Lunes 6 de octubre 2025
Sierra morena: Continua el trasiego de material petreo, para vaciado de descanso de escaleras.
San Ignacio: Se evidencia excavaciones lineal en los muros 1 y 2 de 0.60 m de altura por 0.40 m de ancho, para el movimiento de tubería Es de anotar que en el muro #3 aún están iniciando demolicion de concreto para asi mismo poder avanzar en la excavacion.
Alcazares: Armado de acero de refuerzo en losas reforzadas, Como la toma de densidades por parte de esta interventoria.
Se sugiere orden y aseo en todos los frentes y proteccion de los sumideros antes del vaciado

Sebastian V.O.

martes 7 de octubre 2025
Sierra morena: Acopia material petreo
San Ignacio: Excavacion en muro numero 2
La Linda: Continua el encofrado de sardinel, tambien cortes en concreto para accesos a viviendas Se solicita que los cortes sean realizados.
Zarzal: Trasiego de material desde descargue hasta obra, reconformacion de borde concreto en acceso principal. Se recomienda al contratista orden y aseo y señalizacion al final de la jornada
Quinta Hispania: Continua excavacion de orden y terminacion de demolicion en placa de concreto Se recomienda batteria sanitaria para este sitio.

Sebastian V.O.

Powered by CamScanner

Miercoles 8 de octubre 2025
Sierra Morena: Continua el armado de peldaños en madera para el vaciado del mismo, incluyendo tambi los descansos.
Se realiza vaciado de concreto.
Desde el area ambiental se recomienda tratamiento y cuidado con las plantas y zona verde que hay en l parte inferior de la obra.
San Ignacio: La interventoria solicita acordonar parte que esta al lado de la excavacion para evitar arras en caso de lluvias.
Definir el acceso a las viviendas con tableros, seña y demarcar bien la zona de trabajo.
La Linda: Vaciado de concreto de sardinel y excavac de orden.
Zacatin: Detallado final en sardinel y pasos de te reconformacion del terreno en laterales de orden.
Cordialmente V.O.

Jueves 9 de octubre 2025
Sierra Morena: Continua la instalacion de formaleta e madera para el vaciado en concreto de escaleras descansos.
San Ignacio: Continua el perfilado para la terminac de la excavacion.
Galan: Inician los trabajos en localizacion y re de orden
La Linda: Continua la excavacion de orden, reconfam con material comun de excavacion y demolicion en l de acceso a viviendas.
Monogacho: Continua la excavacion de orden.
Desde la parte social se realizo la socializacion Cada propietario y acta de vecindad, aclarand

Powered by CamScanner

en ningun momento manifestaron estar inconformes con la construccion del anden, al contrario se mostraron muy receptivos.
San Ignacio: Continua el retiro de escombros y material de excavacion a punto de acopio y aguas de manizales con las verificaciones de las domiciliarias
Personal en todos los frentes de obra:
1 Director de obra
1 Ing residente
1 Inspector de obra
1 Residente ambiental
1 Residente social
1 Residente SST
2 Maestros de obra
9 Oficiales de obra
4 Reguladoras Viales
29 Ayudantes de obra

Sebastian V.O.
Viernes 10 de octubre 2025
Sierra morena: Continua la localizacion y replanteo de niveles para el vaciado de un descanso de escalera. Se realiza vaciado en horas de la tarde. Tambien el descencofrado del tramo de escalera vaciado el dia de ayer.
Galan: Continua la demolicion y excavacion para anden
San Ignacio: Continua el lleno a excavacion para tuberia de agua, tambien el trasiego de escombros y material de excavacion a punto de acopio.
El personal de aguas de manizales continua con la conexion definitiva de la tuberia (manguera).
La Linda: Los sumideros funcionando muy bien ante ocurrencia de lluvia. Se recomendo adecuar los

Powered by CamScanner

anden es para el paso de la comunidad recibiendo herramienta de trabajo y señalizarlo

Sabado 11 de octubre 2025
Sierra Morena: Retiro de formaleta instalada en vaciados pasados de escalera, como tambien la instalacion de la misma para el siguiente tramo
Galan: Continua la excavacion y el retiro de las piedras sueltas que conformaban el lleno.
San Ignacio: Continua el trasiego de material de excavacion y escombros a punto de acopio, tambien inicio la instalacion de sub base granular en la parte baja.
Descargue de acero de refuerzo para muros. En varios puntos donde se cuenta con sub base granular, se le ha solicitado al contratista de obra cubrir este material para evitar exceso de humedad en el mismo
La Linda: Continua la compactacion de sub base granular en anden, instalacion de formaleta lateral del mismo
Se evidencia que se estan haciendo los cortes con pulidora lo cual no es lo indicado por temas de profundidad y alineamiento del corte, no se autoriza esta actividad
Monogacho: Continua la excavacion para anden y la instalacion y compactacion de sub base granular.

Sobuden H.O.

Martes 14 de octubre 2025
Sierra morena: Continua el replanteo y trazado para instalar formaleta en escalera
Galan: Continua la excavacion de anden.
Monogacho: Se sugirio delimitar el Sendero peatonal. Los Sumideros se encuentran limpios
San Ignacio: Continua la demolicion de concreto en via

Powered by CamScanner

tambien se logra evidenciar que durante el fin de semana armaron el acero de refuerzo y vaciaron los pilotes del muro #1
Quinta Hispania: Continua la excavacion de anden e instalacion de subbase granular
Alcazares: Instalacion de formaleta en madera para sardinel
Monogacho: Continua la instalacion de formaleta lateral para anden y compactacion de sub base granular.
La Linda: Se realizo el vaciado en concreto de anden y sardinel, Continuan los cortes, encofrados de sardinel
Sierra Morena: Continua el armado de escaleras, Desde el area SST se indica que en el frente de trabajo Zacatin ya no se encuentran realizando actividades, deben de recoger los RCD y restantes de tablas que estan en el frente de trabajo, se recuerda que se debe retirar todo tipo de sobrantes para poder realizar los actos de cierre con la comunidad del sector desde lo social
Colon: Construccion de anden. Falta de limitar el Sendero peatonal para paso de la comunidad, teniendo en cuenta que la via en este punto es muy angosta

Sebastian V.O.
miercoles 15 de octubre 2025
Colon: Continua la excavacion para anden
San Ignacio: Vaciado en concreto placa parte baja de la via, tambien el alistado para la inyeccion de lechada en anclajes.
Proceso de inyeccion de lechada en anclajes muro #2.

Powered by CamScanner

Instalacion de tapas prefabricadas en concreto en anden que conecta la Pelusa con el gualan.
Bajo Villa Pilar: Terminaron la demolucion de escalones en concreto.
La Linda: Descapotado de sardinel ya fundido y jornada de orden y aseo
Manzanares: Continua la instalacion y compactacion de Sb base guardan y formaleta lateral en anden
Sebastian UD.

Jueves 16 de octubre 2025
Sierra Morena: Continua la toma de niveles y replanteo de un tramo de descanso de escalera.
El contratista de obra el dia de ayer realizo el vaciado del concreto de un tramo de escalera el cual presento deformacion en la formaleta instalada tambien se han realizado observaciones con detalles pendientes, los cuales se colocan en conocimiento del contratista para su debida correccion del tramo y asi poder para el recibo a satisfaccion.
Se recomendo mejorar señalizacion y delimitar sendero peatonal. Sumideros protegidos para vaciado
La Linda: No hay personal. Se evidencian basuras y recortes de madera, asi como sobrantes de material de obra. Los sumideros estan limpios. Hay andenes en tablon de gres sucios salpicados de concreto los cuales requieren de limpieza para poder realizar de cierre con la comunidad desde lo social. Se solicita por lo tanto al contratista solucionar aspectos de manera inmediata.
San Ignacio: Continua la demolucion de concreto por perforacion de anclajes y vaciado de andenes en parte baja. Continua el proceso de perforacion de

Powered by CamScanner

anclajes en el muro #2, demolicion de sardinel y anden y armado de acero de refuerzo en muro #1. Se recomendo señalizar y delimitar Sendero peatonal, entre pendientes del paso de la comunidad y los accesos a las viviendas.
Quinta Hispania: Vaciado en concreto de un cuarto y tramo de anden.
Monogacho: Finaliza el vaciado en concreto del tramo a fundir de anden.
Galan: Continua la instalacion de formaleta en madera para muro que conforman el anden.

Sabado V.O.

Viernes 17 de octubre 2025
Sierra morena: Continua la instalacion de formaleta para ultimo tramo de escalera a fundir.
San Ignacio: Instalacion de formaleta en madera para muro #1, Continua la perforacion de anclajes pasivos en muro #2, tambien continua el retiro de escombros y material procedente de excavacion
Galan: Continua el encofrado de muro para anden.

Sabado V.O.

Sabado 18 de octubre 2025
Sierra morena: Continua la instalacion de formaleta en madera para el ultimo tramo de escaleras en concreto.
San Ignacio: Desencofrado de muro vaciado el dia de ayer en el muro #1, tambien finaliza la perforacion para anclajes pasivos, se procedera a la instalacion de acero de refuerzo en inyeccion de lechada.

Powered by CamScanner

Galen: Vaciado en concreto muro conformación andenes también se realizo el cargue y retiro de los RCD. frente de trabajo edificio mariana se dejan sugerencias al contratista. Sobre el cuidado de las zonas verdes, se sugiere dejar señalizado y delimitar las zonas de trabajo.
Continua el vaciado en el frente de Galen.

Sebastian V.O.
Lunes 20 de octubre. 2025
Sierra morena: Continua la instalacion de formaleta por el ultimo tramo de escaleras en concreto, tambien jornada de orden y aseo en acceso.
Se dan recomendaciones de dejar señalizado y demarcado el area de acopio de material, no se realiza labor no solo en este frente sino en todos los demas, cuidando el orden y el aseo y el cumplimiento de toda la normatividad en todas las areas.
Aquileno Villegas: No hay sendero peatonal. Tener cuidado con la zona verde y arbustos. Continua el armado formaleta para escaleras en el ultimo tramo de esc
Galen: Inicia la instalacion de subbase granular p el anden, luego del vaciado del muro que continua el viernes.
San Ignacio: Continua la instalacion de formaleta el muro #2. y la instalacion de subbase granular via.

Sebastian V.O.
martes 21 de octubre 2025
San Ignacio: Continua la instalacion de subbas granular en la via y el encofrado del muro #2, c de mencionar que estan listos e inyectados todos los anclajes pasivos.

Powered by CamScanner

Nuevo gacho: encofrado, compactado y cortes
Galan: Continua la instalacion. chequeo de niveles de Subbase.
Sierra morena: Inicio y termino el vaciado en concreto del ultimo tramo de escalera, se toman los ensayos de laboratorio respectivos
Bajo valla Pila-: Replanteo y excavacion
Edificio Mariana: Demolicion, excavacion, afirmado y compactado.
La interventora recuerda al contratista la obligatoriedad de permanecer con los frentes aseados y con el cumplimiento de toda la normatividad de SST/ambiental y social ya que se nota mucho residuo en cada uno de los frentes, deficiencias en la señalizacion, falta de socializacion con la comunidad, entre otros

Sebastian V.O.
Miercoles 22 de octubre 2025
Sierra morena: Orden y aseo en acceso a obra y detallado final en soldaduras de escalera vaciada el dia de ayer.
Galan: Alistando detalles para el vaciado en concreto de orden.
Inicio y finalizacion del vaciado en concreto de un
San Ignacio: Desencofrado de muro en concreto #
Sierra morena: Continua la limpieza de Sumidero orden y aseo
San Ignacio: Continua el perfilado de talud para encofrado del muro #3 y la excavacion de Sumidero.

Sebastian V.O.

Powered by CamScanner

Jueves 23 de octubre 2025
Sierra marena: Retiro de formaleta en escalones ya fundidos en instalación de SB nuevos.
Salon: Continua las actividades en construcción de ramps de acceso y vivienda.
San Ignacio: Actividades de orden y aseo, recomendaciones de señalización.
La linda: Se realizo recorrido entre contratista, interventoria y JAC, verificando los puntos en los cuales se observan falencias, con el compromiso del contratista a SB. Serán estos detalles la proxima semana.
Sierra marena: Instalación de formaleta para SB nuevos
Salon: Se realizan cortes de concreto y remates en muro
San Ignacio: Continuación con el encofrado del muro # 2 y el lleno sobre la viga.

Sabados H.O

Viernes 24 de octubre 2025.
Sierra marena: Continua el encofrado de SB nuevos y detallado final de escalones en concreto.
San Ignacio: Continua el encofrado en la terminación del muro en concreto #2, retiro de material para encofrado del muro #3.
Descargue de acero de refuerzo en insumos para este muro.
Escalas delfus del Edificio marena: Se ejecutan actividades de excavaciones, retiro sobrantes. Se le recomienda al contratista cuidar los muros verdes y mejorar la señalización de acuerdo a las recomendaciones de la interventoria
Bajo Malagular: Recomendación muy especial para el contratista realice labores de sensibilización con

Powered by CamScanner

su personal para evitar y minimizar el Consumo de sustancias alucinogenas en el Sitio de trabajo.
Encofrado de columnas
Edificio Auriana: Vaciado de las losas
Aquilino Villegas: Acopio de materiales y herramienta para la ejecucion de este frente de trabajo.
San Ignacio: Se esta adecuando el paso a la Comunidad y se esta realizando trabajos para evitar que por fuertes lluvias se vuelva a entrar en agua hacia las viviendas.
Inicio el vaciado en concreto de aleta del muro #2 se emplea producto Sika para acelerar en concreto

Sebastian U.O.
Sabado 25 de octubre 2025
Sierra nevada: Continua el detallado final de escalera y el encofrado de Submuros
San Ignacio: Descapotando de muro vaciado el dia de ayer, perfilado e inicio de instalacion de acero de refuerzo en muro #3, retiro de material de excavacion a punto de acopio.
En los demas puntos no hubo actividades debido a las lluvias presentes en la gran parte del dia.
Esta interventoria le recuerda al contratista que debe mantener el orden y el aseo en todos los frentes, asi como dejar debidamente señalizado al final de la jornada.

Sebastian U.O.

Powered by CamScanner

Jueves 27 de octubre 2025

Sierra Morena: En horas de la mañana suspendieron las actividades por las lluvias en la zona. Posteriormente se dio inicio al vaciado de la subestructura, la cual se realizaron en su totalidad. Con éxito.

San Ignacio: Arranco de acero de refuerzo para muro #3, retiro de material de excavación a punto de acopio. Continua la excavación para vigas y pera de tubo para pantalla.

Aquiahuac Vallejos: Se solicita al contratista el uso obligatorio de botas y casco para el personal, se solicita el retiro de un ayudante que no cuenta con botas y casco. Se sugiere señalizar y demarcar el sitio de acopio del material.

Edificio Morena: Los trabajadores se encuentran realizando labores de orden y aseo, se sugiere señalizado y demarcado el sitio de acopio. Así mismo realizar aseo general, incluye cuarto de preventivos, tablero de entrepiso y materiales sobrantes para dar termino a este frente de forma adecuada.

Aquiahuac Vallejos: Continuan con demoliciones, retiro y suministro de aprovechado.

Bajo Valle Poniente: Se llevo a cabo el vaciado de lo programado en su totalidad.

Puerta Hispania: Recolección del material sobrante. Se solicita al contratista reforzar las capacitaciones para el uso de los elementos de protección personal, especialmente no olvidar tener botas, cascos y chalecos.

Monte Bacho: Encofrado, armado, suministro y colocación de armado. Se solicita mayor cuidado en el corte y acabado de dicho, así mismo aplomar el muro sol de manera técnica

Powered by CamScanner

Martes 28 de octubre 2025
Sierra morena: Descopado de submuracion vaciado en concreto el dia de ayer continua instalacion de formaleta.
San Ignacio: Continua la instalacion de acero de refuerzo muro #3, tambien la excavacion para la continuacion de la viga perfilado de talud. Continua la excavacion para viga en muro #3, tambien la instalacion de formaleta en madera para el mismo muro vaciado en concreto de viga para el mismo.
Quinta Busquda: Se esta haciendo labores de orden y asco.
Morro Gacho: Encofrado de orden y compactacion de afirmado.
Aguilera Villegas: Excavacion, compactacion afirmado
Bajo Villa Pilar: Encofrados cables tramo 2.

Sebastian U.O.

Viernes 24 octubre 2025
Sierra morena: Descopado de submuracion en concreto. Vaciado el dia de ayer. Continua el encofrado para los mismos. Tambien inicio la instalacion de baranda metalica.
En horas de la tarde se continua a la instalacion de la baranda metalica, submuros y remates a peldaños de escaleras.
San Ignacio: Continua el armado de acero de refuerzo para el muro y el resto del tramo de la viga del mismo muro #3.
Despues de un par de horas de lluvia se continua el vaciado en concreto del quinto tramo de

Powered by CamScanner

de muro y terminacion viga de fundicion

Buenos dias 30 de octubre 2025

Sitio muro: Continua el encofrado y vaciado de concreto sobremuro, retiro RCD. Finaliza la instalacion de baranda metalica y se procede con su pintura. Continua la sobremuracion, continua el detallado final de escalera en concreto y sobremuracion.

Sin Ingreso: Descencofrado de tramo de muro vaciado el dia de ayer, Continua el encofrado y armado de acero del refuerzo del resto de muro #3. Se inicia Survaciado, Continua el vaciado de muro en concreto reforzado y excavacion para sumidero

Reporte de personal de obra el dia de hoy

1 Director de obra

1 Ing. residente

1 Inspector de obra

1 Residente ambiental

1 Residente social

1 Residente SST

2 Maestros de obra

9 Oficiales de obra

2 Ayudantes varios

20 Ayudantes de obra

Muro Gacho: Realizo jornada de orden y aseo general en el frente. Sin personal, queda pendiente desalojo de material sobrante sobre costado derecho de maderas, la tapa de caja. Esperando que se recojan en el menor tiempo posible.

Bajo villa Pilar: Continua vaciado de escalas en su ultimo tramo y muro de escalas

Bajo villa Pilar: Continua vaciado de escalas en su

Powered by CamScanner

ultimo frano y muro lateral.
Los frentes de trabajo Quinta Hispania, los Alcazares, y mismo Gacho presentan fe y/g los demuestran salvo pequeños detalles.

Saludos V.O.

Viernes 31 de octubre 2025
A fecha de hoy se han firmado acta de suspension del plazo del contrato puesto que se plantea adicion de 94 millones de pesos y la entidad debe determinar los detalles y los puntos de inversion.
Se sugiere entonces al contratista realizar jornada intensiva de orden y aseo, dejar los sitios debidamente señalizados y demarcados, realizar material sobrante en forma definitiva cubrir material de construccion como afirmado arena o gravilla con plastico para evitar segregacion y posibles accidentes.
Para Avanzar el acceso a las viviendas en forma adecuada.

Saludos V.O.