ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA	PSI-SJM-FR-08 Estado Vigente Versión 3

FECHA DEL ACTA	**30/10/2025**		
CONTRATO N °	**2505020628**		
INFORME N°	**3**		
OBJETO:	**MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE, LOTE 1.**		
FECHA DE INICIO:	3-jun-25	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	17-sep-25
PLAZO (MESES O DÍAS):	106		
VALOR:	$ 1,660,000,000	**FORMA DE PAGO:**	Actas parciales
VALOR ADICIONES	$ 93,998,720	**PRORROGA**	45 días
CONTRATISTA:	CONSORCIO PAVIMENTO MANIZALES		
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:	ROBLE INGENIERÍA SAS		

TIPO DE OBRA

Vías X Educación _____ Saneamiento _____ Parques _____ Acción Comunal _____ Estabilidad _____

Otros _____ Cuales _____

Observaciones: La interventoría hace seguimiento a las actividades llevadas a cabo en las counas 1 y 2 de municipio de Manizales

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Obligación N°	Porcentaje de ejecución física	Valor de la ejecución (en $)	Califique Calidad (1 - 5)	Total beneficiados	Comuna o Corregimiento	Personas utilizadas en la ejecución del contrato (Sólo para Obra Pública)
Anticipo	100%	$ 332,000,000.00	4	450,000	Comunas 1 y 2	52
Acta Parcial No 1	25.51%	$ 423,524,041				
Acta Parcial No 2	61.93%	$ 604,535,427				
Acta Parcial No 3	81.27%	$ 397,465,263				
Saldo		$ 328,473,989				

¿El contratista entregó material escrito?	SI x	NO	N° de folios 237
¿El contratista entregó material magnético?	SI x	NO	N° 1 Memoria USB

En el marco del contrato de interventoría No. 2505090655 El personal técnico y profesional del contratista de interventoría ha estado al frente de las actividades realizadas, de tal manera que se cumpla la normatividad y lo estipulado en los pliegos de condiciones, se procura siempre que el contratista mantenga a su personal debidamente dotado de sus elementos de protección, así como el orden y el aseo de los puntos intervenidos.

Para constancia de lo anterior, el Supervisor y/o Interventor certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pacto. Firma la presente acta en la fecha arriba indicada el que en ella intervino, asegurando que no ha omitido información y la consignada es veraz.

ACTIVIDADES GENERALES DEL PERIODO

SAN IGNACIO CALLE 29 CRA 11
Construcción muros de estabilidad.
ESCALERAS DE ACCESO AL BARRIO SIERRA MORENA
Construcción de escalares de acceso y submuración
EDIFICIO MARIANA A UN COSTADO
Demolición de descansos
PARQUE AQUILINO VILLEGAS HASTA EL CONTROL DE BUSETAS
Demolicion de escaleras
BAJO VILLA PILAR
Demolición y retiro de escombros
VIA PRINCIPAL MORRO GACHO CARRERA 13
Construcción de andenes restantes.
ANDEN BARRIO GALÁN
Corte de losas de andén.
QUINTA HISPANIA
Construcción de plato de acceso al barrio

FIRMA
NOMBRE: GLADYS STELLA PINEDA AGUDELO
C.C. 30,284,862
RL ROBLE INGENIERÍA SAS / INTERVENTOR

ANEXOS	Nº de Folios
Informe contratista	227
Informe supervisor y/o interventor	2
Registro fotográfico	8

Nota 1: Este formato es de uso exclusivo para contratos de ejecución inmediata (Tracto sucesivo) y Obra Pública
Nota 2: Esta acta debe reposar en el expediente del contrato en la Secretaría Jurídica