAM SIERRA MORENA Asimismo, se elaboraron las actas de terminación y recibo final de obra, las cuales se encuentran publicadas en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: -. 9198-2024 LIQUIDACION-ACTA RECIBO FINAL TOTAL.pdf -. 9198-2024 LIQUIDACION-ACTA TERMINACION CO.pdf	
42	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Consultar a las entidades competentes, para garantizar el cumplimiento de las normas vigentes: arquitectónicas, estructurales, servicios públicos (redes eléctricas, hidrosanitarias, detección de incendio, gas y red contra incendio), obras de mitigación, ambientales, de seguridad y las demás que apliquen.	X			No fue necesario consultar a las entidades, sin embargo, las actividades ejecutadas cumplieron con la normativa vigente.

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
43	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Informar oportunamente sobre el hallazgo de vestigios arqueológicos de interés cultural y valor patrimonial, en caso de ser revelados en el proceso de construcción del proyecto, y adelantar todas las gestiones ante las entidades competentes, e informar a través de un documento "in situ", con estratigrafía y extracción, estudio y conservación de materiales y destrucción de las estructuras ya documentadas, o un informe con el levantamiento y conservación de los restos, en el caso de que no puedan ser documentados sin más, debido a su importancia. En cualquier caso, deberá también acatar lo previsto por la normatividad vigente sobre la materia	X			No se presentó ningún hallazgo de vestigios arqueológicos de interés cultural y valor patrimonial, por tanto, esta obligación no aplica.
44	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Dar cumplimiento a lo establecido en el Manual de seguridad eléctrica y demás guías y manuales del operador de red ENEL (Codensa-Emgesa), vigente en el momento de la construcción.	X			Se dio cumplimiento a toda la normativa vigente de los diferentes componentes
45	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Suministrar y mantener, en las etapas que resulten pertinentes durante la ejecución de la obra y hasta la entrega de esta, el personal ofrecido y requerido para la ejecución del objeto contractual, el cual deberá cumplir con las calidades técnicas y/o profesionales y la experiencia general y específica exigidas en el Anexo técnico y demás documentos que hacen parte integral del contrato.	X			El contratista contó con el personal requerido para la ejecución del proyecto durante las diferentes etapas del mismo.
46	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Obtener la aprobación de la Interventoría con antelación al cambio de profesionales o técnicos requeridos y ofrecidos. La solicitud de sustitución deberá informarse al menos cinco (05) días antes de la necesidad de retiro del profesional, para el cambio deberá remitir las justificaciones correspondientes. Adicionalmente, debe presentar para el nuevo profesional, que supliría el cargo al cual se le ejerce el cambio, los soportes que acrediten el cumplimiento de las calidades de los profesionales o técnicos, los cuales deberán cumplir con un perfil igual o superior al profesional que pretende sustituir según lo establecido del presente anexo técnico (EQUIPO DE TRABAJO MÍNIMO REQUERIDO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA).	X			El contratista remitió oportunamente la solicitud de sustitución de profesionales, anexando los documentos requeridos.

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
47	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Responder por cualquier tipo de reclamación, judicial o extrajudicial, que instaure o impulse el personal o los subcontratistas contra la SDIS, por causa o con ocasión del contrato.	X			No se presentó ninguna reclamación judicial o extrajudicial por parte de subcontratistas o del personal.
48	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Suministrar la dotación a los trabajadores que ejecuten la obra.	X			El contratista suministró oportunamente la dotación requerida para cada trabajador, de acuerdo a las labores desarrolladas por cada uno.
49	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Marcar los uniformes del personal de Obra con la identidad visual del Distrito Capital, con base en el "Manual de Imagen Institucional de la Alcaldía Mayor de Bogotá".	X			Se realizó la marcación requerida.
50	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Adoptar todas las medidas de Seguridad Industrial que prevengan la ocurrencia de accidentes durante la ejecución del objeto contractual y deberá dotar a sus equipos de trabajo con los elementos de Seguridad Industrial y de protección personal necesarios para la ejecución de las labores propias del contrato, de acuerdo con la normatividad vigente. Será responsabilidad del CONTRATISTA salvaguardar la seguridad de todas las personas vinculadas por él mismo a la ejecución de la obra y a los funcionarios, contratistas y ciudadanía que pueda ser afectada en cualquier actividad en desarrollo del contrato que él o sus empleados desarrolle. Los elementos de seguridad industrial serán los necesarios para el tipo de actividad que se desarrolle en cumplimiento del contrato. Así mismo, los operarios del CONTRATISTA no deberán manipular equipos ni insumos que se encuentren por fuera de los establecidos de manera específica para la ejecución del contrato. En todo caso, EL CONTRATISTA está obligado a implementar lo establecido en el Decreto del 1072 de 2015, "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo".	X		El contratista implementó el programa de seguridad y salud en el trabajo durante la ejecución y desarrollo del proyecto, evidenciado en los informes mensuales del componente SST, publicados en el SECOP II SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 1 PARTE 1 a PARTE 3.pdf -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf.	

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
51	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Vincular en un porcentaje mínimo del 10%, para la ejecución de la obra como personal no calificado, a personas naturales marginadas o vulnerables para la ejecución del contrato, y garantizar que la vinculación se realice con plena observancia de las normas laborales o contractuales aplicables, lo anterior, de conformidad con Directiva Distrital No. 001 de 2011 del alcalde mayor de Bogotá D.C – modificado por la Directiva Distrital No. 18 de 2011 alcaldía mayor de Bogotá, D.C.	X		La interventoría solicitó esta información a través del oficio No. CCCTC-9221-2024-0103, y el contratista respondió mediante el oficio CSM No. 091, adicional esta información se encuentra relacionada y publicada en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato, con el nombre: 9198-2024 LIQUIDACION-INFORME SST FINAL PARTE 1.pdf 9198-2024 LIQUIDACION-INFORME SST FINAL PARTE 2.pdf El 66.25% de las personas según la matriz sociodemográfica vivía en zonas marginadas.	
52	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Vincular en un porcentaje mínimo del 5% para la ejecución de la obra, como personal no calificado a poblaciones protegidas constitucionalmente en condición de desplazamiento o a individuos que se hayan acogido al Programa de Desmovilización, Reintegración y Normalización impulsado por la Agencia para la Reincorporación y la Normalización del Gobierno Nacional. Lo anterior, en cumplimiento del artículo 2.2.1.2.4.2.16. del Decreto 1860 de 2021. Para verificar la contratación de este tipo de población, durante el periodo de ejecución del contrato en el porcentaje indicado, será necesario que el contratista entregue a la interventoría un reporte bimensual que se deberá anexar al informe del componente de SST, donde se relacione el cumplimiento de la presente obligación, sin perjuicio de otros mecanismos de verificación que establezca la supervisión del contrato.	X		La interventoría solicitó esta información a través del oficio No. CCCTC-9221-2024-0103, y el contratista respondió mediante el oficio CSM No. 091, adicional esta información se encuentra relacionada y publicada en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato, con el nombre: 9198-2024 LIQUIDACION-INFORME SST FINAL PARTE 1.pdf 9198-2024 LIQUIDACION-INFORME SST FINAL PARTE 2.pdf El 5% de las personas según la matriz sociodemográfica se trataba de personal en condición de desplazamiento.	

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
53	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Contratar como parte de la mano de obra a personal que resida en esta localidad, con el fin de fomentar la introducción laboral y económica a los habitantes de la zona, teniendo en cuenta las características de vulnerabilidad social, económica y de movilidad de la localidad donde se encuentra ubicado el proyecto. El contratista deberá presentar la documentación de soporte a la interventoría y a la SDIS, como evidencia de su gestión por el cumplimiento de esta obligación.	X		La interventoría solicitó esta información a través del oficio No. CCCTC-9221-2024-0103, y el contratista respondió mediante el oficio CSM No. 091, adicional esta información se encuentra relacionada y publicada en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato, con el nombre: 9198-2024 LIQUIDACION-INFORME SST FINAL PARTE 1.pdf 9198-2024 LIQUIDACION-INFORME SST FINAL PARTE 2.pdf En resumen, el contratista contó con 25 personas residentes en las localidades donde se ejecutaron los trabajos, representando el 31.25%.	
54	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Presentar para todo el personal calificado y no calificado los respectivos certificados o documentos equivalentes de acuerdo con la normatividad vigente en la materia; para así poder iniciar la ejecución de cualquiera actividad que necesite dichos certificados, durante el plazo contractual.	X			El contratista presentó oportunamente la documentación requerida de todo el personal vinculado.
55	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Soportar mensualmente la seguridad social de todo el personal de obra, incluyendo el personal mínimo requerido.	X		El contratista presentó los soportes mensuales de seguridad social de todo el personal mínimo requerido, anexados en la carpeta de gestión documental presentada en cada corte tramitado, información publicada en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato, con el nombre: 9198-2024 Corte 1 Planillas.pdf 9198-2024 Corte 2 Planillas.pdf 9198-2024 Corte 3 Planillas.pdf 9198-2024 Corte 4 Planillas.pdf	

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
56	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Elaborar e implementar el plan de Gestión Integral de Residuos de Construcción y Demolición (RCD), dando cumplimiento a lo establecido en la Resolución No. 1257 del 23 de noviembre de 2021 “Por la cual se modifica la Resolución 0472 de 2017 sobre la gestión integral de Residuos de Construcción y Demolición – RCD y se adoptan otras disposiciones”, y demás que modifiquen o adicionen y al Instructivo de Gestión Integral de RCD de la Entidad; mediante la entrega de los formatos: reportes trimestrales de manejo y disposición, indicadores, costos, transporte y aprovechamiento de RCD, diligenciados correctamente desde el inicio hasta el fin de la obra, garantizando el acompañamiento hasta el cierre de PIN como requisito para la liquidación del contrato. En cumplimiento de lo anterior, el contratista de obra deberá presentar a la interventoría deberá presentar para su respectiva revisión y aprobación dentro de los tres (3) primeros días de cada tres meses con los soportes descritos en el Instructivo.	X		El Contratista elaboró e implementó el Plan de Gestión Integral de Residuos de Construcción y Demolición (RCD) aprobado, dando cumplimiento a lo establecido en la Resolución No. 1257 del 23 de noviembre de 2021, reportado en los informes mensuales del componente ambiental respectivamente, los cuales se encuentran cargados en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato, con los nombres: -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 1 PARTE 1 a PARTE 3.pdf -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf.	
57	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Responder por cualquier infracción de carácter ambiental por omisión de permisos, concesiones o licencias ambientales que hubiese sido necesario tramitar antes del inicio, durante y al final de la obra, serán a cargo del contratista.	X			En el contrato no se requirió de permisos ambientales para la ejecución de la obra y no se tuvo ningún proceso sancionatorio por parte de las Autoridades Ambientales.
58	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Elaborará y presentar para aprobación de la interventoría, un plan de contingencia, cuando en desarrollo del contrato, es comparado el cronograma de ejecución, versus la realidad de la ejecución del contrato, se observan retrasos significativos, (iguales o superiores a un 5 %). El contratista deberá presentar dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a su requerimiento, un plan de contingencia, a fin de no afectar el plazo del contrato. Vencido el plazo sin la presentación del plan de contingencia, se procederá a realizar las acciones, para establecer un presunto incumplimiento contractual.	X			Dada la solicitud de la interventoría de presentar un plan de acción, el contratista remitió dentro de los tiempos establecidos lo requerido.

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
59	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Garantizar la inclusión del personal ofrecidos como adicionales (Factores de selección-Criterios ponderables). Para lo cual, el contratista deberá asumir los costos que se generen de dicho ofrecimiento. El contratista deberá entregar las planillas de afiliación y pago de aportes parafiscales.	X		El contratista presentó la documentación del personal ofrecido como adicionales, el cual estuvo presente en el desarrollo del proyecto, evidencia de esto son las hojas de vida entregadas y los respectivos soportes de seguridad social en cada uno de los informes mensuales SST, que se encuentran publicados en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: 9198-2024 Corte 1 Planillas.pdf 9198-2024 Corte 2 Planillas.pdf 9198-2024 Corte 3 Planillas.pdf 9198-2024 Corte 4 Planillas.pdf	
60	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Hacer entrega para revisión y aprobación de la interventoría, de los Informe de diagnóstico, alcance de la intervención, presupuesto, cronograma de obra y memorias de cantidades, de las unidades operativas objeto de diagnóstico, de conformidad con el ofrecimiento en la etapa precontractual (Factores de selección-Criterios ponderables).	X		Se realizó la respectiva entrega de la documentación, la cual se encuentra publicada en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con el nombre: 9198-2024 ORGANIZACION Y METODOLOGIA DE TRABAJOS.pdf 9198-2024 DIAGNOSTICOS.pdf	
3.4. OBLIGACIONES AMBIENTALES En el desarrollo del contrato, el contratista deberá dar cumplimiento a la normatividad ambiental vigente aplicable o las disposiciones que la desarrollen, modifiquen, sustituyan, deroguen o adicionen, en el objeto del contrato teniendo en cuenta:						
1	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Comunicar las buenas prácticas ambientales establecidas en los programas del Plan Institucional de Gestión Ambiental – PIGA al personal que participe en el desarrollo del presente contrato, con el fin de que se realicen cuando se encuentre en las instalaciones de la SDIS.	X			Se realizó jornada de divulgación del PIGA con personal vinculado, firmando acta correspondiente, anexa dentro de la relación de actas del informe mensual No 1.

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
2	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Entregar el(los) informe(s) y la documentación relacionada con la ejecución del contrato de manera digital de acuerdo a los lineamientos de gestión documental, la supervisión del contrato y en cumplimiento de la política cero papeles de la SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL. En caso de presentarse observaciones sobre los informes o documentación suministrada se deberán entregar los documentos ajustados en un plazo no mayor a los cinco (5) días calendario posterior a la notificación.	X			El contratista realizó todas las entregas de manera digital, de este modo la interventoría revisó y emitió observaciones de manera digital, en cumplimiento con las políticas de la SDIS.
3	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Realizar la entrega de los elementos y/o productos que requieren empaque y/o embalaje en materiales reciclables diferentes a los plásticos de un solo uso establecidos en el artículo 3 del Acuerdo 808 de 2021.	X			No se realizó entrega de productos que requerían empaques y/o embalajes, conforme a lo reportado en los informes ambientales.
4	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Instalar ciclo parqueaderos temporales para el servicio de los obreros, incentivando el uso de la bicicleta.	X			Se usaron los ciclo – parqueaderos ubicados en las sedes intervenidas.
5	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Solicitar a la Secretaría Distrital de Ambiente el concepto técnico para dar manejo adecuado a los individuos arbóreos ubicados en el predio a intervenir durante la obra, en caso de afectar especies arbóreas.	X			No hubo presencia de individuos arbóreos en los predios intervenidos durante la obra
6	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Utilizar materiales de construcción, herramienta y ferretería en general, que no contengan fibra de asbesto o sus derivados, promoviendo el uso de materias primas que no atenten contra la salud pública	X			Se garantizó que los materiales a usar no contuvieran fibra de asbesto o sus derivados, verificando las fichas técnicas de los mismos.
7	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Remitir el documento Plan de Manejo Ambiental que cuente con las especificaciones de la normatividad ambiental vigente	X		Se radicó y se encuentra publicado en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con el nombre: 9198-2024 PLAN DE MANEJO AMBIENTAL.pdf	
8	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Construir un cuarto de almacenamiento de residuos sólidos de carácter ordinario que dé cumplimiento a lo establecido en el Artículo 20 del Decreto 2981 de 2013. (Solo aplica en caso de que la obra o predio a optimizar o reforzar incluya la adecuación de un cuarto de almacenamiento de residuos ordinarios).	X			Dentro de las actividades ejecutadas no se requirió adecuación de un cuarto de almacenamiento de residuos ordinarios.

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
9	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Construir un cuarto de almacenamiento de residuos hospitalarios que dé cumplimiento a lo establecido en la Resolución 591 de 2001. (Solo aplica en caso de que la obra o predio a optimizar o reforzar sea generador de residuos hospitalarios)	X			Los espacios intervenidos no son generadores de residuos hospitalarios.
10	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Presentar el certificado de revisión técnico-mecánica y de emisiones contaminantes de los vehículos propios que se utilicen en la ejecución del contrato.	X		El contratista presentó oportunamente la documentación de los vehículos usados para el retiro de RCD, reportados en los informes mensuales específicamente en el componente ambiental, los cuales se encuentran publicados en SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 1 PARTE 1 a PARTE 3.pdf 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf.	
11	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Entregar el formato “lista de control de maquinaria pesada” suministrado por el Equipo de Gestión Ambiental, donde se tengan en cuenta la maquinaria pesada utilizada durante la ejecución del contrato	X			Por solicitud del área ambiental de la SDIS se emite el formato en los informes, pero al no aplicar se deja el formato sin diligenciar.
12	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Desmontar y/o instalar el aviso institucional (Publicidad exterior visual), de conformidad con lo establecido en la Resolución 931 de 2008 el Título III Capítulo I del Decreto 959 de 2000 y en el Capítulo II del Decreto 506 de 2003.	X			En ninguna de las sedes intervenidas se desmontó o instaló aviso institucional.

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
13	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Diligenciar y entregar a la Interventoría los documentos y formatos establecidos en el Instructivo de Gestión Integral de Residuos de Construcción y Demolición - RCD de la Entidad y la normatividad ambiental vigente.	X		Para este proyecto, se estuvo catalogados como pequeños generadores de RCD y se entregó a la SDA el Anexo 1. En este contexto, el proyecto no requirió del PIN ambiental; no obstante, todas las actividades se realizaron en cumplimiento de la normativa ambiental vigente, conforme se evidencia en los informes mensuales, específicamente en el componente ambiental, los cuales se encuentran publicados en SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 1 PARTE 1 a PARTE 3.pdf 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf.	
14	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Presentar a la interventoría del contrato los documentos que demuestren la gestión integral de los residuos peligrosos generados en la ejecución del contrato, de acuerdo con la normatividad legal vigente.	X			No se generaron residuos peligrosos durante la ejecución del contrato.
15	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Presentar a la interventoría del contrato informe detallado sobre las consideraciones técnicas y ambientales de la presencia e instalación de equipos con aceite dieléctrico en el marco de la ejecución del contrato, de acuerdo con la normatividad legal vigente en materia de Bifenilos Policlorados - PCB.	X			En el marco de la ejecución del contrato no se tuvo presencia ni se realizó instalación de equipos con aceite dieléctrico.
16	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Independizar y sectorizar el circuito eléctrico de iluminación.	X		.	No fue requerido independizar circuitos eléctricos

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
17	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Instalar equipos, sistemas e implementos de alta eficacia lumínica y bajo consumo de agua y/o sustituir aquellos que no sean sistemas ahorradores de agua o de baja eficacia energética.	X			No se realizó instalación de equipos lumínicos.
18	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Instalar válvulas de cierre (registros) en cada área donde existan puntos hidráulicos, con el fin de facilitar la suspensión del servicio en puntos específicos debido a la posible presencia de fugas.	X			Dentro de las actividades contractuales no se tuvo instalación de válvulas de cierre.
19	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Garantizar la instalación de un sistema de recolección, almacenamiento y aprovechamiento de aguas lluvias con el fin de reutilizarlas en cisternas, riego de jardines, zonas verdes y limpieza de exteriores.	X			Dentro de las actividades contractuales no se tuvo instalación de sistemas de recolección.
20	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Entregar los muros internos y techos de colores claros preferiblemente blancos, con el fin de generar un mejor aprovechamiento de la luz natural.	X			El contratista implementó al interior de los espacios colores claros, utilizando pintura y enchapes de color blanco.
21	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Garantizar que la infraestructura permita el máximo aprovechamiento de la luz natural, con el fin de reducir el consumo energético.	X		Se verificó en la ejecución de las actividades en las diferentes sedes intervenidas, referencias contenidas en los informes mensuales, publicados en SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 1 PARTE 1 a PARTE 3.pdf 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf.	

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
PARAGRAFO: Todos los soportes de cumplimiento de las obligaciones ambientales suministrados por el contratista deben ser debidamente verificados y aprobados por la Interventoría, quien deberá hacer llegar al equipo de Gestión Ambiental en un tiempo no mayor a los tres (3) días calendario siguientes a su recepción, los soportes de cumplimiento de los criterios de sostenibilidad bajo obligaciones ambientales suministrados por el contratista mediante el cargue en el medio ofimático establecido por la entidad.			X		Se realizó la respectiva entrega de los soportes finales a la interventoría, quien a su vez validó la información y remitió vía correo electrónico al equipo de Gestión Ambiental de la SDIS.  Asimimo, se encuentran referenciados en los informes mensuales, publicados en SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 1 PARTE 1 a PARTE 3.pdf 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf	
3.5. OBLIGACIONES DE INFORMACIÓN						
1	OBLIGACIONES DE INFORMACIÓN	Presentar los informes mensuales a más tardar el quinto (5) día hábil del mes para la revisión y aprobación de la interventoría del contrato de obra, los cuales deberán ser presentados a la interventoría a más tardar el décimo (10) día hábil del mes. De conformidad con lo establecido en el Anexo Técnico. Dentro del informe deberá detallar la gestión de los recursos discriminado por rubro e intervención	X		El contratista presentó los informes mensuales en todos sus componentes y con sus respectivos soportes, dentro de los tiempos establecidos, los cuales se encuentran publicados en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 1 PARTE 1 a PARTE 3.pdf -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf -. 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 4 PARTE 1 a PARTE 3.2.pdf.	

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
2	OBLIGACIONES DE INFORMACIÓN	Presentar a la interventoría el Informe Final a más tardar dentro de los quince (15) días hábiles siguientes de haber finalizado el plazo contractual. De conformidad con lo establecido en el Anexo Técnico.	X		El contratista presentó el informe final con todos sus componentes y con sus respectivos soportes, dentro de los tiempos establecidos, entregado vía correo electrónico en el siguiente enlace https://drive.google.com/drive/folders/18FwAIkMHOToSXdwj6qAWYcFhSCTwAQ5m?usp=sharing El cual fue entregado en el paquete de liquidación, información que fue radica a la SDIS mediante el radicado de la interventoría No: -. CCCTC-9221-2024-0149 aprobación liquidación CTO 9198 de 2024 Y publicado en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato, con el nombre: 9198-2024 LIQUIDACION-INFORME TECNICO FINAL.pdf	
3	OBLIGACIONES DE INFORMACIÓN	Será responsabilidad exclusiva del contratista los ajustes, revisiones, correcciones y nueva radicación de los informes antes indicados siguiendo los lineamientos y observaciones señalados por la interventoría y/o la entidad.	X		El contratista acató y ajustó las observaciones realizadas por la interventoría y/o entidad, quedando incluido en el paquete de liquidación, información que fue radica a la SDIS mediante el radicado de la interventoría No: -. CCCTC-9221-2024-0149 aprobación liquidación CTO 9198 de 2024 Y publicado en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato, con el nombre: 9198-2024 LIQUIDACION-INFORME TECNICO FINAL.pdf	
3.6. OBLIGACIONES EN MATERIA DE DOCUMENTOS						

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
ANEXO 1	OBLIGACIONES EN MATERIA DE DOCUMENTOS	PLANOS RECORD Los planos récord deberán ser entregados en medio magnético (AutoCAD y PDF firmados) e impreso, debidamente aprobados y firmados por los especialistas aprobados, el Interventor del proyecto y sus especialistas aprobados para la ejecución del contrato. Deberá entregar planos arquitectónicos de plantas por pisos, detalles y diseños adicionales, estructurales en las variaciones y aclaraciones a las que haya habido lugar, hidrosanitarios (incluye red contra incendios) por pisos y esquema vertical y eléctricos por pisos y diagrama unifilar y planos por piso y unifilar del Sistema de Detección de Incendio. Adicionalmente se deberá entregar, entre otros, la cartera topográfica, plano de replanteo y en general todos planos necesarios, durante la construcción del Proyecto.	X		Se realizó la entrega correspondiente a la SDIS tanto de manera física como magnética, entregados a la SDIS mediante radicado: -. CCCTC-9221-2024-0122 APROBACIÓN PLANOS RECORD POR SEDE Y se encuentra cargado en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato, con el nombre: 9198-2024 LIQUIDACION-PLANOS RECORD.pdf	
ANEXO 2	OBLIGACIONES EN MATERIA DE DOCUMENTOS	MANUAL DEL EQUIPAMIENTO Manual de funcionamiento y mantenimiento del EQUIPAMIENTO de acuerdo con las especificaciones. (Debe incluir plan de mantenimiento preventivo de la infraestructura). Los mantenimientos no deben estar sujetos a un proveedor especifico, de requerirse un mantenimiento especial a un equipo, deberá ser realizado por el contratista durante la estabilidad de obra, para no afectar la garantía.	X		Se realizó la entrega correspondiente a la SDIS tanto de manera física como magnética, entregados a la SDIS mediante radicado: -. CCCTC-9221-2024-0110 APROBACIÓN MANUALES DE MANTENIMIENTO Y se encuentra cargado en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato, con el nombre: 9198-2024 LIQUIDACION-MANUAL MANTENIMIENTO PARTE 1.pdf 9198-2024 LIQUIDACION-MANUAL MANTENIMIENTO PARTE 2.pdf	
ANEXO 3	OBLIGACIONES EN MATERIA DE DOCUMENTOS	MANUAL DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA HIDRÁULICO – SANITARIO (INCLUYE RED CONTRA INCENDIOS) (Si aplica)	X			Durante la ejecución no se intervino sistemas hidráulicos o sanitarios, por lo tanto, no se requiere dicho manual.
ANEXO 4	OBLIGACIONES EN MATERIA DE DOCUMENTOS	MANUAL DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA ELÉCTRICO (Si aplica)	X			Durante la ejecución no se intervino sistemas eléctricos, por lo tanto, no se requiere dicho manual.

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
ANEXO 5	OBLIGACIONES EN MATERIA DE DOCUMENTOS	MANUAL DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIO (Si aplica)	X			Durante la ejecución no se intervino sistemas de detección, por lo tanto, no se requiere dicho manual.
ANEXO 6	OBLIGACIONES EN MATERIA DE DOCUMENTOS	Concepto técnico favorable de la unidad operativa emitida por el UAE Cuerpo Oficial de Bomberos de Bogotá. Dentro del plazo contractual. (Si aplica)	X			No se requirió del Cuerpo Oficial de Bomberos de Bogotá.
ANEXO 7	OBLIGACIONES EN MATERIA DE DOCUMENTOS	DIRECTORIO DE LA OBRA Directorio en el que se señale direcciones y teléfonos de profesionales, subcontratistas y proveedores involucrados en obra.	X		Se realizó la entrega correspondiente a la SDIS tanto de manera física como magnética, en el paquete de liquidación y se encuentra cargado en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato, con el nombre: 9198-2024 LIQUIDACION-DIRECTORIO DE OBRA.pdf	
ANEXO 8	OBLIGACIONES EN MATERIA DE DOCUMENTOS	INVENTARIO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS INSTALADOS Recibidos por la interventoría y la SDIS, se debe realizar la capacitación uso y funcionamiento de los equipos al personal que designe la SDIS, lo cual debe quedar registrado en un acta. Para el caso de los equipos, se debe entregar junto al documento de inventarios, un catálogo equipos donde se debe anexar las fichas técnicas de cada equipo, los manuales de uso y mantenimiento entregados por el proveer, hojas de vida para cada uno, donde se relacione nombre y datos de contacto del proveedor, serial o número de identificación, la fecha de adquisidor del equipo, fecha de instalación, fecha de puesta en marcha, fecha de mantenimientos previstos y ejecutados (en caso de que los proveedores den al comprador los primeros mantenimientos conforme a los cláusulas de contrato de compra, se deberá especificar el procedimiento para solicitar los mantenimientos), vigencia de las ganarías, información del proveedor y cualquier otra información que sea fundamental para garantizar la vida y optimización de los equipos. (Si aplica)	X			Durante la ejecución no se realizó instalación de maquinaria o equipos especializados, por lo tanto, no se requiere dicho inventario.
ANEXO 9	OBLIGACIONES EN MATERIA DE DOCUMENTOS	INVENTARIO POR ESPACIOS con registro fotográfico y planos de apoyo. Entrega de un inventario detallado del contenido por espacio de los elementos, materiales, maquinaria y equipos allí instalados. Debe estar recibido por la	X		Se realizó la entrega correspondiente a la SDIS tanto de manera física como magnética, en el paquete de liquidación y se encuentra cargado en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución	

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
		interventoría y el personal que indique la SDIS.			del contrato, con el nombre: 9198-2024 LIQUIDACION-REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL.pdf	
ANEXO 10	OBLIGACIONES EN MATERIA DE DOCUMENTOS	SERVICIOS PÚBLICOS Deberá entregar las certificaciones o documentos soporte de la instalación de los servicios públicos y deberá soportar la cancelación y retiro de todas las obras y servicios provisionales, y paz y salvo por utilización de estos.	X		Se realizó la entrega correspondiente a la SDIS tanto de manera física como magnética, entregados a la SDIS mediante radicado: -. CCCTC-9221-2024-0123 PAZ Y SALVO SERVICIOS PUBLICOS – GRUPO 4 y se encuentra cargado en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato, con el nombre: 9198-2024 LIQUIDACION-SERVICIOS PUBLICOS.pdf	
ANEXO 11	OBLIGACIONES EN MATERIA DE DOCUMENTOS	ORIGINAL DE LA BITÁCORA DE OBRA	X		Se realizó la entrega correspondiente a la SDIS tanto de manera física como magnética, en el paquete de liquidación y se encuentra cargado en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato, con el nombre: 9198-2024 LIQUIDACION-BITACORA PARTE 1.pdf 9198-2024 LIQUIDACION-BITACORA PARTE 2.pdf	
ANEXO 12	OBLIGACIONES EN MATERIA DE DOCUMENTOS	CONTROL DE ASENTAMIENTOS Elaboración del registro de niveles, incluyendo los predios colindantes, con seguimiento mensual hasta el final de la obra. (Si aplica)	X			El proyecto no contempló ejecución de obra nueva, por lo tanto, no se requiere el control de asentamientos.
ANEXO 13	OBLIGACIONES EN MATERIA DE DOCUMENTOS	INVENTARIO Y GABINETE DE LLAVES. Debe estar recibido por la interventoría y el personal que indique la SDIS. (Si aplica)	X			Durante la ejecución no se realizó instalación de gabinetes, por lo tanto, no se requiere dicho inventario.
Una vez se finalice el contrato, el contratista de obra deberá entregar dentro de los 10 días hábiles siguientes a la fecha de terminación del contrato, la totalidad de los documentos que hayan sido entregados durante la ejecución de la obra debidamente organizados por unidad operativa y localidad, junto con un soporte de entrega al coordinador de la unidad operativa el cual haya sido objeto de intervención. Hasta tanto no se entreguen a la SDIS el archivo completo de estos documentos y de los soportes de entrega a los coordinadores de las unidades operativas, la Interventoría no deberá elaborar el acta de entrega y recibo final de obra y por ende no se entenderá de ninguna forma recibida a satisfacción. No habrá entregas parciales a satisfacción salvo expresa verificación y aprobación del interventor.						

Lo anterior de acuerdo con los siguientes Informes mensuales de supervisión:

Período Informe de Supervisión	Fecha Suscripción del Informe	Supervisor que lo suscribe
09/12/2024 – 08/02/2025	14/02/2025	MEBYS DE LA OSSA LÓPEZ
09/02/2025 – 08/03/2025	14/03/2025	MEBYS DE LA OSSA LÓPEZ
09/03/2025 – 31/03/2025	31/03/2025	MEBYS DE LA OSSA LÓPEZ
09/12/2024 – 31/03/2025	09/07/2025	MEBYS DE LA OSSA LÓPEZ

7. PROCESO DE INCUMPLIMIENTO:

Mediante correo electrónico del 31 de julio de 2025 la Oficina Jurídica informa que, una vez revisada la base de datos de la oficina jurídica, se observa que NO se ha sancionado y a la fecha NO se está tramitando proceso sancionatorio por el incumplimiento de las obligaciones relacionadas con el contrato de obra No. 9198-2024.

8. CUMPLIMIENTO DE OBJETO Y OBLIGACIONES CONTRACTUALES

En mi calidad de interventor del contrato de obra No 9198 de 2024, certifico que el contratista Consorcio San Miguel representado por TELMO ALEXANDER CASTILLO FAJARDO, cumplió a cabalidad con el objeto y las obligaciones contractuales, durante el plazo de ejecución del contrato, las cuales se recibieron a satisfacción.

9. CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES FRENTE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES:

En mi calidad de interventor del contrato de obra No 9198 de 2024, certifico que el contratista Consorcio San Miguel representado por TELMO ALEXANDER CASTILLO FAJARDO, acreditó el pago de sus obligaciones al Sistema de Seguridad Social Integral, en pensiones, salud, riesgos profesionales y los aportes parafiscales a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF y Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 del 27 de diciembre de 2002, en concordancia con la Ley 828 del 10 de julio de 2003, el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y demás normas complementarias.

Período cotizado Seguridad Social	Número de Planilla	Fecha de Pago	Valor Pagado
DICIEMBRE 2024	9480393061	2025/01/17	$ 3.593.200
ENERO 2025	9481629133	2025/02/13	$ 6.900.100
FEBRERO 2025	9483130436	2025/03/13	$ 10.681.000
MARZO 2025	9484569102	2025/04/10	$ 9.339.500

10. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO:

El presente contrato fue respaldado con el siguiente certificado de disponibilidad presupuestal y los siguientes registros presupuestales:

	INFORMACIÓN PRESUPUESTAL					
Número del Proyecto	No. CDP	Valor total CDP	No. CRP	Fuente	Vigencia	Valor total CRP
7945	**13050**	$ 5.335.000.000	16354	1-100-F001 Va-Recursos Distrito	2024	$ 792.314.500
7945	**13050**	$2.600.000.000	16354	1-100-I012 VA-Estampilla propersonas mayores	2024	$1.562.000.000
totales		**$ 7.935.000.000**				**$ 2.354.314.500,00**

11. INFORMACIÓN EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO:

Valor inicial del Contrato	$ 2.354.314.500,00
Valor total adicionado	$ 0.00
Valor total del contrato	**$ 2.354.314.500,00**
Valor total ejecutado	$ 2.350.241.099
Valor pagado al contratista	$ 2.228.683.775,00
Saldo en registros	**$ 125.630.725,00**
Valor por liberar a favor de la SDIS	$ 4.073.401,00
Saldo a favor del contratista	$ 121.557.324,00
Tasación por consumo de servicios públicos a cargo del contratista por girar a Tesorería Distrital	$ 4.485.300,00
Saldo por pagar al contratista	$ 117.072.024,00
Valor final del contrato	**$ 2.354.314.500,00**

Nota: En relación con la tasación por consumo de servicios públicos a cargo del contratista por girar a Tesorería Distrital, conforme al contrato de obra 9198-2024 en la CLAUSULA TERCERA, 3.3. OBLIGACIONES TÉCNICAS, NUMERAL 16 en la cual establece "*Responder por el pago de los servicios públicos producto del consumo durante la ejecución de la obra y hasta su entrega y recibo a satisfacción, así como por las adecuaciones, trámites y gestiones de las redes requeridas para la obtención del servicio*", el contratista de obra debía cancelar el consumo de servicios públicos para la ejecución del proyecto, por lo tanto, el consorcio San Miguel mediante comunicación **CSM No. 101 Año 2025** manifestó "…***autorizamos sea descontado el valor correspondiente en el pago de la liquidación del contrato (5% final), a fin de dar pronto cumplimiento a este requisito***…"

11.1 RELACIÓN MC-14- FORMATO DE CERTIFICACION PARA PAGO Y FACTURAS QUE SOPORTAN LOS PAGOS REALIZADOS

N° Pago	N° Registro Presupuestal	Fuente Financiación	Estado MC-14	Periodo Pago registrado MC 14	N° Factura	Observaciones
1	16354-2024	1-100-F001 VA-RECURSOS DISTRITO	PAGADO	09-12-2024 AL 08-02-2025	CSM1	Ninguna
2	16354-2024	1-100-I012 VA-Estampilla propersonas mayores	PAGADO	09-12-2024 AL 08-02-2025	CSM2	Ninguna
3	16354-2024	1-100-F001 VA-RECURSOS DISTRITO	PAGADO	09-02-2025 AL 08-03-2025	CSM5	Ninguna
4	16354-2024	1-100-I012 VA-Estampilla propersonas mayores	PAGADO	09-02-2025 AL 08-03-2025	CSM4	Ninguna
5	16354-2024	1-100-F001 VA-RECURSOS DISTRITO	PAGADO	09-03-2025 AL 31-03-2025	CSM6	Ninguna

6	16354-2024	1-100-I012 VA-Estampilla propersonas mayores	PAGADO	09-03-2025 AL 31-03-2025	CSM7	Ninguna

El siguiente cuadro refleja la fuente de financiación del contrato a liquidar, el cual respaldó el rubro de (gastos de funcionamiento, personal o general o inversión) y para tal efecto, se debe identificar el proyecto de (gastos de funcionamiento, personal o general o inversión) que afectó dicho rubro, el monto y el número de registro presupuestal que respalda dichos recursos:

Número del Proyecto	No. CRP	Vigencia	Valor Total CRP	Especificación	Saldo por liberar a favor de la SDIS	Tasación por consumo de servicios públicos a cargo del contratista por girar a Tesorería Distrital	Saldo por pagar al contratista
7945	16354	2024	$ 792.314.500,00	Recursos Distrito	$ 4.072.212	$ 1.886.670	$ 33.944.638
7945	16354	2024	$ 1.562.000.000,00	Estampillas Propersonas Mayores	$ 1.189	$ 2.598.630	$ 83.127.386
Total			**$ 2.354.314.500,00**	**Total**	**$ 4.073.401**	**$ 4.485.300**	**$ 117.072.024**

SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA:	**CIENTO DIECISIETE MILLONES SETENTA Y DOS MIL VEINTICUATRO PESOS M/CTE** ($117.072.024)
JUSTIFICACIÓN:	Teniendo en cuenta que para el contrato de obra No. 9198 de 2024, se tiene un saldo en registro por la suma de **CIENTO VEINTICINCO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA MIL SETECIENTOS VEINTICINCO M/CTE** ($125.630.725), y con base al balance financiero final de obra, el cual reporta un saldo a favor de la SDIS de **CUATRO MILLONES SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS UN PESOS M/CTE** ($4.073.401) por menor obra ejecutada, y basados en la CLAUSULA SEXTA - FORMA DE PAGO, la cual establece que el saldo del cinco por ciento (5%) restante del valor del contrato, será cancelado con la suscripción del acta de liquidación de este; se tiene un saldo a favor del contratista por la suma de: **CIENTO VEINTIÚN MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/CTE** ($121.557.324), de los cuales **CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS PESOS M/CTE** ($4.485.300) deberán ser descontados por consumo de servicios públicos a cargo del contratista, conforme a lo establecido en el contrato de obra 9198-2024 en la **CLÁUSULA TERCERA, 3.3. OBLIGACIONES TÉCNICAS, NUMERAL 16** en la cual establece "*Responder por el pago de los servicios públicos producto del consumo durante la ejecución de la obra y hasta su entrega y recibo a satisfacción, así como por las adecuaciones, trámites y gestiones de las*

	redes requeridas para la obtención del servicio" dineros que serán girados a Tesorería Distrital. Es así que, realizados los descuentos antes descritos, el saldo a cancelar a favor del Consorcio San Miguel para la liquidación del presento contrato de obra, es por la suma de **CIENTO DIECISIETE MILLONES SETENTA Y DOS MIL VEINTICUATRO PESOS M/CTE** ($117.072.024), los cuales corresponden a las actividades contractuales ejecutadas según acta de corte final de obra y al 5% en su etapa de liquidación. Es de indicar, que estos valores se discriminan a continuación según su fuente de financiación: **Fuente Distrito:** TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M/CTE ($33.944.638). **Fuente Estampillas propersonas mayores:** OCHENTA Y TRES MILLONES CIENTO VEINTISIETE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($83.127.386).

SALDO A LIBERAR A FAVOR DE LA SDIS:	**CUATRO MILLONES SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS UN PESOS M/CTE ($4.073.401)**
JUSTIFICACIÓN:	De acuerdo al balance final de obra, existe un saldo a favor de la SDIS por valor de **CUATRO MILLONES SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS UN PESOS M/CTE** ($4.073.401), equivalentes a 0.17% del valor total del contrato, por menor obra ejecutada, los cuales se discriminan así según su fuente de financiación: **Fuente Distrito:** CUATRO MILLONES SETENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS DOCE PESOS M/CTE ($4.072.212). **Fuente Estampillas propersonas mayores:** MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($ 1.189). Es importante indicar, que el Consorcio San Miguel ejecutó el 100% de las actividades contractuales cumpliendo así con el objeto contractual.

SALDO POR GIRAR A TESORERIA DISTRITAL:	**CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS PESOS MC/TE (**$4.485.300,00**)**
JUSTIFICACIÓN:	Se deberá girar a Tesoreria Distrital la suma de **CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS PESOS M/CTE** ($4.485.300) por consumo de servicios públicos a cargo del contratista, conforme a lo establecido en el contrato de obra 9198-2024 en la

	CLAUSULA TERCERA, 3.3. OBLIGACIONES TÉCNICAS, NUMERAL 16 en la cual establece "*Responder por el pago de los servicios públicos producto del consumo durante la ejecución de la obra y hasta su entrega y recibo a satisfacción, así como por las adecuaciones, trámites y gestiones de las redes requeridas para la obtención del servicio*" dineros que serán girados a Tesorería Distrital, los cuales se discriminan así según su fuente de financiación: **Fuente Distrito:** UN MILLÓN OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA PESOS M/CTE ($1.886.670) **Fuente Estampillas propersonas mayores:** DOS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS TREINTA PESOS M/CTE ($2.598.630)

12. REPORTE DEL MONITOREO A LOS RIESGOS PREVISIBLES DEL CONTRATO

El reporte del monitoreo a los riesgos se encuentra sin afectación alguna.

13. OBSERVACIONES DEL INTERVENTOR

El suscrito, obrando como Interventor del contrato en mención, manifiesta que toma como evidencia para la aprobación del presente documento, la información que reposa en el expediente contractual y la información consignada en este formato, la cual ha servido como medio de prueba físico para elaborar el informe final del contrato No. 9198-2024.

De acuerdo a la **CLAUSULA SEXTA - FORMA DE PAGO**, la cual establece que "El Noventa y cinco por ciento (95%) del valor total del contrato (incluido AIU) se pagará a precios unitarios fijos en pagos parciales mensuales…", se aclara que el contratista cobró un 94.66%, por lo tanto, el 5.34% restante será tramitado con la suscripción del acta de liquidación, pero teniendo presente que el 0.17% es a favor de la SDIS por menor obra ejecutada, **el saldo final a favor del contratista es de 5.17%,** aclarando también que sobre este último porcentaje se realiza el descuento correspondiente por servicios públicos.

Es así que, teniendo en cuenta el Contrato de Obra No. 9198-2024 en la **CLAUSULA TERCERA, 3.3. OBLIGACIONES TÉCNICAS, NUMERAL 16** la cual establece "*Responder por el pago de los servicios públicos producto del consumo durante la ejecución de la obra y hasta su entrega y recibo a satisfacción, así como por las adecuaciones, trámites y gestiones de las redes requeridas para la obtención del servicio*" los dineros que deben ser devueltos a TESORERIA DISTRITAL, corresponden a **CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS PESOS M/CTE ($4.485.300),** relacionados al consumo en servicios públicos de energía y agua durante la ejecución de obra en las Unidades Operativos que fueron intervenidas; descuento que se realiza en la etapa de liquidación, teniendo en cuenta la comunicación suscrita por el CONSORCIO SAN MIGUEL mediante radicado **CSM No. 101 Año 2025**, en el cual solicita a la interventoría:

(…)

De nuestra parte, autorizamos sea descontado el valor correspondiente en el pago de la liquidación del contrato (5% final), a fin de dar pronto cumplimiento a este requisito establecido en el numeral 3.6 del contrato de la referencia:

Anexo Técnico No. 10	SERVICIOS PÚBLICOS Deberá entregar las certificaciones o documentos soporte de la instalación de los servicios públicos y deberá soportar la cancelación y retiro de todas las obras y servicios provisionales, y paz y salvo por utilización de estos.

*Es así que, mediante comunicación **CCCTC-0221-2024-0127** la interventoría TRIPLE C solicita a la SDIS:*

La interventoría en cumplimiento de sus obligaciones contractuales contenidas en el Contrato No. 9221 de 2024, y posterior a la revisión de los soportes del cálculo de los valores consumidos en servicios de energía y agua por el Consocio San Miguel mientras se ejecutaron labores en cada unidad operativa, se permite notificar a la entidad que el valor de energía fue $ 3.681.425 (Tres millones seiscientos ochenta y un mil cuatrocientos veinticinco pesos m/cte) y el valor de agua fue $ 803.875 (Ochocientos tres mil ochocientos setenta y cinco pesos m/cte), para un Total de $4.485.300 (Cuatro millones cuatrocientos ochenta y cinco mil trescientos pesos m/cte); a continuación se presenta una tabla que relaciona cada unidad operativa, con los meses en que el Consorcio San Miguel estuvo presente y el total del consumo en cada sede.

SEDE	LOCALIDAD	TIPO	NOMBRE	PERIODO	TOTAL ENERGÍA	TOTAL AGUA
SEDE 1	BOSA	JARDIN INFANTIL	CAMPO VERDE	Enero a Marzo	$ 208.822	$ 64.843
SEDE 2	BOSA	JARDIN INFANTIL	TORITO FELIZ	Enero a Marzo	$ 66.302	$ 17.383
SEDE 3	BOSA	JARDIN SOCIAL	OJO DE PERDIZ	Enero a Febrero	$ 236.960	$ 88.877
SEDE 4	BOSA	CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO	PORVENIR	Enero a Abril	$ 716.763	$ 155.245
SEDE 5	TUNJUELITO	JARDIN INFANTIL	RINCON DE LAS ARDILLAS	Febrero a Marzo	$ 132.107	$ 34.201
SEDE 6	TUNJUELITO	JARDIN INFANTIL	TUNJUELITO	Enero a Febrero	$ 36.943	$ 18.287
SEDE 7	CIUDAD BOLIVAR	JARDIN INFANTIL	ESTRELLAS DEL MAÑANA	Enero a Marzo	$ 53.850	$ 19.786
SEDE 8	CIUDAD BOLIVAR	CULTURA POPULAR	YANACONA MUYU KAWSAY	Febrero a Marzo	$ 28.936	$ 7.366
SEDE 9	CIUDAD BOLIVAR	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	SIERRA MORENA	Febrero a Abril	$ 180.443	$ 25.931
SEDE 10	CIUDAD BOLIVAR	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	BELLA FLOR	Marzo a Abril	$ 70.018	$ 25.931
SEDE 11	CIUDAD BOLIVAR	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	ACACIAS	Febrero a Abril	$ 253.134	$ 10.394
SEDE 12	CIUDAD BOLIVAR	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	CARLOS GAVIRIA	Enero a Abril	$ 77.009	$ 26.090
SEDE 13	CIUDAD BOLIVAR	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	TEJEDORES DE SUEÑOS	Enero a Abril	$ 664.455	$ 154.297
SEDE 14	BOSA	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	PORVENIR	Enero a Mayo	$ 955.683	$ 155.245
				TOTAL POR SERVICIO	**$ 3.681.425**	**$ 803.875**
				TOTAL FINAL	**$ 4.485.300**	

De acuerdo con lo anterior y como parte del proceso del cierre del contrato, la interventoría solicita que el valor total de $ 4.485.300 (Cuatro millones cuatrocientos ochenta y cinco mil trescientos pesos m/cte), sea descontado del valor total de la liquidación del Consorcio San Miguel.

(…)

En cuanto al saldo a favor de la entidad SDIS, este corresponde a **CUATRO MILLONES SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS UN PESOS M/CTE** ($4.073.401), equivalentes a 0.17% del valor total del contrato por menor obra ejecutada, reflejados en el balance de mayores y menores cantidades de obra, los cuales se discriminan así según su fuente de financiación:

Fuente Distrito:

→ Menor obra ejecutada: CUATRO MILLONES SETENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS DOCE PESOS M/CTE ($ 4.072.212)

Fuente Estampillas Propersonas Mayores:

→ Menor obra ejecutada: MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($ 1.189)

RELACIÓN DE PAGO DE IMPREVISTOS

Teniendo en cuenta el contrato de obra 9198-2024 en la CLAUSULA SEXTA - FORMA DE PAGO, la cual establece *"… el contratista de obra deberá tener registro y soportes de los costos establecidos como imprevistos, los cuales deberán ser presentados, aprobados y avalados a la interventoría durante la ejecución de la obra y posteriormente remitirlos a la supervisión de interventoría designado por la SDIS según lo establecido en la documentación que hacen parte integral del proceso."* , a continuación, se presenta la respectiva relación del pago de imprevistos:

Acta No.	Valor Imprevistos
Corte Parcial 1	$ 2 .805.771,52
Corte Parcial 2	$ 2 .728.288,31
Corte Parcial 3	$ 3 .094.884,64
Corte Parcial 4	$ 470,641.64
Total (0.50%)	**$ 9.099.586,11**

En constancia se firma en Bogotá D.C., a los trece (13) días del mes de noviembre de 2025.

MEBYS DE LA OSSA L.

MEBYS SEGRIT DE LA OSSA LÓPEZ
REPRESENTANTE LEGAL
COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S BIC

Elaboró: Luis Campaña / Residente de Interventoría
Revisó: Fabian Vallejo / Director de Interventoría