INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS
PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PUBLICA
ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA

CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-7-FR-1
VERSIÓN	1
PÁGINA	1 de 1

FECHA: 22/09/2025 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: INSTITUTO NACIONAL DE VIAS **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** MAGDALENA ACTA No.: 1 (Numerar de manera consecutiva)

POR CANTIDADES DE OBRA ☑

POR CONTRATO ADICIONAL ☐ No. (Indicar No. y fecha)

CONTRATO No : 1554 (Indique número y año)

OBJETO: MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LAS SEDES DEL INVIAS DIRECCION TERRITORIAL MAGDALENA

CONTRATISTA: H&M INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: N/A INTERVENTOR: N/A

PLAZO INICIAL: 1 (En meses según contrato principal)

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 5/09/25 (Indique día/mes/año)

FECHA DE SUSPENSIÓN: (Indique la suspensión que corresponda con el periodo del acta)

VALOR INICIAL (incluido IVA) **(A)**: $ 21.584.975,00 (Según contrato principal)

VALOR ACUMULADO (incluido IVA) **(C=A+B)**: $ 21.584.975,00

PLAZO ACUMULADO: 1 (En meses según las prórrogas sin suspensiones)

FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL: 5/10/25 (Incluidas las suspensiones, indique día/mes/año)

FECHA DE REANUDACIÓN: (Indique día/mes/año)

VALOR ADICIONES (Incluido IVA) **(B)**: $

No. DE ORDEN	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN		CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)					MODIFICACIONES						EJECUCIÓN TOTAL ACUMULADA ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. de fecha		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
									CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA ANTERIOR ACTA No. FECHA		PRESENTES							
		GR.	PART.	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	+/-	CANTIDAD	VALOR		CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1				SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA VINILO TIPO INTERIOR PARA PAREDES	M2	2269	$ 6.155,00	$ 13.964.883,00			-	1919	$ (11.810.633,00)				350	$ 2.154.250,00
2				MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE PUESTOS DE TRABAJO, INCLUYE SUMINISTRO DE SILLA GIRATORIAS MALLA NEGRA CON APOYO LUMBAR	UND	3	$ 304.500,00	$ 913.500,00			+	1	$ 304.500,00				4	$ 1.218.000,00
3				MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL PUESTO DE TRABAJO Y OFICINA DEL DIRECTOR TERRITORIAL, INCLUYE SUMINISTRO DE SILLA de Escritorio Ergonómica Ejecutiva Giratoria Reclinable Gris.	UND	1	$ 807.500,00	$ 807.500,00					$ -				1	$ 807.500,00
4				MANTENIMIENTO DE LOS ESTANTES CORREDIZOS PARA EL ARCHIVO DE LA TERRITORIAL	GBL	1	$ 850.000,00	$ 850.000,00					$ -				1	$ 850.000,00
5				MANTENIMIENTO COCINA CON SUPLEMENTO DE MESON DE SOPORTE ESTUFA ELECTRICA, DE LA CAFETERA Y DEL HORNO MICROONDAS	GBL	1	$ 1.200.000,00	$ 1.200.000,00					$ -				1	$ 1.200.000,00
6				MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DE IMAGEN DE GRAN TAMAÑO DE PRESENTACIÓN DE LA TERRITORIAL DE 2,23M DE ALTO X 3,64M DE ANCHO, INCLUYE EL SUMINISTRO DE LAS BANDERAS FISICAS DE COLOMBIA, INVIAS Y MAGDALENA, CON SU PORTAESTANDARTE DE 1,00M X 1,40M	GBL	1	$ 2.392.500,00	$ 2.392.500,00					$ -				1	$ 2.392.500,00
7				MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DEL SISTEMA DE AUDIO Y SONIDO SALA DE JUNTAS, Y MANTENIMIENTO DEL AIRE ACONDICIONADO PORTATIL PARA LA UPS Y EL RACK DE SISTEMAS.	GBL	1	$ 1.300.000,00	$ 1.300.000,00					$ -				1	$ 1.300.000,00
NP1				MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE EQUIPOS CONTRA INCENDIO Y SEÑALIZACIÓN DE EVACUACIÓN DE LA SEDE	GBL		$ 1.000.000,00				+	1	$ 1.000.000,00				1	$ 1.000.000,00
NP2				SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS DE APOYO ADMINISTRATIVO	GBL		$ 400.000,00				+	1	$ 400.000,00				1	$ 400.000,00
NP3				GABINETES METALICOS PARA ALMACENAMIENTO DE INSUMOS DE ASEO Y CAFETERIA	UND		$ 624.000,00				+	4	$ 2.496.000,00				4	$ 2.496.000,00
NP4				MANTENIMIENTO DE IMPLEMENTOS DE CAFETERIA	UND		$ 400.000,00				+	1	$ 400.000,00				1	$ 400.000,00
NP5				MANTENIMIENTO DE MOBILIARIOS EN ZONA DE CAFETERIA	GBL		$ 3.140.133,00				+	1	$ 3.140.133,00				1	$ 3.140.133,00
NP6				MANTENIMIENTO DE ADHESIVOS MICROPERFORADOS EN OFICINA 1409	M2		$ 130.000,00				+	19	$ 2.470.000,00				19	$ 2.470.000,00
NP7				SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE AGUA	UND		$ 1.600.000,00				+	1	$ 1.600.000,00				1	$ 1.600.000,00
Ajuste al peso																		
*				SUBTOTAL OBRA				$ 21.428.383,00					$ -					$ 21.428.383,00
*				ADMON (20%)				$ 3.296.674,00					$ -					$ 3.296.674,00
*				IMPREVISTOS (5%)				$ 824.169,00					$ -					$ 824.169,00
*				UTILIDAD (5%)				$ 824.169,00					$ -					$ 824.169,00
*				**IVA (19%) SOBRE LA UTILIDAD**				**$ 156.592,00**					$ -					**$ 156.592,00**
*				**VALOR TOTAL DE OBRA**				**$ 21.584.975,00**					$ -					**$ 21.584.975,00**

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada.

CAUSALES DE LA MODIFICACIÓN (campo obligatorio). Cuando la causal de la modificación corresponda a variación en las cantidades de obra por necesidades del proyecto, se debe indicar la justificación. Cuando la causal de la modificación corresponda a una adición, prórroga o modificación del contrato debe indicarse el número de la adición, prórroga o modificación y la fecha de suscripción. Cuando la modificación corresponda a un trámite de ítems no previstos, se debe indicar el número del Acta de Fijación de Ítems No Previstos y la fecha de suscripción:

La presente acta de modificación de cantidades de obra se suscribe por el Jefe de la Unidad Ejecutora con base en la evaluación y justificación técnica presentada por el Contratista y la Interventoría, de acuerdo con lo estipulado contractualmente.

Firma:
Nombre: YAMID ALEXANDER SOLORZANO FERNAL
Representante Legal H&M INFRAESTRUCTURA
Contratista
Matrícula Profesional No.: N/A

Firma: N/A
Nombre:
Representante Legal o Apoderado
Interventoría
Matrícula Profesional No.:

Firma: N/A
Nombre:
Titular Gerencia:
Matrícula Profesional No.:

Firma: N/A
Nombre:
Jefe Unidad Ejecutora
Matrícula Profesional No.:

Revisión:

Supervisor del Contrato de Interventoría — Nombre: FABIAN ERNESTO ARANGO PINEDA — Matrícula Profesional No.: 13202-097750 BLV — Firma: C.C. 1.082.921.993 (Suscribe según su competencia)

Director Territorial — Nombre: FABIAN ERNESTO ARANGO PINEDA — Matrícula Profesional No.: 13202-097750 BLV — Firma: C.C. 1.082.921.993 (Suscribe según su competencia funcional)

Gestor Técnico de Proyecto — Nombre: N/A — Matrícula Profesional No.: — Firma: N/A (Suscribe según su competencia)

Original: Archivo Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.